# **DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**

## Nr. număr din zz.ll.aaaa

....

Ca urmare a notificării adresate de **BUHAC CONSTANTIN**, cu sediul în Str. VILELOR, Nr. 31, Sfântu Ilie , Judetul Suceava, , **privind planul/programul „ Plan Urbanistic Zonal- Introducere în intravilan a unei suprafețe de 12500 mp în vederea construirii unei ferme mixte pentru creșterea animalelor, spații de depozitare și prestări servicii, locuință, împrejmuire, bazin vidanjabil, fântână, branșament electric**" înregistrată la APM Suceava cu nr. 5522/23.05.2017 , în baza:

* *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea şi funcţionarea Agenţiei Naţionale pentru Protecţia Mediului şi a instituţiilor publice aflate în subordinea acesteia;*
* *OUG nr. 195/2005 privind protecţia mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările şi completările ulterioare;*
* *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri şi programe;*
* *OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sălbatice, cu modificările şi completările ulterioare;*
* *Ord. nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potenţiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;*
* *Ord. nr. 2387/2011 pentru modificarea Ord. nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanţă comunitară, ca parte integrantă a reţelei ecologice europene Natura 2000 în România.*

**Agenţia Naţională pentru Protecţia Mediului**/**Agenţia pentru Protecţia Mediului Suceava**

* + ca urmare a consultării autorităţilor publice participante în cadrul şedinţei Comitetului Special Constituit din data de16.06.2017 , a completărilor depuse la documentaţie;
	+ în conformitate cu prevederile art. 5 alin. 3 pct. a şi a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potenţiale asupra mediului dinH.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri şi programe;
	+ în prezenţa/lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

**decide:**

**Planul/programul „ Plan Urbanistic Zonal- Introducere în intravilan a unei suprafețe de 12500 mp în vederea construirii unei ferme mixte pentru creșterea animalelor, spații de depozitare și prestări servicii, locuință, împrejmuire, bazin vidanjabil, fântână, branșament electric**"**, titular** BUHAC CONSTANTIN**,** **nu necesită evaluare de mediu şi nu necesită evaluare adecvată şi se va supune adoptării fără aviz de mediu*.***

**Documentația tehnică se aprobă cu următoarele condiții:**

Prezenta decizie finală este valabilă pe toată perioada de valabilitate a PUZ-ului, dacă nu intervin modificări ale acesteia.

 Prezenta nu înlocuiește Acordul de mediu în vederea emiterii Autorizației de construire.

**Caracteristicile și localizarea proiectului**

Terenul în suprafată totală de 12500 mp, propietatea soților BUHAC CONSTANTIN și ELENA,este situat în extravilanul comunei Șcheia, satul Sf. Ilie, județul Suceava.

 Folosința actuală a terenului este teren arabil.Teritoriul studiat are acces la drumul județean 209 C, prin intermediul unui drum de acces pietruit.Circulația auto în zona studiată se face de pe drumul de acces pietruit adiacent DJ 209 C. Distanța de la drumul DJ 209 C până la terenul studiat este de aproximativ 1,8 km.Distanta până la prima locuință este de 1032,00 ml, fapt ce permite dezvoltatorului amenajarea unei ferme de animale .În limita distanței de 500 m de jur împrejur împrejurul zonei studiate, nu sunt monumente sau situri de patrimoniu.

**1. Caracteristicile planurilor şi programelor cu privire, în special, la:**

*a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte şi alte activităţi viitoare fie în ceea ce priveşte amplasamentul, natura, mărimea şi condiţiile de funcţionare, fie în privinţa alocării resurselor;*

*Prin prezenta documentație se studiază posibilitățile* ***construirii unei ferme mixte*** *, pentru creșterea animalelor, spații de depozitare și prestări servicii, locuință,împrejmuire, bazin vidanjabil, fântână, branșament electric, fără a aduce prejudicii mediului înconjurător.*

 *Indici urbanistici,*

***POTmax.=40% CUTmax= 1,60***

*Ansamblul de clădiri ce va va adăposti ferma mixtă de animale, cu locuinta de serviciu și construcțiile adiacente, vor avea regimul de înălțime de S+P+2E+M.*

*b) gradul în care planul sau programul influenţează alte planuri şi programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;*

c) *relevanţa planului sau programului în/pentru integrarea consideraţiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;*

**Alimentarea cu apă** – alimentarea cu apă a investiției, depozit cereale, anexă si locuință de serviciu, se va realiza prin racord la o sursă propie, fântână cu pompă submersibilă și vas de expansiune.

