

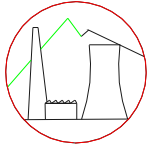
# SC ENERGO–MEDIU SRL

120 360, BUZĂU, Piața Dacia, Bloc 2, Ap. 3, E-mail: [energomediu@yahoo.com](mailto:energomediu@yahoo.com), Telefon:  
0721.22.50.26, 0238.722.583, Înregistrată la Registrul Comerțului la J10/452/1995, Cod fiscal  
CUI RO7292620, Cod IBAN RO41RNCB0096031400120001 / Rol deschis la BCR Sucursala  
Buzău, Cod IBAN RO80TREZ1665069XXX002442 / Rol deschis la Trezoreria Buzău

## RAPORT DE MEDIU

### « Reactualizare Plan de Urbanism General, comuna Piatra » Județul Teleorman

Octombrie 2014



# SC ENERGO–MEDIU SRL

120 360, BUZĂU, Piața Dacia, Bloc 2, Ap. 3, E-mail: [energomediu@yahoo.com](mailto:energomediu@yahoo.com), Telefon: 0721.22.50.26, 0238.722.583, Înregistrată la Registrul Comerțului la J10/452/1995, Cod fiscal CUI RO7292620, Cod IBAN RO41RNCB0096031400120001 / Rol deschis la BCR Sucursala Buzău, Cod IBAN RO80TREZ1665069XXX002442 / Rol deschis la Trezoreria Buzău

## RAPORT DE MEDIU

« Reactualizare Plan de Urbanism General, comuna Piatra »  
Județul Teleorman

Beneficiar: PRIMĂRIA COMUNEI PIATRA  
Proiectant general: MODUL PROIECT S.R.L. Alexandria  
Proiectant de specialitate: AMBIENT URBAN S.R.L Răzvad  
Elaborator: ENERGO - MEDIU S.R.L. Buzău  
Director ing. Haritina CRĂIȚĂ

Octombrie 2014

## CUPRINS

1.	Expunerea conținutului și a obiectivelor principale ale PUG. Relația cu alte planuri	5
2.	Aspecte relevante ale stării actuale a mediului și ale evoluției probabile în situația neimplementării PUG	17
2.1.	Disfuncționalități și priorități în dezvoltarea comunei	40
2.2.	Starea factorilor de mediu	50
2.2.1.	Apa	50
2.2.2.	Aerul	55
2.2.3.	Solul	58
2.2.4.	Geologia subsolului	61
2.2.5.	Biodiversitatea	62
2.2.6.	Radioactivitatea	69
2.2.7.	Zgomotul	70
2.2.8.	Sanatate umana	70
2.2.9.	Peisaj	70
2.2.10.	Evoluția factorilor de mediu în situația neimplementării PUG	71
3.	Caracteristicile de mediu ale zonei posibile a fi afectate semnificativ	90
4.	Probleme de mediu existente	145
5.	Obiectivele de protecție a mediului relevante pentru PUG	146
6.	Potențiale efecte semnificative asupra mediului	171
7.	Posibile efecte semnificative asupra mediului, inclusiv asupra sănătății, în context transfrontalieră	204
8.	Măsurile propuse pentru a preveni, reduce și compensa orice efect asupra mediului al implementării PUG	204
9.	Expunerea motivelor care au condus la selectarea variantelor alese	219
10.	Măsurile avute în vedere pentru monitorizarea efectelor semnificative ale implementării PUG	228
11.	Rezumat fără caracter tehnic	231
12.	Bibliografie	249

## PIESE DESENATE ȘI ANEXE

Planșa 1.	Plan de încadrare în teritoriu
Planșa 2.	Situația existentă. Disfuncționalități
Planșa 3.	Reglementări urbanistice. Zonificare
Planșa 3.1.	Reglementări urbanistice. Racordarea UTR-urilor
Planșa 3.1.1.	Reglementări urbanistice. Zonificare. UTR-1 Zona Centrală
Planșa 3.1.2.	Reglementări urbanistice. Zonificare. UTR-2 Zona zona rezidențială aflată în zona de protecție a ansamblului urban
Planșa 3.1.3.	Reglementări urbanistice. Zonificare. UTR-3 Zona rezidențială aflată în zona de protecție a monumentelor istorice casa Constantin P Dicu și casa Marin Dicu
Planșa 3.1.4.	Reglementări urbanistice. Zonificare. UTR-4 Zona rezidențială aflată în zona de protecție a monumentelor istorice casa Frățilescu și moara Frățilescu
Planșa 3.1.5.	Reglementări urbanistice. Zonificare. UTR-5 Zona rezidențială
Planșa 3.1.6.	Reglementări urbanistice. Zonificare. UTR-6 Stație de epurare
Planșa 3.1.7.	Reglementări urbanistice. Zonificare. UTR-7A Zonă mixtă agroindustrială
Planșa 3.1.8.	Reglementări urbanistice. Zonificare. UTR-7B Zonă mixtă agroindustrială
Planșa 3.1.9.	Reglementări urbanistice. Zonificare. UTR-7C Zonă mixtă agroindustrială (fostă stație de epurare)
Planșa 3.2.	Reglementări urbanistice. Proprietatea asupra terenurilor
Planșa 3.3.	Reglementări urbanistice. Rețele edilitare apă și canalizare
Planșa 3.4.	Reglementări urbanistice. Rețele de alimentare cu gaze naturale, energie electrică și telecomunicații
Anexa 1	Procesul Verbal al sedintei grupului de lucru
Anexa 2	Distanțele minime de protecție sanitară (copie după <i>Ordinul MSP 119/2014</i> )
Anexa 3	Lățimea zonelor de protecție în jurul lacurilor naturale, lacurilor de acumulare, în lungul cursurilor de apă, digurilor, canalelor, barajelor și a altor lucrări hidraulice (copie <i>Anexa 2 din Legea Apelor</i> )
Anexa 4	Parametri de calitate ai apei potabile (copie după <i>Anexa 1 din Legea 311/2004</i> )
Anexa 5	Condiții de descarcare a apelor uzate în rețelele publice de canalizare (copie după <i>Tabelul nr. 1 din Anexa nr. 2 din HG 352/2005</i> )
Anexa 6	Valorile-limită de încărcare cu poluanți a apelor uzate industriale și urbane care sunt evacuate în receptori naturali (copie după <i>Tabelul nr. 1 din Anexa nr. 3 din HG 352/2005</i> )
Anexa 7	Zone de protecție pentru lucrările de îmbunătățiri funciare (copie după <i>Ordinul MAPDR 227/2006 privind amplasarea și dimensionarea zonelor de protecție adiacente infrastructurii de îmbunătățiri funciare</i> )
Anexa 8	Distanțe de siguranță dintre LEA, cabluri și obiective învecinate
Anexa 9	Zone de protecție pentru rețele de gaze naturale

## **1. EXPUNEREA CONȚINUTULUI ȘI A OBIECTIVELOR PRINCIPALE ALE PUG. RELAȚIA CU ALTE PLANURI**

Prin comparație cu Planul de Amenajare a Teritoriului Județului Teleorman, care constituie norma la nivelul județului, Planul Urbanistic General reprezintă norma la nivel de unitate administrativ-teritorială comunală.

Motivul reactualizării Planului Urbanistic General, prescurtat în continuare PUG, îl constituie intenția beneficiarului de a realiza o reșezare a sistemului de relații în teritoriu și în zona rezidențială ca urmare a unor modificări în structura administrativă atât la nivelul teritoriului administrativ, cât și cu referire la numărul populației ce o locuiește și ținând o dezvoltare durabilă, cu accese lesnicioase, într-o zonă liniștită, departe de haosul urban, fără poluare și fără risc la accidente naturale sau antropice.

Direcțiile majore ale amenajării teritoriului în domeniul dezvoltării evolutive ale activităților funcționale ale comunei sunt :

- realizarea coeziunii economice și sociale la nivelul întregului teritoriu ;
- asigurarea unei dezvoltări durabile ;
- crearea condițiilor unei competiții echilibrate în teritoriu.

Temele majore în care se circumscriu studiile pregătitoare au fost:

- crearea unui teritoriu mai competitiv prin cooperarea dintre diferite zone funcționale, rezidențiale și localitățile învecinate;
- corelarea politicilor sectoriale și cooperarea între toate nivelele administrației publice;
- formularea unor politici comune și domenii care au impact deosebit asupra teritoriului administrativ: agricultură, sisteme de transport, protecția mediului;
- dezvoltarea unui sistem echilibrat policentric în cadrul localității și promovarea unor noi relații urban – rural din vecinătatea imediată;
- asigurarea accesului egal la infrastructură și cunoaștere;
- gestionarea prudentă a patrimoniului natural și cultural.

Obiectivele generale ale PUG urmăresc:

- definirea tipologiei funcționale a comunei;
- maximizarea potențialului economic al zonei;
- coordonarea investițiilor publice și eliminarea necoordonărilor regionale, județene și locale ;
- dezvoltarea durabilă a teritoriului prin asigurarea echilibrului dintre creșterea economică și protecția patrimoniului natural și cultural;
- utilizarea rațională a terenului;
- coordonarea politicilor sectoriale în scopul unei dezvoltări echilibrate și durabile;
- o distribuție echilibrată a echipării și dotărilor în teritoriu și reducerea disparităților;
- semnalarea zonelor de conflict în dezvoltarea funcțiilor economice sau a celor sociale;
- reglementarea conversiei terenului ;
- previzionarea unei dezvoltări durabile fără alterarea mediului.

În acest scop la elaborarea Memoriului General pentru reactualizarea PUG a fost utilizată următoarea metodologie:

- Elaborarea în etape a documentației, pentru consultarea populației și obținerea avizelor pe parcurs în comisiile de specialitate ale Consiliului Local, conform unui grafic stabilit de comun acord între proiectantul general și reprezentanții administrației publice, în urma cărora să se analizeze feed-back-ul în vederea implementării propunerilor viabile;
- Elaborarea temelor – program pentru fiecare parte componentă a documentației cu avizul Primăriei;
- Identificarea problemelor și disfuncționalităților, a tendințelor majore care se manifestă în funcționarea administrativă și formularea evoluției viitoare a dezvoltării echilibrate și durabile, precum și componentele acestuia;
- Investigarea și estimarea condițiilor viitoare în evoluția fenomenelor și proceselor aparținând domeniilor prevăzute, pentru evidențierea problemelor și oportunităților legate de desfășurarea acestora;
- Raportarea problemelor și oportunităților la necesitățile și obiectivele colectivității;
- Evidențierea obiectivelor de mediu pentru fiecare problemă identificată, măsurile necesare pentru prevenirea, reducerea și compensarea posibilelor efecte negative semnificative asupra mediului, precum și măsurile de monitorizare;
- Extinderea teritorială cu manifestarea fenomenelor pentru fiecare din problemele identificate;
- Pe baza problemelor identificate și a priorităților stabilite, s-au identificat acțiunile și măsurile pentru asigurarea cerințelor prioritare în cadrul domeniilor - țintă analizate, transpuse în mare parte în programe încadrate în axele prioritare ale Programului de dezvoltare durabilă deja realizat de administrația locală ;

Scopul și necesitatea reactualizării PUG constau în rezolvarea următoarelor categorii de probleme:

- stabilirea direcțiilor dezvoltării spațiale a comunei în acord cu potențialul acesteia, cu aspirațiile locuitorilor și în concordanță cu obiectivele specifice stabilite în Planul Local de Acțiune pentru dezvoltare durabilă amintit ;
- utilizarea eficientă a terenurilor, în acord cu funcțiunile urbanistice adecvate;
- extinderea controlată a zonelor construite;
- îmbunătățirea condițiilor de viață prin eliminarea disfuncționalităților, asigurarea accesului la infrastructuri, servicii publice și locuințe convenabile pentru toți locuitorii ;
- protejarea cadrului construit și amenajat al comunei împotriva dezastrelor naturale, precizării zonelor cu riscuri naturale (alunecări de teren, inundații, neomogenități geologice, reducerea vulnerabilității fondului construit existent) ;
- asigurarea integrității monumentelor, ansamblurilor și siturilor istorice aflate pe teritoriul unității administrativ – teritoriale;
- evidențierea monumentelor istorice și definirea zonelor lor de protecție ;
- evidențierea fondului construit valoros și a modului de valorificare a sa în folosul localității;
- asigurării suportului reglementar pentru certificate de urbanism și autorizații de construire;
- protejarea și punerea în valoare a patrimoniului cultural construit și natural;

- fundamentarea realizării unor investiții de utilitate publică și de interes general, prezervarea terenurilor în vederea realizării obiectivelor necesare creșterii calității vieții, cu precădere în domeniul locuirii și serviciilor;
- asigurarea calității cadrului construit, amenajat și plantat în întreaga localitate;
- corelarea intereselor colective cu cele individuale în ocuparea spațiului;
- asigurarea cadrului adecvat de reglementare a organizării spațiale a teritoriului localității;
- realizarea obiectivelor generale identificate în cadrul strategiei de dezvoltare durabilă a comunei:
  - dezvoltarea infrastructurii de bază,
  - protecția mediului,
  - regenerare urbană,
  - reducerea sărăciei.

Obiectivele principale rezidă din:

- formularea reglementărilor pe termen scurt la nivelul localității cu privire la:
  - stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan în corelare cu nevoile dezvoltării localității;
  - stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan;
  - stabilirea și delimitarea zonelor funcționale în corelație cu organizarea rețelei de circulație și transport rutiere, feroviare și aeriene, determinarea unei atitudini diferențiate față de evoluția locuirii în diferite zone, în funcție de tipologiile existente, de nevoile viitoare și de perspectivă.
  - determinarea elementelor urbanistice și de amenajare a teritoriului în zonele cu activități preponderent rezidențiale care prezintă relevanța pentru PUG pentru ca administrația publică locală să poată reacționa în cunoștință de cauză la diferitele solicitări din zonele respective, precum și a iniția măsuri cu caracter urbanistic în situații viitoare;
  - delimitarea zonelor afectate de servituți publice, prezervări de amplasamente și de reglementări anterioare;
  - evidențierea categoriilor de deținători din intravilan și extravilan susceptibili a participa la circulația juridică a terenurilor, precum și strategia de valorificare a terenurilor în funcție de nevoile de realizare a obiectivelor publice pentru comunitate;
  - stabilirea condițiilor de amplasare și conformare a volumelor construite, amenajate și plantate în întreg teritoriul administrativ;
- formularea prevederilor pe termen mediu și lung la nivelul localității cu privire la:
  - dezvoltarea urbană de perspectivă a comunei – scenarii alternative;
  - direcțiile dezvoltării funcționale în teritoriul administrativ; extinderi și corecții ale acestuia.

În contextul dezvoltării economice globale preocupările sunt orientate spre urbanizarea comunei prin organizarea și amenajarea spațiului rural. Tendința generală în economiile industrializate este diminuarea populației agricole, deci densitatea populației agricole tinde să devină slabă și, în viitor, vitalitatea zonelor rurale va depinde de popularea acestor zone cu non-agricultori.

În programul de dezvoltare a comunei se prevede dezvoltarea construcțiilor de locuințe și de servicii, de unități industriale, unități agro-zootehnice cu funcțiunile complementare aferente, de gospodărie comunală, precum și completarea cu echipament tehnico-edilitar, modernizarea căilor de acces, existente.

Obiectivele documentației constau în stabilirea priorităților de intervenție, reglementărilor și serviciilor de urbanism ce vor fi aplicate în utilizarea terenurilor și construcțiilor în perioada următorilor 5-10 an.

PUG și Regulamentul Local de Urbanism aprobate constituie documentațiile pe baza cărora se vor elibera Certificatele de urbanism și Autorizațiile de Construire pe teritoriul administrativ al comunei.

În vederea emiterii Avizului de mediu de către Agenția pentru Protecția Mediului pentru PLAN URBANISTIC GENERAL (PUG) al comunei a fost demarată procedura în conformitate cu *Directiva EU 2001/42/EC* privind evaluarea efectelor anumitor planuri și programe asupra mediului, transpusă în legislația românească prin *HG 1 076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe*.

*Raportul de Mediu* are ca obiect studierea următoarelor probleme majore :

- disfuncționalități și priorități de intervenție atât în teritoriu cât și în cadrul intravilanului localităților componente ale comunei;
- zonificarea funcțională a localităților și circulația terenurilor în funcție de regimul juridic al acestora, printr-un sistem de reglementări și servituti adecvate;
- potențialul economic al comunei, volumul și structura potențialului uman, resursele de muncă;
- organizarea circulației;
- echiparea tehnico-edilitară;
- realizarea, protecția și conservarea mediului;
- condiții și posibilități de realizare a obiectivelor de utilitate publică.

Prin *Raportul de Mediu* s-au identificat, descris și evaluat, potențialele efecte semnificative asupra mediului ale implementării PUG, precum și măsurile de reducere a acestora în vederea încadrării în prevederile legale, luând în considerare obiectivele și aria geografică de amplasare.

În urma studiului și a propunerilor de soluționare a acestor categorii de probleme, *Raportul de mediu* oferă instrumentul de lucru necesar urmăririi aplicării prevederilor din P.U.G. în raport cu:

1. organizarea arhitectural-urbanistică a teritoriului, prin stabilirea unor norme obligatorii pentru autorizarea executării construcțiilor pe orice categorie de terenuri, atât în intravilan (trupurile de bază ale comunei) cât și în trupurile cuprinse în intravilan, dar izolate, situate pe teritoriul administrativ al comunei Piatra: Se urmărește:
  - marcarea teritoriului intravilan cu borne, atât pe plansa de reglementări urbanistice, cât și pe teren;
  - zonificarea funcțională după categoriile de activități care se desfășoară în cadrul localităților, după tradiție și conform nevoilor sale de dezvoltare viitoare. Pe baza zonificării funcționale se stabilesc condițiile de amplasare și conformare a construcțiilor ce se vor respecta pentru fiecare dintre acestea
  - împărțirea teritoriului intravilan în unități teritoriale de referință (UTR), după funcțiunea predominantă a unei zone, caracteristicile morfologice unitare, cu probleme specifice de gestiune urbană, determinate pe baza următoarelor elemente de analiză și decizie:
    - Limite fizice existente în teren - limite de proprietate, străzi, elemente naturale, care să permită identificarea cu ușurință a zonele pentru care se elaborează planuri urbanistice zonale (PUZ) cu regulament aferent (RLU),



- Funcțiunea predominantă a zonei și a subzonelor funcționale,
- Caracteristici comune care să conducă la reguli similare pentru cea mai mare parte din suprafață.

Au fost constituite 9 unități teritoriale de referință care includ și trupuri de intravilan izolate.

2. Stabilirea de seturi de reguli de bază privind modul de ocupare a terenurilor la nivelul unității administrative, care cuprind:
  - păstrarea integrității mediului și protejarea patrimoniului natural și construit,
  - siguranța construcțiilor și apărarea interesului public,
  - amplasarea și retragerea minime obligatorii,
  - asigurarea acceselor obligatorii rutiere și pietonale,
  - echiparea edilitară,
  - forma și dimensiunile de teren pentru construcții,
  - amplasarea de spații verzi și împrejmuiri;
3. Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii de transport
4. Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare;
5. Stabilirea zonelor pentru care se instituie măsuri de protecție;
6. Păstrarea patrimoniului cultural și istoric și conservarea peisajului;
7. Potentialul economic al comunei, volumul și structura potentialului uman, resurse de muncă;
8. Protecția mediului și a sănătății populației; creșterea gradului de conștientizare asupra problemelor de mediu.

Obiectivele PUG sunt în concordanță cu următoarele **Planuri și Programe naționale:**

- **Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor – județul Teleorman** aprobat prin *HCJ nr. 94/2009*. Are ca scop dezvoltarea unui sistem durabil și sigur de management al deșeurilor pentru populația județului, sistem care să asigure colectarea, depunerea și reciclarea deșeurilor provenite de la populație și cele provenite din alte activități.

Obiectivul general privind gestionarea deșeurilor la nivel județean este de a dezvolta o infrastructură în sectorul deșeurilor pentru a conserva, a proteja și îmbunătăți calitatea mediului în județ.

Obiectivele specifice de gestionare a deșeurilor sunt:

- reducerea volumului de deseuri nereciclabile prin colectarea selectivă a deșeurilor și valorificarea acestora realizându-se astfel mărirea capacității de depozitare,
- îmbunătățirea proprietăților deșeurilor depozitate pentru ca astfel să se reducă impactul asupra mediului înconjurător,
- vânzarea fracției reciclabile din cadrul fluxurilor de deseuri pentru autosustinerea activității de gestionare a deșeurilor,
- gestionarea fluxului de materiale și închiderea ciclurilor de materiale.

PJGD se aplică pentru toate tipurile de deșeuri solide și lichide, după cum urmează:

- deșeuri municipale (menajere și asimilabile din comerț, instituții și servicii, parcuri și grădini),
- deșeuri din ambalaje,

- nămoluri de la stațiile de epurare a apelor uzate orașenesti,
- deșeuri din construcții și demolări,
- deșeuri de producție nepericuloase și periculoase,
- vehicule scoase din uz,
- deșeuri de echipamente electrice și electronice.

Cerințele în sistemul de colectare a deșeurilor sunt:

- colectarea separată a deșeurilor pentru crearea posibilității de reciclare,
- utilizarea în procentaj crescut a containerelor pentru deșeuri,
- depunerea deșeurilor în containere pe categorii,
- crearea de facilități la utilizator,
- organizarea activității pe principiile eficienței economice,
- existența unei piețe interesate de deșeurile reciclabile colectate.

Gestionarea deșeurilor cuprinde toate activitățile de colectare, transport, tratare, recuperare și eliminare a deșeurilor. Responsabilitatea pentru activitățile de gestionare a deșeurilor revine generatorilor acestora.

Organizarea activităților de colectare selectivă, transport și eliminare a deșeurilor de tip municipal este una dintre obligațiile administrațiilor publice locale.

Consiliile locale sunt obligate să prevadă spații pentru colectarea deșeurilor și pentru desfășurarea activităților specifice unui serviciu de salubritate.

Prioritățile în activitatea de gestionare a deșeurilor sunt următoarele:

1. prevenirea apariției – prin aplicarea “tehnologiilor curate” în activitățile care generează deșeuri;
2. reducerea cantităților – prin aplicarea celor mai bune practici în fiecare domeniu de activitate generator de deșeuri;
3. valorificarea – prin refolosire, reciclare materială și recuperarea energiei;
4. eliminarea – prin incinerare și depozitare.

- **Programul ISPA** se derulează în baza reglementării nr. 1267/21.06.1999 a Consiliului UE.

Scopul strategiei județene este de a se elimina poluarea mediului înconjurător cu deșeuri, asigurând o structură organizatorică eficientă și funcțională prin implementarea unui flux ecologic al deșeurilor, pornind de la producător până la valorificarea ori eliminarea finală a acestora. Se au în vedere următoarele obiective și măsuri:

- Realizarea proiectului „Sistem integrat de management al deșeurilor în județul Teleorman”;
- Un sistem modern și eficient de colectare selectivă și transport al deșeurilor bazat pe normele europene, și care îndeplinește standardele Uniunii Europene;
- O instalație de sortare, în care materialele reciclabile – hârtia, carton, plastic, sticla, metal – din județ vor fi sortate, extragându-se materialele reciclabile pentru vânzare. Instalația de sortare va avea o capacitate de 7 500 t/an sau 25 t/zi și va fi localizată la Mavrodin;
- O stație de compostare pentru deșeuri biodegradabile (resturi menajere organice) și deșeuri din parcuri și grădini, localizată la Mavrodin. Capacitatea stației este de 5 000 t/an.
- Instalații de compostare individuale pentru zona rurală și diseminarea în rândul populației a compostării în gospodăria proprie a deșeurilor biodegradabile;
- Un depozit central, localizat pe situl de la Mavrodin, ce va primi aproximativ 90 000 t/an sau 250 t/zi de deșeu municipal solid;

- În cadrul acestui proiect sunt prevăzute 6 stații de transfer, comuna fiind arondata stației de transfer din municipiul Zimnicea;
- În cadrul acestui proiect se vor realiza 940 puncte de colectare acoperind și zona rurală a județului astfel încât să fie realizate țintele și obiectivele propuse la nivel de județ.
- Utilizarea în siguranță a nămolurilor de la stațiile de epurare în agricultură.

Sistemul de gestionare a deșeurilor menajere propus prin programul ISPA cuprinde următoarele operațiuni: precolectare selectivă / colectare / transport / sortarea materialelor reciclabile colectate / tratarea și valorificarea / depozitarea finală.

Pentru colectarea deșeurilor menajere la nivelul județului au fost aprovizionate în cadrul proiectului "Sistem integrat de management al deșeurilor din județul Teleorman":

- 23.200 euro-pubele de 240 l,
- 3.500 euro-containere de 1,1 mc,
- 1.000 stații individuale de compostare a deșeurilor.

În vederea realizării tintelor propuse privind colectarea selectivă a materialelor reciclabile proiectul ISPA prevede un sistem de colectare „dual” care permite pre-selectarea deșeurilor la sursă, prin montarea a doua sau mai multe recipiente pentru colectarea separată a materialelor reciclabile (hârtie, sticla, material plastic, etc.) și recipiente pentru deșeuri mixte.

Se consideră că pentru a obține rezultate pozitive, implementarea strategiei ar trebui să înceapă acolo unde vor fi prevăzute noile pubele de către autoritățile județene pentru a preselecta deșeurile menajere:

- pubela de reciclare albastră pentru hârtie și carton,
- pubela de reciclare galbenă pentru deșeuri din metale, plastic și sticla,
- pubela de reciclare verde pentru deșeuri bio-degradabile (deșeuri alimentare),
- pubela gri pentru deșeuri reziduale.

- **MASTER PLAN - Proiectul EuropeAid / 119083 / D / SV / RO – 2003 / RO / 16 / P / PPA / 013 - 04** intitulat "**Asistenta tehnica pentru pregatirea proiectelor din domeniul apei potabile si a apei uzate din Romania**".

Obiectivul general al proiectului este de a realiza o strategie a dezvoltării sectoarelor de apă și apă uzată astfel încât să se atingă țintele generale negociate de România în perioadele de aderare și post-aderare.

Obiectivele specifice sunt:

- **Obiectivul 1** – Implementarea Directivei 91/271/CEE a UE, modificată de Directiva 98/15/CE și Regulamentul CE nr. 1882/2003 (transferată în legislația națională prin *NTPA 001/2002*) privind colectarea și tratarea apei uzate în județul Teleorman și pentru evitarea descărcării apelor uzate orășenești ne-tratate în cursurile naturale de apă;
- **Obiectivul 2** – Conformarea cu Directiva 98/83/EC a UE privind calitatea apei pentru consum uman, transpusă în legislația națională prin *Legea 458/2002 referitoare la calitatea apei potabile*, amendată de *Legea 311/2004*.

Pentru comună Master-planul prevede lucrări pentru canalizare care se vor executa în perioada 2014 – 2015, iar pentru stația de epurare în anul 2015.

- **PRAM - Planul Regional de Acțiune pentru Mediu** - elaborat de ARPM Pitesti.

Scopul PRAM este evaluarea clară a problemelor de mediu, stabilirea priorităților de acțiune pe termen scurt, mediu și lung, stabilirea corelării dezvoltării economice cuprinse în Planul de Dezvoltare Regională cu aspectele de protecția mediului.

Pentru comuna pentru care se reactualizează PUG obiectivele, țintele și indicatorii stabiliți de matricile-plan sunt:

- pentru componenta de mediu sol: nu sunt prevăzute acțiuni,
- pentru componenta de mediu apă:
  - cheltuieli pentru rețeaua de canalizare, conform *Tabelului 1.1.1.*

**Tabel 1.1. 1.Cheltuieli pentru rețeaua de canalizare**

Aglomerare	Termen conformare	Nr. locuitori echivalenți	Rețea canalizare [km]		Costuri
			existentă	necesară	Euro
69. Piatra	2015	4 055	0	11	304 125

- cheltuieli pentru stații de epurare, conform *Tabelului 1.3.2.*

**Tabel 1.1.2. Cheltuieli pentru stația de epurare**

Aglomerare	Termen conformare	Nr. locuitori echivalenți	Stație de epurare		Costuri
			existentă	necesară	Euro
69. Piatra	2015	4 055	0	stație M+B noua	729 900

- nu sunt prevăzute cheltuieli pentru rețeaua de alimentare cu apă, conform *Tabelului 1.1.3.* Costurile sunt finanțate prin HG 577/1997.

**Tabel 1.1.3. Cheltuieli pentru rețeaua de alimentare cu apă**

Aglomerare	Termen maxim	Nr. locuitori reali la termen de conformare	Rețea de alimentare cu apă		Costuri
			existentă	necesară	Euro
75. Piatra	2015	3 049	20 / nu	Extindere Racorduri individuale	-

- pentru componenta de mediu apă: managementul situațiilor de urgență - cheltuieli conform *Tabelului 1.1.4.*

**Tabel 1.1.4. Cheltuieli pentru managementul situațiilor de urgență**

Nr. Crt.	Denumire obiectiv de investiții	Direcția de ape	Județ	Tipul de lucrare	Sursa de finanțare	Valoarea investiției
<b>HG 773/2006</b>						
<b>Lucrări cu S.F. aprobat:</b>						
5	Regularizare râu Călmățui	Argeș - Vedea	TR	Apărare împotriva inundațiilor	Bugetul de stat, BEI	8 620 000

- **PLAM - Plan Local de Actiune pentru Mediu - judetul Teleorman** prin care se stabileste responsabilizarea autorităților administrației publice locale pentru a rezolva problemele de mediu din județ în vederea asigurării unui mediu adecvat și al unei dezvoltări durabile.

PLAM cuprinde, printre altele, următoarele obiective :

- Îmbunătățirea condițiilor de mediu în cadrul comunității prin implementarea strategiilor de acțiune concretă, eficientă din punct de vedere al costurilor ;
- Identificarea, evaluarea și stabilirea priorităților de acțiune ;
- Promovarea conștientizării publicului și responsabilizarea acestuia ;
- Promovarea parteneriatului dintre cetățeni, reprezentanții autorităților locale, ONG-uri, oameni de știință, agenți economici ;

- Întărirea capacității instituționale a autorităților locale și a ONG-urilor de a coordona și realiza programe de mediu.
- Respectarea cerințelor legislative naționale.

PLAM presupune dezvoltarea unei viziuni comunitare, evaluarea aspectelor de mediu, stabilirea priorităților, identificarea celor mai adecvate strategii de rezolvare a celor mai importante probleme și realizarea de acțiuni constând în îmbunătățiri reale ale situației mediului și aspectelor de sănătate publică.

PLAM subliniază importanța identificării acțiunilor prioritare în vederea diminuării efectelor negative asupra calității vieții și sănătății ecosistemelor locale datorate poluării mediului.

PLAM oferă un punct de pornire în dezvoltarea unei comunități durabile și oferă garanția faptului că respectiva comunitate a abordat și examinat adecvat principalele aspecte de mediu care afectează în mod nefavorabil atât sănătatea umană cât și sănătatea ecosistemului.

Au fost selectate următoarele categorii de probleme / aspecte de mediu, fiecare având obiective generale, specifice, ținte, indicatori, moduri de acțiune, responsabilități și termene de finalizare:

1. Calitatea necorespunzătoare și cantitatea insuficientă a apei potabile,
2. Poluarea apei de suprafață,
3. Poluarea solului și apelor subterane,
4. Ape uzate menajere și industriale,
5. Probleme/aspecte generate de activitățile agricole (creșterea animalelor și culturi de vegetale),
6. Poluarea atmosferei,
7. Degradarea mediului natural și construit: păduri, habitate naturale, floră și faună salbatică, situri arheologice, monumente naturale și construite, etc,
8. Pericole generate de catastrofe/fenomene naturale și antropice,
9. Problematika stării de sănătate a populației în relație cu poluarea mediului,
10. Probleme/aspecte generate de urbanizarea mediului,
11. Probleme generate de gestiunea necorespunzătoare a deșeurilor,
12. Aspecte privind educarea ecologică a publicului,
13. Întărirea capacității instituționale a APM Teleorman

Pentru comuna pentru care se reactualizează PUG nu sunt prevăzute acțiuni specifice.

- **Planul Operational Regional al județului Teleorman pentru perioada 2007 - 2013 (POR-TR)** care cuprinde o serie de masuri de reabilitare a unor obiective de sanatate publica si drumuri interjudețene, comunale. POR-TR a fost aprobat prin Hotărârile de Consiliu Județean nr. 30/2006 și nr. 41/2006 și prevede pentru comuna ideile de proiecte din *Tabelul 1.2.*
- **PATJ Teleorman.** PUG va fi aprobat de CJ Teleorman urmărindu-se încadrarea si concordanta cu PATJ Teleorman.

Din punct de vedere al dezvoltării rurale, obiectivele principale ale Consiliului Județean în domeniul amenajării teritoriului constau în înființarea / reabilitarea / modernizarea / extinderea infrastructurii tehnico-edilitare, de comunicații rutiere, salubritate, realizarea de lucrari cu caracter social în vederea dezvoltării durabile a comunităților și protecția mediului înconjurător.

**Tabel 1.2. POR – Teleorman. Propuneri de proiecte pentru comuna Piatra**

Nr. crt.	Titlu proiect	Beneficiar	Domeniu/ /Masura	Obiective	Scop	Localizare	Valoare proiect (Euro)	Stadiu
238 ***	Reabilitarea drumurilor laterale din comuna	Consiliul Local Piatra	Prioritatea 1/ masura 1.1/1.1.1.	- Lucrări de pietruire a drumurilor laterale din comună pe o lungime de 33 km	- Accesul mai ușor la DN - Îmbunătățirea traficului rutier și pietonal - Îmbunătățirea condițiilor de viață a oamenilor, - Combaterea transportului de aluviuni de DN	Comuna Piatra, județul Teleorman	1 350 mii	idée de proiect
239 ***	Rețea de canalizare inclusiv stație de epurare	Consiliul Local Piatra	Prioritatea 4/ masura 4.2/4.2.2.	- realizarea unei rețele de canalizare în lungime de 35 km; - stație de epurare; - santuri (rigole deschise)	- ridicarea nivelului de trai al locuitorilor ; - colectarea apei pluviale și menajere, evitându-se astfel poluarea mediului inconjurator	Comuna Piatra, județul Teleorman	1 920 mii	idée de proiect
240 ***	Extindere sistem alimentare cu apă – 7 km	Consiliul Local Piatra	Prioritatea 4/ masura 4.2/4.2.2.	- rețea de distribuție apă potabilă pe o lungime de 7 km; - cămine de vizitare;	- ridicarea nivelului de trai al locuitorilor; - sectorizarea instalației de alimentare cu apă potabilă a localității și dirijarea apei mai ușor în caz de avarii; - acoperirea întregii localități cu introducerea de conductă de apă potabilă	Comuna Piatra, județul Teleorman	250 mii	idée de proiect

**Tabel 1.2. POR – Teleorman. Propuneri de proiecte pentru comuna Piatra (continuare)**

Nr. crt.	Titlu proiect	Beneficiar	Domeniu/ /Masura	Obiective	Scop	Localizare	Valoare proiect (Euro)	Stadiu
241 ***	Construire Sala de Sport in comuna Piatra	Consiliul Local Piatra, Inspectoratul Școlar	Prioritatea 1/ masura 1.3/1.3.1.	- construirea unei Sali de sport pentru elevi	- desfasurarea activitatilor sportive in conditii normale; - sprijinirea tineretului in vederea practicarii sportului	Comuna Piatra, judetul Teleorman	150 mii	idée de proiect
242	Construirea unei Gradinite pentru copii in comuna Piatra	Consiliul Local Piatra, Inspectoratul Școlar	Prioritatea 1/ masura 1.3/1.3.1.	- construirea unei grădinițe pentru copii	- ridicarea nivelului de educatie al copiilor prescolari din localitate	Comuna Piatra, judetul Teleorman	150 mii	idée de proiect
243 ***	Reabilitare Școală Generală nr. 2 din comuna Piatra	Consiliul Local Piatra, Inspectoratul Școlar	Prioritatea 1/ masura 1.3/1.3.1.	- lucrari de reparatii capitale: - reparatia acoperisului, consolidarea cladirii, schimbare ferestre si usi; - dotarea cu echipamente IT si conectarea la Internet; - racordarea la rețeaua de apa potabila a localitatii; - construirea de grupuri sanitare; - imbunatatirea sistemului de incalzire prin dotarea cu centrala termica	- ridicarea nivelului de educatie și învățământ din localitate	Comuna Piatra, judetul Teleorman	75 mii	idée de proiect
244 ***	Reabilitare Școală Generală nr. 1 din comuna Piatra	Consiliul Local Piatra, Inspectoratul Școlar	Prioritatea 1/ masura 1.3/1.3.1.	- lucrari de reparatii capitale: - reparatia acoperisului, consolidarea cladirii, schimbare ferestre si usi; - dotarea cu echipamente IT si conectarea la Internet; - racordarea la rețeaua de apa potabila a localitatii; - construirea de grupuri sanitare; - imbunatatirea sistemului de incalzire prin dotarea cu centrala termica - dotarea cu mobilier; - amenajarea unei baze sportive	- ridicarea nivelului de educatie și învățământ din localitate	Comuna Piatra, judetul Teleorman	80 mii	idée de proiect

**Tabel 1.2. POR – Teleorman. Propuneri de proiecte pentru comuna Piatra (continuare)**

Nr. crt.	Titlu proiect	Beneficiar	Domeniu/ /Masura	Obiective	Scop	Localizare	Valoare proiect (Euro)	Stadiu
245 ***	Reabilitare Liceului Teoretic din comuna Piatra	Consiliul Local Piatra, Inspectoratul Școlar	Prioritatea 1/ masura 1.3/1.3.1.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- imbunatatirea sistemului de incalzire prin dotarea cu centrala termica;</li> <li>- dotarea cu mobilier;</li> <li>- amenajarea unei baze sportive;</li> <li>- dotarea cu echipamente IT si conectarea la Internet;</li> <li>- construirea de grupuri sanitare si racordarea la rețeaua de apa potabila</li> </ul>	- ridicarea nivelului de educatie și învățământ din localitate	Comuna Piatra, județul Teleorman	70 mii	idée de proiect
368	Infiiintare rețele de canalizare si statii de epurare pentru localitatile care detin sisteme centralizate de alimentare cu apa	Consortiu de comune, inclusiv Piatra	Prioritatea 4/ masura 4.2/4.2.2.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- eliminarea gradului de poluare a solului si a panzei freatice;</li> <li>- realizarea de statii de epurare;</li> <li>- infiintare rețea de canalizare</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- racordarea principalelor institutii publice la rețeaua de canalizare ;</li> <li>- imbunatatirea conditiilor de viata a oamenilor;</li> <li>- protectia mediului prin eliminarea metodelor empirice de evacuare a apelor uzate de la utilizatorii casnici;</li> <li>- realizarea unui sistem centralizat complet de canalizare</li> </ul>	județul Teleorman	50 000 mii	idée de proiect
404. ***	Reabilitarea a 43 de drumuri comunale prin modernizare, printre care și DC 10	Consortiu de comune, inclusiv Piatra,	Prioritatea 1/ masura 1.1/1.1.1	<ul style="list-style-type: none"> <li>- modernizarea acestor drumuri comunale pe o lungime de 293,7 km, care consta in:</li> <li>- fundatie din balast – 25 cm;</li> <li>- piatra sparta – 15 cm;</li> <li>- strat de binder – 8 cm;</li> <li>- strat de uzura de – 4 cm</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- crearea de legaturi intre rețelele de transport comunal cu rețelele judetene si chiar cu cele nationale;</li> <li>- mobilitatea populatiei si a fortei de munca</li> </ul>	Județul Teleorman pe traseele actuale ale DC propuse	49.000 mii	SPF



Pentru derularea procedurii de obtinere a avizului de mediu Primaria comunei a transmis solicitări autoritatilor publice indicate de APM Teleorman privind nominalizarea persoanelor care reprezinta institutia in cadrul grupului de lucru, persoanele nominalizate fiind invitate sa participe la sedința grupului de lucru, punctele de vedere exprimate de reprezentanti fiind retinute si de elaboratorul *Raportului de mediu*.

La baza prezentei lucrări au stat Planul Urbanistic General si Prescriptiile specifice zonelor functionale (Regulamentul Local de Urbanism) in forma prezentata de proiectantul general MODUL PROIECT SA Alexandria și de proiectantul de specialitate AMBIENT URBAN S.R.L. Răzvad, completat, astfel incat in *Raportul de mediu* este preluată ultima varianta care a fost prezentata grupului de lucru.

## **2. ASPECTE RELEVANTE ALE STĂRII ACTUALE A MEDIULUI ȘI ALE EVOLUȚIEI PROBABILE ÎN SITUAȚIA NEIMPLEMENTĂRII PUG**

### **Scurt istoric**

Pe teritoriul comunei au fost descoperite fragmente ceramice din paleoliticul superior, ustensile din epoca fierului (Hallstatt, probabil cultura Basarabi, cca. 650 î.Hr.), epoca geto-dacă, din timpul migrațiilor timpurii.

Satul Piatra este menționat în documente aparținând domnitorului Vlad Vintilă începând cu secolul al XVI-lea. Apare pe hărțile austriece din 1790.

Conform *Legii Reformei Administrative* din 1904 a fost reședința plasei Dunărea, din care făceau parte comunele Dracea, Fântânele, Furculești, Ologi, Piatra, Spătărei, Suhaia, Viișoara, Voievoda.

Din anul 1950 comuna Piatra intră în alcătuirea raionului Zimnicea.

In perioada epocii comuniste, localitatea, ca de altfel, întreaga zonă, s-a depopulat masiv, prin lipsa bunurilor și veniturilor din proprietățile agricole.

### **Evoluția comunei după 1990**

După anul 1990 comuna a intrat într-o perioadă de declin economic și social.

Structura demografică a populației are o tendință de îmbătrânire datorată sporului natural scazut și migrației forței de muncă.

Comuna și-a păstrat suprafața și limitele teritoriului administrativ și nu s-a confruntat cu fenomenul de divizare și creare de noi comune.

Intravilanul nu a fost modificat semnificativ, iar terenurile fostelor unități agricole nu au fost parcelate în vederea construirii de locuințe.

După aderarea României la Uniunea Europeană se constată:

- revigorarea investițiilor în agricultură unde s-au dezvoltat unitatile agricole cu caracter privat, care au preluat si reabilitat fostele infrastructuri ale unităților agricole socialiste,
- o imbunatatire a serviciilor, infrastructurii si aspectului localitatii, constând in:
  - executarea a o serie de lucrari aferente reabilitărilor de infrastructura atât edilitară, cât si de servicii (reasfaltari, reabilitari de cladiri, reparatii la unitățile de învățământ, etc) ,

- amplasarea de rețele noi de telecomunicatii/cablu/voce-data.

### Așezare geografică

Comuna este situată în partea de central-sudică a județului Teleorman (vezi **Fig. 2.1.**), pe cursul inferior al râului Călmățui, la egale distanțe de principalele centre urbane ale județului: la circa 30 km de municipiile Alexandria, reședința de județ, și Turnu Măgurele și la 23 km față de orașul Zimnicea.

Comuna este alcătuită dintr-o singură localitate. Vatra localității se află pe malul stâng al râului Călmățui și are o formă compactă.

Coordonatele geografice de identificare sunt cele din *Tabelul 2.0.1.*

**Tabel 2.0.1.**

Comuna Piatra	Latitudine	Longitudine	Altitudine [m]
	43° 48' 21"	25° 09' 52"	30 – 95

Se învecinează cu :

- la nord – comuna Țigănești,
- la est – comuna Brânceni,
- la sud – comuna Viișoara,
- la vest – comunele Lisa și Furculești.

### Relieful

Teritoriul administrativ cuprinde două unitati de relief (vezi **Fig. 2.2.**) care aparțin Câmpiei Române și anume: *câmpia Boianu* și *Lunca râului Călmățui*.

*Câmpia Boianu* are forma unui pod de câmpie de 85 – 95 m altitudine absoluta (fata de nivelul Marii Negre). Este slab fragmentată, cu suprafața valurită ce se înclină atât de la vest la est cât și pe direcția nord-sud și este acoperită cu depozite de loess cu grosimi de 20 - 30 m. Prezintă numeroase depresiuni de tasare denumite crovuri sau gavane de mari dimensiuni și este punctată de mături înalte de 2 – 4 m.

În zona Piatra are o pantă cu orientare ENE-VSV, fiind marcată și de direcția rețelei hidrografice a râului Călmățui. Localitatea se situează pe zona de racord dintre Câmpul Înalt și terasa râului Călmățui, caracterizată prin cote absolute (M.N.) de 35,00 - 50,00 m și înălțimi față de râu de 2,00-14,00 m. Terasa este relativ plană, fără denivelări importante, cu o înclinare către nord – nord-est. Spre vest, deasupra sectorului final al văii Călmățuiului, panta versantului este cea mai blândă, determinată de terasă îngustă ce domina lunca cu înălțimi față de râu de 7 – 10 m.

Către sud, spre *Lunca Dunării*, marginea câmpiei este punctată de o denivelare de 60 – 65 m cu o panta generală până la aproximativ 6°.

La extremitatea estică a comunei câmpia este brăzdată de valea pârâului Izvoarele (Găuriciu), pe cursul căruia sunt amenajate iazuri piscicole.

*Lunca râului Călmățui* este mărginită pe ambele maluri de terasele Dunării, cu aspectul unor “câmpuri suspendate” la altitudinea de 60 până la 175 m ce se continuă cu câmpia vălurită Boianu; se află în extravilanul localității. Condițiile geologice, debitul redus și panta de curgere determină o albie îngustă și meandrată a râului și apariția a numeroase izvoare de coastă.

Râul Călmățui, afluent de ordinul I al fluviului Dunărea, izvorăște din Piemontul Cotmeana, are un traseu sinuos, caracteristic râurilor de câmpie. Pe cursul său, aval de comuna Piatra, s-a format limanul fluviatil Suhaia. Între râurile Călmățui și Vedea există legătură, aval de Lacul Suhaia, prin privalul Pasărea și Brațul Pasărea.



Fig. 2. 1. Harta fizico – geografică a județului Teleorman. Asezarea geografică a comunei



Fig. 2.2. Județul Teleorman. Unități de relief

În lunca râului Călmățui, la limita terasei, se află izvoare de coastă care se alimentează din freaticul de mică adâncime. Pe suprafața de teren care a generat PUG se află izvorul Strângea Mare.

Altitudinile absolute ale teritoriului (față de nivelul Mării Negre) sunt cuprinse între 23 metri, în albia râului, și 95 m pe podul de câmpie.

## Clima

Climatul este de tipul continental, cu veri foarte calde cu precipitații moderate ce cad adesea sub formă de averse și cu ierni foarte reci, cu rareori cu viscole și cu frecvente intervale de încălzire, care provoacă topirea stratului de zăpadă și, implicit, discontinuitatea lui.

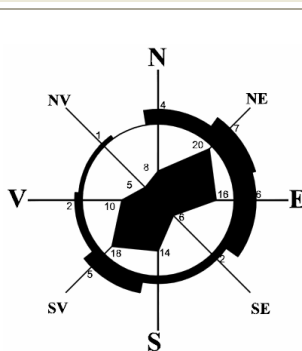
Circulația generală a atmosferei este caracterizată prin frecvența mare a advecțiilor de aer temperat - oceanic din V și NV mai ales în semestrul cald și frecvența advecțiilor de aer temperat-continental din NE și E, mai ales în semestrul rece. La acestea se adaugă pătrunderile mai puțin frecvente de aer arctic din N, de aer tropical-maritim din SV și S și ale aerului continental din SE și S.

Principalele caracteristici climatice ale zonei, raportate la municipiul Alexandria, cea mai apropiată localitate unde se înregistraza măsuratori ale acestora, sunt prezentate în *Tabelul 2.0.2*.

Parametrii meteorologici înregistrați la stația automată Alexandria în anul 2013 și date de referință pentru perioada 1961 – 1990 sunt prezentați în *Tabelul 2.0.2.1*.

**Tabel 2.0.2.**

<b>- Regimul temperaturilor:</b>		
o temperatura medie anuală		10,9 °C
o media lunii ianuarie		- 3,2 °C
o media lunii iulie		22,7 °C
o temperatura minimă absolută (24 ianuarie 1942)		- 34,8 °C
o temperatura maximă absolută (17 august 1952)		42,9 °C
o numărul mediu anual al zilelor cu temperaturi sub 0 °C		107,5
<b>- Radiația solară anuală</b>		126,5 kcal/cm <sup>2</sup> *an
<b>- Regimul precipitațiilor:</b>		
o medie anuală		536 mm
o media lunii februarie		30,2 mm
o media lunii iunie		78,9 mm
o cantitatea maximă de precipitații în 24 ore (5 septembrie 1904)		144,2 mm
o durata medie anuală a stratului de zăpadă		36,3 zile
<b>- Adâncimea maxima de inghet</b>		0,8 – 0,9 m
<b>- Regimul vânturilor:</b>		
o Viteza medie multianuală la 10 m înălțime		1,3 – 4,4 m/s
- N		4,0 % 2,4 m/s
- NE		11,0 % 3,2 m/s
- E		18,9 % 4,3 m/s
- SE		5,0 % 2,3 m/s
- S		2,0 % 2,7 m/s
- SV		2,0 % 2,4 m/s
- V		26,8 % 3,5 m/s
- NV		5,3 % 3,2 m/s
o Frecvența anuală a calmului atmosferic		36,7 % < 0,5 m/s



Tabel 2.0.2.1.

An	Temperatură medie anuală	Temperatura maximă	Temperatura minimă	Medie anuală de precipitații
	[ <sup>0</sup> C]	[ <sup>0</sup> C]	[ <sup>0</sup> C]	[l/m <sup>2</sup> ]
2013	12,20	37,60	-14,40	535,9
1961 – 1990	10,8	42,9	-34,8	539,3

Fenomenele meteorologice deosebite care se manifestă sunt:

- pe perioada de iarnă:
  - fenomenele de îngheț a apei râurilor care se manifestă sub forma de pod de gheață.
  - chiciura și poleiul, care produc pagube vegetației arboricole,
  - viscolul, care întrerupe circulația rutieră și feroviară,
  - fenomenele de îngheț care au efecte negative asupra solului. Culturile agricole cerealiere pot fi afectate de îngheț în lipsa unui strat de zăpadă acoperitor;
- pe perioadele de toamnă și de primăvară:
  - bruma, din a doua parte a lunii septembrie și până la începutul lunii mai, fenomen în număr anual de 15 – 40, produce importante pagube culturilor agricole,
  - ceața, care perturbă circulația rutieră și feroviară; distribuția zilelor cu ceață, în număr anual de 50 – 60, este în general neuniformă, având o frecvență mai mare în sezonul rece,
- pe perioada de vară:
  - seceta prelungită, care poate produce uscarea vegetației, ariditatea solului și scăderea nivelului apelor, cu repercursiuni asupra consumului,
  - incendii de pădure,
  - tornadele, care produc pagube vegetației și perturbă/întrerup circulația rutieră și feroviară,
  - ploile torențiale care determină viituri și inundații în luncă, creșteri importante ale nivelului pânzei freatice și băltirea apelor pe suprafețele joase de teren,
  - grindina care produce pagube vegetației.

### Riscuri naturale

**Seismele reprezintă riscuri naturale.** Teritoriul județului Teleorman, și implicit și al comunei este amplasat sub influența celei mai active zone seismice - regiunea seismogenă Vrancea.

**Potențialul seismic** al zonei: (Normativ P100-1/2006):

- caracteristici seismice:  $K_s = 0,16 \text{ g}$ ,  $T_c = 1,0 \text{ sec}$ ,
- gradul de echivalență seismică:  $7_1$  având intervalul mediu de recurență IMR 50 de ani.

**Procese geomorfologice actuale și degradarea terenurilor** sunt grupate în zona câmpului interfluvial, împreună cu malurile văii și frunțile teraselor.

Degradarea terenurilor este legată pe de o parte de excesul de apă și eroziunile de mal, de prezenta depozitelor loessoide, iar pe de altă parte de inundațiile râului, dar și fenomenul de acțiunea eoliană asupra solurilor nude, lipsite de vegetație.

Caracteristica zonei o reprezintă formarea scurgerii lichide superficiale și a râurilor, în raport cu energia de relief redusă. Scurgerea lichidă în văile autohtone are caracter temporar, iar o bună parte din suprafața teritoriului nu participă la acest proces hidrologic, delimitându-se numeroase văi endoreice. Pantele reduse ale cursurilor de apă favorizează viteze reduse de curgere ale apei și tendința de băltire și depunerile de aluviuni pe talveg.

Fragmentarea reliefului este de 0-2 km/km<sup>2</sup> iar adâncimea fragmentării este cuprinsă între 0 - 20 m. Microrelieful este alcătuit din croturi, microrelieful versanților cu surpari de teren, torenți, ravene, ogașe, bazine de recepție de tipul hârtoapelor.

**Tasarea** este favorizată de prezenta depozitelor loessoide care acoperă toată suprafața luncii și câmpurilor și de lipsa drenajului superficial al apelor provenite din ploii și din topirea zăpezilor și este reprezentată prin croturi, a căror frecvență este în medie de 4 – 10 pe km<sup>2</sup>, având în schimb dimensiuni mici (suprafețe de 3-5 ha și adâncimi de 1-3 m). Local, acestea poartă denumirea de găvane sau padini - Găvanu Radului. Modelarea eoliană a determinat apariția de popine sau măguri ce au înălțimi de 2 - 4 m.

**Excesul de apă** este legat de panta redusă a reliefului, acumularea apelor meteorice în croturi, în zonele joase de luncă și care creează ridicarea nivelului pânzei freatice ce favorizează băltirea și colmatarea și înmlăștinirea cu ajutorul vegetației în luncă. În intravilan apare îndeosebi în zona terasamentului de drum județean.

**Alunecările de teren** nu este cazul. Comuna nu este inclusă în *Anexa 7 din Legea nr. 575 / 2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a V-a - Unități administrative - teritoriale afectate de alunecări de teren.*

**Inundațiile** reprezintă riscuri naturale care se pot manifesta pe teritoriul comunei, fără a afecta intravilanul.

*Anexa 4 din Legea nr. 575 / 2001 - Secțiunea a V-a - Zone de risc natural, Secțiunea Inundații*, indică, pentru perioada 1901 – 1997 cantitatea maximă de precipitații căzută în 24 de ore și unitățile administrative-teritoriale afectate de inundații. Conform acestei anexe comuna face parte din categoria unităților administrative teritoriale care nu sunt afectate de inundații, unde cantitatea de precipitații în interval de 24 ore este de 150 ...200 mm.

Comuna nu este inclusă în *Anexa 5 din Legea nr. 575 / 2001 care stabilește unitățile administrative teritoriale din județul Teleorman care sunt afectate de inundații datorită revărsării unui curs de apă sau torenților.*

*Planul pentru combaterea fenomenelor meteorologice periculoase din județul Teleorman* nominalizează următoarele cauze, zone și obiective de risc la inundații:

- râul Călmățui:
  - 90 ha teren arabil,
  - 6 ha pășune;
- valea Izvoarelor:
  - 100 ha pășune.

### **Riscuri antropice**

**Zone de risc la accidente nucleare.** Teritoriul județului Teleorman, și implicit și al comunei, se află în zona de risc nuclear a centralei nucleare de la Kozlodui, Republica Bulgaria, raza zonei fiind de 100 km cu o intensitate de 5 remi.

**Zone de risc la electrocutare.** Comuna este traversată de rețele electrice de joasă, medie și înaltă tensiune. Rețele electrice de medie tensiune traversează intravilanul.

**Zone de risc la explozii / incendii.** În domeniul casnic se utilizează butelii tip aragaz. În comună se află o stație de distribuție carburanți, un depozit de combustibili solizi.

**Zone de risc la accidente rutiere.** Comuna este traversată de DN 51 A și DJ 658.

## Resursele naturale ale județului Teleorman - zona Piatra

### Resursele naturale regenerabile

Conform distribuției teritoriale a energiilor regenerabile în România comuna se află în **zona VIII – Câmpia de Sud**, cu un potențial ridicat al energiilor regenerabile de tip geotermic, solar și biomasă.

Solul este acoperit cu culturi agricole, păsuni, vii, livezi și păduri. Biomasa este asigurată de resturile vegetale rezultate din culturile de tip agricol, de vegetația forestieră.

Resursele de apă sunt reprezentate de cursurile de apă de suprafață – râul Călmățui și pârâul Găuriciu (Izvoarele) și corpurile de ape subterane care permit captarea și alimentarea cu apă a localității.

### Resurse minerale

Pe câmpul interfluvial sunt prezente argilele și nisipurile prăfoase.

### Resurse umane - Populația

Comuna este inclusă în *Lista cuprinzând comunele, pe județe, în care s-au produs scăderi accentuate de populație în perioada 1966-1998, în limita 30,0 – 50,0 %, care face obiectul Anexei V din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a - Rețeaua de localități.*

La recensământul din anul 2011 situația locuitorilor și gospodăriilor din comuna era aceea din *Tabelul 2.0.3.*

Tabel 2.0.3.

Populație stabilă			Număr gospodării	Număr mediu de persoane pe o gospodărie	Număr clădiri	Din care:
Ambele sexe	Masculin	Feminin				Clădiri cu locuințe
3268	1596	1672	1303	2,51	1 564	1 564

În anul 2010 comuna număra 3 350 locuitori, în scădere continuă față de anii anteriori când, la recensământul din anul 2002, număra 3 861 locuitori, iar în iunie 1990 număra 4 434 locuitori.

Structura pe vârste era următoarea:

- Populația prescolară și școlară (0 / 14 ani) - 12,91 %,
- Populația tânără (15 / 59 ani) - 48,86 %,
- Populația în vârstă (peste 60 ani) - 38,23 %.

Dinamica demografică prezintă următoarele particularități:

- evoluția este descendentă;
- bilanțul natural este constant negativ;

- rata de creștere a populației este constant negativă;
- migrația netă are valori negative;
- un indice de atractivitate constant negativ și reflecta fenomenul de migrare către mediul urban sau străinătate a tinerilor, îndeosebi a celor cu pregătire profesională înaltă;
- sporul total al populației, compus din sporul natural și sporul migrației reflectă depopularea comunei;
- o piramida a vârstelor marcată de dezechilibre datorate deficitului de populație de vârstă tânără.

Populația salariată, în număr de 480 de persoane, reprezintă 12,6 % din totalul locuitorilor, din care jumătate este ocupată în domenii ca: comerț, servicii, poștă și telecomunicații, agricultura, administrație publică, învățământ, industrie, sănătate, transport, construcții, alte activități.

Media persoanelor ce gospodăresc împreună într-o curte (2,16 persoane / gospodărie) este inferioară mediei județene (2,35 persoane / gospodărie).

Densitatea populației este de 15,5 locuitori/km<sup>2</sup>, inferioară mediei județene, care este de 75,3 locuitori/km<sup>2</sup>. În intravilan, densitatea de locuire este de 42,33 locuitori/km<sup>2</sup>, inferioară mediei județene, care este de 97,0 locuitori/km<sup>2</sup>.

Comuna este încadrată în grupa I de localități favorizate pentru dezvoltare pe perioada 2010 – 2020 din județul Teleorman, având indicii de clasificare [4] din *Tabelul 2.04*.

**Tabel 2.0.4.**

Nr. Crt.	Localitate	Indice global de dezvoltare	Indice dezvoltare economică	Indice educație
			[%]	[%]
10	Piatra	0,36190	14	70

### **Locuirea**

Fondul de locuințe din comună este compus atât din case, cât și din blocuri de apartamente.

Fondul locuibil existent este în general bun. Construcțiile realizate în ultimii ani sunt moderne, cu grad de confort ridicat. Clădirile cu funcția de locuire și anexele gospodărești au o stare relativ bună.

Problema fondului locativ este aceea că în mare parte este învechit, cu arii locuibile reduse, fără confortul apei curente și al canalizării, cu imobile abandonate, necesită reconsiderarea complexă a acestui aspect care privește înlocuirea, reabilitarea dar și conservarea acelor câteva imobile valoroase reprezentând o arhitectură tradițională pentru zona de câmpie.

Nu există teren proprietate publică rezervat în intravilan pentru construirea de locuințe sociale, în cazul în care apar calamități datorate unor riscuri naturale imprevizibile, dar există rezerve de teren agricol atât în intravilan, cât și în extravilan.

### **Echiparea tehnică a teritoriului**

#### **Reteaua de comunicații**

Comuna se încadrează în categoria “zone rurale urbanizate (rural accesibil)”.

Accesul în comună se realizează rutier.

Rețeaua de drumuri este însoțită de rețele pentru alimentare cu energie electrică.

Sistemele de telecomunicații sunt îmbunătățite.



## Rețeaua de căi rutiere

Comuna este traversată de următoarele căi rutiere:

- DN 51A: Turnu Măgurele – Lisa - **Piatra** – Viișoara – Zimnicea.

Tronsonul Zimnicea - Piatra este unul dintre cele mai solicitate, înregistrându-se valori ale traficului mai mari de 5 000 auto/zi.

- DN 65 E (DJ 658): **Piatra** – Furculești – Roșiori de Vede.

Legătura cu municipiul Alexandria se face prin DN 65 E (DJ 658) până la Furculesti si DN 52 până la Alexandria.

Drumurile naționale sunt în întregime modernizate pe întregul traseu pe care îl parcurge pe teritoriul județului Teleorman, fiind administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale.

- DC 10: **Piatra** – Brânceni.

Drumul prezinta declivitati, care se incadreaza in limitele normale, se gaseste intr-o stare avansata de deteriorare, inclusiv podețele de pe acestea.

Drumurile satești, în lungime de 60,65 km, sunt în mică parte asfaltate – 3,5 km, pietruite – 5,5 km, dar în cea mai mare parte din pământ – 51,65 km. Majoritatea se află într-o stare tehnică necorespunzătoare, nu au trotuare și șanțuri pentru evacuarea apelor meteorice. Cele mai multe dintre străzile secundare sunt înguste, asigurând circulația pe un sens. Podețele de traversare a pâraurilor și văiugilor sunt în parte deteriorate

Trama stradală este rectangulară, cu străzi paralele și perpendiculare cu DN 65 E (DJ 658).

Principalele intersecții nu sunt dotate cu indicatoare și marcaje rutiere în mod corespunzător.

Drumurile din interiorul societăților agricole și societăților comerciale sunt de utilitate privată și sunt administrate de persoanele juridice și fizice care le dețin.

Transportul în comun se realizează cu mijloace de transport auto, puse la dispoziție de societăți de transport autorizate, existând trei stații de transport, în stare mediocră, acestea fiind amplasate pe DN 51A și DN 65 E (DJ 658).

## Parcaje

Parcarea autovehiculelor la principalele instituții de interes public și unități comerciale și de servicii de interes general se face în lungul străzilor.

Unitățile economice dispune de platforme de parcaje și garare amenajate în incinte.

## Lucrări de artă pe arterele rutiere

În intravilan, pe DN 65 E (DJ 658) și strada paralelă cu acesta situată la vest, se află câte două poduri rutiere peste două pârauri.

În extravilan, pe DN 65 E (DJ 658) și DC 10 se află poduri și podețe din beton armat peste râul Călmățui, valea Izvoarelor și peste canale de irigații.

## Linii electrice de transport

Extravilanul este traversat de linia electrică aeriană de 220 kV.

Terenuri agricole, pășuni, lunca râului Călmățui, DN 65 E (DJ 658) și drumuri de exploatare, canale ANIF sunt traversate de LEA 220 kV.

### **Stații de transformare**

Nu este cazul.

### **Linii electrice de distribuție de medie tensiune 20 kV**

Alimentarea cu energie electrică se realizează prin LEA 20 kV. Aceasta axa este racordată la stația de transformare Viișoara.

Terenuri agricole, DN 51A, DN 65 E (DJ 658) și DC 10, drumuri de exploatare, cursuri de apă, canale ANIF, părți de intravilan și zone de locuințe sunt traversate de LEA 20 kV.

### **Posturi de transformare**

La LEA 20 kV sunt racordate posturi de transformare 20/0,4 kV, cu puteri de 100 - 250 kVA, pe stâlpi din beton, sau zidit, cu putere de 630 kVA. Toate posturile de transformare sunt de utilitate publică. Locațiile acestora sunt următoarele:

- PTA 1422 - 250 kVA – AGROMECC,
- PTA 1410 - 250 kVA – sat (moara),
- PTA 4353 - 250 kVA – sat,
- PTA 4312- 250 kVA – sat (biserica),
- PTA 1487 - 250 kVA – COMCEREAL,
- PTA 1417 - 160 kVA – sat,
- PTA 1416 - 250 kVA – atelier mecanic,
- PTA 4479 - 250 kVA - RAIF,
- PTA 1498 - 250 kVA - SAIFCAR,
- PTA 1411 – 250 kVA - MADALINA IMPEX SRL,
- PTA 1395 - 250 kVA – AGROMECC,
- PTA 1409 - 100 kVA – moara “GMP-IMPEX” SRL,
- PTA 4357 - 160 kVA – sat (captare apă),
- PTA 1413 - 250 kVA – sat (casa adventisti),
- PTA 3044 - 250 kVA – sat,
- PTA 4466 - 250 kVA – PALIMPEX SRL,
- PTA 1415 - 160 kVA – AGROZOOTEHNICA SA,
- PTA 1419 - 100 kVA – societate AGRICOLA,
- PTA 4358 – 100 kVA - stație epurare,
- PCZ 1484 – 630 kVA - MADALINA IMPEX SRL.

Stațiile GSM Vodafone, Cosmote și Orange, releul de radio-tv au posturi proprii de transformare amplasate în cabine metalice PCM.

### **Rețele electrice de distribuție de joasă tensiune. Iluminat public**

Distribuția energiei electrice la consumatori se realizează prin rețea de tip aerian (LEA 0,4 kV), pe stâlpi din beton armat sau lemn, amplasată pe domeniul public.

Branșamentele sunt realizate preponderent aerian. Consumatorii sunt alimentați din rețeaua de joasă tensiune care parcurge întreaga tramă stradală a localităților.

Toate gospodăriile din teritoriul sunt racordate la rețeaua electrică din comună, fiind înregistrați 1.591 abonați casnici.

Iluminatul public este realizat tot printr-o rețea de joasă tensiune în traseu comun cu cea care alimentează direct consumatorii și de multe ori rețelele telefonice. Aceasta este în cea mai mare parte aeriană și acoperă 10 % din străzile comunei. Pentru iluminat sunt utilizate lămpi cu vapori de

mercur sau sodiu.

### **Rețele de telecomunicații**

Comuna este dotată cu:

- serviciu de telefonie fixă, operator fiind ROMTELECOM SA, care are înregistrați un număr de 295 abonați persoane fizice și juridice;
- o stație de amplificare;
- serviciu de telefonie fixă și mobilă, operator fiind RCS&RDS (serviciul DigiMobil);
- servicii de telefonie mobilă, comunicații precum voce, date, mesaje scrise, mesaje multimedia, wap, e-mail, GPRS, EDGE, wireless IP, WiFi, USSD, etc operatori fiind VODAFONE ROMÂNIA SA, ORANGE ROMÂNIA SA și COSMOTE ROMANIA MOBILE TELECOMUNICATIONS SA;
- releu radio-tv, aflat în intravilan, lângă ANIF;
- cablu TV și internet operatori fiind ROMTELECOM SA și RCS&RDS. La televiziunea prin cablu la sunt racordate circa. 600 gospodării.

Rețelele principale de cabluri telefonice sunt amplasate aerian pe stâlpi și urmează trama stradală. In zonele periferice mai sunt stâlpi de lemn pentru pozarea rețelei aeriene de telefonie.

### **Energia termică**

La nivelul comunei nu există sisteme centralizate de termoficare.

Alimentarea cu energie termica se face individual, astfel:

- alimentare pe combustibil solid – lemne, carbuni și resturi vegetale in sistem clasic, la majoritatea gospodariilor.
- centrale termice pe combustibil solid, lichid sau GPL la unele clădiri de utilitate publică și sedii de firme.

Prepararea hranei se face cu butelii de aragaz și, într-o anumită măsură, în special în perioada de iarnă, cu combustibil solid și resturi vegetale.

### **Rețele de transport gaze naturale**

Teritoriul administrativ este / urmează a fi străbătut de tronsonul III de conducte de transport gaze de înaltă presiune Dn 400 ce face legătura dintre tronsonul II Dn 400 Turnu Măgurele – Alexandria și orașul Zimnicea care sub/supratraversează DC 10 și drumuri de exploatare, respectiv canale ANIF.

Alimentarea cu gaze a acestor tronsoane se face din magistrala de gaze Corbu - Turnu Magurele Dn 500.

Zona care a generat PUG nu este strabatută de rețele de gaze naturale.

### **Rețele de utilități**

#### **Rețele de alimentare cu apă potabilă**

Comuna dispune de o instalație centralizată de alimentare cu apă potabilă care este alcătuită din:

- sursă de apă, formata din izvorul de coastă din punctul „Strângea Mare” amplasat în partea estică a localității, la circa 2 km de malul stâng al râului Călmățui. Debitul captat ( $Q_{cap,i} = 35$  l/s) reprezintă circa 80 % din debitul de exploatare al izvorului.

Capacitatea instalațiilor de captare a apei brute este de 3 000 m<sup>3</sup>/zi.

- front de captare, alcătuit din 6 drenuri longitudinale, amplasate la circa 15 m distanță între ele. Fiecare dren este realizat din tuburi circulare din beton (Dn = 200 – 300 mm) și prevăzut cu strat filtrant. Drenurile sunt egale în lungime și însumează o lungime totală de  $L_{totala} = 365$  m.
- bazin colector, subteran, cu o capacitate de  $V = 100$  mc. Este realizat din beton armat, având și un rol de deznisipator. Apa deversează gravitațional în bazinul de aspirație al pompelor;
- stație de pompare apă brută (SP1). Este alcătuită din 3 electropompe (2A + 1R), fiecare având caracteristicile  $Q = 30$  mc/h,  $H_p = 65$  mCA și asigură pomparea apei către rezervorul de înmagazinare.

Pentru contorizarea debitelor captate din izvorul Strangea Mare există un debitmetru (Dn 100 mm) montat pe conducta de aducțiune a apei, la ieșirea din stația de pompare SP1.

În zona captării este instituită zonă de protecție sanitară cu regim sever conform *HG 930/2005*, din împrejurimi cu gard din sârma ghimpată și stâlpi din beton (100 \* 60 m).

- aducțiune de apă sursă – gospodărie de apă. Este realizată din conducte din PEHD Dn 160 mm cu lungime totală  $L = 350$  m. Este prevăzută cu un aparat de măsură a debitelor de apă cu dimensiunea Dn = 100 mm.
- gospodăria de apă. Are în componență:
  - stație de tratare tip ADVANCE 201 cu clor gazos, cantitatea de clor fiind de 10,0 – 200 g/h, iar presiunea apei la contactul cu soluția de clor 0,5 - 1 atm
  - rezervor semiîngropat de înmagazinare apă potabilă  $V = 500$  m<sup>3</sup>, care asigură și rezerva intangibilă de incendiu.
  - stația de pompare (SP2), amplasată lângă rezervorul de înmagazinare. În partea estică a localității, cu camera de vane, este echipată cu un grup de 3 pompe centrifugale orizontale (2 A + 1R), având fiecare caracteristicile tehnice:  $Q = 12,0$  m<sup>3</sup>/h,  $H_p = 28$  mCA.

În jurul gospodăriei de apă este instituită zonă de protecție sanitară (50m \* 50m) realizată din gard din sârma ghimpată pe stâlpi din beton

- Rețeaua de distribuție este de tip ramificat. Distribuția apei la consumatori se face prin două rețele distincte, realizate din conducte din PEHD, pentru presiuni  $P_n 10$  bar, astfel:
  - prin pompare ( $Q = 6$  l/s) printr-o conductă principală Dn = 110 mm, în lungime de  $L = 0,650$  km, și o conductă secundară Dn = 50 mm în lungime de  $L = 0,180$  km;
  - gravitațional ( $Q = 3$  l/s) în partea vestică a localității, prin două conducte principale de distribuție în lungime de 1,330 km cu dimensiunea conductelor Dn = 110 mm și o rețea de conducte secundare în lungime de 17,640 km cu dimensiunea conductelor Dn 50 – 90 mm.

Rețeaua de distribuție nu traversează cursuri de apă cadastrate sau necadastrate .

Caracteristicile sistemului centralizat de alimentare cu apă pentru anul 2013 [3] sunt prezentate în *Tabelul 2.0.5*.

**Tabel 2.1.6. Caracteristicile rețelei de alimentare cu apă potabilă a comunei**

Sursa de apă	Lungimea rețelei	Volum distribuit	Număr de localități	Populație racordată
	[km]	[mii mc/an]		
Izvoare de coastă	32	297,00	1	3 200

Pentru uz gospodăresc sursa de apă o constituie pânza freatică de mică adâncime accesată din fântâni amplasate în curțile cetatenilor, unele dintre acestea echipate cu electro-pompe de capacitate volumică redusă.

În partea de vest a satului este amenajată o captare a izvorului Strângea Mică ( $Q_{cap,2} = 12 \text{ l/s}$ ) și constituie sursă de alimentare cu apă individuală (nu este racordată la sistemul centralizat).

Unii agenți economici dispun de puțuri forate și gospodării proprii de alimentare cu apă.

### **Rețele de canalizare**

În anii 1980 a existat o rețea de canalizare și o stație de epurare a apelor menajere care nu a funcționat. În prezent acestea sunt complet colmatate și, prin urmare, nefuncționabile.

În zona centrală a satului, paralel cu DN 65 E (DJ 658) există un colector cu o lungime de circa 800 m, executat din tub de beton Dn 200 mm.

Stația de epurare a apelor menajere este amplasată în zona de vest a localității. Proiectată inițial pentru o capacitate de 1 500 locuitori echivalenți, este într-o stare avansată de degradare. Stația de epurare se compune din :

- stație de pompare; a fost echipată cu 2 pompe cu următoarele caracteristici :  $Q = 25 \text{ m}^3/\text{h}$ ,  $p = 12 \text{ mCA}$ ;
- decantor Inhoff, cu o capacitate de  $45 \text{ m}^3$  ;
- două iazuri biologice de capacitate  $1\,354 \text{ m}^3$ .

Lipsa fondurilor de investiții au determinat întreruperea lucrărilor pentru finalizarea canalului de evacuare și a gurii de descărcare a efluentului în râul Călmățui, colmatarea sau distrugerea principalelor componente ale instalației de epurare.

Din punctul de vedere al gospodării apelor, Administrația Bazinală de Apă Argeș-Vedea a emis avizul de gospodărire a apelor nr. 102 / 18.06.2007 pentru investiția “Execuție sistem centralizat de canalizare și epurare ape uzate”.

Apele menajere sunt evacuate în puțuri absorbante sau latrine de unde se infiltrează, local, în sol/subsol sau, cum este cazul societăților agricole și instituțiilor public, sunt colectate în bazine betonate și evacuate cu vidanța la stațiile de epurare municipale.

Canalizarea pluvială este compusă din canale deschise (șanțuri) de pământ, parte din acestea dalate, amplasate de ambele părți ale străzilor principale din comună, pe traseul pe care acestea se suprapun peste drumurile naționale. Accesul în gospodăriile arundate acestor străzi se face prin podețe din tuburi din beton armat. În lungime de 3 590 m, are în compunere :

- un canal colector secundar cu secțiune deschisă, care este un șanț dalat de secțiune trapezoidală, cu o lungime de circa 2 000 m, traversat de podețe tubulare din beton, Dn 750 mm, în număr de 6 bucăți, și Dn 2 000 mm - 1 bucată;
- un canal colector principal, alcătuit din tuburi PREMO Dn 600 – 800 mm, amplasat pe carosabilul DN 65 E (DJ 658), pe partea dreaptă în sensul de circulație spre municipiul Alexandria. Este pozat la o adâncime de 1,10 – 2,10 m, în funcție de configurația terenului și de realizare a vitezei de autocurățire. Pe traseul canalului sunt 20 de cămine de vizitare și 30 de guri de scurgere cu depozit și sifon amplasate de o parte și de alta a străzii pentru a colecta apele pe ampriza acesteia.

Apele meteorice se descarcă în râul Călmățui.

## **Dezvoltarea economica.**

### **Structura activităților**

Potențialul economic al comunei se bazează pe agricultură, prin culturi de cereale și de plante tehnice, legumicultură, viticultură și creștere de animale.

IMM-urile desfășoară activități în domeniile agricol, de prelucrare de produse agricole (morărit și panificație, obținerea de ulei vegetal prin presare la rece), de întreținere a utilajelor agricole, servicii (transport mărfuri, transport persoane, depozitare produse agricole, colectare deșeuri, croitorie, frizerie, alimentare apă, coletărie, consultanță inginerescă, funciar, publicitate, divertisment), sănătate și comerț.

În comuna nu funcționează nici un operator economic a cărui activitate să aibe un impact semnificativ asupra factorilor de mediu sau să fie sub incidența *Directivei 96/61/CE – IPPC*.

### **Agricultura**

Memoriul General menționează 10 asociații cu activitate în agricultură și viticultură, dintre care cele mai importante sunt: AGROCOM Piatra, AGROSERV TRANZIT S.R.L, AGROSERVICE S.R.L, CRACIUNESCO PRODAS S.R.L. La acestea se adugă gospodăriile particulare neasociate.

Unitățile prestatoare de servicii de cultură a terenurilor agricole și / sau întreținere utilaje se află în intravilan, la vecinătatea zonei de locuințe, cu acces la drumurile naționale sau străzile locale.

Principalele culturi agricole specifice ale zonei sunt grâul, secara, orzul, orzoaica, porumbul, floarea-soarelui.

În comună nu sunt înregistrați producători în sectorul de agricultură ecologică.

**Zootehnia** se practică la nivel de gospodărie rurală pentru creșterea bovinelor, ovinelor, suinelor și păsărilor.

Principalele produse obținute din sectorul zootehnic sunt carnea, laptele, ouăle, lâna.

### **Industria**

La nivelul comunei activitățile de tip industrial dețin o pondere redusă. Mica industrie desfășoară activități de morărit și prelucrare de produse de origine vegetală (COROLA PROD SRL, TAFAREL DANY SRL, ULEI PRES SRL), construcții electrice (BUSINES GRUP ANDREEA CONSTRUCT), confecții (CAM - TEX IMPORT - EXPORT SRL, DI GA CREATION ITALIAN SRL).

Unitățile din acest domeniu sunt dispersate în intravilan.

### **Comerț, servicii, asistență medicală și instituții publice**

Pe teritoriul comunei există unități comerciale cu profil comerț, alimentație publică, prestări servicii, centre de distribuție combustibili și butelii de aragaz, instituții publice, după cum urmează:

- Primărie,
- Poliție,
- Oficiu poștal și telecomunicații,
- 1 Dispensar uman și 1 stomatologie,
- Farmacii - GADYMEX IMPEX SRL, FARMACIA ANA SRL,
- 3 Dispensare veterinar / comercializare produse de uz veterinar – DRAGOVET ALEX SRL, MARY VET SRL, OMANI VET SRL,

- Transport rutier – EMY TRANS SRL, JORJ TRANS SRL, SAVETRAVEL SRL, SIGMAN-IMPEX SRL,
- De educație – 1 liceu, 1 școală de învățământ primar și gimnazial, 1 grădiniță, conducători auto (EMALI TRANS SRL).
- Cămin cultural, 3 biblioteci, cămin de bătrâni,
- De culte – 1 Biserica de rit ortodox, 1 casă de rugăciune de cult adventist, 1 casă de rugăciune de cult baptist,
- Unități bancare: Casa de Economii și Consemnațiuni, BRD,
- Târg săptămânal,
- Comercializare produse alimentare și nealimentare, alimentație publică, produse industriale și materiale de construcții, comercializare fier vechi și depozite de combustibili solizi, cu societățile comerciale sau persoane fizice autorizate cu denumirile: ADRIAN DESIGN CONSTRUCT SRL, ALEX ADELINA PROD COM SRL, AVAMOD SRL, BALAL SRL, CEZAR IMPEX SRL, CONSUMCOOP PIATRA, COSMARIO SRL, DAVIS SRL, DIA CONS TRANS SRL, EURO SUD PROD COM SRL, F& M GROUP IMPORT-EXPORT SRL, LANPEL SERVCOM SRL, LIDO & ADY SRL, P.F.A. GANESCU F. IULIANA, GAVRILA IONEL-NELU S.R.L, I M F SRL, IGNAT F GHEORGHE SRL, LURI SRL, MARI BEST SRL, MARYPAV SRL, MIADI CON SRL, MONY COM SRL, PALA 2000 SRL, PITICU SRL, RODICOSM SRL, TIME CLUB ENTERTAINMENT SRL, PFA ADAMESTEANU ADRIAN FRANCISC, PFA ANDREEA MARI, PFA ASPRA VILI CEZAR, PFA BARBALATA DANIEL, PFA BITAN MARIANA, PFA CERCEL FLORENTA, PFA CHITU M. GHEORGHE, PFA IONDA IOAN, PFA IRINDEA PETRE, PFA LOTREA GHEORGHE, PFA MANOLE M.GH.NICUSOR, PFA MARDALE ILIE, PFA MARDALE IT ION, IF SLAVU ANA, PFA STRIMBU MARIAN-MIHAI, SINDICATUL LIBER ANIF-TELEORMAN.
- birouri de consultanță, arhitectură, contabilitate, asigurări, publicitate - MIR GRUP SRL, ELSAB SRL,
- 1 stație de distribuție combustibil și butelii de aragaz (PETROIL SA).

### **Asistența sanitară**

Este asigurată de două cabinete medicale individuale, două cabinete stomatologice și o farmacie umană.

În sat funcționează un cămin de bătrâni.

Asistența veterinară este asigurată la un dispensar veterinar și farmacie veterinară.

### **Turismul.**

Amenajările turistice nu sunt reprezentative.

Mai multe unități de alimentație publică deserveșc tranzitul rutier de pe DN 65 E (DJ 658).

Evenimente locale importante au loc:

- Hramul Bisericii Sfânta Paraschiva - 14 octombrie;
- Târgul săptămânal;
- Bâlciul mic;
- Bâlciul mare – 29 iunie;

### Monumente istorice și de arhitectură.

Comuna posedă un fond cultural istoric deosebit și destul de bogat, reprezentat de importante vestigii arheologice.

Dotările social-culturale sunt reprezentate de: casă de cultură, 3 biblioteci, grădiniță de copii, școală de învățământ primar și gimnazial, liceu, biserică de rit ortodox, casă de rugăciune de cult adventist, casă de rugăciune de cult baptist.

În *Tabelul 2.0.5.* sunt prezentate monumentele istorice așa cum sunt acestea prezentate în Lista Ministerului Culturii și Cultelor - Institutul Național al Monumentelor Istorice, ediția 2010.

**Tabel 2.0.5.**

Nr. poz.	Cod LMI 2004	Localitatea	Denumire obiectiv; adresă	Datare
232	TR-II-m-B-14377	Piatra	Casa Frățilescu, azi Școală de șoferi; lângă moară	Sf. Sec. XIX
233	TR-II-m-B-14379	Piatra	Casa Constantin P Dicu, fostă grădiniță; lângă casa Marin I Dicu	1903
234	TR-II-m-B-14377	Piatra	Casa Marin I Dicu; lângă Casa Constantin P Dicu	1900
235	TR-II-m-B-14376	Piatra	moara Frățilescu, Strada Principală; vis a vis de școala generală	1930
236	TR-II-m-B-14378	Piatra	Școala veche, azi grădiniță; Strada Principală, lângă biserică	inc. sec. XX
237	TR-II-m-B-14380	Piatra	Primăria; Strada Principală	1911
238	TR-II-m-B-14381	Piatra	Ansamblul rural "Strada Principală"; între imobilele clasate "casa Miltiade Bârje" respectiv "Școala veche" și "casa Mardale Anghel", ambele fronturi pînă la limita posterioară a loturilor	Sf. Sec. XIX
239	TR-II-m-B-14382	Piatra	Casa cu prăvălie Tudor Monea; Strada Principală, lângă Oficiul Poștal	inc. sec. XX
240	TR-II-m-B-14383	Piatra	Casa cu prăvălie Petre F Beznea, ulterior cooperativa de consum; Strada Principală	1911
241	TR-II-m-B-14384	Piatra	Casa cu prăvălie Dicu, ulterior Oficiul Poștal; Strada Principală	inc. sec. XX
242	TR-II-m-B-14386	Piatra	Casa Mardale Anghel; Strada Principală	1912
243	TR-II-m-B-14387	Piatra	Casa cu frizerie Miltiade Bârj; Strada Principală	1933
244	TR-II-m-B-14388	Piatra	Cișmeaua veche; Strada Principală, în fața bisericii	1908

Alte obiective se află în extravilan și sunt menționate în Memoriul General, fiind clasificate situri arhitectonice. Lista acestora face obiectul *Tabelului 2.0.5.1.*



Tabel 2.0.5.1.

Nr. poz.	Denumire obiectiv	Amplasare	Încadrare cronologică și culturală
1	PIA 001	așezare aflată pe terasa estică a râului Călmățui, la nord de V. Stejărișului, la cca. 330 m vest de DJ 658, 2,6 km nord-nord-vest de biserica din sat și 3,5 km nord-nord-vest de intersecția DN 51A cu DJ 658	epoca geto-dacă (sec. II-I î.Hr.), epoca medievală târzie (sec. XVIII)
2	PIA 002	descoperiri izolate pe terasa estică a râului Călmățui, la sud de Valea Stejărișului, la cca. 500 m vest de DJ 658B, 2,3 km nord-nord-vest de biserica din sat și 3,2 km nord-nord-vest de intersecția DN 51A cu DJ 658	epoca geto-dacă (sec. II-I î.Hr.), epoca medievală timpurie (Dridu, sec. VIII-X), epoca medievală târzie (sec. XVIII)
3	PIA 003	așezare aflată pe terasa estică a râului Călmățui, în vecinătatea nordică a unui fost lac de meandru, la cca. 1,3 km vest de DJ 658, 1,6 km nord-vest de biserica din sat și 640 m nord-est de podul de peste Călmățui numit „Podul Oprii”	epoca medievală târzie (sec. XVIII)
4	PIA 004	așezare aflată pe terasa estică a râului Călmățui, la cca. 1,5 km sud-sud-est de biserica din sat, 530 m vest de podul de peste Călmățui (respectiv pe DN 51A, dintre Piatra și Lisa) și 650 m est-sud-est de intersecția DN 51A cu DJ 658	Hallstatt (cca. 650 î.Hr.), epoca geto-dacă (sec. II-I î.Hr.), epoca migrațiilor timpurii (sec. IV î.Hr.), epoca medievală timpurie (Dridu, sec. VIII-X)
5	PIA 005	descoperire izolată pe terasa vestică a pârâului Izvoarele (Găuriciu), la cca. 1,5 km nord de DC 10	epoca geto-dacă (sec. II-I î.Hr.)
6	PIA 006	așezare aflată pe terasa vestică a pârâului Izvoarele (Găuriciu), la cca. 980 m nord de DC 10	epoca medievală timpurie (Dridu, sec. VIII-X),
7	PIA 007	descoperire izolată pe terasa vestică a pârâului Izvoarele (Găuriciu), la 290 m nord-est de DC 10	posibil paleolitic
8	PIA 008	descoperire izolată pe terasa vestică a pârâului Izvoarele (Găuriciu), la 580 m sud-est de DC 10	epocă preistorică imposibil de precizat
9	PIA 009	descoperire izolată pe terasa vestică a pârâului Izvoarele (Găuriciu), la cca 1,5 km sud de DC 10	epoca medievală timpurie (Dridu, sec. VIII-X),
10	PIA – Tum 001	tumul cu diametrul de cca. 47 m și înălțimea de 2,5 m, parțial afectat de lucrările agricole, aflat la hotarul administrativ cu comuna Furculești, pe terasa estică a râului Călmățui, la nord de Valea Stejărișului, la cca. 80 m vest de DJ 658, 2,6 km nord-nord-vest de biserica din sat și 3,6 km nord-nord-vest de intersecția DN 51A cu DJ 658	-
11	PIA – Tum 002	tumul cu diametrul de cca. 35 m și înălțimea de 1,5 m, puternic afectat de lucrările agricole (probabil parțial nivelat), aflat în vecinătatea de nord a grajdurilor fostului CAP, pe terasa estică a râului Călmățui, la cca. 430 m vest de DJ 658, 2,1 km nord-nord-vest de biserica din sat și 3 km nord-nord-vest de intersecția DN 51A cu DJ 658	-

Tabel 2.0.5.1. (continuare)

Nr. poz.	Denumire obiectiv	Amplasare	Încadrare cronologică și culturală
12	PIA – Tum 003 „Măgura Fetii”	tumul cu diametrele de cca. 35 m și înălțimea de 1,5 m, puternic afectat de lucrările agricole (probabil parțial nivelat), aflat în vecinătatea vestică a unui fost lac de meandru, la cca. 1,4 km vest de DJ 658, 1,5 km vest-nord-vest de biserica din sat și 280 m est-nord-est de podul de peste Călmățui numit „Podul Oprii”.	-
13	PIA – Tum 004 „Măgura Piatra”	tumul cu diametrele de cca. 70 * 35 m și înălțimea de 4 m, parțial afectat de lucrările agricole, aflat la cca. 1,1 km vest de DJ 658, respectiv de biserica din sat și 1,6 km nord-vest de intersecția DN 51A cu DJ 658	-
14	PIA – Tum 005 „Măgura Drăgăiciei”	tumul cu diametrele de cca. 55 * 45 m și înălțimea de 2,5 m, parțial afectat de lucrările agricole, aflat la hotarul administrativ cu comuna Viișoara, la cca. 600 m vest de DN 51A, 990 m sud-vest de intersecția DN 51A cu DJ 658 și 1,9 km sud-sud-vest de biserica din sat.	-
15	PIA - Tum 006	tumul cu diametrele de cca. 40 * 30 m și înălțimea de 2 m, parțial afectat de lucrările agricole, aflat la hotarul administrativ cu comuna Viișoara, la cca. 940 m vest de DN 51A, 1,3 km sud-vest de intersecția DN 51A cu DJ 658 și 2,2 km sud-sud-vest de biserica din sat	-

### Spații verzi, sport și de agrement.

Spații verzi de care dispune comuna, conform *OUG 1549/2008*, sunt:

- cu acces public nelimitat, spații verzi în jurul unităților economice, social-culturale și de învățământ, amenajări sportive,
- cu caracter utilitar de protecție sanitară
- aliniamente plantate în lungul strazilor principale.

Ca dotări sportive și de agrement au fost amenajate două parcuri, două terenuri de sport, o sală de sport și o bază sportivă.

Primăria Piatra are în pregătire proiectul:

- “Reamenajarea spațiilor verzi de parc pentru crearea condițiilor pentru sport și turism”

### Gospodărie comunală.

#### Salubritate. Gestionarea deșeurilor.

Din anul 2011 comuna participă la implementarea sistemului integrat de gestionare a deșeurilor, fiind parte la Asociația de Depozitare Intercomunitară de Management al Deșeurilor din județ, înființând un serviciu de salubritate la nivelul Primăriei care deservește întreaga populație a comunei.

Nu se dețin date referitoare la cantitățile de deșuri ridicate de operator.

Cantitățile masice și volumice de deșuri de tip municipal care se pot colecta la nivelul comunei, luând în considerare că fiecare locuitor generează zilnic o cantitate medie de 0,42 kg de deșuri, fac obiectul *Tabelului 2.0.6.*

**Tabel 2.0.6.**

Perioadă de timp	Cantitate masică [t]	Cantitate volumică [m <sup>3</sup> ]
<b>Zi</b>	1,373	3,050
<b>An</b>	500,984	1 113,299

Pentru deșeurile care rezultă din activități care se desfășoară pe teritoriul comunei fiecare generator/operator economic este obligat de *Legea Mediului* reglementată de *OUG 195/2005 privind protecția mediului* cu modificările și completările ulterioare să respecte condițiile acordului de mediu și/sau autorizației de mediu și să realizeze măsurile impuse anterior de persoanele împuternicite cu inspectia.

Sunt înregistrați un număr de 41 agenți economici care au contracte de colectare și transport cu firma SUPERCOM S.A.

Conform indicatorilor statistici la nivel de județ [3], cantitățile masice a componentelor deșeurilor menajere calculate conform compoziției medii estimate că se pot colecta la nivelul comunei sunt prezentate în *Tabelul 2.0.6.1.*

**Tabel 2.0.6.1.**

Nr. Crt.	Compoziția deșeurilor	Pondere	Cantitate masică
		[%]	[t/an]
1	Hârtie și carton	13.0991	65.624
2	Sticlă	10.0632	50.415
3	Metale	4.4137	22.112
4	Plastic	3.6278	18.175
5	Lemn	0	0
6	Composite	0	0
7	Textile	4.1182	20.632
8	Biodegradabile	51.5047	258.031
9	Minerale	6.7951	34.042
10	Altele	6.3781	31.953
	<b>Total</b>	99.9999	500.984

### Deșuri biodegradabile

În această categorie sunt cuprinse:

- deșuri biodegradabile rezultate în gospodării și unități de alimentație publică,
- deșuri vegetale din parcuri, grădini,
- componenta biodegradabilă din deșeurile stradale,
- nămol de la epurarea apelor uzate orășenești,
- hârtia de cea mai proastă calitate, care nu poate fi reciclată,
- lemn, textile.

Deșeurile vegetale sunt colectate într-un container special, de 10 m<sup>3</sup>, asigurat prin Proiectul ISPA, amplasat în centrul satului. Punctul de colectare, care este evidențiat în PJGD, este pe domeniul public, are o suprafață de 20 m<sup>2</sup> și a fost aprobat prin *HCL nr. 43/13.09. 2006*.

Circa 30 % din deșeurile biodegradabile din mediul rural, conform mediei județene [8], sunt utilizate pentru realizarea compostului organic. Restul sunt fie depozitate pe platforma comunală sau sunt arse în gospodăriile rurale, fie sunt colectate de operatorul de salubritate, transportate și depozitate la depozitul ecologic județean de deșeuri nepericuloase.

Cantitățile masice teoretice de deșeuri biodegradabile conținute în deșeurile de tip municipal care au fost generate de gospodării la nivelul comunei, calculate conform ponderii înregistrate la nivelul mediului rural din județul Teleorman, sunt prezentate în *Tabelul 2.0.6.2*.

**Tabel 2.0.6.2.**

Deșeuri de tip municipal	Ponderea deșeurilor biodegradabile in deșeurile municipale	Cantitate masică
	(%)	[t]
<b>B. Deșeuri generate:</b>		
- Rural, din care:	77	385,758
- Deșeuri alimentare și din gradina	70	350,689
- Hartie+carton, lemn, textile	7	35,069

#### **Deșeuri nepericuloase reciclabile.**

În această categorie intră deșeurile de tip industrial: deșeurile metalice feroase și neferoase, din sticlă, materiale plastice, cauciuc și compozite, hârtie și carton, textile.

Pentru deșeurile din materiale recuperabile nu s-au amenajat puncte de colectare selectivă în locațiile stabilite în lipsa de containere omologate.

Cantitățile anuale de materiale care pot fi recuperate pentru reciclare din deșeurile de tip menajer sunt estimate în *Tabelul 2.0.6.3*.

O parte din aceste deșeuri sunt utilizate în cadrul gospodăriilor rurale: PET, sticlă, lemn. Situația colectărilor și reținerilor la sursă a deșeurilor de hârtie și carton și a celor din materiale plastice face obiectul *Tabelului 2.0.6.3.1*.

**Tabel 2.0.6.3.**

Deșeuri de ambalaje	Ponderea deșeurilor biodegradabile in deșeurile municipale	Cantitate masică
	(%)	[t/an]
Hartie+carton,	3,2	16.032
Plastic	7,1	35.570
Sticlă	3	15.030
Metale	1,30	6.513
Lemn	0,00	0.000
<b>Total deșeu din materiale recuperabile</b>	<b>14,6</b>	<b>73.144</b>

Tabel 2.06.3.1.

Nr. Crt.	Compoziția deșeurilor	Pondere în colectare	Cantitate masică	
			Colectare	Reținere la sursă
			[t/an]	[t/an]
1	Hârtie și carton	99,03	64.988	0,637
2	Plastic	0,97	0.176	17,998
<b>Total</b>		-	<b>65,164</b>	<b>18,635</b>

Lista operatorilor acreditați și specializarea acestora se află la APM Teleorman.

SC ANDREEA MARI SRL desfășoară activitatea de colectare a deșeurilor metalice având punct de lucru în comună.

### Sisteme private de returnare

Pentru anumite deșeuri – butelii de gaze comprimate (aragaz, clor, oxigen, etc), ambalaje, baterii și acumulatori, anvelope, becuri și lămpi electrice, uleiuri uzate, etc - au fost insituite sisteme de returnare, activitățile fiind reglementate la nivel național și european.

La nivelul comunei nu există o evidență a tipurilor și cantităților de asemenea deșeuri.

Stația de distribuție carburanți și persoanele fizice autorizate prestează servicii de colectare a recipientilor metalici (buteliilor) de aragaz.

Stația de distribuție carburanți, unitățile de reparații / service auto și utilaje agricole și agenți economici prestează servicii de colectare a deșeurilor de uleiuri uzate și componentelor de autovehicule, inclusiv cele impurificate, baterii și acumulatori, anvelope, becuri și lămpi electrice, etc.

### Deseuri periculoase din deșeurile municipale

Conform datelor statistice la nivelul comunei cantitatea de deșeuri de tip periculos care s-ar putea colecta anual poate fi de circa

$$1,5 \text{ kg/locuitor} \cdot \text{an} \cdot 10^{-3} \text{ t/kg} \cdot 3 \text{ 268 locuitori} = 4,902 \text{ t/an}$$

Deșeurile menajere periculoase, conform Catalogului European de Deșeuri, care se pot genera de comunitate, sunt prezentate în *Tabelul 2.0.6.4.*

### Deșeuri generate de activități medicale

Deșeurile medicale periculoase care rezultă din activitățile cabinetelor medicale și sanitar-veterinare sunt colectate și transportate de societăți autorizate.

Medicamentele expirate se colectează în farmacii în vederea incinerării ulterioare sau a depozitării în locuri autorizate.

Comuna nu deține instalații de tratare a deșeurilor rezultate din activități medicale.

Listele operatorilor autorizați pentru colectarea, transportul și tratarea acestor tip de deșeuri se află la APM Teleorman.

