



---

**Agenția pentru Protecția Mediului Teleorman**

---

**DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE**

**Proiect**

**Nr. 8813 din 29.07.2016**

Ca urmare a cererii adresate de **Sitoiu Gheorghe, Sitoiu Valerica, Popescu Viorica Maria, Dragulescu Alexandrina, Dragulescu Ciprian, Dragulescu Marius Ionut** cu domiciliul in Videle, str. Luncii, nr. 9 si str. Florilor, nr. 8 si nr. 10, înregistrată la APM Teleorman la nr. 8813 din 14.07.2016, în baza Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri si programe, a Ordinului Ministerului Mediului si Gospodăririi Apelor nr. 995/2006 – pentru aprobarea listei planurilor si programelor care intra sub incidenta Hotararii Guvernului nr. 1076/2004 și HG nr. 38/2015 privind organizarea si functionarea Ministerului Mediului, Apelor si Padurilor, **APM Teleorman decide**, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 29.07.2016 la sediul APM Teleorman, că planul **PUZ – „Constructii de comert”**, propus a fi amplasat Videle, str. Luncii, nr. 9 si str. Florilor, nr. 8 si nr. 10, jud. Teleorman se supune procedurii de adoptare fara aviz de mediu în conformitate cu H.G. nr.1076/2004, art. 13.

Prezentarea generala a documentatiei urbanistice:

- Scopul acestei investitii este realizarea unei unor constructii pentru servicii – comert;
- Amplasarea investitiei este in intravilan, in Videle, str. Luncii, nr. 9 si str. Florilor, nr. 8 si nr. 10. Suprafata terenului pe care va fi realizata investitiei este de 5665,5 mp, conform documentatiei cadastrale anexata la documentatie. Terenul este amplasat in intravilan (categoria curti constructii si arabil) si este alcatuit din 4 terenuri ce urmeaza a fi alipite;
- Indici de utilizare ai terenului: POT maxim propus = 30%, CUT maxim propus = 0,60, Hmax. = P – inalt/P+1 (11 m);
- Planul Urbanistic Zonal propune realizarea urmatoarelor obiective:
  - Spatii comerciale, S = 1387,18 mp;
  - Adapost carucioare si parcare biciclete;
  - Parcare – 85 de locuri;
  - Zona circulatii auto/rampe, S = 2003,71 mp;
  - Zona circulatii pietonale, pavaj copertina, S = 206,92 mp;
  - Zone verzi, S = 712,28 mp;
  - Zona legatura trotuar existent si gard, S = 206,25 mp.

**Motivele care au stat la baza luării deciziei:**

- consultarea membrilor C.S.C. în ședința din data de 29.07 .2016 privind prima versiune a planului;



---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN**

Strada Dunarii,nr.1, Alexandria,judetul Teleorman,Cod 140002

E-mail: [office@apmtr.anpm.ro](mailto:office@apmtr.anpm.ro);

Tel/Fax.0247316228/0247316229

▪ prevederile H.G. nr. 1076/2004 - privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;

▪ pe parcursul derulării procedurii de reglementare, publicul a fost înștiințat asupra depunerii solicitării avizului de mediu, prin anunțuri repetate în presă, prin afișaj pe pagina de web de către titular, respectiv de autoritatea competentă pentru protecția mediului. Nu s-au înregistrat reacții negative din partea publicului referitoare la planul mai sus menționat. S-a înregistrat un curent de opinie pozitiv din partea autorităților locale unde se va realiza planul.

#### **Mențiuni despre procedura de contestare administrativă și contencios administrativ.**

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului, care fac obiectul participării publicului în procedura de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, prevăzută de HG 1076/2004, cu respectarea prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004 cu modificările ulterioare.

Actele sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului care fac obiectul participării publicului în procedura de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe se atacă odată cu decizia de emitere a avizului de mediu.

Se pot adresa instanței de contencios administrativ competente și organizațiile neguvernamentale care promovează protecția mediului și îndeplinesc condițiile cerute de legislația în vigoare, considerând ca acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Soluționarea cererii se face potrivit dispozițiilor Legii nr. 554/2004 cu modificările ulterioare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele care fac parte din publicul interesat și care se consideră vătămate într-un drept sau într-un interes legitim, trebuie să solicite autorității publice emitente, în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei etapei finale revocarea respectivei decizii.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

**Procedura administrativă prealabilă este gratuită.**

**DIRECTOR EXECUTIV,  
Ion RĂDULESCU**

Sef serviciu A.A.A., Mihaela PIRVU



Întocmit, Valentina VOICU *Voicu*

---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN**

Strada Dunării, nr. 1, Alexandria, județul Teleorman, Cod 140002

E-mail: [office@apmtr.anpm.ro](mailto:office@apmtr.anpm.ro);

Tel/Fax. 0247316228/0247316229