

ANEXA 5 ordin 135/2010

la metodologie

MEMORIU PREZENTARE

I. Denumirea proiectului:

CONSTRUIRE HALA DEPOZITARE SI PROCESARE FRUCTE IN COMUNA DUMBRAVENI, JUD. SUCEAVA

II. Titular

- **numele companiei;**

PFA GALES NARCISA MARIA

- **adresa poștală;**

SAT DUMBRAVENI , COMUNA DUMBRAVENI, JUDET SUCEAVA

- **numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet;**

0731334878-proiectant

- **numele persoanelor de contact:**

GALES NARCISA MARIA

- **director/manager/administrator;**

GALES NARCISA MARIA

- **responsabil pentru protecția mediului.**

Nu este cazul

III. Descrierea proiectului:

- **un rezumat al proiectului;**

1 DESCRIEREA GENERALA A LUCRARILOR TEMA PROIECTULUI

Se propune construirea unei hale cu destinatia de procesare si depozitare fructe.

DESCRIEREA SOLUTIEI

HALA PENTRU PROCESARE SI DEPOZITARE FRUCTE dispusa pe parter, va fi alcatuita dintr-un spatiu pentru procesare, un birou si un spatiu pentru depozitare .

Evacuarea apelor pluviale se va face cu ajutorul jgheaburilor si burlanelor din tabla legate prin rigole.

Tamplaria va fi realizata din profile PVC cu geam termopan.

Inchideri exterioare: panouri termoizolante de perete de 10 cm grosime si panouri termoizolate de acoperis de 10 cm grosime.

Compartimentari interioare : gips-carton pe structura metalica.

Finisaje interioare si exterioare : Tavanele vor fi placate cu gips carton si apoi finisate cu var lavabil.

Pardoseli : beton elicopterizat

Alimentarea cu apa se face prin bransament la fantana propusa.

Evacuarea apelor menajere se face la un bazin vidanjabil propus.

Incalzirea in spatiul industrial se face cu ajutorul unor aeroterme cu aer cald alimentate de la centrala existenta.

Colectarea deseurilor solide in recipiente metalice sau in cutii, cu pungi din material plastic, inchise etans, si evacuarea ritmica a acestora, cu spalarea si dezinfectarea lor dupa golire . Preluarea deseurilor se va face de catre o firma specializata

Amenajarea de incaperi sau platforme impermeabilizate pentru depozitarea recipientelor de colectare a deseurilor solide, racordate la un hidrant si la reseaua de canalizare, pentru a putea fi curatate la necesitate, precum si pentru spalarea si dezinfectia recipientelor

Conform prevederilor Ordinului 119/2004, Cap. I, Art. 3, nu este necesara intocmirea unui studiu de insorire deoarece in vecinatatea constructiei propuse nu se afla constructii cu functiunea de locuit la o distanta mai mica decat inaltimea celei mai inalte constructii.

Inchideri exterioare: Inchiderile exterioare vor fi realizate din panouri termoizolante de perete de 10-20 cm grosime si panouri termoizolate de acoperis de 10 cm grosime.

Compartimentari interioare : vor fi realizate din gips-carton pe structura metalica si panouri termoizolante de 20 cm grosime

Finisaje interioare si exterioare : Tavanele vor fi placate cu gips carton si apoi finisate cu var lavabil. In spatiile umede (bai) peretii vor fi placati cu gips carton rezistent la umezeala si se vor utiliza placari cu placi ceramice. In baie si grupuri sanitare faianta va urca pe perete pana la cota +2,60 m

Pardoseli : gresie antiderapanta.

Alimentarea cu apa se face prin bransament la fantana propusa.

Evacuarea apelor menajere se face la un bazin vidanjabil propus.

Alimentarea cu apa caldă a consumatorilor interiori se face de la centrala termica existenta,

STRUCTURA FUNCTIONALĂ

REGIM TEHNIC PROPUS

Suprafata Teren	=	484.600,00 mp
Sc Unitate conditionare nuci existenta	=	1119,76 mp
Sd Unitate conditionare nuci existenta	=	1119,76 mp

Sc Magazin existent	=	72,19 mp
Sd Magazin existent	=	72,19 mp
Sc Remiza existenta	=	582,72 mp
Sd Remiza existenta	=	582,72 mp
P.O.T. EXISTENT	=	0,36%
C.U.T. EXISTENT	=	0,003

Sc Hala Propusa	=	1.056,09 mp
Sd Hala Propusa	=	1.056,09 mp
Regim de inaltime Constructie Propusa	=	P

P.O.T. PROPUS	=	0,58 %
C.U.T. PROPUS	=	0,005

Clasade importanta:	conf. P100-1/2013: III
Categoria de importanta:	conf. HG-766/97 redusa "D"
Grad de rezistenta la Foc:	II

ALIMENTAREA CU ENERGIE ELECTRICA

Constructia se racordeaza la rețeaua electrică de 400V/230V - 50Hz a localității până la firida de bransament în conformitate cu **Avizul de Racordare** emis de **Societatea de Distribuție și Furnizare a Energiei Electrice**.

Beneficiarul va negocia cu furnizorul de energie electrica puterea, consumurile alocate, proiectarea si executia bransamentului.

Instalația de alimentare / racordare (bransamentul) se proiecteaza si se executa de catre o societate specializata, autorizata ANRE si agreata de furnizorul de energie electrica si nu face obiectul prezentei documentații.

Conform legislatiei in vigoare firida de bransament se amplaseaza la limita de proprietate, punctul de delimitare constituindul bornele de iesire ale contorului.

2.2.DISTRIBUTIA INTERIOARA

Rețeaua de distribuție interioara se realizezeaza dupa schema **TN-S** (conductorul de protecție distribuit este utilizat pentru intreaga schema, de la BMPT pana la ultimul punct de consum).

Tabloul general de distribuție TG se alimenteaza de la BMPT amplasat la limita de proprietate, printr-o coloana electrica din cablu de Cu cu izolatie si manta din PVC tip CYABY 3x50+25mmp.

Tabloul utilizat este realizat din materiale necombustibile, cu capac transparent.

Montarea tabloului de distribuție TG se face aparent pe perete, respectându-se prevederile Normativului I7 - 2011. De la tabloul de distribuție TG se alimentează tablourile secundare.

Distribuția la consumatori se face pe toate traseele interioare cu cabluri CyyF, protejat în tub de protecție IPEY montat aparent în tub de protecție.

Se vor respecta prevederile art. 3.0.3.7 I7/2011 conform căruia montarea în contact direct cu materiale combustibile se admite numai pentru cabluri rezistente la foc și cu întârziere la propagarea flăcării (definite conform NTE 007/08/00), tuburi și plinte metalice sau din materiale plastice (omologate pentru montare pe materiale combustibile) și echipamente electrice cu grad de protecție minim IP 54. **și 3.0.3.8 din același normativ**, montarea pe materiale combustibile a echipamentelor electrice cu grad de protecție inferior IP 54 se face interpunând materiale incombustibile între acestea și materialul combustibil sau elementele de distanțare care pot fi:

- straturi de tencuială de min. 1 cm grosime sau plăci din materiale electroizolante incombustibile cu grosimea de min. 0,5 cm, cu o lățime care depășește cu cel puțin 3 cm pe toate laturile elementul de instalație electrică;

- elemente de susținere din materiale incombustibile (de ex. console metalice etc.) care distanțează elementele de instalație electrică cu cel puțin 3 cm pe toate laturile față de elementul combustibil;

Măsurile pentru evitarea contactului direct cu materialul combustibil se aplică atât la montarea aparentă cât și la montarea sub tencuială a elementelor de instalație electrice.

Dimensiunile conductoarelor și echipamentelor de protecție sunt alese conform prescripțiilor tehnice, pe baza de calcul.

2.3. INSTALAȚIA ELECTRICĂ PENTRU ILUMINAT

Se prevede asigurarea iluminatului nocturn și a iluminatului complementar.

Pentru iluminatul aferent s-a stabilit iluminatul cu lămpi LED.

Iluminat de siguranță pentru evacuare

În conform cu prevederilor art. 7.23.7.1. din Normativul I7/2011, este obligatoriu a se realiza iluminat de siguranță pentru evacuare. Timpii de punere în funcțiune a sistemelor de iluminat de siguranță la întreruperea iluminatului natural (tab. 7.23.1.) vor fi de 5 secunde, iar timpul de funcționare de minimum 1 oră.

Corpurile de iluminat pentru iluminatul de siguranță vor fi realizate din materiale de clasa B reacție la foc.

Corpurile de iluminat pentru evacuare se vor amplasa lângă fiecare ușă de ieșire, lângă orice schimbare de nivel, la fiecare schimbare de direcție (art. 7.23.7.2. din I7).

Corpurile pentru iluminatul de siguranță pentru marcarea ieșirilor vor avea inscripția EXIT sau IEȘIRE, iar cele pentru marcarea căilor de evacuare vor avea inscripționat o săgeată indicatoare.

Iluminat de siguranță împotriva panicii

Este necesar iluminat de siguranță împotriva panicii. Clădirea se încadrează în cazurile prevăzute în I7-2011 art. 7.23.9.1. (încăperi cu suprafața mai mare de 60mp):

Timpii de punere în funcțiune a sistemelor de iluminat de siguranță contra panicii la întreruperea iluminatului natural (tab. 7.23.1.) vor fi de 5 secunde, iar timpul de funcționare de minimum 1 oră.

Corpurile de iluminat pentru iluminatul de siguranță vor fi realizate din materiale de clasa B reacție la foc.

Iluminat de siguranță pentru intervenție

Conform prevederilor art. 7.22.6.1. din Normativul I7/2011, la nivelul încăperii cu destinație Centrală termică și trape de fum se va realiza iluminat de siguranță pentru intervenție. Timpii de punere în funcțiune a sistemelor de iluminat de siguranță pentru intervenție (tab. 7.23.1.) vor fi de maxim de 5 secunde, iar timpul de funcționare 1 oră.

Comanda surselor de iluminat se face local prin intreruptoare si comutatoare montate in doze de aparat. Înălțimea de pozare a întreruptoarelor / comutatoarelor este de 0,6... 1,5m de la nivelul pardoselii finite, conform I7-11.

În tablourile electrice de distribuție, pentru protecția circuitelor de iluminat sunt prevăzute întreruptoare automate bipolare, cu Ir dimensionat în conformitate cu necesitățile fiecărui circuit (de regulă 10A).

Gradul de protecție al corpurilor de iluminat va fi conform condițiilor din locul de amplasare, conform I7-11.

Partile metalice ale corpurilor de iluminat se racordeaza obligatoriu la protectia prin impamantare, in cazul in care distanta de la nivelul pardoselii pana la locul de amplasare al corpului de iluminat este mai mica de 2,5m.

Circuitele de iluminat din depozite vor fi realizate cu cabluri cyyf 3x1,5 mmp montate pe pat de cabluri, iar cele din spatiile de birouri, vestiare, spatiu desfacere vor fi realizate cu cabluri CYYF 3X 1,5mmp protejate in tuburi de protectie COPEX montate ingropat/aparent

Pe portiunile in care traseul circuitelor electrice de iluminat intra in contact cu elemente combustibile se utilizeaza tub de protectie metalic.

