# **DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**

## Nr. număr din zz.ll.aaaa

Ca urmare a notificării adresate de **ISOCONCEPT INDUSTRY SRL repr. de ISOPESCU FLORIN OVIDIU**, cu domiciliul în județul Suceava, municipiul Rădăuți, strada Pandurilor, nr.10A,

**„Planul/programul ,,Plan Urbanistic Zonal - pentru introducere imobil nr.33236 din extravilan în intravilan în scopul înființării unei ferme de animale în locul "Arini" în scopul înființării unei ferme de vaci”**, în comuna Frătăuții Noi - Extravilan, Județul Suceava , înregistrată la APM Suceava cu nr. 173/09.01.2017 , în baza:

* *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea şi funcţionarea Agenţiei Naţionale pentru Protecţia Mediului şi a instituţiilor publice aflate în subordinea acesteia;*
* *OUG nr. 195/2005 privind protecţia mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările şi completările ulterioare;*
* *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri şi programe;*
* *OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sălbatice, cu modificările şi completările ulterioare;*
* *Ord. nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potenţiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;*
* *Ord. nr. 2387/2011 pentru modificarea Ord. nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanţă comunitară, ca parte integrantă a reţelei ecologice europene Natura 2000 în România.*

**Agenţia Naţională pentru Protecţia Mediului**/**Agenţia pentru Protecţia Mediului Suceava**

* + ca urmare a consultării autorităţilor publice participante în cadrul şedinţei Comitetului Special Constituit din data de 18.01.2018 , a completărilor depuse la documentaţie;
  + în conformitate cu prevederile art. 5 alin. 3 pct. a şi a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potenţiale asupra mediului dinH.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri şi programe;
  + în prezenţa/lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

**decide:**

**Planul/programul ,,Plan Urbanistic Zonal - pentru introducere imobil nr.33236 din extravilan în intravilan în scopul înființării unei ferme de animale în locul "Arini" în scopul înființării unei ferme de vaci”**, în comuna Frătăuții Noi - Extravilan, Județul Suceava **, titular** **ISOCONCEPT INDUSTRY SRL repr. de ISOPESCU FLORIN OVIDIU**, cu domiciliul în județul Suceava, municipiul Rădăuți, strada Pandurilor, nr.10A, **nu necesită evaluare de mediu şi nu necesită evaluare adecvată şi se va supune adoptării fără aviz de mediu*.***.

**Documentația tehnică se aprobă cu următoarele condiții:**

Prezenta decizie finală este valabilă pe toată perioada de valabilitate a PUZ-ului dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Prezenta nu înlocuiește Acordul de mediu în vederea emiterii Autorizației de construire.

**Caracteristicile și localizarea proiectului**

Terenul cu o suprafață totală de 5000 mp, este amplasat în extravilanul comunei Fratautii Noi și este propietatea solicitantului, conform CU nr.52/20.11.2017. Folosința actuală a terenului : arabil.

Zona in studiu este amplasata in nordul comunei, la cca. 2000 metri de DJ178C. Suprafata se invecineaza :

-la sud si vest cu drumuri de exploatare

-la est si nord cu parcele proprieati particulare – terenuri agricole

Zona in studiu este amplasata la cca 1000 metri de zona locuita. Aceasta amplasare este benefica pentru o activitate care desi nu este poluanta chimic, produce disconfort in proximitate. Accesul este relativ facil la o circulatie auto importanta -DJ 178C situat la cca 2000 m fata de amplasament. Accesul pe amplasament se face de pe un drum de exploatare ce este propus pentru modernizare prin balastare.

Zona unde este situata investitia propusa este in cadrul zonei agricole a comunei. Se poate argumenta că o functiune de productie zootehnica este potrivita pentru o astfel de zona.

Împrejmuire - Gardurile spre stradă vor fi transparente, cu inăltimea maximă de 2.0 m,

eventual cu soclu opac si vor fi dublate de gard viu. Gardurile spre proprietatile invecinate vor fi opace si vor avea inaltimea reacomandată de 2.0 m. Aspectul exterior al imprejmuirii nu trebuie sa intre in contradictie cu aspectul general al zonei, pentru a nu deprecia valoarea acesteia. Portile se vor deschide spre incinta.

**1. Caracteristicile planurilor şi programelor cu privire, în special, la:**

*a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte şi alte activităţi viitoare fie în ceea ce priveşte amplasamentul, natura, mărimea şi condiţiile de funcţionare, fie în privinţa alocării resurselor;*

Prin prezenta documentatie se studiază posibilitatea introducerii in intravilan a suprafeței de 5000 mp în comuna Frătăuții Noi, în vederea înființării unei ferme de animale cu o capacitate de 60 capete, fără a aduce prejudicii mediului înconjurător.

