

## MEMORIU DE PREZENTARE

ANEXA 5 la legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului

**Birou de Proiectare**  
S.C. "COMUNITATEA PRESTĂRI SERVICII" S.R.L.  
mun. Fălticeni, str. Ana Ipătescu, bloc 68, sc. B, ap.6  
C.I.F. 2562099 Tel. 0745-286693



## MEMORIU DE PREZENTARE

I. Denumirea proiectului  
**CONSTRUIRE RESTAURANT CU SPECIFIC TRADIȚIONAL**  
sat Capu Câmpului, comuna Capu Câmpului, județ Suceava

## II. Titular

- beneficiar: S.C. ACASA IN BUCOVINA S.R.L.
- punct de lucru: sat Capu Câmpului, comuna Capu Câmpului, județ Suceava
- numărul de telefon: 0744638922
- numele persoanei de contact: Boca Ioan
- responsabil pentru protecția mediului: Boca Ioan

## III. Descrierea proiectului:

### a) Rezumatul proiectului:

#### 1. Caracteristicile principale ale construcției:

- tipul construcției construcție nouă
- funcțiunea restaurant cu specific tradițional
- regimul de înălțime Dp+P
- categoria de importanță conf. HG-766/97 redusă " D "
- clasa de importanță conf. P 100-1/2013 a III - a

#### 2. Unități funcționale : dispunerea funcțiilor în plan și suprafețele utile:

Nivel	Funcțiune	Suprafață utilă	U.M.
Demisol parțial	Beci 1	13,55	mp
	Beci 2	11,60	mp
	Beci 3	12,45	mp
	Hol	10,35	mp
Parter	Restaurant cu specific tradițional	387,50	mp
	Foaier	52,00	mp
	Spațiu de joacă pentru copii	20,35	mp

Magazie	14,05	mp
Vestiar femei	9,90	mp
G.S.	3,60	mp
Vestiar bărbați	3,60	mp
G.S.	3,60	mp
Spălător veselă	21,00	mp
Cameră frigorifică	9,50	mp
Hol	4,35	mp
Bar	10,90	mp
Birou	10,35	mp
Toaletă femei	12,05	mp
Mama și copilul	3,00	mp
Toaletă bărbați	13,85	mp
Hol	6,65	mp
Magazie materiale de curățenie	2,60	mp
Cameră	21,20	mp
Cameră	26,05	mp
Balcon	6,75	mp
Baie	5,60	mp

### 3. Sistemul constructiv:

- fundații izolate tip bloc din beton simplu și cuzinet din beton armat; fundații continue de legătură din beton simplu și centuri din beton armat;
- pentru protecția fundațiilor, clădirea va fi prevăzută cu trotuare largi pe toate laturile;
- construcția se va realiza pe structură din lemn lamelat încleiat;
- anexele aferente se vor realiza pe structură din zidărie portantă;
- șarpantă din lemn;
- învelitoare din tablă Lindab.

#### b) Justificarea necesității proiectului:

Oportunitatea investiției este argumentată prin documentația de Certificat de Urbanism aprobată și presupune construirea unui imobil cu destinația restaurant cu specific tradițional. Construirea acestui imobil este justificată având în vedere că amplasamentul se află într-o zonă relativ liniștită, asigurând condiții de odihnă și relaxare.

#### c) Valoarea investiției:

Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:

valoarea totală (INV), inclusiv TVA (mii lei)  
 (în prețuri – luna, anul, 1 euro = ..... lei),  
 din care: construcții – montaj (C+M);



## 2. Descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament:

Fluxurile tehnologice existente sunt pentru asigurarea utilităților:

- alimentarea cu apă curentă;
- sistem propriu de colectare ape uzate menajere;

Alimentarea cu apă se va face din sursă proprie. Pentru asigurarea debitului de apă necesar, pe amplasament există o sursă proprie, ce constă într-un puț forat de mică adâncime, echipat cu pompă submersibilă și hidrofor, precum și un vas de acumulare din Polistif, ce va asigura debitul pentru alimentarea pensiunii.

Alimentarea cu apă caldă menajeră se va face utilizând centrala pe combustibil solid aflată în construcția existentă pe amplasament (C1).

Evacuarea apei uzate se va face într-un bazin vidanjabil existent pe amplasament.

Apele uzate menajere rezultate de la grupurile sanitare și bucătărie, vor fi preluate în exterior de cămine menajere din PVC sau beton și conduse prin tuburi de PVC, la bazinul vidanjabil existent. Rețeaua de canalizare se va poza pe un strat de nisip de 10-15cm, similar celei de apă. Instalația de canalizare menajeră va avea o pantă de scurgere de 4‰. Apele pluviale vor fi colectate prin jgheaburi și burlane și conduse către spațiile verzi adiacente construcției.

