# DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

## Nr. xxx din xx.11.2018

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC TRUTZI SRL**, cu sediul/domiciliul în satul Șcheia, strada Aleea Vămii, nr.26, comuna Șcheia, județul Suceava, înregistrată la APM Suceava cu nr. 11812/05.11.2018, în baza:

1. **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului, cu modificările şi completările şi ulterioare;
2. **Ordonanţei de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sǎlbatice, cu modificǎrile şi completǎrile ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,
3. **Directivei 2014/52/UE a Parlamentului Uniunii Europene și a Consiliului din 16.04.2014 de modificare a Directivei 2011/92/UE** privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului,

autoritatea competentă pentru protecţia mediului APM Suceava decide, ca urmare a consultărilor desfăşurate în cadrul şedinţei Comisiei de Analiză Tehnică din data de 19.11.2018, că proiectul „**Construire spații de depozitare și funcțiuni complementare-comuna Șcheia “**, amplasat in satul Șcheia, comuna Șcheia, județul Suceava, nu se supune evaluării impactului asupra mediului şi nu se supune evaluării adecvate.

 Justificarea prezentei decizii:

I Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

 1. **Caracteristicile proiectului**

 a) Proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. 2 pct. 10, lit. a - proiecte de dezvoltare a unităților,/zonelor industriale;

 b) Proiectul nu face obiectul prevederilor O.M. nr.19/2010 privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale a investiției asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;

 c) Obiectivele investiției nu sunt amplasate în zone geografice sensibile sau în zone de protecție special : amplasamentul este situat în intravilanul satului Șcheia, comuna Șcheia, județul Suceava, pe terenul propietate privată cu o suprafață totală de 11931 mp, apartinând SC TRUTZI SRL (cumpărător) , conform contract vânzare cumpărare nr.3625/23.07.2018 , (vânzător – SC RAM LUC COM SRL).

 d) Prin mărimea și tehnologia utilizată prin proiect , la punerea în funcțiune a acestuia nu va fi afectată calitatea factorilor de mediu prin emisii poluante.

Se propune: **„ Construire spații de depozitare și funcțiuni complementare - comuna Șcheia “*.***

***Descrierea proiectului***

 Terenul cu o suprafață totală de 11931 mp, este propietate privată a SC TRUTZI SRL în baza contractului vanzare-cumpărare 3625/23.17.2018 și este amplasat în intravilanul satului Șcheia, comuna Șcheia, județul Suceava; folosința actuală a acestuia fiind de teren arabil, cu destinația construirii de spații de depozitare și funcțiuni complementare, conform PUZ aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Șcheia, nr.80/29.11.2017.

##### Investiţia ce face obiectul prezentului proiect, ”Construire spații depozitare și funcțiuni complementare comuna Șcheia”, presupune construirea unei hale parter compartimentată cu funcțiunea de spațiu depozitare fier forjat, vestiar personal și grup sanitar.

Structura halei va fi una metalica, cu inchideri din panouri termoizolante de perete de 10 cm grosime cu imbinare ascunsa.

 Tamplaria va fi realizata din profil PVC cu geam termopan. Compartimentarile interioare vor fi realizate din panouri termoizolante de perete cu imbinare ascunsa de 10 cm grosime si gips carton de 12 cm grosime.

Pardoselile vor fi elicopterizate si din gresie antiderapanta in vestiar si grupul sanitar

 Imprejmuirea va fi realizata din panouri de plasa bordurata cu stalpi din teava metalica rectangulara si soclu din beton armat. In dreptul accesului pe proprietate va fi prevazuta o poarta culisanta.

* Suprafața hală construită 400,00 mp

 din care - suprafata vestiar 8,34 mp

* suprafata grup sanitar 4,52 mp

 - P.O.T. 3,35%

 - C.U.T. 0,03

 Regim de înălțime propus P

*Echiparea edilitară*

*Alimentarea cu apă* - Alimentarea cu apa se va realiza in sistem individual de la fântâna propusă in incintă echipat cu hidrofor cu rezervor de 25 l.

La imobilul care face obiectul prezentei documentatii se montează urmatorii consumatori:

Vestiarul va fi complet echipat cu obiecte sanitare (1 buc. vas Wc, 1 buc lavoar si 1 buc cada de dus), instalatie de alimentare cu apă si canalizare si un boiler electric cu capacitatea de 50 l pentru producere apă caldă.

*Canalizare* – Apele uzate menajere provenite de grupurile sanitare prin instalația interioară de canalizare vor fi evacuate într-un bazin vidanjabil,cu capacitatea de 30 mc.

 *Alimentarea cu caldură –* Incălzirea spatiului se realizeaza cu ajutorul aerotermelor electrice.

