



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SUCEAVA

DRAFT

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. din XX.XX.2024

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **AUTO TRANS SRL**, cu sediul în municipiul Pașcani, str. Moldovei, nr. 67, județul Iași, înregistrată la APM Suceava cu nr. 2945/04.03.2024, în baza:

- Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

Autoritatea competentă pentru protecția mediului, APM Suceava decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 28.03.2024, că proiectul **“Construire imobil locuințe colective cu regim de înălțime D+P+3E, împrejmuire, racorduri utilități”** propus a fi amplasat în orașul Gura Humorului, str. Vânători, nr. 2A, parcela cad. nr. 32832, județul Suceava:

- nu se supune evaluării impactului asupra mediului;
- nu se supune evaluării adecvate;
- nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra mediului:

Conform criteriilor de selecție pentru stabilirea necesității efectuării evaluării impactului asupra mediului, prevăzute în Anexa 3 la Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, s-au constatat următoarele:

1. Caracteristicile proiectului:

a) dimensiunea și concepția întregului proiect:

Proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, *anexa nr. 2*, pct. 10, lit. b, “proiecte de dezvoltare urbană” și propune construirea unui bloc de locuințe colective (104 apartamente) și 2 apartamente cu funcțiunea de spațiu administrativ, cu regimul de înălțime D+P+3E+ETH, format din 2 tronsoane identice.

Caracteristicile principale ale construcțiilor:

Suprafață teren:	5068,00 mp
Suprafață construită tronson 1+2:	1388,00 mp
Suprafață desfășurată:	6734,50 mp
Suprafață spații verzi:	509,45 mp
Suprafață auto/ pietonale:	3218,45 mp
Regim de înălțime:	D+P+3E+Eth
Locuri de parcare:	124

Indicatori urbanistici:

POT maxim: 40,00%

CUT maxim: 2

POT propus: 27,39%

CUT propus: 1,33

Mod de asigurare a utilităților:**Alimentarea cu apă** se va realiza prin racord la rețeaua de alimentare cu apă a localității.**Canalizarea apelor uzate** se va realiza în rețeaua de canalizare a localității.**Alimentarea cu energie electrică** se va realiza prin racord la rețelele electrice de joasă tensiune existente în zonă.**Agentul termic** va fi asigurat prin intermediul centralelor termice pe gaz.**Accesul auto și pietonal** se va realiza din str. Vânători și din Aleea Ștefan cel Mare.

b) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității - nu este cazul;

c) cantitatea și tipurile de deșeuri generate:

În faza de execuție

Deșeurile rezultate din procesul de construire cuprind resturi inerte precum: pământ, moloz, pietriș, material lemnos și resturi metalice, ambalaje hârtie, etc.

Aceste deșeuri vor fi colectate în containere specifice de unul dintre operatorii locali specializați în salubritate.

În faza de funcționare

Din funcționare vor rezulta deșeuri menajere și reciclabile. Deșeurile menajere se vor depozita în europubele amplasate pe o platformă betonată în cadrul incintei de unde vor fi evacuate periodic de firme specializate în salubritate, cu care s-a încheiat un contract prealabil.

Depozitarea deșeurilor reciclabile se va face în containere și recipiente folosite pentru colectarea selectivă a diferitelor tipuri de deșeuri inscripționate cu denumirea deșeurilor și marcate în diferite culori prin vopsire sau folii și adezive, conform Ord. MMGA nr. 1281/2005.

d) poluarea și alte efecte negative - pe perioada derulării lucrărilor de execuție pot apărea emisii:

- noxe de la mijloacele de transport a materialelor;

- pulberi de pământ de la operațiile de săpături;

- pulberi ciment de la operațiile de construcții și finisaje.

Aceste emisii au un caracter provizoriu, în intervale mici de timp, luându-se măsuri pentru reducerea acestora (stropiri, program de lucru adaptat pentru execuția lucrărilor și operațiuni de transport, folosirea unor mijloace de transport performante, etc).

