**DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**

## Nr. din .2018

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **PINTILIE ALEXANDRU FABIAN** din mun. Suceava, str. Petru Rareș, nr.19, sc.A, et.3, ap.11, județul Suceava, înregistrată la APM Suceava cu nr. 10571/02.10.2018, în baza:

1. **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului, cu modificările şi completările şi ulterioare;
2. **Ordonanţei de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sǎlbatice, cu modificǎrile şi completǎrile ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,
3. ***Directivei 2014/52/UE a Parlamentului Uniunii Europene şi a Consiliului din 16.04.2014 de modificare a Directivei 2011/92/UE privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice şi private asupra mediului*,**

autoritatea competentă pentru protecţia mediului APM Suceava decide, ca urmare a consultărilor desfăşurate în cadrul şedinţei Comisiei de Analiză Tehnică din data de 15.10.2018, că proiectul **“Construire 4 locuințe duplex (P+E) și o locuință individuală (P+E), branșamente: electric, gaze naturale, apă - canal”** propus a fi amplasat în comuna Șcheia, str. Izvor, parcela 47442, jud. Suceava, nu se supune evaluării impactului asupra mediului şi nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

I. **Motivele care au stat la baza luarii deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:**

1. Proiectul se încadrează ăn prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. 2, la pct. 10, lit. b – proiecte de dezvoltare urbană;
2. Conform criteriilor de selecţie din Anexa nr. 3 a H.G. nr. 445/2009:
3. **Caracteristicile proiectului:**
4. *dimensiunea şi concepţia întregului proiect:*

Terenul în suprafață de 1429mp pe care se află construcția este proprietatea   
Pintilie Alexandru Fabiana și este amplasat în intravilanul comunei Șcheia, jud. Suceava.

Terenul este învecinat cu:

* N : str. Izvor,
* E : cale acces incinta si teren liber proprietar Pintilie Alexandru Fabian.
* S : cale acces ptr.Civica Sport Center,
* V : teren liber și construcții SC ATRIX SRL.

Proiectul prevede construirea pe amplasament a patru locuinte tip duplex și a unei locuinte individuale.

* Funcţiunea: spații destinate locuirii permanente
* Regim de inaltime P+1E
* Suprafața teren : 1429 mp
* Cele patru duplexuri sunt identice ca dimensiuni, gabarit și compartimentare
* Locuinta individuala este identica ca dimensiuni, gabatit si compartimentare cu jumatate din construcția duplex
* Suprafaţa construită - Sc = 130.80mp x 4 = 523.20mp; (4 duplexuri)
* Suprafaţa desfăşurată - Sd = 252.96mp x 4 = 1.011mp;
* Suprafaţa construită - Sc = 66.83mp (locuința individuala)
* Suprafaţa desfăşurată - Sd = 62.51mp
* Total suprafața construită = 523.20mp + 66.83mp = 590.03mp
* Total suprafața desfășurată = 1.011mp + 62.51mp = 1073.51mp

Mod de asigurare a utilităţilor:

* Unitatea se va racorda la rețeaua existentă de alimentare cu apă a com. Șcheia.
* Deversarea apelor uzate se va face la rețeaua de canalizare a com. Șcheia.
* Unitatea va fi racordată la rețeaua de alimentare cu energie electrică și rețeaua de gaze naturale existente în zonă.
* Gospodărirea deşeurilor - se va asigura un spaţiu cu platformă betonată, bordurată, pentru amplasarea pubelelor destinate colectării deşeurilor menajere, care se vor colecta separat pe categorii şi vor fi preluate de firmă specializată, în baza unui contract.

b) *cumularea cu alte proiecte existente şi/sau aprobate*: nu este cazul;

c) *utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei şi a biodiversităţii:* se vor utiliza resurse naturale în cantităţi limitate reprezentate de materialul de excavaţie rezultat în urma lucrărilor de construcţie; beton simplu, oţel – beton, echipamentele hidromecanice preluate de la societăţi autorizate;

d) *producţia de deşeuri:* deşeuri menajere şi reciclabile, deşeuri din construcţii (metalice, balast, nisip, betoane, etc.,) vor fi stocate selectiv şi predate către societăţi autorizate din punct de vedere al mediului pentru activităţi de colectare/valorificare/eliminare;

e) *poluarea şi alte efecte nocive*: în perioada lucrărilor de construire, zgomotul va fi generat de utilajele şi mijloacele de transport, nefiind afectate zonele locuite;

f)  *riscurile de accidente majore şi/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform cunoştinţelor ştiinţifice*: pe perioada execuţiei şi funcţionării obiectivului este redus, nu se utilizează substanţe periculoase, alimentarea utilajelor cu carburanţi se face numai la staţiile de distribuţie carburanţi autorizate;

*g) riscurile pentru sănătatea umană:* nu este cazul;

**2. Localizarea proiectului**

a) *utilizarea actuală şi aprobată a terenurilor*: conform certificatului de urbanism nr. 565/27.09.2018 eliberat de Primăria Com. Șcheia, terenul este situat în intravilan și aparţine beneficiarului.

b) *bogăţia, disponibilitatea, calitatea şi capacitatea de regenerare relative ale resurselor natural e (inclusiv solul, terenurile, apa şi biodiversitatea) din zonă şi din subteranul acesteia:* nici unul din criteriile enumerate nu vor fi afectate de implementarea proiectului propus.

