





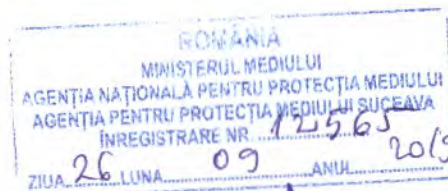
F-AA-1

*2-mie Aldea  
Poșta*

**AVIZ DE GOSPODĂRIRE A APELOR**

**Nr. 107 / 24.09.2019**

Privind proiectul:



**HALA PRELUCRARE FIRE METALICE, DEPOZIT PENTRU FIRE METALICE, SHOWROOM, LOCURI DE  
PARCARE, IMPREJMUIRE, RACORDURI/BRANSAMENTE**

**Mun. Suceava (locul numit Lunca) parcela cu nr. cadastral 34445, jud. Suceava**

Cod cadastral : pr. Șcheia XII.1.017.29.00.00.0

**Date Generale**

**Titular de aviz : S.C. SIESE CONSTRUCT S.R.L., str. Pinilor nr. 1118, loc. Ipotești, com. Ipotești, jud. Suceava, CUI:**

**RO 19881505, Nr. reg. Comerțului J33/1604/2006**

**COD IBAN – RO49 BTRL 03401202D43212XX – Banca Transilvania Suceava**

**Tel: 0748 522120, Adm. Pojoga Sami**

**Proiectant general : S.C. GLOBAL TOPEXPERT S.R.L. Suceava**

**Proiectant de specialitate : S.C. LIVAS TRADING CONSULTING S.R.L. Suceava**

**1. Amplasament**

Parcela pe care se va edifica constructia este situata in intravilanul mun. Suceava, la locul numit Lunca, parcela cu nr. cadastral 34445, la o distanță de cca. 25m față de malul drept al pârâului Șcheia, afluent de dreapta al râului Suceava.

Folosinta actuala a terenului – arabil.

Destinatia terenului – constructii tip hale si depozite cu destinatia de comert, servicii si productie.

Conform documentației tehnice, terenul nu figureaza ca spatiu verde in registrul local al spatiilor verzi din municipiul Suceava, aprobat conf. HCL nr. 88/29.03.2018.

Obiectivul de investiție este amplasat în intravilanul localitatii, pe un teren proprietatea beneficiarului cu suprafata de 6800 mp, având următoarele vecinătăți :

- la SV - drum acces – distanta minima pana in limita de proprietate – 15,00m, distanta minima pana in axul drumului – 17,76m;
- la NV - proprietate privata (nr. cad. 33339 si 1119/4) – distanta minima pana in limita de proprietate – 23,57m;
- la NE –proprietate privata ( nr. cad. 37069) - distanta minima pana in limita de proprietate – 77,07 m;
- la SE –proprietate privata ( nr. cad. 35294) - distanta minima pana in limita de proprietate – 3,00 m;



**Administrația Bazinală de Apa Siret**

Cod Fiscal: RO18264854/06.01.2006; 33839263/25.11.2014

Cod IBAN: RO 69 TREZ 0615 0220 1X01 3928

Adresa: str. Cuza Vodă nr. 1 cod poștal 600274 Bacău

Centrala tel. +40 234 541 646 Fax +40 234 510 050

Dispecerat tel. tel. +40 234 515 466 E-mail dispecer@das.rowater.ro

Secretariat tel. +40 234 541 047

**Sistemul de gospodărire a apelor Suceava**

Adresa: Str. Universității nr. 48, Suceava, jud. Suceava, cod 720228

Telefon +40 230 216 835; +40 745 619 053

Fax: +40 230 523 467

## 2. Necesitatea și oportunitatea lucrării

Se dorește construirea unei hale de prelucrare a firelor metalice și a unui depozit de fire metalice cu showroom, în regim de înălțime P+1E parțial.

## 3. Elemente de coordonare și cooperare

*Corelarea lucrării cu alte lucrări aflate în zonă:* Investiția executată nu are implicații asupra schemei directoare de amenajare și management a bazinului hidrografic din zonă și nu afectează calitatea apei.