În perioada lucrărilor de construire, zgomotul va fi generat de utilajele de excavație și mijloacele de transport. Se va avea în vedere utilizarea unor utilaje silențioase, cu un grad ridicat de fiabilitate și randament ridicat.

e) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice

Analiza proiectului privind atenuarea schimbărilor climatice

Principalele preocupări sunt legate de:	Câteva întrebări-cheie pentru identificarea aspectelor legate de atenuarea schimbărilor climatice	Analiză - proiect
Emisii directe de GES	Proiectul propus va emite dioxid de carbon (CO ₂), protoxid de azot (N ₂ O) sau metan (CH ₄) sau orice alt GES prevăzut de CCONUSC?	Proiectul prevede alimentarea cu energie termică prin racord la gaz metan - centrale termice de apartament;
Emisii directe de GES Emisii indirecte de GES cauzate	Proiectul propus implică activități de exploatare a terenurilor, de schimbare a destinației terenurilor sau de silvicultură (de exemplu, despăduriri) care ar putea duce la creșterea emisiilor?	Nu; destinația terenului este curți - construcții

de creșterea cererii de energie	Implică și alte activități (de exemplu, împăduriri) care pot acționa ca absorbantți de emisii?	Este prevăzut spațiul verde necesar conform documentelor de urbanism
	Va influența proiectul propus în mod semnificativ cererea de energie?	Proiectul prevede pe cât posibil utilizarea de materiale de construcție reciclate/recuperate și cu emisii scăzute de dioxid de carbon; Proiectul prevede integrarea eficienței energetice în concept (de exemplu, includerea de elemente precum izolația, ferestre orientate spre sud pentru energia solară, ventilația pasivă și becurile cu consum redus de energie); Proiectul prevede utilizarea de utilaje eficiente din punct de vedere energetic;
Emisii indirecte de GES cauzate de creșterea cererii de energie Emisiile indirecte de GES generate de orice activități sau infrastructuri de sprijin direct legate de punerea în aplicare a proiectului propus (de exemplu, transportul)	Este posibilă utilizarea surselor regenerabile de energie?	DA, se pot monta panouri fotovoltaice
	Proiectul propus va determina creșterea sau reducerea semnificativă a deplasărilor personale?	Zona este conectată la un sistem de transport public sau care pune în aplicare modalități de transport;
Emisiile indirecte de GES generate de orice activități sau infrastructuri de sprijin direct legate de punerea în aplicare a proiectului propus (de exemplu, transportul)	Proiectul propus va determina creșterea sau reducerea semnificativă a transportului de marfă?	Proiectul prevede asigurarea unei infrastructuri de transport cu emisii scăzute (de exemplu, stații de încărcare a vehiculelor electrice, facilități pentru ciclism).

Analiza proiectului privind adaptarea la schimbările climatice

Principalele preocupări sunt legate de:	Câteva întrebări-cheie pentru identificarea aspectelor legate de adaptarea la schimbările climatice	Analiză - proiect
Reziliența la schimbările climatice	Investițiile în infrastructură ar trebui să aibă un nivel adecvat de reziliență la fenomenele climatice extreme și cu o	Investiția are un nivel adecvat de reziliență la fenomenele climatice extreme și cu o evoluție lentă, și este aliniată la

	evoluție lentă, să fie aliniată la obiectivele Acordului de la Paris (și anume obiectivul global privind adaptarea) și să contribuie la obiectivele de dezvoltare durabilă și la obiectivele Cadrelor de la Sendai pentru reducerea riscurilor de dezastre.	obiectivele Acordului de la Paris (și anume obiectivul global privind adaptarea) și contribuie la obiectivele de dezvoltare durabilă și la obiectivele Cadrelor de la Sendai pentru reducerea riscurilor de dezastre.
Valurile de căldură	Va limita proiectul propus circulația aerului sau va reduce spațiile deschise?	Nu în mod semnificativ
	Va absorbi sau genera căldură?	Nu în mod semnificativ
	Va emite compuși organici volatili (COV) și oxizi de azot (NO _x) și va contribui la formarea ozonului troposferic în zilele însorite și calde?	Nu
	Poate fi afectat de valurile de căldură?	Nu
	Va determina creșterea cererii de energie și de apă pentru răcire?	Nu în mod semnificativ
	Materialele utilizate în timpul construcției pot rezista la temperaturi mai ridicate (sau vor apărea, de exemplu, situații de oboseală a materialelor sau de degradare a suprafeței)?	DA
Seceta	Va spori proiectul propus cererea de apă?	Nu în mod semnificativ
	Va afecta în mod negativ acviferele?	Nu
	Este proiectul propus vulnerabil la debitele scăzute ale râurilor sau la temperaturi mai ridicate ale apei?	Nu e cazul
	Va agrava poluarea apei, în special în perioadele de secetă cu rate reduse de diluție, temperaturi crescute și turbiditate?	Nu
	Va afecta vulnerabilitatea peisajelor sau a zonelor împădurite la incendii de vegetație? Proiectul propus este situat într-o zonă vulnerabilă la incendii de vegetație?	Nu
	Materialele utilizate în timpul construcției pot rezista la temperaturi mai ridicate?	DA
Incendiile de vegetație, incendiile forestiere	Este zona proiectului propus expusă riscului de incendiu?	Risc incendiu grad III
	Materialele utilizate în timpul construcției sunt rezistente la foc?	Da
	Proiectul propus determină creșterea riscului de incendiu (de exemplu, din cauza vegetației din zona proiectului?)	Nu
Regimuri de inundații și precipitații extreme	Va fi în pericol proiectul propus din cauza faptului că este situat într-o zonă riverană de inundare?	Nu
	Va modifica capacitatea zonelor inundabile existente pentru gestionarea naturală a inundațiilor?	Nu

