

DOCUMENTAȚIE TEHNICĂ ÎNTOCMITĂ ÎN VEDEREA OBȚINERII ACORDULUI DE PROTECȚIA MEDIULUI

Titlul lucrării :

MEMORIU DE PREZENTARE

Beneficiar :

SC AUTOTEHNOROM SRL Șcheia










Obiectiv :

Exploatare agregate minerale în terasă Dărmănești

Amplasament :

Comuna : **Dărmănești - extravilan**
Județ : **Suceava**

Proiectant de specialitate :

Protecția Mediului				Suceava
Gospodărirea apelor				
Construcții și Instalații				
PSI				

S.C. S.R.L. Suceava

Tel/Fax : 0230 530998
Tel. : 0728 ECOERG (326374)
: 0730 629115
: 0730 629116

Str. Oltuz, Nr. 11, www.ecoerg.ro
Bl. A7, Sc. A, Ap. 2 contact@ecoerg.ro
Suceava 720189

Director: **Ing. Dan Pavel**



Contract Nr. : **1832 din 29.08.2019**
Proiect Nr. : **3302 / 2019**
Data predării : **Aprilie 2020**
Conține : **P.S. + P.D.**
Exemplar :
Red./Ind. : **E.Ș.**

BORDEROU

PIESE SCRISE

- Memoriu de prezentare întocmit în vederea obținerii Acordului de mediu pentru investiția „**Exploatare agregate minerale în terasă Dărmănești**”, aparținând de **SC AUTOTEHNOROM SRL Șcheia**

PIESE DESEDATE

- Fisa perimetrului, scara 1 : 25.000
- T1. Plan de încadrare în zonă, scara 1 : 25.000
- T2. Plan de situație, scara 1 : 5.000
- T3. Plan de detaliu, scara 1 : 1.000
- T4. Profile, cheie limnimetrică, scara 1 : 1.000

ACTE

- CUI
- Certificat constatator
- Certificat de urbanism nr. 121 din 14.11.2019
- Contract de comodat nr. 01/30.04.2016
- Contract de închiriere nr. 86/02.03.2015
- Decizie etapei de evaluare inițială nr. 18 din 29.01.2020
- Aviz de gospodărire a apelor nr. 39 din 23.03.2020
- Acord de reabilitare

Cuprins

I. DENUMIREA PROIECTULUI.....	2
II. TITULAR.....	2
III. DESCRIEREA PROIECTULUI.....	2
1. Rezumat proiect.....	2
2. Justificarea necesității proiectului.....	3
3. Valoarea investiției.....	3
4. Perioada de implementare.....	3
5. Planșe cu limitele amplasamentului proiectului.....	3
6. Descriere caracteristici fizice proiectul și forme fizice.....	3
IV. DESCRIEREA LUCRĂRILOR DE DEMOLARE NECESARE.....	5
V. DESCRIEREA AMPLASĂRII PROIECTULUI.....	6
VI. DESCRIEREA EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI.....	8
A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu..	8
1. Protecția calității apelor.....	8
2. Protecția aerului.....	8
3. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor.....	9
4. Protecția împotriva radiațiilor.....	9
5. Protecția solului și subsolului.....	9
6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice.....	9
7. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public.....	10
8. Gospodărirea deșeurilor generate pe amplasament.....	11
9. Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase.....	11
B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității... 11	
VII. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE SEMNIFICATIV DE PROIECT.....	12
VIII. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI.....	16
IX. LEGĂTURA CU ALTE ACTE NORMATIVE ȘI/SAU PLANURI/ PROGRAME/ STRATEGII/ DOCUMENTE DE PLANIFICARE.....	17
X. LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER.....	17
XI. LUCRĂRI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI.....	18
XII. ANEXE - PIESE DESENATE.....	18
XIII. BIODIVERSITATE.....	18
XIV. GOSPODĂRIREA APELOR.....	19
XV. CRITERII DE SELECȚIE PENTRU STABILIREA NECESITĂȚII EFECTUĂRII EVALUĂRII IMPACTULUI ASUPRA MEDIULUI.....	20



MEMORIU DE PREZENTARE

întocmit conform Anexei nr. 5E la Legea 292/2018



I. DENUMIREA PROIECTULUI

Denumirea obiectivului de investiții	Exploatare agregate minerale în terasă Dărmănești
Amplasamentul obiectivului și adresa	Sat Dărmănești - extravilan, com. Dărmănești, jud. Suceava
Proiectantul lucrărilor	SC ECOERG SRL
Profilul de activitate	exploatare nisip și pietriș



II. TITULAR

Numele companiei	SC AUTOTEHNOROM SRL Șcheia
Adresa poștală	Sat Dărmănești - extravilan, com. Dărmănești, jud. Suceava
Nr. telefon, fax, adresa e-mail	tel. 0749/402778
Numele persoanelor de contact	Director: Rîpan Ion Vasile, pers. contact: Paneș Cristian



III. DESCRIEREA PROIECTULUI



1. Rezumat proiect

Terasa Dărmănești se va realiza în extravilanul comunei Dărmănești, jud. Suceava. Investiția se va realiza pe malul stâng al râului Suceava, la cca. 50 m, față de limita albiei minore a râului Suceava.

Terenul unde va fi realizată investiția, în suprafață de 28.000 mp, identic cu CF 47044, este proprietatea soților Rîpan Ion Vasile și Rîpan Liliana Rita, și este cedat cu titlu gratuit către SC OPERATIONAL AUTOLEASING, conform Contractului de comodat nr. 01/30.04.2016 și închiriat, conform Contractului nr. 86/02.03.2015, către SC AUTOTEHNOROM SRL Șcheia Folosința actuală a terenului este teren neproductiv.

Se va lăsa o bermă de siguranță față de terenurile vecine de 2 m, respectiv se va respecta zona de protecție a râului Suceava.



Conform studiului geotehnic întocmit, apa freatică la află la adâncimea de 5,8 m.
Exploatarea în terasă se va realiza până la adâncimea de 4,8 m (cu 1,0 m deasupra nivelului pânzei freactice).

2. Justificarea necesității proiectului

Pe terenul proprietatea beneficiarului, se dorește să se realizeze exploatarea nisipului și pietrișului din terasă în regim de carieră și valorificarea acestuia.

3. Valoarea investiției

Valoarea de realizare a investiției va fi de 69.000 lei (TVA inclus).

4. Perioada de implementare

Investiția s-a propus a se realiza pe o perioadă de 24 luni. Programul de lucru în cadrul obiectivului va fi de 8 h/zi, 5 zile/săptămână, 10 luni/an.

Activitățile ce se vor desfășura în cadrul investiției analizate vor consta în: amenajare terasă.

5. Planșe cu limitele amplasamentului proiectului

Limitele amplasamentului proiectului sunt prezentate în planșele:

Fisa perimetrului, scara 1 : 25.000

T1. Plan de încadrare în zonă, scara 1 : 25.000

T2. Plan de situație, scara 1 : 5.000

T3. Plan de detaliu, scara 1 : 1.000.

6. Descriere caracteristici fizice proiectul și forme fizice

Se dorește să se realizeze exploatarea nisipului și pietrișului din terasă în regim de carieră și valorificarea acestuia.

Suprafața totală a terenului este de 28.000 mp. Se va lăsa o bermă de siguranță față de terenurile vecine de 2 m, respectiv se va respecta distanța de 50 m față de albia minoră a râului Suceava. Suprafața terasei va fi de 9.700 mp.

Accesul în zonă este asigurat din DJ 209d Dărmănești - Costâna, printr-un drum de exploatare agricolă.

Resursa geologică de nisip și pietriș, estimată în interiorul perimetrului temporar de exploatare Terasă Dărmănești, așa cum este delimitat de coordonatele topografice din fișa perimetrului este:

- suprafața = 9.700 mp;
- lungime medie = 200 m
- lățime medie = 50 m
- adâncime medie de exploatare = 3,79 m
- adâncime maximă de exploatare = 6,0 m (P3)
- cantitate de nisip și pietriș preliminară = 36.800 mc;
- cantitate de sol vegetal (copertă) = 1.790 mc.

Conform studiului geotehnic întocmit, apa freatică la află la adâncimea de 5,8 m.

Exploatarea în terasă se va realiza până la adâncimea de 4,8 m (cu 1,0 m deasupra nivelului pânzei freactice).

Terasa este delimitată de următoarele coordonate STEREO 70:

Pct.	X	Y
1	690.207	584.668
2	690.200	584.743
3	690.167	584.760
4	690.100	584.851
5	690.035	584.819
6	690.068	584.791
7	690.132	584.744
8	690.198	584.674

Volumul de material rezultat din excavarea terasei este de 38.590 mc, din care o cantitate de cca. 1.790 mc este volumul de sol vegetal, iar 36.800 mc este pietriș și nisip. Nisipul și pietrișul rezultate se vor valorifica.

Solul vegetal rezultat din decopertarea terenului va fi depozitat separat într-un depozit, pentru utilizarea ulterioară la aducerea terenului la starea inițială.

Metoda de extracție folosită:

a. Lucrări de deschidere și pregătire

Rezervele de nisip și pietriș care se extrag din perimetru sunt deschise propriu-zis, dar trebuie executate o serie de lucrări privind accesul la rezervă, astfel:

- decopertarea primei zone de exploatare, cu depozitarea solului vegetal (care acoperă parțial terasa) pe o platformă în imediata vecinătate, pe terenul închiriat de către beneficiar, în vederea reutilizării acestuia la închiderea terasei;
- amenajarea platformei de lucru prin nivelare.

b. Mod de lucru

Extracția nisipului și pietrișului din terasă se face mecanizat, în zone de exploatare, cu înălțimea maximă de 6 m. Utilajele acționează numai de pe berma de lucru, astfel:

- partea superioară a treptei de terasă, este excavată cu excavatorul cu cupă și braț mobil, pe fâșii transversale, lățimea unei fâșii fiind de cca. 4 m;
- pentru mărirea productivității muncii, partea inferioară a treptei se poate excava cu încărcătorul tip Wolla (acest utilaj se folosește numai dacă se consideră necesar);
- nivelarea suprafeței bermei pe lățimea de lucru și realizarea de stocuri de nisip și pietriș se face cu lama buldozerului;
- încărcarea materialului se face cu încărcătorul Wolla sau cu excavatorul cu cupă.
- în terasă este indispensabil buldozerul cu lamă, întrucât realizează atât concentrarea nisipului și pietrișului din baza terasei, dar amenajează și calea de acces la treapta de terasă.

La exploatare se va urmări realizarea unui taluz cu panta 1 : 2.

Pe suprafața cu rezerve, solul vegetal acoperă parțial terasa și are grosimea maximă de 0,4 m, astfel că se face decaparea și depozitarea acestuia pentru reutilizare la finalul exploatării. Se va exploata terasa în fâșii transversale de cca. 4 m.

După finalizarea exploatării, suprafața terasei va fi amenajată prin realizarea de lucrări de umplere, nivelare, împrăștierea pe suprafața terasei a solului vegetal rezultat din decopertarea inițială a terasei, respectiv înierbarea suprafeței perimetrului.



IV. DESCRIEREA LUCRĂRILOR DE DEMOLARE NECESARE

În cadrul obiectivului analizat nu sunt prevăzute activități de dezafectare nici pe perioada realizării investiției, nici după terminarea acesteia.

După finalizarea exploatării, se va aduce terenul la cota inițială, prin umplerea cu pământ rezultat din alte lucrări de excavație sau construcții, nivelarea terenului, împrăștierea pe suprafața terasei a solului vegetal rezultat din decopertarea inițială a



terasei, respectiv înierbarea suprafeței perimetrului.



V. DESCRIEREA AMPLASĂRII PROIECTULUI

Investiția propusă se va realiza în extravilanul comunei Dărmănești, jud. Suceava.

Terenul unde va fi realizată investiția, în suprafață de 28.000 mp, identic cu CF 47044, este proprietatea soților Rîpan Ion Vasile și Rîpan Liliana Rita, și este cedat cu titlu gratuit către SC OPERATIONAL AUTOLEASING, conform Contractului de comodat nr. 01/30.04.2016 și închiriat, conform Contractului nr. 86/02.03.2015, către SC AUTOTEHNOROM SRL Șcheia. Folosința actuală a terenului este teren neproductiv.

Pentru realizarea investiției propuse beneficiarul deține Certificatul de urbanism nr. 121 din 14.11.2019.

Accesul în zonă este asigurat din DJ 209d Dărmănești - Costâna, printr-un drum de exploatare agricolă.

Investiția se va învecina cu:

- N - Stație sortare, stație betoane, stație asfalt - SC AUTOTEHNOROM SRL Șcheia; Stație de sortare - SC CON BUCOVINA SRL Suceava;
- S - râul Suceava;
- E - teren primărie,
- V - râul Suceava;

Conform planului de încadrare în zonă și planului de situație anexate la prezenta documentație, cea mai apropiată zonă locuită se află la o distanță de circa 610 m (sat Costâna), față de limita amplasamentului analizat și activitatea desfășurată în cadrul perimetrului nu va influența negativ așezările umane.

Suprafața totală a terenului este de 28.000 mp. Se va lăsa o bermă de siguranță față de terenurile vecine de 2 m, respectiv se va respecta distanța de 50 m față de albia minoră a râului Suceava. Suprafața terasei va fi de 9.700 mp.

Conform studiului geotehnic întocmit, apa freatică se află la adâncimea de 5,8 m.

Exploatarea în terasă se va realiza până la adâncimea de 4,8 m (cu 1,0 m deasupra nivelului pânzei freactice).

Investiția se va realiza pe malul stâng al râului Suceava, la cca. 50 m, față de limita albiei minore a râului Suceava.



Se dorește să se realizeze exploatarea nisipului și pietrișului din terasă în regim de terasă și valorificarea acestuia.

Suprafața terenului este de 28.000 mp, din care suprafața ocupată de terasă va fi de 9.700 mp. Cantitatea preliminară a fi exploatată în cadrul Terasei Dărmănești este de 36.800 mc nisip și pietriș. Resursa geologică de nisip și pietriș, estimată în interiorul perimetrului temporar de exploatare Terasă Dărmănești, așa cum este delimitat de coordonatele topografice din fișa perimetrului este:

- suprafața = 9.700 mp;
- lungime medie = 200 m
- lățime medie = 50 m
- adâncime medie de exploatare = 3,79 m
- adâncime maximă de exploatare = 6,0 m (P3)
- cantitate de nisip și pietriș preliminară = 36.800 mc;
- cantitate de sol vegetal (copertă) = 1.790 mc.

Volumul de material rezultat din excavarea terasei este de 38.590 mc, din care o cantitate de cca. 1.790 mc este volumul de sol vegetal, iar **36.800 mc** este pietriș și nisip. Nisipul și pietrișul rezultate se vor valorifica. Solul vegetal rezultat din decopertarea terenului (care acoperă doar parțial terasa) va fi depozitat separat într-un depozit, pentru utilizarea ulterioară la amenajarea terenului.

Terasa este delimitată de următoarele coordonate STEREO 70:

Pct.	X	Y
1	690.207	584.668
2	690.200	584.743
3	690.167	584.760
4	690.100	584.851
5	690.035	584.819
6	690.068	584.791
7	690.132	584.744
8	690.198	584.674



VI. DESCRIEREA EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu

1. Protecția calității apelor

Pe terenul proprietatea beneficiarului, se dorește să se realizeze exploatarea nisipului și pietrișului din terasă în regim de carieră și valorificarea acestuia.

Pentru consum se aprovizionează cu apă îmbuteliată.

În cadrul perimetrului nu se utilizează apă în scopuri tehnologice.

În perimetrul terasei nu sunt prevăzute sisteme de canalizare, epurare și evacuare a apelor tehnologice sau pluviale. Apele pluviale se vor scurge liber la teren.

Analizând cele prezentate referitor la sursele de poluare a apelor și modul de evacuare a acestora, la realizarea investiției nu vor exista pericole majore de poluare a factorului de mediu apă.

2. Protecția aerului

Activitățile desfășurate în cadrul unității studiate care se constituie în surse de impurificare a atmosferei sunt:

- amplasamentul perimetrului - exploatare agregate;
- funcționarea utilajelor de extracție și încărcarea materiarului rezultat.

Poluanții emiși sunt specifici arderii combustibililor fosili în motoare cu ardere internă tip Diesel specifice utilajelor pentru activități industriale: oxizi de azot (NO, NO₂, N₂O), oxizi de sulf, oxizi de carbon (CO și CO₂), compuși organici volatili, particole și metale grele.

Aceste surse de poluare sunt discontinue și nu pot fi considerate ca surse punctiforme de poluare. Totodată având în vedere timpul relativ scurt de funcționare al acestuia, sursele de poluare a aerului prezentate anterior nu sunt considerate ca semnificative.

3. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

Sursele de zgomot vor proveni de la utilajele care deserveșc terasa.

Activitățile desfășurate de mijloacele auto vor fi periodice, căile de circulație vor fi amenajate corespunzător, iar nivelul zgomotului generat se va încadra în valorile admise prin STAS 10009/2017.

Cea mai apropiată zonă locuită se află la o distanță de circa 610 m față de amplasamentul analizat și activitatea desfășurată în cadrul perimetrului nu va influența negativ așezările umane.

4. Protecția împotriva radiațiilor

Activitățile ce se desfășoară în cadrul obiectivului analizat nu presupun manevrarea, utilizarea sau depozitarea de substanțe radioactive.

5. Protecția solului și subsolului

În urma operațiunilor de amenajare a terasei Dărmănești este afectat solul prin săpături și prin transportul materialului extras din zonă, dar nu se vor introduce substanțe poluante în sol și nu se va modifica structura sau tipul solului.

După finalizarea exploatării, se va aduce terenul la cota inițială, prin umplerea cu pământ rezultat din alte lucrări de excavație sau construcții, nivelarea terenului, împrăștierea pe suprafața terasei a solului vegetal rezultat din decopertarea inițială a terasei, respectiv înierbarea suprafeței perimetrului.

Lucrările de întreținere și reparații a utilajelor se vor realiza periodic în unitățile SERVICE specializate în acest sens. Prin întreținerea corespunzătoare a mijloacelor auto se evită pierderile accidentale de uleiuri sau carburanți în sol. Prin întreținerea corespunzătoare a mijloacelor auto care vor deservi investiția se evită pierderile accidentale de uleiuri sau carburanți în sol.

Analizând dotările și amenajările existente împotriva riscului de poluare a solului și subsolului se constată că nu există surse cu grad ridicat de pericolozitate.

6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice

Surse posibile de afectare a ecosistemelor acvatice și terestre:

Activitățile specifice ce se vor desfășura în cadrul obiectivului analizat sunt:

amenajare terasă, respectiv exploatarea nisipului și pietrișului din terasă în regim de carieră și valorificarea acestuia.

În zona investiției propuse nu se întâlnesc specii vegetale, faună acvatică sau terestră ocrotite.

La 3,4 km, N-E, se află situl ROSCI0075 Pădurea Crujana, iar la cca. 12,7 km, S-E, se află situl ROSCI0380 Râul Suceava Liteni.

Măsurile de protecție a ecosistemelor:

Nu sunt prevăzute programe sau măsuri speciale pentru protecția ecosistemelor, a biodiversității și pentru ocrotirea naturii.

7. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public

Terasa Dărmănești, aparținând de SC AUTOTEHNOROM SRL Șcheia, se va realiza în extravilanul comunei Dărmănești, jud. Suceava, conform planului de situație anexat. Investiția se va realiza pe malul stâng al râului Suceava, la cca. 20 m, față de cursul de apă.

Terenul unde va fi realizată investiția, în suprafață de 28.000 mp identic cu CF 47044, este proprietatea soților Rîpan Ion Vasile și Rîpan Liliana Rita, și este cedat cu titlu gratuit către SC OPERATIONAL AUTOLEASING, conform Contractului de comodat nr. 01/30.04.2016 și închiriat, conform Contractului nr. 86/02.03.2015, către SC AUTOTEHNOROM SRL Șcheia. Folosința actuală a terenului este teren neproductiv. Suprafața ocupată de terasă va fi de 19.500 mp.

Pentru realizarea investiției propuse beneficiarul deține Certificatul de urbanism nr. 121 din 14.11.2019.

Accesul în zonă este asigurat din DJ 209d Dărmănești - Costâna, printr-un drum de exploatare agricolă.

Investiția se va învecina cu:

- N - Stație sortare, stație betoane, stație asfalt - SC AUTOTEHNOROM SRL Șcheia; Stație de sortare - SC CON BUCOVINA SRL Suceava;
- S - râul Suceava;
- E - teren primărie,
- V - râul Suceava;

Conform planului de încadrare în zonă și planului de situație anexate la prezenta documentație, cea mai apropiată zonă locuită se află la o distanță de circa 610 m (sat Costâna), față de limita amplasamentului analizat și activitatea desfășurată în cadrul perimetrului nu va influența negativ așezările umane.

Dotările și măsurile prevăzute pentru protecția factorilor de mediu, cât și lucrările ce se vor executa în cadrul investiției propuse asigură încadrarea în concentrațiile maxime admisibile în ceea ce privește emisia și imisia poluanților. Deci, din acest punct de vedere așezările umane sunt protejate.

În zonă nu se află monumente istorice, de arhitectură sau alte zone și obiective de interes tradițional, public sau istoric.

8. Gospodărirea deșeurilor generate pe amplasament

Deșeurile menajare, 0,5 mc, vor fi colectate în saci menajeri și transportate, în vederea eliminării, la sediul beneficiarului.

Solul vegetal în cantitate 1.790 mc, rezultat din decopertarea terenului va fi depozitat separat într-un depozit, pentru utilizarea ulterioară la aducerea terenului la starea inițială.

9. Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase

Activitățile ce se desfășoară în cadrul obiectivului analizat nu presupun utilizarea sau manevrarea de substanțe toxice și periculoase.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității

Resursele energetice necesare amenajării terasei sunt reprezentate de combustibili (motorină) pentru alimentarea utilajelor, alimentarea făcându-se direct din stațiile de carburanți abilitate.

Pe amplasament nu vor exista rezervoare de combustibili. Alte materii prime, substanțe sau preparate chimice nu sunt folosite pe amplasament.

Agregatele minerale rezultate din cadrul terasei vor fi transportate la stația de sortare aparținând beneficiarului, în vederea valorificării.

După finalizarea exploatării se va aduce terenul la cota inițială, prin umplerea cu

pământ rezultat din alte lucrări de excavație sau construcții, nivelarea terenului, tasarea terenului de umplutură utilizat cu un grad de compactare de 98 - 99%, împrăștierea pe suprafața terasei a solului vegetal rezultat din decopertarea inițială a terasei, pentru aducerea terenului la starea inițială.



VII. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE SEMNIFICATIV DE PROIECT

Investiția propusă se va realiza în extravilanul com. Dărmănești, jud. Suceava, conform planului de situație anexat. Investiția se va realiza pe malul stâng al râului Suceava, la cca. 50 m, față de limita albiei minore a râului Suceava.

Accesul în zonă este asigurat din DJ 209d Dărmănești - Costâna, printr-un drum de exploatare agricolă.

Suprafața terenului este de 28.000 mp, din care suprafața ocupată de terasă va fi de 9.700 mp, adâncimea de 4,0 m și panta taluzurilor 1 : 2. Se va exploata terasa în fâșii transversale de cca. 4 m, iar pe parcursul înaintării exploatării se va realiza umplerea cu teren de umplutură în zonele deja exploatate. După finalizarea exploatării, se va aduce terenul la cota inițială, prin umplerea cu pământ rezultat din alte lucrări de excavație sau construcții, nivelarea terenului, tasarea terenului de umplutură utilizat cu un grad de compactare de 98 - 99%, împrăștierea pe suprafața terasei a solului vegetal rezultat din decopertarea inițială a terasei, respectiv înierbarea suprafeței perimetrului.

Conform planului de încadrare în zonă și planului de situație anexate la prezenta documentație, cea mai apropiată zonă locuită se află la o distanță de circa 610 m (sat Costâna), față de limita amplasamentului analizat și activitatea desfășurată în cadrul perimetrului nu va influența negativ așezările umane.

În zona investiției propuse nu se întâlnesc specii vegetale, faună acvatică sau terestră ocrotite. La 3,4 km, N-E, se află situl ROSCI0075 Pădurea Crujana, iar la cca. 12,7 km, S-E, se află situl ROSCI0380 Râul Suceava Liteni.

La Stația de sortare ce aparține de SC CONBUCOVINA SRL, alimentarea cu apă necesară fluxului tehnologic se realizează din râul Suceava, iar apele uzate tehnologic sunt tranzitate printr-un bazin decantor, apoi evacuate în emisar - râul Suceava.

La investiția Stație de sortare, stație de betoane și stație de asfalt ce aparține de SC AUTOTEHNOROM SRL Șcheia, alimentarea cu apă necesară fluxului tehnologic al stației de sortare se va realiza din râul Suceava, alimentarea cu apă a stației de betoane se va realiza dintr-un puț propriu, iar apele uzate tehnologic de la stația de sortare vor fi



tranzitate printr-un bazin decantor, apoi evacuate în emisar - râul Suceava. Apele uzate tehnologic de la stația de betoane vor fi decantate, apoi recirculate în fluxul tehnologic al stației de betoane.

Analizând cele prezentate referitor la sursele de poluare a apelor și modul de evacuare a acestora, la realizarea investiției nu vor exista pericole majore de poluare a factorului de mediu apă, iar efectul cumulat al investiției proiectate și al obiectivelor existente în vecinătate, asupra factorului de mediu apă poate fi considerat nesemnificativ.

Posibilele surse de poluare a aerului vor fi: funcționarea Stațiilor de betoane, mixturi asfaltice și sortare proiectate, propuse a fi amplasate în vecinătate, aparținând beneficiarului, respectiv a stației de sortare existente în vecinătate, precum și funcționarea mijloacelor auto care vor deservi obiectivul.

La stațiile de sortare, producere betoane și producere mixturi asfaltice propuse, transportul agregatelor din depozit la predozatorul de sorturi de la stației de mixturi asfaltice, respectiv la predozatorul de sorturi de la stației de betoane se realizează cu încărcător frontal. În cadrul fluxului tehnologic al stațiilor, transportul agregatelor se realizează cu banda transportoare.

Filerul de calcar necesar la prepararea mixturilor se va transportă pneumatic, cu ajutorul aerului comprimat, iar bitumul se va transportă prin conducte metalice.

Cimentul necesar la prepararea betoanelor va fi depozitat în siloz metalic, iar transportul în cadrul stației se va realiza pneumatic, cu ajutorul aerului comprimat. Silozul de ciment va fi prevăzut cu filtru.

La instalația de uscare și încălzit agregate aferentă stației de mixturi asfaltice, ce va funcționa cu combustibil lichid tip CTL, gazele de ardere cu conținut ridicat de praf, rezultate din procesul de uscare a agregatelor, precum și gazele aspirate din compartimentul sitelor turnului de malaxare vor fi trecute printr-o Instalație de filtrare FP 160, tip filtru cu saci textili (saci cu scuturare cu jeturi auto-induse cu cilindri pneumatici - 672 buc., cu o suprafață filtrantă totală de 672 mp și o suprafață filtrantă utilă de 624 mp), dispuși orizontal, apoi evacuate în atmosferă printr-un coș de fum, cu următorii parametri: Ø 850 mm, H = 21 m. Instalația de filtrare este prevăzută cu o cameră de liniștire în care vor fi separate particulele grele, particule care vor fi reintroduse în fluxul tehnologic (în elevatorul de agregate fierbinți prin intermediul unui transportor elicoidal), prin intermediul unui transportor elicoidal.

Încălzirea bitumului se va realiza cu ulei mineral, încălzit într-un cazan dotat cu

arzător automatizat ce va funcționa cu combustibil lichid (inclusiv preîncălzitor) tip CTL. Acesta va avea o funcționare intermitentă și va fi dotat cu ventilator pentru insuflare aer. Centrală încălzire bitum va avea o putere de 375.000 kcal/h. Dispersarea gazelor arse în atmosferă, se va realiza prin intermediul unui coș de fum metalic cu dimensiunile: Ø 250 mm, H = 4,5 m.

La stația de sortare existentă în vecinătate spălarea și sortarea agregatelor minerale de râu este un proces umed, prin urmare nu apar emisii de particule datorate manevrării acestora. Transportul balastului de la depozit la stația de sortare se realizează cu mijloacele auto din dotare (încărcătoare, tractoare cu remorcă).

Datorită numărului relativ mic de mijloace auto, precum și a funcționării discontinue, acestea nu sunt considerate ca surse de poluare a factorului de mediu aer.

Analizând cele prezentate referitor la sursele de poluare a aerului și modul de evacuare a acestora, prin exploatarea corespunzătoare a dotărilor existente și proiectate nu vor exista pericole majore de poluare a factorului de mediu aer, iar efectul cumulat al investiției proiectate și al obiectivelor existente în vecinătate asupra factorului de mediu aer poate fi considerat nesemnificativ.

Investiția propusă nu va avea impact asupra climei din zona în care va fi amplasată.

Activitățile desfășurate de mijloacele auto vor fi periodice, căile de circulație vor fi amenajate corespunzător, iar nivelul zgomotului generat se va încadra în valorile admise prin STAS 10009/2017. Cea mai apropiată zonă locuită se află la o distanță de circa 610 m față de amplasamentul analizat. Dotările și măsurile prevăzute pentru protecția factorilor de mediu, cât și lucrările ce se vor executa în cadrul investiției propuse asigură încadrarea în concentrațiile maxime admisibile în ceea ce privește emisia și imisia poluanților. Deci, din acest punct de vedere așezările umane sunt protejate.

Posibilele surse de poluare a solului și subsolului vor fi: activitatea de construire, depozitarea deșeurilor, mijloacele auto.

În urma operațiunilor de amenajare a terasei Dărmănești este afectat solul prin săpături și prin transportul materialului extras din zonă, dar nu se vor introduce substanțe poluante în sol și nu se va modifica structura sau tipul solului.

După finalizarea exploatării, se va aduce terenul la cota inițială, prin umplerea cu pământ rezultat din alte lucrări de excavație sau construcții, nivelarea terenului, împrăștierea pe suprafața terasei a solului vegetal rezultat din decopertarea inițială a terasei, respectiv înierbarea suprafeței perimetrului.

Lucrările de întreținere și reparații a utilajelor se vor realiza periodic în unitățile SERVICE specializate în acest sens. Prin întreținerea corespunzătoare a mijloacelor auto se evită pierderile accidentale de uleiuri sau carburanți în sol. Prin întreținerea corespunzătoare a mijloacelor auto care vor deservi investiția se evită pierderile accidentale de uleiuri sau carburanți în sol.

La funcționarea stațiilor de betoane, mixturi asfaltice și sortatr proiectate și a stației de sortare existentă, prin gestionarea corespunzătoare a deșeurilor, alimentarea și depozitarea corectă a carburanților, respectiv întreținerea corespunzătoare a mijloacelor auto, impactul asupra factorului de mediu sol este redus.

Analizând dotările și amenajările existente și proiectate împotriva riscului de poluare a solului și subsolului se constată că prin realizarea investiției propuse nu există surse cu grad ridicat de pericolozitate, iar efectul cumulat al investiției proiectate și al obiectivelor existente în vecinătate asupra factorului de mediu sol și subsol poate fi considerat nesemnificativ.

Sursele de zgomot vor proveni de la utilajele care deserveșc terasa. Activitățile desfășurate de mijloacele auto vor fi periodice, căile de circulație vor fi amenajate corespunzător, iar nivelul zgomotului generat se va încadra în valorile admise prin STAS 10009/2017. Cea mai apropiată zonă locuită se află la o distanță de circa 610 m față de amplasamentul analizat.

Prin exploatarea corespunzătoare a terasei, precum și a stațiilor existente și proiectate în vecinătate, activitatea ce se va desfășura în cadrul incintei nu va influența negativ așezările umane.

Activitățile ce se desfășoară în cadrul obiectivului analizat nu presupun manevrarea, utilizarea sau depozitarea de substanțe radioactive.

Investiția propusă se va realiza în extravilanul comunei Dărmănești, jud. Suceava.

La 3,4 km, N-E, se află situl ROSCI0075 Pădurea Crujana, iar la cca. 12,7 km, S-E, se află situl ROSCI0380 Râul Suceava Liteni.

Nu sunt prevăzute programe sau măsuri speciale pentru protecția ecosistemelor, a biodiversității și pentru ocrotirea naturii.

În zonă nu se află monumente istorice, de arhitectură sau alte zone și obiective de interes tradițional, public sau istoric.

Realizarea investiției propuse nu influențează condițiile etnice și culturale din zonă. De asemenea nu are impact negativ asupra patrimoniului cultural, arheologic sau

asupra monumentelor istorice din zonă.

Analizând sursele de poluare posibile și dotările ce urmează a fi realizate în cadrul investiției propuse, aspectele climatice și locul în care se amplasează investiția, putem concluziona că, în cazul exploatării corespunzătoare a investiției proiectate, poluarea aerului, solului și apelor (de suprafață sau freatică) este redusă considerabil, iar impactul cumulat al investiției proiectate și al obiectivelor existente în vecinătate asupra factorilor de mediu poate fi considerat nesemnificativ.

Obiectivul analizat nu este amplasat în vecinătatea frontierei. Datorită managementului desfășurat atât de conducerea unității cât și de personalul care deservește în acest moment unitatea, activitățile desfășurate în cadrul unității nu produc un impact transfrontier.





VIII. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI

Monitorizarea factorului de mediu apă se va realiza prin:

- urmărirea calității apei.

Monitorizarea factorului de mediu aer se va realiza prin:

- evidența cantităților de combustibil consumate;
- întreținerea corespunzătoare a mijloacelor auto și utilajelor ce vor deservi investiția.

Monitorizarea factorului de mediu sol se va realiza prin:

- urmărirea colectării eventualelor deșeuri și transportul acestora la platforma de gunoi ori de câte ori este cazul;
- întreținerea corespunzătoare a mijloacelor auto și utilajelor ce vor deservi investiția.

Beneficiarul se va supune măsurilor anterioare, actuale și viitoare stabilite de agenția teritorială de protecția mediului și va respecta legislația de mediu în vigoare.

Personalul va fi periodic instruit în vederea însușirii și respectării normelor de protecția mediului.

În cazul apariției nedorite a poluării accidentale, acestea vor fi comunicate de urgență dispeceratului din cadrul A.P.M. Suceava.





IX. LEGĂTURA CU ALTE ACTE NORMATIVE ȘI/SAU PLANURI/ PROGRAME/ STRATEGII/ DOCUMENTE DE PLANIFICARE

Beneficiarul deține un teren în suprafață totală de 28.000 mp. Se va lăsa o bermă de siguranță față de terenurile vecine de 2 m, respectiv se va respecta distanța de 50 m față de albia minoră a râului Suceava. Suprafața terasei va fi de 9.700 mp.

Investiția propusă se va realiza în extravilanul com. Dărmănești, jud. Suceava, conform planului de situație anexat. Investiția se va realiza pe malul stâng al râului Suceava, la cca. 50 m, față de limita albiei minore a râului Suceava.

Conform studiului geotehnic întocmit, apa freatică la află la adâncimea de 5,8 m.

Exploatarea în terasă se va realiza până la adâncimea de 4,8 m (cu 1,0 m deasupra nivelului pânzei freatice).

Proiectul nu se încadrează în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația comunitară (Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive și altele).



X. LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER

Investiția propusă se va realiza în extravilanul com. Dărmănești, jud. Suceava, conform planului de situație anexat. Investiția se va realiza pe malul stâng al râului Suceava, la cca. 50 m, față de limita albiei minore a râului Suceava.

Accesul în zonă este asigurat din DJ 209d Dărmănești - Costâna, printr-un drum de exploatare agricolă.

Pentru amenajarea terasei nu este necesară realizarea unei organizări de șantier.





XI. LUCRĂRI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI

După finalizarea exploatării, se va aduce terenul la cota inițială, prin umplerea cu pământ rezultat din alte lucrări de excavație sau construcții, nivelarea terenului, împrăștierea pe suprafața terasei a solului vegetal rezultat din decopertarea inițială a terasei, respectiv îniebarea suprafeței perimetrului, pentru aducerea terenului la starea inițială.



XII. ANEXE - PIESE DESENATE

- Fișa perimetrului
- Plan de încadrare în zonă, scara 1 : 25.000
- Plan de situație, scara 1 : 5.000
- Plan de detaliu, scara 1 : 1.000
- Profile, cheie limnometrică, scara 1 : 1.000



XIII. BIODIVERSITATE

Din punct de vedere administrativ investiția se va realiza în extravilanul satului Dărmănești, com. Dărmănești, jud. Suceava.

Accesul în zonă este asigurat din DJ 209d Dărmănești - Costâna, printr-un drum de exploatare agricolă.

Amplasamentul terasei nu se află în rezervații, zone protejate sau situri Natura 2000. Față de terasă, la cca. 3,4 km, N-E, se află situl Natura 2000 ROSCI 0075 Pădurea Pătrăuți, care include Rezervația Naturală Pădurea Crujana, iar la cca. 12,7 km, S - SE, se află situl Natura 2000 ROSCI0380 - Râul Suceava Liteni.

Conform planului de încadrare în zonă și planului de situație anexate la prezenta documentație, cea mai apropiată zonă locuită se află la o distanță de circa 610 m (sat Costâna), față de limita amplasamentului analizat și activitatea desfășurată în cadrul perimetrului nu va influența negativ așezările umane.

Deoarece amplasamentul pe care urmează a se realiza investiția se află într-un mediu fără specii protejate sau valoroase, la realizarea investiției propuse nu prognozăm un impact negativ asupra ecosistemelor terestre sau acvatice din zonă.



Prin activitățile ce se vor desfășura pe amplasament după realizarea investiției nu se vor produce modificări ale suprafețelor de păduri, mlaștini, zone umede, corpuri de apă și nu se vor efectua defrișări de pădure, deci impactul potențial asupra mediului natural va fi minim.

Nu sunt prevăzute programe sau măsuri speciale pentru protecția ecosistemelor, a biodiversității și pentru ocrotirea naturii.



XIV. GOSPODĂRIREA APELOR

Terasa Dărmănești este amplasată pe malul stâng al râului Suceava, la cca. 50 m, față de limita albiei minore a râului Suceava (cod cadastral XII.1.17), în bazinul hidrografic Siret.

Conform studiului geotehnic, amplasamentul analizat, situat în comuna Dărmănești, județul Suceava, a fost cercetat prin 4 puncte de investigație: un foraj geotehnic (notat cu F1) și 3 încercări de penetrare dinamică (DP1, DP2, DP2), în vederea stabilirii nivelului apei subterane cât și a stratificației în zonă și a rezultat următoarea stratificație:

Foraj F1:

- 0,00 - 0,80 m - praf argilos;
- 0,80 - 5,00 m - nisip și pietriș, cu rar argilă nisipoasă.

Încercare de penetrare DP1:

- 0,00 - 0,80 m - praf argilos;
- 0,80 - 4,00 m - nisip și pietriș, cu rar argilă nisipoasă.

Încercare de penetrare DP2:

- 0,00 - 0,40 m - sol vegetal;
- 0,40 - 3,00 m - nisip și pietriș, cu rar argilă nisipoasă.

Încercare de penetrare DP3:

- 0,00 - 1,00 m - praf nisipos argilos;
- 1,00 - 7,00 m - nisip și pietriș, cu rar argilă nisipoasă.

Nivelul hidrostatic a fost interceptat la - 5,8 m de la CTN în forajul DP3.



Conform studiului geotehnic întocmit, la încercarea de penetrare dinamică DP3 (cotă teren = 294,8 mdMN - zona profilului P2), apa freatică la află la adâncimea de 5,8 m (cotă pânză freatică = 289,0 m). Pe profilul P2, limita de exploatare va fi 290,0 mdMN (cu 1,0 m deasupra nivelului pânzei freactice).

Pilieri de siguranță: se va păstra un pilier de siguranță de minim 2 m față de terenurile învecinate.

După finalizarea exploatării, se va aduce terenul la cota inițială, prin umplerea cu pământ rezultat din alte lucrări de excavație sau construcții, nivelarea terenului, împrăștierea pe suprafața terasei a solului vegetal rezultat din decopertarea inițială a terasei, respectiv înierbarea suprafeței perimetrului.

În perimetrul terasei nu sunt prevăzute sisteme de canalizare, epurare și evacuare a apelor tehnologice sau pluviale, având în vedere că în acest perimetru se execută doar operații de exploatare nisip și pietriș, nu și de sortare a materialului exploatat. Apele pluviale se vor scurge liber la teren.

Terasa proiectată nu are influență negativă asupra apelor subterane din zonă și, respectiv, a captărilor din surse subterane.

Condiții impuse în avizul de gospodărire a apelor:

- decoperta va fi depozitată în condiții de siguranță pe marginile de contur ale perimetrului de exploatare;
- la finalizarea exploatării agregatelor minerale, în zona analizată nu se vor depune deșeuri care să conțină substanțe periculoase, deșeuri metalice, sticla, peturi, deșeuri menajere etc;
- se interzice cu desăvârșire depozitarea deșeurilor de orice fel pe drumurile de acces către perimetru sau în incinta amplasamentului acesteia.



XV. CRITERII DE SELECȚIE PENTRU STABILIREA NECESITĂȚII EFECTUĂRII EVALUĂRII IMPACTULUI ASUPRA MEDIULUI

Analizând sursele de poluare posibile și dotările ce urmează a fi realizate în cadrul investiției propuse, aspectele climatice și locul în care se amplasează investiția, putem concluziona că, în cazul amenajării și exploatării corespunzătoare a investiției proiectate, cu respectarea măsurilor privind protecția factorilor de mediu propuse în prezenta documentație, poluarea aerului, solului și apelor (de suprafață sau freactice) este redusă la minim. Se vor respecta cerințele legislației în vigoare la data întocmirii prezentului



studiu, precum și alte cerințe solicitate de organele abilitate, la data vizării, respectiv a autorizării investiției propuse.

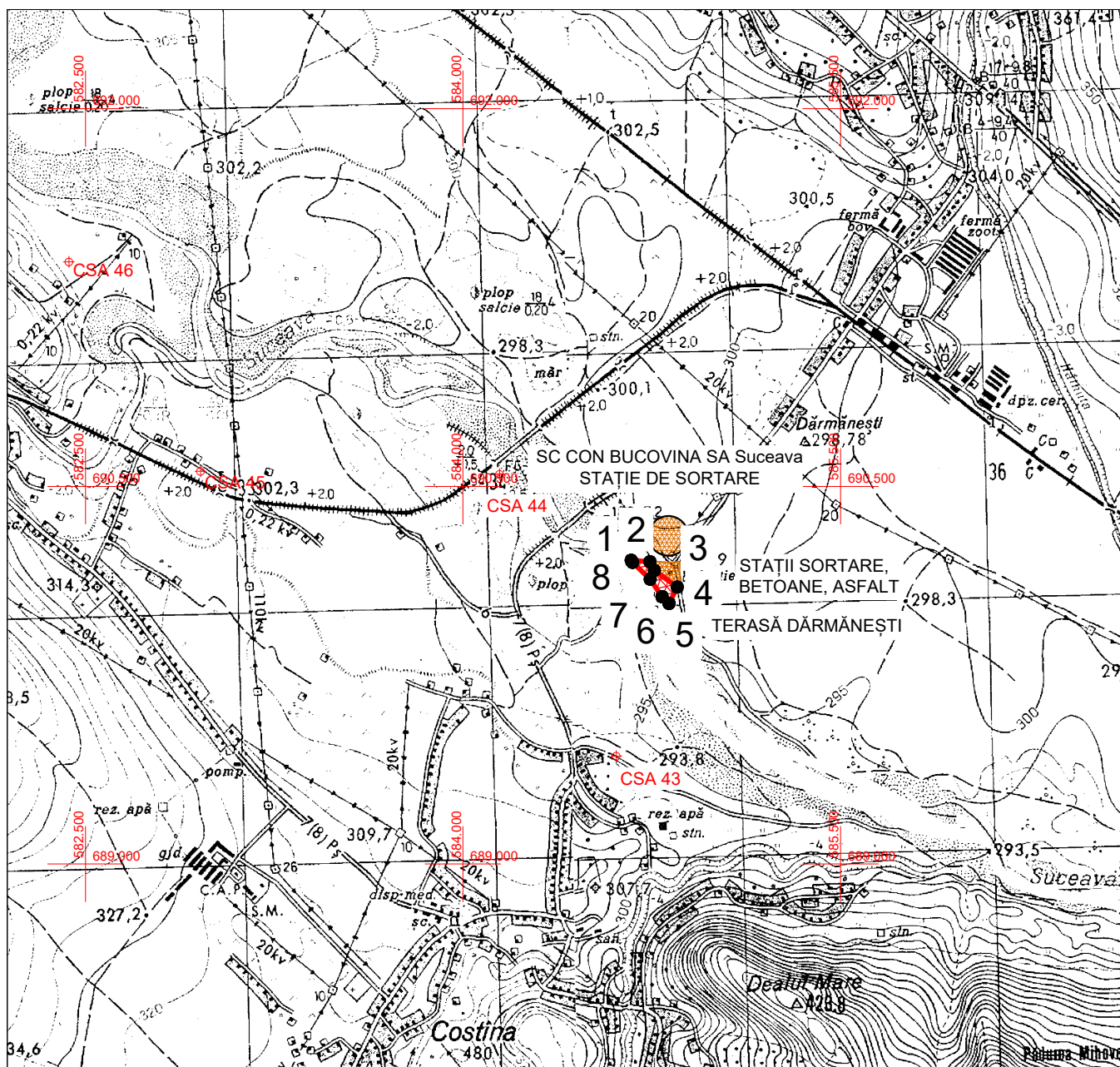
Impactul proiectului asupra factorilor de mediu, direct și indirect, rezidual și cumulativ, atât pe termen scurt și mediu, cât și pe termen lung este negativ nesemnificativ. Având în vedere caracteristicile proiectului propus, amplasamentul acestuia, folosința terenului din vecinătate, impactul potențial identificat asupra factorilor de mediu și măsurile privind protecția factorilor de mediu propuse, solicităm avizarea proiectului fără evaluarea impactului asupra mediului.

Semnătură și șampilă

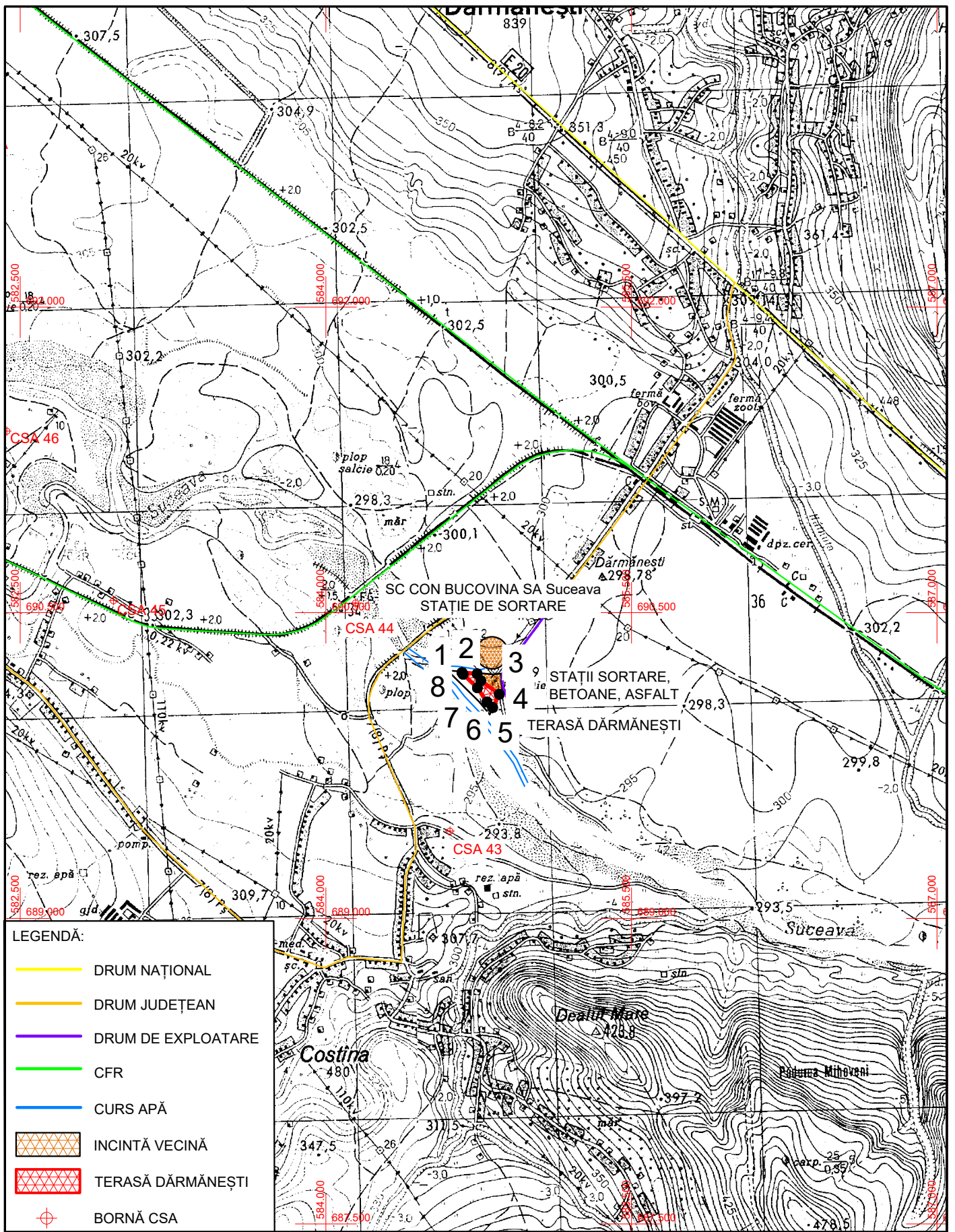


FISA DE LOCALIZARE A PERIMETRULUI: TERASĂ DĂRMĂNEȘTI

Scara 1:25.000

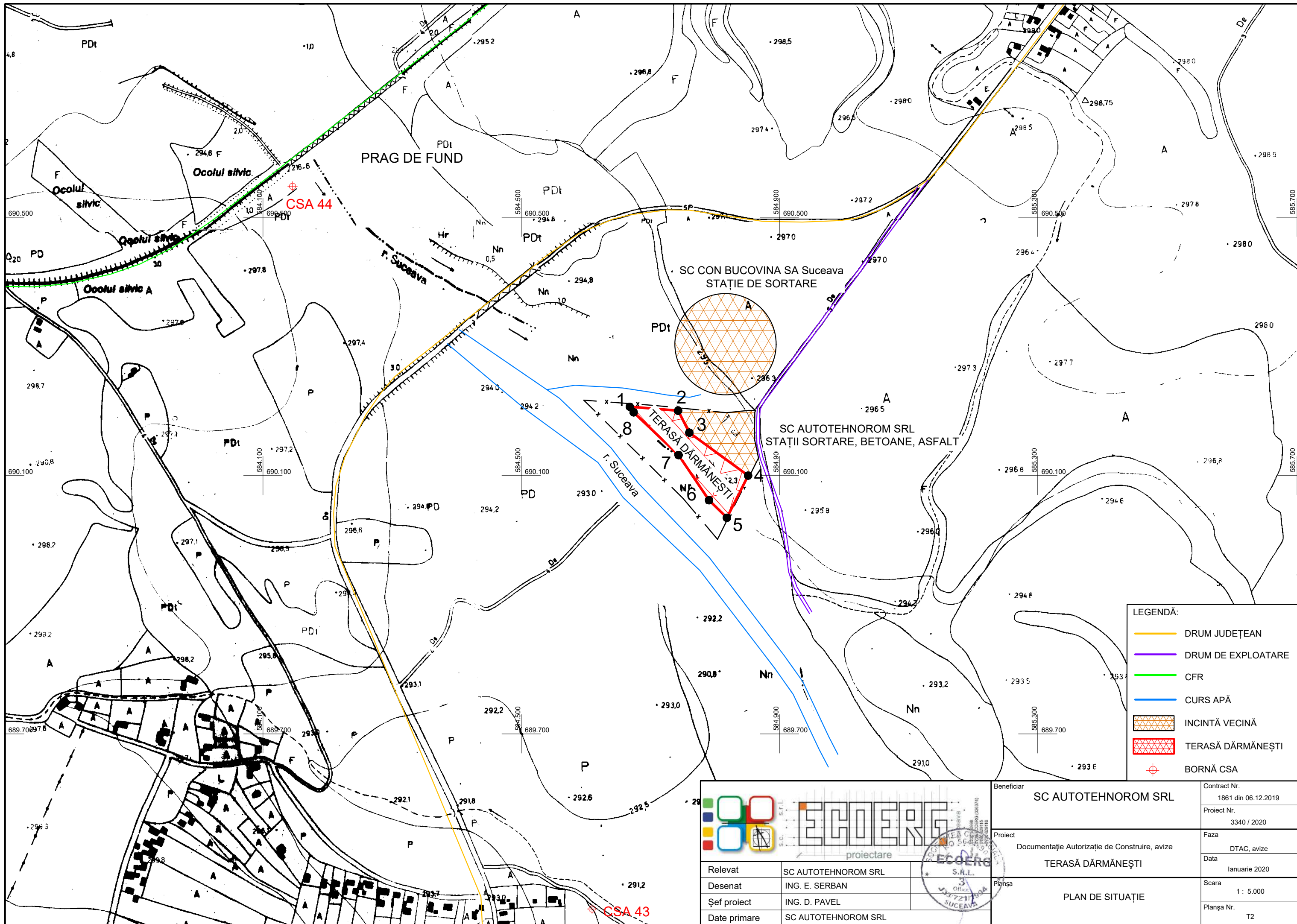


1. Localizarea perimetrului				2. Date privind perimetrul :	
1.1. Coordonatele de delimitare a perimetrului :				2.1. Denumirea perimetrului : TERASĂ DĂRMĂNEȘTI	
Pct.	X	Y	Pct.	X	Y
1.	690207	584668	10.		
2.	690200	584743	11.		
3.	690167	584760	12.		
4.	690100	584851	13.		
5.	690035	584819	14.		
6.	690062	584791	15.		
7.	690132	584744	16.		
8.	690198	584674	17.		
9.			18.		
1.2. Sistem de referință :				"Stereografic 1970"	
1.3. Limita de adâncime :					
1.4. Suprafața :				0.97 ha, 0.010 kmp	
1.5. Localizare administrativ teritorială :				Localitatea DĂRMĂNEȘTI, Judetul SUCEAVA	
				2.2. Nr. TOPO perimetru :	
				2.3. Substanța :	
				nisip și pietriș	
				2.4. Faza lucrărilor :	
				Exploatare în baza art. 28 - 30 din Legea Minelor	
				2.5. Număr permis :	
				Observații :	
				Agent economic:	
				S.C. AUTOTEHNOROM S.R.L.	
				Adresa :	
				Localitate : SCHEIA	
				Judet : SUCEAVA	



Relevat	SC AUTOTEHNOROM SRL
Desenat	ING. E. SERBAN
Șef proiect	ING. D. PAVEL
Date primare	SC AUTOTEHNOROM SRL

Beneficiar	SC AUTOTEHNOROM SRL	Contract Nr.	1861 din 06.12.2019
Proiect	Documentație Autorizație de Construire, avize	Proiect Nr.	3340 / 2020
	TERASĂ DĂRMĂNEȘTI	Faza	DTAC, avize
Planșa	PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ	Data	Ianuarie 2020
		Scara	1 : 25.000
		Planșa Nr.	T1



LEGENDĂ:

- DRUM JUDEȚEAN
- DRUM DE EXPLOATARE
- CFR
- CURS APĂ
- INCINTĂ VECINĂ
- TERASĂ DĂRMĂNEȘTI
- ⊕ BORNĂ CSA

ECHOERG

proiectare

ECHOERG

S.R.L.

