



Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor
Agenția Națională pentru Protecția Mediului



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Nr. 16072 / 11.09.2023
Referitor dosar nr. 10914/31.05.2017

AVIZ DE MEDIU
Nr. SB 06 din 11.09.2023

Ca urmare a notificării adresate de către Primăria Comunei Șeica Mică, cu sediul în localitatea Șeica Mică, str. Principală, nr. 75, județul Sibiu, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu cu nr. 10914/31.05.2017 și a completărilor ulterioare

- în urma analizării documentelor transmise de către **COMUNEI ȘEICA MICĂ**;
- în urma informării și consultării publicului în conformitate cu prevederile H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare și a O.M. nr. 117/2006 pentru aprobarea Manualului privind aplicarea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe:
 - anunțuri repetate în mass-media locală și afișare pe pagina de internet a Agenției pentru Protecția Mediului Sibiu;
 - ședința de dezbatere publică a proiectului de plan și a raportului de mediu care a avut loc în data de 24.05.2021 orele 15.00, organizată în conformitate cu prevederile art. 23 din H.G. 1076/2004, cu modificări și completări ulterioare;
 - publicul interesat a avut posibilitatea transmiterii observațiilor pe tot parcursul procedurii de evaluare de mediu;
- luând în considerare concluziile Raportului de Mediu întocmit de SC ECO TERRA SRL;
- în urma analizării tuturor aspectelor apărute pe parcursul derulării procedurii, a rezolvării completărilor la documentație;
- în urma consultării punctelor de vedere și exprimării acordului privind proiectul de plan și a raportului de mediu de către autoritățile competente membre ale Comitetului Special Constituit;
- în urma luării deciziei de emitere a avizului de mediu în cadrul Comitetului Special Constituit la Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu în data de 23.08.2023;
- în urma parcurgerii integrale a etapelor procedurale, prevăzute de H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizarea evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare.

Și în baza:

- HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia,
- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr. 2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;
e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0743037012

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;
- în baza Ordinului MMAP nr. 262/2020 pentru modificarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar, aprobat prin Ordinul ministrului mediului și pădurilor nr. 19/2010 cu modificările și completările ulterioare
- Ordinul nr. 117/2006 pentru aprobarea Manualului privind aplicarea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe

se emite:

AVIZ DE MEDIU

pentru: “ **PLAN URBANISTIC GENERAL ȘI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM COMUNA ȘEICA MICĂ, JUDEȚUL SIBIU**”

proiectant: **S.C. HENDOR S.R.L.**

titular de plan: **PRIMĂRIA COMUNEI ȘEICA MICĂ**

care prevede: obiectivele, acțiunile și măsurile de dezvoltare pentru teritoriul administrativ al comunei Șeica Mică, pe baza analizei multicriteriale a situației existente și determinarea priorităților de intervenție,

în scopul: reabilitării, protejării și conservării mediului natural și antropic în cadrul comunei Șeica Mică, în concordanță cu aplicarea conceptului de dezvoltare durabilă a localităților.

Planul este elaborat pentru sectorul de urbanism și reprezintă faza finală a Planului Urbanistic General al comunei Șeica Mică, are caracter director și de reglementare, reprezintă principalul instrument de planificare operațională, constituie baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare viitoare a comunei și transpune la nivelul unității teritoriale administrative, strategiile, politicile și programele de dezvoltare durabilă în profil spațial.

Obiectivele specifice de dezvoltare incluse în Planul Urbanistic General al comunei Șeica Mică:

Corespunzător scopului propus, pe perioada de valabilitate a PUG-ului se vor putea atinge obiective astfel:

O1	Stabilirea direcțiilor, priorităților și reglementărilor de amenajare a teritoriului și de dezvoltare urbanistică; utilizarea rațională și echilibrată a terenurilor pe diverse funcțiuni urbanistice; evidențierea imobilelor valoroase, conservarea și punerea lor în valoare.
O2	Gestionarea corespunzătoare a zonelor cu riscuri naturale; identificarea zonelor de risc și stabilirea măsurilor ce se impun pentru limitarea și controlul acestora (de ex. indiguire cursuri de apa).
O3	Executarea rețelei de utilități: alimentare cu apă și canalizare, în conformitate cu cerințele populației și asigurarea tuturor componentelor infrastructurii de bază.
O4	Optimizarea căilor de comunicație și a relațiilor în teritoriu; modernizarea rețelei stradale.
O5	Stimularea dezvoltării economice; asigurarea dezvoltării durabile, prin promovarea activităților și tehnologiilor prietenoase cu mediul, și în scopul protejării resurselor de care dispune comunitatea.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr. 2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0743037012

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Obiectivele pe termen lung presupun valorificarea superioară a situației existente și cooptarea tuturor energiilor creatoare, benefice în scopul atingerii unui nivel înalt de dezvoltare urbanistică:

- stabilirea modului de ocupare a terenului;
- stabilirea cerințelor de conformare a construcțiilor;
- delimitarea zonelor funcționale;
- delimitarea zonelor construibile/neconstruibile;
- optimizarea căilor de comunicație și a relațiilor în teritoriu;
- valorificarea potențialului natural, uman, economic.

Date generale:

Teritoriul administrativ al comunei Șeica Mică este situat în partea de NV a județului Sibiu și are în componență: trupul de bază, satul Șeica Mică, satul aparținător Șoroștin și trupuri izolate.

Teritoriul administrativ al comunei Șeica Mică cuprinde:

- trupul de bază 1 – satul Șeica Mică, dezvoltat pe DJ 142J și străbătut de pâraul Șeica Mică;
- trupul 2 – satul aparținător Șoroștin, dezvoltat pe DJ 106B.

<i>Localitatea de reședință</i>		
Trup 1 - sat Șeica Mică	S=	127,25 ha
<i>Localitate aparținătoare</i>		
Trup 2 – sat Șoroștin	S=	142,86 ha
	S=	270,11 ha
<i>Trupuri intravilan izolate, existente</i>		
Trup 3 – Deleni	S=	18,65 ha
Trup 4 – Grup de case Șoroștin	S=	1,56 ha
Trup 5 – Zonă agrement	S=	3,24 ha
Trup 6 – Canton silvic Valea Mare	S=	0,25 ha
Trup 7 – Canton silvic Rotunda	S=	0,25 ha
Trup 8 – Zootehnie Ciufudean	S=	2,00 ha
Trup 9 – Ferma Ștempea	S=	2,00 ha
Trup 10 – Ferma pomicolă	S=	5,00 ha
Trup 11 - Saivane oi Valea Hireanului	S=	0,10 ha
Trup 12 – Captare și bazin de apă Golbrich	S=	0,03 ha
Trup 13 - Captare și bazin de apă Valea Șeicii	S=	0,03 ha
Trup 14 - Captare și bazin de apă Coasta Viilor	S=	0,03 ha
Trup 15 - Captare și bazin de apă Șipotu lui Bârs	S=	0,03 ha
Trup 16 - Stație de epurare Șeica Mică	S=	0,20 ha
Trup 17 - Stație de epurare Șoroștin	S=	0,20 ha
Trup 18 – Groapă gunoi și puț sec Șeica Mică	S=	0,10 ha
Trup 19 – Groapă gunoi Șoroștin	S=	0,10 ha
Trup 20 – Puț sec Șoroștin	S=	0,05 ha
Trup 21 – Stație reglare gaz metan	S=	0,20 ha
Trup 22 – Post reglare gaze I Valea Hireanului	S=	0,10 ha
Trup 23 – Post reglare gaze II Valea Hireanului	S=	0,10 ha
Trup 24 – Post reglare gaze III Valea Hireanului	S=	0,10 ha
Trup 25 - Lac artificial sonde Șoroștin	S=	2,00 ha
Trup 26 – Formație supraveghere sonde Sădinca	S=	2,70 ha



