# **DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**

## Nr. număr din zz.ll.aaaa

....

Ca urmare a notificării adresate de **PETRIUC DORIN**, cu sediul în Str. DRUM PRINCIPAL, Nr. 1728, Marginea , Judetul Suceava, , **privind planul/programul** **,,Introducere teren intravilan pentru:construire hala de depozitare, instalație și branșament electric, amenajare acces la drum și împrejmuiri în vederea delimitării propietății” în comuna Marginea, str. Zona Câmp Horodnic, nr. 1i, județul Suceava,** înregistrată la APM Suceava cu nr. 5889/31.05.2017 , în baza:

* *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea şi funcţionarea Agenţiei Naţionale pentru Protecţia Mediului şi a instituţiilor publice aflate în subordinea acesteia;*
* *OUG nr. 195/2005 privind protecţia mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările şi completările ulterioare;*
* *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri şi programe;*
* *OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sălbatice, cu modificările şi completările ulterioare;*
* *Ord. nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potenţiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;*
* *Ord. nr. 2387/2011 pentru modificarea Ord. nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanţă comunitară, ca parte integrantă a reţelei ecologice europene Natura 2000 în România.*

**Agenţia Naţională pentru Protecţia Mediului**/**Agenţia pentru Protecţia Mediului Suceava**

* + ca urmare a consultării autorităţilor publice participante în cadrul şedinţei Comitetului Special Constituit din data de16.06.2017 , a completărilor depuse la documentaţie;
	+ în conformitate cu prevederile art. 5 alin. 3 pct. a şi a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potenţiale asupra mediului dinH.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri şi programe;
	+ în prezenţa/lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

**decide:**

**Planul/programul ,, Introducere teren intravilan pentru:construire hala de depozitare, instalație și branșament electric, amenajare acces la drum și împrejmuiri în vederea delimitării propietății”, titular** PETRIUC DORIN**,** **nu necesită evaluare de mediu şi nu necesită evaluare adecvată şi se va supune adoptării fără aviz de mediu*.***

**Documentația tehnică se aprobă cu următoarele condiții:**

 Prezenta decizie finală este valabilă pe toată perioada de valabilitate a PUZ-ului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

 Prezenta nu înlocuiește Acordul de Mediu în vederea emiterii Autorizației de construire.

**Caracteristicile și localizarea proiectului**

Terenul în suprafață totală de 5070 mp, propietate a soților Petriuc Dorin și Petriuc

Rodica, conform Cu nr.238/11.10.2016, situat parțial în intravilan și parțial în extravilan (suprafața de 1199 mp situată în intravilan și 3871 mp în extravilanul comunei Marginea). Zona studiata este amplasata in partea estica a comunei Marginea la granita cu partea sudica a comunei Horodnic de Sus.

 Vecinatatile pe laturile nordice, estice si vestice sunt terenuri agricole.Pe latura sudica se gaseste drumul national DN 17A.

Pentru zona studiată Planul de Urbanism General a comunei marginea este zonă de terenuri agricole. Terenul nu este ocupat de constructii, urmand a se lasa liber de constructie un procent de 80,76% din suprafata lotului, divizat in 29,78% spatii verzi plantate si amenajate si 50,98% alei drumuri de acces auto si parcare. Finisajele exterioare vor trebui sa respecte normativele in vigoare privind rezistenta si stabilitate, siguranta in exploatare, sanatatea populatiei si vor trebui armonizate din punct de vedere estetic- coloristic astfel incat sa creeze o imagine placuta, tinand seama si de materialele caracteristice zonei.

**1. Caracteristicile planurilor şi programelor cu privire, în special, la:**

*a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte şi alte activităţi viitoare fie în ceea ce priveşte amplasamentul, natura, mărimea şi condiţiile de funcţionare, fie în privinţa alocării resurselor;*

 Prezenta documentatie urmareste introducerea in intravilan a suprafetei de 5070 mp

de teren in vederea construirii unor cladiri cu destinatie de Show Room cu regim de inaltime (P+1E), Centrala Termica cu regim de inaltime (P), un Spatiu Depozitare cu regim de inaltime (P) si o Locuinta Unifamiliala cu regim de inaltime (P+M), precum si a unui bazin vidanjabil si a unui put forat in com. Marginea, str. Zona Camp Horodnic, nr. 1i, jud. Suceava.

