# **DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**

## Nr. număr din zz.ll.aaaa

Ca urmare a notificării adresate de **Ungurean Dinu**, cu sediul în Str. Solidaritatii, Nr. 16, Suceava , Judetul Suceava, , privind planul/programul„**PUD - necesar construirii unei hale de reparații auto, utilități edilitare, împrejmuire și obținerea Autorizației de Construire”** înregistrată la APM Suceava cu nr. 2992/20.03.2017 , în baza:

* *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea şi funcţionarea Agenţiei Naţionale pentru Protecţia Mediului şi a instituţiilor publice aflate în subordinea acesteia;*
* *OUG nr. 195/2005 privind protecţia mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările şi completările ulterioare;*
* *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri şi programe;*
* *OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sălbatice, cu modificările şi completările ulterioare;*
* *Ord. nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potenţiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;*
* *Ord. nr. 2387/2011 pentru modificarea Ord. nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanţă comunitară, ca parte integrantă a reţelei ecologice europene Natura 2000 în România.*

**Agenţia Naţională pentru Protecţia Mediului**/**Agenţia pentru Protecţia Mediului Suceava**

* + ca urmare a consultării autorităţilor publice participante în cadrul şedinţei Comitetului Special Constituit din data de07.04.2017 , a completărilor depuse la documentaţie;
  + în conformitate cu prevederile art. 5 alin. 3 pct. a şi a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potenţiale asupra mediului dinH.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri şi programe;
  + în prezenţa/lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

**decide:**

**Planul/programul „PUD – necesar construirii unei hale de reparații auto, utilități edilitare, împrejmuire și obținerea Autorizației de Construire”, titular** Ungurean Dinu**,** din municipiul Suceava, strada Solidarității, nr.16, județul Suceava, **nu necesită evaluare de mediu şi nu necesită evaluare adecvată şi se va supune adoptării fără aviz de mediu*.***

**Documentația tehnica se aprobă cu următoarele condiții**:

Prezenta decizie finală este valabilă pe toată perioada de valabilitate a PUD-ului, dacă nu intervin modificări ale acesteia.

Prezenta nu înlocuiește Acordul de Mediu în vederea emiterii Autorizației de Construire.

**Caracteristicile și localizarea proiectului**

Terenul , în suprafață de 2789 mp, este propietatea soților Ungurean Dinu și Ungurean Coca, situat în intravilanul municipiului Suceava, strada Apeductului , nr. 8A. Conform Planului Urbanistic General (PUG), zona studiată este o zonă de dezvoltare-locuințe cu regim mic de înălțime, zonă de parcuri și amenajări sportive.Construcția și amenajările ce sunt propuse trebuie să constituie prin aspect și compozițtie volumetrică o componentă integrată în caracterul zonei, prin urmare se recomandă reglementarea în detaliu construirii în această zonă.Parcela are dimensiunile 49,90 x 59,88 m și accesul la parcela studiată se face din drumul existent str. Apeductului; în prezent strada Apeductului este un drum pietruit și are o lățime de 5,00 m, iar în viitor strada se va putea moderniza cu două benzi și trotuare. O lărgire a străzii nu afectează parcela studiată. În interiorul parcelei studiate se vor crea 9 locuri de parcare.

Conform planului de amplasament , folosința actuală a terenului este arabil, curți construcții.

Deschiderea la stradă este de 18,6 m și are vecinătățile:

Nord - strda Apeductului;

Sud - teren propietate privată;

Est - teren propietate privată;

Vest - teren propietate privată.

**1. Caracteristicile planurilor şi programelor cu privire, în special, la:**

*a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte şi alte activităţi viitoare fie în ceea ce priveşte amplasamentul, natura, mărimea şi condiţiile de funcţionare, fie în privinţa alocării resurselor;*

*Prin prezenta documentație se studiază posibilitățile construirii unei hale de reparații auto,*

*utilități edilitare, împrejmuire și obținerea Autorizației de Construire, în condiții optime fără a aduce prejudicii mediului înconjurător.*

Indici urbanistici

P.O.T. existent = 16 % , P.O.T.propus= 27%

C.U.T. existent = 0,30 C.U.T.propus= 0,43

*b) gradul în care planul sau programul influenţează alte planuri şi programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;*

c) *relevanţa planului sau programului în/pentru integrarea consideraţiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;*

- **Alimentarea cu apă**: Alimentarea cu apă potabilă a obiectivului se va realiza în sistem

individual de la fântână cu hidrofor.

- **Canalizarea**: Apele menajere rezultate de la imobilul propus, vor fi canalizate in sistem

individual prin bazin vidanjabil și un decantor;se va asigura în mod special evacuarea rapidă și captarea apelor meteorice în rețeaua de canalizare.

- **Alimentare cu energie electrică**: alimentarea cu energie electrică se va realiza prin racord subteran la rețeaua existentă;toate noile branșamente pentru electricitate și telefonie vor fi realizate îngropat.

- **Alimentarea cu energie termică**:în zona amplasamentului studiat există o rețea de distribuție gaze naturale presiune redusă; încălzirea și apa caldă se vor obține cu ajutorul unei centrale termice pe gaz metan.

- **Accesul auto și pietonal**:accesul la parcelă se face din drumul existent str. Apeductului.

Drumul în prezent are o lățime de 5,00 m. În viitor se propune un drum cu două benzi de 3,00 m fiecare și trotuare pe ambele sensuri de 1,20m. Se vor amenaja 9 locuri de parcare în incinta propietății pentru clienți.Toate acestea vor fi semnalizate cu marcaje și cu semne de circulație conform legilor în vigoare.Împrejmuirea spre strada va avea înălțimea de maxim 2 m și va fi transparent.

**- Soluții pentru reabilitarea ecologică și diminuarea poluării :**

Se are în vedere modernizarea gestiunii deșeurilor (dotarea cu recipienți necesari, concomitent cu selectarea acestora la producător ca și ridicarea lor de către o firmă specializată în acest sens).

Se propune controlul nivelului de zgomot al autovehicolelor, întreținerea carosabilului, amenajarea și întreținerea spațiilor plantate ca și plantarea de specii cu frunze verzi persistente care sa asigure protecție tot timpul anului.

*d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program;*

e*) relevanţa planului sau programului pentru implementarea legislaţiei naţionale şi comunitare de mediu;*

**2. Caracteristicile efectelor şi ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:**

*a) probabilitatea, durata, frecvenţa şi reversibilitatea efectelor; - prin măsurile luate nu apar efecte negative remanente asupra mediului.*

*b) natura cumulativă a efectelor;* - nu este cazul.

*c) natura transfrontieră a efectelor;* - nu este cazul.

*d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor*); - nu este cazul.

*e) mărimea şi spaţialitatea efectelor (zona geografică şi mărimea populaţiei potenţial afectate; - este redusă pe perioada execuției lucrărilor.*

*f) valoarea şi vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*

*(i)* caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural;

*- nu este cazul.*

*(ii)* depăşirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului;

* *este redusă pe perioada execuției lucrărilor.*

*(iii)* folosirea terenului în mod intensiv;

*- este redusă pe perioada execuției lucrărilor.*

*g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan naţional, comunitar sau internaţional;*

**Obligaţiile titularului:**

* + Respectarea legislației de mediu în vigoare.

**Informarea şi participarea publicului la procedura de evaluare de mediu/procedura de evaluare adecvată:**

* În urma publicării în ziarul ,,Obiectiv" a anunțurilor publice privind prima versiune a

proiectului în zilele de 11.03.2017 și 14.03.2017, până la luarea deciziei de încadrare nu au fost semnalate observații din partea publicului.

* În urma publicării din data de xx.04.2017, în ziarul „Obiectiv a anunțului deciziei de

încadrare nu au fost semnalate observații din partea publicului.”

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările şi completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV**

**Ing. VASILE OȘEAN**

**Şef serviciu,**

Întocmit,