

MEMORIU DE PREZENTARE

I. DENUMIREA PROIECTULUI

Denumirea obiectivului de investiții *CONSTRUIRE PENSIUNE, ANEXE, IMPREJMUIRE SI UTILITATI (GAZE NATURALE, APA, CANALIZARE, ELECTRIC)*

Amplasamentul obiectivului și adresa **MUN. CAMPULUNG MOLDOVENESC, JUD.SUCEAVA**
Str. Gheorghe Lazar f.n.

Proiectantul lucrărilor S.C. ADIM 2012 S.R.L. Suceava

Profilul de activitate Activitate principală: SERVICII
Activitate secundară: -

II. TITULAR

Numele companiei **S.C. FLORI HEALTHY LIFE S.R.L.**

Adresa poștală Mun. Botosani, com. Cucorani, str. Dumitru Cristea nr. 13
Nr. telefon, fax, adresa e-mail

Numele persoanelor de contact GAVRIL FLORIN
contact

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) un rezumat al proiectului;

Pensiunea se va desfășura pe trei niveluri (subsol partial, parter și mansarda) și avea un sistem constructiv pe cadre din beton armat, cu închideri din zidărie de cărămidă, șarpanta din lemn și învelitoare din țiglă, cu următoarea distribuție funcțională pe niveluri:

Subsol:

- Beci;

Parter:

- Accesul turistilor se va face în zona de hol a construcției (în care se va amenaja și scara de acces pe verticală), care va funcționa ca spațiu de distribuție spre celelalte încăperi;
- Suprafața majoră a parterului este destinată spațiilor de cazare reprezentate de 5 camere de 2 locuri fiecare precum și spații anexe (oficiu, depozitare)
- Cu acces separat din exterior, se va amenaja spațiul special pentru centrala termică;

Mansarda:

- Accesul la mansarda se va face prin scara din beton armat care va debușa în holul central;
- La acest nivel, spațiul majoritar va fi destinat activităților de zi ale pensiunii : loc de servit masă, spațiu de relaxare și odihnă, oficiu;
- De asemenea, va fi amenajat și un birou pentru administrator cu șas și wc propriu;

Circulația pe verticală se va asigura printr-o scara interioară, în două rampe și podeste intermediare dimensionate conform normativ P118.

Infrastructura :

- fundațiile vor fi de tip continuu cu talpi rigide din beton simplu și elevații din beton armat. Se va utiliza beton clasa C12/15.

Suprastructura :

- Structura de rezistență a construcției propuse este structura pe cadre din beton armat.
- Peretii exteriori și interiori se vor realiza din zidărie cu goluri vertical tip GVP cu grosimea de 37,5 cm, respectiv 24 cm.
- Planșeul de peste parter, inclusiv scările interioare, se vor realiza din beton armat, clasa C18/22.5.
- Acoperișul este de tip autoportant fără pod și ca sistem de alcatuire, din punct de vedere al comportării la foc, se va încadra în clasa de combustibilitate C2(CA2b) și încadrează clădirea în gradul III de rezistență la foc.
- Structura acoperișului se va realiza din lemn ecarisat, ignifugat, cu elemente dimensionate pentru învelitori grele, țiglă ceramică.
- Învelitoarea va fi din țiglă ceramică.

INSTALATII INTERIOARE:

Instalații de apă și canalizare

Instalații sanitare interioare care vor cuprinde:

- dotarea cu obiecte sanitare, armături și accesorii;
- alimentarea cu apă rece și caldă la punctele de consum;
- instalația de preparare a apei calde menajere;

Apă caldă menajeră se prepară cu ajutorul agentului termic și a panourilor solare, într-un boiler solar cu 2 serpentine amplasat în spațiul destinat centralei termice. Pentru asigurarea temperaturii optime la punctele de consum se prevede recircularea apei calde menajere. Conducele de racord dintre coloane și punctele de consum, se va monta îngropat și va fi executată din tuburi din PP-R imbinat conform tehnologiei producătorului.

Conducele de apă rece și apă caldă se vor termoizola cu tuburi izolante din elastomer înainte de îngropare în pereți și sape.

Instalații interioare de încălzire

Pentru incalzirea spatiilor s-a prevazut o instalatie interioara de incalzire cu corpuri statice de incalzire, dimensionate in functie de destinatia spatiilor, de gradul de confort si de finisajele interioare.

Agentul termic, apa calda cu parametrii de temperatura 90-70°C, va fi furnizat de o centrala termica proprie ce va functiona pe combustibil solid si care va fi amplasata intr-un spatiu special amenajat la parter.

In cadrul cladirii se propune amenajarea unui spatiu cu destinatia centrala termica si instalarea unei centrale termice pe combustibil solid, pentru asigurarea necesarului termic al cladirii. Pentru asigurarea necesarului termic pentru incalzirea incaperilor cladirii si pentru prepararea apei calde menajere, se propune instalarea unui cazan cu puterea termica utila: 45kW.

Sistemul cu panouri solare

Lumina intră prin sticla panourilor și se transformă în căldură după căderea pe suprafața de absorbție care se află pe panoul interior. Suprafața încălzită a panoului transferă căldura către țevile transportoare din cupru și astfel către lichidul care trece prin țevi, rețeaua de distribuție tur/retur pentru agent termic.

Sistemele de încălzire solare folosesc panouri pentru a capta căldura solară. Odată încălzit, fluidul este pompat către rezervorul de stocare. Fluidul încălzit încălzește apa mai rece din rezervor printr-o serpentină.

Instalatii de iluminat si curenti slabi

Pensiunea propusa va fi racordat la rețeaua electrica de 400V/230V - 50Hz a localitatii pana la firida de bransament in conformitate cu Avizul de Racordare emis de Societatea de Distributie și Furnizare a Energiei Electrice.

Rețeaua de distributie interioara se realizezeaza dupa schema TN-S (conductorul de protectie distribuit este utilizat pentru intreaga schema, de la firida de bransament pana la ultimul punct de consum).

Instalatie electrica pentru iluminat

Se prevede asigurarea iluminatului nocturn si a iluminatului complementar. Pentru iluminatul aferent s-a stabilit iluminatul cu lampi LED.

Comanda surselor de iluminat se face local prin intreruptoare si comutatoare montate in doze de aparat incastrate in elementele de constructie elementele de constructie. In tablourile electrice de distributie, pentru protectia circuitelor de iluminat sunt prevazute intreruptoare automate bipolare, cu I_r dimensionat in conformitate cu necesitatile fiecarui circuit.

Instalatia electrica pentru circuitele de prize

Toate prizele sunt de tip cu contact de nul de protectie simple bipolare montate ingropat. Amplasarea prizelor se face la o inaltime de minim 0,1m de nivelul pardoselii finite si va fi stabilit de catre beneficiar in functie de destinatia incaperii.

Circuitele de prize, pentru prizele de uz general, se realizeaza cu trei conductoare de Cu FY 2,5 mmp, protejate in tub de protectie incastrat in elementele de constructie.

b) justificarea necesității proiectului;

In ceea ce priveste cererea de locuri de cazare in Bucovina, un criteriu cu o mare importanta se constituie in faptul ca din ce in ce mai multi oameni isi doresc un sistem de servicii de cazare cat mai modern si mai accesibil. Acesta este un fenomen in ascensiune si pe deplin justificat avand in vedere solicitarile de locuri de cazare in zona si perspectivele pe care zona le ofera.

c) valoarea investiției: 1.126.839 lei

d) perioada de implementare propusă: 2019 -2021

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar

PLAN DE ÎNCADRARE	SC. 1:5000	A-00
PLAN DE SITUAȚIE	SC. 1:500	A-01

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului

Principalele caracteristici spațiale ale clădirii pensiunii turistice sunt:

SUPRAFATA TEREN ST = 1000,00m²

SUPRAFATA CONSTRUITA SC = 259,2m²

SUPRAFATA DESFASURATA SD = 478,95m²

REGIM INALTIME MAXIM RH = SP+P+M

PROCENT OCUPARE TEREN POT = 25.92%

COEFICIENT UTILIZARE TEREN CUT = 0,47

CATEGORIA DE IMPORTANTA A CONSTRUCTIEI C (CONF. HGR 766/1997)

CLASA DE IMPORTANTA A CONSTRUCTIEI III (CONF. CPS P100/1-2006)

BILANT SUPRAFETE

SUPRAFATA CONSTRUITA SC = 259.2m²

SUPRAFATA CIRCULATII MIXTE S = 122.73m²

SUPRAFATA ALEI PIETONALE S = 57.34m²

SUPRAFATA SPATII VERZI AMENAJATE S = 560.73m²

Funcțiuni pe niveluri:

Subsol:

- Beci: 19,5 mp

Parter:

- Camera 2 locuri: 15,7 mp
- Baie: 3,7 mp
- Camera 2 locuri: 15,9 mp
- Baie: 3,7 mp
- Hol parter: 19,75 mp
- Rufe murdare: 3,4 mp
- Degajament: 19,87 mp
- Terasa acoperita: 37,5 mp
- Camera 2 locuri: 15,7 mp
- Baie: 3,7 mp
- Camera 2 locuri: 15,9 mp
- Baie: 3,7 mp
- Camera 2 locuri: 15,7 mp
- Baie: 3,6 mp
- Oficiu: 12,2 mp
- Rufe curate: 2,1 mp
- Centrala termica: 19,5 mp
- Sopron: 36,5 mp

Mansarda:

- Balcon: 13,86 mp
- SAS: 2,27 mp
- WC: 4,06 mp
- Birou administrator: 10,8 mp
- Oficiu: 16,7 mp
- Spatiu de servire a mesei: 128,6 mp
- Balcon: 12,9 mp

Finisaje

• Interioare

- pardoseli din gresie antiderapanta in spatiile umede, spatiu CT, balcoane, terase si spatiile de circulatie;
- pardoseli din parchet in camerele de cazare, spatiile de odihna si servirea mesei si in holurile de la nivelurile de cazare ;
- placaje din faianta in oficiu, la grupurile sanitare si la bai;
- zugraveli si vopsitorii cu var lavabil in toate incaperile;
- tamplarie interioara din lemn;

- Exterioare

- placaje piatra naturala pe diverse suprafete;
- tencuieli decorative rezistente la umezeala peste termosistem;
- tamplaria exterioara (usi si ferestre) din pvc, cu geam termopan;
- elemente din lemn aparent, fin finisate si baituit, la balcoane, stalpi, etc.
- lambriu din lemn baituit, pe diverse suprafete;
- invelitoare din tigla de tabla;
- jgheaburi si burlane din tabla multistrat;
- pardoseli exterioare precum si treptele si contratreptele vor fi din granit sablat;

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- profilul și capacitățile de producție *NU ESTE CAZUL*.
- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament : *NU ESTE CAZUL*
- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea: *NU ESTE CAZUL*
- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora *NU ESTE CAZUL*

- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă :

Alimentare cu energie electrica:

Obiectivul se racordeaza la rețeaua electrica a localitatii in conformitate cu Avizul de Racordare emis de Societatea de Distributie și Furnizare a Energiei Electrice.

In conformitate cu Regulamentul privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public, sctiunea 2, art.9 (2) utilizatorii rețelelor electrice au obligatia solicitarii avizului tehnic de racordare sau a actualizarii acestuia, dupa caz, inainte de a incepe executarea instalatiei de utilizare care urmeaza sa fie racordata la rețeaua electrica.

BMTF (bloc de masura si protectie trifazat) se racordeaza la priza de pamant a obiectivului.

Alimentare cu apa:

Alimentarea cu apă rece se face din rețeaua locală de apă potabilă, în baza avizului de racordare emis de furnizorul de utilități. Instalația de racordare (bransamentul) nu face obiectul prezentei documentații.

Imobilul care face obiectul prezentei documentatii, va fi bransat la rețeaua publica de apa printr-un bransament din PEHD Dn 50mm, din conducta de distributie apa rece existenta.Pe bransamentul de apa, la limita incintei, se va realiza un camin de apometruCAp . In caminul de apometru, pe bransament se va monta un apometru, Dn 32mm intre doi robineti de sectionare tip sferic. Obligativu in amonte de apometru se va monta filtru de impuritati, iar in aval se va monta clapet de retinere, care se vor sigila impreuna cu apometrul

Evacuare ape uzate:

Solutia de racordare la canalizare a apelor uzate menajer consta in racordarea la rețeaua de canalizare a localitatii intr-un camin de racord.

Adancimea de montare a conductelor de canalizare va fi de minim 1,2 m, cu respectarea stricta a pantelor indicate documentatie. Se utilizeaza camine prefabricate, cu diametrul de 800 mm, cu capac de beton prefabricat si rama si capac fonta carosabil.

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției:

Dupa finalizarea constructiei si indepartarea de la locul santierului a tuturor utilajelor si resturilor rezultate in urma activitatii de construire, se va trece la nivelarea terenului si pregatirea acestuia pentru asigurarea unui spatiu verde in jurul constructiei precum si pentru amplasarea platformelor de gunoi.

Pentru realizarea lucrarilor de refacere a amplasamentului afectat pe perioada de executie, antreprenorul si beneficiarul lucrarii vor lua masurile necesare pentru a nu afecta circulatia in zona. Deoarece zona in care se va executa lucrarea este amenajata (cai de acces, utilitati etc) pentru a permite si a facilita constructia de cladiri, precum si existenta altor cladiri in constructie sau finalizate in zona, lucrarea in cauza are impact redus asupra terenului si vecinatatilor, iar impactul asupra sanatatii umane este minim.

Proiectul de investiție prevede ca, la finalizarea lucrărilor de construcții aferente imobilului, să se realizeze spații verzi pe întreaga suprafață ramasă liberă. Spațiile verzi ce se propun a fi amenajate constituie o componentă importantă a proiectului, prin funcțiunile multiple pe care le îndeplinește ca element de recreare și odihnă a locuitorilor din zonă, de completare a ansamblului arhitectural, precum și ca factor de îmbunătățire a microclimatului în zonă. În conformitate cu prevederile Legii 10/1995, HG 766/1997 și a INDICATIVULUI P130-1999, titularul proiectului are obligația urmăririi comportării în exploatarea construcției, pe toată durata de existență a acesteia.

În acest sens, se vor realiza activități privind examinarea directă sau investigarea cu mijloace de observare și măsurare specifice, în scopul menținerii cerințelor de calitate. Urmărirea comportării în exploatarea se va face în vederea depistării din timp a unor degradări care conduc la diminuarea caracteristicilor de exploatarea. Comportarea în exploatarea a unei construcții reflectă durabilitatea acesteia, respectiv menținerea în timp a performanțelor sale.

Titularul proiectului va elabora instrucțiunile de urmărire în timp a lucrărilor propuse în cadrul obiectivului de investiții, prin:

- Urmărirea curentă, pe baza de observare directă, vizuală, sau cu mijloace simple. În cadrul urmăririi curente corespunzătoare lucrărilor, se va efectua controlul de aproape sau de la distanță a lucrărilor, fără modificarea programului de exploatarea. Prin observații directe, vizuale, sau cu mijloace simple, se vor urmări în principal:
 - o funcționalitatea și integritatea lucrărilor realizate;
 - o modificările morfologice și hidrologice în zona amenajată (depuneri, eroziuni, alunecări, prăbușiri, etc.);
 - o consecințele solicitărilor excepționale (viituri, seisme, etc.);
 - o zonele vizibile ce prezintă deformații și deplasări.

Frecvența observațiilor directe vizuale depinde de frecvența ploilor cu caracter torențial. După fiecare eveniment hidrologic important sau solicitare excepțională, personalul desemnat de beneficiar cu exploatarea și întreținerea lucrărilor realizate conform proiectului, va trece la analiza comportării stării tehnice a construcțiilor, completând un registru-jurnal, care va evidenția date referitoare la caracterizarea evenimentului și modul în care au influențat aptitudinile pentru exploatarea construcțiilor.

- Urmărirea specială, pe bază de măsurători cu aparate și dispozitive.

Pe tot parcursul realizării proiectului de investiții, titularii proiectului vor respecta prevederile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări de Legea nr.265/2006, cu modificările și completările ulterioare.

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente :

Accesul pietonal și accesul auto către parcela studiată se va realiza din str. Gheorghe Lazar. Obiectivul are asigurată accesibilitatea pentru intervenția utilajelor de stingere a incendiilor, pe minim 2 laturi ale clădirii.

- resursele naturale folosite în construcție și funcționare: În execuție vor fi folosite materiale convenționale existente pe piața din România. Printre materialele naturale folosite putem enumera: agregate naturale (pietris, nisip, balast), apa, lemn, caramida.

- metode folosite în construcție/demolare:

La execuția lucrărilor se va respecta legislația în vigoare, folosindu-se metodele clasice de construcție. Clădirea, prevăzută cu parter și etaj, va avea structura pe cadre din b.a. și închideri din zidărie de caramida GVP de 37 cm și vor avea la exterior un termosistem din polistiren de 10 cm. Peste parter și etaj, planșeele vor fi din beton armat.

Sarpanta va fi din lemn și va fi stabilizată prin contravântuire și va fi ancorată cu piese metalice spre a fi asigurată și la efectul de suțiu produs de vânt.

Atat camerele de cazare cât și celelalte spații amenajate vor fi dotate cu finisaje interioare și exterioare de bună calitate, moderne, după cum urmează:

Trasarea lucrărilor se va realiza în funcție de axele de trasare și reperul de nivelment numai în prezența proiectantului. Execuția lucrărilor de trasare a construcțiilor necesită următoarele condiții prealabile:

- a. aprovizionarea și verificarea materialelor necesare;

- b. aprovizionarea si asigurarea functionării utilajelor și dispozitivelor de masură și control necesare;
- c. stabilirea și instruirea formatiilor de lucru privind tehnologia de executie, măsuri de securitatea muncii si PSI;
- d. asigurarea că lucrările premergătoare au fost receptionate calitativ.

În planul general de situatie, constructiile sunt marcate prin conturul lor exterior și prin axele principale; pozitia este stabilită prin distantele acestor axe față de punctele de reper (clădiri existente, borne de beton, etc). Pentru orientarea față de punctele cardinale, directia nord este indicată printr-o sageată.

În planul general de situatie se mai indică și pozitia pe verticală a constructiilor, prin precizarea nivelului pardoselii parterului (cota +/-0.00), față de un nivel cunoscut.

La trasarea constructiilor trebuie respectate urmatoarele reguli generale:

Când lucrarea are conturul complicat, se bat tăruși legati prin scânduri pe tot perimetrul, formând o împrejmuire pe care se trasează axele.

Reperele de trasare se mai pot executa cu ajutorul caprelor, confectionate din doi tăruși între care se bate o scândură pe care se fixează câte un cui.

Trasarea fundatiilor și verificarea pe parcursul executiei.

În timpul executiei lucrărilor de săpături, verificarea cotelor se face cu ajutorul mirelor, șabloanelor iar, în cazul gropilor adânci cu panglici metalice de care este legată o greutate metalică, pentru mentinerea în pozitie verticală.

Verificarea ucrărilor se face atât în timpul executiei, cât și după terminarea săpăturilor, prin întinderea firelor de sârmă între reperatele fixate pe marginea gropii de fundatie (capre sau împrejmuri) și coborârea pe fundul gropii a punctelor reperate prin intersectie, cu ajutorul firului cu plumb.

Trasarea celorlalte elemente de constructii:

- a. Aceasta se efectuează placând de la axele principale ale clădirii materializate pe teren.
- b. Dimensiunile în plan ale elementelor de constructie (ziduri, stâlpi, grinzi, etc.) se stabilesc dupa trasarea axelor, masurând în dreapta și în stânga acestora pentru a nu cumula erorile de măsurare.
- c. Înainte de a începe executarea unui nou element de constructie (zidărie, stâlpi, etc.) se verifică trasarea pentru a corecta diferite erori provenite din deplasarea cofrajelor în timpul turnării betonului.
- d. Nivelul diferitelor puncte se transmite, de la caz la caz, cu aparate topografice, furtunul de nivel sau bolobocul, în functie de dimensiunile constructiei.

Conditii și verificări pe faze de lucrări și pentru lucrări ascunse.

Controlul executiei și verificării calitatii lucrărilor se va face pe tot parcursul lucrărilor prin autocontrolul efectuat de executant. În aceeași măsură CTC și delegatul beneficiarului supraveghează, controlează și participă la receptia lucrării.

Verificarea lucrărilor ascunse se va face în conformitate cu „Instruciunile pentru verificarea calității și receptionarea lucrărilor ascunse în constructii și instalatii aferente” urmărindu-se:

- i. existenta și examinarea documentelor de atestare a calității materialelor utilizate și a corespondentei lor cu prevederile proiectului și prescriptiilor tehnice;
- ii. examinarea vizuală și prin masurători a elementelor componente ale lucrării ascunse din punct de vedere al pozitionării, formei, dimensiunilor și a celorlalte conditii de calitate;
- iii. verificarea rezultatelor probelor de control. După efectuarea trasării se trece la verificarea acesteia, dupa care se întocmește procesul verbal de trasare.

- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară:

În proiectul tehnic va fi prezentat graficul de executie al lucrarilor, care cuprinde lucrarile de executie, pana la receptia finala a obiectivului. Organizarea urmăririi curente a comportării în timp a constructiilor noi este sarcina proprietarilor si/sau a utilizatorilor, care o execută cu personal si mijloace proprii sau în cazul în care nu are personal sau mijloace pentru a efectua această activitate, pentru a contracta ativitatea de urmărire curentă cu o firmă abilitată pentru această activitate.(conf. Anexa 4 din NE 012-1999).

- relația cu alte proiecte existente sau planificate: NU ESTE CAZUL

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare : NU ESTE CAZUL

- **alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);**

Urmare executării proiectului va crește numărul de locuri de cazare la nivelul municipiului Campulung Moldovenesc.

- **alte autorizații cerute pentru proiect:**

- > *avize și acorduri privind utilitățile;*
- > *securitate la incendiu;*
- > *sănătatea populației;*

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare: NU ESTE CAZUL.

- planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;
- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;
- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;
- metode folosite în demolare;
- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;
- alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).

V. Descrierea amplasării proiectului:

- **distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența [Convenției](#) privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea [nr. 22/2001](#), cu completările ulterioare:**

NU ESTE CAZUL

- **localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural** potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor [nr. 2.314/2004](#), cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului [nr. 43/2000](#) privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

NU ESTE CAZUL.

- hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:

☐- **folosițele actuale și planificate ale terenului** atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia: În certificatul de urbanism eliberat de Primăria municipiului Campulung Moldovenesc, folosința actuală a terenului este faneată.

☐- **politici de zonare și de folosire a terenului:**

Soluția arhitecturală a noilor clădiri a avut în vedere contextul urban în care se dorește să se realizeze această investiție și din acest motiv s-a propus o amplasare cât mai eficientă pe sit, în așa fel încât să fie respectate distanțele minime prevăzute în Codul Civil, Cap. Servituti. În același timp s-a urmărit dezvoltarea unor volumetrii cât mai optime a clădirii, care să nu afecteze în vreun fel construcțiile vecine din punct de vedere al înălțimii. Pentru acest lucru s-au luat în calcul normele prevăzute de Ordinul Ministerului Sănătății 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, alin2 – care prevede că în cazul în care proiectul de amplasare a clădirilor evidențiază că distanța dintre clădirile învecinate este mai mică sau cel puțin egală cu înălțimea clădirii celei mai înalte, se va întocmi studiu de înălțime, care să confirme respectarea prevederii de la alin. (1).

•- **arealele sensibile :** *NU ESTE CAZUL.*

- **coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970:**

COORDONATE STEREO 70 :

X= 539494

Y= 671016

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

Amplasamentul se învecinează cu:

N – teren proprietate privata

S – teren proprietate privata

E – str. Ghe. Lazar

V – teren proprietate privata

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;

Bransament apă rece

Intrucat in zona exista retea de alimentare cu apa, alimentarea cu apa in zona se va face prin extinderea acesteia. .Retelele vor fi dimensionate pentru a asigura debitul maxim orar precum si debitul la hidrantii pentru stingerea incendiilor. Alimentarea cu apa se va asigura printr-un bransament din teava de polietilena de inalta densitate PE Ø 90 mm. Conducta se va monta la adancimea de inghet intr-un pat de nisip. In apropierea cladirii cladirii se va monta un robinet de inchidere.

Instalatia de canalizare :

Reteaua de canalizare a orasului se afla tot la marginea amplasamentului studiat, cel mai apropiat canal unde se poate efectua racordul aflandu-se in apropierea celei de alimentare cu apa.

Caminul utilizat pt racord are o adancime de 1,55 m si este racordat cu teava PVC-KG 250.Racordul pana la caminul colector se va efectua cu teava PVC KG 160.

Apele uzate menajer evacuate vor respecta indicatorii de calitate mentionati in normativulINTPA 002/2002modificat si completat de HG 352/2005:

- pH	6.5-8.5
- Materii in suspensie	<350mg/dmc;
- CBO ₅	<300mg/dmc;
- CCO-Cr	<500mg/dmc;
- Substante extractibile	< 30mg/dmc;
- Detergenti sintetici	< 25mg/dmc.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 426/2001 cu modificările și completările ulterioare, agenții economici care generează deșeuri au obligația să țină o evidență a acestora, pentru fiecare tip de deșeu. Tipurile de deșeuri ce vor rezulta în cadrul amplasamentului sunt: deșeuri de beton și fier de la construirea clădirii - care vor fi depozitate corespunzător de către constructor și valorificate prin firme specializate, respectiv umplutură de pământ - care va fi utilizat pentru sistematizarea incintei proiectate.

Apele pluviale de pe suprafețele betonate vor fi colectate prin rigole și deversate în rețeaua municipală de canalizare, cu acceptul detinatorului de rețea.

Analizând cele prezentate referitor la sursele de poluare a apelor și modul de evacuare a acestora, la realizarea investiției nu vor exista pericole majore de poluare a factorului de mediu apă.

Măsuri de protecția apelor în perioada de execuție

Locul unde va fi construită organizarea de șantier trebuie să fie astfel stabilită încât să nu aducă prejudicii mediului natural său uman.

Pentru a se reduce impactul asupra apelor se vor implementa următoarele măsuri:

- intervenția rapidă cu absorbantți în cazul scurgerilor accidentale de carburanți și lubrefianți;

- schimburile de ulei ale utilajelor și alimentarea cu carburant se vor face în afara amplasamentului;

- asigurarea unei stări funcționale bune a utilajelor și vehiculelor, în scopul evitării scurgerii de hidrocarburi;

- deșeurile vor fi colectate selectiv și eliminate prin firme specializate pentru a se preveni eventualele scurgeri de la acestea;

- vidanșarea toaletelor ecologice și transportul apelor uzate la o stație de epurare, de către firme special autorizate;

Apele uzate menajere provenite de la organizarea de șantier vor fi colectate în toalete ecologice asigurate de către antreprenorul lucrării. Aceste toalete vor fi vidanșate periodic sau ori de câte ori este necesar, de către firmă care le va pune la dispoziție și vor fi evacuate la stația de epurare a parcului industria, cu respectarea Normativului N.T.P.A 002/2002, care stabilește condițiile de evacuare a apelor uzate în rețelele de canalizare ale localităților și direct în stațiile de epurare.

b) protecția aerului:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;

- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;

Sursele de poluanți pentru aer vor fi cele uzuale pe durata execuției lucrărilor de construire. Pe durata desfășurării activităților generatoare de praf, frontul de lucru va fi udat în permanentă astfel încât să nu se producă depășiri ale indicatorilor: pulberi sedimentabile ($17\text{g}/\text{m}^2$ /luna) și pulberi totale în suspensie ($0,5\text{ mg}/\text{m}^3$ valoare medie de scurtă durată- 30 min., conform STAS nr12.574/1987

În exploatare se va folosi gazul natural la centralele termice murale pentru prepararea apei calde menajere și încălzirea spațiilor interioare, centralele fiind dotate cu kit-uri speciale pentru evacuarea gazelor de ardere în atmosferă.

Emisiile de praf, COV care apar în timpul execuției construcției, sunt asociate lucrărilor și punerii în operă a betonului, materialelor de construcție, de turnare, de nivelare, vopsirea suprafețelor, precum și altor lucrări specifice.

Degajările de praf în atmosferă variază adesea substanțial de la o zi la alta, depinzând de nivelul activității, de specificul operațiilor și de condițiile meteorologice.

Construcțiile implică o serie de operații diferite, fiecare având propriile durate și potențial de generare a prafului. Cu alte cuvinte, în cazul realizării unei construcții, emisiile au o perioadă bine definită de existență (perioada de execuție), dar pot varia substanțial ca intensitate, natură și localizare de la o fază la alta a procesului de construcție.

Circulația mijloacelor de transport reprezintă o sursă de poluare a mediului pe șantierele de construcții.

Poluarea specifică circulației vehiculelor se apreciază după consumul de carburanți (substanțe poluante – NOx, CO, COV, particule materiale din arderea carburanților etc.) și distanțele parcurse (substanțe poluante – particule materiale ridicate în aer de pe suprafața drumurilor).

O altă posibilă sursă de poluare a aerului va fi funcționarea diverselor utilaje care vor deservi șantierul. Poluanții specifici funcționării utilajelor conțin oxizi de azot, oxizi de carbon, oxizi de sulf, compuși organici (inclusiv hidrocarburi aromatice policiclice - HAP), particule (cu conținut de metale).

- Măsuri de protecție a aerului în perioada de execuție

Având în vedere că sursele de poluare asociate activităților care se vor desfășura în faza de execuție a clădirii sunt surse libere deschise, nu se poate pune problema unor instalații de captare – epurare – evacuare în atmosferă a aerului impurificat și a gazelor reziduale. De asemenea, se recomandă următoarele măsuri pentru perioada de execuție:

- amenajare de platforme speciale pentru depozitarea materialelor, utilajelor și deșeurilor;
- beneficiarii investiției se vor asigura că toți contractorii de pe șantier folosesc tot timpul cele mai bune mijloace posibile pentru a minimiza praful și emisiile.
- ridicarea de bariere sigure în jurul șantierului. Panourile se vor întreține corespunzător.

Tot timpul, până în momentul în care nu mai este nevoie să se prevină sau să se reducă împrăștierea prafului fin; tot materialul acumulat pe panouri se va îndepărta periodic, prevenindu-se astfel avariile lor.

- investitorii vor trebui să spele sau să umezească rutele amplasate în interiorul și în afara șantierului prin utilizarea soluțiilor speciale care măresc eficiența apei în fixarea prafului;
- toate vehiculele vor opri motoarele - nici un vehicul nu va avea motorul pornit la staționare.

- curățarea sau spălarea eficientă a tuturor vehiculelor înainte de plecarea din șantier/sit, dacă există riscul de a afecta receptori sensibili din apropiere.
- toate încărcăturile ce intră în sau ies din șantier/sit să fie acoperite: Utilizarea de prelate sau materiale ce acoperă încărcătura corespunzător pe întreaga sa suprafață;

Prevenirea scurgerilor din camion, pe lateral, în spatele remorcii sau pe la trapa de golire; curățarea și îndepărtarea materialului căzut.

- impunerea unei limite de viteză corespunzătoare în jurul șantierului/sitului.
- respectarea legislației în vigoare, privind poluările accidentale, inclusiv informarea Gărzii de Mediu;
- se va respecta legislația în vigoare, privind paza și stingerea incendiilor.
- în incinta șantierului vor avea acces doar vehiculele autorizate. Evitarea folosirii generatorilor pe bază de diesel sau benzină, în favoarea echipamentului la curent electric sau baterii, unde e posibil și sigur.
- controlul parării vehiculelor în afara șantierului, atât înainte cât și după deschiderea să.
- materialele pulverulente se vor depozita astfel încât să nu fie împrăștiate sub acțiunea vânturilor;
- folosirea numai a utilajelor și autovehiculelor cu verificarea tehnică la zi;
- acoperirea depozitelor de materiale de construcție pulverulente/depozitarea în recipiente etanșe;

- *Măsuri de protecție a aerului în perioada de operare:*

Sursa principală de poluare a aerului în perioada de exploatare este reprezentată în principal de circulația autovehiculelor în și din zona aferentă imobilului și în zonele adiacente. Traficul în zona analizată va înregistra față de situația actuală creșteri în anumite intervale orare, în special dimineața și seara, corelat cu numărul locurilor de parcare propuse a se realiza conform proiectului. O altă sursă de poluare a aerului este reprezentată de către centrala termică .

o *Surse difuze-nedirijate:*

- Circulația autovehiculelor aparținând turistilor;
- Manevrele de circulație ale autovehiculelor în incinta parcarilor ce se propun a fi realizate pe amplasament

Poluant	Protecția sănătății		Protecția vegetației	
	Valoare limită Conform prev. Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător	Marja de toleranță	Nivel critic/ Perioada de mediere	Marja de toleranță
Dioxidul de azot (NO ₂)	200μg/m ³ /h (a nu se depăși mai mult de 18 ori/an calendaristic)	100μg/m ³	30μg/m ³ / an calendaristic	Nu
Dioxidul de sulf SO ₂	350μg/m ³ /h (a nu se depăși mai mult de 24ori/an calendaristic)	150μg/m ³	20μg/m ³ / an calendaristic și perioada de iarnă (1oct.-31 martie)	Nu
Pulberi PM 10	50μg/m ³ /24 ore	50%	-	-
Monoxid de carbon (CO)	10 mg/m ³ /zi	60%	-	-

CONCLUZII

Ca urmare a măsurilor ce se vor adopta pentru prevenirea, reducerea și compensarea pe cât posibil a oricărui efect advers asupra mediului în desfășurarea activităților care urmează a se realiza în zona aferentă proiectului de investiție se apreciază că impactul advers asupra mediului cauzat de funcționarea pensiunii va fi redus.

În etapa de operare, titularul proiectului de investiție va avea obligația monitorizării periodice a măsurilor de prevenire/ reducere pentru a stabili dacă acestea au efectul preconizat și urmărit. Programul de monitorizare va prevedea, dacă va fi cazul, măsuri de remediere ce vor fi implementate efectiv în cazul neconformării- respectiv atunci când măsurile de prevenire/ reducere nu sunt adecvate.

Pe cât posibil se vor alege acei parametri de măsurare care să ofere rezultate imediate pentru ca acțiunile de management adecvate să poată fi adoptate cât mai curând posibil, astfel:

- Planificarea activităților specifice ce urmează a se desfășura pe amplasament.
- Controlul accesului și procedurile de acceptare a deșeurilor.
- Întocmirea de proceduri privind gestionarea deșeurilor generate pe amplasament.

Monitorizarea impactului în zonă (sau a performanței)- va trebui să fie continuă și va trebui implementată pentru a se asigura menținerea impactului prognozat și realizarea țintelor de performanță propuse.

Monitorizarea conformării: va stabili dacă măsurile/ prevenire/ reducere adoptate au efectul preconizat și urmărit. Monitorizarea va fi utilizată pentru a verifica dacă nivelul parametrilor specifici respectă prevederile standardelor în vigoare. Programul trebuie să prevadă măsuri de remediere ce pot fi implementate efectiv în cazul neconformării- respectiv atunci când măsurile de prevenire/reducere nu sunt adecvate sau când impactul a fost subestimat.

Acțiunile de management și monitorizare vor ține cont de următoarele scenarii:

- Exploatarea normală
- Situații anormale
- Situații de urgență (ex. avarii, accidente, evenimente de poluare accidentală, etc.)

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

Amplasamentul aferent proiectului de investiție se situează în vecinătatea zonelor locuite-receptori sensibili privind zgomotul. Având în vedere ritmul și tendințele actuale de dezvoltare, se apreciază că în zona aferentă proiectului se înregistrează medii zgomotoase reprezentate în principal de traficul rutier . Nu se preconizează în zonă, cu excepția intensificării zgomotului generat de traficul rutier crescut ca urmare a realizării proiectului, mărirea semnificativă a numărului și a puterii altor surse de zgomot, respectiv intensificarea utilizării acestora.

În ceea ce privește traficul rutier, cel mai eficace instrument de prevenire a problemelor de legate de zgomot este buna planificare.

Planificarea reprezintă un instrument pe termen lung care nu va soluționa problemele imediate, dar, pe baza hărților strategice de zgomot, acestea pot fi ajustate astfel încât să se asigure că:

- Nu se construiesc noi clădiri în zonele cu un impact ridicat al zgomotului fără ca proiectele de investiție să prevadă măsuri și dotări tehnice speciale pentru atenuarea nivelului de zgomot produs de traficul rutier.
- Nu se amplasează noi obiective generatoare de zgomot lângă zonele rezidențiale sau liniștite.

Procesul de planificare poate fi de asemenea folosit pentru îmbunătățirea calității mediului în zonă, asigurându-se faptul că, pe termen lung, folosința terenului poate fi modificată.

Pentru a se asigura rezultate bune privind protecția fonică a clădirii ., se vor avea în vedere prevederile Standardului ISO 12354 „*Transmiterea zgomotului prin fațadele clădirilor*” .

În perioada executării lucrărilor de construcții

Surse generatoare de zgomot:

- Circulația mijloacelor auto ce asigură aprovizionarea cu materiale de construcții, preluarea și transportul deșeurilor de pe amplasament, efectuarea lucrărilor în perimetrul organizării de șantier.
- Funcționarea utilajelor pentru realizarea lucrărilor de construcții; manevrarea echipamentelor / instalațiilor.

Măsurile tehnice și operaționale adoptate conform prevederilor proiectului pentru prevenirea/reducerea zgomotului și vibrațiilor, au fost prezentate mai sus.

În perioada de funcționare:

În conformitate cu prevederile *Ord. MS nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă sănătate publică privind mediul de viață al populației*, în teritoriile protejate vor fi asigurate și respectate valorile limită ale indicatorilor de zgomot, după cum urmează:

- în perioada zilei, nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat A (L_{AeqT}), măsurat la exteriorul locuinței conform standardului SR ISO 1996/2-08, la 1,5 m înălțime față de sol, să nu depășească 55 dB –curba de zgomot Cz50;
- în perioada nopții, între orele 23,00-7,00, nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat A (L_{AeqT}), măsurat în exteriorul locuinței conform standardului SR ISO 1996/2-08, la 1,5 m înălțime față de sol, să nu depășească 45 dB –curba de zgomot Cz40;

- pentru locuințe, nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat A (L_{AeqT}), măsurat în timpul zilei, în interiorul camerei cu ferestrele închise, nu trebuie să depășească 35 dB (A) – curba de zgomot Cz30. În timpul nopții (orele 23,00-7,00) nivelul de zgomot L_{AeqT} nu trebuie să depășească 30 dB – curba Cz25.

d) protecția împotriva radiațiilor:

- sursele de radiații;
 - amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;
- Activitățile ce se desfășoară în cadrul obiectivului analizat nu presupun manevrarea, utilizarea sau depozitarea de substanțe radioactive.

e) protecția solului și a subsolului:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatice și de adâncime;
 - lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;
- Prin destinația lor, lucrările ce se vor efectua pentru realizarea investiției nu afectează solul din punct de vedere al poluării sau al modificării structurii acestuia.

Surse de poluare a solului și subsolului în perioada de execuție

Una din sursele de poluare ale solului pot fi excavațiile, care permit decopertarea suprafețelor de teren pe care se vor construi fundațiile. Poluarea produsă în acest caz este datorată unor dereglări de formă care pot duce la inundații și alunecări de teren.

O altă sursă potențială de poluare dispersă a solului și subsolului este reprezentată de activitatea utilajelor în organizarea de șantier. Utilajele, din cauza defecțiunilor tehnice, pot pierde carburant și ulei. Neobservate și neremediate, aceste pierderi reprezintă surse de poluare a solului și subsolului.

În sinteză, principalii poluanți ai solului proveniți din activitățile de construcții sunt grupați după cum urmează:

- Poluanți direcți, reprezentați în special de pierderile accidentale de produse petroliere care apar în timpul funcționării defectuoase a utilajelor, etc.
- Poluanți accidentali, rezultați în urma unor deversări accidentale la nivelul zonelor de lucru

Surse de poluare a solului și subsolului în perioada de operare

Funcțiunea în sine nu poate produce poluarea solului. Modul de preluare a apelor pluviale nu va avea pericolul infestării solului.

Impactul produs asupra solului și subsolului în perioada de execuție

Principalul impact asupra solului în perioada de execuție este consecința ocupării temporare de terenuri pentru platforme provizorii, organizare de șantier.