### Vehicule scoase din uz

Pe teritoriul comunei nu se afla un centru autorizat de colectare al VSU. Fiecare detinator este responsabil cu recuperarea, autoritatile locale neavând un rol autorizat in acest sens.

Tabel 2.0.6.4.

Referință UE	Categorie
20 01 13*	Solvenți
20 01 14*	Acizi
20 01 15*	Alcali
20 01 17*	Fotochimice
20 01 19*	Pesticide
20 01 21*	Tuburi fluorescente și alte deșeuri care conțin mercur
20 01 23*	Echipeamente scoase din funcțiune, care conțin clorofluorcarburi
20 01 26*	Uleiuri și grăsimi, altele decât cele menționate în 20 01 25
20 01 27*	Vopseli, cerneluri, adezivi, și rășini care conțin substanțe periculoase
20 01 29*	Detergenți care conțin substanțe periculoase
20 01 31*	Medicamente citotoxice și citostatice
20 01 33*	Baterii și acumulatori incluși la 16 06 01, 16 06 02 sau 16 06 03
20 01 35*	Echipeamente electrice și electronice scoase din funcțiune, altele decât cele menționate la 20 01 21 și 20 01 23 conținând componente periculoase
20 01 37*	Lemn conținând substanțe periculoase

### Deșeuri din construcții și desființări

Conform datelor statistice județene la nivelul comunei cantitatea de deșeuri din construcții și demolări care s-ar putea colecta anual poate fi de circa

$$20 \text{ kg/locuitor} \cdot \text{an} \cdot 10^{-3} \text{ t/kg} \cdot 3 \text{ 268 locuitori} = 65,36 \text{ t/an}$$

Tipurile de deșeuri din construcții și demolări sunt prezentate în *Tabelul 2.0.6.5*. În general, deșeurile de Construcții&Demolări erau eliminate la depozitele vechi fără cântărire, și nu de puține ori erau aruncate pe locuri virane, necontrolat. Cantitățile masice anuale de componente ale acestor deșeuri, conform datelor statistice, sunt estimate în *Tabelul 2.0.6.5.1*.

Comuna nu dispune de o platformă specializată pentru depozitarea deșeurilor din construcții și demolări.

La acest moment, în județul Teleorman, nu există capacitate de depozitare autorizată pentru deșeurile din construcții și demolări.

Pentru a putea rezolva problema deșeurilor mari din construcții și demolări s-a luat în considerare în Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor instalarea unui concasor pentru aceste deșeuri. Aceasta instalație va fi în cadrul Depozitului central de la Mavrodin. Materialul sfărâmat va fi folosit pentru refacerea peisajului, acoperirea zilnică a deșeurilor depuse și de asemenea poate fi introdus ca material de construcții pentru drumuri.

### Deșeuri din echipamente electrice și electronice

În comună este stabilit un program de ridicare a DEEE (refrigeratoare, mașini de spălat rufe / vase, cuptoare, hote, aspiratoare, tv, radio, calculatoare, etc) în prima sâmbătă a fiecărei luni.

Conform datelor statistice la nivelul comunei cantitatea de DEEE s-ar putea colecta anual circa

$$2,5 \text{ kg/locuitor} \cdot \text{an} \cdot 10^{-3} \text{ t/kg} \cdot 3 \text{ 268 locuitori} = 8,170 \text{ t/an}$$

Tipurile de deșeuri de tip DEEE sunt prezentate în *Tabelul 2.0.6.6*.

Tabel 2.0.6.5.

Cod deșeu (conform HG 856/2002)	Tip deșeu
17 01 01	Beton
17 01 02	Caramizi
17 01 03	Tigle si materiale ceramice
17 01 06*	Amestecuri sau fractii separate de beton, caramizi, tigle sau materiale ceramice cu continut de substante periculoase
17 01 07	Amestecuri sau fractii separate de beton, caramizi, tigle sau materiale ceramice altele decat cele specificate la 17 01 06*
17 02 01	Lemn
17 02 02	Sticla
17 02 03	Materiale plastice
17 02 04*	Sticla, materiale plastice sau lemn cu continut de /sau contaminate cu substante chimice periculoase
17 04 01	Cupru, bronz, alama
17 04 02	Aluminiu
17 04 03	Plumb
17 04 04	Zinc
17 04 05	Fier si otel
17 04 06	Staniu
17 04 07	Amestecuri metalice
17 04 09*	Deseuri metalice contaminate cu substante periculoase
17 04 10*	Cabluri cu continut de ulei, gudron sau alte substante periculoase
17 04 11	Cabluri, altele decat cele specificate la 17 04 10*

Tabel 2.0.6.5.1.

Nr. crt	Compoziție deșeu C&D	Lucrări de infrastructură	Renovarea / modificarea	Pondere medie	Cantitate medie masica
		[%]	[%]	[%]	[t/an]
1	Deșeuri minerale	81,5	40,3	60.9	39.804
2	Lemn	12,5	13,6	13	8.497
3	Metale	0,4	4	2.2	1.438
4	Hirtie si carton	0,7	4,3	2.5	1.634
5	Plastic	0,4	5,2	2.8	1.830
6	Sticla	-	1,3	0.7	0.458
7	Altele	4,5	31,3	17.9	11.699
	<b>Total</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>65.360</b>

Cod deșeu (conform HG 856/2002)	Tip deșeu
20 01 21*	Tuburi fluorescente si alte deseuri cu continut de mercur
20 01 23*	Echipamente abandonate cu continut de CFC (clorofluorocarburi)
20 01 35*	Echipamente electrice si electronice casate, altele decat cele specificate la 20 01 21 si 20 01 23 cu continut de componente periculosi
20 01 36	Echipamente electrice si electronice casate, altele decat cele specificate la 20 01 21, 20 01 23 si 20 01 35*

### Nămoluri. Reziduuri zootehnice

Nu există nămoluri biologice care să rezulte din activitatea de tratare a apelor uzate în stații de epurare (la acest moment nu exista statie de epurare a apelor de tip menajer).

Conform datelor statistice la nivelul comunei cantitatea de nămol care s-ar putea colecta anual de la o stație de epurare ape uzate de tip menajer poate fi de circa 29,0852 tone, ceea ce ar reprezenta circa 0,229 tone substanță uscată.

Nămolul rezultat din bazinele vidanjabile este transportat la cea mai apropiată stație de epurare orășenescă.

Comuna nu deține platforme amenajate pentru colectarea și deshidratarea reziduurilor zootehnice în vederea refolosirii acestora ca îngrășământ natural în agricultură.

Reziduurile de tip zootehnic se gestionează individual la nivelul gospodăriilor rurale.

Platforme de deshidratare a reziduurilor zootehnice se află în cadrul fermelor a căror activitate este autorizată de APM Teleorman.

Primăria deține contract cu PROTAN SA pentru serviciul de colectare, transport și incinerare a cadavrelor de animale.

### Cimitire

În localitate se află 2 cimitire de rit ortodox și adventist, ambele sunt împrejmuite.

## 2.1. Disfuncționalități și priorități în dezvoltarea comunei

Principalele disfuncționalități din comună cu caracter prioritar de remediere sunt cele legate de starea economică și socială a locuitorilor, de zonificarea teritoriului, protecția mediului natural și construit, echipare tehnico – edilitară etc.

Memoriul General menționează următoarele **disfuncționalități** legate de starea economică a comunei:

a.de ordin general:

- Sistemul de stimulare si subventionare a agriculturii nu este de natură să încurajeze în special producătorii mici si mijlocii să dezvolte productia, prin aplicarea de tehnologii moderne, cu utilaje de ultimă generatie si nu este adaptat specificului agriculturii din zonă;
- Intrarea pe piață a produselor din import, de regulă din țări cu agricultura bine susținută se face la preturi care descurajează productia internă, cu toate că produsele autohtone au un grad sporit de naturalețe, sunt mai ecologice si de multe ori si de o calitate sporită;



- Controlarea economiei de către factorul politic;
- Valorificarea necorespunzătoare a producției agricole, în lipsa unor coordonări interne a producției, atât ca și cantitate, cât și ca sortiment. Sunt frecvente situațiile când în urma unei cereri mari dintr-un anumit produs, în anul următor apare un excedent greu vandabil din acel produs și asta din lipsa unor evaluări la nivel global;
- Lipsa unei rețele informaționale la nivel județean și național, în special în agricultură, coroborat cu accesul dificil la informație al producătorilor agricoli individuali;
- Instabilitatea legislației;
- Fiscalitatea excesivă care determină teama în a deveni întreprinzător, în special în rândul tineretului;
- Modificări climatice, cu perioade de secetă și ploi abundente;
- Lipsa unei corelări a culturilor cu cererea de pe piață;
- Practicarea unei agriculturi tradiționale, cu productivitate scăzută;
- Competiția neloială datorată pieței negre, a muncii la negru și a economiei subterane;
- Creșterea pretului utilităților și a terenurilor a dus la scăderea atractivității comunei pentru investitorii străini sau autohtoni.
- Lipsa unei corelări ale programelor de dezvoltare a infrastructurii și nevoile de echipare a zonelor cu potențial de dezvoltare a IMM;
- Manifestările climatice cu caracter excesiv: seceta și temperaturi ridicate vara, inundații și precipitații excesive în anotimpurile de tranziție și lipsa zăpezii pe sol iarna, cu accente de înzăpeziri tranzitorii masive

b. de ordin local:

- Lipsa infrastructurii tehnico - edilitare pentru a putea oferi servicii de calitate, cu preponderență a căilor de circulație care sunt modernizate într-o mică măsură, a rețelei de canalizare menajeră și pluvială, toate fiind facilități care sporesc gradul de atractivitate al localității;
- Servicii financiar - bancare puțin accesibile în mediul rural, căci unitățile bancare sunt slab reprezentate, iar produsele bancare nu sunt adaptate la specificul agriculturii, în care perioada de la acordarea creditului la apariția rezultatelor este mult mai mare decât în alte domenii;
- Resursele umane sunt nepregătite pentru vremurile actuale, cu grad de ocupare scăzut și cu risc crescut al excluziunii sociale;
- Marketing local slab dezvoltat pentru promovarea comunei în exterior;
- Grad de integrare scăzut al producției agricole, existând foarte puține unități care și procesează producția obținută;
- Lipsesc politicile privind economisirea și conservarea energiei și utilizarea resurselor neconvenționale (energie eoliană și solară);
- Lipsesc parcurile verzi amenajate.

Sunt menționate următoarele **disfuncționalități** legate de dezvoltarea urbanistică a comunei:

a. în dezvoltarea economică a unor zone din sat:

- centrul satului este mult mai dezvoltat decât restul zonelor, datorită amplasării, accesibilității și echipamentelor teritoriale, toate activitățile cu caracter economic fiind în general concentrate aici ;

**b. în cadrul activităților economice:**

- lipsa consultanței și a sprijinului financiar pentru valorificarea potențialului natural și antropoc al comunei în domeniul agriculturii în sistem privat;
- lipsă sistem de prelucrare a produselor agricole obținute în gospodăriile populației ;
- lipsa facilităților oferite de administrație pentru stimularea de investiții de mică industrie, repercursiunile fiind de ordin economic și social asupra locuitorilor și cu consecințe negative asupra evoluției demografice în perspectivă;

**c. în utilizarea cadrului natural (protecția mediului) și construit:**

- lipsa lucrărilor hidrotehnice pentru sistarea fenomenelor periculoase venind de la principalele cursuri de apă din zonă;
- lipsa plantațiilor de protecție pe limita interioară a incintelor cimitirelor existente și pe malurile pâraurilor și torenților;
- lipsa măsurilor pentru valorificarea și protejarea peisajului natural, inclusiv zona destinată prin PUG-ul anterior activităților de agrement ;
- lucrări specifice pentru stabilizarea proceselor aluvionare și a puternicei erodări a râurilor și pâraurilor, care determină revărsări primăvara și toamna, ducând la eroziunea malurilor și prăbușirea celor cu înălțime mai mare ;
- lipsa măsurilor pentru eliminarea prezenței în zonă a instabilității albiilor minore care-si schimbă de multe ori cursul după trecerea viiturilor;
- lipsa de igienă a albiilor apelor minore, accesibilitate limitată, lipsa echipării edilitare corecte - sunt tot atâtea disfuncționalități care ar trebui remediate cu prioritate;
- lipsa spațiilor verzi cu rol de protecție și ambiental ori neglijarea acestora în incintele cu activități industriale și în instituțiile și serviciile publice de interes general;

**d. în organizarea circulației rutiere și a transportului în comun:**

- profile și amenajări necorespunzătoare a zonei străzilor la toate drumurile clasate, cu excepția de ultim moment reprezentată de DN 51A și DN 65E ;
- intersecții și poduri ce necesită amenajări specifice și reabilitări;
- terenuri cuprinse în intravilan pentru care nu există căi rutiere de acces carosabil ;
- zone cu accesibilitate redusă ;
- lipsa serviciilor de transport în comun unitar pe întreaga durată a zilei;

**e. referitoare la gradul de echipare edilitară a localității:**

- cu excepția asigurării alimentării cu energie electrică, parțial a rețelelor de telefonie și a alimentării cu apă, echiparea edilitară are mari deficiențe la nivelul zonelor componente ale satului;
- lipsă de măsuri pentru colectarea și depozitarea controlată a deșeurilor menajere de la gospodăria și obiectivele economice agro-industriale și instituții publice, problemă rezolvată la nivelul dotărilor specifice, dar existentă la nivel de mentalitate și educație ;
- aspectele legate de calitatea infrastructurii tehnico – edilitare, a accesibilității rutiere și a siguranței circulației sunt condițiile determinante pentru atragerea investitorilor și, în consecință, pentru corectarea dezechilibrelor constatate ;

**f. în organizarea funcțională, întinderea și forma intravilanului:**

- existența unui număr mare de construcții nefuncționale în incintele fostelor ferme agro - zootehnice, multe fiind necesar a fi dezafectate ;
- tendința de îmbătrânire a forței de muncă, cu consecințe negative asupra randamentului și calității muncii, pentru că în localitatea comunei activitatea economică de bază este agricultura și zootehnia, precum și cele legate de unele activități sezoniere ;
- ponderea mare de clădiri de locuit cu pereți exteriori din materiale perisabile și numărul mare de locuințe cu starea de întreținere rea (mai ales cele mai mici);
- necesitatea unei regenerări rurale (regenerarea capitalului natural, în special a terenurilor și a resurselor, refacerea și dezvoltarea centrului civic, reafacerea locuințelor, etc.);
- lipsa unei mobilări pe ambele laturi ale străzilor periferice ;
- terenuri cuprinse în intravilan pentru care nu există căi rutiere de acces carosabil amenajat cât de cât corespunzător;
- lipsa unui teren de dimensiuni mari ca rezervă pentru investiții majore ;
- prezervarea unui teren pentru realizarea unor dotări în scop turistic, ca alternativă a ocupării forței de muncă disponibilă ;
- lipsa măsurilor de punere în valoare a monumentelor istorice și de arhitectură existente pe teritoriul comunei, îndeosebi în zona centrală a satului.

**Evoluție posibilă și priorități**

Memoriul General a analizat următoarele aspecte și domenii:

- Extrase din Planul de Amenajare al Teritoriului Național:
  - Secțiunea 1 – Rețele de transport. Comuna se află în vecinătatea următoarelor obiective:
    1. Drum expres sau cu 4 benzi – Bucuresti-Alexandria-Turnul Magurele,
    2. Linie ferată simplă – Alexandria – Zimnicea,
    3. Port fluvial – Zimnicea,
    4. Bac fluvial – Zimnicea;
  - Secțiunea 2 – Apa. Comuna se află în sectorul următoarelor obiective:
    5. Zone cu ape subterane cu vulnerabilitate ridicată care necesită măsuri prioritare de protecție la poluare,
    6. Ape pentru irigații – zonă propusă pentru reabilitări a sistemului de irigații pe termen scurt și mediu,
    7. Zonă cu instalații de irigare pe suprafețe mai mari de 1000 de hectare;
  - Secțiunea 3 – Zone protejate, cu următoarele obiective:
    8. Comuna este amplasată în zona dominant agricolă,
    9. Zonă cu concentrare medie de elemente de patrimoniu construit,
    10. Zimnicea – unitatea administrativ-teritorială cu concentrare foarte mare a patrimoniului construit cu valoare culturală de interes național;
  - Secțiunea 4 - Rețeaua de localități. Comuna este amplasată la distanțe egale față de:
    11. Zone cu concentrare medie de localități urbane de rangul II și III – Alexandria, Zimnicea, Turnul Măgurele;

- Secțiunea 5 - Zone de risc natural. Comuna este expusă următoarelor fenomene de riscuri naturale:
  - 12. Zonă cu risc mic de alunecări de teren,
  - 13. Zonă cu risc mic de inundabilitate,
  - 14. Zonă cu intensitate sesimică de 7 pe scara MSK cu perioadă de recurență de 50 de ani;
- Secțiunea 6 - Zone turistice. Comuna se află în următoarele zone:
  - 15. Cu concentrare scăzută de resurse turistice naturale și antropice,
  - 16. Zonă rurală în care predomină factori restrictivi ai dezvoltării cu potențial turistic deosebit – conform Carta Verde – Dezvoltarea rurală în România,
  - 17. Zimnicea – zonă defavorizată cu potențial turistic deosebit.
- Existente în Strategia de dezvoltare a județului Teleorman 2010-2020:
  - Reactivarea bazei economice locale prin dezvoltarea industriei,
  - Creșterea competitivității în agricultură și dezvoltarea spațiului rural,
  - Dezvoltarea mediului antreprenorial,
  - Reducerea dezechilibrelor și creșterea gradului de integrare socială,
  - Valorificarea resurselor energetice disponibile;
- Obiectivele generale din Strategia de dezvoltare a comunei Piatra, orizont 2008-2013:
  - Ridicarea standardului de viață al locuitorilor comunei,
  - Sprijinirea dezvoltării economice prin promovarea parteneriatului public - privat și crearea oportunităților și facilităților atractive pentru potențialii investitori autohtoni sau străini,
  - Promovarea unei agriculturi performante și revigorarea spațiului rural,
  - Dezvoltarea și diversificarea serviciilor publice oferite cetățenilor,
  - Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii fizice și a celorlalte utilități publice,
  - Protecția mediului înconjurător, dezvoltarea și reabilitarea infrastructurii de mediu,
  - Modernizarea infrastructurii culturale și implicarea cetățenilor în activitățile culturale specifice comunei Piatra,
  - Facilitarea accesului populației la surse și evenimente culturale;
- Obiectivele specifice din Strategia de dezvoltare a comunei Piatra, orizont 2008-2013:
  - Integrarea europeană:
    - Creșterea gradului de absorbție a fondurilor nerambursabile la nivelul Consiliului Local Piatra cu cel puțin 60 % în perioada 2008-2013 față de perioada 2002-2007,
    - Creșterea capacității instituționale a administrației publice a comunei în accesarea și gestionarea fondurilor de coeziune și europene,
    - Parteneriatul cu cetățenii ca mod de acțiune social;
  - Mediul de Afaceri:
    - Oferirea de facilități investitorilor, în funcție de beneficiul pe care aceștia l-ar putea produce bugetului local, de natura activității (prin intermediul taxelor locale, prețul terenului, etc), de obiectivele și strategia de dezvoltare a firmei,
    - Disponibilitatea Consiliului Local de a pune la dispoziție, în mod legal și transparent de spații și active neutralizate, pentru firmele private în vederea dezvoltării activității IMM-urilor, creatoare de locuri de muncă,

- Organizarea de întâlniri periodice și a unui dialog real între reprezentanții mediului de afaceri și cei ai Consiliului Local în vederea identificării de noi oportunități, cel puțin o dată la trei luni,
- Crearea unor baze de date la nivel local, cu activele disponibile (terenuri care se pot vinde, imobile libere etc) care ar putea trezi interesul întreprinzătorilor locali pentru desfășurarea unei activități private și realizarea unei comunicări eficiente a acestei oferte,
- Construcția unor centre locale de colectare a laptelui și al produselor agricole;
- Educație:
  - Reabilitarea și modernizarea școlilor și grădinițelor - în acest sens se vor realiza:
    - Modernizarea unităților de învățământ și dotarea laboratoarelor din instituțiile de învățământ cu echipamente didactice specifice,
    - Amenajare căminului de copii sau grădiniței cu program prelungit,
    - Construcția unei săli de sport,
    - Amenajarea spațiilor de joacă pentru copiii din incinta grădinițelor;
  - Construcția unei baze sportive,
  - Amenajarea și dotarea bibliotecii școlare cu mobilier, fond de carte și calculatoare,
  - Sprijinirea proiectelor educaționale de implicare a tinerilor în identificarea problemelor comunității locale;
- Protecție Socială :
  - Construcția unui azil de bătrâni și a unui centru de permanență la standarde europene,
  - Acordarea ajutoarelor sociale la zi și plata asistenților personali angajați pentru îngrijirea persoanelor cu handicap grav,
  - Acordarea de ajutoare de urgență atunci când se solicită de către cei îndreptățiți din punct de vedere legal,
  - Continuarea acțiunilor de acordare de sprijin material familiilor aflate în dificultate în preajma sărbătorilor religioase,
  - Sensibilizarea și informarea opiniei publice asupra drepturilor persoanelor asistate în vederea îmbunătățirii atitudinii și comportamentului general privind problematica integrării în societate a persoanelor cu dizabilități și a familiilor acestora prin activități de informare, sesizare și de prevenire a abuzurilor, inclusiv prevenirea și combaterea exploatării copilului prin muncă;
- Sănătate:
  - Identificarea programelor privind stimularea cadrelor sanitare din comună prin finanțarea unor proiecte de investiții pentru dotarea cabinetelor medicale cu aparatura medicală specifică efectuării unor minime investigații medicale cu efecte benefice directe asupra calității serviciilor medicale oferite: ecograf, microanalizor pentru analize uzuale,
  - Reabilitarea și dotarea dispensarului uman și înființarea unui cabinet de prim-ajutor,
  - Îmbunătățirea condițiilor igienico-sanitare în școli și în grădinițe,
  - Implicarea medicilor din comună în activități de instruire și educație a elevilor în domeniul profilaxiei unor boli specifice tinerilor (ex: deformarea coloanei vertebrale cauzată de activitatea îndelungată la masa de lucru și în fața computerului) cât și în prevenirea unor deprinderi comportamentale nocive pentru sănătate (ex: fumatul, consumul de droguri și băuturi alcoolice, etc);

- Derularea unor programe de educație sexuală cu elevii din clasele 5-8 și liceu,
- Crearea pe suport electronic a unei baze de date referitoare la starea de sănătate a populației comunei,
- Implicarea Consiliului Local pentru înființarea unor cabinete medicale individuale;
- **Agricultura și Dezvoltarea Rurală:**
  - Consolidarea, prin aparatul de specialitate al Primăriei, a activității de îndrumare în domeniul agricol, sanitar-veterinar și ecologic pentru înființarea de asociații și ferme agricole, prin organizarea de întruniri cu cetățenii cel puțin o dată la trei luni și o implicare a intelectualilor comunei în toate domeniile de activitate,
  - Construcția unei farmacii și cabinet sanitar-veterinar,
  - Afișarea la avizierul Primăriei a tuturor normelor și informațiilor în domeniul agricol,
  - Colaborarea cu diferite instituții și societăți privind accesarea Fondurilor Structurale destinate modernizării exploatațiilor agricole procesării și marketingului produselor agricole, cât și a programelor de trecere de la o agricultură de subzistență la o agricultură productivă;
- **Ordinea Publică și Protecție Civilă:**
  - Creșterea eficienței și calității activității de relații publice cu accent pe soluționarea petițiilor și reclamațiilor,
  - Asigurarea ordinii publice și a siguranței cetățeanului de către angajații Poliției Comunitare,
  - Amenajarea, în incinta Postului Local de Poliție, a unei săli de primire a cetățenilor,
  - Reactualizarea planurilor de ordine și siguranță a comunei pentru identificarea și contracararea factorilor de risc la adresa ordinii publice,
  - Acțiuni comune pentru prevenirea și depistarea delictelor în silvicultură, furturilor de animale, sustragerii de bunuri materiale, incendiarii resturilor vegetale,
  - Aplicarea la nivel local a Programului "Viața are prioritate" prin desfășurarea unor activități, în parteneriat cu școlile și grădinițele din comună, în vederea îmbunătățirii cunoștințelor de circulație rutieră a copiilor de vârstă preșcolară și școlară,
  - Dotarea Serviciului Public de Voluntariat pentru Situații de Urgență al comunei Piatra cu echipament individual de protecție și pregătirea acestuia în caz de dezastre, în scopul protejării populației și a bunurilor materiale,
  - Acțiuni de informare publică și conștientizare a populației în vederea prevenirii și reducerii riscurilor de producere a incendiilor în gospodării și pe terenurile agricole;
- **Reforma administrației publice:**
  - Ameliorarea relației între administrație și cetățenii comunei Piatra prin extinderea etapizată a tehnologiei informațiilor;
  - Proiectarea și implementarea unui Sistem de Management al Calității în conformitate cu prevederile standardului SR EN ISO : 2001;
  - Instruirea continuă a tuturor funcționarilor din cadrul administrației publice locale prin participarea la cel puțin un curs / an;
- **Infrastructura și Gospodărirea Comunală:**
  - Construirea unei săli de sport;
  - Dotarea unităților de învățământ cu centrale termice;
  - Construirea unui rezervor de captare a apei potabile la alimentarea cu apă a localității;
  - Reabilitarea drumurilor comunale pe o lungime de 33 km;

- Rețele distribuire gaze naturale pe o lungime de 30 de km;
- Construirea de alei stradale pe o lungime de 20 km;
- Înlocuirea împrejmuirilor la toate unitățile de învățământ de pe raza localității;
- Efectuarea reparațiilor capitale la Școlile cu clasele I-VIII nr.1 și 2;
- Amenajarea bazei sportive la Școala cu clasele I-VIII nr.1;
- Construirea unei piețe agro-alimentare;
- Construirea bazei sportive la nivelul localității;
- Reabilitarea și extinderea Primăriei;
- Dotarea cu autospeciale pentru Serviciul Voluntar pentru Situații de Urgență;
- Construirea drumului Piatra – Brânceni;
- Protecția Mediului Înconjurător :
  - Înființarea serviciului de Salubritate în cadrul Primăriei;
  - Reabilitarea modului de colectare, transport, gestionare și depozitare a deșeurilor solide în conformitate cu proiectul integrat de Management al deșeurilor inițiat de Consiliul Județean Teleorman;
  - Asigurarea unei logistici corespunzătoare pentru derularea în condiții optime a activității de salubritate prin achiziția de utilaje necesare, montarea coșurilor de colectare a gunoaielor menajere în incinta comunei, dotarea serviciului local de salubritate cu europubele de colectare selectivă a deșeurilor menajere, conștientizarea populației privind colectarea selectivă, amenajarea unui centru de colectare a deșeurilor refolosibile ;
  - Diminuarea efectelor produse de fenomenele meteorologice periculoase prin:
    - reabilitarea și calibrarea vâlculelor naturale;
    - dalarea șanțurilor din comună pentru o mai bună colectare a apelor pluviale și diminuarea riscului inundării gospodăriilor;
    - reducerea poluării solului prin racordarea gospodăriilor individuale ale populației la sistemul centralizat de canalizare;
    - reducerea riscului de producere a calamităților naturale;
    - achiziționarea și amplasarea de toalete ecologice;
- Cultura, Culte:
  - Înființarea unui centru local mass-media (radio-televiziune locală);
  - Reluarea cercetărilor și scrierea monografiei comunei;
  - Înființarea unor centre de practicare a meșteșugurilor artistice printr-un program de identificare a micilor meseriași și de formare a tinerilor care să-și înființeze firme și asociații familiale ;
  - Instituirea unui program de colaborare cu bătrânii satului, de identificare a unor obiecte de cult, costume populare, unelte agricole și meșteșugărești vechi pentru pregătirea unor colecții muzeale capabile să conserve peste ani identitatea culturală a comunei;
  - Reabilitare și modernizare cămin cultural;
  - Amenajarea și dotarea Bibliotecii Comunale cu mobilier, fond de carte și calculatoare;

## **Necesități și opțiuni**

Necesitățile și opțiunile populației sunt direcționate pe următoarele aspecte :

- Valorificarea terenului neconstruit, situat în intravilanul satelor pentru realizarea de locuințe, structuri de primire agroturistice și servicii de interes general, interesul fiind public – privat, dar și individual – colectiv ;
- Includerea în intravilan a unor terenuri stabile din punct de vedere geotehnic pentru valorificarea în interesul comunității și al proprietarilor privați ;
- Modernizarea cu prioritate a drumurilor și străzilor și reabilitarea podurilor existente, ca alternativă de acces rutier în comună ;
- Completarea gamei de dotări publice, în special cu servicii medicale, săli de sport, sală multifuncțională, parc și altele asemenea ;
- Valorificarea spațiilor plantate libere de construcții din zona centrală în intenția de a atrage cât mai mulți vizitatori și a crea o zonă de agrement cu valențe culturale și ecologice ;
- Inițierea de studii și proiecte privind măsurile ce trebuie luate pentru limitarea eroziunii malurilor râurilor, pâraurilor și a afluenților, într-o ordine de prioritate care să atragă investitorii ;
- Valorificarea terenurilor proprietate a domeniului public de interes local, pentru completarea gamei de dotări de interes public a satului și pentru atragerea de investitori în domeniul activităților economice ;
- Înființarea alimentării cu gaze în toate zonele din comună, precum și în zonele de extensie a intravilanului ;
- Soluții pentru asigurarea extinderii sistemului de alimentare cu apă pe toate străzile din întreg satul ;
- Studii și proiecte pentru realizarea unui sistem de canalizare centralizat, inclusiv stație de epurare pentru toată comuna ;
- Dezvoltarea infrastructurii rutiere, cu prioritate în zonele care susțin și potențiază dezvoltarea economică (agricultura, serviciile, activități productive) :
  - reparații de îmbrăcăminti asfaltice la drumurile clasificate ;
  - împietruirea drumurilor din pământ;
  - amenajarea corespunzătoare a trotuarelor (ca îmbrăcăminte și lățime) ;
- Creșterea gradului de echipare cu utilități gospodărești în toate zonele componente, valorificarea potențialului natural și antropoc de care dispune comuna și poate atrage investiții :
  - evacuarea apelor pluviale prin amenajarea corespunzătoare a șanțurilor și conducerea lor către un emisar;
  - sporirea numărului de traversări de șanțuri și repararea celor existente;
  - amenajarea de stații de autobuz cu platformă separată și refugii, copertină, afișaje, orare, mici puncte comerciale, etc.

## **Obiective de utilitate publică**

Realizarea politicii de dezvoltare a administrației locale se materializează în realizarea de obiective de utilitate publică ce decurg din măsurile și prioritățile de intervenție pe termen scurt și mediu:

- extinderea sistemului de alimentare cu apă potabilă; construirea unui rezervor de captare a apei potabile la alimentarea cu apă a localității;



- realizarea sistemului de canalizare și a stației de epurare a apelor uzate;
- realizarea rețelei de alimentare cu gaze naturale pe o lungime de 30 km;
- extinderea și modernizarea sistemului de alimentare cu energie electrică, telecomunicații;
- implementarea Sistemului Integrat de Management al Deșeurilor adoptat la nivel de județ - amenajarea de puncte de pre-colectare selectivă a deșeurilor din materiale reciclabile;
- modernizarea infrastructurii rutiere prin:
  - reabilitarea și modernizarea drumurilor comunale pe o lungime de 33 km;
  - modernizarea intersecțiilor de pe raza comunei;
  - extinderea drumurilor și aleilor stradale pe o lungime de 20 km;
  - reabilitarea și modernizarea drumului Piatra – Brânceni;
  - realizarea de parcaje în zonele de interes public;
  - înființarea unor stații maxi – taxi;
- realizarea de lucrări hidro-ameliorative care să ducă la drenarea apelor meteorice și combaterea zonelor inundabile, prin:
  - reabilitarea și calibrarea vâlculelor naturale;
  - dalarea șanțurilor din comună pentru o mai bună colectare a apelor pluviale și diminuarea riscului inundării gospodăriilor;
  - reducerea riscului de producere a calamităților naturale;
- dezvoltarea dotărilor din cadrul comunei:
  - amenajarea unei piete agro-alimentare,
  - dotarea cu autospeciale pentru Serviciul Voluntar pentru Situații de Urgență,
  - construirea unei săli de sport și unei bazei sportive la nivelul localității,
  - construcția unui azil de bătrâni și a unui centru de permanență la standarde europene,
  - înființarea unui cabinet de prim-ajutor,
  - înființarea unor cabinete medicale individuale,
  - construcția unei farmacii și cabinet sanitar-veterinar;
- reabilitarea și extinderea Primăriei;
- reabilitarea și modernizarea unităților de educație și învățământ:
  - Dotarea unităților de învățământ cu centrale termice,
  - Înlocuirea împrejmuirilor la toate unitățile de învățământ,
  - Efectuarea reparațiilor capitale la Școlile cu clasele I-VIII nr.1 și 2,
  - Amenajarea bazei sportive la Școala cu clasele I-VIII nr.1,
  - Amenajare căminului de copii sau grădiniței cu program prelungit.

## 2.2. Starea factorilor de mediu

### 2.2.1. Apa

#### Resursele de apă teoretice și tehnic utilizabile

Resursele de apă a comunei aparțin de bazinele hidrografice Călmățui și Vedea.

Pentru *b.h.* Călmățui, unde se află sursa de apă și care va fi receptorul efluentului stației de epurare, obiectiv din cadrul PUG, situația utilizării acestor resurse este aceea din *Tabelul 2.1.1.* [7]. În același tabel se regăsesc date despre *b.h.* Vedea.

**Tabelul 2.1.1. Rezerve de apă exploatabile la nivelul b.h. Călmățui**

Bazin hidrografic	Resursa	U. M.	Teoretică	Utilizabilă, potrivit gradului de asigurare al bazinului hidrografic
Călmățui	Resursa de suprafață	mil. mc	42,000	29,125
	Resursa din subteran	mil. mc	49,000	83,000
	<b>Total</b>	<b>mil. mc</b>	<b>91,000</b>	<b>112,125</b>
Vedea	Resursa de suprafață	mil. mc	363,000	40,500
	Resursa din subteran	mil. mc	172,000	150,000
	<b>Total</b>	<b>mil. mc</b>	<b>535,000</b>	<b>190,500</b>

#### Ape de suprafață

Rețeaua hidrografică a PUG aparține de subbazinul hidrografic Călmățui. Hidrografia de suprafață este reprezentată de râul Călmățui, cod cadastral XIV – 1.31.00.0., cod european RORW14.1.31\_B3.

Bazinul Călmățui este situat în sud-vestul spațiului hidrografic administrat de Direcția Apelor Argeș-Vedea. Forma sa este alungită pe direcția nord-nord-vest – sus-sud-est. Este situat în totalitate în zona de câmpie. Cuprinde 10 cursuri de apă, totalizând 331 km, cu o densitate medie de 0,23 km/km<sup>2</sup>. Caracteristica cursurilor de apă din acest bazin este scurgerea sezonieră, cu diferențe mari în timpul anului.

În zona comunei are ca afluent izvorul „Strângea Mare” ce colectează și apele izvorului „Strângea Mică”.

Caracteristicile hidrologice ale râului, care îmbracă un aspect de torențialitate, sunt următoarele.

**Tabel 2.1.2.**

- suprafața bazinului hidrografic	1 413 km <sup>2</sup>
- lungime	118 km
- debitul mediu multianual	0,718 m <sup>3</sup> /s
- debite maxime	
o 5 %	42 m <sup>3</sup> /s
o 1 % (o dată la 100 ani)	237 m <sup>3</sup> /s
- debite minime	
o 80 % (o dată la 5 ani)	0,2 m <sup>3</sup> /s
o 95 %	0,05 m <sup>3</sup> /s

La extremitatea estică a comunei curge pârâul Valea Izvoarelor (Găuriciu), cod cadastral IX – 1.16.0, în lungime de 42 km, pe cursul căruia sunt amenajate iazuri piscicole. Este afluent de dreapta al râului

Vedea, punctul de confluență fiind la sud de localitatea Smârdioasa.

*Planul de apărare împotriva inundațiilor, fenomenelor periculoase, accidentelor la construcțiile hidrotehnice și poluărilor accidentale al județului Teleorman nominalizează următoarele cauze și zone cu risc la inundații, acestea fiind în extravilan:*

- râul Călmățui:
  - 90 ha arabil,
  - 6 ha pășune,
- pârâul Izvoarele:
  - 100 ha pășune.

### **Lucrări hidrotehnice.**

Pe cursul râului Călmățui este amenajat digul de protecție la revărsarea apelor Dunării pentru incinta Seaca – Zimnicea deținător ANIF UT Teleorman.

În aval se află lacul Suhaia, care este un liman fluviatil cu o suprafață de 1 094 ha și un volum de apă de 18,0 mil. mc, care s-a format pe valea secundară Călmățui prin aluvionarea în zona de confluență de către Dunăre prin ridicare nivelului de bază. Este alimentat de râul Călmățui și izvoarele de coastă. Lacul Suhaia este amenajat ca heleșteu.

Pe teritoriul comunei pe cursul văii Izvoarelor au fost realizate lucrările de acumulare Piatra I și II, categoria C, de folosință piscicolă. Acestea sunt administrate de CL Piatra și au următoarele caracteristici:

- baraj Piatra I, din pământ omogen,  $V = 2,00$  mil mc,  $H = 6,00$  m,  $L = 400$  m,
- baraj Piatra II, din pământ omogen,  $V = 2,75$  mil mc,  $H = 8,00$  m,  $L = 234$  m.

Aval de acestea, pe cursul văii Izvoarelor, se află o salbă de acumulări, de categorie C sau D, de folosință piscicolă, care au următoarele caracteristici:

- baraj Saivane, din pământ omogen,  $V = 1,60$  mil mc,  $H = 6,00$  m,  $L = 80$  m, proprietar CL Izvoarele,
- baraj Babadana, din pământ omogen,  $V = 0,960$  mil mc,  $H = 4,00$  m,  $L = 170$  m, proprietar CL Izvoarele,
- baraj Iliescu, din pământ omogen,  $V = 1,470$  mil mc,  $H = 7,00$  m,  $L = 166$  m, proprietar CL Izvoarele,
- baraj lacul Sărat, din pământ omogen,  $V = 0,550$  mil mc,  $H = 4,00$  m,  $L = 110$  m, proprietar Independent SRL, pe teritoriul comunei Smârdioasa.

### **Lacuri naturale**

Pe teritoriul comunei nu se afla evidentiate lacuri naturale.

### **Resursele de apă subterană.**

Sunt cantonate în stratele poroase permeabile de granulație mijlocie și grosieră de diferite origini geologice și întinderi. În roci de granulație grosieră se află:

- strate acvifere locale:
  - **q<sup>h</sup> – Holocen** – nisip cu pietriș și bolovăniș din alcatuirea sesului aluvionar din lunca râului Călmățui aflate la 3,2 – 5,3 m adâncime și debit de apă de 1,3 l/s.
  - **qp<sub>3</sub> - Pleistocen superior** – nisipuri fine-prăfoase din cadrul depozitelor loessoide de pe câmpul înalt și zona de terase, cu grosimi cuprinse între 10 m și 20 m și debit redus de apă.

- strate acvifere întinse:
  - **qp<sub>1</sub><sup>2</sup> - Pleistocen inferior** - pietrișuri și nisipuri denumite „Strate de Frățești” de medie adâncime de pe câmpul înalt, cu grosimi cuprinse între 33,4 m și 41,5 m și debite de apă care variază între 0,3 l/s și 1,0 l/s.

Directia de curgere a fluxurilor subterane de medie și mare adâncime din zona intravilanului este de la nord-vest la sud-est .

În raport de regimul precipitațiilor în zonă, nivelul orizontului freatic prezintă fluctuații de  $\pm 1,0$  metri în raport cu nivelul mediu. Direcția predominantă de curgere a apei freactice de mică adâncime este de la SE la NV.

Apa freatică se găsește la adâncimea de 1,00-3,00 m pe luncă, între 5,00 - 15,00 m pe terase, la cca 20,00 - 30,00 m sus pe câmp. În intravilan, pânza freatică se află între 6,00 - 6,50 m de la suprafața solului, cu excepția zonei central-sudice unde, local, sunt prezente izvoare cu debite importante ce drenează local acviferul zonei, uneori artezian.

#### **Sursele care conduc la încărcarea apei de suprafață cu diferiți poluanți sunt:**

- *surse punctiforme* - cota cea mai mare din potențialul de poluare în cazul acestora aparținând unităților din domeniile gospodăriei comunale, industriei alimentare și zootehniei, platformelor de deșeuri neautorizate, industriei construcției de mașini, alimentare, construcțiilor care deversează ape neepurate/incomplet epurate în emisari naturali direct sau indirect, prin antrenare de apele meteorice de șiroire.

Apele uzate se infiltrează local în sol/subsol prin puțuri absorbante sau sunt colectate în bazine betonate și evacuate cu vidanța la stațiile de epurare Alexandria, Turnu Măgurele sau Zimnicea.

- *surse difuze* - din agricultură, datorită administrării de fertilizatori și de pesticide pe terenurile agricole, depunerile solide și/sau lichide pe sol; includ poluările cauzate de consumul de produse/materii prime din industrie, pierderi de apă uzată din rețele sau populație. Aceste noxe sunt de natură anorganică și/sau organică, conțin germeni patogeni și poluează și pânza freatică.

Fermele agricole și zootehnice, iazurile cu creștere intensivă a peștilor, platformele de deșeuri menajere care nu au fost ecologizate, locurile de înhumare (cimitire), precum și creșterea animalelor în gospodăria reprezintă importante surse potențiale de poluare a apelor subterane și/sau de suprafață cu substanțe organice, compuși ai azotului și fosforului, precum și încărcare biologică.

Apele meteorice se infiltrează în sol/subsol, bălesc sau șiroiesc spre receptorii naturali. În contact cu solul se impurifică cu germeni patogeni și diverși poluanți chimici de la deșeurile pe care le spală.

Receptorul de ape uzate și ape meteorice din intravilan este bazinul hidrografic Călmățui.

Emisarul stației de epurare ce se propune va fi râul Călmățui.

Pentru anul 2013 au fost nominalizate sursele punctiforme de poluare a apei râului Călmățui pe tronsonul izvoare – confluență Dunăre din *Tabelul 2.1.3*. În acest tabel sunt evidențiați indicatorii la care s-au constatat depășiri ale valorilor limită admise prevăzute în autorizațiile de mediu, respectiv ale valorilor limită admisibile prevăzute de *HG nr. 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate - NTPA – 001, aprobată cu modificări și completări de HG nr. 352/2005* [3]:

Tabel 2.1.3. Surse de poluare care evacuează ape uzate în râul Călmățui

Nr. crt	Agent economic	Profil activitate	Stație / treapta epurare	Volum ape uzate evacuate (mii. mc)	Poluanți specifici
1	ROMCIP SA Salcia	Industrie alimentară	Mecano - biologică	2,372	pH, MTS, CBO <sub>5</sub> , CCO-Cr, N <sub>t</sub> , NH <sub>4</sub> , P <sub>t</sub> , Cl, Rez. filtrat, subst. extractibile, <b>Detergenți sintetici</b>
2	VIOLACT '81 SRL Putineiu	Industrie alimentară	Mecano - biologică – chimică	1,920	pH, MTS, CBO <sub>5</sub> , CCO-Cr, N <sub>t</sub> , NH <sub>4</sub> , NO <sub>2</sub> , NO <sub>3</sub> , P <sub>t</sub> , Cl, Rez. filtrat, subst. extractibile, Detergenți sintetici
<b>Volum total de ape evacuate în anul 2013</b>				<b>4,292</b>	<b>industriali</b>

### Monitorizarea calității apelor

Corpurile de apă care aparțin domeniului public se afla sub jurisdicția Administrației Bazinale de Apa Argeș-Vedea, prin Serviciul de Gospodărire a Apelor Teleorman.

### Calitatea apei râului Călmățui

Conform *Raportului privind starea factorilor de mediu în județul Teleorman în anul 2013* calitatea apei râului, în secțiunea Lisa corespunde indicatorilor *Ordinului MMGA nr. 161/2006 care cuprinde Normativul privind clasificarea calității apelor de suprafață în vederea stabilirii stării ecologice a corpurilor de apă* prezentați sintetizat în *Tabelele 2.1.4, 2.1.5, și 2.1.6.*

Tabel 2.1.4. Starea ecologică a corpului de apă de suprafață

Râu Călmățui	Secțiune de control	Lungime investigată	Evaluare elemente biologice	Evaluare elemente fizico-chimice generale	Stare ecologică	Stare chimică (substanțe prioritare)
		km				
	Lisa	64,75	Slabă	Moderată	slabă	Bună

Tabel 2.1.5. Încadrarea tronsonului de râu pe clase de calitate conform evaluării stării ecologice

Curs de apă	Secțiune de control	Total km	Slabă (cal. IV)		Indicatorii care conduc la încadrarea nefavorabilă
			[km]	[%]	
Râu Călmățui	Lisa	64,75	64,75	100	CCO-Cr, CBO <sub>5</sub> , N-NO <sub>2</sub> , N-NO <sub>3</sub> , N-NH <sub>4</sub> , N <sub>t</sub> , P-PO <sub>4</sub> , P <sub>t</sub> , pești

Tabel 2.1.6. Încadrarea tronsonului de râu pe clase de calitate, din punct de vedere biologic, în raport cu parametrul macrozoobentos

Curs de apă	Secțiune de control	Lungime investigată [km]	Evaluare elemente biologice
Râu Călmățui	Lisa	64,75	Foarte bună

Calitatea apei pârâului Valea Izvoarelor nu este cunoscută, deoarece nu este monitorizată.

## Calitatea apei lacului Suhaia

În *Raportul privind starea factorilor de mediu în județul Teleorman în anul 2013* există precizările din *Tabelul 2.1.7.* privind calitatea apei lacului din punct de vedere încadrării ecologice, conform *Ordinului nr. 161/2006*. În același tabel sunt date referitoare la calitatea apei lacului Sărat de pe cursul pârâului Izvoarele.

Încadrarea lacurilor de acumulare pe tronsoane caracteristice, conform *Ordinului MMGA nr. 161/2006*, din punct de vedere al evaluării potențialului ecologic, este prezentată în *Tabelul 2.1.8.*

Referitor la calitatea apei lacului nu se constată depășiri ale standardelor de calitate pentru clasa a III-a, conform *Ordinului MAGA nr. 161/2006* din punct de vedere fizico-chimic.

Din punct de vedere al stării ecologice lacul este **hipertrof**.

**Tabel 2.1.7. Încadrarea suprafețelor lacurilor după starea de favorabilitate**

Denumire lac	Volum total	Suprafață monitorizată	Stare monitorizată	Indicatori care determină încadrarea nefavorabilă
	[mil.mc]	[ha]		
Suhaia	18	972	nefavorabilă	CBO <sub>5</sub> , CCO-Cr, P-PO <sub>4</sub> , P <sub>total</sub> , fitoplancton
Sărat & celelalte	-	-		

**Tabel 2.1.8. Încadrarea apei lacurilor pe clase de calitate din punct de vedere al potențialului ecologic**

Denumire lac	Curs de apă	Volum total	Lungime monitorizată	Suprafață	Evaluare elemente biologice	Evaluare potențial ecologic	Evaluare condiții fizico-chimice generale
		[mil.mc]	[km]	[ha]			
Suhaia	Râu Călmățui	18	10,48	972	Potențial ecologic Moderat - III		
Sărat	Pârâu Izvoarele	0,552	38,72	13	Potențial ecologic Bun - II	Potențial ecologic Moderat - III	

Apa lacurilor prezintă modificări ale indicatorilor de calitate comparativ cu efluentul principal, datorită stagnării apei un anumit timp, insolației puternice și fenomenelor de stratificare termică și minerală [3].

Stagnarea apei în lacuri conduce la o decantare naturală a materiilor în suspensie, apa lacurilor fiind mai limpede și mai puțin sensibilă la condițiile meteorologice. Apa lacurilor se caracterizează, în general printr-un conținut mai ridicat în substanțe organice, nutrienți și biomasă planctonică, ce pot avea repercursiuni și asupra unor indicatori organoleptici fizici: gust, miros, culoare, turbiditate și pH [3].

Calitatea apelor râurilor și lacurilor din punct de vedere al potențialului ecologic determinat de conținutul de nitrați, fosfați, materii organice și oxigen dizolvat este moderată și se poate urmări în *Tabelul 2.1.9.*

**Tabel 2.1.9. Încadrarea apei râurilor și lacurilor din punct de vedere al potențialului ecologic determinat de conținutul de nitrați, fosfați, materii organice și oxigen dizolvat**

Curs de apă	Denumire lac de acumulare	Lungime investigată	Starea calității apei					
		[km]	[NO <sub>3</sub> ]	[PO <sub>4</sub> ]	[O <sub>2</sub> dizolvat]	[NH <sub>4</sub> ]	Materii organice [CBO <sub>5</sub> / CCO-Cr]	Starea finală
Râu Călmățui	Suhaia	10,48	Potențial ecologic maxim	Potențial ecologic bun	Potențial ecologic maxim	Potențial ecologic maxim	Moderat / bun	Potențial ecologic moderat
Pârâu Izvoarele	Sărat	37,72	Potențial ecologic bun	Potențial ecologic moderat	Potențial ecologic maxim	Potențial ecologic maxim	Moderat / maxim	Potențial ecologic moderat

### Calitatea apei subterane

Monitorizarea stării calitative pentru corpul ROAG12 a fost realizată de AN “Apele Române” în anul 2013 la forajul Piatra [3]. Prin compararea valorilor medii determinate cu valorile de prag stabilite de *Ordinul MM nr. 137/2009 privind aprobarea valorilor de prag pentru corpurile de ape subterane din România* se constată că au fost înregistrate depășiri, conform *Tabelului 2.1.10.*

**Tabel 2.1.10.**

Nr. Crt.	Foraj monitorizat	Corpul de apă	Cod foraj	Indicatorii de calitate care au depășit limitele admise prin Legea 311/2004 și Ordinul 137/2009
27	Piatra F1- Ord. II	ROAG-3000120	144855753527	NH <sub>4</sub>

### Poluări accidentale ale corpurilor de apă.

În anul 2013 nu au fost înregistrate poluări accidentale cu impact major asupra mediului.

### Zone critice sub aspectul poluării apelor de suprafață și a celor subterane

Nu este cazul. În *Raportului privind starea factorilor de mediu în 2013* nu se menționează zone critice în bazinul hidrografic.

## 2.2.2. Aerul

### Surse de poluare a aerului

În comuna sursele potențiale de poluare a atmosferei sunt:

- naturale: solul lipsit de vegetație (eroziune eoliană), reziduurile vegetale și animale care degajă în urma descompunerii o serie de substanțe gazoase poluante. Polenul sau fungii pot constitui aerosoli naturali care să influențeze negativ sănătatea populației umane;

- antropice:
  - instalațiile de ardere de tip industrial, neindustrial sau casnic, cu emisii de poluanți SO<sub>x</sub>, NO<sub>x</sub>, NMVOC, CH<sub>4</sub>, CO, CO<sub>2</sub>, PM<sub>(10)</sub>. De exemplu:
    - instalații de încălzire centrală și individuale,
    - instalații de uscare la cald,
    - instalații de preparare a hranei,
    - brutărie și covrigărie;
    - cazane de preparat țuică;
  - platformele de materii prime și materiale și procesele tehnologice industriale cu emisii de poluanți PM<sub>(10)</sub> și/sau NMVOC. De exemplu:
    - transferarea și depozitarea cerealelor în magazine.
    - instalații de prelucrare semințe,
    - instalație de morărit, brutărie,
    - prese de ulei;
  - platformele de materii prime și materiale sau procesele tehnologice industriale cu emisii de poluanți CH<sub>4</sub>, NMVOC. De exemplu:
    - stație de distribuție carburanți,
    - prese de ulei,
    - depozite de butelii,
    - activități de reparații și întreținere mijloace de transport și utilaje tehnologice care utilizează solvenți;
  - traficul rutier cu emisii de poluanți SO<sub>x</sub>, NO<sub>x</sub>, NMVOC, CO, CO<sub>2</sub>, metale grele, PM<sub>(10)</sub>,
  - platformele de deșuri de tip menajer, cu posibil emisii de germeni patogeni și mirosuri dezagreabile,
  - platformele cu reziduuri zootehnice cu emisii de poluanți NH<sub>3</sub>, CH<sub>4</sub>, NMVOC din cadrul fermelor zootehnice și gospodăriilor rurale,
  - procesele tehnologice agricole cu emisii de poluanți NH<sub>3</sub>, CH<sub>4</sub>, PM<sub>(10)</sub>,
  - activitățile de ardere a miriștilor cu emisii de poluanți NH<sub>3</sub>, CH<sub>4</sub>, SO<sub>x</sub>, NO<sub>x</sub>, NMVOC, CO, CO<sub>2</sub>, PM<sub>(10)</sub>,
  - șantierele de construcție, cu emisii de poluanți PM<sub>(10)</sub>.

Lista societăților comerciale cu activități agricole și industriale care dețin una sau mai multe instalații poluatoare a fost prezentată la subcapitolul *Dezvoltare economică*.

### **Calitatea aerului ambiental**

Nu se realizează monitorizarea calitatii aerului în comună, neexistând date privind starea acestui factor de mediu furnizate în *Raportul privind starea mediului în 2013* din județul Teleorman. Nu se poate aprecia nivelul de influență asupra stării factorului de mediu aer din zona PUG.

Conform *Ordinului nr. 1268/2008 pentru aprobarea încadrării localităților din cadrul Regiunii 2 și Regiunii 8 în liste, potrivit prevederilor Ordinului nr. 745/2002 privind stabilirea și clasificarea aglomerărilor și zonelor pentru evaluarea calității aerului în România* comuna este nominalizată în următoarele liste provizorii rezultate din evaluarea calității aerului prin modelare, pentru anul 2006, pentru Regiunea 3:



- Lista 3. Zonele unde nivelurile concentrațiilor unuia sau mai multor poluanți sunt mai mici decât valoarea-limită:
  - Sublista 3.1. Zonele unde nivelurile concentrațiilor unuia sau mai multor poluanți sunt mai mici decât valoarea-limită, dar se situează între aceasta și pragul superior de evaluare:
    - 3.1.3. Pentru pulberi în suspensie (PM<sub>10</sub>);
  - Sublista 3.3. Zonele unde nivelurile concentrațiilor unuia sau mai multor poluanți sunt mai mici decât valoarea-limită, dar nu depășesc pragul inferior de evaluare:
    - 3.3.1. Pentru dioxidul de sulf (SO<sub>2</sub>),
    - 3.3.2. Pentru dioxidul de azot (NO<sub>2</sub>),
    - 3.3.3. Pentru plumb (Pb),
    - 3.3.4. Pentru monoxidul de carbon (CO),
    - 3.3.5. Pentru benzen (C<sub>6</sub>H<sub>6</sub>).

Cele mai apropiate localități în care se realizează monitorizarea orară a calității aerului sunt municipiile Alexandria și Turnu Măgurele. În orașul Zimnicea se fac determinări de laborator pe probe medii lunare pentru indicatorul “pulberi sedimentabile”.

### **Poluări accidentale ale atmosferei**

Nu au fost înregistrate poluări accidentale care să afecteze factorul de mediu aer, deși au fost înregistrate depășiri ocazionale ale valorilor limită pentru indicatorii:

- pulberi în suspensie - fracțiunea PM<sub>(10)</sub> gravimetric:
  - la stația automată de fond urban TR-1 aflat la sediul APM Alexandria: prelucrările statistice ale concentrațiilor medii zilnice au pus în evidență o concentrație medie anuală de 22.90 μg/m<sup>3</sup> și o valoare maximă determinată 71.40 μg/m<sup>3</sup>. Valoarea limită zilnică de 50 μg/m<sup>3</sup> prevăzută în *Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător* a fost depășită pentru 5 probe, cu o frecvență a depășirii de 1.68 %, maximul admis de actul normativ fiind de 35 de ori într-un an calendaristic.
  - la stația automată de tip trafic TR-2 aflat la Turnu Măgurele, pe DN 51A: prelucrările statistice ale concentrațiilor medii zilnice au pus în evidență o concentrație medie anuală de 28.25 μg/m<sup>3</sup> și o valoare maximă determinată 58.51 μg/m<sup>3</sup>. Valoarea limită zilnică de 50 μg/m<sup>3</sup> prevăzută în *Legea nr. 104/2011* a fost depășită pentru 3 probe, cu o frecvență a depășirii de 2.38 %.
- ozon:
  - la stația automată de tip trafic TR-2 Turnu Măgurele: o depășire a valorii țintă pentru protecția sănătății umane (valoarea maximă zilnică a mediilor pe 8 ore de 120 μg/m<sup>3</sup>), maximul numărului de depășiri admis de *Legea nr. 104/201* fiind de 25 de zile într-un an calendaristic.

### **Zone critice sub aspectul poluării atmosferice**

În anul 2013 nu au fost semnalate zone critice sub aspectul poluării atmosferei în zona analizată.

În *Raportul privind starea factorilor de mediu în 2013 din județul Teleorman* se precizează că, de-a lungul anilor, au fost înregistrate depășiri ale valorilor limită pentru unii indicatori de calitate a aerului la următoarele stații de monitorizare:

- în municipiul Turnu Măgurele: depășiri ale valorilor limită pentru NH<sub>3</sub>, NO<sub>2</sub>, PM<sub>10</sub> și SO<sub>2</sub>, cu emisii de la combinatul chimic DONAU CHEM (NH<sub>3</sub>, NO<sub>2</sub>) și din sectorul rezidențial (PM<sub>10</sub> și SO<sub>2</sub>), cu influențe transfrontaliere, pe malul drept al Dunării afându-se localitatea Nicopole.

- în orașul Zimnicea: depășiri ale valorilor limită pentru PM<sub>10</sub>, SO<sub>2</sub>, H<sub>2</sub>S și CS<sub>2</sub>, cu emisii din sectorul rezidențial (PM<sub>10</sub> și SO<sub>2</sub>) și cu influențe transfrontaliere, pe malul drept al Dunării afându-se COMBINATUL DE VÂSCOZĂ ȘI CELULOZĂ din localitatea Svistov (H<sub>2</sub>S, CS<sub>2</sub>).

### 2.2.3. Solul

Solul este în esență o resursă neregenerabilă.

De calitatea solului depinde formarea și protecția surselor de apă.

#### Fondul funciar

Terenurile care constituie fondul funciar al comunei sunt:

- a) terenuri cu destinație agricolă;
- b) terenuri cu destinație forestieră;
- c) terenuri aflate permanent sub apă;
- d) terenuri din intravilan, aferente localităților, pe care sunt amplasate construcțiile, alte amenajări ale localităților;
- e) terenuri cu destinații speciale cum sunt cele folosite pentru transporturile rutiere, feroviare, cu construcțiile și instalațiile aferente, construcții și instalații hidrotehnice, de transport al energiei electrice, de telecomunicații, halde de orice fel, pentru nevoile de apărare, monumentele naturii, ansamblurile și siturile arheologice și istorice și altele asemenea.

Fondul funciar a fost reglementat prin *Legea nr. 18/1991*, cu modificările și completările ulterioare.

#### Calitatea solurilor

Sunt specifice următoarele clase de sol:

- **molisoluri** tip **ceroziomuri** [C] și **ceroziom cambic** [CC] prezente pe terasele râului și în intravilan, pe alocuri sărăturate și freatic-umede, respectiv pe cea mai mare parte a câmpului interfluvial,
- **lăcoviști și semilăcoviști** [L] în lunca râului,
- **vertisoluri** [V], **erodisoluri** și/sau **regosoluri** prezente și în intravilan și în locuri izolate de-a lungul văilor și expuse eroziunii de suprafață,
- **antroposoluri** – decopertisoluri – ca rezultat al diferitelor acțiuni umane fiind reprezentate de grămezi de pământ care caracterizează suprafețele din imediata vecinătate a infrastructurii rutiere, construcțiilor, barajelor, canalelor ANIF, digurilor, platformelor de deșeuri afectate de lucrările de decopertare pentru materiale de construcții.
- **aluviuni și soluri aluviale** [A, SA] prezente pe terasele joase ale cursurilor de apă și amonte de baraje.

În *Raportul privind starea factorilor de mediu în 2013* nu sunt date referitoare la starea de calitate a solului pe teritoriul administrativ al comunei și, implicit, în zona ce a generat PUG. Nu există expertize asupra stării de calitate a solului pe teritoriul administrativ al comunei și, implicit, în zona ce a generat PUG.

Încadrarea solurilor pe clase de calitate pentru funcțiuni agricole [5] se prezintă în *Tabelul 2.3.1.*

Tabel 2.3.1. Repartiția solurilor pe clase de calitate

Poz.	Comuna	Arabil	Pășuni	Vii	Livezi
54	Piatra	I	V	II	II

Referitor la reacția solurilor (*pH*) teritoriul administrativ se află în zona cu soluri alcaline din județ.

### Amenajări în sisteme

Comuna dispune de amenajări hidro-ameliorative de îmbunătățiri funciare în sisteme de irigații și de desecare care fac parte din sisteme ce se întind pe suprafețele mai multor comune. Amenajările de îmbunătățiri funciare au fost executate și puse în funcțiune între anii 1960-1989. Administrarea lor, întreținerea, repararea și exploatarea intră în sarcina Regiei Autonome a Îmbunătățirilor Funciare, înființată prin *Legea 50/1994* și *HG 636/1994* cu sucursala RAIF Teleorman.

Amenajările hidroameliorative existente fac parte din amenajarea Viișoara. Priza de apă pentru sistemul de irigații este Lacul Suhaia

### Poluarea solurilor

Principalele surse de poluare potențiale a solului în comună sunt:

- **fermele zootehnice** cu creștere în spațiu deschis a animalelor sau cu defecțiuni la instalațiile de canalizare, cu platforme neetanșate de colectare a purinului și reziduurilor.
- **instalațiile de colectare de ape uzate** de tip menajer și/sau industrial datorită neetanșărilor unor conducte, chesoane sau cămine de vizitare, existenței de puțuri absorbante sau latrine,
- **agricultura** – prin utilizarea necorespunzătoare a îngrășămintelor chimice și naturale.
- **platformele neamenajate de materii prime și materiale,**
- **traficul rutier.**
- **depozitele neamenajate de deșuri de orice tip.**

Comuna nu dispune de platforme pentru depozitarea reziduurilor zootehnice provenite din gospodăriile rurale. Aceste deșuri se gestionează la nivel individual, prin compostare.

În comună au existat 8 spații pentru depozitarea deșeurilor de tip menajer și gunoi de grajd, coduri 20 03 01, respectiv 02 01 06, cu o suprafață totală de circa 2,4 ha.

### Degradarea solului în comuna este produsă de:

- scoaterea din circuitul agricol;
- compactarea / tasarea produsă de construcții;
- depozitarea necontrolată a reziduurilor zootehnice; Comuna nu se afla printre localitățile din județ care sunt menționate în *Ordinul 1552/2008 pentru aprobarea listei localităților pe județe unde există surse de nitrați din activități agricole* pentru care se stabilesc programe de acțiune care contin măsuri obligatorii privind controlul aplicării îngrășămintelor pe terenurile agricole.
- poluări de tip accidental,
- pierderea biodiversității solului;
- depozitarea necontrolată a deșeurilor industriale și de tip urban,
- fenomenele naturale datorate așezării geografice care conduc la existența unei zone cu risc natural.

## Poluări accidentale

Nu au fost înregistrate cazuri de poluări accidentale în comună.

## Zone critice sub aspectul degradării solurilor

În comuna nu se află situri cu sol contaminat.

Suprafețele terenurilor agricole afectate de diverși factori limitativi ai capacității productive care le determină încadrarea în zone critice sub aspectul degradării solurilor se pot urmări în la *Tabelul 2.3.2.*

**Tabel 2.3.2.**

Nr. crt.	Denumirea factorului	Suprafața	
		[ha]	[%]
1.	Eroziune	308	4,712
2.	Exces de apă	-	-
3.	Sărăturare	79	1,2085
4.	Acidifiere	-	-
5.	Poluare industrială	-	-
6.	Tasări	-	-

## Monitorizarea calității solurilor

Terenul care face e obiectul PUG nu a fost monitorizat de APM Teleorman, neregăsindu-se aprecieri în documentele studiate care au stat la baza elaborării prezentei lucrări.

## Acțiuni întreprinse pentru reconstrucția ecologică a terenurilor degradate și pentru ameliorarea stării de calitate a solurilor

Spatiile de depozitare a deșeurilor nu îndeplinesc normele stabilite de *Ordinul nr. 757/2004 pentru aprobarea Normativului tehnic privind depozitarea deșeurilor* cu modificările ulterioare.

Conform prevederilor art. 3 alin. (7) din *HG nr. 349/2005 privind depozitarea deșeurilor* spațiile de depozitare neconformă a deșeurilor au fost închise și terenurile înconjurătoare au fost salubritate în vederea reintroducerii în circuitul natural, procedura de închidere fiind stabilită de *Ordinul MMDD nr. 1274/2005 privind emiterea avizului de mediu la încetarea activităților de eliminare a deșeurilor, respectiv depozitare și incinerare, completat prin Ordinul MMDD nr. 120/2008.* Acțiunea de refacere a terenurilor a constat în:

- îndepărtarea din corpul depozitului a deșeurilor voluminoase (echipamente electrice și electronice, baterii, acumulatori, anvelope uzate, deseuri feroase, deseuri de mobilier sau din construcții și demolări) și a deșeurilor zburătoare (folii de plastic),
- compactarea cu buldozerul prin treceri succesive de 3-5 ori peste masa de deseuri,
- nivelarea depozitului cu pământ, pentru a nu exista gropi sau denivelări în corpul depozitului,
- profilarea depozitului sub forma de calota cu pante ale taluzurilor de min. 1:10 și max. 1:3,
- realizarea în pachetul de închidere al depozitului a unui strat de pământ de umplutură cu strat vegetal de 30 cm repartizat uniform,
- însămânțarea solului depus cu amestecuri de ierburi perene și montarea de panouri avertizoare pentru interzicerea accesului,

- întreținerea (tunderea) anuală pe timp de 2 ani și interzicerea accesului altor utilaje decât celor destinate întreținerii stratului vegetal,
- executarea unei plantații de protecție, numai la baza taluzurilor exterioare.

Pentru diminuarea poluării datorate de gestionarea defectuoasă a apelor uzate și reziduurilor zootehnice societăți agricole și ferme de creștere a animalelor au fost închise sau și-au diminuat activitatea.

Nu a fost cazul de reconstrucție ecologică de terenuri poluate accidental.

## 2.2.4. Geologia subsolului

### Date geologice

Din punct de vedere geologic *Câmpia Boianu* face parte din unitatea tectono-structurală a Platformei Moessice.

Cuvertura sedimentară este de vârstă:

- **Pleistocenul inferior** (qp<sub>1</sub>) este reprezentat de sedimente fluvio - lacustre denumite “Strate de Frățești” fiind alcătuite la partea superioară de nisipuri fine, iar la partea inferioară de nisipuri grosiere și pietrișuri, pe alocuri cu elemente de cuarțite, gresii, calcare și roci eruptive. Grosimea acestui orizont de nisipuri cu pietrișuri este de circa 4,0 – 8,0 m. Acestea apar la zi numai în versanții văilor Găuriciu și Călmățui, la Piatra;
- **Pleistocenul mediu** (qp<sub>2</sub>) este reprezentat prin depozite argiloase și marne nisipoase cu grosimi de 3,0 – 4,0 m ce acoperă “Stratele de Frățești” și depozitele loessoide ale terasei înalte;
- **Pleistocenul superior** (qp<sub>3</sub><sup>3</sup>) este alcătuit din depozite loessoide specifice câmpului înalt, groase de 15 - 20 m;
- **Holocenul superior** (qh<sub>2</sub>) este reprezentat prin depozitele de prafuri argiloase-nisipoase peste care s-au depus aluviunile grosiere din nisip cu pietriș și bolovăniș cu lentile de nisipuri și mâl în lunca râurilor.

### Condiții geologice și geotehnice

Aspectul general al terenului pe întregul teritoriu intravilan este relativ plan și stabil, specific reliefului de câmpie, cu denivelări în zonele de eroziune a rețelei hidrografice.

La suprafață, apare un orizont de prafuri argiloase, argile prăfoase de natură loessoidă, acoperite de un strat de sol vegetal. Sub acest orizont psamo-pelitic apar nisipuri mici și mijlocii cu apă. Pe orizontală stratificația este relativ uniformă pe tot perimetrul comunei. Caracterizarea geologică a stratelor este următoarea:

- Stratul de sol vegetal / umplutură: nu se recomandă ca strat de fundare pentru viitoarele construcții;
- Praful argilos cafeniu-gălbui care se caracterizează printr-un conținut variabil al fracțiunilor de nisip, praf, argilă, fiind un teren sensibil la umezire (P.S.U.), din grupa B.

Parametrii geotehnici ai pachetului de loess de natură praf argilo-nisipos au următoarele valori:

Granulometrie: argilă: 30 %, praf: 44 %, nisip: 26 %;

Indicele de plasticitate: Ip = 21,9 %;

Indicele de consistență: Ic = 0,96 %;

Greutatea volumetrică:	$\gamma = 1,60 - 1,87 \text{ t/m}^3$ ;
Porozitatea:	$n = 40,5 \%$ ;
Indicele porilor:	$e = 0,68$
Gradul de umiditate:	$S_r = 0,65$
Unghiul de frecare	$\varphi = 22^\circ$
Coeziunea	$c = 15 \text{ kPa}$ ;
Modulul edometric:	$M_{2-3} = 77 - 111 \text{ kgf/cm}^2$ ;
Coeficientul de tasare specifică:	$im_3 = 2,8 \text{ cm/m}$ ;
Coeficientul de tasare la înmuiere:	$im_g = 2,8-14,4 \text{ cm/m}$ .

*Memoriul General* apreciază că terenurile destinate amplasamentelor viitoarelor construcții prezintă un nivel de “risc geotehnic moderat / major”, conform situației din *Tabelul 2.4.1*. În cazul construcțiilor în care sunt necesare epuizmente la saparea gropilor pentru fundații categoria geotehnică va trece în una superioară, respectiv de risc **major**.

**Tabel 2.4.1.**

Factori	Situație	punctaj
Condiții de teren	dificil	6
Apă subterană	Fără epuizmente	1
Categoria de importanță a lucrării	Normală / excepțională	3 / 5
Vecinătăți	Riscuri moderat / major	3 / 4
Zona seismică	0,16 g	1
<b>RISC GEOTEHNIC</b>	<b>moderat / major</b>	<b>14 / 17</b>

### 2.2.5. Biodiversitatea

Conform așezării geografice teritoriul administrat de comuna se află:

- în regiunea bio-geografică de tip **continental**,
- în ecoregiunea **Silvostepa Câmpiei Române**,
- în provincia floristică **Danubiano-Getică**, cu influențe **sudice**, mediteraneene și submediteraneene,
- în regiunea ornitogeografică specifică **avifaunei stepelor și agrobiocenozelor**.

Biocenozele mediului rural sunt alcătuite dintr-un număr redus de specii de plante de cultură rezistente la seceta (grâu, secară, orz, orzoaica, ovăz, floarea-soarelui, porumb, sorg, lucerna, mazăre, fasole, soia, rapiță, floarea soarelui, cartofi, roșii, ceapă, ardei, castraveți, vinete, varză, orez, bumbac, ricin, cânepă, in, mustar, lucernă, trifoi, coriandru, pepeni, etc), viță de vie, plante ornamentale, pomi fructiferi (cireș, prun, vișin, măr, corcoduș, cais, piersic, păr, gutui, nuc, dud), animale domestice (ovine și caprine, suine, bovine, cabaline, canine, feline, etc), păsări (găina, rața, găscă, curcan, bibilica, porumbel) și familii de albine – cu diferite grade de rezistență la invazia daunătorilor.

### Vegetația

Zona este specifică etajului de păduri de stejar brumăriu (*Quercus pedunculiflora*) și arțar tătăresc (*Acer tataricum*). Se adaugă alte foioase: tei argintiu (*Tilia tomentosa*), mojdrean (*Fraxinus ornus*), frasin (*Fraxinus excelsior*, *Fraxinus pallisae*), ulm (*Ulmus laevis*, *Ulmus minor*), cărpiniță (*Carpinus*

*orientalis*), jugastru (*Acer campestre*).

Influența antropică s-a exercitat puternic prin defrișări și înlocuirea stejarului brumăriu cu plantații de salcâm (*Robinia pseudacacia*), plop negru (*Populus nigra*).

Stratul de arbuști este reprezentat de porumbar (*Prunus spinosa*), sânțer (*Cornus sanguina*), gherghinar/păducel (*Crataegus monogyna*, *Crataegus arvensis*), soc negru (*Sambucus nigra*), soc roșu (*Sambucus racemosa*), salbă moale/voniceriu (*Euonymus europaea*), salbă râioasă (*Euonymus verrucosus*), liliac (*Syringa vulgaris*), corn (*Cornus mas*), scumpie (*Cotinus coggygia*), lemn câinesc (*Lygustrum vulgare*), crușin (*Frangula alnus*), alun (*Corylus avellana*), migdal pitic (*Amygdalus nana*), spânz (*Heleborus Odorus*), călin (*Viburnum opulus*), mălin (*Prunus padus*), cătină (*Hippophae rhamnoides*), păr (*Pyrus piraster*) și măr pădureț (*Malus sylvestris*).

În stratul ierburilor și subarbuștilor sunt prezente măceșul (*Rosa canina*), murul (*Rubus caesius*, *Rubus fruticosus*), măturile (*Kochia scoparia*), răsura (*Rosa gallica*), turita/lipicioasa (*Galium aparine*), piciorul caprei (*Aegopodium podagraria*), drobița (*Genista tinctoria*), iedera (*Glechoma hirsuta*, *Glechoma hederacea*), curpenul (*Clematis vitalba*), hameiul (*Humulus lupulus*), vița salbatică (*Vitis silvestris*).

Pajiștile secundare stepizate sunt alcătuite din păiuș (*Festuca pseudovina*, *Festuca pseudovina*, *Festuca valensiaca*), pir (*Agropyron repens*, *Agropyron cristatum*), firuțe (*Andropogon ischaemum*, *Poa bulbosa*, *Poa pratensis ssp Angustifolia*), năgară (*Stipa capillata*), raigras (*Lolium perenne*), ovăscior (*Arrhenatherum elatius*), golomat (*Dactylis glomerata*), obsiga (*Bromus inermis*), tremuratoare (*Briza media*), timoftica (*Phloeum pratense*), cimbru (*Satureja hortensis*), peliniță (*Astemisia austriaca*), costrei (*Echinochloa crusgalli*), mohor (*Setaria verticillata*), urzică (*Urtica dioica*), măsălarită (*Hyoschamus niger*), hrișcă (*Polygenius arvensis*), ștevie (*Rumex patientia*), susai (*Mycelis muralis*), șofran (*Crocus sativus*), trifoi (*Trifolium repens*, *Trifolium pratense*), sparceta (*Onobrychis viciifolia*), ghizdei (*Lotus corniculatus*), mazărice (*Vicia villosa*, *Vicia sativa* L.), muștar (*Sinapis alba*, *Brasic nigra*), rapiță sălbatică (*Brassica napus oleifera*, *Brassica rapa oleifera*), mac (*Papaver rhoeas*), păștiță (*Anemone nemorosa*), morcov salbatic (*Daucus carota carota*), sunătoare (*Hypericum perforatum*), sulfina (*Melilotus officinalis*), nemtisorul de câmp (*Consolida regalis*), untisor (*Ranunculus ficaria*), ruscuta de primavara (*Adonis vernalis*), deditei (*Pulsatilla montana*), volbură (*Convolvulus arvensis*), lupoaie / verighel (*Orobancha spp*), tortel (*Cuscuta epithimum*), drețe (*Lysimachia nummularia*).

Comunitățile ruderales sunt alcătuite din troscotel (*Polygonum aviculare*), obsigă/zâzanie (*Lolium perenne*), gușa-porumbelului (*Silene inflata*, *Silene vulgaris*), iarbă tare (*Sclerochloa dura*), patlagină (*Plantago major*, *Plantago lanceolata*), scaiete (*Carduus acanthoides*, *Cirsium lanceolatum*, *Onopordum acanthium*, *Xanthium spinosum*), ciulin (*Carduus nutans*), pălămidă (*Centaurea calcitrapa*), brusture (*Arctium lappa*), pelin (*Artemisia annua*, *Artemisia absinthium*), busuioc (*Ocimum basilicum*), cătușa (*Ballota nigra*), coada soricelului (*Achillea millefolium*), coada calului (*Equisetum arvense*), păpădie (*Taraxacum officinale*), mușetel (*Matricaria inodora*, *Matricaria chamomilla*), traista ciobanului (*Capsella bursa pastoris*), rostopască (*Chelidonium magus*), cicoare (*Cichorium inthibus*), ciunăfaia (*Datura stromonium*), cucută (*Conium maculatum*), dracilă (*Berberis vulgaris*), colții babei (*Tribulus terrestris*).

Vegetația azonală și intrazonală, specifică luncilor și bălților, este alcătuită din salcie (*Salix alba*, *Salix fragilis*) și plop (*Plopulus alba*, *Plopulus nigra*, *Plopulus canescens*), vișin turcesc (*Prunus mahaleb*). Frecvent apar plante agătoare: curpen (*Clematis vitalba*), hamei (*Humulus lupulus*), vița salbatică (*Vitis silvestris*).

Vegetația ierboasă este specifică pajistilor mezohidrofile asociate cu vegetația de lunca formată din iarba câmpului (*Agrostis stolonifera*), coada vulpii (*Alopecurus pratensis*), pir (*Agropyron repens*), firuță (*Poa pratensis*, *Poa trivialis*), *Carex sp*, *Juncus sp*, trifoi (*Trifolium sp.*), lucernă (*Medicago sativa*), patlagină (*Plantago major*), rotunjoara/iedera (*Glechoma hederacea*), țelină sălbatică (*Apium graveolens*), păpădie (*Taraxacum officinale*), gălbinele (*Ranunculus polyanthemos*), coada soricelului

(*Achillea millefolium*), obsigă/zâzanie (*Lolium perenne*), *Potentilla sp.*

În locurile permanent mlăștinoase, frecvent inundabile din albia majoră a râului, în lungul canalelor, pe terenuri acoperite de un strat de apă puțin adânc sau cu apă freatică la mică adâncime, se dezvoltă: cucuta de baltă (*Cicuta virosa*), măraruș/butoiaș (*Oenanthe aquatica*), micsandră sălbatică (*Erysimum repandum*), spălăcioasă (*Senecio vernalis*), stuf (*Phragmites australis*), papură (*Typha latifolia*, *Typha angustifolia*), trestie (*Phragmites communis*), pipirig (*Scirpus maritimus*), rogozuri (*Carex sp.*), *Eleocharis palustris*, răchitan (*Lythrum salicaria*), busuiocul cerbilor (*Mentha pulegium*), stânjenelul de baltă (*Iris pseudacorus*), piciorul cocosului târâtor (*Ranunculus repens*).

Vegetația palustră se dezvoltă pe canale acoperite de un strat de apă puțin adânc. Este alcătuită din plante cu adaptări speciale, care plutesc la suprafața apei, cum sunt limba broastei (*Alisma plantago*), specii de lintiță (*Lemna minor*, *Lemna trisulca*), pestișoara (*Salvina nantus*), ferigă de apă (*Salvinia articulata*), sârmuliță de apă (*Vallisneria americana*).

## Fauna

Zona constituie arealul următoarelor specii:

- (*Mesocricetus newtoni*) și următoarele specii protejate de Convenția de la Berna (Legea 13/1993 pentru aderarea României la Convenția privind conservarea vieții sălbatice și a habitatelor naturale din Europa): iepure (*Lepus europaeus*, *Lepus capensis*), dihor de stepă (*Mustela eversmanni*), popândău (*Citellus (Spermophilus) citellus*), hârciog (*Cricetus cricetus*), orbete (*Spalax leucondon*), cârțița europeană (*Talpa europaea*), nevăstuică (*Mustela nivalis*), vulpe (*Vulpes vulpes crucigera*), căprioara (*Capreolus capreolus*), mistreț (*Sus scrofa*), câine (*Canis familiaris*);
- păsări - vrabie (*Passer domesticus*) și următoarele specii protejate de Convenția de la Berna: șorecar (*Buteo buteo*), uliul porumbar (*Accipiter gentilis*), uliul păsărar (*Accipiter nisus*), șoimul dunărean (*Falco cherrung*), șoimuleț de seară (*Falco vespertinus*), cucuvea (*Athene noctua*), cuc (*Cuculus canorus*), ciocănitoare (*Picus canus*), prigrorie (*Merops apiaster*), rândunică (*Hirundo rustica*), lăstun (*Delichon urbica*), graur (*Sturnus vulgaris*), privighetoare (*Luscinia megarhynchos*), pițigoi (*Parus major*), pitulice (*Phylloscopus collybita*), gaița (*Garrulus glandarius*), sticlete (*Carduelis carduelis*), scatiu (*Carduelis spinus*), cocoșar (*Turdus pilaris*), sturz (*Turdus philomelos*, *Turdus viscivorus*), sitar (*Scolopax rusticola*), porumbel (*Columba palumbus*), turturica (*Streptopelia turtur*), guguștiuc (*Streptopelia decaocto*), mierla (*Turdus merula*), prepelița/pitpalacul (*Coturnix coturnix*), potârniche (*Perdix perdix*), spurcaciul (*Oris tetrax*), codobatura (*Motacilla alba*), sitar (*Scolopax rusticola*), presură (*Emberiza citrinella*), măcăleandru (*Erithacus rubecula*), muscar (*Ficedula albicollis*, *Muscicapa striata*), cintează (*Fringilla coelebs*), sfrâncioc (*Lanius collurio*), mugurar (*Pyrhula pyrrhula*), pupăză (*Upupa epops*), forfecuță (*Loxia curvirostra*), coțofana (*Pica pica*), stăncuța (*Corvus monedula*), corb (*Corvus corax*), cioara (*Corvus frugilegus*, *Corvus corone cornix*), grangur (*Oriolus oriolus*), cârstei de câmp (*Crex crex*), ciocârlie (*Calandrella brachydactyla*), fâsa de câmp (*Anthus campestris*), barza/cocostârc (*Ciconia ciconia*);
- pești – țigănuș (*Umbra krameri*), țipar / chișcar (*Misgurnus fossilis*), plevușcă / fufă (*Leucaspius delineatus*), boarță (*Rhodeus serraticeps amarus*), pălămida de bală (*Pungitius platygaster*), *Syngnathus nigrolineatus*, boiștean (*Phoxinus phoxinus*), crap (*Cyprinus carpio*), platica (*Abramis brama*), lin (*Tinca tinca*), biban (*Perca fluviatilis*), roșioara (*Scardinius erythrorhthalmus*);
- reptile – specii protejate de Convenția de la Berna: șarpele de casă (*Natrix natrix*), șopârle (*Lacerta agilis*), gușter (*Lacerta viridis*).
- amfibieni - specii protejate de Convenția de la Berna: brotăcel (*Hyla arborea*),



- nevertebrate – *Odonata* (libelule (*Calopteryx sp*); *Orthoptere* (greieri (*Gryllus domesticus*, *Liogryllus campestris*, *Gryllus desertus*, coropișniță (*Gryllotalpa gryllotalpa*), cossași (*Locusta cantans*, *Phaneroptera falcata*, *Tettigonia viridissima*, *Poecillimon sp.*), lăcuste (*Calliptamus* (*Caloptenus*) *italicus*), călugărița (*Mantis religiosa*); *Arahnide* (paianjeni) (*Argiope lobata*, *Aranea diademata* (păianjen cu cruce); *Lepidoptere* (fluturi (albinița *Pieris brassicae*, lamaita / fluturele galben (*Prosperpinus proserpina*, *Parnassius mnemosvne*); *Coleopere* (nasicorn (*Oryctes nasicornis*), gărgărițe/buburuze (*Adalia bipunctata*, *Coccinella septempunctata*), *Hymenoptere* (viespi (*Scolia flavifrons*, *Scolia hirta*, *Polystes gallicola*, *Vespa germanica*, *Drymonia ruficornis*, *Apethymus filiformis*, *Cephus pygmaeus*), albine (*Apis mellifica*), bondari (*Bombus agrorum*, *Bombus hortorum*, *Bombus lapidarius*).

Insectele care viețuiesc în vecinătatea sau în mediul acvatic, alcătuind fauna bentică, sunt: crustacei, moluste, oligochete, hirudinee.

Listele de specii protejate de plante și de animale fac obiectul *OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice* modificată și completată cu *OUG 184/2008*.

### Habitate

Pe terenurile solicitate în vederea realizării unor obiective de investiții se află următoarele tipuri de habitate:

- comunități ruderales, pentru reabilitarea și modernizarea drumurilor, introducerea de rețele de canalizare, de gaze, extindere de rețele utilitare, curți-construcții, puncte de gospodărie comunală,
- agricole, pentru realizarea stației de reglare măsură predare gaze, rețelelor de gaze, drumuri, curți-construcții, pentru realizarea stației de epurare, drumului aferent stației, conductei și gurii de descărcare a efluentului stației de epurare.
- ape curgătoare dulcicole pentru reabilitarea și modernizarea unor drumuri, pozarea unor tronsoane de rețele utilitare (canalizare, gaze, apă potabilă),

Alte tipuri de habitate naturale existente în zona de dezvoltare a intravilanului propus:

- ape curgătoare dulcicolă, pentru preluarea efluentului stației de epurare.
- pășune.

### Situri Natura 2000. Arii naturale protejate

Pe teritoriul administrativ nu se află arii naturale protejate.

Cele mai apropiate unități teritoriale – administrative unde se află o arie naturală protejată prin Rețeaua ecologică NATURA 2000 sunt Lisa și Viișoara cu aria de protecție specială avifaunistică *ROSPA0102 Balta Suhaia* instituită prin *HG nr. 971/20100 pentru modificarea și completarea HG nr. 1 284/2007 privind declararea ariilor de protecție specială avifaunistică ca parte integrantă a rețelei ecologice europene NATURA 2000 în România*.

Situl se suprapune peste următoarele unități teritoriale-administrative: Lisa (15 %), Seaca (3 %), Suhaia (25 %), Viișoara (4 %).

Tabel 2.5.1. Coordonatele sitului

Latitudine	Longitudine	Suprafață [ha]	Altitudine [m]			Regiune biogeografică
			minim	maxim	mediu	
N 43°42'50"	E 25°12'40"	4 473,00	2	58	21	Continentală

**Specii de păsări** din sit enumerate în *Anexa I a Directivei Consiliului 2009/147/CEE* sunt: *Ardea purpurea*, *Ardeola ralloides*, *Botaurus stellaris*, *Chlidonias hybridus*, *Chlidonias niger*, *Ciconia ciconia*, *Ciconia nigra*, *Crex crex*, *Egretta alba*, *Egretta garzetta*, *Himantopus himantopus*, *Ixobrychus minutus*, *Pelecanus crispus*, *Phalacrocorax pygmaeus*, *Philomachus pugnax*, *Platalea leucorodia*, *Plegadis falcinellus*, *Recurvirostra avosetta*, *Tadorna ferruginea*, *Coracias garrulous*, *Lanius minor*, *Aythya nyroca*, *Tringa glareola*, *Cygnus Cygnus*, *Circus aeruginosus*, *Pelecanus onocrotalus*, *Alcedo atthis*, *Falco columbarius*, *Lanius collurio*, *Nycticorax nycticorax*, *Sterna hirundo*, *Larus minutus*, *Haliaeetus albicilla*, *Grus grus*, *Branta ruficollis*, *Sterna albifrons*, *Glareola pratincola*.

**Specii de păsări** cu migrație regulată nementionate în *Anexa I a Directivei Consiliului 2009/147/CEE* sunt: *Actitis hypoleucos*, *Anas acuta*, *Anas Penelope*, *Anas strepera*, *Aythya ferina*, *Calidris ferruginea*, *Calidris minuta*, *Charadrius dubius*, *Chlidonias leucopterus*, *Cuculus canorus*, *Cygnus olor*, *Fulica atra*, *Carduelis chloris*, *Carduelis carduelis*, *Delichon urbica*, *Erithacus rubecula*, *Fringilla coelebs*, *Locustella luscinioides*, *Luscinia megarhynchos*, *Miliaria calandra*, *Motacilla alba*, *Motacilla flava*, *Muscicapa striata*, *Oriolus oriolus*, *Phoenicurus ochruros*, *Remiz pendulinus*, *Limosa limosa*, *Netta rufina*, *Pluvialis squatarola*, *Podiceps cristatus*, *Podiceps grisegena*, *Podiceps nigricollis*, *Tachybaptus ruficollis*, *Tadorna tadorna*, *Tringa erythropus*, *Tringa nebularia*, *Tringa ochropus*, *Tringa stagnatilis*, *Acrocephalus arundinaceus*, *Acrocephalus palustris*, *Acrocephalus scirpaceus*, *Acrocephalus schoenobaenus*, *Asio otus*, *Carduelis cannabina*, *Saxicola rubetra*, *Saxicola torquata*, *Sturnus vulgaris*, *Turdus merula*, *Turdus philomelos*, *Upupa epops*, *Larus cachinnans*, *Larus ridibundus*, *Anas clypeata*, *Anas querquedula*, *Ardea cinerea*, *Aythya fuligula*, *Merops apiaster*, *Vanellus vanellus*, *Gallinago gallinago*, *Anas crecca*, *Anas platyrhynchos*, *Numenius arquata*, *Phalacrocorax carbo*, *Anser anser*, *Falco tinnunculus*, *Falco subbuteo*, *Riparia riparia*, *Anser albifrons*, *Oenanthe oenanthe*.

Tabel 2.5.2. Caracteristica generală a sitului

Nr. Crt.	Cod	[%]	CLC	Clase de habitate
1.	N06	45	511, 512	Râuri, lacuri
2.	N07	6	411, 412	Mlaștini, turbării
3.	N12	7	211, 212, 213	Culturi (teren arabil)
4.	N12	13	211, 212, 213	Culturi (teren arabil)
5.	N14	2	231	Pășuni
6.	N15	2	242, 243	Alte terenuri arabile
7.	N16	25	311	Păduri de foioase

**Alte caracteristici ale sitului:** Acest sit reprezintă una dintre întinsele zone umede care se succedau în Lunca Dunării până în anii 1960 fiind alimentată din Dunăre prin canalul Gârla Iancului. Lacul Suhaia este alimentat, în partea de nord, de râul Călmățui care formează o „microdeltă” la vărsarea lui în lac, unde se aglomerează diverse specii de păsări acvatice (cormoran mic, egrete, stârci, lopătar, ș.a.); toată latura vestică a lacului (reprezentată de stufrărișuri întinse, întretăiate de canale cu apă și terenuri inundate – foste orezării), este de asemenea o zonă atractivă pentru multe păsări (stârci, limicole, erete de stuf, lăcari). Lacul este folosit pentru piscicultura intensivă. În partea de sud a lacului (respectiv între

lac și Dunăre), există suprafețe însemnate de terenuri pe care se practică agricultura intensivă. De asemenea în perimetrul sitului sunt cuprinse și o parte din izlazarile comunale din zonă.

**Calitate și importanță:** Situl prezintă o importanță deosebită ca zonă de cuibărit, hrănire și odihnă îndeosebi pentru speciile de păsări acvatice. Situl este important pentru populațiile cuibaritoare ale speciilor următoare: *Platalea leucorodia*, *Egretta garzetta*, *Himantopus himantopus*, *Nycticorax nycticorax*, *Phalacrocorax pygmeus* și *Aythya nyroca*. În perioada de migrație situl gazduiește mai mult de 20 000 de exemplare de pasari de baltă, fiind posibil candidat ca sit RAMSAR. Zonele agricole cuprinse între Lacul și ferma Suhaia și Dunăre sunt importante locuri de hrănire pentru speciile acvatice aflate în migrație sau pentru cele care iernează în zonă.

#### **Vulnerabilitate:**

1. Incendierea ilegală a vegetației palustre (stufăriș, păpuriș) se produce anual pe suprafețe variabile, ceea ce conduce la fragmentarea și dispariția temporară a habitatului natural al unor specii de păsări protejate, precum: *Botaurus stellaris*, *Ardea purpurea*, *Porzana spp.*, iar prin măsurile de conservare impuse a fi respectate de către proprietarii terenurilor din acest sit se urmărește reducerea intensității producerii acestor fenomene.
2. Perturbarea în perioada de cuibărit a speciilor de păsări de interes comunitar, cauzată de braconajul cinegetic.

**Desemnarea sitului:** Peste suprafața sitului Suhaia IBA se suprapune parțial aria naturală protejată Balta Suhaia, declarată prin *HG 2151/2004* ca arie de protecție specială avifaunistică.

**Tip de proprietate:** 90 % din suprafața totală a ariei naturale protejate aparține domeniului național public, 9 % aparține persoanelor juridice și 1 % mixt.

#### **Statutul de protecție al sitului și legătura cu siturile CORINE BIOTOPE: -**

**Managementul sitului.** *Organismul responsabil pentru managementul sitului:* Primăria comunei Suhaia.

**Planuri de management ale sitului:** a fost elaborat de Primăria comunei Suhaia.

Peste suprafața sitului Suhaia IBA se suprapune parțial **aria naturală protejată de interes național Balta Suhaia**, poziția 25 din Anexa 3 a *HG nr. 1 284/2007*. Aria naturală protejată de interes național, Balta Suhaia, 1 455 ha, localitatea Suhaia, județul Teleorman a fost declarată prin *HG nr. 2 151 din 30 noiembrie 2004 privind instituirea regimului de arie naturală protejată pentru noi zone* la poziția VI 27, cu număr de aviz CMN B 269/14.03.2002. 334/dm/30.07.2004. Este reprezentată de polderile piscicole, pepinierele piscicole, diguri de contur și canale de legătură, mlaștini cu vegetație natantă și stufăriș cuprinzând parcelele cadastrale P191, Hb359, Hb360, Hb375, Hb377, Hb387, Hb494, HP623. Parcelele cadastrale au fost preluate din planul cadastral al comunei Suhaia, întocmit în anul 1984, planul cadastral al comunei Lisa întocmit în anul 1988 și planul cadastral al comunei Vișoara întocmit în anul 1988.

Are următoarele limite:

- Limita nordică pornește de la De 190 care limitează zona mlaștinoasă adiacentă lacului propriu-zis de extravilanul comunei Vișoara, urmărește conturul nordic al luciului de apă pe o distanță de circa 5 300 m care se învecinează cu extravilanul comunelor Vișoara și Suhaia, până la drumul de acces în zona bălții dinspre comuna Suhaia, unde se află casa fermei piscicole Suhaia.

- Limita estică pornește din dreptul intersecției Cn 650 cu De 648, se continuă pe acest drum, după care urmărește conturul luciului de apă până la intersecția cu De 624.
- Limita sudică urmărește De 624, după care se continuă pe De 695 învecinat cu Gârla Iancului, până la vărsarea acesteia în Dunăre.
- Limita vestică urmărește digul de apărare al Gârlei Iancului și zona de stufăriș adiacentă acesteia, se continuă pe conturul digului de apărare al luciului de apă și zona de stufăriș adiacentă acestuia până la limita De 190.

Forma de proprietate a sitului este în proporție de 90 % - proprietate publică, 9 % proprietate privată și 1 % mixt.

Custodele ariei naturale este Primăria comunei Suhaia, numărul de convenție: 3/31.07.2006

**Flora** existentă este flora caracteristică regiunilor de silvostepă, în care se întrepătrund elemente specifice luncilor marilor fluvii și zonelor sărăturoase, apărute ca urmare a activităților antropice. În aceste pajiști de luncă, specia cu răspândirea cea mai mare este *Agrostis stolonifera* însoțită de alte specii de graminee, specii de *Carex* (*Carex vulpina*, *Carex acutiformis*), specii de *Juncus* (*Juncus compressus*, *Juncus efusus*), specii de trifoi (*Trifolium hybridum*, *T. repens*, *T. pratense*, *T. alpestre*, *T. Echinatum*), specii de *Potentilla* (*Potentilla reptans*, *Potentilla canescens*, *Potentilla anserina*). În locurile permanent mlăștinoase, frecvent inundabile, pajiștea poate fi dominată de *Poa trivialis*, accentuându-se rolul speciilor higrofile (*Eleocharis palustris*, *Lythrum salicaria*, *Mentha pulegium*). Vegetația specifică este alcătuită din specii ca: *Lemna minor*, *Lemna trisulca*, *Salvinia natans*, *Woffia arrhiza*, *Hydrocharis morsus-ranae*, specii submerse ca: *Myriophyllum vertillatum*, *Myriophyllum spicatum*, *Ceratophyllum submersum*, *Vallisneria spiralis*, specii emerse ca: *Nymphaea alba*, *Nuphar luteum*, *Nymphoides peltata*, *Sagittaria sagittifolia*. Una dintre speciile caracteristice este stuful, care uneori formează asociații cu papura. Dintre plantele existente în Balta Suhaia, unele se regăsesc pe Lista Roșie a Plantelor Superioare din România, și anume: garoafă capitată (*Dianthus capitatus*), rogoz (*Carex brevicollis*, *Carex stenophylla*), *Utricularia vulgaris*, ciuboțica cucului (*Primula elatior*).

