



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Nr. 12092 / 29.06.2023

Referitor dosar nr.: 3272/1042/21.02.2023

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. SB 60 din.29.06.2023

Ca urmare a notificării depuse de **MOGA NICOLAE** cu domiciliul în **comuna Șelimbăr, sat Șelimbăr, str. Mihai Viteazu, nr. 318, județul Sibiu**, înregistrată la A.P.M. Sibiu cu nr. 3272 din data 21.02.2023, în baza:

- HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;
- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul 117/2006 pentru aprobarea Manualului privind aplicarea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe.

Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 15.03.2023;
- în conformitate cu prevederile art. 5 alin. 3 pct. a) și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

decide:

Planul Urbanistic Zonal – “Construire locuințe individuale, împrejmuire și bransamente utilități ”, propus a se implementa în comuna Șelimbăr, sat Șelimbăr, nr. CF: 109441, 107978, 112936, nr. cad. 109441, 107978, 112936, extravilan, nu are efect semnificativ asupra mediului, prin urmare nu este necesară efectuarea evaluării de mediu.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0743.037.012;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Conform punctului de vedere nr. 2456/04.04.2023, emis de Sistemul de Gospodărie a Apelor Sibiu:

- alimentarea cu apă se va realiza pentru fiecare parcelă individual, din sursa subteran prin intermediul unui puț forat (fântână) și se va face pentru folosințe destinate satisfacerii nevoilor gospodăriei proprii, în condițiile în care, pentru aceasta, nu se folosesc instalații sau se folosesc instalații cu capacitate de până la 0,2 l/s;
- evacuarea apelor uzate se va realiza pentru fiecare parcelă individual, în bazin etanș vidanjabil destinat satisfacerii nevoilor gospodăriei proprii;
- apele pluviale se vor dirija spre spații verzi;
- montarea bazinului etanș vidanjabil trebuie să respecte următoarele condiții specifice referitoare la amplasament:
 - distanța bazinului etanș vidanjabil față de clădirile învecinate să fie minim 10 m;
 - distanța bazinului etanș vidanjabil față de pânza freatică să fie minim 1,5 m;
 - distanța bazinului etanș vidanjabil față de propria clădire să fie minim 5 m;

Pentru acest plan s-a emis Avizul de Amplasament nr. 826 din 20.05.2022, emis de către S.C. APĂ CANAL SIBIU S.A, cu următoarele specificații:

- avizul se emite pentru proiectul de arhitectura;
- în prezent în zonă nu există rețele publice apă-canal.

În prezent în zonă nu există rețele utilități.

b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele:

Pentru aprobarea inițierii Planului Urbanistic Zonal s-a emis Avizul de oportunitate nr. 62986/20.12.de către Primăria Comune Șelimbăr;

c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:

- se propune introducerea în intravilan a zonei studiate – zonă de locuințe;
- detalierea accesului pe teren, pentru fluentizarea circulației;
- stabilirea condițiilor de ocupare și utilizare a terenului P.O.T.; C.U.T., Hmax.

d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program:

Se apreciază faptul că impactul asupra mediului este redus; se are în vedere asigurarea relației armonioase între cadrul natural și cel viitor construit;

e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu: planul respectă legislația națională și comunitară de mediu.

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

- a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor: nu e cazul;
- b) natura cumulativă a efectelor: nu e cazul;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

c-mail: office@apmsb.anpmi.ro; Tel. 0269/422.653, 0743.037.012;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