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr. 2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0743037012

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



	S=	39,02 ha
Total intravilan existent	S=	309,13 ha

Vecinătăți:

- la nord-vest – comuna Micăsasa,
- la est - comuna Axente Sever și comuna Șeica Mare,
- la sud – comuna Loamneș,
- la vest – comuna Păuca și limita cu județul Alba.

Din punct de vedere geografic, teritoriul comunei este amplasat în partea nord-vestică a județului Sibiu, teritoriul administrativ al comunei Șeica Mică aparține unității geografice majore Podișul Târnavelor, partea sudică, reprezentată de o succesiune de dealuri, ce delimitează văile râurilor Târnavă Mare și Târnavă Mică întinzându-se ca teritoriu la sud până în zona afluenților de stânga a râului Târnavă Mare. Zona ce constituie vatra localității Șeica Mică se prezintă ca o vale îngustă, bine individualizată, a pârâului Valea Șeicii, înconjurată de o suită de dealuri cu culmi și șei relativ înalte. La rândul său, satul Șoroștin este amplasat, de asemenea, pe o vale, mai largă a pârâului Șoroștin, cu o deschidere spre izvoare, înconjurată de o suită de dealuri și platouri mai joase.

Hidrografia comunei Șeica Mică este reprezentată de:

Râul Târnavă Mare, cod cadastral – IV - 1.096.00.00.00.00,

Pârâul Șeica, cod cadastral IV – 1.096.46.00.00.00,

Pârâul Șoroștin, cod cadastral IV - 1.096.47.00.00.00,

Pârâul Berchiu, necadastrat

Ape de suprafață

Târnavă Mare, conf. Vorumloc-conf.Mureș, cod RORW4.1.96._B7,

Șeica, cod RORW4.1.96.46_B1,

Șoroștin, cod RORW4.1.96.47_B1.

Ape subterane

- freatic – lunca și terasele râul Târnavă Mare, ROMU05,

- de adâncime – depresiunea Transilvaniei ROMU24.

Zona de implementare a planului „Plan urbanistic general comuna Șeica Mică, județul Sibiu” se suprapune parțial pe suprafața sitului de interes comunitar ROSCI0382 Râul Târnavă Mare și Copșa Mică și Mihalt.

Bilanțul teritorial al suprafețelor cuprinse în limita teritoriului administrative

Teritoriul administrativ al unității de bază	CATEGORII DE FOLOSINȚĂ [ha] conf. PUG 1994										TOTAL
	Agricol					Neagricol					
	Arabi I	Pășuni	Fânețe	Vii	Livezi	Păduri	Ape	Drum	CC ¹	Nepr.	
EXTRAVILAN	1.719,54	1.073,00	1.043,00	190,00	0,20	1.422,00	36,00	96,00	39,02	38,13	6.016,89
INTRAVILAN, din care	141,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12,00	25,00	89,65	2,00	270,11 ²
Șeica Mică	54,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6,00	11,90	53,51	1,00	127,25
Șoroștin	86,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6,00	13,10	36,14	1,00	142,86



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr. 2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0743037012

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



TOTAL	1.861,00	1.073,00	1.043,00	190,00	0,20	1.422,00	48,00	121,00	128,67	40,13	6.287,00
% din total	72,01					21,57					100

Bilanț teritorial al suprafețelor cuprinse în intravilanul existent

Zone funcționale	Suprafața [ha] conf. PUG 2002				% din total
	Șeica Mică	Șoroștin	Trupuri	TOTAL	
INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INT. PUBLIC	2,00	1,60	0,50	4,10	1,33
LOCUINȚE DE TOATE TIPURILE	32,95	20,34	20,21	73,50	23,89
UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE	5,67	3,30	3,20	10,70	3,48
UNITĂȚI AGROZOOtehNICE	4,20	2,30	9,10	15,60	5,07
CAI DE COMUNICAȚIE ³ , din care:	11,90	13,10	--	25,00	8,09
rutier	11,90	13,10	--	25,00	8,09
feroviar	--	--	--	--	--
aerian	--	--	--	--	--
naval	--	--	--	--	--
SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT	5,11	6,00	5,24	16,35	5,29
CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE	0,20	0,60	0,52	1,32	0,43
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE	3,38	2,00	0,25	5,63	1,82
DESTINAȚIE SPECIALĂ	--	--	--	--	--
TERENURI LIBERE	54,84	82,62	--	141,46	45,76
TERENURI AGRICOLE	--	--	--	--	--
APE	6,00	6,00	--	12,00	3,88
PĂDURI	--	--	--	--	--
TERENURI NEPRODUCTIVE	1,00	1,00	--	2,00	0,65
TOTAL INTRAVILAN EXISTENT	127,25	142,86	39,02	309,13	100,00

Bilanț teritorial comuna Șeica Mică - Zone funcționale - propus

<i>localitatea de reședință</i>	
Trup 1 - sat Șeica Mică	S= 130,94 ha
<i>localitate aparținătoare</i>	
Trup 2 - sat Șoroștin	S= 147,00 ha
	S= 277,94 ha
<i>trupuri intravilan izolate</i>	
Trup 3 - Deleni	S= 18,65 ha
Trup 4 - Grup de case, fermă Șoroștin	S= 3,41 ha
Trup 5 - Antenă Telefonie mobilă, Belvedere	S= 0,26 ha
Trup 6 - Canton silvic Valea Mare	S= 0,25 ha
Trup 7 - Canton silvic Rotunda	S= 0,13 ha
Trup 8 - Fermă zootehnică Șeica Mică	S= 2,00 ha
Trup 9 - Ferma pomicolă Șoroștin	S= 5,00 ha
Trup 10 - Captare și bazin de apă Golprich I	S= 0,03 ha
Trup 11 - Captare și bazin de apă Valea Șeicii	S= 0,03 ha
Trup 12 - Captare și bazin de apă Coasta Viilor	S= 0,03 ha
Trup 13 - Captare și bazin de apă Șipotul lui Bârs	S= 0,03 ha