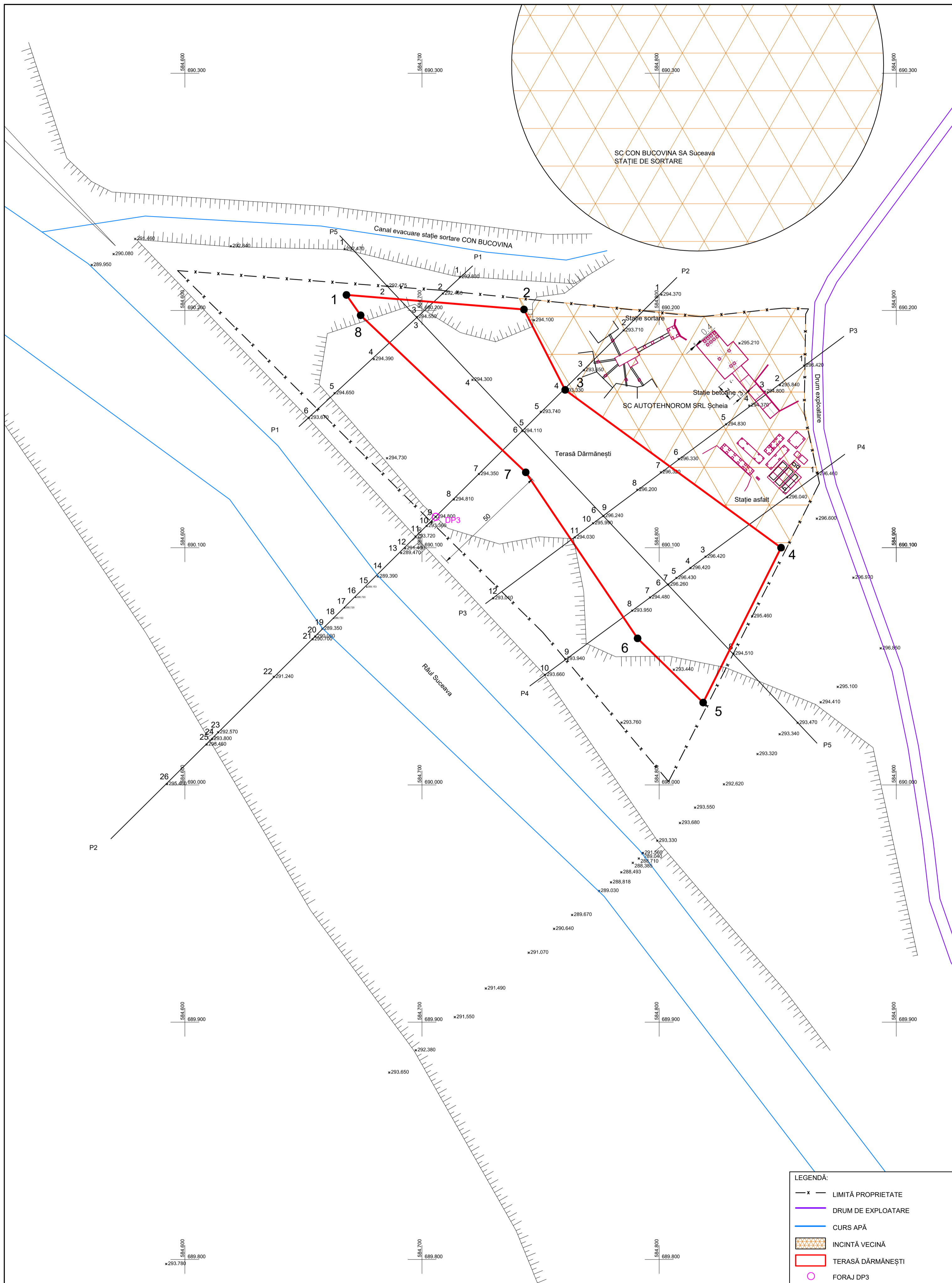
Office

3772113

SUCEAVA

Relevat	SC AUTOTEHNOROM SRL
Desenat	ING. E. SERBAN
Șef proiect	ING. D. PAVEL
Date primare	SC AUTOTEHNOROM SRL

Beneficiar	SC AUTOTEHNOROM SRL	Contract Nr.	1861 din 06.12.2019
Proiect	Documentație Autorizație de Construire, avize	Proiect Nr.	3340 / 2020
	TERASĂ DĂRMĂNEȘTI	Faza	DTAC, avize
	PLAN DE SITUAȚIE	Data	Ianuarie 2020
		Scara	1 : 5.000
		Planșa Nr.	T2

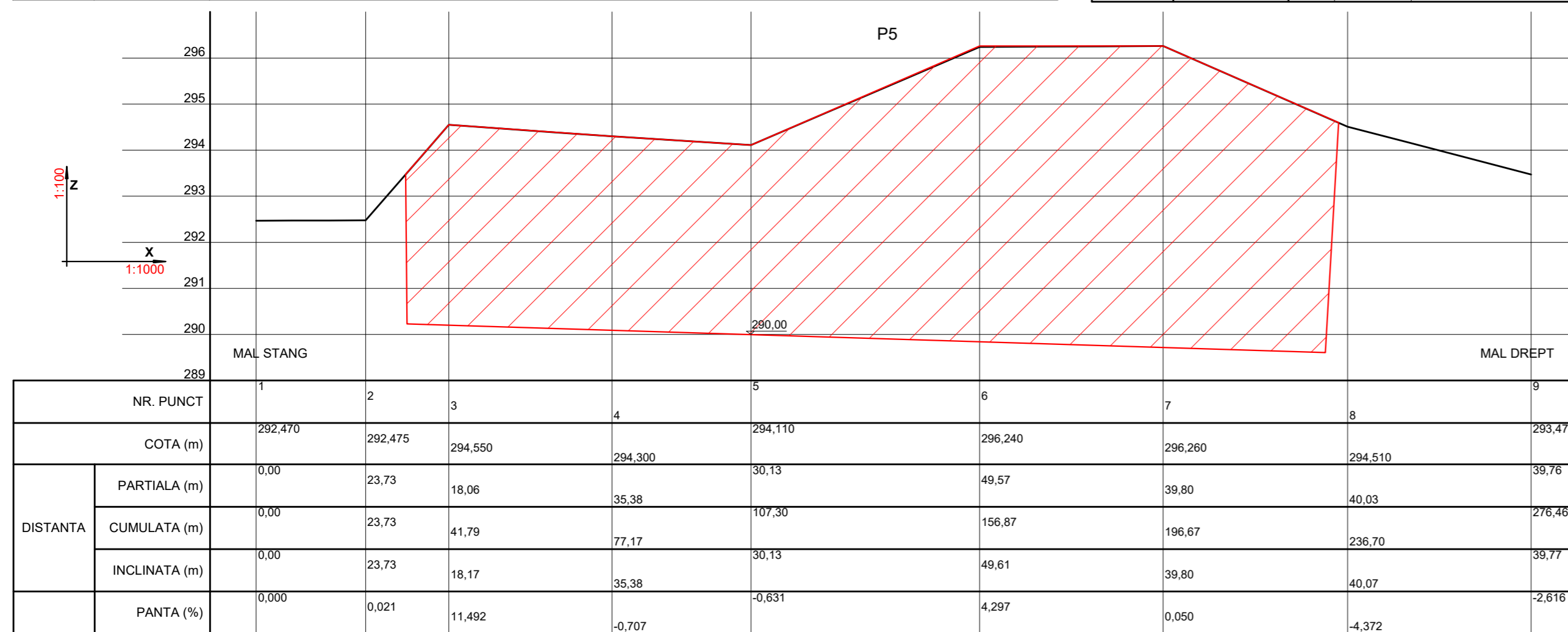
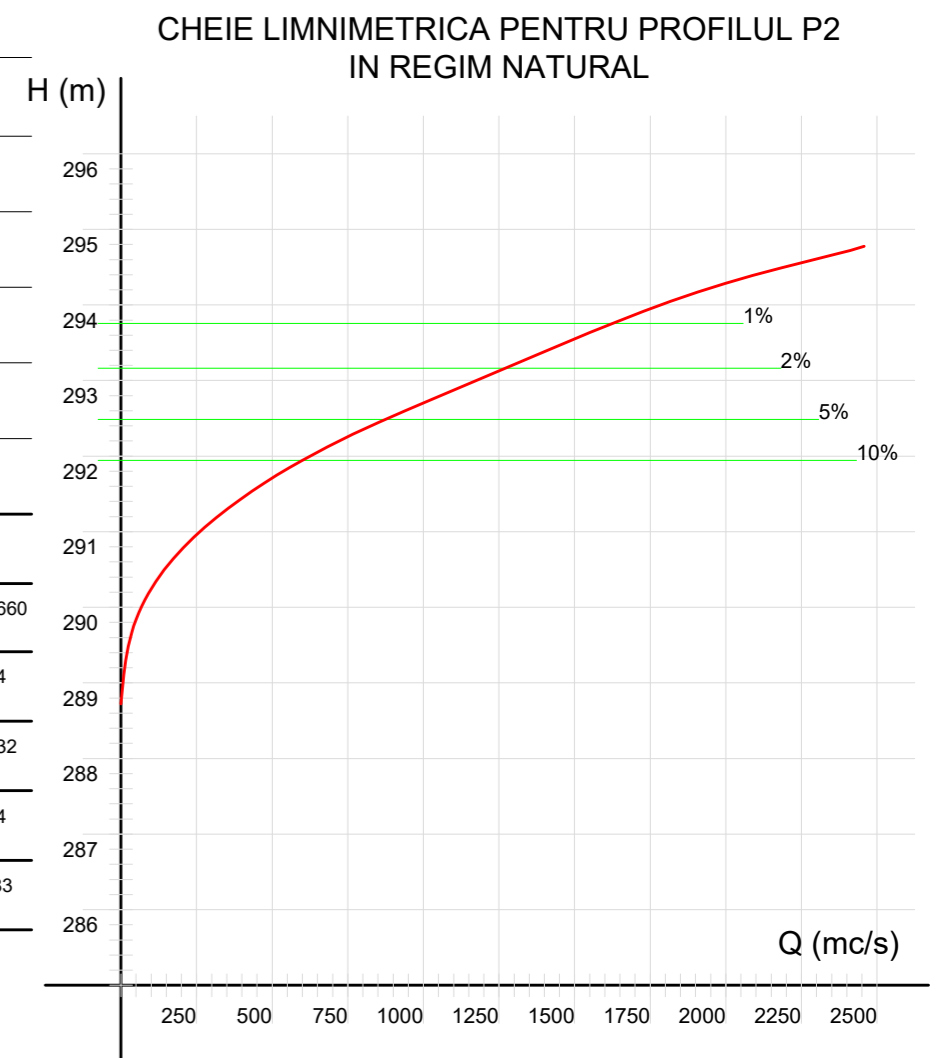
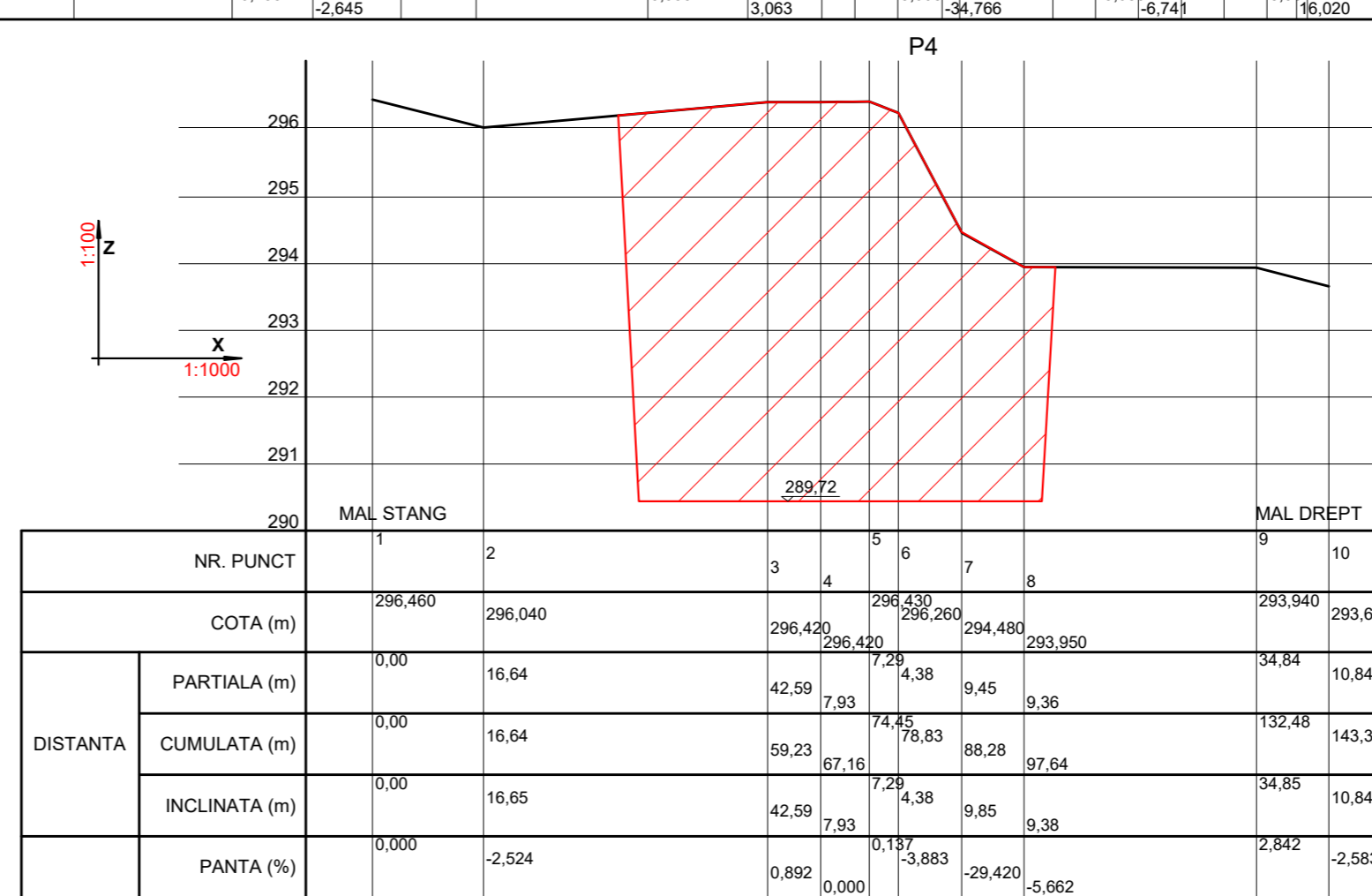
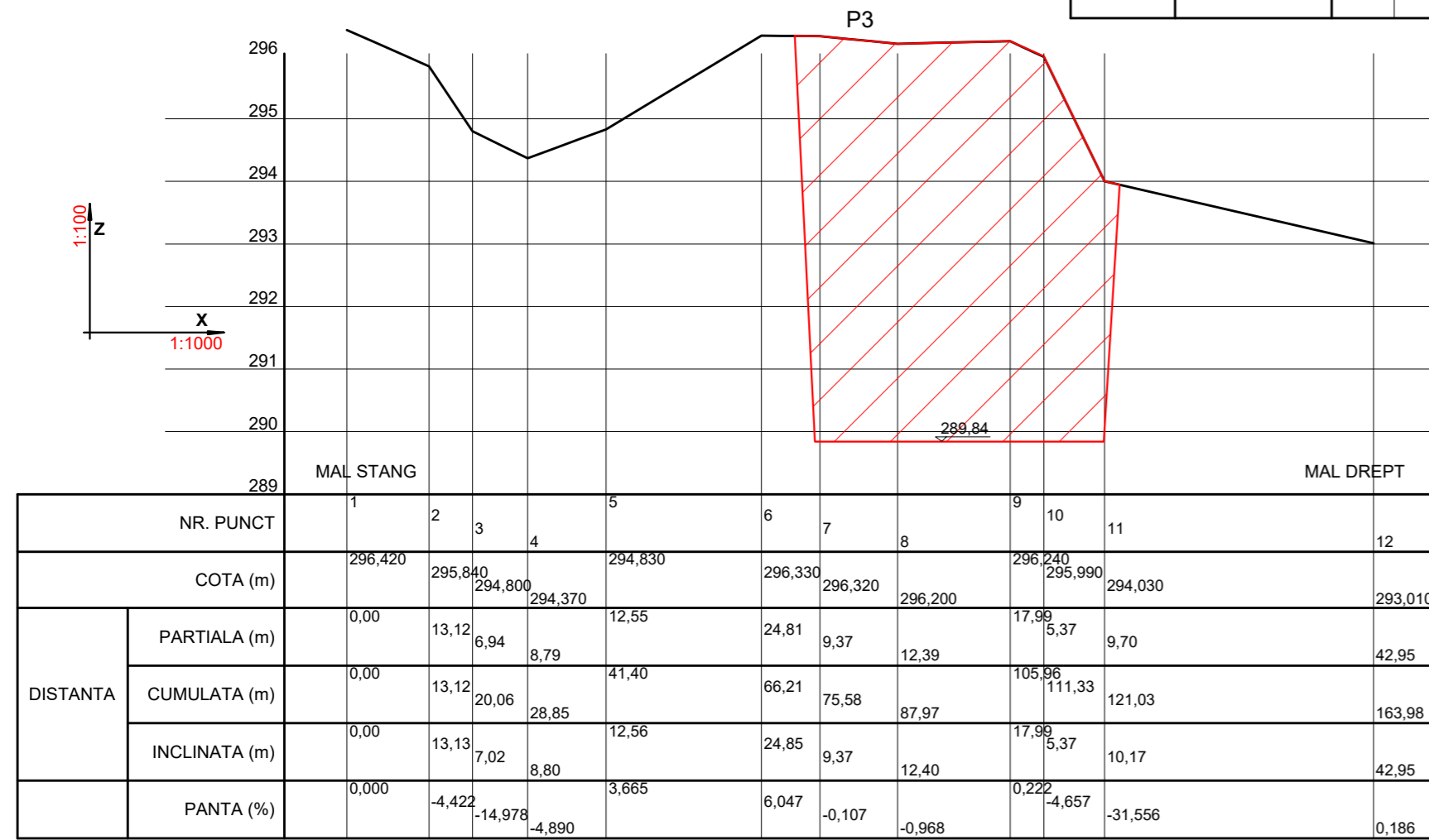
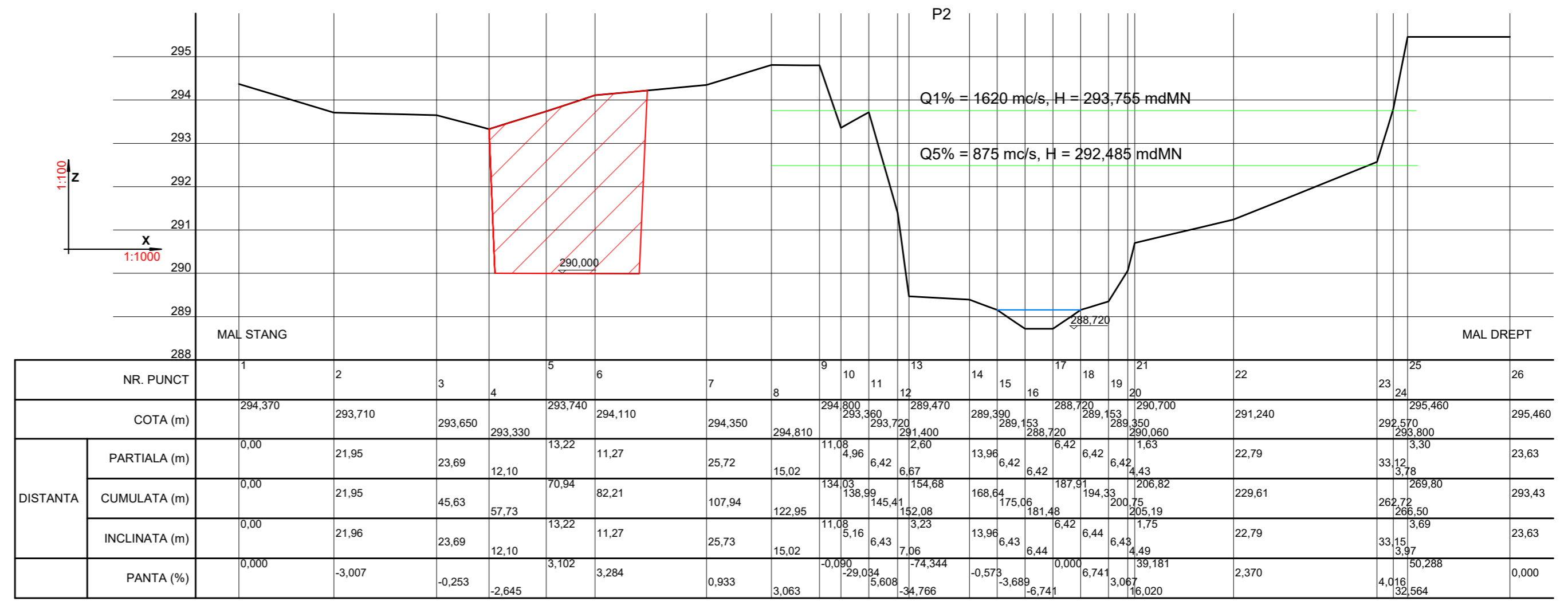
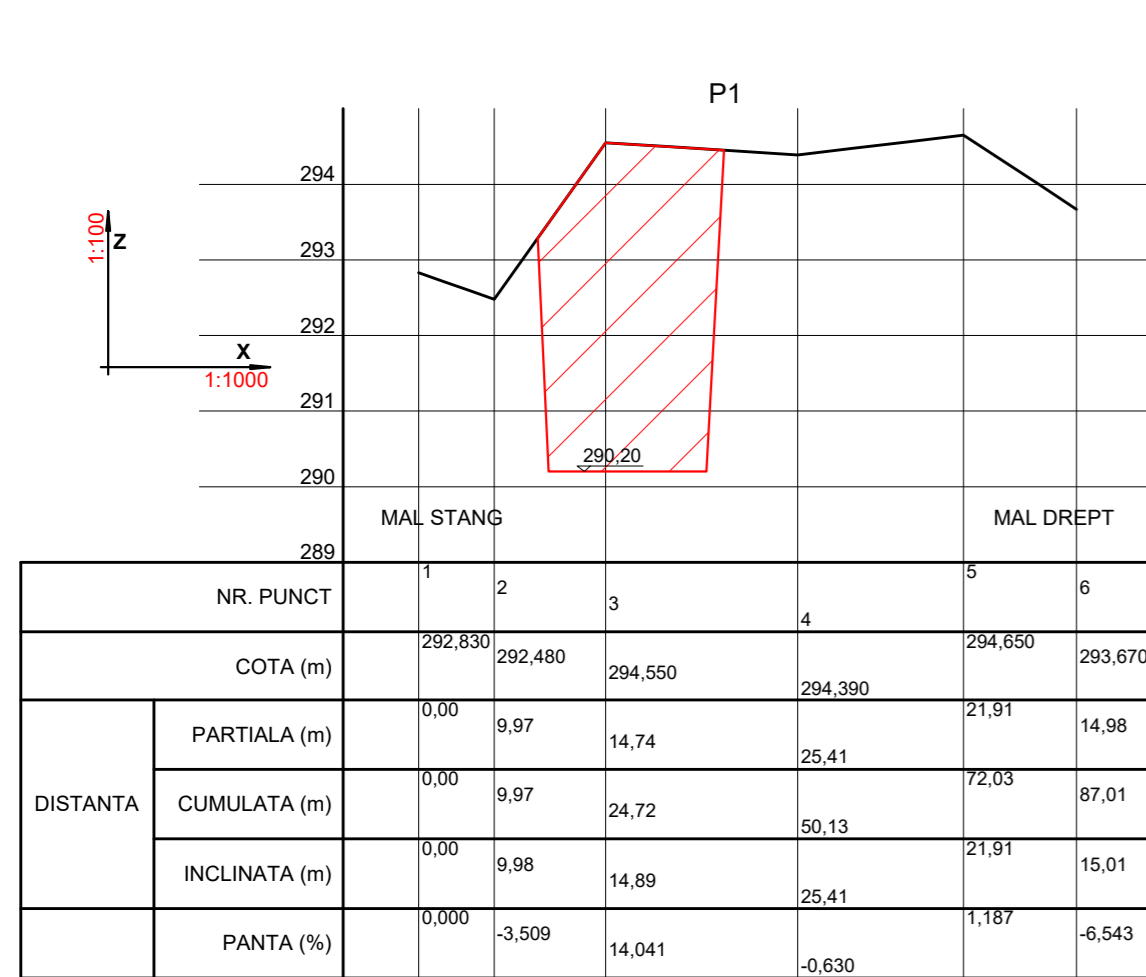


LEGENDĂ:

- x — LIMITĂ PROPRIETATE
- DRUM DE EXPLOATARE
- CURS APĂ
- INCINTĂ VECINĂ
- TERASĂ DĂRMĂNEȘTI
- FORAJ DP3

Relevat	SC AUTOTEHNOROM SRL
Desenat	ING. E. SERBAN
Șef proiect	ING. D. PAVEL
Date primare	SC AUTOTEHNOROM SRL

Beneficiar	SC AUTOTEHNOROM SRL	Contract Nr.	1861 din 06.12.2019
		Proiect Nr.	3340 / 2020
Proiect	Documentație Autorizație de Construire, avize	Faza	DTAC, avize
	TERASĂ DĂRMĂNEȘTI	Data	Ianuarie 2020
Plasa	PLAN DE DETALIU	Scara	1 : 1.000
		Plasa Nr.	T3



	Relevat	SC AUTOTEHNOROM SRL	Beneficiar	SC AUTOTEHNOROM SRL	Contract Nr.	1861 din 06.12.2019
	Desenat	ING. E. SERBAN	Proiect	Documentație Autorizație de Construire, avize	Proiect Nr.	3340 / 2020
	Șef proiect	ING. D. PAVEL	Planșa	TERASĂ DĂRMĂNEȘTI	Faza	DTAC, avize
	Date primare	SC AUTOTEHNOROM SRL	Planșa Nr.	PROFILE, CHEIE LIMNIMETRICĂ	Data	Ianuarie 2020
					Scara	1 : 1.000
					Planșa Nr.	T4

ROMÂNIA
MINISTERUL JUSTIȚIEI



OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI
OFICIUL REGISTRULUI COMERȚULUI
DE PE LĂNGĂ TRIBUNALUL Suceava

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Firmă: **AUTOTEHNOROM SRL**

Sediu social: **Sat Sfântu Ilie, Comuna Șcheia, Strada Stațiunii, Nr. 7, Județ Suceava**

Activitatea principală: **4211 - Lucrări de construcții a drumurilor și autostrăzilor**

Cod Unic de Înregistrare: **17103310**

din data de:

10.01.2005

Nr. de ordine în registrul comerțului: **J33/16/07.01.2005**

Data eliberării:

13. IUL. 2016

DIRECTOR,

Cătălina Elena VARTIC

Seria **B** Nr. **3329034**



MINISTERUL JUSTIȚIEI

OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI

Adresa: București, Bd. Unirii nr. 74, Bl. J3B, sector 3; Telefon: (+40-21) 3160804, Fax: (+40-21) 3160803; Cod poștal: 030837

Website: www.onrc.ro; E-mail: onrc@onrc.ro; Cod de Identificare Fiscala: 14942091;



BRAP3A8GH

Nr.: 570327/09.10.2019

Oficiul
National al
Registrului
Comertului

Digitally signed
by Oficiul
National al
Registrului
Comertului
Date: 2019.10.09
11:40:35 +03:00
Reason: Approved

CERTIFICAT CONSTATATOR

În conformitate cu prevederile Legii nr. 26/1990 privind registrul comerțului, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ca urmare a cererii dumneavoastră înregistrată sub nr. 570327 din 09.10.2019, Oficiul Național al Registrului Comerțului certifică informațiile referitoare la

AUTOTEHNOROM SRL

INFORMAȚII DE IDENTIFICARE

Număr de ordine în Registrul Comerțului: J33/16/2005, atribuit în data de 07.01.2005

Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRC.J33/16/2005

Cod unic de înregistrare: 17103310

Certificat de înregistrare: B3735445, emis pe data de 03.12.2018 și eliberat la data 03.12.2018

Adresă sediu social: Sat Sfântu Ilie, Comuna Șcheia, Strada Rulmentului, Nr. 62, Judet Suceava

Contacte sediu social: Fax 0330803716, Adresa de e-mail office@autotehnorom.ro, Locație WEB

www.autotehnorom.ro, telefon: 0330803716

Contacte firmă: Fax 0330803716, Adresa de e-mail autotehnorom@gmail.com, Locație WEB

www.autotehnorom.ro, telefon: 0330803716

Actul de înmatriculare și autorizare: Încheiere judecătorească 157/07.01.2005, JUDECĂTOR DELEGAT

Stare firmă: funcțiune

Forma de organizare : societate cu raspundere limitata

Data ultimei înregistrări în registrul comerțului: 06.06.2019

Durată: nelimitată;

SEDIU SOCIAL

Act sediu: Contract de închiriere, nr. 380 din data 01.11.2018

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 01.11.2018.

Data expirării dovezii de sediu: 01.11.2028.

Durata sediului: 10 ani.

CAPITAL SOCIAL

Capital social subscris: 200000 LEI , integral vărsat

Număr părți sociale: 20000

Valoarea unei părți sociale: 10 LEI

ASOCIAȚI PERSOANE JURIDICE

OPERATIONAL AUTOLEASING SRL

Calitate: asociat

Raport generat în data de 09.10.2019 : 11:40:15



Naționalitate: română
SEDIU SOCIAL: Str. OBORULUI, Nr. 390 B, camera 2, Judet Suceava
Nr. de ordine în registrul comerțului: J33/392/2002
CUI: 14783697
Aport la capital: 100000 LEI
Aport vărsat total: 100000 LEI
Aport vărsat în LEI : 100000 LEI
Număr părți sociale: 10000
Cota de participare la beneficii și pierderi: 50% / 50%

ASOCIAȚI PERSOANE FIZICE

RÎPAN ION-VASILE

Calitate: asociat

Cetățenie: română

Data și locul nașterii: 27.07.1970, Sat Todirești, Suceava, România

Sex: masculin

Aport la capital: 100000 LEI

Aport vărsat total: 100000 LEI

Aport vărsat în LEI : 100000 LEI

Număr părți sociale: 10000

Cota de participare la beneficii și pierderi: 50% / 50%

REPREZENTANT acționar/asociat/membru (PERSOANĂ JURIDICĂ)

Nu există înregistrări.

ASOCIAT, reprezentant al deținătorilor în comun de părți sociale (PERSOANĂ FIZICĂ)

Nu există înregistrări.

Persoane împuternicite (PERSOANE FIZICE)

RÎPAN ION-VASILE

Calitate: administrator

Funcție: nespecificata

Cetățenie: română

Sex: masculin

Data și locul nașterii: 27.07.1970, Sat Todirești, Suceava, România

Puteri: DEPLINE

Data numirii: 01.02.2017

Data numirii în funcție: 01.02.2017

Durată mandat: nelimitată

Data depunere specimen semnătură: 01.02.2017

Temei legal: conf. Legii nr.31/1990

Persoane împuternicite (PERSOANE JURIDICE)

Nu există înregistrări.

Administratori judiciari / Lichidatori judiciari/ Lichidatori (PERSOANE JURIDICE)

Nu există înregistrări.

CURATOR / CURATOR SPECIAL

Nu există înregistrări.

Cenzori / Auditori PERSOANE JURIDICE

Raport generat în data de 09.10.2019 : 11:40:15



Nu există înregistrări.

Cenzori / Auditori PERSOANE FIZICE

Nu există înregistrări.

Activitatea principală

Domeniul de activitate principal: conform codificării (Ordin 337/2007) Rev. Caen (2)
4211 - Lucrări de construcții a drumurilor și autostrăzilor

FILIALE / SUCURSALE / SUBUNITĂȚI

Nu există înregistrări.

SEDII SECUNDARE / PUNCTE DE LUCRU

Denumire: Punct de lucru

Adresă: Sat Vadu Moldovei, Comuna Vadu Moldovei, intravilan, parcelă cadastrală 30205, Judet Suceava
Act sediu: Contract de vânzare cumpărare, nr. 5413 din data 19.12.2017
Durata sediului: nelimitat.

Denumire: Punct de lucru

Adresă: Municipiul Suceava, Calea UNIRII, Nr. 32, Judet Suceava
Act sediu: Contract de închiriere, din data 01.05.2012
Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 01.05.2012.
Data expirării dovezii de sediu: 30.04.2017.
Durata sediului: 4 ani 11 luni 29 zile.

Denumire: PUNCT DE LUCRU

Adresă: Sat Vadu Moldovei, Comuna Vadu Moldovei, situat în intravilanul localității Vadu Moldovei, pe terenul înscris în parcela cadastrală nr.30024 , Judet Suceava
Act sediu: Contract de închiriere, nr. 138 din data 30.04.2015
Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 30.04.2015.
Data expirării dovezii de sediu: 30.04.2020.
Durata sediului: 5 ani.

Denumire: PUNCT DE LUCRU

Adresă: Sat Botoș, Comuna Ciocănești, situat în intravilanul localității Botoș, pe terenul înscris în parcela cadastrală nr.30439 Ciocănești, Judet Suceava
Act sediu: Contract de comodat, nr. 01 din data 20.08.2015
Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 20.08.2015.
Data expirării dovezii de sediu: 20.08.2017.
Durata sediului: 2 ani.

SEDII SI/SAU ACTIVITATI AUTORIZATE CONFORM ART. 15 DIN L359/2004

Tip activitate autorizată: terți

Conform declarației - tip model 3 nr. 1856 din 20.01.2017

Activități desfășurate în afara sediului social și a sediilor secundare (CAEN REV. 2):

3811 - Colectarea deșeurilor nepericuloase

7120 - Activități de testări și analize tehnice

7112 - Activități de inginerie și consultanță tehnică legate de acestea



8129 - Alte activități de curățenie
7712 - Activități de închiriere și leasing cu autovehicule rutiere grele
7711 - Activități de închiriere și leasing cu autoturisme și autovehicule rutiere ușoare
7111 - Activități de arhitectură
4399 - Alte lucrări speciale de construcții n.c.a.
4391 - Lucrări de învelitori, șarpante și terase la construcții
4332 - Lucrări de tâmplărie și dulgherie
4329 - Alte lucrări de instalații pentru construcții
4322 - Lucrări de instalații sanitare, de încălzire și de aer condiționat
4321 - Lucrări de instalații electrice
4313 - Lucrări de foraj și sondaj pentru construcții
4312 - Lucrări de pregătire a terenului
4311 - Lucrări de demolare a construcțiilor
4299 - Lucrări de construcții a altor proiecte ingineresti n.c.a
4291 - Construcții hidrotehnice
4222 - Lucrări de construcții a proiectelor utilitare pentru electricitate și telecomunicații
4221 - Lucrări de construcții a proiectelor utilitare pentru fluide
4213 - Construcția de poduri și tuneluri
4211 - Lucrări de construcții a drumurilor și autostrăzilor
4120 - Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale
3700 - Colectarea și epurarea apelor uzate
3600 - Captarea, tratarea și distribuția apei
0990 - Activități de servicii anexe pentru extracția mineralelor
0812 - Extracția pietrișului și nisipului; extracția argilei și caolinului
0811 - Extracția pietrei ornamentale și a pietrei pentru construcții, extracția pietrei calcaroase, ghipsului, cretei și a ardeziei

Data certificatului constatator: 26.01.2017

Sediul social din: Sat Sfântu Ilie, Comuna Șcheia, Strada Rulmentului, Nr. 62, Judet Suceava

Tip sediu: principal

Tip model declarație: model 3 nr. 54969 din 22.11.2018 din județul Suceava

desfășoară activități proprii de birou pentru societate

Activități la sediu:

4511 - Comerț cu autoturisme și autovehicule ușoare (sub 3,5 tone)

4519 - Comerț cu alte autovehicule

4671 - Comerț cu ridicata al combustibililor solizi, lichizi și gazoși și al produselor derivate

Data certificatului constatator: 20.12.2018

Denumire: Punct de lucru

Sediul secundar din: Sat Vadu Moldovei, Comuna Vadu Moldovei, intravilan, parcelă cadastrală 30205, Judet Suceava

Tip sediu: sediu secundar

Tip model declarație: model 3 nr. 54969 din 22.11.2018

Activități la sediu:

0990 - Activități de servicii anexe pentru extracția mineralelor

5210 - Depozitări

Data certificatului constatator: 03.12.2018

Denumire: Punct de lucru

Sediul secundar din: Municipiul Suceava, Calea UNIRII, Nr. 32, Judet Suceava

Tip sediu: sediu secundar

Tip model declarație: model 3 nr. 32726 din 05.06.2019

Raport generat în data de 09.10.2019 : 11:40:15



Activități la sediu:

- 2363 - Fabricarea betonului
- 7120 - Activități de testări și analize tehnice
- 5210 - Depozități
- 2399 - Fabricarea altor produse din minerale nemetalice, n.c.a.

Data certificatului constatator: 07.06.2019

Denumire: PUNCT DE LUCRU

Sediul secundar din: Sat Vadu Moldovei, Comuna Vadu Moldovei, situat în intravilanul localității Vadu Moldovei, pe terenul înscris în parcela cadastrală nr.30024, Județ Suceava

Tip sediu: sediu secundar

Tip model declarație: model 3 nr. 18093 din 15.06.2016

Activități la sediu:

- 0990 - Activități de servicii anexe pentru extracția mineralelor
- 2399 - Fabricarea altor produse din minerale nemetalice, n.c.a.
- 2363 - Fabricarea betonului

Data certificatului constatator: 04.07.2016

Denumire: PUNCT DE LUCRU

Sediul secundar din: Sat Botoș, Comuna Ciocănești, situat în intravilanul localității Botoș, pe terenul înscris în parcela cadastrală nr.30439 Ciocănești, Județ Suceava

Tip sediu: sediu secundar

Tip model declarație: model 3 nr. 18093 din 15.06.2016

Activități la sediu:

- 0990 - Activități de servicii anexe pentru extracția mineralelor
- 2399 - Fabricarea altor produse din minerale nemetalice, n.c.a.
- 2363 - Fabricarea betonului

Data certificatului constatator: 04.07.2016

CONCORDAT PREVENTIV

Nu există înregistrări.

FAPTE AFLATE SUB INCIDENTA ART 21. LIT. e-h) din L26/1990

- Urmărire penală:

Nu există înregistrări.

- Dosar penal - trimitere în judecată:

Nu există înregistrări.

- Condamnare penală a firmei:

Nu există înregistrări.

- Dizolvare firmă:

Nu există înregistrări.

- Lichidare firmă:

Nu există înregistrări.

- Insolvență:

Nu există înregistrări.



SITUAȚIA FINANCIARĂ PE ANUL 2018

22. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCITIULUI FINANCIAR:- Profit (rd. 64 - 65 - 66 - 67 - 68): 2404432 LEI

22. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCITIULUI FINANCIAR:- Pierdere (rd. 65 + 66 + 67 + 68 - 64): 0 LEI

18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):- Pierdere (rd. 63 - 62): 0 LEI

18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):- Profit (rd. 62 - 63): 2535812 LEI

Numar mediu de salariați: 172

Impozite, contributii si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:: 0 LEI

1. Cifra de afaceri netă (rd. 02+03-04+05+06): 64715079 LEI

ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 07 + 17 + 24): 14127475 LEI

Informațiile sunt eliberate din registrul central computerizat al comerțului, ținut de Oficiul Național al Registrului Comerțului și au la bază comunicarea înregistrărilor efectuate în registrul comerțului ținut de către oficiile registrului comerțului de pe lângă tribunale până la data de 09.10.2019

S-a eliberat prezentul certificat constatator solicitantului ROZNOVAN STEFAN , fiindu-i necesar la Licitație.

Potrivit prevederilor art. 22 alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 26/1990 privind registrul comerțului, republicată, cu modificările și completările ulterioare, profesionistul are obligația să solicite înregistrarea în registrul comerțului a mențiunilor prevăzute de lege, în cel mult 15 zile de la data actelor și faptelor supuse obligației de înregistrare. Înregistrarea mențiunilor se poate face și la cererea persoanelor interesate, în termen de cel mult 30 de zile de la data când au cunoscut actul sau faptul supus înregistrării.

În cazul persoanelor împuternicite al căror mandat a expirat, însă profesionistul nu a procedat la înregistrarea în registrul comerțului a mențiunilor corespunzătoare, conform celor de mai sus, acesta va figura în continuare înregistrat în registrul comerțului computerizat, cu calitatea respectivă și cu durata mandatului expirată.

Prezentul document conține date cu caracter personal a căror prelucrare intră sub incidența prevederilor Regulamentului (UE) nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE.

Informațiile cu privire la datele cu caracter personal furnizate prin prezentul document pot fi utilizate exclusiv în scopul pentru care au fost solicitate.

Contrafacerea prezentului document constituie infracțiune și se pedepsește conform legii.

CONTRACT DE INCHIRIERE

Nr 86/02.03.2015

Între:

SC OPERATIONAL AUTOLEASING SRL cu sediul în Scheia, str. Oborului Nr. 390B, jud. Suceava, persoană juridică română, înregistrată la ONRC Suceava sub nr. J33/392/2002, CUI RO14783697, cont RO49CECESV1030RON0957739 deschis la CEC Bank Agenția Suceava, având calitatea de **LOCATOR**, reprezentată prin Moroșan Ioan, administrator, pe de o parte și

SC AUTOTEHNOROM SRL cu sediul în Suceava, str. Humorului nr. 132, jud. Suceava, persoană juridică română, înregistrată la ONRC Suceava sub nr. J33/16/2005, având CUI RO17103310, cont RO59INGB0000999902314560 deschis la ING Bank Suceava, în calitate de **LOCATAR**, reprezentată prin Rîpan Ion Vasile, administrator, pe de altă parte,

se încheie următorul contract de locațiune:

Art. 1 Obiectul contractului

1. SC Operational Autoleasing SRL închiriază către SC Autotehnorom SRL imobilul format din 28000 mp teren, cu numar cadastral 47044, înscris în cartea funciară numărul 47044 a localității Dărmănești, situat în extravilanul comunei Dărmănești, jud. Suceava.
2. Terenul predat în chirie este deținut de către Locator în baza unui contract de comodat semnat cu proprietarii Ripan Ion-Vasile și Rîpan Liliana-Rita și va fi folosit în scopul amplasării echipamentelor și utilajelor necesare desfășurării activității și deschiderii unui punct de lucru al SC Autotehnorom SRL.

Art. 2 Chiria și cheltuielile suplimentare

1. În schimbul dării în chirie a bunurilor ce fac obiectul prezentului contract, locatorul va primi de la locatar o chirie lunară de 28.000 lei, la care se adauga TVA.
2. Plata chiriei va începe imediat după finalizarea lucrărilor de amenajare și dare în folosință a stației de sortare-concasare ce se va amplasa pe teren, dar nu mai târziu de 3 luni de la data semnării prezentului contract. Pe perioada efectuării acestor operațiuni, nu se percepe chirie.
3. Locatarul este obligat, pe lângă valoarea chiriei, să suporte cheltuielile pentru utilitățile aferente bunului închiriat (costuri de încălzire, pentru curentul electric, pentru consumul apei și canalizare, pentru evacuarea deșeurilor, telefon, internet etc.).
4. Chiria se facturează în ultima zi lucrătoare din luna, cu scadența la 30 de zile.
5. În cazul întârzierii la plata chiriei, locatarul se obligă să plătească penalități de întârziere de 0,1% din valoarea chiriei, pe fiecare zi de întârziere. Cuantumul penalităților poate depăși valoarea debitului.
6. Dacă neplata cheltuielilor prevăzute la pct.3 al prezentului articol determină obligarea locatorului la achitarea vreunei sume către terți, acesta este îndreptățit să solicite locatorului sumele achitate sau care urmează a fi achitate, precum și o penalitate de 0,1% din aceste sume calculată pe zi de întârziere, începând cu ziua plății acestor sume față de terți.
7. Totodată, în caz de neplată a chiriei sau cheltuielilor, locatorul are dreptul de a rezilia contractul, conform prevederilor art.9.

Art. 3 Durata contractului

1. Contractul de chirie începe să-și producă efectele o dată cu predarea bunului închiriat, adică la data de 01.03.2015.
2. Durata contractului este de 5 (cinci) ani începând cu data semnării contractului de către ambele părți.

Art. 4 Proprietatea asupra imobilului

1. Locatorul declară că are dreptul de folosință și de subînchiriere asupra terenului ce face obiectul prezentului contract în baza contractului încheiat de către Locator cu proprietarii terenului –Ripan Ion-Vasile și Ripan Liliana-Rita.
2. Locatorul aduce la cunoștința Locatarului clauzele contractului încheiat între Locator și proprietar în măsura în care acestea pot afecta transferul drepturilor de folosință către Locatar.

Art. 5 Obligații ale părților

1. Locatorul se obligă:
 - a) să plătească impozitele și alte sarcini de natură fiscală percepute de autoritatea proprietarului bunurilor închiriate.
 - b) să transmită obligația respectării prezentului contract de închiriere proprietarului terenului.
2. Locatarul se obligă:
 - a) să folosească bunurile închiriate conform destinației prevăzute în contract, sub sancțiunea rezilierii imediate și de plin drept, fără nici o formalitate și fără trecerea vreunui termen, a prezentului contract;
 - b) să execute lucrările de întreținere curente;
 - c) să păstreze integritatea bunurilor închiriate, să le întrețină în mod corespunzător, să nu le strice, deterioreze sau degradeze;
 - d) să plătească chiria și celelalte cheltuieli la termenele și în condițiile stipulate în prezentul contract;
 - e) locatarul nu poate să pretindă nici un fel de despăgubire locatorului pentru lucrările, amenajările sau îmbunătățirile pe care le aduce spațiului închiriat.

Art. 6 Instalații, modificări ale lucrărilor de construcții

1. Locatarul este îndreptățit să instaleze, respectiv să monteze bunuri pe terenul închiriat.
2. Locatarul este îndreptățit să efectueze în timpul închirierii modificări de construcție în / la obiectul contractului diferite de cele prevăzute la art.1 pe cheltuielile sale, numai cu acordul prealabil scris al locatorului, la sfârșitul contractului de închiriere fiind obligat să readucă spațiile închiriate la starea inițială, cu excepția cazului în care, pe parcursul derulării contractului, locatorul a acceptat în scris contrariul. Obținerea oricărei autorizații, a oricărui acord necesar pentru efectuarea unor astfel de modificări este în sarcina locatarului.

Art. 7 Mentenanță

1. Pe perioada închirierii, lucrările de îmbunătățire ale bunurilor închiriate se vor efectua de către locatar și numai cu acordul scris al locatorului. Toate lucrările de menținere în stare bună de funcționare și lucrările de reparații cad în sarcina locatarului.

Art. 8 Restituirea bunului închiriat

La terminarea închiriere, locatarul se obligă să-i restituie locatorului bunurile închiriate libere și în stare bună de folosință.

Art. 9 Răspunderea contractuală

1. Pentru nerespectarea totală sau parțială sau pentru executarea defectuoasă a vreuneia din clauzele contractuale, partea vinovată se obligă să plătească daune-interese.
2. Forța majoră apără de răspundere partea care o invocă, în condițiile notificării scrise în termen de 5 zile de la apariția cazului de forță majoră și pe bază de certificat eliberat de Camera de Comerț și Industrie.

Art. 10 Rezilierea contractului

1. Contractul poate fi reziliat de oricare dintre părți pentru nerespectarea clauzelor de către cealaltă parte. Contractul este considerat reziliat de plin drept și fără îndeplinirea nici unei alte formalități dacă după notificarea părții cu privire la nerespectarea de către aceasta a unei clauze contractuale partea în culpă nu își îndeplinește obligația corespunzătoare în termen de 10 zile calendaristice.
2. În cazul în care partea în culpă este locatarul, acesta trebuie să elibereze spațiul în termen de 24 de ore de la data rezilierii contractului conform prezentului articol. În caz contrar, chiria percepută pentru perioada ulterioară rezilierii contractului este dublă și se calculează lunar sau pentru fracțiune de lună, dacă este cazul.
3. Contractul se reziliază și în cazul în care Locatorul pierde dreptul de folosință și subînchiriere asupra terenului, cu notificarea corespunzătoare a Locatarului cîn termen de 10 zile calendaristice.



Art. 11 Instanța competentă, dreptul aplicabil

1. Toate litigiile dintre părțile contractante, care nu pot fi rezolvate pe cale amiabilă, vor fi soluționate de instanțele române de drept comun în a căror rază teritorială își are sediul locatorul.
2. Prezentului contract i se aplică prevederile dreptului român.

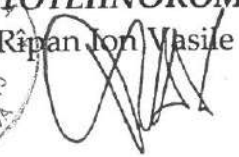

Art. 12 Modificări și completări (divizibilitatea contractului)

1. Nu există alte înțelegeri adiționale verbale referitoare la acest contract. Modificările și completările ulterioare ale prezentului contract necesită pentru a produce efecte forma scrisă.
2. În cazul în care o dispoziție sau o parte integrantă a prezentului contract ar fi sau ar deveni nevalabilă, aceasta nu va afecta valabilitatea celorlalte dispoziții ale contractului. Într-un astfel de caz părțile vor înlocui dispoziția nevalabilă printr-una valabilă care se apropie cât mai mult scopului urmărit de părți prin dispoziția nevalabilă.

Prezentul contract conține 3 pagini și a fost încheiat astăzi, 02.03.2015, în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

LOCATOR,
SC OPERATIONAL AUTOLEASING SRL
Moroșan Ioan



3

LOCATAR,
SC AUTOTEHNOROM SRL
Rîpan Ion Vasile



CONTRACT DE COMODAT
Nr. 01/30.04.2016

1. Partile contractului

1.1 Dnul RÎPAN ION-VASILE, identificat prin C.I. seria SV, nr. 812787, CNP 1700727332140, cu domiciliul în sat Sfântu Ilie (com. Șcheia), str. Rulmentului, nr. 64, jud. Suceava și **Dna Rîpan Liliana-Rita**, identificată prin C.I. seria SV, nr. 812786, CNP 2700221335012, cu domiciliul în sat Sfântu Ilie (com. Șcheia), str. Rulmentului, nr. 64, jud. Suceava, in calitate de **Comodant**

1.2 S.C. OPERATIONAL AUTOLEASING SRL, cu sediul social în Localitatea. Scheia, str. Oborului nr. 390, camera 2, jud. Suceava, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Suceava sub nr. J33/392/2002, CIF RO14783697, reprezentată prin dl. Moroșan Ioan - Administrator –în calitate de **Comodatar**

Au convenit la incheierea prezentului contract de comodat, cu respectarea urmatoarelor clauze:

2. Obiectul contractului

2.1 Obiectul contractului il reprezinta cedarea cu titlu gratuit a unui imobil format din 28000 mp teren, cu numar cadastral 47044, înscris în cartea funciară numărul 47044 a localității Dărmănești, situat în extravilanul comunei Dărmănești, jud. Suceava pentru a fi utilizata de comodatar în scopul desfășurării activității sale economice.

3. Durata Contractului

3.1 Partile au convenit că durata contractului sa fie pe 6 ani incepand cu data semnarii contractului de catre ambele parti.

3.2 Comodantul acorda Comodatarului, prin prezentul contract, dreptul de a subînchiria terenul ce face obiectul prezentului contract de comodat. Durata contractului de subînchiriere nu va putea depăși durata contractul de comodat.

4. Incetarea contractului

4.1 Prezentul contract inceteaza de plin drept, fara a mai fi necesare interventia instantatelor judecatoresti, in cazul in care una dintre parti isi incalca vreuna din obligatiile sale dupa ce a fost avertizata, printr-o notificare scrisa, de cealalta parte, ca o noua nerespectare a acestora va duce la rezolutiunea prezentului contract.

4.2 Partea care invoca o cauza de incetare a prezentului contract o va notifica celelalte parti cu cel puțin 5 zile inainte de la data la care incetarea urmeaza sa-si produca efectele.

4.3 Prevederile prezentului capitol nu inlatura raspunderea partii care in mod culpabil a cauzat incetarea contractului.

5. Obligatiile Comodantilor

5.1 Comodantii au urmatoarele obligatii:

- a. Sa predea terenul liber de sarcini;
- b. Sa asigure folosinta terenului in tot timpul executarii prezentului contract;

6. Obligatiile Comodatarului

6.1 Comodatarul are urmatoarele obligatii:

- a. Sa respecte clauza cu privire la incetarea contractului si restituirea catre Comodanti a terenului in conditii corespunzatoare;
- b. Sa achite toate cheltuielile generate de folosinta terenului.

7. Litigii

7.1 Litigiile de orice fel decurgând din executarea prezentului contract de comodat, se vor soluționa pe cale amiabilă. În cazul în care acest lucru este imposibil, litigiul va fi depus spre soluționare instanțelor judecătorești de drept comun din Suceava.

8. Dispozitii finale

7.1. Prezentul contract a fost incheiat astazi, 28.02.2015, în 2 exemplare originale cate unul pentru fiecare parte.

Comodant

RÎPAN ION-VASILE

RÎPAN LILIANA-RITA



Comodatar

SC OPERATIONAL AUTOLEASING SRL
Administrator: Moroșan Ioan





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 47044 Darmanesti

Nr. cerere	44
Zlusa	1
Luna	6
Anul	20
Cod verificare	
100072413336	

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	47044	28.000	

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
52465 / 12/11/2014		
Act Notarial nr. act de dezmembrare 1808, din 12/11/2014 emis de BIN Curca Mihai;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 47044 a imobilului cu numarul cadastral 47044/Darmanesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 44670 Inscris in cartea funciara 44670;	A1
Act Notarial nr. contract de vânzare aut. nr. 1632, din 30/04/2014 emis de B.I.N. Lostun Ion;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) RİPAN ION-VASILE	
	2) RİPAN LILIANA-RITA, soti, bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 44670/Darmanesti, inscrisa prin incheierea nr. 17932 din 30/04/2014; pozitie transcrisa din CF 44670/Darmanesti, inscrisa prin incheierea nr. 17932 din 30/04/2014;	

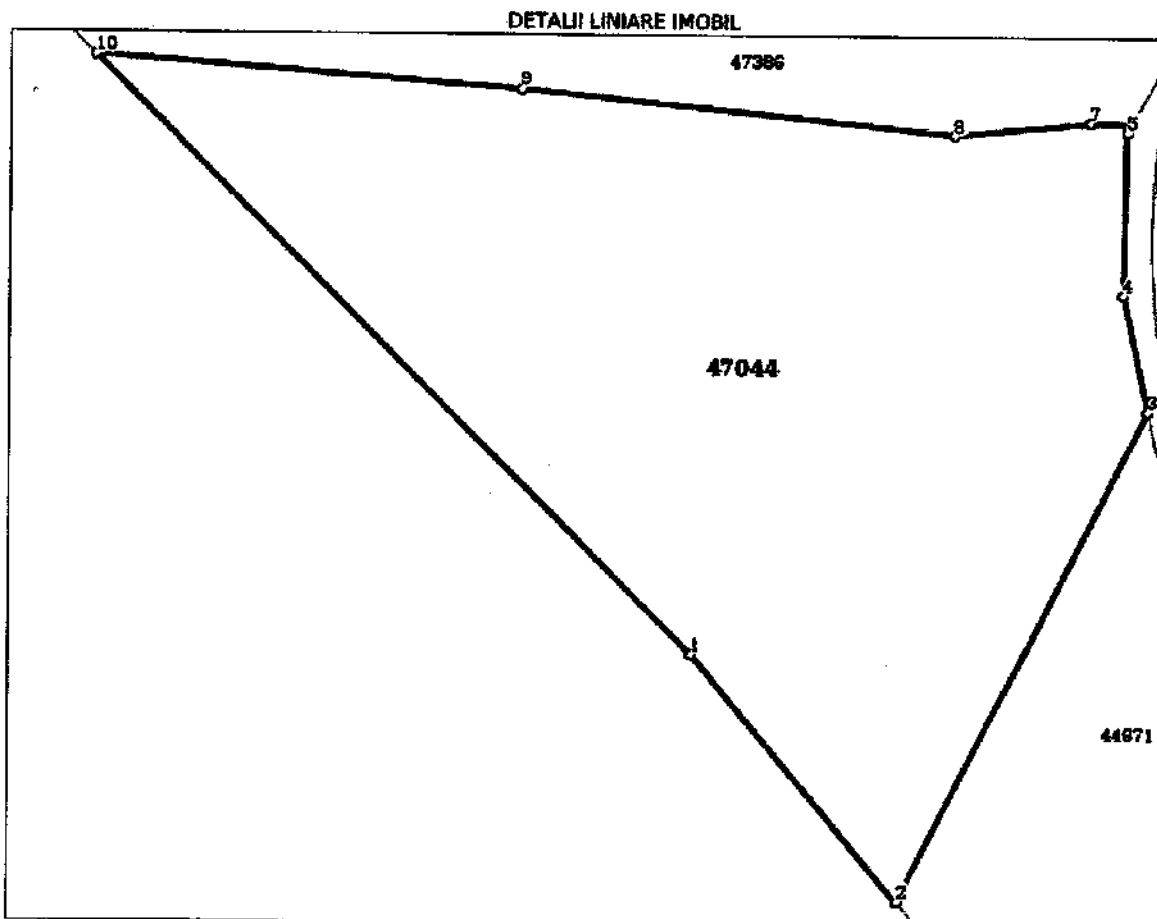
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
47044	28.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	28.000	47	-	-	Teren partial împrejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment m (m)
1	2	82.436
2	3	140.971
3	4	30.291
4	5	41.668
5	6	2.493
6	7	10.672

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	34.924
8	9	111.709
9	10	109.842
10	1	216.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Online nr.18513/19-08-2019 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
19-08-2019

Asistent Registrator,
ALINA-NICOLETA MĂRIAN

Referent,

Data eliberării,
//___

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)

Digitally signed by Alina Nicoleta Bolohan Marian
Date: 2019.08.19 10:37:39 EEST

ROMÂNIA

Județul Suceava
Primăria comunei Dărmănești
Nr. 6598 din 14.11.2019

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 121 din 14.11.2019

**În scopul:
EXPLOATARE AGREGATE MINERALE ÎN TERASĂ**

Ca urmare a cererii adresate de¹⁾ S.C. AUTOTEHNOROM S.R.L. prin Constantinescu Radu cu domiciliul²⁾/sediul în județul Suceava, municipiul/orașul/comuna Șcheia , sat Sfântu Ilie sectorul, cod poștal, str. Rulmentului ,nr. 88 , bl., sc., et....., ap., telefon/fax, e-mail, înregistrată la nr. 6598 din 14.11.2019.

pentru imobilul — teren și/sau construcții —, situat în județul SUCEAVA....., municipiul/orașul/comuna Dărmănești , satul, sectorul....., cod poștal, str. nr., bl., sc., et., ap., sau identificat prin³⁾ plan de încadrare în zonă.

în temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. ...9782/1998....., faza PUG/PUZ/PUD, aprobată prin hotărârea Consiliului Județean/Local DĂRMĂNEȘTI nr. 2/09.01.2013.

în conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ :

1. REGIMUL JURIDIC :

Terenul în suprafață de 28000 mp, situat în extravilanul satului Dărmănești este proprietatea lui Rîpan Ion Vasile și Rîpan Liliana Rita, cedat cu titlu gratuit către S.C. OPERATIONAL AUTOLEASING S.R.L. și închiriat, conform contractului nr. 86/02.03.2015 către S.C. AUTOTEHNOROM S.R.L.

2. REGIMUL ECONOMIC :

Categoria de folosință a terenului este teren neproductiv.

¹⁾ Numele și prenumele solicitantului.

²⁾ Adresa solicitantului.

³⁾ Date de identificare a imobilului — teren și/sau construcții — conform Cererii pentru emiterea Certificatului de urbanism

3. REGIMUL TEHNIC :

Suprafața pentru care se solicită certificatul de urbanism este de 25.000 mp.

Documentația tehnică pentru autorizarea lucrărilor de construcții (DTAC) se va întocmi în conformitate cu prevederile Legii 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, actualizată cu modificările și completările ulterioare.

Conform Art. 76 din Legea apelor nr. 107/1996, actualizată cu modificările și completările ulterioare,

(1) În scopul asigurării stabilității și integrității digurilor, barajelor și a altor lucrări de apărare împotriva acțiunilor distructive ale apelor, se interzic:

d) realizarea de balastiere sau lucrări de excavare în zona podurilor, la minimum 1 km în amonte și la minimum 2 Km în aval de pod ori în zona cursurilor de apă care au în lungul lor infrastructura aflată în administrarea instituțiilor publice/societăților naționale/ companiilor naționale/ societăților comerciale/ regiilor autonome din domeniul transporturilor, construcțiilor și turismului la o distanță mai mică decât cea prevăzută în actele normative în vigoare, față de zona de protecție, în zona captărilor de apă în râu, a captărilor cu infiltrare prin mal, a subtraversărilor de conducte sau alte lucrări de artă.

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat⁴⁾ pentru/întrucât:

EXPLOATARE AGREGATE MINERALE ÎN TERASĂ

⁴⁾ Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizării solicitantului, formulată în cerere

Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire / desființare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM :

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții — de construire/de desființare — solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului :

AGENȚIA DE PROTECȚIE A MEDIULUI, STR BISTRIȚEI, NR 1A, MUN. SUCEAVA

(autoritatea competentă pentru protecția mediului, adresa)

(Denumirea și adresa acesteia se personalizează prin grija autorității administrației publice emitente.)

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emiteră a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emiteră a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată.

În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:

- a) certificatul de urbanism (copie);
 b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată)
 c) documentația tehnică — D.T., după caz (2 exemplare originale):

D.T.A.C.

D.T.O.E.

D.T.A.D.

d) avizele și acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):

alimentare cu apă

canalizare

electrică salubritate

alimentare cu energie termică

gaze naturale

telefonizare

transport urban

Alte avize/acorduri

alimentare cu energie

.....

d.2) avize și acorduri privind:

securitatea la incendiu

protecția civilă

sănătatea populației

d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie)

.....

.....

.....

d.4) studii de specialitate (1 exemplar original)

.....

.....

.....

e) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);

f) Dovada înregistrării proiectului la Ordinul Arhitecților din România (1 exemplar original).

g) Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie)

ACORDUL PROPRIETARULUI DE DRUM

ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ SIRET

AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU RESURSE MINERALE (ANRM)

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de **12** luni de la data emiterii.



SECRETAR,
JITARIUC GHEORGHE

RESP. URBANISM
SFEDUNEAC ADRIANA IRINA

Achitat taxa de : 254 lei, conform Chitanței nr. 6867 din data de 12.11.2019.

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poștă la data de

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**se prelungeste valabilitatea
Certificatului de urbanism**

de la data de până la data de

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

Conducătorul autorității
administrației publice emitente ***)
.....
(funcția, numele, prenumele și semnătura)

L.S.

Secretar general / Secretar,
.....
(numele, prenumele și semnătura)

Arhitect-șef *****)
.....
(numele, prenumele și semnătura)

Data prelungirii valabilității :

Achitat taxa de : lei, conform Chitanței nr..... din
Transmis solicitantului la data dedirect/prin poștă

*) Se completează, după caz :

- Consiliului județean ;
- Primăria Municipiului București ;
- Primăria Sectorului al Municipiului București ;
- Primăria Municipiului
- Primăria Orașului
- Primăria Comunei

**) Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizării solicitantului, formulată în cerere

- ***) Se completează, după caz : — președintele Consiliului județean
— primarul general al municipiului București
— primarul sectorului al municipiului București
— primar.

*****) Se va semna, după caz, de către arhitectul-șef sau „pentru arhitectul șef” de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului precizându-se funcția și titlul profesional.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SUCEAVA

Decizia etapei de evaluare inițială

Nr. 18 din 29 / .01.2019

Ca urmare a solicitării depuse de SC Autotehnorom SRL din com. Șcheia, str. Stațiunii, nr. 7, județul Suceava pentru proiectul ***Balastieră în terasă Dărmănești*** propus a fi amplasat în com. Dărmănești, jud. Suceava, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Suceava cu nr. 635/21.01.2020,

– în urma verificării amplasamentului proiectului (după caz), a analizării documentației depuse, a localizării amplasamentului în planul de urbanism și în raport cu poziția față de arii protejate, zone-tampon, monumente ale naturii, monumente istorice sau arheologice, zone cu restricții de construit, zona costieră;

– având în vedere că:

• proiectul propus intră sub incidența Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în anexa nr. 2, la pct. 2, lit. a;

• proiectul propus **nu intră** sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare;

• proiectul propus intră sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare;

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Suceava decide:

Necesitatea declanșării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului pentru proiectul ***Balastieră în terasă Dărmănești*** propus a fi amplasat în com. Dărmănești, jud. Suceava.

Pentru continuarea procedurii titularul va depune:

- memoriul de prezentare, completat conform conținutului-cadru prevăzut în anexa nr. 5.E la procedură din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului ; memoriul de prezentare, certificatul de urbanism, planul de încadrare în zonă, planul de situație, vor fi înaintate *pe suport de hârtie și în format electronic*;
- avizul de gospodărire a apelor;
- dovada achitării tarifului aferent etapei de încadrare(400 RON va fi achitat în contul de trezorerie nr. RO51TREZ5915032XXX000289 deschis la Trezoreria Suceava sau la casieria APM Suceava).;

DIRECTOR EXECUTIV,
Maria Mădălina NISTOR



Șef Serviciu
Avize, Acorduri, Autorizații,
Adina HOBJILĂ

Șef Serviciu
Calitatea Factorilor de Mediu,
Anca IONCE

Întocmit,
cons. Doru COJOCARU



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SUCEAVA

Strada Bistriței nr. 1A, Cod 720264

E-mail: office@apmsv.anpm.ro; Tel. 0230 514056; Fax: 0230 514059

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Primăria Comunei Dărmănești
cod fiscal: 4244300
Com. Dărmănești, Jud. Suceava
Nr. 559 din 30.01.2020

ACORD DE REABILITARE

La cererea S.C. AUTOTEHNOROM S.R.L. Șcheia, se încheie prezentul ACORD DE REABILITARE între Primăria Comunei Dărmănești, jud. Suceava, și S.C. AUTOTEHNOROM S.R.L. Șcheia, având nr. de ordine în registrul comerțului J33/16/2005, codul unic de înregistrare RO 17103310, cu sediul social în localitatea Sfântu Ilie, str. Stațiunii, nr. 7, com. Șcheia, județul Suceava, reprezentată de d-nul Rîpan Ion Vasile, pentru exploatarea Terasei Dărmănești și folosirea drumurilor aferente terasei și drumurile locale, în anul 2020 - 2021, în următoarele condiții:

1. Pentru tranzitarea drumurilor de acces locale și comunale, S.C. AUTOTEHNOROM S.R.L. Șcheia va proceda la întreținerea acestora pe perioada de derulare a prezentului acord;
2. În cazul nerespectării acestor obligații de către titularul autorizației, Primăria Comunei Dărmănești își rezervă dreptul de a cere retragerea autorizației și de a nu încheia un nou acord pentru anii viitori.

Primar,
Chidoveț Dan

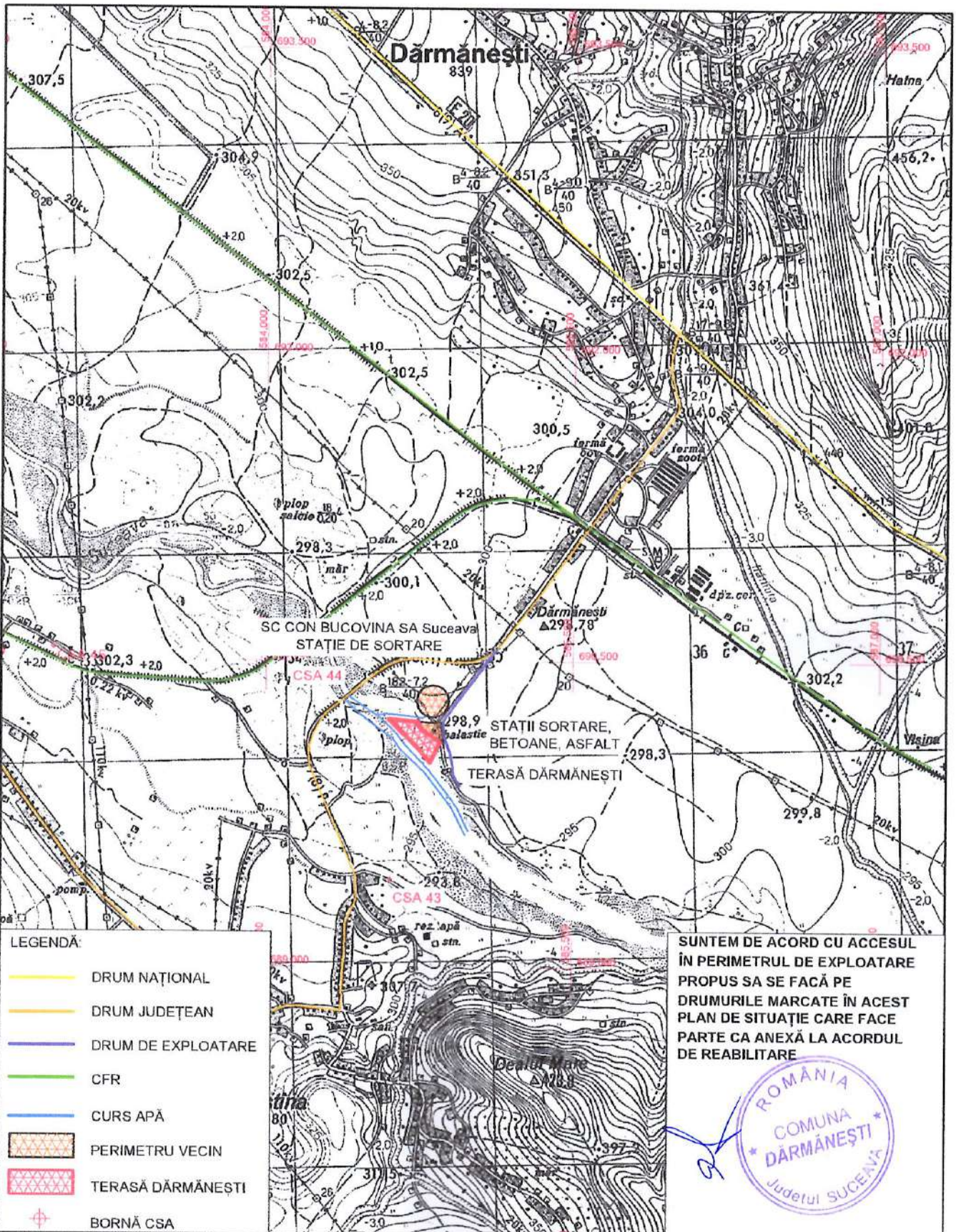
Semnatura _____



SC AUTOTEHNOROM SRL Șcheia
Rîpan Ion Vasile

Semnatura _____





LEGENDĂ:

- DRUM NAȚIONAL
- DRUM JUDEȚEAN
- DRUM DE EXPLOATARE
- CFR
- CURS APĂ
- PERIMETRUL VECIN
- TERASĂ DĂRMĂNEȘTI
- BORNĂ CSA

SUNTEM DE ACORD CU ACCESUL ÎN PERIMETRUL DE EXPLOATARE PROPUS SA SE FACĂ PE DRUMURILE MARCATE ÎN ACEST PLAN DE SITUAȚIE CARE FACE PARTE CA ANEXĂ LA ACORDUL DE REABILITARE



Relevat	SC AUTOTEHNOROM SRL
Desenat	ING. E. SERBAN
Șef proiect	ING. D. PAVEL
Date primare	SC AUTOTEHNOROM SRL

Beneficiar	SC AUTOTEHNOROM SRL	Contract Nr.	1851 din 06.12.2019
Proiect	Documentație Autorizație de Construire, avize	Proiect Nr.	3340 / 2020
	TERASĂ DĂRMĂNEȘTI	Faza	DTAC, avize
	PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ	Data	Ianuarie 2020
		Scara	1 : 25.000
		Planșa Nr.	T1



F-AA-14

AVIZ DE GOSPODĂRIRE A APELOR

Nr. 39 din 23.03.2020.

valabil până la 23.12.2020.

Privind: "Exploatarea agregatelor minerale din TERASA DĂRMĂNEȘTI,
mal stâng râu Suceava, comuna Dărmănești, județul Suceava".

Cod cadastral : XII -1.017.00.00.00.0.

Cod corp de apă: RORW12-1-17-27_B1

1. Date generale:

Beneficiarul lucrării: S.C. AUTOTEHNOROM S.R.L. ȘCHEIA, CUI: RO 17103310; O.R.C. J33/16/2005, Str. Humorului, nr. 132, comuna Șcheia, jud. Suceava, Tel/fax: 0330/803.716, Cod IBAN: RO59INGB0000999902314560 – ING Bank Suceava

Proiectant de specialitate: S.C. ECOERG S.R.L. Suceava.

Amplasament: Conform Certificatului de Urbanism nr. 121/14.11.2019, eliberat de Primăria comunei Dărmănești, județul Suceava, terenul cu suprafața totală de 28.000 mp, pe care va fi amplasat perimetrul de exploatare, în suprafață de 9700 mp, este situat pe terasa malului stâng al râului Suceava, în extravilanul comunei Dărmănești, este teren neproductiv aflat în proprietatea domnului Rîpan Ion Vasile și a doamnei Rîpan Liliana Rita, cedat cu titlu gratuit către S.C. Operațional Autoleasing S.R.L. și închiriat, conform Contractului nr. 86//02.03.2015, către S.C. Autotehnorom S.R.L. Șcheia

Terasa Dărmănești este amplasată pe malul stâng al râului Suceava, la 50 m de acesta. Accesul în perimetru se realizează din DJ 209 D Dărmănești - Costâna, pe un drum de exploatare agricolă, existent pe malul stâng al râului Suceava. Pentru accesul la amplasamentul perimetrului de exploatare Terasa Dărmănești, s-a obținut **Acordul de Reabilitare nr. 559/30.01.2020**, eliberat de Primăria comunei Dărmănești, județul Suceava.

2. Necesitatea și oportunitatea lucrării:

Prin investiția propusă se vor realiza lucrări de exploatare agregate minerale în terasă. Agregatele minerale vor fi utilizate pentru prepararea betoanelor, mortarelor, la repararea drumurilor, etc.

3. Situația existentă: Pe amplasamentul prezentat spre avizare nu s-au mai exploatat agregate minerale în anii anteriori. În vederea exploatareii agregatelor minerale din perimetrul **Terasa Dărmănești**, societatea comercială a obținut Certificatul de Urbanism nr. 121/14.11.2019, eliberat de Primăria comunei Dărmănești, județul Suceava. Suprafața perimetrului de exploatare este de 9700 mp, cu $L_{med} = 200$ m, $B_{med} = 50$ m.

