# DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

## Nr. xx din XX.XX.2019

Ca urmare a notificării adresate de **ISTRATE MIHAI FLORIN –** cu domiciliul în județul Suceava, comuna Pătrăuți, nr.206 **privind planul / programul ”PLANUL URBANISTIC ZONAL – Construire centru de colectare fier vechi și depozit”** în comuna Pătrăuți, județul Suceava, înregistrată la APM Suceava cu nr. 5563/08.05.2019, în baza:

* *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea şi funcţionarea Agenţiei Naţionale pentru Protecţia Mediului şi a instituţiilor publice aflate în subordinea acesteia;*
* *OUG nr. 195/2005 privind protecţia mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările şi completările ulterioare;*
* *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri şi programe;*
* *OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sălbatice, cu modificările şi completările ulterioare;*
* *Ord. nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potenţiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;*
* *Ord. nr. 2387/2011 pentru modificarea Ord. nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanţă comunitară, ca parte integrantă a reţelei ecologice europene Natura 2000 în România.*

**Agenţia Naţională pentru Protecţia Mediului**/**Agenţia pentru Protecţia Mediului Suceava**

* + ca urmare a consultării autorităţilor publice participante în cadrul şedinţei Comitetului Special Constituit din data de 17.05.2019, a completărilor depuse la documentaţie;
  + în conformitate cu prevederile art. 5 alin.3 pct.a şi a anexei nr.1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potenţiale asupra mediului dinH.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri şi programe;
  + în prezenţa/lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

**decide:**

**Planul/programul programul ”PLANUL URBANISTIC ZONAL – Construire centru de colectare fier vechi și depozit”** în comuna Pătrăuți, județul Suceava,, **titular ISTRATE MIHAI FLORIN –** cu domiciliul în județul Suceava, comuna Pătrăuți, nr.206, **nu necesită evaluare de mediu şi nu necesită evaluare adecvată şi se va supune adoptării fără aviz de mediu*.***

**Documentația tehnică se aprobă cu următoarele condiții:**

Prezenta decizie finală este valabilă pe toată perioada de valabilitate a PUZ-ului dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Prezenta nu înlocuiește Acordul de mediu în vederea emiterii Autorizației de construire.

**Caracteristicile și localizarea proiectului**

Terenul pe care se doreste amplasarea constructiilor este situat partial in intravilan si partial in extravilanul com. Pătrăuți si are suprafata totala de 3900mp, conform CU 23/02.04.2019 emis de primăria com. Pătrăuți din care 1461mp situat in intravilan ( destinatia stabilita prin documentatia PUG – zona de dezvoltare cu functiunea dominanta de locuire) si 2439mp situat in extravilan.

Suprafata de 3900mp este formata dintr-o singura parcela - 3900 mp - nr. Cad. 33260 in proprietatea Varasciuc Dan si Varasciuc Mihaela, bun comun in devalmasie cota ½ si Istrate Mihai Florin si Istrate Anca Ofelia, bun comun in devalmasie cota 1/2, conform extrasului de carte funciara nr. 32260 Patrauti.

Folosinta actuala a terenului este teren arabil. Conform PUG Patrauti destinatia zonei este de zona de dezvoltare cu functiunea dominanta de locuire.

Vecinătăți:

N - proprietate privată Vasiliniuc S.

E - proprietate privata Dobrea Filaret

S - drum comunal 32989

V - proprietate privata – Varasciuc D.

**1. Caracteristicile planurilor şi programelor cu privire, în special, la:**

*a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte şi alte activităţi viitoare fie în ceea ce priveşte amplasamentul, natura, mărimea şi condiţiile de funcţionare, fie în privinţa alocării resurselor;*

Prin prezenta documentație se dorește obținerea autorizației de construire pentru un centru de colecatre fier vechi și depozit, în comuna Pătrăuți, județul Suceava, fără a aduce prejudicii mediului înconjurător.

**Indici urbanistici :**

**P.O.T. maxim = 36% C.U.T. maxim = 0,9**

Regim de înălțime propus: **D/S+P+1E**

Suprafața construită propusă, **1404,00** mp

Suprafata carosabilă pietonală și trotuare, **1325,00**mp

Suprafata spatii verzi, **1171,00**mp

Totodată prin această documentație se vor stabili și alte reglementări privind modul de ocupare a terenului (retrageri fată de limita de proprietate, distanțe față de aliniament ori fată de alte elemente ce caracterizează terenul/zona în clipa de fată: construcții vecine, căi de circulație publică, retele edilitare, etc.).

*b) gradul în care planul sau programul influenţează alte planuri şi programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;*

c) *relevanţa planului sau programului în/pentru integrarea consideraţiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;*

**Alimentarea cu apă**,

Terenul studiat nu este echipat edilitar.

Alimentarea cu apa a obiectivului se va face din sursa proprie, put forat, amplasat in interiorul incintei.

Pentru putul forat s-a instituit o zona de protectie de 10,00m.

Putul forat va fi din tub de beton si va fi prevazut cu capac.

Lucrarile de alimentare cu apa vor respecta legislatia in vigoare.

Apa rece necesara va fi filtrata si dedurizata.

**Canalizare,**

Apa uzata menajera de la obiectiv va fi dirijata prin intermediul conductelor si caminelor de canalizare menajera la un bazin vidanjabil amplasat langa limita de proprietate .

Bazinul vidanjabil va fi format dintru-un cantainer din polipropilena dotat cu guri de vizitare si capac.

Apele pluviale vor fi colectate si apoi evacuate in rigolele marginale.

Lucrarile de canalizare vor respecta legislatia in vigoare.

