

MEMORIU DE PREZENTARE

I. DENUMIREA PROIECTULUI

CONSTRUIRE SEDIU PRIMĂRIE

Sat Păltinoasa, comuna Păltinoasa, județul Suceava

II. TITULAR

Numele:

COMUNA PĂLTINOASA

Adresa poștală:

Sat Păltinoasa, comuna Păltinoasa, județul Suceava

Nr, tel., fax, adresa e-mail:

Tel: 0230 231 316

Numele persoanelor de contact:

- primar – **Wendling Eduard**
- responsabil pentru protecția mediului – **Wendling Eduard**

III. DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE ÎNTREGULUI PROIECT PROIECTULUI

a) Rezumat al proiectului

Prin investiția propusă se dorește realizarea unei clădiri cu destinația sediu primărie în satul Păltinoasa, comuna Păltinoasa, județul Suceava.

Clădirea sediului primăriei se va amplasa în intravilanul satului Păltinoasa, la nord-est de drumul comunal DC27 și sud-est de sala de sport din localitate.

Clădirea se va realiza cu regimul de înălțime P+1E și va avea în plan dimensiunile de gabarit de 28,90m x 15,40m. Față de axul drumului DC 27 clădirea se va amplasa la distanța de 22,80m.

Accesul principal, pentru public și pentru personal, se va face dinspre drumul DC27, printr-un pachet de 3 trepte acoperite de un volum care se dezvoltă pe înălțimea etajului.

Sala pentru întrunirile Consiliului Local s-a amplasat la etaj, unde se află și birourile primarului, viceprimarului și secretarului comunei.

Circulația pe verticală se va face pe o scară deschisă, cu 3 rampe drepte, care se desfășoară în jurul puțului ascensorului pentru persoane.

Înălțimea nivelurilor va fi de 3,60m (de pe placă pe placă).

Finisaje

Finisaje interioare

- pardoseli din plăci de granit – în holuri;
- gresie – în toate celelalte spații;
- trepte din granit fiamat;
- placaje cu faianță - la grupurile sanitare;
- zugrăveli și vopsitorii cu var lavabil – pe suprafețele verticale și tavane;
- tâmplărie interioară din lemn.

Finisaje exterioare

- tencuieli decorative peste termosistem;
- tâmplărie exterioară, ușile și ferestrele din aluminiu, cu ferestrele din geam tripan;
- placaje cu plăci HPL, pe diverse suprafețe;
- trepte exterioare, podeste și rampă acces persoane cu handicap finisate cu granit fiamat;

Izolații

Clădirea se va izola termic, (atât elementele verticale cât și orizontale), asigurându-se condițiile de confort termic prevăzute prin Normativ C107(1) – 2005, verificându-se coeficientul global G, $G < G_N$, prevăzându-se următoarele lucrări de izolare termică:

- izolare sub pardoseala de la parter și etaj cu polistiren extrudat de 8 și 3 cm grosime;
- izolarea termică a pereților exteriori cu plăci din vată bazaltică de 15cm grosime, protejat cu plasă sintetică fixată cu mortar și tencuială decorativă;
- izolarea termică la nivelul planșeului de la ultimul nivel cu polistiren de minim 20cm grosime;
- izolarea hidrofugă se asigură la:
- nivelul pardoselii de la parter, sub placa de beton, cu folie de polietilenă;
- nivelul acoperișului terasă cu membrane bituminoase;

Terenul rămas liber după realizarea clădirii va fi înierbat și vor fi plantați arbori .