2.4.INSTALATIA ELECTRICA PENTRU CIRCUITELE DE PRIZE

Instalația de prize este împărțită pe circuite monofazate, grupate astfel încât puterea instalată pe circuit să nu depășească 2kW, conform I7-2011.

Pentru echipamentele la care se cere expres aceasta prin normative se prevad circuite individuale pentru fiecare echipament.

Toate prizele sunt de tip cu contact de nul de protecție (simple sau duble), montate ingropat sau aparent in doze de protectie, in functie de locul de amplasare si de natura elementului de constructie pe care se monteaza.

Amplasarea prizelor hala de productie se propune a se realiza la o înălțime de aproximativ 1,2m de la nivelul pardoselii finite, iar in celelalte spatii la alegerea beneficiarului, dar nu mai mica de 0,1m de la nivelul pardoselii finite, conform I7-2011.

Circuitele de prize, pentru prizele de uz general, din hala de productie vor fi realizate cu cabluri CYYF 3 x 2,5 mmp montate aparent pe pat de cabluri, iar cele din spatiile de birouri vor fi realizate cu cabluri CYYF 3 x 2,5mmp protejate in tuburi de protectie COPEX montate ingropat/aparent

În tablourile electrice de distribuție, pentru protecția circuitelor de priză sunt prevăzute întreruptoare automate bipolare, cu Ir dimensionat în conformitate cu necesitățile fiecărui circuit (de regulă 16A) și protecție diferențială 30mA.

Pe portiunile in care traseul circuitelor electrice de priza intra in contact cu elemente combustibile se utilizeaza in mod obligatoriu tub/jgheab de protectie metalic.

ALIMENTARE CU APA

Alimentarea cu apa potabila

Alimentarea cu apă rece se face din captare subterana, put forat cu adancimea functie de conditiile de foraj si adancime la care se gaseste stratul acvifer de medie adancime.

Locul de captare propus in proiect este orientativ; inceperea lucrarilor de forare se va face numai dupa intocmirea unui studiu hidrogeologic si avizarea de catre autoritatea de gospodarie a apelor competenta.

Conform N930/2005 - **NORME SPECIALE privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică** - in jurul lucrărilor de captare, construcțiilor și instalațiilor destinate alimentării cu apă potabilă, în conformitate cu art. 5 alin. (1) din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, se instituie zone de protecție sanitară și perimetre de protecție hidrogeologică, în scopul prevenirii pericolului de alterare a calității surselor de apă.

Dimensiunile și configurația zonelor de protecție se stabilesc de către unitățile atestate de autoritatea publică centrală din domeniul apelor, prin studii hidrogeologice elaborate în conformitate cu instrucțiunile privind delimitarea zonelor de protecție sanitară și a perimetrului de protecție hidrogeologică, aprobate prin ordin al conducătorului autorității publice centrale din domeniul apelor; zonele de protecție astfel stabilite se reprezintă cartografic pe planul de situație în sistem Stereo 70 al lucrărilor respective, la o scară corespunzătoare, cu precizarea măsurilor de protecție impuse în conformitate N930.

Se va verifica potabilitatea apei, astfel încât aceasta să îndeplinească condițiile prevăzute de Legea 458/2002 privind calitatea apei potabile, modificată și completată prin Legea nr. 311/2004;

Construcțiile hidrotehnice care sunt incluse în zona de protecție cu regim sever sunt :

- 1 put forat pentru alimentare hale

În interiorul putului forat pentru alimentare hale se montează o pompa, $Q_n = 3 \text{ mc/h}$, $H_p = 30.00 \text{ m}$ și regulator de presiune $Q_{\max} = 10 \text{ l/s}$

Contorizare consum apă prin contoare montat în caminul alimentare cu apă.

Rețelele exterioare de alimentare cu apă rece se execută cu conducte din PPR sau PEHD, imbinat prin sudură, montate subteran la min. -1.2 m , pe pat de nisip.

În conformitate cu prevederile art. 4.1 din Normativ privind securitatea la incendiu a construcțiilor – Partea a II a – Instalații de stingere - P 118/2 din 2013 nu este obligatorie asigurarea intervenției din interior

În conformitate cu prevederile art. 6.1 din Normativ privind securitatea la incendiu a construcțiilor – Partea a II a – Instalații de stingere - P 118/2 din 2013 nu este obligatorie asigurarea intervenției din exterior

Canalizarea apei uzată menajer

Soluția aleasă pentru canalizare în interiorul construcției este cu conducte din polipropilena ignifugată, special destinate instalațiilor de canalizare pentru construcții, etanșarea îmbinărilor făcându-se cu inelele de

Conducta de evacuare de la spălător se va racorda la un separator de gresimi de interior, amplasat sub spălător.

Deasupra ultimului racord de obiect sanitar, coloana se scoate în exteriorul clădirii, unde se montează o căciulă de ventilație, iar dacă această soluție nu este optimă, se va monta un dispozitiv de aerare cu membrana.

La baza coloanei de canalizare se va monta câte o piesă de curățire, după care conductele cămășuite vor fi îngropate în pământ, sub placa parterului și vor fi scoase din clădire pe traseul cel mai scurt.

Colectoarele vor fi executate din conducte PVC-KG, special destinate rețelelor de canalizare exterioară. Racordul coloanei la colector se va realiza la unghi de 45° , iar schimbările de direcție ale colectorului se vor realiza la unghi de 90° .

Calitatea apelor colectate trebuie să respecte indicatorii de calitate ai apelor uzate evacuate în rețeaua de canalizare conform NTPA 002/2002:

350 mg/l- materii în suspensie;

300 mg/l- consum biochimic de oxigen la 5 zile (CBO_5)

30 mg/l- azot amoniacal (NH₄⁺)

5,0 mg/l- fosfor total (P)

500 mg/l- consum chimic de oxigen-metoda cu dicromat de potasiu (CCOCr)

25 mg/l- detergenți sintetici biodegradabili

30 mg/l- substanțe extractabile cu solvenți organici

6,5 – 8,5- unitati pH

40°C - temperatura

La realizarea instalațiilor sanitare, alimentare cu apă și canalizare se vor respecta prevederile normativului 19 /2015, indicativul ND 084 / 2003, Normativele C16/1984, C56 / 2002, STAS –urile la care se referă și normele de tehnica și protecție a muncii specifice acestor categorii de lucrări

Canalizarea exterioară

Soluția de racordare la canalizare a apelor uzate menajere constă în racordarea la un bazin vidanjabil cu capacitatea utilă de 30mc. Acesta se va vidanța lunar sau ori de câte ori este nevoie.

Evacuarea apelor uzate menajere provenite de la clădire se face prin intermediul caminelor de vizitare propuse și a unei rețele de canalizare de incintă.

Conductele de canalizare vor fi de tip PVC KG Ø160..250mm montate îngropat pe pat de nisip, cu pantă mai mare de 1%, iar la intersecții sau schimbări de direcție vor fi montate camine de vizitare prefabricate din polietilenă cu capace carosabile sau necarosabile în funcție de amplasare.

ALIMENTAREA CU ENERGIE TERMICĂ

Alimentarea cu agent termic

În Spațiile de depozitare și producție din hală s-au montat aeroterme electrice cu puterea de 16kW fiecare.

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- profilul și capacitățile de producție;

PROCESARE ȘI DEPOZITARE FRUCTE

Materii prime:

Beton

Caramida

GIPS CARTON

Metal

Gips carton

- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);

FLUX TEHNOLOGIC – OBTINERE MIEZ DE NUCĂ PRĂJIT

zonă destinată condiționării



- Miez de nucă - întreg
- Miez de nucă - jumătăți, sferturi și spărturi

Jumătățile, sferturile și spărturile vor fi supuse procesului de mărunțire cu ajutorul chopper-ului cu cuțite propus a fi achiziționat prin proiect.

După condiționare, materia primă condiționată (miez de nucă obținut prin spargere) va depozitată în big bags până la prajire și sărare.

Alimentare în big - bag
Elevator tip Z pentru alimentare
Sistem big bags – sistem
alimentare/cantărire automată
Sistem descărcare big-bags

Pentru manipularea cu ușurință a materiei prime condiționate (miez de nucă) se va achiziționa prin proiect un echipament alimentare în big-bag.

După umplerea sacilor se va proceda la paletizarea acestora, în vederea facilitării depozitării acestora.

Depozitarea miezului de nucă la saci și a paletizării acestora este o măsură de eficientizare a activității de producție și de folosire rațională a spațiului de producție.

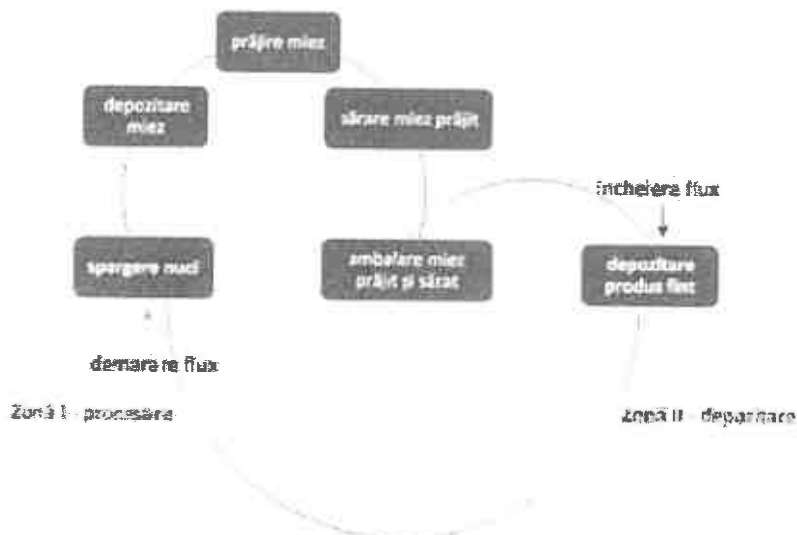
PROCESARE MATERIE PRIMĂ – După efectuarea procesului de condiționare, materia primă condiționată (miezul de nucă) va intra în procesul de procesare: prajire și sărare.

- **Prajirea:**
Prajirea se va realiza în cuptorul achiziționat prin proiect. Prajirea se va realiza pe o bandă transportatoare așezată pe cinci niveluri. Reglarea parametrilor de lucru de către operator va contribui la intensificarea aromei și la prajirea uniformă și în profunzime a nucilor.
- **Sărarea:**
Sărarea se va realiza cu ajutorul mașinii automate pentru sare achiziționată prin proiect. Echipamentul va permite dozarea pentru a realiza produse adaptate cerințelor pieței (miez de nucă prăjit uscat sare/ miez de nucă prăjit sărat).

PREGĂTIRE PRODUS FINIT PENTRU COMERCIALIZARE – Produsul finit rezultat în urma prăjirii respective sărării – miez de nucă prăjit (sărat și ușor sărat) va trece în fața de pregătire pentru comercializare respectiv **ambalarea**.

Ambalarea miezului de nucă prăjit și sărat se va face în pungi tip brick (puzgi cu secțiune rectangulară), formă sub care va fi supus comercializării. Având în vedere destinația produsului (snack sărat cu valoare nutritivă de servit între mese) solicitantul își propune ambalarea în pungi resigilabile în vederea menținerii conținutului proaspăt o perioadă mai mare de timp. Ambalarea în pungi resigilabile este parte din strategia de comercializare a solicitantului, constituind un avantaj de natură să crească atractivitatea produsului comercializat.

După ambalarea miezului de nucă în pungi tip brick se va trece în procesul de baxare automată – proces care se va realiza cu ajutorul echipamentului de baxare automată achiziționat prin proiect. Baxurile de produs finit vor fi paletizate cu ajutorul liniei automate de paletizare achiziționate prin proiect.



DEPOZITARE PRODUS FINIT – produsele finite vor fi depozitate sub formă de baxuri paletizate în zona destinată depozitării în hala construită prin proiect.

Manipularea produsului în cadrul fluxului tehnologic va fi efectuată utilizându-se motorul automat, electrosistematul și transpaletul achiziționate prin proiect.

descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;

NU ESTE CAZUL

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

Accesul pe amplasament se face din drumul de exploatare.

- **resursele naturale folosite în construcție și funcționare;**

NU ESTE CAZUL

- **metode folosite în construcție;**

Structura din cadre de metal cu închideri din panouri termoizolante,

- **planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;**

NU ESTE CAZUL

- **relația cu alte proiecte existente sau planificate;**

NU ESTE CAZUL

- **detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;**

NU ESTE CAZUL

- **alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);**

NU ESTE CAZUL

- **alte autorizații cerute pentru proiect**

Localizarea proiectului:

REGIMUL JURIDIC AL IMOBILELOR

1.Situare in intravilan sau in afara acestuia :

Suprafata de 7.303,00 mp teren curti constructii este situata in intravilanul localitatii Dumbraveni.

2.Dreptul de proprietate asupra imobilului si serviciile care greveaza asupra acestuia :

Terenul in suprafata totala de 484.600,00 mp identificat cu C.F. nr. 31961, C.F. nr. 31962., C.F. nr. 31963 si C.F. nr..31964 si este proprietatea numiților Galeș Silviu Florin si Galeș Narcisa Maria dat către PFA GALES NARCISA-MARIA cu contracte de comodat cu constituire drept superfcie-bun imobil nr. 1788/24 11 2014.nr. 776/15 05 2015

Descrierea terenului:

- Terenul are o suprafața de ,00 mp si următoarele vecinătăți:

N – Drum de exploare

- **S – Drum de exploatare**

- **E – Drum de exploatare**

- **V – Drum de exploatare**

▪

- Terenul este accesibil din drumul de acces din partea de Nord si Sud al amplasamentului.

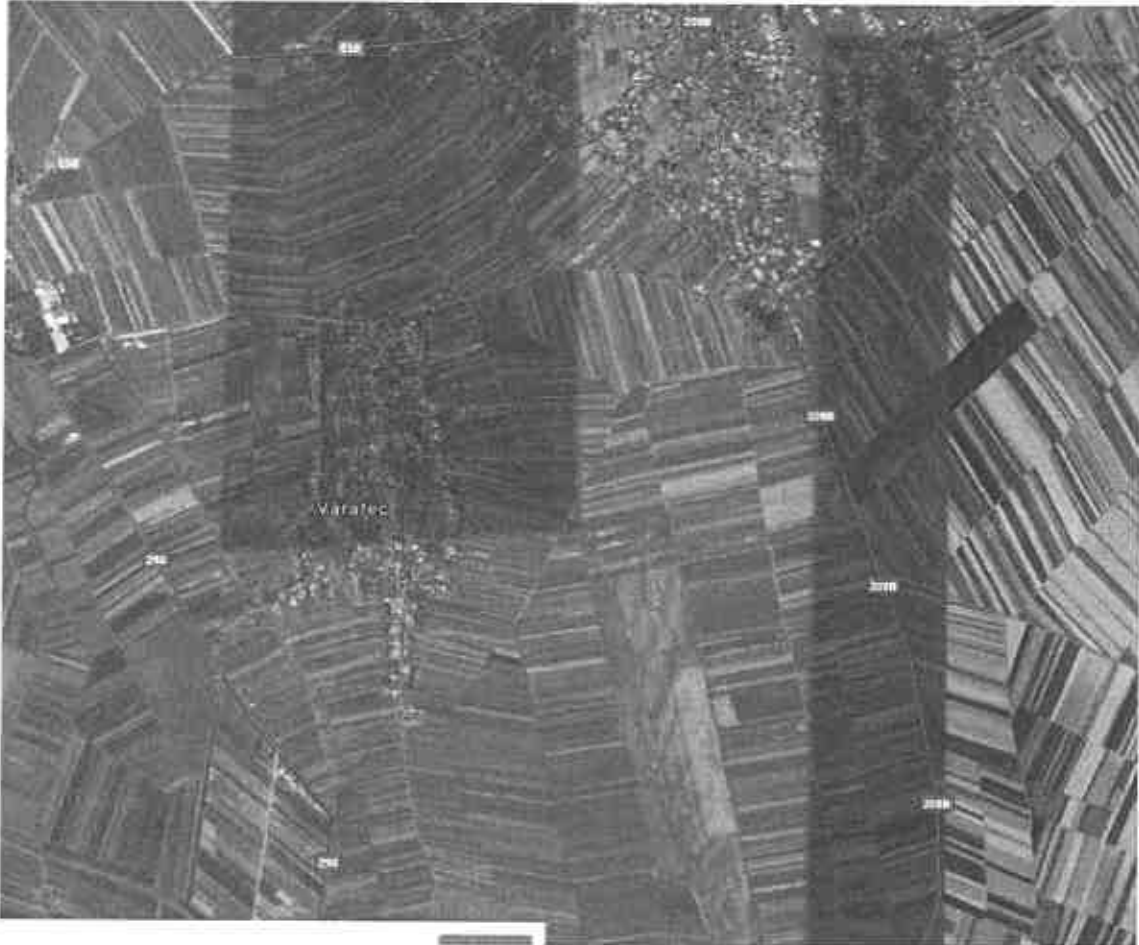
- **distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea**

impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991,

ratificată prin Legea nr. 22/2001;

NU ESTE CAZUL

- hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului , atât naturale, cât și artificiale și alte informații privind:



- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;

In vecinatatea amplasamentului nu sunt edificate constructii.

- politici de zonare și de folosire a terenului;

NU ESTE CAZUL

- arealele sensibile;

NU ESTE CAZUL

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

Caracteristicile impactului potențial, în măsura în care aceste informații sunt disponibile

O scurtă descriere a impactului potențial, cu luarea în considerare a următorilor factori:

NU ESTE CAZUL

- impactul asupra populației, sănătății umane, faunei și florei, solului

NORME DE IGIENA PENTRU SISTEME INDIVIDUALE FOLOSITE LA APROVIZIONAREA CU APA DE BAUT

Fantana este amplasata astfel incat sa fie protejata de orice sursa de poluare si sa asigure accesibilitatea consumatorilor.

Fantana este realizata din tuburi de beton precomprimat. Amplasarea fantanii este la cel puțin 10 m de orice sursa posibila de poluare: latrina, grajd, cotete, depozit de deseuri menajere sau industriale, platforme individuale de colectare a gunoiului de grajd etc.

Adancimea stratului de apa folosit se propune a fi la cel puțin de 6 m.

Fantana are capac carosabil care sa o protejeze impotriva precipitatiilor atmosferice. In jurul fantanii exista o zona de protectie de 1,5 m, amenajata in panta si cimentata. Accesul animalelor pe amplasament este interzis. Se face cu substante dezinfectante care au aviz/autorizatie emisa de Comisia Nationala pentru Produse Biocide. Calitatea apei dupa dezinfectie trebuie sa corespunda conditiilor de calitate prevazute de legislatia in vigoare.

NORME DE IGIENA REFERITOARE LA COLECTAREA SI INDEPARTAREA APELOR UZATE SI A APELOR METEORICE

Constructia propusa nu este racordata la rețeaua de canalizare astfel s-au adoptat solutii individuale de colectare si neutralizare a apelor uzate, cu luarea masurilor de protejare a mediului si sanatatii.

Indeprtarea apelor uzate menajere si fecaloide menajere provenite de la grupurile sanitare propuse neracordate la un sistem de canalizare cu bazin vidanjabil se face prin bazin vidanjabil propus, care este proiectat conform normelor in vigoare si amplasat la cel puțin 10 m fata de eventualele locuinte invecinate. ; instalatiile se intretin in buna stare de functionare; vidanjul se va descarca in cea mai apropiata statie de epurare a apelor uzate.

NORME DE IGIENA REFERITOARE LA COLECTAREA, INDEPARTAREA SI NEUTRALIZAREA DESEURILOR SOLIDE

Colectarea la locul de productie (precolectarea primara) a deseurilor menajere se face in recipiente acoperite, dimensionate in functie de cantitatea produsa, de ritmul de evacuare si de categoria in care se incadreaza deseurile menajere din spatiile administrative. Deseurile nu se colecteaza direct in recipient, ci intr-un sac de polietilena aflat in recipient si care sa aiba un volum puțin mai mare decat volumul recipientului. Precolectarea secundara, adica strangerea si depozitarea provizorie a sacilor cu deseuri menajere in punctele de precolectare organizata, se face in recipiente de culori diferite inscriptionate cu tipul deseurilor, dimensionate corespunzator, acoperite, prevazute cu dispozitive de prindere adaptate modului de golire, usor transportabile, concepute astfel incat sa nu produca raniri in timpul manipularii si sa nu favorizeze maladiile asociate efortului

fizic excesiv.

Containerele vor fi concepute in asa fel incat accesul la ele sa fie rapid si usor, iar sistemul lor de acoperire sa fie usor de manevrat si sa asigure etanseitatea. Recipientele vor fi mentinute in buna stare si vor fi inlocuite imediat, la primele semne de pierdere a etanseitatii. Ele vor fi amplasate in spatii special amenajate, mentinute in conditii salubre.

Sistemul individual de indepartare si neutralizare a deseurilor menajere este permis, cu conditia prevenirii dezvoltarii insectelor si rozatoarelor. Locul de amplasare a depozitelor de deseuri menajere este amplasat astfel incat sa nu produca disconfort vecinilor, sa nu impurifice sursele locale de apa

NORME DE IGIENA PENTRU UNITATILE DE CONDITIONARE SI PROCESARE FRUCTE

Constructia nu este racordata la sistemul centralizat de alimentare cu apa pentru asta s-a optat pentru alimentare de la fantana propusa. Aceasta este prevazuta cu instalatii interioare de alimentare cu apa, in conformitate cu normativele de proiectare, executie si exploatare.

Racordul la canalizare este realizat la bazinul vidanjabil propus.

Instalatiile interioare de distributie a apei potabile si de evacuare a apelor uzate, sifoanele de pardoseala, obiectele sanitare, precum W.C.-uri, lavoare, bai, dusuri, vor fi mentinute in permanenta stare de functionare si de curatenie. In acest sens, conducerile unitatilor au urmatoarele obligatii:

- a) sa asigure repararea imediata a oricaror defectiuni aparute la instalatiile de alimentare cu apa, de canalizare sau la obiectele sanitare existente;
- b) sa controleze starea de curatenie din anexele si din grupurile sanitare din unitate, asigurandu-se spalarea si dezinfectia zilnica ori de cate ori este necesar a acestora;
- c) sa asigure materialele necesare igienei personale pentru utilizatorii grupurilor sanitare din unitate (hartie igienica, sapun, mijloace de stergere sau zvantare a mainilor dupa spalare etc.); in grupurile sanitare comune nu se admite folosirea prosoapelor textile, ci se vor monta uscatoare cu aer cald sau distribuitoare pentru prosoape de unica folosinta, din hartie;
- d) sa asigure pentru personalul de ingrijire a grupurilor sanitare echipament de lucru de culoare diferita fata de cel destinat altor activitati.