Deșeurile menajere se vor colecta selectiv în pubele.

## 3. Descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea:

Construcția are o capacitate de 190 persoane, în cazul unei ocupări de 100%.

- construcția se va amenaja pentru a face față cerințelor de funcționare ale unui restaurant cu specific tradițional;
- construcția propusă se desfășoară pe demisol parțial și parter și are o suprafață construită la sol de 763,55 mp, înălțimea utilă variază între 3,00 – 5,00m;
- funcțiunile clădirii la parter au fost proiectate astfel încât să se asigure spații pentru recepție, bucătărie, spații de depozitare, vestiare personal, grupuri sanitare, o locuință de serviciu, spațiu materiale de curățenie;
- la demisol parțial s-a amenajat un beci;
- accesul clienților se realizează pe fațada principală;

## 4. Materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora:

### a) materii prime și materiale:

- materia primă utilizată în construcția restaurantului este predominant lemnul și beton, zidărie etc. pentru anexele aferente.

- materiile prime utilizate pentru pregătirea mesei vor fi achiziționate pe bază de contract de la producători locali sau hipermarketuri;

### b) combustibili: curent electric și apă

- curent electric – rețeaua de distribuție din zonă

- apă – racord la un puț forat echipat cu hidrofor existent pe amplasament

### c) pierderi:

- în procesul de producție nu există pierderi

### d) deșeuri:

- gunoi menajer – 2mc / lună

- ambalaje – 1mc / lună

- deșeuri biodegradabile – 1mc / lună

**5. Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă:**

- rețele de utilități se vor asigura în sistem propriu pe amplasament (apă curentă, canalizare);
- alimentarea cu apă se va face de la un puț forat echipat cu hidrofor existentă în zonă, rețea ce asigură debitul pentru uz menajer și uz tehnologic;
- evacuarea apei menajere se va face într-un bazin vidanjabil existent pe amplasament;
- apele uzate menajere rezultate de la grupurile sanitare și bucătărie, vor fi preluate în exterior de cămine menajere din PVC sau beton și conduse prin tuburi de PVC, la bazinul vidanjabil existent. Rețeaua de canalizare se va poza pe un strat de nisip de 10-15cm, similar celei de apă. Instalația de canalizare menajeră va avea o pantă de scurgere de 4‰;
- apele pluviale se vor colecta prin intermediul jgheburilor și burlanelor, apoi direcționate către spațiile verzi adiacente construcției;
- deșeurile menajere se vor colecta selectiv în pubele;
- alimentarea cu energie electrică se va face prin racordarea la rețeaua publică de alimentare cu energie existentă în zonă.

**6. Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției:**

- suprafețele afectate de execuția lucrărilor se vor reface prin amenajări peisajere, plantare gazon, arbuști ornamentali, etc.

**7. Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente:**

- căile de acces, parcare, precum și accesele pentru circulația pietonală în incintă, se vor amenaja cu platforme betonate sau pavele delimitate cu borduri prefabricate.

**8. Resursele naturale folosite în construcție și funcționare:**

- construcție:
  - minerale: nisip, pietriș pentru prepararea betoanelor și pozarea patului conductelor;
  - combustibil: motorina folosită pentru funcționarea utilajelor la executarea obiectivului;
  - apă curentă: sursă proprie existentă;
  - sol: pământ de umplură folosit la sistematizarea pe verticală și amenajarea spațiilor verzi;
  - sol: strat de pământ vegetal pentru însămânțarea gazonului;
- funcționare
  - combustibil: energie electrică, apă, lemn pentru centrala termică existentă în clădirea adiacentă;

**9. Metode folosite în construcție:**

- realizarea lucrărilor de construcție / montaj / amenajări se va face în condițiile respectării:
  - Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții cu modificările și completările ulterioare;
  - Legii 50/1991 cu modificările și completările ulterioare;
  - Regulamentului privind conducerea și asigurarea calității în construcții - aprobat prin HG nr. 261/1994.
- pentru construire hală producție confecții metalice sunt necesare lucrări de:
  - săpătură pentru fundații;
  - cofraje, armare și turnare beton în fundații;
  - montaj structură lemn lamelat încleiat;
  - închideri și compartimentări din zidărie;
  - execuție instalații interioare etc.

**10. Planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară:**

- Execuția lucrărilor de infrastructură și suprastructură;
- Execuția lucrărilor de instalații și finisaje;
- Sistemizarea și amenajarea terenului adiacent clădirii;
- Branșarea și conectarea instalațiilor interioare la rețeaua exterioară;
- Punerea în funcțiune.

**11. Relația cu alte proiecte existente sau planificate:**

- nu este cazul;

**12. Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare:**

- nu au fost luate în considerare alte alternative;

**13. Alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului:**

- nu este cazul.

**14. Alte autorizații cerute pentru proiect:**

- conform Certificat de Urbanism nr. 262 din 19.04.2019:
  - alimentare cu energie electrică;
  - securitatea la incendiu,
  - sănătatea populației etc.

**IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:**

- nu este cazul;

**V. Descrierea amplasării proiectului:****1. Distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001 cu completările ulterioare**

Vecinătăți:

N-E: teren concesionat Boca Ioan și Stela (teren fără construcții)

N-V: O.S. Gura Humorului (teren fără construcții)

S-E: teren proprietate Boca Ioan și Stela (teren fără construcții)

S-V: teren proprietate Boca Ioan și Stela (teren fără construcții)

**2. Localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;**

- nu este cazul;

2. Hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale cât și artificiale, și alte informații privind:



- a) **folosițele** actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament cât și pe zone adiacente acestuia:
- folosița actuală a terenului – curți construcții și pășune – conform "Plan de amplasament și delimitare a imobilului";
- b) politici de zonare și de folosire a terenului:
- destinația după PUG – imobilul figurează în zonă cu unități turistice;
- c) arealele sensibile:
- nu sunt areale sensibile;
- d) coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970:

Inventar de coordonate		
Sistem de proiecție "Stereografic 1970"		
nr. pct.	X	Y
1	571796.266	670582.975
2	571791.476	670613.62
3	571768.323	670656.963
4	571727.844	670705.848
5	571712.893	670721.49
6	571695.193	670732.9
7	571676.144	670747.873
8	571665.589	670760.969
9	571694.274	670768.632
10	571756.808	670735.969
11	571772.984	670724.219
12	571779.98	670718.218
13	571788.076	670705.082
14	571791.811	670697.516
15	571799.095	670677.568
16	571804.719	670663.588
17	571809.379	670656.021
18	571812.557	670650.732
19	571829.29	670632.788
20	571854.78	670609.739
21	571862.114	670601.733
22	571871.821	670610.516
23	571900.526	670570.593
24	571944.635	670535.687
25	571944.022	670532.75
26	571942.926	670527.499
27	571950.827	670525.89
28	571957.5	670516.778
29	571960.454	670512.744
30	571986.499	670509.085
31	571992.652	670508.405
32	571973.287	670488.182
33	571976.765	670484.59
34	571960.075	670469.008
35	571923.356	670500.873
36	571896.918	670521.835
37	571875.461	670540.124
38	571856.354	670534.312
39	571843.878	670531.813
40	571834.148	670532.284
41	571826.033	670535.2
42	571812.671	670547.499
43	571804.148	670543.68
44	571797.199	670577.409
45	571796.266	670582.975



## e) detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare:

- nu a fost luată în considerare o altă variantă de amplasament.

<b>VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:</b>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**Caracteristicile impactului potențial, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:**

O scurtă descriere a impactului potențial cu luarea în considerare a următorilor factori:

Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ): Nu este cazul deoarece zona este izolată și depărtată de așezări umane; de asemeni, zona aferentă realizării construcției este una restrânsă, construcția însăși având dimensiuni rezonabile care nu afectează peisajul, nu poluează prin zgomot sau vibrații (incinta este termo și fonoizolată pentru exterior); personalul muncitor care deservește zona de producție (bucătărie) va purta echipament specific de protecție, mănuși, sort; în plus, incintele vor fi ventilate și se vor folosi filtre la ieșire pentru minimizarea poluării aerului. În procesul de producție, apa folosită este potabilă deci nu se pune problema colectării apelor contaminate chimic.

Soluția recomandată prin proiect nu introduce efecte negative suplimentare asupra solului, drenajului, microclimatului apelor de suprafață, vegetației, faunei, aerului sau peisajului. Implementarea proiectului nu produce efecte negative asupra mediului, dar există riscul ca în perioada de execuție a lucrărilor să apară efecte negative. De aceea vom preciza în cele ce urmează principalii factori poluanți ce pot să apară și măsuri preventive minime ce sunt obligatoriu de respectat.

Poluarea sonoră:

Măsurile curente aplicate de reducere a poluării sonore pot fi încadrate în două categorii:

- de reducere a nivelului de zgomot la sursă;
- de protecție a receptorului.

Pentru reducerea nivelului de zgomot la sursă, se recomandă de proiectant reducerea traficului greu. Se apreciază că în timpul execuției nu se vor înregistra niveluri de zgomot care să depășească limitele admisibile.

Deșeuri toxice și periculoase:

Lucrările proiectate nu presupun utilizarea unor categorii de materiale care pot fi încadrate în categoria substanțelor toxice și periculoase.

Emisii de praf:

Pe perioada execuției datorită mișcărilor de materiale se vor semnala emisii importante de praf și noxe de la gazele de eșapament. Se vor lua măsuri de micșorare a poluării prin măsuri specifice: stropirea căilor de acces de cel puțin două ori pe zi etc.

Poluarea apei:

În perioada de execuție a lucrărilor, sursele posibile de poluare a apelor sunt datorate manipulării și punerii în operă a materialelor de construcții (beton, bitum, agregate etc.) sau pierderi accidentale de combustibili și uleiuri de la utilaje.

Se vor lua măsuri de prevenire a accidentelor ce pot provoca poluarea apei de suprafață pe toată durata investiției.

**A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:**
**a) Protecția calității apelor:**
**1. surse de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul:**

- în faza de execuție:

- pentru execuția investiției se va folosi apă dintr-un puț forat existent pe amplasament;
- se vor amenaja toalete ecologice pentru faza de execuție;
- din procesul de construire nu vor rezulta substanțe care să modifice calitatea apei, astfel că se estimează un impact nesemnificativ asupra factorului de mediu apă.
- *în faza de funcționare*
- în cadrul activității se folosește apa curentă pentru uz menajer.

## **2. stațiile și instalațiile de epurare sau preepurare a apelor uzate prevăzute:**

- apele uzate menajere rezultate de la grupurile sanitare și bucătărie, vor fi preluate de rețeaua de canalizare proprie existentă pe amplasament;
- apele pluviale vor fi colectate prin jgheaburi și burlane, apoi conduse spre spațiile verzi adiacente construcției.

### **b) Protecția aerului:**

#### **1. sursele de poluanți pentru aer, poluanți:**

- *în faza de execuție:*
- pe perioada execuției lucrărilor vor fi asigurate măsurile și acțiunile necesare pentru prevenirea poluării factorilor de mediu cu pulberi, praf și noxe de orice fel;
- activitățile pentru realizarea lucrărilor proiectate nu conduc la emisii de poluanți, cu excepția particulelor de praf a gazelor de eșapament rezultate de la vehiculele pentru transportul materialelor;
- transportul materialelor și deșeurilor produse în timpul executării lucrărilor de construcții, cu mijloace de transport adecvate, acoperite cu prelată, pentru evitarea împrăștierii acestor materiale;
- depozitarea deșeurilor produse în timpul executării lucrărilor de construcții se va realiza în containere metalice acoperite, iar transportul cu mijloace de transport adecvate, pentru evitarea împrăștierii acestor materiale;
- estimarea emisiilor de poluanți pe baza factorilor de emisie se face conform metodologiei OMS 1993 și AP42-EPA;
- sistemul de construcție fiind simplu, nivelul estimat al emisiilor din sursă dirijată se încadrează în legislația de mediu în vigoare, iar sursele de emisie nederijată ce pot apărea în timpul punerii în operă sunt foarte mici și, prin urmare, nu produc impact semnificativ asupra factorului de mediu aer.

- *în faza de funcționare:*

În această fază sunt generate în aer următoarele emisii de poluanți:

- gaze arse provenite din procese de combustie ale centralei termice existente pe amplasament;
- Nivelul estimat al emisiilor în această fază nu produce un impact semnificativ al factorului de mediu aer, încadrându-se în legislația în vigoare.

#### **2. instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă:**

- nu este cazul.

### **c) Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:**

#### **1. sursele de zgomot și de vibrații:**

- *în faza de execuție*
- sursele de zgomot și vibrații sunt produse atât de acțiunile propriu-zise de lucru cât și de traficul auto din zona de lucru;
- aceste activități au un caracter discontinuu, fiind limitate în general numai pe perioada zilei;
- amploarea proiectului fiind redusă nu constituie o sursă semnificativă de zgomot și vibrații;
- *în faza de funcționare*
- în cadrul activității, nu se produc zgomote care să aibă un impact semnificativ asupra factorului de mediu zgomot, dar vor fi luate măsuri de protecție pentru aceasta;
- nu vor exista surse de zgomot care să perturbe proprietățile vecine;

- nu există surse de vibrații.

## 2. amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- vor fi luate măsuri pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor produse de utilajele și instalațiile în lucru, cu respectarea prevederilor HG 321/2005 republicată în 2008, privind gestionarea zgomotului ambiant;
- vor fi luate măsuri pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor produse de utilajele și instalațiile în lucru, astfel încât la limita incintei, să fie respectate valorile impuse prin STAS 10009/1988 - Acustica în construcții - Acustica urbană - Limite admisibile ale nivelului de zgomot - Incinte industriale Nivel de zgomot echivalent  $L_{eq} = 65\text{dB(A)}$ ;
- în faza de exploatare se va urmări nivelul de zgomot exterior astfel încât să fie respectate următoarele valori recomandate conform HG 321/2005 privind evaluarea și gestionarea zgomotului ambiant:
  - $L_{eq} (A)$  zi (orele 7 - 19) – 65dB;
  - $L_{eq} (A)$  seara (orele 19 - 23) – 55dB;
  - $L_{eq} (A)$  noapte (orele 23 - 7) – 50dB.

## d) Protecția împotriva radiațiilor:

### 1. sursele de radiații:

- *în faza de execuție:* - nu există surse generatoare de radiații;
- *în faza de funcționare:* - nu există surse generatoare de radiații.

### 2. amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor:

- nu este cazul.

## e) Protecția solului și a subsolului:

### 1. sursele de poluanți pentru sol, subsol și ape freatiche:

- în perioada de execuție se vor efectua lucrări care vor afecta orizonturile superficiale ale solului, se consideră că impactul asupra solului este unul redus.

### 2. lucrările și dotările pentru protecția solului și subsolului:

- pe perioada execuției lucrărilor se vor lua măsurile necesare pentru:
  - evitarea scurgerilor accidentale de produse petroliere de la autovehiculele transportatoare;
  - evitarea depozitării necontrolate a materialelor folosite și deșeurilor rezultate direct pe sol în spații neamenajate corespunzător;
  - amenajarea provizorie a unor grupuri sanitare corespunzătoare (toaile ecologice);
  - refacerea zonelor afectate de realizarea lucrărilor;
  - în perioada execuției se vor utiliza materiale de construcții preambalate, betonul se va aduce preparat din stațiile de betoane, se va utiliza doar nisip, balast, piatră în vrac, materiale care nu produc un impact negativ asupra solului.
  - pământul rezultat din săpături și amenajarea teritoriului se va depozita în interiorul amplasamentului, fiind utilizat ulterior la sistematizarea pe verticală;
- *în faza de funcționare:*
  - protecția solului și a subsolului se va realiza prin amenajarea căilor de acces și a parcării cu platforme betonate pentru circulația rutieră și pietonală.
  - pentru depozitarea deșeurilor menajere se vor utiliza containere închise amplasate într-o zonă special destinată, platformă betonată, împrejmuită.
  - activitatea, nu produce un impact semnificativ al factorului de mediu sol și subsol, încadrându-se în legislația în vigoare.

**f) Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:****1. identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect:**

- amplasamentul nu se află în interiorul unor situri Natura 2000 din județul Suceava și nici în imediata vecinătate a acestora;
- nici în faza de execuție, nici în cea de funcționare nu rezultă poluanți care să afecteze ecosistemele acvatice și terestre.

**2. lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate:**

- nu este cazul.

**g) Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:****1. identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instruit un regim de restricție, zone de interes tradițional etc.**

- prin realizarea proiectului nu vor fi afectate așezările umane, obiective de interes public, istoric sau cultural.

**2. lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public:**

- nu este cazul.

**h). Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:****1. lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate și cantitățile de deșeuri de orice natură rezultate:****Deșeuri generate pe amplasament, specifice activității de birou sunt:**

- deșeuri menajere și asimilabile (șervetele, resturi alimentare, tacâmuri) – deșeuri municipale amestecate (nepericulos); cod 20 03 01
- deșeuri de hârtie și carton (maculatură, coperti dosare, resturi din producerea produselor finite) – nepericulos; cod 20 01 01
- deșeuri de ambalaje de hârtie și carton (cutii carton mărfuri achiziționate) – deșeu nepericulos; cod 15 01 01
- deșeuri de ambalaje din plastic (PET-uri, folie) – nepericulos; cod 15 01 02
- deșeuri de ambalaje metalice (doze băuturi) – 15 01 04
- deșeuri de ambalaje de sticlă (sticlă băuturi) – 15 01 07
- deșeuri de echipamente electrice și electronice, tonere și cartușe utilizate în procesul de imprimare – nepericuloase/periculoase; cod 20 01 36, 08 03 18
- deșeuri de materiale absorbante (lavete textile, material absorbant folosit la operații igienico-sanitare). Cod 15 02 03

**Deșeuri generate, specifice activităților de producție desfășurate pe amplasament:**

Nr. crt.	Tipuri de deșeuri generate	Cod deșeu	Activitate de producție generatoare de deșeuri	Modalitatea de gestionare
1.	deșeuri menajere asimilabile	20 03 01	depozitare și manipulare produse finite	eliminare
2.	ambalaj de hârtie și carton	20 03 01	depozitare și manipulare produse finite	reciclare

## MEMORIU DE PREZENTARE

3.	ambalaje de material plastic	15 01 02	depozitare și manipulare produse finite	reciclare
4.	deșeuri de hârtie – tip maculatură	20 01 04	activitate birou	reciclare
5.	deșeuri de ambalaje metalice	15 01 04	depozitare și manipulare produse finite	reciclare

### 2. programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate:

a) Gestionarea eficientă a hârtiei/cartonului:

Măsuri:

- evitarea generării deșeurilor și reducerea folosirii hârtiei:
  - printare doar dacă este absolut necesar;
  - print față - verso;
  - micșorare fonturi, rezultând astfel mai puține pagini printate.
- amplasarea optimă în birou și utilizarea recipientelor pentru colectare selectivă a hârtiei/maculaturii;
- informarea angajaților în legătură cu tipurile de hârtie/carton care se pot recicla;
- reutilizarea cutiilor de carton în care este ambalată hârtia utilizată pentru realizarea documentelor;
- predarea selectivă a deșeurilor de hârtie și carton către agenți economici autorizați în domeniul reciclării;

Responsabil: Angajații/Responsabil producție

b) Gestionarea eficientă a ambalajelor din materiale plastice/hârtie/carton/metal/lemn

Măsuri:

- micșorarea cantității de deșeuri de materiale plastice prin scăderea numărului de pahare de unică folosință de la dozatoarele de apă. Angajații sunt încurajați să folosească pahare din sticlă / căni din ceramică;
- amplasarea optimă și utilizarea recipientilor pentru colectarea selectivă a deșeurilor de ambalaje generate pe amplasament;
- reutilizarea pungilor de plastic sau utilizarea sacoșelor realizate din materiale textile;
- achiziționarea de produse neambalate sau produse fără ambalaje excesive;
- reutilizarea ambalajelor de lemn/metal/plastic utilizate pentru transportul produselor comercializate și rămase pe amplasament în urma dezambalării.

Responsabil/i: Angajații/Responsabil producție

c) Reducerea cantităților de ambalaje contaminate

Măsuri:

- achiziționarea produselor lichide în recipiente de volum mare pentru evitarea producerii de deșeuri de ambalaje care conțin reziduuri sau sunt contaminate cu substanțe periculoase;
- prospectarea pieței în vederea identificării produselor eco de curățenie;
- respectarea procedurilor de lucru în vederea evitării deteriorării ambalajelor produselor periculoase.

Responsabil: Angajații/Responsabil producție

d) Îmbunătățirea controlului inventarului

Măsuri:

- menținerea unei evidențe clare cu privire la termenele de valabilitate pe fiecare categorie de produse în parte;
- comandarea de substanțe chimice periculoase numai la comandă și în cantități minime pentru a evita formarea de stocuri și expirarea acestora;

- Distribuirea de substanțe chimice cu termen de garanție limitat de folosire din stocul deja existent, mai vechi, înaintea distribuirii stocului cel nou.

Responsabil: Angajații/Responsabil producție

e) Gestionarea eficientă a deșeurilor de echipamente electrice și electronice, tuburi fluorescente, baterii/acumulatori  
Măsuri:

- evitarea generării de DEEE-uri prin repararea echipamentelor defecte;
- predarea echipamentelor electrice și electronice casate către agenți economici autorizați în domeniul reciclării,
- înlocuirea tuburilor fluorescente cu corpuri de iluminat pe baza de led-uri cu durata mare de viață,
- utilizarea acumulatorilor reîncărcabili în locul bateriilor.

Responsabil: Angajații/Responsabil producție

f) Instruirea angajaților

Măsuri:

- Instruirea angajaților cu privire la prevenirea generării deșeurilor și obligația reutilizării produselor și a prevenirii și colectării selective a deșeurilor.

Responsabil: Responsabil producție

### 3. planul de gestionare a deșeurilor:

- deșeurile municipale - cele asimilabile deșeurilor menajere - (resturi alimentare, șervetele etc.) – cod 20 03 01 se colectează separat, într-un recipient din plastic (de regulă în pubele specifice) etichetat corespunzător.
- deșeuri de ambalaje de carton (ex. cutii de carton de la hârtia pentru copiatoare, role carton, etc) (cod 15 01 01), precum și cele de hârtie, se colectează selectiv într-un recipient de plastic, etichetat corespunzător, amplasat la punctul de lucru.
- societatea se asigură că deșeurile de ambalaj sunt curate și uscate, deoarece instalațiile de sortare și procesare pot fi afectate de materialele neconforme, iar procesul de reciclare poate fi îngreunat.
- deșeuri ambalaje din plastic (cod 15 01 02) pot fi foliile din plastic, PET-urile, pungile, etc. Acestea se colectează selectiv într-un recipient de plastic. Recipientul sau locul de depozitare este etichetat corespunzător.
- deșeuri de hârtie din procesul de producție sau birou – (cod 20 01 01) se colectează într-un recipient de plastic. Recipientul sau locul de depozitare este etichetat corespunzător cu respectarea cerinței de a păstra deșeurile curate și ferite de intemperii.
- deșeurile de EEE, corpuri de iluminat (tuburi fluorescente și alte deșeuri cu conținut de mercur), baterii și acumulatori - pot rezulta din înlocuirea corpurilor de iluminat din spațiul de lucru sau de la birouri, înlocuirea bateriilor/acumulatorilor echipamentelor din dotare, casarea echipamentelor electrice/electronice – se colectează în recipiente de plastic/carton sau vrac pentru echipamentele voluminoase. Recipientul sau locul de depozitare este etichetat corespunzător cu respectarea cerinței de a păstra deșeurile curate și ferite de intemperii.
- deșeurile de ambalaje care conțin reziduuri sau sunt contaminate cu substanțe periculoase (cod 15 01 10\*) - pot rezulta din situații accidentale, ambalaje deteriorate ale produselor chimice periculoase depozitate/comercializate – se colectează într-un recipient metalic. Recipientul sau locul de depozitare trebuie să fie etichetat corespunzător, în spații închise/acoperite, impermeabilizate/platforme betonate și ferite de intemperii.
- colectarea și depozitarea deșeurilor se va face controlat, în containere metalice cu capac, rezistente pentru depozitarea exterioară a deșeurilor menajere, urmând a fi evacuate periodic la platforma (groapa de gunoi), prin colectarea de către o firmă specializată, în baza unui contract;
- pământul rezultat din excavații se va utiliza la sistematizarea pe verticală și umpluturi;
- asigurarea condițiilor de protecție a mediului la depozitarea deșeurilor;

- vor fi respectate prevederile OUG 78/2000 privind regimul deșeurilor aprobată prin Legea 426/2001 cu modificările și completările ulterioare: art. 19 (1) Deținătorii/producătorii de deșeuri au obligația:
  - să predea deșeurile, pe bază de contract, unor colectori sau unor operatori care desfășoară operațiuni cuprinse în anexa nr. II A ori nr. II B sau să asigure valorificarea ori eliminarea deșeurilor prin mijloace proprii;
  - să prevadă și să realizeze măsurile care trebuie să fie luate după încheierea activităților și închiderea amplasamentelor;
  - să nu amestece diferitele categorii de deșeuri periculoase sau deșeuri periculoase cu deșeuri nepericuloase;
  - să separe deșeurile, în vederea valorificării sau eliminării acestora;
  - se va evita formarea de stocuri de deșeuri, ce urmează să fie valorificate, care ar putea genera fenomene de poluare a mediului sau care prezintă riscuri de incendiu față de vecinătăți;
  - deșeuri menajere: - deșeurile menajere se vor depozita selectiv în europubele amplasate pe o platformă betonată în cadrul incintei de unde vor fi evacuate periodic de o firmă specializată în salubritate cu care se va încheia contract.
- se vor respecta prevederile referitoare la asigurarea condițiilor de protecție a mediului la depozitarea deșeurilor precizate pentru faza de execuție.

#### **i) Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:**

##### **1. substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse:**

- în faza de execuție: - în cadrul procesului de construire nu sunt generate substanțe și preparate chimice periculoase care să afecteze factorii de mediu.
- în faza de funcționare:
  - în cadrul activității nu sunt folosite substanțe și preparate chimice periculoase;
  - toate produsele de spălare – curățare vor fi achiziționate de la furnizori autorizați și vor fi ecologice;
  - se va face o monitorizare permanentă asupra gestionării tuturor substanțelor folosite pentru diminuarea factorilor de poluare a mediului.

##### **2. modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației:**

- nu este cazul.

#### **B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității**

- construcție:
  - minerale: nisip, pietriș pentru prepararea betoanelor și pozarea patului conductelor;
  - apa curentă: sursă proprie;
  - sol: pământ de umplutură folosit la sistematizarea pe verticală și amenajarea spațiilor verzi;
  - sol: strat de pământ vegetal pentru însămânțarea gazonului;

### **VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect**

**1. impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotului și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ):**

- nu este cazul.

**2. extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate):**

- nu este cazul.

**3. magnitudinea și complexitatea impactului:**

- nu este cazul.

**4. probabilitatea impactului:**

- nu este cazul.

