



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Nr. 20098 / 09.11.2023

Referitor dosar: 12447/4701/05.07.2023

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
Nr. SB 93 din 09.11.2023

Ca urmare a notificării depuse de **MUNICIPIUL MEDIAȘ** cu domiciliul în municipiul **Mediaș**, P-ța **Corneliu Coposu**, nr. 3, județul **Sibiu**, înregistrată la A.P.M. Sibiu cu nr. 12447/4701/05.07.2023 și completările ulterioare, în baza:

- H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 1679/2023 pentru aprobarea Ghidului metodologic specific privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor/proiectelor din domeniile de interes;
- Ordinului nr. 1682/2023 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar.

Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu:

- ca urmare a consultării autorităților publice membre în cadrul Comitetului Special Constituit în data de 18.10.2023;
- în conformitate cu prevederile art. 5 alin. 2 pct. a) și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

E-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0743037012;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



decide:

Planul Urbanistic de Zonal – PUZ – Amenajare zonă de agrement, în municipiul Mediaș, str. Angărul de Jos, FN nu necesită evaluare de mediu și evaluare adecvată.

Justificarea prezentei decizii:

1. Caracteristicile planului cu privire, în special, la:

a) *gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:*

Teritoriul care urmează să fie reglementat prin planul urbanistic zonal propus este situat parțial în intravilanul municipiului Mediaș și parțial în extravilanul acestuia.. Terenul se găsește în sud, sud-estul localității, în zona Angărul de Jos, în lungul frontului sudic al străzii Protopop Valeriu Stoian și mărginit la sud de liziera pădurii. Prin planul propus se urmărește introducerea terenului în intravilan cu preluarea reglementărilor din zona UTR2 – subzona spațiilor verzi plantate – de agrement, complexe și dotări sportive – V2, conform PUG aprobat prin HCL nr. 53/2012, prelungit prin HCL nr. 63/2022, în scopul realizării pe parcela care a generat PUZ – ul a unei zone de agrement care să deservească municipiul Mediaș.

Suprafața de teren – 6750.00 mp

Bilanț Zonificare

ZONIFICARE	Existent		Propus	
	mp	%	mp	%
Suprafață teren	6750	100	6750	100
Teren intravilan	420,25	6,23	6750	100
Teren extravilan	6329,75	93,77	0	0

UTR 2-V2 – subzona spațiilor plantate – de agrement, complexe și dotări sportive.

POT_{maxim} – 50%.

Funcțiunea propusă este de activități de agrement desfășurate în cadrul natural. Construcțiile vor armoniza cu mediul natural, iar amenajările vor propune intervenții minime asupra terenului. Sistemul de alei va fi realizat din materiale naturale sau ecologice, iar echipamentele vor avea caracter natural. Pentru strada Protopop Valeriu Stoian, strada din care se asigură accesul la zona propusă nu necesită modernizare

b) *gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele:*

Pentru inițierea planului s-au emis: Certificatul de urbanism nr. 388/III-A-3 din 06.07.2022 și Avizul de oportunitate nr. 990005.12.2022, din partea Comunei Porumbacu de Jos;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

E-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0743037012;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



c) *relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:* din perspectiva dezvoltării durabile prezentul plan contribuie la ocuparea judicioasă a terenului studiat. Prin plan se soluționează:

- modul de ocupare și utilizare a terenului;
- funcțiunea și aspectul arhitectural al obiectivului;

d) *problemele de mediu relevante pentru plan sau program:*

Conform adresei nr. 5738/30.08.2023 a Direcției Silvice Sibiu – Ocolul Silvic Mediaș, planul urbanistic propus se învecinează cu fondul forestier, care are categoria de folosință pădure UP II Angar –Fundu Lacului, u.a 9 A, 9B, dar nu se suprapune cu acesta.

Alimentarea cu apă a zonei de agrement se va realiza de la rețeaua municipiului Mediaș, prin amplasarea unei cișmele. Conform datelor prezentate obiectivul nu se va racorda la rețele de canalizare ale municipiului Mediaș.

e) *relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu:* nu este cazul.

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

- a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor: nu este cazul;
- b) natura cumulativă a efectelor: planul creează cadrul pentru dezvoltarea unor proiecte și activități viitoare care, prin efectul lor individual sau cumulat, pot avea efect semnificativ asupra mediului – nu este cazul;
- c) natura transfrontalieră a efectelor: nu este cazul;
- d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor): pentru plan s-a emis de către Direcția de Sănătate Publică a Județului Sibiu, Notificare Asistență de Specialitate de Sănătate Publică, nr. 451/04.07.2023, prin care se specifică faptul că proiectul este în conformitate cu condițiile de igienă și sănătate publică prevăzute de reglementările sanitare în vigoare;
- e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate): nu este cazul;
- f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:
 - (i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural;
 - (ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului;
 - (iii) folosirea terenului în mod intensiv;
- g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional: nu este cazul.

Obligațiile titularului de plan:

- titularul are obligația să supună procedurii de adoptare planul propus (înregistrat la A.P.M. Sibiu cu nr. 12447/05.07.2023), precum și orice modificare a acestuia, după caz, numai în forma avizată de autoritatea competentă pentru protecția mediului, în conformitate cu prevederile art. 26 din H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

E-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0743037012;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- titularul are obligația respectării tuturor avizelor, emise de celelalte autorități;
- titularul are obligația respectării prevederilor Legii nr. 24 din 15 ianuarie 2007 (**republicată**) privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, cu modificările și completările ulterioare
- titularul are obligația respectării legislației de mediu în vigoare;
- titularul are obligația respectării prevederilor Codului Silvic, conform adresei nr. 9133/1/03.10.2023, emisă de Garda Forestieră Brașov.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu: elaborarea primei versiuni a planului a fost mediatizată de titular în mass media (publicații ziar: 12.07.2023 și 01.08.2023); anunțul deciziei etapei de încadrare a fost publicat în mass media de titular (ziar Monitorul de Mediaș din 26.07.2023) și afișat la sediul A.P.M. Sibiu în data de 20.10.2023.

Pe parcursul mediatizării planului nu au fost înregistrate observații din partea publicului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.

Planul urmează să fie supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu.

Prezenta decizie a fost emisă în 3 (trei) exemplare originale, fiecare având un număr de 4 (patru) pagini, semnate și ștampilate: 1 ex. pentru solicitant, 2 ex. se arhivează la A.P.M. Sibiu.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Ciprian SIMULESCU**



**p. ȘEF SERVICIU AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZAȚII,
Ruxanda Maria FLORIAN**

**ÎNTOCMIT,
consilier Mihaela CERCIU**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU
Str. Hipodromului, nr.2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;
E-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0743037012;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679