Accesul principal în clădire se va face din partea de sud-vest, printr-un pachet de 3 trepte și podest de odihnă și uși în două canaturi, cu sens de deschidere în exterior. În această zonă este prevăzută și o rampă de acces pentru persoanele imobilizate în scaunul cu roțile

Amenajări exterioare

În incinta obiectivului se vor amenaja următoarele:

- alee carosabilă și parcare autoturisme;
- alee pietonale, trepte;
- spații verzi;

Pentru depozitarea resturilor menajere în incintă se va realiza o platformă pe care se vor amplasa 2 pubele de minim 120 litri, precum și 3 pubele pentru colectarea selectivă a deșeurilor, gunoiul urmând a fi ridicat ritmic de către o firmă specializată, în baza unui contract de prestări servicii.

b) Justificarea necesității proiectului

În contextual actual, dezvoltarea durabilă reprezintă un model de dezvoltare ce vizează echilibrul între creșterea economică, calitatea vieții și prezervarea mediului. Strategia de dezvoltare locală orizontul 2014 - 2020 a Comunei Păltinoasa se încadrează în viziunea asupra dezvoltării durabile pe termen mediu și lung.

Dezvoltarea durabilă a comunei Păltinoasa trebuie să se realizeze în direcția menținerii identității culturale, a surselor de energie, a biodiversității și a frumuseții peisajului.

Procesul dezvoltării rurale durabile se desfășoară pe fondul dezvoltării durabile și complexe a agriculturii, ținându-se seama de faptul că agricultura și spațiul rural sunt două laturi interdependente, specifice mediului rural.

Comuna Păltinoasa prin poziționarea sa în cadrul Regiunii de Nord-Est, deține un potențial semnificativ de dezvoltare. Așezarea sa în partea de est a României, în centrul județului Suceava, oraș cu un important nucleu de dezvoltare turistică, se traduce printr-un potențial economic important.

Potențialul comunei în domeniul turismului, al unor activități specifice, creează premisele pentru un proces de dezvoltare durabilă și, implicit, pentru creșterea standardului de viață al comunității.

Dezvoltarea economică și socială durabilă a spațiului rural este indispensabil legată și de îmbunătățirea infrastructurii rurale existente și a serviciilor de bază. În etapa viitoare zonele rurale trebuie să poată concura efectiv în atragerea de investiții, asigurând totodată și furnizarea unor condiții de viață adecvate și servicii sociale necesare comunității.

Renovarea și dezvoltarea mediului rural reprezintă o cerință esențială pentru îmbunătățirea calității vieții, creșterii atractivității și interesului pentru zonele rurale.

Pentru îmbunătățirea calității vieții, un factor determinant îl constituie renovarea și extinderea infrastructurii fizice rurale de bază care influențează în mod direct dezvoltarea activităților sociale, culturale și economice și implicit, crearea de oportunități ocupaționale.

În aceste condiții comuna Păltinoasa, în cadrul misiunii pe care o îndeplinește, dorește să implementeze unele măsuri, care să vină în sprijinul locuitorilor săi, astfel încât să îmbunătățească calitatea serviciilor prestate către populație.

Necesitatea și oportunitatea proiectului au fost definite din perspectiva mai multor criterii, cea mai importantă fiind îmbunătățirea calității serviciilor oferite de administrația locală cetățenilor, prin realizarea unui spațiu adecvat cu destinația sediu primărie, în condiția în care, în situația actuală, aceasta își desfășoară activitatea într-un spațiu inadecvat.

c) Valoarea investiției

Valoarea totală a investiției este de 3.417.203,85 lei, din care construcții + montaj: 2.425.994,85 lei.

d) Perioada de implementare propusă

Perioada de implementare a investiției va fi de 24 luni de la aprobarea documentației tehnice.

e) Planșe reprezentând limitele amplasamentului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar

Se anexează la documentație planul de situație.

f) Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect

Obiectivul va avea aria construită 317,90 mp, alte suprafețe ocupate la sol fiind:

- trotuare s = 45,00 mp;
- alei pietonale..... s = 174,00 mp;
- alei carosabile, parcare s = 785,00 mp;
- spații verzi amenajate s = 1725,00 mp;
- spații verzi existente ce se mențin..... s = 2953,10 mp.