Conform documentației tehnice depuse, amplasamentul investiției nu este supus pericolului de inundatii, acesta fiind apărat de digul de pe malul drept al râului Scheia.

Alte acte emise de autorități de avizare:

- Certificatul de urbanism nr. 514 din 08.05.2019 pentru investiția "Obținerea autorizației de construire pentru hala prelucrare fire metalice, depozit pentru fire metalice, showroom, locuri de parcare, împrejmuire, racorduri/bransamente" emis de către Primăria mun. Suceava.
- Publicarea în ziarul „Crai Nou” a intenției de realizare a lucrărilor, conform Ordinului nr. 1044/2005 al Ministrului Mediului și Gospodăririi Apelor;
- Informarea publică înregistrată la Primăria mun. Suceava cu nr. 26407/08.08.2019.
- Decizia etapei de evaluare inițială nr. 149/24.06.2019 emisă de APM Suceava.
- Extras de carte funciară nr. 26746 din 23.05.2019 (CF 34445)
- Studiul hidrologic nr. 14113/05.08.2019 emis de către ABA Siret - Serviciul prognoze bazinale, hidrologie, hidrogeologie.

### Clasa de importanță

În conformitate cu STAS 4273 privind încadrarea construcțiilor hidrotehnice în clase de importanță și STAS 4068 rezultă următoarele încadrări:

- după durata de funcționare – construcții definitive;
- după însemnătatea funcțională – construcții principale;
- după importanța social – economică – categoria III.

În conformitate cu "Regulamentul privind stabilirea categoriei de importanță a construcțiilor" – ordinul MLPAT nr. 31/N din 2 octombrie 1995, lucrarea se încadrează în categoria de importanță "D" respectiv de "importanță redusă".

Conform Studiului hidrologic nr. 14113 din 05.08.2019 întocmit de către Serviciul Prognoze Bazinale, hidrologie, hidrogeologie din cadrul A.B.A. Siret Bacău, amplasamentul studiat este apărat de digul de pe malul drept al râului Șcheia.



**Urmare a solicitării și documentației tehnice înaintate cu adresa nr. 15/19.08.2019, de emitere a avizului de gospodărire a apelor, înregistrată la SGA Suceava cu nr. 6588/20.08.2019 ( GRA nr. 288/20.08.2019 ), în urma verificărilor efectuate în teren consemnate în Procesul verbal de constatare nr. 6881/29.08.2019, și a completărilor transmise cu adresa nr. f.n./29.08.2019 înregistrată la SGA Suceava cu nr. 6899/29.08.2019 ( GRA nr. 1623/29.08.2019 ), ținând seama de prevederile schemei de amenajare complexă a bazinului hidrografic Siret, în conformitate cu prevederile Legii apelor nr.107/1996, cu completările și modificările ulterioare, O.U.G. 73/2005 privind înființarea Administrației Naționale Apele Române aprobată prin Legea 400/2005 și a Ordinului MMGA nr. 828/04.07.2019 privind procedura și competențele de emitere a avizului și a autorizației de gospodărire a apelor, se emite :**

**AVIZ DE GOSPODĂRIRE A APELOR**

**privind investiția**

**HALA PRELUCRARE FIRE METALICE, DEPOZIT PENTRU FIRE METALICE, SHOWROOM, LOCURI DE  
PARCARE, ÎMPREJMUIRE, RACORDURI/BRANSAMENTE**

**Mun. Suceava (locul numit Lunca) parcela cu nr. cadastral 34445, jud. Suceava**

care conform documentației, prevede:



#### 4. Situația existentă:

Parcela pe care se va edifica construcția este situată în intravilanul mun. Suceava, la locul numit Lunca, parcela cu nr. cadastral 34445. Folosința actuală a terenului – teren arabil.

Destinația terenului – construcții tip hale și depozite cu destinația de comerț, servicii și producție, conform Certificatului de Urbanism nr. 514/08.05.2019 emis de către Primăria mun. Suceava.

#### 5. Lucrările proiectate constau din:

Se dorește construirea unei hale de prelucrare a firelor metalice a unui depozit de fire metalice cu showroom, în regim de înălțime P+1E parțial.

Caracteristicile tehnice ale investiției sunt:

- Funcțiunea - hala prelucrare fire metalice, depozit fire metalice, showroom;
- Suprafața teren = 6800mp
- Suprafața construită propusă, hala 1 = 455,83mp
- Suprafața desfasurată propusă, hala 1 = 536,84mp
- Suprafața construită propusă, hala 2 = 455,83mp
- Suprafața desfasurată propusă, hala 2 = 536,84mp
- H maxim = 8,26m
- Regim de înălțime = P+1E parțial

Amenajarea exterioară cuprinde aleile de acces, aleile pietonale, din pavaj ceramic, trotuare și spații verzi, amenajate cu gazon și diferite specii de plante și arbuști. Amenajarea exterioară nu va obtura vizibilitatea elementelor importante de peisaj.

Trotuarele clădirii vor avea o ușoară pantă spre exterior care să asigure scurgerea apelor pluviale. Sistemizarea verticală va avea în vedere asigurarea desfășurării în bune condiții și în deplină siguranță a accesului la obiectiv.

Terenul va fi împrejmuit. Împrejmuirea va avea o lungime totală de aproximativ 429,40 ml și va fi prevăzută cu poarta mică, pentru acces pietonal și poarta mare, pentru acces auto.

Descrierea împrejmuirii:

- Lungime totală = 429,40ml
- Înălțimea maximă = 1,80m
- Structură din stalpi metalici și panouri gard bordurat zincat;
- Soclu din beton cu h mediu = 30cm;

Categoria de importanță: conf. HG-766/97 - redusă " D ";

Clasa de importanță: conf. P100-1/2013 - IV;



Alimentarea cu apă se va face prin intermediul unui put forat cu  $\varnothing$  140 mm, H = 100 m (conform Studiului Hidrogeologic întocmit) echipat cu pompa submersibilă P=1,15 kW, H = 120 mCA.

Evacuarea apelor uzate menajere se va face la rețeaua exterioară de canalizare din incintă, formată din camine de canalizare, apoi vor fi deversate în bazinul vidanjabil propus Vutil = 30 mc.

#### A. Alimentarea cu apă brută în vederea potabilizării: -

Alimentarea cu apă se va face prin intermediul unui put forat  $\varnothing$  140 mm, H = 100 m echipat cu pompa submersibilă P=1,15 kW, H = 120 mCA.

Racordarea la instalații va fi executată din conductă PEHD DE 32 mm, L=70 m. Conductele se vor poziționa în săpătură la min - 1.10 m adâncime.

Se va construi un camin apometru din beton armat, echipat cu instalația de contorizare (Apometru DN32 mm, filtru, robineti) poziționat lângă putul forat.

Schema de automatizare a pompei va cuprinde senzor de nivel pentru apa din put (pentru a se evita funcționarea pompei în gol) și presostat pentru pornire/oprire în funcție de consumul de apă.

Instalatia de hidrofor cuprinde:

- Pompa submersibila;
- Vas de expansiune inchis;
- Presostat comanda si reglaj;
- Racord 5 cai;
- Manometru;
- Filtru;
- Clapet de sens, robineti.

Parametrii de debit și presiune se vor asigura cu ajutorul unui vas de expansiune V=50 L, ce se va monta in caminul de apometru de langa putul forat.

In functie de calitatea apei ce se va preleva dupa realizarea putului, se va stabili solutia exacta de dezinfectie in vederea potabilizarii acesteia.

In studiul hidrogeologic intocmit pentru put, s-a stabilit zona de protectie sanitara, zona de protectie cu regim de restrictie si a perimetrului de protectie hidrogeologica, in conformitate cu HG 930/2005 si Ord. MMP nr. 1278/2011.