	Va modifica capacitatea de retenție a apei în bazinul hidrografic?	Nu
	Sunt îndeajuns de stabile digurile pentru a rezista la inundații?	Nu
	Va fi proiectul în pericol de creștere a nivelurilor de apă subterană aproape de suprafață?	Nu
Furtuni și rafale de vânt	Va fi proiectul propus în pericol din cauza furtunilor și a vânturilor puternice?	Nu în mod semnificativ
	Proiectul și funcționarea sa pot fi afectate de căderea de obiecte (de exemplu, arbori) în apropierea amplasamentului său?	Nu
	Este asigurată conectivitatea proiectului la rețelele de energie, apă, transport și TIC în timpul furtunilor puternice?	Da
Alunecările de teren	Este proiectul situat într-o zonă care ar putea fi afectată de precipitații extreme și alunecări de teren?	Nu
Creșterea nivelului mării, furtuni, valuri, eroziune costieră, regimuri hidrologice și intruziune salină	Se află proiectul propus în zone care pot fi afectate de creșterea nivelului mării?	Nu
	Este posibil ca valurile de apă de mare cauzate de furtuni să afecteze proiectul?	Nu
	Se află proiectul propus într-o zonă cu risc de eroziune costieră? Va reduce sau va spori riscul de eroziune costieră?	Nu
	Este situat în zone care pot fi afectate de intruziunea salină?	Nu
	Poate pătrunderea de apă marină să provoace scurgeri de substanțe poluante (de exemplu, deșeuri)?	Nu
Valurile de frig	Poate fi afectat proiectul propus de perioade scurte de vreme neobișnuit de rece, viscol sau îngheț?	DA
	Materialele utilizate în timpul construcției pot rezista la temperaturi mai scăzute?	Da
	Poate gheața afecta funcționarea/exploatarea proiectului?	Nu
	Este asigurată conectarea proiectului la rețelele de energie, apă, transport și TIC în timpul valurilor de frig?	Da
	Pot ninsorile foarte abundente să aibă un impact asupra stabilității construcției?	Nu în mod semnificativ
Avarierea prin îngheț-dezghet	Există riscul ca proiectul propus să sufere pagube cauzate de îngheț-dezghet (de exemplu, proiecte-cheie de infrastructură)?	Nu în mod semnificativ
	Poate fi afectat proiectul de dezghețarea permafrostului?	Nu

Din analiza de mai sus rezultă că proiectul se conformează cu cerințele privind atenuarea schimbărilor climatice și adaptarea la schimbările climatice.

f) riscurile pentru sănătatea umană - nu este cazul.

2. Amplasarea proiectului:

a) utilizarea actuală și aprobată a terenului

Conform Certificatului de Urbanism nr. 181/21.06.2023 eliberat de primăria orașului Gura Humorului, terenul este situat în intravilanul orașului Gura Humorului și este proprietatea AUTO TRANS SRL.

Folosința actuală - curți construcții.

b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia - nu este cazul;

c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

1. zonele umede, zone riverane, guri ale râurilor - nu este cazul;
2. zonele costiere și mediul marin - nu este cazul;
3. zonele montane și forestiere - nu este cazul;
4. arii naturale protejate de interes național - nu este cazul;
5. zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a zone protejate; zonele de protecție instituite conform legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonei de protecție sanitară și hidrogeologică - nu este cazul;
6. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri - nu este cazul;
7. zonele cu o densitate mare a populației - nu este cazul;
8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic - nu este cazul.