*c) capacitatea de absorbţie a mediului natural, acordându-se o atenţie specială următoarelor zone:*

i) zonele umede, zone riverane, guri ale râurilor – nu este cazul;

ii) zonele costiere şi mediul marin – nu este cazul;

iii) zonele montane şi forestiere – nu este cazul;

iv) rezervaţii şi parcuri naturale – nu este cazul;

v) zone clasificate sau protejate de dreptul naţional; zone NATURA 2000 desemnate în conformitate cu Directiva 92/43/CEE şi Directiva 2009/147/CE: nu este cazul.

vi) zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislaţia în vigoare şi relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri – nu este cazul;

vii) zonele cu o densitate mare a populaţiei – nu este cazul;

viii) peisaje şi situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic – nu este cazul;

**3. Caracteristicile impactului potenţial**

*a). importanţa şi extinderea spaţială a impactului (zona geografică şi dimensiunea populaţiei care poate fi afectată)* – lucrările nu vor avea un impact negativ asupra factorilor de mediu şi nu vor crea un disconfort pentru populaţie pe perioada execuţiei lucrărilor;

*b). natura impactului -* va fi cauzat de lucrările de terasamente şi construcţii, cu un impact redus asupra mediului,

*c). natura transfrontieră a impactului -*  lucrările propuse nu au efecte transfrontiere;

*d). intensitatea şi complexitatea impactului* - impactul va fi redus, atât pe perioada execuţiei proiectului, cât şi în perioada de funcţionare.

*e). probabilitatea impactului* – impact redus, pe perioada de execuţie şi în perioada de funcţionare a obiectivului;

*f). debutul, durata, frecvenţa şi reversibilitatea preconizate ale impactului* – impact redus, pe perioada de execuţie şi în perioada de funcţionare a obiectivului, cu reversibilitate certă;

g).*cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente şi/sau aprobate* - nu este cazul.

h). *posibilitatea de reducere efectivă a impactului* - prin utilizarea de tehnologii curate, cu impact cât mai redus asupra factorilor de mediu şi asupra populaţiei;

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele: nu este cazul.

**Condiţiile de realizare a proiectului:**

1. investiţia se va realiza cu respectarea documentaţiei tehnice depuse precum şi a normativelor şi prescripţiilor tehnice specifice realizării proiectului, a legislaţiei de mediu în vigoare şi a avizelor menţionate în certificatul de urbanism nr. 565/27.09.2018 emis de Primăria Com. Șcheia.
2. toate suprafeţele de teren rămase neocupate de construcţii vor fi amenajate ca spaţii verzi.
3. conform art. 22, alin. 1 din HG nr. 445/2009, în situaţia în care, după emiterea acordului de mediu şi înaintea obţinerii aprobării de dezvoltare, proiectul a suferit modificări, titularul proiectului este obligat să notifice în scris autoritatea pentru protecţia mediului emitentă asupra acestor modificări;
4. se vor respecta cu stricteţe limitele şi suprafeţele de lucru, modul de depozitare a materialelor şi a rutelor alese pentru transport.
5. se vor amenaja locuri de stocare în condiţii de siguranţă pentru mediu şi sănătatea umană a deşeurilor ce vor rezulta din executarea lucrărilor şi se va asigura gestionarea corespunzătoare a acestora în conformitate cu prevederile Legii nr. 211/2011. Deşeurile reciclabile colectate pe categorii, conform prevederilor legale, se vor valorifica către firme specializate în colectare/reciclare. Deşeurile menajere se vor colecta şi preda la operatorii locali de salubritate autorizaţi.
6. nivelul de zgomot generat de desfăşurarea lucrărilor se va încadra în prevederile STAS 10009/2017 acustica urbană;
7. la finalizarea lucrărilor se vor îndepărta resturile de materiale şi se va reface cadrul natural afectat de execuţia lucrărilor; toate suprafeţele de teren afectate vor fi refăcute şi redate la folosinţa iniţială;
8. se vor lua toate măsurile tehnice şi organizatorice pe toată perioada desfăşurării lucrărilor pentru a nu afecta factorii de mediu, sănătatea şi confortul populaţiei din zona respectivă;
9. se vor obţine toate avizele prevăzute în certificatul de urbanism, precum și punct de vedere de la I.S.U.

**Condiţii impuse pentru organizarea de şantier**:

* se va avea în vedere execuţia rapidă a lucrărilor şi încadrarea în termenul de realizare a investiţiei,
* utilajele de construcţii se vor alimenta cu carburanţi numai de la staţii de distribuţie carburanţi autorizate;
* întreţinerea utilajelor/mijloacelor de transport (spălarea lor, efectuarea de reparaţii, schimburile de ulei) se vor face numai la service-uri autorizate;
* titularul are obligaţia de a urmări modul de respectare a legislaţiei de mediu în vigoare pe toată perioada de execuţie a lucrărilor şi să ia toate măsurile necesare pentru a nu se produce poluarea apelor subterane, de suprafaţă, a solului sau a aerului.

Titularul proiectului are obligaţia de a notifica Agenţia pentru Protecţia Mediului Suceava dacă intervin elemente noi necunoscute şi asupra oricărei modificări ale condiţiilor care au stat la baza emiterii prezentei, înainte de realizarea modificării.

Prezenta decizie se poate revizui, în cazul în care se constată apariţia unor elemente noi, necunoscute la data emiterii .

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de aplicare a proiectului.

**La finalizarea proiectului, titularul va informa Agenția pentru Protecția Mediului Suceava. APM va efectua un control de specialitate pentru verificarea respectarii prevederilor deciziei etapei de incadrare, conform art. 49 din Ord. 135 /2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluarii impactului asupra mediului pentru proiecte publice si private.**

**Procesul-verbal intocmit in situatia prevazuta anterior se anexeaza si face parte integranta din procesul-verbal de receptie la terminarea lucrarilor.**

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 şi ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**Ing. VASILE OȘEAN**

**ŞEF SERVICIU**

**AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII**

**chim. Adina Hobjîlă**

**Întocmit,**

**chim. Adina Hobjîlă**