**Indici urbanistici :**

**P.O.T. maxim =35% C.U.T. maxim =0,35**

Regimul de inaltime = P

Spatii plantate = min 5%

*b) gradul în care planul sau programul influenţează alte planuri şi programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;*

c) *relevanţa planului sau programului în/pentru integrarea consideraţiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;*

**Alimentarea cu apă** - Alimentarea cu apa a obiectivelor se va face din sursa proprie,

put forat, amplasat in interiorul incintei.Pentru putul forat s-a instituit o zona de protectie de

10,00m.Putul forat va fi din tub de beton si va fi prevazut cu capac; pe amplasament

se va amenja o retea de hidranti exteriori.Lucrarile de alimentare cu apa vor respecta legislatia in vigoare.

**Canalizare** – Apa uzata menajera de la obiectiv este dirijata prin intermediul

conductelor si caminelor de canalizare menajera la un bazin vidanjabil amplasat langa

limita de proprietate .

Lucrarile de canalizare vor respecta legislatia in vigoare.

**Alimentarea cu caldură** –se va obtine cu ajutorul centralelor termice electrice.

In ambele cazuri, acestea vor fi amplasate in camere special amenajate.

Prepararea apei calde de consum se va obtine cu ajutorul unui boiler electric.

**Alimentarea cu energie electrică -** Alimentarea cu energie electrica a

obiectivului se va face de la retelele publice existente in zona, prin intermediul unui

bransament electric,ale carui caracteristici tehnice se vor stabili de catre furnizorul de

electricitate pe baza avizului tehnic de racordare (la solicitarea beneficiarului).

**Protectia mediului -** depozitarea, sortarea şi evacuarea deşeurilor se va face in mod controlat, in spatii special amenajate. Lucrările de construcție vor fi sub stricta supraveghere și limitarea (deșeuri, zgomot,etc.) afectării mediului. Titularii investitiei vor incheia contract de salubritate cu serviciul de specialitate din localitate.

La finalizarea lucrărilor de construire se vor amenaja toate spațiile verzi și se vor aduce la forma inițială.

Prin întreţinerea corespunzătoare a mijloacelor auto care vor deservi investiția se evită pierderile accidentale de uleiuri sau carburanţi în sol.

Se vor crea spatii speciale pentru cresterea animalelor, spatii si platforme de

depozitare, alei carosabile si platforme, spatii anexe (vestiare, spatii comune, filtru sanitar), spatii administrative.

**Accesul auto și pietonal -** Parcela este construibila numai daca are asigurat un

acces carosabil de minim 4 m dintr-o circulatie publica in mod direct sau prin drept de trecere legal obtinut de la una din proprietatile invecinate.Nu este cazul asigurarii unui pasaj pentru accesul autivehiculelor de stingere a incendiilor. Se propune modernizare drumului de acces existent la o latime de 5.50 m.

Cel putin 5% din suprafata parcelei va fi spatiu verde amanejat. Spatiile neconstruite sau neocupate de accese vor fi inierbate.Se recomanda sa se evite impermeabilizarea terenului peste minimul necesar pentru accese, circulatii pietonale, terase.

*d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program;*

e*) relevanţa planului sau programului pentru implementarea legislaţiei naţionale şi comunitare de mediu;*

**2. Caracteristicile efectelor şi ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:**

*a) probabilitatea, durata, frecvenţa şi reversibilitatea efectelor – prin măsurile luate nu apar efecte negative remanente asupra mediului;*

*b) natura cumulativă a efectelor – nu este cazul;*

*c) natura transfrontieră a efectelor – nu este cazul;*

*d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor*) – nu este cazul;

*e) mărimea şi spaţialitatea efectelor (zona geografică şi mărimea populaţiei potenţial afectate- este redusă pe perioada execuției lucrărilor;*

*f) valoarea şi vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*

*(i)* caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural – nu este cazul;

*(ii)* depăşirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului – este redusă pe perioada execuției lucrărilor;

*(iii)* folosirea terenului în mod intensiv – este redusă pe perioada execuției lucrărilor.;

*g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan naţional, comunitar sau internaţional;*

**Obligaţiile titularului:**

* + Respectarea legislației de mediu în vigoare.

**Informarea şi participarea publicului la procedura de evaluare de mediu/procedura de evaluare adecvată:**

În urma publicării în ziarul ,,Crai Nou", a anunțurilor publice privind prima versiune a proiectului în zilelel de 09.01.2018 și 12.01.2018, până la luarea deciziei de încadrare nu au fost semnalate observații din partea publicului.

În urma publicării din data de xx.01.2018, în ziarul,,Crai Nou”, a anunțului deciziei de încadrare nu au fost semnalate observații din partea publicului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările şi completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV**

**Ing.Vasile Oșean**