



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

**DECIZIE nr. 4/09.08.2023 PRIVIND EMITEREA AVIZULUI DE MEDIU
pentru
Planul Urbanistic General al Comunei Vurpăr – titular Primăria Comunei Vurpăr**

Având în vedere:

- H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;
- O.M. 117/2006 pentru aprobarea Manualului privind aplicarea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar, modificat prin Ordinul nr. 262/2020;
- Concluziile consultărilor din ședința Comitetului Special Constituit la data de 09.08.2023.

Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu decide:

Emiterea avizului de mediu pentru **Planul Urbanistic General al Comunei Vurpăr**, județul Sibiu, titular de plan Primăria Comunei Vurpăr.

Decizia de emitere a avizului de mediu a fost luată ca urmare a analizării documentelor depuse, a parcurgerii etapelor procedurale prevăzute în H.G. 1076/2004 cu modificări și completări ulterioare, a informării și consultării publicului, a examinării punctelor de vedere transmise de autoritățile membre ale Comitetului Special Constituit pentru plan de la nivelul județului Sibiu, a analizării Raportului de Mediu și completărilor solicitate.

Decizia de emitere a avizului de mediu se bazează pe respectarea cerințelor legislative privind integrarea în plan a considerațiilor de mediu, identificarea problemelor de mediu rezultate ca efect a implementării planului, consultarea autorităților și a publicului interesat posibil a fi afectat de implementarea acestuia, aspectele relevante ale stării actuale a mediului.

Obiectivele urmărite prin implementarea Planului Urbanistic General:

- stabilirea modului de ocupare a terenului;
- stabilirea cerințelor de conformare a construcțiilor;
- identificarea deținătorilor de terenuri;
- delimitarea zonelor funcționale;
- delimitarea zonelor construibile/neconstruibile ;
- optimizarea căilor de comunicație și a relațiilor în teritoriu;
- valorificarea potențialului natural, uman, economic.

Obiectivele pe termen lung presupun valorificarea superioară a situației existente și cooptarea tuturor energiilor creatoare, benefice în scopul atingerii unui nivel înalt de dezvoltare urbanistică:

- coagularea mai bună a zonelor funcționale și crearea, sublinierea unor caracteristici cu caracter permanent ale acestora;



- îmbunătățirea circulației și comunicației în interiorul comunei concomitent cu îmbunătățirea relațiilor în teritoriul județului;
- stimularea dezvoltării industriale;
- asigurarea desfășurării întregii activități economico-sociale pe principiul dezvoltării durabile;
- crearea și punerea în valoare a unei identități proprii a comunei.

Considerații de mediu relevante care au stat la baza luării deciziei de emitere a avizului:

- menținerea calității aerului înconjurător sub valorile limită prevăzute pentru protecția sănătății umane și pentru protecția ecosistemelor;
- reducerea la minim a impactului traficului rutier asupra calității aerului, fluidizarea traficului prin, amenajarea unor spații de parcare corespunzătoare, modernizarea și întreținerea drumurilor existente a aleilor și trotuarelor;
- limitarea emisiilor de SO₂, NO_x, NH₃, COV din diverse activități pentru a reduce fenomenele de acidificare, eutrofizare și formare a ozonului troposferic;
- reducerea emisiilor specifice de CO₂ pe cap de locuitor prin menținerea suprafețelor împădurite;
- limitarea poluării punctiforme și difuze a corpurilor de apă de suprafață delimitate pe teritoriul administrativ a comunei Vurpăr;
- eliminarea poluării apelor de suprafață și subterane prin extinderea și reabilitarea sistemelor de canalizare centralizată și epurarea corespunzătoare a apelor uzate menajere în conformitate cu prevederile legislative în domeniu;
- stoparea fenomenelor de inundabilitate și alunecărilor de teren prin amenajarea digurilor de protecție și prin lucrări de regularizare, recalibrare și decolmatare a albiilor cursurilor de apă;
- corelarea strictă a capacităților de alimentare cu apă cu cele de canalizare și epurare a apelor uzate; îmbunătățirea stării tehnice a infrastructurii locale și a calității serviciilor de alimentare cu apă și canalizare;
- reducerea poluării solului prin gestionarea corespunzătoare a deșeurilor, interzicerea depozitărilor necontrolate de deșeuri pe malul apelor, sistarea oricăror depozități de deșeuri necontrolate;
- menținerea suprafețelor împădurite, conservarea valorilor naturale și a diversității florei și faunei, conservarea fondului forestier în scopul îndeplinirii funcțiilor de protecție a mediului înconjurător;
- implementarea planului analizat nu va afecta negativ starea de conservare a speciilor de păsări de interes comunitar pentru care a fost desemnat situl ROSPA0099 Podișul Hârtibaciului;
- corelare PUG cu Programul local de îmbunătățire a calității mediului prin realizarea de spații verzi, armonizarea cu cerințele legale privind procentul de spații verzi pe cap de locuitor;
- implementarea unui sistem integrat de gestionare al deșeurilor fără riscuri pentru populație și mediu, inclusiv a deșeurilor animaliere;
- implementarea sistemului de colectare selectivă a deșeurilor, încurajarea activității de reciclare și reutilizare a deșeurilor;
- reducerea poluării apelor de suprafață;
- reducerea riscului de producere a fenomenelor periculoase: inundații, degradări de maluri, eroziuni, alunecări de teren.

Raportul de mediu respectă conținutul cadru, prevăzut în anexa nr. 2 a H.G. 1076/2004, cu completările și modificările ulterioare.

Pe parcursul procedurii nu au existat observații din partea publicului.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU

Str. Hipodromului, nr. 2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;

e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0743037012

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Autoritatea competentă pentru protecția mediului a asigurat și garantat accesul liber la informație a publicului și participarea acestuia la procedura de evaluare de mediu. Astfel au fost mediatizate prin anunțuri în presa locală: elaborarea planului, încadrarea planului în categoria celor ce necesită efectuarea evaluării de mediu, finalizarea raportului de mediu și organizarea dezbaterii publice. Documentația a fost accesibilă publicului pe toată durata derulării procedurii la sediul APM Sibiu și sediul titularului de plan - Primăria Comunei Vurpăr.

Autoritatea competentă pentru protecția mediului a asigurat și garantat accesul liber la informație a publicului și participarea acestuia la procedura de evaluare de mediu.

Astfel au fost mediatizate prin anunțuri în presa locală: elaborarea planului, încadrarea planului în categoria celor ce necesită efectuarea evaluării de mediu, finalizarea raportului de mediu și organizarea dezbaterii publice. Documentația a fost accesibilă publicului pe toată durata derulării procedurii la sediul APM Sibiu și sediul titularului de plan.

Prezenta decizie se va afișa pe site-ul Agenției pentru Protecția Mediului Sibiu <http://apmsb.anpm.ro>, pe propria pagină de internet de către titularul planului și se va afișa la sediul Primăriei Comunei Vurpăr.

Decizia de emitere a avizului de mediu poate face obiectul unei acțiuni în justiție conform Legii nr. 544/2004, cu modificările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Ciprian SIMULESCU**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SIBIU
Str. Hipodromului, nr. 2A, Sibiu, jud. Sibiu, Cod 550360;
e-mail: office@apmsb.anpm.ro; Tel. 0269/422.653, 0743037012

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679