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr. 2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0743037012

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Trup 14 - Stație de epurare Șeica Mică	S=	0,36 ha
Trup 15 - Stație de epurare Șoroștin	S=	0,15 ha
Trup 16 – Stație reglare gaz metan la DN 14B	S=	0,20 ha
Trup 17 – Lacuri, sonde Șoroștin	S=	4,86 ha
Trup 18 – Formație supraveghere sonde Sădinca	S=	0,20 ha
Trup 19 – Fermă zootehnică Șoroștin	S=	1,12 ha
Trup 20 – Rezervor apă Șoroștin	S=	0,02 ha
Trup 21 – Rezervor, stație tratare, puțuri și foraje Golprich 2	S=	0,40 ha
	S=	37,13 ha
Total intravilan propus	S=	315,07 ha

Centralizator intravilan com. Șeica Mică

	existent	Propus
Sat Șeica Mică	127,25 ha	130,94 ha
Sat Șoroștin	142,86 ha	147,00 ha
Trupuri	39,02 ha	37,13 ha
TOTAL	309,13 ha	315,07 ha

Modificarea intravilanului:

- mărirea intravilanului comunei, pe ansamblu, cu **5,94 ha** din care:
- mărirea intravilanului satului Șeica Mică cu **3,69 ha**;
- mărirea intravilanului satului Șoroștin cu **4,14 ha**;
- micșorarea intravilanului în trupuri izolate cu **1,89 ha**.

Profilul economic al comunei este preponderant agricol și zootehnic, dar și de mică industrie.

Agricultura, zootehnia și silvicultura:

Teren agricol (arabil, pășuni, fânețe, vii, livezi) – **4.527,2 ha**. Terenurile agricole sunt cultivate cu: legume, cartof, plante de nutreț sau sunt pășuni naturale etc.

Zootehnie: oi, bovine și suine crescute în sistem intensiv și gospodăresc.

Păduri – **1.422 ha**, în principal foioase.

Activitatea industrială – sectoarele cu cea mai mare activitate în comună sunt următoarele: mică industrie, brutării, zootehnie (ovine, suine, bovine), agricultură, depozite de materiale etc.

Exploatarea resurselor naturale: nu este cazul.

Comerțul este mediu dezvoltat în comună: magazine mixte, mici depozite de materiale și altele cu deservire locală.

Serviciile sunt diversificate: servicii medicale și altele.

Populația stabilă în comuna Șeica Mică, a fost de 1.589 locuitori în anul 2014.

Instituii de învățământ în comună:

- Grădiniță și Școala cu clasele I-VIII Șeica Mică.
- Școala generală Șoroștin.

Analiza comparativă a situației propuse față de cea existentă:

Teritoriul administrativ al comunei Șeica Mică se întinde pe o suprafață de 6287 ha, iar planul prevede extinderea teritoriului intravilan cu 5,94 ha

Zona pentru căi de comunicație rutiere și construcții aferente

Pentru realizarea unei legături între localitatea Șoroștin cu localitatea de baza Șeica Mică se propune modernizarea drumului comunal Șeica Mică – Șoroștin în lungime de 6.800 m ceea ce conduce la o reducere a distanței ce leaga în momentul de față cele două localități cu cca. 5.200 m.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr. 2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0743037012

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Drumurile județene și comunale își păstrează categoria funcțională din care fac parte, fiind considerate fără întrerupere în traversarea localităților servind și ca străzi principale. Astfel străzile ce se suprapun cu drumurile județene (partea carosabilă de 5,50-6,00 m) distanța între fronturi este de 24,00 m. Pentru străzile principale cu două benzi de circulație (partea carosabilă de 5,50 m), distanța între fronturi este de 11,00 m, iar pentru străzile cu un singur fir de circulație (partea carosabilă este de 4,00 m), distanța între fronturi este de 9,00 m.

Modernizarea sistemului de circulație existent:

- modernizarea străzilor (recalibrare, sistem rutier modern, scurgerea apelor pluviale);
- amenajarea intersecțiilor, marcarea și semnalizarea străzilor;
- amenajarea trotuarelor și podețelor de acces în gospodăriile populației.

Proiecte promovate la nivel local:

- Proiect "Canalizare ape uzate menajere și stații de epurare, comuna Șeica Mică, satele Șeica Mică și Soroștin" – în prezent sunt în curs de execuție lucrările pentru canalizarea menajeră și stațiile de epurare în cele două localități.
- Proiect de alimentare cu apă a localităților Șeica Mică și Șoroștin.
- Proiect de modernizare a rețelei de străzi din comună

Patrimoniul cultural

În comuna Șeica Mică figurează în L.M.I. din 2010 cu 7 monumente istorice de importanță națională, 1 locală și cu 10 situri arheologice clasificate.:

Nr. Crt.	Cod LMI	Denumire	Adresă	Datare
129.	SB-I-s-B-11997	Așezare	Sat Șeica Mică „Huesen” dl. Hasenberg la V de sat	Sec.I a.Chr-I p.Chr cultura geto-dacică
130.	SB-I-s-B-11998	Necropolă	Sat Șeica Mică „La troci” Progadie - carieră de argilă	Sec.I a.Chr-I p.Chr cultura geto-dacică
131.	SB-I-m-B-11999	Sit arheologic	Sat Șeica Mică „Cetatea” pe un promotoriu la E de sat	Sec. VI
132.	SB-I-m-B-11999.01	Așezare	Sat Șeica Mică „Cetatea” pe un promotoriu la E de sat	Sec. VI
133.	SB-I-s-B-11999.02	Așezare	Sat Șeica Mică „Cetatea” pe un promotoriu la E de sat	Sec.II-III p.Chr
134.	SB-I-m-B-11999.03	Fortificație	Sat Șeica Mică „Cetatea” pe un promotoriu la E de sat	Sec.I a.Chr-I p.Chr cultura geto-dacică
135.	SB-I-m-B-11999.04	Așezare fortificată	Sat Șeica Mică „Cetatea” pe un promotoriu la E de sat	Hallstatt
136.	SB-I-m-B-11999.05	Așezare fortificată	Sat Șeica Mică „Cetatea” pe un promotoriu la E de sat	Epoca bronzului
137.	SB-II-m-A-12572	Necropolă de incinerare	Sat Șeica Mică „Dealul Golbrich”	Sec.I a.Chr-I p.Chr cultura geto-dacică
138.	SB-IV-m-B-12632	Așezare	Sat Șeica Mică, în	Sec.II-III p.Chr



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr. 2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0743037012

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Nr. Crt.	Cod LMI	Denumire	Adresă	Datare
			„Șesul Morii”	
895.	SB-II-m-A-12558	Casă parohială evanghelică	Sat Șeica Mică nr. 64	1754
896.	SB-II-m-A-12559	Ansamblul bisericii evanghelice fortificate	Sat Șeica Mică, nr. 75	Sec. XIV-XVII
897.	SB-II-m-A-12559.01	Biserica evanghelică	Sat Șeica Mică, nr. 75	Sec. XIV-XVIII
898.	SB-II-m-A-12559.02	Bastion al fostei incinte interioare	Sat Șeica Mică, nr. 75	Sec. XV
899.	SB-II-m-A-12559.03	Incintă fortificată interioară (fragmente) cu turn de poartă și „curtea fântânilor”	Sat Șeica Mică, nr. 75	Sec. XV
900.	SB-II-m-A-122559.04	Turn al fostei incinte interioare	Sat Șeica Mică, nr. 75	Sec. XV-XVII
901.	SB-II-m-A-122559.04	Incintă fortificată exterioară (fragmente)	Sat Șeica Mică, nr. 75	mijl. sec. XVI
902.	SB-II-m-B-12560	Casa Geiger	Sat Șeica Mică, nr. 373	1771,transf.ulterioare

În satul Șeica Mică, este biserica ortodoxă „Sf. Arh. Mihail și Gavriil” – 1849.

În satul Șoroștin, este biserica ortodoxă „Sf. Arh. Mihail și Gavriil” – 1848.

În satul Șoroștin, este biserica evanghelică – 1881.

Avizul de mediu se emite în următoarele condiții:

1. Măsuri pentru protejarea factorului de mediu “AER”

Pentru limitarea emisiilor de poluanți în aerul atmosferic se vor lua următoarele măsuri:

- respectarea Regulamentului local de urbanism;
- atingerea și respectarea suprafeței minime a spațiilor verzi de 26 m² pe cap de locuitor;
- modernizarea și întreținerea infrastructurii de transport existente,
- plantarea unor perdele de protecție,
- obligativitatea pentru toate amenajările specifice sistemelor de alimentare cu apă și canalizare, a stațiilor de reglare măsurare a gazelor de a asigura plantații de aliniament și perdele de protecție față de vecinătăți,
- reorganizarea și creșterea suprafeței spațiilor verzi în intravilanul comunei la 42,91 mp/cap locuitor,
- plantarea de arbori și arbuști cu înrădăcinare adâncă pe terenurile instabile,
- menținerea și dezvoltarea spațiilor verzi, a parcurilor, aliniamentelor de arbori și a perdelelor de protecție stradală, a amenajamentelor peisagistice cu funcție ecologică, estetică,
- prin grija Administrației publice locale toate persoanele fizice și juridice sunt obligate să întrețină și să înfrumusețeze clădirile, curțile și împrejurimile acestora, spațiile verzi din curți și dintre clădiri, arborii și arbuștii plantați,
- compostarea deșeurilor verzi,



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr. 2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0743037012

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- interzicerea incendierii și arderii miriștilor,
- implementarea proiectului de alimentare cu gaze naturale a localității,
- se vor identifica surse de finanțare pentru implementarea proiectelor pentru eficiență energetică a construcțiilor publice;
- dezvoltarea sistemelor de management durabil al deșeurilor.
- vor fi identificate soluții pentru utilizarea energiei verzi în proiectele publice - acolo unde este posibil.

Pentru autorizarea executării lucrărilor de construire vor fi respectate măsurile de diminuare la sursă și de minimizare a emisiilor poluante specifice fiecărui proiect.

2. Măsuri pentru protejarea factorului de mediu "APA"

2.1. Alimentarea cu apă potabilă

Conform Avizului de Gospodărire a Apelor nr. 129/20.10.2021, emis de ABA MUREȘ – Sistemul de Gospodărire a Apelor Mureș, În prezent localitățile Șeica Mică și Șoroștin nu dispun de un sistem centralizat de alimentare cu apă, majoritatea populației folosește apa din fântânile proprii. În loc. Șoroștin există un puț și niște captări de suprafață care alimentează un rezervor din beton și de aici o parte din gospodăriile din localitate, prin intermediul unei rețele de distribuție învechită și subdimensionată.

Situația propusă prin PUG

Alimentarea cu apă:

Șeica Mică – se propune un sistem complet alcătuit din:

- Front de captare subteran – 5 puțuri forate de adâncime mare, H = 120 m de la cota terenului. Puțurile vor fi echipate cu câte o pompă submersibilă, cabină și contor de apă brută.
- Conducte de aducțiune – din PEHD, amplasate în cadrul incintei gospodăriei de apă; total rețele în cadrul gospodăriei de apă – L=251 m.
- Stație de tratare apă brută cu instalație complexă, pentru un debit < 10 l/s, (Qn=2.5 l/s)
- Rezervor de înmagazinare, compensare și pentru rezervă de incendii – V=150 mc.
- Rețea distribuție din PEHD cu lungimea totală de 10,66 km.
- Hidranți incendiu supraterani – 17 buc.

Șoroștin – se propune un sistem complet alcătuit din:

- front de captare – existent.
- conducte de aducțiune – existente.
- stație de tratare apă brută cu instalație complexă, pentru un debit < 10 l/s, (Qn=2.5 l/s)
- rezervor de înmagazinare, existent, de beton, V=100 mc.
- rețea distribuție din PEHD cu lungimea totală de 5,82 km.
- hidranți incendiu supraterani – 15 buc.

2.2 Evacuarea apelor uzate

În comuna Șeica Mică nu există sistem centralizat de canalizare și epurare a apelor uzate rezultate din gospodăria. Apele uzate fecaloid menajere sunt colectate în sisteme individuale de colectare a apelor uzate (bazine vidanjabile).

Situația propusă prin PUG

- s-au propus rețele de canalizare, alcătuite din conducte de PVC-KG, precum și construcțiile accesorii: cămine de vizitare, guri de deversare în receptorii naturali, stații de pompare, cămine de rupere de pantă, subtraversări căi de comunicație, cămine de intersecții etc.) și stații de epurare ape uzate menajere.

Șeica Mică – se propune un sistem complet alcătuit din:

- rețea de canalizare din PVC-KG, cu L=7,6 km.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr. 2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0743037012

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- stații de pompare a apelor uzate – 7 buc.
- stație de epurare mecano-biologică dimensionată la $Q_{u,ora,maxim}=19,68$ mc/h, amplasată în partea de Nord a localității Șeica Mică, cu evacuare în pr. Șeica.

Soroștin – se propune un sistem complet alcătuit din:

- rețea de canalizare din PVC-KG, cu $L=6,17$ km.
- stații de pompare a apelor uzate – 4 buc.
- stație de epurare mecano-biologică dimensionată la $Q_{u,ora,maxim}=11,21$ mc/h, amplasată în partea de Nord-Est a satului Soroștin, cu evacuare în pârâul. Soroștin.

Măsurile propuse pentru protejarea factorului de mediu apă

- finalizarea lucrărilor la sistemul de alimentare centralizată cu apă a localității și darea în funcțiune a sistemului de canalizare cu stația de epurare, prin bransarea locuințelor la acesta, predarea sistemului către operatorul regional de apă – canal.
- la amplasarea construcțiilor se vor menține distanțele de protecție în conformitate cu Legea Apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare (anexa nr. 2),
- conform Legii Apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare (art. 49, alin. 1, 2) este interzisă amplasarea de noi obiective, indiferent de destinație, în aceste zone este obligatorie scoaterea de sub inundabilitate a zonei, această măsură se va aplica doar cu acordul autorității de gospodărire a apelor,
- monitorizarea permanent a proceselor de alunecare de teren cu risc foarte mare și mare de declanșare/alunecări active și efectuarea lucrărilor de stabilizare a versanților, împăduriri cu esențe cu rădăcină adâncă (eventual plantații cu livezi, vii, dacă permit condițiile microclimatice), amplasarea de semne de avertizare și bariere artificiale în calea de desfășurare a acestor procedee,
- regularizarea albiilor cursurilor de apă, realizarea canalizării apelor pluviale, conform volumului de apă de pe versanți, amenajare de drenuri, decompactarea solului și lucrări pedoameliorative, plantarea terenurilor cu specii arboricole absorbante (plop și arin) pe terenurile cu inundații torențiale,
- se vor promova minim 2 campanii de salubritate a cursurilor de apă/an,
- lucrările de decolmatare a albiilor se vor executa din 5 în 5 ani,
- efectuarea lucrărilor de desecare (drenuri, întreținerea celor existente, decompactarea solului, îndigui și lucrări pedoameliorative) pe terenurile cu risc de inundare prin ridicarea nivelului pânzei freatice, se recomandă construcții fără subsol și plantarea terenurilor cu specii arboricole absorbante,
- dezvoltarea și utilizarea surselor de energie regenerabilă, inclusive a biocombustibililor din agricultură și creșterea nivelului de conformitate a fermelor de animale (prin reducerea emisiilor de amoniac),
- dezvoltarea rețelei de perdele forestiere cu specii autohtone zonei, până la 20% din teritoriul administrativ,
- înființarea pădurilor tinere, cu viteză mare de creștere, care absorb cantități mari de CO₂ în comparație cu pădurile îmbătrânite
- până la realizarea unui sistem centralizat de canalizare se va impune pentru construcțiile noi și pentru cei care se racordează la sistemul de alimentare cu apă potabilă realizarea de bazine vidanjabile.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr. 2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0743037012

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- interzicerea și sancționarea depozitării și deversării de deșeuri, dejecții animaliere, rumeguș, pesticide și îngrășăminte pe malurile cursurilor de apă și refacerea cadrului natural.

2.3 Zone cu riscuri naturale – inundabilitate

Conform studiului hidrologic efectuat pentru elaborarea PUG Șeica Mică, au fost identificate zone cu risc de alunecări de teren în extravilanul localității Șeica Mică (zona După Ciuha) și Șoroștin (zona Coasta Viilor, Frumoasa și La Cruce). În aceste zone se impun măsuri de stopare a acestor fenomene, conform celor descrise la punctul 2.2

Măsuri în zonele inundabile:

- reguarizare pârâu Șeica Mică și Șoroștin.
- lucrări de decolmatare a albiilor, de redimensionare poduri și podețe existente, realizarea de apărări de mal locale;
- realizarea de aparari de mal locale, îndiguiri și înălțarea zidurilor existente;
- reprofilare și recalibrare a albiilor minore pentru asigurarea tranzitarii debitului de calcul cu asigurarea de 1%;
- interdicția de construire în zonele ce pot fi afectate de inundații unde cerințele actuale de asigurare cu 5%, până la data eliminării producerii lor;
- promovarea rapidă a unor proiecte pentru eliminarea cauzelor ce le produc (acumulări pentru controlul debitelor, diguri de apărare, diverse amenajări);
- includerea în prioritățile de intervenție imediată a proiectelor respective și solicitarea de fonduri pentru realizarea lor.

Interdicții:

În zonele adiacente cursurilor de apă marcate pe planșa de reglementări ca zone cu riscuri naturale previzibile, inundații, până la realizarea de îndiguiri și refaceri podețe, pentru zonele adiacente cursurilor de apă marcate pe planșele de reglementări, conform Aviz A.N. „Apele Române”, S.G.A. Mureș: în zonele inundabile se interzice amplasarea de lucrări sau construcții, inclusiv cele de locuit. Execuția acestor categorii de lucrări se poate face numai pe baza avizului de amplasament eliberat de autoritățile de gospodărire a apelor, conform competențelor acordate și execuția anticipată a lucrărilor de apărare împotriva inundațiilor, corespunzător clasei de importanță și categoriei obiectivului, conform STAS 4273-83 și STAS 4068/2-87 pentru probabilitățile anuale ale debitelor și volumelor maxime în condiții normale de exploatare

3. Măsuri pentru protejarea factorului de mediu sol și subsol

- finalizarea lucrărilor la sistemul de alimentare centralizată cu apă a localității și darea în funcțiune a sistemului de canalizare cu stația de epurare, prin branșarea locuințelor la acesta, predarea sistemului către operatorul regional de apă –canal.
- până la realizarea unui sistem centralizat de canalizare se va impune pentru construcțiile noi și pentru cei care se racordează la sistemul de alimentare cu apă potabilă realizarea de fose septice.
- dezvoltarea zonei de locuit se va realiza pe terenuri care să fie scoase din circuitul agricol sau, în anumite cazuri justificate, să nu scoată din circuitul agricol soluri fertile;
- încheierea unui contract cu firmă autorizată pentru preluarea cadavrelor de animale, cocomitent cu construirea unei camere reci pentru păstrarea cadavrelor până la ridicarea acestora;
- desemnarea unei suprafețe de teren care să poată fi utilizată pentru îngroparea mortalităților în cazuri speciale de epizootii;
- implementarea sistemului de compostare a deșeurilor organice din gospodării prin preluarea și utilizarea unităților de compostare de către populație;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr. 2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0743037012

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- se va pune accent pe organizarea de dezbateri publice, acțiuni de informare și educare a cetățenilor referitor la problematica din domeniul protecției mediului, în privința diferitelor programe care se vor derula la nivelul unității teritorial administrative;
- organizarea de cursuri pentru instruirea agricultorilor și crescătorilor de animale, deci pentru pregătirea viitorilor fermieri, în scopul practicării unei agriculturi ecologice, conform normelor europene:
- evitarea chimizării excesive a agriculturii, executarea lucrărilor agrotehnice corect pentru protecția solului, gospodărirea corectă a deșeurilor provenite din activitățile zootehnice etc.;
- vor fi interzise depozitări necontrolate de deșeuri pe văile râurilor sau în zone neamenajate;
- creșterea suprafețelor spațiilor plantate – spații verzi;
- promovarea împăduririi terenurilor instabile sau degradate.

4. Măsuri propuse pentru prevenirea, reducerea și compensarea efectelor adverse asupra Biodiversității

Se impune respectarea prevederilor OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată prin Legea 49/2001, precum și a prevederilor OUG nr. 195/2005 cu modificările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 154/2006 – Cap. VIII – Conservarea biodiversității și arii naturale.

PUG Șeica Mică nu va afecta sub nici o formă habitatele sau speciile protejate pentru care a fost instituit ROSCI 0382 Râul Târnava Mare între Copșa Mică și Mihalț.

Titularul are obligația ca în cazul producerii accidentelor de orice fel să notifice Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate în termen de maxim 24 ore și să întreprindă toate măsurile pentru eliminarea cauzelor și limitarea consecințelor negative.

5. Măsuri propuse pentru prevenirea riscurilor naturale

Conform legii privind Planul de Amenajare a Teritoriului Național, secțiunea zone de risc natural, comuna Șeica Mică se încadrează într-o zonă cu potențial redus de producere a alunecărilor de teren.

Cu toate acestea, despăduririle efectuate necontrolat au expus pantele cu înclinare mare, la un contact direct cu apa meteorică dezvoltându-se procesele erozionale și creșterea infiltrațiilor în pătura superficială ceea ce a declanșat numeroase alunecări de teren în trepte de mică profunzime determinând degradarea acestor terenuri.

Au fost propuse lucrări pentru minimizarea manifestării riscurilor naturale astfel:

- pentru **combaterea alunecărilor** de teren se vor lua măsuri pentru efectuarea lucrărilor necesare asigurării stabilității versanților afectați; măsurile pentru consolidarea terenurilor instabile vor consta în terasări înierbate, acolo unde pantele permit realizarea acestor lucrări; în zonele mai accidentate este indicată fixarea acestora cu plantații de specii arboricole repede crescătoare și împăduriri, în continuarea lucrărilor deja efectuate
- pentru zonele cu alunecări de teren din intravilanul localității, vor fi impuse interdicții definitive de construire până la aplicarea unor măsuri de consolidare și sistematizare.
- pentru protejarea terenurilor cu potențial de inundabilitate, limitrofe albiilor minore, se vor propune lucrări de protecție a malurilor contra eroziunii laterale prin crearea de trepte din fascine, de decolmatare a talvegului (canal de etiaj) și construcția de diguri de apărare.
- se interzice autorizarea construcțiilor, de orice fel, în zonele de risc natural. Construcțiile, realizate pe terenuri supuse unui risc natural redus (pante accentuate), vor fi dotate cu amenajări și construcții specifice pentru eliminarea riscului: ziduri de sprijin, drenuri, măsuri de fixare a terenului etc.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr. 2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0743037012

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Pentru toate categoriile de construcții de învățământ se vor asigura două accese carosabile separate pentru evacuări în caz de urgență (cutremure, inundații, incendii).

6. Măsuri pentru protejarea factorului de mediu "SOL, SUBSOL, APE SUBTERANE, VEGETAȚIE ȘI AȘEZĂRI UMANE"

Se vor respecta următoarele măsuri:

- lucrări de combatere și prevenire a inundațiilor în zonele de risc, prin recalibrarea și regularizarea albiilor cursurilor de apă principale și prin lucrări specifice de apărare;
- reabilitarea și crearea de suprafețe împădurite;
- realizarea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare centralizată și tratarea apelor uzate în stații de epurare care să asigure evacuarea efluenților epurați în emisari, în condițiile de calitate prevăzute de NTPA 001/2005;
- delimitarea exactă a zonelor de protecție sanitară din jurul obiectivelor ce compun sistemul de alimentare cu apă și cel de canalizare și epurare a apelor uzate, stația de epurare, cimitire și urmărirea respectării acestora;
- interzicerea evacuărilor necontrolate de ape uzate din gospodării și de la agenții economici;
- sistarea oricăror depozități de deșeuri necontrolate, colectarea deșeurilor din localități în mod selectiv, cu eliminare la depozitul conform de la Cristian;
- gospodărirea corespunzătoare a dejecțiilor animaliere rezultate din activitatea de creștere a animalelor, amplasarea acestor activități doar în extravilanul localităților, respectarea zonificării funcționale și a prevederilor regulamentului local de urbanism și pentru localitățile aparținătoare;
- gospodărirea corespunzătoare a apelor uzate și a deșeurilor tehnologice de la viitoarele întreprinderi mici și mijlocii cu activități specifice de prelucrare locală a produselor agricole și de origine animală;
- respectarea tehnologiilor de utilizare și tratare a terenurilor cu îngrășăminte chimice și pesticide, utilizarea acestora numai pe baza studiilor agrochimice, încurajarea unor practici agricole moderne, gospodărirea corespunzătoare a îngrășămintelor organice în gospodăriile individuale și la noile ferme destinate producției agricole;
- reglementarea oricărei propuneri de dezvoltare economică din punct de vedere a protecției mediului de către instituțiile abilitate prin lege;
- interzicerea realizării de construcții care prin amplasament, funcțiune și aspect arhitectural depreciază valoarea peisajului, respectarea procentul de utilizare al terenului și a reglementărilor specifice propuse de PUG, cu evitarea dezvoltărilor neuniforme;
- respectarea regimului silvic impus de către autoritățile competente, conservarea fondului forestier atât pentru producția de biomasă, dar și pentru funcțiile de protecție a mediului înconjurător: funcția hidrologică, funcția de protecție a solului și de asigurare a stabilității terenurilor, funcția de ameliorare a factorilor climatici și funcția de purificare a atmosferei, menținerea actualelor suprafețe împădurite și completarea golurilor create prin tăieri;
- instituirea zonelor de protecție la monumentele istorice, ansambluri valoroase din punct de vedere arhitectural-urbanistic;
- realizarea de plantații și/sau perdele de protecție între zonele de locuit și cele industriale sau unitățile agricole;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr. 2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0743037012

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- valorificarea zonelor cu potențial turistic, prin promovarea și dezvoltarea activității de turism și agroturism, prin punerea în valoare a cadrului natural fără afectarea acestuia, încurajarea practicării turismului ecologic și a turismului durabil;
- se vor respecta prevederile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu completările și modificările ulterioare, respectiv schimbarea destinației terenurilor amenajate ca spații verzi și/sau prevăzute ca atare în PUG, reducerea suprafețelor acestora ori strămutarea lor este interzisă, indiferent de regimul juridic al acestora; se vor amenaja/reabilita spațiile verzi pe terenurile prevăzute cu această utilizare în proiectul de plan;
- este interzisă micșorarea spațiilor verzi sau tăierea arborilor, exploatarea florei și vegetației plantate, care împiedică regenerarea și dezvoltarea lor normală și influențează în mod negativ echilibrul ecologic; autoritățile administrației publice locale au obligația de a asigura din terenul intravilan, o suprafață de spațiu verde de minim 26 m²/locuitor;
- autoritățile administrației publice locale vor respecta prevederile Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, cu completările și modificările ulterioare.