Curatarea, dezinfectia, dezinsectia, deratizarea, precolectarea si evacuarea deseurilor solide se vor face cu respectarea urmatoarelor conditii:

a) Curatarea si dezinfectia

Prin curatare se intelege indepartarea mecanica (manuala si/sau automata) a oricaror forme de deseuri, detritusuri, praf sau depuneri de materiale nefolositoare, rezultate in urma activitatilor umane, in unitatea de folosinta publica. Prin dezinfectie se intelege reducerea numarului de germeni saprofiti si patogeni prin mijloace fizice sau chimice; cea mai eficienta metoda este dezinfectia cu un produs biocid;

- pardoselile se curata cu stergatorul umezit in produse de curatare; dezinfectia chimica se face numai daca suprafetele sunt vizibil murdarite cu sange sau lichide biologice; maturatul uscat este interzis;

- probabilitatea impactului;

NU ESTE CAZUL

- durata, frecvența și reversibilitatea impactului;

NU ESTE CAZUL

- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;

NU ESTE CAZUL

- natura transfrontieră a impactului.

NU ESTE CAZUL

IV. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu

1. Protecția calității apelor:

Construcția propusă nu este racordată la rețeaua de canalizare astfel s-au adoptat soluții individuale de colectare și neutralizare a apelor uzate, cu luarea măsurilor de protecție a mediului și sănătății.

Îndepărtarea apelor uzate menajere și fecaloide menajere provenite de la grupurile sanitare propuse neracordate la un sistem de canalizare centralizat se face prin bazin vidanjabil propus, care este proiectat conform normelor în vigoare și amplasat la cel puțin 10 m față de eventualele locuințe învecinate. ; instalațiile se întrețin în bună stare de funcționare; vidanjul se va descărca în cea mai apropiată stație de epurare a apelor uzate.

2. Protecția aerului:

NU ESTE CAZUL

3. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- sursele de zgomot și de vibrații;

Construcțiile sunt amplasate într-o zonă degajată din punct de vedere al traficului rutier, prin urmare fără surse majore de poluare sonoră. Astfel, nu se pun probleme deosebite de atenuare a zgomotului din exterior și pe de altă parte, în cadrul clădirii, în condițiile unei funcționări normale, nu există surse de zgomot care ar putea deranja vecinătățile.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor.

Pereții exteriori au valoarea indicelui de atenuare fonică situat în limitele admisibile.

Izolarea acustică a fiecărei încăperi împotriva zgomotului provenit din spațiile adiacente se asigură prin elemente de construcție (pereți, planșee) a căror alcătuire este astfel concepută încât se realizează atât cerințele impuse de structura de rezistență cât și de condițiile de izolare acustică.

Sursele de zgomot și agregatele ce funcționează în interiorul clădirii precum și activitățile specifice care se desfășoară la interior, emit un nivel de zgomot încadrat în valorile admisibile.

4. Protecția împotriva radiațiilor:

- sursele de radiații;

NU ESTE CAZUL

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor.

NU ESTE CAZUL

5. Protecția solului și a subsolului:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol și ape freactice;

Coloanele de canalizare menajera de la grupurile sanitare se racordeaza la o retea de colectoare PVCKG montate subteran sub adancimea de inghet si camine de canalizare din beton si vor fi deversate ila bazinul vidanjabil.

- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului.

6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

NU ESTE CAZUL

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate.

NU ESTE CAZUL

7. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional etc.;

In zona adiacenta amplasamentului nu esista monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional etc.;

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public.

NU ESTE CAZUL

8. Gospodărirea deșeurilor generate pe amplasament:

- tipurile și cantitățile de deșeuri de orice natură rezultate;

Deseuri menajere

- modul de gospodărire a deșeurilor.

Deseuri municipale amestecate/ salubritate incinta proprie/ =100mc-luna

Ambalaje de hartie carton/ambalaje condimente/ 1500kg-luna

Ambalaje den materiale plastice/ambalaje detergenti, dezinfectanti/ 150kg-luna

9. Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;

NU ESTE CAZUL

- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

NU ESTE CAZUL

V. Prevederi pentru monitorizarea mediului:

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

NU ESTE CAZUL

VI. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația comunitară (IPPC, SEVESO, COV, LCP, Directiva-cadru apă, Directiva-cadru aer, Directiva-cadru a deșeurilor etc.)

NU ESTE CAZUL

VII. Lucrări necesare organizării de șantier:

- După obținerea autorizației de construcție și de organizare a șantierului se va anunța începerea lucrărilor la Inspectoratul de Stat în Construcții.

Numărul autorizației de construcție se trece pe un panou care se amplasează la vedere, la stradă.

Pe acest panou cu dimensiune de 60 x 80 cm (cf Legii 50/1991) se afișează:

- denumirea construcției conform autorizației de construire obținute.
- numele beneficiarului.
- numele proiectantului.
- numele antreprenorului / regie proprie.
- numărul autorizației de construire
- data eliberării autorizației și cine a eliberat-o.
- valabilitatea autorizației.
- data începerii construcției.
- data terminării construcției.

Lucrările de execuție inclusiv cele pentru împrejmuire se vor desfășura numai în limitele incintei delimitate de titular. Materialele de construcție cum sunt cărămizile, nisipul, se vor depozita în magazia pentru material de construcție propusă.

Sculele se vor depozita pe timpul execuției lucrărilor de construcție în incinta magaziei pentru unelte propusă.