4. Elemente de coordonare și de cooperare:

Punctele amonte și aval care delimitează perimetrul de exploatare, în coordonate STEREO'70, conform Fișei perimetrului temporar de exploatare sunt următoarele:

Nr. pct.	X	Y
1.	690.207	584.668
2.	690.200	584.743
3.	690.167	584.760
4.	690.100	584.851



Administrația Bazinală de Apă Siret

Cod Fiscal: RO18264854/06.01.2006; 33839263/25.11.2014

Cod IBAN: RO 69 TREZ 0615 0220 1X01 3928

Adresa: str. Cuza Vodă nr. 1 cod poștal 600274 Bacău

Centrala tel. +40 234 541 646 Fax +40 234 510 050

Dispecerat tel. tel. +40 234 515 466 E-mail dispecer@das.rowater.ro

Secretariat tel. +40 234 541 047

5.	690.035	584.819
6.	690.062	584.791
7.	690.132	584.744
8.	690.198	584.674

Urmare a solicitării și documentației tehnice înaintată cu adresa nr. 143/03.02.2020, înregistrată la Sistemul de Gospodărire a Apelor Suceava cu nr. 746/04.02.2020, la Administrația Bazinală de Apă Siret cu nr. 2696/11.02.2020/29.11.2019, a Procesului verbal de constatare nr. 301/03.03.2020, încheiat în urma verificării la teren și a completărilor înregistrate la A.B.A. Siret cu nr. 3268/21.02.2020 și 156/23.03.2020 (confirmare debite),

Ținând seama de prevederile Schemei de amenajare a bazinului hidrografic Siret, în temeiul prevederilor Legii Apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare, a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 73/2005 privind înființarea Administrației Naționale "Apele Române" aprobată prin Legea nr. 400/2005 și al Ordinului Ministrului Apelor și Pădurilor nr. 828/2019, privind aprobarea procedurii și competențelor de emitere, modificare și retragere a avizului de gospodărire a apelor, inclusiv procedura de evaluare a impactului asupra corpurilor de apă, a Normativului de conținut al documentației tehnice supuse avizării, precum și a Conținutului - cadru al Studiului de evaluare a impactului asupra corpurilor de apă, se emite,

AVIZ DE GOSPODĂRIRE A APELOR

Privind: "Exploatarea agregatelor minerale din TERASA DĂRMĂNEȘTI,
mal stâng râu Suceava, comuna Dărmănești, județul Suceava".

conform documentației tehnice, care prevede:

5. Caracterizarea zonei de amplasare:

5.1. Date geologice:

Perimetrul **Terasa Dărmănești** este situat pe aria de dezvoltare a formațiunilor sedimentare sub care se dezvoltă platforma est europeană, aparținând părții central-nordice a unității ge structurale Platforma Moldovenească. Fundamentul Platformei Moldovenești este format din patru complexe cristaline cutate: complexul paragneiselor cu microcline, complexul micașisturilor cu granat, andaluzit și sillimant cu intercalații de șisturi amfibolice, precum și cuarțite cu magnetit, complexul micașisturilor epigenetice, șisturi amfibolice cu epidot străbătute de pegmatite și complexul rocilor epimetamorfice.

Zăcămintul de agregate minerale este de tip aluvionar, dezvoltat de-a lungul râului Suceava, în albia majoră a acestuia. Constituția litologică este dată în principal de bolovănișuri, pietrișuri și nisipuri mediu granulare. Depozitele aluvionale sunt uneori acoperite de un strat subțire și discontinuu de argile nisipoase, pe care s-a format pe alocuri solul vegetal.

5.2. Date fizico-geografice, geologice și hidrogeologice:

Perimetrul este amplasat în bazinul hidrografic al râului Siret, aparținând regiunii extracarpatică. Din punct de vedere fizico-geografic, sectorul menționat este amplasat în lunca raului Siret, partea central-nordică a Podișul Moldovenesc.

Amplasamentul viitoarei exploatare de agregate minerale **Terasa Dărmănești** este situat, pe malul stâng al râului Suceava. În vederea stabilirii nivelului apei subterane cât și a stratificației în zonă s-a întocmit de către S.C. ECOERG S.R.L. Suceava un Studiu Hidrogeologic care specifică următoarele:

Amplasamentul analizat, situat în comuna Dărmănești, județul Suceava, a fost cercetat prin 4 puncte de investigație: un foraj geotehnic (notat cu F1) și 3 încercări de penetrare dinamică (DP1, DP2, DP2), în vederea stabilirii nivelului apei subterane cât și a stratificației în zonă și a rezultat următoarea stratificație:

Foraj F1:

- 0,00 - 0,80 m - praf argilos;
- 0,80 - 5,00 m - nisip și pietriș, cu rar argilă nisipoasă.



Încercare de penetrare DP1:

- 0,00 - 0,80 m - praf argilos;
- 0,80 - 4,00 m - nisip și pietriș, cu rar argilă nisipoasă.

Încercare de penetrare DP2:

- 0,00 - 0,40 m - sol vegetal;
- 0,40 - 3,00 m - nisip și pietriș, cu rar argilă nisipoasă.

Încercare de penetrare DP3:

- 0,00 - 1,00 m - praf nisipos argilos;
- 1,00 - 7,00 m - nisip și pietriș, cu rar argilă nisipoasă.

Nivelul hidrostatic a fost interceptat la - 5,8 m de la CTN în forajul DP3.

Conform studiului, la încercarea de penetrare dinamică DP3 (cotă teren = 294,8 mdMN - zona profilului P2), apa freatică se află la adâncimea de 5,8 m (cotă pânză freatică = 289,0 mdMN). Pe profilul P2, limita de exploatare va fi 290,0 mdMN (cu 1,0 m deasupra nivelului pânzei freactice).

5.2.1. Date geologice ale zăcămintului:

Geologic zona în care este amplasat viitorul obiectiv se încadrează în unitatea litostratigrafică a Platformei Moldovenești (parte componentă a unității geo – structurale a Platformei est - europene) care reprezintă prelungirea vestică pe teritoriul României a mării Platforme Ruse, constituind depozona forebulge (flanc epiplatformic - epicratonic). Relieful zonei în care va fi amplasată lucrarea se încadrează în Podișul Sucevei, relief schițat după retragerea apelor mării sarmatice și apariția câmpiei fluvio-maritime. Această câmpie a fost supusă acțiunii factorilor denudaționali externi, dar conservată parțial datorită plăcii grezoase superioare începând din Volinian superior și care i-au dat înfățișarea geomorfologică actuală.

5.2.2. Date morfometrice și hidrologice ale râului Suceava:

Conform studiului hidrogeologic prezentat, nivelul hidrostatic a fost interceptat la adâncimea de 5,8 m (cotă = 289,0 mdMN). Conform studiului hidrologic nr. 18559/IL/21.09.2015 și adresei de confirmare debite nr. 21937/IL/11.11.2019,, întocmite de Serviciul Prognoze Bazinale, Hidrologie și Hidrogeologie din cadrul Administrației Bazinale de Apă Siret, amplasamentul investiției nu este inundabil la debitul maxim cu probabilitatea de depășire de 5 %.

5.3. Încadrarea în clasa de importanță:

Conform STAS 4273/83, lucrările se încadrează în clasa IV-a de importanță, dimensionarea făcându-se, conform STAS 4068/2/87, la debitul cu probabilitatea de depășire de 5 %.

6. Perimetrele exploatare a agregatelor minerale, precum și pilierii de siguranță, inclusiv măsuri de marcare în teren a perimetrelor:

6.1. Descrierea perimetrului de exploatare ce se avizează:

Terasa Dărmănești este amplasată în albia majoră a râului Suceava, pe malul stâng, la 50 m de acesta. Perimetrul de exploatare a agregatelor minerale Terasa Dărmănești, are o suprafață de 9.700 mp și este amplasat pe teren proprietate a domnului Rîpan Ion Vasile și a doamnei Rîpan Liliana Rita, cedat cu titlu gratuit către S.C. Operațional Autoleasing S.R.L. și închiriat, conform Contractului nr. 86//02.03.2015, către S.C. Autotehnorom S.R.L. Șcheia

Beneficiarul va borna perimetrul de exploatare cu borne din beton, cu înălțimea de 1,5 m, care vor fi vopsite la capete. Lipsa uneia sau a mai multor borne de delimitare a perimetrului de exploatare, sau amplasarea incorectă a acestora, constituie contravenție și se sancționează conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

6.2. Descrierea lucrărilor proiectate:

Baza de proiectare a constituit-o hărțile topografice scara 1:25.000, scara 1:5000, scara 1:1000, ridicările topografice efectuate în cadrul perimetrului analizat și profilele transversale care au stat la baza evaluării volumului de agregate exploatabile. Studiul hidrogeologic pentru determinarea nivelului panzei freactice a fost realizat având la bază Forajul F1 și 3 încercări de penetrare dinamică (DP1, DP2, DP2).



6.3. Pilieri de siguranță: se va păstra un pilier de siguranță de minim 2 m față de terenurile învecinate.

7. Prezentarea drumurilor de acces și după caz a utilităților, a surselor de alimentare cu apă și a receptorilor de evacuare a apelor uzate:

Accesul în perimetru se realizează din DJ 209 D Dărmănești - Costâna, pe un drum de exploatare agricolă, existent pe malul stâng al râului Suceava. Pentru accesul la amplasamentul perimetrului de exploatare Terasa Dărmănești, s-a obținut **Acordul de Reabilitare nr. 559/30.01.2020**, eliberat de Primăria comunei Dărmănești, județul Suceava.

8. Prezentarea tehnologiei de extracție și după caz de transport la stația de sortare – expediție după caz:

Extracția agregatelor minerale se va realiza în incinta perimetrului stabilit și marcat pe planul de situație, în limitele punctelor ce delimitează perimetrul. Exploatarea se va realiza strict în limitele coordonatelor STEREO'70 ce delimitează perimetrul (punctele 1-9).

Pentru realizarea activității de producție în **Terasa Dărmănești** se vor realiza următoarele categorii de lucrări: de pregătire, de extracție, de încărcare-prelucrare și de transport.

Lucrările de pregătire vor consta în:

Rezervele de nisip și pietriș care se extrag din perimetru sunt deschise propriuzis, dar trebuie executate o serie de lucrări privind accesul la rezervă, astfel:

- decopertarea primei zone de exploatare, cu depozitarea solului vegetal (care acoperă parțial terasa) pe o platformă în imediata vecinătate, pe terenul închiriat de către beneficiar, în vederea reutilizării acestuia la închiderea terasei;
- amenajarea platformei de lucru prin nivelare.

Lucrări de extracție:

Extracția nisipului și pietrișului din terasă se face mecanizat, în zone de exploatare, cu înălțimea maximă de 6 m. **Utilajele** acționează numai de pe berma de lucru, astfel:

- partea superioară a treptei de terasă, este excavată cu excavatorul cu cupă și braț mobil, pe fâșii transversale, lățimea unei fâșii fiind de cca. 4 m;
- pentru mărirea productivității muncii, partea inferioară a treptei se poate excava cu încărcătorul tip Wolla (acest utilaj se folosește numai dacă se consideră necesar);
- nivelarea suprafeței bermei pe lățimea de lucru și realizarea de stocuri de nisip și pietriș se face cu lama buldozerului;
- încărcarea materialului se face cu încărcătorul Wolla sau cu excavatorul cu cupă.
- în terasă este indispensabil buldozerul cu lamă, întrucât realizează atât concentrarea nisipului și pietrișului din baza terasei, dar amenajează și calea de acces la treapta de terasă.

La exploatare se va urmări realizarea unui taluz cu panta 1 : 2.

La finalizarea lucrării, se va aduce terenul la starea inițială prin umplerea cu refuzul de ciur rezultat în stația de sortare și cu material nevalorificabil rezultat de la perimetrele de exploatare pe care societatea le are închiriate, iar peste acestea se va împrăști decoperta rezultată din perimetru.

Lucrări de încărcare, prelucrare și transport:

Lucrările de încărcare a materialului rezultat se vor realiza cu utilajele specifice din dotare, iar transportul până la stația de sortare se va realiza cu mijloacele auto din dotarea societății.

9. Lucrările de regularizare a cursurilor de apă ce se impun pentru asigurarea scurgerii normale a apelor: - nu este cazul.

10. Capacitatea de producție, lista cu obiectele balastierei, clasa de importanță pentru apărarea de inundații:

10.1. Rezervele de agregate:

Volumul rezervei de agregate minerale estimate în perimetrul **Terasa Dărmănești** este **V = 36.800 mc** și V= 1790 mc sol vegetal (copertă). Perimetrul de exploatare este de formă poligonală, cu lungimea medie de 200 m, lățimea medie de 50 m, având o suprafață de 9.700 mp, iar volumul maxim de agregate preliminat a se exploata în perioada de 2020 - 2021 este de **36.800 mc**.



Adâncimea medie de excavare va fi de 3,79 m față de CTN, adâncimea maximă va fi de 6,00 m (pe profilul P3), dar se limitează la 1,00 m deasupra nivelului pânzei freatice.

11. Măsuri pentru protecția resurselor de apă de suprafață și/sau subteran: - nu este cazul;

12 Măsuri pentru urmărirea în timp a comportării albiei în zona balastierei și a obiectivelor ce pot fi afectate (poduri, prize de apă, etc) și programul de observații (ex. Ridicări topo, etc.): nu este cazul;

13. După caz, asigurarea sursei de apă pentru spălarea agregatelor, necesar, cerință, epurarea apelor, receptor, indicatori de calitate și altele: Acestea fac obiectul altui act de reglementare din punct de vedere al gospodăririi apelor.

14. ALTE PRECIZĂRI CARE SE CONSIDERĂ NECESAR A FI FĂCUTE:

Urmare a solicitării și documentației tehnice de fundamentare înaintate, se fac următoarele precizări:

I. Prezentul Aviz de gospodărire a apelor se emite pentru eliberarea Permisului de exploatare de către Agenția Națională pentru Resurse Minerale București.

- Beneficiarul va amenaja drumurile de acces în zona de exploatare avizată, astfel încât circulația mijloacelor de transport să nu afecteze rezistența caselor existente în zonă. Aceste drumuri de acces, dacă sunt pe terenuri proprietate privată sau domeniu public, vor fi amenajate cu acordul proprietarilor sau administratorilor domeniului public.

II. Exploatarea agregatelor din perimetrul avizat se poate executa în următoarele condiții:

- **Pe baza Autorizației de gospodărire a apelor privind extragerea agregatelor minerale emisă de Administrația Bazinală de Apă Siret în baza unei documentații tehnice, întocmită conform Ordinului nr. 891/2019 al Ministrului Apelor și Pădurilor de un proiectant certificat de Ministerul Mediului Apelor și Pădurilor.**

- Decoperta va fi depozitată în condiții de siguranță pe marginile de contur ale perimetrului de exploatare pe o lățime de 4-6 m.

- La finalizarea exploatarea agregatelor minerale, în zona analizată nu se vor depune deșeuri care să conțină substanțe periculoase, deșeuri metalice, sticla, peturi, deșeuri menajere etc;

- Se interzice cu desăvârșire depozitarea deșeurilor de orice fel pe drumurile de acces către perimetrul sau în incinta amplasamentului acesteia.

La documentația tehnică s-au anexat următoarele:

- Decizia etapei de evaluare inițială nr. 18/25.01.2020, emisă de A.P.M. Suceava;
- Certificat de Urbanism nr. 121/14.11.2019, eliberat de Primăria comunei Dărmănești, județul Suceava;
- Studiu Hidrogeologic pentru exploatare de agregate minerale în **Terasa Dărmănești**, întocmit de S.C. ECOERG S.R.L. Suceava;
- Studiu Geotehnic nr. 300/2019, întocmit de S.C. NORDIC VISION S.R.L. Iași;
- Studiu hidrologic nr. 18559/IL/21.09.2015 și adresa de confirmare debite nr. 21937/IL/11.11.2019, întocmite de Serviciul Prognoze Bazinale, Hidrologie și Hidrogeologie din cadrul Administrației Bazinale de Apă Siret;
- Anunțurile din ziarul "Crai Nou", numerele din data de 27.01.2020 și 03.02.2020, privind intenția de realizare a lucrărilor, conform Ordinului nr.1044/2005 al MMGA;
- Informarea înregistrată cu nr. 459/23.01.2020, afișată la sediul Primăriei comunei Dărmănești, județul Suceava, privind intenția de realizare a lucrărilor, conform Ordinului nr.1044/2005 al MMGA;
- Contract de comodat nr. 1/30.04.2016, încheiat între domnul Rîpan Ion Vasile, doamna Rîpan Liliana Rita și S.C. Operational Autoleasing S.R.L.;
- Contract de închiriere nr. 86/02.03.2015, încheiat între S.C. Operational Autoleasing S.R.L. și S.C. Autotehnorom S.R.L.;
- Extras de Carte funciară pentru informare –CF nr. 47044 – Dărmănești;
- Lista cu utilajele necesare efectuării lucrărilor de exploatare a agregatelor minerale din dotarea S.C. Autotehnorom S.R.L.;
- Certificat de înregistrare seria B nr. 3329034/13.07.2016, eliberat de Oficiul Reg. Comerțului de pe lângă Tribunalul Suceava;
- Certificat constatator nr. 570327/09.10.2019, eliberat de Oficiul Național al Registrului Comerțului;
- Acordul de Reabilitare nr. 559/30.01.2020, eliberat de Primăria comunei Dărmănești, județul Suceava.



Nerespectarea prevederilor prezentului aviz atrage pierderea valabilității acestuia precum și răspunderea administrativă după caz, precum și răspunderea civilă sau penală

conform prevederilor Legii Apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare. Avizul de gospodărire a apelor necesar și emiterii Permisului de exploatare de către Agenția Națională pentru Resurse Minerale București își menține valabilitatea 9 luni de la data emiterii. Dacă în această perioadă nu se transmite la Administrația Bazinală de Apă Siret, "Permisul de exploatare" atașat la documentația tehnică pentru emiterea autorizației de gospodărire a apelor pentru extracția agregatelor minerale, avizul își pierde valabilitatea.

Avizul de gospodărire a apelor nu garantează autorizarea în anul viitor dacă se constată că în perimetrul avizat volumele de agregate minerale s-au epuizat și/sau condițiile tehnice de exploatare nu mai permit.

Un exemplar din documentație, ștampilat și semnat spre neschimbare, s-a transmis solicitantului, împreună cu un exemplar din aviz.

Documentația tehnică a fost analizată și avizată în ședința Consiliului Tehnico Economic al Administrației Bazinale de Apă Siret din data de **09.03.2020**.

Director,

Ing. Răzvan – Grigore **GANA**



Director tehnic,

Ing. Irina LUCAVEȚCHI

Șef serviciu avize, autorizații,

ing. Vasilica IGNAT

Întocmit,

ing. Constantin MINCU