



## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SUCEAVA

AUTORIZAȚIE DE MEDIU  
Nr. 101 din 16 .04.2024

Titularul activității: SC LUNAMAR SRL ( C.U.I. 48937944 )

Adresa: com. Moara, sat Liteni, str. Căminului, nr. 256, jud. Suceava

Punct de lucru: Pensiune turistică

Locația activității: comuna Mănăstirea Humorului, sat Mănăstirea Humorului, str. Prundului, nr. 26 A, jud. Suceava

Activitatea/Activitățile se încadrează în următoarele coduri:

Cod CAEN Rev.2	Denumire activitate CAEN Rev. 2	Poziție Anexa 1 din OM 1798/2007	Cod CAEN Rev.1	Denumire activitate CAEN Rev.1
5520	Facilități pentru vacanțe și perioade de scurtă durată	264	5523	Alte mijloace de cazare

Prezenta autorizație de mediu își păstrează valabilitatea pe toată perioada în care beneficiarul acesteia obține viza anuală, conform art. 16, alin. 2 din OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare. Viza se solicită și se aplică începând cu anul următor emiterii autorizației de mediu.

Termenul în care titularul activității solicită aplicarea vizei anuale este de maximum 90 de zile și de minimum 60 de zile înainte de ziua și luna corespunzătoare zilei și lunii în care a fost emisă autorizația pe care acesta o deține. În cazul în care autorizația pe care acesta o deține a fost revizuită, termenul de 60 de zile se va calcula în funcție de ziua și luna în care a fost emisă autorizația inițială.

### Temeiul legal

Ca urmare a cererii adresate de SC LUNAMAR SRL, cu punctul de lucru din comuna Mănăstirea Humorului, sat Mănăstirea Humorului, str. Prundului, nr. 26 A, jud. Suceava, înregistrată la APM Suceava cu nr. 2277/21.02.2024, în urma analizării documentelor transmise și a verificării, în baza HG nr. 43/2020 privind organizarea și functionarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor, a HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, a OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare și a OM nr. 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emiterie a autorizației de mediu, cu modificările și completările ulterioare,

se emite:

**AUTORIZAȚIA DE MEDIU**

Pentru SC LUNAMAR SRL, cu punctul de lucru din comuna Mănăstirea Humorului, sat Mănăstirea Humorului, str. Prundului, nr. 26 A, jud. Suceava

**Documentația conține:**

- fișa de prezentare și declarație, elaborate de: beneficiar;
- proces verbal nr. 2866/01.03.2024;
- decizie emitere autorizație de mediu nr. 50/04.03.2024;
- contract de locație de gestiune nr. 4/18.10.2023 încheiat cu SC Intermezzo SRL Mănăstirea Humorului;
- adeverință nr. 830/19.02.2024 eliberată de Primăria Comunei Mănăstirea Humorului privind înregistrarea la sistemul de colectare al deșeurilor și la sistemul de canalizare de pe raza comunei Mănăstirea Humorului;
- anunț public,
- plan de încadrare în zonă, plan de situație,
- autorizație de mediu nr. 301/06.08.2013,
- certificat de înregistrare și certificat constatator emise de Oficiul Registrului Comerțului Suceava,

**și următoarele acte de reglementare emise de alte autorități:** nu este cazul.

**Prezenta autorizație se emite cu următoarele condiții impuse:**

- beneficiarul prezentei autorizații are obligația să asigure salubritatea în zona obiectivului propriu și să nu afecteze prin zgomot locuitorii din vecinătate;
- în conformitate cu prevederile OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, aveți obligația să desemnați o persoană din rândul angajaților proprii care să urmărească și să asigure îndeplinirea obligațiilor prevăzute de OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor sau să delegați această obligație unei terțe persoane; persoanele desemnate, trebuie să fie instruite în domeniul prevenirii generării de deșeuri și al managementului deșeurilor, inclusiv în domeniul substanțelor periculoase, ca urmare a absolvirii unor programe de perfecționare și specializare recunoscute la nivel național conform Ordonanței Guvernului nr. 129/2000 privind formarea profesională a adulților, cu modificările și completările ulterioare;
- să asigure colectarea separată a deșeurilor de hârtie, metal, plastic și sticlă și să nu amestece aceste deșeuri conform art.16 din OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare; containerele și recipientele folosite pentru colectarea selectivă a diferitelor tipuri de deșeuri vor fi inscripționate cu denumirea deșeurilor și vor fi marcate în diferite culori prin vopsire sau folii adezive, conform Ord. MMGA nr. 1281/2005;
- să asigure evidența gestiunii deșeurilor pentru fiecare tip de deșeu, în conformitate cu modelul prevăzut în anexa nr. 1 la HG nr. 856/2002, cu modificările și completările ulterioare;
- să păstreze evidența gestiunii deșeurilor cel puțin 3 ani;
- titularul activității are obligația de a notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului în cazul în care intervin elemente necunoscute la data emiterii autorizației de mediu: schimbarea titularului, vânzarea de active, faliment sau încetarea activității pe amplasamentul respectiv în vederea stabilirii obligațiilor de mediu;
- se va solicita reînnoirea tuturor documentelor( la momentul expirării acestora) care au stat la baza emiterii prezentului act și se vor pune la dispoziția autorităților de mediu la solicitarea acestora;
- vă revine obligația, după caz, de a achita sumele datorate la Fondul pentru Mediu în conformitate cu prevederile OUG nr. 196/2005 privind Fondul pentru mediu, cu modificările și completările ulterioare.
- persoana juridică ce exercită o activitate de natură comercială sau industrială, pentru care autoritatea competentă pentru protecția mediului a emis o autorizație de mediu/autorizație integrată de mediu, având în vedere rezultatele unui audit de deșeuri, este obligată să întocmească și să implementeze un program de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate din activitatea proprie sau, după caz, de la orice produs fabricat, inclusiv măsuri care respectă un anumit design al produselor, și să