Elementele specifice proiectului propus:

- Profilul: **clădire administrativă;**
- Capacitatea de producție: **nu este cazul;**
- Descrierea fluxurilor funcționale: **nu este cazul;**

Indicatori spațiali:

- Suprafața teren – **6000 mp**
- Dimensiuni de gabarit sediu primărie – **15,40m x 28,90m;**
- **Ac = 317,90 mp;**
- **Ad = 688,65 mp;**
- regimul de înălțime – **P+1E;**
- înălțimea liberă: – **3,00 m;**
- volumul construit – **3100 mc;**

Bilanț teritorial:

- POT = **6,18%;**
- CUT = **0,10 mp Ad / mp teren;**

Categoria de importanță

Conform Anexa 2 din Legea 50 din 1990 cu completările și actualizările ulterioare – construcțiile propuse se încadrează în **categoria D – redusă de importanță**, iar conform Normativ P100/1 - 2013, în **clasa III de importanță** expunere la cutremur.

1. Profilul

Prin investiția propusă se dorește realizarea unei clădiri cu profil administrativ având destinația de sediu primărie.

2. Descrierea amplasamentului și a lucrărilor propuse pe amplasament

Terenul pus la dispoziție pentru realizarea investiției este situat în intravilanul satului Păltinoasa și se identifică cu parcela nr. 33221 (CF nr. 33221) - domeniul public al comunei Păltinoasa, cu suprafața de 6000mp.

Vecinătățile terenului sunt:

- la sud-vest – drumul comunal DC27;
- la nord-vest – teren liber, domeniu public al comunei Păltinoasa și sală sport la distanța de 28,00 m față de limita unității;
- la nord-est - drum vicinal și locuințe particulare la distanțele de 64,05 și 56,10 față de limita unității;
- la sud-est - drum vicinal și locuințe particulare la distanțele de 16,05 și 23,50 față de limita unității;

Conform planului general anexat, amplasamentul investiției este situat între coordonatele stereo 70: $x = 672650$ și $y = 572150$.

Studiul topografic marchează construcțiile existente în zonă, căile de acces, rețeaua de transport a energiei electrice, este evidențiată configurația generală a terenului, platformele, taluzurile și denivelările acestuia.

Amplasamentul se află la o altitudine medie de 462,00m.

Planimetric, terenul are o formă relativ dreptunghiulară, cu o prelungire spre nord-vest.

Nivelmetric terenul este relative orizontal, cu ușoară cădere spre drumul vicinal de la nord-est.

3. Descrierea fluxului și caracteristicile funcțiunilor

Clădirea se va realiza cu regimul de înălțime P+1E și va avea în plan dimensiunile de gabarit de 28,90m x 15,40m. Față de axul drumului DC 27 clădirea se va amplasa la distanța de 22,80m.

Accesul principal, pentru public și pentru personal, se va face dinspre drumul DC27, printr-un pachet de 3 trepte acoperite de un volum care se dezvoltă pe înălțimea etajului.

Sala pentru întrunirile Consiliului Local s-a amplasat la etaj, unde se află și birourile primarului, viceprimarului și secretarului comunei.

Circulația pe verticală se va face pe o scară deschisă, cu 3 rampe drepte, care se desfășoară în jurul puțului ascensorului pentru persoane.

Înălțimea nivelurilor va fi de 3,60m (de pe placă pe placă).

Circulația pe verticală se va face pe o scară deschisă, cu 3 rampe drepte, care se desfășoară în jurul puțului ascensorului pentru persoane.

Înălțimea nivelurilor va fi de 3,60m (de pe placă pe placă).

Funcțiuni și suprafețe realizate

▪ la parter:

- podest intrare principalăs = 11,05 mp;
- rampă acces pers. cu handicaps = 6,00 mp;
- windfangs = 10,00 mp;
- hols = 67,55 mp;
- birou asistență socialăs = 25,70 mp;
- birou administrațies = 28,65 mp;
- birou registru agricols = 27,40 mp;
- casieries = 11,20 mp;
- așteptares = 16,20 mp;
- zona grupuri sanitare cu:
 - SASs = 6,50 mp;
 - grup sanitar femeis = 7,90 mp;
 - grup sanitar bărbațis = 5,35 mp;
 - grup sanitar pers. cu handicaps = 4,70 mp;
- depozitare logisticăs = 10,90 mp;
- C.T.s = 15,35 mp;

▪ la etaj

- casa scăriis = 15,85 mp;
- hols = 45,00 mp;
- sală ședințes = 80,60 mp;
- birou secretars = 23,40 mp;
- birou primars = 29,80 mp;
- birou viceprimars = 34,05 mp;
- birou contabilitates = 26,85 mp;
- birou urbanisms = 18,15 mp;
- zona grupuri sanitare cu:
 - SASs = 2,15 mp;
 - grup sanitar femeis = 3,55 mp;
 - grup sanitar bărbațis = 5,90 mp;
- oficius = 6,50 mp;

4. Materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora

Materiile prime necesare pentru realizarea construcțiilor vor consta în:

- pietriș, nisip, beton simplu și armat;

- cărămidă, gresie, faianță, tencuieli, piatră naturală;
- lemn de construcții, parchet;
- polistiren expandat, vată bazaltică;
- tâmplărie lemn, aluminiu,
- geam simplu și termopan;

În faza de construcție se va folosi energie și combustibili pentru utilajele de execuție și transport, iar pe durata utilizării energie electrică și combustibil solid consumați de primărie.

În faza de exploatare, ca sursă de preparare a apei calde se va folosi energia termică din sol, prin prevederea unei instalații cu pompe de căldură.

5. Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă

a) Alimentarea cu apă rece

Alimentarea cu apă potabilă a obiectivului se va realiza prin racordare la rețeaua de alimentare cu apă a localității printr-un cămin de racord prevăzut cu apometru.

Apa rece de consum va îndeplini condițiile de potabilitate conform prescripțiilor prevăzute în STAS 1342 și Legea 458/2002.

Rețeaua de apă de căminul de racord până la intrarea în clădire se va executa din țeavă de polietilenă de înaltă densitate Dn 50mm-PN6-PEHD 80, pozată subteran sub adâncimea de îngheț a solului.

b) Canalizarea menajeră

Canalizarea apelor uzate fecaloid–menajere de la obiectiv se va realiza prin racordarea obiectivului la rețeaua de canalizare a localității prin intermediul unui cămin de record, din beton, cu capac.

Instalația de canalizare din incintă va fi compusă din conducte de canalizare din țeavă PVC-KG și cămine de vizitare din beton.

c) Alimentarea cu energie electrică

Alimentarea cu energie electrică se va realiza din rețeaua de distribuție existentă în zonă, (LEA 0,4kV), printr-un bransament trifazat (3N~;50Hz; 230/400V) cu BMP la capăt, amplasat la limita de proprietate.

Soluția de alimentare va fi stabilită în avizul de racordare, emis de furnizor.

În incintă se va realiza o rețea electrică pentru racordul obiectivului, precum și pentru iluminatul exterior al incintei.

d) Asigurarea cu agent termic

Confortul termic va fi asigurat prin realizarea unei instalații interioare proprii de încălzire compusă din pompe de căldură, rețelele de distribuție și pardoseală radiantă.

Camera tehnică în care vor fi amplasate echipamentele aferente sistemului de încălzire și răcire se va amenaja în spațiul special rezervat la parterul clădirii, accesul făcându-se din exterior.

Deoarece agentul termic necesar pentru prepararea a.c.m. și pentru încălzirea spațiilor este preparat cu ajutorul instalației cu pompe de căldură, nu vor fi emise noxe în atmosferă.

Încălzirea spațiilor se va face cu pardoseală radiantă.

6. *Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției*

Se va reface covorul vegetal din jurul clădirii .

La finalizarea lucrărilor se vor îndepărta deșeurile – prin agenți economici autorizați, utilajele și excesul de pământ.

7. *Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;*

Față de axul drumului comunal DC27, situat la sud-vest de amplasament, clădirea primăriei se va amplasa la distanța de 22,80 m.

Accesul carosabil în incinta primăriei se va face din drumul comunal DC 27, situat adiacent parcelei de teren la sud-vest.

În incintă se vor realiza o alee și platformă carosabilă pe care se va asigura accesul publicului pentru parcare autoturismelor și o alee și platformă carosabile pentru personalul din primărie.

