



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN**

**DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**

*21.10.2016*  
**Nr. 11952 din zz.ll.aaaa**

**PROIECT**

Ca urmare a notificării adresate de **VILCOM SRL**, cu sediul în Str. C.A ROSETTI, Nr. 8, Turnu Magurele, Județul Teleorman, ..., privind planul, „**PUZ – „MODERNIZARE EXPLOATARE AGRICOLA DETINUTA DE SC "VILCOM" SRL TURNU MAGURELE, JUD. TELEORMAN**” propus a se realiza în extravilanul municipiului Turnu Magurele, sola 108A, parcela 5, județul Teleorman, înregistrată la APM Teleorman cu nr. 11952/29.10.2016 .... în baza:

- *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;*
- *OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *Ord. nr. 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intră sub incidența H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Ord. nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;*
- *Ord. nr. 2387/2011 pentru modificarea Ord. nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România.*

**Agentia Națională pentru Protecția Mediului/Agentia pentru Protecția Mediului ...**

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 21.10.2016, a completărilor depuse la documentație;
- în conformitate cu prevederile art. ... alin. ... pct. ... și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în prezența/lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

**decide:**

---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN**  
Str.dUNARII, Nr.1, Loc. Alexandriajud. Teleorman, Cod 140002  
E-mailoffice@apmtr.anpm.ro, Tel.0247316228, Fax .0247316229

---

**Planul, privind planul „PUZ – „MODERNIZARE EXPLOATARE AGRICOLA DETINUTA DE SC "VILCOM" SRL TURNU MAGURELE, JUD. TELEORMAN”** propus a se realiza in extravilanul municipiului Turnu Magurele, sola 108A, parcela 5, județul Teleorman, titular VILCOM SRL, nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.

### **1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:**

a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor;

Prezentarea generala a documentatiei urbanistice:

Scopul acestei investitii este de modernizare exploatare agricola in extravilanul municipiului Turnu Magurele, sola 108 A, parcela 5 ;

Suprafata totala a terenului este de 10773 mp;

Constructii propuse:

-Silozuri depozitare cereale – celule tip:

-Fundatii silozuri Sc=211,00 mp

-Platforma betonata silozuri Sc=415,00 mp

-Cabina pod bascula Sc= 48,00 mp

-Tablou automatizare Sc=15,80 mp

Suprafata construita totala propusa= 274, 80 mp

-Spatii verzi = 7.880,00 mp

-Imprejmuire

- Alte constructii necesare desfasurarii activitatii de exploatare agricola a terenului in bune condituni, in conformitate cu prevederile legislatiei in vigoare in domeniul constructiilor.

- P.O.T propus = 2,55 %

- C.U.T. propus = 0,03

In zona se prevad urmatoarele valori ale indicatorilor la certificatul de urbanism nr. 113/22726/03.06.2016 emis de Primaria municipiului Turnu Magurele :

-procentul de ocupare al terenului P.O.T. -existent = 0,00 %

-coeficientul de utilizare al terenului C.UT -existent = 0,00

-procentul de ocupare al terenului P.O.T. -maxim = 20,00 %

-coeficientul de utilizare al terenului C.UT -maxim = 0,20

-regim de inaltime - maxim admis : P

Incadrarea terenului :

Terenul pe care se solicita realizarea planului urbanistic zonal(PUZ) are folosinta actuala de teren arabil conform certificatului de urbanism nr.113/22726 din 03.06.2016 si este situat in extravilanul extravilanul municipiului Turnu Magurele, sola 108 A, parcela 5 ( terenuleste adiacent intravilanului existent), avand urmatoarele vecinatati:

- Nord - drum exploatare

-Est - drum exploatare

-Sud - drum exploatare

-Vest - mostenitor Horculescu Maria

Destinatia propusa pentru imobil : unitati agricole;

**Dezvoltarea echiparii utilitare:**

-Alimentarea cu energie electrica se realizeaza prin bransament la reseaua electrica din zona prin intermediul unui post de transformare propus a fi amplasat in interiorul proprietatii.

-Alimentarea cu apa se face de la un put forat din cadrul incintei .

---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN**  
Str.dUNARII, Nr.1, Loc. Alexandriajud. Teleorman, Cod 140002  
E-mailoffice@apmtr.anpm.ro, Tel.0247316228, Fax .0247316229

---

-Canalizarea – se realizeaza prin colectarea apelor uzate la o fosa vidanjabila. Apele meteorice de pe acoperis sunt colectate si evacuate printr-un sistem de jgheaburi si burlane pe spatiile verzi ale incintei.

-Incalzirea spatiilor interioare se asigura prin intermediul unor panouri radiante electrice omologate, conform legislatiei in vigoare.

-Apa calda de consum menajer este preparata prin intermediul unei centrale termice care foloseste energie electrica.

-Accesul se face prin partea de nord a proprietatii prin drumul de exploatare.

b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele - nu este cazul;

c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile - nu este cazul;;

d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program- nu este cazul;

e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu; - nu este cazul;

## **2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:**

a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor: - implementarea planului nu va avea efecte semnificative asupra factorilor de mediu;

b) natura cumulativă a efectelor: - nu este cazul;

c) natura transfrontieră a efectelor: - nu este cazul;

d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu: - nu este cazul;

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate): - planul va fi realizat în extravilanul municipiului Turnu Magurele, sola 108A, parcela 5, județul Teleorman astfel ca planul nu va afecta prin mărimea și specificul lui populația din zona;

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural - în zona amplasamentului nu există valori de patrimoniu cu protecție specială;;

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului - nu este cazul

(iii) folosirea terenului în mod intensiv -

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional: - nu este cazul.

## **Motivele care au stat la baza luării deciziei:**

▪ consultarea membrilor C.S.C. în ședința din data de 21.10.2016 privind prima versiune a planului;

▪ prevederile H.G. nr. 1076/2004 - privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;

▪ pe parcursul derulării procedurii de reglementare, publicul a fost înștiințat asupra depunerii solicitării avizului de mediu, prin anunțuri repetate în presă, prin afișaj pe pagina de web de autoritatea competentă pentru protecția mediului. Nu s-au înregistrat reacții negative din partea publicului referitoare la planul mai sus menționat. Titularul a obținut avizul de oportunitate nr.22760 din 03.06.2016 eliberat de Primaria Municipiului Turnu Magurele.

**Obligațiile titularului:** - respectarea legislației de mediu în vigoare.

➤ Titularul avizului de mediu are obligația de a menține și de a nu periclita starea de conservare favorabilă a speciilor și habitatelor naturale precum și de a asigura integritatea Rețelei Ecologice Europene Natura 2000/ariilor naturale protejate.

➤ Respectarea prevederilor din avizele custozilor.

Respectarea legislației de mediu în vigo

---

### **AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN**

Str.dUNARII, Nr.1, Loc. Alexandriajud. Teleorman, Cod 140002  
E-mailoffice@apmtr.anpm.ro, Tel.0247316228, Fax .0247316229

---

## 2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

- a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor: - implementarea planului nu va avea efecte semnificative asupra factorilor de mediu;
- b) natura cumulativă a efectelor: - nu este cazul;
- c) natura transfrontieră a efectelor: - nu este cazul;
- d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu: - nu este cazul;
- e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate): - planul va fi realizat extravilanul municipiului Turnu Magurele, sola 108A, parcela 5, județul Teleorman, astfel ca planul nu va afecta prin mărimea și specificul lui populația din zona;
- f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:
  - (i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural - în zona amplasamentului nu există valori de patrimoniu cu protecție specială;
  - (ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului - nu este cazul
  - (iii) folosirea terenului în mod intensiv -
- g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protecție recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional: - nu este cazul.

### Motivele care au stat la baza luării deciziei:

- consultarea membrilor C.S.C. în ședința din data de 21.10.2016 privind prima versiune a planului;
- prevederile H.G. nr. 1076/2004 - privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- pe parcursul derulării procedurii de reglementare, publicul a fost înștiințat asupra depunerii solicitării avizului de mediu, prin anunțuri repetate în presă, prin afișaj pe pagina de web de autoritatea competentă pentru protecția mediului. Nu s-au înregistrat reacții negative din partea publicului referitoare la planul mai sus menționat. Titularul a obținut avizul de oportunitate nr.22760 din 03.06.2016 eliberat de Primăria Municipiului Turnu Magurele.

### Obligațiile titularului: - respectarea legislației de mediu în vigoare.

- Titularul avizului de mediu are obligația de a menține și de a nu periclita starea de conservare favorabilă a speciilor și habitatelor naturale precum și de a asigura integritatea Rețelei Ecologice Europene Natura 2000/ariilor naturale protejate.
- Respectarea prevederilor din avizele custozilor.
- Respectarea legislației de mediu în vigoare.

### Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

- etapa de depunere a solicitării avizului de mediu
- anunț publicat în mass-media, ziarul Informația de Teleorman din data de 27.09.2016;
- anunț publicat în mass-media, ziarul Informația de Teleorman din data de 27.09.2016
- anunț public postat la avizierul primăriei municipiului Turnu Magurele în data de 14.09.2016 și 16.09.2016;
- etapa de încadrare – stabilirea deciziei etapei de încadrare
- anunț publicat în mass-media- ziarul ziarul Informația de Teleorman din data de .....
- anunț public postat la avizierul primăriei municipiului Turnu Magurele în data de .....
- anunț public / proiectul deciziei etapei de încadrare postate pe site-ul APM Teleorman : <http://apmtr.anpm.ro>;

**Mențiuni despre procedura de contestare administrativă și contencios administrativ.**

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului, care fac obiectul participării publicului în procedura de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, prevăzută de HG 1076/2004.

Actele sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului care fac obiectul participării publicului în procedura de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe se atacă odată cu decizia de emiteră a avizului de mediu.

Se pot adresa instanței de contencios administrativ competente și organizațiile neguvernamentale care promovează protecția mediului și îndeplinesc condițiile cerute de legislația în vigoare, considerând ca acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele care fac parte din publicul interesat și care se consideră vătămate într-un drept sau într-un interes legitim, trebuie să solicite autorității publice emitente, în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei etapei finale revocarea respectivei decizii.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate

**Obligațiile titularului:**

- Respectarea legislației de mediu în vigoare.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV**

**Ion RĂDULESCU**

**Șef serviciu,  
Mihaela PÎRVU**

**Întocmit,  
Sandel ROTARU**



---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN**  
Str.dUNARII, Nr.1, Loc. Alexandriajud. Teleorman, Cod 140002  
E-mailoffice@apmtr.anpm.ro, Tel.0247316228, Fax .0247316229

---