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial:

a) importanța și extinderea spațială a impactului: aria geografică și numărul persoanelor afectate - impact ne semnificativ, local, în perioada de realizare a lucrărilor;

b) natura impactului - direct și temporar, în perioada de realizare a lucrărilor;

c) natura transfrontieră a impactului - nu este cazul;

d) intensitatea și complexitatea impactului - în perioada de execuție a proiectului impact ne semnificativ;

e) probabilitatea impactului - redusă;

f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea impactului - impactul asupra factorilor de mediu va debuta odată cu începerea lucrărilor, impact reversibil, numai pe perioada realizării lucrărilor de construire;

g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate - nu este cazul;

h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului - prin aplicarea condițiilor de realizare a proiectului.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate:

Proiectul nu face obiectul prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 49/2011.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă:

Autoritatea competentă în domeniul gospodăririi apelor, Administrația Națională APELE ROMÂNE - Sistemul de Gospodărire a Apelor Suceava, prin informează prin adresa nr. 3207/25.03.2024 că proiectul nu se supune procedurii de emitere a avizului de gospodărire a apelor.

Întrucât s-a decis că evaluarea impactului asupra mediului nu este necesară pentru proiectul cu caracteristicile prezentate anterior, se impun următoarele **condiții de realizare a proiectului** pentru evitarea sau prevenirea eventualelor efecte negative semnificative asupra mediului:

1. Se vor respecta prevederile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare.
2. Se vor obține avizele precizate în certificatul de urbanism și se vor respecta condițiile din acestea și din documentația tehnică depusă.
3. Deșeurile produse vor fi stocate temporar selectiv în spații special amenajate; se interzice abandonarea /stocarea deșeurilor în afara spațiilor amenajate în acest scop; deșeurile din construcții se vor depozita la locul stabilit de primăria orașului Gura Humorului, iar deșeurile reciclabile se vor valorifica prin agenți economici autorizați.
4. Transportul deșeurilor periculoase/nepericuloase va fi efectuat numai de către firme autorizate conform H.G. nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.
5. Implementarea tuturor măsurilor de protecție a factorilor de mediu propuse prin proiect și descrise în documentația care a stat la baza emiterii acestei decizii.
6. Pe parcursul execuției lucrărilor se vor lua toate măsurile pentru prevenirea poluărilor accidentale. Se impune refacerea terenurilor afectate de lucrări la starea inițială.
7. Titularul va informa în scris autoritatea publică competentă pentru protecția mediului ori de câte ori există o schimbare de fond a datelor care au stat la baza eliberării prezentei decizii.
8. Nerespectarea prevederilor prezentei decizii atrage suspendarea sau anularea acesteia, după caz, în conformitate cu prevederile legale.

Condiții impuse pentru organizarea de șantier:

1. Se va avea în vedere execuția rapidă a lucrărilor și încadrarea în termenul de realizare a investiției.
2. Utilajele de construcții se vor alimenta cu carburanți numai de la stații de distribuție carburanți autorizate.
3. Întreținerea utilajelor/mijloacelor de transport (spălarea lor, efectuarea de reparații, schimburile de ulei) se vor face numai la service-uri autorizate;
4. Pe durata construcției, se vor preveni emisiile de pulberi datorate decopertărilor, săpăturilor, manipulării și depozitării solului, materialelor etc., precum și zgomotul excesiv datorat activităților de construcții, transport;
5. Să se asigure condiții necesare de spălare sau curățare a roților autovehiculelor sau utilajelor la ieșirea din șantier;
6. Titularul are obligația de a urmări modul de respectare a legislației de mediu în vigoare pe toată perioada de execuție a lucrărilor și să ia toate măsurile necesare pentru a nu se produce poluarea apelor subterane, de suprafață, a solului sau a aerului.

La finalizarea proiectului, titularul va informa Agenția pentru Protecția Mediului Suceava. APM va efectua un control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor deciziei etapei de încadrare, conform art. 43 al. 3) din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului. Procesul-verbal se anexează și face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului proiectului.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,