**5. durata, frecvența și reversibilitatea impactului:**

- nu este cazul.

**6. măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului:**

- nu este cazul.

**7. natura transfrontalieră a impactului:**

- nu este cazul.

## VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului

**Dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu:**

- nu este cazul.

## IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/strategii/documente de planificare:

(A) **Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene:** Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

Pe toată durata execuției lucrărilor se vor respecta prevederile următoarelor acte normative:

- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului aprobată cu modificări prin Legea 265/2006;
- Legii 426/2001 pentru aprobarea OUG 78/2000 privind regimul deșeurilor cu modificările și completările ulterioare;
- HG 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic al apelor uzate modificată și completată prin HG 352/2005;
- Ordinul 756/1997 - Ordin al MAPM pentru aprobarea Reglementării privind evaluarea poluării mediului;
- Legea 655/2001 de aprobare a OUG 243/2000 privind protecția atmosferei cu modificările și completările ulterioare;
- HG 321/2005 privind evaluarea și gestionarea zgomotului ambiental cu modificările și completările ulterioare;



(B) Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

- nu este cazul.

## X. Lucrări necesare organizării de șantier

### 1. Descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier:

Organizarea de șantier pentru lucrările solicitate se va asigura în incintă, fără a afecta proprietățile vecine și rețele edilitare existente.

Proiectul pentru organizarea de șantier se va elabora de către executantul lucrării cu concursul beneficiarului.

Prin proiectul de organizare de șantier se va asigura depozitarea materialelor, utilajelor și a echipamentelor în condițiile impuse de furnizori, luându-se măsuri de pază și protecție a acestora.

Se va realiza un proiect de execuție al lucrărilor și se vor lua toate măsurile pentru diminuarea factorilor de poluare a mediului.

Majoritatea activităților de relucrare și asamblare se vor realiza în incinta clădirilor propuse prin proiectul de organizare de șantier.

Se vor monta panouri de avertizare pe drumurile de acces.

Se vor evita deversările accidentale de ulei sau produse petroliere. Schimburile de ulei și alimentarea cu combustibil se va face doar la unități specializate;

Este interzisă orice activitate fără obținerea autorizațiilor și avizelor de beneficiar.

Înainte de începerea oricăror lucrări se vor lua toate măsurile P.S.I ce se impun pentru executarea lucrărilor în condiții de siguranță.

Se vor lua măsuri pentru evitarea pierderilor de pământ și materiale de construcție pe carosabilul drumurilor de acces. Se interzice depozitarea de pământ excavat sau materiale de construcție în afara amplasamentului obiectivului.

### 2. Localizarea organizării de șantier:

- nu este cazul.

### 3. Descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier:

- nu este cazul.

### 4. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier:

- nu este cazul.

### 5. Dotări și măsuri prevăzute precum controlul emisiilor de poluanți în mediu:

Poluarea sonoră:

Măsurile curente aplicate de reducere a poluării sonore pot fi încadrate în două categorii:

- de reducere a nivelului de zgomot la sursă;
- de protecție a receptorului.

Pentru reducerea nivelului de zgomot la sursă, se recomandă de proiectant reducerea traficului greu. Se apreciază că în timpul execuției nu se vor înregistra niveluri de zgomot care să depășească limitele admisibile.

Deșeuri toxice și periculoase:

Lucrările proiectate nu presupun utilizarea unor categorii de materiale care pot fi încadrate în categoria substanțelor toxice și periculoase.

Emisii de praf:

Pe perioada execuției datorită mișcărilor de materiale se vor semnala emisii importante de praf și noxe de la gazele de eșapament. Se vor lua măsuri de micșorare a poluării prin măsuri specifice: stropirea căilor de acces de cel puțin două ori pe zi etc.

Poluarea apei:

În perioada de execuție a lucrărilor, sursele posibile de poluare a apelor sunt datorate manipulării și punerii în operă a materialelor de construcții (beton, bitum, agregate etc.) sau pierderi accidentale de combustibili și uleiuri de la utilaje.

Se vor lua măsuri de prevenire a accidentelor ce pot provoca poluarea apei de suprafață pe toată durata investiției.

**XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile**

**1. Lucrări propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității:**

- după terminarea lucrărilor în zonă se vor reface spațiile deteriorate.

**2. Aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale:**

- nu este cazul.

**3. Aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației:**

- nu este cazul.

**4. Modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului:**

- nu este cazul.

**XII. Anexe - piese desenate**

1. Certificat de urbanism
2. Plan de încadrare în zonă – scara 1:5000
3. Plan de situație – scara 1:500

Întocmit,  
Ing. Rusu Andrei