**Fauna:** Zoobentosul este format din specii de protozoare, gasteropode lamelibranhiate, oligochete, crustacei, eferemide, chironomide, culicide. Zooplanctonul este format din populații de: flagelate, rizopode, rotiferi, copepode, ostracode, filopode. Nectonul este format din populații de crap, știucă, șalău, plătică, babușcă, roșioară, lin, biban. Amfibienii sunt reprezentați de specii ca: *Triturus cristatus*, *Triturus vulgaris*, *Bombina bombina*, *Bufo viridis*, *Hyla arborea*, *Rana ridibunda*, *Rana esculenta*, *Rana dalmatine*. În aria specială de protecție avifaunistică, reptilele sunt reprezentate de specii ca: *Natrix natrix*, *Natrix tessellata*. Păsările din zona de luncă sunt reprezentate de specii ca: prigoria, lăstunul de mal, codobatura, barza albă. Pe timpul verii, în zăvoaie se găsesc boicușul, grelușelul de zăvoi, acvila de câmp. În tufărișul de pe marginea apei se întâlnește pescărelul albastru mic. Pe malul lacului își caută hrana prundărașii, nagățul, avozeta, ploierul argintiu, fluierarii, lopătarul, stârcul cenușiu, stârcul galben, stârcul de noapte, codobatura cu cap negru, găinușa de baltă. În zăvoaie sunt prezente speciile de păsări clocitoare ca: mierla, gaița de pădure, pițigoii, pițigoii albastru, iar ca specii de pasaj se întâlnesc: sitarul, porumbelul de scorbură, dumbrăveanca, pupăza, graurul, cucul. Se întâlnesc specii de păsări răpitoare precum: cucuveaua comună, buha, gaia neagră, vânturelul, acvila țipătoare mică, șoimul dunărean, vânturelul de vară. În stufărișuri și păpurișuri se întâlnesc specii ca: privighetorile de stuf și de baltă, pițigoii de stuf, lăcarul mare, lăcarul de stuf, lăcarul de pipirig, presura de stuf. Pe deasupra rogozișurilor zboară chirighița neagră, chirighița cu aripi albe, pescărușul răzător, pescărușul mic, tot aici cuibăresc câteva specii de rațe ca: rața sălbatică mare, rața cârâietoare, rața lingurar, rața cu ciuf, iar în migrații la pasaj se poate observa rața fluierătoare. Mamiferele sunt reprezentate de specii ca: pisica sălbatică, mistrețul, dihorul.

Biotopurile caracteristice Balții Suhaia corespund unei zone umede care, din punct de vedere ornitologic, evidențiază existența unor specii de păsări înscrise în *Directiva 2009/147/EEC privind conservarea păsărilor sălbatice*: *Ardea purpurea* (stârcul roșu), *Ardeola ralloides* (stârcul galben), *Aythya nyroca* (rața roșie), *Botaurus stellaris* (buhaiul de baltă), *Chlidonias niger* (chirighița neagră), *Chlidonias hybridus* (chirighița cu obraz alb), *Ciconia ciconia* (barza albă), *Ciconia nigra* (barza neagră), *Crex crex* (cârstel de camp), *Egretta alba* (egreta mare), *Egretta garzetta* (egreta mică), *Himantopus himantopus* (piciorong), *Ixobrychus minutus* (stârc pitic), *Pelecanus crispus* (pelicanul creț), *Phalacrocorax carbo* (cormoranul mare), *Philomachus pugnax* (bățâuș), *Platalea leucorodia* (lopătarul), *Plegadis falcinellus* (țișănușul), *Recurvirostra avosetta* (ciocintors), *Tadorna ferruginea* (călifar roșu).

Au mai fost semnalate exemplare din speciile: *Oxyura leucocephala* (rața cu cap alb), *Larus genei* (pescărușul cu cioc subțire), *Sterna albifrons* (chira mică), *Sterna hirundo* (chira de baltă), *Sterna sandvicensis* (chira de mare), *Nycticorax nycticorax* (stârcul de noapte), *Grus grus* (cocorul mare), *Circus aeruginosus* (eretele de stof), *Luscinia svecica* (gușa albastră).

### **Rezervații naturale**

Pe teritoriul comunei nu se află rezervații naturale.

### **Monumente ale naturii**

Pe teritoriul comunei nu se află monumente ale naturii care să fie în evidența APM Teleorman.

### **Parcuri naționale, parcuri naturale, și rezervații ale biosferei**

Nu este cazul județului Teleorman, prin urmare nici al comunei.

### **Situri Ramsar**

Nu este cazul. În județul Teleorman nu au fost declarate situri Ramsar.

### **Pădurile**

Ponderea suprafețelor de teren ocupate de păduri (0,00 %) din unitatea administrativ – teritorială este sub media pe întreg județul Teleorman (circa 4,70 %).

### **2.2.6. Radioactivitatea**

În comuna nu sunt surse radioactive și nu se desfășoară activități cu asemenea surse.

Nu au fost realizate determinări ale nivelului de radioactivitate pe raza comunei .

Cea mai apropiată localitate în care se realizează supravegherea radioactivității este orașul Zimnicea. În anul 2013 s-au efectuat măsurători de radioactivitate beta globală pentru toți factorii de mediu (aerosoli atmosferici, depuneri atmosferice, apă potabilă Zimnicea, apă fluviu Dunărea, apă fântână Zimnicea, precipitații, sol și vegetație), calcule de concentrații ale radioizotopilor naturali Radon și Toron, cât și supravegherea dozelor gamma absorbite în aer. Valorile măsurate nu au evidențiat abateri de la media multianuală și nici nu au fost înregistrate depășiri ale limitelor de avertizare.

Comparativ cu anul 2012, valorile măsurate au fost apropiate ca ordin de mărime.

### 2.2.7. Zgomotul

Principalele surse cauzatoare de zgomot sunt: traficul rutier, santierile de construcții, obiectivele comerciale și cele agro-industriale și, în anumite cazuri, unele zone de agreement.

În cursul anului 2013 nu a fost determinat nivelul de zgomot în comună, nu au fost solicitări din partea persoanelor fizice sau juridice, comuna nefiind inclusă în programul de monitorizare realizat de APM Teleorman.

### 2.2.8. Sănătate umană

Conform datelor primite de la Direcția de Sănătate Publică a Județului Teleorman, în anul 2013 nu au fost înregistrate îmbolnăviri/decese ce ar putea fi asociate cu fenomene de poluare.

Activitățile care se desfășoară pe suprafața de teren care a generat PUG nu au un impact asupra stării de confort și sănătate al populației, comuna, care nu este o zonă generatoare de factori perturbatori, nefiind menționată în *Raportului privind starea factorilor de mediu în județul Teleorman în anul 2013*.

### 2.2.9. Peisajul

Peisajul natural este marcat de lunca râului *Călmățui* și *Câmpia Burnas*.

Comuna se situează într-o zonă dominant agricolă de resurse naturale. Nu este nominalizată în *Legea nr. 5 /2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - Zone protejate* – unde sunt evidențiate valorile de patrimoniu cultural național, care necesită instituirea de zone de protecție pentru asigurarea protecției acestor valori. Din punct de vedere cultural comuna se situează în zona în care concentrația în teritoriu a patrimoniului construit cu valoare culturală de interes național este “medie”. Pe teritoriul comunei nu se află rezervații naturale și monumente ale naturii de interes local, național sau european.

Peisajul natural este caracterizat printr-o comunitate de erbacee, majoritatea perene, precum și prin sporadicitatea arborilor, arbuștilor, tufelor, prin temperaturi extrem de diferite, umiditate redusă și vânturi frecvente și intense.

Peisajul se remarcă prin terasele bine conturate și suprafață ușor valurită a *câmpiei Burnas*, fragmentată de rețeaua hidrografică, de copaci izolați, arbuști și pajiști.

În cadrul câmpiei se semnalează intervenția antropică: parcele cu plantații agricole, pomicole, viticole, sere, ferme agricole și zootehnice cu depozite de produse și materiale, utilaje agricole și mijloace de transport, lucrări de infrastructură rutieră, funciară și energetice, de alimentare cu apă potabilă, unități industriale și platforme anexe, gospodărie comunală.

În cadrul luncii se semnalează intervenția antropică: lucrări de infrastructură rutieră și energetică, plantații agricole și aliniamente forestiere.

Specificul localității rurale constă în dezvoltarea în lungul principalului curs de apă și în combinația armonioasă a zonei cu funcțiunea de locuințe, cu regim de înălțime P și P+1, cu zona de producție agricolă sub forma de fermă vegetală/de creștere de animale cu circuit închis, de mica producție industrială. Gospodăriile rurale au suprafețe de la 500 mp până la 1.500 mp și cuprind grădini de legume

/ flori, sere, solarii, viță de vie, pomi fructiferi, teren arabil.

Numărul loturilor proprietate particulară neconstruite din localitatea Piatra totalizează aproximativ 38,0 ha.

Peisajul de tip rural este caracterizat de o densitate relativ scăzută a populației.

### **2.2.10. Evoluția factorilor de mediu în situația neimplementării PUG**

Populația stabilă este la acest moment în descreștere cauzată atât de sporul natural, cât și de migrație datorată, pe de o parte, schimbării domiciliului și, pe de altă parte, declinului activităților comerciale și economice cu consecințe negative asupra folosirii resurselor de muncă și asupra calității vieții populației.

Memoriul General estimează o evoluție numerică descrescătoare a populației comunei până la 2 930 de locuitori pentru următorul interval de timp anul 2021, cu mențiunea că, dacă ar exista posibilitatea unei tendințe pozitive, populația comunei, pentru același interval de timp, ar putea ajunge la 3 707 locuitori. Corespunzător acestor previziuni, densitatea populației va fi de 37,6,5 locuitori/km<sup>2</sup>, respectiv de 47,57 locuitori/km<sup>2</sup>.

În situația neimplementării planului de urbanism propus, respectiv cazul „*alternativa 0*”, se pot face unele aprecieri în ceea ce privește implicațiile asupra evoluției probabile a mediului din zonă.

În *Tabelul 2.10.1.* sunt prezentate aspectele relevante din „*alternativa 0*” - situația existentă, propunerile PUG și evoluția în cazul neimplementării acestor propuneri.

Tabel 2.10.1.

Factor de mediu	Aspect identificat	Propunere PUG	Efecte in cazul neimplementarii propunerii
1. Apa	Apa brută este impurificată cu NH <sub>4</sub> [3].	<p>1. <i>Extinderea rețelei de distribuție a apei potabile</i> pentru noi consumatori:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- rețele de distribuție a apei de tip ramificat, din conducte din polietilenă de înaltă densitate PEHD Dn 63–90 și Dn 100 mm, și:</li> <li>- vane de sectionare montate în camine amplasate la distanțe de max.600 m,</li> <li>- hidranți supraterani de incendiu, pe principalele strazi ale localităților (în principal în intersecții) la distanțe de maxim 500 m între ei și cistele stradale la 200 - 250 m între ele,</li> <li>- robineti de sectionare pe ramificațiile din conductele principale</li> </ul> <p>Pozarea conductelor se face sub adâncimea de îngheț, pe un pat de nisip.</p>	<p>Extinderile de intravilan nu vor beneficia de acces la sistemul de alimentare cu apă în sistem centralizat unde potabilitatea este controlată periodic.</p> <p>Riscul pentru sănătatea umană constă în apariția îmbolnăvirilor datorită consumului de apă poluată provenită din surse de suprafață sau surse subterane de mică adâncime.</p> <p>Pe timp secetos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- crește gradul de mineralizare datorită schimbului de ioni,</li> <li>- cresc concentrațiile de impurificatori în apa freatică,</li> <li>- local se vor întâlni cazuri de nepotabilitate,</li> <li>- vor crește cheltuielile pentru tratarea apei brute.</li> </ul> <p>Ca o măsură priorităară, ar trebui identificate cauzele poluării, iar emisiile ar trebui tratate la sursă, în modul cel mai eficient din punct de vedere economic și al mediului, conform <i>Directivei 2008/105/ CE privind standardele de calitate în domeniul apei, de modificare și de abrogare a unor Directive.</i></p> <p>- .</p>



Tabel 2.10.1. (continuare)

Factor de mediu	Aspect identificat	Propunere PUG	Efecte in cazul neimplementarii propunerii
<p><b>1. Apa (continuare)</b></p>	<p>A existat o infrastructură de canalizare care nu a functionat</p> <p>Apele menajere sunt gestionate la nivel de gospodării.</p> <p>Nu există un sistem funcțional de instalații de canalizare și tratare a apelor menajere.</p> <p>La alegerea amplasamentului stației de epurare s-a avut în vedere:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- colectarea gravitațională a apelor uzate în stație,</li> <li>- terenul nu este în zona inundabilă,</li> <li>- este în apropierea rețelei electrice,</li> <li>- are acces din drumul stradal existent.</li> </ul>	<p><b>2. Înființarea sistemului de colectare și tratare a apelor menajere:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- realizarea unei rețele de canalizare, care va funcționa: <ul style="list-style-type: none"> <li>- parțial gravitațional, formată din colectoare principale și colectoare secundare din PVC Dn 250 – 315.</li> <li>- parțial prin pompare, cu stații tip cheson echipate cu câte 2 pompe (1A+1R), care vor fi executate din beton armat sau PEHD, de forma cilindrică fiind prevăzute cu capac și 2 goluri de acces, cu echipamentul de ventilație înglobat. Va fi formată din colectoare principale și colectoare secundare din PVC Dn 110 – 160 pentru conductele de refulare ale stațiilor de pompare ape uzate menajere.</li> </ul> </li> </ul> <p>Poziționarea rețelei de canalizare s-a ales pe aliniamentul străzilor, la 1 m stânga sau dreapta de ax, și pe 2 fire de-a lungul drumurilor principale, pe trotuar sau spațiu verde.</p> <p>Subtraversările drumurilor naționale se vor face prin foraj orizontal și în conducte de protecție.</p> <p>Pe colectoare vor fi camine vizitare din beton și capac carosabil, dispuse astfel:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- în aliniament la 50-60 m distanță,</li> <li>- în punctele de schimbare a direcției,</li> <li>- în punctele de schimbare a pantei,</li> <li>- în intersecții,</li> <li>- în punctele de descracare ale canalelor secundare;</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>- rețele de canalizare menajera se vor poza pe toate străzile unde s-au propus rețele de alimentare cu apă.</li> </ul>	<p>Deversarea în continuare de ape uzate neepurate în apele de suprafață sau pe sol va contribui la poluarea apelor de suprafață și la perturbarea echilibrului biologic al ecosistemelor acvatice, va avea consecințe grave asupra fenomenului natural de autoepurare a apelor de suprafață și vor polua apele freatice de mică adâncime care constituie sursa de apă pentru gospodăriile care vor menține fântânile în funcțiune.</p> <p>Se va deteriora calitatea apelor de suprafață și subterane cu repercursiuni asupra sănătății umane și biodiversității, prin consumul de apă.</p> <p><i>Impactul asupra mediului</i> constă în poluarea apelor de suprafață ceea ce conduce atât la modificarea compoziției chimice și micro-biologice, cât și la creșterea cantității de nutrienți ce favorizează apariția fenomenului de eutrofizare, modificându-se astfel condițiile pentru ecosisteme acvatice prin schimbarea compoziției speciilor, scăderea biodiversității speciilor, precum și reducerea populației piscicole sau chiar mortalitate piscicolă în</p>

**Tabel 2.10.1. (continuare)**

Factor de mediu	Aspect identificat	Propunere PUG	Efecte in cazul neimplementarii propunerii
<p><b>1. Apa (continuare)</b></p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- statie de epurare de tip mecano-biologică cu nitrificarea-denitrificarea apelor uzate, în construcție monobloc, pentru un debit mediu de prelucrare de 2 * 300 m<sup>3</sup>/zi din module care se pot monta etapizat. Va fi amplasată pe malul stâng al râului Călmățui. Statia de epurare este modulara, iar pe masura racordarii a noi gospodarii, pentru debitul ce depaseste 300 mc/zi, se vor adauga noi module. Va asigura un grad de epurare de:</li> <li>- MTS – 83 %,</li> <li>- CBO<sub>5</sub> – 92 %,</li> <li>- CCI-Cr – 75 %,</li> <li>- Azot total – 67 %,</li> <li>- Fosfor total – 60 %,</li> <li>- Extractibile – 33 %.</li> </ul> <p>Caracteristicile tehnice ale stației vor fi :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Qdu zi med = 258,40 mc/zi,</li> <li>- Qdu zi max = 333,40 mc/zi,</li> <li>- Qdu orar max = 34,38 mc/h.</li> </ul> <p>Statia de epurare este complet automatizata si asigura o independenta in functionare in caz de avarie la instalatia electrica de 6 ore, cu generator electric incorporat.</p> <p>Pentru a evita deversarea apelor uzate neepurate in emisar se va prevedea un grup electrogen cu conectare automata.</p> <p>Canal de evacuare gravitațională a efluentului, din PVC Dn 315; L = 160 m și gură de descărcare în emisar</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- instituirea de zone de protecție sanitară pentru stația de epurare;</li> <li>- post de transformare în incinta stației de epurare;</li> <li>- Extinderea rețelelor pentru noile zone de locuințe.</li> </ul>	<p>contextul reducerii drastice a concentrației de oxigen.</p> <p><i>Impactul asupra calității vieții se datorează:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- poluării apelor de suprafață utilizate atât ca sursă de apă potabilă, fond piscicol.</li> <li>- apariția de boli o dată cu eutrofizarea deoarece ea determină creșterea macrofitelor ce favorizează creșterea unor organisme ce sunt gazde ale paraziților,</li> <li>- înmulțirea algelor albastre duc la producere de toxine,</li> <li>- apare imposibilitatea utilizării cursurilor de apă pentru activități de agrement datorită dezvoltării în exces a vegetației natante</li> </ul>

Tabel 2.10.1. (continuare)

Factor de mediu	Aspect identificat	Propunere PUG	Efecte in cazul neimplementarii propunerii
2. Aer	<p>Nu sunt surse antropice majore de poluare a aerului.</p> <p>Platformele de deșeuri menajere au fost închise și terenurile au fost ecologizate.</p> <p>-</p>	<p>Nu se fac propuneri.</p> <p>Alte acțiuni prevăzute pentru alți factori de mediu vor contribui la calitatea aerului:</p> <p>1. <i>Inlocuirea combustibililor solizi cu gaze naturale</i> in cazul incalzirii locuintelor prin implementarea <i>alimentarii cu gaze naturale a comunei</i>.</p> <p>Instalația de alimentare cu gaze naturale va cuprinde:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- racord de medie presiune din tronsonul III - rețeaua de repartiție pentru alimentarea orașului Zimnicea, conducta fiind amplasată în extravilan,</li> <li>- stație de reglare - măsurare de sector (SRS) care se va amplasa în nord-estul inravilanului, pe un teren proprietatea Primăriei,</li> <li>- rețea inelară de distribuție de presiune redusă (0,2 -2 bar), de conducte din oțel pozate pe domeniul public, pe partea opusă stâlpilor, liniilor și cablurilor electrice: trotuare, alei pietonale, zone verzi, zona carosabilă pentru subtraversări.</li> </ul> <p>Diametrele minime admise pentru conducte subterane sunt:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Conducte de distribuție, minim DN 50 mm (Ø 2” oțel) sau DN 40 mm (Ø 1½” PEHD),</li> <li>- Branșamente și instalații de utilizare, minim DN 25 mm (Ø 1” oțel) sau Dn 32 mm (Ø 1¼” PEHD),</li> </ul> <p>Rețeaua de distribuție se va instala pe toate strazile comunei pe un singur fir, în afara de strazile corespunzătoare DN 506 unde se vor monta două fire paralele montate pe trotuare sau spațiile verzi disponibile. Adâncimea minima de pozare este de 0,9 m cu excepția porțiunilor de drum care traversează ape, canale de desecare, viroage, unde se vor monta suprateran și vor fi confecționate numai din oțel.</p> <p>Pentru locuințele individuale se recomandă realizarea unui branșament prevăzut cu regulator de presiune comun la câte 2 locuințe ale căror curți sunt alăturate, micșorându-se astfel numărul de branșări la conducta publică de distribuție</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- mașină de gătit tip aragaz și centrale termice sau arzătoare automatizate cu debite de 2,83 Nm<sup>3</sup>/h sau 3,68 Nm<sup>3</sup>/h pentru fiecare gospodărie.</li> </ul>	<p>Consumul de combustibili solizi necesar încălzirii va determina defrișări / tăieri ilegale, reducerea suprafețelor ocupate de de vegetație forestieră și schimbarea tipurilor de asociații vegetale.</p> <p>Consumul de combustibili tradiționali și gestionarea defectuoasă a deșeurilor menajere și biodegradabile creează disconfort olfactiv și determină emisii de pulberi în suspensie și gaze cu efect de seră (CO<sub>2</sub>, CH<sub>4</sub>, N<sub>2</sub>O, COVnm, CO, NO<sub>x</sub>, NH<sub>3</sub>, SO<sub>2</sub>) ce determină degradarea și deșertificarea terenurilor fertile.</p> <p>Emisiile de gaze cu efect acid (SO<sub>2</sub>, NO<sub>x</sub>) în atmosferă ar contribui la formarea de ploai acide cu efect asupra solului, apei și vegetației, prima treaptă a lanțului trofic.</p> <p>Emisiile de gaze cu efect eutrofizant (NH<sub>3</sub>, NO<sub>x</sub>) în atmosferă ar contribui la acumularea de depuneri de azot nutritiv ceea ce ar deregla echilibrul ecologic într-un ecosistem acvatic.</p> <p>Relațiile de comunicare cu alte comune se vor restrânge.</p>

Tabel 2.10.1. (continuare)

Factor de mediu	Aspect identificat	Propunere PUG	Efecte in cazul neimplementarii propunerii
2. Aer	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>- detectoare automate de gaze cu limita de sensibilitate 2% CH<sub>4</sub> în aer, care actioneaza asupra robinetului de închidere al conductei de alimentare cu gaze naturale al arzatoarelor.</li> <li>2. Modernizarea infrastructurii rutiere ce traverseaza teritoriul</li> <li>3. <i>Instituirea de zone de protecție conform Ordinului MSP 119 / 2014 care stabilește distanțele de protecție sanitară.</i></li> </ul>	
3. Schimbari climatice	Sursele de emisii cu efect de seră sunt minore. Nu sunt identificate utilizari ale substantelor interzise prin Protocolul de la Montreal.	<p>Nu se fac propuneri.</p> <p>Indirect, pentru iluminatul public se propune un sistem de iluminat cu unitati independente formate din panouri solare pentru producerea de energie electrica, având ca surse LED-uri de mare putere, având ca avantaje:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- funcționarea fără alimentare externă cu energie electrică,</li> <li>- funcționarea tot timpul anului, în orice condiții de climă,</li> <li>- emisie zero de CO<sub>2</sub>,</li> <li>- nu necesită întreținere curentă,</li> <li>- sunt sisteme complet automatizate și independente,</li> <li>- nu necesită lucrări de săpături pentru cabluri.</li> </ul>	Nu sunt efecte directe.
4. Zgomot	<p>Nu a fost determinat nivelul de zgomot in comună, nu au fost solicitări din partea persoanelor fizice sau juridice, comuna nu este inclusă în programul de monitorizare realizat de APM Teleorman.</p> <p>Ponderea cea mai mare în zgomotul ambiant poate să o dețină traficul rutier.</p>	<p>Nu se fac propuneri.</p> <p>Alte acțiuni prevăzute pentru alți factori de mediu vor contribui la reducerea nivelului de zgomot existent:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Modernizarea infrastructurii rutiere ce traverseaza teritoriul.</li> <li>2. Plantarea de arbori si arbuști ce va delimita o zona de aliniament spre drumurile carosabile,</li> <li>3. <i>Instituirea de zone de protecție conform Ordin MSP 119 / 2014.</i></li> </ol>	Cresterea gradului de disconfort provocat de zgomotul produs de traficul rutier de tranzit și ca urmare a dezvoltării socio-economice a comunei și intensificării contactelor bilaterale.

Tabel 2.10.1. (continuare)

Factor de mediu	Aspect identificat	Propunere PUG	Efecte in cazul neimplementarii propunerii
<p><b>5. Sol</b></p>	<p>Din anul 2011 comuna participă la implementarea sistemului integrat de gestionare a deșeurilor. Au fost prevăzute pentru amenajare pe domeniul public 3 puncte de pre-colectare selectivă a deșeurilor.</p> <p>Se aplică soluția de compostare locala a deșeurilor in curtea proprie a fiecărei gospodarii.</p> <p>Apele menajere se evacuează la nivelul solului / subsolului.</p> <p>Degradarea solului datorată situațiilor de risc natural: secetă, inundatii, eroziune, sărăturare.</p>	<p>1. <i>Includerea comunei în “Sistemul integrat de gestionare a deșeurilor”:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Închiderea platformelor de deseuri neconforme și ecologizarea terenurilor.</li> <li>- înființarea de platforme de pre-colectare a deșeurilor de tip menajer,</li> <li>- concesionarea serviciului de salubritate,</li> <li>- transportul deșeurilor la depozitul ecologic,</li> <li>- solutii de compostare individuala a deșeurilor biodegradabile.</li> <li>- Reducerea cantităților de cenușă din deșeurile menajere ca urmare a <i>înlocuirii combustibililor solizi cu gaze naturale</i> va determina reducerea cantităților de deșeuri ridicate de la populație.</li> <li>- creșterea gradului de colectare selectivă a deșeurilor recuperabile,</li> <li>- gestionarea corespunzatoare a nămolului deshidratat rezultat de la statia de epurare care se va folosi ca ingrasamant natural pe baza unui studiu pedologic, cu avizul APM.</li> </ul> <p>2. <i>Înființarea sistemului de colectare și tratare a apelor menajere,</i></p> <p>La stația de epurare se va amenaja o cameră frigorifică pentru colectarea cadavrelor de animale care se vor evacua pe bază de contract la stații tip PROTAN.</p> <p>3. <i>Extinderea zonei de spații verzi.</i></p> <p>4. <i>Modernizarea infrastructurii rutiere</i> ce traverseaza teritoriul</p> <p>5. Reconvertia unităților agro-zootehnice.</p>	<p>Extinderea platformelor de depozitare neconforme a deșeurilor și apariția de noi zone insalubre.</p> <p>Descompunerea necontrolată a deșeurilor biodegradabile determină emisii de germeni, mirosuri și de gaze cu efect de seră în atmosferă, schimbarea asociațiilor vegetale, degradarea solului, pânzei freatice și apelor de suprafață cu substanțe organice, amoniac și cu încărcătură biologică.</p> <p>Efectele slabei gestionări a deșeurilor asupra stării de sănătate se fac simțite indirect prin cei trei factori de mediu apa, aer și sol, asupra cărora impactul depozitarii neconforme cu legislatia in vigoare este semnificativ.</p> <p>Utilizarea de mari cantități de îngrășăminte chimice în dauna fertilizanților de origine naturală cu efect asupra costurilor de producție, solului, corpurilor și surselor de apă și biodiversității.</p> <p>Eroziunea eoliană a solurilor lipsite de vegetație sau îmbrăcăminte asfaltică determină creșteri momentane ale concentrației de pulberi în suspensie..</p>

Tabel 2.10.1. (continuare)

Factor de mediu	Aspect identificat	Propunere PUG	Efecte in cazul neimplementarii propunerii
<b>6. Sănătate umană</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Localitatea a beneficiat, în anii 2008 - 2009, de un proiect de dezvoltare și modernizare a spațiilor verzi, categoria B, în valoare de 250 mii lei,</li> <li>- Fondul locuibil existent este în general bun, dar este învechit și fără utilități,</li> <li>- Existența unor clădiri lasate în paragină care afectează confortul și peisajul urban,</li> <li>- Unele clădiri publice sunt deteriorate,</li> <li>- Circulația rutieră și pietonală se desfășoară cu dificultate, chiar dacă traficul local este relativ omogen, fluxurile reduse existente de trafic negenerând ambuteiaje.</li> <li>- Iluminatul stradal nu funcționează.</li> <li>- Nu există un sistem de colectare și tratare a apelor menajere,</li> <li>- Reziduurile zootehnice se gestionează la nivel de gospodărie,</li> <li>- Lipsa unităților de producție pentru ocuparea forței de muncă disponibile, de servicii publice, a locurilor pentru desfacerea produselor locuitorilor,</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. <i>Extinderea zonei de spații verzi, sport, de recreere și agrement.</i> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Construire sală de sport (vezi Tabel 1.2.),</li> <li>- Aliniamente stradale, perdele de protecție,</li> <li>- Spații verzi și reamenajarea parcului pentru crearea condițiilor pentru sport și turism</li> </ul> </li> <li>2. <i>Modernizarea infrastructurii rutiere ce traversează teritoriul</i> <ul style="list-style-type: none"> <li>- amenajarea / modernizarea intersecțiilor pentru fluidizarea traficului pe DN 51A, DN 65E și DC 10.</li> <li>- DN 65E devine axul dominant al infrastructurii rutiere care străbate localitatea pe direcția N-S;</li> <li>- dimensionarea, ierarhizarea și gestionarea infrastructurii de circulație rutieră și pietonale în funcție de valorile de trafic identificate prin studii de circulație și de trafic;</li> <li>- încurajarea mijloacelor de transport alternative - biciclete, role, transport în comun etc.</li> <li>- creșterea accesibilității pietonale pentru eliminarea zonelor de țesut rural inaccesibile și dezvoltarea uniformă a teritoriului;</li> <li>- dezvoltarea unui sistem secundar de circulație pe drumuri de importanță locală pentru mijloacele de transport cu tracțiune animală și pentru utilajele agricole;</li> <li>- dezvoltarea unui sistem de circulații pietonale între obiectivele de patrimoniu natural și antropic - promovarea localității prin simbolurile specifice - creșterea potențialului turistic - stimularea sentimentului de apartenență al cetățeanului la comunitatea locală;</li> <li>- realizarea unui sistem de parcaje care deservește multiple obiective publice și private situate într-o rază de servire definită de o izocrona de 5-15 min;</li> </ul> </li> </ol>	<p>Confort scăzut al locuitorilor.</p> <p>Circulația rutieră și pietonală pe drumurile nemodernizate, îndeosebi pe vreme nefavorabilă, împiedică dezvoltarea socială și economică a comunei.</p> <p>Inundarea străzilor de apele meteorice nepreluate de rigole, are repercursiuni asupra fluentei circulației rutiere și pietonale care se va răsfrânge asupra relațiilor economice și sociale.</p> <p>Accidente cauzate circulației rutiere și pietonale. Îngreunarea condițiilor de trafic pe timp nefavorabil.</p>

Tabel 2.10.1. (continuare)

Factor de mediu	Aspect identificat	Propunere PUG	Efecte in cazul neimplementarii propunerii
<p><b>6. Sănătate umană (continuare)</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Utilizare de combustibili cu putere calorică redusă și surse de producere a energiei termice cu combustibil solid au randamente reduse.</li> <li>- Dificultăți în aprovizionarea cu combustibili solizi pentru încălzit.</li> <li>- Existența unor zone de siguranță/protecție față de drumuri, lucrări hidrotehnice, rețele de utilități (apă, electrică), situri arheologie și clădiri de patrimoniu cultural.</li> <li>- Existența unor zone cu risc natural la inundații în extravilan,</li> <li>- Nu funcționează sistemul de pre-colectare selectivă a deșeurilor, chiar dacă au fost amenajate platforme,</li> <li>- Nu sunt instituite zonele de protecție față de cursuri de apă și zone cu risc natural,</li> <li>- Podurile și podețele peste cursurile de apă sunt degradate. Nu au fost evidențiate cazuri deosebite de îmbolnăviri datorate acțiunii directe a factorilor de mediu.</li> <li>-</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- realizarea unor zone destinate pentru transportul în comun pentru susținerea fluxurilor de circulație de importanță locală (pentru uzul local între zonele de locuire și zonele de concentrare a instituțiilor și serviciilor de interes public și a zonelor aferente unităților agro-industriale și pentru uz regional).</li> <li>- amenajări de profil transversal 1 – 1 în intravilan pe DN: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Parte carosabila 2 x 3,0 m,</li> <li>- Acostamente 2 x 1,0 m,</li> <li>- Santuri 2 x 1,00 m,</li> <li>- Zona de siguranță 2 x 1,5 m,</li> <li>- Zona utilități și Zona verde 2 x 1,0 m,</li> <li>- Trotuare 2 x 1,5 m;</li> </ul> </li> <li>- amenajări de profil transversal 2 – 2 în intravilan, pe drumuri secundare: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Parte carosabila 2 x 3,0 m,</li> <li>- Acostamente 2 x 0,5 m,</li> <li>- Santuri 2 x 0,75 m,</li> <li>- Zona utilități și Zona verde 2 x 1,0 m</li> <li>- Trotuare 2 x 1,25 m;</li> </ul> </li> <li>- amenajări de profil transversal 3 – 3 în intravilan, pe drumuri terțiare și DC 10: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Parte carosabila 2 x 3,0 m,</li> <li>- Acostamente 2 x 0,5 m,</li> <li>- Santuri 2 x 0,75 m,</li> <li>- Zona utilități și Zona verde 2 x 0,5 m</li> <li>- Trotuare 2 x 1,25 m;</li> </ul> </li> <li>- amenajări de profil transversal 4– 4 în intravilan: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Parte carosabila 2 x 3,0 m,</li> <li>- Acostamente 2 x 0,5 m,</li> <li>- Santuri 2 x 0,75 m,</li> <li>- Trotuare 2 x 1,25 m;</li> </ul> </li> </ul>	<p>Depozitarea necontrolată a deșeurilor imprimă un aspect degradant, demoralizator.</p> <p>Extinderea de locuințe și creșterea gradului de poluare în zonele sensibile în lipsa instituirii de zone de siguranță și protecție, de zone sanitare de protecție.</p> <p>Relațiile de comunicare cu investitori, societăți comerciale sau cu alte comune se vor restrânge.</p> <p>Scăderea numărului de locuitori prin migrare spre urban.</p>

Tabel 2.10.1. (continuare)

Factor de mediu	Aspect identificat	Propunere PUG	Efecte in cazul neimplementarii propunerii
<p><b>6. Sănătate umană (continuare)</b></p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- amenajări de profil transversal 5 – 5 în intravilan:               <ul style="list-style-type: none"> <li>- Parte carosabila 2 x 3,0 m,</li> <li>- Acostamente 2 x 0,25 m,</li> <li>- Santuri 2 x 0,75 m,</li> <li>- Trotuare 2 x 1,0 m.</li> </ul> </li> <li>- amenajări de profil: transversal 6 – 6 în intravilan:               <ul style="list-style-type: none"> <li>- Parte carosabila 2 x 2,75 m,</li> <li>- Santuri 2 x 0,75 m,</li> <li>- Trotuare 2 x 1,0 m;</li> </ul> </li> <li>- amenajări de profil: transversal pe drumuri de exploatare:               <ul style="list-style-type: none"> <li>- Parte carosabila 1 x 4,0 m,</li> <li>- Santuri 2 x 0,75 m.</li> </ul> </li> <li>- drumuri noi de completare a rețelei stradale existente,</li> <li>- echipare, semaforizare și iluminare.</li> </ul> <p>3. Construire / reabilitare / extindere / modernizare de clădiri de interes public: grădiniță, școli și liceu, camin cultural, centru de instruire, piata agro-alimentară, Primărie, sediu pentru un post de poliție comunitară, dispensar, cabinet de prim-ajutor, farmacie, cabinet sanitar-veterinar,</p> <p>Alte acțiuni prevăzute pentru alți factori de mediu vor contribui la reducerea riscului de îmbolnăvire și la accidente:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>4. <i>Modernizarea și extinderea infrastructurii de energie electrică,</i></li> <li>5. <i>Extinderea sistemului de alimentare cu apă potabilă,</i></li> <li>6. <i>Înființarea sistemului de colectare și tratare a apelor menajere,</i></li> <li>7. <i>Curățarea / decolmatarea șanturilor și a rigolelor,</i> repararea podurilor și podețelor,</li> <li>8. <i>Includerea comunei în “Sistemul integrat de gestionare a deșeurilor”,</i></li> <li>9. <i>Introducerea de gaze naturale,</i></li> <li>10. Înființarea de servicii pentru populație pentru noi utilități: apă, canalizare, salubritate,</li> <li>11. Extinderea intravilanului pentru construcția de locuințe noi dotate cu rețele de utilități, drumuri de acces.</li> </ul>	<p>Condițiile igienico-sanitare precare vor determina apariția unor focare de infecții.</p> <p>Creșterea gradului de poluare a solului / subsolului și apelor freatice și de suprafață.</p> <p>Descompunerea necontrolată a deșeurilor biodegradabile determină emisii de germeni, degradarea pânzei freatice și apelor de suprafață cu substanțe organice și cu încărcătură biologică.</p> <p>Accidente datorate degradării construcțiilor din zonele cu risc natural: cutremur, exces de umiditate, inundații.</p>



Tabel 2.10.1. (continuare)

Factor de mediu	Aspect identificat	Propunere PUG	Efecte in cazul neimplementarii propunerii
<p><b>7. Riscuri naturale</b></p>	<p>1. Existenta unor zone cu risc natural care constau in:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- cutremure;</li> <li>- eroziune,</li> <li>- inundatii în extravilan produse de râu.</li> <li>- caracteristicile terenului de fundare,</li> <li>- alunecări de terenuri aflate în pantă în extravilan.</li> </ul> <p>2. Existența unor lucrări de tip hidrotehnic și funciar în extravilan.</p> <p>Terenul pe care se va construi stația de epurare nu se află în zonă inundabilă.</p>	<p>Nu se fac propuneri de obiective.</p> <p>Memoriul General propune o serie de măsuri care constau în:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- fundarea construcțiilor în funcție de înălțimi și de importanță, cu fundații continue pe strat de fundare loess;</li> <li>- adâncimea minimă de fundare va fi obligatoriu <math>D_f = -1,50</math> m față de CTN pentru fundațiile exterioare și <math>D_f = -1,00</math> m față de CTN pentru cele interioare;</li> <li>- respectarea prevederilor normativului P 7/2000 pentru fundare pe terenuri sensibile la umezire (PSU);</li> <li>- în zonele unde pânza freatică este la suprafață, se vor prevedea epuizamente normale.</li> <li>- pozarea conductelor de utilitate la adâncimi mai mari decât adâncimea de îngheț;</li> <li>- redimensionarea podurilor și podetelor subdimensionate.</li> <li>- redimensionarea profilelor șanturilor și realizarea unui sistem unitar de șanturi pentru a prelua apele excedentare în urma precipitațiilor maxime.</li> <li>- redimensionarea și realizarea de rețele de canalizare pluvială,</li> <li>- regularizarea, consolidarea și protejarea malurilor la toate cursurile de apă cu caracter permanent, precum și al văilor și viroagelor cu caracter torențial.</li> </ul> <p>Alte acțiuni prevăzute pentru alți factori de mediu vor contribui la reducerea riscurilor naturale sau le vor influența:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. <i>Modernizarea infrastructurii rutiere ce traversează teritoriul:</i> <ul style="list-style-type: none"> <li>- realizarea de rigole de evacuare a apelor meteorice din zona drumurilor.</li> </ul> </li> <li>2. <i>Curățarea / decolmatarea șanturilor și a rigolelor, repararea podurilor și podetelor,</i></li> <li>3. <i>Interdicția de construire pe unele terenuri,</i></li> <li>4. <i>Reabilitarea și modernizarea clădirilor publice,</i></li> <li>5. <i>Instituirea de zone de protecție.</i></li> </ol>	<p>Extinderea ariilor afectate de riscuri naturale. Lipsa de măsuri de protecție pentru zonele cu risc va determina pierderi materiale în gospodăriile populației, degradarea drumurilor, întreruperea circulației și pierderi economice.</p> <p>Dezvoltarea intravilanului în zone cu risc natural ar conduce pe viitor la pagube materiale și umane.</p> <p>Extinderea suprafețelor afectate de factorii naturali, cu efecte asupra construcțiilor și infrastructurii.</p> <p>Executarea de lucrări / săpături neautorizate în zone cu risc geotehnic major unde apa freatică este la mai puțin de 0,50 m, ceea ce ar determina accidente și deteriorări ale construcțiilor aflate la distanța mai mică de 2,00 m.</p>

Tabel 2.10.1. (continuare)

Factor de mediu	Aspect identificat	Propunere PUG	Efecte in cazul neimplementarii propunerii
<p><b>8. Conservarea resurselor naturale</b></p>	<p>1. Sursa de apă este impurificată cu NH<sub>4</sub>.</p> <p>2. Apele menajere se evacuează la nivelul solului / subsolului.</p> <p>3. Lunca râului constituie zonă expusă poluării cu nitrați.</p> <p>4. Pentru încălzire și prepararea hranei se utilizează combustibil solid și resturi vegetale.</p> <p>5. Utilizarea de materiale necorespunzătoare, cu coeficienti de transfer termic mare.</p> <p>6. Aval de gura de descărcare a efluentului stației de epurare în apa râului se află situl NATURA 2000 la limita de extravilan.</p> <p>7. Inundațiile afectează parcele de teren din extravilan</p>	<p>Nu se fac propuneri de obiective.</p> <p>Alte acțiuni prevăzute pentru alți factori de mediu vor avea legătură cu starea de conservare a resurselor naturale:</p> <p>1. <i>Înființarea sistemului de colectare și tratare a apelor menajere.</i></p> <p>2. <i>Introducerea de gaze naturale.</i></p> <p>3. Creșterea consumului de apă potabilă ca urmare a creșterii nivelului de trai și extinderilor.</p> <p>4. <i>Includerea comunei în “Sistemul integrat de gestionare a deșeurilor” cu accent important pentru:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- colectarea selectivă în vederea reutilizării, reciclării și eficientizării energetice,</li> <li>- utilizarea compostului rezultat ca îngrășământ organic.</li> </ul> <p>5. <i>Modernizarea și extinderea infrastructurii de energie electrică:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- rețele electrice j.t. și bransamente realizate preponderant subteran și mai puțin aerian ;</li> <li>- posturi de transformare aeriene pentru acoperirea puterilor instalate;</li> <li>- îmbunătățirea iluminatului public și extinderea rețelei de alimentare cu energie electrică în corelare cu dezvoltarea urbanistică a comunei. pentru iluminatul public să se folosească un sistem de iluminat cu unități independente formate din panouri solare pentru producerea de energie electrică, având ca surse LED-uri de mare putere, montate pe stâlpi metalici ornamentali, în fundații de beton.</li> <li>- Noi posturi de transformare: în incinta stației de epurare - PTA 4358 - 100 kVA.</li> </ul> <p>6. <i>Eficientizarea energetică prin:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- reabilitarea termică a clădirilor publice;</li> <li>- utilizarea de echipamente noi pentru încălzire termică prin utilizarea de gaze naturale;</li> </ul> <p>7. <i>Modificarea limitei de intravilan. Sunt introduse sau scoase în / din intravilan terenuri din categoria de folosință: arabil.</i></p>	<p>Mentineră și chiar creșterea emisiilor de gaze de ardere în perioada de timp friguros.</p> <p>Asigurarea combustibililor pentru prepararea hranei și încălzire prin tăieri de vegetație forestieră.</p> <p>Extinderea platformelor de depozitare neconforme a deșeurilor prin pierderea de sol productiv.</p> <p>Poluarea resurselor de apă și degradarea calitativă a apelor.</p> <p>Creșterea costurilor pentru potabilizarea apei de consum.</p> <p>Eutrofizarea apelor de suprafață, deteriorarea eco-sistemului acvatic, diminuarea producției piscicole (mortalitate piscicolă, dezvoltarea speciilor nedorite), compromiterea utilizărilor în aval.</p> <p>Lipsa locurilor de muncă și diminuarea veniturilor comunei.</p> <p>Involuție economică și socială.</p>

**Tabel 2.10.1. (continuare)**

Factor de mediu	Aspect identificat	Propunere PUG	Efecte in cazul neimplementarii propunerii
<p><b>9. Patrimoniu cultural</b></p>	<p>Existența unor monumente istorice, arheologice și de cultură de interes național.</p>	<p>Utilizarea elementelor de patrimoniu natural și construit drept element polarizator, de identitate al comunității locale prin:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Înființarea unui centru local mass-media (radio-tv locală),</li> <li>- Înființarea unor centre de practicare a meșteșugurilor artistice printrun program de identificare a micilor meseriași și de formare a tinerilor care să-și înființeze firme și asociații familiale,</li> <li>- Reabilitarea și modernizarea căminului cultural,</li> <li>- Instituirea zonelor de protecție a monumentelor istorice și arhitecturale și interdicția de a se construi fara consimțământul institutiilor cu atributii stabilite prin lege,</li> <li>- Modernizarea și amenajarea căilor de acces spre monumente.</li> <li>- Întreaga suprafață de teren din parcela obiectivelor de cult, neocupată cu alte amenajări, va fi utilizată pentru spatii verzi, ambientale</li> </ul>	<p>Pericol de degradare fizica a monumentelor. Schimbarea aspectului cu pierderea valorii culturale, arhitecturale și istorice a acestora.</p>

Tabel 2.10.1. (continuare)

Factor de mediu	Aspect identificat	Propunere PUG	Efecte in cazul neimplementarii propunerii
<p><b>10. Biodiversitate. Floră și faună</b></p>	<p>Comuna are deficit de vegetație forestieră. Alături de alte comune, în anul 2009, a beneficiat de un proiect de împădurire a terenurilor degradate inapte folosințelor agricole în cadrul PNAPM – G403P035 – cu o valoare de 32 mii lei.</p> <p>Terenurile agricole sunt in stare favorabilă menținerii biodiversității</p> <p>Pe teritoriul administrativ nu se află arii naturale protejate, rezervații naturale sau monumente ale naturii.</p> <p>Nu se află în funcțiune un sistem de instalații de canalizare și tratare a apelor menajere.</p> <p>Lunca râului Călmățui, emisarul efluentului stației de epurare, constituie zonă expusă poluării cu nitrați, din categoria slab vulnerabilă prin percolare pentru acvifere libere. Starea ecologică a râului este nefavorabilă datorită indicatorilor de calitate din <i>Tabelul 2.1.5</i>.</p> <p>Pe cursul râului se află acumularea Suhaia. Starea ecologică a lacului este nefavorabilă datorită indicatorilor de calitate din <i>Tabelul 2.1.7</i>.</p>	<p>Nu se fac propuneri de obiective.</p> <p>Memoriul General propune ca măsuri:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- monitorizarea anuală a calității factorilor de mediu, prin efectuarea de măsurători și determinarea calității la nivelul fiecărui element component al mediului,</li> <li>- monitorizarea teritoriului comunei astfel încât să se evite existența depozitelor spontane și necontrolate de deșeuri menajere provenite din gospodăria,</li> <li>- însămânțarea terenurilor ce prezintă un nivel hidrostatic ridicat cu amestec de ierburi care, prin consumul mare de apă ajută la prevenirea fenomenelor de băltire,</li> <li>- amenajarea de spații verzi,</li> <li>- restrângerea suprafeței de intravilan.</li> </ul> <p>Alte acțiuni prevăzute pentru alți factori de mediu vor influența starea biodiversității:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. <i>Înființarea de sisteme de colectare și tratare a apelor menajere.</i></li> <li>2. <i>Modernizarea infrastructurii rutiere ce traversează teritoriul</i></li> <li>3. <i>Includerea comunei în “Sistemul integrat de gestionare a deșeurilor”.</i></li> </ol>	<p>Se va deteriora calitatea corpurilor de apă cu repercursiuni directe asupra sănătății umane și biodiversității, prin consumul de apă, și indirect, prin contactul unor vectori transmițători (șoareci, câini, pisici, insecte) cu agenții patogeni din deșeuri și ape menajere.</p> <p>Extinderea și accentuarea fenomenului de eutrofizare corpurilor de apă de suprafață. Se va înregistra un impact cumulativ important asupra apei râului și biodiversității lacului prin cantitățile de nutrienți (azot și fosfor) care conduc la eutrofizarea apei (îmbogățirea cu nutrienți și creștere algală excesivă), în special a corpurilor de apă stagnante sau semi-stagnante (lacuri naturale și de acumulare, râuri puțin adânci cu curgere lentă), determinând schimbarea compoziției speciilor, scăderea biodiversității speciilor, reducerea populației piscicole sau chiar mortalitate piscicolă în contextul reducerii drastice a concentrației de oxigen.</p>

Tabel 2.10.1. (continuare)

Factor de mediu	Aspect identificat	Propunere PUG	Efecte in cazul neimplementarii propunerii
<p><b>11. Peisaj</b></p>	<p>Conform <i>Legii nr. 5 /2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - Zone protejate</i> comuna se situează într-o zonă:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- dominant agricolă de resurse naturale,</li> <li>- unde concentrația în teritoriu a patrimoniului construit cu valoare culturală de interes național este “medie”.</li> </ul> <p>Existența unei clădiri de patrimoniu în intravilan. Iluminatul stradal nu funcționează. Existența unor clădiri lasate in paragină care afectează confortul și peisajul urban. Insuficienta extindere a spațiilor verzi, de recreere și agrement. Peisajul este de tip rural, caracterizat printr-o slabă densitate a populației. Nu există sistem de canalizare. Circulația rutieră și pietonală pe drumurile nemodernizate devine impracticabilă pe timp ploios</p>	<p>PUG cuprinde acțiuni generale care se vor realiza cu respectarea Regulamentelor General și Locale de Urbanism care furnizează toate elementele pentru încadrarea în peisaj a obiectivelor cu respectarea tradițiilor locale și fondului natural aflat în proximitate:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. <i>Instituirea de zone de protecție</i> și interdicția de a se construi în anumite zone.</li> <li>2. <i>Extinderea zonei de spații verzi</i>, plantarea de perdele de protecție și aliniamente pe drumurile carosabile.</li> <li>3. <i>Amenejarea de puncte de pre-colectare selectivă a deșeurilor, salubritatea locurilor publice și includerea comunei în “Sistemul integrat de gestionare a deșeurilor”.</i></li> <li>4. <i>Modernizarea infrastructurii rutiere</i> pentru fluidizarea traficului,</li> <li>5. <i>Îmbunătățirea iluminatului public,</i></li> <li>6. Reabilitarea și modernizarea clădirilor publice.</li> </ol> <p>În vecinătatea monumentelor istorice, precum și în zonele de protecție ale acestora, realizarea de spații verzi și plantate se va face cu asigurarea vizibilității și punerii în valoare a obiectivelor și ansamblurilor protejate.</p>	<p>Construirea fără un regulament de urbanism reactualizat poate să ducă la apariția de construcții care nu se vor încadra în peisaj din punct de vedere arhitectural și/sau vor deteriora construcțiile de patrimoniu. Degradarea ireversibilă a clădirilor care afectează confortul și peisajul urban. Deteriorarea, distrugerea totală sau parțială a patrimoniului va influența negativ aspectul peisagistic. Depozitarea necontrolată a deșeurilor imprimă un impact peisagistic negativ. Antrenarea eoliană și hidraulică a deșeurilor care va accentua un impact peisagistic nefavorabil</p>

Tabel 2.10.1. (continuare)

Factor de mediu	Aspect identificat	Propunere PUG	Efecte in cazul neimplementarii propunerii
<p><b>12. Zonarea teritoriala</b></p>	<p>Intravilanul existent cuprinde:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1 sat (trup principal) – 338,86 ha;</li> <li>- 5 trupuri izolate: <ul style="list-style-type: none"> <li>- unitate agricolă – 12,35 ha,</li> <li>- unitate agricolă – 12,20 ha,</li> <li>- teren agricol (fosta propunere pentru stație de epurare) – 2,52 ha,</li> <li>- teren agricol (fosta propunere pentru platforma de gunoi) – 0,52 ha,</li> <li>- teren agricol (fosta propunere pentru stație de epurare) – 0,88 ha.</li> </ul> </li> </ul> <p>Se diferențiază 11 zone funcționale.</p> <p>Suprafața ocupată de spațiile verzi, sport, de recreere și agrement, având o valoare de 11,3 mp/locuitor, nu îndeplinește prevederile OUG 114/2007.</p> <p>Zonificarea generala a așezării nu relevă aspecte de incompatibilitate sau incomodare majore în relațiile dintre diferitele zone funcționale.</p>	<p>Restrângerea suprafeței de intravilan.</p> <p>Intravilanul propus va cuprinde:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1 sat (trup principal) – 337,19 ha;</li> </ul> <p>Se delimitează trupurile:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- UTR1 – zona centrală,</li> <li>- UTR2 – zona rezidențială aflată în zona de protecție a ansamblului urban,</li> <li>- UTR3 – zona rezidențială aflată în zona de protecție a monumentelor istorice casa Constantin P Dicu și casa Marin Dicu,</li> <li>- UTR4 – zona rezidențială aflată în zona de protecție a monumentelor istorice casa Frățilescu și moara Frățilescu,</li> <li>- UTR5 – zona rezidențială,</li> </ul> <p>- 4 trupuri izolate:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- UTR6 - stație de epurare – 0,43 ha</li> <li>- UTR7A - zonă mixtă agroindustrială – 12,35 ha,</li> <li>- UTR7B - zonă mixtă agroindustrială – 12,20 ha,</li> <li>- UTR7C - zonă mixtă agroindustrială (fosta stație de epurare) – 0,78 ha.</li> </ul> <p>Reconfigurarea zonelor funcționale prin extinderea unora și restrângerea altora. <i>Extinderi pentru zonele funcționale :</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- locuințe și funcțiuni complementare,</li> <li>- instituții și servicii de interes public.</li> <li>- spații verzi, sport, agrement, protecție,</li> <li>- construcții tehnico-edilitare.</li> </ul> <p><i>Restrângeri pentru zonele funcționale :</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- unitati agro-zootehnice,</li> <li>- căi de comunicații rutiere.</li> </ul> <p><i>Nu apar modificări la zonele funcționale :</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- unitati industriale, de depozitare și transport,</li> <li>- gospodarie comunala și cimitire,</li> <li>- cursuri de apă, lacuri.</li> </ul>	<p>Dezvoltare haotică, irationala, care determină risipă de resurse (terenuri de folosință agricolă).</p> <p>Nu se pot asigura și dezvolta serviciile de gospodarie comunala (canalizare, salubritate, energie, gaze, etc.) și accesul la noile obiective de investiții.</p>

**Tabel 2.10.1. (continuare)**

Factor de mediu	Aspect identificat	Propunere PUG	Efecte in cazul neimplementarii propunerii
<p><b>12. Zonarea teritoriala (continuare)</b></p>		<p>Față de zonarea funcțională existentă apar următoarele modificări:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. se adaugă 3 zone funcționale mixte: <ul style="list-style-type: none"> <li>- instituții publice și servicii /locuințe și funcțiuni complementare.</li> <li>- unități industriale, de depozitare, unități agricole,</li> <li>- unități industriale, de depozitare, instituții publice și servicii.</li> </ul> </li> <li>2. se desființează prin reamenajarea terenurilor sau reconfigurarea limitei de intravilan 2 zone funcționale: <ul style="list-style-type: none"> <li>- terenuri agricole,</li> <li>- terenuri neproductive.</li> </ul> </li> </ol> <p>Instituirea de <i>zone de protecție</i> conform:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>Legii Apelor,</i></li> <li>- <i>HG 930/2005,</i></li> <li>- <i>Ordinului MSP 119 / 2014.</i></li> <li>- <i>Ordonanței Guvernului României nr. 43/1997,</i></li> <li>- <i>Ordinului ANRE nr. 4 / 2007,</i></li> <li>- <i>Legii MC nr. 422/2001,</i></li> <li>- <i>Ordinului MADPR 227 / 2006.</i></li> </ul>	<p>Fara o zonare fuctionala corespunzatoare nu se poate realiza dezvoltarea urbanistica a comunei pentru a asigura necesitățile populației.</p> <p>Regres economic si social.</p>

Tabel 2.10.1. (continuare)

Factor de mediu	Aspect identificat	Propunere PUG	Efecte in cazul neimplementarii propunerii
<p><b>13. Educatia ecologica a populatiei</b></p>	<p>Populatia nu participa la dezbaterile publice privind dezvoltarea urbanistica. Populatia nu cunoaste restrictiile privind zonele protejate.</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Supunerea spre dezbateri a PUG si a studiilor pentru extinderea sau infiintarea de noi servicii.</li> <li>2. Prin regulamentul de urbanism se introduc zonele de protectie care sunt aduse la cunostiinta populatiei prin certificatele de urbanism.</li> <li>3. <i>Derulare de proiecte de</i> educatie ecologica a populatiei in spiritul gestionării deșeurilor.</li> </ol>	<p>Lipsa programelor de informare și conștientizare a populației, precum și de implicare a acesteia în luarea deciziilor, va reprezenta un factor important de presiune asupra mediului.</p> <p>Deteriorarea stării de sănătate a locuitorilor.</p> <p>Impactul activitatilor antropice este determinat de depozitarea necontrolata a deșeurilor în interiorul sau la periferia localităților, perimetre care constituie zone insalubre și adevărate focare generatoare de boli, dar afectând și estetica rurală / urbană cu implicații asupra dezvoltării turismului local.</p> <p>Degradarea factorilor de mediu.</p>



Din analiza „*alternativei 0*” se poate deduce că neaplicarea măsurilor din Planul de Urbanism General al comunei nu creează premise pentru o dezvoltare urbană modernă, se vor menține și accentua presiunile asupra factorilor de mediu a căror calitate va fi în continuă scădere, se va perpetua nivelul scăzut al dezvoltării economice și sociale al localității și fenomenul de migrație sau navetă a forței de muncă active, ceea ce va crea nemulțumire în rândul populației.

În situația neimplementării PUG cu obiectivele pe care le propune evoluția comunei, sub aspectul calității mediului în cea mai fericită situație, în lipsa accidentelor ecologice și/sau implementării proiectelor eligibile privind realizarea instalațiilor de canalizare și tratare a apelor uzate, gestionarea deșeurilor în sistem integrat la nivelul județului poate fi similară cu starea actuală a mediului. În cazul deversării apelor uzate de tip menajer, direct pe sol/subsol, datorat nefinanțării proiectului eligibil privind realizarea sistemelor de canalizare și a stației de epurare, se va înregistra o înrăutățire a calității mediului înconjurător, factorul de mediu apă fiind un vector atât pentru factorul de mediu sol, cât și pentru biodiversitate și sănătatea umană.

În ceea ce privește starea economică și socială a comunității se va menține gradul ridicat de sărăcie și lipsa acută de locuri de muncă.

### Calculul riscului neimplementării Planului Urbanistic General

Prin aplicarea de valori pentru efectul pe care îl reprezintă neimplementarea măsurilor din PUG asupra factorilor de mediu se poate calcula riscul la care sunt expuși factorii de mediu (nesemnificativ = 0, minor = 1, major = 2, catastrofal = 3).

În Tabelul 2.10.2. este prezentat calculul riscului în cazul neimplementării PUG.

**Tabel 2.10.2. Calculul riscului neimplementării PUG**

Factori de mediu pentru care PUG prevede măsuri	EFECTUL			
	nesemnificativ	minor	major	catastrofal
1. Apa			X	
2. Aer		X		
3. Sol			X	
4. Zgomot		X		
5. Sănătatea populației			X	
6. Riscuri naturale		X		
7. Schimbări climatice	X			
8. Conservarea resurselor			X	
9. Biodiversitatea			X	
10. Patrimoniul cultural			X	
11. Peisaj			X	
12. Zonarea teritorială			X	
13. Educație ecologică			X	
<b>TOTAL</b>	<b>0</b>	<b>3</b>	<b>18</b>	<b>0</b>

În cazul analizat riscul degradării factorilor de mediu este major, având în vedere consecințele pe care le are neimplementarea măsurilor din PUG („*alternativa 0*”). Rezultă din aceasta încadrare ca implementarea măsurilor prevăzute în PUG este necesară.

### **3. CARACTERISTICILE DE MEDIU ALE ZONEI POSIBIL A FI AFECTATA** **SEMNICATIV**

Terenurile pe care sunt amplasate dotările majore ce fac obiectul PUG sunt terenuri proprietate privată a unității administrativ teritoriale, terenuri proprietatea statului sau sunt proprietate personală a unor persoane fizice si juridice.

Domeniul public al statului este reprezentat de tronsoanele de drumuri naționale, cursurile de apă și lucrările hidrotehnice de apărare de mal de pe acestea, siturile arheologice, lucrările de ameliorare a calității solului.

Terenurile pe care sunt amplasate dotările majore ce fac obiectul PUG sunt terenuri proprietate privata a unitatii administrativ teritoriale sau terenuri proprietatea statului.

Rețelele tehnico-edilitare aflate în serviciul public sunt proprietate publică a statului sau a comunei, indiferent de modul de finanțare, iar construirea si întreținerea acestora constituie lucrări de utilitate publică.

Rețelele de alimentare cu energie electrică, telecomunicatii, gaze fac parte din sistemul national si sunt proprietate publică a statului, iar rețelele de apă potabilă, canalizare, alături de drumuri si alte utilități aflate în serviciul public local sunt proprietate publică a statului, județului sau comunei, ca bunuri aparținând proprietății publice, gestionarea făcându-se potrivit legii.

Lucrările de racordare si bransare la rețelele edilitare se suportă de investitor sau de beneficiar si se execută în urma obtinerii avizului autorității administratiei specializate.

Lucrarile de extindere sau de mărire a capacitatii rețelelor edilitare publice existente, precum si executarea drumurilor de acces se realizează de către investitor/beneficiar, partial sau în întregime, iar lucrările de rețele edilitare astfel realizate trec în proprietatea publică si se administrează potrivit legii.

Fac exceptie rețelele edilitare si drumurile situate pe parcele proprietate privata a unor persoane fizice sau juridice aflate în serviciul exclusiv al acestora. Ele pot constitui proprietate privată în momentul în care sunt finanțate în totalitate de investitorii privati interesati.

In patrimoniul autorității publice locale se afla toate drumurile comunale, drumurile satesti, de exploatare, punctele de pre-colectare a deșeurilor, terenurile ecologizate ale fostelor platforme de gunoi, spațiile verzi si terenul sportiv, școlile, grădinițele, căminul cultural, sediile instituțiilor publice, alte terenuri.

Terenurile ce se intentioneaza a fi trecute in domeniul public al comunei sunt pentru:

- gospodaria de apă,
- amplasarea rețelelor de canalizare și a stației de epurare propuse ;

Terenurile aflate in domeniul privat al comunei pot fi concesionate, in vederea realizarii noilor functiuni propuse : activitati economice, locuinte, agricultura intensivă, etc.

Cimitirele si bisericile sunt proprietăți ale parohiilor.

Terenurile propuse sa fie introduse in intravilan sunt proprietate personală a unor persoane fizice si juridice.

Administratia locala are in pregatire proiectele infrastructurilor de canalizare, rețelelor de alimentare cu gaze, de reabilitare si extindere a unitatilor de invatamant si cultura, de creare a spatiilor verzi de sport, protecție si agrement, de pietruire a unor drumuri comunale și de modernizare a drumurilor comunale principale.

**Structura fondului funciar existent** al teritoriului administrativ, pe categorii de folosințe, este prezentat în *Tabelul 3.1.*

**Tabel 3.1.**

Denumire suprafata	U.M.	Suprafata	Procent (%)
<b>Suprafata agricola din care:</b>	ha	<b>7 315.69</b>	<b>93.8831</b>
Suprafata arabila	ha	6812.50	
Pășuni	ha	503.19	
Fânețe	ha	0	
Vii	ha	0	
Livezi	ha	0	
<b>Suprafata neagricola din care</b>	ha	<b>476.65</b>	<b>6.1169</b>
paduri	ha	0	
neproductiv	ha	0.09	
drumuri	ha	130.55	
constructii	ha	261.17	
ape	ha	81.11	
<b>Total</b>	<b>ha</b>	<b>7 792.34</b>	<b>100.00</b>

**Bilanțurile teritoriale existent**, respectiv **propus** al comunei, care cuprind repartitia terenurilor din intravilan si extravilan pe categorii de folosințe sunt prezentate în *Tabelele 3.2. și 3.3.*

**Bilanțurile** suprafețelor zonelor functionale din teritoriile de intravilan **existent**, respectiv **propus** sunt prezentate în *Tabelul 3.4.*

PUG propune o reducere a limitei de intravilan de la o suprafață existentă de 367,33 ha (4,71399 % din totalul suprafeței de teren administrate de comună) la o suprafață propusă de 362,95 ha (4,65778 % din totalul suprafeței de teren administrate de comună).

Modificarea limitei de intravilan se realizează în următoarele scopuri:

- pentru regularizarea intravilanului pe limite de proprietăți, actiune ce a dus la unele mici diferențe;
- promovarea de noi propuneri pentru zone de locuit, instituții publice, spații verzi, de gospodărie comunală, constructii tehnico-edilitare care s-au facut mai mult sa completeze trama deja existe care trebuie rezolvate mai detaliat pentru satisfacerea infrastructurii tehnice;
- pentru introducerea în intravilan a construcțiilor (locuințe, anexe gospodărești, sere) care au fost realizate de la PUG-ul aprobat anterior.
- pentru scoaterea din intravilan a șase parcele de teren de folosință agricolă,
- pentru reintroducerea în circuitul agricol a terenurilor ce erau ocupate de platformele neconforme de deșeuri,
- prin reconfigurarea unui trup de intravilan, ceea ce a condus la reintroducerea spațiului liber în circuitul agricol și păstrarea spațiului construit pentru o zonă funcțională mixtă.

În rezolvarea urbanistica a problematicii localității s-a ținut cont de actiunile de concesionare, vânzare de terenuri, de solicitarile autorităților locale si ale altor factori interesati in teritoriu de solicitarile populatiei din zona si zonele adiacente, de oferta de terenuri pentru unitati din industria prelucratoare, depozitarii si serviciilor si turism. Soluția prezentată în Memoriul General se constituie în oferta urbanistică a autorităților locale, pentru a se atrage investitori si populatie în zonă.

Tabel 3.2. Bilantul teritorial existent pe categorii de folosință al suprafețelor din teritoriul administrativ

Teritoriul ad-strativ al unitatii de baza	AGRICOL	CATEGORIA DE FOLOSINTA								Total
		NEAGRICOL = 476,65 [ha]								
		păduri	spații verzi	ape	drumuri	căi ferate	curti-constructii	neproductiv	folosințe speciale	
		[ha]	[ha]	[ha]	[ha]	[ha]	[ha]	[ha]	[ha]	
Intravilan	58.45	0.00	3.70	1.10	43.92	0.00	260.07	0.09	0	367.33
Extravilan	7257.24	0.00	0.03	80.01	86.63	0.00	1.10	0.00	0	7425.01
<b>Total</b>	<b>7315.69</b>	<b>0.00</b>	<b>3.73</b>	<b>81.11</b>	<b>130.55</b>	<b>0.00</b>	<b>261.17</b>	<b>0.09</b>	<b>0.00</b>	<b>7792.34</b>
% din total	<b>93,883</b>	<b>0</b>	<b>0,048</b>	<b>1,041</b>	<b>1,675</b>	<b>0</b>	<b>3,352</b>	<b>0,001</b>	<b>0</b>	<b>100</b>

Tabel 3.3. Bilantul teritorial propus pe categorii de folosință al suprafețelor din teritoriul administrativ

Teritoriul ad-strativ al unitatii de baza	AGRICOL	CATEGORIA DE FOLOSINTA								Total
		NEAGRICOL = 479,02 [ha]								
		păduri	spații verzi	ape	drumuri	căi ferate	curti-constructii	neproductiv	folosințe speciale	
		[ha]	[ha]	[ha]	[ha]	[ha]	[ha]	[ha]	[ha]	
Intravilan	50.44	0.00	3.70 <sup>*)</sup>	1.10	44.17 <sup>*)</sup>	0.00	263.45	0.09 <sup>*)</sup>	0	362.95
Extravilan	7262.88	0.00	0.03	80.01	86.15	0.00	0.32	0.00	0	7429.39
<b>Total</b>	<b>7313.32</b>	<b>0.00</b>	<b>3.73</b>	<b>81.11</b>	<b>130.32</b>	<b>0.00</b>	<b>263.77</b>	<b>0.09</b>	<b>0.00</b>	<b>7792.34</b>
% din total	<b>93,853</b>	<b>0</b>	<b>0,048</b>	<b>1,041</b>	<b>1,672</b>	<b>0</b>	<b>3,385</b>	<b>0,001</b>	<b>0</b>	<b>100</b>

Notă: <sup>\*)</sup> Este evidențiată necolerarea cu datele existente în Tabel 3.4.

**Tabel 3.4. Bilanurile teritoriale ale folosinței suprafețelor din intravilanele existent și propus**

Nr. Crt.	ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUS	
		[ha]	[%]	[ha]	[%]
1.	Locuinte si functiuni complementare	197.48	53.64	232.59	64.08
2.	Unitati industriale, de depozitare și transport	6.72	1.83	6.72	1.85
3.	Unitati agro-zootehnice	41.91	11.41	8.43	2.32
4.	Institutiile publice si servicii de interes general	10.02	2.73	10.49	2.89
5.	Spatii verzi, (sport, agrement,) de protectie și ambientale	3.70	1.01	10.47 <sup>*)</sup>	2.88
6.	Căi de comunicații rutiere și amenajări aferente	43.92	11.96	38.61 <sup>*)</sup>	10.64
7.	Gospodarie comunala și cimitire	3.26	0.89	3.26	0.90
8.	Constructii aferente lucrarilor tehnico-edilitare	0.68	0.19	0.99	0.27
9.	Zona de funcțiuni mixte: instituții publice și servicii / locuințe și funcțiuni complementare	0.00	0.00	3.07	0.85
10.	Zona de funcțiuni mixte: unități industriale, de depozitare, unități agricole	0.00	0.00	45.15	12.44
11.	Zona de funcțiuni mixte: unități industriale, de depozitare, instituții publice și servicii	0.00	0.00	2.07	0.57
12.	Cursuri de apă, lacuri	1.10	0.30	1.10	0.30
13.	Terenuri agricole	58.45	15.91	0	0.00
14.	Teren neproductiv	0.09	0.024	0 <sup>*)</sup>	0.00
<b>TOTAL INTRAVILAN</b>		<b>367,33</b>	<b>100.00</b>	<b>362,95</b>	<b>100.00</b>

Noile configurații formate prin completarea zonelor adiacente localităților comunei vor păstra caracterul specific rezidențial, urmând ca autoritățile locale, prin programele de aplicare a prevederilor P.U.G. să îmbunătățească locuirea prin atragerea de investitori și investitori pentru crearea de locuri de muncă, dotarea comunei cu spații destinate învățământului, culturii, dotări de sanatare, administratie și financiar bancare, culte, realizarea de spații verzi, parcuri, plantații de aliniament și de protecție, zone de petrecere a timpului atât pentru populația din localitate, cât și pentru turiștii veniți pentru petrecerea timpului la sfârșit de săptămână.

Conform Memoriului General, în organizarea și dezvoltarea localității s-a avut în vedere:

- menținerea elementelor definitorii ale structurii generale a așezărilor actuale, a raportului favorabil dintre acestea și mediul natural, cât și întărirea acestor aspecte,
- întărirea fiecărei componente funcționale (centrul, aria locuită, concentrările de unități economice),
- necesitatea de schimbării de destinație a unor terenuri ca urmare a reconversiei unor activități și a aplicării reglementărilor de protecție a mediului,
- amenajarea diversă a terenurilor libere din intravilan (consecința va fi dispariția acestora),
- protecția elementelor definitorii ale locuirii tradiționale,
- protecția unor ansambluri de arhitectură cu valoare istorică sau ambientală.

Față de zonificarea funcțională existentă există diferențe semnificative care constau în:

- apariția de noi zone de funcțiuni mixte ca urmare a reconversiei activităților economice:
  - instituții publice și servicii /locuințe și funcțiuni complementare,

- unități industriale, de depozitare, unități agricole,
- unități industriale, de depozitare, instituții publice și servicii.
- desființarea, prin reconfigurarea limitei de intravilan a zonei funcționale cu :
  - terenuri agricole,
- desființarea, prin reamenajare, a zonei funcționale cu :
  - terenuri neproductive.
- extinderea suprafețelor destinată locuințelor și funcțiunilor complementare, instituțiilor și serviciilor de interes public, spațiilor verzi, sport, agrement, protecție și construcțiilor tehnico-edilitare prin ocuparea terenurilor libere,
- o creștere semnificativă o are creșterea suprafețelor destinată construirii de locuințe și zonei funcționale mixte unități industriale, de depozitare, unități agricole,
- creșterea suprafeței centrale prin noi dotari și amenajări specifice. Schimbarea destinației terenurilor agricole (libere) din intravilan în vederea autorizării construcțiilor s-a realizat pentru :
  - completarea zonei centrale;
  - valorificarea terenurilor din zonele cu echipare tehnico-edilitară;
  - amplasarea construcțiilor și a lucrărilor tehnico-edilitare aferente în arii compacte.
- identificarea terenurilor necesare construcțiilor tehnico-edilitare ca urmare a dezvoltării și modernizării.

În organizarea căilor de comunicație, principalele reglementări prevăzute de Memoriul General sunt:

- modernizarea și îmbunătățirea sistemului rutier actual,
- propunerea de noi drumuri

Intravilanul este împărțit în următoarele zone funcționale

### 1. ZC Zona centrală

subzone: ZCr - Centrul civic în zona cu restricții PUZ/ PUD

### 2. IS Zona instituțiilor publice și serviciilor (funcțiuni complexe)

subzone: ISex - Funcțiuni complexe  
 ISr - Restricții până la întocmire PUZ/PUD  
 ISa - Construcții administrative  
 ISSa - Sedii administrative, telefon, TV, R-TV, posta  
 ISf - Construcții financiar – bancare, asigurări  
 ISs - Construcții de sănătate  
 IScs - Construcții sportive  
 ISct - Construcții de cult  
 IScu - Construcții de cultură  
 ISi - Construcții pentru învățământ  
 ISas - Construcții pentru asistență socială  
 ISc - Construcții comerciale  
 ISps - Construcții pentru prestări servicii

- 3. L Zona locuințelor și funcțiilor complementare**  
subzone: Lm -Predominant rezidențială cu regim de înălțime P - P+2;  
Ls -Rezidențială cu restricții pentru protecție sanitară;  
Lr -Rezidențială cu restricții până la întocmire PUD sau PUZ
- 4. I Zona unităților industriale și de depozitare**  
subzone: Ip -Industrie poluantă;  
In -Industrie nepoluantă;  
Inex -Extindere industrie nepoluantă;
- 5. A Zona unităților agricole**  
subzone: Az -Unități zootehnice;  
Ao -Alte obiective;  
Aa -Teren agricol în intravilan
- 6. P Zona spațiilor verzi amenajate, de protecție, sport, agrement, loisir**  
subzone: PP -Parcuri;  
Pp -Plantatie de protecție;  
Ppi -Plantatie de protecție în unități industriale;  
PS -Amenajări sportive;  
Pagr -Amenajări pentru agrement (inclusiv cele cu restricții de construire).
- 7 GC Zona de gospodărie comunală, cimitire**  
subzone: GCo -Obiective de gospodărie comunală  
GCc -Cimitire  
GCs -Salubritate
- 8. TE Zona construcțiilor aferente echipării tehnico – edilitare**  
subzone: TEc -Construcții aferente echipamentelor tehnico – edilitare  
TEr -Rețele aferente echipamentelor tehnico – edilitare
- 9. CR Zona circulației rutiere și amenajărilor aferente**  
subzone: CRt -Unități pentru transporturi;  
CR -Căi rutiere;  
CRri -Căi rutiere cu restricții pentru rezolvare intersecții;  
CRp – parcări.
- 10. TA Terenuri aflate permanent sub ape**  
subzone: TAa -Cursuri apă/lacuri

Modificările care apar în destinația terenurilor și zonelor funcționale determină o reducere a suprafeței de intravilan cu 4,8 ha. Reconfigurarea zonelor funcționale este următoarea:

- **Locuințe și funcțiuni complementare (L).**

*Situația existentă:*

Procentul de ocupare a terenului este redus, deoarece majoritatea parcelelor existente au suprafețe mari, iar ponderea terenurilor agricole este ridicată.

Locuințele sunt de tip izolat, sunt amplasate la aliniament sau retras în parcelă și au accese carosabile și pietonale din străzile existente.

Structura de rezistență a locuințelor este cărămidă portantă, pentru cele noi, și chirpici și paiantă, pentru cele vechi. Unele locuințe vechi au fost desființate (demolate), iar altele sunt părăsite și se află într-o stare tehnică nesatisfăcătoare.

Această zonă mai permite îndesiri sau restructurări, după caz. Deja au fost construite locuințe pe terenuri.

Este delimitată o zonă centrală.

*Situația propusă:*

Extinderea suprafețelor de teren destinate acestei funcțiuni cu 35,11 ha.

După modul de amplasare pe parcelă subsonetele admise sunt:

- exclusiv rezidențială (locuințe și funcțiuni complementare),
- predominant rezidențială (locuințe și funcțiuni complementare cuplate cu funcțiuni compatibile – similar ca în zona centrală).

Funcțiunea dominantă este compusă din:

- **L:** Locuire pe parcele – locuințe individuale.

Locuințele existente se vor moderniza și extinde.

Construcțiile de locuințe vor putea fi amplasate pe teren izolate sau cuplate pe una din limitele laterale (la calcan).

Pentru a fi construibilă, o parcelă trebuie să satisfacă exigentele specifice funcțiilor construcției pe care urmează să o primească, atât în ceea ce privește atributele de fapt (natura și caracteristicile terenului), cât și de drept (servitutile care îl grevează).

Condițiile de constructibilitate sunt:

- accesibile la un drum sau cale publică (direct sau prin servitute) ;
- echipare cu rețele tehnico-edilitare;
- forme și dimensiuni care să permită regulile de amplasare.

Noile parcele vor avea suprafața minimă de de 300 mp cu front la stradă de minimum 12 m. Frontul la strada va fi de minim 9 m în cazul locuințelor cuplate (un calcan lateral, o fatadă laterală) și de minim 12 m în cazul locuințelor izolate (patru fatade).

Adâncimea parcelei va fi mai mare sau cel puțin egală cu lățimea acesteia.

Se va construi pe terenuri disponibile măbind P.O.T. și C.U.T. existent dar și pe extinderile propuse pentru care se institue interdicție de construire până la elaborarea P.U.Z. acolo unde zonele sunt mai mari și este necesară trasarea de noi străzi.



Posibilitățile maxime de ocupare și utilizare a terenului recomandate sunt:  $POT_{\max} = 40\%$  și  $CUT_{\max} = 1,2$  m. Depășirea acestor indici se poate face cu PUZ, cu justificarea imposibilității respectării lor.

Stationarea autovehiculelor necesare funcționării diferitelor activități se admite numai în interiorul parcelei, corelat cu asigurarea acceselor carosabile și pietonale, deci în afara circulațiilor publice. Se interzice folosirea domeniului public pentru parcaje ale funcțiilor private

Suprafața spațiilor verzi și plantate va respecta următoarele norme minime:

- pentru construcții de locuințe (funcțiunea dominantă) - minim 20 % din suprafața parcelei;
- pentru instituții publice și servicii - minim 25 % din suprafața parcelei ;
- pentru construcții comerciale - minim 5 % din suprafața parcelei.

Împrejmirile la aliniament sunt de interes public și trebuie să respecte următoarele condiționări:

- spre aliniament vor fi de preferință din materiale tradiționale, pentru astfel de elemente, cu o alcătuire transparentă și vor avea înălțimea maximă de 2,0 m,
- în cazul în care împrejmuirea va avea un soclu opac acesta nu poate depăși înălțimea de 0.60 metri,
- lateralele sau posterioarele vor fi de preferință opace cu înălțimea maximă de 2,0 m,
- în zona de protecție a monumentelor, împrejmuirile se autorizează cu avizul organismelor competente,
- împrejmirile cu caracter temporar (la șantiere de construcții) vor fi realizate din materiale suficient de rezistente și bine ancorate, prevăzute cu dispozitive de semnalizare și protecție a circulației auto și pietonale,
- pentru clădirile cu caracter public, împrejmirile vor fi decorative cu o înălțime de max. 1,20 m și preferabil transparent și dublate de gard viu.

Regulamentul Local de Urbanism recomandă pentru zona rezidențială:

- funcțiuni complementare și compatibile admise:
  - pe aceeași parcelă – **IS, Tt, P, TE, CR** :
    - Instituții publice și servicii de interes general (**IS**);
    - Spații verzi amenajate, de protecție, sport, agrement, loisir (**P**) ;
    - Construcții aferente echipării tehnice – edilitare a zonei (**TE**);
    - Circulații rutiere și amenajărilor aferente (**CR**).
  - pe parcele distincte – **IS, I (nepoluante), P, TE, CR** :
    - Instituții publice și servicii de interes general (**IS**);
    - Unități industriale și de depozitare nepoluante și cu volum mic de transporturi (**I**) ;
    - Spații verzi amenajate, de protecție, sport, agrement, loisir (**P**) ;
    - Construcții aferente echipării tehnice – edilitare a zonei (**TE**);
    - Circulații rutiere și amenajărilor aferente (**CR**).
- funcțiuni interzise:
  - Unități industriale și de depozitare (**I**),
  - Unități agricole (**A**),
  - Obiective de gospodărie comunală noi (**GC**) ;
  - Construcții aferente echipării tehnice – edilitare majore (**TE**).

- utilizări pentru terenuri și clădiri:
  - utilizări permise :
    - Locuinte individuale pe lot / în blocuri în proporție de 100 % din SD a fiecărei clădiri, iar în cazul cuplării funcțiilor **L** cu unele compatibile, proporția dintre acestea va fi ca locuințele să dețină minimum 30 % din SD a fiecărei clădiri.;
    - Locuinte individuale cu restricții în zone de protecție (**Lms** - cu restricții pentru protecție sanitară);
    - Institutii publice și servicii de interes general aferente zonelor rezidențiale, servicii profesionale, sociale și profesionale, comerț, pe parcele distincte (funcțiune unică) ;
    - Locuire în proporție de minimum 30 % din SD a fiecărei clădiri, în zona predominant rezidențială (întreaga zonă cu locuințe din zona centrală) ;
    - Scuaruri, plantații de aliniament la DN ;
    - Construcții aferente lucrărilor edilitare, cu condiția integrării corecte în spațiul construit existent ;
    - Parcaje și garaje pentru locuințe și institutii și servicii de interes general, garaje individuale pe fiecare parcelă, cu condiția integrării corecte în spațiul construit ;
    - Spații de circulație pietonală, pietre civice, folosințe publice parțiale pe terenuri proprietate privată (la spații comerciale și prestări de servicii) ;
    - Activități nepoluante asociate, conform *Ordinului MSP nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă privind mediul de viață al populației și a acordurilor de mediu și al unui studiu de impact (dacă se consideră necesar)*;
    - Anexe gospodărești cu regim de înălțime P, în condițiile respectării Codului Civil, a *Ordinului MSP nr. 119 / 2014* și acordului vecinilor, după caz.
  - utilizări permise cu condiționări:
    - În zonele cu valori identificate sau condiții definite:
      - oricare din funcțiunile amplasate pe terenurile agricole introduse în intravilan, cu condiția obținerii avizului OCPI pentru scoatere din circuitul agricol;
      - oricare din funcțiunile amplasate pe terenuri cu condiția existenței avizelor organismelor de reglementare în domeniul specific și cu condiția respectării stricte a reglementărilor PUG pentru parcelele vecine obiectivelor și pentru care există avize specifice ;
    - Nu se vor autoriza construcții definitive în zonele expuse la riscuri naturale previzibile (cu exces de umiditate și bălțire), până la eliminarea factorilor naturali de risc prin lucrări specifice (consolidări ale terenului, lucrări hidrotehnice pentru apararea malurilor și micșorarea proceselor de eroziune etc.) aprobate de autoritatea competentă în protecția mediului, apararea civilă sau alte organisme.
  - utilizări interzise:
    - orice unități economice poluante și care generează trafic intens;
    - locuințe pe parcele care nu îndeplinesc condițiile de suprafață minimă și front la strada.

În zona de locuințe și funcțiuni complementare se propune:

- reconfigurarea, dar și extinderea zonei centrale (C), unde se află câteva dintre instituțiile publice, unități alimentare, culte, sanitare și locuințe.

Se afla în centrul de greutate al localității și are în compunere construcții administrative, comerciale, de cultură, învățământ și sanitate, alături de locuințe și alte funcțiuni complementare și/sau compatibile specifică spațiului cu caracter de centralitate: spații publice amenajate de maximă importanță și expresivitate și căi de acces pietonal și auto,

Instituțiile sunt bine reprezentate: primărie, poliție, liceu, școli, grădiniță, cămin cultural și bibliotecă, lăcașuri de cult, dispensar veterinar, bancă, posta și telecomunicații.

Subzonele funcționale ale zonei centrale sunt

- Instituții publice: administrație, învățământ, cultură, comerț, cult ;
- Locuire și funcțiuni complementare ;
- Spații verzi, parc ;
- Circulație pietonală și auto.

Funcțiunea dominantă a zonei centrale cu funcțiuni complexe este compusă din:

- **IS:** dotări și instituții publice de interes general,
- **L:** locuințe individuale și colective, extindere, modificare a funcțiilor existente cu respectarea coerenței și specificității zonei centrale.

În vederea obținerii spațiilor necesare pentru grădini de față, spații semipublice, circulație pietonală amplasarea construcțiilor se va face retras de la aliniament astfel :

- pentru locuințe cu minimum 3,0 m,
- pentru instituții publice minim 10 m,
- pentru servicii cu minimum 5 m,.

Condițiile de construibilitate sunt:

- accesibile la un drum un drum public sau privat (direct sau prin servitute), amenajat astfel încât să nu se creeze riscuri pentru circulație. Accesul trebuie depărtat cât mai mult posibil de intersecții, iar numărul lor pe un drum să fie cât mai mic. Pentru o parcelă de colț, accesul se va face din drumul mai puțin important. Caracteristicile acceselor și drumurilor trebuie să corespundă normelor privind proiectarea și executia lor, accesul mijloacelor de stingere a incendiilor și de protecție civilă, circulația persoanelor cu mobilitate redusă. Pentru toate construcțiile și amenajările de orice fel trebuie prevăzute accese pentru pietoni, corespunzător caracteristicilor acestor construcții, cu acces dinspre spațiul de circulație pietonal străzii.
- echipare cu rețele tehnico-edilitare din rețele de proprietate publică;
- forme și dimensiuni care să permită regulile de amplasare.

Noile parcele vor avea suprafața minimă de 300 mp cu front la stradă de minimum 12 m. Frontul la stradă va fi de minim 9 m în cazul construcțiilor cuplate (un calcan lateral, o față laterală) și de minim 12 m în cazul construcțiilor izolate (patru fațade).

Regim de înălțime P, cu înălțimea maximă la cornișă de 4,00 m și înălțimea maximă la coamă 6,00 m.

Posibilitățile maxime de ocupare și utilizare a terenului recomandate sunt:  $POT_{maxim} = 30 \%$  și  $CUT_{maxim} = 0,3$  m. Depășirea acestor indici se poate face cu PUZ, cu justificarea imposibilității

respectării lor.

Stationarea autovehiculelor necesare funcționării diferitelor activități se admite numai în interiorul parcelei, deci în afara circulațiilor publice. Se interzice folosirea domeniului public pentru parcaje ale funcțiilor private

Suprafața spațiilor verzi și plantate va respecta următoarele norme minimale:

- pentru instituții publice și servicii - minimum 25 % din suprafața parcelei;
- pentru construcții comerciale - minimum 5 % din suprafața parcelei ;
- pentru construcții de locuințe - minimum 20 % din suprafața parcelei.

Împrejmuirile la aliniament sunt de interes public și trebuie să respecte următoarele condiționări:

- spre aliniament vor fi de preferință din materiale tradiționale, pentru astfel de elemente, cu o alcătuire transparentă și vor avea înălțimea maximă de 2,0 m,
- în cazul în care împrejmuirea va avea un soclu opac acesta nu poate depăși înălțimea de 0.60 metri,
- lateralele sau posterioarele vor fi de preferință opace cu înălțimea maximă de 2,0 m,
- în zona de protecție a monumentelor, împrejmuirile se autorizează cu avizul organismelor competente,
- împrejmuirile cu caracter temporar (la șantiere de construcții) vor fi realizate din materiale suficient de rezistente și bine ancorate, prevăzute cu dispozitive de semnalizare și protecție a circulației auto și pietonale.

Regulamentul Local de Urbanism recomandă pentru zona centrală:

- funcțiuni complementare admise:
  - Spații verzi amenajate, de protecție, sport, agrement, loisir (**P**),
  - Construcții aferente echipării tehnico – edilitare (**TE**),
  - Circulații rutiere și amenajările aferente (**CR**),
  - Servicii profesionale, sociale și personale;
- funcțiuni interzise:
  - Unități industriale și de depozitare (**I**),
  - Unități agricole (**A**),
  - Obiective de gospodărie comunală noi (**GC**);
- utilizări permise pentru terenuri și clădiri:
  - Instituții publice și servicii de interes general pe parcele distincte (funcțiune unică) în proporție de 100 % din SD a fiecărei clădiri; în cazul cuplării funcțiilor **L** și **IS** (compatibile), proporția dintre cele două funcțiuni urmând a se stabili prin PUZ cu regulamente aferente și / sau PUD ulterioare aprobării RLU,
  - Locuire în proporție de minimum 75 % din SD a fiecărei clădiri în zona predominant rezidențială (întreaga zonă cu locuințe din zona centrală),
  - Scuaruri, plantații de aliniament la strazi, locuri de joacă,
  - Construcții aferente lucrărilor edilitare, cu condiția integrării corecte în spațiul construit existent.,
  - Parcaje și garaje pentru instituții și servicii de interes general, garaje individuale pe fiecare parcelă, cu condiția integrării corecte în spațiul construit,

- Spații de circulație pietonală, pietre civice, folosințe publice parțiale pe terenuri proprietate privată (la spații comerciale și de prestări de servicii).
- utilizări permise cu condiții ale terenurilor și clădirilor din zona centrală se referă la cele amplasate în zonele cu valori identificate
- Interdicții temporare de construire:
  - Unități industriale și de depozitare (**I**).
 Se interzice epuizarea rezervei de teren liber pentru centrul prin admiterea neselectivă a unor funcțiuni inferioare statutului acestei zone.
- zona mixtă (M), unde se află câteva dintre instituțiile publice, unități alimentare, culte, sanitare și locuințe.

**- Instituții publice și servicii de interes general (Is).**

*Situația existentă:*

Această zonă nu este distinctă, fiind dispersată în cadrul localității; se întrepătrunde cu zona pentru locuințe și funcțiuni complementare.

Lista obiectivelor de utilitate publică existente este prezentată în *Tabelul 3.5*. Acest tabel cuprinde, în conformitate cu *Legea 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a IV-a – Rețeaua de localități*, și necesarul de elemente și nivel de dotare ale localității reședință de comună de rang IV.

**Tabel 3.5.**

Localitate	Obiectiv public	Existent	Necesar
Piatra	Sediu Primărie	+	-
	Grădiniță	+	-
	Școală primară și gimnazială	+	-
	Dispensar medical	+	-
	Farmacie sau punct farmaceutic	+	-
	Poștă, servicii telefonice	+	-
	Sediul de poliție și jandarmerie	+	-
	Cămin cultural cu bibliotecă	+	-
	Magazin general	+	-
	Spații pentru servicii	+	-
	Teren de sport amenajat	+	-
	Parohie	+	-
	Cimitir	+	-
	Stație/haltă CF sau	-	-
	Stație de transport auto	+	-
	Dispensar veterinar	+	-
	Sediu al serviciului de pompieri	+	-
Puncte locale pentru depozitarea controlată a deșeurilor	+	-	
Alimentare cu apă prin cișmele stradale	+	-	

*Situația propusă:*

Extinderea suprafețelor de teren destinate acestei funcțiuni cu 0,47 ha.

Funcțiunea dominantă este compusă din:

- **Is:** Instituții publice și servicii de interes general.

După modul de amplasare pe parcelă subsonetele admise sunt:

- izolate,
- cuplate pe una din limitele laterale (la calcan).

Noile parcele vor avea suprafața minimă de 300 mp cu front la stradă de minimum 12 m, pentru construcții izolate sau cuplate. Frontul la strada va fi de minimum 9 m în cazul locuințelor cuplate (un calcan lateral, o fatadă laterală) și de minimum 12 m în cazul locuințelor izolate (patru fatade).

Terenul pe care sunt amplasate aparține, de regulă, domeniului public, iar construirea și întreținerea rețelelor edilitare publice constituie lucrări de utilitate publică.

Construcțiile de locuințe vor putea fi amplasate pe teren izolate sau cuplate pe una din limitele laterale (la calcan). Se va evita construcțiile de locuințe înșiruite (cuplate pe ambele limite laterale - două calcane).

Pentru a fi construibilă, o parcelă trebuie să satisfacă exigentele specifice funcțiilor construcției pe care urmează să o primească, atât în ceea ce privește atributele de fapt (natura și caracteristicile terenului), cât și de drept (servitutile care îl grevează).

Condițiile de construibilitate sunt:

- accesibile la un drum sau cale publică (direct sau prin servitute) ;
- echipare cu rețele tehnico-edilitare;
- forme și dimensiuni care să permită regulile de amplasare.

Adâncimea parcelei va fi mai mare sau cel puțin egală cu lățimea acesteia.

Amplasarea construcțiilor noi se va face retras de la aliniament cu minimum 10,0 m pentru instituții publice și servicii, pentru locuințe cu minimum 3,0 m, pentru servicii cu minimum 5,0 m, în vederea obținerii spațiilor necesare pentru grădini de fațadă, spații semipublice, circulație pietonală.

Regimul de înălțime a noilor construcții va fi P, P+1 sau P+1+M și va respecta, în principiu, înălțimea medie a clădirilor învecinate și caracterul zonei.

Se va construi pe terenuri disponibile măbind P.O.T. și C.U.T. existent dar și pe extinderile propuse pentru care se institue interdicție de construire până la elaborarea P.U.Z. acolo unde zonele sunt mai mari și este necesară trasarea de noi străzi.

Posibilitățile maxime de ocupare și utilizare a terenului recomandate sunt:  $POT_{maxim} = 50 \%$  și  $CUT_{maxim} = 1,5$  m. Depășirea acestor indici se poate face cu PUZ, cu justificarea imposibilității respectării lor.

Pe fiecare parcelă în parte este obligatorie asigurarea condițiilor pentru parcare și gararea autovehiculelor necesare tuturor activităților care se desfășoară pe aceasta

Stationarea autovehiculelor necesare funcționării diferitelor activități se admite numai în interiorul parcelei, corelat cu asigurarea acceselor carosabile și pietonale, deci în afara circulațiilor publice. Se interzice folosirea domeniului public pentru parcaje ale funcțiilor private

Suprafața spațiilor verzi și plantate va respecta următoarele norme minime:

- pentru instituții publice și servicii - minim 25 % din suprafața parcelei ;
- pentru construcții comerciale - minim 5 % din suprafața parcelei.
- pentru construcții de locuințe - minim 20 % din suprafața parcelei;

Este obligatorie amenajarea unor suprafețe plantate, cu rol decorativ și cu rol de protecție a zonelor învecinate împotriva nocivităților (pe limitele interioare ale parcelei).

În vecinătatea monumentelor istorice, precum și în zonele de protecție ale acestora, realizarea de spații verzi și plantate se va face cu asigurarea vizibilității și punerii în valoare a obiectivelor și ansamblurilor protejate; întreaga suprafață de teren din parcela obiectivului de cult, neocupată cu alte amenajări, va fi utilizată pentru spații verzi, ambientale.

Întreaga suprafață de teren din parcela obiectivelor de cult, neocupată cu alte amenajări, va fi utilizată pentru spații verzi, ambientale.

Realizarea plantatiilor de arbori se va face la o distanță care să nu pună în pericol stabilitatea construcțiilor și nici să acopere elementele importante de plastică arhitecturală.

Împrejmuirile la aliniament sunt de interes public și trebuie să respecte următoarele condiționări:

- spre aliniament vor fi de preferință din materiale tradiționale, pentru astfel de elemente, cu o alcătuire transparentă și vor avea înălțimea maximă de 2,0 m,
- în cazul în care împrejmuirea va avea un soclu opac acesta nu poate depăși înălțimea de 0.60 metri,
- lateralele sau posterioarele vor fi de preferință opace cu înălțimea maximă de 2,0 m,
- în zona de protecție a monumentelor, împrejmuirile se autorizează cu avizul organismelor competente,
- împrejmuirile cu caracter temporar (la santiere de construcții) vor fi realizate din materiale suficient de rezistente și bine ancorate, prevăzute cu dispozitive de semnalizare și protecție a circulației auto și pietonale,
- pentru clădirile cu caracter public, împrejmuirile vor fi decorative cu o înălțime de max. 1,20 m și preferabil transparent și dublate de gard viu.

Regulamentul Local de Urbanism recomandă:

- funcțiuni complementare admise:
  - **L**: Zone de locuit;
  - **P**: Spații verzi amenajate, de protecție, sport, agrement, loisir ;
  - **TE** : Construcții aferente echipării tehnico – edilitare a zonei;
  - **CR**: Circulații rutiere și amenajărilor aferente ;
  - **In**: Unități industriale și de depozitare nepoluante, cu volume mici de transport.
- funcțiuni interzise:
  - Unități industriale și de depozitare (**I**),
  - Unități agricole (**A**),
  - Obiective de gospodărie comunală noi (**GC**) ;
  - Construcții aferente echipării tehnico – edilitare majore (**TE**).
- utilizări pentru terenuri și clădiri:
  - utilizări permise :
    - institutii publice și servicii,
    - locuințe în proporție de maxim 50 % din suprafața desfășurată a fiecărei clădiri, pe parcelele destinate **IS**, în construcții cu funcțiune dublă,
    - spații verzi,
    - echipamente pentru igienă, salubritate,
    - construcții aferente lucrărilor edilitare ce deserveșc zona,

- spatii pentru circulatie rutieră, parcaje la obiective publice, garaje,s
- patii pentru circulatie pietonală, piețe civice.
- utilizări permise cu condiționări:
  - Obiective noi în cadrul zonei centrale a comunei, cu conditia elaborării si aprobării altei documentatii de urbanism (PUZ cu regulament, PUD),
  - In zona de protectie a monumentelor istorice sunt necesare avize sau acorduri (toate tipurile de constructii compatibile cu specificul zonei în care sunt amplasate, cu conditia respectării stricte a prescriptiilor continute în avize),
  - In zona de protectie a drumurilor publice, a echipamentelor tehnico-edilitare si in zonele de protectie pe baza altor norme, in zona de protectie a malurilor si albiei minore a râurilor, pâ râurilor, precum si a torentilor adiacenti, autorizarea constructiilor si amenajarilor se face in conditiile obtinerii avizelor legale.
- interdicții temporare de construire
  - amplasarea de constructii provizorii (chioscuri, buticuri, rulote ) care sa greveze asupra imaginii, integritatii si functionalitatii spatiului aferent domeniului public, cu exceptia zonelor pietelor, targului, se poate face prin elaborarea de regulamente locale.
  - pe terenurile unde exista probleme deosebite de amplasare ce necesita studii si cercetari suplimentare (zonele cu riscuri naturale
  - locuinte pe parcele care nu îndeplinesc conditiile de suprafată minimă si front la strada.
- **Zona de unitati industriale, de depozitare și transport (I):**

*Situația existentă:*

Aceste unități se află în părțile sudice și nordice ale satului sau dispersate de-a lungul DN 51A.

*Situația propusă:*

Nu se modifică.

Zona cuprinde unitățile de productie industrială, situate pe parcele distincte si alte activități si prestări / servicii industriale cuplate cu alte functiuni.

Funcțiunea dominantă este compusă din:

- mici unități din industria confecțiilor și îmbrăcămintii,
- industria alimentară (morărit și panificație).

Utilizarile permise ale terenurilor si constructiilor sunt :

- activități industriale nepoluante ;
- depozite si anexe industriale ;
- servicii pentru activități industriale ;
- spatii verzi, plantatii de protectie ;
- circulatii, parcări.

Utilizarile interzise pentru terenuri si constructii sunt :

- locuinte si institutii publice cu adresabilitate la utilizatori cu sensibilitate (copii, bătrâni, bolnavi, persoane cu dizabilități, etc.);
- constructii pe parcele care nu îndeplinesc conditiile de suprafată minimă si front la stradă.



Amplasarea constructiilor noi se va face retras de la aliniament cu minimum 5,0 m.

Conditiiile de construibilitate sunt:

- accesibilitate la un drum sau cale publică (direct sau prin servitute) ;
- echipare cu retele tehnico-edilitare;
- forme si dimensiuni care să permită regulile de amplasare.

Pentru a fi construibilă, o parcelă trebuie să aiba acces la un drum public sau privat, direct sau prin servitute, amenajat astfel încât să nu se creeze riscuri pentru circulatie. Conditiiile de acces se vor stabili după:

- destinatia, structura functionala, capacitatea constructiei si conditiile de amplasament ;
- caracteristicile cladirii proiectate si a cladirilor existente deservite in totalitate sau partial, precum si de componenta si caracterul traficului în zona ;
- asigurarea conditiilor de fluenta, securitate, confort si o buna desfasurare a circulatiei generale pentru toti participantii la trafic ;
- asigurarea legaturii la reseaua majora de circulatie din localitate sau din teritoriu, fiecare parcela destinata constructiilor industriale urmând a avea acces obligatoriu la un drum public sau privat corespunzător,
- accesele trebuie indepartate de intersectii, respectând distantele de siguranta față de intersectii,
- numarul acceselor pe acelasi drum să fie cât mai mic,
- pentru o parcela de colt, accesul se va face din drumul mai putin important,
- să permită accesul mijloacelor de stingere a incendiilor si de protectie civila, circulatia persoanelor cu mobilitate redusă,
- să aibe prevazute accese pentru pietoni - trotuare pentru circulatie curenta și/sau alei pietonale (alei, străzi, spații preuzinale) cu trasee independente de circulatia carosabila sau pietonala – cu acces direct din spatiul de circulatie pietonal special amenajat al strazii.

După modul de amplasare pe parcelă subsonelile admise sunt:

- izolate,
- cuplate pe una din limitele laterale (la calcan).

Noile parcele vor avea suprafata minima 350 mp si front la strada de minimum 12 m pentru constructii cuplate si suprafata minima de 800 mp cu front la stradă de minimum 20m, pentru constructii izolate.

Adâncimea parcelei va fi mai mare sau cel putin egală cu lățimea acesteia.

Regimul de înăltime a noilor constructii va fi P sau P+1 si va respecta, în principiu, înăltimea medie a clădirilor învecinate si caracterul zonei, cu conditia încadrării în normele de igiena si protectie impotriva incendiilor, putându-se accepta si cladiri cu un regim de înăltime mai mare, rezultând din necesități tehnologice sau dacă au fost prevăzute într-un P.U.Z.

Se va construi pe terenuri disponibile măbind P.O.T. și C.U.T. existent dar și pe extinderile propuse pentru care se institue interdicție de construire până la elaborarea P.U.Z. acolo unde zonele sunt mai mari și este necesară trasarea de noi străzi.

Posibilitățile maxime de ocupare și utilizare a terenului recomandate sunt:  $POT_{maxim} = 60 \%$  și  $CUT_{maxim} = 1,2$  m. Depășirea acestor indici se poate face cu PUZ, cu justificarea imposibilității respectării lor.

Pe fiecare parcelă în parte este obligatorie asigurarea condițiilor pentru parcare și gararea autovehiculelor necesare tuturor activităților care se desfășoară pe aceasta

Stationarea autovehiculelor necesare funcționării diferitelor activități se admite numai în interiorul parcelei, corelat cu asigurarea acceselor carosabile și pietonale, deci în afara circulațiilor publice. Se interzice folosirea domeniului public pentru parcaje ale funcțiilor private

Garajele se pot realiza pe parcela la partea inferioară a clădirii, fie în clădiri anexa, provizorii sau durabile.

Suprafața spațiilor verzi și plantate va respecta următoarele norme minimale:

- pentru construcții industriale - minim 20 % din suprafața parcelei;
- pentru servicii - minim 25 % din suprafața parcelei ;
- pentru construcții comerciale - minim 5 % din suprafața parcelei.

Pentru obiectivele industriale producătoare de noxe, la autorizare se vor prevedea măsurile de izolare sau cele de neutralizare a acestora. Este vorba de fâșii plantate de protecție de-a lungul împrejurimilor unităților industriale și de depozitare (**I**).

În vecinătatea monumentelor istorice, precum și în zonele de protecție ale acestora, realizarea de spații verzi și plantate se va face cu asigurarea vizibilității și punerii în valoare a obiectivelor și ansamblurilor protejate.

Realizarea plantațiilor de arbori se va face la o distanță care să nu pună în pericol stabilitatea construcțiilor și nici să acopere elementele importante de plastică arhitecturală.

Împrejuririle la aliniament sunt de interes public și trebuie să respecte următoarele condiționări:

- spre aliniament împrejurirea poate fi opacă, și va avea înălțimea maximă de 2,0 m,
- lateralele sau posterioarele vor fi de preferință opace cu înălțimea maximă de 2,0 m,
- în zona de protecție a monumentelor, împrejuririle se autorizează cu avizul organismelor competente,
- împrejuririle cu caracter temporar (la șantiere de construcții) vor fi realizate din materiale suficient de rezistente și bine ancorate.

Regulamentul Local de Urbanism recomandă:

- funcțiuni complementare și compatibile admise pe aceeași parcelă:
  - servicii de interes general (**IS**);
  - Spații verzi amenajate, de protecție (**Ppi**) ;
  - Obiective de gospodărie comunală noi (**GC**) ;
  - Construcții aferente echipării tehnico – edilitare a zonei (**TE**);
  - Circulații rutiere și amenajărilor aferente (**CR**) ;
  - Unități agricole (**A**).
- Interdicțiile de construire sunt :
  - temporare:
    - schimbarea utilizării actuale a clădirilor existente, până la întocmirea studiilor necesare (de folosință a terenului, de impact) și obținerea avizelor legale ;
    - pentru construcțiile admise în intersecțiile cu restricție temporară până la realizarea acestora.

- permanente :
  - în zonele de servitute pentru protecția sistemelor de alimentare cu energie electrică, gaze, apă, canalizare, a căilor de comunicație (prospectul străzilor) și a altor lucrări de infrastructură,
  - în zonele expuse la riscuri naturale previzibile (cu exces de umiditate și bălțire),
  - în cazul în care grevează integritatea, siguranța și funcționalitatea spațiului public,
  - pentru obiectivele cu grad ridicat de poluare sau cu riscuri tehnologice grave sau care nu respectă normele sanitare și de protecția mediului în vigoare și care nu respectă distanțele normate față de zona de locuit stabilite prin studiu de impact.

- **Unități agricole-zootehnice (A).**

*Situația existentă:*

Aceste unități se află în părțile sudice și nordice ale satului, cu acces la drumurile naționale sau trupuri de intravilan.

*Situația propusă:*

Suprafața se restrânge cu 33,48 ha.

Vor rămâne în funcțiune unitățile aflate pe DN 65E din părțile sudice și nordice ale satului; celelalte unități se vor reprofila în zone mixte.

Funcțiunea dominantă este:

- construcții aferente activităților agricole (A) – sedii fermă, centre de mecanizare, etc.

Utilizările permise ale terenurilor și construcțiilor sunt :

- activități agricole nepoluante și fără risc tehnologic;
- clădiri administrative, depozite și anexe agricole.

Utilizările permise cu condiționări sunt :

- în zone de protecție a drumurilor publice, a echipamentelor tehnico-edilitare, a malurilor și albiilor minore ale cursurilor de ape, precum și a lucrărilor hidrotehnice - în condițiile obținerii avizelor legale, precum și față de zonele de locuit.
- În vederea autorizării obiectivelor susceptibile de a exercita acțiuni nocive asupra mediului sau asupra funcțiunilor învecinate, se vor întocmi alte documentații de urbanism (PUZ cu regulament sau PUD) însoțite de Studiu de impact și Autorizație de mediu, în care se vor respecta prescripțiile *Ordinului MSP nr. 119 / 2014*.

Utilizările interzise pentru terenuri și construcții sunt :

- locuințe și instituții publice cu adresabilitate la utilizatori cu sensibilitate (copii, bătrâni, bolnavi, persoane cu dizabilități, etc.);
- construcții pe parcele care nu îndeplinesc condițiile de suprafață minimă și front la stradă.

Condițiile de construibilitate sunt:

- accesibile la un drum sau cale publică (direct sau prin servitute) ;
- echipare cu rețele tehnico-edilitare;
- forme și dimensiuni care să permită regulile de amplasare.

Se interzice amplasarea în spațiile publice a următoarelor construcții și amenajări:

- Parcaje pentru orice tip de autovehicul la folosință de tipul celor aferente activităților agricole (A);
- Amenajări necesare accesului autovehiculelor și pietonilor în incintele activităților agricole (A);
- Rețele de utilități tehnologice care aparțin unităților de tipul celor aferente activităților agricole (A).

Zonele unităților agricole generatoare de noxe necesită elaborarea de studii urbanistice de detaliu la care se vor respecta principiile determinate de rațiuni funcționale, estetice sau ecologice (protecția la zgomot, nocivități, etc).

Amplasarea în interiorul parcelei a construcțiilor de tipul celor aferente activităților agricole (A) necesare activității proprii (clădiri, rețele tehnologice, instalații, circulații) trebuie să asigure:

- Includerea în interiorul parcelei a tuturor spațiilor de protecție împotriva riscurilor tehnologice, fără a determina servituti de risc tehnologic pe parcelele vecine;
- Suprafețele minime pentru amenajarea funcțiilor auxiliare;
- este interzisă realizarea construcțiilor pe limitele parcelei, cu excepția celor de tip instituții publice și servicii de interes general (IS), complementare funcției de bază.

Pentru a fi construibilă, o parcelă trebuie să aibă acces la un drum public sau privat, direct sau prin servitute, amenajat astfel încât să nu se creeze riscuri pentru circulație. Prin amplasare și funcționare, construcțiile nu vor afecta buna desfășurare a circulației rutiere și pietonale pe drumurile publice în condiții optime de capacitate, fluentă și siguranță.

Accesele carosabile și pietonale la aceste construcții vor fi amenajate și semnalizate corespunzător normativelor și standardelor tehnice specifice

Condițiile de acces se vor stabili conform următoarelor criterii:

- accesul pe amplasament se va realiza în totalitate în afara spațiului public, pe suprafața parcelei în cauză, astfel încât să se evite cel mai mic risc posibil pentru circulație,
- respectarea distanțelor de siguranță față de intersecții, numărul de accese pe același drum fiind redus la minimum necesar,
- să permită accesul facil al mijloacelor de stingere a incendiilor și de protecție civilă,
- accesele carosabile nu trebuie să fie obstructionate prin mobilier urban și trebuie să fie păstrate libere în permanență, iar fundaturile cu o lungime maxim admisă de 175 m - trebuie prevăzute cu platformă de întoarcere dimensionată corespunzător,
- să permită accesul persoanelor direct din spațiul public pietonal.

Crearea de parcele noi se va face prin împărțirea incintelor existente, ca urmare a schimbării parțiale sau totale a regimului de proprietate al deținătorului. Parcelele nou create vor respecta reglementările pentru zona construcțiilor aferente activităților agricole (A).

Regimul de înălțime a noilor construcții va fi P, cu condiția încadrării în normele de igienă și protecție împotriva incendiilor, putându-se accepta și clădiri cu un regim de înălțime mai mare, rezultând din necesități tehnologice sau dacă au fost prevăzute într-un P.U.Z.

Se va construi pe terenuri disponibile mărinț P.O.T. și C.U.T. existent dar și pe extinderile propuse pentru care se institue interdicție de construire până la elaborarea P.U.Z. acolo unde zonele sunt mai mari și este necesară trasarea de noi străzi.

Pe fiecare parcelă în parte este obligatorie asigurarea condițiilor pentru parcare, staționarea și gararea autovehiculelor necesare tuturor activităților care se desfășoară pe aceasta

Suprafata spatiilor verzi si plantate va respecta urmatoarele norme minimale:

- pentru constructii industriale - minim 20 % din suprafata parcelei.

Imprejmuirile la aliniament sunt de interes public și trebuie să respecte următoarele condiționări:

- spre aliniament împrejmuirea poate fi transparente și va avea înălțimea maximă de 2,0 m, dacă necesitățile functionale si de securitate permit
- lateralele sau posterioarele vor fi de preferință opace cu înălțimea maximă de 2,0 m,
- împrejmuirile cu caracter temporar (la santiere de constructii) vor fi realizate din materiale suficient de rezistente si bine ancorate, prevăzute cu dispozitive de semnalizare si protectie a circulatiei.

Regulamentul Local de Urbanism recomandă:

- funcțiuni complementare și compatibile admise:
  - pe aceeasi parcelă:
    - Institutii publice si servicii de interes general (**IS**);
    - Unitati industriale nepoluante ;
    - Parcuri, spatii verzi amenajate, de protecție, sport, agrement, loisir (**P**) ;
    - Obiective de gospodărie comunală noi (**GC**) ;
    - Constructii aferente echipării tehnico – edilitare a zonei (**TE**);
    - Circulatii rutiere si amenajărilor aferente (**CR**).
  - pe parcele independente:
    - spații de depozitare;
    - constructii anexe.
- Interdicțiile de construire sunt :
  - temporare:
    - la înființarea de activități agricole, până la întocmirea studiilor necesare (studiu de impact asupra mediului si Acordul de Mediu si / sau Autorizatia de Mediu conform prevederilor Legii protectiei mediului) si obtinerea avizelor legale ;
    - la schimbarea utilizării actuale a clădirilor existente, până la întocmirea studiilor necesare si obtinerea avizelor legale,
    - respectarea zonelor de protecție conform *Ordinului MSP nr. 119 / 2014*.
  - permanente :
    - în zonele de servitute pentru protectia sistemelor de alimentare cu energie electrică, gaze, apă, canalizare, a căilor de comunicatie si a altor lucrări de infrastructură,
    - în zonele expuse la riscuri naturale previzibile (alunecari de teren active, prabușiri de roci),
    - pentru activități poluante în alte zone funcționale pentru care reglementările specifice prevăd zone de protectie sanitară (teritorii protejate),
    - pentru constructiile si anexele care nu respecta normele sanitare legale, care produc noxe ce depasesc limitele parcelei si care nu respecta distantele normate față de zona de locuit.

- **Zona de spatii verzi, agrement, sport, protecție (P).**

*Situația existentă:*

Suprafața ce revine unui locuitor este de 11,32 mp, astfel că nu este îndeplinită condiția legislativă a *OUG 114/2007 cu modificările și completările ulterioare* ca suprafața de spații verzi să fie de 26 mp/locuitor.

*Situația propusă:*

Se propune extinderea cu 6,77 ha.

Se va îndeplini condiția legislativă a *OUG 114/2007 cu modificările și completările ulterioare* ca suprafața de spații verzi să fie de 26 mp/locuitor.

Funcțiunea dominantă este:

- Parcuri, spații verzi amenajate, de protecție, sport, agrement, loisir (**P**) constând în spații verzi publice de folosință generală, cu acces nelimitat (parcuri, terenuri de sport, zone de agrement și loisir, plantații de aliniament și de protecție), cu acces nelimitat (aferele obiectivelor publice), grădinile locuințelor, spații verzi cu funcții utilitare și ambientale (plantații de protecție pentru alte funcțiuni și de-a lungul pâraurilor care traversează cartierele), precum și reamenajări urbane

Utilizările permise ale terenurilor și construcțiilor sunt :

- amenajări de parcuri și scuaruri;
- amenajări pentru sport, recreere, odihnă, promenadă, loisir, inclusiv dotările aferente ;
- plantații de aliniament și de protecție între zone funcționale incompatibile și pentru utilizarea zonelor de protecție a rețelelor majore.

Utilizările permise cu condiționări sunt :

- oricare din funcțiunile de bază ale zonei parcuri, spații verzi amenajate, de protecție, sport, agrement, loisir (**P**), activitățile funcțiilor complementare care susțin funcțiunea principală și activitățile de întreținere, cu condiția existenței unui proiect elaborat conform Legii 50/1991 republicată și Legii 10/1995;
- în zona de protecție a monumentelor istorice, pe baza avizelor conforme ale organismelor interesate;
- plantațiile de protecție vor fi dimensionate astfel:
  - pentru protecție sanitară, conform normelor sanitare minime (specificate la funcțiunile respective) sau în urma studiilor de specialitate (cursuri de apă, captări sau instalații la alimentări cu apă).
  - pentru protecție rețele/căi de comunicație, conform norme specifice ale detinătorului.

Pentru construcțiile și amenajările sportive se vor respecta măsurile de protecție împotriva însoțirii excesive, respectiv copertine deasupra gradinelor pentru spectatori, plantații de arbori și arbuști cât mai uniforme ca densitate și înălțime, pe toate laturile terenului, precum și în scopul evitării fenomenului de discontinuitate luminoasă.

Terenurile de sport în aer liber vor fi orientate cu axe longitudinale pe direcția nord-sud, cu abatere de maximum 15° spre vest sau spre est.

În vecinătatea monumentelor istorice și în zone de protecție a acestora, spațiile verzi / plantate vor asigura vizibilitatea și punerea în valoare a obiectivului, fără a pune în pericol stabilitatea construcției.

Plantatiile cu functii utilitare (de protectie a surselor de apă, de protectie împotriva nocivităților, la cimitire) se amplasează pe perimetrul interior al parcelelor respective, iar în situatiile în care acest lucru nu este posibil, Consiliul Local poate impune realizarea de plantatii de protectie pe parcelele vecine (ex: zonele limitrofe cursurilor de ape).

Caracteristicile acceselor trebuie să corespundă normelor în vigoare privind proiectarea si executia acestora, accesul mijloacelor de stingere a incendiilor/de protectie civila, a echipamentelor de intervenție la avarii ale instalațiilor tehnico – edilitare, precum și circulatia persoanelor cu mobilitate redusă.

Accesele si pasajele carosabile nu trebuie să fie obstructionate prin mobilier urban.

Toate constructiile si amenajarile de orice fel trebuie prevazute cu accese pentru pietoni corespunzatoare caracteristicilor acestora.

Accesele pietonale în zona functională parcuri, spatii verzi amenajate, de protecție, sport, agrement, loisir (**P**) se trasează si se dimensionează astfel încât să asigure legături corecte între diferitele spatii ale parcelei plantate și între acestea si functiunile complementare admise, precum si cu zonele învecinate.

Este interzisă realizarea unor legături sau accese pietonale care să ofere posibilitatea traversării prin parcele aparținând funcțiunii parcuri, spatii verzi amenajate, de protecție, sport, agrement, loisir (**P**), a unor trasee rutiere din zonele învecinate.

Accesele pietonale cu circulatie continuă sunt asigurate prin treceri denivelate si prin alternanta la intersectii semaforizate față de circulatia vehiculelor;

Pentru realizarea unor parcelări necesare amplasării unor constructii si amenajari de tip parcuri, spatii verzi amenajate, de protecție, sport, agrement, loisir (**P**) sau complementare se va face prin PUZ

Regimul de înălțime a noilor constructii va fi P, cu înălțimea maximă de 10 m.

Spatiile de parcare / garare a autovehiculelor se vor amplasa adiacent acceselor carosabile. Daca conditiile specifice permit, se poate folosi domeniul public pentru parcaje ale functiunilor din zona de parcuri, spatii verzi amenajate, de protecție, sport, agrement, loisir (**P**), fără a afecta circulatia în zona.

Nu se vor autoriza constructii de garaje în zona de parcuri, spatii verzi amenajate, de protecție, sport, agrement, loisir (**P**).

Utilizarea domeniului public pentru spatii de parcare nu se aplică pentru clădiri cu destinatia parcuri, spatii verzi amenajate, de protecție, sport, agrement, loisir (**P**) cu terenuri adiacente la DN.

Pentru constructiile si amenajarile sportive amplasamentul va fi organizat in 3 zone functionale , astfel :

- Zona pentru constructii si amenajari sportive : POT = max. 70 %,
- Zona pentru alei, drumuri si parcaje : POT = max.20 %,
- Zona pentru spatii verzi : POT = max. 30 %.

Pentru subzonele **PP** (parcuri), **PS** (dotări sportive) și **Pagr** (amenajări de agrement) vor fi necesare studii de specialitate (peisagistic). Eliberarea autorizatiilor de construire va fi conditionată de corelarea amenajărilor cu normele de igienă si protectia mediului, corelarea făcându-se tinând cont de mărimea, functiunea dominantă a localității si zona geografică în vederea evaluării posibilităților de îmbunătățire a microclimatului.

Amenajarea spațiilor plantate se va face pe principii ecologice prin recurgere la vegetație perenă, pentru asigurarea unor costuri de întreținere reduse și pentru a favoriza ecosistemele locale.

Este obligatorie respectarea fâșiilor plantate de protecție de-a lungul căilor de circulație prevăzute prin prospectele strazilor, precum și a zonelor perimetrice plantate de min. 10 m, la limita zonei funcționale pentru unități industriale sau agricole, în cazul în care nu au fost încă determinate printr-un studiu de impact.

Imprejmuirile la aliniament sunt de interes public și trebuie să respecte următoarele condiționări:

- Imprejmuirile la zonele verzi de tip public se vor realiza din rațiuni de protejare a funcțiunii și delimitare spre proprietăți private.
- Imprejmuirile spre aliniament vor fi transparente, realizate din gard viu, de înălțime mică;
- Nu se vor admite imprejmuiri între funcțiunea dominantă și funcțiunile complementare de pe parcelă; excepțiile admise se vor realiza din materiale transparente sau gard viu și vor avea înălțime mică care să nu stânjenească vederea (0,60 m - 0,80 m).
- Pentru clădirile și amenajările publice, imprejmuirile vor fi decorative cu o înălțime de max. 1,20 m, transparente și dublate de gard viu.

Regulamentul Local de Urbanism recomandă:

- funcțiuni complementare admise: servicii publice, comerț, alimentație publică, umbrare, platforme și locuri de joacă, terenuri de joacă în aer liber sau acoperite, echipamente tehnico-edilitare, circulație, etc.
  - utilizări interzise:
    - activități poluante de tip unități industriale și de depozitare (I),
    - activități poluante de tip construcții aferente activităților agricole (A).
  - interdicții temporare de construire până la elaborarea unui studiu peisagistic sau PUZ / PUD, pentru stabilirea regulilor de execuție, cu referire la:
    - condițiile urbanistice specifice amplasamentului;
    - tipurile de plantații specifice fiecărui amplasament, starea plantațiilor existente și recomandările necesare pentru întreținerea, conservarea și revitalizarea acestora;
    - tipurile de plantații de completare și sursele de obținere a acestora;
    - etapizarea realizării spațiilor plantate;
    - lucrările de construcții pentru funcțiunile complementare admise;
  - interdicții permanente de construire:
    - construcții definitive sau provizorii pe terenurile în afara celor complementare și a celor admise,
    - construcții definitive în zonele expuse la riscuri naturale previzibile (cu exces de umiditate și băltire).
- **Căi de comunicație rutieră și amenajări aferente (CR).**

*Situația existentă:*

A fost descrisă la *capitolul 2* în cadrul paragrafului *Rețeaua de căi rutiere*.

*Situația propusă:*

În restrângere cu suprafațe însumând 5,31 ha.



În determinarea zonificării funcționale se menține configurația arterelor de comunicație. Drumurile care se vor construi sunt căi de acces la noile loturi de locuințe sau la obiectivele propuse de interes comunal: stația de epurare, SRMS.

Zona cuprinde toate construcțiile și amenajările destinate asigurării circulației autovehiculelor și pietonilor pe teritoriul localității și în afara acesteia, pentru transportul de mărfuri și călători, parcare și staționare autovehicule, accese auto și pietonale la toate obiectivele.

Zona drumului este suprafața de teren ocupată de elementele constructive de drum și de lucrările aferente constituită din ampriza și cele două fâșii laterale de o parte și de alta a ei, denumite zone de siguranță, la care se adaugă și zonele de protecție corespunzătoare fiecărei categorii de drumuri publice.

Funcțiunea dominantă este:

- Construcții și amenajări pentru căi de comunicații rutiere și pietonale (**CR**).

Utilizările permise ale terenurilor și construcțiilor sunt :

- toate lucrările aferente drumurilor publice sau drumurilor de utilitate privată (care servesc activități economice, agricole, energetice, industriale), drumurile de acces în incinte precum și cele pentru organizări de santier.
- lucrări la rețeaua de străzi din intravilan aparținând domeniului public privind platforma carosabilă, acostamente, santuri, rigole, taluzuri, santuri de gardă, ziduri de sprijin, construcții de apărare și consolidare, trotuare, poduri, alte lucrări de artă din zona drumului, locuri de parcare și staționare, plantații rutiere, indicatoare de semnalizare rutieră și alte dotări pentru siguranța circulației, alte construcții, amenajări și instalații destinate exploatarei și întreținerii drumurilor, inclusiv utilizările specifice funcțiilor complementare admise.
- dotări ale unităților ale întreprinderilor de transporturi teritoriale;
- orice construcții sau amenajări adiacente căilor de circulație și în zona de protecție a acestora, care se fac în baza planurilor urbanistice și de amenajare, cu avizul organelor specializate ale administrației publice.

Utilizările permise cu condiționări sunt :

- orice construcție care, prin amplasare și funcționare, nu va afecta buna desfășurare a circulației pe drumurile publice, în condiții optime de capacitate, fluentă și siguranță, iar accesele carosabile și pietonale la aceste construcții vor fi amenajate și semnalizate corespunzător normativelor și standardelor specifice;
- în zona de protecție a drumurilor publice, toate construcțiile și amenajările, cu condiția respectării prescripțiilor tehnice și reglementărilor urbanistice, în condițiile stabilite de *Ordonanța Guvernului nr. 43/1997*, cu avizele conforme stabilite de legislația în vigoare și cu respectarea normelor tehnice de proiectare, construcție și exploatare și care respectă prescripțiile tehnice și reglementările urbanistice privind funcționalitatea, sistemul constructiv, conformarea volumetrică și estetică, asigurarea acceselor carosabile, pietonale și rezolvarea parcajelor aferente, precum și evitarea riscurilor tehnologice de construcție și exploatare ;
- în zona de protecție a echipamentelor edilitare, în zona de protecție a malurilor și albiilor minore ale cursurilor de apă, precum și a lucrărilor hidrotehnice, conform prevederilor HG. nr. 903 / 2005, în condițiile obținerii avizelor conforme legale (existența unui proiect elaborat conform Legii 50/1991 republicată, a Legii 10/1995, a studiului de impact și a Acordului de mediu;

- Oricare din funcțiunile compatibile pe terenurile agricole adiacente, cu condiția obținerii avizului OCPI pentru scoaterea din circuitul agricol;
- Oricare din construcțiile aparținând funcțiunilor compatibile în zonele în care s-a instituit interdicție temporară de construcție, până la elaborarea și aprobarea conform legii a soluțiilor și proiectelor de specialitate necesare precizate prin reglementări ;
- În zona monumentelor istorice sunt necesare avize sau acorduri conforme ale serviciilor publice descentralizate ale Ministerului Dezvoltării Regionale și Locuinței și/sau Ministerului Culturii și Patrimoniului Național).

Terenurile aflate în zona de protecție (cuprinsă de la zona de siguranță și marginea exterioară a zonei drumului) se află în gospodărirea acelor care au în proprietate sau administrație, cu folosința respectivă.

Autorizarea construcțiilor și respectiv, amplasarea lor se va face cu respectarea zonelor de siguranță și protecție a drumurilor, delimitate conform *Ordonanței Guvernului nr. 43 /1997* și în conformitate cu toată legislația și actele normative emise de Ministrul Transporturilor și indicate la art. 2 din RLU.

Toate lucrările din zona drumurilor publice (zona care cuprinde ampriza drumului, zonele de siguranță și protecție) se autorizează numai cu avizul conform al organelor de specialitate ale administrației publice și cu respectarea normelor tehnice de construcție.

La proiectarea intervențiilor asupra străzilor, se va ține seama de categoria funcțională (străzi principale, străzi secundare), de clasa tehnică, de profilurile transversale ale străzilor, stabilite conform anexei la *Ordinul nr 50/1998* al Ministrului Transporturilor.

În intravilan, se vor respecta propunerile și profilele transversale minimale pentru toate străzile.

Profilurile au fost adaptate în funcție de configurația terenurilor și prezența construcțiilor, astfel încât să poată fi asigurat un regim de trafic fluent, terenurile cedate de persoanele fizice sau juridice către domeniul public să fie minime și să se evite demolarea construcțiilor existente.

În intravilanul localității, lățimea zonei străzii este stabilită prin prospecte în planurile fiecărui UTR.

Adaptarea tipuri de profiluri la lățimea existentă a drumurilor se va face prin modificarea spațiilor verzi, laterale, dar fără a se diminua lățimea spațiului public existent.

Îmbunătățirea elementelor geometrice ale străzii se poate efectua, potrivit dispozițiilor legale, prin corectări sau retrageri de garduri, fără demolări de clădiri, asigurându-se lățimea minimă pentru trotuar.

Amenajarea intersecțiilor principale marcate pe planșă se va face cu asigurarea priorității pentru circulația care se desfășoară pe strada de categorie superioară.

Amplasarea și realizarea podetelor de acces la loturi nu va micșora capacitatea rigolelor și santurilor; acestea vor fi permanent întreținute în vederea evitării pericolului de inundare a zonei drumului.

Regulile cu privire la asigurarea acceselor obligatorii constau în:

- Accesele carosabile noi se fac pe baza PUZ, cu avizul conform al administratorului drumului și cu respectarea normelor tehnice de proiectare, construcție și exploatare,
- Fiecare parcelă destinată construcției va avea acces obligatoriu la un drum public sau privat,
- Accesele vor respecta distanțele de siguranță față de intersecții,
- Fundăturile cu o lungime maxim admisă de 175 m trebuie prevăzute cu platformă de întoarcere utilizabilă.

- Prevederea de accese pietonale.

Regulile cu privire la echiparea tehnico-edilitară constau în:

- Autorizarea executării construcțiilor din zona construcțiilor și amenajărilor pentru căi de comunicații rutiere, feroviare și pietonale (**CR**) este condiționată de posibilitățile de racordare de noi consumatori la rețelele tehnico-edilitare existente, cu obținerea acordurilor și avizelor de la autoritățile care gestionează drumurile publice.
- Pentru obiectivele de utilitate publică se va face racordarea la rețelele existente corespunzător capacității acestora, iar pentru ce depășește capacitatea existentă se vor face extinderile prevăzute prin grija Consiliului Local.
- Rețelele tehnico-edilitare de orice natură, situate în spațiul public din intravilan, precum și racordurile de la acestea la rețelele interioare vor fi realizate subteran.
- În momentul realizării rețelei centralizate publice în zonă, beneficiarul are obligația să racordeze construcția, potrivit regulilor impuse de autoritatea locală.
- În zona drumurilor publice (zona care cuprinde ampriza drumului, zonele de siguranță și protecție) se pot autoriza lucrări de construcții și instalații, de deservire, întreținere și exploatare aferente drumurilor publice, conducte de alimentare cu apă/canalizare, sisteme de transport gaze/produse petroliere, rețele electrice și de telecomunicații, cu avizul administratorului drumului și cu respectarea normelor de proiectare, construcție și exploatare.
- Lucrările edilitare subterane se vor amplifica, de regulă, în afara părții carosabile a drumului public sau în galerii vizitabile. Construcția, repararea și întreținerea acestor lucrări se fac cu aprobarea administratorului drumului și cu respectarea legislației în vigoare.
- În cazurile în care din studiile de fezabilitate aprobate rezultă imposibilitatea realizării rețelelor tehnico-edilitare pe terenuri aparținând domeniului public se vor stabili măsurile privind interzicerea construcțiilor noi și stabilirea servitutilor, pentru acele porțiuni din terenurile proprietate privată afectate.
- Lucrări de extindere, mărire a capacității sau lucrări noi de rețele tehnico-edilitare pot cuprinde și lucrări care pot contribui la creșterea calității vieții (parcelări, rețelele tehnico-edilitare necesare funcționării acestora).
- realizarea drumurilor publice se va face cu respectarea prevederilor *Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții*, precum și a normativelor tehnice referitoare la lucrările specifice.
- Cheltuielile pentru lucrările de racordare și bransare care se realizează pe terenurile proprietate privată ale persoanelor fizice sunt suportate în întregime de investitorul sau beneficiarul interesat, inclusiv pe zona în care acestea afectează domeniul public.
- Pentru lucrările enunțate, investitorul sau beneficiarul va obține avizele administrației publice centrale de specialitate și a serviciilor publice județene necesare, precum și ale regiilor de specialitate - în funcție de importanța lucrărilor de realizare sub aspect juridic și financiar.
- Lucrările de racordare și bransare la rețelele edilitare se suportă în întregime de investitor sau de beneficiar și se execută în urma obținerii avizului autorității administrației publice specializate.
- Lucrările de extindere sau de mărire a capacității rețelelor edilitare publice existente, precum și executarea drumurilor de acces se realizează de către investitor sau beneficiar, parțial sau în întregime, după caz, în condițiile contractelor încheiate cu Consiliul Local, trecând în proprietatea publică și fiind administrate potrivit legii.

Pentru crearea unor parcele noi necesare realizării de drumuri publice se va întocmi PUZ cu regulament aferent, cu respectarea în totalitate a reglementărilor pentru funcționarea zonei funcționale construcții și amenajări pentru căi de comunicații rutiere și pietonale (CR) și profile transversale corespunzătoare propuse.

În zona funcțională construcții și amenajări pentru căi de comunicații rutiere și pietonale (CR) pot fi amplasate parcele în urma studiilor specifice de circulație și PUZ fără a se afecta siguranța și fluiditatea circulației carosabile și pietonale.

Nu se vor elibera autorizații de construire pentru acele clădiri care, prin specific (de exemplu – funcțiunile zonei centrale) necesită parcele și nu se pot asigura în perimetrul parcelei respective.

Nu se vor autoriza construcții de parcele sau garaje de mari dimensiuni fără studii de impact (factor de perturbare a circulației în zonă și a mediului înconjurător).

Accesele și pasajele carosabile nu trebuie obturate prin mobilier urban și trebuie să fie pastrate libere în permanență.

Condiționările propuse la amplasarea spațiilor verzi în zona drumurilor publice sunt următoarele:

- Amplasarea pomilor în localități se va face cu acordul administratorului drumului public.
- Plantatiile cu arbori se execută pe ambele părți ale drumului, în zona de siguranță, amplasate simetric și paralel cu axul drumului, alegerea speciilor și asocierea trebuind să răspundă condițiilor de climă și de sol,
- Distanțele minime de plantare de-a lungul drumului între arborii aceluiași rând sunt stabilite după clasa tehnică a drumului și forma de bază a coroanei arborilor, astfel :
  - categoria străzi I-IV - distanța minimă de plantare pentru specii cu coroana piramidală este de 15,0 m, iar pentru cele cu coroana sferică, ovală sau tubulară - de 20,0 m ;
  - categoria străzi V - distanța minimă de plantare pentru specii cu coroana piramidală este de 10,0 m, iar pentru cele cu coroana sferică, ovală sau tubulară - de 15,0 m ;
- Plantarea pomilor nu se va face în interiorul curbelor,
- Lățimea fâșiilor verzi – alcătuite din pomi sau situate arbusti sau gazon cu flori - în profilul transversal al străzii va fi de minimum 0,75 - 1,00 m ;
- Se interzice plantarea de arbori și arbusti pe spațiile necirculabile în care sunt amplasate rețele și instalații edilitare subterane;
- Distanțele de la marginea părții carosabile (inclusiv acostamentele) până la trunchiurile de arbori și arbusti, trebuie să fie de minimum 1,0 m;
- Plantatiile de pe zonele verzi nu vor deranja amplasarea stâlpilor pentru iluminatul străzii, vizibilitatea în curbă și la traversările pentru pietoni;
- Plantatiile cu garduri vii se execută la lucrări ornamentale, precum și la perdele de protecție.
- Curățarea plantatiilor în zona rețelelor electrice se face prin tăierea coroanelor arborilor, păstrându-se forma de bază respectivă;
- Este obligatorie respectarea fâșiilor plantate de protecție a căilor de circulație prevăzute prin proiecte;
- Pentru construcții specificate la articolele anterioare, eliberarea autorizațiilor de construire va fi condiționată de obligația menținerii sau realizării de spații verzi și plantate ;
- Pentru alte construcții cu funcțiuni de căi de comunicații rutiere și pietonale (CR) se va asigura un spațiu verde și plantat de 15 % din parcelă sau conform studiului de impact;

Împrejmuirile în zona funcțională construcției și amenajări pentru căi de comunicații rutiere și pietonale (CR) se vor realiza numai din motive de siguranță a circulației, securitatea activităților din zonă și trebuie să respecte următoarele condiționări:

- împrejmuirile spre aliniament vor fi de preferință structuri transparente sau gard viu și vor avea înălțime mică (0,60 m - 1,00 m) dacă necesitățile funcționale și de securitate permit.
- împrejmuirile laterale sau posterioare vor fi de preferință opace, cu înălțimea de cca. 2 m.
- aspectul împrejmuirilor se va supune aceluși exigențe ca și în cazul aspectului exterior al construcțiilor.

Regulamentul Local de Urbanism recomandă:

- funcțiuni complementare admise:
    - alimentarea cu energie electrică (rețeaua de transport și iluminat stradal), activități privind salubritatea urbană, funcțiunea ecologică (spații verzi aferente și de protecție), spații alveolare carosabile pentru transportul în comun, canalizare pluvială și orice altă activitate admisă de normele tehnice.
    - funcțiunile complementare sunt admise numai în zona de protecție a drumurilor publice.
  - utilizări interzise:
    - Orice construcție care prin amplasare, configurație sau exploatare deranjează buna organizare și desfășurare a traficului de pe drumurile publice sau prezintă riscuri de accidente sunt interzise în zona de siguranță și protecție a drumurilor;
    - Lucrări și construcții care prezintă riscuri în realizare sau exploatare (sisteme de transport gaze, titei, produse petroliere, energie electrică și alte instalații de acest gen) și care afectează securitatea circulației pe drumurile publice și nu permit intervenția în caz de avarie fără blocarea sau întreruperea traficului ;
  - interdicții temporare de construire:
    - pentru orice construcție în zonele definite ca având interdicție temporară, până la realizarea lucrărilor (rezolvare intersecții, extinderi și modernizări de străzi, trasee de străzi noi, traversări, etc.), cu respectarea prospectelor stabilite prin P.U.G., a proiectelor de specialitate elaborate în condițiile respectării *Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții*.
    - până la elaborarea și aprobarea unei documentații de urbanism (PUZ) și a documentațiilor specifice.
  - interdicții permanente de construire:
    - Orice fel de construcții care prin funcțiune, conformare și estetică împiedică desfășurarea în bune condiții a traficului și siguranța circulației (construcții provizorii, chioscuri, anexe gospodărești, panouri publicitare);
    - Orice fel de construcție care, prin dimensiuni, destinație și amplasare față de zonele cu echipare tehnico-edilitară asigurată (acoperire sub aspect teritorial și capacitate) presupun cheltuieli ce nu pot fi acoperite de nici unul din factorii interesați.
- **Gospodărie comunală, cimitire (G).**

*Situația existentă:*

S-au stabilit punctele de pre-colectare selectivă a deșeurilor menajere, dar nu sunt amenajate cu containere.

Cimitirile se află în partea de nord a intravilanului.

*Situația propusă:*

Nu se extinde, nu se restrânge.

Zona reunește toate funcțiunile care aparțin gospodăriei comunale și asigură servirea populației cu transport în comun, piețe comerciale, echipare edilitară, cimitire și salubritate.

Delimitarea acestor zone se va face ținând seama și de condițiile de protecție a rețelelor tehnico-edilitare și servitutele impuse de către acestea, vecinatatilor prezentate.

Funcțiunile dominante sunt:

- construcții, instalații și amenajări pentru gospodăria comunală (**GC**) – cimitire comunale și parohiale, puncte de pre-colectare și depozitare pe timp limitat la locul de producere a deșeurilor menajere, stradale, industriale și agricole, platforme de depozitare și neutralizare a acestora.

Utilizările permise ale terenurilor și construcțiilor sunt :

- cele specifice zonei funcționale respective, pentru care s-au executat și avizat documentațiile tehnice de specialitate și s-a eliberat Autorizația de Mediu, precum și utilizările specifice funcțiunilor complementare admise:
  - Cimitire, cu amenajări și construcții aferente (inclusiv pepiniere);
  - Salubritate și colectarea deșeurilor ;

Utilizările permise cu condiționări sunt :

- Obiective noi în cadrul zonei funcționale construcții, reabilitări, instalații și amenajări pentru gospodăria comunală (**GC**) - cu condiția elaborării și aprobării unei documentații tehnice de specialitate sau a altei documentații de urbanism (PUZ / PUD), cu acordurile și avizele Autorității pentru Protecția Mediului, în condițiile respectării distanțelor de protecție față de zonele locuite, conform normelor de igienă privind mediul de viață al populației (*Ordinul MSP nr. 119 / 2014* și prevederilor *Legii protecției mediului (Ordonanța de Urgență nr. 195 / 2005 privind protecția mediului* cu modificările și completările ulterioare).
- Realizarea platformelor de depozitare și neutralizare a deșeurilor (puncte de pre-colectare), condiționat de existența unor studii preliminare de specialitate (topografice, hidrogeologice și de impact asupra mediului) însoțite de acordurile și avizele conforme ale organismelor abilitate.
- oricare din utilizările zonei funcționale construcții, reabilitări, instalații și amenajări pentru gospodăria comunală (**GC**) cu condiția respectării legislației și a normelor sanitare în vigoare, precum și a avizelor impuse de protecția mediului și a zonelor construite, cu condiția respectării zonelor de protecție sanitară (*Ordin MSP nr. 119 / 2014*) față de zonele de locuit.

Autorizarea executării lucrărilor de utilitate publică și a construcțiilor de orice fel pe terenurile pe care s-a instituit servitute de utilitate publică (protecția sanitară a surselor, rețelelor, stația de epurare, stații de pompare, SRMS etc.) se face pe baza documentației de urbanism sau de amenajarea teritoriului aprobate conform legii.

Colectarea și îndepărtarea rezidurilor și protecția sanitară a solului se va executa în conformitate cu *Ordinul MSP nr. 119/2014, cap. V*, de către o întreprindere de specialitate, agreata de CLM.

La amplasarea și organizarea sistemului de salubritate se va urmări ca:

- gospodăriile individuale să aibă amenajări pentru colectarea deșeurilor menajere (pubele);

- amplasarea punctelor de colectare a gunoiiului, astfel încât funcțiunea, compoziția și aspectul arhitectural-urbanistic al zonei să nu fie afectat;
- organizarea corespunzătoare a colectării și depozitării gunoiiului stradal;
- organizarea valorificării reziduurilor organice și anorganice ce pot fi reutilizate;
- interzicerea depozitării întâmplătoare a gunoaielor, mai ales a zonelor verzi, zonele protejate, rezidențiale, de-a lungul apelor, în păduri, etc.

Amplasarea față de drumurile publice se va face cu respectarea zonelor de siguranță și protecție a drumurilor. Toate lucrările din zona drumurilor publice (zonă care cuprinde zonele de siguranță și protecție), se autorizează numai cu avizul organelor de specialitate ale administrației publice și respectarea normelor tehnice.

Amplasarea amenajărilor destinate activităților de gospodărie comună, față de aliniamentul parcelei respective, se va face ținând cont de următoarele condiții specifice:

- Necesitățile funcționale ale drumurilor publice și ale străzilor ;
- Asigurarea distanțelor de protecție a celorlalte activități, față de factorii potențiali de risc și / sau de poluare;
- Rezolvarea cerințelor funcționale, inclusiv a celor auxiliare activității de gospodărie comună, cum ar fi parcaje, garaje, accese etc., pe suprafața parcelei fără a greva domeniul public;
- Se va respecta regimul de aliniere prezentat în prospectul străzilor, specific pentru UTR-ul respectiv și se vor respecta distanțele de protecție stabilite prin studiul de impact;
- Se va corela cu respectarea principiilor determinate de rațiuni funcționale, estetice, ecologice sau tehnologice (protecția împotriva zgomotului, nocivității);

Amplasarea în interiorul parcelei a amenajărilor necesare activității proprii (rețele tehnologice, instalații, circulații) se face astfel încât să se asigure:

- Includerea în interiorul parcelei a tuturor spațiilor de protecție împotriva riscurilor tehnologice, fără a determina servituti de risc tehnologic pe parcelele vecine. Prin excepție, dacă apar astfel de servituti, acestea se vor consemna în cărțile funciare ale parcelelor respective prin grija celui care le impune și vor fi luate în considerare la orice autorizare ulterioară;
- Asigurarea suprafețelor minime pentru amenajarea funcțiilor auxiliare;
- În zona funcțională construcției, reabilitării, instalațiilor și amenajări pentru gospodăria comună (**GC**) este interzisă realizarea construcțiilor pe limitele parcelei. Excepțiile vor face obiectul altei documentații de urbanism (PUZ / PUD) aprobate sau a obținerii acceptului autentificat al proprietarului terenului învecinat .

Regulile cu privire la asigurarea acceselor obligatorii constau în:

- Accesul autovehiculelor pe parcelele cu destinația funcțională construcției, reabilitării, instalațiilor și amenajări pentru gospodăria comună (**GC**) va fi realizat în totalitate în afara spațiului public, pe suprafața parcelei în cauză, astfel încât să evite cel mai mic risc posibil pentru circulație.
- Fiecare parcelă trebuie să aibă asigurate condiții pentru accesul autovehiculelor direct din spațiul carosabil al unui drum public.
- Caracteristicile acceselor trebuie să corespundă normelor în vigoare privind proiectarea și execuția acestora, privind dimensionarea accesului, mijloacelor de stingere a incendiilor și de protecție civilă.
- Accesele carosabile nu trebuie să fie obstructionate prin mobilier urban.

- Stabilirea condițiilor, tipurilor, dimensiunilor și a numărului de accese pentru fiecare categorie de construcții cu destinația funcțională construcției, instalații și amenajări pentru gospodăria comunală (GC) se face în raport cu:
  - destinația, structura funcțională, capacitatea construcției și condițiile de amplasament;
  - caracteristicile clădirii proiectate și a clădirilor existente deservite în totalitate sau parțial, de componenta și caracterul traficului, pentru fluentă, securitate, confort și bună desfășurare a circulației pentru toți participanții la trafic ;
  - asigurarea legăturii la rețeaua majoră de circulație din localitate sau din teritoriu;
  - fiecare parcelă destinată construcției va avea acces obligatoriu la un drum public sau privat;
- Prevederea de accese pietonale direct din spațiul public pietonal, alăturat sau separat de accesul carosabil.
- Nu se admit servituti de trecere asupra unor parcele vecine pentru accesul persoanelor la a parcela cu destinația funcțională construcției, reabilitări, instalații și amenajări pentru gospodăria comunală (GC).

Regulile cu privire la echiparea tehnico-edilitară constau în:

- Racordarea obiectivelor din zona funcțională construcției, reabilitări, instalații și amenajări pentru gospodăria comunală (GC) la rețelele tehnico-edilitare existente se va face astfel:
  - În urma studiului de reabilitare și redimensionare a fiecărui echipament în parte, avizat și aprobat.
  - În urma avizelor care demonstrează posibilitatea tehnică și de utilizare pentru racordarea la rețelele tehnico-edilitare existente.
  - Rețelele edilitare de orice natură, situate în spațiul public din teritoriul intravilan, precum și racordurile de la acestea la rețelele interioare vor fi realizate subteran.
  - Este interzisă racordarea obiectivelor noi sau amplificarea consumurilor pentru obiectivele existente în cazul în care acestea prejudiciază consumurile autorizate ale utilizatorilor existenți.
  - Realizarea extinderilor sau măririlor de capacitate ale rețelelor edilitare publice se autorizează după obținerea de către investitor sau beneficiar a avizelor de la autoritățile administrației publice de specialitate, precum și de la regiile de specialitate.

Parcele noi pentru funcțiuni de tipul construcției, reabilitări, instalații și amenajări pentru gospodăria comunală (GC) se vor aproba pe baza unei documentații tehnice de autorizare sau a celor de urbanism ulterioare (PUZ cu regulament).

Pentru a fi construibilă, o parcelă trebuie să satisfacă exigentele specifice funcțiilor construcției zonei funcționale construcției, reabilitări, instalații și amenajări pentru gospodăria comunală (GC) pe care urmează să o primească atât în ceea ce privește atributele de fapt (natura și caracteristicile terenului), cât și de drept (servitutile care îl grevează).

Condițiile de construibilitate sunt:

- accesibilitate la drum public (direct sau prin servitute);
- echipare cu rețele tehnico-edilitare ;
- forme și dimensiuni care să permită respectarea regulilor de amplasare și conformare din regulament.



Înălțimea maximă a construcțiilor din zona funcțională construcții, reabilitări, instalații și amenajări pentru gospodăria comunală (GC), precum baza de salubritate, construcții funerare comemorative sau construcții pentru paza incintelor este de 4,00 m la cornișă (parter).

Pentru clădirile aparținând funcțiunii dominante (GC), se va accepta un regim de înălțime mai mare decât cel specific, determinat de necesități tehnologice (capele, biserici de cimitir, etc.), numai pe baza unui studiu de fezabilitate sau în altă documentație de urbanism.

Posibilitățile maxime de ocupare și utilizare a terenului recomandate sunt:  $POT_{\max} = 70\%$  și  $CUT_{\max} = 0,7$ , cu o densitate brută de utilizare în cazul cimitirelor de 7,5 – 10 mp/loc.

Spațiile de parcare / garare a autovehiculelor pe parcele se asigură pentru fiecare tip de activitate specifică. La cimitire pot fi asigurate în afara parcelei, în apropierea accesului principal, parcaje pentru folosința publică ocazională, fără a afecta circulația în zonă.

Utilizarea domeniului public pentru parcaje nu se aplică pentru clădiri din cadrul zonei funcționale construcții, reabilitări, instalații și amenajări pentru gospodăria comunală (GC) cu terenuri adiacente la DN.

Pe parcelele din zona funcțională construcții, reabilitări, instalații și amenajări pentru gospodăria comunală (GC) se vor amenaja suprafețe plantate cu rol decorativ și cu rol de protecție a zonelor învecinate împotriva nocivităților (pe limitele interioare ale parcelei - la cimitire și la depozitele de deseuri). Spațiul verde va fi de minim 15 % din parcelă.

Teritoriul cimitirelor noi va fi structurat ca spațiu verde, cu vegetația aferentă (joasă, medie și înaltă) ce va ocupa minimum 30 % din suprafața totală, fără a se lua în calcul mormintele. Se interzice densificarea cimitirelor prin diminuarea spațiilor verzi. Se vor planta în arbori în aliniamentul aleilor principale și minimum un arbore la 100 mp.

Perimetral cimitirului, în interior, se va organiza o fâșie verde plantată cu vegetație joasă, medie și înaltă cu lățimea minimă de 3 m, care nu poate fi utilizată pentru înmormântări.

Împrejmirile se vor realiza pe baza unei documentații tehnice de autorizare (DTAC) sau a altei documentații de urbanism (PUD) și trebuie să respecte următoarele condiționări:

- să asigure necesitățile funcționale și de securitate ale obiectivului;
- obstructionarea legăturilor vizuale cu zonele funcționale vecine (împrejmuiri opace la cimitire / depozitul de deseuri, cu înălțimea de cca. 2,0 m.);
- prevederi legale specifice.
- Se recomandă ca împrejmirile temporare să fie realizate din materiale rezistente și bine ancorate, prevăzute cu dispozitive de semnalizare și protecție a circulației.
- Împrejmuire decorative vor fi cu o înălțime de max. 2,20 m, preferabil transparente și dublate de gard viu.

Regulamentul Local de Urbanism recomandă:

- funcțiuni complementare admise pe aceeași parcelă:
  - activități de construcții și prestări servicii în legătură nemijlocită cu activitatea dominantă, alimentare cu energie electrică, apă, canalizare, circulație și transporturi, funcțiunea ecologică - spații verzi aferente și de protecție.

- utilizări interzise:
    - Orice construcție care prin amplasare, configurație sau exploatare deranjează buna organizare și desfășurare a traficului de pe drumurile publice sau prezintă riscuri de accidente sunt interzise în zona de siguranță și protecție a drumurilor;
    - Lucrări și construcții care prezintă riscuri în realizare sau exploatare (sisteme de transport gaze, titei, produse petroliere, energie electrică și alte instalații de acest gen) și care afectează securitatea circulației pe drumurile publice și nu permit intervenția în caz de avarie fără blocarea sau întreruperea traficului ;
  - interdicții temporare de construire:
    - până la elaborarea și aprobarea altei documentații de urbanism (PUZ / PUD) în zonele materializate pe planșa de reglementări urbanistice, cu avizele conforme ale organismelor abilitate.
    - În funcție de amploarea implicațiilor urbanistice, Consiliul Local va stabili teritoriul din cadrul zonei funcționale construcții, reabilitări, instalații și amenajări pentru gospodăria comunală (GC) (parcela în cauza, parcelele învecinate aparținând altor zone funcționale) pentru care urmează să se elaboreze PUZ cu regulament.
  - interdicții permanente de construire:
    - orice fel de construcții în zonele de servitute pentru protecția sistemelor de alimentare cu utilități, a celor de comunicație și a altor lucrări de infrastructură;
    - în zonele expuse la riscuri naturale previzibile (cu exces de umiditate și bălțire).
- **zona de construcții aferentă lucrărilor tehnico-edilitare (TE).**

*Situația existentă:*

Sunt construcții dispersate în celelalte zone funcționale.

Sunt stabilite zonele de protecție pentru instalațiile electrice, sursa de apă și gospodăria de apă.

*Situația propusă:*

Se va extinde cu 0,31 ha prin introducerea în intravilan a unui teren pentru stația de epurare (ca trup izolat UTR 6) și prin restructurarea unei suprafețe libere (agricole, de intravilan) pentru stația de reglare-măsurare gaze naturale de.

Funcțiunea dominantă este:

- Tratarea și furnizarea apei potabile;
- Epurarea și evacuarea apelor uzate;
- Transformarea și distribuția energiei electrice;
- Reteaua de telefonie și CATV;
- Reteaua de transport pentru gazele naturale.

Utilizările permise ale terenurilor și construcțiilor din zona funcțională construcții, racorduri, amenajări și instalații pentru rețele tehnico-edilitare (TE) sunt cele specifice zonei funcționale respective, pentru care s-a eliberat Autorizația de Mediu, precum și utilizările specifice funcțiilor complementare admise, respectiv orice construcții și amenajări tehnico-edilitare de extindere, mărire a capacității sau racordare la infrastructura edilitară existentă cu capacitate corespunzătoare și pentru a caror extindere/realizare există surse de finanțare asigurate de administrația publică, de investitori interesați sau care beneficiază de surse de finanțare asigurate, atrase potrivit legii, inclusiv fonduri externe.

Utilizările permise cu condiționări ale terenurilor și construcțiilor sunt :

- Oricare din funcțiunile din zona funcțională construcții, racorduri, amenajări și instalații pentru rețele tehnico-edilitare (TE), cu condiția asigurării zonelor de protecție, iar autorizația de construire se eliberează după obținerea acordurilor și avizelor de specialitate emise de organisme abilitate, în condițiile legii, de administrația publică centrală de specialitate și servicii descentralizate, precum și regiile de specialitate subordonate consiliilor locale.

Utilizările interzise sunt :

- Oricare altă utilizare funcțională.
- Nu se vor autoriza construcții definitive în zonele expuse la riscuri naturale previzibile (cu exces de umiditate și bălțire, alunecări de teren).

Amplasarea față de drumurile publice a lucrărilor de construcții și instalații, de deservire, întreținere și exploatare, aferente drumurilor publice, conducte de alimentare cu apă și canalizare, sisteme de transport gaze sau alte produse petroliere, rețele electrice și de telecomunicații se va face cu respectarea zonelor de siguranță și protecție a drumurilor. Toate lucrările din zona drumurilor publice (zonă care cuprinde zonele de siguranță și protecție), se autorizează numai cu avizul organelor de specialitate ale administrației publice și cu respectarea normelor tehnice de proiectare, construcție și exploatare.

Lucrările edilitare subterane se amplasează în afara părții carosabile a drumului public sau în galerii vizitabile. Construcția, repararea și întreținerea acestor lucrări se fac cu aprobarea administratorului drumului.

Amplasarea față de aliniamentul parcelei respective se va face fără afectarea domeniului public și fără a crea servituti parcelelor vecine (preluarea riscurilor tehnologice în parcela proprie) și ținând cont de următoarele condiții specifice:

- Necesitățile funcționale ale drumurilor publice și ale străzilor, inclusiv rezerva de dezvoltare;
- Asigurarea distanțelor de protecție a celorlalte activități, față de factorii potențiali de risc și / sau de poluare;
- Rezolvarea cerințelor funcționale, inclusiv a celor auxiliare activității de bază, cum ar fi parcaje, garaje, accese etc., pe suprafața parcelei fără a greva domeniul public;
- Pentru situațiile deosebite se va impune prin Certificatul de Urbanism elaborarea prealabilă a unui PUZ cu studiu de oportunitate, în vederea evaluării corecte a consecințelor ;
- Se va respecta regimul de aliniere prezentat în prospectul străzilor, specific pentru UTR-ul respectiv și se vor respecta distanțele de protecție stabilite prin studiul de impact;
- Se va corela cu respectarea principiilor determinate de rațiuni funcționale, estetice, ecologice sau tehnologice (protecția împotriva zgomotului, nocivității);

Amplasarea în interiorul parcelei a amenajărilor necesare activității proprii (clădiri, rețele tehnologice, instalații, circulații) se face astfel încât să se asigure:

- Includerea în interiorul parcelei a tuturor spațiilor de protecție împotriva riscurilor tehnologice, fără a determina servituti de risc tehnologic pe parcelele vecine. Prin excepție, dacă apar astfel de servituti, acestea se vor consemna în cărțile funciare ale parcelelor respective prin grija celui care le impune și vor fi luate în considerare la orice autorizare ulterioară;
- Asigurarea suprafețelor minime pentru amenajarea funcțiilor auxiliare;

- In zona functionala constructii, reabilitări, instalatii si amenajări pentru pentru retele tehnico-edilitare (TE) este interzisa realizarea constructiilor pe limitele parcelei. Exceptiile vor face obiectul altei documentatii de urbanism (PUZ / PUD) aprobate sau a obtinerii acceptului autentificat al proprietarului terenului invecinat .
- Pe o parcelă se pot amplasa una sau mai multe constructii conform necesităților tehnice / normelor specifice.

Regulile cu privire la asigurarea acceselor obligatorii constau în:

- Accesul autovehiculelor pe parcelele cu destinatia functionala constructii, reabilitări, instalatii si amenajări pentru activitățile de bază va fi realizat în totalitate în afara spatiului public, pe suprafata parcelei în cauză, astfel încât să evite cel mai mic risc posibil pentru circulatie.
- Accesul va fi stabilit prin documentația tehnică (DTAC) sau prin PUZ, conform necesitatilor functionale și reglementărilor cu privire la proprietatea publică asupra retelelor edilitare.
- Fiecare parcelă trebuie să aibă asigurate conditii pentru accesul autovehiculelor direct din spatiul carosabil al unui drum public sau privat.
- Caracteristicile acceselor trebuie sa corespunda normelor in vigoare privind proiectarea si executia acestora, privind dimensionarea accesului, mijloacelor de stingere a incendiilor si de protectie civila.
- Prevederea de accese pietonale direct din spatiul public pietonal, alăturat sau separat de accesul carosabil.
- Nu se admit servituti de trecere asupra unor parcele vecine pentru accesul persoanelor la a parcela cu destinatia functionala constructii, reabilitări, instalatii si amenajări pentru activitățile de bază.

Regulile cu privire la echiparea tehnico-edilitară constau în:

- Echiparea edilitară a localității în sistem centralizat se face cu asigurarea utilităților si serviciilor edilitare de către agenti economici si institutii specializate (alimentare cu apă, canalizare, gaze, energie electrica, telecomunicatii)
- Echiparea edilitară a localității în sistem individual se face cu asigurarea utilităților si serviciilor edilitare prin constructii si instalatii realizate si exploatate pentru un imobil sau un grup de imobile.
- Toate constructiile vor asigura posibilitatea de racordare de noi consumatori la retelele tehnico-edilitare existente.
- Dacă retelele edilitare publice existente care au capacități si grad de acoperire a teritoriului localității suficient pentru racordarea de noi consumatori, autorizarea constructiilor este permisă cu respectarea tuturor prevederilor RLU.
- Dacă retelele edilitare publice existente nu au capacități si grad de acoperire a teritoriului localității suficiente pentru racordarea de noi consumatori, dar programele locale de perspectivă prevăd dezvoltarea acestora, se admite realizarea unor sisteme individuale de echipare, care să respecte normele sanitare si de protectie a mediului în vigoare, precum si prevederile Codului Civil, urmând ca beneficiarul să racordeze constructia la momentul realizării retelei tehico-edilitare centralizate în zonă.
- Racordarea obiectivelor la retelele tehnico-edilitare existente se va face astfel:
  - In urma studiului de reabilitare si redimensionare a fiecarui echipament în parte, avizat si aprobat.

- In urma avizelor care demonstrează posibilitatea tehnică si de utilizare pentru racordarea la rețelele tehnico-edilitare existente.
- Rețelele edilitare de orice natură, situate în spatiul public din teritoriul intravilan, precum si racordurile de la acestea la rețelele interioare vor fi realizate subteran.
- Este interzisă racordarea obiectivelor noi sau amplificarea consumurilor pentru obiectivele existente în cazul în care acestea prejudiciază consumurile autorizate ale utilizatorilor existenți.
- Aprovizionarea si alimentarea cu combustibil se va realiza în conformitate cu avizul APM.
- Pentru obiectivele de utilitate publică cu destinatia constructii, racorduri, amenajari si instalatii pentru rețele tehnico-edilitare (TE) se va face racordarea la rețelele existente corespunzător capacității acestora, iar pentru ce depășeste capacitatea existentă, se vor face extinderile prevăzute prin grija Consiliului Local sau prin cooperare cu riveranii interesați.
- Realizarea extinderilor sau măririlor de capacitate ale rețelelor edilitare publice se pot finanta si de către un investitor sau beneficiar interesat, partial sau în întregime în conditiile contractelor încheiate cu Consiliul Local, iar lucrările edilitare astfel realizate apartin domeniului public si se administrează potrivit legii.
- Cheltuielile pentru lucrările de racordare si bransare care se realizează pe proprietate private a persoanelor fizice sau juridice sunt suportate în întregime de investitorul sau beneficiarul interesat.
- Realizarea extinderilor sau măririlor de capacitate ale rețelelor edilitare publice se va face cu respectarea prevederilor *Legii nr. 10 / 1995*, precum si a normativelor tehnice referitoare la categoriile de lucrări specifice
- Realizarea extinderilor sau măririlor de capacitate ale rețelelor edilitare publice se autorizează după obtinerea de către investitor sau beneficiar a avizelor de la autoritățile administratiei publice de specialitate, precum si de la regiile de specialitate.
- Cazurile în care din studiile de prefezabilitate sau de fezabilitate aprobate rezultă imposibilitatea realizării rețelelor tehnico - edilitare pe teren aparținând domeniului public, se vor stabili măsurile privind interzicerea constructiilor noi si stabilirea servitutilor pentru acele portiuni din terenurile proprietate privată afectate.

Parcelle noi pentru functiuni conform activității de bază se vor aproba pe baza unei documentatii tehnice de autorizare sau a celor de urbanism ulterioare (PUZ cu regulament).

Pentru a fi construibilă, o parcelă trebuie să satisfacă exigentele specifice functiunilor activității de bază pe care urmează să o primească, atât în ceea ce privește atributele de fapt (natura si caracteristicile terenului), cât si de drept (regimul proprietății, precum și servitutile care îl grevează).

Inaltimea maxima a constructiilor se stabileste prin documentația tehnică (DTAC) pe baza studiului de fezabilitate, fie prin PUZ, având în vedere asigurarea functionalității constructiilor în concordanță cu destinatia lor, asigurarea compatibilității functionale cu functiunea dominantă a zonei, analiza impactului asupra sistemelor de circulatie si stationare, respectarea cerintelor tehnice de securitate, stabilitate si siguranță în exploatare pentru constructia respectivă (si pentru constructiile învecinate, în situatia amplasării în localitate).

Spatiile de parcare / garare si/sau stationare a autovehiculelor de orice tip aflate în proprietatea sau utilizarea obiectivului respectiv, a celor care participă la procesul tehnologic, ale angajatilor si/sau delegatilor, pe parcele se asigură pentru fiecare tip de activitate specifică

Utilizarea domeniului public pentru spatii de parcare nu se aplică pentru clădiri cu destinația construcții, racorduri, amenajări și instalații pentru rețele tehnico-edilitare (TE) cu terenuri adiacente la DN.

Pe parcelele se vor amenaja suprafețe plantate cu rol de protecție a activităților proprii sau a zonelor învecinate împotriva nocivităților (pe limitele interioare ale parcelei). Realizarea plantatiilor de arbori se face la o distanță care să nu pună în pericol stabilitatea construcțiilor, atât cele din parcela proprie, cât și a celor învecinate).

Împrejmuirile se vor realiza pe baza unei documentații tehnice de autorizare (DTAC) sau a altei documentații de urbanism (PUD) și trebuie să respecte condițiile specifice pentru exploatarea în siguranță a instalațiilor.

Regulamentul Local de Urbanism recomandă:

- funcțiuni complementare admise pe aceeași parcelă:
    - birouri, grup social, etc.
  - utilizări interzise:
    - orice alte funcțiuni;
  - interdicții temporare de construire:
    - până la avizarea DTAC sau aprobarea altei documentații de urbanism (PUZ / PUD),
    - Tipurile de construcții tehnico-edilitare se vor supune regulilor din DTAC sau PUZ aprobat realizat pentru amplasamente situate în zonele funcționale (Tec), iar suprafața zonei afectate din domeniul public se stabilește de Consiliul Local în raport cu complexitatea funcțiilor pentru care se realizează echiparea.
    - Oricare din construcțiile de extinderi admise până la obținerea autorizației de construire.
  - interdicții permanente de construire:
    - În zone de servitute pentru protecția căilor de comunicație și alte lucrări de infrastructură ;
    - Orice fel de construcție în zonele de protecție instituite ;
    - Orice fel de construcție admisă care, prin dimensiuni și capacitate, presupune cheltuieli ce nu pot fi acoperite de nici unul din factorii interesați ;
    - Orice construcție sau amenajare care să greveze asupra integrității și funcționalității spațiului public.
- **Zona de funcțiuni mixte: instituții publice și servicii / locuințe și funcțiuni complementare.**

*Situația existentă:*

În prezent nu sunt construcții din această categorie funcțională.

*Situația propusă:*

Este o nouă zonă funcțională care apare ca urmare a reconfigurării prin extindere a zonei centrale.

- **Zona de funcțiuni mixte: unități industriale, de depozitare, zona cu unități agricole.**

*Situația existentă:*

În prezent nu sunt construcții din această categorie funcțională.

*Situația propusă:*

Este o nouă zonă funcțională care apare ca urmare a reconversiei activităților pe unele amplasamente situate în partea sudică a intravilanului, cu acces din drumurile naționale, inclusiv ale fostelor unități agricole, UTR-uri izolate (7A, B, C), ocupării de teren agricol din intravilan limitrof unităților agricole cu activități în funcțiune, interesate pentru extindere, dar și prin reconfigurarea amplasamentului vechii stații de epurare.

Funcțiunea dominantă pentru UTR 7A, B, C:

- **A** – Unităților agricole;
- **I** – Unități industriale și de depozitare.

Funcțiuni complementare admise pentru UTR 7A, B, C:

- **IS** – Institutii publice si servicii de interes general;
- **GC** – puncte de precolectare selectivă a deeurilor;
- **Pp** – Zona spatiilor verzi de protectie ;
- **TE** – rețele tehnico – edilitare

Funcțiunile admise sunt: administratie, comert, alimentatie publică, prestări servicii, circulatie si transporturi, alimentare cu energie electrică, apă, canalizare, evacuare ape uzate, alimentare cu gaze, colectare deseuri menajere si industriale, functiune ecologica – crearea de spatii verzi de aliniament si de protectie.

Utilizarile permise cu condiționări ale terenurilor si constructiilor sunt :

- Pentru obiectivele susceptibile de a exercita actiuni nocive asupra mediului sau asupra functiunilor invecinate se vor întocmi alte documentatii de urbanism (PUZ cu regulament sau PUD) insotite de Studiu de impact si Autorizatie de mediu, în care se vor respecta prescriptiile *Ordinului MSP nr. 119/2014*.

Utilizarile interzise sunt :

- Locuinte si institutii publice cu adresabilitate la utilizatori cu sensibilitate (copii, bătrâni, bolnavi, persoane cu dizabilități, etc.) ;
- Constructii pe parcele care nu îndeplinesc conditiile de suprafață minimă si front la stradă.

Accesele carosabile principale si trotuarele vor avea un profil corect dimensionat potrivit functiunilor deservite, stabilite sau aprobate prin avize de la administratie.

Pentru toate constructiile se vor asigura:

- Racordarea la rețelele tehnico-edilitare existente (dacă are capacitatea necesară) sau să marească, dupa necesități, capacitatea acestora,
- Bransamente la noile retel.

Amenajarea de suprafete plantate cu rol de protectie a activităților proprii sau a zonelor învecinate împotriva nocivităților (pe limitele interioare ale parcelei).

- **Zona de funcțiuni mixte: unități industriale, de depozitare, zona cu instituții publice și servicii.**

*Situația existentă:*

În prezent nu sunt construcții din această categorie funcțională.

*Situația propusă:*

Este o nouă zonă funcțională care apare ca urmare a amenajării unui teren liber, cu funcțiune agricolă, situat în partea sudică a intravilanului, cu acces din DN 51A.

- **Zona de terenuri ocupate de ape (cursuri de apă, lacuri) (TA).**

*Situația existentă:*

Zona terenurilor aflate permanent sub ape și construcțiile aferente cuprinde toate construcțiile și amenajările destinate asigurării circulației sau, după caz, retenției apei pe teritoriul localității și în afara acesteia, pentru satisfacerea cerințelor de apă ale populației și industriei, creșterea producției agricole, apărarea împotriva inundațiilor și protecția apelor împotriva poluării și are în componere albiile minore ale cursurilor de apă, cuvețele lacurilor și bălților naturale, cuvețele lacurilor de acumulare la nivelurile maxime de retenție și altele asemenea.

Are în componere izvoarele „Strângea Mare” și „Strângea Mică”.

*Situația propusă:*

Situația suprafețelor în intravilan rămâne neschimbată: nu se extinde, nu se răstrânge.

Funcțiunea dominantă este: construcții și amenajări în zone cu terenuri aflate permanent sub ape și construcțiile aferente (TA).

Utilizările permise ale terenurilor și construcțiilor:

- toate lucrările aferente amenajărilor hidrotehnice (care servesc activități economice, agricole, energetice, industriale), drumurile de acces în localități sau în incinte, precum și cele pentru organizări de santier.
- lucrări de gospodărire a apelor, de prevenire și combatere a acțiunii distructive a apelor, apărări de maluri, stabilizări de teren, rigole, taluzuri, santuri, ziduri de sprijin, construcții de apărare și consolidare, alte construcții, amenajări și instalații destinate exploatarea și întreținerii râurilor sau funcțiilor complementare admise.
- Dotări ale unităților ale întreprinderilor de profil la nivel teritorial;
- Lucrări de poduri și modernizări de poduri, punți pietonale și altele asemenea;
- Amenajări pentru agrement;
- Orice construcții sau amenajări adiacente cursurilor de apă și în zona de protecție a acestora, care se fac în baza planurilor urbanistice și de amenajare, cu avizul organelor specializate ale administrației publice.

Utilizările permise cu condiționări ale terenurilor și construcțiilor sunt :

- Orice construcție care, prin amplasare și funcționare, nu va afecta buna desfășurare a gospodăririi raționale și protecției cursurilor de apă împotriva epuizării și poluării, precum și amenajarea complexă a cursurilor de apă pentru satisfacerea cerințelor de apă ale populației și industriei, creșterea producției agricole, apărarea împotriva inundațiilor și protecția apelor împotriva poluării.



- În zona de protecție a cursurilor de apă, toate construcțiile și amenajările, cu condiția respectării prescripțiilor tehnice și reglementărilor urbanistice, în condițiile stabilite de *Legea Apelor*, cu avizele conforme stabilite de legislația în vigoare și cu respectarea normelor tehnice de proiectare, construcție și exploatare și care respecta prescripțiile tehnice și reglementările urbanistice privind funcționalitatea, sistemul constructiv, conformarea volumetrică și estetică, asigurarea acceselor carosabile, pietonale și rezolvarea parcajelor aferente, precum și evitarea riscurilor tehnologice de construcție și exploatare cu privire la regimul curgerii libere a apei, evitarea inundațiilor și a poluării.
- În zona de protecție a echipamentelor edilitare, în zona de protecție a malurilor și albiilor minore ale cursurilor de apă, precum și a lucrărilor hidrotehnice, conform prevederilor HG. nr. 930/2005, în condițiile obținerii avizelor conforme legale (existența unui proiect elaborat conform *Legii 50/1991* republicată, a *Legii 10/1995*, a studiului de impact și a Acordului de mediu);
- Oricare din funcțiunile compatibile pe terenurile agricole adiacente, cu condiția obținerii avizului OCPI pentru scoaterea din circuitul agricol și al Autorității Naționale “Apele Române” pentru utilizarea resursei de apă ;
- Oricare din construcțiile apantând funcțiunilor compatibile în zonele în care s-a instituit interdicție temporară de construcție, până la elaborarea și aprobarea conform legii a soluțiilor și proiectelor de specialitate necesare precizate prin reglementări ;
- Autorizația de construire pentru lucrările premise cu condiții din zona construcției și amenajări în zone cu terenuri aflate permanent sub ape și cele aferente (TA) se eliberează după obținerea acordurilor și avizelor de specialitate emise de organismele abilitate în condițiile legii, cu asigurarea măsurilor de prevenire a deteriorării calității apelor și cu respectarea zonelor de protecție instituite.

Utilizările interzise sunt :

- Orice construcție care prin amplasare, configurație sau exploatare deranjează buna organizare și desfășurare a curgerii libere a apei sau prezintă riscuri de poluare sau accidente sunt interzise în zona de siguranță și protecție a cursurilor de apă ;
- Lucrări și construcții care prezintă riscuri în realizare sau exploatare (sisteme de transport gaze, titei, produse petroliere, energie electrică și alte instalații de acest gen) și care afectează securitatea cursurilor de apă și nu permit intervenția în caz de avarie sau poluează apa.
- Punerea în funcțiune de obiective economice noi sau dezvoltarea celor existente, darea în funcțiune de noi ansambluri de locuințe, introducerea la obiectivele economice existente de tehnologii de producție modificate, care măresc gradul de încărcare a apelor uzate, fără punerea concomitentă în funcțiune a rețelelor de canalizare și a instalațiilor de epurare ori fără realizarea altor lucrări și măsuri care să asigure, pentru apele uzate evacuate, respectarea prevederilor impuse prin autorizația de gospodărire a apelor;
- Realizarea de lucrări noi pentru alimentare cu apă potabilă sau industrială ori de extindere a celor existente, fără extinderea corespunzătoare și concomitentă a rețelelor de canalizare și a stațiilor de epurare.
- Lucrări și construcții care folosesc în activitate procedee sau tehnologii nominalizate în *Legea Apelor*.

Modul de folosire a terenurilor din zona de protecție a cursurilor de apă care pot face obiectul exproprierilor pentru cauza de utilitate publică, va fi comunicat detinătorilor și înscris în evidența cadastrală și registrul funciar, constituind servitute.

Conform *Legii Apelor*, riveranii sunt obligați sa acorde drept de servitute, avându-se în vedere zone anume stabilite de comun acord cu Administrația Națională "Apele Romane", fără a percepe taxe, pentru:

- trecerea sau circulația personalului cu atribuții de serviciu în gospodărirea apelor, în acest scop;
- amplasarea, în albie și pe maluri, de borne, repere, aparate de măsură și control sau alte aparate ori instalații necesare executării de studii privind regimul apelor, precum și accesul pentru întreținerea instalațiilor;
- transportul și depozitarea temporară a materialelor și utilajelor pentru intervenții operative privind apărarea împotriva inundațiilor;
- transportul și depozitarea temporară de materiale, utilaje, precum și circulația acestora și a personalului, în cazul executării de lucrări de întreținere, reparații, precum și pompări experimentale în cazul forajelor hidrogeologice care fac parte din rețeaua națională de observații și măsurători.

Toate lucrările din zona cursurilor de apă, lacurilor și bălților și în zonele lor de protecție, precum și în zonele cunoscute ca fiind afectate de inundații și bălțiri accidentale istorice se autorizează numai cu avizul organelor de specialitate ale administrației publice, cu avizul conform al administratorului și respectarea normelor tehnice de construcție.

Amplasarea constructiilor și amenajărilor necesare activitatilor în zone cu terenuri aflate permanent sub ape și construcțiile aferente (TA) se va face în interiorul parcelei subzonei respective (zona construcții și amenajări în zone cu terenuri aflate permanent sub ape și construcțiile aferente (TA) este tratată ca o parcelă) și se vor respecta toate actele normative specifice domeniului pentru tipurile de construcții și instalații amplasate în zona cursurilor de apă, lacurilor, bălților și a construcțiilor hidrotehnice, conform specificațiilor pentru fiecare UTR, determinate de rațiuni funcționale, estetice sau ecologice (protecția contra inundațiilor, nocivități, poluare, accidente tehnice, etc.).

Amplasarea în interiorul parcelei a amenajărilor necesare construcțiilor în zone cu terenuri aflate permanent sub ape și construcțiile aferente (TA) și a lucrărilor pentru funcțiuni complementare admise nu vor afecta parcelele vecine cu alte funcțiuni (indiferent de proprietar).

Accesele carosabile noi se fac pe baza PUZ cu regulament aferent aprobat, cu avizul conform al administratorului apei și cu respectarea normelor tehnice de proiectare, construcție și exploatare.

Fiecare parcelă destinată construcției va avea acces rutier și pietonal la un drum public sau privat.

Accesele vor respecta distanțele de siguranță față de intersecții și zonele de protecție ale apei.

Autorizarea executării construcțiilor în zone cu terenuri aflate permanent sub ape și construcțiile aferente este condiționată de posibilitățile de racordare de noi consumatori la rețelele tehnico-edilitare existente, cu obtinerea acordurilor și avizelor de la autoritățile care gestionează cursurile și acumulările de apă.

Pentru obiectivele de utilitate publică se va face racordarea la rețelele existente corespunzător capacității acestora, iar pentru ce depășește capacitatea existentă se vor face extinderile prevăzute prin grija Consiliului Local. Rețelele tehnico-edilitare de orice natură, situate în spațiul public din intravilan, precum și racordurile de la acestea la rețelele interioare vor fi realizate subteran. În momentul realizării rețelei centralizate publice în zonă, beneficiarul se obligă să racordeze construcția potrivit regulilor impuse de autoritatea locală.

Parcelele pe care sunt amplasate amenajările din zona funcțională construcției și amenajări în zone cu terenuri aflate permanent sub ape și construcțiile aferente (TA) sunt proprietate publică, în consecință și rețelele tehnico - edilitare sunt proprietate publică.

Spatiile verzi vor avea rol de protecție și rol estetic, studiile de peisaj sau cele pregătitoare PUZ cu regulament aferent și alte documentații de specialitate vor stabili modul în care se vor realiza spațiile verzi și plantate în fiecare subzonă. Se va asigura un spațiu verde și plantat de 15 % din parcelă sau conform studiului de impact

Regulamentul Local de Urbanism recomandă:

- funcțiuni complementare admise în zona de protecție a râurilor:
    - lucrări hidrotehnice, de poduri și modernizări de poduri, instalații de captare a apei din albie și instalații de evacuare a apelor reziduale sau de altă natură, apărări de maluri de orice natură, diguri longitudinale și transversale și alte lucrări similare, alimentarea cu energie electrică (rețeaua de transport), activități privind salubritatea urbană, funcțiunea ecologică (spații verzi aferente și de protecție), canalizare pluvială și orice altă activitate admisă de normele tehnice specifice și legislația în vigoare.
  - interdicții temporare de construire:
    - Pentru orice construcție în zonele definite ca având interdicție temporară, până la realizarea lucrărilor (rezolvare recalibrare albie, lucrări de decolmatare, trasee de canale noi, traversări, etc.), cu respectarea prospectelor stabilite prin P.U.G., a proiectelor de specialitate elaborate în condițiile respectării *Legii nr. 10/1995* și aprobate conform legii.
    - Pentru lucrările de extindere a căilor de comunicație existente sau pentru realizarea unor străzi noi, ce necesită studii și cercetări suplimentare, până la elaborarea și aprobarea altei documentații de urbanism (PUZ cu regulament) și a documentațiilor specifice.
    - În zonele prevăzute pentru a primi lucrări de recalibrare și amenajare până la realizarea lucrărilor pe baza unor proiecte de specialitate în condițiile respectării *Legii 10/1995*.
  - interdicții permanente de construire:
    - Orice construcție amplasată în zonele de protecție de-a lungul cursurilor și acumulărilor de apă conform *Legii Apelor*;
    - Orice fel de construcții care prin funcțiune, conformare și estetică împiedică desfășurarea în bune condiții a curgerii libere a apei sau crează pericol de poluare sau accidente;
    - Orice fel de construcție care, prin dimensiuni, destinație și amplasare față de zonele cu echipare tehnico - edilitară asigurată (acoperire sub aspect teritorial și capacitate) presupune cheltuieli ce nu pot fi acoperite de nici unul din factorii interesați;
    - Orice construcție sau amenajare care nu respectă zonele de protecție sanitară și servitutele legal instituite, evidențiate în P.U.G.
- **Zona cu terenuri agricole.**

*Situația existentă:*

Zona cu terenuri agricole este dispersată neuniform în intravilan.

*Situația propusă:*

Reducerea în totalitate a suprafețelor libere prin scoaterea din intravilan sau reamenajări în vederea unor noi destinații funcționale.

- **Terenuri neproductive** in intravilan.

*Situația existentă:*

Terenurile neproductive sunt în văile cursurilor de apă, fiind terenuri izolate lipsite de vegetație.

*Situația propusă:*

O necorelare care a fost identificată între Memoriul General și Plansa de Reglementări are legătură cu zona funcțională „terenuri neproductive” în intravilan, *Raportul de mediu* considerând situația prezentată în Memoriul General ca favorabilă pentru dezvoltarea durabilă a comunei. Reducerea în totalitate a suprafețelor cu terenuri neproductive prin amenajarea ca spații verzi.

**Zone protejate, zone de protecție, zone sensibile,**

*Ordinul 756/1997 pentru aprobarea Reglementării privind evaluarea mediului* precizează (art. 8) că folosința sensibilă a terenurilor este reprezentată de utilizarea acestora pentru zone rezidențiale și de agrement, în scopuri agricole, ca arii protejate sau zone sanitare cu regim de restricții precum și suprafețele de terenuri prevăzute pentru astfel de utilizări în viitor.

Din categoria zonelor sensibile, zonelor protejate și zonelor de protecție pe suprafața ce constituie obiectul PUG au fost identificate:

- **zonele rezidențiale.**

Distanțele între amplasamentele zonei de locuințe ce constituie obiectul PUG și sursele de disconfort sunt reglementate de *Ordinul MSP nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă privind mediul de viață al populației*. Se supun acestor norme:

- amplasarea clădirilor destinate locuințelor trebuie să asigure însorirea încăperilor pe o durată de cel puțin 1<sup>1/2</sup> ore zilnic în solstițiul de iarnă a tuturor încăperilor sau cel puțin 1 din 2 sau 2 din 3 sau 4 încăperi pentru fiecare locuința sau distanța dintre clădiri trebuie să fie mai mare sau cel puțin egală cu înălțimea clădirii celei mai înalte, pentru a nu se umbri reciproc.
- platformele de pre-colectare a deșeurilor menajere, care se vor amenaja la distanțe de minim 5 m față de ferestrele locuințelor,
- unde nu sunt asigurate racordurile de apă curentă și canalizare printr-un sistem centralizat de distribuție, adăposturile pentru creșterea animalelor în curțile persoanelor particulare de cel mult 6 capete (porcine, bovine, cabaline și/sau ovine) și cel mult 50 de păsări se amplasează la cel puțin 10 m de cea mai apropiată locuință învecinată și se exploatează astfel încât să nu producă poluarea mediului și risc pentru sănătatea vecinilor, cu obligația respectării condițiilor de biosecuritate,
- unde sunt asigurate racordurile la sistemul centralizat de apă curentă și canalizare adăposturile de animale de cel mult 2 capete cabaline, 5 capete bovine, 50 de păsări, 15 ovine sau caprine și/sau 5 capete porcine, se amplasează la cel puțin 10 m de cea mai apropiată locuință învecinată și se exploatează astfel încât să nu producă poluarea mediului și risc pentru sănătatea vecinilor, cu obligația respectării condițiilor de biosecuritate,

- unități comerciale și de prestări servicii care pot crea riscuri pentru sănătate prin producerea de zgomot, vibrații, mirosuri, praf, fum, gaze toxice sau iritante, etc., se amplasează în clădiri separate, la distanță de minimum 15 m de locuințe,
- stația de epurare, cimitirul, fermele agro-zootehnice. Lista completă a obiectivelor economice pentru care se stabilesc distanțe de protecție sanitară conform *Ordinului MSP nr. 119/2014* se poate urmări în **Anexa 2**.
- îndepărtarea apelor uzate menajere provenite de la locuințele neracordate la un sistem de canalizare se face prin instalații de pre-epurare sau bazine betonate vidanjabile, care trebuie să fie proiectate și executate conform normelor în vigoare și amplasate la cel puțin 10 m față de cea mai apropiată locuință; instalațiile se întrețin în bună stare de funcționare; vidanjul se va descărca în cea mai apropiată stație de epurare a apelor uzate.

STAS 10 009 – 1988 stabilește limitele admisibile ale nivelului de zgomot în mediul urban, diferențiate pe zone și dotări funcționale, pe categorii tehnice de străzi și incinte industriale stabilite conform reglementărilor tehnice specifice privind sistematizarea și protecția mediului înconjurător.

Prevederile standardului se aplică la:

- sistematizarea zonelor funcționale protejate din mediul urban – locuințe, dotări socio-culturale, zone de recreere, odihnă și sport, zone de producție, zone de transporturi, etc,
- amplasarea de surse de zgomot în cadrul sau în vecinătatea zonelor urbane protejate,
- restructurări în zone urbane existente.

În *capitolul 2* din STAS 10 009-1998 sunt specificate valorile admisibile ale nivelului de zgomot exterior pe străzi, măsurate la bordura trotuarului care mărginește partea carosabilă stabilite în funcție de categoria tehnică a străzilor (respectiv de intensitatea traficului), cu valorile din *Tabelul 3.6.1*.

**Tabel 3.6.1.**

Nr. crt.	Tipul de stradă (conf. STAS 10 144/1 – 1980)	Nivelul de zgomot echivalent Lech <sup>*)</sup>	Valoarea curbei de zgomot, C <sub>z</sub> <sup>**)</sup>	Nivelul de zgomot de vârf L <sub>10</sub>
		[dB(A)]	[dB(A)]	[dB(A)]
1.	Strada de categoria tehnică IV, de deservire locală	60	55	70
2.	Strada de categoria tehnică III, de colectare	65	60	75
3.	Strada de categoria tehnică II, de legătură	70	65	80
4.	Strada de categoria tehnică I, magistrală	75...85 <sup>***)</sup>	70...80 <sup>***)</sup>	85...95 <sup>***)</sup>

Notațiile din tabelul de mai sus au următoarele specificații:

<sup>\*)</sup> Nivelul de zgomot se calculează diferențiat pentru perioadele de zi și noapte, conform STAS 6161/1-1979.

<sup>\*\*)</sup> Evaluarea prin curbe de zgomot C<sub>z</sub> se folosește numai în cazul unor zgomote cu pronunțat caracter staționar.

<sup>\*\*\*)</sup> La proiectarea magistralelor trebuie să se adopte măsurile necesare pentru obținerea unor niveluri echivalente (real măsurate) cât mai apropiate de valorile minime din tabel, fără a se admite depășirea valorilor maxime.

Pentru diferitele zone ale pasajelor rutiere subterane STAS 10 009-1998 prevede valorile admisibile ale nivelului de zgomot exterior conform *Tabelului 3.6.2*.

În STAS 10 009-1998 sunt specificate valorile admisibile ale nivelului de zgomot la limita zonelor funcționale din mediul urban care sunt prezentate în *Tabelul 3.6.3*.

În STAS 10 009-1998 sunt specificate valorile admisibile ale nivelului de zgomot în interiorul zonelor funcționale din mediul urban care sunt prezentate în *Tabelul 3.6.4.*

**Tabel 3.6.2.**

Nr. crt.	Tipul de stradă (conf. STAS 10 144/1 – 1980)	Nivelul de zgomot echivalent Lech <sup>*)</sup>	Valoarea curbei de zgomot, C <sub>z</sub> <sup>**)</sup>	Nivelul de zgomot de vârf L <sub>10</sub>
		[dB(A)]	[dB(A)]	[dB(A)]
1.	Peroane din stații de autobuz	Aceleași valori admisibile de pe străzile pe care sunt amplasate		
2.	Părți carosabile la pasaje cu lungimea de 200 m	-	-	80
3.	Părți carosabile la pasaje pe străzi de categoria tehnică III	-	-	80
4.	Pasaje pietonale	-	60	-

**Tabel 3.6.3.**

Nr. crt.	Spațiul considerat	Nivelul de zgomot echivalent Lech <sup>*)</sup>	Valoarea curbei de zgomot, C <sub>z</sub> <sup>**)</sup>
		[dB(A)]	[dB(A)]
1.	Parcuri, zone de recreere și de odihnă	45	40
2.	Incinte de școli, creșe, grădinițe, spații de joacă pentru copii	75	70
3.	Stadioane, cinematografe, restaurante în aer liber	90	85
4.	Piețe, spații comerciale, restaurante în aer liber	65	60
5.	Incintă industrială	65	60
6.	Parcaje auto	90	85

**Tabel 3.6.4.**

Nr. crt.	Spațiul considerat	Nivelul de zgomot echivalent Lech <sup>*)</sup>	Valoarea curbei de zgomot, C <sub>z</sub> <sup>**)</sup>
		[dB(A)]	[dB(A)]
1.	Parcuri	60	55
2.	Zone de recreere și de odihnă	45	40
3.	Incinte de școli, creșe, grădinițe, spații de joacă pentru copii	85	80
4.	Piețe, spații comerciale, restaurante	70	65
5.	Parcaje auto	90	85

STAS 10 009-1998 precizează că amplasarea obiectivelor economice cu surse de zgomot și vibrații și dimensionarea zonelor de protecție sanitară se vor face în așa fel încât în teritoriile protejate nivelul acustic echivalent continuu (Leq), măsurat la 2 m de fațada clădirii de locuit la 1,5 m înălțime de sol, să nu depășească 50 dB(A) și curba de zgomot C<sub>z</sub> 45. În timpul nopții (orele 22,00 - 6,00) nivelul acustic echivalent continuu trebuie să fie redus cu 10 dB(A) față de valorile din timpul zilei.

- **zonele destinate pentru protecția habitatului sau speciilor unde apa este un factor important:**

Aceasta categorie include acele corpuri de apă care susțin fauna acvatică. Zonele propuse pentru protecția habitatelor și speciilor unde îmbunătățirea stării apei este un factor important se realizează pe baza *Directivei 92/43/EEC* care promovează Protecția Patrimoniului Natural al Comunității Europene și *Directivei Consiliului 2006/44/EC privind calitatea apelor dulci care necesită protecție sau îmbunătățiri în vederea întreținerii vieții piscicole.*

- **situl Natura 2000 și aria naturală protejată de interes** prezentate pe larg în *capitolul 2.5.* al *Raportului de mediu.*

Cele mai apropiate unități teritorial – administrative unde se află aria naturală protejată de interes național Balta Suhaia și parte din Rețeaua ecologică NATURA 2000 *ROSPA0102 Balta Suhaia* sunt Lisa și Viișoara.

- **zonele desemnate pentru protecția speciilor acvatice cu importanță economică:**

- în extravilan se află: amenajări piscicole – pârâul Valea Izvoarelor (Găuriciu),
- pe râul Călmățui, la circa 5 km aval de gura de descărcare a efluentului stației de epurare, se află Balta Suhaia, care a fost amenajată ca heleșteu.

Calitatea apei iazurilor piscicole pentru ciprinide se supune reglementărilor *HG nr. 563/2006 Calitatea apelor de suprafață care necesită protecție și ameliorare în scopul sustinerii vieții piscicole* care modifică și completează *HG nr. 202/2002.*

- **resurse de apă de suprafață.**

În cadrul comunei se află cursuri de apă care au fost descrise la *paragraful 2.2.1.*

Conform *Legii (Apele) nr. 310/2004* pentru modificarea și completarea *Legii Apele nr. 107/1996* izvoarele cu curgere (semi)permanentă ale căror lungime de albie sunt mai mici de 5 km și cu bazine hidrografice ce nu depășesc suprafața de 10 km<sup>2</sup> aparțin deținătorilor terenurilor pe care se formează sau curg. Proprietarii acestor albie trebuie să folosească aceste ape în corcondanță cu condițiile generale de folosire a apei din bazin.

Pentru protecția resurselor de apă *Legea Apele* interzice:

- punerea în funcțiune de obiective noi sau dezvoltarea celor existente, darea în funcțiune de noi ansambluri de locuințe, care măresc gradul de încărcare a apelor uzate, fără punerea concomitentă în funcțiune a rețelelor de canalizare și a instalațiilor de epurare ori fără realizarea altor lucrări și măsuri care să asigure, pentru apele uzate evacuate, respectarea prevederilor impuse prin autorizația de gospodărire a apelor;
- realizarea de lucrări noi pentru alimentare cu apă potabilă ori de extindere a celor existente, fără realizarea sau extinderea corespunzătoare și concomitentă a rețelelor de canalizare și a instalațiilor de epurare necesare.

*Legea Apele* instituie ca zonă de protecție zona adiacentă cursului de apă, construcțiilor și instalațiilor aferente în care se introduc interdicții sau restricții privind regimul construcțiilor sau exploatarea fondului funciar, pentru a asigura stabilitatea malurilor sau a construcțiilor, respectiv pentru prevenirea poluării resurselor de apă. Zonele de protecție pentru corpurile de apă de suprafață sunt:

- albiile minora și majoră a cursurilor de apă,
- suprafețele lacurilor naturale, bălților ocupate de vegetație acvatică,
- suprafețele ocupate cu lucrări de amenajare sau consolidare a albiilor minore, de canale și derivatii și alte construcții hidrotehnice,

- lucrari de aparare impotriva inundatiilor,
- construcții și instalații hidrometrice și instalații de determinare a încărcării apelor.

În **Anexa 3** sunt prezentate dimensiunile zonelor de protecție a albiilor minore, așa cum sunt reglementate de *Legea Apelor*.

- **zonele de amplasare a lucrărilor hidrotehnice.**

În **Anexa 3** sunt prezentate dimensiunile zonelor de protecție a acumulărilor și a lucrărilor de gospodărire a apelor, conform *Legii Apelor*.

Conform *Legii Apelor*:

- întreținerea albiei minore în aval de o lucrare de barare sau de evacuarea unei folosințe hidro-energetice revine deținătorului cu orice titlu al acelei lucrări, pe zona de influență a amenajării, ce nu poate fi mai mică de 500 m.
- întreținerea albiei minore pe zonele neamenajate revine riveranilor și Administrației Naționale “Apele Române”.

- **zone afectate de inundatii.** Conform *Planului de apărare împotriva inundațiilor, fenomenelor periculoase, accidentelor la construcțiile hidrotehnice și poluărilor accidentale al județului Teleorman, ediția 2006 – 2009*, sunt obiective care sunt expuse riscului la inundații, care au fost prezentate la *paragraful 2.2.1.*

*Legea Apelor* interzice amplasarea a obiectivelor noi economice sau sociale, inclusiv noi locuințe sau anexe ale acestora fără realizarea anticipată a lucrărilor și măsurilor necesare pentru evitarea pericolului de inundare și asigurarea curgerii apelor în zona inundabilă a albiei majore și în zonele de protecție dacă:

- nu s-a obținut acordul AN „Apele Române”,
- nu s-a obținut acordul riveranilor,
- nu s-au realizat anticipat lucrări necesare și măsuri pentru evitarea pericolului de inundare și asigurarea curgerii apelor, în zona de luncă fiind mai multe izvoare de coastă,
- lucrările de traversare a cursurilor de apă (poduri, podețe, conducte, etc.) să asigure condiții de scurgere a apelor mari.

- **zonele vulnerabile și potențial vulnerabile la poluarea cu nitrați.**

Lunca râului Călmățui pe tronsonul *aval confluență Călmățui Sec – intrare acumulare Suhaia* constituie zonă expusă poluării cu nitrați, din categoria slab vulnerabile prin percolare pentru acvifere libere, codul zonei vulnerabile este ZV-10.

Podul de câmp interfluvial constituie zonă potențial vulnerabilă prin scurgeri la suprafață.

Utilizarea ca fertilizanți a nămolurilor de la stația de epurare se va face cu respectarea prevederilor *Ordinului MMGA 708/2004 pentru aprobarea Normelor tehnice privind protecția mediului și în special a solurilor, când se utilizează nămoluri de epurare în agricultură*. Concentrațiile maxime admisibile de metale grele din nămolurile destinate pentru utilizarea în agricultură sunt prezentate în *Tabelul 3.7.1.*

Valorile maxime admisibile, exprimate în mg/kg de materie uscată într-o probă reprezentativă de sol cu un pH mai mare de 6,5, pentru concentrațiile de metale grele în solurile pe care se aplică nămoluri de la stațiile de epurare de tip municipal se pot urmări în *Tabelul 3.7.2.*



Producătorii de nămoluri trebuie să furnizeze utilizatorului de nămol, cu regularitate, informații privind disponibilul de nămol și caracteristicile nămolului, conform următorilor indicatori de caracterizare: pH, umiditate, pierdere la calcinare, carbon organic total, azot, fosfor, potasiu, cadmiu, crom, cupru, mercur, nichel, plumb, zinc.

**Tabel 3.7.1.**

Element	Valori limită
	[mg/kg s.u.] <sup>*)</sup>
Cadmiu	10
Cupru	500
Nichel	100
Plumb	300
Zinc	2 000
Mercur	5
Crom	500
Cobalt	50
Arsen	10
AOX (suma compușilor organohalogenati)	500
PAH (Hidrocarburi aromatice policiclice)	5
Suma următoarelor substanțe: antracen, benzoantracen, benzofluoranten, benzoperilen, benzopiren, chrisen, fluorantren, indeno(1,2,3)piren, naftalină, fenantren, piren, PCB (bifenili policlorurați)	0,8

NOTĂ: A se citi: <sup>\*)</sup> mg/kg de substanță uscată.

Valorile limită pentru cantitățile anuale de metale grele care pot fi introduse în terenurile agricole pe baza unei medii de 10 ani de metale grele din nămolurile destinate pentru utilizarea în agricultură sunt prezentate în *Tabelul 3.7.3.*

**Tabel 3.7.2.**

Element	Valori limită
	[mg/kg s.u.]
Cadmiu	3
Cupru	100
Nichel	50
Plumb	50
Zinc	300
Mercur	1

**Tabel 3.7.3.**

Element	Valori limită
	[kg/ha/an]
Cadmiu	0,15
Cupru	12
Nichel	3
Plumb	15
Zinc	30
Mercur	0,1
Crom	12

Valorile de referință pentru urme de elemente chimice în sol sunt reglementate de *Ordinul 756 / 1997 pentru aprobarea Reglementării privind evaluarea mediului* și se pot urmări în *Tabelul 3.7.4.*

Tabel 3.7.4.

Element	Valori normale	Ordinul 756/1997			
		Concentrația de alertă (PA)		Concentrația de intervenție (PI)	
		Soluri de folosință sensibile	Soluri de folosință mai puțin sensibile	Soluri de folosință sensibile	Soluri de folosință mai puțin sensibile
		[mg/kg s.u.] <sup>*)</sup>	[mg/kg s.u.]	[mg/kg s.u.]	[mg/kg s.u.]
Cadmium	1	3	5	5	10
Cupru	20	100	250	200	500
Plumb	20	50	250	100	1 000
Fluor	-	150	500	300	1 000
Mercur	0,1	1	4	2	10
Arsen	5	15	25	25	50
Sulfuri	-	200	400	1 000	2 000
Sulfai	-	2 000	5 000	10 000	50 000
Organoclorurate	< 0,2	1	2	2	5
Triazină	< 0,1	1	2	2	5
THP <sup>**) )</sup>	< 100	200	1 000	500	2 000
Nichel	20	75	200	150	500
Crom total	30	100	300	300	600
Cobalt	15	30	100	50	250
Zinc	100	300	700	600	1 500

NOTĂ: A se citi: \*) mg/kg de substanță uscată , \*\*) Total Hidrocarburi din petrol

- **zonele de amplasare a surselor de apă.** Conform *Ordinului MSP nr. 119/2014* fântânile trebuie să fie protejate de orice sursă de poluare și să asigure accesibilitatea.

Condițiile de funcționare a alimentării cu apă din fântâni care exploatează stratul freatic de mică adâncime sunt:

- adâncimea stratului acvifer să fie mai mare de 4 m;
- pereții fântânii să fi fost construiți din material rezistent și impermeabil - ciment, cărămidă sau piatră, tuburi din beton, și să aibe ghizduri, de asemenea din materiale rezistente și impermeabile; articularea cu pereții fântânii să fie etanșă;
- fântâna trebuie să aibă capac, iar deasupra ei un acoperiș care să o protejeze împotriva precipitațiilor atmosferice;
- modul de scoatere a apei din fântână trebuie să se facă printr-un sistem care să împiedice poluarea ei: găleată proprie sau pompă;
- în jurul fântânii trebuie să existe un perimetru de protecție, amenajat în pantă, cimentat sau pavat;
- dezinfecția fântânii se face cu substanțe clorigene sau orice altă substanță dezinfectantă care are aviz sanitar de folosire în acest scop;
- calitatea apei din fântâni este reglementată de *Legea nr. 311/2004 pentru modificarea și completarea Legii nr. 458/2002 privind calitatea apei potabile*.

Pentru zonele care nu beneficiază de extinderi de rețele de apă potabilă *Memoriul General* recomandă o distanță minimă de 30 m între fântâni și fose septice

*HG 930/2005 aprobă Normele speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică pentru eliminarea factorilor de risc la poluare a apei. Zonele de protecție sanitară – cu regim sever și cu regim de restricție - se instituie și se marchează în teren cel mai târziu cu punerea în funcțiune a captărilor, construcțiilor și instalațiilor respective. HG 930/2005*

reglementează dimensiunile acestor zone și măsurile referitoare la utilizarea și amenajarea terenurilor pe care acestea și instalațiile și lucrările de construcții – montaj aferente sunt amplasate.

Sursele de apă de profunzime (izvoare captate sau foraje) trebuie să fie amplasate și construite astfel încât să fie protejate contra șiroirilor de ape, bălțirilor și împotriva inundațiilor.

Mărimea zonei de protecție sanitară cu regim sever pe foraje hidrogeologice se determină astfel încât să fie asigurat un timp de tranzit în subteran de 20 de zile pentru orice particule de apă presupuse contaminate care s-ar infiltra la limita acestei zone și ar ajunge la locul de captare a apei.

În cazul captărilor care exploatează acvifere freatice la care nu există suficiente date dimensiunile zonei de protecție sanitară cu regim sever vor fi de minim 50 m amonte, 20 m aval de captare și 20 m lateral, de o parte și de alta a captării, pe direcția de curgere a apelor subterane, în cazul forajelor și drenurilor, iar în cazul captărilor de izvoare de minimum 50 m amonte și 20 m lateral, de o parte și de alta a captării.

Mărimea zonei de protecție cu regim de restricție se determină pentru un timp de tranzit în subteran de minim 50 de zile de la punctul de infiltrare până la locul captării. În interiorul acestei zone sunt interzise următoarele activități:

- utilizarea de îngrășăminte naturale și chimice,
- utilizarea de substanțe fito-farmaceutice,
- irigarea cu ape uzate, chiar epurate complet,
- amplasarea grajdurilor și cotețelor de animale și a depozitelor de gunoi animalier,
- pășunatul și însilozarea nutrețurilor,
- amplasarea de sere și iazuri piscicole,
- executarea de construcții pentru activități industriale și agricole, precum: grajduri, silozuri de cereale, depozite de îngrășăminte și de substanțe fito-sanitare etc,
- amplasarea de șantiere de construcții și depozite de materiale aferente,
- amplasarea de căi rutiere, linii de garare, parcuri și alte unități de transport de mărfuri,
- amplasarea de campinguri, terenuri de sport, ștranduri,
- spălarea mașinilor și efectuarea schimburilor de ulei,
- orice alte lucrări prin care se diminuează stratul acoperitor,
- realizarea de activități miniere prin care se îndepărtează stratul protector, se produc explozii ce produc fisuri sau se creează posibilitatea acumulării de apă,
- amplasarea de abatoare, triaje de cale ferată și baze auto,
- folosirea îngrășămintelor naturale sau de sinteză, precum și depozitarea lor în spații deschise, unde pot fi spălate de apele din precipitații și antrenate în subteran,
- depozitarea de carburanți, lubrifianți, combustibili solizi - lemne și cărbuni,
- transportul pe conducte de ape uzate și substanțe poluante de orice fel,
- amplasarea de bazine pentru ape reziduale, puțuri absorbante, haznale cu groapă simplă,
- executarea de lucrări de canalizare și drenaje,
- amplasarea de bazine neetanse pentru ape reziduale, puțuri absorbante, haznale cu groapa simplă;
- amplasarea de locuințe, spitale, aeroporturi, unități militare, dacă nu dispun de un sistem de canalizare care să transporte apele reziduale și pluviale, în condiții de deplină siguranță, în afara zonei de protecție sanitară cu regim de restricție;
- amplasarea de cimitire umane și de animale, cimitire de mașini, containere de deseuri;

- vidanajarea si spalarea cisternelor care transporta ape fecaloid-menajere;
- infiltrarea sau injectarea de ape de zacamant si/sau de racire;
- efectuarea de manevre militare, amplasarea de balastiere, exploatari de turba, cariere de piatra, executia lucrarilor de drenaj sau a oricaror alte lucrari prin care se diminueaza stratul acoperitor, protector al acviferului;
- executarea de constructii pentru activitati industriale si agricole, precum: grajduri, silozuri, depozite de ingrasaminte si de substante fitosanitare, depozite de carburanti, lubrifianti, combustibili solizi;
- amplasarea de campinguri si de stranduri, daca nu dispun de un sistem de canalizare care sa transporte apele reziduale si pluviale, in conditii de deplina siguranta, in afara zonei de protectie sanitara cu regim de restrictie;
- spalarea masinilor si efectuarea schimburilor de ulei;
- transportul pe conducte al substantelor poluante de orice fel, cu exceptia conductelor de canalizare a obiectivelor situate in interiorul zonei de protectie sanitara cu regim de restrictie, pentru care trebuie prevazute masuri stricte de asigurare a etanseitatii.

Pentru sursele existente și în cazuri bine justificate, se admit excepții cu respectarea următoarelor condiții:

- asigurarea cu sisteme complete de canalizare a clădirilor de locuit și a obiectivelor economice si social-culturale;
- captarea apelor de siroire prin canale adecvate și dirijarea lor în afara zonei de protecție sanitara de restrictie;
- desființarea puțurilor absorbante, a haznalelor și a latrinelor.

Dimensionarea zonelor de protecție sanitară se face pentru captările de izvoare, pentru drenuri și pentru forajele la freatic având în vedere aria de regenerare a resurselor de apă exploatare si conform Studiul hidrologic privind dimensionarea zonelor de protecție.

Gospodaria de apa este imprejmuita si este declarată zona de protectie sanitara cu regim sever (50 \* 50 m).

Dimensionarea zonei de protecție sanitară cu regim sever pentru stații de pompare, instalații de îmbunătățire a calității apei, rezervoare subterane de înmagazinare și rețele de distribuție se va face cu respectarea limitelor stabilite de *HG 930/2005* este prezentată în *Tabelul 3.8*.

**Tabel 3.8.**

Amplasarea lucrărilor de construcții-montaj	Distanța [m]
	HG 930/2005
- captări din surse subterane	50 / 20 / 20
- stații de pompare, față de zidurile exterioare ale clădirilor	10
- instalații de tratare, față de zidurile exterioare ale clădirilor	20
- rezervoare îngropate, față de zidurile exterioare ale clădirilor	20
- aducțiuni, față de generatoarele exterioare ale acestora	10
- alte conducte din rețele de distribuție	3
- intersecții cu alte conducte, prin poziționarea deasupra a conductei de apă	0,4 pe verticală

În zonele de traversare a conductelor de canalizare aducțiunile se vor executa din tuburi metalice, pe o lungime de 5 m, de o parte și de alta a punctului de intersecție.

În cazul în care rețelele de apă potabilă se intersectează cu canale sau conducte de ape uzate menajere ori industriale sau când sunt situate la mai puțin de 3 m de acestea, rețeaua de apă potabilă se va așeza totdeauna mai sus decât aceste canale ori conducte, cu condiția de a se realiza adâncimea minimă pentru prevenirea înghețului.

*Legea nr. 311/2004 pentru modificarea și completarea Legii nr. 458/2002 privind calitatea apei potabile* are ca obiectiv protecția sănătății oamenilor împotriva efectelor oricărui tip de contaminare a apei potabile prin asigurarea calității ei de apă curată și sanogenă (vezi **Anexa 4**).

- **zonele critice sub aspectul poluării apelor de suprafață** se datorează evacuărilor de ape neepurate / insuficient epurate și apelor meteorice impurificate care determină încadrarea apelor de suprafață în clase de calitate III, IV sau V, conform *Ordinului MMGA nr. 161/2006 care cuprinde Normativul privind clasificarea calității apelor de suprafață în vederea stabilirii stării ecologice a corpurilor de apă*.

Normele tehnice privind colectarea, epurarea și evacuarea apelor uzate orășenesti sunt reglementate de *NTPA 011 din HG 188/2002*.

Pentru apele uzate care sunt evacuate în rețelele de canalizare ale localităților indicatorii de calitate fac obiectul **Anexei 5**.

Având în vedere așezarea geografică a României în cadrul bazinului Dunării și al Mării Negre necesitatea protejării apelor de suprafața cu contribuție importantă asupra calitatii acestor bazine este primordială. Deoarece România a declarat, prin *HG 352/2005 privind modificarea și completarea HG 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate* întregul său teritoriu „zonă sensibilă”, se recomandă:

- epurarea apelor uzate trebuie să includă îndepărtarea fosforului și azotului, după cum urmează:
  - apa uzată (apa uzată menajeră în amestec cu apa uzată industrială și/sau cu apa pluvială), având o încărcare mai mare de 2 000 populație echivalentă (1 p.e. = 60 g CBO<sub>5</sub> /zi ) trebuie colectată și tratată înainte de a fi descărcată în ape - este și cazul comunei,
  - apa uzată ce se colectează într-un sistem de canalizare și se tratează în instalații de epurare a apelor uzate, având o încărcare de 2 000 – 10 000 populație echivalentă, trebuie epurată prin metode biologice sau alte metode care dau rezultate echivalente, spre a obține următoarele rezultate:

- CBO <sub>5</sub>	25 mg/l sau 70 - 90 % procent minim de reducere față de încărcarea influentului
- CCO-Cr	125 mg/ l sau 75 % procent minim de reducere față de încărcarea influentului
- MS	60 mg/ l sau 70 % procent minim de reducere față de încărcarea influentului

Valorile-limită de încărcare cu poluanți a apelor uzate industriale și urbane care sunt evacuate în receptori naturali fac obiectul **Anexei 6**.

Pentru a se asigura că resursele de apă, care sunt și receptoare pentru apele uzate, corespund din punct de vedere al calității, reglementărilor în domeniu, autoritatea competentă poate stabili în avizele/autorizațiile de gospodărire a apelor prescripții mai severe decât cele de *HG 352/2005* pentru descărcarea efluentului.

Evacuările din stațiile de epurare a apelor uzate de tip urban în zone sensibile trebuie să respecte suplimentar următoarele prescripții:

- Fosfor total	2 mg/l (10 000 – 100 000 l.e) sau 80 % procent minim de reducere față de încărcarea influentului
- Azot total	15 mg/l (10 000 – 100 000 l.e) sau 70 - 80 % procent minim de reducere față de încărcarea influentului

Pentru indicatorul Azot total valorile reprezintă concentrații anuale, respectiv media anuală a probelor pentru fiecare parametru se va conforma cu valorile relevante ale parametrului.

Conform Anexei la NTPA 011, se identifică zonele sensibile pentru ape după următoarele criterii:

- lacuri naturale cu apă dulce, alte ape dulci și ape costiere, care se dovedesc a fi eutrofe sau care în viitorul apropiat pot deveni eutrofe dacă nu se iau măsuri de protecție.

Când se analizează care nutrient trebuie redus printr-o epurare suplimentară, se vor lua în considerare următoarele elemente:

- lacuri și cursuri de apă care ajung în lacuri naturale, de acumulare, cum este cazul limanului fluviatil Suhaia, sau golfuri închise, cum sunt lagunele, având un schimb de apă redus, ceea ce poate favoriza fenomenul de acumulare. În aceste zone trebuie inclusă îndepărtarea fosforului, dar numai în cazul în care se demonstrează că aceasta ar avea efect de reducere a nivelului de eutrofizare; acolo unde se fac descărcări din localități mari se poate lua în considerare și eliminarea azotului;
- apele de suprafață destinate captării apei pentru potabilizare și care pot conține concentrații de azot mai mari decât cea stabilită în normele referitoare la calitatea apei cerută pentru apele de suprafață destinate captării apei pentru potabilizare;
- zonele în care este necesară altă epurare decât cea prevăzută mai sus, în vederea respectării reglementărilor în vigoare.

Stația de epurare se va împrejmuji pe toate laturile, pentru asigurarea zonei de protecție sanitară.

- **zonele de amplasare a lucrărilor de îmbunătățiri funciare.**

*Ordinul MAPDR nr. 277/2006 privind amplasarea și dimensiunile zonelor de protecție adiacente infrastructurii de îmbunătățiri funciare* instituie zone de protecție pentru infrastructura de îmbunătățiri funciare care se găsesc în **Anexa 7**.

- **zone de protecție pentru infrastructura rutieră.** Pentru siguranța circulației *generale* *Ordonanța Guvernului României nr. 43/1997 privind regimul drumurilor și Ordinul MT nr. 49/1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea și realizarea strazilor în localitățile urbane* prevăd:
  - echiparea pentru orientarea și dirijarea circulației după caz prin marcaje, indicatoare și semafoare;
  - întreținerea operativă a calității îmbrăcămintelor rutiere;
  - asigurarea unei iluminări satisfăcătoare pe arterele de circulație.

Zonele de siguranță și de protecție din intravilan se stabilesc pe baza studiilor de circulație și prin documentații de urbanism și amenajare a teritoriului.

Realizarea de culturi agricole sau forestiere pe zonele de siguranță este interzisă.

Zonele de siguranță sunt situate pe părțile laterale ale străzii și au următoarele dimensiuni:

- 1,5 m de la marginea exterioară a șanțurilor, pentru drumurile situate la nivelul terenului,
- 2,0 m de la piciorul taluzului, pentru drumurile în rambleu,
- 3,0 m de la marginea de sus a taluzului, pentru drumurile în debleu cu înălțime de până la 5,00 m inclusiv,
- 5,0 m de la marginea de sus a taluzului, pentru drumurile în debleu cu înălțimea mai mare de 5,00 m.

Zonele de protecție sunt cuprinse între marginile exterioare ale zonei de siguranță și marginile drumului și au următoarele dimensiuni:

- 22 m pentru drumurile naționale,
- 18 m pentru drumurile comunale.

În cadrul acestei zone se află:

- infrastructuri de rețele de apă și canalizare,
- infrastructură de rețele de gaze naturale,
- infrastructură de rețele electrice și telefonie,
- subtraversări de conducte de ape meteorice.

Pentru dezvoltarea capacității de circulație a drumurilor publice în traversarea localităților rurale, Memoriul General recomandă ca distanța între gardurile sau construcțiile situate de o parte și de alta a drumurilor să fie de minimum 26 m pentru drumurile naționale și de minimum 20 m pentru drumurile comunale.

#### - **siturile arheologice si monumentele istorice inscrise in LMI 2010.**

Conform *Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice* se instituie zone de protecție în funcție de gradul de conservare : devierea sau regularizarea traficului, accesul limitat al mijloacelor de transport.

Zonele de protecție au următoarele dimensiuni măsurate de la limita exterioară a terenurilor pe care se află monumente istorice:

- 200 de metri în localitățile rurale,
- 500 de metri în exteriorul localităților.

Terenul pe care se află un monument istoric include, în afară de construcția propriu-zisă, și drumuri de acces, scări, parcul sau grădina, turnuri, chioșcuri și foișoare, gardul sau zidul de incintă, bazine, fântâni, statui, cimitire și alte construcții sau amenajări care formează ansamblul monumentului.

#### - **zonele cu lucrări electrice – LEA.**

*Ordinul 49/2007 pentru modificarea si completarea Normei tehnice privind delimitarea zonelor de protectie si de siguranta aferente capacitatilor energetice - revizia I, aprobata prin Ordinul presedintelui Autoritatii Nationale de Reglementare in Domeniul Energiei nr. 4/2007* instituie zonele de protecție și siguranță pentru instalațiile electrice care sunt prezentate în **Anexa 8**.

Pentru posturile de transformare aeriene pe stâlpi zona de protecție este delimitată pe conturul fundațiilor stâlpilor și protecția la sol a platformei suspendate, iar zona de siguranță este de 20 m de la limita zonei de protecție pentru posturile de transformare dotate cu echipamente cu ulei și coincide cu zona de protecție în cazul posturilor dotate cu echipament uscat.

În dezvoltarea urbanistică a localității și a unităților din trupurile izolate se va ține seama de zona de protecție față de rețelele de înaltă tensiune: din axul ultimului conductor exterior, înălțimea stâlpului + 50 % din înălțimea stâlpului, de fiecare parte față de stâlp.

- **zonele cu infrastructura de transport produse petroliere.**

Pe suprafața PUG se afla o stație de distribuție a carburanților.

*Ordinul 371/2002 pentru aprobarea normativelor și prescripțiilor tehnice specifice zonelor de protecție și zonelor de siguranță aferente Sistemului național de transport prin conducte al produselor petroliere stabilește distanțele de protecție din **Anexa 9**.*

- **zonele cu infrastructura de gaze naturale** – pentru care se instituie zonele de protecție prezentate în **Anexa 9** la *Raportul de mediu*.

Pe terenul unde se va amplasa stația de reglare măsurare de sector SRM-S, se va construi o platformă din beton cu suprafață de  $40 \text{ m}^2 = 20 \text{ m} * 20 \text{ m}$ .

- **zone cu antene de telefonie mobilă** cu emisii de radiații electromagnetice de tip hertzian.

*Câmpurile electromagnetice pot provoca în anumite condiții de expunere dereglări ale sistemului cardiovascular, ale sistemului nervos central cu senzație de greutate în cap, oboseală, iritare, stări de frică, insomnii și pierderea parțială a memoriei și, cum este cazul frecvențelor de la 100 kHz până la 10 GHz, stres termic generalizat al corpului și o încălzire localizată excesivă a țesuturilor aflate în lângă stație. Aceste efecte acute sunt în esență instantanee pentru expunerile de scurtă durată.*

*Ordinul Ministrului Sănătății Publice nr. 1193/29.09.2006 prevede un nivel admis al intensității câmpului electric de 41,25 V/m în cazul emiterii în câmpul de frecvență de 900 MHz (Orange, Vodafone), ceea ce corespunde unei puteri radiante de 4,5 W/m<sup>2</sup>, respectiv de 49,7 V/m, în cazul frecvenței de 1 800 MHz (Cosmote).*

Studiile de specialitate indică o distanță minimă de 2 m față de stațiile de bază.

Memoriul General instituie **interdicții de construire:**

- temporare:

- în zonele cu riscuri naturale până la ridicarea acestei constrângeri printr-o documentație specifică,
- în zona centrală, pentru o reconfigurare a spațiului și pentru a nu mai permite inserții ce nu se integrează în spațiu până la elaborarea unei documentații PUZ.
- până la elaborarea PUZ, acolo unde zonele sunt mai mari și este necesară trasarea de noi străzi, și realizarea lotizărilor, până la proiectarea și aprobarea de planuri urbanistice zonale (și de detaliu în intersecțiile majore sau în zonele restructurate urbanistice),
- pe terenurile deținute în proprietate care au pe ele vestigii arheologice, pe suprafața aferentă acestor rezervații arheologice, zonă în care nu se construiește decât cu avizul Comisiei Regionale de Monumente Istorice.
- în jurul monumentelor pe aria stabilită ca zonă de protecție,  
Interdicțiile de construire își pierd valabilitatea în momentul eliminării cauzelor ce le-au determinat.



- orice utilizare a terenurilor din extravilan care poate afecta sau diminua posibilitățile ulterioare de modernizare ale comunei,
- orice construcții sau amenajări pe terenurile rezervate pentru:
  - realizarea drumurilor noi propuse;
  - realizare și modernizarea intersecțiilor;
  - realizarea spațiilor de parcare.
- definitive:
  - în zonele cu echipamente edilitare,
  - pentru realizarea construcțiilor sau amenajărilor având funcțiuni incompatibile cu zonificarea propusă prin P.U.G,
  - pe terenuri de clasa I și II de calitate, terenuri amenajate cu lucrări de îmbunătățiri funciare sau în apropierea cursurilor de apă sau pe malul bălților, monumentelor, ansamblurilor arheologice și istorice,
  - la mai puțin de 1 km distanță de fondul forestieră în cazul construcțiilor pentru producție/servicii poluante, fără avizul Regiei Naționale a Pădurilor,
  - în zonele de servitute pentru protecția sistemelor de alimentare cu energie electrică, apă, canalizare, gaze naturale, a căilor de comunicație și a altor lucrări de infrastructură,
  - în zonele de protecție sanitară a obiectivelor,
  - construirea în zonele cu risc natural cu excepția construcțiilor care au drept scop limitarea acestora, până la eliberarea PUZ

Efectele implementării PUG asupra zonei de studiu, inclusiv asupra zonelor vulnerabile din vecinătate vor fi prezentate ulterior, la *capitolul 6* al Raportului de mediu.

#### **4. PROBLEME DE MEDIU EXISTENTE**

Problemele de mediu pentru obiectivele PUG, au fost introduse în *Raportul de mediu*, fiind identificate și în cadrul ședinței grupului de lucru și menționate în Procesul Verbal întocmit. În sinteză, au fost semnalate următoarele aspecte care trebuie să se regăsească în *Raportul de mediu*:

- să studieze posibilitatea de realizare a platformelor de compost (dejecții animaliere de la populație),
- să amenajeze un spațiu pentru depozitarea temporară a cadavrelor animaliere și predarea către firmele autorizate pentru incinerare,
- *Raportul de mediu* să respecte cerințele *HG 1 076/2004*.

Problemele de mediu pentru obiectivele PUG, inclusiv cele identificate și în cadrul ședinței grupului de lucru și menționate în Procesul Verbal întocmit, au fost introduse în *Raportul de mediu*, la capitolele conforme cerințelor *HG 1 076/2004*.

Recomandarile grupului de lucru au fost luate în considerare la elaborarea *Raportului de mediu*, acesta răspunzând aspectelor relevante, în *capitolul 2*, pe factori de mediu, precum și în *capitolul 3*, fiind prezentate zonele funcționale existente și propuse în care, prin monitorizarea APM Teleorman, au fost identificate zone cu impact semnificativ al activităților antropice, dar și zonele sensibile din cadrul acestora. Sintetizat aceste aspecte se pot urmări în *Tabelul 4*.

Tabel 4.

Probleme de mediu	Codificare conf. PLAM	Probleme de mediu specifice
<b>Calitatea (necorespunzătoare) și cantitatea (insuficientă) a apei potabile</b>	PM-01-02	Extinderea sistemului centralizat de alimentare cu apă potabilă și Calitatea necorespunzătoare a apei potabile în localitățile rurale (Sursa de apă are conținut de NH <sub>4</sub> peste limitele admise prin <i>Legea 311/2004</i> și <i>Ordinul 137/2009</i> [3]).
<b>Poluarea apelor de suprafață</b>	PM-02	Poluarea apelor datorată depozitelor neconforme de deșeuri
<b>Poluarea solului și apelor subterane</b>	PM-03-08	Poluarea solului și apei subterane generată de lipsa rețelelor de canalizare și a stațiilor de epurare.
<b>Ape uzate menajere și industriale</b>	PM-04	Nu sunt prevăzute probleme / aspecte specifice consiliului local comunal care să fie menționate în PLAM
<b>Aspecte generate de activitățile agricole (creșterea animalelor și culturi de vegetale)</b>	PM-05-01	Poluarea solului și apelor subterane generată de utilizarea și îngrășămintelor chimice în agricultură
	PM-05-03	Necesitatea introducerii celor mai bune tehnici disponibile în activitatea de creștere a animalelor.
<b>Poluarea atmosferei.</b>	PM-06	Nu sunt prevăzute probleme / aspecte specifice consiliului local comunal care să fie menționate în PLAM.
<b>Degradarea mediului natural (și construit): păduri, habitate naturale, floră și faună salbatică, (situri arheologice, monumente naturale și construite, etc)</b>	PM-07-0x	Din punct de vedere al stării ecologice lacul Suhaia este hipertrof. Impactul antropic asupra ariei naturale protejate <i>ROSPA0102 Balta Suhaia</i> .
	PM-07-0y	Existența unor clădiri de patrimoniu și situri arheologice ce trebuie protejate.
<b>Pericole generate de catastrofe / fenomene naturale și antropice</b>	PM-08-01	Pericole generate de lipsa amenajărilor și protecției împotriva inundațiilor pe cursuri de apă.

Tabel 4. (continuare)

Factor / Aspect de mediu	Codificare conf. PLAM	Probleme / aspecte de mediu specifice
Asigurarea stării de sănătate a populației și în relația cu poluarea mediului	PM-09-01	Sistem deficitar de monitorizare a evoluției sănătății populației în raport cu calitatea mediului Evaluarea stării de sănătate a populației constă în identificarea factorilor de risc existenți, care țin de : - calitatea aerului - calitatea apei de la robinet, - modul de colectare și îndepărtare a reziduurilor lichide și solide de orice natură, - condițiile improprie de habitat – confort, acces la utilități, nivel de zgomot, iluminat, circulație rutieră și pietonală, stare de siguranță, existența unor pericole sau de zone cu risc natural la inundații, aglomerarea populațională, etc, - calitatea serviciilor oferite populației sau lipsa acestora; - dificultățile în aprovizionarea cu combustibili..
Probleme / aspecte generate de urbanizarea mediului	PM-10-01	Diminuarea și degradarea spațiilor verzi în localitățile urbane
	PM-10-0x	Diferențele incompatibilități între zonele funcționale datorate nerespectării distanțelor de protecție (și siguranță) față de drumuri și cursuri de apă, culoare tehnico-edilitare și unele obiective industriale, socio-culturale
Probleme generate de gestiunea necorespunzătoare a deșeurilor	PM-11-01	Poluarea mediului datorată gestionării necorespunzătoare a deșeurilor menajere în localități
Aspecte privind educarea ecologică a publicului	PM-12-01	Educația ecologică scăzută a populației.
	PM-12-02	Lipsa de cunoștințe privind legislația de mediu în vigoare, drepturi, obligații și responsabilități a persoanelor fizice și juridice

Proiectul ce constituie obiectul reactualizării PUG este supus dezbaterii publice prin derularea metodologiei de aprobare a planurilor și programelor instituit de *HG 1 076/2004*. *Raportul de mediu* a fost structurat astfel încât:

- să realizeze identificarea, descrierea și evaluarea potențialelor efecte semnificative asupra mediului;
- să conțină informațiile cerute de procedura *HG 1 076/2004*;
- să contină un rezumat netehnic;
- să conțină punctul de vedere al reprezentanților instituțiilor din grupul de lucru legate de zonele inundabile, cu risc de alunecări de teren, zone care necesită împaduriri, zone cu interdicții de construire.

## 5. OBIECTIVELE DE PROTECȚIE A MEDIULUI RELEVANTE PENTRU PUG

În *Tabelele 5* sunt prezentate obiectivele de mediu relevante pentru PUG, cu indicatorii și țintele prevăzute, alături de obiectivele caracteristice ale PUG, aflate în concordanță cu acestea.

**PROBLEMA PM-01 – Calitatea și cantitatea apei potabile.**

**Obiectiv strategic: Asigurarea parametrilor cantitativi și calitativi ai apei potabile destinate consumului uman .**

**Obiectiv general: Asigurarea infrastructurii pentru distribuția apei potabile corespunzătoare calitativ și cantitativ**

**Tabel 5. PM-01-02. Extinderea sistemelor centralizate de alimentare cu apă potabilă si Calitatea necorespunzătoare a apei potabile**

Obiectiv specific	Țintă	Indicator	Acțiune	Responsabili	Termen	Obiectiv PUG // Surse de finanțare	Modul de respectare a angajamentelor în PUG
1	2	3	4	5	6	7	8
Asigurarea capacității de captare și tratare a apei potabile în localitățile rurale	Asigurarea cantitativă și calitativă cu apă potabilă a populației în mediul rural, inclusiv pentru cei din zonele de extindere a intravilanului	Indicatori chimici și bacteriologici calitativi ai apei potabile furnizate	Implementarea unui sistem de monitorizare intensiv privind calitatea apei potabile la producător și consumator	Operatorii sistemelor de alimentare cu apă potabilă Consiliul Local	2018	Accesul la serviciul de apă potabilă pentru toți locuitorii, inclusiv cei din zonele de extindere a intravilanului (Extinderea sistemului de alimentare cu apă // Buget de stat, Buget local, Finanțare UE	Ținta este atinsă o dată cu extinderea la noile zone introduse în intravilan și cu punerea concomitentă în funcțiune a obiectivelor pentru colectarea apelor uzate, inclusiv în noile zone introduse în intravilan, și tratarea acestora în stația de epurare..
Asigurarea capacității de distribuție a apei potabile în localitățile rurale		II.d.2.2. % valoarea investiției Număr racorduri la rețeaua centralizată de distribuție a apei potabile Lungimea rețelei de distribuție	II.e.2.2 Extinderea și reabilitarea sistemelor de distribuție a apei potabile existente; utilizarea de conducte rezistente la coroziune și inerte din punct de vedere chimic în raport cu apa.	CL CJ	2018		
		Valoare investiții private	Identificarea mecanismelor economice pentru încurajarea investițiilor publice și/sau private în sistemele centralizate de alimentare cu apă potabilă	Consiliul Județean Consiliul Local	2018		

**PROBLEMA PM-02 – Poluarea apelor de suprafață.**

**Obiectiv strategic: Prevenirea degradării mediului acvatic și conservarea calității apelor de suprafață.**

**Obiectiv general: Limitarea poluării la niveluri care să nu producă un impact semnificativ asupra calității apelor de suprafață.**

**Tabel 5. PM-02. Poluarea apelor datorată depozitelor neconforme de deșeuri**

Obiectiv specific	Țintă	Indicator	Acțiune	Responsabili	Termen	Obiectiv PUG // Surse de finanțare	Modul de respectare a angajamentelor în PUG
2	3	4	5	6	7	8	9
Identificarea surselor publice cu impact asupra calității apei râului Călmățui	Restrângerea / eliminarea numărului de surse difuze de poluare	Număr surse	Ecologizarea terenurilor ocupate de platformele neconforme de deșeuri	Consiliul Local APM	permanent	Implementare a sistemului integrat de gestionare a deșeurilor - Închiderea platformelor de deseuri neconforme și ecologizarea terenurilor. // Buget local	Ținta a fost atinsă o dată cu implementarea „Sistemului integrat de gestionare a deșeurilor”
Diminuarea impactului asupra mediului prin decolmatare a patului albiei cursurilor de apă	Îmbunătățirea calității apei cursurilor de apă de suprafață	cantitate de material evacuat	Decolmatarea periodică a patului albiei	SGA	permanent	Curățirea / Decolmatarea șanturilor și rigolelor, cursurilor de apă, văilor, podurilor și podețelor	Ținta este atinsă prin introducerea în PUG a problematicii pentru prevederea de măsuri adecvate de către administratorul cursului de apă și Implementarea prevederilor Planului de Management pentru Bazinul Hidrografic DAAV

**PM 03– POLUAREA SOLULUI ȘI APELOR SUBTERANE**

**Obiectiv strategic:** Prevenirea degradării mediului acvatic și conservarea calității apelor de suprafață.

**Obiectiv general:** Îmbunătățirea calității solului și apelor subterane prin implementarea sistemelor centralizate de colectare și epurare a apelor uzate menajere provenite din mediul rural (aglomerări umane cu peste 2000 I.e.).

**Tabel 5. PROBLEMA PM-03 -08. Poluarea solului și apelor subterane generată de lipsa rețelelor de canalizare și a stațiilor de epurare**

Obiectiv specific	Țintă	Indicator	Acțiune	Responsabili	Termen	Obiectiv PUG // Surse de finanțare	Modul de respectare a angajamentelor în PUG
1	2	3	4	5	6	7	8
Realizarea stațiilor de epurare mecano-biologice și a rețelelor de canalizare	Reducerea poluării solului și a apelor subterane cu $N_T$ , $P_T$ , săruri, substanțe organice	% Valoare investiție	Proiectarea stațiilor de epurare și a rețelelor de canalizare	Consiliul Județean Consiliul Local	2015 – 2018 loc. rurale	Înființarea sistemului de colectare și tratare a apelor menajere // Buget de stat, Buget local, Finanțare UE	Ținta este atinsă. Tratarea apelor uzate în stația de epurare mecano-biologică se face pentru reducerea compușilor de azot și fosfor, a materiilor în suspensie, a substanțelor consumatoare de oxigen și a celor extractibile cu solvenți organici evacuați în corpurile de apă.
		- % Valoare investiție - Număr de abonați / stație de epurare - Debit de apă uzată epurată - Eficiența stației de epurare	Realizarea și punerea în funcțiune a stațiilor de epurare mecano-biologice	Consiliul Județean Consiliul Local	2015 – 2018 loc. rurale		
		- % Valoare investiție - Lungime rețea de canalizare - Număr racorduri la rețeaua centralizată de canalizare	Realizarea rețelelor de canalizare	Consiliul Județean Consiliul Local	2018		
		Indicatori fizico-chimici și biologici de calitate ai apelor uzate epurate	Implementarea unui sistem de monitorizare a emisiilor de poluanți din apele uzate în vederea respectării valorilor limită admise de <i>HG 352/2005</i>	Consiliul Județean Consiliul Local	2022 – 2044 loc. rurale		

**PM 05 – ASPECTE GENERATE DE ACTIVITĂȚILE AGRICOLE (CREȘTEREA ANIMALELOR ȘI CULTURI DE VEGETALE)****Obiectiv strategic: Reducerea impactului asupra mediului produs de activitățile agricole.****Obiectiv general: Reducerea impactului activităților agricole asupra solului și apei freactice.****Tabel 5. PROBLEMA PM-05-01. Poluarea solului și apelor subterane generată de utilizarea îngrășămintelor chimice în agricultură**

Obiectiv specific	Țintă	Indicator	Acțiune	Responsabili	Termen	Obiectiv PUG // Surse de finanțare	Modul de respectare a angajamentelor în PUG
1	2	3	4	5	6	7	8
Diminuarea impactului asupra solului și apei subterane datorită utilizării îngrășămintelor chimice în agricultură	Reducerea poluării apelor subterane cu N <sub>T</sub>	Cantitatea de îngrășămintă chimice [t / ha]	Aplicarea dozelor optime care să asigure o împrăștiere uniformă a îngrășămintelor chimice pe terenurile agricole.	Agenți economici, Proprietari, CL, SGA, DADR	anual		

**Tabel 5. PROBLEMA PM-05-03. Poluarea solului si apelor subterane generata de cresterea animalelor**

Obiectiv specific	Țintă	Indicator	Acțiune	Responsabili	Termen	Obiectiv PUG // Surse de finanțare	Modul de respectare a angajamentelor în PUG
1	2	3	4	5	6	7	8
Reducerea poluării cu nitrați din surse agricole	Reducerea poluării solului si a apelor subterane cu N <sub>T</sub> , P <sub>T</sub> , săruri, substanțe organice	Nr. Animale / gospodărie Investiții realizate (suprafețe betonate, instalatii de compostare racordări la canalizare)	<p>Construcția de platforme de colectare și depozitare temporară a gunoiiului de grajd și a dejecțiilor lichide la nivel de gospodărie rurală</p> <p>Implementarea compostarii in gospodarii</p> <p>campanie de informare referitor la tehnicile si practicile de compostare in gospodarie</p> <p>informari referitoare la impactul pozitiv al compostului realizat in gospodarie asupra terenurilor de cultura sau de tip spatiu decorativ</p> <p>furnizarea instalatiilor de compostare de tip pubela pentru compostare la domiciliu</p>	CJ CL proprietari	Perma- nent	Implementare Master-Planuri Adoptarea celor mai bune tehnici în domeniile agricol și de creștere a animalelor	Ținta este atinsă



**Tabel 5. PROBLEMA PM-05 -03. (continuare)**

Obiectiv specific	Țintă	Indicator	Acțiune	Responsabili	Termen	Obiectiv PUG // Surse de finanțare	Modul de respectare a angajamentelor în PUG
1	2	3	4	5	6	7	8
Amenajarea eficientă a teritoriului în concordanță cu principiile protecției mediului	Introducerea principiilor dezvoltării durabile în sistemul de planificare a dezvoltării localităților	% planuri de amenajare a teritoriului revizuite  număr de planuri de dezvoltare rurală durabilă elaborate  % realizare lucrări la termenul scadent	Revizuirea Planului de amenajare a teritoriului	CJ CL proprietari	Permanenent	Revizuire PUG, Elaborare de PUZ, PUD	Ținta este atinsă

**PM 07– DEGRADAREA MEDIULUI NATURAL (ȘI CONSTRUIT): PĂDURI, HABITATE NATURALE, FLORĂ ȘI FAUNĂ SALBATICĂ, (SITURI ARHEOLOGICE, MONUMENTE NATURALE ȘI CONSTRUITE, ETC).**

**Obiectiv strategic: Protejarea biodiversității, florei și faunei.**

**Obiectiv general: Reducerea presiunii antropice asupra mediului natural în contextul dezvoltării durabile.**

**Tabel 5. PROBLEMA PM-07-0x. Impactul antropic asupra ariei naturale protejate de rețeaua ecologică NATURA 2000 ROSPA0102 Balta Suhaia**

Obiectiv specific	Țintă	Indicator	Acțiune	Responsabili	Termen	Obiectiv PUG // Surse de finanțare	Modul de respectare a angajamentelor în PUG
1	2	3	4	5	6	7	8
Reducerea impactului activităților antropice asupra mediului natural din cadrul sitului NATURA 2000	Menținerea condițiilor de habitat pentru ihtiofauna și avifauna	Plan de management ROSPA0102 Balta Suhaia	Realizarea măsurilor din planul de management a ariei naturale avizat	Custode, Consiliul Local, APM,	Permanent	1. Colectarea apelor uzate și tratarea în stația de epurare 2. Implementarea sistemului de management integrat a deșeurilor // Buget de stat, Buget local,	Ținta este atinsă deoarece: - calitatea apei râului se va îmbunătăți, - au fost închise platformele neautorizate de deșeuri și terenurile ocupate de acestea au fost ecologizate, - se colectează selectiv deșeurile, se reciclează, - se compostează bio-deșeurile pe platforme hidroizolate
		Indicatori fizico-chimici de calitate ai apei de suprafață aval de gura de descărcare a efluentului stației de epurare	Implementarea unui sistem de monitorizare a calității apei de suprafață corespunzătoare zonei ciprinicole în vederea respectării valorilor limită admise de HG 563/2006	Operator stație de epurare (Consiliul Local) DAAV			

**Obiectiv general: Integrarea cerințelor de protecție și conservare a mediului natural și amenajat în dezvoltarea urbanistică.**

**Tabel 5. PROBLEMA PM-07-0y. Protejarea clădirilor de patrimoniu și siturilor arheologice**

Obiectiv specific	Țintă	Indicator	Acțiune	Responsabili	Termen	Obiectiv PUG // Surse de finanțare	Modul de respectare a angajamentelor în PUG
1	2	3	4	5	6	7	8
Reabilitarea fondului construit și a spațiilor publice, renovarea patrimoniului cultural, protejarea siturilor arheologice	Finalizarea / renovarea tuturor clădirilor abandonate identificate	Existența inventarului	Inventarierea tuturor clădirilor abandonate	Consiliul Județean, Consiliul Local, proprietari,	Permanent	creșterea dotarilor specifice // Fonduri proprii	Ținta este atinsă prin reabilitarea clădirilor publice și private
		% renovate din total abandonate	Finalizarea și/sau renovarea clădirilor abandonate				
		% demolate din total deteriorate	Demolarea clădirilor și/sau structurilor excesiv deteriorate				
	Proiecte promovate Rezultate obținute	Protecția, conservarea și valorificarea patrimoniului cultural cu potențial turistic și istoric					
renovarea patrimoniului cultural, protejarea siturilor arheologice	Cladiri renovate	Renovare clădiri, schimbare destinație (ex. centre culturale, muzee);	Promovarea patrimoniului cultural și natural // Fonduri externe Fonduri proprii publice, private				

**PM 08– PERICOLE GENERATE DE CATASTROFE / FENOMENE NATURALE ȘI ANTROPICE.**

**Obiectiv strategic: Protejarea populației și bunurilor materiale la efectele produse de dezastrele naturale.**

**Obiectiv general: Eliminarea pericolului inundații.**

**Tabel 5. PROBLEMA PM-08-01. Pericole de inundații generate de lipsa amenajărilor și protecției împotriva inundațiilor pe cursuri de apă**

Obiectiv specific	Țintă	Indicator	Acțiune	Responsabili	Termen	Obiectiv PUG // Surse de finanțare	Modul de respectare a angajamentelor în PUG
1	2	3	4	5	6	7	8
Reducerea pagubelor produse de revărsările râului Călmățui	Scoaterea de sub efectul inundațiilor a gospodăriilor și terenurilor	II.d.2. Regularizare pe lungimea de 24 km	II.e.2. Regularizare râu între localitățile Salcia și Piatra.	DAAV	2012	(conform Tabel 1.1.4.) // Buget de stat, Finanțare UE	Ținta este atinsă. Aprobarea PUG, prin Regulamentul de urbanism, asigura măsurile de eliminare a riscurilor. Prin aprobarea PUG se instituie interdicția de construire în zonele cu riscuri naturale.
Reducerea suprafețelor afectate de bălțiri produse de apele meteorice	Evacuarea rapidă a apelor meteorice de pe amplasament	Lungimea santurilor [km] Lungimea rigolelor [km]	Asigurarea curgerii naturale a apelor meteorice de pe drumurile sătești către colectorul natural	Consiliul Local	permanent	Curățirea / Decolmatarea șanturilor și rigolelor, cursurilor de apă, văilor, podurilor și podețelor	Ținta este atinsă parțial pentru că nu sunt obiective concrete de înlăturare a pericolului de inundație care să fie reglementate la nivelul administrației locale.
		Lungimea santurilor la drumurile modernizate [km] Lungimea rigolelor la drumurile modernizate [km]	Asigurarea curgerii naturale a apelor meteorice de pe drumurile județean, comunal și sătești către colectorul natural	Consiliul Județean,		Modernizarea infrastructurii rutiere; dalarea șanturilor	

**PM 09– ASIGURAREA STĂRII DE SĂNĂTATE A POPULAȚIEI ȘI ÎN RELAȚIA CU POLUAREA MEDIULUI.**

**Obiectiv strategic: Îmbunătățirea stării de sănătate a populației.**

**Obiectiv general: Protecția sănătății umane împotriva riscurilor datorate poluării mediului**

**Tabel 5. PROBLEMA PM-09-01. Sistem deficitar de monitorizare a evoluției sănătății populației în raport cu calitatea factorilor de mediu**

Obiectiv specific	Țintă	Indicator	Acțiune	Responsabili	Termen	Obiectiv PUG // Surse de finanțare	Modul de respectare a angajamentelor în PUG
1	2	3	4	5	6	7	8
evaluarea stării de sănătate și a factorilor de risc din mediu	Realizarea unei baze de date privind caracterizarea surselor de poluare în relație cu starea de sănătate a populației	distribuția concentrațiilor poluanților în mediu în relație cu frecvența afecțiunilor specifice în diferite zone; indici (mortalitate, invaliditate, morbiditate, dB(A), etc)	Estimarea spațială a concentrațiilor de substanțe periculoase în relație cu starea de sănătate distribuită a populației	APM DSP	anual	// Fonduri proprii	Ținta este atinsă.
	Realizarea unei baze de date provenite din sistemul de monitorizare a calității factorilor de mediu (apa, aer, nivel de zgomot)	Calitatea apei și starea de sănătate a locuitorilor. Indicatori de potabilitate ai apei: parametri microbiologici și fizico-chimici. Nr. locuitori racordati la rețeaua de apă potabilă, Nr. locuitori cu sursă proprie de apă – fântâni, foraje, Nr. locuitori afectati de Methemoglobinemie, boli hidrice,	Concentratii de poluanti determinati: - în apa potabilă furnizată la consumator. - apa din fântâni	Operatorii sistemului de alimentare cu apă potabilă (Consiliul Local), deținătorii de fântâni,	2015-2018	Extinderea sistemului de alimentare cu apă (cismele) // // Fonduri proprii	Ținta este atinsă.

Tabel 5. PROBLEMA PM-09-01. (continuare)

Obiectiv specific	Țintă	Indicator	Acțiune	Responsabili	Termen	Obiectiv PUG // Surse de finanțare	Modul de respectare a angajamentelor în PUG
1	2	3	4	5	6	7	8
		Concentrații de poluanți în aer în valori limită reglementate de <i>Legea 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător</i> pentru indicatorii:		Consiliul Local	La fiecare 5 ani	// Buget de stat, Buget local, Finanțare UE, Fonduri private	
		- dioxid de sulf, - dioxid de azot și oxizi de azot,	respectarea valorilor de prag superior de evaluare și de prag inferior de evaluare pentru protecția sănătății umane și a ecosistemelor				
		- Plumb, Benzen	respectarea valorilor de prag superior de evaluare și de prag inferior de evaluare pentru orice investiție care se va face în zonă	Consiliul Local, investitor			
		- monoxid de carbon	respectarea valorii medii de prag superior / inferior de evaluare pentru timp de mediere de 8 ore valorii medii de prag inferior de evaluare pentru timp de mediere de 8 ore pentru orice investiție care se va face în zonă	Consiliul Local, investitor			
		- pulberi în suspensie fracțiunea PM <sub>10</sub>	respectarea valorilor de prag superior de evaluare și de prag inferior de evaluare	Consiliul Local			

**Tabel 5. PROBLEMA PM-09-01. (continuare)**

Obiectiv specific	Țintă	Indicator	Acțiune	Responsabili	Termen	Obiectiv PUG // Surse de finanțare	Modul de respectare a angajamentelor în PUG
1	2	3	4	5	6	7	8
		Concentrații de poluanți în aer în valori limită reglementate de <i>STAS 12574/1987 - „Aer din zonele protejate”</i> pentru indicatorii:		Consiliul Local	La fiecare 5 ani	// Buget de stat, Buget local, Finanțare UE, Fonduri private	
		- pulberi sedimentabile,	respectarea concentrației maxime admisibile				
		- NH <sub>3</sub> și H <sub>2</sub> S	respectarea concentrației maxime admisibile	Consiliul Local, DSP Agenti economici	La reclamație		
		Nivelul de zgomot reglementat de <i>HG 321/2005 – privind evaluarea și managenentul zgomotului ambiental</i>	respectarea nivelului de zgomot echivalent în unele locații [dB(A)] reducere cu 50% a reclamațiilor referitoare la zgomot				

**Obiectiv general: Îmbunătățirea condițiilor sociale și de viață ale populației**

**Tabel 5. PROBLEMA PM-09-01. (continuare)**

Obiectiv specific	Țintă	Indicator	Acțiune	Responsabili	Termen	Obiectiv PUG // Surse de finanțare	Modul de respectare a angajamentelor în PUG
1	2	3	4	5	6	7	8
Ridicarea confortului termic pe timp rece pentru locuitori	Asigurarea de surse cu alimentare continuă de combustibili	Lungimea rețelelor de gaze naturale [km] Numar racorduri, Indicatori fizici și chimici: presiune, % CH <sub>4</sub> ,	Inlocuirea combustibililor traditionali (resturi vegetale, lemn, cărbuni) cu gaze naturale	Consiliul Județean Consiliul Local		1.Introducerea de gaze naturale 2. Dotarea cu centrale termice // Buget de stat, Buget local, Finanțare UE	Ținta este atinsă.
Asigurarea de utilități	Asigurarea iluminatului public pe toată lungimea străzilor	Lungime retea electrică [km] Număr corpuri de iluminat Număr abonați	Noi posturi de transformatoare	Agent economic Consiliul Local	Perma- nent	Modernizarea si extinderea infrastructurii de energie electrică // Buget de stat, Buget local, Finanțare UE	Ținta este atinsă.
	Diversifi- carea serviciilor către populație	Numar servicii și agenti economici care prestează servicii către populație Număr abonați pentru fiecare serviciu oferit	Înființarea / Extinderea de servicii: de gospodărie comunală (apă și canalizare, salubritate), electrica. Apariția unor noi operatori: gaze	Agenti economici Consiliul Local	2011- 2018	Diversificare servicii oferite și Înființarea de locuri de muncă	Ținta este atinsă.
Asigurarea de condiții salubre	Cresterea numărului de puncte de pre-colectare selectivă a deșeurilor	Număr puncte de pre-colectare raportate la [nr / 1000 locuitori]. Suprafața unui punct [m2] Număr containere / punct de pre-colectare [nr]	Extinderea ariei de acțiune a serviciului de salubritate	Consiliul Local	Perma- nent	// Buget local	Ținta este atinsă. Mărirea gradului de colectare a deșeurilor menajere



**Tabel 5. PROBLEMA PM-09-01. (continuare)**

Obiectiv specific	Țintă	Indicator	Acțiune	Responsabili	Termen	Obiectiv PUG // Surse de finanțare	Modul de respectare a angajamentelor în PUG
1	2	3	4	5	6	7	8
	Fluidizarea traficului Locuri de parcare	Lungimea drumurilor modernizate [km] Număr de parcare / sat Număr locuri / parcare Număr stații pentru transportul în comun nr intersecții amenajate nr. Treceri de pietoni	Modernizarea drumurilor satești Modernizarea drumurilor naționale și comunale Fluidizarea traficului rutier și pietonal	Consiliul Județean Consiliul Local		1. Modernizarea infrastructurii rutiere 2. Construire DC Piatra – Brânceni // Buget de stat, Buget local, Finanțare UE	Ținta este atinsă. Spațiile de parcare se vor asigura în concordanță cu prevederile RLU pentru unități de utilitate publică în terenurile proprii, în afara domeniului public, iar pentru locuințe în cadrul loturilor personale.
	Asigurarea iluminatului public pe toată lungimea străzilor	Lungime rețea electrică [km] Nr. Posturi trafo Număr corpuri de iluminat Număr abonați	Reabilitare iluminat public prin înlocuirea corpurilor de iluminat cu eficiență luminoasă scăzută / extindere rețele	Agent economic Consiliul Local	Permanent	Modernizarea și extinderea infrastructurii de energie electrică // Buget de stat, Buget local, Finanțare UE	Ținta este atinsă.
Asigurarea de locuri de desfacere de bunuri și produse	Extinderea punctelor de desfacere a produselor agricole, articole, bunuri de larg consum	suprafețe amenajate (mp)	Amenajare de pietre de desfacere	Consiliul Local	permanent	Construirea unei piețe agro-alimentare // Fonduri externe, Fonduri proprii	Ținta este atinsă

**PM 10– PROBLEME / ASPECTE GENERATE DE URBANIZAREA MEDIULUI.**

**Obiectiv strategic: Dezvoltarea durabilă a localității.**

**Obiectiv general: Protejarea zonelor rezidențiale de surse de poluare, generatoare de disconfort sau riscuri**

**Tabel 5. PROBLEMA PM-10-01. Diminuarea si degradarea spatiilor verzi in localitatile urbane**

Obiectiv specific	Țintă	Indicator	Acțiune	Responsabili	Termen	Obiectiv PUG // Surse de finanțare	Modul de respectare a angajamentelor în PUG
1	2	3	4	5	6	7	8
Reamenajarea zonelor de sport, recreere și agrement	Asigurarea accesului în zonele verzi și posibilități de recreere	<p>suprafața spațiu verde (mp/locuitor)</p> <p>suprafața parcuri noi [m2]</p> <p>Suprafață întreținută [m2]</p> <p>Număr plantări de arbori / arbusti / flori</p> <p>Număr arbori / arbusti toaletați</p> <p>suprafețe prevăzute în registrele locale de spatii verzi</p> <p>suprafața zone de recreere și agrement [m2]</p>	<p>Întreținerea spațiilor verzi și amenajări peisagistice</p> <p>Aplicarea de către autoritățile administrației publice locale a cerințelor prevăzute în <i>OUG nr.114/2007</i> și <i>Legea 24/2007</i></p> <p>Monitorizarea spațiilor verzi conform Registrelor locale de spații verzi</p> <p>Amenajare de zone de agrement (locuri de joacă pentru copii) în zone urbane și periurbane</p>	Consiliul Local	Permanent	<p>1. <i>Extinderea zonei de spații verzi, sport, de recreere și agrement.</i></p> <p>2. Construire bază sportivă.</p> <p>3. Construire sală de sport,</p> <p>4. amenajare bază sportivă scolară</p> <p>//</p> <p>Buget local, Finanțare UE</p>	Ținta este atinsă; se respectă prevederile <i>OUG 114/2007</i> pentru modificarea și completarea <i>OUG nr. 195/2005</i> de minim 26 mp/locuitor

**Obiectiv general: Dezvoltarea durabilă a localității**

**Tabel 5. PROBLEMA PM-10-0x. Nerespectarea prevederilor RLU privind delimitarea zonelor tampon (lipsa zonei de protecție)**

Obiectiv specific	Țintă	Indicator	Acțiune	Responsabili	Termen	Obiectiv PUG // Surse de finanțare	Modul de respectare a angajamentelor în PUG
1	2	3	4	5	6	7	8
Respectarea prevederilor RLU	Dezvoltarea localității pe principii ecologice	nr. planuri actualizate / avizate	Reactualizare / avizare planuri de urbanism și dezvoltare urbană în conformitate cu noile cerințe de mediu (PUG-uri, planuri integrate de dezvoltare urbană)	Consiliul Local DSP APM	permanent	Spații de aliniament la drumuri // Fonduri proprii,	Ținta este atinsă parțial deoarece RLU: - propune o zonificare funcțională fără relații de incomodare pentru noile dezvoltări, - prevede pentru noile construcții spații plantate
		suprafețe plantate (mp) / nr.arbori	Crearea unor culoare de protecție (plantate) între zonele industriale (cu activități poluante) și cele rezidențiale	Operatori economici, Consiliul Local	permanent	Perdele de protecție, spații verzi la obiective care creează disconfort // Fonduri proprii,	
Eliminarea incompatibilităților între diferitele funcțiuni prin delimitarea zonelor funcționale	Respectarea prevederilor PUG / RLU în ceea ce privește utilizarea terenurilor pentru fiecare zona funcțională reglementată	Distanța dintre funcțiunea potențial poluantă și zona rezidențială / zona ocupată de o funcțiune ce concentrează populație de la limita de proprietate a sursei de poluare [m]	Respectarea prevederilor PUG / RLU cu privire la: - indicatorii urbanistici POT și CUT - Respectarea reglementărilor legislative	Consiliul Județean Consiliul Local Agenți economici, Instituții publice	permanent	Instituirea de zone de protecție și menționarea acestora pe planuri // Fonduri proprii,	Ținta este atinsă. Aprobarea PUG va face corelarea cu intravilanul existent în evidența OCPA  -

Tabel 5. PM-10-0x. (continuare)

Obiectiv specific	Țintă	Indicator	Acțiune	Responsabili	Termen	Obiectiv PUG // Surse de finanțare	Modul de respectare a angajamentelor în PUG
1	2	3	4	5	6	7	8
		– cimitir – 50 m, – stația de epurare modulata - 100 m, – fosă vidanjabilă – minim 10 m	<i>Ordin MSP 119 / 2014</i>	Consiliul Județean, Consiliul Local, Agenți economici, Instituții publice	permanent	Instituirea de zone de protecție și menționarea acestora pe planuri // Fonduri proprii,	Ținta este atinsă.
		22 m - DN, 20 m – DJ 18 m - DC	<i>OG nr. 43/1997 privind regimul drumurilor republicată și modificată prin O.G. 79/2001, Ordinul MT nr. 49/1998</i>				Ținta este parțial atinsă, rețelele de utilități vor intersecta zonele de protecție ale drumurilor
		Zona de protecție și zona de siguranță de 24 m pentru LEA cu tensiuni între 1 si 110 kV;	<i>Ordin ANRE 4 / 2007</i>				Ținta este atinsă
		Lățimea zonei de protecție în lungul cursurilor de apă, barajelor și altor lucrări hidrotehnice [m]	<i>Legea Apelor</i>				Ținta este atinsă. PUG introduce interdicție de construire cu excepția rețelilor de utilități, a conductei și gurii de descărcare a efluentului stației de epurare.
		Lățimea zonei de protecție sanitară a captărilor de apă – 50 m	<i>HG nr. 930 / 2005</i>				Ținta este atinsă.
		Lățimea zonei de protecție sanitară cu regim de restricție a captărilor de apă – tranzit subteran – 50 zile					

**Tabel 5. PM-10-0x. (continuare)**

Obiectiv specific	Țintă	Indicator	Acțiune	Responsabili	Termen	Obiectiv PUG // Surse de finanțare	Modul de respectare a angajamentelor în PUG
1	2	3	4	5	6	7	8
		Lățimea zonei de protecție în lungul infrastructurii de îmbunătățiri funciare [m]	<i>Ordinul MAPDR 227/2006</i>	Consiliul Județean, Consiliul Local, Agenti economici, Instituții publice	permanent	Instituirea de zone de protecție și menționarea acestora pe planuri // Fonduri proprii,	Ținta este atinsă.
		Zona de protecție pentru monumentele istorice – 200 / 500 m, intravilan / extravilan	<i>Legea nr. 422/2001</i>				Ținta este atinsă
		Distanțe minime de siguranță față de instalații de gaze naturale și fluide energetice	<i>Normele tehnice privind proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale NT-DPE-01/2004</i>				Ținta este atinsă. PUG introduce interdicție de construire în zonele destinate rețelelor edilitare.

**PM 11– PROBLEME GENERATE DE GESTIUNEA NECORESPUNZATOARE A DEȘEURILOR.**

**Obiectiv strategic: Îmbunătățirea sistemului de management al deșeurilor.**

**Obiectiv general: Gospodărirea deșeurilor menajere în sistem integrat.**

**Tabel 5. PROBLEMA PM-11-01. Poluarea mediului datorată gestionării necorespunzătoare a deșeurilor menajere în localități**

Obiectiv specific	Țintă	Indicator	Acțiune	Responsabili	Termen	Obiectiv PUG // Surse de finanțare	Modul de respectare a angajamentelor în PUG
1	2	3	4	5	6	7	8
Afilieră la proiectul „Sistem integrat de management al deșeurilor în județul Teleorman”.	Colectarea, transportul, valorificarea și depozitarea în condiții ecologice a deșeurilor menajere produse precum și închiderea depozitelor de deșeurii existente.	populație deservită 100%	Desființarea depozitelor de deșeurii neconforme.	Consiliul Local	Permanent	Managementul deșeurilor în sistem integrat: - Înființarea de platforme de colectare selectivă a deșeurilor, - Realizarea compostului organic în instalații de tip pubelă pentru compostare la domiciliu, - Prevenirea depozitării ilegale a deșeurilor, -	Ținta este atinsă, Primăria a concesionat serviciul de salubritate unui operator specializat și comuna participă la sistemul integrat de gestionare a deșeurilor propus prin Master-Planul județului Teleorman: - închiderea platformelor neconforme și ecologizarea terenurilor, - includerea într-o rețea de colectare și depozitare a deșeurilor, - creșterea nivelului de recuperare și valorificare a deșeurilor menajere reutilizabile; -
			Campanii de informare și conștientizare/educare				
		Cantitatea de deșeurii valorificate [tone/an]; cantitatea de deșeurii depozitate [tone/an];	Realizarea punctelor de pre-colectare selectivă a deșeurilor	Consiliul Județean Consiliul Local	2020		
		Reducerea cu minim 50 % până în 2020	Reducerea cantității de deșeurii din materiale reciclabile – hârtie, metal, plastic, sticlă – din deșeurii menajere în măsura în care aceste fluxuri de deșeurii sunt similare deșeurilor care provin din deșeurii menajere				

**Tabel 5. PROBLEMA PM-11-01. (continuare)**

Obiectiv specific	Țintă	Indicator	Acțiune	Responsabili	Termen	Obiectiv PUG // Surse de finanțare	Modul de respectare a angajamentelor în PUG
1	2	3	4	5	6	7	8
		Reducerea cu 60 % până în 2016 Reducerea cu 60 % din 2016	Reducerea cantității de deșuri biodegradabile depozitate pe platformele de deseuri în conformitate cu țintele ce au ca an de referință cantitatea de deșuri biodegradabile depozitată în 1995	Consiliul Local	Permanent	- Prevenirea descărcării nămolului de la stațiile de epurare în apele de suprafață	
			Încurajarea soluției de compostare individuală a fracției biodegradabile (deseuri verzi din grădina, livada și din bucatării, reziduuri zootehnice solide) din deșeurile menajere în curtea proprie a fiecărei gospodării, cât mai departe de zona locuibilă (back-yard composting)	Consiliul Județean Consiliul Local			
			Deșeurile biodegradabile provenite din parcuri și grădini trebuie să fie colectate separat și transportate la stațiile de compostare sau pe platforme individuale de compostare numai dacă nu conțin substanțe periculoase.	Consiliul Local	Permanent		

**Tabel 5. PROBLEMA PM-11-01. (continuare)**

Obiectiv specific	Țintă	Indicator	Acțiune	Responsabili	Termen	Obiectiv PUG // Surse de finanțare	Modul de respectare a angajamentelor în PUG
1	2	3	4	5	6	7	8
			Direcționarea investițiilor în instalații de compostare și tratare, incluzând tehnici empirice cât și tehnologii avansate, în vederea atingerii țintelor	Agenți economici, Consiliul Local	Permanent		- PJGD prevede pentru deșeurile biodegradabile compostarea individuală sau stații de compostare centralizată pentru dimensiuni de la 10000 tone/an.
Managementul ecologic al nămolului provenit de la stațiile de epurare	Valorificarea deșeurilor de la stațiile de epurare	cantitatea de nămoluri valorificate [tone/an];	Utilizarea în siguranța a nămolurilor de la stațiile de epurare în agricultura. Promovarea utilizării nămolului ca material de etanșare pentru depozitele ecologice.	Operatorii de stații de epurare Deținătorii de terenuri			
Eliminarea deșeurilor periculoase în mod ecologic rațional	Colectarea separată a deșeurilor periculoase din deșeurile menajere și valorificarea acestora	Cantitatea de deseuri colectată [tone/an]; cantitatea de deseuri valorificate [tone/an];	Colectarea separată a fluxului deșeurilor periculoase de cel al celor nepericuloase existente în deșeurile municipale Implementarea serviciilor de colectare și transport pentru deșeurile periculoase.	Operator de salubritate Consiliul Local			
Reducerea cantităților de DEEE	Valorificarea DEEE	Cantitatea de DEEE colectată [tone/an]; cantitatea de DEEE valorificată [tone/an];	Organizarea colectării separate a DEEE	Operator de salubritate Consiliul Local			
Transportul în siguranță a deșeurilor colectate	Protejarea mediului la transportul deșeurilor	Cantitatea colectată pe tip de deseuri [tone/an]; cantitatea valorificată pe tip de deseuri [tone/an];	Adoptarea celei mai bune opțiuni la transportul deșeurilor	Operator de salubritate Consiliul Local			



**Tabel 5. PROBLEMA PM-11-01. (continuare)**

Obiectiv specific	Țintă	Indicator	Acțiune	Responsabili	Termen	Obiectiv PUG // Surse de finanțare	Modul de respectare a angajamentelor în PUG
1	2	3	4	5	6	7	8
Separarea pe fracții a deșeurilor din construcții și demolări	Reutilizarea și reciclarea deșeurilor provenite din construcții și demolări, în cazul în care nu sunt contaminate	Cantitatea colectată pe tip de deseuri [tone/an]; cantitatea valorificată pe tip de deseuri [tone/an];	Inventarierea detaliată a cantităților de deșeuri provenite din demolări și; inventarierea valorificării acestor cantități	Operator de salubritate Consiliul Local	Perma- nent		Ținta s-a atins, Primăria a concesionat serviciul de salubritate unui operator specializat, deșeurile din demolari fiind depozitate cu avizul CL in locuri autorizate.
			Studierea oportunității construirii unui depozit de deșeuri inerte				
			Tratarea deșeurilor contaminate din construcții și demolări în vederea scăderii potențialului periculos și eliminării în condiții de siguranță				
Colectarea separată a deșeurilor voluminoase	Valorificarea deșeurilor voluminoase	cantitatea valorificată pe tip de deseuri [tone/an];	Instalarea de puncte speciale pentru colectarea deșeurilor voluminoase in fiecare localitate	Operator de salubritate Consiliul Local			Tinta s-a atins, este concesionat serviciul de salubritate.
Colectarea VSU	Valorificarea și reciclarea vehiculelor scoase din uz	cantitatea valorificată [buc/an];	Stabilirea a cel puțin un punct de colectare VSU in județ . Stabilirea unui punct de colectare VSU în fiecare oraș cu mai mult de 100.000 de locuitori	Deținător VSU			Ținta s-a atins, deținătorii sunt îndrumați la cele mai apropiate centre de colectare VSU: Turnu Măgurele sau Zimnicea

**PM 12 – ASPECTE PRIVIND EDUCAREA ECOLOGICĂ A PUBLICULUI.**

**Obiectiv strategic:** Creșterea gradului de implicare a comunității în rezolvarea aspectelor de mediu.

**Obiectiv general:** Creșterea gradului de constientizare și implicare a publicului în problemele legate de îmbunătățirea calității mediului înconjurător.

**Tabel 5. PROBLEMA PM-12-01. Educația ecologică scăzută a populației**

Obiectiv specific	Țintă	Indicator	Acțiune	Responsabili	Termen	Obiectiv PUG // Surse de finanțare	Modul de respectare a angajamentelor în PUG
1	2	3	4	5	6	7	8
Crearea unui sistem eficient de informare și constientizare a publicului	Constientizarea și implicarea populației de toate vârstele în problemele de mediu	Număr de acțiuni organizate Număr de programe comunitare promovate Număr de conferințe de presă	Realizarea de materiale informative și educaționale	Consiliul Local	Perma- nent	Derularea metodologiei de aprobare a planurilor și programelor instituit de <i>HG 1076/2004</i> . Supunerea spre dezbateră a PUG și a studiilor pentru extinderea sau înființarea de noi servicii	Ținta se atinge prin aprobarea PUG și RLU prin care se introduc zonele de protecție pentru obiectivele specifice ale PUG, obiective care sunt aduse la cunoștința populației prin dezbateră publică și prin certificatele de urbanism și autorizațiile de construcție emise ulterior de autoritatea competentă.
			Inițierea de acțiuni cu asigurarea participării comunitarii				
			I.e.1.3 Informarea populației cu privire la starea calității mediului	APM			
			participarea publicului la luarea deciziei				

**Obiectiv general: Creșterea gradului de conștientizare a persoanelor fizice și juridice privind protecția mediului înconjurător.**

**Tabel 5. PROBLEMA PM-12-02. Lipsa de cunoștințe privind legislația de mediu în vigoare, drepturi, obligații și responsabilități a persoanelor fizice și juridice**

Obiectiv specific	Țintă	Indicator	Acțiune	Responsabili	Termen	Obiectiv PUG // Surse de finanțare	Modul de respectare a angajamentelor în PUG
1	2	3	4	5	6	7	8
Realizarea unui sistem de informare-educare a populației referitor la problemele de mediu în scopul responsabilizării acestora	Dezvoltarea unui grup de voluntari pentru implicarea în programul de informare-educare ecologică	Număr de acțiuni organizate Număr de anunțuri editate Număr de instituții implicate Număr de persoane implicate	Realizarea de materiale informative	Consiliul Local	Permanent	Derularea metodologiei de aprobare a planurilor și programelor instituit de <i>HG 1076/2004</i> . Supunerea spre dezbateră a PUG și a studiilor pentru extinderea sau înființarea de noi servicii	Aprobarea PUG asigură instruirea și conștientizarea publicului, măsuri de diminuare a impactului antropogenic asupra mediului produs de activitățile casnice și cele publice.
			Realizarea unor materiale de sinteză și aplicații în domeniul ecologiei, protecției mediului și sănătate umană.				
			Creșterea numărului de informații de mediu furnizate prin intermediul massmedia				
			evaluarea impactului asupra mediului a proiectelor publice și private				
			Acordarea de consultanță și asistență tehnică în domeniul implementării legislației armonizate pentru protecția mediului				

## 6. POTENTIALELE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI

Obiectivele de investiții propuse de Memoriul General pentru PUG, care au fost prezentate în *Tabelul 2.10.1*, sunt codificate după cum urmează:

1. Extinderea sistemului de alimentare cu apă – cod O.1,
2. Înființarea sistemului de colectare și tratare a apelor menajere – cod O.2,
3. Introducerea de gaze naturale – cod O.3,
4. Modernizarea și extinderea infrastructurii rutiere ce traversează teritoriul - cod O.4,
5. Regularizarea râului Călmățui - cod O.5,
6. Modernizarea și extinderea infrastructurii de energie electrică - cod O.6,
7. Curățirea / Decolmatarea șanturilor și rigolelor, podurilor și podețelor, văilor - cod O.7,
8. Aplicarea “Sistemului integrat de gestionare a deșeurilor” - cod O.8,
9. Instalatii de tip pubela pentru compostare la domiciliu pe platforme de hidroizolate și racordate la canalizare - cod O.9,
10. Extinderea zonei de spații verzi - cod O.10,
11. Amenajare piata agro-alimentara si târg saptamanal - cod O.11
12. Construire / reabilitare / extindere de obiective noi / existente (primărie, cămin cultural, grădiniță, scoli, săli de sport, centru media, cabinete medicale / sanitare, depozite, antene, etc) - cod O.12.

Promovarea PUG presupune zonificarea pe funcțiuni în care se vor dezvolta obiectivele Planului de Urbanism General care trebuie să ducă la atingerea obiectivelor de mediu stabilite la nivel național, comunitar sau internațional pentru a asigura o dezvoltare durabilă a localităților.

*Raportul de mediu* pentru PUG reprezintă instrumentul care să vină în sprijinul administrației publice în alegerea priorităților și etapizarea intervențiilor în teritoriul administrat.

În evaluarea impactului de mediu prin implementarea PUG se va ține cont de criteriile recomandate prin *Anexa nr. 1 la HG 1076/2004*, pentru cuantificarea amplitudinii prognozate a impactului avându-se în vedere efectele asupra mediului:

- directe și indirecte,
- pe termen scurt și lung,
- reversibile sau ireversibile,
- izolate, interactive și cumulative.

În *Tabelul 6.1.* este prezentat schematic modul de atribuire a punctajelor pentru criteriile considerate în evaluarea impactului.

Scorul acordat fiecărui impact se obține ca rezultat al relației  $P * (C+S+S_b)$ , unde:

P = punctaj acordat pentru criteriul *probabilitatea apariției impactului*

C = punctaj acordat pentru criteriul *consecințele în cazul apariției impactului*

S = punctaj acordat pentru criteriul *întinderea spațială a impactului*

S<sub>b</sub> = punctaj acordat pentru criteriul *sensibilitate vis a vis de factorii de interes*

**Tabel 6.1. Evaloarea impactului - criterii, punctaje**

Punctaj	Probabilitatea apariției (P)	Consecințe probabile (C)	Întindere spațială (S)	Sensibilitate (Sb)
5	aparitie continua sau în majoritatea timpului	impact major legat de principalele aspecte globale de mediu (ex: schimbari climatice, dezvoltare durabila, conservare biodiversitate)	international	- reactie extrem de puternica pro sau contra a publicului - sustinere / reticenta probabila din partea autoritatilor - mediatizare puternica - implicatii majore asupra reusitei / nereusitei planului
4	aparitie regulata	impact major asupra unor factori de mediu cheie (calitate aer, calitate apă, resurse naturale, specii amenintate)	national	- reactie importanta pro sau contra a publicului - sustinere / reticenta posibila din partea autoritatilor - mediatizare posibila - implicatii asupra reusitei / nereusitei planului
3	aparitie periodica	impact moderat legat de principalele aspecte globale de mediu (ex: schimbari climatice, dezvoltare durabila, conservare biodiversitate)	regional	- reactie posibila pro sau contra din partea unei categorii a publicului - implicare posibila din partea autoritatilor - mediatizare probabila - implicatii asupra reusitei / nereusitei planului
2	aparitie putin probabila	impact moderat asupra unor factori de mediu cheie (calitate aer, calitate apă, resurse naturale, specii amenintate)	zonal	- reactie putin probabila pro sau contra din partea publicului - implicare putin probabila din partea autoritatilor - implicatii asupra reusitei / nereusitei unor componente ale planului
1	aparitie rara sau deloc	impact minor asupra factorilor de mediu locali	local	- fara interes din partea publicului, autoritatilor, masmediei - Irelevant pentru succesul planului

Semnificația impactului este prezentata in *Tabelul 6.2*

**Tabel 6.2. Semnificatie evaluare impact**

Scor	Categorie Impact	Semnificație Impact
< 3	fara impact cuantificabil / nesemnificativ	prin natura, dimensiunea, durata sau intensitatea sa nu are capacitatea de alterare a calitatii unui factor de mediu
[3-14]	impact slab	prin natura, dimensiunea, durata sau intensitatea sa altereaza slab calitatea unui factor de mediu
[15-24]	impact mediu	prin natura, dimensiunea, durata sau intensitatea sa altereaza mediu calitatea unui factor de mediu
[25-39]	impact important	prin natura, dimensiunea, durata sau intensitatea sa altereaza substantial calitatea unui factor de mediu
>39	impact puternic	induce schimbari definitive sau cel putin pe o perioada îndelungata (posibil zeci de ani) asupra unor factori de mediu sau de interes protectiv considerati

Fiecare scor obtinut este marcat cu „+” sau „-” în functie de tipul de impact punctat (pozitiv sau negativ).

In cele ce urmeaza se va estima impactul, pentru obiectivele PUG, pe fiecare factor de mediu, ținând seama de metoda de evaluare descrisă în precizările anterioare.

### **6.1. Factorul de mediu apa.**

Realizarea zonificarii functionale prin implementarea PUG nu va conduce la un impact direct asupra apelor subterane sau de suprafață.

Impactul asupra apelor se va datora activităților care se vor desfășura in cadrul obiectivelor ce se vor realiza in zonele functionale.

In perioada de execuție a lucrărilor pentru realizarea obiectivelor PUG impactul asupra apelor se poate produce pe următoarele căi:

- prin pierderi accidentale de hidrocarburi de la utilajele tehnologice și mijloacele de transport; poluantul caracteristic fiind produsele petroliere,
- prin pierderi accidentale de materiale care vor fi utilizate la execuția lucrărilor care au caracter poluant, care provoacă creșterea conținutului de materii în suspensie,
- evacuări necontrolate, accidentale, de ape menajere,
- pierderi de materii în suspensii care vor avea ca efect imediat creșterea locală a turbidității apei prin răspândire în apă.

La faza de PUG nu s-au facut toate precizarile privind măsurile pentru protejarea factorului de mediu apa pe perioada executiei obiectivelor, acestea fiind specifice proiectelor de executie ce vor constitui fazele ulterioare aprobării acestora.

Beneficiile care vor fi obținute prin aplicarea obiectivelor de mediu propuse pentru factorul de mediu apă, sunt:

- îmbunatatirea protejării sanatații publice;
- protejarii mediului, in particular a calității apei râurilor si a apei subterane;
- maximizarii colectării apelor uzate;
- îmbunătățirii standardelor de servicii si cresterii sigurantei sistemelor de alimentare cu apa si de apa uzata;
- optimizarii rețelelor de distributie si sistemelor de colectare si tratare a apei uzate;
- realizarii de economii la energie si, in general, de reducere a costurilor de operare;
- definirii unui program de investitii pe termen lung in sectoarele de apa si apa uzata.

Îndeplinirea obiectivelor de mediu propuse pentru factorul de mediu apă va avea un impact puternic pozitiv pe termen lung prin preluarea apelor uzate de către rețelele de canalizare existente pe toată trama stradală, deopotrivă de la gospodării și agenți economici / obiective ori stocarea provizorie in bazine vidanjabile si tratarea in statia de epurare.

In *Tabelul 6.3.* este estimat impactul produs de realizarea obiectivelor specifice ale PUG, prin metoda descrisă anterior (*Tabelele 6.1* si *6.2.*). Alte obiective propuse spre realizare de Memoriul General vor avea un impact nesemnificativ asupra factorului de mediu apă.

Tabel 6.3. Ape de suprafata si subterane

Acțiune	Impact	Punctaj				Scor specific
		[P]	[C]	[S]	[Sb]	
Înființarea sistemului de colectare și tratare a apelor uzate	Pozitiv, puternic, termen lung	+5	+5	+1	+5	+55

## 6.2. Factorul de mediu aer.

Pe perioada de execuție a lucrărilor pentru implementarea obiectivelor PUG activitățile de șantier au impact asupra calității atmosferei din zonele de lucru și din zonele adiacente acestora. Evoluția lucrărilor proiectate constituie, pe de o parte, o sursă de emisii de praf, iar pe de altă parte, sursa de emisie a poluanților specifici arderii carburanților în motoarele utilajelor tehnologice necesare efectuării acestor lucrări și în motoarele mijloacelor de transport care vor fi utilizate.

Sursele principale de poluare a aerului sunt reprezentate de:

- activitatea de manevrare a materialelor pulverulente, cu emisii de poluant  $PM_{(10)}$ ,
- funcționarea mijloacelor de transport și utilajelor tehnologice de construcție, cu emisii de poluanți  $SO_x$ ,  $NO_x$ ,  $NMVO_C$ ,  $CO$ ,  $CO_2$ , metale grele,  $PM_{(10)}$ ,
- activitatea de transport a materialelor, semifabricatelor și deșeurilor rezultate cu emisii de poluant  $PM_{(10)}$ .

Caracteristica principală a lucrărilor propuse o constituie existența organizărilor de șantier și a mai multor puncte de lucru temporare și mobile în care se va lucra simultan.

În cadrul unui șantier există și alte activități potențial poluatoare pentru aer, de exemplu întreținere și reparații utilaje, încălzirea bitumului pentru hidroizolații. Aceste activități constituie o sursă de poluare redusă, pe o durată scurtă de timp.

În general, prin obiectivele specifice propuse în PUG, se estimează un impact pozitiv, o ușoară scădere pe termen lung a emisiilor de pulberi în atmosferă datorată traficului rutier pe drumuri modernizate și utilizării de combustibil gazos pentru încălzire, așa cum se poate observa în estimarea din *Tabelul 6.4*. Alte obiective propuse spre realizare de Memoriul General vor avea un impact nesemnificativ asupra factorului de mediu aer.

Deoarece prin implementarea planului nu vor fi surse majore de poluare a aerului se estimează că nu se vor depăși valorile limită și pragurile superioare de evaluare pentru niciunul din timpii de mediere reglementați de *Legea nr. 104 / 2011 privind calitatea aerului înconjurător*. Pe termen scurt sunt posibile cazuri de înregistrare a unei creșteri moderate a cantităților de emisii de poluanți în atmosferă, prin:

- apariția de noi surse de poluare, dar acestea se află în afara zonei de protecție recomandate de *Ordinul MSP 119/2014* pentru zonele rezidențiale - stație de epurare - care pot constitui un ușor disconfort olfactiv pe direcția vântului predominant,
- emisii de poluanți de la motoarele autovehiculelor în funcțiune în caz de ambuteiaje pe drumurile naționale datorită intrării / ieșirii acestora în / de pe proprietățile marginale,
- la vidanjarea bazinelor sau evacuarea nămolurilor incomplet stabilizate de la stația de epurare,
- în cazul neridicării la timp a deșeurilor biodegradabile de către operatorul de salubritate.

- în cazul în care se traversează intravilanul cu reziduuri zootehnice în lipsa instalațiilor de compostare în gospodăriile rurale,
- în urma unor precipitații care să favorizeze transformarea azotului din reziduurile zootehnice în amoniac în cazul practicării tehnicilor de compostare în câmp deschis.

Punerea în valoare a energiei produse cu utilizarea combustibilului gazos, prin realizarea alimentării cu gaze a localității, poate conduce inclusiv la diminuarea emisiilor de noxe, în principal pulberi în suspensie și dioxid de sulf, care rezultă din procesele de combustie ale resurselor fosile.

Un impact pozitiv asupra aerului se va produce prin eliminarea surselor de mirosuri din gospodării (latrine) prin canalizarea apelor uzate de tip menajer și evacuarea reziduurilor zootehnice la platforme individuale de compost. Gestionarea corespunzătoare a deșeurilor biodegradabile din gospodăriile rurale, prin eliminarea contactului direct a materiei organice cu aerul și precipitațiile va determina diminuarea mirosurilor și îmbunătățirea calității aerului..

### 6.3. Schimbări climatice

Nu sunt prevăzute acțiuni care să intre sub incidența *OUG nr. 152/2005 privind prevenirea și controlul integrat al poluării*.

S-a considerat că avantajele pe care le creează gestionarea deșeurilor biodegradabile, în condițiile îndeplinirii prevederilor PJGD, primează la acest moment față de problematica gestionării gazelor cu efect de seră emise la compostare.

**Tabel 6.4. Aer /schimbări climatice**

Acțiune	Impact	Punctaj				
		[P]	[C]	[S]	[Sb]	Scor specific
Înființarea sistemului de colectare și tratare a apelor uzate	pozitiv, mediu, termen lung	+5	+1	+1	+1	<b>+15</b>
Inlocuirea combustibililor solizi cu gaze naturale	pozitiv, mediu, termen lung	+5	+1	+1	+2	<b>+20</b>
Modernizarea infrastructurii rutiere ce traversează teritoriul	pozitiv, important termen lung	+5	+3	+1	+3	<b>+35</b>

### 6.4. Zgomot

Pe perioada realizării investițiilor sursele de zgomot și vibrații vor fi reprezentate de utilajele tehnologice și mijloacele de transport utilizate. Acționarea utilajelor tehnologice, aprovizionarea cu materiale și evacuarea deșeurilor rezultate se va realiza pe timp de zi.

În *Tabelul 6.5.* este estimat impactul produs de traficul rutier pe drumurile modernizate, ca principal obiectiv generator de zgomot ca urmare a condițiilor favorabile pentru multiplicarea surselor datorită noilor condiții de circulație. Alte obiective propuse spre realizare de Memoriul General vor avea un impact nesemnificativ asupra factorului de mediu zgomot.



Tabel 6.5. Zgomot

Acțiune	Impact	Punctaj				Scor specific
		[P]	[C]	[S]	[Sb]	
Modernizarea infrastructurii rutiere ce traversează teritoriul	Negativ, slab, termen lung	+3	-1	-1	-1	-9

Dupa realizarea obiectivelor PUG se va înregistra local un impactul negativ de scurtă/medie durată care se va datora:

- în caz de ambuteiaje pe drumurile naționale datorită intrării / ieșirii acestora în / de pe proprietățile marginale,
- tranzitului autovehiculor de salubritate spre/de la punctele de colectare,
- instalațiilor în funcțiune ale obiectivelor ce vor apare.

Modernizarea căilor rutiere, organizarea circulației, perdelele de protecție și aliniament vor avea ca efect diminuarea nivelului de zgomot la receptor.

### 6.5. Factorul de mediu sol

Impactul direct asupra solului se va manifesta prin ocuparea acestuia cu construcțiile necesare implementării obiectivelor ce au generat PUG.

Pe perioada efectuării lucrărilor necesare realizării obiectivelor PUG se vor produce modificări structurale ale profilului de sol ca urmare a săpăturilor și excavatiilor.

Deșeurile care vor rezulta din activitatea de construcții pentru realizarea obiectivelor ce au generat PUG sunt de tip:

- menajer,
- industrial (de producție):
  - inerte și nepericuloase - din construcții,
  - cu conținut de substanțe toxice și periculoase (înlocuire piese auto, scăpări accidentale de hidrocarburi de la motoarele mijloacelor de transport).

Deșeurile de pământ și materiale excavate, piatră și spărturi de piatră, resturi vegetale, sunt deșeurile care vor proveni de la excavațiile necesare pentru realizarea lucrărilor.

Deșeurile amestecate de materiale de construcție și amestecurile metalice sunt deșeurile provenite de la surplusul de materiale de construcții: construcțiile vor fi realizate după normele de calitate în construcții astfel încât cantitățile de deșeurile rezultate să fie limitate la minim.

Deșeurile de materiale industriale – oțel, cabluri electrice, tubulatură - vor proveni din surplusul de materiale și se încadrează în categoria deșeurilor reciclabile.

Tot în categoria de deșeurile reciclabile se încadrează și deșeurile de ambalaje de la produsele și echipamentele care vor fi utilizate.

Deșeurile menajere trebuie să fie colectate în pubele, depozitate în spații special amenajate în incinta șantierului, selectate și evacuate periodic la depozitele de deșeurile menajere, cu acordul operatorului de servicii, sau, cum este cazul deșeurilor din materiale reciclabile, predate, pe bază de contract, firmelor specializate în colectarea acestora.

O parte din deșeurile inerte, provenite din excavații, vor fi reciclate în umpluturi și nivelări, ținând cont de calitatea solului, astfel încât să se poată realiza refacerea habitatelor.

*HG nr. 1 403/2007* stabilește cadrul legal pentru desfășurarea activităților de curățare, remediere și/sau reconstrucție ecologică a zonelor în care solul, subsolul și ecosistemele terestre au fost afectate.

Activitățile de șantier vor fi monitorizate din punct de vedere al protecției mediului, monitorizare care va cuprinde obligatoriu și gestiunea deșeurilor.

Dupa realizarea obiectivelor de investitii se estimează ca pot apare urmatoarele categorii de deseuri:

- *echipamente electrice si electronice* (cod 20) inclusiv contaminate cu continut periculos,
- *municipale periculoase* (cod 20) ,
- *biodegradabile municipale - inseamna deseuri biodegradabile din gospodarii, precum si alte deseuri biodegradabile, care, prin natura sau compozitie, sunt similare cu deseurile biodegradabile din gospodarii, inclusiv, deșeurile din gradini și parcuri, deșeurile din pietre și deșeurile stradale* (cod 20),
- *ambalaje* (cod 15) - contaminate cu continut periculos de la dezinfectarea apei brute și efluentului stației de epurare,
- *din materiale recuperabile* (cod 20) - hartie si carton, materiale plastice, lemn, metalice - inclusiv cele contaminate cu continut periculos
- *deseuri nespecificate in alta parte* (cod 16): de la intretinerea vehiculelor, de echipamente electrice, baterii si acumulatori,
- *de la instalatiile de tratare a reziduurilor* (cod 20): namoluri de la bazinele vidanjabile pentru colectarea apelor uzate de tip menajer, namoluri de la stația de epurare și compost,
- *municipale si asimilabile din comert, inclusiv fractiuni colectate separat* (cod 20) - zona de gospodarie comunală, servicii,
- *din agricultura* (cod 02): *namoluri* de la spalare si curatare, reziduuri zootehnice, inclusiv paie, din gospodariile individuale si agentii economici, cadavre de animale.

Conform prevederilor *Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor* autoritățile administrației publice locale au următoarele obligații:

- art. 17: să asigure „colectarea separată pentru cel puțin următoarele tipuri de deșeuri: hârtie, metal, plastic și sticlă”,
- art. 59:
  - să asigure implementarea la nivel local a obligațiilor privind gestionarea deșeurilor asumate prin Tratatul de aderare a României la Uniunea Europeană;
  - să urmărească și asigure îndeplinirea prevederilor din PRGD și PJGD;
  - să elaboreze strategii și programe proprii pentru gestionarea deșeurilor;
  - să hotărască asocierea sau cooperarea cu alte autorități ale administrației publice locale, cu persoane juridice române sau străine, cu organizații neguvernamentale și cu alți parteneri sociali pentru realizarea unor lucrări de interes public privind gestiunea deșeurilor, în condițiile prevăzute de lege;
  - să asigure și răspundă pentru colectarea separată, transportul, neutralizarea, valorificarea și eliminarea finală a deșeurilor, inclusiv a deșeurilor menajere periculoase, potrivit prevederilor legale în vigoare;

- să asigure spațiile necesare pentru colectarea separată a deșeurilor, dotarea acestora cu containere specifice fiecărui tip de deșeu, precum și funcționalitatea acestora;
- să asigure informarea prin mijloace adecvate a locuitorilor asupra sistemului de gestionare a deșeurilor din cadrul localităților;
- să acționeze pentru refacerea și protecția mediului;
- să asigure și răspundă pentru monitorizarea activităților legate de gestionarea deșeurilor rezultate din activitatea medicală;
- să ia măsurile necesare pentru interzicerea abandonării, aruncării sau gestionării necontrolate a deșeurilor.

PJGD prevede:

- colectare primară selectivă, duală

Memoriul General pentru PUG prevede colectarea deșeurilor menajere în saci menajeri din polietilenă depozitați în pubele acoperite pentru colectare unifamiliară (sistemul din poartă în poartă). Se propune și separarea benevolă a unor fracții în puncte de colectare (depunere separată benevolă) cu recipienti naveta pentru deseuri reciclabile pe trei categorii (hartie și carton, plastic, sticla) sau mai multe.

- transport primar, de colectare, cu autospeciale de tip monovolum cu trecere consecutivă pentru funcții diferite, cu o capacitate de 16 mc fiecare,
- transferul deșeurilor la stații de transfer,
- compostarea deșeurilor; individuală, în gospodării, sau intensivă, la stația de compostare Mavrodin,
- depozitarea deșeurilor menajere provenite de la stațiile de transfer la Depozitul ecologic județean de deseuri nepericuloase de la Mavrodin,
- inventarierea fluxului de deseuri având ca an de referință 2013: debite, compoziție procentuală,
- analiza sistemului în 2018, urmată de re tehnologizare sau extindere.

Pentru deseurile voluminoase (lemn, paturi, mobilă, saltele, biciclete, judării, etc) care nu pot fi ridicate de către sistemul de colectare obișnuit PJGD prevede colectarea separată conform următoarelor proceduri:

- generatorul de deseuri voluminoase va anunța operatorul prin telefon sau în scris referitor la tipul de deșeu care trebuie ridicat,
- operatorul va stabili data și timpul de colectare pentru acestea,
- la data anunțată generatorul de deseuri voluminoase trebuie să scoată deseurile voluminoase în fața casei sau la punctele stabilite în cazul zonelor de blocuri,
- operatorul va fi obligat prin contract să colecteze aceste deseuri în 24 de ore,
- operatorul le va transporta la punctele destinate depozitarii temporare în vederea reciclării ulterioare de către companii specializate sau la depozitul Mavrodin.

Transportul se va face atât de către producătorii de deseuri și operator.

Pentru colectarea deșeurilor periculoase din mediul rural care nu se află în proximitatea centrelor urbane, PJGD prevede puncte de colectare care să îndeplinească următoarele condiții:

- sa fie operate de personal instruit privind manipularea deșeurilor periculoase,
- spatiul sa fie împrejmuit si închis în afara orelor de program,
- locatia sa îndeplineasca conditiile specifice privind depozitare.

Deseurile periculoase colectate în puncte special amenajate vor fi transportate si stocate temporar înainte de tratarea si neutralizarea acestora.

Pentru colectarea DEEE din mediul rural PJGD prevede arondarea acestora centrelor urbane, prin ridicarea lunară a acestora, la date stabilite. In functie de posibilitatile de reciclare, se vor desfasura urmatoarele operatiuni:

- transport direct catre reciclatorii din Romania (posibil in special pentru electrocasnicele mari, in situatia in care sunt bine separate la punctul de colectare);
- transport catre un centru de sortare si stocare temporara unde DEEE vor fi sortate pe categorii de echipamente in functie de posibilitatile de reciclare. Deseurile care se pot recicla in Romania vor fi transportate catre reciclatori; cele care vor trebui exportate pentru reciclare vor fi stocate temporar până când vor exista cantitati suficiente care sa justifice operatiunea de export.
- export pentru reciclare.

Pentru valorificarea deșeurilor din construcții și demolări PJGD prevede:

- colectarea deșeurilor provenite din C&D,
- folosirea acestor deseuri dupa pretratament la drumuri, pentru reconditionarea lor sau in alte activitati,
- instalarea unui concasor la depozitul de la Mavrodin. Materialul sfărâmat va fi folosit pentru refacerea peisajului, acoperirea zilnica a deșeurilor depuse si de asemenea poate fi introdus ca material de constructii pentru drumuri.
- se are în vedere realizarea de spatii pentru depozitarea intermediara a acestor deseuri în cadrul viitoarelor statii de transfer a deșeurilor ce vor fi realizate în localitatile învecinate Turnu Magurele, Zimnicea.

Transportul se va face atât de către operator, cât si de producatorii de deseuri.

Pentru VSU PJGD prevede:

- colectarea deșeurilor în puncte autorizate, stabilite la nivel județean,
- reciclarea și valorificarea componentelor VSU.

Pentru colectarea deșeurilor vegetale, din parcuri, grădini și gospodăriile rurale, PJGD prevede:

- colectarea deșeurilor din parcuri (crengi, frunze, iarbă, etc) si compostarea prin fermentare naturala pe platforme amenajate în incinta parcurilor, sau în viitor, la statii de compost care vor fi construite si pentru alte tipuri de deseuri organice,
- compostarea în instalații individuale pentru deșeurile provenite din gospodării,
- utilizarea compostului ca îngrășământ organic.

PJGD menționează că depozitul de la Mavrodin nu are proiectata o capacitate suficienta pentru compostarea namolului de la stațiile de epurare înainte de a fi depozitat.

Conform prevederilor art 31 al *Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor* autoritățile administrației publice locale au următoarele obligații în legătură cu biodeșeurile:

- să colecteze separat biodeșeurile, în vederea compostării și fermentării acestora;
- să trateze biodeșeurile într-un mod care asigură un înalt nivel de protecție a mediului;
- să folosească materiale sigure pentru mediu, produse din biodeșeuri;
- să încurajeze compostarea individuală în gospodării.
- Deșeurile biodegradabile provenite din parcuri și grădini trebuie să fie colectate separat și transportate la stațiile de compostare sau pe platforme individuale de compostare.

Memoriul General propune ca măsură gestionarea reziduurilor zootehnice, care sunt importante surse de nitrați, și aplicarea principiilor PJGD. Deoarece în aceasta zonă majoritatea deșeurilor produse sunt de natură organică, compostarea locală este cea mai recomandată opțiune. Principale opțiuni tehnice de compostare în mediul rural sunt compostarea în grămadă sau compostarea în container a deșeurilor organice proprii aceasta din urmă fiind soluția aleasă de măsura ISPA “Sistemul integrat pentru managementul deșeurilor în județul Teleorman” care prevede achiziționarea în regim de urgență 1 000 stații de compostare modulate, dintr-un total de 40 000, pentru gospodăriile individuale și instituțiile publice generatoare de deșeuri vegetale.