În total se vor realiza 22 locuri de parcare din care 2 locuri adaptate persoanelor cu dizabilități.

Aleea carosabilă va avea lățimea de 5,00 m în zona de acces și 6,00 m în zona parcării iar parcare va avea lățimea de 5,00 m. Trecerea din incintă la drumul comunal se va face peste o rigolă carosabilă din beton.

Leșirea și intrarea în incintă se va face atât pe relația la stânga cât și la dreapta.

Caracteristicile tehnice și dimensiunile aleii și platformei carosabile sunt:

- lățime alee carosabilă – 5,00m și 6,00m;
- lățime platformă carosabilă – 11,00m;
- lungime platformă carosabilă – 60,00 m;
- suprafață platformă 785 mp;
- structură - sistem rutier compus din :
 - patul străzii – nivelare, finisare, compactare pe o grosime medie de 20 cm;
 - substrat de fundație, izolanț, anticapilar, din nisip în grosime medie de 7 cm după compactare, în scopul împiedicării contaminării stratului de fundație cu pământuri din patul aleii (conf. STAS 6400/84)
 - strat de fundație din balast cilindrat în grosime de 25 cm;
 - strat balast stabilizat în grosime de 20 cm;
 - strat de nisip în grosime de 3 cm;
 - pavele carosabile de 8cm grosime;

Accesul publicului în sediul primăriei se va face printr-o alee pietonală care va face legătura dintre trotuarul drumului comunal și intrarea principală în primărie; lățimea aleii –

5,40m; diferența de nivel dintre trotuarul străzii și platforma din fața intrării se va prelua printr-un pachet de 3 trepte;

8. *Resursele naturale folosite în construcție și funcționare;*

Principalele resurse naturale folosite în cadrul lucrării sunt:

- pietriș, nisip, beton simplu și armat;
- cărămidă, gresie, faianță, tencuieli, piatră naturală;
- lemn de construcții, parchet;
- polistiren expandat, vată bazaltică;
- tâmplărie lemn, aluminiu;
- geam simplu și termopan;

9. *Metode folosite în construcție/demolare*

Conform tehnologiei de construire a antreprenorului.

10. *Planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară*

Fazele de desfășurare ale proiectului sunt următoarele:

- amenajarea organizării de șantier;
- semnalarea zonelor cu risc de accidentare;
- pregătirea terenului pentru săpare;
- săpătura pentru fundații;
- turnarea betonului în fundația stâlpului;
- realizarea prizelor de împământare ;
- turnarea stâlpilor din beton armat la parter și realizarea zidăriei;
- turnarea planșeului peste parter;
- turnarea stâlpilor din beton armat la etaj și realizarea zidăriei;
- turnarea planșeului peste etaj;
- realizarea acoperișului terasă;
- realizarea finisajelor interioare și exterioare;
- realizarea instalațiilor interioare;
- realizarea rețelelor exterioare: săpături, pozare țevi, conducte, cămine;

11. *Relația cu alte proiecte existente sau planificate*

Obiectivul proiectat va funcționa independent de alte obiective existente în zonă.

12. *Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare*

Pentru realizarea obiectivului nu au fost luate alte soluții alternative în considerare.

13. *Alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor)*

Activitatea ce va apărea ca urmare a proiectului va fi cea legată de activități administrative ale autorității publice locale.

14. Alte autorizații cerute pentru proiect.

Conform Certificatului de Urbanism nr. 35 din 18.06.2019 emis de Primăria Comunei Păltinoasa, anexat.

IV. DESCRIEREA LUCRĂRILOR DE DEMOLARE

Nu este cazul, pe terenul de amplasament nu se află construcții iar prin proiect .

V. DESCRIEREA AMPLASĂRII PROIECTULUI

1. Distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;

Nu este cazul, proiectul nu intră sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare.

2. Localizarea proiectului în raport cu patrimoniul cultural

În zona în care se propune amplasarea investiției nu se găsesc obiective din patrimoniul cultural, potrivit Listei monumentelor istorice actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2314 / 2004, cu modificările ulterioare.

3. Coordonatele geografice ale amplasamentului

Conform planului general anexat, amplasamentul investiției este situat între coordonatele stereo 70: $x = 672650$ și $y = 572150$.

VI. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI AL PROIECTULUI, ÎN LIMITA INFORMAȚIILOR DISPONIBILE

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) Protecția calității apelor

Apele de pe acoperișul clădirii vor fi conduse la sol prin jgheaburi și burlane, la trotuarele din jurul clădirii, după care se vor infiltra în sol.

Apele menajere de la punctele sanitare din obiectivul propus se vor colecta, prin conducte etanșe și cămine, gravitațional, în rețeaua de canalizare existentă a localității.

b) Protecția aerului

Obiectivul propus, cu destinația clădire administrativă, nu este generator de poluanți pentru aer.

Deoarece sistemul folosit pentru încălzirea spațiilor este cu pompe de căldură, fără ardere de combustibili fosili, clădirea nu va elibera nici un fel de noxe în atmosferă.

c) Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

Nu este cazul.

d) Protecția împotriva radiațiilor

Nu este cazul.

e) Protecția solului și subsolului

Amplasarea obiectivului se face într-o zonă situată în intravilanul localității, terenul încadrându-se în categoria curți construcții.

Pe parcursul execuției și al exploatării obiectivului se vor lua măsuri de prevenire pentru eroziunea solului și de stabilizare permanente a taluzurilor și a platformelor carosabile sau pietonale.

În perioada de construire sursele de poluanți pentru sol pot fi eventualele scurgeri de carburanți și uleiuri de la utilajele folosite pentru săpătura fundațiilor, sau a autovehiculelor care aduc materiale. Pot exista de asemenea și depuneri de pulberi pe sol, provenite de la materialele de construcție utilizate.

Se vor realiza plantații de protecție și ierbări, pentru protecția și stabilitatea taluzurilor și în general a solului (acolo unde este cazul).

Prin execuția de calitate a racordului de apă rece și a rețelelor de canalizare (folosindu-se și materiale de calitate superioară și îmbinări etanșe) se vor elimina în totalitate infiltrațiile sau scurgerile de ape în sol, menținându-se calitatea acestuia în parametrii normali.

f) Protecția ecosistemelor terestre și acvatică

Prin amplasarea obiectivului propus nu va fi afectată fauna, flora terestră și acvatică sau monumente ale naturii și arii protejate.

Prin proiect se vor amenaja spații verzi, alei carosabile și pietonale pavate și pomi ornamentali.

g) Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public

Obiectivul se propune a se amplasa în intravilanul comunei Păltinoasa, într-o zonă cu un grad mediu de ocupare a terenului, teren situat într-o zonă pentru locuințe și funcțiuni complementare.

Ca vecinătăți, cea mai apropiată clădire se va afla la distanța de cca. 25,00 m față de obiectivul propus.

h) Gospodărirea deșeurilor generate pe amplasament

Deșeurile rezultate în urma activităților desfășurate în cadrul investiției propuse se încadrează în anexa 2 la HGR nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, categoria de deșeuri 15. deșeuri de ambalaje, subgrupa 15.01 și categoriile:

- 15.01.01 – ambalaje de hârtie și carton – cca 1,5 tone/an
- 15.01.02 – ambalaje din materiale plastice – cca. 1,5 tone/an
- 15.01.03 – ambalaje din lemn – cca. 0,5 tone/an
- 15.01.04 – ambalaje metalice – cca 0,5 tone/an
- 15.01.07 – ambalaje din sticlă – cca 0,5 tone/an

Deșeurile se vor depozita pe sortimente în pubele închise ermetic, care vor fi amplasate într-un punct gospodăresc propriu, de unde vor fi colectate și transportate la groapa de gunoi, de către firme specializate, în baza unui contract de prestări servicii.

i) Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase

Nu este cazul.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biosferei

VII. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE ÎN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT

a) Impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, etc.

