



LEGENDĂ

LIMITE

- limite unitati teritorii administrative
- limite intravilan inregistrate in E-Terra
- limita zonei studiate (50m masurata de la limita zonei de siguranta VOSS)
- zona de protectie VOSS (22m masurata de la limita coridorului VOSS) zona in care se poate construi numai cu acordul CNAIR
- coridor VOSS (zona cu terenuri care se expropriaza in conditiile legii)
- ax centura ocolitoare propusa
- limite UTR-uri
- UTR-"CCR": coridor pentru calea rutiera si amenajari aferente
- UTR-"DCR": dotari pentru cai rutiere

TIPURI DE PROPRIETATE

a.) PROPRIETATE PUBLICA

- TERENURI PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES NATIONAL
- TERENURI PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES JUDETEAN
- TERENURI PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES LOCAL

b.) PROPRIETATE PRIVATA

- TERENURI PROPRIETATE PRIVATA AL STATULUI SAU A UNITATILOR ADMINISTRATIV-TERRITORIALE
- TERENURI PROPRIETATE PRIVATA A PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE

c.) TERENURI IN LITIGIU

- TERENURI IN LITIGIU

CIRCULATIA TERENURILOR

- TERENURI CE SE INTENTIONEAZA A FI TRECUTE IN DOMENIUL PUBLIC
- TERENURI CE SE INTENTIONEAZA A FI TRECUTE IN DOMENIUL PRIVAT AL UNITATILOR ADMINISTRATIV-TERRITORIALE
- TERENURI AFLATE IN DOMENIUL PUBLIC SAU PRIVAT DESTINATE CONCESIONARII
- TERENURI AFLATE IN DOMENIUL PRIVAT DESTINATE SCHIMBULUI
- TERENURI AFLATE IN DOMENIUL PUBLIC SAU PRIVAT AL STATULUI CARE VOR TRECE IN DOMENIUL PUBLIC DE INTERES NATIONAL

NOTA:
- CULORILE PENTRU REPREZENTAREA GRAFICA SUNT CELE MENTIONATE IN ORDINUL NR.91 DIN 1991.

A&G BIROU DE ARHITECTURA SI URBANISM
sc ARHIGRAF srl CALUSERI - J26-728-1994

Lipovan Octavian
16/03/2023 08:50:48 UTC+02

ACEST PROIECT ESTE PROPRIETATEA INTELLECTUALA A SC ARHIGRAF SRL. UTILIZAREA LUI INTRA SUB INCIDENTA LEGII DREPTULUI DE AUTOR.

sef proiect	arh. Octavian LIPOVAN	
elaborat	arh. WINKLER Eniko	
desenat	arh. WINKLER Eniko	
verificat	arh. Octavian LIPOVAN	

BENEFICIAR: Consiliul Judetean Sibiu
Sibiu, Str. General Magheru nr.14, jud. Sibiu

FAZA: PUZ preliminar

TITLU Plan Urbanistic Zonal - PROIECT: Varianta ocolitoare Sibiu Sud	DATA: 2023	NR.PROIECT: 648-22
TITLU UAT Sura Mica PLANSĂ: PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR	SCARA: 1:5.000	REV. 6 NR.PLANSĂ : U 005.1

UAT SURA MICA			UAT CRISTIAN				
A	TIP DE PROPRIETATE - situatia existenta	ha	%	B	CIRCULATIA TERENURILOR	ha	%
1	Domeniu public de interes national	0,00	0,00%	1	terenuri private ce se intentioneaza a fi trecute in domeniul public de interes national	0,50	94,22%
2	Domeniu public de interes judetean	0,02	3,03%	2	terenuri in domeniul public de interes local sau judetean, care vor trece in domeniul public de interes national	0,03	5,78%
3	Domeniu public de interes local	0,01	2,75%				
4	Domeniu privat al statului	0,00	0,00%				
5	Domeniu privat al persoanelor fizice si juridice	0,50	94,22%				
TOTAL terenuri afectate de VOSS / UAT SuraMica		0,53	100,00%				
		0,39% din total terenuri afectate de VOSS					