Soluția de compostare locală a deșeurilor în curtea proprie a fiecărei gospodării, cât mai departe de zona locuibilă (asa numitul back-yard composting) prevede compostarea deșeurilor verzi de grădina, livada și deșeuri biodegradabile din bucătărie împreună cu dejectiile solide de la animale (în cazul curților mari) cu posibilitatea de reținere a fracției lichide (purinului) de la acestea, fie reținerea fracției lichide și depozitarea reziduurilor zootehnice pe platformele autorizate ale fermelor agricole, prin contract cu acestea.

În raport cu situația actuală, în care o parte din reziduurile organice nu sunt gestionate corespunzător și poluează mediul, constituindu-se în multiple surse difuze, compostarea acestora în instalații de tip pubelă pe platforme betonate (vezi **Anexa 1**), hidroizolate și prevăzute cu instalații pentru racordarea la canalizarea de tip menajer sau bazine vidanjabile reprezintă un impact pozitiv pe termen lung.

Gunoarul de grajd va fi lasat la compostat minim 6 luni.

Prin implementarea compostării în instalații individuale se obține o calitate slabă a materialului organic stabilizat, emisii importante de gaze cu efect de seră, dar se pot atinge țintele de reducere a deșeurilor biodegradabile.

Implementarea compostării în gospodării se realizează în următorii pași:

- campanie publicitară de conștientizare a populației în vederea asumării responsabilității referitor la reducerea prin efort colectiv a investițiilor de compostare-biostabilizare;
- campanie de informare referitor la tehnicile și practicile de compostare în gospodărie;
- informări referitoare la impactul pozitiv al compostului realizat în gospodărie asupra terenurilor de cultură sau de tip spațiu decorativ;
- furnizarea instalațiilor de compostare de tip pubelă pentru compostare la domiciliu;
- furnizarea de ajutor de tip consultanță pentru realizarea instalațiilor proprii de compostare;
- monitorizarea și publicitatea realizărilor individuale și a rezultatelor generale legate de implementarea proiectului.

Pentru cantități de peste 10 000 tone/an de reziduuri biodegradabile PJGD prevede stații de compostare centralizată.

Condiția utilizării ca fertilizant a compostului este să nu conțină plastice, cioburi de sticlă, ceramică, etc, caz în care va putea fi utilizat doar pe depozit pentru nivelarea straturilor sau la închiderea unor depozite. În situația contaminării cu substanțe periculoase se vor transporta la firme specializate în decontaminare, urmată de depozitare.

Beneficiile care vor fi obținute prin aplicarea sistemului integrat de gestionare a deșeurilor, sunt:

- îmbunătățirea condițiilor igienico-sanitare pentru toți locuitorii județului,
- reducerea volumului de deșeuri depozitate și creșterea volumului deșeurilor reciclate,
- colectarea levigatului și a gazelor rezultate din depozitul ecologic,
- utilizarea compostului rezultat ca îngrășământ organic sau pentru acoperirea zilnică în depozit,
- reducerea nivelului de contaminare al deșeurilor prin colectarea separată a deșeurilor toxice menajere din gospodării, instituții și agenți economici,
- integrarea depozitului ecologic în peisaj prin dezvoltarea unei perdele de vegetație de protecție.

Impactul negativ asupra solului constă în reducerea suprafețelor de teren productiv și intervențiile ce vor fi necesare pentru întreținerea rețelelor și instalațiilor subterane.

Închiderea depozitelor de deșeuri neconforme și ecologizarea perimetrelor în vederea includerii ulterioare în circuitul agricol a generat un impact pozitiv asupra solului și mediului.

Pentru cadavrele de animale, în incinta stației de epurare se poate realiza un centru pentru colectare și depozitare temporară care va fi dotat cu camere frigorifice, până la preluarea de către PROTAN.

Modul de colectare a deșeurilor și depozitarea la un depozit ecologic la nivel de județ care include și comuna împreună cu alte localități într-o rețea de colectare și depozitare a deșeurilor conforme cu legislația în vigoare și Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor, preluarea apelor uzate, ne determină să conchidem că se va îmbunătăți calitatea actuală a mediului și efectele în timp asupra factorului de mediu sol vor fi pozitive, compensând impactul negativ datorat pierderii calității solului prin acoperirea de construcții.

În *Tabelul 6.6.* este estimat impactul produs de realizarea obiectivelor PUG. Alte obiective propuse spre realizare de Memoriul General vor avea un impact nesemnificativ asupra factorului de mediu sol.

**Tabel 6.6. Sol**

Acțiune	Impact	Punctaj				Scor specific
		[P]	[C]	[S]	[Sb]	
Implementarea sistemului integrat de gestionare a deșeurilor	pozitiv, puternic, termen lung	+5	+5	+1	+5	<b>+55</b>
Instalații de tip pubela pentru compostare la domiciliu pe platforme de hidroizolate și racordate la canalizare (vezi <b>Anexa 1</b> )	pozitiv, important, termen lung	+5	+3	+1	+2	<b>+30</b>
Înființarea sistemului de colectare și tratare a apelor uzate	pozitiv, puternic, termen lung	+5	+5	+1	+5	<b>+55</b>

## 6.6. Sănătate umană

Efectul asupra factorului uman al obiectivelor cuprinse în PUG, care se regăsesc în *Tabelul 6.7.* va îmbunătăți condițiile de viață pe termen lung având în vedere prin:

- furnizarea de apă cu parametri de potabilitate verificați periodic,
- crearea de condiții de igienă sau confort,
- salubritatea localității prin colectarea de ape uzate și deșeuri,
- împlinirea unor nevoi pentru o parte din locuitorii comunei: extinderea intravilanului pentru construcții de locuințe, pentru extinderea spațiului de locuit, pentru dezvoltarea sectorului agricol / legumicol în anexe gospodărești de tip sere, solarii, în vederea propriului consum și pentru obținerea de venituri suplimentare,
- extinderea sectorului de producție non-poluantă / depozitare pentru diversificare și / sau cu posibilitatea înființării de noi locuri de muncă,
- extinderea suprafețelor de spații spații verzi, agrement, sport și recreere,
- modernizarea infrastructurii rutiere și electrice,
- satisfacerea unor nevoi determinate de necesitatea îmbunătățirii condițiilor de viață, prin confort termic cu gaze naturale,
- înființarea unei piețe pentru desfacerea produselor agro-alimentare, artisanale și mestesugărești, care să nu influențeze traficul rutier din proximitate,
- crearea de condiții pentru dezvoltarea durabilă a comunei care au în vedere protecția factorilor de mediu aer, apă și sol, cu influență indirectă asupra celui uman,
- accesul la diverse servicii publice care vor fi oferite la prețuri reciproc avantajoase, pentru furnizori și beneficiari, ca urmare a dotărilor tehnologice descrise în coloana 2 a *Tabelului 2.10.1.*

Impact negativ se va înregistra:

- pe termen scurt datorită situațiilor de stres determinate de îngreunarea accesului la proprietățile situate de o parte și alta a drumurilor principale ca urmare a traficului intens și ambuteiajelor care s-ar crea la anumite ore, în lipsa unor refugii sau benzi suplimentare pentru acestea, în zonele:
  - de staționare a mijloacelor de transport în comun,
  - instituțiilor publice, socio-culturale și educative.

Alte obiective propuse spre realizare de Memoriul General vor avea un impact direct nesemnificativ asupra sănătății umane.

**Tabel 6.7. Sănătatea populației**

Acțiune	Impact	Punctaj					Scor specific
		[P]	[C]	[S]	[Sb]		
Extinderea sistemului de alimentare cu apă	pozitiv, puternic termen lung	+5	+5	+1	+5	<b>+55</b>	
Înființarea sistemului de colectare și tratare a apelor uzate	pozitiv, puternic, termen lung	+5	+5	+1	+5	<b>+55</b>	
Extinderea zonei de spații verzi	pozitiv, puternic, termen lung	+5	+3	+1	+5	<b>+45</b>	
Modernizarea infrastructurii rutiere	Pozitiv, puternic, termen lung	+5	+3	+1	+3	<b>+35</b>	
Managementul integrat de gestionare a deșeurilor	pozitiv, puternic, termen lung	+5	+5	+1	+5	<b>+55</b>	
Înființarea rețelei de gaze naturale	pozitiv, slab, termen lung	+5	-2	+1	+3	<b>+10</b>	
Înființarea unei piețe agro-alimentare	pozitiv, important, termen lung	+3	+3	+2	+3	<b>+24</b>	
Curățirea / Decolmatarea șanțurilor și rigolelor, cursurilor de apă, văilor, podurilor și podețelor	pozitiv, mediu, termen lung	+3	+3	+2	+2	<b>+21</b>	
Extinderea rețelei de iluminat	pozitiv, important, termen lung	+4	+3	+1	+3	<b>+28</b>	

## 6.7. Riscuri

În cazul implementării PUG este necesar a fi luate în considerare riscurile ce pot apărea, atât în faza de execuție cât și în cea de exploatare a obiectivelor ce se vor realiza în zonele funcționale pe terenurile introduse în intravilan, riscuri care pot genera un impact asupra mediului.

Strict legat de implementarea PUG, riscurile sunt de tipul celor care se produc pe șantierele de construcții, fiind generate de indisciplina și de nerespectarea de către personalul angajat a regulilor și normativelor de protecția muncii și/sau de neutilizarea echipamentelor de protecție, acestea fiind posibile în legătură cu următoarele activități și evenimente:

- lucrul cu utilajele și mijloacele de transport,
- circulația pe drumurile publice și de acces,
- incendii din diferite cauze,
- electrocutări, arsuri, orbiri de la aparatele de sudură și liniile de tensiune,
- inhalații de praf sau de gaze,
- explozii ale buteliilor sau ale altor recipiente, de la depozitarea de substanțe inflamabile,
- striviri de elemente în cădere.

Aceste tipuri de accidente nu au efecte asupra mediului înconjurător, având caracter limitat în timp și spațiu, dar pot produce pierderi de vieți omenești sau pot conduce la invalidarea temporară sau definitivă. De asemenea, acestea pot avea și efecte economice negative prin pierderi materiale și



întârzierea finalizării lucrărilor.

O categorie de accidente în perioada de execuție a obiectivelor PUG are legătură cu populația din zonele învecinate, datorită concentrărilor de trafic induse pe drumurile de acces sau din zonele afectate de lucrări. De asemenea, factorul uman poate fi afectat de lucrări neterminate sau în curs de realizare, nesemnificate ori fără elemente de avertizare.

Influențe negative se vor datora:

- concentrărilor de trafic induse pe drumurile de acces sau din zonele afectate de lucrări, sau acțiunii utilajelor de ridicare. Se poate întâmpla să se înregistreze accidente care să aibă ca victime chiar din partea personalului de execuție a lucrărilor.
- pozării gurii de descărcare a efluentului stației de epurare în emisar, fără prevederea de măsuri de consolidare, caz în care pot apărea fenomene de eroziune a malului la inundatii și această situație se va menține până la terminarea lucrărilor.
- pozării de rețele și construcții la adâncimi în soluri friabile ori pe terenuri aflate în pantă.

Securizarea spațiilor șantierelor este necesară pe toată perioada de construcție a obiectivelor planului, de la începerea lucrărilor de execuție până la finalizarea acestora.

Riscuri pot să apară și în activitățile de construcții propriu-zise:

- deversări accidentale de substanțe folosite pe șantier, deșeuri și ape uzate rezultate;
- mobilizarea unor surse secundare, subterane, de poluare în perioada de excavații, cu efecte negative asupra contaminării solului și chiar apelor de suprafață,
- foraje și excavații în apropierea apărărilor de mal în vederea subtraversării izvoarelor de coastă și văilor de conductele de utilități.
- foraje și excavații în vederea sub/supratraversării văilor, cursurilor de apă și drumurilor de conductele rețelelor de utilități.

Un impact negativ pe termen mediu se va înregistra în cazul nefinalizării lucrărilor de construcție în timp util, caz în care terenurile dezgolite de vegetație și expuse acțiunii factorilor meteorologici se vor degrada (șiroiri, ogașe, etc) necesitând costuri suplimentare aducerii la condiții optime pentru continuarea lucrărilor.

**Factorii de risc** cei mai importanți în faza de exploatare a obiectivelor ce au generat PUG sunt:

- de origine naturală:
  - cutremur, agresivitatea apei din infiltrații care să afecteze fundațiile, trăsnet, tasarea solului, inundație, secetă și radiație solară care ar determina autoaprinderea/incendierea vegetației;
- de origine antropică. Acestea pot fi de natură: *mecanică, electrică, chimică, explozii / incendii.*

Pe termen lung un impact pozitiv asupra diminuării riscului la inundație o vor avea:

- lucrările necesare pentru Regularizarea râului Călmățui între localitățile Salcia și Piatra care nu au fost menționate în Memoriul Tehnic dar care sunt prevăzute prin actele legislative nominalizate în *Tabelul 1.3.4,*
- realizarea de rigole dalate și podețe o dată cu modernizarea drumurilor va favoriza curgerea și evacuarea mai rapidă în emisari a apelor meteorice,
- curățarea rigolele existente care vor favoriza curgerea și evacuarea mai rapidă în emisari a apelor meteorice,
- decolmatările vâlcelelor și văilor, pârilor și podețelor care vor înlesni curgerea apelor, până la refacerea condițiilor care au determinat solicitarea implementării acestui obiectiv.

Pentru eliminarea pericolului înregistrării unor astfel de situații de risc, PUG propune o serie de obiective al căror impact este estimat în *Tabelul 6.8*. Acest impact a fost estimat în raport cu menționarea în Memoriul General că obiective nu vor fi amplasate în zone inundabile.

Alte obiective propuse spre realizare de Memoriul General vor avea un impact direct nesemnificativ asupra factorilor de risc natural.

**Tabel 6.8. Fenomene, riscuri naturale**

Acțiune	Impact	Punctaj					Scor specific
		[P]	[C]	[S]	[Sb]		
Regularizarea râului Călmățui	Pozitiv, puternică, termen lung	+5	+3	+2	+4	+45	
Modernizarea infrastructurii rutiere	Pozitiv, important, termen lung	+4	+3	+1	+3	+28	
Curățirea / Decolmatarea șanturilor și rigolelor, cursurilor de apă, văilor, podurilor și podețelor	Pozitiv, mediu, termen mediu	+3	+3	+1	+2	+18	
Extinderea suprafețelor de spațiu verde	Pozitiv, mediu, termen mediu	+3	+3	+1	+4	+24	
Consolidarea / reabilitarea clădirilor publice / private	Pozitiv, mediu, termen lung	+3	+3	+1	+3	+21	

Impactul indirect poate fi negativ ca o consecință a următoarelor aspecte:

- nerespectarea legislației în vigoare, recomandărilor din studiul geotehnic și normelor referitoare la calitatea lucrărilor de construcție executate pe perioada de realizare a investițiilor,
- a lipsei de interes în verificarea periodică a lucrărilor din zona lucrărilor de apărare la inundații care vor fi necesare pozării conductei de evacuare a efluentului stației de epurare,
- nerespectarea îndrumarului din “*Manualul Primarului pentru managementul situațiilor de urgență în caz de inundații*” reglementat de *Ordinul nr. 638/420/2005 al ministrului administrației și internelor și al ministrului mediului și gospodăririi apelor pentru aprobarea Regulamentului privind gestionarea situațiilor de urgență generate de inundații, fenomene meteorologice periculoase, accidente la construcții hidrotehnice și poluări accidentale*,
- neetanșarea la instalațiile de vehiculare a apelor care vor favoriza tasări și pot constitui, local, factori declanșatori cu risc de surpare a terenurilor.
- înfundarea colectoarelor de canalizare cu diferite lucruri, ceea ce nu constituie obiectele documentației de față.

## 6.8. Conservare resurse naturale.

Cea mai buna resursa energetica este economia de resurse.

Implementarea obiectivelor PUG va avea efect asupra resurselor de apă, sol, gaze naturale și biomasă.

Extinderea sistemului centralizat de alimentare cu apă nu poate fi considerata ca va avea un impact negativ pe termen lung prin utilizarea resursei de apă în scop potabil, deoarece efectul este asumat prin *Directiva apă* care are ca scop asigurarea furnizării de apă potabilă locuitorilor, prin înlocuirea sursei,

dar la un volum superior determinat de noile condiții de viață.

Impact negativ asupra resursei de apă utilizată în scop potabil pe termen lung se datorează surselor de poluare cu amoniu în cazul în care nu se iau măsuri pentru stoparea acestui fenomen.

Pe perioada efectuării lucrărilor de realizare a obiectivelor impactul va fi negativ prin ocuparea temporară sau definitivă de terenuri agricole în diferite stagii de vegetație. Realizarea de construcții va avea ca efect diminuarea suprafețelor de teren agricol și a cantității de biomasă care ar putea fi obținută de pe acestea, iar impactul asupra resurselor de sol și biomasă va fi slab negativ pe termen mediu, respectiv lung. Impactul negativ asupra resursei de sol constă în reducerea suprafețelor de teren arabil.

Impactul estimat al implementării obiectivelor PUG asupra resurselor naturale se regăsește în *Tabelul 6.9*. Alte obiective propuse spre realizare de Memoriul General vor avea un impact nesemnificativ asupra resurselor naturale.

Fără amenajarea de platforme hidroizolate pentru depozitarea reziduurilor zootehnice în anexele gospodărești de creștere a animalelor, care să fie prevăzute cu instalații de reținere a purinului, a levigatului și a apelor meteorice de șiroire s-ar continua, într-o formă mai restrânsă, poluarea solului și corpurilor de apă. Amenajarea în gospodării de platforme de compost organic, cu îndeplinirea următoarelor condiții:

- de mediu:
  - instalație de compostare de tip pubelă pozată pe platformă betonată și hidroizolată cu canal de gardă și racord pentru evacuarea la colectorul comunal a apelor meteorice, levigatului și purinului de la animale sau la un bazin hidroizolat periodic vidanțat,
  - eliminarea contactului direct a materiei organice cu aerul și precipitațiile;
- de siguranță – instalație de umectare;
- de protecție sanitară - distanță față de locuințe;
- economice,

va avea un impact pozitiv asupra resurselor de sol și apă.

Îndeplinirea obiectivelor pentru factorul de mediu apă va avea un impact pozitiv pe termen lung asupra calității resurselor de ape subterană și de suprafață prin preluarea de către rețele de canalizare, stocarea provizorie în bazine vidanțabile și epurarea ulterioară în stații de epurare. Se vor stopa fenomenele de poluare datorate surselor difuze de la nivel de gospodărie rurală, dar și de la platformele de deșeuri neamenajate corespunzător. Acest impact, pozitiv, este precumpănitor față de impactul negativ asupra resurselor de apă de suprafață, prin evacuarea efluentului stației de epurare în râu, și sol, prin ocuparea temporară și definitivă de terenuri.

Descărcarea efluentului (stației de epurare) în râul Călmățui va îmbunătăți calitatea apei *lacului Suhaia* prin reducerea cantităților de poluanți evacuați în prezent în mediu înconjurător datorită reținerii și prelucrării acestora în stația de epurare și încadrarea în valorile prevăzute de Planul de Management al *b.h. Argeș-Vedea*, prezentate în *Tabelul 3.9*.

Reconversia unor activități din cadrul zonelor funcționale cu unități productive – industriale sau agro-zootehnice – prin dezvoltarea de zone mixte va avea un impact pozitiv asupra resursei de sol prin ecologizarea / amenajarea terenurilor. Noile activități vor aduce în viitor venituri bugetare suplimentare comunei.

Inlocuirea resursei naturale utilizată pentru încălzirea de locuințe - combustibil solid tip lemn - cu gaze naturale a acestor resurse va avea un efect neutru pentru că și gazele sunt o resursă epuizabilă; efectul pozitiv constă în conservarea fondului forestier, cu impact pozitiv asupra altor factori de mediu.

**Tabel 6.9. Conservare resurse naturale**

Acțiune	Impact	Punctaj				Scor specific
		[P]	[C]	[S]	[Sb]	
Extinderea sistemului de alimentare cu apă	nesemnificativ termen lung	+5	-2	+1	+1	<b>0</b>
Înființarea sistemului de colectare și tratare a apelor menajere	pozitiv, puternic, termen lung	+5	+4	+1	+5	<b>+50</b>
Înființarea sistemului de alimentare cu gaze naturale	nesemnificativ termen lung	+5	-2	+1	+1	<b>0</b>
Regularizarea râului Călmățui	pozitiv, puternic, termen lung	+5	+3	+1	+4	<b>+40</b>
Extinderea intravilanului pentru obiective economico-sociale, construcții tehnico-edilitare,	pozitiv, important termen lung	+5	+3	+1	+3	<b>+35</b>
Instalații de compostare de tip pubela Amenajarea de platforme de compost organic	pozitiv, important, termen lung	+5	+3	+1	+3	<b>+35</b>
Lacul Suhaia (ROSPA0102 Balta Suhaia)	pozitiv, important, termen lung	+5	+2	+2	+2	<b>+30</b>

Impactul pozitiv pe termen lung asupra resursei de sol se va datora:

- reducerii suprafeței de intravilan și utilizarea terenurilor pentru culturi agricole,
- ecologizării terenurilor ocupate de vechile platforme de deșeuri, în vederea reintroducerii acestora în circuitul natural,
- lucrărilor de regularizare a râului Călmățui pentru diminuarea efectului negativ produs de revărsările de ape,
- utilizării, pe baza unui studiu pedologic, în agricultură, ca fertilizant natural a compostului, produs ce contribuie la îmbunătățirea structurii solului prin aportul de nutrienți, și, prin urmare, reducerea cantităților de fertilizanți de tip industrial,
- racordarea la canalizare a locuințelor și adoptarea celor mai bune tehnici de creștere a animalelor în gospodării / micro-ferme..

Impactul slab negativ care se manifestă prin includerea în intravilan de terenuri agricole, în condițiile în care se înregistrează o slabă densitate a populației în cadrul actualului intravilan, este justificată fie prin necesitatea rezolvării unor nevoi sociale, fie pentru construcții tehnico-edilitare, necesare pentru dezvoltarea durabilă a comunei.

Un impact negativ pe termen mediu asupra resurselor de sol și apă se va datora unor situații accidentale care să determine:

- deteriorarea hidroizolațiilor la platformele de compost organic,
- pierderea etanșeității conductelor la instalațiile de vehiculare a apelor uzate,
- avarie la stația de epurare, când se vor evacua ape neepurate / incomplet epurate în cazul unui proiect incomplet realizat sau costurilor ulterioare de întreținere neprevăzute,

când apele netratate se vor infiltra în sol și vor polua corpurile de apă.

Un impact negativ pe termen mediu asupra resursei de apă se va înregistra pe perioadele de secetă, de diminuare a debitului emisarului efluentului stației de epurare.

Un impact pozitiv necuantificabil constă în introducerea noțiunii de zone de protecție față de anumite obiective enumerate anterior.

### 6.9. Patrimoniul cultural. Valori materiale.

În zona ce a generat PUG se afla monumentele istorice, arheologice și clădiri de patrimoniu pentru care se instituie prin PUG zone de protecție, cu restricții de construire, astfel încât nu există efecte semnificative ca urmare a implementării obiectivelor ce au generat noua zonificare funcțională. Pentru clădirile de patrimoniu aflate în trupul principal se declară Unități Teritoriale de Referință:

- UTR3 – zona rezidențială aflată în zona de protecție a monumentelor istorice casa Constantin P Dicu și casa Marin Dicu,
- UTR4 – zona rezidențială aflată în zona de protecție a monumentelor istorice casa Frățilescu și moara Frățilescu.

Nivelul de impact produs asupra valorilor materiale pe care pe care implementarea obiectivelor planului le introduce este evaluat astfel:

- pentru faza de implementare: negativ pe termen mediu datorită posibilei deteriorări locale fie prin declanșarea unor fenomene de risc natural, fie prin lucrări de construcții a infrastructurilor existente, cunoscute sau ascunse (drumuri, podețe, rețele de utilități, construcții subterane) și care va necesita aducerea acestora la starea inițială,
- pentru faza de exploatare: o influență directă, pozitivă, prin:
  - venituri constante la bugetul local,
  - extinderea portofoliului de servicii, producerea și comercializarea de produse care vor aduce prosperitate locuitorilor și comunității,
  - creșterea patrimoniului construit al comunității.

Impactul estimat al implementării obiectivelor se regăsește în *Tabelul 6.10.*

**Tabel 6.10. Patrimoniul cultural**

Acțiune	Impact	Punctaj				
		[P]	[C]	[S]	[Sb]	Scor specific
Creșterea patrimoniului construit	pozitiv, important, termen lung	5	+3	+1	+1	+25

### 6.10. Biodiversitate. Floră. Faună.

#### Presiuni care sunt exercitate asupra biodiversității

Impactul asupra biodiversității se datorează:

- activităților antropice,
- situațiilor de risc natural cum ar fi seceta, deficitul /excesul de umiditate, eroziuni de mal, inundații, tornade, cutremure, trăsnete, incendii de origine naturală, atacul de dăunători.

Conform Formulelor Standard din actele legislative prin care au fost instituite activitățile și consecințele sunt grupate în două categorii:

- activitățile (construcția gurii de descărcare a efluentului stației de epurare și descărcarea apelor tratate) din jurul *ROSPA0102 Balta Suhaia* și consecințele acestora asupra acestui sit sunt prezentate în *Tabelul 6.11.1.*

**Tabel 6.11.1.**

Cod	Activitate	Intensitate	[%]	Influență	Observații
100	Cultivare	A	80	0	Nu constituie obiectul reactualizării PUG
140	Pășunat	C	20	0	
180	Incendiere	C	30	-	
230	Vânătoare	B	100	-	
243	Braconaj, otrăvire, capcane	B	20	-	
511	Linii electrice	C	50	0	Se extind LEA 0,4 KVA de-a lungul drumurilor

Tipul de impact asupra mediului s-a realizat prin utilizarea abrevierilor:

- *D/I* - *Direct/Indirect*
- *TS/TL* - *Termen scurt / Termen lung*
- *C/O/D* - *Din faza de constructie/de operare/de dezafectare*
- *R* - *Rezidual*
- *C* - *Cumulativ (zgomot, diminuarea resurselor de apa, emisii atmosferice, etc.)*

Tinând cont de acești indicatori, atât pe perioada de implementare cât și ulterioră ulterioara a planului cu obiectivele sale, se estimează impactul, fără a lua în considerare măsurile de reducere și/sau compensatorii. În *Tabelul 6.11.2.* sunt identificate următoarele tipuri de impact asupra habitatelor și avifaunei sitului NATURA 2000.

**Tabel 6.11.2.**

Habitat / avifaună	Faza de implementare					Faza ulterioara				
	Impactul asupra mediului (nivel)					Impactul asupra mediului (nivel)				
	D/I	TS/TL	C/O/D	R	C	D/I	TS/TL	C/O/D	R	C
Terenuri agricole	D	TS	C	-	-	D	TL	O/D	-	-
Comunități ruderales	D	TS	C	-	-	D	TL	O/D	-	-
Apa curgătoare dulcicole / ihtiofaună	D	TS	C	R	C	D	TL	O/D	R	-
Avifaună	I	TS	C	R	-	I	TL	O/D	R	-

Nivelurile de impact este evaluat în *Tabelele 6.11.3.* atât pentru perioada de implementare cât și pentru perioada de exploatare.

Tabel 6.11.3. Nivelul de impact asupra habitatelor și avifaunei

Habitat/avifaună	Faza de implementare					Faza ulterioara				
	Impactul asupra mediului (nivel)					Impactul asupra mediului (nivel)				
	P	C	S	Sb	scor	P	C	S	Sb	scor
Terenuri agricole	+5	-1	-1	+1	-5	+5	+1	+1	+1	+15
Comunități ruderales	+5	-1	-1	+1	-5	+5	+1	+1	+1	+15
Apa curgătoare dulcicole / ihtiofaună	+5	-1	-1	-2	-20	+5	+5	+1	+5	+55
Avifaună	+2	+1	+1	-1	+2	+4	+3	+1	+2	+24

Nivelul de impact este evaluat astfel:

- pentru terenuri agricole: slab negativ pentru perioada de implementarea a PUG și se va datora ocupării temporare și/sau definitive de terenuri din această categorie, respectiv mediu pozitiv pentru perioada de exploatare.
- pentru comunități ruderales: slab negativ pentru perioada de implementarea a PUG și se va datora ocupării temporare și/sau definitive de terenuri din această categorie, respectiv mediu pozitiv pentru perioada de exploatare.
- pentru apa curgătoare dulcicole / ihtiofaună: mediu negativ pe termen scurt pentru perioada de lucrări de construcție a gării de descărcare a efluentului stației de epurare și regularizarea cursului de râu, respectiv puternic pozitiv pentru perioada de exploatare datorită atingerii țințelor pentru obiectivele de mediu.
- pentru avifauna din zona lacului: nesemnificativ pozitiv prin limitarea migrației peștilor amonte pe râu pe durata lucrărilor din albia minoră, respectiv mediu pozitiv pentru perioada de exploatare prin atingerea țințelor pentru obiectivele de mediu.

### Flora și fauna

În perioada de execuție a lucrărilor pentru realizarea obiectivelor PUG impactul se poate produce pe următoarele căi:

- prin poluarea resurselor de apă: pierderi accidentale de hidrocarburi, evacuări necontrolate de ape menajere, pierderi de materii în suspensii care vor avea ca efect imediat creșterea locală a turbidității apei prin răspândire în apă. Turbiditatea ridicată va determina momentan reducerea transparenței apei fara a influența etajele piramidei trofice caracteristice ecosistemului în condiții naturale;
- prin ocuparea solului cu deșeuri, prin defrișări,
- prin zgomot și polurarea atmosferei,
- prin accidente rutiere în care sunt implicate exemplare de faună terestră

Pe perioada de construcție a obiectivelor planului impactul va fi reprezentat de fragmentarea habitatelor antropice sau naturale prin apariția unei bariere fizice constituite din lucrările proiectate (drumuri, realizarea traseelor de cabluri și conducte, pozarea gării de evaluare a efluentului stației de epurare). Se va înregistra un impact negativ slab asupra factorilor biotici. Nu vor fi situații de dislocare de floră protejată. Se va produce un impact negativ pe termen scurt datorat obiectivelor privind decolmatarea / curățarea șanțurilor și rigolelor, decolmatarea podețelor, lucrărilor în albia râului. Se va produce dislocarea unor exemplare de flora care nu sunt protejate de legislație, în perioada de realizare a construcțiilor, fără a avea efecte semnificative asupra speciilor.

Fauna din perimetre, în perioada de execuție, datorită activității utilajelor de construcții și a zgomotului, se va îndepărta la câteva sute de metri fără a se produce pierderi în numărul de indivizi. Realizarea obiectivelor în această situație (eventuale drumuri sau conducte de rețele edilitare) nu conduce la alterarea speciilor și populațiilor de păsări, mamifere, pești, amfibii, reptile, nevertebrate. Vor fi afectate populații nesemnificative de indivizi din biotopul local în suprafețele reduse în care se efectuează lucrările, fără a produce alterarea speciilor. Se produce o redistribuire locală a indivizilor sensibili către zonele învecinate, situate în imediata apropiere, fără a se produce o fragmentare.

Zgomotul produs în perioada de funcționare a agregatelor de construcție și tehnologice ale obiectivelor constituie un avertisment sonor semnificativ care va avea ca efect retragerea speciilor sensibile de faună sălbatică (inclusiv avifauna) în zone la care poluarea sonoră nu are efect.

Pe perioada realizării obiectivelor de investiții se va înregistra un impact negativ slab asupra factorilor biotici. Vor fi afectate populații nesemnificative de indivizi din biotopul local pe suprafețele reduse în care se efectuează lucrările, fără a produce alterarea speciilor. Datorită activității utilajelor de construcții și a zgomotului se va produce o redistribuire locală a indivizilor sensibili către zonele învecinate, situate în imediata apropiere, fără a se produce o fragmentare

Se va produce un impact negativ pe termen scurt datorat lucrărilor în albia râului pentru poziționarea gurii de descărcare a efluentului stației de epurare, activități care vor duce la îndepărtarea faunei bentice și vegetației submerse pe o suprafață restrânsă. Turbiditatea ridicată poate determina local reducerea transparenței apei care după o perioadă ce depinde de viteza de curgere a apei poate influența etajele piramidei trofice caracteristice ecosistemului în condiții naturale. Vor fi afectate planctonul și fitoplanctonul, ca producător, a cărui existență este determinată de transparența apei, respectiv radiațiile solare, și legat de acesta vor fi și influențați și consumatorii și reducătorii. Diminuarea suprafețelor ocupate de vegetația submersă, care constituie substratul pentru depunerea pontei la numeroase specii de pești fito-fili, va determina reducerea numărului și a frecvenței acestora. De asemenea, vegetația submersă constituie refugiul puietului de pești și a unor specii de amfibieni și habitate de hrănire a păsărilor acvatice.

Impactul asupra ihtiofaunei se va manifesta indirect, prin calitatea apei din bazinul hidrografic Vedea, atât în faza de construcție, cât și în faza de exploatare a obiectivelor. În Tabelul 6.11.4. se poate urmări situația comparativă ale valorilor maxime de încărcare calculate pentru efluentul stației de epurare pentru unii indicatori de calitate prevăzuți în Planul de management al bazinului hidrografic Argeș-Vedea pentru anul 2015.

**Tabel 6.11.4.**

Indicator de calitate	Valori maxime de încărcare pentru efluentul stației de epurare		Observații
	pentru anul 2015, conform Planului de Management al b.h. Argeș-Vedea	Memoriul General	
	[tone/an]	[tone/an]	
MTS	9,138	5,659	Se încadrează în valorile maxime de încărcare stabilite de Planul de Management bazinal
CBO <sub>5</sub>	3,807	2,358	
CCO-Cr	19,037	11,790	
Fostor total	0,305	0,189	
Azot total	2,284	Fără date	1,415 [tone/an] calculat conform valorii prescrise în Tabelul 2 din NTPA-01, sub valoarea maximă stabilită de Planul de Management bazinal



Efectul obiectivelor publice asupra întregului ecosistem se regăsesc în *Tabelul 6.11.5*. Alte obiective propuse spre realizare de Memoriul General vor avea un impact nesemnificativ asupra vegetației și faunei comune.

**Tabel 6.11.5. Fauna/flora comună**

Acțiune	Impact	Punctaj				Scor specific
		[P]	[C]	[S]	[Sb]	
Înființarea sistemului de colectare și tratare a apelor menajere	pozitiv, important, termen lung	+5	+3	+1	+3	<b>+35</b>
Modernizarea infrastructurii rutiere ce traversează teritoriul	negativ, slab termen lung	+5	-2	-1	+1	<b>-10</b>
Implementarea sistemului integrat de gestionare a deșeurilor	pozitiv, important, termen lung	+5	+2	+1	+4	<b>+35</b>
Reconfigurarea limitelor de intravilan	nesemnificativ termen lung	+5	-2	-1	+3	<b>0</b>
Regulativizarea râului Călmățui	negativ, slab termen lung	+5	-2	-1	+1	<b>-10</b>
Modernizarea / extinderea infrastructurii electrice	negativ, slab termen lung	+4	-2	-1	+1	<b>-4</b>

Pe perioada de funcționare se poate produce un impact negativ pe termen scurt și mediu asupra biodiversității pe timpul situațiilor de diminuare drastică a debitului de scurgere a apei emisarului efluentului stației de epurare sau în cazul în care efluentul este incomplet tratat, indicatorii chimici-cheie specifici fiind: “materile în suspensie”, „substanțele care contribuie la eutroficare”, “substanțele care au o influență nefavorabilă asupra bilanțului de oxigen” și “hidrocarburi persistente și substanțe toxice organice persistente care se pot bioacumula”.

Modernizarea drumurilor va determina viteze de rulare mai ridicate dar și posibile accidente rutiere, ceea ce va induce un impact negativ nesemnificativ pe timp lung asupra faunei.

În mod asemănător vor apărea posibile accidente care se vor datora situațiilor de avarie cu fire sub tensiune căzute la pământ.

### 6.11. Peisaj.

Pe perioada efectuării lucrărilor de investiții impactul va fi negativ, fiind direct influențat de următoarele aspecte:

- gradul de poluare a atmosferei,
- petele de hidrocarburi de pe luciul apei,
- gradul de salubritate a șantierelor și punctelor de lucru,
- construcțiile neterminate,
- lucrările de infrastructură neterminate sau executate cu superficialitate,
- vehiculele auto scoase din uz,
- intensitatea traficului rutier,

- depozitele de materiale de pe locurile publice,
- accidentele terestre de orice natură și poluările accidentale provocate de acestea,
- starea precară a spațiilor verzi și elementelor de vegetație de pe acestea,
- arborii tăiați sau ruși de pe marginea drumurilor sau pădurilor,
- parcelele de teren cu învelișul de sol degradat,
- mirosurile degajate de materialele organice deteriorate, de depozitele de deșeuri.

Pe perioada efectuării exploatarei obiectivelor impactul va fi direct influențat de următoarele aspecte:

- efluentul neepurat sau incomplet epurat de la stațiile de epurare,
- starea canalelor, malurilor și digurilor,
- gradul de salubritate din locurile publice,
- construcțiile neterminate, dezafectate sau aflate în stadiu avansat de degradare,
- intensitatea sau modul de desfășurare a traficului rutier,
- lucrările de infrastructură neterminate sau executate cu superficialitate,
- cablurile aeriene electrice sau de comunicație,
- construcțiile arhitecturale care fac notă discordantă cu fondul natural,
- lucrările de infrastructură neterminate sau executate cu superficialitate,
- starea precară a spațiilor verzi și elementelor de vegetație de pe acestea,
- arborii tăiați sau ruși de pe marginea drumurilor sau spațiilor verzi,
- parcelele de teren necultivate sau cu învelișul de sol degradat,
- locurile virane neamenajate,
- existența unor zone cu risc natural,
- extinderea urbanizării sau intervenții neautorizate în zonele naturale protejate,
- animalele fără stăpân,
- mirosurile degajate de materialele organice deteriorate, de la platformele de compost organic cu reziduurile zootehnice expuse intemperiilor, complexele zootehnice, la procesarea tehnologică a unor materii prime sau ape uzate, de la punctele de pre-colectare a deșeurilor, etc.

Amenajarea de spații verzi, sport și recreere și perdelele de protecție, curățarea șanțurilor, rigolelor și podețelor, văilor și cursurilor de apă de deșeuri vegetale și de tip menajer, derulare de proiecte de consolidare a clădirilor, modernizarea drumurilor și evacuarea apelor meteorice de pe carosabil și respectarea distanțelor față de zonele sensibile descrise la *capitolul 3* vor avea un impact pozitiv, important pe termen lung.

Impactul estimat al implementării obiectivelor PUG asupra peisajului se regăsește în *Tabelul 6.12*. Alte obiective propuse spre realizare de Memoriul General vor avea un impact nesemnificativ asupra peisajului.

Un impact negativ pe termen lung se poate datora aspectului arhitectural al construcțiilor noilor obiective care să nu se armonizeze cu stilul arhitectural tradițional românesc.

Instituirea zonei de protecție va avea un impact pozitiv pe termen lung pentru elementele de patrimoniu cultural și sub aspect peisagistic.

Pe termen scurt sau mediu se poate înregistra un impact negativ care să se datoreze stației de epurare. Din cauza unor situații de avarie care ar determina emisii de gaze urât mirositoare sau evacuări de ape neepurate / insuficient epurate impactul acestor obiective asupra peisajului poate fi puternic negativ, în cazul situațiilor de diminuare drastică a debitului de scurgere a apei emisarului.

Tabel 6.12. Peisaj

Acțiune	Impact	Punctaj					Scor specific
		[P]	[C]	[S]	[Sb]		
Piață agro-alimentară	pozitiv, mediu, termen lung	+5	+1	+1	+2	<b>+20</b>	
Includerea comunei în "Sistemul integrat de gestionare a deșeurilor"	pozitiv, important, termen lung	+5	+3	+1	+2	<b>+30</b>	
Extinderea zonei de spații verzi	pozitiv, important, termen lung	+5	+1	+1	+3	<b>+25</b>	
Modernizarea infrastructurii rutiere	pozitiv, important, termen lung	+5	+1	+1	+4	<b>+30</b>	
Extinderea rețelei de iluminat stradal	pozitiv, mediu, termen lung	+5	+1	+1	+2	<b>+20</b>	
Curățirea / Decolmatarea șanturilor și rigolelor, cursurilor de apă, văilor, podurilor și podețelor	pozitiv, mediu, termen lung	+3	+3	+1	+2	<b>+18</b>	

### 6.12. Zonarea funcțională

În cadrul zonificării generale a localității sunt de semnalat aspecte de incompatibilitate sau incomodare în relațiile dintre diferitele zone funcționale ca urmare a:

- poziționării gării de evacuarea a efluentului stației de epurare intersectează zona de protecție a râului,
- rețelelor edilitare de apă, canalizare, gaze si electrice care intersectează zonele de protecție si siguranță ale drumurilor și zona de protecție a izvoarelor și pâraurilor,
- drumurilor care intersectează zonele de protecție a izvoarelor, pâraurilor și văilor torențiale

Alte situații de incompatibilitate sau incomodare în relațiile dintre diferitele zone funcționale ar putea apare ca urmare a nerespectării prevederilor RLU referitoare la amplasarea de:

- unități poluante în vecinătatea zonei rezidențiale,
- unități poluante în alte zone funcționale decât cele pentru care a fost elaborat PUG-ul,
- platforme / construcții neautorizate în zonele de protecție / de siguranță / sanitară ale infrastructurilor existente sau propuse, zonelor naturale și anumitor obiective pentru care legislația în vigoare prevede reglementări stricte,
- construcții neautorizate în zonele pentru care au fost instituite interdicții de construire.

Elaborarea unui regulament de urbanism are rolul de a elimina sau diminua diferitele situații de incompatibilitate, ce determină impact negativ pe termen lung, între diferitele zone funcționale, caz în care se introduc măsuri de înlăturare a nonconformităților, cum ar fi instituirea de zone de protecție pentru anumite obiective, interdicția temporară sau definitivă de construire în unele locații, repunerea în funcțiune a unor bunuri aparținând altor administratori dar care au fost deteriorate la diferite intervenții, ca de exemplu: inspecția malurilor și albiei după fiecare viitură în zona lucrărilor de infrastructuri edilitare, refacerea

carosabilului în zona subtraversărilor ori de câte ori se va deteriora la intervenții la rețelele edilitare, etc.

Impactul estimat al implementării obiectivelor PUG asupra zonificării funcționale se poate urmări în *Tabelul 6.12*. Extinderea localităților se face cu asigurarea utilităților de apă, canalizare, salubritate, gaze, energie electrică și drumuri de acces. Asigurarea de drumuri de acces trebuie să fie detaliată la fazele ulterioare de PUZ, PUD când se pot prevedea:

- fie o bandă suplimentară, fie o singură intersecție pe sens și extindere la drumurile naționale, pentru asigurarea fluenței traficului rutier de pe acestea, prin realizarea unui drum secundar care să deservească mai multe locuințe / obiective,
- o bandă pe sens și locuri de parcare suplimentare pentru anumite obiective unde, periodic, se poate concentra traficul rutier: piața agro-alimentară, baza sportivă, primărie, unități economice, centru medical, etc.

**Tabel 6.13. Zonare funcționala**

Acțiune	Impact	Punctaj					Scor specific
		[P]	[C]	[S]	[Sb]		
Extinderea zonei de locuințe și funcțiuni complementare	pozitiv, important, termen lung	+5	+1	+1	+3		<b>+25</b>
Extinderea zonei de instituții și servicii de interes public	pozitiv, important, termen lung	+5	+1	+1	+3		<b>+25</b>
Zona de unități industriale de depozitare și transport	pozitiv, mediu, termen lung	+5	+1	+1	+1		<b>+15</b>
Restrângerea zonei de unități agricole - zootehnice	pozitiv, mediu, termen lung	+5	+1	+1	+1		<b>+15</b>
Extinderea zonei Spații verzi, agrement, protecție, sport	pozitiv, important, termen lung	+5	+1	+1	+3		<b>+25</b>
Restrângerea zonei de căi de comunicație rutieră și amenajări aferente	pozitiv, important termen lung	+5	+3	+1	+1		<b>+25</b>
Zona de gospodărie comunala-cimitire	pozitiv, important, termen lung	+5	+3	+1	+1		<b>+25</b>
Extinderea zonei de construcții tehnico-edilitare	pozitiv, puternic, termen lung	+5	+5	+1	+3		<b>+45</b>
Înființarea zonei de funcțiuni mixte: instituții publice și servicii / locuințe și funcțiuni complementare	pozitiv, important, termen lung	+5	+3	+1	+3		<b>+35</b>
Înființarea zonei de funcțiuni mixte: unități industriale, de depozitare, zona cu unități agricole	pozitiv, important, termen lung	+5	+3	+1	+3		<b>+35</b>
Înființarea zonei de funcțiuni mixte: unități industriale, de depozitare, instituții publice și servicii	pozitiv, important, termen lung	+5	+3	+1	+3		<b>+35</b>
Restrângerea zonei cu terenuri agricole	pozitiv, mediu termen lung	+5	-1	+1	+3		<b>+15</b>
Restrângerea zonei cu terenuri neproductive	pozitiv, mediu, termen lung	+5	+1	+1	+1		<b>+15</b>

Un impact necuantificabil, dar care va avea efecte pozitive în timp asupra comunității prin atenția deosebită a administrației, urbaneștilor, investitorilor, este delimitarea zonei centrale a localității.

### 6.13. Educatia ecologica/constientizarea populatiei

Impactul estimat al implementarii obiectivelor PUG asupra conștientizării populației asupra mediului este unul pozitiv pe termen lung prin informarea populației în problematica de protecție a mediului, asupra importanței instituirii de zone de protecție.

Impactul estimat al implementarii obiectivelor PUG asupra conștientizării populației se regăsește în *Tabelul 6.14.*

**Tabel 6.14. Constientizarea populatiei/educatie ecologica**

Acțiune	Impact	Punctaj				
		[P]	[C]	[S]	[Sb]	Scor specific
Implicarea populației în problematica de protecție a mediului	pozitiv, puternic termen lung	+5	+3	+1	+4	<b>+40</b>
Informarea populației asupra instituirii zonelor de protecție	pozitiv, puternic termen lung	+5	+3	+1	+4	<b>+40</b>

### 6.14. Evaluarea cumulativă

Efectele interactive apar atunci când un factor de mediu poate suferi schimbări calitative (pozitive sau negative) atât în mod direct sub acțiunea unei presiuni externe cât și indirect, constituindu-se în receptorul unor modificări induse prin intermediu altui factor de mediu (cale), cum ar fi, de exemplu:

- poluarea apei de suprafață din cauza dejecțiilor animaliere poate interveni în mod direct prin antrenarea levigatului de către apele meteorice, mortalitate piscicolă în contextul reducerii drastice a concentrației de oxigen datorită creșterii algale și temperaturilor ridicate ale mediului, dar și indirect, prin poluarea solului, subsolului și scurgerea freaticului către colectorul zonal,
- poluarea solului din cauza traficului poate interveni în mod direct prin scurgeri de produse petroliere, dar și indirect prin sedimentarea unor noxe eliminate de trafic în aerul atmosferic.

În general, receptorii cei mai susceptibili a fi afectați în acest mod interactiv sunt biodiversitatea și sănătatea populației.

Efectele cumulative pot să apară:

- fie în situația în care un factor de mediu se constituie în receptorul unui aceluiași tip de poluant / presiune cauzate de activități diferite din cadrul aceluiași proiect / plan (exemplu: sănătatea populației = receptor al zgomotelor provenite din surse diferite),
- fie în cazul unor suprapuneri ale unor presiuni similare induse prin implementarea a două sau mai multor planuri / proiecte în zone învecinate (parte dintr-un areal comun) (exemplu: efecte cumulate ale traficului asupra calității aerului; exploatarea în comun a unei surse de apă cu debit limitat, utilizarea comună a unui curs de apă pentru deversarea apelor uzate etc.).

Importanța acestor efecte cumulative apare atunci când se constată ca, deși analizate individual, activități sau planuri/programe diferite nu se dovedesc a cauza un impact semnificativ, analizate cumulativ arată că pot genera un impact semnificativ asupra unor factori de mediu sau de alt interes.

Metoda de estimare a impactului posibil a fi produs de punerea în practică a prevederilor planului analizat, are la bază conceptul matricei *Leopold*, pentru fiecare criteriu considerat fiind atribuit un punctaj relativ cu valori situate între 1 și 5. Scorul final obținut de fiecare impact este rezultatul unei compuneri a acestor punctaje ținându-se cont de modul în care anumite criterii de evaluare au valoare de ponderare pentru altele

Pentru evaluarea efectului cumulativ al implementării PUG asupra obiectivelor de mediu/factorilor de mediu se va folosi în analiză o scală care să ierarhizeze în ce direcție (pozitiv sau negativ) va influența calitatea factorilor de mediu implementarea Planului Urbanistic General. Se va folosi o scală cu 5 nivele:

- + 2 - impact pozitiv semnificativ
- + 1 - impact pozitiv
- 0 - niciun impact
- 1 - impact negativ
- 2 - impact negativ semnificativ

În *Tabelul 6.15.* este prezentată matricea cu evaluarea efectului cumulativ al obiectivelor PUG asupra mediului (potențiale efecte semnificative) pe perioada de implementare, inclusiv asupra tuturor aspectelor semnificative menționate de *HG 1 076/2004.*

Impactul lucrărilor de construcție este estimat în *Tabelul 6.15.1.* în funcție de punctajul obținut pentru fiecare din obiectivele PUG.

Impactul asupra mediului pe perioada realizării obiectivelor PUG este negativ și va fi produs de lucrările de construcție și activitățile anexe specifice: săpături, excavații, decolmatări, ocupare temporară sau definitivă de terenuri, defrișări, zgomote, pentru care sunt necesare măsuri suplimentare de diminuare. Unele dintre aceste lucrări sunt de interes public major și sunt necesare atingerii obiectivelor de mediu: asigurarea de apă potabilă în sistem centralizat, colectarea și tratarea de ape uzate de tip menajer, colectarea selectivă a deșeurilor, regularizarea cursului râului Călmățui.

Obiectivele care au întrunit cele mai mici punctaje sunt, în ordine crescătoare: instalațiile de colectare și tratare a apelor uzate, instalația de gaze naturale, drumurile, lucrările hidrotehnice, edificiile, platformele de compost organic, instalația de apă, piața agro-alimentară, spațiile verzi. Cauza constă în specificul lucrărilor de construcție ceea ce va necesita decalarea unor activități similare pe șantier și puncte de lucru pentru a evita un impact cumulat semnificativ asupra unui factor de mediu pe un anumit sector de drum, zonă rezidențială sau tronson de râu.

Factorii / aspectele de mediu cele mai afectate vor fi, în ordine descrescătoare: peisajul, solul și subsolul, sănătatea umană, zgomotul, biodiversitatea, resurse naturale, aerul și apele de suprafață.

În *Tabelul 6.16.* este prezentată matricea cu evaluarea efectului cumulativ al obiectivelor PUG asupra mediului (potentiale efecte semnificative) pe perioada de funcționare, inclusiv asupra tuturor aspectelor semnificative menționate de *HG 1 076/2004.*

Prioritățile în realizarea obiectivelor planului sunt, în ordine descrescătoare: sistemul de colectare și tratare a apelor menajere, aplicarea “Sistemului integrat de gestionare a deșeurilor”, curățarea / decolmatarea șanturilor, rigolelor văilor și cursurilor de apă, platformele de compostare organic, regularizarea cursului de râu, instalația de alimentare cu apă potabilă, modernizarea și extinderea infrastructurii rutiere și alimentarea cu gaze naturale, construirea de obiective noi / reabilitări de clădiri, modernizarea / extinderea rețelelor de alimentare cu energia electrică, piața agro-alimentară și extinderea spațiilor verzi.

Prin implementarea obiectivelor PUG factorii / aspectele de mediu care vor beneficia vor fi în ordine descrescătoare: populația, prin sănătatea umană și importanța conștientizării problematicei de mediu, zona funcțională, resursele naturale (apele subterane, apele de suprafață, solurile și subsolurile), peisajul, biodiversitatea, zonele expuse la riscuri naturale, patrimoniul construit.

Impactul asupra mediului la implementarea propunerilor PUG se poate observa că este negativ, pentru care sunt necesare măsuri suplimentare de diminuare pentru:

- factorul de mediu zgomot, unde se estimează un nivel mai ridicat de zgomot datorită noilor surse de poluare, intensificării pe termen scurt a traficului rutier pe infrastructura rutieră modernizată și dezvoltării economice și diversificării schimburilor de produse, inclusiv cel indus de mijloacele de salubritate și de intervenție.

Impactul cumulativ care este posibil să se manifeste prin implementarea obiectivelor PUG-ului ar consta în:

- creșterea moderată a traficului de persoane și autovehicule, cu deosebire la manifestări cultural-sportive, la sfârșit de săptămână, în zilele de sărbătoare sau în sezonul estival,
- creșterea ocazională a nivelului de zgomot de vârf ca urmare a concentrării mai multor activități care se desfășoară în aer liber, în special în zona terenului de sport și a unităților cu specific comercial, ca urmare a manifestărilor cultural-sportive și recreative,
- extinderea rețelelor aeriene de cabluri,
- creșterea concentrației de gaze cu efect poluant ca urmare a combustiei în motoarele termice de la mijloacele de transport în caz de ambuteiaje, înzăpeziri și trafic intens.

Impactul funcționării obiectivelor PUG este estimat în funcție de punctajul obținut în *Tabelul 6.16.1.* Pe baza evaluării efectelor cumulative ale implementării obiectivelor din PUG s-a analizat dacă obiectivele de mediu se pot atinge sau exista riscul încălcării standardelor de mediu, rezultatul analizei fiind prezentat în același tabel.

Din evaluarea cumulativă a implementării obiectivelor PUG rezulta un efect majoritar pozitiv asupra obiectivelor de mediu ceea ce va asigura respectarea standardelor de mediu. Efectul obiectivelor din Planul Urbanistic General al comunei pe termen mediu și lung se va concretiza în respectarea pe factori de mediu a țintelor propuse în politicile de mediu adoptate de legislație.

Tabel 6.15. Evaluare cumulativă a lucrărilor de construcție pentru obiectivele PUG asupra obiectivelor de mediu

Obiectiv PUG →	O1	O2	O3	O4	O5	O6	O7	O8	O9	O10	O11	O12	Total
Factor/Obiectiv de mediu ↓													
1. Calitate ape subterane.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Calitate ape de suprafață.	0	-1	0	0	-2	0	1	1	0	0	0	0	-1
3. Calitate aer	0	0	0	-1	0	0	0	1	0	0	0	-1	-1
4. Nivel de zgomot	0	0	0	-1	0	0	0	0	-1	0	-1	0	-3
5. Protecție Sol/subsol	-1	-1	-1	-1	0	0	1	2	-1	0	-1	-1	-4
6. Sănătate umană	-1	-1	-1	-1	0	0	1	1	0	0	-1	-1	-4
7. Protecție la riscuri naturale sau antropice	0	0	0	0	-1	0	1	0	0	0	0	0	0
8. Conservare de resurse naturale	0	-1	-1	0	0	0	1	1	0	-1	0	0	-1
9. Protecție patrimoniu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10. Protecție Biodiversitate / floră / faună	0	-2	0	0	-2	0	1	1	0	0	0	0	-2
11. Protejare peisaj	0	-1	-1	-1	0	0	0	1	0	-1	-1	-1	-5
12. Zonare funcțională	-1	-1	-1	1	-1	0	0	1	2	0	1	0	1
13. Constientizare public	1	1	1	0	1	0	1	1	1	1	1	0	9
<b>Total</b>	<b>-2</b>	<b>-7</b>	<b>-4</b>	<b>-4</b>	<b>-4</b>	<b>0</b>	<b>7</b>	<b>10</b>	<b>1</b>	<b>-1</b>	<b>-2</b>	<b>-4</b>	<b>-11</b>



Tabel 6.15.1.

Factor / Obiectiv de mediu	Nivel de impact	Semnificatia impactului	Evaluare cumulativă
<b>Apa subterană / Asigurarea calității apelor</b>	0	Fără impact	Lucrările de construcție nu au influență pe durata execuției
<b>Apa de suprafață / Asigurarea calității apelor</b>	-2	negativ semnificativ	Lucrările de construcție din zona de protecție a albia minoră au influență negativă datorită posibilității producerii de poluări accidentale
<b>Aer / Protecția calității aerului</b>	-1	negativ	Influență negativă pe termen scurt datorită traficului rutier și manevrării de materiale pulverulente
<b>Zgomot / Diminuarea nivelului de zgomot</b>	-1	negativ	Influență negativă pe termen scurt datorită utilajelor de la punctele de lucru, mijloacelor de transport materiale, organizării de șantier și restricționării traficului rutier
<b>Sol/subsol. Protecția solului și subsolului</b>	-1	negativ	Influență negativă pe termen scurt și mediu prin potențialul de poluare cu materiale și deșeuri a terenurilor și pe termen lung datorită excavațiilor și săpăturilor care schimbă structura solului / subsolului
<b>Protecția sănătății populației</b>	-1	negativ	Influență negativă pe termen mediu datorată zgomotului, poluării, posibilelor accidente, accesului la proprietăți și restricționării traficului rutier.
<b>Protecția la riscuri naturale</b>	-1	negativ	Influență negativă pe durata lucrărilor de construcție în albia minoră a râului
<b>Conservarea resurselor naturale</b>	-1	negativ	Influență negativă pe termen mediu și lung datorită ocupării temporare sau definitive de terenuri de folosință agricolă
<b>Protecție patrimoniu</b>	0	Fără impact	Influență nulă asupra clădirilor de patrimoniu cultural
<b>Protecție Biodiversitate Arii/loră/faună</b>	-2	negativ semnificativ	Influență semnificativ negativă pe termen mediu se datorează defrișărilor și deranjării faunei și lucrărilor din albia minoră a râului
<b>Protecție peisaj</b>	-1	negativ	Influență negativă pe durata execuției lucrărilor de construcții, fluentei traficului, poluărilor accidentale și punctelor de lucru,
<b>Zonare funcțională</b>	-1	negativ	Influență negativă pe termen lung datorată introducerii de relații de incomodare între diferitele zone funcționale (instalații vs drumuri),
<b>Conștientizare public</b>	+1	pozitiv	Educarea, informarea și participarea populației la luarea deciziilor privind mediu și importanța lucrărilor de construcție

Tabel 6.16. Evaluare cumulativă a implementării obiectivelor PUG asupra obiectivelor de mediu

Obiectiv PUG →	O1	O2	O3	O4	O5	O6	O7	O8	O9	O10	O11	O12	Total
Factor/Obiectiv de mediu ↓													
1. Calitate ape subterane.	0	2	0	0	0	0	0	2	1	0	0	0	5
2. Calitate ape de suprafață.	0	2	0	0	0	0	1	2	1	0	0	0	6
3. Calitate aer	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Nivel de zgomot	0	0	0	-1	0	0	0	0	0	0	-1	0	-2
5. Protecție Sol/subsol	0	2	0	0	0	0	0	2	1	0	0	0	5
6. Sănătate umană	2	2	1	1	1	1	1	2	0	1	1	1	14
7. Protecție la riscuri naturale sau antropice	0	0	0	1	1	0	1	0	0	0	0	1	4
8. Conservare de resurse naturale	0	2	0	0	1	0	1	2	0	0	0	0	6
9. Protecție patrimoniu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1
10. Protecție Biodiversitate / floră / faună	0	2	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	4
11. Protecție peisaj	0	0	0	0	0	0	1	1	0	1	1	1	5
12. Zonare funcțională	1	2	2	2	2	1	0	1	2	0	0	0	13
13. Constientizare public	1	2	1	1	1	1	1	2	1	0	1	0	12
<b>Total</b>	<b>4</b>	<b>16</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>6</b>	<b>3</b>	<b>7</b>	<b>15</b>	<b>6</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>4</b>	<b>73</b>

Tabel 6.16.1.

Factor / Obiectiv de mediu	Nivel de impact	Semnificatia impactului	Evaluare cumulativă	Exista premisele atingerii obiectivului?
<b>Apa subterană / Asigurarea calității apelor</b>	+2	semnificativ pozitiv	Obiectivele P.U.G. au influență semnificativ pozitivă pe termen lung prin stoparea fenomenului de poluare a freaticului. Efectul negativ va fi produs în caz de neetanșeități la instalațiile de vehiculare a apelor uzate și la platformele de compost organic.	<b>DA</b>
<b>Apa de suprafață / Asigurarea calității apelor</b>	+2	semnificativ pozitiv	Influenta semnificativ pozitivă pe termen lung prin tratarea apelor menajere și implementarea sistemului integrat de gestionare a deșeurilor .	<b>DA</b>
<b>Aer / Protecția calității aerului</b>	0	Fără impact	O influență negativă pe termen scurt se poate datora traficului rutier în caz de ambuteiaje și disconfortului olfactiv produs de ape incomplet epurate evacuate în mediul acvatic, vehicularea nămolurilor și compostului în cazul în care acestea nu sunt complet stabilizate	<b>DA</b> *
<b>Zgomot / Diminuarea nivelului de zgomot</b>	-1	negativ	Influenta negativă prin ridicarea nivelului de zgomot prin apariția de noi surse de poluare și intensificarea traficului rutier	<b>DA</b> **
<b>Sol/subsol. Protecția solului și subsolului</b>	+2	semnificativ pozitiv	Influenta semnificativ pozitivă pe termen lung prin colectarea și tratarea apelor menajere, implementarea sistemului integrat de gestionare a deșeurilor. Efectul negativ va fi produs de O.9 în cazul în care pubelele pentru compostare la domiciliu nu vor fi pozate pe platforme de hidroizolate, prevăzute cu racord la canalizare sau instalație de colectare a apelor meteorice de șiroire, levigatului și purinului de la animale	<b>DA</b>
<b>Protecția sănătății populației</b>	+2	semnificativ pozitiv	Influenta semnificativ pozitivă a obiectivelor care au ca scop îmbunătățirea condițiilor de viață: apă, canalizare, salubritate.	<b>DA</b>
<b>Protecția la riscuri naturale</b>	+1	pozitiv	Influenta pozitivă pe termen mediu asupra protecției la inundație prin colectarea apelor meteorice prin rigole și dirijarea spre exterior	<b>DA</b>

\* Ținta se va atinge deoarece amplasamentul este la distanță față de sat și respectă reglementările prevăzute de *Ordinul MSP 119 / 2014*

\*\*Ținta se va atinge deoarece nivelul de zgomot va fi mai redus la rularea autovehiculelor pe drumuri modernizate decât în prezent, va asigura fluența traficului dar modernizarea infrastructurii de transport, va induce o creștere a vieții de circulație și numărului de participanți la trafic ca urmare a creșterii economice preconizate.

**Tabel 6.16.1. (continuare)**

<b>Factor / Obiectiv de mediu</b>	<b>Nivel de impact</b>	<b>Semnificatia impactului</b>	<b>Evaluare cumulativă</b>	<b>Exista premisele atingerii obiectivului?</b>
<b>Conservarea resurselor naturale</b>	+2	semnificativ pozitiv	Influenta semnificativ pozitivă pe termen lung prin stoparea fenomenului de poluare a apelor și solului, reintroducerea terenurilor ocupate de vechile platforme de deșeuri în circuitul natural. Influențele negative pe termen lung a consumului de apă și gaze naturale sunt justificate prin consumul în scop potabil, respectiv protecția fondului forestier.	<b>DA</b>
<b>Protecție patrimoniu</b>	+1	pozitiv	Influență pozitivă asupra patrimoniului construit	<b>DA</b>
<b>Protecție Biodiversitate Aree/Floră/faună</b>	+2	semnificativ pozitiv	Influenta semnificativ pozitivă pe termen lung datorită măsurilor de protecție pentru factorii de mediu apă și sol	<b>DA</b>
<b>Protecție peisaj</b>	+1	pozitiv	Influenta pozitivă pe termen lung asupra peisajului rural influențat de salubritatea locurilor publice, extinderea zonei de spații verzi, perdele de protecție și aliniamente	<b>DA</b>
<b>Zonare funcțională</b>	+2	semnificativ pozitiv	Influenta semnificativ pozitivă pe termen lung prin stabilirea unor zone funcționale distincte care să împiedice apariția de disfuncții permanente.	<b>DA</b>
<b>Conștientizare public</b>	+2	semnificativ pozitiv	Educarea, informarea și participarea populației la luarea deciziilor privind mediu și importanța lucrărilor de infrastructură	<b>DA</b>

## 7. POSIBILE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI, INCLUSIV ASUPRA SANATATII, IN CONTEXT TRANSFRONTALIERA

Nu este cazul. Dat fiind amplasamentul zonei ce a generat PUG si tipul de activitati ce se vor desfășura pe acesta (serviciile si activitatile permise în cadrul zonelor functionale sunt cele de mică anvergură, de importanță locală, comerciale, alimentare și nealimentare, ateliere de reparații, manufacturi, unități de mică industrie care nu prezintă pericol de incendiu sau explozie și sunt nepoluante), care nu vor avea un impact direct asupra populațiilor de avifaună, acesta nu va avea un efect in context transfrontalier.

Râul Călmățui este afluent de ordinul I al fluviului Dunărea care constituie frontiera națională pe teritoriul județului Teleorman. Potențialul ecologic al fluviului pe tronsonul corespunzător județului Teleorman este prezentat în *Tabelul 7*.

**Tabel 7. Potențialul ecologic al corpului de apă de suprafață puternic modificate**

	Secțiune de control	Lungime investigată	Evaluare elemente biologice	Codiții fizico-chimice generale	Poluanți specifici	Potențial ecologic	Stare chimică (sunstanțe prioritare)
		km					
Fluviu Dunăre	Turnu Măgurele	483	Potențial ecologic bun	Potențial ecologic moderat	Potențial ecologic moderat	Potențial ecologic moderat	Proastă
	Oltenița mal stâng / mijloc / mal drept		Potențial ecologic bun	Potențial ecologic moderat	Potențial ecologic moderat	Potențial ecologic moderat	Proastă

## 8. MĂSURILE PROPUSE PENTRU A PREVENI, REDUCE SI COMPENSA ORICE EFECT ADVERS ASUPRA MEDIULUI AL IMPLEMENTARII PUG

In *Raportul de mediu* s-a analizat zonificarea funcțională propusă de Memoriul General pentru PUG-ul comunei, lucrare care ține cont de următoarele propuneri:

- amplasarea unor elemente ale instalației de tratare a apelor uzate și de lucrări de apărare la inundații, de interes public, în albia minoră, respectiv majoră a râului,
- intersectarea zonelor funcționale pentru căile rutiere de rețelele de utilități,
- analiza posibilității de realizare de platforme de compost organic la domiciliu,
- corelarea între Memoriul General și Plansa de Reglementări referitoare la zona funcțională „terenuri neproductive” în intravilan.

Pentru reducerea la minim a riscurilor este necesară respectarea perioadei de execuție a obiectivelor care au generat PUG și respectarea cu acuratețe a proiectelor ulterioare care vor sta la baza execuției. Este necesar să se impună investitorilor/constructorilor întocmirea de planuri de minimizare a posibilelor riscuri cu care, potențial, se pot confrunta în perioadele de execuție.

*Tabelul 8.1.* prezintă problemele de mediu care vor fi luate în considerare în măsurile de atenuare propuse pentru perioada de execuție a lucrărilor pentru implementarea propunerilor PUG.

Tabel 8.1.

Probleme de mediu	Măsuri de atenuare în faza de execuție	Responsabilitate instituțională	
		Implementare	Supraveghere
Calitate aer	<p>Excavații supravegheate, acoperirea camioanelor care transportă material de umplură pentru a se respecta <i>SR 12574/1998</i> și <i>Legea 104/2011</i>; se vor instala structuri tip portal ce vor pulveriza apa pe pământul din autobasculantele care vor trece pe sub ele, pentru a forma o crustă care să împiedice antrenarea pământului de curenții de aer;</p> <p>Identificarea surselor punctiforme și selectarea / solicitarea unor dispozitive de oprire a mirosurilor (rezervoare de carburanti din amenajarea de santier, material aluvionar, nămol) în procedurile de exploatare, reducerea expunerii prin utilizarea unor containere acoperite pentru stocare și transport.</p> <p>Protejarea depozitelor de reziduuri zootehnice împotriva precipitațiilor atmosferice cu acoperișuri.</p> <p>Prevederea de benzi suplimentare în zona nodurilor rutiere din intravilan pentru limitarea emisiilor de gaze datorate opririlor și pornirilor.</p> <p>Evitarea folosirii de utilaje depasite moral sau fizic pentru limitarea emisiilor in atmosfera.</p> <p>Amplasarea punctelor de lucru pe un areal mai extins pentru evitarea depășirii valorilor CMA la poluanți.</p> <p>Verificarea periodică a nivelului de emisii de la:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- carburanții în motoarele mijloacelor de transport,</li> <li>- instalațiile de ardere a combustibililor puse în funcțiune.</li> </ul>	Constructor	Investitor
Calitatea apei	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Interzicerea descărcării de materiale în apa de suprafață; prevederea de instrumente și cuve cu material absorbant în caz de poluare accidentală cu hidrocarburi; prevederea de instalații igienico-sanitare la organizarea de șantier și punctele de lucru.</li> <li>- Platformele organizărilor de șantier trebuie proiectate astfel încât apa meteorică să fie și ea colectată printr-un sistem de șanțuri sau rigole periate, unde să se poată produce o sedimentare înainte de descărcare.</li> <li>- Colectarea corespunzătoare a apelor uzate, transport prin pompare și depozitare, asigurarea de servicii specializate, pentru respectarea <i>HG 352/2005</i>,</li> <li>- Pentru functionare in caz de avarie <i>Raportul de mediu</i> recomandă montarea de surse alternative de alimentare - grup electrogen și bazin pentru colectarea efluentului neepurat pe durata remedierilor la stația de epurare.</li> <li>- Platformă betonată, canal de gardă și bașă colectoare de purin la anexele gospodărești de creștere a animalelor.</li> <li>- Canal de gardă și instalație de colectare a levigatului și apelor meteorice de șiroire la platforma de compost organic și evacuarea la colectorul comunal de ape uzate.</li> <li>- Colectarea apelor uzate în sistem divizor (fără amestecul apelor uzate cu apele meteorice).</li> <li>- Instalarea de separatoare de hidrocarburi pe tronsoane de drum național cu rol și de colectarea a suspensiilor grosiere din apele de șiroire înainte de descărcarea acestora în emisarii naturali.</li> </ul>	Constructor	Investitor

Tabel 8.1. (continuare)

Probleme de mediu	Măsuri de atenuare în faza de execuție	Responsabilitate instituțională	
		Implementare	Supraveghere
Sol/Geologie	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Pentru orice construcție se va executa studiu geotehnic, privind condițiile de fundare. Se menționează că în locațiile unde sunt prezente izvoare cu debite importante ce drenează local acviferul zonei, uneori artezian, cu deosebire în zona central-sudică a intravilanului, sunt necesare instalarea de epuismente. Riscul geotehnic major poate apărea la lucrările de execuție a rețelei de canalizare în zonele în care apa freatică este la mai puțin de 0,50m și distanța față de construcțiile existente este mai mică de 2,00 m.</li> <li>- Stabilirea organizărilor de santier, construcțiilor și instalațiilor pe cât posibil în afara cursurilor de apă, văilor, canalelor,</li> <li>- Utilizarea la maximum a traseelor drumurilor actuale, concomitent cu respectarea condiționărilor pentru drumurile noi de acces,</li> <li>- Drumurile să ocupe definitiv o suprafață de teren optimă în condițiile asigurării unui trafic fluent de autovehicule pe diverse sectoare,</li> <li>- Utilizarea unor tehnologii avansate de construire care să necesite un volum de excavații și săpături minime,</li> <li>- Verificarea etanșității rețelelor de conducte, pe tronsoane,</li> <li>- Lucrările de captare a izvoarelor să asigure o repartizare cât mai uniformă a scurgerilor apei de o parte și cealaltă a drumurilor prin subtraversări,</li> <li>- Executarea săpăturilor pe tronsoane scurte, protejarea lucrărilor la intemperii atât pe toată durata acestora, cât și la finalizarea acestora, pentru a nu favoriza infiltrarea apei în subteran, compactarea, tasarea și impermeabilizarea stratului de umplutură,</li> <li>- Deșeurile menajere vor fi colectate în pubele, depozitate în spații special amenajate în incinta șantierelor, selectate și evacuate periodic la depozitele de deșuri menajere, cu acordul operatorului de servicii sau, cum este cazul deșeurilor din materiale reciclabile, predate, pe bază de contract, operatorilor specializați în colectarea acestora.</li> <li>- Platforme betonate în locuri cu acces pentru amplasarea de containere etanșe pentru pre-colectarea selectivă a deșeurilor din materiale reciclabile, biodegradabile;</li> <li>- Platforme betonate, prevăzute cu canal de gardă și racord la canalizarea menajeră, în locuri cu acces pentru amplasarea de containere etanșe pentru colectarea deșeurilor biodegradabile,</li> <li>- Platformă betonată, canal de gardă și bașă colectoare de purin la anexele gospodărești de creștere a animalelor.</li> <li>- Canal de gardă și instalație de colectare a levigatului și apelor meteorice de șiroire la platforma de compost organic și evacuarea la colectorul comunal de ape uzate.</li> </ul>	Constructor	Investitor

Tabel 8.1. (continuare)

Probleme de mediu	Măsuri de atenuare în faza de execuție	Responsabilitate instituțională	
		Implementare	Supraveghere
Sol/Geologie (continuare)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Amenajarea de platforme pentru staționarea unei unități mobile de colectare a DEEE și deșeurilor periculoase conform <i>HG 1037/2010 privind deșeurile de echipamente electrice și electronice</i>,</li> <li>- Constructorul are obligația să mențină evidența lunară a producerii, stocării provizorii, tratării și transportului, reciclării și depozitării definitive a deșeurilor. Cantitățile de deșeuri pot fi apreciate global după listele cantităților de lucrări.</li> <li>- Respectarea precizarilor <i>HG 1403/2007</i> care stabilește cadrul legal pentru desfășurarea activităților de curățare, remediere și/sau reconstrucție ecologică a zonelor în care solul, subsolul și ecosistemele terestre care au fost afectate.</li> </ul>		
Zgomot de la echipamente și vehicule	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Restricții la orele de lucru, amortizoare pentru echipamente, furnizarea de informații pentru public, pentru a se respecta <i>SR 10009/1998</i>,</li> <li>- Timpul de realizare a excavațiilor și lucrărilor de construcții-montaj sa fie minime,</li> <li>- Plantații de aliniament,</li> <li>- Utilizarea de materiale / panouri cu proprietăți fonoabsorbante în construcții / santier.</li> </ul>	Constructor	Investitor (dirigenție de santier)
Resurse naturale. Risc. Valori materiale	<p>Pozarea conductelor de rețele edilitare într-un canal tehnic la subtraversarea drumurilor și văilor torențiale.</p> <p>Realizarea anumitor obiective într-o ordine firească care să elimine intervenții ulterioare pentru reparații, cum ar fi, de exemplu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- rețele de canalizare, apă, gaze, LES, urmate de modernizarea de drumuri,</li> <li>- conducta de evacuare a efluentului stației de epurare, urmată de regularizarea râului.</li> </ul> <p>Valorificarea materialelor de construcție valoroase obținute prin excăvări / în amenajări.</p> <p>Refolosirea pe șantier, pe cât posibil, a materialului inert excavat, în aceeași zonă, pentru refacerea habitatelor și asigurarea etanșeității digului în zona subtraversării, eliminarea manevrelor inutile cu materiale și deșeuri, evacuarea excavațiilor în exces, după examinarea corespunzătoare, la depozite de deseuri inerte.</p> <p>Pozarea construcțiilor și instalațiilor pe terenuri care nu sunt expuse inundațiilor.</p> <p>Săpăturile din vecinătatea cursurilor de apă să se execute astfel încât materialul excavat să fie evacuat în afara secțiunii de scurgere a apei.</p> <p>Gestionarea corespunzătoare a materialelor periculoase și produselor cu conținut de substanțe periculoase astfel încât să nu se producă poluări accidentale sau situații de risc pentru sănătatea umană și patrimoniul construit.</p> <p>În intravilan calea de rulare să fie netedă, fără denivelări, nervuri, gropi, fisuri care să influențeze nivelul de vibrații,</p> <p>Lucrările din intravilan să nu favorizeze șiroiri de ape spre clădirile din vecinătate care să le afecteze structura</p>	Constructor	Investitor



Tabel 8.1. (continuare)

Probleme de mediu	Măsuri de diminuare a impactului în faza de execuție	Responsabilitate instituțională	
		Implementare	Supraveghere
Risc natural	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Salubritatea malurilor și albiilor majoră și minore.</li> <li>- Curățarea / decolmatarea și întreținerea șanțurilor și rigolelor existente, a podurilor și podețelor.</li> <li>- Autoritățile locale să ia măsuri pentru administrarea unei situații de catastrofe – inundații, cutremur - implicând cazare provizorie pentru circa 300 - 400 de persoane și rezervarea unor terenuri în intravilan pentru reconstrucția de locuințe distruse, inclusiv pentru incendii, etc</li> </ul>		
Vegetația	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Evitarea defrișărilor pe perioada de înflorință a plantelor,</li> <li>- Evitarea defrișărilor inutile, a tăierilor de arbori și arbuști pe perioada de cuibărit a păsărilor.</li> <li>- Pozarea construcțiilor și instalațiilor pe cât posibil în afara zonelor umede din luncă,</li> <li>- Minimizarea lucrărilor pe suprafețe de teren din luncă,</li> <li>- Limitarea perturbării produse de construcții acolo unde este posibil, și reconstrucție ecologică,</li> <li>- Se va proceda la refacerea vegetației prin reconstrucția ecologică prin acoperirea cu strat de pământ vegetal recuperat prin decopertare.</li> <li>- Evitarea plantării de specii considerate invazive.</li> <li>- Plantații de protecție pentru amplasamentele unde se tratează apele uzate și se gestionează deșeurile.</li> <li>- Limitarea perturbării produse de construcții acolo unde este posibil și reconstrucție ecologică.</li> </ul>	Constructor	Investitor
Fauna (inclusiv din aria protejată)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Conservarea zonelor umede din luncă,</li> <li>- Stabilirea organizării de șantier, a construcțiilor și instalațiilor pe cât posibil în afara zonelor umede,</li> <li>- Minimizarea lucrărilor în albia minoră,</li> <li>- Executarea lucrărilor generatoare de zgomot în afara perioadei de reproducere a amfibienilor, mamiferelor și păsărilor.</li> <li>- Executarea lucrărilor în albia minoră a râului să se realizeze în afara perioadei de reproducere a peștilor și în timpul întreținerii multianuale a iazurilor.</li> <li>- Utilizarea la maximum a traseelor drumurilor actuale, concomitent cu respectarea condițiilor pentru drumurile noi de acces</li> <li>- Rețelele electrice și de telecomunicații din extinderile de intravilan să fie pozate preponderent în subteran.</li> </ul>	Constructor	Investitor

Tabel 8.1. (continuare)

Probleme de mediu	Măsuri de diminuare a impactului în faza de execuție	Responsabilitate instituțională	
		Implementare	Supraveghere
Securitate, sănătate și siguranța lucrătorilor și populației (continuare)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Furnizarea de informații către public; solicitarea accesului temporar.</li> <li>- Asigurarea de împrejurimi și paznici la organizările de santier; semne de avertizare asupra pericolelor; instalații de iluminat;</li> <li>- Folosirea procedurilor și echipamentelor de protecție corespunzătoare.</li> <li>- Prevederea de echipamente de obturare la deversoarele din luncă pentru evitarea apariției fenomenului de remuu pe timpul viiturilor în intravilan;</li> <li>- Elaborarea planului de intervenție în caz de poluări accidentale.</li> <li>- Timpul de realizare lucrărilor de construcții sa fie minim,</li> <li>- Verificarea calității apei brute extrase,</li> <li>- Verificarea calității apei potabile la gospodăria de apă și furnizate la beneficiar,</li> <li>- Materializarea zonelor de protecție severă (împrejmuire de protecție, panouri avertizoare de interdicție etc);</li> <li>Prevedea unei singure intersectari pe sens a drumului județean.</li> <li>- Asigurarea de planuri pentru managementul traficului și semaforizare.</li> <li>- Semne de avertizare asupra pericolelor; instalații de iluminat.</li> <li>- Prevedea unei singure intersectari pe sens a drumurilor naționale sau un număr de benzi suplimentare pentru extinderile de intravilan în vederea asigurării fluenței traficului,</li> <li>- Indicatoare rutiere de avertizare, de reglementare, de interdicție sau restricție, de obligare, de orientare, de informare și panouri aditionale;</li> <li>- Lucrări de marcaj pentru a asigura dirijarea traficului, precum și pentru pre-semnalizarea direcțiilor de mers sau a unor zone cu caracter special (poduri, pasaje, zone cu limitare de gabarit, etc.),</li> <li>- Asigurarea scurgerii apelor în albiile minoră și majoră după fiecare intervenție la lucrările executate (subtraversări de conducte, podețe, decolmatări, etc).</li> <li>- Refacerea amenajărilor de apărare de mal în cazul deteriorării la lucrările de subtraversare cu rețele.</li> <li>- Intocmirea de către constructori a următoarelor documentatii: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Plan de siguranță și sanatate;</li> <li>- Planuri de intervenții referitoare la accidente și situații de risc.</li> </ul> </li> </ul>	Constructor	Investitor

Tabel 8.1. (continuare)

Probleme de mediu	Măsuri de diminuare a impactului în faza de execuție	Responsabilitate instituțională	
		Implementare	Supraveghere
Peisaj	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alegerea unor materiale care se armonizează cu împrejurimile;</li> <li>- Specificarea amenajărilor arhitecturale și o bună proiectare;</li> <li>- Utilizarea de elemente naturale pentru ecranare, păstrarea construcțiilor în stare bună de funcționare și organizare.</li> <li>- Finalizarea construcției în timpul alocat prin proiect.</li> <li>- Punerea în valoare a sitului prin utilizarea de indicatoare.</li> </ul>	Constructor	Investitor
Educația privind protecția mediului	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Pliante de informare a modului de utilizare a apei potabile și canalizării,</li> <li>- Pliante de informare a necesității integrării în sistemul de management a deșeurilor de tip menajer,</li> <li>- Pliante de informare a modului de compostare a deșeurilor biodegradabile din gospodărie.</li> </ul>	Constructor	Investitor
Patrimoniul cultural	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Limitări de viteză și carosabil fără denivelări în zona clădirilor de patrimoniu</li> </ul>	Constructor	Investitor
Zonare funcțională	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Încadrarea în reglementările <i>Ordinului MSP 119 / 2014</i> referitoare la distanțele minime de amplasarea a obiectivelor care constituie surse de disconfort față de zonele rezidențiale.</li> <li>- Instituirea de zone de protecție sanitară cu regim sever, de protecție sanitară cu regim de restricție pentru sursa de apă.</li> </ul>	Constructor	Investitor
Mediul înconjurător	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Evitarea plantării de specii considerate invazive de către Regia Națională a Pădurilor [2].</li> <li>- Monitorizarea lucrărilor și a calității mediului. <ul style="list-style-type: none"> <li>- Evidenta buletinelor de analiza privind calitatea apelor;</li> <li>- evidenta buletinelor de analiza privind calitatea solului;</li> <li>- evidenta buletinelor de analiza privind determinările de zgomot.</li> </ul> </li> </ul>		

Tabelul 8.2. prezintă problemele de mediu care vor fi luate în considerare și măsurile de atenuare propuse pentru perioada de exploatare a lucrărilor.

Tabel 8.2.

Probleme de mediu	Măsurile de atenuare în faza de exploatare	Responsabilitate instituțională	
		Implementare	Supraveghere/verificare
Controlul pierderilor de apă	Supravegherea instalațiilor de alimentare cu apă și de canalizare. Montarea de aparate de măsură și control a debitelor de apă; Supravegherea stării suprafețelor ocupate definitiv; Intervenții în cazul constatării de neetanșeități urmate de aducerea în stare de funcționare a infrastructurilor deteriorate. Elaborarea planului de intervenție în caz de poluări accidentale și a regulamentelor de funcționare a serviciilor de apă și de canalizare.	Investitor, Operator de servicii	Autoritatea competenta
Poluarea corpurilor de apă	Determinări de laborator pe probele de ape prelevate din efluent, care să ateste încadrarea în prevederile HG 352/2005, care să indice influența evacuărilor de ape asupra stării ecologice a emisarului conform prevederilor Ordinului 161/2006, respectiv, în cazul infiltrării în sol în încadrarea în Ordinul 137/2009 privind aprobarea valorilor de prag pentru corpurile de ape subterane. Interzicerea descărcării de ape uzate în șanțuri / văi / cursuri de apă adiacente. Verificări periodice ale modului de descărcare a apelor uzate și apelor meteorice. Verificarea periodică a stării suprafețelor ocupate temporar și / sau definitiv în vederea depistării de surpări, infiltrații de ape.	Investitor/ Operatorul de servicii	Autoritatea competenta
Aer	- Identificarea surselor punctiforme, de mirosuri dezagreabile, reducerea expunerii prin utilizarea de containere acoperite pentru stocare și transport deșeurilor; - Ridicarea ritmică a deșeurilor biodegradabile. - Instalatii de ardere cu randament mare și ardere completa pentru gaze. - Depozitarea reziduurilor zootehnice în containere acoperite (pubele) pentru evitarea contactului cu precipitațiile. - Stropirea periodică a compostului în vederea evitării autoaprinderii.	Investitor	Autoritatea locală pentru protecția mediului
Zgomot	- Acționarea utilajelor tehnologice, aprovizionarea cu materiale și evacuarea deșeurilor rezultate se vor realiza pe timp de zi, cu respectarea orelor de odihnă. - Întreținerea ritmică a drumurilor. - Utilizarea de elemente naturale pentru ecranare. - Modernizarea drumurilor, indicatoare rutiere, locul și densitatea obiectivelor de investiții și realizarea de perdele de protecție cu rol de ecranare pentru încadrarea în valorile admisibile ale nivelului de zgomot la limita zonei funcționale de locuințe a PUG.	Investitor, Operator de servicii	Autoritatea competenta

Tabel 8.2. (continuare)

Probleme de mediu	Măsuri de atenuare în faza de exploatare	Responsabilitate instituțională	
		Implementare	Supraveghere/verificare
Sol/subsol. Deșeuri	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Colectarea corespunzătoare, selectarea, depozitarea și transportul deșeurilor, inclusiv a apelor uzate vidanjate.</li> <li>- Evacuarea ritmică a deșeurilor din zona drumului și parcărilor și de la separatoarele de hidrocarburi a apelor meteorice;</li> <li>- Analize calitative ale namolului de la stația de epurare;</li> <li>- Utilizarea ca fertilizanți a nămolurilor de la stațiile de epurare se va face cu respectarea prevederilor <i>Ordinului MMGA 708/2004</i>.</li> <li>- Implementarea Planului de Acțiune împotriva poluării cu nitrați din surse agricole și aplicarea <i>Codului de bune practici agricole</i> reglementate de <i>Ordinul 1182 / 2005 privind aprobarea Codului de bune practici agricole pentru protecția apelor împotriva poluării cu nitrați din surse agricole..</i></li> <li>- Întreținerea compostului conform <i>Codului de bune practici în fermă</i> reglementate de <i>Ordinul 1234/2006</i></li> <li>- Utilizarea ca fertilizanți a compostului se va face cu respectarea prevederilor <i>Ordinului MMGA 1182/2005 privind aprobarea Codului de bune practici agricole pentru protecția apelor împotriva poluării cu nitrați din surse agricole</i></li> <li>- Asigurarea de servicii specializate în recuperarea deșeurilor și utilizarea subproduselor;</li> <li>- Utilizarea purinului și apelor epurate în irigarea terenurilor agricole poate constitui o opțiune prioritară, cu respectarea specificațiilor din <i>STAS 9450-1988 – Apa pentru irigarea culturilor agricole</i>.</li> </ul>	Investitor, Operator de servicii	Autoritatea competenta
Riscuri naturale	<p>Verificări periodice ale preluării și descărcării apelor meteorice prin șanțuri și rigole, starea de impermeabilitate a acestora., până la descărcarea în colectoriile naturali.</p> <p>Verificări periodice ale stării infrastructurii rutiere:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- starea suprafețelor carosabile, terasamentelor și consolidărilor pentru minimizarea și delimitarea zonei de lucru și prevenirea surpărilor, modul de evacuare a apelor meteorice, de funcționare a separatoarelor de hidrocarburi.</li> <li>- lucrări de captare a izvoarelor, de regularizare a scurgerii apelor, pentru înlăturarea posibilității de apariție a unor fenomene adverse, cum ar fi eroziuni de sol, infiltrații, surpări.</li> </ul> <p>Verificări periodice ale modului de descărcare în emisar a apelor epurate și apelor meteorice, îndeosebi la viituri pe râu.</p>	Investitor, Operator de servicii	Autoritatea competenta

Tabel 8.2. (continuare)

Probleme de mediu	Măsuri de atenuare în faza de exploatare	Responsabilitate instituțională	
		Implementare	Supraveghere/ verificare
Securitate, sănătate și siguranța populației și angajaților	<p>Folosirea procedurilor și echipamentelor de protecție corespunzătoare; asigurarea de împrejmuiri și paznici; instalații de iluminat; semne de avertizare. Întreținerea instalațiilor.</p> <p>Verificarea periodică a rețelei de gaze naturale, bransamentelor și instalațiilor de gaze la consumatori în vederea depistării de scăpări de gaze.</p> <p>Verificări periodice ale stării infrastructurii rutiere.</p> <p>Elaborarea planului de intervenție în caz de poluări accidentale și a regulamentului de funcționare a serviciilor de apă și de canalizare.</p> <p>Pentru siguranța, populația trebuie avertizată și anunțată de acțiunile desfășurate în timpul exploatareii care o pot afecta accidental;</p> <p>Folosirea procedurilor și echipamentelor de protecție corespunzătoare; asigurarea de împrejmuiri și paznici; instalații de iluminat; semne de avertizare. Întreținerea instalațiilor.</p> <p>Verificarea calității apei brute extrase,</p> <p>Verificarea calității apei potabile la gospodăria de apă și furnizate la beneficiar,</p> <p>Materializarea zonelor de protecție sanitară cu regim sever, de protecție sanitară cu regim de restricție (împrejmuire de protecție, panouri avertizoare de interdicție etc) ;</p> <p>Furnizarea de informații către public.</p>	Proiectant, Investitor	Autoritatea competentă

Tabel 8.2. (continuare)

Probleme de mediu	Măsurile de atenuare în faza de exploatare	Responsabilitate instituțională	
		Implementare	Supraveghere/verificare
Securitate, sănătate și siguranța populației și angajaților (continuare)	<p>Aplicarea unor proceduri în caz de pericole determinate de riscuri naturale:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- În caz de inundații, fenomene meteorologice periculoase sau accidente la construcții hidrotehnice :</li> <li>- Reguli de comportare după producerea unui cutremur major,</li> <li>- Măsurile de verificare a stării clădirii, locuinței,</li> <li>- Comunicarea în Situații de Urgență,</li> <li>- În caz de inundații, fenomene meteorologice periculoase sau accidente la construcții hidrotehnice : <ul style="list-style-type: none"> <li>- Aplicarea măsurilor prevăzute în <i>Manualul Primarului</i>;</li> <li>- Aplicarea măsurilor operative de apărare se realizează în conformitate cu măsurile adoptate la nivel bazinal și local, sub coordonarea AN "Apele Române" și prefecturii județului Teleorman.</li> <li>- Pentru a evita producerea unor calamități în perioadele de ape mari sau de accidente la baraje, funcționarea acumularilor nepermanente la parametrii pentru care au fost construite este obligatorie, iar Comisia centrală poate aproba inundarea dirijată a unor terenuri dinaintea stabilite prin planurile de apărare, precum și a incintelor indiguite, realizate lateral unui curs de apă.</li> <li>- Detinatorii cu orice titlu ai terenurilor stabilite prin planurile bazinale de apărare, ca și ai celor situate în incinte indiguite sunt obligați să permită inundarea temporară, în mod dirijat, a acestora.</li> <li>- Pentru prejudiciile suferite prin inundarea temporară a terenurilor, proprietarii acestora vor fi despăgubiti din fondul de asigurare, în condițiile legii.</li> </ul> </li> </ul>	Proiectant, Investitor	Autoritatea competentă
Vegetație	<p>Identificarea schimbărilor intervenite în ecosistem, anunțarea autorităților și protejare.</p> <p>Se va proceda la refacerea vegetației prin reconstrucția ecologică în zona platformelor de fundație și a platformelor tehnologice prin acoperirea cu strat de pământ vegetal cu caracteristici care să permită refacerea vegetației specifice;</p> <p>Interzicerea incendiilor miștilor și vegetației uscate</p>	Constructor/ Investitor	Autoritatea competentă
Fauna / avifauna	<p>Protejarea cuiburilor și avifaunei sălbatice de pe teritoriul comunei.</p> <p>Personalul care are ca atribuție întreținerea va proteja fauna, avifauna și ihtiofauna.</p>	Investitor	Autoritatea competentă

Tabel 8.2. (continuare)

Probleme de mediu	Măsurile de atenuare în faza de exploatare	Responsabilitate instituțională	
		Implementare	Supraveghere/verificare
Peisaj/Impactul vizual al construcțiilor	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alegerea unor materiale care se armonizează cu împrejurimile;</li> <li>- Utilizarea de elemente naturale pentru ecranare,</li> <li>- Întreținerea periodică a amenajărilor perisagistice;</li> <li>- Păstrarea construcțiilor în stare bună de funcționare și organizare.</li> <li>- Identificarea traseelor cu conducte subterane și luarea de măsuri în caz de surpări de teren.</li> <li>- Verificarea traseelor de evacuare a apelor meteorice către colectori naturali și înlăturarea obstacolelor.</li> </ul>	Proiectant Investitor	Autoritatea de protecție a mediului competentă
Educația privind protecția mediului	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Verificări ale modului de pre-colectare selectivă a deșeurilor de tip menajer,</li> <li>- Verificări ale modului de gestionare a reziduurilor zootehnice și apelor uzate din gospodărie.</li> <li>- Verificarea periodică a stării pubelelor pentru deșeurile biodegradabile.</li> </ul>	CL, Operator de servicii	Autoritatea locală pentru protecția mediului
Zonare funcțională	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Verificare eficienței normelor <i>Ordinului MSP 119 / 2014</i> referitoare la distanțele minime de amplasarea a obiectivelor care constituie surse de disconfort față de zonele rezidențiale.</li> <li>- Respectarea RLU referitoare la zonificarea funcțională cu unități de industrie nepoluantă.</li> <li>- Verificarea modului de respectare a zonelor de protecție sanitară cu regim sever, de protecție sanitară cu regim de restricție pentru sursa de apă.</li> </ul>	Proiectant, Investitor	Autoritatea competentă
Mediul înconjurător	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Monitorizarea lucrărilor și a calității mediului.</li> <li>- Evidența buletinelor de analiza privind calitatea apelor;</li> <li>- evidența buletinelor de analiza privind calitatea solului;</li> <li>- evidența buletinelor de analiza privind determinările de zgomot</li> </ul>	Investitor	Autoritatea competentă

Problemele de mediu care au fost evaluate cu impact moderat la *capitolul 6 al Raportului de mediu* sunt scoase în evidență prin măsurile propuse de diminuare a riscurilor. O atenție specială se va acorda măsurilor de avertizare și intervenție de urgență în caz de poluări accidentale. Un plan de acțiune cuprinde măsurile care trebuie luate pentru a preveni sau combate poluarea accidentală - Plan de management al mediului, pentru fiecare fază de proiectului faza de construcție și faza de exploatare.

În *Tabelul 8.3.* este prezentat Planul de management al mediului pentru lucrările proiectate, faza de construcție.



Tabel 8.3.

Nr. Crt.	Acțiune	Instituția responsabilă	Pregătire necesară / Implementare
1.	Utilizarea forței de muncă locală	Investitor / Constructor / Administratia locala	Informarea în legătură cu această cerință
2.	Limitarea orelor de muncă, amortizoare la echipamente / instalatii, informarea publicului in zonele organizarii de santier	Investitor / Constructor / Administratia locala	Program de informare în faza de pregătire a șantierului
3.	Excavații controlate, acoperirea camioanelor care transportă material solid pentru umplutură	Investitor / constructor	Prin Contract / caiet de sarcini
4.	Identificarea surselor punctiforme de emisii, solicitarea adoptării unor măsuri (inca din faza de proiectare) de reducere a acestora (containere acoperite pentru depozitare și transport)	Investitor / Proiectant / Constructor	Prin Contract / caiet de sarcini
5.	Analiza si Supravegherea zonei de implementare a obiectivelor și asigurarea protejării vegetației limitrofe importante; limitarea la maxim a perturbatorilor produse de construcții	Investitor / Constructor / Administratia locala responsabila	Identificare anterioara inceperii constructiei a vegetatiei protejate – Constructor / administrator rezervatie.
6.	Colectarea corespunzătoare, transport și depozitare a deșeurilor; asigurarea unor servicii în paralel	Investitor / Constructor / Operator de servicii	Prin Contract; Pregătirea unor metode specifice de manevrare, colectare si descarcare de ape uzate.
7.	Refolosirea materialelor locale, eliminarea excavațiilor în exces. Refolosirea materialului excavat cu precadere in aceeasi zona pentru refacerea habitatelor, dupa examinarea corespunzătoare;	Investitor / Constructor	Prin Contract
8.	Furnizarea de informații către public, asigurarea accesului temporar, coordonarea cu furnizorii locali de servicii; furnizarea de servicii paralele	Investitor / Constructor / Administratia locala / operatori de servicii	Publicitate/ Contracte
9.	Finalizarea construcțiilor în timpul specificat de către proiectant; păstrarea într-un mod cât mai organizat a șantierelor	Constructor/ Investitor	Prin Contract
10.	Asigurarea de planuri pentru managementul traficului și semaforizare dacă este cazul; împrejmuirea și asigurarea pazei; semnalizarea lucrărilor în curs de execuție; folosirea procedurilor și echipamentelor de protecție corespunzătoare	Investitor / Constructor / Administratie locala	Plan care va fi integrat planului general pentru managementul traficului existent in cadrul administratiei locale.
11.	Interzicerea descărcării oricăror deșeuri de construcții sau menajere în corpurile de apă sau mediu	Investitor / Constructor	Prin Contract
12.	Controlul volumelor de apă	Investitor / Constructor / Autoritatea Locala sau SGA	Prin Contract
13.	Monitorizarea calității lucrărilor și a mediului	Constructor / Autoritatea Locala, SGA, APM	Program de monitorizare in concordanta cu planul de management al sitului NATURA 2000

În *Tabelul 8.4.* este prezentat Planul de management al mediului pentru faza de exploatare a obiectivelor de investiții ce se vor implementa în zonele funcționale aprobate prin PUG. De asemenea, se vor respecta prevederile proiectelor de execuție, a legilor și normativelor privind calitatea în construcții.

**Tabel 8.4.**

Nr. Crt.	Acțiune	Instituția responsabilă
1	Utilizarea forței de muncă locală	Investitor - Informarea comunității în legătură cu această cerință
2	Controlul și verificarea stării echipamentelor	Investitor - Cartea tehnică
3	Colectarea, depozitarea și transportul corespunzător a deșeurilor; gestionarea deșeurilor	Investitor
4	Colectarea, evacuarea și transportul apelor uzate de pe amplasamente.	Investitor
5	Elaborarea unui plan în caz de poluări accidentale. Elaborarea regulamentelor de funcționare a serviciilor de apă potabilă și de canalizare; folosirea procedurilor și echipamentelor de protecție corespunzătoare	Investitor
6	Monitorizarea calității mediului conform unui Program de monitorizare	Investitor

În *capitolul 6 al Raportului de mediu* au fost realizate evaluările cumulate a implementării obiectivelor PUG asupra factorilor / obiectivelor de mediu asupra mediului (potentiale efecte semnificative). Acestea au fost sintetizate în *Tabelele 6.15.1.* și *6.16.1*, concluzionându-se că implementarea PUG va avea un impact redus, prin măsurile propuse de atenuare a riscurilor, măsuri care au fost prezentate în *Tablelul 8.1*, pentru faza de execuție a obiectivelor, respectiv *Tablelul 8.2*, pentru faza de exploatare.

Pentru perioada de execuție a propunerilor PUG constructorul are obligația să prevadă fonduri ca să realizeze toate măsurile de protecție a mediului pentru obiective poluatoare sau potențial poluatoare, cum ar fi depozitele de materiale, organizările de șantier. Constructorul are obligația reconstrucției ecologice a terenurilor ocupate sau afectate ca urmare a respectării *Legii Protecției Mediului* reglementată de *OUG 195/2005, cu modificările și completările ulterioare*, care introduce următoarelor principii și elementele strategice:

- a) principiul integrării politicii de mediu în celelalte politici sectoriale;
- b) principiul precauției în luarea deciziei;
- c) principiul acțiunii preventive;
- d) principiul reținerii poluanților la sursă;
- e) principiul "poluatorul plătește";
- f) principiul conservării biodiversității și a ecosistemelor specifice cadrului biogeografic natural;
- g) utilizarea durabilă a resurselor naturale;
- h) informarea și participarea publicului la luarea deciziilor, precum și accesul la justiție în probleme de mediu;
- i) dezvoltarea colaborării internaționale pentru protecția mediului.

Monitorizarea lucrărilor de execuție va asigura adoptarea măsurilor necesare de protecție a mediului.

La această fază a proiectului nu se poate spune cu exactitate unde vor fi amplasate organizările de șantier, locul și numărul acestora urmând a fi stabilit de constructor.

Se recomandă ca amplasamentul organizării de șantier să nu se afle în apropierea apei de suprafață și să fie în afara localităților.

Pentru funcționarea acestor obiective și a instalațiilor care le deservește, trebuie solicitate și obținute avize și acorduri emise de organele abilitate.

Amplasamentul analizat de PUG se afla suprapus și în imediata apropiere a unor importante cursuri de apă. Locurile unde vor fi construite organizările de șantier pentru obiectivele PUG trebuie să fie astfel stabilite astfel încât să nu aducă prejudicii asupra mediului natural sau uman, prin emisii atmosferice, prin producerea unor accidente cauzate de traficul rutier din șantier, de manevrarea materialelor, prin descărcarea accidentală a mașinilor care transportă materiale în cursurile de apă de suprafață, prin producerea de zgomot și vibrații. Se recomandă ca ele să ocupe suprafețe cât mai reduse, pentru a nu scoate din circuitul actual suprafețe prea mari de teren. Trebuie evitată amplasarea lor în apropierea unor zone sensibile - cum ar fi lângă lângă captările de apă subterană – deoarece trebuie asigurată respectarea condițiilor de protecție a acestora și protejarea corpurilor de apă de suprafață (bălti, iazuri, pârauri) sau pe văi sau în luncă pentru a nu fi expuse torenților și inundațiilor. De asemenea, se recomandă ca ele să ocupe suprafețe cât mai reduse, pentru a nu scoate din circuitul actual suprafețe prea mari de teren.

Pentru reglementarea situațiilor de nonconformitate este necesar acordul autorităților abilitate, proprietarilor / administratorilor acestora ori de câte ori se constată modificări de la starea convenită a fi de comun acord acceptată.

Având în vedere că amenajările ce se propun au ca destinație obiective care au ca scop protecția factorilor de mediu (alimentare cu apă, platforme de pre colectare selectivă a deșeurilor, realizare de rețele de canalizare și stație de epurare a apelor uzate) eficiența implementării acestora este superioară efectului negativ asupra solului prin ocuparea cu construcții.

Influențele negative ale propunerilor cuprinse în PUG se vor manifesta cu precădere asupra solurilor și se reflectă în deteriorarea caracteristicilor și funcțiilor acestora prin ocuparea cu construcții. Aceasta influență acționează sinergic cu factorii naturali (climă, forme de relief, caracteristici edafice, etc) și cu alte acțiuni antropice agricole și industriale. În multe cazuri factorii menționați pot acționa sinergic în sens negativ, având ca efect scăderea calității solurilor și chiar anularea funcțiilor acestora.

Aceste influențe negative sunt compensate de efectele propunerilor PUG care constau în:

- Reducerea deșeurilor, poluării și a impactului negativ al acestora asupra mediului;
- Protejarea și îmbunătățirea mediului natural și a moștenirii culturale prin instituirea zonelor de protecție;
- Limitarea consumului de energie prin luarea de măsuri de reparații/renovare/anvelopare a clădirilor publice și utilizarea surselor noi de energie;
- Promovarea unui turism organizat în scop ecologic pentru punerea în valoare a biodiversității și peisajului;
- Promovarea investițiilor, inovării, cercetării și dezvoltării în tehnologii noi și curate;
- Îmbunătățirea eficienței combustibililor în transportul public și privat;
- Promovarea de noi afaceri care urmaresc dezvoltarea de servicii și tehnologii de mediu durabile,
- Verificarea periodică a construcțiilor, instalațiilor, solului,
- Condiții mai severe decât reglementările HG 352/2005 la descărcarea efluentului stației de epurare.

La faza de PUG nu sunt identificate cu precizie suprafețele ce se vor ocupa de construcții, destinate amplasării propunerilor avute în vedere și de aceea, la fazele de PUZ și PUD, pentru a se preveni unele aspecte negative privitoare la amplasarea construcțiilor se va solicita în prima fază organelor de

avizare, de către titularii de investiții, obținerea unui acord de principiu referitor la amplasament, iar în faza a doua, avizarea sau aprobarea scoaterii definitive ori temporare a terenurilor din producția agricolă.

Scoaterea terenurilor din producția agricolă se face la solicitarea titularilor de investiții, pe baza unei documentații.

Deoarece PUG este inclus în categoria de lucrări ce au legatură cu apele propunerile cuprinse în acest plan vor fi promovate numai în baza avizului de gospodărire a apelor.

Persoanele juridice utilizatori de apă, potențialii poluatori, precum și unitățile de gospodărire a apelor și ceilalți utilizatori de apă au obligația dotării cu mijloace specifice de intervenție în cazuri de poluări accidentale.

Orice intervenție asupra monumentelor istorice și asupra imobilelor din zona lor de protecție, precum și orice modificare a situației juridice a monumentelor istorice, se fac numai în condițiile legii și cu respectarea avizului emis de Ministerul Culturii și Cultelor sau, după caz, de serviciile publice deconcentrate ale acestui minister

Pentru preîntâmpinarea fenomenelor periculoase care pot urma situațiilor de risc menționate anterior, se recomandă următoarele:

- utilizarea de componente realizate din materiale compozite rezistente,
- exploatarea lucrărilor în strictă conformitate cu prevederile documentațiilor și asigurarea elementelor tehnice și geometrice ale construcțiilor,
- realizarea lucrărilor de monitorizare și întreținere conform normelor specifice fiecărei construcții; semnalizarea din timp a eventualelor deficiențe apărute, remedierea operativă a acestora,
- instituirea unei proceduri de control și verificare periodică, cu înregistrare și raportare a evoluției tuturor construcțiilor proiectate; semnalizarea situațiilor neprevăzute apărute; soluționarea și remedierea operativă a acestora; responsabilizarea personalului desemnat să efectueze aceste controale.

*Raportul de mediu* recomandă realizarea câte unui regulament de exploatare, monitorizare, întreținere și reparații pentru fiecare obiectiv care se va realiza după aprobarea PUG.

## **9. EXPUNEREA MOTIVELOR CARE AU CONDUS LA SELECTAREA VARANTELOR ALESE**

„*Alternativa 0*”, care a fost prezentată pe larg în *capitolul 2* și sintetizat în *Tabelul 2.10.1*, cu calculul riscului în *Tabelul 2.10.2*, este reprezentată de evoluția posibilă a mediului în lipsa implementării PUG și este similară cu starea actuală a mediului datorată obiectivelor existente pe suprafața de intravilan cu zonificarea funcțională actuală a PUG, anterior aprobat. Reprezintă punctul de plecare pentru evaluarea potențialelor efecte semnificative asupra mediului produse prin implementarea PUG, inclusiv a aspectelor pozitive.

Pentru implementarea obiectivelor PUG Memoriul General prezintă o variantă care a cumulat observațiile din notificarea autorității competente de mediu și autorităților de la care s-au solicitat avizele, reprezentate și în grupul de lucru pe parcursul derulării procedurii conform *HG 1 076/2004*, ultima dintre aceste variante - „*Alternativa 1*” - fiind luată în considerare la elaborarea *Raportului de mediu*.

„*Alternativa 2*” este urmare a următoarelor propuneri:

- din partea grupului de lucru pentru PUG de a studia posibilitatea de realizare de platforme de compost organic - instalații de compostare de tip pubele pentru compostare la domiciliu,

- de la *capitolul 8 al Raportului de mediu* care recomandă:
  - instituirea zonei de protecție sanitară cu regim de restricție pentru sursa de apă,
  - aplicarea *Codurilor de bune practici agricole / în fermă*,
  - reglementarea circulației rutiere pe tronsoanele de drumuri naționale din extinderile de intravilan cu acces la proprietățile marginale.

In cazul PUG s-au avut în vedere :

- *Criterii economice (respectiv eficiența)*. Zonificarea funcțională propusă a PUG este singura varianta urbanistică prezentată de Memoriul General.
- *Criterii sociale (respectiv acceptabilitatea socială)*. Propunerile PUG au în vedere protecția factorului prezintă cele mai bune rezultate din punct de vedere al protecției factorului uman, satisfacerea solicitărilor acestora fără a aduce prejudicii majore mediului înconjurător;
- *Criterii de mediu (respectiv durabilitatea pentru mediu)*. Propunerile PUG prezintă efecte negative minime asupra peisajului, solului, apei, poluării aerului și asupra patrimoniului cultural și natural, în special pe termen lung, respectiv în perioada de implementare și exploatare a obiectivelor ce se intenționează să se dezvolte în zonele funcționale.

Alternativele de proiectare care pot fi evaluate sunt limitate de normativele tehnice care reglementează activitatea de proiectare în domeniu. Diferențele în potențialele impacturi asupra mediului asociate cu diferite opțiuni de proiectare, aferente propunerilor PUG, din cele trei variante – „Alternativa 0”, „Alternativa 1” și „Alternativa 2” ar putea fi legate de:

- *riscul de nerealizare* a standardelor de mediu,
- *gradul de indeplinire al politicilor și țintelor de mediu*,
- *gradul de afectare al resurselor de mediu* produs de către măsurile PUG,
- *fiabilitatea lucrărilor*. Preferința pentru rezistențe la solicitări, erori sau întreținere necorespunzătoare,
- *calitatea lucrărilor*. Capacitatea de a realiza o calitate stabilă pe termen lung a tuturor lucrărilor care să respecte cerințele impuse prin normativele de calitate specifice fiecărui tip de lucrare în parte,
- *complexitatea lucrărilor*. Preferința pentru lucrări simple, ușor de urmărit, exploatat și monitorizat.

In *Tabelul 9*. sunt prezentate cele trei alternative - „0”, „1” și „2” pe factori / obiective de mediu și evaluarea impactului pe termen scurt, mediu și lung.

Având în vedere consecințele pe care le are neimplementarea măsurilor din PUG (*alternativa ”0”*) asupra factorilor de mediu se poate aprecia ca riscul degradării acestora este ridicat. Pentru resursele naturale, riscuri naturale și ecosistemul acvatic se apreciază ca efectul este direct, major, dacă nu se iau măsuri de diminuare a impactului asupra mediului privind gestionarea integrată a deșeurilor, colectarea și tratarea apelor menajere, colectarea și evacuarea apelor din precipitații către colectoriile naturale, delimitarea zonelor de protecție, eliminarea situațiilor de risc natural. Nerealizarea măsurilor va determina importante pierderi materiale și de resurse, apariția, extinderea și multiplicarea focarelor de infecție, costuri mai mari pentru potabilizarea apei brute extrase, deteriorarea ecosistemelor, neîndeplinirea condițiilor de calitate pentru apa lacului Suhaia și un risc ridicat pentru fauna piscicolă.

**Tabel 9. Comparatie impact alternative**

Impact → Factor/Obiectiv de mediu ↓	Alternativa 0				Alternativa 1				Alternativa 2			
	Termen			Explicatii	Termen			Explicatii	Termen			Explicatii
	scurt	mediu	lung		scurt	mediu	lung		scurt	mediu	lung	
<b>Calitate ape subterane.</b>	--	---	---	Acumulare de compuși toxici	-	-	-	Fără instituirea zonei de protecție sanitară cu regim sever se menține posibilitatea impurificării freaticului cu compuși toxici de la activități agricole.	-	++	+++	Diminuarea fenomenului de poluare difuză. Emisii pe timp scurt în caz de neetanșeități la instalațiile de vehiculare a apelor uzate și platformelor de reziduuri. Instituirea zonei de protecție sanitară cu regim de restricție reduce posibilitatea impurificării freaticului cu compuși toxici de la aplicarea de îngrășăminte chimice pe terenurile agricole
<b>Calitate ape de suprafață.</b>	--	---	---	Eutrofizarea corpurilor de apă, încărcarea microbiologică	-	-	-	Rămân surse de poluare difuză (șiroirea levigatului de la platformele de compost organic spre corpurile de apă). Emisii pe în caz de nefuncționare corespunzătoare a stației de epurare	-	++	+++	Diminuarea numărului de surse potențiale de poluare. Emisii pe timp scurt în caz de nefuncționare corespunzătoare a stației de epurare

**Legenda:**

+ pozitiv

- negativ

0 neutru

? incert

+/- minor

++/-- mediu

+++/-- puternic

Tabel 9. (continuare)

Impact → Factor/Obiectiv de mediu ↓	Alternativa 0				Alternativa 1				Alternativa 2			
	Termen			Explicatii	Termen			Explicatii	Termen			Explicatii
	scurt	mediu	lung		scurt	mediu	lung		scurt	mediu	lung	
Calitate aer	--	-	0	Emisii fetide de la de - reziduurile zootehnice Cresterea concentrațiilor de pulberi datorită traficului rutier pe drumuri memodernizate	-	-	+	Emisii pe timp scurt / mediu în caz de ambuteiaje rutiere, de avarie la instalațiile de vehiculare a apelor uzate și la contactul reziduurilor zootehnice cu precipitatiile	-	+	+	Emisii pe timp scurt în caz de ambuteiaje rutiere, de avarie la instalațiile de vehiculare a apelor uzate, de avarie a stației de epurare, neridicare la timp a deșeurilor biodegradabile și la transportul acestora, la vidanșarea bazinelor de ape uzate
Schimbări climatice	0	0	0	Lipsa de obiective	0	0	0	Nu sunt modificări importante în raport cu situația prezentă. Lipsa de obiective	0	0	0	Nu sunt modificări importante în raport cu situația prezentă. Lipsa de obiective
Nivel de zgomot	-	?	-	Impact influențat de traficul rutier și de activitățile în aer liber	-	-	0	Impact influențat de intensitatea traficului rutier și de activitățile în aer liber	-	?	?	Impact influențat de intensitatea traficului rutier și de activitățile în aer liber

**Legenda:**

+ pozitiv

- negativ

0 neutru

? incert

+/- minor

+ + / - - mediu

+ + + / - - - puternic

Tabel 9. (continuare)

Impact → Factor/Obiectiv de mediu ↓	Alternativa 0				Alternativa 1				Alternativa 2			
	Termen			Explicatii	Termen			Explicatii	Termen			Explicatii
	scurt	mediu	lung		scurt	mediu	lung		scurt	mediu	lung	
<b>Protectie Sol/subsol</b>	--	--	---	Acumulare de compuși toxici. Degradare prin apariția și extinderea de platforme neautorizate de depozitare a deșeurilor.	-	-	-	Degradare datorită vechilor practici de compostare a biodeșeurilor direct pe teren	-	++	+++	Implementarea sistemului de management integrat al deșeurilor, colectarea apelor uzate și instalatii de compostare biodeșeurilor la domiciliu de tip pubela pozate pe platforme hidroizolate și colectarea levigatului, apelor uzate, purinului Emisii pe timp scurt în caz de poluări accidentale și neetanșevitate la instalațiile de vehiculare a apelor uzate și platformelor de reziduuri .
<b>Sănătate umană</b>	?	-	--	Apariția și multiplicarea cazurilor de boli hidrice sau mortalități, în special în rândul minorilor și bătrânilor	?	-	-	Existența de surse difuze de poluare a solului, freaticului și a sursei de apă	-	++	+++	Îndelincirea obiectivelor de mediu pentru: apa, gestionare deseuri, calitatea vietii, transport rutier.  Nivel ridicat de zgomot pe termen scurt

**Legenda:**

+ pozitiv

- negativ

0 neutru

? incert

+/- minor

++/-- mediu

+++/-- puternic



Tabel 9. (continuare)

Impact → Factor/Obiectiv de mediu ↓	Alternativa 0				Alternativa 1				Alternativa 2			
	Termen			Explicatii	Termen			Explicatii	Termen			Explicatii
	scurt	mediu	lung		scurt	mediu	lung		scurt	mediu	lung	
<b>Protecție la riscuri naturale</b>	-	-	-	Influențat de nivelul de precipitații și de extinderea fenomenelor de risc natural în intravilan	?	+	+	Lucrări de regularizare a râului și evacuarea rapidă a apelor meteorice din intravilan	?	+	+	Lucrări de regularizare a râului, inspecție periodică a lucrărilor din albie după fiecare viitură Evacuarea rapidă a apelor meteorice din intravilan va depinde de curățirea periodică a podețelor, șanțurilor și rigolelor
<b>Conservare de resurse naturale</b>	--	--	---	Poluarea corpurilor de apă, degradarea apei lacului Suhaia, diminuarea resurselor de sol productiv, tăieri ilegale de arbori,	-	-	-	Degradarea resurselor de sol și apă prin vechi practici de compostare a biodeșeurilor direct pe teren. Utilizarea compostului în fertilizarea solurilor. Pe termen scurt apar scurgeri de gaze naturale în caz de neetanșeități. Emisii în caz de neetanșeități	-	++	+++	Eliminarea surselor de poluare difuză, protejarea ecosistemului acvatic, diminuarea situațiilor de risc natural. Diminuarea suprafețelor de terenuri ocupate de deșeuri. Utilizarea compostului în fertilizarea solurilor. Pe termen scurt apar neetanșeități la instalațiile: - de gaze naturale, - de vehiculare a apelor uzate și la platformele de reziduuri cu evacuarea de nutrienți

**Legenda:**

+ pozitiv                      - negativ                      0 neutru                      ? incert                      +/- minor                      ++/-- mediu                      +++/--- puternic

Tabel 9. (continuare)

Impact → Factor/Obiectiv de mediu ↓	Alternativa 0			Explicatii	Alternativa 1			Explicatii	Alternativa 2			Explicatii
	Termen				Termen				Termen			
	scurt	mediu	lung		scurt	mediu	lung		scurt	mediu	lung	
<b>Protecție patrimoniu. Valori materiale</b>	?	0	-	Apariția de construcții ilegale în jurul clădirilor de patrimoniu	+	+	+	Consolidarea și protecția clădirilor de patrimoniu	+	+	+	Consolidarea și protecția clădirilor de patrimoniu. Instituirea de zone de protecție
<b>Protecție Biodiversitate /floră/faună</b>	--	--	---	Prin corespondența cu factorii de mediu apă și sol. Degradarea ecosistemului lacului Suhaia prin cantitățile de nutrienți evacuați în corpurile de apă din sb.h. Călmățui	-	-	-	Se menține impactul negativ pentru ecosistemul acvatic pentru că nu se elimină integral sursele de poluare difuză a solului. Emisii pe timp scurt în caz de nefuncționare corespunzătoare a stației de epurare cu evacuare de nutrienți în emisar și lacul Suhaia.	-	++	+++	Impact pozitiv pentru ecosistemele acvatic și terestru prin atingerea obiectivelor de mediu pentru apă și gestionarea deșeurilor. Emisii pe timp scurt în caz de funcționare necorespunzătoare a stației de epurare cu evacuare de nutrienți în emisar, îndeosebi pe timp de secetă prelungită și temperaturi caniculare cu influență asupra nivelului de oxigen în apă, care ar afecta ihtiofauna lacului Suhaia. Efect negativ pe termen scurt în caz de accidente rutiere cu elemente de faună

**Legenda:**

+ pozitiv

- negativ

0 neutru

? incert

+/- minor

++/-- mediu

+++/-- puternic

Tabel 9. (continuare)

Impact → Factor/Obiectiv de mediu ↓	Alternativa 0				Alternativa 1				Alternativa 2			
	Termen			Explicatii	Termen			Explicatii	Termen			Explicatii
	scurt	mediu	lung		scurt	mediu	lung		scurt	mediu	lung	
Protejare peisaj	0	-	-	Apariția de construcții neautorizate. Aspect degradant dat de poluarea solului și apelor	+	+	+	Respectare a Regulamentului Local de Urbanism, Măsuri de protecție a construcțiilor, a resurselor de sol și ape. Extinderea suprafețelor cu spații verzi.	+	+	++	Respectarea Regulamentului Local de Urbanism. Măsuri de protecție a construcțiilor, resurselor de sol și ape. Extinderea suprafețelor cu amenajări peisagistice, protecție, sport, agrement.
Zonare funcțională	0	?	-	Multiplicarea situațiilor de incompatibilitate / incomodare în relațiile dintre diferitele zone funcționale ca urmare a construcțiilor fără autorizație	-	++	+++	Respectare a zonelor de protecție și a RLU. Pe termen scurt apar relații de incomodare datorită intervențiilor pentru întreținerea rețelelor de conducte, drumurilor	-	++	+++	Respectarea zonelor de protecție și a Regulamentului Local de Urbanism. Pe termen scurt apar relații de incomodare datorită intervențiilor pentru întreținerea rețelelor de conducte, drumurilor

**Legenda:**

+ pozitiv

- negativ

0 neutru

? incert

+/- minor

++/-- mediu

+++/-- puternic

**Tabel 9. (continuare)**

Impact → Factor/Obiectiv de mediu ↓	Alternativa 0				Alternativa 1				Alternativa 2			
	Termen			Explicatii	Termen			Explicatii	Termen			Explicatii
	scurt	mediu	lung		scurt	mediu	lung		scurt	mediu	lung	
Educatia ecologica a populatiei	-	-	-	Perpetuarea tehnicilor care nu sunt prietenoase cu mediul	-	-	-	Exemplu negativ pentru săteni de nerespectare a condițiilor de mediu pentru platformele de compost organic din gospodării	+	++	+++	Participarea populatiei la luarea deciziilor privind mediu

**Legenda:**

+ pozitiv

- negativ

0 neutru

? incert

+/- minor

++/-- mediu

+++/-- puternic

Propunerile PUG reglementează zonarea teritoriului administrativ al comunei și tipul de folosință a terenului intravilan fără a detalia toate tipurile de activități ce se vor desfășura în aceste zone. La această fază a planului nu se poate spune decât că obiectivele vor fi situate pe suprafețe de teren aferente intravilanului.

În fazele ulterioare de planuri - PUZ și PUD - se vor stabili cu exactitate suprafețele de teren alocate amplasamentelor în urma unor analize a tuturor variantelor de realizare, concluzia finală fiind luată având la bază criteriile economice, sociale și în special cele de mediu și protejarea ecosistemelor.

Materialele de construcție vor cuprinde materiale simple, în general utilizate în lucrări de implementare a obiectivelor ce se au în vedere după implementarea PUG. Se anticipează că se vor folosi materiale și tehnici de construcție tradiționale, deși, detaliile finale depind de tehnologiile constructorului. Soluțiile tehnice propuse ulterior vor trebui să țină cont de:

- condițiile de mediu,
- tipul și natura lucrărilor,
- posibilitatea utilizării materialelor locale,
- utilitatea tehnică, funcțională și securitatea dezvoltării propuse,
- dotările, caracteristicile funcționale, geologice, hidrogeologice, hidrologice, instituționale ale zonei,
- vecinătățile existente.

Prin caietele de sarcini se va recomanda constructorului utilizarea de echipamente și utilaje moderne care să fie conforme cu prescripțiilor tehnice, precum și cu normele europene practicate actual în domeniul protecției mediului.

Se face recomandarea ca acolo unde spațiile de lucru sunt limitate să fie folosite cu precădere munca manuală pentru a reduce la minim impactul lucrărilor de execuție.

Rezultă din această încadrare că implementarea măsurilor prevăzute în PUG este necesară, „*alternativa 2*” asigurând încadrarea în politicile de protecție a mediului și țintele stabilite. „*Alternativa 2*” prezintă efecte negative minime asupra solului, apei, poluării aerului și asupra patrimoniului, în special pe termene mediu și lung, respectiv în perioada de implementare și exploatare a obiectivelor ce se intenționează să se dezvolte în zonele funcționale ale comunei. „*Alternativa 2*” este de preferat pentru implementare pentru că ține cont de măsurile de atenuare a riscurilor de apariție a impacturilor negative propuse la *capitolul 8 al Raportului de mediu*.

## **10. MĂSURILE AVUTE ÎN VEDERE PENTRU MONITORIZAREA EFECTELOR SEMNIFICATIVE ALE IMPLEMENTĂRII PUG**

*Articolul nr. 10 al Directivei nr. 2001/42/CE privind Evaluarea Strategică de Mediu (SEA)*, adoptată în legislația națională prin *HG nr. 1 076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe*, prevede necesitatea monitorizării în scopul identificării, într-o etapă cât mai timpurie, a eventualelor efecte negative generate de implementarea planului și luării măsurilor de remediere necesare.

Monitorizarea se efectuează prin raportarea la un set de indicatori care să permită măsurarea impactului pozitiv sau negativ asupra mediului. Acești indicatori trebuie să fie astfel stabiliți încât să faciliteze identificarea modificărilor induse de implementarea planului.

Complexitatea activităților din cadrul propunerilor PUG analizat a condus la stabilirea unor indicatori care să permită, pe de o parte, monitorizarea măsurilor de prevenire/diminuare a efectelor asupra mediului, iar pe de altă parte, monitorizarea stării, calității și evoluției factorilor/aspectelor de mediu.

Frecvența și modul de realizare a monitorizării efectelor semnificative ale implementării PUG vor fi stabilite prin acte de reglementare emise de autoritatea competentă de protecția mediului A.P.M. Teleorman, Administrația Bazinală de Apă Argeș – Vedea prin S.G.A. Teleorman, și altor autorități și instituții, pe baza propunerii de program de monitorizare înaintată de către beneficiar, la fazele ulterioare ce vor urma aprobării PUG.

Propunerea de Program de monitorizare a efectelor asupra mediului relevant este prezentată în *Tabelul 10*.

**Tabel 10.**

<b>Factor // aspect de mediu</b>	<b>Program de monitorizare</b>	<b>Indicatori</b>	<b>Organizații responsabile</b>
Populația	Program de monitorizare a impactului social	<p>Număr și tipuri dotări publice                      Utilități aferente locuințelor                      Număr locuri de muncă create/angajări în cadrul localităților                      Responsabilitatea socială a CLM                      Nivelul impozitelor și redevențelor plătite                      Număr unități economice/comerciale nou apărute în zonă                      Noi inițiative: număr, sectoare, scop                      Modificări ale pieții imobiliare                      Modificări ale cifrelor de afaceri/profitului pentru firme noi/existente                      Sume câștigate și cheltuite în comunitate                      Preț și cost de trai în comunitate                      Efecte asupra persoanelor vulnerabile                      Facilități de învățământ post-liceal, solicitanți, cursuri, discipline de instruire                      Dotări mai bune în școli</p>	Autoritățile administrației publice locale
Gestionarea deșeurilor	Program de monitorizare a deșeurilor	<p>Cantități de deșeuri pe tipuri                      Compoziție deșeuri pe tipuri                      Documente de raportare                      Documente de expediție și facturi emise de operatorii de deșeuri pentru deșeurile transportate și depozitate</p>	Autoritățile administrației publice locale Operator de servicii Investitori
Apa	Program de monitorizare a apelor de suprafață și subterane	<p>Indicatori specifici de calitate a apelor care să permită: compararea cu condițiile inițiale și identificarea tendințelor de evoluție, monitorizarea performanțelor proiectelor implementate, verificarea eficienței măsurilor de prevenire / diminuare a impactului negativ, îmbunătățirea sistemelor de management al mediului</p> <p>Indicatori pentru monitorizarea măsurilor de management:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Număr de proceduri elaborate și implementate, cu specificarea activităților cărora li se adresează acestea;</li> <li>- Documentarea urmării aplicării procedurilor pentru managementul mediului.</li> </ul> <p>Indicatori pentru monitorizarea măsurilor tehnice:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Sistemele pentru controlul emisiilor de poluanți în apă;</li> <li>- Eficiența sistemelor pentru controlul emisiilor de poluanți în apă.</li> <li>- Instituirea și respectarea zonelor de protecție.</li> </ul>	Autoritățile administrației publice locale Investitori

Tabel 10. (continuare)

Factor// aspect de mediu	Program de monitorizare	Indicatori	Organizații responsabile
Aerul	Program de monitorizare a calității aerului	Indicatori pentru monitorizarea măsurilor tehnice: - Sistemele montate pentru controlul emisiilor de poluanți. Indicatori pentru monitorizarea și raportarea calității aerului: - Număr și tipuri echipamente de monitorizare a calității aerului ambiental și a parametrilor meteorologici, locuri amplasare; - Concentrații de poluanți (particule în suspensie, depuneri uscate și umede, oxizi de azot, monoxid de carbon, dioxid de sulf) în aerul ambiental în zonele populate; - Număr rapoarte de mediu elaborate anual; - Autorități cărora le-au fost transmise rapoarte / informări de mediu; - Modul de informare/avertizare a publicului.	Autoritățile administrației publice locale Investitori
Zgomotul și vibrațiile	Program de monitorizare a nivelurilor de zgomot și vibrații	Indicatori pentru monitorizarea măsurilor tehnice: - Măsurile pentru reducerea nivelurilor de zgomot și de vibrații implementate. Niveluri de zgomot la receptori Niveluri de vibrații la receptori	Autoritățile administrației publice locale Investitori
Biodiversitatea, flora și fauna	Program de monitorizare a biodiversității	Niveluri de habitat, specii și administrare în raport cu condițiile de referință Modificări ale suprafețelor habitatelor și speciilor: cartare anuală (distribuția habitatelor, structura vegetației), monitorizarea speciilor faunei sălbatice, ihtiofaunei, numărul de cuiburi / vizuini, numărul de perechi cuibăritoare, factori legați de deranj Rata accidentelor rutiere în care sunt implicate exemplare de faună sălbatică protejată. Cazuri de spitalizare. Rata mortalității. Colectarea datelor și interpretarea lor. Coridoare de vegetație plantate, Coridoare de migrație a faunei, Zone de protecție a mediului amenajate	Autoritățile administrației publice locale Investitori
Patrimoniul cultural, arhitectonic și arheologic	Program de monitorizare a patrimoniului	Starea clădirilor monument istoric în raport cu starea actuală a acestora și cu prevederile specifice din planul de management Rezultatele cercetării arheologice preventive Instituirea zonelor de protecție Noi descoperiri arheologice Nivelul resurselor alocate de administrația locală	Autoritățile administrației publice locale Investitori Structuri ale Ministerului Culturii și Cultelor
Sănătatea umană	Program de monitorizare a : - impactului social, - factorilor de mediu (apa, aer, sol, zgomot și vibrații)	Starea infrastructurii tehnico-edilitare a comunității Gradul de conectare la infrastructura existentă raportat la populația existentă Serviciile medicale: accesul populației la serviciile medicale, număr de vizite, rata mortalității / morbidității Indicatori specifici pentru calitatea factorilor de mediu (apă, aer, zgomot, vibrații, sol) Amenajarea de spații verzi, perdele de protecție în jurul obiectivelor care crează disconfort vizual, zona de terenuri neproductive.	Autorități locale Structuri teritoriale ale Sănătății Publice

Tabel 10. (continuare)

Factor// aspect de mediu	Program de monitorizare	Indicatori	Organizații responsabile
Infrastructura Rutieră / Transportul	Program de monitorizare a riscurilor potențiale legate de transport	<p>Componența noii infrastructuri rutiere din zonă</p> <p>Indicatori cu privire la starea drumurilor</p> <p>Rata accidentelor rutiere în care sunt implicate vehicule, autovehicule, bicicliști, pietoni. Cazuri de spitalizare. Rata mortalității</p> <p>Proceduri standard pentru prevenirea accidentelor și pentru intervenție referitoare la transportul de materiale și deșeuri</p> <p>Livrări de carburanți și de substanțe chimice</p> <p>Trasee de transport al carburanților, al substanțelor chimice și al deșeurilor periculoase</p> <p>Transportatori selectați, clauze contractuale și responsabilități ale acestora cu privire la sănătate și mediu</p>	Societăți de transport Autorități locale Structuri teritoriale ale Ministerului Transporturilor
Peisajul	Program de monitorizare pentru etapele de construcție, operare, dezafectare, închidere, inclusiv refacerea mediului afectat	<p>Tipuri și număr de acțiuni pentru diminuarea impactului asupra peisajului în etapele de construcție, operare și dezafectare</p> <p>Tipuri și număr de acțiuni pentru refacerea mediului în etapa de închidere a lucrărilor de implementare a obiectivelor după aprobarea PUG</p> <p>Parametri specifici pentru etapa de închidere, cu privire la stabilitatea fizică, depozitele de steril, precum și cu privire la stabilitatea biologică a tuturor amplasamentelor</p> <p>Tipuri și număr de acțiuni pentru diminuarea impactului asupra patrimoniului natural</p>	Autorități locale Investitori / Constructor
Solul / Utilizarea terenului	Program de monitorizare sol	<p>Tasări de sol pe suprafețe ocupate de rețele utilitare.</p> <p>Indicatori specifici pentru starea terenurilor și pentru calitatea solului</p>	Autorități locale Investitori
Valorile materiale	Program de monitorizare resurselor utilizate	<p>Procentul de recuperare a rezervelor naturale extrase</p> <p>Tipuri și cantități de materiale locale utilizate</p> <p>Tipuri și număr acțiuni de strămutare / relocare și costuri asociate</p> <p>Supravegherea și întreținerea obiectivelor în vederea depistării la timp a deteriorărilor</p>	Autorități locale
Factorii climatici	Reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră	Inventarul anual al emisiilor de gaze cu efect de seră pe tipuri de surse – Nu este cazul comunei.	Autorități locale Investitori

Indeplinirea programului de monitorizare a efectelor asupra mediului este responsabilitatea titularului planului și instituțiilor abilitate. Acesta este obligat să depună anual, până la sfârșitul primului trimestru al anului ulterior realizării monitorizării, rezultatele programului de monitorizare la A.P.M.

## 11. REZUMAT FARA CARACTER TEHNIC

*Raportul de Mediu* pentru PUG a fost elaborat în conformitate cu cerințele HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe și cu recomandările cuprinse în *Manualul pentru aplicarea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe* elaborat de Ministerul Mediului și Gospodăririi Apelor, împreună cu Agenția Națională de Protecția Mediului.



În conformitate cu cerințele HG nr. 1 076/2004, procedura de realizare a evaluării de mediu a cuprins următoarele etape:

- pregătirea de către titular a primei versiuni a planului;
- notificarea de către titular a Agenției pentru Protecția Mediului și informarea publicului;
- etapa de constituire a Comitetului special constituit format din reprezentanți ai autorităților locale, societăților miniere interesate, titularului, organizațiilor neguvernamentale, realizată de Agenția pentru Protecția Mediului;
- etapa de încadrare realizată de Comitetul special constituit;
- etapa de constituire a Grupului de Lucru format din: reprezentanți ai titularul planului, reprezentanți cu capacitate de expertiză tehnică din cadrul autorităților/instituțiilor/organizațiilor implicate în Comitetul special constituit, experți din cadrul societăților atestate, implicate în efectuarea evaluării de mediu pentru plan;
- etapa de definitivare a planului și de realizare a raportului de mediu, efectuată de experții din cadrul societăților de proiectare, cu consultarea și cu participarea largă a Grupului de Lucru în cadrul unei întâlniri;
- supunerea proiectului de plan și a raportului de mediu consultărilor și dezbaterilor publice, realizată de autoritățile competente de mediu și de alte autorități împreună cu titularul planului.

În cadrul sedintelor grupului de lucru și consemnate în Procesele Verbale întocmite, au fost reținute au fost identificate următoarele aspecte:

- să studieze posibilitatea de realizare a platformelor de compost (dejecții animaliere de la populație),
- să amenajeze un spațiu pentru depozitarea temporară a cadavrelor animaliere și predarea către firmele autorizate pentru incinerare,
- *Raportul de mediu* să respecte cerințele HG 1 076/2004.

Pe baza opiniilor autorităților competente de mediu și a altor autorități în cadrul etapei de analiză a documentației și pe baza comentariilor publicului, sunt elaborate formele finale ale planului și *Raportului de mediu*.

În *Raportul de mediu* s-a analizat zonificarea funcțională propusă de Memoriul General pentru PUG-ul comunei.

Intravilanul existent cuprinde:

- o localitate,
- 5 trupuri de intravilan: 2 unități agricole, o propunere pentru o stație de epurare nefuncțională și 2 platforme de gunoi.

Se diferențiază 11 zone funcționale.

Intravilanul propus va cuprinde:

- o localitate împărțită în 5 UTR-uri, în care se delimitează:
  - UTR1 – zona centrală,
  - UTR2 – zona rezidențială aflată în zona de protecție a ansamblului urban,
  - UTR3 și UTR4 – zona rezidențială aflată în zona de protecție a monumentelor istorice casa Constantin P Dicu și casa Marin Dicu, respectiv casa Frățilescu și moara Frățilescu,

- UTR5 – zona rezidențială,
- 4 trupuri izolate de intravilan: 3 unități agroindustriale, stație de epurare.

Față de zonarea funcțională existentă se adaugă 3 zone funcționale mixte:

- instituții publice și servicii /locuințe și funcțiuni complementare,
- unități industriale, de depozitare, unități agricole,
- unități industriale, de depozitare, instituții publice și servicii.

Modificarea limitei de intravilan se realizează în următoarele scopuri:

- pentru regularizarea intravilanului pe limite de proprietăți, acțiune ce a dus la unele mici diferențe;
- promovarea de noi propuneri pentru zone de locuit, instituții publice, spații verzi, de gospodărie comunală, construcții tehnico-edilitare care s-au făcut mai mult să completeze trama deja existentă care trebuie rezolvate mai detaliat pentru satisfacerea infrastructurii tehnice;
- pentru introducerea în intravilan a construcțiilor (locuințe, anexe gospodărești, sere) care au fost realizate de la PUG-ul aprobat anterior.
- pentru scoaterea din intravilan a șase parcele de teren de folosință agricolă,
- pentru reintroducerea în circuitul agricol a terenurilor ce erau ocupate de platformele neconforme de deșeuri,
- prin reconfigurarea unui trup de intravilan, ceea ce a condus la reintroducerea spațiului liber în circuitul agricol și păstrarea spațiului construit pentru o zonă funcțională mixtă.

Pe terenurile solicitate în vederea realizării unor obiective de investiții se află următoarele tipuri de habitate:

- comunități ruderale, pentru reabilitarea și modernizarea drumurilor, introducerea de rețele de canalizare, de gaze, extindere de rețele utilitare, curți-construcții, puncte de gospodărie comunală,
- agricole, pentru realizarea stației de reglare măsură, predare gaze, rețelelor de gaze, drumuri, curți-construcții, pentru realizarea stației de epurare, drumului aferent stației, conductei și gurii de descărcare a efluentului stației de epurare.
- ape curgătoare dulcicole pentru reabilitarea și modernizarea unor drumuri, pozarea unor tronsoane de rețele utilitare (canalizare, gaze, apă potabilă),

Alte tipuri de habitate naturale afectate de dezvoltarea comunei:

- ape curgătoare dulcicolă (râu Călmățui), pentru preluarea efluentului stației de epurare.

Rețeaua hidrografică a PUG aparține de subbazinul hidrografic Călmățui. Hidrografia de suprafață este reprezentată de râul Călmățui. În aval de comună se află lacul Suhaia, care este amenajat ca heleșteu și peste care se asuprapune aria naturală de protecție specială avifaunistică *ROSPA0102 Balta Suhaia*.

Calitatea apei râului în secțiunea de control Lisa este încadrată în clasele moderată, pentru indicatorii fizico-chimici, slabă, pentru starea ecologică, și foarte bună, pentru parametrul macrozoobentos.

Sunt menționate următoarele **disfuncționalități** legate de dezvoltarea urbanistică a comunei:

- în **dezvoltarea economică** a unor zone din sat,
- în **cadrul activităților economice**,
- în utilizarea **cadrelor naturale (protecția mediului) și construit**,
- în **organizarea circulației rutiere și a transportului în comun**,

- e. referitoare la **gradul de echipare edilitară a localității,**
- f. în **organizarea funcțională, întinderea și forma intravilanului,**

**Obiectivele de utilitate publică** propuse a se realiza vizează domeniile:

- extinderea sistemului de alimentare cu apă potabilă; construirea unui rezervor de captare a apei potabile la alimentarea cu apă a localității;
- realizarea sistemului de canalizare și a stației de epurare a apelor uzate,
- realizarea rețelei de alimentare cu gaze naturale;
- implementarea Sistemului Integrat de Management al Deșeurilor adoptat la nivel de județ - amenajarea de puncte de pre-colectare selectivă a deșeurilor din materiale reciclabile,
- modernizarea infrastructurii rutiere,
- realizarea de lucrări hidroameliorative care să ducă la drenarea apelor meteorice și combaterea zonelor inundabile,
- dezvoltarea dotărilor în cadrul comunei,
- reabilitarea și extinderea Primăriei,
- reabilitarea și modernizarea unităților de educație și învățământ.

**Obiectivele de investiții** propuse pentru comună sunt:

1. Extinderea sistemului de alimentare cu apă – cod O.1,
2. Înființarea sistemului de colectare și tratare a apelor menajere (inclusiv un punct frigorific pentru depozitarea temporară a cadavrelor animiere, solicitată de grupul de lucru - **Anexa 1**) – cod O.2,
3. Introducerea de gaze naturale – cod O.3,
4. Modernizarea și extinderea infrastructurii rutiere ce traversează teritoriul - cod O.4,
5. Regularizarea râului Călmățui (propus prin *HG 773/2006*) - cod O.5,
6. Modernizarea și extinderea infrastructurii de energie electrică - cod O.6,
7. Curățirea / Decolmatarea șanturilor și rigolelor, podurilor, podețelor, cursurilor de apă, văilor - cod O.7,
8. Aplicarea “Sistemului integrat de gestionare a deșeurilor” - cod O.8,
9. Instalatii de tip pubela pentru compostare la domiciliu pe platforme de hidroizolate și racordate la canalizare (solicitată de grupul de lucru - **Anexa 1**) - cod O.9,
10. Extinderea zonei de spații verzi - cod O.10,
11. Amenajare piata agro-alimentara si târg saptamanal - cod O.11
12. Construire / reabilitare / extindere de obiective noi / existente (primărie, cămin cultural, grădiniță, scoli, săli de sport, centru media, cabinete medicale / sanitare, depozite, antene, etc) - cod O.12.

În cazul în care planul nu ar fi implementat s-ar înregistra următoarele efecte:

- Extinderile de intravilan nu vor beneficia de acces la sistemul de alimentare cu apă în sistem centralizat unde potabilitatea este controlată periodic,
- Poluarea apelor de suprafață ca urmare a deversării de ape menajere pe sol; perturbarea echilibrului biologic al ecosistemelor acvatice, cu consecințe grave asupra fenomenului natural de autoepurare a apelor de suprafață,
- Poluarea apelor freatice de mică adâncime care constituie sursa de apă pentru gospodăriile care vor continua să folosească apa de fântână; vor apărea și se vor extinde cazurile de nepotabilitate a apei din fântâni,

- Defrișarea (tăieri ilegale) vegetației forestiere pentru asigurarea necesarului de lemne pentru încălzire; schimbarea tipurilor de asociații vegetale pe acele suprafețe,
- Apariția de platforme neconforme de depozitare a deșeurilor menajere și biodegradabile; noi zone insalubre,
- Disconfort olfactiv și emisii de pulberi în suspensie și gaze cu efect de seră ca urmare a gestionării defectuoase a deșeurilor biodegradabile,
- Multiplicarea focarelor de infecții datorită condițiilor igienico-sanitare precare,
- Accidente rutiere și disconfort prin creșterea nivelului de zgomot și de pulberi în suspensie datorat traficului de tranzit,
- Restrângerea relațiilor de comunicare cu investitori, societăți comerciale sau cu alte comune datorită circulației rutiere și pietonale pe drumuri nemodernizate, îndeosebi pe vreme nefavorabilă,
- Pagube materiale și umane prin dezvoltarea intravilanului în zone cu risc natural,
- Lipsa măsurilor de protecție pentru zonele cu risc va determina extinderea suprafețelor degradate,
- Dezvoltare haotică, neratională și risipă de resurse naturale,
- Fără o zonare funcțională corespunzătoare nu se poate realiza dezvoltarea urbanistică a comunei pentru a asigura necesitățile populației.
- Nu se pot asigura și dezvolta serviciile de gospodărire comună (canalizare, salubritate, energie, gaze, etc.) și accesul la noile obiective de investiții,
- Utilizarea de mari cantități de îngrășăminte chimice în dauna fertilizanților de origine naturală cu efect asupra costurilor de producție, solului, corpurilor și surselor de apă și biodiversității
- Degradarea fizică a monumentelor de patrimoniu prin realizarea de construcții neautorizate în apropiere care nu se vor încadra în peisaj din punct de vedere arhitectural,
- Extinderea și accentuarea fenomenului de eutrofizare prin cantitățile de nutrienți care determină creșterea algală excesivă, în special a corpurilor de apă stagnante sau semi-stagnante (lacuri naturale și de acumulare, râuri puțin adânci cu curgere lentă) și schimbarea compoziției speciilor, scăderea biodiversității speciilor, reducerea populației piscicole sau chiar mortalitate piscicolă în contextul reducerii drastice a concentrației de oxigen,
- Regres economic și social; pauperizare și confort scăzut al locuitorilor,
- Deteriorarea stării de sănătate a locuitorilor,
- Scăderea numărului locuitorilor prin migrare spre urban.

Terenurile pe care sunt amplasate dotările majore ce fac obiectul PUG sunt terenuri proprietate privată a unității administrativ teritoriale, terenuri proprietatea statului sau sunt proprietate personală a unor persoane fizice și juridice.

Terenurile pe care sunt amplasate dotările majore ce fac obiectul PUG sunt terenuri proprietate privată a unității administrativ teritoriale sau terenuri proprietatea statului.

Terenurile propuse să fie introduse în intravilan sunt proprietate personală a unor persoane fizice și juridice.

### **Propunere pentru ocuparea terenurilor**

Realizarea PUG presupune introducerea de terenuri cu folosință agricolă în intravilan și respectarea *Ordinului 756/1997 pentru aprobarea Reglementării privind evaluarea mediului* care precizează folosințele sensibile. Din această categorie pe suprafața ce constituie obiectul PUG au fost identificate:

- zona de locuințe.

- zonele destinate pentru protecția speciilor acvatice de importanță economică.
- zona de amplasare a sursei de apă destinată potabilizării.
- zone vulnerabile și potențial vulnerabile la poluarea cu nitrați.
- zone potențial critice sub aspectul poluării apelor de suprafață.
- zone de amplasare a lucrărilor hidrotehnice și funciare.
- zone expuse riscului la inundații,
- zone de protecție pentru infrastructura rutieră.
- situri arheologice și monumente cu valoare de patrimoniu cultural.
- zonele cu lucrări electrice.
- zona cu infrastructura de distribuție de produse petroliere.
- zona cu infrastructura de gaze naturale.
- zona cu antene de telefonie mobilă.

Sunt instituite *zone de protecție* conform:

- *Legii Apelor,*
- *HG 930/2005,*
- *Ordinului MSP 119 / 2014.*
- *Ordonanței Guvernului României nr. 43/1997,*
- *Ordinului ANRE nr. 4 / 2007,*
- *Legii MC nr. 422/2001.*

### **Probleme de mediu și aspecte de urbanism**

Sunt identificate următoarele aspecte:

- Analizele de laborator realizate de AN “Apele Române” în anul 2013 pe probele de apă extrasă din corpul ROAG12 la forajul Piatra indică depășiri ale valorii de prag stabilite de *Ordinul MM nr. 137/2009 privind aprobarea valorilor de prag pentru corpurile de ape subterane din România și Legea 311/2004 a calității apei potabile* pentru indicatorul NH<sub>4</sub>.
- Poluarea solului și apei subterane generată de utilizarea îngrășămintelor chimice în agricultură,
- Poluarea solului și apei subterane generată de lipsa rețelelor de canalizare și a stațiilor de epurare, de creșterea animalelor,
- Din punct de vedere al stării ecologice lacul Suhaia este hipertrof,
- Existența unor clădiri de patrimoniu și situri arheologice ce trebuie protejate,
- Podul de câmp interfluvial constituie zonă potențial vulnerabilă prin scurgeri la suprafață.
- Degradarea mediului natural: păduri, habitate naturale, floră și faună salbatică,
- Pericole generate de catastrofe / fenomene naturale și antropice,
- Asigurarea stării de sănătate a populației și în relația cu poluarea mediului,
- Probleme generate de gestiunea necorespunzătoare a deșeurilor menajere în localitate,
- Probleme / Aspecte privind educarea ecologică a publicului,

Comuna nu face parte din categoria de zone critice care să fie menționate în *Raportul privind starea factorilor de mediu în anul 2013*.

În raport cu obiectivele strategice de mediu sunt atinse țintele prevăzute pentru următoarele obiective PUG:

- Asigurarea calității apei destinate consumului uman pentru toți locuitorii satelor la parametrii prevăzuți de *Legea 311/2004 pentru modificarea și completarea Legii nr. 458/2002 privind calitatea apei potabile*,
- Protecția mediului împotriva efectelor negative ale evacuărilor de ape menajere prin respectarea condițiilor legislative ale *HG nr. 352/2005 privind modificarea și completarea HG nr. 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate*,
- închiderea și ecologizarea spațiilor de depozitare din zonele rurale și asigurarea de capacități de colectare și de sisteme de transport a cantităților de deșeuri generate, așa cum este reglementat de *H.G. nr. 349/2005*,
- îmbunătățirea factorilor de mediu și a calității vieții prin creșterea suprafețelor ocupate de spații verzi din localități reglementată de *OUG nr. 114/2007 2007 pentru modificarea și completarea OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului*;
- respectarea valorilor de prag pentru protecția sănătății umane și a ecosistemelor reglementate de *Legea 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător*,
- nivelul de zgomot reglementat de *HG 321/2005 – privind evaluarea și managementul zgomotului ambiental*
- diminuarea riscului la inundație prin favorizarea curgerii apelor meteorice o dată cu modernizarea drumurilor, curățirea / decolmatarea șanturilor și rigolelor, podurilor și podețelor, văilor, prin lucrări de regularizare a cursului de râu,
- zonarea teritorială prin instituirea de distanțe de protecție și/sau de siguranță.

Memoriul General instituie **interdicții de construire**:

- temporare ,
- definitive .

Efectul obiectivelor din Planul Urbanistic General al comunei pe termen mediu și lung se va concretiza în respectarea pe factori de mediu a țăintelor propuse în politicile de mediu adoptate de legislație. Ca urmare a acestor măsuri se poate concluziona că obiectivele specifice de mediu, relevante pentru PUG, derivate din obiectivele strategice sunt:

#### **A. Îmbunătățirea calității factorului de mediu apă subterană pe termen lung:**

- preluarea apelor uzate de tip menajer de instalația de canalizare pentru stoparea fenomenului de impurificare a freaticului,
- extinderea sistemului de alimentare cu apă, instituirea zonelor de protecție și eliminarea surselor de poluare,
- reducerea poluării biologice, organice și cu compuși ai azotului prin sistarea depunerilor de deșeuri pe platforme neautorizate și ecologizarea terenurilor,
- instituirea zonelor de protecție sanitară cu regim sever / cu regim de restricție pentru sursa de apă utilizată în scop potabil,
- eliminarea surselor de poluare difuze din gospodăriile rurale prin aplicarea instalațiilor de compostare de tip pubele pe platforme betonate, hidroizolate și prevăzute cu instalații pentru racordarea la canalizarea de tip menajer sau bazine vidanjabile.

### **B. Îmbunătățirea calității factorului de mediu apă de suprafață pe termen lung:**

- sistarea depunerilor de deșeuri pe platforme neautorizate și ecologizarea terenurilor,
- colectarea apelor uzate de tip menajer prin sistemul de canalizare și tratarea în stația de epurare; acolo unde nu se pot extinde rețelele de canalizare, se vor capta apele uzate în bazine betonate, etanșe și vidanjabile.
- evacuarea apelor meteorice se va realiza printr-o sistematizare pe verticală, cu captarea și dirijarea prin santuri și rigole de pe toată trasa strădala modernizată astfel ca aceste ape să fie direcționate spre emisari,
- derulare de proiecte de ecologizare: curățarea șanțurilor și rigolelor, podurilor, podețelor, cursurilor de apă, văilor,
- reducerea încărcării biologice și poluării cu nutrienți prin sistarea depunerilor de deșeuri pe platforme neautorizate.

### **C. Îmbunătățirea calității factorului de mediu aer pe termen lung:**

- reducerea emisiilor de pulberi datorate traficului rutier prin lucrări la infrastructura rutieră și organizarea circulației,
- alimentare cu gaze naturale, ceea ce permite înlocuirea combustibililor clasici solizi și lichizi mai poluanți decât combustibilul gazos,
- perdele de protecție cu rol de reținere a poluanților de-a lungul drumurilor principale, în zonele de gospodărie comunală, ocupate de stația de epurare, de punctele de colectare, platforma de compost, gospodăria de apă, pentru reținerea poluanților ajunși prin dispersia în atmosferă,
- utilizarea de pubele acoperite pentru eliminarea contactului biodeșeurilor cu precipitațiile,
- distanțe de protecție sanitară față de obiectivele potențial generatoare de mirosuri dezagrabile.

Pe termen scurt se vor înregistra deteriorări ale calității aerului datorită întreținerii elementelor de instalație de canalizare și epurare, de traficul autovehiculelor de salubritate, vidanșe.

**D. Schimbări climatice.** Nu sunt prevăzute acțiuni care să intre sub incidența *OUG nr. 152/2005 privind prevenirea și controlul integrat al poluării*.

### **E. Diminuarea nivelului de zgomot la receptor pe termen lung:**

- modernizarea drumurilor și organizarea circulației,
- perdele de protecție cu rol de ecranare și diminuare a zgomotului,
- instituirea de distanțe de protecție sanitară față de receptori pentru acele activități care generează zgomot.

Pe perioade scurte de timp va crește nivelul de zgomot datorită traficului rutier generat de autovehiculele de salubritate, activităților sportive și recreative.

### **F. Îmbunătățirea calității factorului de mediu sol pe termen lung:**

- includerea într-o rețea de colectare și depozitare a deșeurilor prin preluarea deșeurilor de către un operator autorizat de salubritate; gospodăriile vor fi dotate cu pubele PVC sau saci menajeri ;
- realizarea a 4 puncte de pre-colectare, betonate, unde se vor depozita temporar și deșeurile reciclabile în containere cu capac, incrustate;
- creșterea nivelului de recuperare și valorificare a deșeurilor menajere refofosibile, prin asigurarea colectării selective și în pubele cu această destinație amplasate în puncte indicate de primărie;

- creșterea gradului de colectare selectivă a deșeurilor recuperabile (PET, anvelope, uleiuri uzate) mai puțin solicitate,
- deșeurile menajere vor fi transferate și depozitate la depozitul ecologic de la Mavrodin, conform Planului Județean de Gestionare a Deșeurilor;
- realizarea unor rețele de canalizare menajeră pentru stoparea fenomenului de impurificare a solului și subsolului,
- eliminarea surselor de poluare difuze din gospodăriile rurale prin aplicarea instalațiilor de compostare de tip pubela pe platforme betonate, hidroizolate și prevăzute cu instalații pentru racordarea la canalizarea de tip menajer sau bazine vidanjabile.
- pentru cadavrele de animale, în incinta stației de epurare se va realiza un centru pentru colectare și depozitare temporară care va fi dotat cu camere frigorifice, până la preluarea de către PROTAN ;
- gestionarea corespunzătoare a nămolului deshidratat rezultat de la stația de epurare care se va folosi ca îngrășământ natural pe baza unui studiu pedologic, cu avizul APM și respectarea prevederilor *Ordinului MMGA 708/2004*;
- aplicarea de măsuri restrictive de utilizare a terenurilor adiacente sursei de apă utilizate în scop potabil,
- derulare de proiecte de reconstrucție ecologică și minimizare a efectelor de degradare a solului.

#### **G. Sănătate umană. Îmbunătățirea calității vieții pe termen lung:**

- crearea de condiții de igienă sau confort pentru toți locuitorii,
- un mediu salubru prin ecologizarea terenurilor fostelor depozite de deșeurii menajere,
- salubritatea localității prin colectarea de ape uzate și deșeurii,
- extinderea sistemului centralizat de alimentare cu apă, ceea ce va asigura alimentarea tuturor locuitorilor cu apă care să se încadreze în indicatorii de potabilitate,
- modernizarea infrastructurii rutiere, organizarea circulației rutiere și pietonale, a intersecțiilor,
- reducerea emisiilor de pulberi datorate traficului rutier prin lucrări la infrastructura rutieră, modernizarea drumurilor, organizarea circulației și asigurarea unui trafic fluent și sigur,
- prevedea unei benzi suplimentare sau unei singure intersecții pe sens a drumurilor naționale pentru extinderile de intravilan în vederea diminuării emisiilor de poluanți la motoarele autovehiculelor prin evitarea ambuteiajelor și asigurarea fluidizării traficului - recomandată de *Raportul de mediu*.
- împlinirea unor nevoi pentru unii dintre locuitorii comunei: extinderea intravilanului pentru construcții de locuințe și anexe gospodărești,
- extinderea sectorului de producție / depozitare pentru diversificare și/sau cu posibilitatea înființării de noi locuri de muncă,
- îmbunătățirea iluminatului public,
- eliminarea stresului legat de aprovizionarea cu combustibili solizi și asigurarea confortului termic și necesităților de preparare a hranei cu combustibil gazos,
- delimitarea zonelor cu risc natural,
- instituirea de zone de siguranță și de protecție,
- diminuarea riscurilor de inundație prin curățarea / decolmatarea șanțurilor și rigolelor, podurilor, podețelor, cursurilor de apă, văilor,



- plantatii de aliniament in lungul drumurilor pentru retinerea pulberilor dispersate, plantarea de perdele de protectie pentru cimitire, statii de epurare, zona de captare si inmagazinare a apei potabile,
- asigurarea de servicii publice de apă, canalizare, salubritate. Furnizarea de servicii publice – apă potabilă, canalizare, salubritate - la prețuri optime nu va constitui factor de stres pentru beneficiari.
- înființarea unei piețe pentru desfacerea produselor agro-alimentare, artisanale și mestesugărești, care să nu influențeze traficul rutier din proximitate,
- extinderea suprafețelor de spații spații verzi, agrement, sport și recreere,
- crearea de condiții pentru dezvoltarea durabilă a comunei.
- extinderea intravilanului și asigurarea de utilități.

Pentru aplicarea programului de gestionare a câinilor fără stăpân consiliul local are obligația de a asigura personal de specialitate pentru evidența, supravegherea, asistența medicală veterinară și efectuarea unor acțiuni sanitare veterinare prevăzute *Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 155/2001 privind aprobarea programului de gestionare a câinilor fără stăpân*”, cu modificările și completările ulterioare.

#### **H. Diminuarea expunerii la riscurile naturale pe termen mediu și lung:**

- regularizare cursului de râu,
- pentru apele meteorice se propune realizarea de santuri si rigole pe toata trasa stradala astfel ca aceste ape vor fi dirijate și deversate direct in emisari,
- prevederea de drenuri si epuismente pentru evacuarea apelor din zonele cu nivelul redus al freaticului,
- curățarea / decolmatare șanțurilor și rigolelor, vâlcelelor și văilor, râurilor, podurilor și podețelor,
- derulare de proiecte de consolidare a clădirilor,
- instituirea de zone de protecție și interdicții temporare / definitive de construire.

#### **I. Conservarea resurselor naturale pe termen lung:**

- colectarea apelor uzate de tip menajer prin sistemul de canalizare și tratarea în stația de epurare,
- gestionarea deșeurilor în sistem integrat,
- utilizarea de instalatii de compostare de tip pubelă pozate pe platforme betonate si hidroizolate, prevăzute cu canal de gardă și racord pentru evacuarea la colectorul comunal a apelor meteorice, levigatului și purinului de la animale sau la un bazin hidroizolată care să fie periodic vidanțat,
- gestionare corespunzătoare a nămolurilor de la stația de epurare și compostului organic pentru protejarea resurselor de apă și de sol,
- instituirea de zone de protecție sanitară cu regim sever / de restricție pentru sursa de apă,
- instituirea de zone de protecție pentru cursuri de apă și lucrări hidrotehnice, lucrări hidroameliorative.

#### **J. Patrimoniul cultural pe termen lung:**

- instituirea de zone de protecție, cu restrictii de construire, astfel incat nu exista efecte semnificative ca urmare a implementarii obiectivelor ce au generat noua zonificare functionala,
- includerea clădirilor de patrimoniu aflate în trupul principal în Unități Teritoriale de Referință,
- modernizarea drumurilor, asigurarea unui trafic fluent și sigur.

## K. Biodiversitate. Flora / Fauna.

Nivelul de impact este evaluat astfel:

- pentru terenuri agricole: slab negativ pentru perioada de implementarea a PUG și se va datora ocupării temporare și/sau definitive de terenuri din această categorie, respectiv mediu pozitiv pentru perioada de exploatare.
- pentru comunități ruderales: slab negativ pentru perioada de implementarea a PUG și se va datora ocupării temporare și/sau definitive de terenuri din această categorie, respectiv mediu pozitiv pentru perioada de exploatare.
- pentru apa curgătoare dulcicole / ihtiofaună: mediu negativ pe termen scurt pentru perioada de lucrări de construcție a gurii de descărcare a efluentului stației de epurare și regularizarea cursului de râu, respectiv puternic pozitiv pentru perioada de exploatare datorită atingerii țintelor pentru obiectivele de mediu.
- pentru avifauna din zona lacului: nesemnificativ pozitiv prin limitarea migrației peștilor amonte pe râu pe durata lucrărilor din albia minoră, respectiv mediu pozitiv pentru perioada de exploatare prin atingerea țintelor pentru obiectivele de mediu.

Platformele organizărilor de șantier trebuie proiectate astfel încât apa meteorică să fie și ea colectată printr-un sistem de șanțuri sau rigole pereate, unde să se poată produce o sedimentare înainte de descărcare.

Efecte potențiale asupra ecosistemului pe perioada de construcție a obiectivelor sunt reprezentate de fragmentarea habitatelor naturale prin apariția unei bariere fizice constituite din lucrările proiectate (drumuri, realizarea traseelor de cabluri și conducte).

Fauna, în special avifauna din perimetru în perioada de execuție, datorită activității utilajelor de construcții și a zgomotului, se va îndepărta la câteva sute de metri fără a se produce pierderi în numărul de indivizi. Pe termen lung PUG nu conduce la alterarea speciilor și populațiilor de păsări, mamifere, pești, amfibii, reptile, nevertebrate. Vor fi afectate populații nesemnificative de indivizi din biotopul local în suprafețele reduse în care se efectuează lucrările, fără a produce alterarea speciilor. Se produce o redistribuire locală a indivizilor sensibili către zonele învecinate, situate în imediata apropiere, fără a se produce o fragmentare.

Zgomotul produs în perioada de funcționare a agregatelor constituie un avertisment sonor semnificativ care va avea ca efect retragerea speciilor sensibile de faună sălbatică (inclusiv avifauna) în zone la care poluarea sonoră nu are efect. Fauna existentă în zona se va retrage din zona ce se va construi spre zonele învecinate, prin urmare efectul nu va fi semnificativ.

Impactul asupra ihtiofaunei se va manifesta indirect, prin calitatea apei din bazinul hidrografic Vedea, atât în faza de construcție, cât și în faza de exploatare a obiectivelor.

Cantitățile de nutrienți descărcați de efluentul stației de epurare sunt inferioare celor prevăzute de Planul de management al bazinului hidrografic Argeș-Vedea pentru anul 2015.

Pe perioada de funcționare se poate produce un impact negativ pe termen mediu asupra biodiversității datorat evacuării stației de epurare pe timpul situațiilor de diminuare drastică a debitului de scurgere a apei emisarului efluentului stației de epurare sau în cazul în care efluentul este incomplet tratat, indicatorii chimici-cheie specifici fiind: „materile în suspensie”, „substanțele care contribuie la eutroficare”, „substanțele care au o influență nefavorabilă asupra bilanțului de oxigen” și „hidrocarburi persistente și substanțe toxice organice persistente care se pot bioacumula”.

Modernizarea drumurilor va determina viteze de rulare mai ridicate dar și posibile accidente rutiere, ceea ce va induce un impact negativ nesemnificativ pe timp lung asupra faunei. În mod asemănător vor apărea posibile accidente care se vor datora situațiilor de avarie cu fire sub tensiune

căzute la pământ.

#### L. Peisaj pe termen lung:

- extinderea zonei de spații verzi, plantarea de perdele de protecție și de aliniament spre drumurile carosabile și în jurul obiectivelor cu impact peisagistic degradant,
- derulare de proiecte de reconstrucție ecologică și minimizare a efectelor de degradare a solului,
- modernizarea infrastructurii rutiere, asigurarea unui trafic fluent și sigur,
- derulare de proiecte de reconsolidare a clădirilor,
- curățarea șanțurilor, rigolelor, cursurilor de apă, văilor și văiugilor, podurilor și podețelor de deșeuri vegetale și de tip menajer,
- evacuarea apelor meteorice,
- modernizarea infrastructurii rutiere, asigurarea unui trafic fluent și sigur,
- îmbunătățirea iluminatului public,
- platformele de pre-colectare a deșeurilor de tip menajer din cadrul programului “Sistemul integrat de gestionare a deșeurilor”.
- instituirea zonei de protecție pentru patrimoniu cultural.

#### M. Zonarea teritorială pe termen lung:

- instituirea de zone de protecție.

În cadrul zonificării generale a localității sunt de semnalat aspecte de incompatibilitate sau incomodare în relațiile dintre diferitele zone funcționale ca urmare a:

- poziționării gurii de evacuare a efluentului stației de epurare intersectează zona de protecție a râului,
- rețelelor edilitare de apă, canalizare, gaze și electrice care intersectează zonele de protecție și siguranță ale drumurilor și zona de protecție a izvoarelor și pârâurilor,
- drumurilor care intersectează zonele de protecție a izvoarelor, pârâurilor și văilor torențiale.

Alte situații de incompatibilitate sau incomodare în relațiile dintre diferitele zone funcționale ar putea apărea ca urmare a nerespectării prevederilor RLU referitoare la amplasarea de:

- unități poluante în vecinătatea zonei rezidențiale,
- unități poluante în alte zone funcționale decât cele pentru care a fost elaborat PUG-ul,
- platforme / construcții neautorizate în zonele de protecție / de siguranță / sanitară ale infrastructurilor existente sau propuse, zonelor naturale și anumitor obiective pentru care legislația în vigoare prevede reglementări stricte,
- construcții neautorizate în zonele pentru care au fost instituite interdicții de construire.

Asigurarea de drumuri de acces trebuie să fie detaliată la fazele ulterioare de PUZ, PUD când se pot prevedea:

- fie o bandă suplimentară, fie o singură intersecție pe sens și extindere la drumurile naționale, pentru asigurarea fluentei traficului rutier de pe acestea, prin realizarea unui drum secundar care să deservească mai multe locuințe / obiective,
- o bandă pe sens și locuri de parcare suplimentare pentru anumite obiective unde, periodic, se poate concentra traficul rutier: piața agro-alimentară, baza sportivă, etc.

Aplicarea soluțiilor Memoriul General va determina la nivel de comună extinderea intravilanului, după cum urmează :

- zona de locuințe și funcțiuni complementare - se extinde,

- zona de unități industriale, de depozitare și transport – nu se modifică,
- zona de unități agro-zootehnice - se restrânge,
- zona de instituții și servicii de interes public - se extinde,
- zona de spații verzi, sport, recreere, protecție - se extinde,
- zona de căi comunicatie rutieră și amenajări aferente - se restrânge,
- zona de gospodarie comunala, cimitire – nu se modifică,
- zona de constructii aferentă lucrărilor tehnico-edilitare – se extinde,
- zona de funcțiuni mixte: instituții publice și servicii / locuințe și funcțiuni complementare - se înființează ca urmare a reconfigurării zonelor funcționale existente,
- zona de funcțiuni mixte: unități industriale, de depozitare, zona cu unități agricole - se înființează ca urmare a reconfigurării zonelor funcționale existente,
- zona de funcțiuni mixte: unități industriale, de depozitare, zona cu instituții publice și servicii - se înființează ca urmare a reconfigurării zonelor funcționale existente,
- zona de terenuri ocupate de ape – nu se modifică,
- zona de terenuri agricole – se elimină,
- zona de terenuri neproductive din intravilan – se elimină prin amenajare, conform Memoriului General.

**M. Educatia ecologică a populației** pe termen lung prin educarea, informarea și participarea populației la luarea deciziilor privind mediu:

- funcționarea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare,
- funcționarea instalațiilor de gaze naturale,
- aplicarea sistemului integrat de gestionare a deșeurilor,
- protejarea resurselor de sol, apă,
- conservarea patrimoniului natural și construit,
- modul de gestionare a reziduurilor zootehnice și importanța utilizării ca fertilizant a compostului obținut din deșeurile biodegradabile,
- curățirea șanturilor și rigolelor, podețelor, văilor și cursurilor de apă,
- apărarea contra inundațiilor,
- derulare de proiecte de reconstrucție ecologică,
- protejarea mediului înconjurător,
- instituirea de zone de protecție.

### **Potentialele efecte semnificative asupra mediului**

Prin implementarea obiectivelor PUG factorii / aspectele de mediu care vor beneficia vor fi în ordine descrescătoare: populația, prin sănătatea umană și importanța conștientizării problematicei de mediu, zonarea funcțională, resursele naturale (apele subterane, apele de suprafață, solurile și subsolurile), peisajul, biodiversitatea, zonele expuse la riscuri naturale, patrimoniul construit.

Impactul asupra mediului la implementarea propunerilor PUG se poate observa că este negativ, pentru care sunt necesare măsuri suplimentare de diminuare pentru:

- factorul de mediu zgomot, unde se estimează un nivel mai ridicat de zgomot datorită noilor surse de poluare, intensificării pe termen scurt a traficului rutier pe infrastructura rutieră modernizată și dezvoltării economice și diversificării schimburilor de produse, inclusiv cel indus de mijloacele de

salubritate și de intervenție.

Impactul cumulativ care este posibil să se manifeste prin implementarea obiectivelor PUG-ului ar consta în:

- creșterea moderată a traficului de persoane și autovehicule, cu deosebire la manifestări cultural-sportive, la sfârșit de săptămână, în zilele de sărbătoare sau în sezonul estival,
- creșterea ocazională a nivelului de zgomot de vârf ca urmare a concentrării mai multor activități care se desfășoară în aer liber, în special în zona terenului de sport și a unităților cu specific comercial, ca urmare a manifestărilor cultural-sportive și recreative,
- extinderea rețelelor aeriene de cabluri,
- creșterea concentrației de gaze cu efect poluant ca urmare a combustiei în motoarele termice de la mijloacele de transport în caz de ambuteiaje, înzăpeziri și trafic intens.

### **Expunerea motivelor care au condus la selectarea variantelor alese**

„*Alternativa 0*”, care a fost prezentată pe larg în *capitolul 2* și sintetizat în *Tabelul 2.10.1*, cu calculul riscului în *Tabelul 2.10.2.*, este reprezentată de evoluția posibilă a mediului în lipsa implementării PUG și este similară cu starea actuală a mediului datorată obiectivelor existente pe suprafața de intravilan cu zonificarea funcțională actuală a PUG, anterior aprobat. Reprezintă punctul de plecare pentru evaluarea potențialelor efecte semnificative asupra mediului produse prin implementarea PUG, inclusiv a aspectelor pozitive.

Pentru implementarea obiectivelor PUG Memoriul General prezintă o variantă care a cumulat observațiile din notificarea autorității competente de mediu și autorităților de la care s-au solicitat avizele, reprezentate și în grupul de lucru pe parcursul derulării procedurii conform *HG 1 076/2004*, ultima dintre aceste variante - „*Alternativa 1*” - fiind luată în considerare la elaborarea *Raportului de mediu*.

„*Alternativa 2*” este urmare a următoarelor propuneri:

- din partea grupului de lucru pentru PUG de a studia posibilitatea de realizare de platforme de compost organic - instalații de compostare de tip pubele pentru compostare la domiciliu, pentru înlăturarea oricărei posibilități de degradare a solului, de infiltrare și de poluare a corpurilor de apă,
- de la *capitolul 8* al *Raportului de mediu* care recomandă: instituirea zonei de protecție sanitară cu regim de restricție pentru sursa de apă, aplicarea *Codurilor de bune practici agricole / în fermă* și reglementarea circulației rutiere pe tronșoanele de drumuri naționale din extinderile de intravilan cu acces la proprietățile marginale.

„*Alternativa 2*” este cea de preferat pentru implementare, din punct de vedere al protejării mediului și atingerii tintelor, pentru că prezintă efecte negative minime asupra solului, apei, poluării aerului și asupra patrimoniului, în special pe termen lung, respectiv în perioada de implementare și exploatare a obiectivelor ce se intenționează să se dezvolte în zonele funcționale din satele comunei.

Diferențele în potențialele impacturi asupra mediului asociate cu diferite opțiuni de proiectare, aferente propunerilor PUG ar putea fi legate de *fiabilitatea, calitatea și complexitatea lucrărilor*.

### **Posibile efecte semnificative asupra mediului, inclusiv asupra sănătății, în context transfrontalier**

Nu este cazul.

## **Măsurile propuse pentru a preveni, reduce și compensa orice efect asupra mediului al implementării PUG**

*Raportul de mediu* recomandă:

- reactualizarea zonelor de protecție sanitară conform *Ordinului MSP 119 / 2014*,
- instituirea și delimitarea zonei de protecție sanitară cu regim de restricție pentru sursa de apă utilizată în scop potabil conform *HG 930/2005*,
- aplicarea *Codului de bune practici agricole* pentru protejarea sursei de apă utilizată în scop potabil,
- aplicarea *Codului de bune practici în fermă*, pentru diminuarea degradării resurselor de sol și de ape,
- delimitarea pe planurilor de reglementări a zonei de protecție pentru instalația de gaze naturale,
- corelarea Memoriului General și Plansa de Reglementări în legătură cu zona funcțională „terenuri neproductive” în intravilan,
- reglementarea circulației rutiere pe tronsoanele de drumuri naționale din extinderile de intravilan cu acces la proprietățile marginale,
- întocmirea de Planuri de management al mediului pentru fiecare etapă de realizare și de exploatare a obiectivelor de investiții ce se vor implementa în zonele funcționale aprobate prin PUG,
- întocmirea de regulament de exploatare, monitorizare, întreținere și reparații pentru fiecare obiectiv care se va realiza după aprobarea PUG.

Unele influențe negative ale activităților care se vor desfășura sunt compensate de efectele propunerilor PUG care constau în:

- Reducerea deșeurilor, poluării și a impactului negativ al acestora asupra mediului;
- Protejarea și îmbunătățirea mediului natural și a moștenirii culturale prin instituirea zonelor de protecție;
- Limitarea consumului de energie prin luarea de măsuri reparații/renovare/anvelopare a clădirilor publice și utilizarea surselor noi de energie;
- Promovarea unui turism organizat în scop ecologic pentru punerea în valoare a biodiversității și peisajului;
- Promovarea investițiilor, inovării, cercetării și dezvoltării în tehnologii noi și curate;
- Îmbunătățirea eficienței combustibililor în transportul public și privat;
- Promovarea de noi afaceri care urmaresc dezvoltarea de servicii și tehnologii de mediu durabile,
- Verificarea periodică a construcțiilor, instalațiilor, solului,
- Condiții mai severe decât reglementările *HG 352/2005* la descărcarea efluentului stației de epurare.

Pentru prăintâmpinarea fenomenelor periculoase care pot urma situațiilor de risc *Raportul de mediu* recomandă următoarele:

- utilizarea de componente realizate din materiale compozite rezistente,
- exploatarea lucrărilor în strictă conformitate cu prevederile documentațiilor și asigurarea elementelor tehnice și geometrice ale construcțiilor,
- realizarea lucrărilor de monitorizare și întreținere conform normelor specifice fiecărei construcții; semnalizarea din timp a eventualelor deficiențe apărute, remedierea operativă a acestora,
- instituirea unei proceduri de control și verificare periodică, cu înregistrare și raportare a evoluției tuturor construcțiilor proiectate; semnalizarea situațiilor neprevăzute apărute; soluționarea și remedierea operativă a acestora; responsabilizarea personalului desemnat să efectueze aceste controale.

## **Măsurile avute în vedere pentru monitorizarea efectelor semnificative ale implementării PUG**

Programul de monitorizare a efectelor asupra mediului prevede reglementări pentru:

- impactul social,
- deșeuri,
- ape de suprafață și subterane,
- sol,
- aer,
- zgomot și vibrații,
- biodiversitate,
- riscuri legate circulația rutieră și pietonală,
- sănătate umană,
- patrimoniu construit și natural,
- peisaj,
- resurse naturale,
- valori materiale pentru fiecare etapă de construcție, operare, dezafectare, închidere, inclusiv refacerea mediului afectat.

Monitorizarea lucrărilor de execuție va asigura adoptarea măsurilor necesare de protecție a mediului.

Pentru spațiul rural *Carta europeană* leagă obiectivele principale de dezvoltare de sistemul de producție agricolă capabile să asigure:

- Protecția mediului înconjurător și asigurarea regenerării factorilor de producție, astfel încât solul sau pânza de apă freatică să ofere condiții favorabile generațiilor viitoare, în contextual unei dezvoltări durabile;
- Conservarea resurselor genetice de baza pentru progresul agriculturii și promovarea biotehnologiilor;
- Conservarea resurselor naturale – sol, apă, aer - utilizându-le într-o manieră judicioasă și durabilă;
- Menținerea și conservarea peisajului natural.

Realizarea de locuințe pe amplasamentul PUG cu colectarea deșeurilor menajere în sistem individual, pentru fiecare locuință în interiorul parcelei, în saci din polietilenă, fiind ridicați ritmic de către serviciul de salubritate și gestionarea ulterioară a deșeurilor conform „Sistem integrat de management al deșeurilor în județul Teleorman” - proiect la care comuna este parte, adoptarea de soluției de compostare la domiciliu a biodeșeurilor în instalații de tip pubele pozate și platforme hidroizolate pentru depozitarea reziduurilor zootehnice în anexele gospodărești de creștere a animalelor, care să fie prevăzute cu instalații de colectare / evacuare la canalizarea de tip menajer sau de reținere în bazine vidanjabile a purinului, a levigatului și a apelor meteorice de șiroire va conduce la eliminarea surselor difuze de poluare a apelor de suprafață și subterane identificate în memoriul general al PUG.

Dezvoltarea infrastructurii comunei prin extinderea sistemului centralizat de alimentare cu apă potabilă și înființarea unei instalații de colectare de ape menajere și stație de epurare trebuie să aibă ca obiectiv o gospodărire durabilă și echitabilă a apelor incluzând conservarea, ameliorarea și utilizarea rațională a apelor de suprafață și a apelor subterane din subbazinul hidrografic.

Având în vedere faptul că amenajările PUG ce se propun au ca destinație obiective care au ca scop protecția factorilor de mediu (înființarea de rețele apă, canalizare, epurarea apelor uzate, realizarea punctelor de pre-colectare de deșeuri, ecologizarea vechilor platforme de deșeuri, reabilitarea de drumuri, modernizarea iluminatului stradal, extinderea spațiilor verzi,) eficiența implementării acestora este superioară efectului negativ asupra solului prin ocuparea cu construcții. Extinderea ulterioară a rețelelor de apă și canalizare, așa cum este prezentată în planșele de reglementări care însoțesc Memoriul General, asigură atingerea țintelor pentru obiectivele de mediu analizate. După anul 2015 pentru zonele neracordate la rețele de canalizare se recomandă să se prevadă bazine etanșe, vidanjabile. Aceasta soluție exclude ca sursele punctiforme aparținând locuințelor, obiectivelor economice și unităților de gospodărie comunală să reprezinte un potențial de poluare semnificativ al râului sau a apelor freatice.

După implementarea PUG va exista o presiune antropică redusă asupra factorilor de mediu aer, apă și sol/subsol care se va datora implementării obiectivelor prevăzute ca propuneri de dezvoltare urbanistică, în general obiective cu menirea pentru protecția mediului (alimentari cu apă, rețele de canalizare și stație de epurare, perdele de protecție, ecologizare de terenuri, spații verzi). Impactul se va datora traficului rutier, a evacuărilor de ape menajere/de tip menajer, punctelor de pre-colectare a deșeurilor se vor amenaja, dar el va fi limitat în timp și nesemnificativ dacă obiectivele vor lucra la eficiența proiectată.

Stabilirea funcțiilor principale a terenurilor prin zonarea teritorială creează posibilitatea îmbinării activităților economice cu măsuri de protecția mediului și a populației.

Planul Urbanistic General creează numai cadrul organizatoric al zonării teritoriale și nu se poate aprecia, la această fază în care nu se cunosc proiectele tehnice, impactul asupra mediului al unor viitoare dezvoltări de activități economice. De acest aspect se va ține seama la emiterea acordurilor de mediu pentru noile investiții la fazele de PUZ sau PUD când, prin amplasarea noilor obiective economice în zonele acceptate prin PUG ca având această destinație, se vor impune condițiile pe care trebuie să le respecte investitorul pentru a nu prejudicia starea de sănătate a populației și confortul locuirii. Aplicarea măsurilor prevăzute în PUG limitează fenomenele de poluare și asigură baza dezvoltării durabile a comunei.

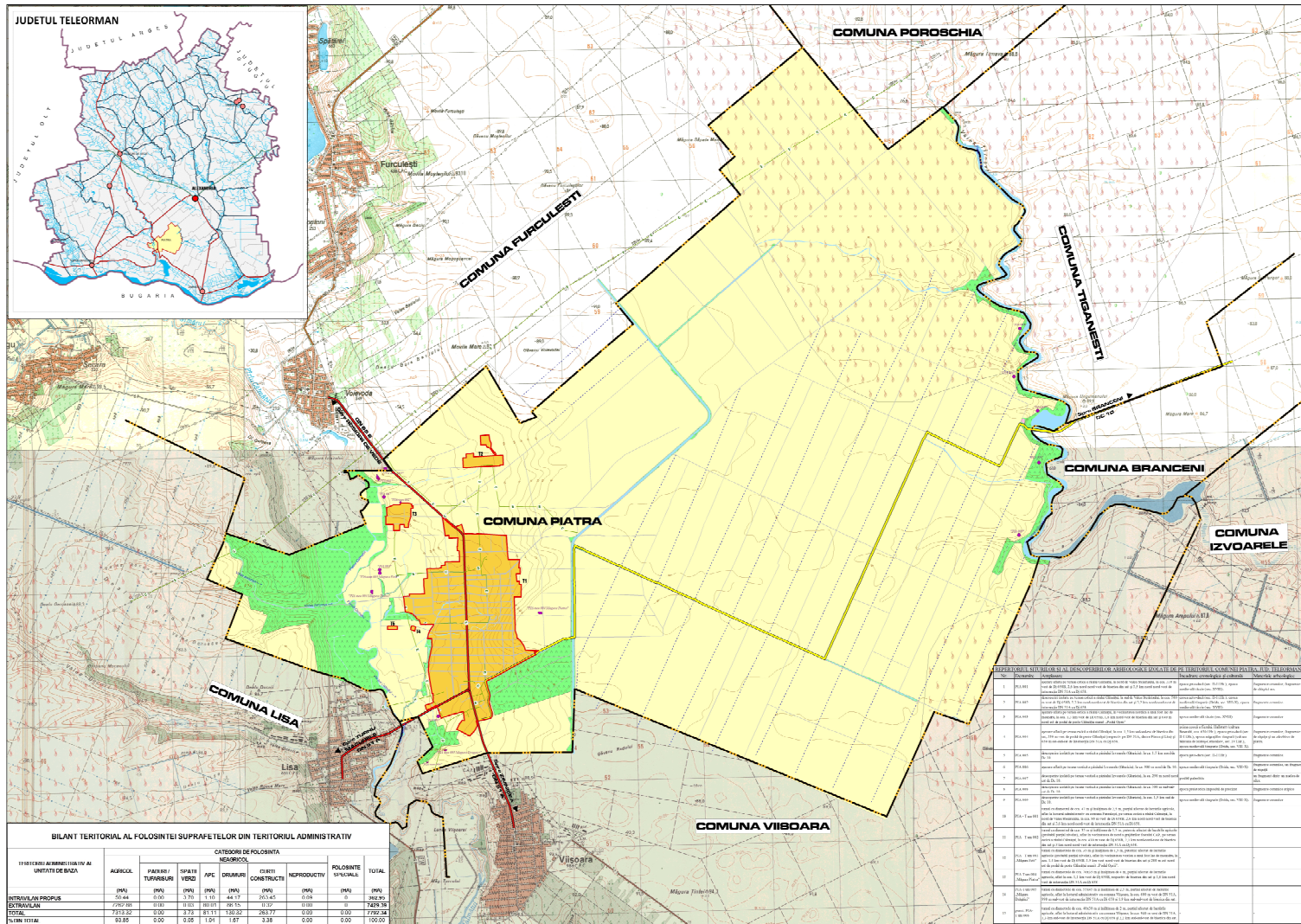
Problema cheie a dezvoltării durabile o constituie reconcilierea între două aspirații umane: necesitatea dezvoltării economice și sociale, dar și protecția și îmbunătățirea stării mediului, ca singura cale pentru bunăstarea atât a generațiilor prezente, cât și a celor viitoare.

Responsabilitatea pentru calitatea mediului în zone urbane și pentru luarea măsurilor necesare remedierii sau îmbunătățirii calității acestui mediu revine autorităților locale.



## BIBLIOGRAFIE

1	Memoriu General PUG	2010	SC ARHECO DESIGN SRL București
2	Enciclopedia geografică a României	ESE, 1982	Grigore Posea
3	Raportul despre starea mediului din anul 2013 TR		<a href="http://www.apmtr.ro">www.apmtr.ro</a>
4	Strategia de Dezvoltare Durabilă a județului Teleorman 2010-2020		<a href="http://www.cjteleorman.ro">www.cjteleorman.ro</a>
5	Plan Regional de Acțiune pentru Mediu – Regiunea 3 – Muntenia	2009	<a href="http://www.arpmsm3.ro">www.arpmsm3.ro</a>
6	Plan Local de Acțiune pentru Mediu județul Teleorman		<a href="http://www.cjteleorman.ro">www.cjteleorman.ro</a>
7	Plan de Management Bazinal Direcția Apelor Argeș - Vedea	2007	<a href="http://www.rowater.ro">www.rowater.ro</a>
8	Planul Județean de Gestionare a Deseurilor – județul Teleorman	2009	<a href="http://www.cjteleorman.ro">www.cjteleorman.ro</a>
9	Planul de Amenajare a Teritoriului Județean – județul Teleorman	2008	SC ARTVAD SRL București
10	MASTER PLAN - Proiectul EuropeAid / 119083 / D / SV / RO – 2003 / RO / 16 / P / PPA / 013 - 04 intitulat "Asistenta tehnica pentru pregatirea proiectelor din domeniul apei potabile si a apei uzate din Romania"		
11	Planul de apărare împotriva inundațiilor, fenomenelor periculoase, accidentelor la construcțiile hidrotehnice și poluărilor accidentale al județului Teleorman	2006 – 2009	Prefectura județului Teleorman
12	Strategie de Dezvoltare Durabilă a județului Teleorman 2010 – 2020, SMIS 3033	2010	Consiliul Județean Teleorman
12	Strategie județeană privind accelerarea dezvoltării serviciilor comunitare de utilități publice, județul Teleorman, 2009 – 2013	2009	Consiliul Județean Teleorman
13	Limitele admisibile ale nivelului de zgomot	STAS 10009-1988	***
14	Aer din zonele protejate – condiții de calitate	STAS 12574-1987	***
15	Raport privind stadiul de implementare al proiectelor din Planul Național de Acțiune pentru Protecția Mediului	2010	<a href="http://www.anpm.ro">www.anpm.ro</a>



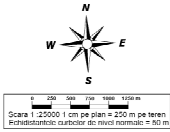
**BILANT TERITORIAL AL FOLOSINTEI SUPRAFE TELOR DIN TERITORIUL ADMINISTRATIV**

110110201 ARINCENI1104101/41 UNITATI DE BAZA	CATEGORII DE FOLOSINTA NEARBOCUL										FOLOSINTA SPECIALE		TOTAL
	AGRICOL	PARCURI TURISTICE	SPATIU VERDE	APE	DRUMURI	CONSTRUCTI	REPRODUCTIV	LIBER	INDUSTRIAL	RECREATIV	AGRICOL	INDUSTRIAL	
INTRAVILANUL PROPUȘ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
EXTRAVILANUL	7373,22	0,00	0,73	813,11	130,22	263,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7752,32
<b>TOTAL</b>	<b>7373,22</b>	<b>0,00</b>	<b>0,73</b>	<b>813,11</b>	<b>130,22</b>	<b>263,77</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>7752,32</b>

**REPERE TERESTRI ȘI ÎNCOPIRI ȘI ALTE OBIECTE DE PUNCTARE ALE COMUNEI PIATRA, JUDEȚUL TELEORMAN**

NO.	REPERA	COORDONATE	REMARKS
1	...	...	...
2	...	...	...
3	...	...	...
4	...	...	...
5	...	...	...
6	...	...	...
7	...	...	...
8	...	...	...
9	...	...	...
10	...	...	...
11	...	...	...
12	...	...	...
13	...	...	...
14	...	...	...
15	...	...	...
16	...	...	...
17	...	...	...
18	...	...	...
19	...	...	...
20	...	...	...
21	...	...	...
22	...	...	...
23	...	...	...
24	...	...	...
25	...	...	...
26	...	...	...
27	...	...	...
28	...	...	...
29	...	...	...
30	...	...	...
31	...	...	...
32	...	...	...
33	...	...	...
34	...	...	...
35	...	...	...
36	...	...	...
37	...	...	...
38	...	...	...
39	...	...	...
40	...	...	...
41	...	...	...
42	...	...	...
43	...	...	...
44	...	...	...
45	...	...	...
46	...	...	...
47	...	...	...
48	...	...	...
49	...	...	...
50	...	...	...

**COMUNA PIATRA**  
**JUDEȚUL TELEORMAN**  
**PUG - PLAN URBANISTIC GENERAL**  
**PLANSĂ 1 - ÎNCADRARE ÎN TERITORIUL**  
**SCARA 1 : 25000**



- LEGENDA**
- LIMITE
  - LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL COMUNCI
  - LIMITA TERITORIULUI INTRAVILANUL PROPUȘ
  - REȚEA ARII DE ÎNCADRARE
  - FOLOSINTA TERENULUI
  - TERENURI PENTRU CONSTRUCȚII DE AMENAJARE CUPRINSE ÎN INTRAVILAN
  - TERENURI PENTRU CONSTRUCȚII ÎN EXTRAVILAN
  - AMBAL
  - PARCURI
  - APE
  - DRUMURI COMUNICATIVE
  - DRUMURI NAȚIONALE - DN ȘI DA, DRUMURI
  - DRUMURI COMUNALE - DC 10
  - SISTEMUL DE URUBURI VIZUALE ȘI DE ÎNCADRARE ÎN TEREN
  - SCHEMĂ TEHNICĂ DE ÎNCADRARE
  - LINII ELECTROTEHNICE AERIANE ȘI SUBSTANȚĂ ÎN TEREN - L107/L104
  - ANTENE DE IRIGAT
  - RISCI CONFORM I.S.U. TELEORMAN
  - RISIC PENTRU INCENDII DE MARI PROPORȚII
- INTINDUTĂ ÎN SCALA 1:25000 ȘI ÎN SCALA 1:5000  
 COMUNA PIATRA ȘI ÎNCADRAREA ÎN TEREN CU ÎNCADRAREA ÎN TEREN

NO. TRAI	DESCRIȚIE	SUPRAFAȚĂ
T1	CENTRALIZATOR SUPRAFEȚE CUPRINSE ÎN INTRAVILANUL PROPUȘ	0,00
T2	COMUNA PIATRA	227,20
T3	UNITATE AGRICOLĂ (PROPUNEREA DE ZONĂ MIXTĂ - AGRICULTURĂ)	12,20
T4	STATE DE URUBURI PROPUȘE	0,43
T5	ZONĂ STATE DE URUBURI - ÎNCADRAREA ÎN TEREN (PROPUNEREA DE ZONĂ MIXTĂ - AGRICULTURĂ)	0,78
<b>TOTAL INTRAVILANUL PROPUȘ</b>		<b>230,41</b>

**PROIECTANT GENERAL:**  
 S.C. MEDIU PROTECȚIE ȘI MEDIU  
 S.C. MEDIU PROTECȚIE ȘI MEDIU

**PROIECTANT DE SPECIALITATE:**  
 S.C. MEDIU PROTECȚIE ȘI MEDIU  
 S.C. MEDIU PROTECȚIE ȘI MEDIU

**PROIECT:** ACTUALIZAREA PLANULUI GENERAL DE ÎNCADRARE ÎN TEREN AL COMUNEI PIATRA, JUDEȚUL TELEORMAN

**BENEFICIAR:** COMUNA PIATRA

**ȘEF PROIECT:** ING. FEZAR DINI  
**MANAGER PROIECT:** ING. MARIUS COJOCĂ  
**PROIECTANT:** ING. MIRCEA NIȚESCU  
**REVISOR:** ING. ANDREIA STOICA  
**VERIFICAT:** ING. DAN NIȚESCU

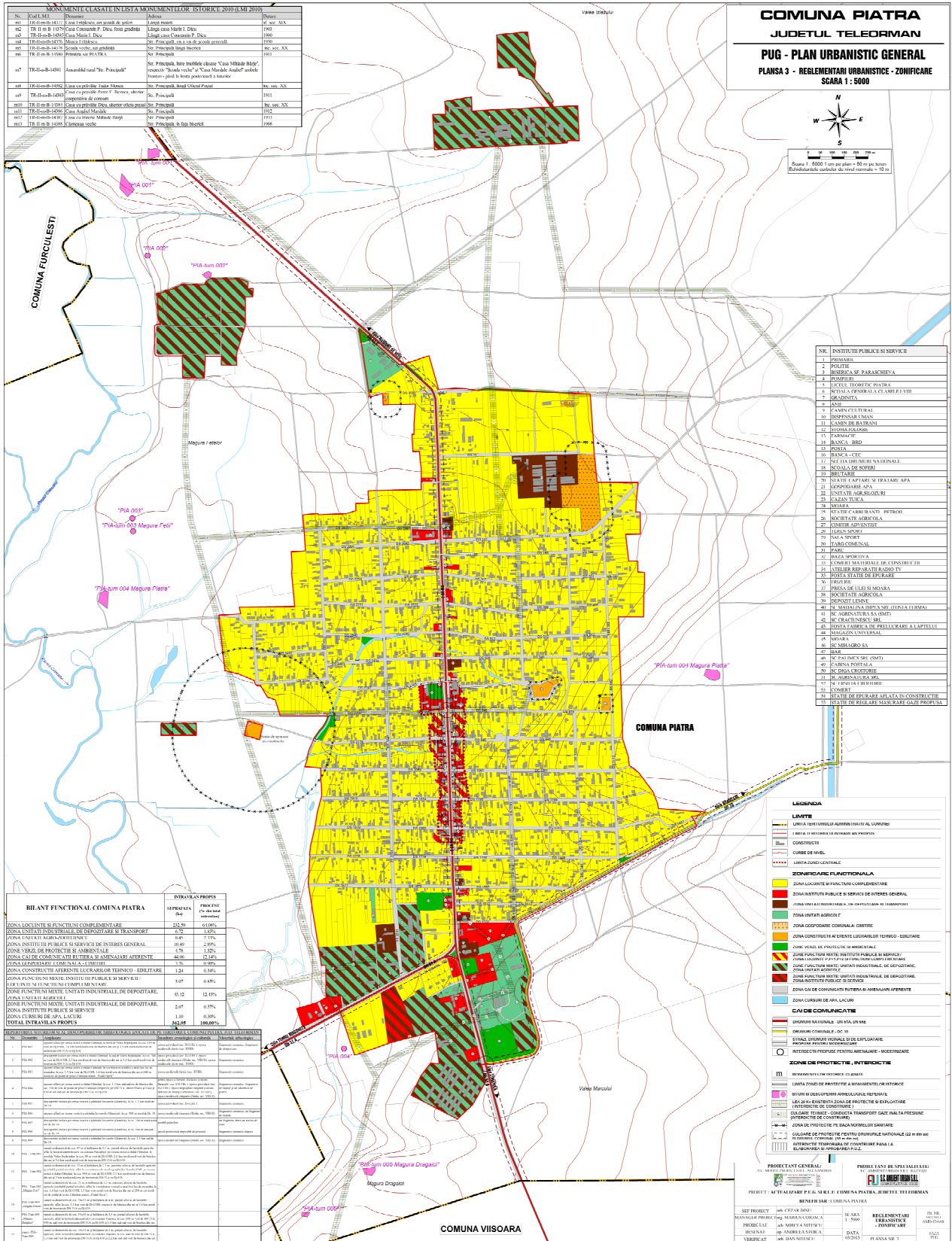
**SCALA:** 1 : 25000  
**PLAN ÎNCADRARE ÎN TEREN**

**DATA:** 02/2012  
**PLANSĂ NR. 1**

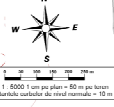
**PAG. NR. 157/211**  
**NR. PLAN 157/211**  
**PAG. 157/211**

**Plansa 1. Plan de încadrare în zonă**





# COMUNA PIATRA JUDEȚUL TELEORMAN PUG - PLAN URBANISTIC GENERAL PLANSĂ 3 - REGLEMENTĂRI URBANISTICE - ZONIFICARE SCARA 1:5000

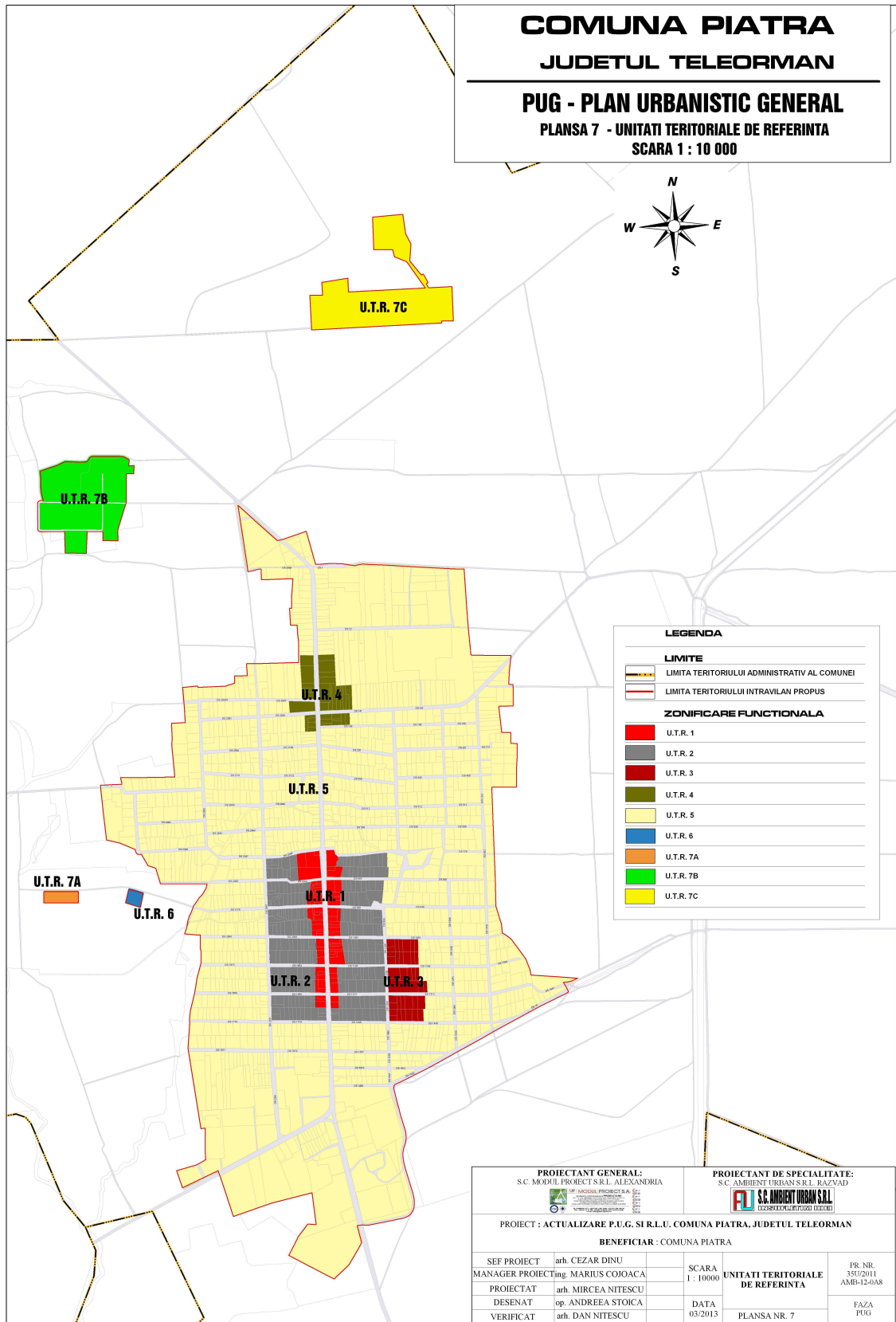


NR.	INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII
1	PREȘĂRI
2	POLITIE
3	BIBLIOTECĂ ȘI PARASCHIVA
4	CINTEZĂ
5	ȘCOLĂ TEORETICĂ PIATRA
6	ȘCOLĂ GENERALĂ CLASĂRI I-VIII
7	ȘIȘINĂRI
8	BĂNCĂ
9	PANZIUNȚIURI
10	DISPENSAR IMBMAN
11	CAMERĂ BURSEANĂ
12	ȘIMFANȚIȘIȘINĂRI
13	PANZIUNȚIURI
14	BĂNCĂ, BRD
15	ȘCOLĂ
16	BĂNCĂ, CEC
17	ȘCOLĂ IMBMAN ÎN NAȚIONALĂ
18	ȘCOLĂ DE ȘOBI
19	ȘCOLĂ
20	ȘCOLĂ ȘI TRATARI APA
21	ȘCOLĂ DE ȘOBI
22	ȘCOLĂ DE ȘOBI
23	ȘCOLĂ DE ȘOBI
24	ȘCOLĂ DE ȘOBI
25	ȘCOLĂ DE ȘOBI
26	ȘCOLĂ DE ȘOBI
27	ȘCOLĂ DE ȘOBI
28	ȘCOLĂ DE ȘOBI
29	ȘCOLĂ DE ȘOBI
30	ȘCOLĂ DE ȘOBI
31	ȘCOLĂ DE ȘOBI
32	ȘCOLĂ DE ȘOBI
33	ȘCOLĂ DE ȘOBI
34	ȘCOLĂ DE ȘOBI
35	ȘCOLĂ DE ȘOBI
36	ȘCOLĂ DE ȘOBI
37	ȘCOLĂ DE ȘOBI
38	ȘCOLĂ DE ȘOBI
39	ȘCOLĂ DE ȘOBI
40	ȘCOLĂ DE ȘOBI
41	ȘCOLĂ DE ȘOBI
42	ȘCOLĂ DE ȘOBI
43	ȘCOLĂ DE ȘOBI
44	ȘCOLĂ DE ȘOBI
45	ȘCOLĂ DE ȘOBI
46	ȘCOLĂ DE ȘOBI
47	ȘCOLĂ DE ȘOBI
48	ȘCOLĂ DE ȘOBI
49	ȘCOLĂ DE ȘOBI
50	ȘCOLĂ DE ȘOBI
51	ȘCOLĂ DE ȘOBI
52	ȘCOLĂ DE ȘOBI
53	ȘCOLĂ DE ȘOBI
54	ȘCOLĂ DE ȘOBI
55	ȘCOLĂ DE ȘOBI

DETRĂSĂRI PROIECT	SAZURĂRI	PERCENTAJ
DETRĂSĂRI PROIECT	100000	100%
ZONA LOCUINȚI ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	233,96	61,00%
ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE DE DEPOZITARE ȘI TRANSPORT	6,75	1,85%
ZONA UNITĂȚI AGRICOL-PECUVINARE	9,45	2,50%
ZONA UNITĂȚI PUBLICE ȘI SERVICII DE INTERES GENERAL	10,40	2,80%
ZONA TEREN DE PROTECȚIE ȘI AMBIEȚAL	6,75	1,85%
ZONA CALI DE COMUNICĂȚI ȘI TRATARI APĂ	48,36	12,80%
ZONA DE INTERES LOCAL ȘI UNITĂȚI	3,75	1,00%
ZONA CONSTRUCȚII AERIANE LUCRĂRII TEHNICO - EDILITARE	1,24	0,34%
ZONA FUNCȚIUNI MENTE, UNITĂȚI PUBLICE ȘI SERVICII	3,07	0,84%
ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE DE DEPOZITARE	15,12	4,00%
ZONA UNITĂȚI AGRICOL-PECUVINARE	2,07	0,57%
ZONA UNITĂȚI PUBLICE ȘI SERVICII	1,09	0,30%
ZONA CURSURI DE APĂ, LAZURI		
<b>TOTAL INTRĂNSĂRI PROIECT</b>	<b>382,80</b>	<b>100,00%</b>

NR.	PROIECT	CONȚINUTUL PROIECTULUI	STADIUL DE REALIZARE
1	PROIECT DE PUG AL COMUNEI PIATRA	...	...
2	...	...	...
3	...	...	...
4	...	...	...
5	...	...	...
6	...	...	...
7	...	...	...
8	...	...	...
9	...	...	...
10	...	...	...
11	...	...	...
12	...	...	...
13	...	...	...
14	...	...	...
15	...	...	...
16	...	...	...
17	...	...	...
18	...	...	...
19	...	...	...
20	...	...	...

**Planșa 3. Reglementări urbanistice. Zonificare**



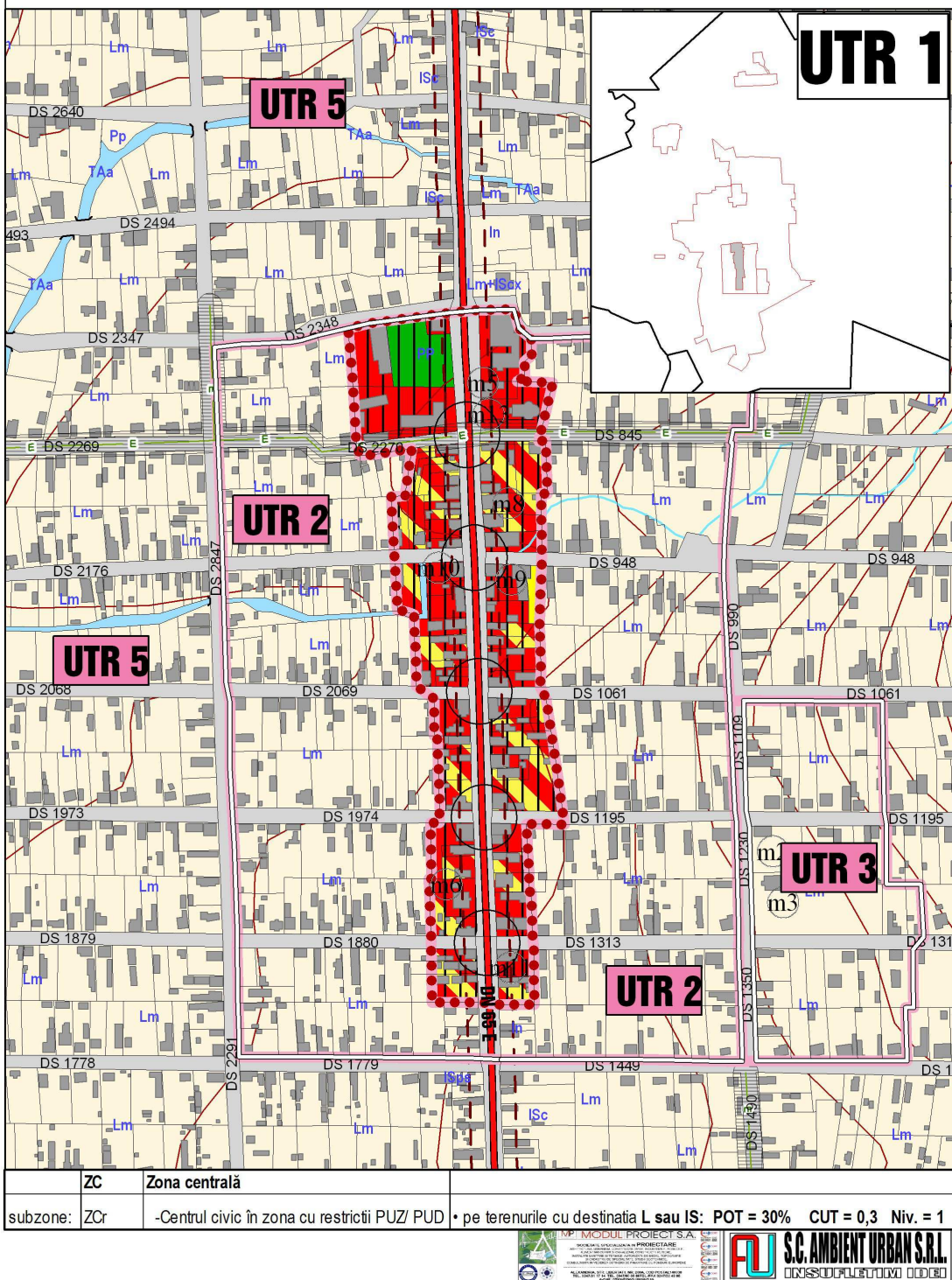
**Plansa 3.1. Reglementări urbanistice. Racordarea UTR-urilor**

# REGULAMENT LOCAL DE URBANISM COMUNA PIATRA REGLEMENTARI PE U.T.R. - SCARA 1:5000

0 100 200 300 m

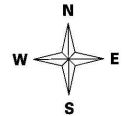


MARTIE 2013

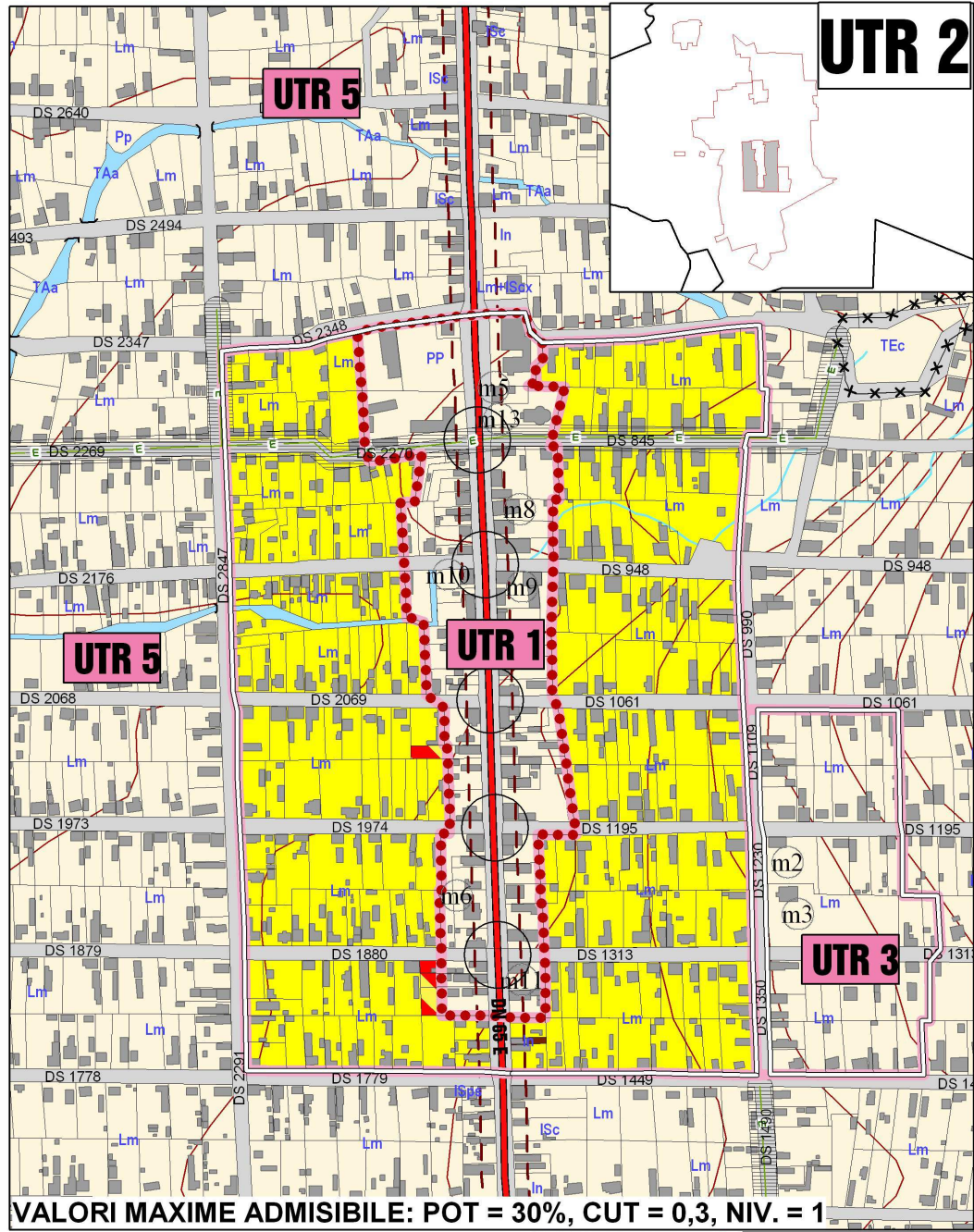


Planșa 3.1.1. Reglementări urbanistice. Zonificare. UTR-1 Zona Centrală.

**REGULAMENT LOCAL DE URBANISM COMUNA PIATRA**  
**REGLEMENTARI PE U.T.R. - SCARA 1:5000**



**MARTIE 2013**

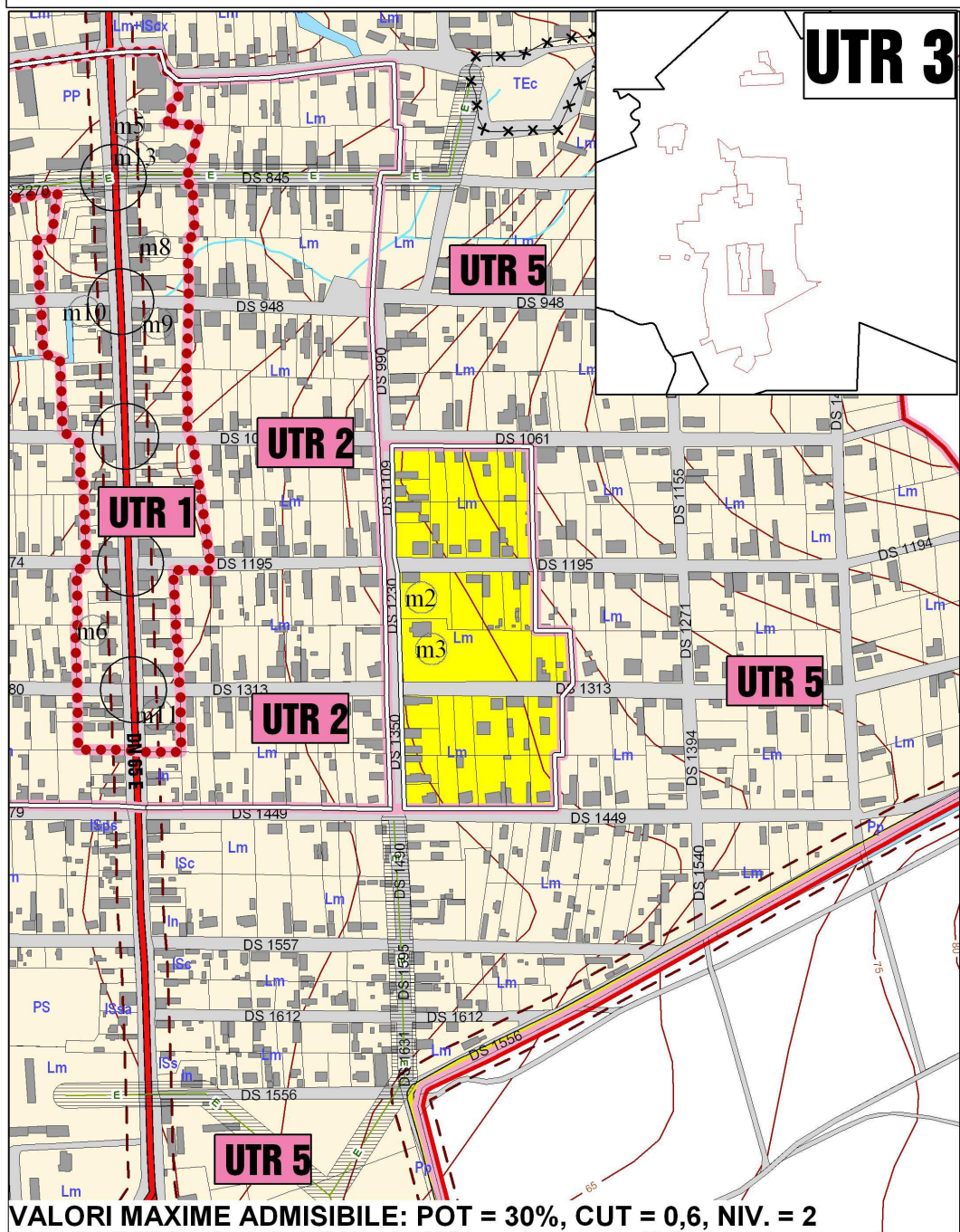
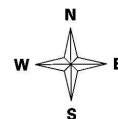


**Plansa 3.1.2. Reglementări urbanistice. Zonificare. UTR-2 Zona zona rezidențială aflată în zona de protecție a ansamblului urban.**

# REGULAMENT LOCAL DE URBANISM COMUNA PIATRA REGLEMENTARI PE U.T.R. - SCARA 1:5000

0 100 200 300 m

MARTIE 2013



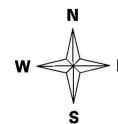
VALORI MAXIME ADMISIBILE: POT = 30%, CUT = 0,6, NIV. = 2

Plansa 3.1.3. Reglementări urbanistice. Zonificare. UTR-3 Zona rezidențială aflată în zona de protecție a monumentelor istorice casa Constantin P Dicu și casa Marin Dicu.

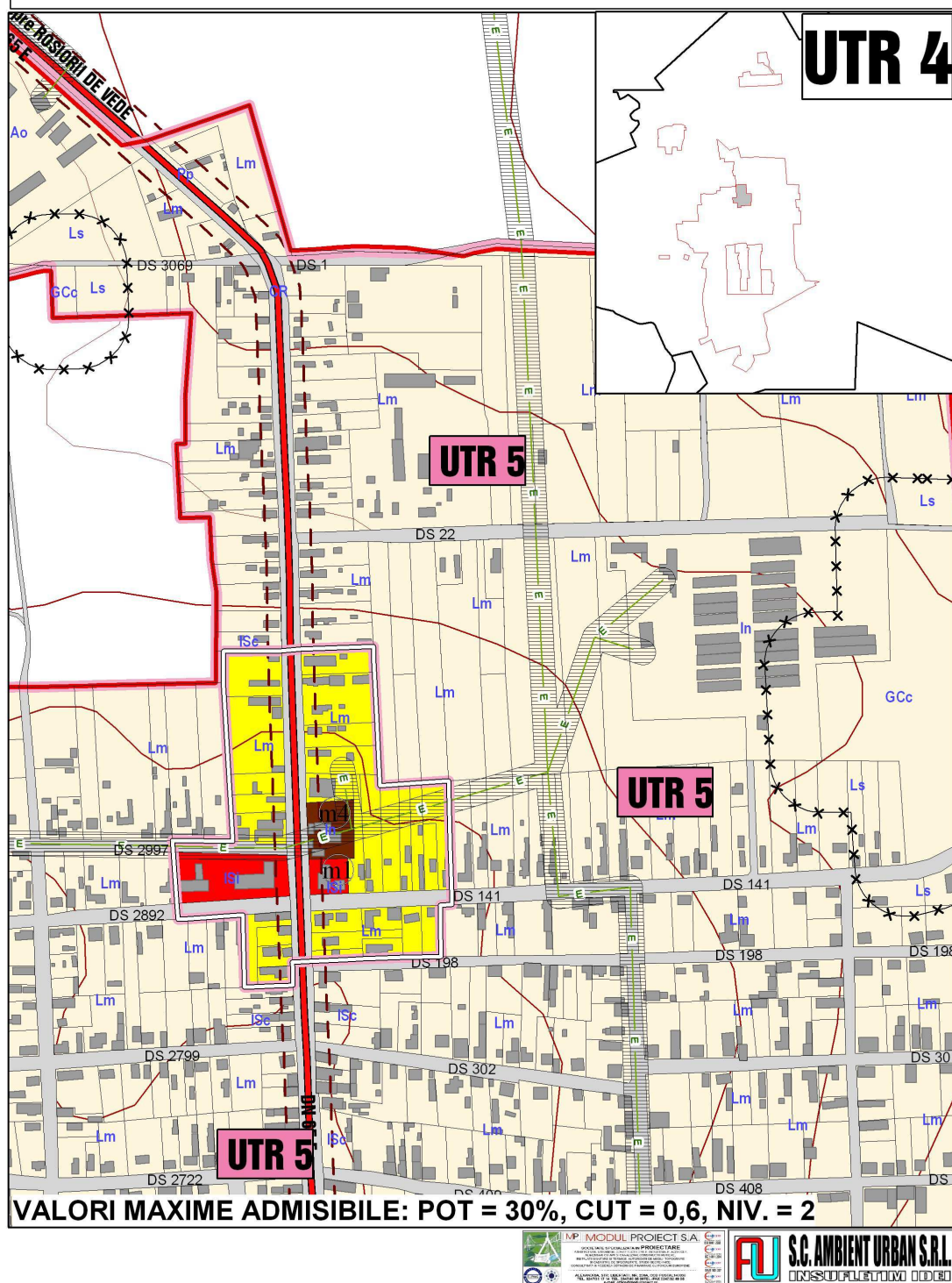


# REGULAMENT LOCAL DE URBANISM COMUNA PIATRA REGLEMENTARI PE U.T.R. - SCARA 1:5000

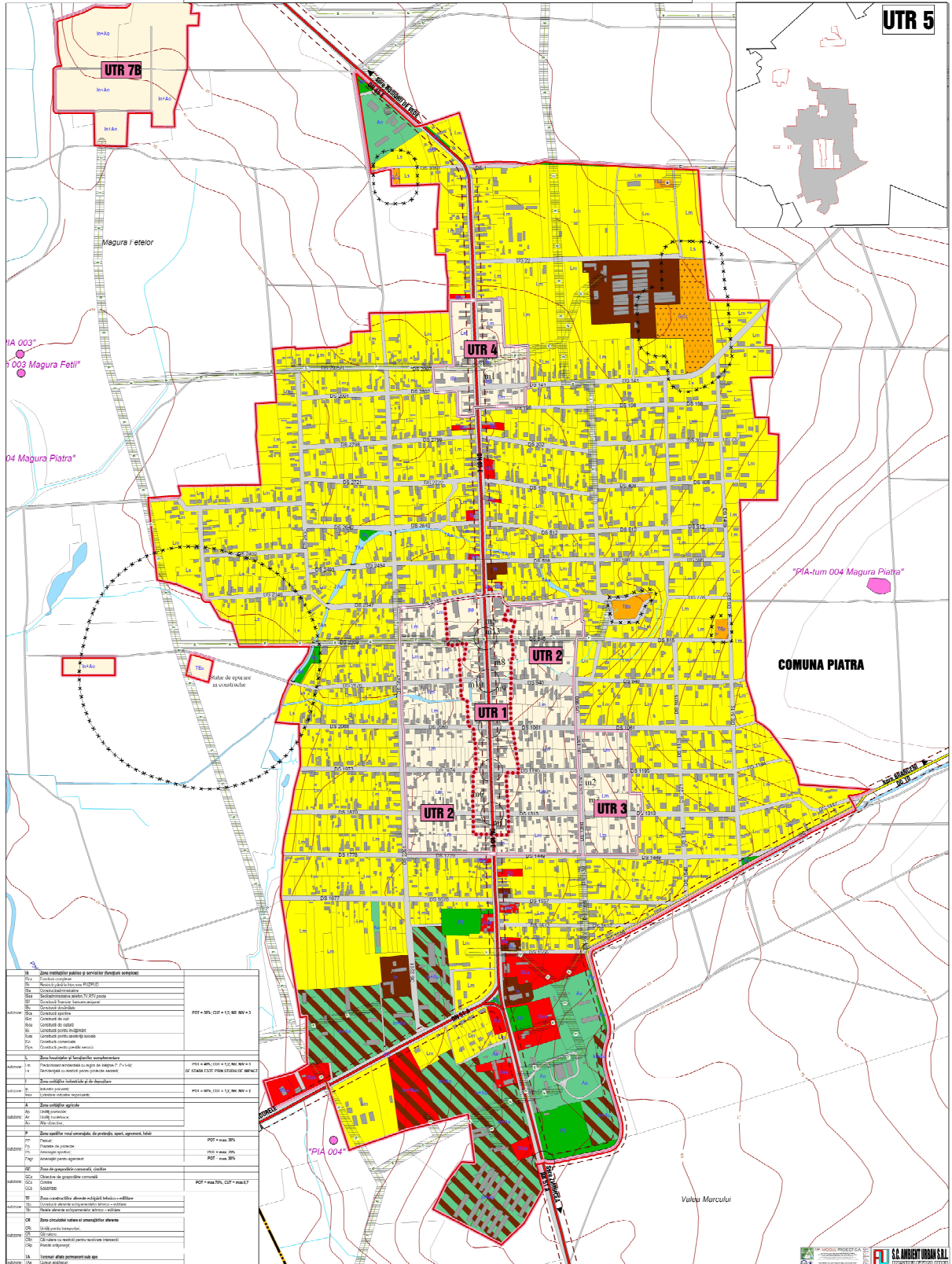
0 100 200 300 m



MARTIE 2013

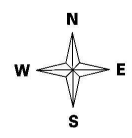
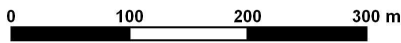


Plansa 3.1.4. Reglementări urbanistice. Zonificare. UTR-4 Zona rezidențială aflată în zona de protecție a monumentelor istorice casa Frățilescu și moara Frățilescu.

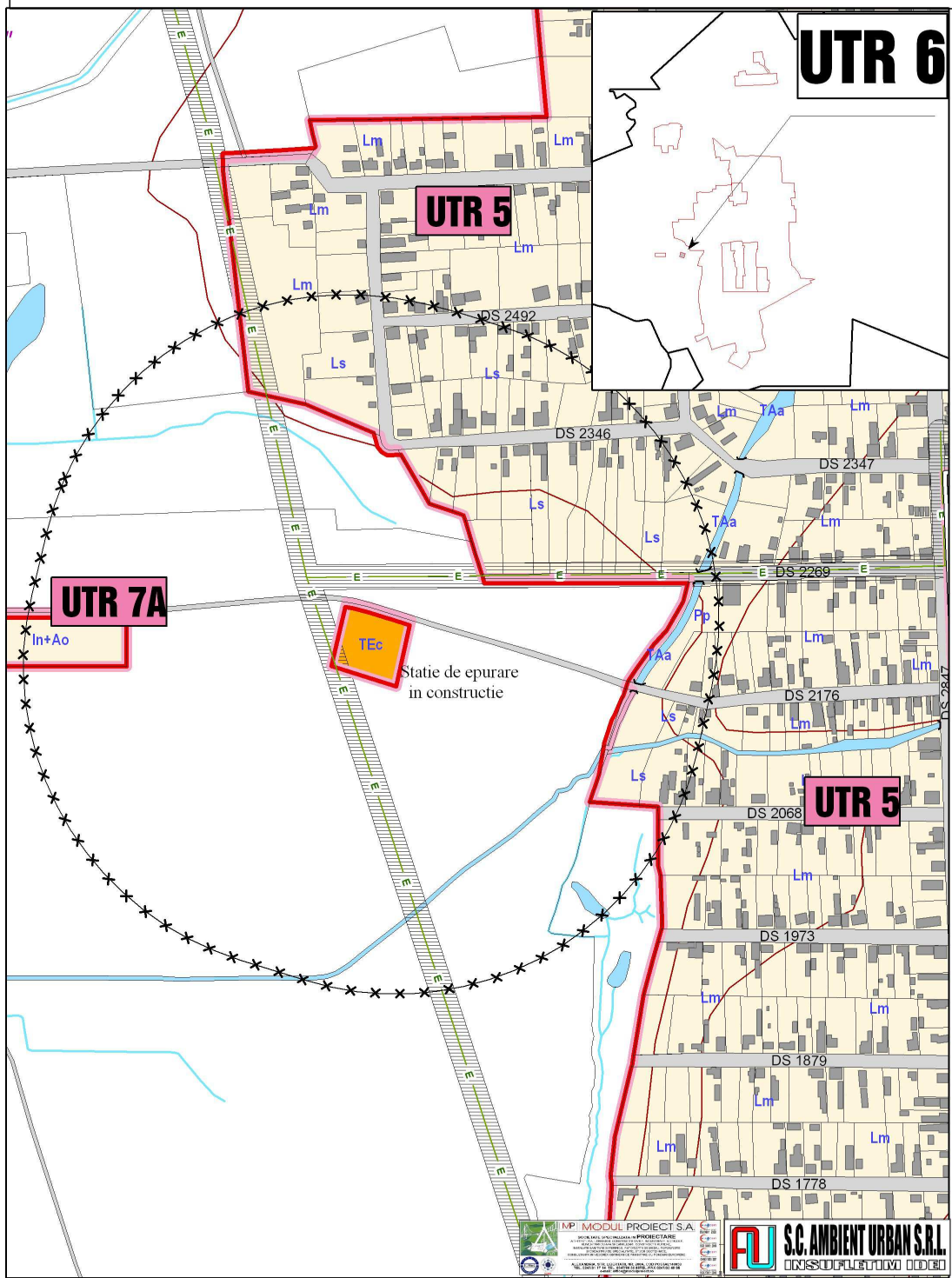


Plansa 3.1.5. Reglementări urbanistice. Zonificare. UTR-5 Zona rezidențială.

# REGULAMENT LOCAL DE URBANISM COMUNA PIATRA REGLEMENTARI PE U.T.R. - SCARA 1:5000



MARTIE 2013

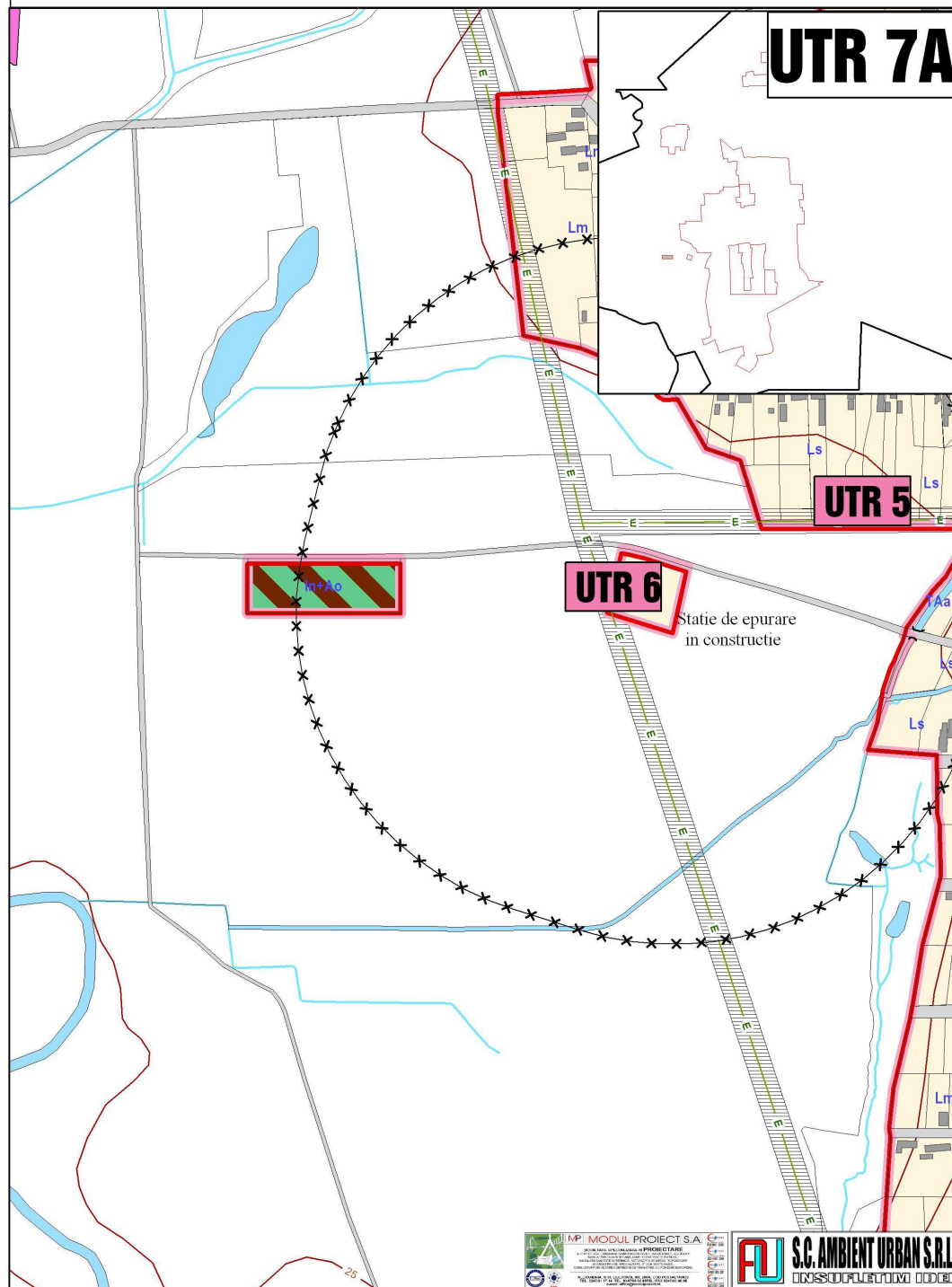
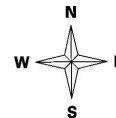


Plansa 3.1.6. Reglementări urbanistice. Zonificare. UTR-6 Statie de epurare.

**REGULAMENT LOCAL DE URBANISM COMUNA PIATRA  
REGLEMENTARI PE U.T.R. - SCARA 1:5000**

0 100 200 300 m

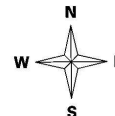
MARTIE 2013



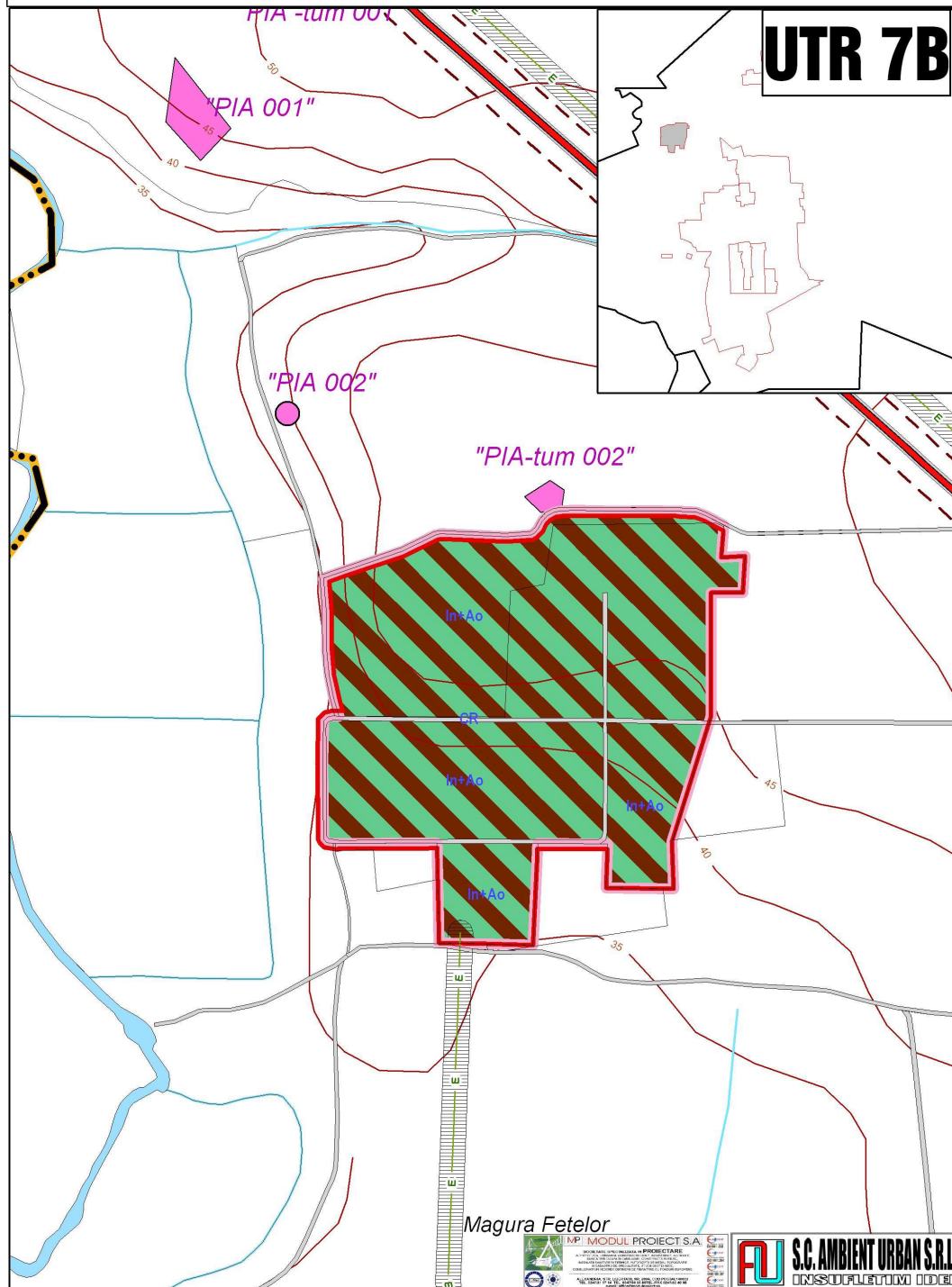
**Plansa 3.1.7. Reglementări urbanistice. Zonificare. UTR-7A Zonă mixtă agroindustrială.**

**REGULAMENT LOCAL DE URBANISM COMUNA PIATRA  
REGLEMENTARI PE U.T.R. - SCARA 1:5000**

0 100 200 300 m



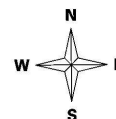
**MARTIE 2013**



**Plansa 3.1.8. Reglementări urbanistice. Zonificare. UTR-7B Zonă mixtă agroindustrială.**

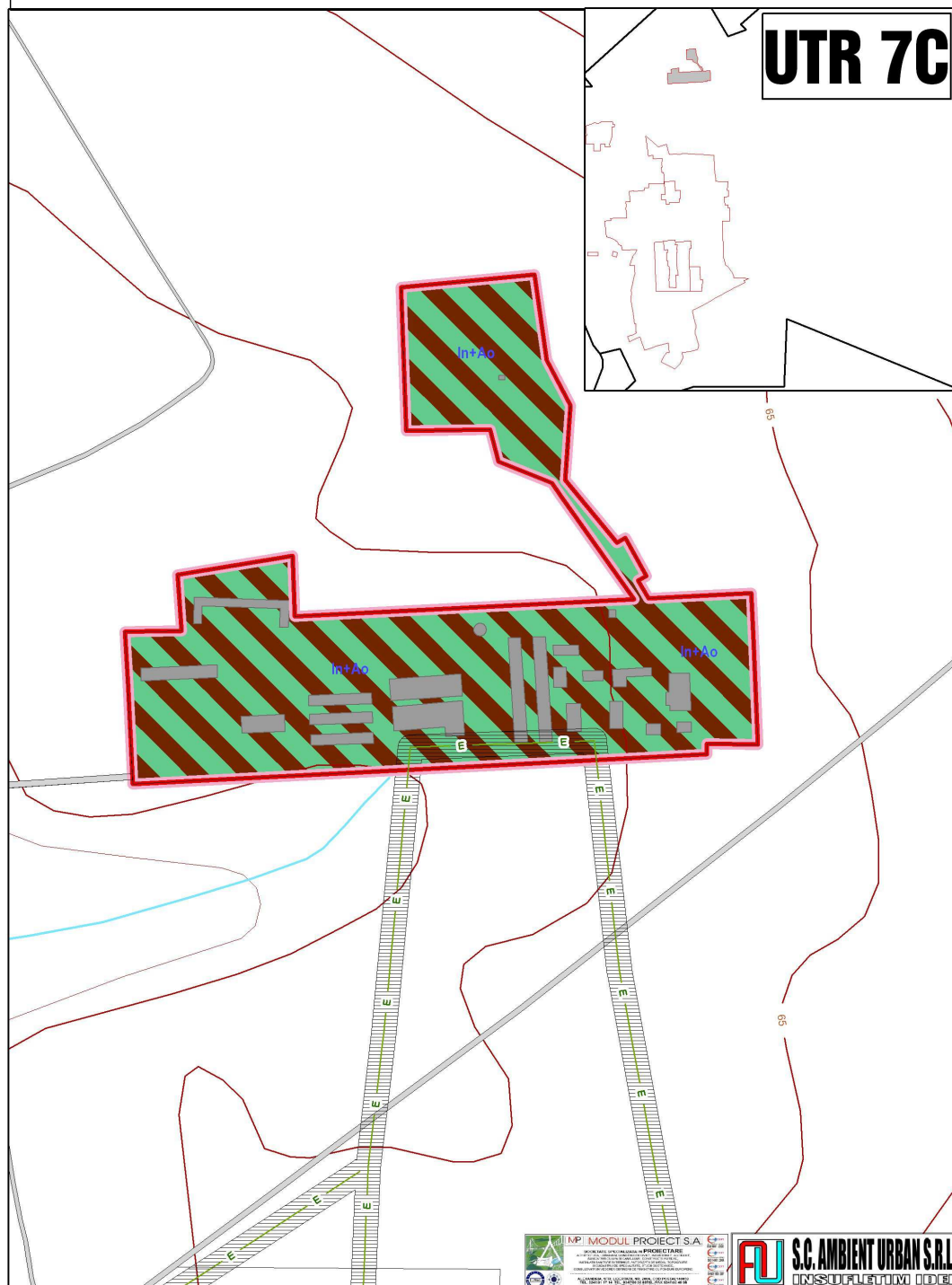
# REGULAMENT LOCAL DE URBANISM COMUNA PIATRA REGLEMENTARI PE U.T.R. - SCARA 1:5000

0 100 200 300 m

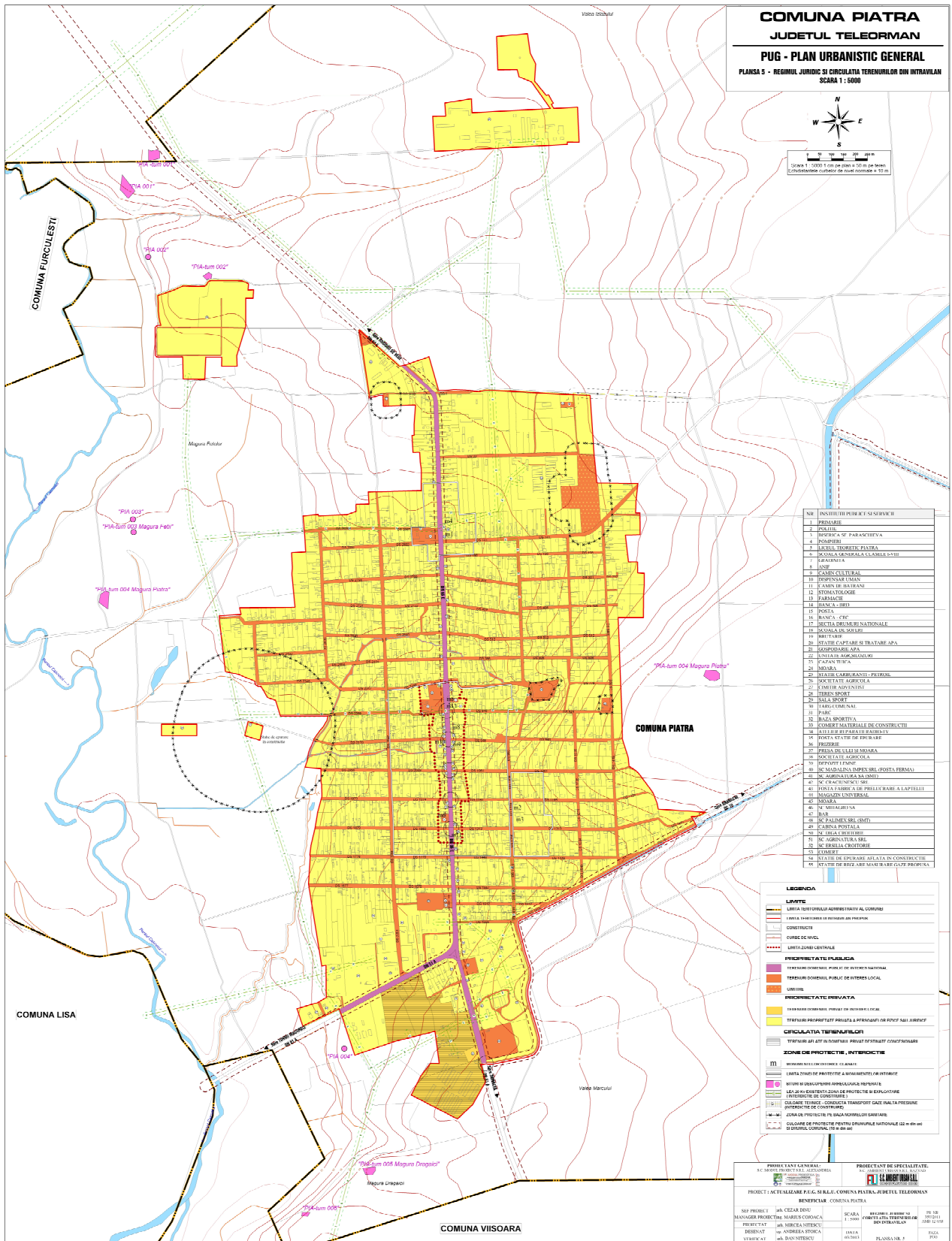


MARTIE 2013

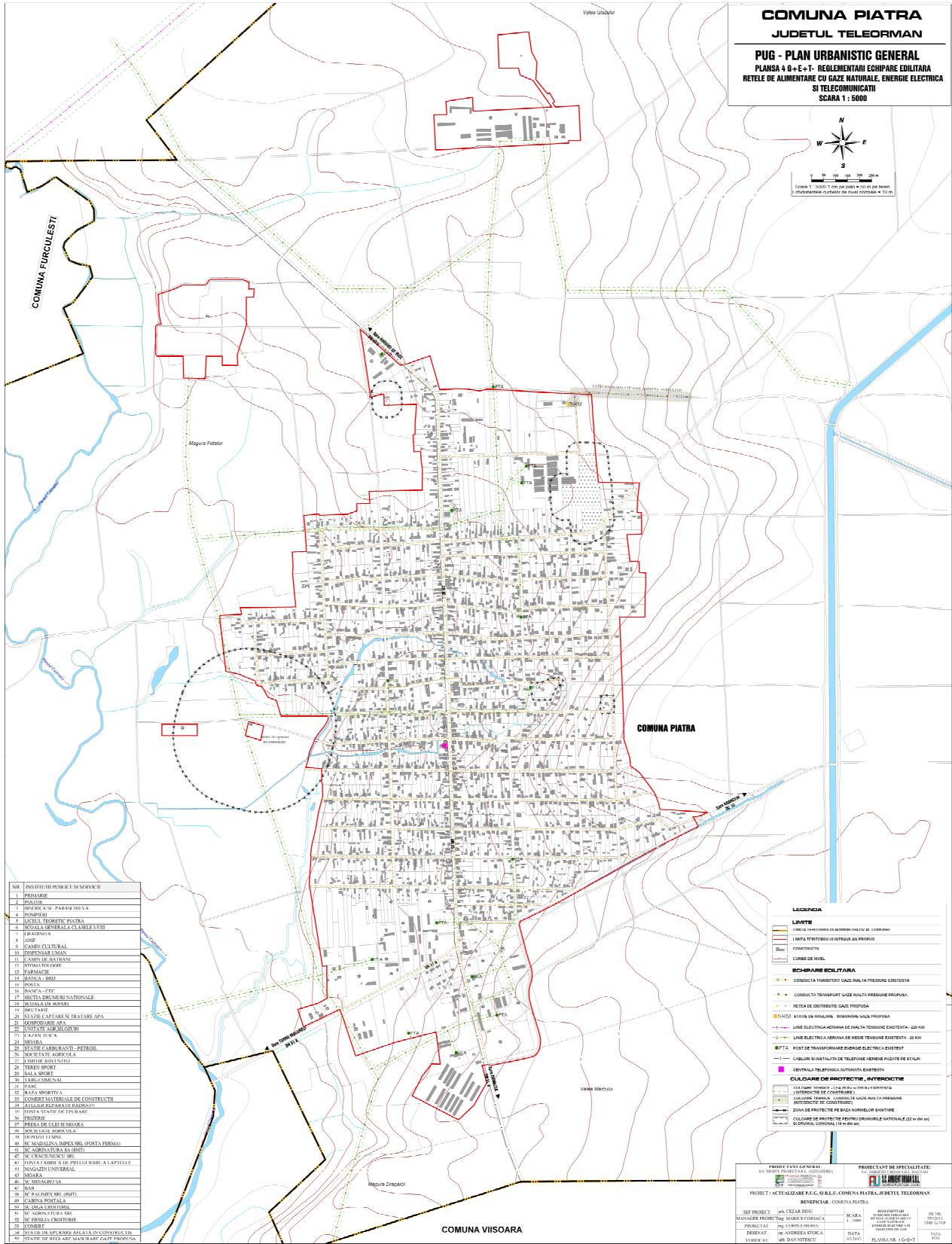
**UTR 7C**



**Plansa 3.1.9. Reglementări urbanistice. Zonificare. UTR-7C Zonă mixtă agroindustrială.**



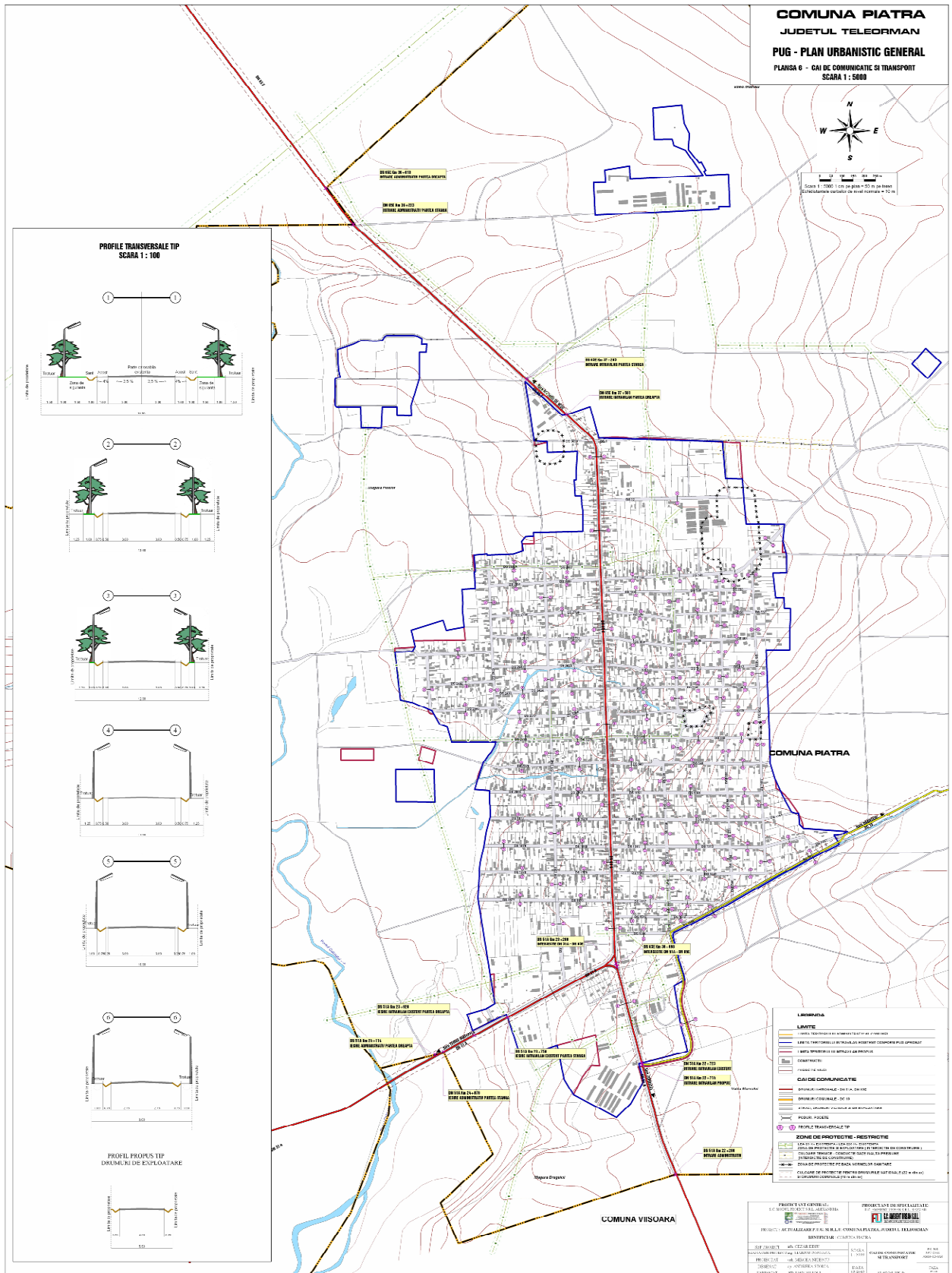
**Plansa 3.2. Reglementări urbanistice. Proprietatea asupra terenurilor.**



**Plansa 3.3. Reglementări urbanistice. Rețele edilitare apă și canalizare.**







Plansa 3.5 Reglementări urbanistice. Căi de comunicație

## Proces verbal

Incheiat azi 26.02.2014, la sediul Agenției pentru Protecția Mediului Teleorman, în scopul definiției proiectului de plan privind Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism comuna Piatra județ Teleorman promovat de Primăria comunei Piatra, județ Teleorman.

A fost prezentată strategia de dezvoltare susținută în aprobarea planului (PUG).

Am fost analizate problemele semnificative de mediu și evaluată acestea.

În urma întâlnirii grupului de lucru s-au stabilit următoarele:

- realizarea raportului de mediu și înaintarea către APM Teleorman;
- studierea posibilității de realizarea a platformelor de cușcet (dejectii animale) de la populație;
- amenajarea unui spațiu pentru depozitarea temporară a cadavrelor animale și predarea către firme autorizate pentru incinerare;

Anexa 1  
Proces-Verba; din data 26.02.2014

Lista participant:

Directia Silvică Teleorman  
Măglașu Marcel

Căsuțel Județean Teleorman  
Vintila Daniel

SC Modul Proiect SA  
Anu Cozar

ISU Teleorman  
Băcanu Gheorghe

IJC Teleorman  
Stănescu Polixenia

ASP Teleorman  
Chircu Mihai Alin

APM Teleorman  
Niculescu Maria

Primăria Piatra  
Chera Șanul

Anexa 1  
Proces-Verba; din data 26.02.2014

**Distanțele minime de protecție sanitară** între zonele protejate și o serie de unități care produc disconfort și unele riscuri sanitare, pentru care studiile de impact nu au recomandat alte valori

- Ferme de cabaline, între 6 – 20 capete	... 50 m
- Ferme de cabaline, peste 20 capete	... 100 m
- Ferme și crescătorii de taurine, între 6 – 50 capete	... 50 m
- Ferme și crescătorii de taurine între 51-200 capete	... 100 m
- Ferme și crescătorii de taurine între 201-500 capete	... 200 m
- Ferme și crescătorii de taurine, peste 500 de capete	... 500 m
- Ferme de păsări între 51- 100 de capete	... 50 m
- Ferme de păsări, între 101 - 5.000 de capete	...500 m
- Ferme și crescătorii de păsări cu peste 5.000 de capete și complexe avicole industriale	...1.000 m
- Ferme de ovine, caprine	... 100 m
- Ferme de porci, între 7 -20 de capete	... 100 m
- Ferme de porci, între 21 -50 de capete	.. 200 m
- Ferme de porci între 51 – 1.000 de capete	... 500 m
- Complexe de porci între 1000 – 10.000 de capete	... 1.000 m
- Complexe de porci cu peste 10.000 de capete	... 1.500 m
- Ferme și crescătorii de iepuri între 100 – 5.000 de capete	... 100 m
- Ferme și crescătorii de iepuri cu peste 5000 de capete	... 200 m
- Ferme și crescătorii de struți	... 500 m
- Ferme și crescătorii de melci	... 50 m
- Spitale, clinici veterinare	... 30 m
- Grajduri de izolare și carantină pentru animale	.... 100 m
- Adăposturi pentru animale, inclusiv comunitare	... 100 m
- Abatoare, târguri de animale vii și baze de recepție a animalelor	... 500 m
- Depozite pentru colectarea și păstrarea produselor de origine animală	... 300 m
- Platforme pentru depozitarea dejectiilor animale din exploatațile zootehnice, platforme comunale	... 500 m
- Platforme pentru depozitarea dejectiilor porcine	... 1.000 m
- Stații de epurare a apelor reziduale de la fermele de porcine	..... 1.000 m
- Depozite pentru produse de origine vegetala (silozuri de cereale, stații de tratare a semintelor)	...200 m
- Stații de epurare apelor uzate	... 300 m
- Stații de epurare apelor uzate de tip modular (containerizate)	... 100 m
- Stații de epurare apelor uzate industriale	... 300 m
- Paturi de uscare a nămolurilor	... 300 m
- Bazine deschise pentru fermentarea nămolurilor	.. 500 m
- Depozite controlate de deseuri periculoase si nepericuloase	... 1.000 m
- Incineratoare pentru deseuri periculoase si nepericuloase	... 500 m
- Crematorii umane	... 1.000 m
- Autobazele serviciilor de salubritate	... 200 m
- Statie de preparare mixturi asfaltice, betoane	... 500 m
- Bazele de utilaje ale întreprinderilor de transport	... 50 m
- Depozitele de combustibil, fier vechi si ateliere de taiat lemne	... 50 m
- Parcuri eoliene	... 1.000 m
- Parcuri fotovoltaice	... 500 m
- Cimitire si incineratoare animale de companie	... 200 m
- Cimitire umane (in cazul obiectivelor care dispun de aprovizionare cu apa din sursa proprie)	... 50 m
- Rampe de transfer deseuri	... 200 m

## ANEXA 2

după Ordinul MSP nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă privind mediul de viață al populației

## Parametri de calitate ai apei potabile

### Parametri chimici

Parametru	Valoare CMA	Unitate de măsură
Acrilamidă <sup>1)</sup>	0,10	μg/l
Arsen	10	μg/l
Benzen	1,0	μg/l
Benz(a)piren	0,01	μg/l
Bor	1,0	mg/l
Bromați <sup>2)</sup>	10	μg/l
Cadmium	5,0	μg/l
Clorură de vinil <sup>1)</sup>	0,50	μg/l
Cianuri totale	50	μg/l
Cianuri libere	10	μg/l
Crom total	50	μg/l
Cupru <sup>3),4)</sup>	0,1	mg/l
Diclorețan	3,0	μg/l
Epiclorhidrină <sup>1)</sup>	0,10	μg/l
Fluor	1,2	mg/l
Hidrocarburi policiclice aromatice <sup>5)</sup>	0,10	μg/l
Mercur	1,0	μg/l
Nichel <sup>3)</sup>	20	μg/l
Nitrați <sup>6)</sup>	50	mg/l
Nitriți <sup>6)</sup>	0,50	mg/l
Pesticide <sup>7),8)</sup>	0,10	μg/l
Pesticide <sup>7),9)</sup> Total	0,50	μg/l
Plumb <sup>3),10)</sup>	10	μg/l
Seleniu	10	μg/l
Stibiu	5,0	μg/l
Tetraclorētan și Triclorētană (suma concentrațiilor compușilor specificați)	10	μg/l
Trihalometani <sup>11)</sup> Total (suma concentrațiilor compușilor specificați)	100	μg/l

#### NOTĂ:

1. Valoarea se referă la concentrația în apă a monomerului rezidual, calculată conform specificațiilor privind concentrația maximă eliberată de către polimer în contact cu apa. Stațiile de tratare vor notifica autorității de sănătate publică județene sau a municipiului București utilizarea compusului în procesul de tratare a apei.

#### ANEXA 3

După Anexa 1 din Legea 311/2004 pentru modificarea și completarea Legii nr. 458/2002 privind calitatea apei potabile

2. Unde este posibil, valoarea concentrației trebuie să fie cât mai joasă, fără a compromite eficiența dezinfecției. Pentru apa la care se referă art. 6 alin. (1) lit. a), b) și d), respectarea în practică a valorii se va realiza în maximum 10 ani de la intrarea în vigoare a prezentei legi, în primii 5 ani acceptându-se pentru bromați o valoare de 25 µg/l.
3. Valoarea se aplică la o probă de apă prelevată de la robinetul consumatorului, printr-o metodă de prelevare adecvată, astfel încât să fie reprezentativă pentru cantitatea medie săptămânală ingerată de către consumator. Metoda de monitorizare trebuie să țină seama și de frecvența concentrațiilor maxime care pot cauza efecte asupra sănătății.
4. Pentru cupru se acceptă valoarea 2,0 mg/l, dacă rețeaua de distribuție are componente din cupru, cu respectarea celor menționate la pct. 3.
5. Compușii specificați sunt: benzo(b)fluorantren, benzo(k)fluorantren, benzo(ghi)perilen, indeno(1,2,3-cd) piren.
6. Se va aplica următoarea formulă:  $[nitrat]/50 + [nitrit]/30 \leq 1$ , în care concentrațiile de nitrați și nitriți sunt exprimate în mg/l.
7. Prin *pesticide* se înțelege: insecticide, erbicide, fungicide, nematocide, acaricide, algicide, rodenticide, slămicide organice, compuși înrudiți (ca de ex.: regulatori de creștere) și metabolizii relevanți, produșii de degradare și de reacție. Se vor monitoriza numai pesticidele presupuse prezente în sursa de apă.
8. Concentrația se referă la fiecare compus individual. Pentru aldrin, dieldrin, heptaclor și heptaclor epoxid, concentrația maximă este 0,030 µg/l.
9. Prin *Pesticide-Total* se înțelege suma tuturor compuşilor individuali detectați și cuantificați în urma procedurii de monitorizare.
10. Pentru apa la care se referă art. 6 alin. (1) lit. a), b) și d), respectarea în practică a valorii se va realiza în maximum 15 ani de la intrarea în vigoare a prezentei legi, în primii 5 ani acceptându-se o valoare de 25 µg/l.
11. Concentrația totală a THM trebuie să fie cât mai mică, fără a compromite dezinfecția.  
Compușii individuali specificați sunt: cloroform, bromoform, dibromoclorometan, bromdiclorometan.  
Pentru apa la care se referă art. 6 alin. (1) lit. a), b) și d), respectarea în practică a valorii se va realiza în maximum 10 ani de la intrarea în vigoare a prezentei legi, în primii 5 ani acceptându-se o valoare de 150 µg/l pentru concentrația totală a THM.

### Parametri microbiologici

Parametru	Valoare admisă (număr /100ml)
<i>Escherichia coli</i> (E.coli)	0
Enterococi	0

#### ANEXA 3

După Anexa 1 din Legea 311/2004 pentru modificarea și completarea Legii nr. 458/2002 privind calitatea apei potabile

## Parametri indicatori

Parametru	Valoare CMA	Unitate de măsură
Aluminiu	200	μg/l
Amoniu	0,50	mg/l
Bacterii coliforme <sup>1)</sup>	0	număr / 100 ml
Carbon organic total (COT) <sup>2)</sup>	Nici o modificare anormală	
Cloruri <sup>3)</sup>	250	mg/l
Clostridium perfringens (specia, inclusiv sporii) <sup>4)</sup>	0	număr / 100 ml
Clor rezidual liber	0,50	mg/l
Conductivitate <sup>5)</sup>	2500	μS cm <sup>-1</sup> la 20 <sup>o</sup> C
Culoare	Acceptabilă consumatorilor și nici o modificare anormală	
Duritate totală, minim	5	grade germane
Fier	200	μg/l
Gust	Acceptabil consumatorilor și nici o modificare anormală	
Mangan	50	μg/l
Miros	Acceptabil consumatorilor și nici o modificare anormală	
Număr de colonii la 22 <sup>o</sup> C	Nici o modificare anormală	
Număr de colonii la 37 <sup>o</sup> C	Nici o modificare anormală	
Oxidabilitate <sup>5)</sup>	5,0	mg O <sub>2</sub> /l
pH <sup>5),6)</sup>	≥ 6,5; ≤ 9,5	unități de pH
Sodiu	200	mg/l
Sulfat <sup>3)</sup>	250	mg/l
Sulfuri și hidrogen sulfurat	100	μg/l
Turbiditate <sup>7)</sup>	≤ 5	UNT
Zinc	5000	μg/l
Tritiu <sup>8),9)</sup>	100	Bq/l
Doza efectivă totală de referință <sup>9),10)</sup>	0,10	mSv/an
Activitatea alfa globală <sup>11)</sup>	0,1	Bq/l
Activitatea beta globală <sup>11)</sup>	1	Bq/l

### ANEXA 3

După Anexa 1 din Legea 311/2004 pentru modificarea și completarea Legii nr. 458/2002 privind calitatea apei potabile



## NOTĂ:

1. Pentru apa îmbuteliată, unitatea de măsură este număr/250 ml.
2. Acest parametru va fi măsurat numai pentru sistemele de aprovizionare care furnizează mai mult de 10.000 m<sup>3</sup> pe zi.
3. Apa nu trebuie să fie agresivă.
4. Acest parametru trebuie monitorizat atunci când sursa de apă este de suprafață sau mixtă, iar în situația în care este decelat trebuie investigată și prezența altor micro-organisme patogene, ca de ex.: *criptosporidium*.
5. Acest parametru se va analiza când nu se poate sau nu este prevăzută determinarea carbonului organic total.
6. Pentru apa plată îmbuteliată, valoarea minimă poate fi redusă până la 4,5 unități de pH. Pentru apa îmbuteliată care conține în mod natural sau este îmbogățită cu bioxid de carbon, valoarea pH-ului poate fi mai mică.
7. Pentru apa rezultată din tratarea unei surse de suprafață nu se va depăși 1,0 UNT (unități nefelometrice de turbiditate) înainte de dezinfecție.
8. Frecvența, metodele și localizările pentru monitorizare vor fi stabilite conform anexei nr. 2 pct. 1.3.
9. Doza efectivă totală de referință *acceptată* pentru un adult corespunde unui consum zilnic de 2 litri apă potabilă pe o durată de un an. Monitorizarea tritiului și a radioactivității în apa potabilă se face în cazul în care nu există datele necesare pentru calcularea dozei efective totale. În situația în care este demonstrat, pe baza unor monitorizări efectuate anterior, că nivelele de tritiu la doza efectivă totală de referință sunt cu mult inferioare valorii parametrice, se poate renunța la monitorizarea tritiului.
10. Exclusiv tritiu, potasiu-40, radon și descendenții radonului. Frecvența, metodele și localizările pentru monitorizare vor fi stabilite conform anexei nr.2 pct. 1.3.
11. Caracterizarea calității apei din punct de vedere al conținutului radioactiv se face prin măsurarea activității alfa și beta globală. În cazul în care valoarea de referință este depășită, este necesară determinarea activității specifice a radionuclizilor, conform Normelor de inspecție sanitară și monitorizare a calității apei potabile.

## ANEXA 3

După Anexa 1 din Legea 311/2004 pentru modificarea și completarea Legii nr. 458/2002 privind calitatea apei potabile

## Indicatori de calitate ai apelor uzate evacuate în rețelele de canalizare ale localităților

Nr. crt.	Indicatorul de calitate	U.M.	Valorile maxime admise	Metoda de analiză <sup>3)</sup>
1.	Temperatura	°C	40	
2.	PH	unități pH	6,5-8,5	SR ISO 10523-97
3.	Materii în suspensie	mg/dm <sup>3</sup>	350	STAS 6953-81
4.	Consum biochimic de oxigen la 5 zile (CBO <sub>5</sub> )	mg O <sub>2</sub> /dm <sup>3</sup>	300	SR EN 1899 2/2002
5.	Consum chimic de oxigen - metoda cu dicromat de potasiu [CCO <sub>Cr</sub> <sup>1</sup> ]	mg O <sub>2</sub> /dm <sup>3</sup>	500	SR ISO 6060/96
6.	Azot amoniacal (NH <sub>4</sub> <sup>+</sup> )	mg/dm <sup>3</sup>	30	SR ISO 7150-1/2001
7.	Fosfor total (P)	mg/dm <sup>3</sup>	5,0	STAS 10064-75
8.	Cianuri totale (CN)	mg/dm <sup>3</sup>	1,0	SR ISO 6703/1-98-2/00
9.	Sulfuri și hidrogen sulfurat (S <sup>2-</sup> )	mg/dm <sup>3</sup>	1,0	SR ISO 10530-97
10.	Sulfiti (SO <sub>3</sub> <sup>2-</sup> )	mg/dm <sup>3</sup>	2	STAS 7661-89
11.	Sulfati (SO <sub>4</sub> <sup>2-</sup> )	mg/dm <sup>3</sup>	600	STAS 8601-70
12.	Fenoli antrenabili cu vapori de apă (C <sub>6</sub> H <sub>5</sub> OH)	mg/dm <sup>3</sup>	30	SR ISO 6439:2001; SR ISO 8165/1/00
13.	Substanțe extractibile cu solvenți organici	mg/dm <sup>3</sup>	30	SR 7587-96
14.	Detergenți sintetici biodegradabili	mg/dm <sup>3</sup>	25	SR ISO 17875:1996 SR EN 903:2003
15.	Plumb (Pb <sup>2+</sup> )	mg/dm <sup>3</sup>	0,5	STAS 8637-79 SR ISO 8288:2001
16.	Cadmium (Cd <sup>2+</sup> )	mg/dm <sup>3</sup>	0,3	SR EN ISO 5961:2002
17.	Crom total (Cr <sup>3+</sup> + Cr <sup>6+</sup> )	mg/dm <sup>3</sup>	1,5	SR ISO 9174-98 SR EN 1233:2003
18.	Crom hexavalent (Cr <sup>6+</sup> )	mg/dm <sup>3</sup>	0,2	SR EN 1233:2003 SR ISO 11083-98
19.	Cupru (Cu <sup>2+</sup> )	mg/dm <sup>3</sup>	0,2	STAS 7795-80; SR ISO 8288:2001
20.	Nichel (Ni <sup>2+</sup> )	mg/dm <sup>3</sup>	1,0	STAS 7987-79 SR ISO 8288:2001
21.	Zinc (Zn <sup>2+</sup> )	mg/dm <sup>3</sup>	1,0	STAS 8314-87; SR ISO 8288:2001
22.	Mangan total (Mn)	mg/dm <sup>3</sup>	2,0	SR 8662/1-96 SR ISO 6333-96
23.	Clor rezidual liber (Cl <sub>2</sub> )	mg/dm <sup>3</sup>	0,5	SR EN ISO 7393-1:2002; SR EN ISO 7393-2:2002; SR EN ISO 7393

<sup>1)</sup> Valoarea concentrației CCO<sub>Cr</sub> este condiționată de respectarea raportului CBO<sub>5</sub>/CCO mai mare sau egal cu 0,4.

<sup>2)</sup> Pentru localitățile în care apa potabilă din rețeaua de distribuție conține zinc în concentrație mai mare de 1 mg/dm<sup>3</sup> se va accepta aceeași valoare și la racordare, dar nu mai mare de 5 mg/l.

<sup>3)</sup> Metoda de analiză corespunzătoare standardului indicat în tabel are caracter orientativ; alte metode alternative pot fi folosite dacă se demonstrează că acestea au aceeași sensibilitate și limită de detecție.

### ANEXA 4

După Tabelul nr. 1 din Anexa nr. 2 din HG nr. 352/2005 privind modificarea și completarea HG nr. 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate

**Valori-limită de încărcare cu poluanți a apelor uzate industriale și urbane evacuate în receptori naturali**

Nr. crt.	Indicatorul de calitate	U.M.	Valorile-limită admisibile	Metoda de analiză <sup>4)</sup>
<b>A. Indicatori fizici</b>				
1.	Temperatura <sup>1)</sup>	°C	35	-
<b>B. Indicatori chimici</b>				
2.	pH	unități pH	6,5-8,5	SR ISO 10523-97
	Pentru Fluviul Dunărea		6,5-9,0	
3.	Materii în suspensie (MS) <sup>2)</sup>	mg/dm <sup>3</sup>	35,0 (60,0)	STAS 6953-81
4.	Consum biochimic de oxigen la 5 zile (CBO <sub>5</sub> ) <sup>2)</sup>	mg O <sub>2</sub> /dm <sup>3</sup>	25,0	SR EN 1899-2/2002
5.	Consum chimic de oxigen - metoda cu dicromat de potasiu (CCO <sub>Cr</sub> ) <sup>2)</sup>	mg O <sub>2</sub> /dm <sup>3</sup>	125,0	SR ISO 6060-96
6.	Azot amoniacal (NH <sub>4</sub> <sup>+</sup> ) <sup>6)</sup>	mg/dm <sup>3</sup>	2,0 (3,0)	SR ISO 5664:2001 SR ISO 7150-1/2001
7.	Azot total (N) <sup>6)</sup>	mg/dm <sup>3</sup>	10,0(15,0)	SR EN ISO 13395:2002
8.	Azotați (NO <sub>3</sub> <sup>-</sup> ) <sup>6)</sup>	mg/dm <sup>3</sup>	25,0 (37,0)	SR ISO 7890-2:2000;SR ISO 7890-3:2000 SR ISO 7890/1-98 pentru apa de mare: STAS 12999-91
9.	Azotiți (NO <sub>2</sub> <sup>-</sup> ) <sup>6)</sup>	mg/dm <sup>3</sup>	1 (2,0)	SR EN 26777:2002 pentru apa de mare: STAS 12754-89
10.	Sulfuri și hidrogen sulfurat (S <sup>2-</sup> )	mg/dm <sup>3</sup>	0,5	SR ISO 10530-97 SR 7510-97
11.	Sulfizi (SO <sub>3</sub> <sup>2-</sup> )	mg/dm <sup>3</sup>	1,0	STAS 7661-89
12.	Sulfazi (SO <sub>4</sub> <sup>2-</sup> )	mg/dm <sup>3</sup>	600,0	STAS 8601-70
13.	Fenoli antrenabili cu vapori de apă (C <sub>6</sub> H <sub>5</sub> OH)	mg/dm <sup>3</sup>	0,3	SR ISO 6439:2001; SR ISO 8165/1/00
14.	Substanțe extractibile cu solvenți organici	mg/dm <sup>3</sup>	20,0	SR 7587-96
15.	Produse petroliere <sup>5)</sup>	mg/dm <sup>3</sup>	5,0	SR 7877/1-95 SR 7877/2-95
16.	Fosfor total (P) <sup>6)</sup>	mg/dm <sup>3</sup>	1,0 (2,0)	SR EN 1189-2000
17.	Detergenți sintetici	mg/dm <sup>3</sup>	0,5	SR EN 903:2003 SR ISO 7875/2-1996
18.	Cianuri totale (CN)	mg/dm <sup>3</sup>	0,1	SR ISO 6703/1/2-98/00

ANEXA 5

După Tabelul nr. 1 din Anexa nr. 3 din HG nr. 352/2005 privind modificarea și completarea HG nr. 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate

## LĂȚIMEA ZONELOR DE PROTECȚIE ÎN JURUL LACURILOR NATURALE, LACURILOR DE ACUMULARE, ÎN LUNGUL CURSURILOR DE APĂ, DIGURILOR, CANALELOR, BARAJELOR ȘI A ALTOR LUCRĂRI HIDROTEHNICE

### a) Lățimea zonei de protecție în lungul cursurilor de apă

Lățimea cursului de apă (m)	sub 10	10-50	peste 50
Lățimea zonei de protecție (m)	5	15	20
Cursuri de apă regularizate (m)	2	3	5
Cursuri de apă îndiguite (m)	toată lungimea dig-mal, dacă aceasta este mai mică de 50 m		

### b) Lățimea zonei de protecție în jurul lacurilor naturale:

- indiferent de suprafață, 5 m la care se adaugă zona de protecție stabilită în conformitate cu art. 5.

### c) Lățimea zonei de protecție în jurul lacurilor de acumulare:

- între Nivelul Normal de Retenție și cota coronamentului.

### d) Lățimea zonei de protecție de-a lungul digurilor:

- 4 m spre interiorul incintei.

### e) Lățimea zonei de protecție de-a lungul canalelor de derivație de debite:

- 3 m.

### f) Baraje și lucrări-anexe la baraje:

#### Lățimea zonei de protecție (m)

- |   |                        |
|---|------------------------|
| - baraje de pământ, anrocamente, beton sau alte materiale   | 20 m în jurul acestora |
| - instalații de determinare automată a calității apei, construcții și instalații hidrometrice         | 2 m în jurul acestora  |
| - borne de microtriangulație, foraje de drenaj, foraje hidrogeologice, aparate de măsurarea debitelor | 1 m în jurul acestora  |

-\*\*\*\*-

#### NOTĂ:

Zonele de protecție se măsoară astfel:

- a) la cursurile de apă, începând de la limita albiei minore;
- b) la lacurile naturale, de la nivelul mediu;
- c) la alte lucrări hidrotehnice, de la limita zonei de construcție.

Notă:

Zona de protecție sanitară la instalațiile de alimentare cu apă se stabilește de autoritatea publică centrală în domeniul sănătății.

## ANEXA 6

După Anexa 2 din Legea nr. 310/2004 pentru modificarea și completarea Legii 107/1996 – Legea Apelor

Nr. crt.	Lucrari de imbunatatiri funciare	Zona de protectie [m]			
1	Prize de apă, evacuări de apă, lucrări în albie și unele asemenea	10,00			
2	<b>Canale</b>				
	2.1. Canale de irigații	Canal de distribuție	2,00		
		Canal de aducțiune	2,50		
		Canal de transport	3,00		
	2.2. Canale de desecare	Canal secundar și de ultim ordin	2,00		
		Canal principal	2,00		
Canal colector		2,50			
3	<b>Stații de pompare</b>				
	3.1. Imprejmuite (masurate de la imprejmuire)	1,00			
	3.2. Neîmprejmuite (masurata de la limita constructiei)	4,00			
4	<b>De-a lungul digurilor</b>				
	Înălțimea medie a digului [m]				
			0,5 - 2,5	2,6 - 5	> 5
	4.1. Spre cursul de apă	5,0	10,0	15,0	
4.2. Spre incintă	3,0	4,0	4,0		
5	<b>Baraje</b>				
	Înălțimea medie a digului [m]				
			< 10	> 10	
	5.1. Baraj	5,0	15,0		
	5.2. Lucrări anexe la baraje	5,0	5,0		
	5.3. Constructii si instalatii	5.3.1. Imprejmuite (masurate de la imprejmuire)	1,00		
5.3.2. Neîmprejmuite (masurata de la limita constructiei)		3,00			
6	<b>In jurul lacurilor de acumulare</b>	5,00			
7	<b>Perdele forestiere de protectie a terenurilor agricole și la plantațiile anerozionale</b>				
	7.1. Imprejmuite (masurate de la imprejmuire)	1,00			
	7.2. Neîmprejmuite (masurata de la ultimul rand al perdelei/plantației)	3,00			
8	<b>Constructii pentru intretinere si exploatare</b>				
	8.1. Imprejmuite (masurate de la imprejmuire)	1,00			
	8.2. Neîmprejmuite (masurata de la limita constructiei)	3,00			

**NOTĂ:**

1. Zonele de protecție se măsoară astfel:
  - a. La lacurile de acumulare: de la nivelul maxim de retenție.
  - b. La celelalte lucrări: de la limita zonei de construcție sau a împrejuririi
2. În lățimea zonelor de protecție nu se includ drumurile de exploatare.
3. În cazul în care piciorul taluzului digului spre apă distanța până la mal este mai mică decât zona de protecție, pentru lățimea de protecție se ia distanța de la dig la mal,
4. Înălțimea și adâncimea medie se determină pe tronsoane caracteristice.

**ANEXA 7**

**Amplasarea si dimensiunile zonelor de protectie adiacente infrastructurii de imbunatatiri funciare**

După Ordinul 227/31 martie 2006 al ministrului MAPDR privind amplasarea si dimensionarea zonelor de protectie adiacente infrastructurii de imbunatatiri funciare

**DISTANTE DE SIGURANTA**  
dintre LEA, cabluri si obiectivele invecinate (altele decat LEA)

DRUMURI	Traverse	Apropiere	Traverse	Apropiere	Traverse	Apropiere	Traverse	Apropiere	Traverse	Apropiere
Autostrazi si drumuri nationale	7	Stalpii se dispun in afara zonei de protectie a drumului	7	1	7	1	8	2	9	3
	1,5		7		7		7		7	
Drumuri urbane, comunale si de exploatare	6	Stalpii se dispun in afara zonei de protectie a drumului	7	1	7	1	8	2	9	3
	7		7		7		7		7	

1. Pentru liniile electrice aeriene cu tensiuni de peste 1 kV, zona de protectie si zona de siguranta coincid cu culoarul de trecere al liniei si sunt simetrice fata de axul liniei. Distanța de protecție de siguranta reprezinta latimea culoarului de trecere al liniei.
2. Dimensiunea (latimea) zonei de protectie si de siguranta a unei linii simplu sau dublu circuit are valorile:
  - a. 24 m pentru LEA cu tensiuni intre 1 si 110 kV;
  - b. 37 m pentru LEA cu tensiune de 110 kV;
  - c. 55 m pentru LEA cu tensiune de 220 kV;
  - d. 75 m pentru LEA cu tensiune de 400 kV;
  - e. 81 m pentru LEA cu tensiune de 750 kV.
3. Dimensiunea (latimea) zonei de protectie si de siguranta a unei linii simplu sau dublu circuit, construita pe teren impadurit, are valorile:
  - a. 32 m pentru LEA cu tensiune de 110 kV;
  - b. 44 m pentru LEA cu tensiune de 220 kV;
  - c. 55 m pentru LEA cu tensiune de 400 kV;
  - d. 81 m pentru LEA cu tensiune de 750 kV;
4. Liniile aeriene cu tensiune de cel mult 20 kV, cu conductoare izolate sau neizolate, se construiesc la marginea drumurilor, inclusiv a celor forestiere, in culoare amplasate in zonele de protectie a drumurilor publice, la limita zonei de protectie a drumurilor publice, la limita zonei de siguranta a acestora, in conditiile precizate de NTE 003/04/00.
5. In conditiile prevazute la alin (3), distanta pe verticala dintre conductorul cel mai apropiat de arbori si varful arborilor, inclusiv o crestere previzibila pe o perioada de 5 ani incepand de la data punerii in functiune a liniei, trebuie sa fie cel puțin:

ANEXA 8

- a. 1 m pentru LEA cu tensiune de 20 kV;
  - b. 4 m pentru LEA cu tensiune de 110 kV;
  - c. 5 m pentru LEA cu tensiune de 220 kV;
  - d. 6 m pentru LEA cu tensiune de 400 kV;
  - e. 9 m pentru LEA cu tensiune de 750 kV;
6. Mentinerea culoarului de trecere al liniei prin paduri se realizeaza prin defrisari periodice, programate de detinatorul liniei, conform drepturilor conferite prin Legea energiei electrice;

Pentru liniile electrice in cablu zona de protectie si zona de siguranta se stabilesc astfel:

- In cazul instalarii aeriene, in interiorul sau exteriorul unei cladiri, zonele de protectie si de siguranta se stabilesc dupa cum urmeaza:
  - a. In interiorul cladirilor:
    - 1. zona de protectie si zona de siguranta coincid cu suprafata si sunt delimitate la distantele medii tehnologice normale pentru canalele de cabluri si pentru culoarele de acces;
    - 2. zona de siguranta comuna cu instalatii tehnologice invecinate se stabilesc prin respectarea distantelor minime prezentate la punctul 5 a;
  - b. In exteriorul cladirilor:
    - 1. zona de siguranta comuna cu instalatii tehnologice sau cu cai de transport ori de acces se stabileste prin instalarea cablurilor fie pe constructii special amenajate, fie pe elemente de constructie cu alta destinatie decat montarea cablurilor; se respecta, acolo unde este cazul, distantele minime prezentate la punctul 5 a.
- In cazul instalarii in pamant a cablurilor de medie sau/si joasa tensiune:
  - a. zona de protectie a traseului de cabluri coincide cu zona de siguranta, este simetrica fata de axul traseului si are latimea de 0,8 m; in plan vertical zonele de protectie si de siguranta ale traseului de cabluri se delimiteaza prin distanta (adancimea) de pozare in valoare de cel putin 0,8 m;
  - b. zona de siguranta comuna cu instalatii tehnologice invecinate se stabilesc prin respectarea distantelor minime prezentate la punctul 5b.
- In cazul instalarii de prefabricate din beton:
  - a. zona de protectie a traseului de cabluri are latimea egala cu latimea elementului prefabricat si, in functie de tensiunile nominale, are valorile urmatoare:
    - 1. pentru cabluri de medie tensiune are latimea de 1 m si adancimea de cel putin 1 m;
    - 2. pentru cabluri de 110 kV are latimea de 1 m si adancimea de cel putin 1,3 m;
  - b. zona de siguranta a traseului de cabluri are latimea de 0,5 m de la limita zonei de protectie, in plan orizontal si in adancime.

Pentru respectarea servitutilor aeronautice civile, titularii de licente de transport, respectiv de distributie a energiei electrice, vor lua masuri pentru balizarea LEA cu inaltimea de peste 25 m care traverseaza drumurile publice de interes national ; balizajul se executa prin :

- a. balizaj de zi pentru conductoarele superioare din deschiderea de traverse;
- b. balizaj de zi (vopsire), pentru stalpii de traversare, iar cand inaltimea lor depaseste 45 m, si cu balizaj de noapte.

## ANEXA 8

## Distante minime normate de amplasare a instalatiilor electrice in raport cu alte constructii

]

Pozitia	Tipul instalatiei electrice	Caracteristicile constructiei vecine			
		Gradul de rezistenta la foc	Categoria de pericol la incendiu		
			A, B	C	D, E
		Distanța minima (m)			
0	1	2	3	4	5
1	Instalatii electrice de tip interior; instalatii electrice de tip exterior cu tensiunea nominala mai mica de 110 kV; posturile de transformare de interior și exterior	I,II	20	12	10
		III	-	14	12
		IV,V	-	16	14

### ANEXA 8



**DISTANȚE MINIME  
ÎNTRU CONDUCTELE DE GAZE DIN OȚEL  
ȘI ALTE INSTALAȚII, CONSTRUCȚII SAU OBSTACOLE**

Conform NT-DPE-01/2004, Normativ I 6-98 și SR 8591-97

NR.	INSTALAȚIA, CONSTRUCȚIA SAU OBSTACOLUL	DISTANȚA MINIMĂ FAȚĂ DE CONDUCTE DE PRESIUNE REDUSĂ (m)	DISTANȚA MINIMĂ FAȚĂ DE CONDUCTE DE PRESIUNE MEDIE (m)
1	Clădiri cu subsoluri sau terenuri propuse pentru construcții	2,0	3,0
2	Clădiri fără subsoluri	1,5	2,0
3	Canale pentru rețele termice, canale pentru instalații telefonice	1,5	2,0
4	Conducte de canalizare	1,0	1,5
5	Conducte de apă, cabluri electrice de forță, cabluri telefonice montate direct în sol și căminele acestor instalații	0,6	0,6
6	Cămine pentru rețele termice, telefonice și canalizare, cămine subterane în construcții independente	1,0	1,0
7	Copaci	1,5	1,5
8	Stâlpi	0,5	0,5
9	Linii de cale ferată - rambleu - debleu și la nivelul terenului	2,0*) 5,5**)	2,0*) 5,5**)

**Notă:**

1. Distanțele exprimate în metri se măsoară în proiecție orizontală între limitele exterioare ale conductelor sau construcțiilor

2. Se interzice montarea rețelelor de gaze la un nivel inferior celui al bazei fundațiilor clădirilor, pe trasee paralele cu acestea, până la distanța de 2 m de la clădire.

\*) De la piciorul taluzului

\*\*) Din axul linei de cale ferată

Se va solicita și acordul SNCFR

**ANEXA 9**

Distanțele de siguranță între diferitele construcții și obiective tehnice și conductele de gaze naturale

**DISTANȚE MINIME  
ÎNTRU CONDUCTELE DE GAZE DIN POLIETILENĂ  
ȘI ALTE INSTALAȚII, CONSTRUCȚII SAU OBSTACOLE**

Conform NT-DPE-01/2004, Normativ I 6-98 și SR 8591-97

NR.	INSTALAȚIA, CONSTRUCȚIA SAU OBSTACOLUL	DISTANȚA MINIMĂ FAȚĂ DE CONDUCTE DE PRESIUNE REDUSĂ (m)	DISTANȚA MINIMĂ FAȚĂ DE CONDUCTE DE PRESIUNE MEDIE (m)
1	Clădiri cu subsoluri sau terenuri propuse pentru construcții	1,0	2,0
2	Clădiri fără subsoluri	0,5	1,0
3	Canale pentru rețele termice, canale pentru instalații telefonice	0,5	1,0
4	Conducte de canalizare	1,0	1,5
5	Conducte de apă, cabluri electrice de forță, cabluri telefonice montate direct în sol și căminele acestor instalații	0,5	0,5
6	Cămine pentru rețele termice, telefonice și canalizare, cămine subterane în construcții independente	0,5	1,0
7	Copaci	1,5	1,5
8	Stâlpi	0,5	0,5
9	Linii de cale ferată - rambleu - debleu și la nivelul terenului	1,5*) 3,0**)	1,5*) 3,0**)

**Notă:**

1. Distanțele exprimate în metri se măsoară în proiecție orizontală între limitele exterioare ale conductelor sau construcțiilor
2. Se interzice montarea rețelelor de gaze la un nivel inferior celui al bazei fundațiilor clădirilor, pe trasee paralele cu acestea, până la distanța de 2 m de la clădire.
3. Conductele, fittingurile și armăturile din PE se montează îngropat direct pământ, adâncimea minimă de montaj fiind de 0,9 m.

\*) De la piciorul taluzului

\*\*) Din axul linei de cale ferată

Se va solicita și acordul SNCFR

**ANEXA 9**

Distanțele de siguranță între diferitele construcții și obiective tehnice și conductele de gaze naturale

**DISTANȚELE MINIME DE SIGURANȚĂ  
ÎNTRU CONDUCTELE DE TRANSPORT GAZE NATURALE  
CU PRESIUNE PESTE 6 BAR ȘI DIVERSE OBIECTIVE.**

NR.	OBIECTIVUL	DISTANȚA MINIMĂ FAȚĂ DE CONDUCTE DE PRESIUNE > 6 BAR (m)
1.	OBIECTIVE DIN INDUSTRIA DE PETROL ȘI GAZE	40
2.	DEPOZITE DE CARBURANȚI ȘI STAȚII PECO	60
3.	DISTANȚA ÎN JURUL SONDELOR DE FORAJ EXPLORARE-EXPLOATARE (RAZA SONDEI)	50
4.	LINII ELECTRICE: <ul style="list-style-type: none"> <li>• CU TENSIUNEA <math>\geq</math> 110 KV</li> <li>• CU TENSIUNEA &lt; 110 KV</li> </ul>	55 50
5.	CONSTRUCȚII SOCIALE, INDUSTRIALE ȘI ADMINISTRATIVE, CENTRE POPULATE ȘI LOCUINȚE INDIVIDUALE (DE LA PUNCTUL CEL MAI APROPIAT AL CONSTRUCȚIEI)	50 (65)
6.	PARALELISM CU CF (DE LA PICIORUL, RESPECTIV MUCHIA TALUZULUI)	50
7.	PARALELISM CU DRUMURI <ul style="list-style-type: none"> <li>• AUTOSTRĂZI</li> <li>• NAȚIONALE</li> <li>• JUDEȚENE</li> <li>• COMUNALE</li> </ul>	60 52 20 18
8.	BALASTIERE ÎN RĂURI	530
9.	TERENURI CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	280
10.	DEPOZITE DE GUNOI	80

- H = ÎNĂLȚIMEA SUPORTULUI LINIEI ELECTRICE
- N = NENORMAT
- LZS = LIMITA ZONEI DE SIGURANȚĂ A DRUMULUI
- La punctul 5 – distanța din paranteză se referă la conducte de gaze cu  $p > 40$  bar
- La stabilirea distanțelor minime pentru conductele de gaze naturale s-a ținut seama de prevederile celor 2 clase de locație

**SURSA DATELOR:**

- *Normativ Departamental 3915 – 94 pentru proiectarea și construirea conductelor colectoare și de transport gaze naturale*
- *Adresa SNGN ROMGAZ Divizia transport, operare și dispecerizare nr. 379 / 09.12.1998*

**ANEXA 9**

Distanțele de siguranță între diferitele construcții și obiective tehnice și conductele de gaze naturale