7. GESTIUNEA DEȘEURILOR

În prezent, colectarea și transportul deșeurilor menajere în comuna Șeica Mică se realizează cu ajutorul operatorului de salubritate ECO SAL MEDIAȘ S.R.L. Deșeurile sunt transportate la depozitul ecologic de la Cristian.

Se impune respectarea următoarelor cerințe:

- se va implementa sistemul de colectare selectivă a deșeurilor de la populație și agenți economici, în vederea atingerii obiectivelor naționale privind gestiunea deșeurilor, respectiv: reducerea cantităților de deșeuri biodegradabile, colectarea selectivă a deșeurilor de ambalaje, reducerea cantităților de deșeuri de echipamente electrice, electronice prin reciclare și valorificare, gestiunea corespunzătoare a uleiurilor uzate, acumulatorilor și anvelopelor uzate, gestionarea altor tipuri de deșeuri conform prevederilor legale specifice;
- este interzisă crearea unor depozite necontrolate de deșeuri pe teritoriul administrativ al comunei Șeica Mică;
- implementarea unui program de educație a populației privind selectarea și gospodărirea deșeurilor, amenajarea corespunzătoare a zonelor pentru depozitarea deșeurilor în comună, eficientizarea serviciului de salubritate;
- respectarea Ordonanței nr. 24/2016 privind organizarea și desfășurarea activității de neutralizare a subproduselor de origine animală care nu sunt destinate consumului uman.

În domeniul gestiunii deșeurilor, autoritățile administrației publice locale au următoarele obligații:

- asigură implementarea la nivel local a obligațiilor privind gestionarea deșeurilor asumate de România în vederea integrării în Uniunea Europeană conform Tratatului de aderare ratificat prin Legea nr. 157/2005;
- urmăresc și asigură îndeplinirea prevederilor din planurile naționale/regionale și județene de gestionare a deșeurilor;
- hotărăsc asocierea cu alte autorități ale administrației publice locale, pentru realizarea unor lucrări de interes public privind gestiunea deșeurilor, în condițiile prevăzute de lege;
- asigură colectarea selectivă, transportul, neutralizarea, valorificarea și eliminarea finală a deșeurilor, inclusiv a deșeurilor menajere periculoase, în conformitate cu prevederile legale în vigoare;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr. 2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0743037012

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- asigură spațiile necesare pentru colectarea selectivă a deșeurilor, dotarea acestora cu containere specifice fiecărui tip de deșeu, precum și funcționalitatea acestora;
- asigură informarea prin mijloace adecvate a locuitorilor, asupra sistemului de gestionare a deșeurilor din cadrul localităților;
- acționează pentru refacerea și protecția mediului.

Prin P.U.G. se propune

- continuarea colectării selective a deșeurilor menajere și transportul lor la depozitul ecologic Cristian,
- administrația locală va participa la luarea deciziilor și va respecta regulamentul Asociația de Dezvoltare Intercomunitară ECO SIBIU; va promova acțiuni de informare ale cetățenilor în domeniul colectării/valorificării/eliminării deșeurilor, în conformitate cu prevederile legale în vigoare,
- păstrarea punctelor de colectare selectivă a deșeurilor reciclabile : hârtie carton, plastic, sticlă,
- realizarea de platforme betonate pentru colectarea dejecțiilor animaliere din gospodăriile populației.
- **respectarea prevederilor Ordinului nr. 23/717/2023 pentru aprobarea Procedurii de incinerare și/sau îngropare la fața locului a subproduselor de origine animală care nu sunt destinate consumului uman în cazul unei epizootii care implică o boală cu declarare obligatorie**

8. Măsuri pentru protejarea ARIILOR NATURALE PROTEJATE

Zona de implementare a **Planului urbanistic general comuna Șeica Mică, județul Sibiu** se suprapune parțial peste perimetrul ariei natural protejate ROSCI 0382 Râul Târnava Mare între Copșa Mică și Mihalț.

Statutul de conservare al speciilor de interes comunitar pentru care a fost declarată aria protejată ROSCI 0382 Râul Târnava Mare între Copșa Mică și Mihalț nu va fi afectat de implementarea planului. Majoritatea lucrărilor care vor avea loc în cadrul planului vor fi amplasate în intravilanul localității Șeica Mică. Lucrările majore, care presupun și schimbarea categoriei de folosință a terenului (stația de epurare și ferma agricolă) sunt situate în apropierea intravilanului comunei, neocupând niciun procent din suprafața sitului de interes comunitar. Implementarea planului analizat nu va afecta speciile de interes comunitar pentru care a fost declarată aria protejată.

- se vor respecta, în acord cu prevederile legale în vigoare, condițiile impuse de administratorul ariei, prin Avizul nr. 127/ST-SB din 15.10.2021, astfel:
 - se vor respecta toate măsurile necesare menținerii stării de conservare favorabilă a speciilor și habitatelor pentru care a fost declarată arie naturală protejată ;
 - titularul planului are obligația ca în cazul producerii accidentelor de orice fel să notifice Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate în termen de 24 ore și să întreprindă toate măsurile necesare pentru eliminarea cauzelor și limitarea consecințelor negative.
- se vor păstra amplasamentele și măsurile propuse prin PUG;
- se vor interzice cu desăvârșire depozitări neconforme de deșeuri și se impune colectarea selectivă a acestora;
- se vor aplica lucrări de ecologizare a zonelor afectate de măsurile de implementare proiecte conform PUG;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr. 2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;
e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0743037012

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- se interzice schimbarea modului de utilizare a pajiștilor, pășunilor și fânețelor. Se folosesc ca terenuri arabile doar terenurile care până la intrarea în vigoare a prezentului regulament au fost folosite ca atare;
- promovarea unei agriculturi tradiționale;
- interzicerea drenării zonelor umede naturale;
- interzicerea folosirii ATV-urilor, motocicletelor și autoturismelor în habitatele naturale;
- interzicerea arderii vegetației uscate din pășuni, a aprinderii focului în locuri neamenajate;
- pentru eficientizarea protecției și conservării speciilor, trebuie în primul rând avută în vedere protecția habitatelor acestor specii;
- interzicerea/limitarea oricărui tip de poluare (chimică, fonică, fecaloid-menajeră, antropică), precum și interzicerea/ limitarea folosirii vehiculelor motorizate (ATW, motociclete offroad) pe drumurile din interiorul sitului și în afara drumurilor publice.

9. Măsuri pentru protejarea monumentelor cu valoare istorică și de arhitectură

Se impune respectarea următoarelor cerințe:

- în conformitate cu *Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de Amenajare a Teritoriului Național - Secțiunea III - Zone protejate*, valorile de patrimoniu natural și construit vor beneficia de distanțe minime de protecție, precum și de reglementări corespunzătoare zonei cu privire la felul investițiilor, activități permise, obligativități, servituți și restricții, evidențiate în regulamentul local de urbanism întocmit pentru comuna Seica Mică;
- se vor respecta prevederile *Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice*, cu modificările și completările ulterioare;
- se vor respecta prevederile *Legii nr. 258/2006 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național*.

