



Agencia pentru Protecția Mediului Teleorman

PROIECT

AVIZ DE MEDIU

Nr. _____ din 16.12.2016

Ca urmare a notificării adresate de **Primăria comunei Storobaneasa** cu sediul in județul Teleorman, comuna Storobaneasa, înregistrată la A.P.M. Teleorman cu nr. 6289 din 12.05.2016,

in urma analizării documentelor transmise si a verificării,

in urma parcurgerii integrale a etapelor procedurale,

în baza Hotărârii Guvernului nr. 38/2015 privind organizarea si funcționarea Ministerului Mediului, Apelor si Pădurilor, a Ordonanței de urgenta a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări si completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările si completările ulterioare, a Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, a Ordinului Ministerului Mediului și Gospodăririi Apelor nr. 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intră sub incidența H.G. nr.1076/2004, se emite:

AVIZ

pentru: „Reactualizare Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism al comunei Storobaneasa, județul Teleorman”.

promovat de: Primăria comunei Storobaneasa, jud. Teleorman,

în scopul: stabilirii priorităților reglementarilor de urbanism aplicate in utilizarea terenurilor si realizarea construcțiilor pe teritoriul localității.

Comuna Storobaneasa este așezată în partea centrală a Câmpiei Române, numită Câmpia Burnazului (Burnaz – cuvânt turcesc cu sensul de câmpie întinsă, lucie) sau a Boianului, parte din marele Bărăgan, cu pământ foarte roditor.

Este in partea de S-E al judetului Teleorman, pe drumul judetean 506 ce intersecteaza DN 51 in com. Smardioasa.

DJ 506 Storobaneasa – Vitanești intersecție DN6 (E70) in localitatea Vitanești.

DJ 506 Storobaneasa – Cernetu – Cernetu Alexandria prin DJ 504

Vecinatati:

Nord – com. Mirzanesti si municipiul Alexandria

Sud – com. Cervenita si Com. Smardioasa

Est – com. Gogosari jud. Giurgiu

Vest – com. Brinceni si com. Smardioasa

Comuna Storobaneasa are o populatie de 3763 locuitori si este formata din doua sate: Storobaneasa- resedinta si Beiu sat apartinator

Suprafata teritoriului comunei Storobaneasa, existent:

- extravilan – 8270,86 ha

- intravilan 377,88 ha



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Strada Dunarii, nr. 1, Alexandria

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel. 0247316.228, fax. 0247.316.229

Intravilan existent 377,88 ha din care:

- sat Storobaneasa-191,11ha
- sat Beiu- 186,77 ha

Cea mai mare pondere din bilanțul teritoriului intravilan o are *zona de locuire si functiuni complementare*. Reprezintă 59,03% din teritoriul intravilan – 377,88ha. In general construcțiile de locuințe au regim de înălțime P, P+1, sut amplasate pe loturi relativ mici.

Zona centrală și alte zone cu institutii de interes public: Aceste zone sunt slab reprezentate în teren, sunt zone difuze amplasate în lungul străzii principale - DJ506 și DC26. In comună instituțiile sunt bine reprezentate, există primărie, poliție, școala, grădiniță, bibliotecă, lăcașuri de cult.

Zona activităților Productive cuprinde unități industriale si depozite -2,26% și unități agrozootehnice – 14,66%; are o pondere destul de importantă în balanța teritoriului intravilan.

Zona căilor de comunicație privește circulația rutieră; rețeaua stradală acoperă accesul la loturi, dar trebuiesc modernizate atât ca profil stradal cât și ca îmbrăcăminte.

Căile de comunicație au o pondere 14,82% în bilanțul teritorial al intravilanului.

Zona de gospodărie comunală este compusă din terenurile destinate rețelelor edilitare și colectării deșeurilor menjere precum și terenurile aferente cimitirelor. Dacă cele din urmă sunt bine reprezentate, primele sunt practic inexistente. Cimitirile reprezinta 0,96% din bilantul teritorial

Zona spațiilor verzi, agrement și sport reprezintă 1,23% din comună și cuprinde parcurile și terenurile sportive si agroturistice.