Indici urbanistici,

 **POTmax=30% CUTmax=<1**

Hala de depozitare va avea aspect industrial și configurație precum construcțiile existente

în vecinătate, cu regimuri de înălțime parter, parter+două etaje.Construcțiile vor fi retrase față de axul drumului national cu min.30 m.

 *b) gradul în care planul sau programul influenţează alte planuri şi programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;*

c) *relevanţa planului sau programului în/pentru integrarea consideraţiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;*

**Alimentarea cu apa -** In perimetrul zonei studiate nu exista retele comunale de alimentare

cu apa. Alimentarea se va realiza prin amplasarea pe proprietatea beneficiarului a unui put forat.

**Canalizarea -** In perimetrul zonei studiate nu exista retele comunale de canalizare.Apele

menajere vor fi preluate de retele de incinta ce se vor deversa intr-un bazin vidanjabil amplasat pe proprietatea beneficiarului. Platformele pavate ce marginesc constructiile vor avea pante de scurgere spre rigole prefabricate care vor dirija apele pluviale catre un bazin vidanjabil.

**Alimentarea cu caldura -** Alimentarea cu caldura a constructiilor propuse se realizeaza cu

centrala propie pe combustibil solid (lemn).

**Alimentarea cu energie electrica -**  In zona exista retele electrice aeriene de joasa

tensiune ce asigura alimentarea cu energie electrica a consumatorilor precum si iluminatul public.

**Telecomunicatii -** Amplasamentul nu permite racordarea la reteaua telefonica

 **Cablu TV -** In zona nu exista retele prin cablu de televiziune

 **Gospodarie comunala -** Pentru zonă depozitarea, sortarea,si colectarea deseurilor menajere se va face in sistem particular. Deseurile se vor depozita temporar in europubele etanse amplasate intr-un spatiu special amenajat, urmand a fi colectate periodic.

In zona studiata nu au fost propuse functiuni sau constructii generatoare de surse de poluare (emisii, deversari, etc). Noxele provenite din traficul auto sunt diminuate prin borgarea drumurilor cu spatii plantate. Deseurile menajere sunt depozitate, sortate si colectate controlat, in sistem individual sau colectiv, conform normelor in viguare. Apele uzate sunt colectate si deversate prin intermediul retelei de incinta de canalizare ce se vor deversa in bazinul vidanjabil. Nu au fost instituite zone protejate, intrucat terenul nu prezinta bunuri de patrimoniu. Pe amplasamentul studiat au fost amenajate platforme speciale de amplasare a europubelelor in vederea protejarii solului.

*d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program;*

e*) relevanţa planului sau programului pentru implementarea legislaţiei naţionale şi comunitare de mediu;*

**2. Caracteristicile efectelor şi ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:**

 *a) probabilitatea, durata, frecvenţa şi reversibilitatea efectelor – prin măsurile luate nu apar efecte negative remanente asupra mediului;*

*b) natura cumulativă a efectelor – nu este cazul;*

*c) natura transfrontieră a efectelor – nu este cazul;*

*d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor*) – nu este cazul;

*e) mărimea şi spaţialitatea efectelor (zona geografică şi mărimea populaţiei potenţial afectate- este redusă pe perioada execuției lucrărilor;*

*f) valoarea şi vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*

 *(i)* caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural;

 *- nu este cazul;*

 *(ii)* depăşirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului;

* *este redusă pe perioada execuției lucrărilor;*

 *(iii)* folosirea terenului în mod intensiv;

 *- este redusă pe perioada execuției lucrărilor.*

*g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan naţional, comunitar sau internaţional;*

**Obligaţiile titularului:**

* + Respectarea legislației de mediu în vigoare.

**Informarea şi participarea publicului la procedura de evaluare de mediu/procedura de evaluare adecvată:**

În urma publicării în ziarul ,,Monitorul de Suceava" a anunțurilor publice privind prima versiune a proiectului în zilele de 06.06.2017 și 09.06.2017, până la luarea deciziei de încadrare nu au fost semnalate observații din partea publicului.

 În urma publicării din data de 16.06.2017, în ,,Monitorul de Suceava", a anunțului deciziei de încadrare nu au fost semnalate observații din partea publicului

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările şi completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV**