

MEMORIU TEHNIC DE PREZENTARE PENTRU OBTINEREA AVIZULUI DE MEDIU PENTRU OBIECTIVUL:

”CONSTRUIRE BAZĂ SPORTIVĂ CU BAZIN DE ÎNOT”

Investitie care se va realiza prin finantare cu fonduri europene – program Operational Regional, Axa prioritara 2, Prioritatea de investitii 2.2 - Sprijinirea crearii si extinderea capacitatilor avansate de productie si dezvoltarea serviciilor (POR 2.2)

I. Denumirea proiectului:

CONSTRUIRE BAZĂ SPORTIVĂ CU BAZIN DE ÎNOT

II. Titular :

- Numele companiei: **S.C. BEST STYL CONSTRUCT S.R.L.**
- Adresa postala: **Mun. Rădăuți, str. Bogdan Vodă, FN. Jud. Suceava, nr. cad. 54861, CF 54861, Cod postal 725400**
- Numarul de telefon, adresa de email: **0751.212.432, evalcomsrl@yahoo.com**
- Numele persoanelor de contact: **MURIN OVIDIU DORIN**

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale intregului proiect:

a). Rezumat al proiectului :

Pe amplasamentul indicat se propune edificarea unei cladiri cu destinatia de Baza Sportiva cu Bazin de Inot, regim de inaltime $S_{\text{partial}}+P+E_{\text{partial}}$, care va cuprinde urmatoarele spatii: bazin de inot semi-olimpic cu dimensiunile 10 x 25 m, zona de saune si dusuri, zona acces – receptie, vestiare filtru si toaleta, spatiu tehnic la subsol, cu suprafata construita de 998,80 mp si suprafata desfasurata de 1.320,00 mp.

Baza Sportiva cu Bazin de Inot se înființează în scopul dezvoltarii bazelor sportive cu specific de inot initiere si de agrement, facilitate sportive care nu exista in acest moment in municipiul Radauti.

Domeniile de dezvoltare ale proiectului sunt în concordanță cu obiectivele specifice ale Strategiei de Dezvoltare economică și socială a județului Suceava în perioada 2011 – 2020, investitia va fi finantata prin fonduri europene – program Operational Regional, Axa prioritara 2, **Prioritatea de investitii 2.2. - Sprijinirea crearii si extinderea capacitatilor avansate de productie si dezvoltarea serviciilor (POR 2.2).**

b). Justificarea necesitatii proiectului

Necesitatea obiectivului reiese din faptul că in municipiul Radauti nu exista o astfel de facilitate sportive, astfel ca radautenii sunt nevoiti sa se deplaseze in alte orase pentru practicarea inotului. Exista o cerere mare in zceaasta zona pentru aceasta facilitate sportive si se estimeaza ca sunt necesare cel putin 2-3 astfel de baze sportive pentru a raspunde nevoilor locuitorilor zonei Radauti. Baza sportive propusa a se realiza este inasa de mici dimensiuni dar va acoperi o parte din cererea existente pentru acesta facilitate sportive.

Activitatea Bazinului de inot va consta in:

- Initierea in acest sport pentru copii si adulti, conform unui program prestabilit si sub indrumarea antrenorilor de inot, cadre de specialitate
- Realizarea de antrenament de performanta pentru inotatori de nivel mediu si avansati
- Recuperare medicala sportiva in zona saunelor si a dusurilor si bazinului cu apa rece
- Inot de agrement in timpul liber ramas in afara orelor de sport programate

c). Valoarea investitiei

Valoarea totala a investitiei este de: 4.397.312,00 lei inclusiv TVA.

d). Perioada de implementare propusa :

- 2 ani din momentul obtinerii autorizatiei de construire

e). planse reprezentand limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafata de teren solicitata pentru a fi folosita temporar (planuri de situatie si amplasamente)

- planul de incadrare in zona realizat la Scara 1:5.000 si planul de situatie realizat la Scara 1:500, sunt anexate la prezenta documentatie

d). Descrierea caracteristicilor fizice ale intregului proiect, formele fizice ale proiectului

Caracteristicile amplasamentului

- incadrare in localitate si zona;
 - terenul se află situat în intravilanul mun. Radauti, str. Bogdan Voda, FN, judetul Suceava, nr. cad. 54861, CF 54861, in zona periferica a municipiului, iesirea spre mun. Suceava, zona cu functiune stabilita prin PUG-ul localitatii: de locuire si activitati complementare.
- situatie juridica amplasament
 - amplasamentul are o suprafata de 3.684,00 mp (identic cu nr. cadastral 54861, CF 54861/Radauti)
 - terenul este in proprietatea SC BEST STYL CONSTRUCT SRL conform extrasului de carte funciara nr. 47363/05.11.2019, in baza contractului de vanzare cumparare nr. 870 din data de 07.03.2018
 - acces se realizeaza din drum pietruit, str. Bogdan Voda
- descrierea terenului (parcelei):
 - categoria de folosinta – arabil
 - suprafata – 3.684 mp
 - forma regulata
 - vecinatati
 - la Nord – proprietate privata, nr. cad. 2168/97
 - la Sud – proprietate privata, nr. cad. 31609 si drum acces pietruit, str. Bogdan Voda
 - la Est – proprietate privata, SC BEST STYL CONSTRUCT SRL
 - la Vest – proprietate privata, SC BEST STYL CONSTRUCT SRL
 - cai de acces public – acces pe latura de sud – str. Bogdan Voda
 - particularitati topografice – teren cu declivitate nesemnificativa
 - pe teren nu exista constructii
- amplasamentul se incadreaza conform normativelor in vigoare astfel:

MEMORIU TEHNIC PENTRU OBTINEREA AVIZULUI DE MEDIU

Investitie: CONSTRUIRE BAZĂ SPORTIVĂ CU BAZIN DE ÎNOT

Beneficiar: SC BEST STYL CONSTRUCT SRL

proiectant general: S.C. EVAL COM S.R.L Radauti – tel. 0751.212.432

Faza: S.F.

- zona de amplasare seismica: IMR-50 ani $a_g=0,20g$, $T_c=0,7s$ (conform P100-1/2013)
- zona de actiune a vantului: IMR-50 ani $q_{ref} = 0,6$ KPa (conform CR1-1-4/2012)
- zona de actiune a zapezii: IMR-50 ani, $S_{ok}=2,5KN/mp$ (conform CR1-1-3/2012)
- zona climatica: a IV –a
- particularitati geotehnice ale terenului;
 - terenul este stabil
 - fundatiile vor depasi stratul vegetal si adincimea de inghet (-1,10 CTN)
 - geomecanic terenul este stabil conform Studiului Geotehnic
- conditiile de amplasare ale constructiilor propuse conform legislatiei la data constructiei cladirilor
 - se vor respecta distantele minime obligatorii prevazute in legislatie
 - P.O.T. $_{propus} = 27,11$ %, C.U.T. $_{propus} = 0,36$;

Retele edilitare existente in zona

- retea electrica de medie tensiune – se va realiza bransament electric prevazut cu post de transformare ; exista si retea de joasa tensiune, dar se prefera varianta cu post de transformare, impusa de Eon datorita cotei de consum a abiectivului ;
- retea apa – se va realiza bransament la reseaua de apa existenta in zona
- retea canalizare – se va realiza bransament la reseaua de canalizare existenta in zona
- retea de termoficare – nu exista, termoficarea cladirilor se va realiza cu centrala termica proprie cu gaze naturale
- retea de gaze naturale – se va realiza bransament la reseaua de gaze existenta in zona

Caracteristici cladire propusa pentru edificare:

- Suprafata totala teren = 3.684 mp;
Corp cladire BAZA SPORTIVA CU BAZIN DE INOT
- Suprafata construita = 998,80 mp;
- Suprafata construita desfasurata = 1.320 mp;

$$P.O.T. \text{ PROPUS} = \frac{998,80}{3.684,00} \times 100 = 27,11\%;$$

$$C.U.T. \text{ PROPUS} = \frac{1.320,00}{3.684,00} = 0,36;$$

Caracteristici functionale

Din punct de vedere functional, **Baza sportiva cu bazin de inot** este proiectat pe un corpur de cladire, cu nivel subsol tehnic, nivel parter si etaj in supanta cu urmatoarele functiuni:

1. La subsol tehnic sunt prevazute urmatoarele functiuni:
 - Spatii tehnice necesare functionarii utilajelor si instalatiilor piscinei
2. La parter sunt prevazute urmatoarele functiuni:
 - Acces din fatada principala
 - Accese pentru evacuare in caz de pericol
 - Zona de receptie
 - Vestiare filtru cu acces la piscina prin zona de dusuri si toaleta
 - Zona piscinei

MEMORIU TEHNIC PENTRU OBTINEREA AVIZULUI DE MEDIU

Investitie: CONSTRUIRE BAZĂ SPORTIVĂ CU BAZIN DE ÎNOT

Beneficiar: SC BEST STYL CONSTRUCT SRL

proiectant general: S.C. EVAL COM S.R.L Radauti – tel. 0751.212.432

Faza: S.F.

- Zona saune, bazin apa rece si dusuri, zona pentru recuperare medicala
2. La etaj realizat partia in supanta sunt prevazute urmatoarele functiuni:
- Zona de balcon destinata parintilor pentru a urmarii antrenamentul si progresul copiilor
 - Vestiar profesor
 - Camere materiale sportive

Caracteristici structurale

Infrastructura

- fundații continui sub zidurile perimetrare, de tip bloc de beton și elevații armate.
- fundatii izolate, elastice, de tip talpa armata, legate intre ele la interior cu grinzi de legatura, iar la exterior cu elevatiile perimetrare, pe blocuri continui din beton simplu.
- stratul suport al pardoselii are grosime 15 cm, se realizează din beton armat cu două plase sudate.

Suprastructura

- Este proiectata o structura pe doua niveluri, cu cadre spatiale ortogonale din beton armat, cu planseu din beton armat turnat monolit la nivelul supantei.
- Accesul pe verticala se face pe o scara cu rampe si podeste din beton armat.
- Este prevazuta o sarpanta intr-o apa cu grinzi lamelare din lemn.
- Peretii de inchidere sunt realizati din zidarie din blocuri ceramice cu goluri verticale, grupa 2, zidite cu mortar de uz general M5cv.

Finisajele interioare

Pardoseli:

- gresie ceramica antiderapanta in holuri, vestiare, camera piscinei si bai;
- parchet stratificat de trafic greu in restul camerelor;

Pereti:

- zugrăveli lavabile cu culoare alba;
- faianta ceramica portelanata in bai pana la cota 1,80 m;

Plafone:

- Vopsea lavabila alba pe tencuiala pe baza de ciment;
- Termoizolatie la planseul superior prevazuta cu grosimea totala de 25 cm din vata minerala;

Tamplaria:

- tamplarie PVC imitatie lemn cu geam termopan la usile si ferestrele exterioare;
- tamplarie interioara din PVC cu geam simplu;

Finisajele exterioare

- Soclul va fi termoizolat cu polistiren extrudat cu grosimea de 5 cm si cu zugraveala decorativa;
- Scarile si podestele de la intrarea principala si terase sunt placate cu placi gresie antiderapanta;
- Zugraveli exterioare decorative;
- streasina inchisa cu lambriuri de lemn vopsite cu trei straturi de protectie impotriva umiditatii, a razelor ultraviolete si ignifugate;
- invelitoare din tabla cutata - culoare neagra;
- jgheaburi și burlane metalice inoxidabile, vopsite in câmp electrostatic - culoare neagra.

Asigurarea cu utilitati

Bransament electric

In zona exista retea de alimentare cu energie electrica de medie tensiune din retea publica, astfel alimentarea cu energie electrica a imobilelor se va realiza printr-un bransament din reseaua de distributie de medie tensiune existenta in zona (LEA 20kV), prevazut cu post de transformare de 100 KVA solutia de alimentare fiind stabilita de catre S.C. E-ON prin avizul de racordare.

Instalatii de alimentare cu apa

Alimentarea cu apă s-a prevăzut a se realiza din rețeaua publică de alimentare cu apă amplasată pe strada Bogdan Voda.

Branșamentul de alimentare cu apă este prevăzut pentru a asigura alimentarea obiectivului la un debit de calcul care să asigure nevoi conform standardelor în vigoare.

Conducta de branșament se va monta sub adâncimea de îngheț, de -1,10 m de la generatoarea superioară a conductei față de cota terenului sistematizat cu respectarea distanțelor din STAS 8591/91.

În nodul de branșament al bransamentului proiectat cu rețeaua de apă publică existentă, în funcție de condițiile din teren pe domeniul public se va monta un robinet de concesie cu montaj îngropat Dn 125 Pn10, cu tija de manevră și cutie de protecție a capatului de manevră al tije.

Asigurarea parametrilor debit și a presiunii minime disponibile pe categorii de consumatori se vor realiza astfel :

- pentru instalația de alimentare cu apă consum menajer se va asigura presiunea direct din rețea

- pentru asigurarea debitului și presiunii pentru stingere cu hidranți interior și exteriori la debitul de 10 l/s și înălțimea de pompare de 24,5 mCA se va asigura alimentarea cu apă direct din rețea publică prin intermediul rezervei de incendiu și a stației de pompare.

Se va realiza un cămin pentru instalația de contorizare pentru imobilul proiectat, din beton cu secțiune rectangulară cu dimensiunile interioare : lungime 2,0 m; lățime 1,5 m; înălțime 1,5 m.

Pe conducta de branșament în vecinătatea limitei de proprietate către domeniul public, în funcție de situația din teren, s-a prevăzut a se realiza un cămin pentru instalația de contorizare a consumului de apă pentru obiectivul proiectat .

Contorul de apă rece va fi însoțit de avizul metrologic.

Instalatii exterioare de canalizare menajera

Apele uzate vor fi deversate în rețeaua publică de canalizare.

Se recomandă folosirea, pentru rețelele colectoare orizontale montate îngropat, a tuburilor din PVC-KG SN4 cu diametrul de minim 200mm, cu îmbinare cu mufe și garnituri, care vor prelua apele uzate de la coloanele interioare și le vor dirija către caminele de vizitare și de inspecție, exterioare obiectivului.

Caminele vor avea adâncimea necesară pentru asigurarea pantelor atât spre căminul de racord la rețeaua publică cât și pentru preluarea apelor uzate menajere.

Se recomandă folosirea unei pante de min. 0,5% ,în vederea asigurării vitezei minime de autocurățire de 0,7 m/s. La ieșirea din clădire conducta va fi protejată la trecerea prin fundația construcției de un tub de protecție $\Phi 133$ (teava de oțel). Se vor respecta pantele minime la montaj iar trecerile conductelor prin pereți sau planșee se vor face prin tuburi de protecție. Conducta va avea schimbări de direcție numai prin intermediul coturilor de maxim 45° .

Instalație exterioară de canalizare pluvială

Debitul de ape meteorice va fi colectat prin sistemul de jgheaburi și burlane și dirijat către marginile trotuarului ce înconjoară clădirile, cu deversare prin infiltrație pe spațiul verde ce înconjoară imobilul și cu deversare în rețeaua propusă de canalizare.

Gospodărire deseuri menajere

Pentru colectarea și depozitarea deșeurilor se vor folosi cosuri metalice ce asigură colectarea selectivă a deșeurilor. S-a prevăzut o platformă pentru gunoi menajer în partea de nord a proprietății, cu posibilitate de acces auto pentru evacuarea deșeurilor.

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare

Nu este cazul.

V. Descrierea amplasarii proiectului

Localizarea proiectului:

Coordonate geografice: 47°49'21.7"N 25°56'29.2"E

Distanța fata de granite: nu este cazul.

Terenul cu suprafața totală de 3.684,00 mp se află situat în dreapta drumului DJ2H, înainte de ieșirea din mun. Radauti spre mun. Suceava. În zona se mai află Asezământul de copii Sfântul Leontie, o stație distribuție carburanți (PECO MALL), sediu administrativ și hală de producție (SC Alexiana SA) la o distanță de aproximativ 100 – 200 m.

Terenul în momentul de față are folosință arabilă, se vor realiza alei de incintă pietonale care se vor racorda la drumul public, o parcare de 8 locuri, zonă de parcare pentru un autocar și zonă înierbată.