adopte măsuri de reducere a pericolozității deșeurilor, conform art. 44, alin. 1 din OUG 92/2021, putându-se elabora și de către o terță persoană/asociație profesională.

- titularul autorizației de mediu are obligația să respecte contractele/licențele/autorizațiile/avizele, valabile în momentul desfășurării activității, emise de alte autorități, cu atribuții specifice în activitatea agentului economic ;

**Titularul de activitate este obligat să respecte în integralitate prevederile următoarelor acte normative:**

- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase cu modificările și completările ulterioare;

**În situația modificării actelor normative menționate în prezenta autorizație, titularul are obligația să se supună prevederilor noilor acte normative intrate în vigoare, ce modifică, completează sau abrogă actele normative vechi.**

**Nerespectarea prevederilor prezentei autorizații de mediu se sancționează conform prevederilor legale în vigoare. Nerespectarea prevederilor autorizației atrage după sine suspendarea și/sau anularea acesteia, după caz. Pe perioada suspendării, desfășurarea activității este interzisă.**

**Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului activității.**

**Litigiile generate de emiterea, revizuirea, suspendarea sau anularea prezentei autorizații se soluționează de instanțele de contencios administrativ competente, potrivit Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, modificată și completată prin Legea nr. 262/2007.**

### **I. Activitatea autorizată**

Cod CAEN Rev.2	Activitate	Capacitate maximă proiectată	UM
5520	Facilități pentru vacanțe și perioade de scurtă durată	30	Număr locuri

#### **1. Dotări (instalații, utilaje, mijloace de transport utilizate în activitate)**

Unitatea își desfășoară activitatea pe un teren cu o suprafață de totală de 1638 mp, din care construită 370 mp. Pensiunea turistică este o construcție P+1E+M, are un număr de 15 camere cu o capacitate totală de 30 de locuri de cazare.

#### **2. Materiile prime, auxiliare, combustibilii și ambalajele folosite - mod de depozitare, cantități**

Unitatea folosește în activitate, pentru curățare, igienizare, dezinfectare o serie de detergenți destinați utilizării industriale și profesionale, care sunt dozați corespunzător de către furnizor.

#### **3. Utilități - apă, canalizare, energie**

Tip utilitate	Descriere	Cantitate	UM
Apa potabilă	Apa utilizată în scop potabil și igienic este asigurată din sursă proprie-puț forat cu Ø= 0,20 m și adâncimea de 55 m	10	mc/lună
Canalizare	Apele uzate menajere/pluviale sunt evacuate în rețeaua de canalizare a Comunei Mănăstirea Humorului.	10	mc/lună
Energie	Energia electrică este asigurată prin racordul existent la rețeaua de distribuție din localitate.	1000	KiloWattoră/lună

4. Descrierea principalelor faze ale procesului tehnologic sau ale activității  
Nu este cazul.

4.1. Poziționarea amplasamentului pe care se desfășoară activitatea, în interiorul ariilor naturale protejate  
Nu este cazul.

5. Produsele și subprodusele obținute  
Nu este cazul.

6. Datele referitoare la centrala termică proprie - dotare, combustibili utilizați

Tip combustibil	Combustibil	Cantitate	UM	Tipul centralei	Puterea nominală a centralei (MW)
Biomasă solidă	lemn, deșeuri lemn	1,5	mc/h	1 centrală termică cu funcționare pe combustibil lemnos	0,080

7. Alte date specifice activității: (coduri CAEN Rev.2 care se desfășoară pe amplasament, dar nu intră pe procedura de autorizare):

Cod CAEN Rev.2	Denumire activitate CAEN Rev.2
5610	Restaurant cu capacitatea de sub 100 locuri

8. Programul de funcționare: permanent (24 ore/zi ; 7 zile/săptămână);

II. Instalațiile, măsurile și condițiile de protecție a mediului

1. Stațiile și instalațiile pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu, din dotare (pe factori de mediu)

Aer

Cod CAEN Rev.2	Denumire coș	Înălțime (m)	Diametru bază (m)	Diametru vârf (m)	Poluant	Echipment depoluare	Eficiență (%)	X Stereo70	Y Stereo70
5590	coș centrală termică	13	1,0	0,6	-	-	-	-	-

Alte surse de poluare

Nu este cazul.

Apă

Nu este cazul.