Formele de impact identificate în perioada de execuție pot fi:

- Deversări accidentale ale unor substanțe/compuși direct pe sol.
- Depozitarea necontrolată a deșeurilor, a materialelor de construcție sau a deșeurilor tehnologice.

Lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;

Atât pe perioada execuției lucrărilor, cât și pe perioada de operare a obiectivului se vor lua măsurile necesare pentru:

- Evitarea scurgerilor accidentale de produse petroliere de la autovehicule
- Evitarea depozitării necontrolate a materialelor folosite și deșeurilor rezultate Direct pe sol în spații neamenajate corespunzător;
- Amenajarea provizorie a unor grupuri sanitare corespunzătoare pe perioada de execuție (toaile ecologice);
- Refacerea zonelor afectate de realizarea lucrărilor;

În perioada execuției se vor utiliza materiale de construcții preambalate, betonul se va aduce preparat din stațiile de betoane, se va utiliza doar nisip, balast, piatră în vrac, materiale care nu produc un impact negativ asupra solului.

- Pământul rezultat din săpături se va depozita în interiorul amplasamentului, luându-se măsuri pentru a evita împrăștierea acestuia pe proprietățile vecine, fiind utilizat ulterior ca și umpluturi la fundații și sistematizarea pe verticală;

Pe perioada de operare a locuințelor colective, pentru a preveni poluarea solului se recomandă:

- Colectarea selectivă de pe sol a tuturor deșeurilor feroase, menajere, ambalaje, DEEE și depozitarea lor pe spații special amenajate până la valorificarea acestora. Colectarea și depozitarea deșeurilor vor fi reglementate conform legislației în vigoare.

Se precizează că nu vor interveni schimbări în calitatea și structura solului și subsolului, decât în cazul unor deversări accidentale și a neintervenției la timp a celor abilitați.

- Reconstrucția ecologică a zonei este obligatorie.

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate

NU ESTE CAZUL

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele:

Soluția arhitecturală a noilor cladiri a avut în vedere contextul urban în care se dorește a se realiza această investiție și din acest motiv s-a propus o amplasare cât mai eficientă pe sit, în așa fel încât să fie respectate distanțele minime prevăzute în Codul Civil, Cap. Servituti. În același timp s-a urmărit dezvoltarea unor volumetrii cât mai optime a cladirilor, care să nu afecteze în vreun fel construcțiile vecine din punct de vedere al însoririi. Pentru acest lucru s-au luat în calcul normele prevăzute de Ordinul Ministerului Sănătății 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației. , alin2 – care prevede că în cazul în care proiectul de amplasare a cladirilor evidențiază că distanța dintre cladirile învecinate este mai mică sau cel puțin egală cu înălțimea cladirii celei mai înalte, se va întocmi studiu de însorire, care să confirme respectarea prevederii de la alin. (1).

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;

Conform planului de încadrare în zonă și planului de situație anexate la prezenta documentație, cea mai apropiată zonă locuită se află la o distanță de cca. m, față de limita amplasamentului analizat și activitatea ce se va desfășura în cadrul incintei nu va influența negativ așezările umane. Dotările și măsurile prevăzute pentru protecția factorilor de mediu, cât și lucrările ce se vor executa în cadrul investiției propuse asigură încadrarea în concentrațiile maxime admisibile în ceea ce privește emisiile și imisia poluanților. Deci, din acest punct de vedere așezările umane sunt protejate.

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeurii generate;

- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeurii generate;

- planul de gestionare a deșeurilor;

Din procesul funcțional ce se va desfășura pe amplasament vor rezulta deseuri menajere, resturi de ambalaje (hârtie, carton) și materiale plastice. Acestea vor fi colectate în recipiente din PVC și periodic vor fi eliminate prin serviciul de salubritate din zonă, pe baza de contract :

Denumire deșeu	Cantitate prevăzută a fi generată (t/an)	Starea fizică (solid – S, lichid - L)	Cod deșeu	Managementul deșeurilor – cantitate prevăzută a fi generată (t/an)		
				Valorificată	Eliminată	Ramasa în stoc
Deseuri menajere	50	S	20 03 01	-	50	-
Resturi ambalaje (hartie, carton)	10	S	15 01 01	10	-	-
Materiale plastice	8	S	15 01 02	8	-	-

Managementul deșeurilor generate în urma execuției lucrărilor prevăzute în proiect se va realiza în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea societăților care realizează lucrările, astfel:

-deșeurile amestecate generate în perioada lucrărilor de construcții vor fi colectate, stocate temporar în pubele și eliminate la un depozit autorizat cu acceptul operatorului de depozit;
-deșeurile industriale reciclabile rezultate în perioada lucrărilor de construcții (metalice, hârtie și carton, plastic, etc.) vor fi colectate, stocate temporar pe tipuri, în recipiente speciali, în vederea valorificării prin operatori economici autorizați;
-deșeurile inerte (pământ excavat) vor fi transportate la un depozit de deseuri inerte, cu respectarea legislației în domeniu.

Printre măsurile cu caracter general ce trebuie adoptate în vederea asigurării unui management corect al deșeurilor produse în perioada executării lucrărilor de amenajare, se numără următoarele:

- evacuarea ritmică a deșeurilor din zona de generare în vederea evitării formării de stocuri și creșterii riscului amestecării diferitelor tipuri de deseuri;
- alegerea variantelor de reutilizare și reciclare a deșeurilor rezultate, ca prima opțiune de gestionare și nu eliminarea acestora la un depozit de deseuri;
- se vor respecta prevederile și procedurile H.G. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României;
- se interzice abandonarea deșeurilor și/sau depozitarea în locuri neautorizate;
- se va institui evidența gestiunii deșeurilor în conformitate cu H.G. 856/2002, evidențiindu-se atât cantitățile de deseuri rezultate, cât și modul de gestionare a acestora.

În perioada de funcționare vor rezulta deseuri menajere care se vor rezolva prin contractul cu o firmă specializată.

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase: NU ESTE CAZUL

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;
- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor și a apei biodiversității.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);
- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);
- magnitudinea și complexitatea impactului;
- probabilitatea impactului;
- durata, frecvența și reversibilitatea impactului;
- măsurile de evităre, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;
- natura transfrontalieră a impactului.

Ținând cont de tipul de activitate propusă prin proiect, se preconizează ca acest tip de obiectiv nu va avea impact semnificativ asupra calității factorilor de mediu din zona influențată, urmând să se înregistreze o ușoară presiune în timpul lucrărilor de amenajare.

Factor de mediu apă

În apropierea obiectivului nu există niciun curs de apă de suprafață care să poată fi afectat de activitatea propusă. Prin proiect nu se prevede prelevarea de apă din sursa subterană sau de suprafață din zona amplasamentului. Lucrările de execuție nu prevăd excavări care să conducă la interceptarea pânzei de apă freatică. Nu se vor înregistra efecte asupra hidrologiei zonei și nici nu vor fi afectate în secundar alte activități dependente de această resursă. Probabilitatea apariției unui impact asupra factorului de mediu apă urmare a implementării proiectului propus este

nesemnificativa. In perioada de functionare nu vor exista cai de transfer poluanti catre factorul de mediu apa. Astfel, prin implementarea proiectului in conditiile specificate anterior si tinand cont de caracteristicile zonei de amplasare, nu se estimeaza inregistrarea unui impact negativ, direct sau indirect, din punct de vedere cantitativ sau calitativ, asupra resurselor de apa la nivel local.

Factor de mediu aer

Din punct de vedere al impactului asupra atmosferei, se va inregistra influenta asupra calitatii aerului pe perioada de constructie, ca urmare traficului generat de utilajele si autovehiculele implicate in lucrari. Acestia vor genera poluanti caracteristici arderii combustibililor in motoare (NO_x, SO_x, CO, pulberi,metale grele,etc.). Regimul emisiilor acestor poluanti este dependent de nivelulactivitatii zilnice, prezentand o variabila substantiala de la o zi la alta, de la o fazala alta a procesului de constructie.

In cazul proiectului propus, nu se preconizeaza ca acesta sa se constituie, prin natura lui si tipurile de emisii in aer care ii sunt asociate in cele doua faze de dezvoltare (implementare si functionare), intr-un factor de risc ce poate fi evaluat la o scara atat de redusa si sa fie cuantificabil pentru sanatatea populatiei din zona.Pe perioada de implementare a proiectului se vor utiliza echipamente si utilaje de generatie recenta, prevazute cu sisteme performante de minimizare si retinere a poluantilor in atmosfera..