Dupa executarea forajului se vor executa pompări experimentale pe trepte de denivelare în vederea stabilirii debitelor optime de exploatare și a parametrilor hidrogeologici (K – coeficientul de filtrație, R – raza de influență, T – transmisivitatea). La sfârșitul pompărilor experimentale se vor recolta probe de apă pentru efectuarea de analize fizico – chimice și microbiologice, determinându-se parametrii de potabilitate a apei, care trebuie să fie conform limitelor de admisibilitate prevăzute în Legea nr.458/2002.

Programul de lucru este: 24 ore / zi, 365 zile/an, pentru un număr de 10 persoane.

**Cerința de apă utilizată în scop menajer (existent):**

- Q zilnic maxim =	1,69 mc/zi	= 0,02 l/s	0,617 mmc/an
- Q zilnic mediu =	1,30 mc/zi	= 0,015 l/s	0,475 mmc/an
- Q zilnic minim =	1,04 mc/zi	= 0,012 l/s	0,380 mmc/an
- Q orar maxim =	2,37 mc/oră	= 0,658 l/s	

**B. Alimentarea cu apă în scop tehnologic: -**

**C. Volume de apă asigurate din sursă:**

Gradul de asigurare al folosinței: 85%

Regim nominal consum menajer - 1,30 mc /zi.

Regim minimal consum menajer și tehnologic: - 1,30 mc/zi.

Regim de restricții consum menajer și tehnologic: - -.

**D. Ape uzate menajere :**

Canalizarea menajera exterioara va fi executata din teava PVC-KG DN 110 mm in lungime de L=110 m. Tuburile se vor imbina intre ele prin intermediul mufelor, etansarea realizandu-se cu garnituri din cauciuc. Conductele din PVC -KG se vor monta în șanțuri săpate sub adancimea de inghet, pe un pat de nisip, cu panta minima = 0,5%.

Debitele de ape uzate menajere vor fi preluate de rețeaua de canalizare si directionate catre bazinul vidanjabil cu volumul util V=30 mc.

**Debitele evacuate vor fi :**

- Q zilnic maxim =	1,30 mc/zi	= 0,015 l/s
- Q zilnic mediu: =	1,0 mc/zi	= 0,012 l/s
- Q zilnic min: =	0,80 mc/zi	= 0,009 l/s

**E. Ape uzate tehnologice. -**

**F. Apele meteorice :**

Apele pluviale provenite de pe acoperiș sau trotuare se vor deversa către spațiile verzi.



**G. Condiții de deversare în receptori:** Apele uzate menajere colectate și transportate la stația de epurare trebuie să se încadreze în limitele maxime admisibile impuse de H.G. 352/2005 , anexa nr.2, tabelul nr.1

Categoría apei	Indicatori de calitate	Valori ( mg/dm <sup>3</sup> )	
		Admise pentru autorizare	Observații
Ape uzate menajere	pH	6,5 – 8,5	
	Suspensii	350	
	CCO-Cr	500	
	CBO5	300	
	Subst. extractibile	30	
	Detergenți	25	
	Sulfuri și hidrogen sulfurat	1,0	
	Azot amoniacal	30	

**Frecvența de determinare:** de către beneficiar a indicatorilor de calitate :- conform condițiilor impuse de operatorul

Stației de epurare precum și prin contractul cu prestatorul de servicii de vidanjare.

**H. Hidrometria de exploatare:** Contor de apa montat la sursa, DN 32mm.

**K. Alte precizări specifice din punct de vedere al gospodării apelor :**

Proiectantul și beneficiarul lucrărilor, sunt direct răspunzători de soluțiile tehnice propuse și datele specificate în documentația prezentată.

Documentația nu a fost verificată din punct de vedere al rezistenței și stabilității lucrărilor, proiectantul și beneficiarul fiind direct răspunzători de elementele precizate în documentația prezentată.

Conform prevederilor legale, la recepția lucrărilor va participa și un reprezentant al SGA Suceava care a emis avizul tehnic.