Pretratare ape pe amplasament

Denumire	Detalii
Pretratare ape industriale în amplasament	NU
Detalii	

Tratare ape pe amplasament

Denumire	Detalii
Tratare ape industriale în amplasament	NU

#### **Sol**

Nu este cazul.

#### **Alți factori de mediu (după caz)**

Nu este cazul.

#### **2. Alte amenajări speciale, dotări și măsuri pentru protecția mediului:**

Nu este cazul.

#### **3. Concentrațiile și debitele masice de poluanți, nivelul de zgomot, de radiații, admise la evacuarea în mediu, depășiri permise și în ce condiții**

Nu este cazul.

#### **Valori limită pentru aer în condiții de funcționare normale**

Nu este cazul.

#### **Concentrații maxime admise pentru apa tehnologică evacuată**

Nu este cazul.

#### **Concentrații maxime admise pentru apa subterană**

Nu este cazul.

#### **Valori admise pentru sol**

Nu este cazul.

#### **Nivelul de zgomot**

Zgomotul emis din activitățile de pe amplasament nu trebuie să conducă la depășirea limitelor admisibile din standardul SR 10009:2017, „Acustică.Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant” și/sau a Ordinului nr. 119 din 4 februarie 2014 pentru aprobarea *Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației*, cu modificările și completările ulterioare, după caz.

### **III. Monitorizarea mediului**

#### **1. Indicatorii fizico-chimici, bacteriologici și biologici emiși, emisii de poluanți, frecvența, modul de valorificare a rezultatelor**

##### **Monitorizarea aerului**

Nu este cazul.

##### **Monitorizarea apei**

Nu este cazul.

##### **Monitorizarea apei subterane**

Nu este cazul.

##### **Monitorizarea solului**

Nu este cazul.

#### **Nivelul de zgomot**

În situația existenței reclamațiilor/la solicitarea GNM și/sau APM, titularul va asigura efectuarea de măsurători, în puncte de măsurare relevante pentru verificarea conformității cu limitele admisibile stabilite conform reglementărilor de la pct. II.3 de mai sus.

Măsurătorile se vor executa de către un laborator competent pentru măsurători de zgomot ambiental, conform SR EN ISO/IEC 17025 (de preferință acreditat). Se vor folosi metode de măsurare conforme cu standardele naționale și/sau internaționale (ISO) care permit rezultate fiabile, reprezentative și comparabile.

2. Datele ce vor fi raportate autorității pentru protecția mediului și periodicitatea se regăsesc la capitolul VII, în tabelul care centralizează toate obligațiile de raportare ale titularului.

#### IV. Modul de gospodărire a deșeurilor și a ambalajelor

##### 1. Deșeuri produse

Cod deșeu	Denumire deșeu	Sursă generatoare	Cantitate	UM	Operațiune valorificare / eliminare	Cod operațiune	Denumire operațiune
20 03 01	Deșeuri municipale amestecate	salubritate incintă proprie	1,00	metri cubi/lună	Eliminare	D 5	Depozitarea în depozite special amenajate (de exemplu, dispunerea în celule etanșe separate, care sunt acoperite și izolate unele față de celelalte și față de mediu și altele asemenea)

##### 2. Deșeuri colectate

Nu este cazul.

##### Deșeuri comercializate

Nu este cazul.

##### 3. Deșeuri stocate temporar

Nu este cazul.

##### 4. Deșeuri tratate (valorificate/eliminate)

Nu este cazul.

##### 5. Modul de transport al deșeurilor și măsurile pentru protecția mediului

###### Deșeuri transportate

Deșeurile sunt colectate și transportate, cu mijloace de transport adecvate, conform HG nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.

##### 6. Monitorizarea gestiunii deșeurilor

Se va ține evidența strictă a cantităților de deșeuri produse, transportate, valorificate în conformitate cu Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare și HG nr. 856/2002, privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, cu modificările și completările ulterioare.

##### 7. Ambalaje folosite

Nu este cazul.

**8. Modul de gospodărire a ambalajelor**

Nu este cazul.

**V. Modul de gospodărire a substanțelor și amestec urile periculoase**

**1. Substanțele și amestecurile periculoase folosite**

Nu este cazul.

**VI. Programul de conformare - măsuri pentru reducerea efectelor prezente și viitoare ale activităților**

Nu este cazul.

**VII. Datele ce vor fi raportate autorității pentru protecția mediului și periodicitatea**

Nr. Crt.	Denumire raport	Frecvență de raportare	Perioada depunerii raportului	Legislație
1.	Raportarea datelor și informațiilor privind gestionarea deșeurilor	anual	până la 15 martie a anului următor celui de raportare în format letric, la cerere și electronic în sistemul pus la dispoziție de APM	OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare

- alte raportări solicitate de APM Suceava.

Prezenta autorizație de mediu conține 7 pagini și a fost eliberată în 3 exemplare.

DIRECTOR EXECUTIV,  
Maria Mădălina SIMINIUC



Șef Serviciu  
Avize, Acorduri, Autorizații,  
Adina HOBJILĂ

Întocmit  
Cons. Doru COJOCARU