Factor de mediu sol/subsol

In prezent, impactul direct in zona construita se inregistreaza pe termen lung, pe perioada de viata a obiectivului.Nu se va inregistra impact indirect asupra solului urmare a activitatilor proiectului. Se va interzice efectuarea de interventii la mijloacele de transport si echipamente la locul lucrarii pentru a evita scapari accidentale de produs petrolier si se va achizitiona material absorbant. Se va interveni prompt in cazul scurgerilor de produse petroliere, pentru a evita migrarea lor spre alte zone.

Factor de mediu biodiversitate

Din punct de vedere al amplasarii proiectului fata de ariile naturale cu statut special de conservare, acesta se situeaza in afara zonelor de interesconservativ,

Zona este antropizata, cu utilizari mixte (rezidentiala si prestari servicii).

Pe perioada de implementare a proiectului, fiind lucrari limitate in timp si intr-o zona antropizata, nu se prognozeaza un impact negativ cuantificabil asupra calitatii biodiversitatii din zona invecinata.

Peisajul

In timpul realizarii lucrarilor peisajul va fi afectat de prezenta utilajelor si echipelor de muncitori. Se va inregistra un impact vizual negativ pe termen scurt,pe perioada de implementare a proiectului.

Impactul va fi cel al unui santier clasicde constructii si se va mentine pe toata durata de amenajare a obiectivului. Prin realizarea obiectivului nu se introduc activitati cu caracteristici noi in peisajul natural, ci doar se completeaza facilitatile rezidentiale dintr-unul din cartierele municipiului .

Din punct de vedere al marimii impactului se considera urmatoareleaspecte:

- nu se modifica elemente ale unui cadru natural, ci elemente ale unei zone incluse deja intr-o zona urbana, cu destinatie curti-constructii;
- nu se schimba categoria de folosinta a terenului;
- nu se modifica in mod esential valoarea estetica actuala a peisajului existent.

Impactul vizual se va inregistra la nivelul locuitorilor din zona. Efectele vizuale vor varia functie de numarul si sensibilitatea receptorilor. Nu este insa un tip de folosinta care sa determine schimbari majore in modul in care receptorii, inspecial localnicii ce acceseaza zona, percep amplasamentul.

Mediul social si economic, sanatate umana

Activitatea propusa nu va avea impact asupra caracteristicilor demograficeale populatiei locale, nu va determina schimbari importante de populatie in zona.Nu sunt preconizate modificari cuantificabile statistic in starea de sanatatea populatiei la nivelul municipiului, urmare a proiectului propus.

Masurile propuse pentru protectia calitatii factorilor de mediu aer, apa, sol vor avea impact pozitiv si asupra conservarii sanatatii populatiei.In perioada executarii lucrarii de constructie a obiectivului se va avea invedere aspectul salubru al utilajelor folosite, semnalizarea lucrarilor si asigurareaunui ritm corespunzator de lucru cu efecte asupra minimizarii timpului necesarpentru implementare.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile.

Amplasamentul proiectului de investiție este situat într-o zonă locuită, cu receptori sensibili la disconfortul potențial generat de realizarea obiectivelor propuse.

Surse potențiale de impact asupra așezărilor umane:

- Organizarea de șantier.
- Posibila apariție a unor ambuteiaje în trafic datorită autovehiculelor de mare tonaj care transportă materiale/ utilaje de construcții.
- Depozitarea necontrolată a deșeurilor din construcții- poate genera un impact estetic negativ.

Măsuri adoptate pentru protecția așezărilor umane:

- Înaintea părăsirii incintei, vehiculele ce transportă materiale de construcții vor fi curățate pentru a se evita murdărirea arterei de circulație cu reziduuri din șantier.
- Amplasarea în incinta organizării de șantier a instalațiilor sanitare, de preferință mobile.
- Împrejmuirea șantierului pentru a se demarca perimetrele ce intră în responsabilitatea constructorului.
- Gestionarea corespunzătoare/ eficientă a deșeurilor din construcții pentru a nu periclita starea de sănătate a populației și a nu crea disconfort prin mirosul generat/ aspectul dezagreabil al acestora.

Pentru evitarea oricăror situații de risc și accidente în timpul perioadei de execuție a lucrărilor de construcții, proiectul prevede obligația titularului proiectului/ constructorului de a respecta prescripțiile tehnice de exploatare și întreținere prevăzute de normativele de exploatare și prescripțiile tehnice ale utilajelor folosite.

Pentru prevenirea/ limitarea/ diminuarea eventualelor consecințe titularul proiectului va întocmi

Planul de prevenire și combatere a poluarilor accidentale.

Scopul planului: realizarea în timp scurt, în mod organizat și într-o concepție unitară a măsurilor de prevenire și gestionare a situațiilor de urgență determinate de producerea unor accidente tehnologice, asigurarea și coordonarea resurselor umane, materiale și de altă natură necesare restabilirii stării de normalitate.

Obiectivele planului:

- Limitarea și controlul incidentelor pentru reducerea la minimum și limitarea efectelor asupra sănătății populației, mediului și bunurilor materiale.
- Aplicarea măsurilor necesare pentru protecția sănătății populației și a mediului împotriva efectelor accidentelor majore.
- Comunicarea informațiilor necesare populației și serviciilor / autorităților implicate din zona respective.
- Asigurarea refacerii ecologice a zonei afectate.
- Stabilirea măsurilor în vederea limitării riscurilor pentru persoanele aflate în obiectiv.
- Stabilirea măsurilor pentru transmiterea avertismentelor cu privire la incident autorității responsabile pentru declanșarea planului de urgență externă.
- Pregătirea personalului în privința sarcinilor interne și pentru coordonarea cu serviciile de urgență din exterior.

Acțiuni și măsuri de prevenire a producerii de accidente

- Identificarea, monitorizarea și evaluarea factorilor de risc specifici, generatori de accidente tehnologice (obiective, instalații cu pericol potențial);
- Înștiințarea ISU asupra factorilor de risc și semnalarea iminentei producerii sau producerea accidentelor tehnologice;
- Stabilirea și urmărirea îndeplinirii măsurilor și acțiunilor de prevenire și de pregătire a intervenției, organizarea și dotarea formațiunii proprii de intervenție;
- Luarea măsurilor ce se impun pentru prevenirea producerii de accidente și pentru limitarea consecințelor acestora asupra sănătății populației și calității factorilor de mediu;
- Menținerea în funcțiune a sistemelor de siguranță din dotare;
- Instruirea personalului cu privire la cunoașterea și respectarea prevederilor politicii de prevenire a accidentelor.

- Intervenția operativă cu forțe și mijloace, în funcție de situație, pentru limitarea și înlăturarea efectelor negative.

Argumente:

- În activitățile desfășurate pe amplasament, există riscul producerii de accidente care pot afecta desfășurarea normală a lucrărilor de construcții, viața sau integritatea fizică a personalului muncitor.
- Amplasarea și gravitatea efectelor depind de tipul și complexitatea fenomenelor, dar și de eficiența măsurilor prestabilite pentru protecția personalului și bunurilor materiale.

Gospodărirea deșeurilor:

În perioada executării lucrărilor de construcție:

- *Pământ rezultat din decopertarea terenului în vederea realizării construcției :Cod deșeu: 17 05 04-* Se va prelua cu mijloace auto și se va transporta pe un amplasament aprobat de Primăria Municipiului Iași. Mijloacele de transport utilizate se vor acoperi cu prelate pentru prevenirea împrăștierei pe carosabil.
- *Deșeuri de tip menajer: Cod deșeu 20.01 fracțiuni colectate separat.* Se vor colecta selectiv, se vor depozita temporar pe amplasament, în containere specializate și se vor preda la operatori autorizați pentru colectarea și transportul în vederea valorificării/eliminării finale.

În perioada de funcționare:

- *Deșeuri de tip menajer- Cod deșeu 20.01 - fracțiuni colectate separat:* Se colectează selectiv, se depozitează temporar pe amplasament, în containere specializate și se predau la operatori autorizați pentru colectarea și transportul în vederea valorificării/ eliminării finale.