 *Alimentarea cu energie electrică* **-** se va realiza de la reteaua furnizorului de energie electrica existenta la limita de proprietate.

*Protectia mediului* **-** depozitarea, sortarea şi evacuarea deşeurilor se va face in mod controlat, in spatii special amenajate. Lucrările de construcție vor fi sub strictă supraveghere și limitarea (deșeuri, zgomot,etc.) afectării mediului. Titularii investitiei vor incheia contract de salubritate cu serviciul de specialitate din localitate.

 Imobilul ce urmează a se construi nu este în măsură să afecteze cadrul natural pe durata existenței și execuției acestuia. Soluțiile constructive nu vor folosi sau produce agenți poluanti pentru apă , aer și sol.Rezultatele consumurilor de orice fel care vor avea loc pe amplasament, vor fi colectate, filtrate, epurate conform prescripțiilor actuale referitoare la protecția mediului.

La finalizarea lucrărilor de construire se vor amenaja toate spațiile verzi și se vor aduce la forma inițială.

*Accesul auto și pietonal* **-** Parcela de teren afectata de amplasarea şi construcţia obiectivului propus se află la iesirea din Comuna Scheia spre Stroiesti (DN 17) si se afla în proprietatea societatii comerciale SC TRUTZI SRL, folosinţa actuală a terenului fiind: arabil (11931mp) . Terenul este accesibil din drumul de acces din partea de Sud amplasamentului.

e) cumularea cu alte proiecte – nu este cazul;

 f) utilizarea resurselor naturale – nu este cazul;

 Utilitățile necesare pentru organizarea de șantier:

 Apa potabilă – fântână

 Energie electrică – va fi asigurată de rețeaua electrică din localitate;

 Deșeuri:- principalele categorii de deșeuri care vor rezulta din activitatea de execuție a proiectului sunt:

* pământul în exces de la operațiile de săpături;
* pulberi de ciment de la operațiile de construcții și finisaje;

Pe perioada execuției, aceste deșeuri rezultate vor fi transportate de pe teren și duse la un depozit autorizat de deșeuri prin grija constructorului;

1. emisiile poluante , inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:
* pe perioada derulării lucrărilor de execuție pot apărea emisii;
* pulberi ciment de la operațiile de construcții și finisaje;
* noxe de la mijloacele de transport a materialelor;
* pulberi de pământ de la operațiile de săpături;

Aceste emisii au un caracter provizoriu, în intervale mici de timp, luându-se măsuri pentru reducerea acestora (stropiri, program de lucru adaptat pentru execuția lucrărilor și operațiuni de transport, folosirea unor mijloace de transport performante,etc.).

* în perioada lucrărilor de construcții, zgomotul va fi generat de utilajele de excavație și

mijloacele de transport și se va avea în vedere utilizarea unor utilaje silențioase, cu un grad ridicat de fiabilitate și randament ridicat;

1. riscul de accident: pe perioada execuției și funcționării obiectivului este redus, nu se

utilizeazaă substanțe periculoase, alimentarea utilajelor cu carburanți se face numai de la stațiile de distribuție carburanți autorizate.

 **2.** **Localizarea proiectului**

* utilizarea existentă a terenului: conform PUZ aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al

Comunei Șcheia, nr.80/29.11.2017, terenul destinat construcției ce face obiectul prezentei documentații tehnice este teren arabil, este situat în intravilanul satului Șcheia, la ieșirea din comuna Șcheia spre Stroiești (DN 17), județul Suceava.

 - relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora: nu este cazul.

 - ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislația în vigoare au fost déjà depășite – nu este cazul.

 - peisajele cu semnificație istorică, cultural și arheologică – nu este cazul.

 - ariile dens populate – lucrările propuse se află în intravilanul comunei Șcheia, județul Suceava.

 - zone de protecție specială – nu este cazul.

 **3.** **Caracteristicile impactului potențial**

* *Extinderea impactului, aria geografică și numărul de personae afectate* – lucrările ce

urmează a fi executate nu vor avea un impact negativ asupra factorilor de mediu și nu vor crea un discomfort pentru populație pe perioada execuției lucrărilor;

* *Natura impactului* – va fi cauzat de lucrările de terasamente și construcții, cu un impact

redus asupra mediului;

* *Natura transfrontieră a impactului*- lucrările propuse nu au efect transfrontieră;
* *Mărimea și complexitatea impactului* – impactul va fi redus, atât pe perioada execuției

proiectului, cât și în perioada de funcționare;

* *Probabilitatea impactului* – impact redus pe perioada de execuție și în perioada de

funcționare a obiectivului;

* *Durata, frecvența și reversibilitatea impactului* – impact redus, pe perioada de

execuție și în perioada de funcționare a obiectivului.