**Alimentarea cu energie electrica**

Alimentarea cu energie electrica a obiectivului se va face de la retelele publice existente in zona, prin intermediul unui bransament electric,ale carui caracteristici tehnice se vor stabili de catre furnizorul de electricitate pe baza AVIZULUI TEHNIC DE RACORDARE (la solicitarea beneficiarului).

Iluminatul perimetral (pe limita de proprietate) se va realiza cu lampi de iluminat cu un consum redus de energie (halogen eco-lamp) care asigura un flux luminos optim, conform cerintelor vizuale impuse de standardele in vigoare.

**Alimentarea cu caldura**

Alimentarea cu caldura a spatiilor se va realiza prin intermediul centralelor termice care vor functiona cu combustibil solid sau energie electrica.

**Gospodaria deseurilor**

Depozitarea, sortarea si colectarea deseurilor se va face in sistem individual. Se va prevede o platforma gospodareasca, cu europubele inchise etans.

**Se va respecta Legea nr. 211/2011 privind regimul deseurilor.**

**Gospodarirea substantelor toxice si periculoase**: nu este cazul.

**Protectia mediului**

Pentru a diminua impactul asupra mediului înconjurător, se va interzice deversarea apelor uzate rezultate pe perioada construcției în spațiile naturale existente în zonă. Se vor folosi WC-uri ecologice iar deșeurile vor fi adunate în containere speciale și transportate în locuri special amenajate.

Depozitarea temporară a materialelor de construcții și a deșeurilor rezultate va fi astfel efectuată încât să nu permită infestări ale solului.

Titulaul investiției va încheia contract de salubritate cu serviciul de specialitate din localitate.

La finalizarea lucrărilor de construire se vor amenaja toate spațiile verzi și se vor aduce la forma inițială; se vor planta arbori și arbusti; vor fi necesare măsuri permanente de întreţinere a spaţiilor plantate, a amenajărilor din incintă, astfel încât să nu se producă degradări importante ale terenului.

Prin întreţinerea corespunzătoare a mijloacelor auto care vor deservi investiția se evită pierderile accidentale de uleiuri sau carburanţi în sol.

**Accesul auto și pietonal**

Amenajările carosabile şi pietonale din incintă vor fi compuse din: alei de incintă, trotuare şi platforme pentru parcare.

Accesele se realizeaza conform Hotararii nr. 525/27.07.1996, republicata in M.O. Nr. 856/27.11.2002 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, Anexa 4 la Regulament: Accese carosabile, pct.4.11 Construcții de locuințe.

din drumul comunal 32989 din partea de sud a zonei studiate. Se propune amenajarea, extinderea si largirea drumului comunal existent in zona, pana la o latime de 7,00m cu posibilitatea realizarii de trotuare pietonale de minim 1,00m latime de o parte si de alta a drumului.

Parcela are asigurat un acces carosabil de 7,00m latime, dintr-o circulatie publica in mod direct, ceea ce permite accesul catre amplasament inclusiv mijloacelor de stingere a incendiilor si a mijloacelor de transport grele.

Circulatiile carosabile din incinta, vor avea latimi de minim 5,00m.

Circulatiile pietonale vor avea o latime minima de 1,00m.

Zona de parcare va avea o latime minima de 10,00m, asigurandu-se minim 4 locuri de parcare.

Pentru viitoarele intentii de dezvoltare a zonei studiate, se propune modernizarea drumului comunal din zona, pana la o latime de 7,00m cu posibilitatea realizarii de trotuare pietonale de minim 1,00m latime, astfel incat sa permita circulatia autovehicolelor in ambele sensuri.

Drumurile vor fi prevazute cu rigole/santuri de scurgere a apelor pluviale.

Stationarea autovehicolelor atat in timpul lucrarilor de constructii – reparatii cat si in timpul functionarii cladirilor se va face in afara drumurilor publice, unitatea avand prevazut in interiorul parcelei spatii de circulatie si intoarcere.

*d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program;*

e*) relevanţa planului sau programului pentru implementarea legislaţiei naţionale şi comunitare de mediu;*

**2. Caracteristicile efectelor şi ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:**

*a) probabilitatea, durata, frecvenţa şi reversibilitatea efectelor – prin măsurile luate nu apar efecte negative remanente asupra mediului;*

*b) natura cumulativă a efectelor – nu este cazul;*

*c) natura transfrontieră a efectelor – nu este cazul;*

*d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor*) – nu este cazul;

*e) mărimea şi spaţialitatea efectelor (zona geografică şi mărimea populaţiei potenţial afectate- este redusă pe perioada execuției lucrărilor;*

*f) valoarea şi vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*

*(i)* caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural – nu este cazul;

*(ii)* depăşirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului – este redusă pe perioada execuției lucrărilor;

*(iii)* folosirea terenului în mod intensiv – este redusă pe perioada execuției lucrărilor.;

*g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan naţional, comunitar sau internaţional;*

**Obligaţiile titularului:**

* + Respectarea legislației de mediu în vigoare.

**Informarea şi participarea publicului la procedura de evaluare de mediu/procedura de evaluare adecvată:**

În urma publicării în ziarul ֞ Crai Nou ֞ a anunțurilor publice privind prima versiune a proiectului în zilelel de 08.05.2019 și 13.05.2019, până la luarea deciziei de încadrare nu au fost semnalate observații din partea publicului.

În urma publicării din data de xx.xx.2019, în ziarul ֞ xx ֞ a anunțului deciziei de încadrare nu au fost semnalate observații din partea publicului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările şi completările ulterioare.