**Rețea de canalizare** – Apele menajere rezultate de la depozit cereale, anexă, locuință de serviciu, vor fi canalizate spre un bazin vidanjabil cu capacitatea de 15mc.

**Alimentarea cu energie termică** – pentru ansambul studiat se propune încălzirea cu centrală termică propie, amplasată într-o încăpere special amenajată, cu combustibil solid sau sobe cu lemne.

**Alimentarea cu energie electrică** – se propune echiparea amplasamentului cu surse alternative de producere a energiei electrice, o centrală eoliană și panouri solare fotovoltaice.

**Accesul auto și pietonal**- accesul în zonă este realizat din DJ 209 C prin interrmediul unui drum pietruit.Drumul de acces are o lățime de 6,20 m și este pietruit.Circulația pe acesta este în ambele sensuri, cu restricție de viteză pentru toate vehiculele și prioritate de acces pentru autovehiculele care se deplasează în acțiuni de intervenție sau în misiuni care impun urgentă(salvare, poliție, jandarmerie,ISU,etc). În interiorul parcelei vor fi alei pietonale si 8 locuri de parcare. Spațiile amenajate pentru parcarea autovehiculelor sunt situate la distanțe de minimum 5 m de ferestrele camerelor de locuit.

**Gospodarie comunală**- Colectarea la locul de producere (precolectarea primară) a deșeurilor menajere se face în recipiente acoperite, dimensionate în functie de cantitatea produsă, de ritmul de evacuare si de categoria în care se încadreaza deșeurile menajere din halele propuse deșeurile nu se colecteaza direct in recipient, ci intr-un sac de polietilena aflat in recipient si care sa aiba un volum puțin mai mare decat volumul recipientului. Precolectarea secundară, adica strangerea si depozitarea provizorie a sacilor cu deseuri menajere in punctele de precolectare organizata, se face in recipiente de culori diferite inscriptionate cu tipul deseurilor, dimensionate corespunzator, acoperite, prevazute cu dispozitive de prindere adaptate modului de golire, usor transportabile, concepute astfel incat sa nu produca raniri in timpul manipularii si sa nu favorizeze maladiile asociate efortului fizic excesiv.
 Containerele vor fi concepute in asa fel incat accesul la ele sa fie rapid si usor, iar sistemul lor de acoperire sa fie usor de manevrat si sa asigure etanseitatea. Recipientele vor fi mentinute in buna stare si vor fi inlocuite imediat, la primele semne de pierdere a etanseitatii. Ele vor fi amplasate in spatii special amenajate, mentinute in conditii salubre.

*d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program;*

e*) relevanţa planului sau programului pentru implementarea legislaţiei naţionale şi comunitare de mediu;*

**2. Caracteristicile efectelor şi ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:**

 *a) probabilitatea, durata, frecvenţa şi reversibilitatea efectelor – prin măsurile luate nu apar efecte negative remanente asupra mediului;*

*b) natura cumulativă a efectelor – nu este cazul;*

*c) natura transfrontieră a efectelor – nu este cazul;*

*d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor*) – nu este cazul;

*e) mărimea şi spaţialitatea efectelor (zona geografică şi mărimea populaţiei potenţial afectate – este redusă pe perioada execuției lucrărilor;*

*f) valoarea şi vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*

 *(i)* caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural;

 *- nu este cazul;*

 *(ii)* depăşirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului;

* *este redusă pe perioada execuției lucrărilor;*

 *(iii)* folosirea terenului în mod intensiv;

 *- este redusă pe perioada execuției lucrărilor.*

*g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan naţional, comunitar sau internaţional;*

**Obligaţiile titularului:**

* + Respectarea legislației de mediu în vigoare.

**Informarea şi participarea publicului la procedura de evaluare de mediu/procedura de evaluare adecvată:**

În urma publicării în ziarul ,,Crai Nou" a anunțurilor publice privind prima versiune a proiectului în zilele de 07.06.2017 și 10.06.2017, până la luarea deciziei de încadrare nu au fost semnalate observații din partea publicului.

 În urma publicării din data de xx.06.2017, în ,,Crai Nou", a anunțului deciziei de încadrare nu au fost semnalate observații din partea publicului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările şi completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV**