# **DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**

## Nr. număr din zz.ll.aaaa

Ca urmare a notificării adresate de **VOINA-RIOMMI RALUCA,** cu sediulmunicipiul București, sectorul 6, strada Bozieni, nr.7, bl.830, sc.3, et.8, ap.122, **”PLANUL URBANISTIC ZONAL - ÎNTOCMIRE PUZ ÎN VEDEREA CONSTRUIRII UNEI LOCUINȚE"**, în comuna Vama, satul Prisaca Dornei, Extravilan, Județul SUCEAVA, înregistrată la APM Suceava cu nr. 9922/14.09.2017 , în baza:

* *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea şi funcţionarea Agenţiei Naţionale pentru Protecţia Mediului şi a instituţiilor publice aflate în subordinea acesteia;*
* *OUG nr. 195/2005 privind protecţia mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările şi completările ulterioare;*
* *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri şi programe;*
* *OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sălbatice, cu modificările şi completările ulterioare;*
* *Ord. nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potenţiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;*
* *Ord. nr. 2387/2011 pentru modificarea Ord. nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanţă comunitară, ca parte integrantă a reţelei ecologice europene Natura 2000 în România.*

**Agenţia Naţională pentru Protecţia Mediului**/**Agenţia pentru Protecţia Mediului Suceava**

* + ca urmare a consultării autorităţilor publice participante în cadrul şedinţei Comitetului Special Constituit din data de 19.09.2017 , a completărilor depuse la documentaţie;
  + în conformitate cu prevederile art. 5 alin. 3 pct. a şi a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potenţiale asupra mediului dinH.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri şi programe;
  + în prezenţa/lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

**decide:**

**Planul/programul ,, ”PLANUL URBANISTIC ZONAL - ÎNTOCMIRE PUZ ÎN VEDEREA CONSTRUIRII UNEI LOCUINȚE "**, extravilan , în comuna Vama, satul Prisaca Dornei, Județul SUCEAVA**, titular VOINA-RIOMMI RALUCA,**  cu adresa municipiul București, sectorul 6, strada Buzoieni, nr.7, bl.830,sc.3, et.8, ap.122, **necesită studiu de evaluare adecvată, având în vedere faptul că proiectul se află în situl Natura 2000 ROSCI0328 Obcinele Bucovinei și obținerea avizului custodelui – Direcția Silvică Suceava** pentru această documentație.

**Documentația tehnică se aprobă cu următoarele condiții:**

Prezenta decizie finală este valabilă pe toată perioada de valabilitate a PUZ-ului dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Prezenta nu înlocuiește Acordul de mediu în vederea emiterii Autorizației de construire.

**Caracteristicile și localizarea proiectului**

Terenul în suprafață totală, de 9907 mp, are o formă poligonală neregulată, situat în

extravilanul comunei Vama, satul Prisaca Dornei, este propietatea doamnei Voina-Riommi Raluca conform certificatului de urbanism nr.41/07.08.2017.Folosința actuală a terenului:fâneață și se dorește întocmirea unui plan urbanistic zonal în vederea introducerii în intravilanul localității și construirii unei case;este situat cu acces la un drum vecinal ce face mai apoi legatura cu drumul european E 58 din comuna Vama, direcția Vama–Campulung Moldovenesc.

Terenul are o forma poligonala neregulata, și are următoarele vecinătăți:

-La Nord – propietate privată, Axintoi Gheorghe

-La Est - propietate public, Comuna Vama

-La Vest - prop. Axintoi Severin

-La Sud - prop. Axintoi Vasile și drum vecinal

Zona studiata este situată în zona de nord a comunei Vama.

**1. Caracteristicile planurilor şi programelor cu privire, în special, la:**

*a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte şi alte activităţi viitoare fie în ceea ce priveşte amplasamentul, natura, mărimea şi condiţiile de funcţionare, fie în privinţa alocării resurselor;*

Prin prezenta documentație se studiază posibilitățile introducerii in intravilan a

suprafetei de 9907 mp și construirea unei locuințe cu regim mic de înălțime, împrejmuire, branșamente utilități fără a aduce prejudicii mediului înconjurător.

Indici urbanistici**:**

* **P.O.T. propus =1,00% C.U.T. propus =10,02**

Regim maxim de înălțime:P+M

Suprafața desfășurată: 200 mp.

*b) gradul în care planul sau programul influenţează alte planuri şi programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;*

c) *relevanţa planului sau programului în/pentru integrarea consideraţiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;*

**Alimentarea cu apa -** Alimentarea cu apă a locuinței se va realiza prin surse propii, puț.

**Canalizare** – In zona propusa nu exista retele de canalizare si din acest motiv s-a propus

realizarea unui bazin vindajabil.

**Alimentarea cu caldura –** încălzirea clădirii se va face cu sobe de teracotă cu combustibil

solid (lemne de foc) sau prin centrală termică individuală.

**Alimentarea cu energie electrica -** Lucrarile de racordare se vor realiza in conformitate cu strategia E.ON Moldova la rețeaua comunei Vama, privind instalatiile de distributie de medie si joasa tensiune si se vor folosi numai materiale omologate si agreate de catre E.ON Moldova.

**Protectia mediului -** depozitarea, sortarea şi evacuarea deşeurilor se va face in mod controlat, in spatii special amenajate. Lucrările de construcție vor fi sub stricta supraveghere și limitarea (deșeuri, zgomot,etc.) afectării mediului. Titularii investitiei vor incheia contract de salubritate cu serviciul de specialitate din comună.

La finalizarea lucrărilor de construire se vor amenaja toate spațiile verzi și se vor aduce la forma inițială.

**Accesul auto și pietonal** Accesul carosabil în incintă se face face printr-un drum vecinal

din drumul european E 58 din comuna Vama, direcția Vama–Campulung Moldovenesc.

*d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program;*

e*) relevanţa planului sau programului pentru implementarea legislaţiei naţionale şi comunitare de mediu;*

**2. Caracteristicile efectelor şi ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:**

*a) probabilitatea, durata, frecvenţa şi reversibilitatea efectelor – prin măsurile luate nu apar efecte negative remanente asupra mediului;*

*b) natura cumulativă a efectelor – nu este cazul;*

*c) natura transfrontieră a efectelor – nu este cazul;*

*d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor*) – nu este cazul;

*e) mărimea şi spaţialitatea efectelor (zona geografică şi mărimea populaţiei potenţial afectate- este redusă pe perioada execuției lucrărilor;*

*f) valoarea şi vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*

*(i)* caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural – nu este cazul;

*(ii)* depăşirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului – este redusă pe perioada execuției lucrărilor;

*(iii)* folosirea terenului în mod intensiv – este redusă pe perioada execuției lucrărilor.;

*g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan naţional, comunitar sau internaţional;*

**Obligaţiile titularului:**

* + Respectarea legislației de mediu în vigoare.

**Informarea şi participarea publicului la procedura de evaluare de mediu/procedura de evaluare adecvată:**

În urma publicării în ziarul ,,Obiectiv", a anunțurilor publice privind prima versiune a proiectului în zilelel de 13.09.2017 și 16.09.2017, până la luarea deciziei de încadrare nu au fost semnalate observații din partea publicului.

În urma publicării din data de xx.10.2017, în ziarul,,Obiectiv”, a anunțului deciziei de încadrare nu au fost semnalate observații din partea publicului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările şi completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV**

**Ing.Vasile Oșean**