10. Măsuri pentru monitorizarea efectelor implementării planului asupra mediului

Aspect/ factor de mediu	Obiectivul relevant pentru mediu	Indicator	Frecvența	Responsabilitate
APA	<p>1. Dezvoltarea infrastructurii edilitare și managementul durabil al resurselor de apă.</p> <p>2. Creșterea calitatii vietii prin diminuarea pagubelor produse ca urmare a inundatiilor.</p> <p>4. Asigurarea apei potabile de calitate pentru toti locuitorii comunei.</p> <p>3. Asigurarea sistemelor de canalizare în localitatile cu peste 2000 l.e., conform</p>	<p>-lungime rețea de alimentare cu apă și canalizare / nr. brașamente</p> <p>-suprafață de teren pe care se execută lucrări de combatere a inundatiilor sau lungime de râu</p> <p>- parametrii de calitate ai apelor uzate evacuate</p> <p>-clasa de calitate a receptorului natural</p>	<p>-anual</p> <p>-se va face monitorizarea regulată conform avizului/ autorizației de gospodărire a apelor</p>	<p>Primăria Șeica Mică</p> <p>Consiliul Local Șeica Mică</p> <p>ABA Mureș</p>



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr. 2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0743037012

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



	cerintelor Directivei 91/271/CEE, privind epurarea apelor uzate menajere.			
AER	1. Menținerea calitatii aerului inconjurator în zonele care se încadrează în limitele prevăzute de normele în vigoare pentru indicatorii de calitate.	- km drum modernizat - km drum nou construit -nr. clădiri publice reabilitate pentru creșterea eficienței energetice -km rețea gaze naturale construite în comună / nr. branșamente	-anual	Primăria Șeica Mică CL Șeica Mică
Gestiunea deșeurilor	1.Dezvoltarea unui sistem de management integrat al deșeurilor, a unui sistem de colectare selectivă și promovarea reciclării deșeurilor, dezvoltarea de facilitati conforme de tratare a Deșeurilor.	-numărul abonaților la serviciul de salubritate. -cantitățile de deșeuri colectate selectiv și categoria acestor deșeuri. -numărul sancțiunilor contravenționale legate de aruncarea sau depozitarea neconformă a deșeurilor.	-anual.	Primăria Șeica Mică CL Șeica Mică
Sănătatea populației	1. Obiectivul strategiei generale de protecție a mediului îl constituie îmbunătățirea calitatii vieții în România prin asigurarea unui mediu curat, care să contribuie la creșterea nivelului de viață al populației, îmbunătățirea calitatii mediului, conservarea și ameliorarea stării patrimoniului natural de care România beneficiază.	- parametrii de calitate ai apei potabile -număr/frecvența bolii epidemiologice generate din consumul de apă -număr de sesizări de la populație legate de deisconfortul sau poluările accidentale apărute	-conform legislației în domeniul sanitar se va face o monitorizare regulată a calității apei potabile furnizate. -anual	Primăria Șeica Mică CL Șeica Mică



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr. 2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;
e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0743037012

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Riscuri naturale	1. Protecția populației și bunurilor materiale prin diminuarea efectelor alunecărilor de teren și a inundațiilor.	-mp teren neproductiv din cauza proceselor geomorfologice și inundații -mp suprafață teren stabilizat; -ml lucrări protecție maluri, combatere inundații.	-anual	Primăria Șeica Mică CL Șeica Mică
Biodiversitate	1. Conservarea diversității biologice, utilizarea durabilă a habitatelor naturale, a speciilor de flora și fauna sălbatică și reconstrucția ecologică a sistemelor deteriorate. 2. Gestionarea durabilă a pădurilor și susținerea rolului acestora în viața social-economică a țării.	-număr de proiecte implementare în ariile naturale protejate. -indicatori de monitorizare stabiliți prin Studiile de evaluare adecvată elaborate pentru proiectele implementate în ariile naturale protejate.	-anual	Primăria Șeica Mică CL Șeica Mică Custodele ariei naturale protejate – ANANP.
Patrimoniul cultural	1. <i>Protecția</i> patrimoniului și pastrarea <i>valorilor culturale.</i>	-evidența monumentelor istorice și a zonelor de protecție pe teritoriul comunei Șeica Mică.	-anual	Primăria Șeica Mică CL Șeica Mică Direcția pt. Cultura și Patrimoniu jud. Sibiu
Mediul socio-economic	1. Dezvoltarea unei economii profitabile în toate zonele țării în vederea creșterii bunăstării populației.	-PIB comuna Șeica Mică	-anual	Primăria Șeica Mică CL Șeica Mică
Zonarea teritorială / Urbanism, dezvoltare rurală	1. Îmbunătățirea calității mediului și asigurarea unui nivel înalt al calității vieții în zonele urbane și rurale. 2. Reducerea poluării fonice.	-număr Certificate de urbanism și Autorizații de construire eliberate -număr de sesizări primite legate de funcțiuni incompatibile în teritoriul	-anual	Primăria Șeica Mică CL Șeica Mică



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr. 2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;
e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0743037012

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



		administrativ, sau legate de poluări ale mediului și nivelul de zgomot.		
--	--	---	--	--

Îndeplinirea programului de monitorizare a efectelor asupra mediului este responsabilitatea titularului - Consiliul Local Șeica Mică.

Titularul planului este obligat să depună anual, până la sfârșitul primului trimestru al anului ulterior realizării monitorizării, rezultatele programului de monitorizare către Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu.

Titularul planului are obligația de a supune procedurii de adoptare, Planul Urbanistic General al comunei Șeica Mică, numai în forma avizată de autoritatea pentru protecția mediului.

Prezentul aviz de mediu este valabil de la data emiterii, pe toată perioada de valabilitate a Planului Urbanistic General al comunei Șeica Mică, dacă nu intervin modificări ale acestuia, în cazul în care intervin modificări se va notifica Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu

Nerespectarea condițiilor prezentului aviz constituie contravenție și se pedepsește, conform prevederilor legale în vigoare.

Verificarea conformării cu prevederile prezentului act se face de către Garda Națională de Mediu – Serviciul Comisariatul Județean Sibiu și Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu.

Prezentul aviz de mediu a fost emis în 3 (trei) exemplare originale, fiecare exemplar având un număr de 19 (nouăsprezece) pagini, semnate și ștampilate

**DIRECTOR EXECUTIV,
Ciprian SIMULESCU**

**p. ȘEF SERVICIU AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZAȚII,
Ruxanda-Maria FLORIAN**



**ÎNTOCMIT,
Consilier Mariana SUCIU**




**p. ȘEF SERVICIU CALITATEA
FACTORILOR DE MEDIU
Flaviu TOMUȚĂ**



**ÎNTOCMIT,
Consilier Gabriela CĂPĂȚINĂ**




AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr. 2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0743037012

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679