În acest sens, pe terenul aferent se va organiza șantierul prin amplasarea unor obiecte provizorii:

- Racord și tablou electric.
- Punct alimentare apă potabilă.
- Magazie provizorie cu rol de depozitare materiale și depozitare unelte:

Unelte:

- cazmale
- lopeti
- tamacoape
- roabe
- topor mare
- topoare mici
- ciocane medii
- tesle
- clești (de tăiat otel, normali)
- fierastrau dulgher + panze dinți rari
- cozi lemn rezerva

- foarfeca taiat fier beton cu manere de min 90 cm
- manusi constructie
- nivela lunga min 100 cm
- coltar cu unghi de 90 grade
- rulete 3m si 5m profesionale
- furtun nivel min 20 m transparent

Scule electrice:

- Masina gaurit (ciocan rotopercutor)
- Spirale lemn, metal, vidia (de 6,8,10,12,16 mm);pt lemn cauti si spiral 068mm lung sa depaseasca latimea zidului casei(min 30 cm)
- Flex min 25 mm +discuri otel (20 buc)
- Disc de taiat lemn pentru flex (cu dinti mari si rari)
- Aparat de sudura si electrozi
- Circular cu disc de min 65mm
- Ocheleri protectie
- Betoniera mare pro (cu discul dintat de fonta) min.180 litri
- Cabluri electrice lungi (2-3 buc)
- Magazie provizorie cu rol de depozitare materiale de constructii
- WC ecologic.

Organizarea șantierului se va realiza ținându-se cont de planșa A01-1.

Nu sunt necesare măsuri de protecție a vecinătăților.

Se vor lua măsuri preventive cu scopul de a evita producerea accidentelor de lucru sau a incendiilor.

Pentru a preveni declanșarea unor incendii se va evita lucrul cu și în preajma surselor de foc.

Dacă se folosesc utilaje cu acționare electrică, se va avea în vedere respectarea măsurilor de protecție în acest sens, evitând mai ales utilizarea unor conductori cu izolație necorespunzătoare și a unor împământări necorespunzătoare.

rierea lucrărilor necesare organizării de șantier;

- localizarea organizării de șantier;

În incinta amplasamentului

- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;

Activitățile din șantier, în general, implică manipularea unor cantități importante de substanțe potențial poluante pentru sol și subsol. În categoria acestor substanțe trebuie incluși carburanții, combustibilii, vopselele, solventii etc. Aprovizionarea, depozitarea și alimentarea utilajelor cu motorină reprezintă activități potențial poluatoare pentru sol și subsol, în cazul pierderilor de carburant și infiltrarea în teren a acestuia.

O altă sursă potențială de poluare dispersă a solului și subsolului este reprezentată de activitatea utilajelor în fronturile de lucru. Utilajele, în cazul unor defectiuni tehnice, pot pierde carburant și ulei. Neobservate și neremediate, aceste pierderi reprezintă surse de poluare a solului și subsolului. Erodarea sau poluarea solului împiedică dezvoltarea vegetației pe suprafețele afectate. Refacerea vegetației se produce în perioade de timp de ordinul anilor sau zecilor de ani. În sinteza, principalii poluanți ai solului proveniți din activitățile de construcție ale obiectivelor vizate de proiect sunt grupați după cum urmează:

- Poluanți directi, reprezentați în special de pierderile de produse petroliere care pot să apară în timpul alimentării cu carburanți, a reparațiilor, a funcționării defectuoase a utilajelor etc. La acestea se adaugă pulberile rezultate în procesele de excavare, încărcare, transport, descărcare a pământului pentru pozarea conductelor.
- Poluanți ai solului prin intermediul mediilor de dispersie, în special prin sedimentarea poluanților din aer, proveniți din circulația mijloacelor de transport, funcționarea utilajelor de construcții etc.
- Poluanți accidentali, rezultați în urma unor deversări accidentale la nivelul zonelor de lucru sau cailor de acces.
- Poluanți sinergici, în special asocierea SO₂ cu particule de praf.

Substanțele poluante prezente în emisii și susceptibile de a produce un impact sesizabil la nivelul solului sunt SO₂, NO_x și metalele grele. Impactul asupra solului în perioada de construcție este direct, dar și indirect, prin sedimentare, este reversibil, de scurtă durată, cu manifestare locală, cu probabilitate mică de apariție.

Este încadrat în categoria impact negativ nesemnificativ - **surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;**

Măsuri de reducere a impactului

- management eficient al materiilor prime și al deșeurilor cu potențial de poluare chimică și biologică a solului;
- depozitarea adecvată a deșeurilor de construcție și a celor din perioada de funcționare, în locuri special amenajate și pe perioade cât mai reduse de timp;
- întreținerea adecvată a bazinelor de retenție a apelor pluviale și menajere;
- monitorizarea emisiilor în aer pentru a nu depăși valorile estimate și a nu produce poluarea solului prin sedimentare.

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

NU ESTE CAZUL

VIII. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;

Inierbarea suprafețelor ramase.

- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;

NU ESTE CAZUL

- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;

NU ESTE CAZUL

- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

NU ESTE CAZUL

IX. Anexe - piese desenate

1. Planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor

Formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție etc.)

Planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente)

2. Schemele-flux pentru:

- procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare.

3. Alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.

X. Pentru proiectele pentru care în etapa de evaluare inițială autoritatea competentă pentru protecția mediului a decis necesitatea demarării procedurii de evaluare adecvată, memoriul va fi completat cu:

a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970 sau de un tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;

f) alte informații prevăzute în ghidul metodologic privind evaluarea adecvată.

PROIECTANT GENERAL:

S.C. AVENSIS COMPANY SRL

Ing. Baitan Moldovan I.