Populația din zonă, poate fi deranjată de zgomotul produs de utilaje în timpul execuției, dar nivelul de zgomot va fi în limita permisă de legislația în vigoare. Se estimează un impact negativ nesemnificativ, indirect și temporar asupra sănătății populației, peisajului și respectiv biodiversității – pe amplasament nefiind identificate specii sau habitate pentru care au fost declarate ariile naturale protejate.

b) Extinderea impactului (zona geografică, numărul populației / habitatelor/speciilor afectate) ;

Nu este cazul .

c) Magnitudinea și complexitatea impactului;

Impactul va fi nesemnificativ, local, doar pe perioada execuției construcției.

d) Probabilitatea impactului;

e) Durata, frecvența și reversibilitatea impactului;

Impactul va fi nesemnificativ, local, doar pe perioada execuției construcției.

- f) *Măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;*

Se vor respecta normele de utilizare a echipamentelor.

- g) *Natura transfrontalieră a impactului.*

Nu este cazul.

VIII. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI

Dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

Dotările și măsurile de control al emisiilor de poluanți în mediu aferente obiectivului vor respecta legislația de protecție a mediului în vigoare.

IX. LEGĂTURA CU ALTE ACTE NORMATIVE ȘI/SAU PLANURI PROGRAME / STRATEGII / DOCUMENTE DE PLANIFICARE

- A.** *Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), etc.*

Nu este cazul.

- B.** *Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.*

Nu este cazul.

X. LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER

- a) *Descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier*
- amenajarea unei zone pentru depozitarea materialelor și a echipamentelor de lucru;
 - lucrări de asigurare, avertizare și împrejmuire a organizării de șantier;
 - lucrări de asigurare a utilităților;

- b) *Localizarea organizării de șantier*

Organizarea de șantier se va amplasa pe terenul proprietatea beneficiarului, teren aferent investiției.

c) *Descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier*

Datorită anvergurii mici a organizării de șantier nu va exista un impact semnificativ asupra mediului.

d) *Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier*

În timpul organizării de șantier, poluanții vor consta în emisiile de praf, la care se vor adăuga gazele de eșapament produse de motoarele utilajelor care vor transporta materialele de construcție precum și de utilajele necesare pentru executarea săpăturilor și ridicare de materiale. Emisiile vor fi de durată scurtă și nu sunt necesare instalații speciale pentru reținerea acestora.

e) *Dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu*

Pentru o emisie cât mai redusă de poluanți în mediu se vor folosi, pe toată durata de implementare a proiectului, utilaje/echipamente cu verificările tehnice la zi.

XI. LUCRĂRI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTIȚIEI, ÎN CAZ DE ACCIDENTE ȘI/SAU LA ÎNCETAREA ACTIVITĂȚII, ÎN MĂSURA ÎN CARE ACESTE INFORMAȚII SUNT DISPONIBILE

a) *Lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității*

La finalizarea investiției se vor întreprinde următoarele lucrări:

- îndepărtarea tuturor utilajelor folosite, precum și a materialelor neutilizate;
- transportul deșeurilor conform cerințelor gestionării deșeurilor;
- deșeurile valorificabile: conform cerințelor gestionării deșeurilor.

La încetarea activității în cadrul amplasamentului, se vor face deconectările de la rețeaua electrică existentă care alimentează consumatorul; se va trece apoi la demontarea racordului electric, pentru a se elibera terenul.

b) *aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale*

În perioada de execuție, șeful de șantier va fi instruit cu privire la modul de acțiune în cazul producerii unor accidente/avarii care pot provoca poluări.

c) *aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației*

Obiectivul proiectat va fi utilizat ca sediu primărie, astfel nu se ia în considerare demolarea construcției.

d) *modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului*

Nu este cazul.

XII. ANEXE - PIESE DESENATE

1. *Planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);*

La documentație se anexează:

A01 – Plan de încadrare în teritoriu

A02 – Plan de situație

A03 – Plan parter

A04 – Plan etaj

A07 – Secțiunea 1-1

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din ordonanța de urgență a guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele

Nu este cazul.

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din planurile de management bazinale, actualizate

Nu este cazul.

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV

Semnătura și ștampila titularului

.....