**Beneficiarul are obligația obținerii și a celorlalte avize/acorduri specificate în Certificatele de urbanism aferente lucrării, eliberate de către Primăria mun. Suceava**

Punerea în funcțiune a obiectivului avizat se va reglementa prin „**Autorizația de gospodărire a apelor**”, beneficiarul având obligația să solicite autorizarea în condițiile legii. Acesta va depune la SGA Suceava o documentație tehnică întocmită conform Ordinului 891/2019 al M.A.P. de către un proiectant certificat. Odată cu documentația tehnică se va prezenta și „Regulamentul de întreținere și exploatare” a obiectivelor executate.

Avizul de gospodărire a apelor își menține valabilitatea pe toată durata de realizare a lucrărilor, dacă execuția acestora a început la cel mult 24 luni de la data emiterii acestuia și dacă au fost respectate prevederile înscrise în aviz. În caz contrar, avizul își pierde valabilitatea

**ALTE OBLIGAȚII :**

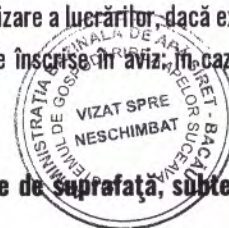
**Nu sunt permise evacuări de deșuri și ape uzate neepurate în apele de suprafață, subterane sau pe terenurile adiacente.**

**Evacuarea apelor uzate neepurate în cursuri de apă, se sancționează conform Legii Apelor 107/1996 cu modificările și completările ulterioare.**

Conform Studiului hidrologic nr. 14113 din 05.08.2019 întocmit de către Serviciul Prognoze Bazinale, hidrologie, hidrogeologie din cadrul A.B.A. Siret Bacău, amplasamentul studiat este apărat de digul de pe malul drept al râului Șcheia.

Conform studiului hidrologic amintit mai sus, debitele mai mari de 61,0 mc/s (10%) se revarsă peste malul stâng, opus obiectivului. În aceste condiții este necesară și o analiză a diferențelor de altitudine dintre digul de pe malul drept și cel de pe malul stâng pe sectorul din amonte al secțiunii analizate.

Ca urmare, beneficiarul va face prin intermediul unui proiectant de specialitate, pe cheltuiala proprie, un studiu de specialitate și va urmări pe întreaga durată de viață a construcției eventuale modificări apărute în topografia zonei, modificări care pot duce la inundarea amplasamentului. În cazul în care apar astfel de modificări, beneficiarul va înștiința SGA Suceava / ABA Siret (după caz) și va proceda la scoaterea de sub efectul inundațiilor a amplasamentului conform legislației în vigoare.



Dacă parametrii sau soluțiile tehnice avizate în prezentul aviz de gospodărire a apelor se modifică, se va solicita aviz modificator de gospodărire a apelor, conform Ordinului 828/2019 al MMGA, care se va emite în baza unei documentații tehnice întocmite de un proiectant certificat de Ministerul Apelor și Pădurilor.

Posesorul avizului de gospodărire a apelor are obligația să anunțe în scris S.G.A. Suceava, data de începere a execuției lucrărilor avizate cu 10 zile înainte de aceasta.

Avizul de gospodărire a apelor este un aviz conform, nerespectarea prevederilor acestuia, se pedepsește conform Legii Apelor nr.107/1996 cu modificările și completările ulterioare.

Un exemplar din documentația tehnică „**Hala prelucrare fire metalice, depozit pentru fire metalice, showroom, locuri de parcare, imprejmuire, racorduri/bransamente - Mun. Suceava (locul numit Lunca) parcela cu nr. cadastral 34445, jud. Suceava**” - beneficiar SC SIESE CONSTRUCT SRL, ștampilat și vizat spre neschimbare, de către autoritatea de gospodărire a apelor face parte integrantă din prezentul aviz.

Documentația tehnică a fost prezentată în ședința Consiliului Tehnic-Economic al Sistemului de Gospodărire a Apelor Suceava din data de 04.09.2019.



**DIRECTOR,**  
jur. Daniel Drăgoi



**Inginer Șef,**  
Ing. Vasile Păcurari

**ȘEF BIROU G.R.A.,**  
ing. Aura Bitoleanu

**Întocmit:**  
ing. Francisc Boiarciuc