* *Cumularea impactului cu impactul altor proiecte existenteși/sau aprobate* – în zona

respectivă nu sunt în aprobare sau aplicare alte proiecte cu impact semnificativ care să cumuleze impactul cu cel produs de proiectul propus;

* *Posibilitatea de reducere efectivă a impactului* – prin utilizarea de tehnologii curate, cu

impact cât mai redus asupra factorilor de mediu și asupra populației.

 II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

 Proiectul propus nu este amplasat în arie naturală protejată, nu afectează direct sau indirect nici o arie protejată de interes comunitar.

Condiţiile de realizare a proiectului:

 - Investiția se va realiza cu respectarea documentației tehnice depuse precum a legislației de mediu în vigoare și a avizelor menționate în Certificatul de urbanism nr.65 din 12.04.2018, emis de orașul Gura Humorului;

 - conform art.22, alin 1 din HG nr.445/2009, în situația în care, după emiterea acordului de mediu și înaintea obținerii aprobării de dezvoltare, proiectul a suferit modificări, titularul proiectului este obligat să notifice în scris autoritatea pentru protecția mediului emitentă asupra acestor modificări;

 - se vor respecta cu strictețe limitele și suprafetele de lucru, modul de depozitare a materialelor și a rutelor alese pentru transport;

 - se vor amenaja locuri de stocare în condiții de siguranță pentru mediu și sănătatea umană a deșeurilor ce vor rezulta din executarea lucrărilor și se va asigura gestionarea corespunzătoare a acestora în conformitate cu prevederile Legii nr.211/2011.Deșeurile reciclabile colectate pe categorii, conform prevederilor legale , se vor valorifica către firme specializate în colectare/reciclare.Deșeurile menajere se vor colecta și preda la operatorii locali de salubritate autorizați;

 - nivelul de zgomot generat de desfășurarea lucrărilor se va încadra în prevederile STAS 10009/1988- acustică urbană;

 - la finalizarea lucrărilor se vor îndepărta resturile de material și se va reface cadrul natural afectat de execuția lucrărilor;toate suprafețele de teren afectate vor fi refăcute și redate la folosința inițială;

 - neafectarea calității factorilor de mediu pe perioada derulării lucrărilor investiției și după punere în funcțiune a obiectivului;

 - se interzice poluarea solului cu carburanţi, uleiuri uzate în urma operaţiilor de staţionare, aprovizionare, depozitare sau alimentare cu combustibili a utilajelor şi a mijloacelor de transport sau datorită funcţionării necorespunzătoare a acestora;

 Condiții impuse pentru organizarea de șantier:

 - împrejmuire din panouri demontabile în jurul obiectivului;

 - amplasarea unui WC ecologic;

 - racorduri provizorii de apă și energie electrică.

 - este necesar să se stabilească o suprafață destinată spațiilor pentru personalul de

șantier- baracă muncitori - birou, loc servit masa, vestiar;

 - amplasarea unei magazii pentru depozitarea tuburilor și a materialelor de construcție ce urmează a fi utilizate în proiect;

* se va avea în vedere execuția rapidă a lucrărilor și încadrarea în termenul de realizare

a investiției;

* utilajele de construcții se vor alimenta cu carburanți numai de la stații de distribuție

carburanți autorizate;

* întreținere utilajelor/mijloacelor de transport (spălarea lor, efectuarea de reparații,

schimbare de ulei) se vor face numai la service-uri autorizate;

* titularul are obligația de a urmări modul de respectare a legislației de mediu în vigoare

pe toată perioada de execuție a lucrărilor și să ia toate măsurile necesare pentru a nu se produce poluarea apelor subterane, de suprafață, a solului sau a aerului.

 Titularul proiectului are obligația de a notifica Agenția pentru Protecția Mediului Suceava dacă intervin elemente noi necunoscute și asupra oricărei modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii prezentei, înainte de realizarea modificării. Prezenta decizie se poate revizui, în cazul în care se constată apariția unor elemente noi, necunoscute la data emiterii.

 Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de aplicare a proiectului.

**La finalizarea proiectului, titularul va informa Agenția pentru Protecția Mediului Suceava. APM va efectua un control de specialitate pentru verificarea respectarii prevederilor deciziei etapei de incadrare, conform art. 49 din Ord. 135 /2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluarii impactului asupra mediului pentru proiecte publice si private.**

**Procesul-verbal intocmit in situatia prevazută anterior se anexează si face parte integrantă din procesul-verbal de receptie la terminarea lucrărilor.**

 Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 şi ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.