Proiectul de investiție prevede amenajarea pe amplasament a unei platforme destinate colectării selective, în containere specializate, a deșeurilor rezultate de tip menajer.

Platforma va fi amenajată la o distanță de minimum 10 m de ferestrele apartamentelor (conform prevederilor Ord. MS nr. 119/2014, art.4a) și va fi prevăzută cu containere specializate, marcate corespunzător, pentru colectarea selectivă, la sursă, a deșeurilor (sticlă, materiale plastice, hârtie, deșeuri predominant organice, biodegradabile, etc.).

Platforma destinată depozitării recipientelor de colectare selectivă a deșeurilor menajere, va fi înrejmită, impermeabilizată, cu asigurarea unei pante de scurgere și va fi prevăzută cu sistem de spălare și sifon de scurgere racordat la canalizare.

Platforma va fi dimensionată pe baza indicelui maxim de producere a gunoii și a ritmului de evacuare a acestuia; va fi întreținută în permanență în stare de curățenie.

Colectarea deșeurilor menajere se va realiza astfel încât să fie evitat, pe cât posibil, orice risc de disconfort creat de mirosuri, insecte, rozătoare, etc.

Amplasarea containerelor se va realiza astfel încât accesul la ele să fie rapid și ușor, iar sistemul de acoperire să fie ușor de manevrat și să asigure etanșeitatea acestora.

Recipientele vor fi menținute în stare bună de funcționare și vor fi înlocuite imediat, la primele semne de pierdere a etanșeității.

- *Deșeuri de materiale absorbante utilizate pentru colectarea de pe amplasament a scurgerilor accidentale de produse petroliere provenite de la autovehicule- Cod deșeu 15 02 02*.* Se vor gestiona ca deșeuri periculoase. Se colectează în recipiente specializate, se depozitează temporar pe amplasament și se predau, pe bază de contract, la operatori autorizați pentru colectarea și transportul în vederea valorificării/ eliminării finale.
- *Deșeuri de amestecuri de hidrocarburi rezultate de la curățarea separatorului de substanțe extractibile-Cod- 05.01.09*.* Se vor colecta în recipiente specializate, acoperite, amplasate pe platforma betonată din incinta obiectivului. Se predau la operatori autorizați pentru colectarea și transportul deșeurilor periculoase, în vederea eliminării finale.

IX. Legătura cu alte acte normative/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva [2010/75/UE](#) (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva [2012/18/UE](#) a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei [96/82/CE](#) a Consiliului, Directiva [2000/60/CE](#) a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în

domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva [2008/98/CE](#) a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

NU ESTE CAZUL

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;
- localizarea organizării de șantier;
- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;
- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;
- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Organizarea de șantier se va amenaja pe o zonă care are deschidere directă către Str. Smardan lucru care va facilita accesul mijloacelor de transport și a personalului responsabil cu execuția lucrării.

Totodată în această zonă sunt deja utilități de apă-canal, curent electric, etc., la care se pot face bransamente temporare pe perioada șantierului.

În această zonă se vor amenaja baraci pentru muncitori, depozite de materiale și echipamente de construcție precum și o parcare pentru mașinile și utilajele necesare pentru realizarea investiției.

Toate aceste amenajări pentru organizarea de șantier au un caracter temporar iar la final se vor desființa iar terenul se va aduce la starea inițială.

Pentru reducerea timpului de execuție și desfășurarea normală a lucrărilor, cu impact minim asupra activităților specifice în zonă și a mediului construit, șeful punctului de lucru responsabil cu execuția, va avea în vedere următoarele:

- Se va asigura alimentarea cu apă de băut, nevoi de producție ale șantierului și grup sanitar (WC ecologic) care va fi dezafectat după terminarea lucrărilor de construcție. Accesul în zonă se realizează din str. Smardan.
- În cazul când va fi necesară ocuparea temporară a spațiului public se va cere acordul Primăriei.
- În cadrul lucrărilor de construcție nu rezultă poluanți pentru sol, pentru nivelul freatic, sau radiații ionizante. Esențială este menținerea ordinii pe șantier, iar excesul de pământ rezultat din săpătura și alte deșeuri de materiale vor fi transportate în locuri special amenajate în acest scop.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;
- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;
- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;
- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

Proiectul de investiție prevede ca, la finalizarea lucrărilor de construcție, să se realizeze lucrări de refacere a zonelor afectate de execuția proiectului, de aducere a terenului neconstruit la starea inițială sau la o stare care să permită utilizarea ulterioară fără a fi compromise funcțiile ecologice naturale. Se vor realiza lucrări de eliberare a amplasamentului de construcțiile sau amenajările temporare, nivelarea/ compactarea terenului, executarea de plantări în vederea amenajării de spații verzi.

Spațiile verzi ce se propun a fi amenajate constituie o componentă importantă a proiectului, prin funcțiunile multiple pe care le îndeplinește ca element de recreare și odihnă a locuitorilor din zonă, de completare a ansamblului arhitectural, precum și ca factor de îmbunătățire a microclimatului în zonă.

În conformitate cu prevederile Legii 10/1995, HG 766/1997 și a INDICATIVULUI P130-1999, titularul proiectului are obligația urmării comportării în exploatare a construcției, pe toată durata de existență a acesteia.

În acest sens, se vor realiza activități privind examinarea directă sau investigarea cu mijloace de observare și măsurare specifice, în scopul menținerii cerințelor de calitate.

Urmărirea comportării în exploatare se va face în vederea depistării din timp a unor degradări care conduc la diminuarea caracteristicilor de exploatare. Comportarea în exploatare a unei construcții reflectă durabilitatea acesteia, respectiv menținerea în timp a performanțelor sale.

Titularul proiectului va elabora instrucțiunile de urmărire în timp a lucrărilor propuse în cadrul obiectivului de investiții, prin:

- *Urmărirea curentă*, pe baza de observare directă, vizuală, sau cu mijloace simple. În cadrul urmării curente corespunzătoare lucrărilor, se va efectua controlul de aproape sau de la distanță a lucrărilor, fără modificarea programului de exploatare. Prin observații directe, vizuale, sau cu mijloace simple, se vor urmări în principal:
 - o funcționalitatea și integritatea lucrărilor realizate;
 - o modificările morfologice și hidrologice în zona amenajată (depuneri, eroziuni, alunecări, prăbușiri, etc.);
 - o consecințele solicitărilor excepționale (viituri, seisme, etc.);
 - o zonele vizibile ce prezintă deformații și deplasări.

Frecvența observațiilor directe vizuale depinde de frecvența ploilor cu caracter torențial. După fiecare eveniment hidrologic important sau solicitare excepțională, personalul desemnat de beneficiar cu exploatarea și întreținerea lucrărilor realizate conform proiectului, va trece la analiza comportării stării tehnice a construcțiilor, completând un registru-jurnal, care va evidenția date referitoare la caracterizarea evenimentului și modul în care au influențat aptitudinile pentru exploatarea construcțiilor.

- *Urmărirea specială*, pe bază de măsuratori cu aparate și dispozitive.

Pe tot parcursul realizării proiectului de investiție, titularii proiectului va respecta prevederile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări de Legea nr.265/2006, cu modificările și completările ulterioare.

XII. Anexe - piese desenate:

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

PLAN DE ÎNCADRARE	SC. 1:5000	A - 00
PLAN DE SITUAȚIE	SC. 1:500	A - 01

2. schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare: NU ESTE CAZUL

3. schema-flux a gestionării deșeurilor: NU ESTE CAZUL;

4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului: NU ESTE CAZUL

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor [art. 28](#) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea [nr. 49/2011](#), cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

COORDONATE STEREO 70 :

X= 539494

Y= 671016

Amplasamentul se invecineaza cu:

N – teren proprietate privata

S – teren proprietate privata

E – str. Ghe. Lazar

V – teren proprietate privata

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar : NU ESTE CAZUL

c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului; NU ESTE CAZUL

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar; NU ESTE CAZUL

e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar; NU ESTE CAZUL

f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

NU ESTE CAZUL.

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

1. Localizarea proiectului: NU ESTE CAZUL

- bazinul hidrografic;

- cursul de apă: denumirea și codul cadastral;

- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod.

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

NU ESTE CAZUL

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

NU ESTE CAZUL.

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

Semnătura și ștampila
titularului

.....