Zona destinată construirii unei baze sportive cu bazin de înot care va aduce plus valoare economiei locale și va contribui la creșterea calității vieții, fără a avea un impact negativ asupra mediului sau a populației.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu

a). Protecția calității apelor:

- Clădirea nu produce poluanți pentru ape
- Apele uzate vor fi deversate în rețeaua publică

b). Protecția aerului:

- Clădirea nu produce poluanți pentru aer

c). Protecția împotriva zgomotului:

- Nu sunt pe amplasament surse de zgomot sau vibrații, acestea încadrându-se în limitele normale
- Clădirile sunt izolate termic și fonic, sunt prevăzute cu tamplărie din PVC, etanșe

d). Protecția împotriva radiațiilor:

- Nu este cazul

e). Protecția solului și subsolului:

- Nu sunt surse de poluanți pe amplasament pentru sol, subsol și ape freactice

f). Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- Nu s-au identificat areale sensibile ce pot fi afectate de proiect

g). Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- Distanța de 150 m până la Peco MOL și cca 400 m până la primele locuințe dinspre municipiul Radauti

h). Gospodărirea deșeurilor generate pe amplasament:

- Deșeurile rezultate vor fi evacuate pe baza unui contract cu una dintre societățile de salubritate. Depozitarea temporară a deșeurilor și a materialelor de construcție va fi astfel efectuată încât să nu permită infestări ale solului.
- Deșeurile rezultate în urma activităților din aceste spații se vor depozita în containere, separat pe tipuri. Deșeurile menajere vor fi colectate în europubele amplasate pe o platformă din incintă și ridicate periodic de către o unitate specializată, în baza unui contract cu primăria locală. Se vor respecta prevederile normelor de salubritate în vigoare.

i). Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- Nu este cazul

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității

Cantitățile de pământ rezultate în urma săpăturilor se vor utiliza pentru terasarea terenului aferent investiției și pentru realizarea spațiilor verzi, înierbate.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect

MEMORIU TEHNIC PENTRU OBTINEREA AVIZULUI DE MEDIU

Investitie: CONSTRUIRE BAZĂ SPORTIVĂ CU BAZIN DE ÎNOT
Beneficiar: SC BEST STYL CONSTRUCT SRL
proiectant general: S.C. EVAL COM S.R.L Radauti – tel. 0751.212.432
Faza: S.F.

Investitia ”**BAZA SPORTIVA CU BAZIN DE INOT**” se realizeaza pe o suprafata de teren de 3.684 mp.

In prezent o zona in dezvoltare aflata la periferia municipiului Radauti, prin transformarea in Baza sportiva cu bazin de inot nu va avea un impact negativ asupra sanatatii populatiei sau a biodiversitatii si a habitatelor naturale aflate in zona.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului:

Nu este cazul, nu sunt prevazute dotari si masuri pentru controlul emisiilor de poluanti in mediu.

IX. Legatura cu alte acte normative si/sau planuri / programe / strategii / documente de planificare:

A. Justificarea incadrarii proiectului in prevederile altor acte normative

Nu este cazul.

B. Se va mentiona planul / programul / strategia / documentul de programare / planificare din care face parte proiectul.

Nu este cazul.

X. Lucrari necesare organizarii de santier:

Sursele de poluare, impactul asupra mediului si masurile de protectie s-au analizat atat pentru perioada de executie a lucrarilor cat si pentru perioada ulterioara.

In general, ca urmare a realizarii lucrarilor de reabilitare, impactul asupra factorilor de mediu va fi pozitiv, inclusiv din punct de vedere economic si social.

In timpul executiei lucrarilor nu se vor utiliza materiale poluante.

Impactul asupra mediului ca urmare a realizarii unor conditii de circulatie superioare celor actuale se va manifesta prin:

- Scaderea poluarii aerului, prin reducerea emisiilor de substante poluante-praf, datorata unei suprafete de rulare moderne;
- Reducerea vibratiilor ca urmare a refacerii structurii rutiere.

Se vor respecta urmatoarele reglementari de mediu:

- Directivele 85/337/EC si 97/11/EC
- Legea nr. 137/1995 și Directiva 85/337/EC amendata de directiva 97/11/CE , si toate legile si reglementarile in vigoare cu privire la protectia mediului.

Conform legislatiei in vigoare, organizarea de santier va fi analizata si fixata de Constructor. Constructorul va obtine acordul Beneficiarului in ceea ce priveste amplasamentul organizarii de santier. Organizarea de santier va fi amplasata pe platforme special amenajate. Dotarea va fi corespunzatoare.

Dupa terminarea executiei obiectivului de investitie, Constructorul va aduce terenul ocupat de organizarea de santier la starea initiala.

Se vor respecta Normele Generale de Protectie a Muncii prevazute in Legea 319/2006, Hotararea de Guvern 1425 din 2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securitatii si sanatatii in munca nr. 319 din 2006, Ordinul nr. 235 din 26 iulie 1995 privind aprobarea Normelor specifice de securitate a muncii pentru lucrul la inaltime, H.G nr. 300/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru santierele temporare sau mobile, NSSM 12 - Norme pentru lucrul la inaltime, NSSM 7 - Norme de securitate a muncii pentru prepararea, transportul, turnarea betoanelor si executarea lucrarilor de beton armat si precomprimat, NSSM 27 - Norme specifice de securitate a muncii pentru lucrarile de zidarie, montaj prefabricate si finisaje in constructii

Lista documentelor normative mentionate mai sus nu este limitativa.

Se va lua in considerare intotdeauna ultima editie a actelor normative specificate mai sus, precum si alte normative specifice.

Masuri generale privind organizarea de santier

- in interiorul santierului se vor purta obligatoriu, de catre toate persoanele care au acces, casti de protectie

MEMORIU TEHNIC PENTRU OBTINEREA AVIZULUI DE MEDIU

Investitie: CONSTRUIRE BAZĂ SPORTIVĂ CU BAZIN DE ÎNOT

Beneficiar: SC BEST STYL CONSTRUCT SRL

proiectant general: S.C. EVAL COM S.R.L Radauti – tel. 0751.212.432

Faza: S.F.

- pentru a evita accidentarea muncitorilor, prin cadere de la inaltime, se vor monta panouri de avertizare si se va imprejmui zona de lucru cu plase de protectie montate pe schele de inventar omologate
- muncitorii care urmeaza sa lucreze la inaltime vor fi instruiti si vor semna instructajul de protectia muncii la inaltime la inceperea lucrului. Vor fi dotati cu echipament de lucru la inaltime
- la inaltime zona de lucru se va imprejmui, iar muncitorii vor fi echipati cu casti de protectie si centuri de siguranta legate de elemente verificate fixe si stabile
- lucrul la inaltime se va intrerupe pe vreme de polei, ceata sau vant
- pentru fumat se vor amenaja locuri speciale
- materialul lemnos se va asigura impotriva incendiului prin acoperire cu substante ignifuge
- se interzice exploatarea instalatiei electrice defecte sau provizorii
- panou de identificare investitie
- depozitarea materialelor hidrofiele, a sculelor si a altor materiale se va face in locuri special amenajate
- restul materialelor folosite in opera se vor depozita in curte
- este interzisa depozitarea materialelor pe domeniul public.
- se vor pastra in permanenta locurile de munca si caile de acces curate si usor accesibile.

Beneficiarii și/sau managerii de proiect au obligația sa desemneze un coordonator în materie de securitate și sănătate în munca pe durata realizării lucrării, în conformitate cu prevederile Hotararii Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru santierele temporare sau mobile.

Beneficiarul lucrării sau managerul de proiect trebuie sa asigure ca, înainte de deschiderea șantierului, sa fie stabilit un plan de securitate și sănătate, document scris care cuprinde ansamblul de măsuri ce trebuie luate în vederea prevenirii riscurilor care pot aparea în timpul desfășurării activităților pe șantier, elaborat de coordonatorul în materie de securitate și sănătate, intocmit conform legislatiei in vigoare.

XI. Lucrari de refacere a amplasamentului la finalizarea investitiei

În vederea asigurarii unui flux normal al lucrarilor, antreprenorul general al lucrarii va asigura ordinea si curatenia, atat în incinta organizarii de santier cat si în zona lucrarilor. Materialele si echipamentele se vor depozita in locuri special amenajate.

Se vor respecta conditiile din avize.

La terminarea lucrarilor se vor demonta toate lucrarile de organizare de santier si se va curata terenul din zona.

Intocmit

arh. ing. Ovidiu Dorin MURIN