Necesitățile de dezvoltare ale comunei Storobaneasa privesc **introducerea în intravilan a 30,50 ha si scoaterea din intravilan a suprafetei de 23,98 ha**. Acestea sunt în principal destinate construirii de noi locuințe, dar și realizării rețelelor edilitare, a activitatilor productive și a perdelelor de protecție de verdeață și a spațiilor verzi.

Sat Storobaneasa:

Se scoate din intravilan S= 8,80ha zona agroindustriala

Se introduce in intravilan:

- extindere 1 – S= 12,20 ha din care:

* zona mixta S= 11,24 ha

* zona gospodarii comunal (platforma compost) S = 0,7 ha

* drum acces S= 0,26 ha

- extindere 2 S= 4,50 ha din care:

* servicii unitatii publice (Targ) S= 1 ha

* zona mixta S= 3,5 ha

- extindere 3 S= 0,22ha – zona locuinte

- extindere 4 S= 1,78 ha – zona mixta

- extindere 5 S= 2,89 ha zona retele hidroedilitare (gospodarie apa si sursa apa)

Total = 21,59ha

Intravilan propus sat Storobaneasa: 191,11 – 8,80 + 21,59 – 203,90ha

Sat Beiu:

Se scoate din intravilan S= 15,18 ha din care:

S= 14,60 ha zona agroindustriala;

S= 0,42 ha zona gospodarie comunala (platforma gunoi);

S= 0,16 ha zona agroindustriala;

Se introduce in intravilan:

- extindere 1. S= 2,84 ha zona agroindustriala;

- extindere 2. S= 0,52 ha zona mixta;

- extindere 3. S= 0,95 ha din care:



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Strada Dunarii, nr. 1, Alexandria

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel. 0247316.228, fax. 0247.316.229

- * zona retele hidroedilitare – statie epurare 0,4 ha
 - * zona verde S= 0,55 ha
 - extindere 4. S= 0,22 ha zona locuinte;
 - extindere 5. S= 3,87 ha zona depozite si servicii;
 - extindere 6. S= 0,51 ha zona extindere cimitir;
- Total = 8,91 ha**
- Intravilan propus sat Beiu: $186,77 - 15,18 + 8,91 = 180,500$ ha
- Total suprafata ce se scoate din intravilan: = 23,98 ha**
- Total suprafata ce se introduce in intravilan: = 30.50 ha**

Pe teritoriul comunei se disting patru trepte principale de relief:

- lunca paraului Teleorman si lunca raului Vedea la apoximativ 35 m atitudine relativ fata de nivelul Marii Negre;
 - terase de 3-5m altitudine relativ fata de lunca;
 - podul de campie – adica Burnasul propriu –zis in jur de 80m altitudine relativ medelat cu drumuri si cateva valcele indreptate unele catre valea Teleormanului, altele catre valea Ciochina, valea Teleormanului fiind pe directia perpendiculara fata de Crivat si fiind ingusta, ofera un adapost natural vetrei asezate pe fundul ei. In schimb efectele austrului sunt simtite in ambele vetre, dar mai frecvent in satul Beiu, din cauza configuratiei terenului in zona mai larga de confluenta a vailor Vedea si Teleorman.
- Distributia precipitatiilor este necorespunzatoare din cauza secetelor prelungite nepermitand infiltrarea apei in sol.

Clima este temperat – continentală cu amplitudini mari ale temperaturii aerului, cantitati relativ reduse de precipitatii cu lungi perioade de seceta, ce alterneaza cu ploi torentiale de vara.

Temperatura medie anuala este de 11 grade C, mediile lunare caracteristice fiind de 3,2 grade C in ianuarie si 22,7 in iulie.

Temperaturile maxime si minime absolute, depasesc fecvent 40 grade C respectiv coboara sub – 30 grade C.

Vantul in zona comunei Storobaneasa este similara cu cel din zona orasului Alexandria, unde exista punct de observatie meteorologic. Domina Crivatul, care bate intens dinspre nord-est si Austrul, care bate din partea de vest.

Hidrografia de suprafata este formata din raurile Vedea si Teleormanul. In anotimpurile ploioase Teleormanul inunda jumatate din suprafata luncii si cateva gospodarii.

Vetrele celor doua sate componente nu sunt afectate, pentru ca sunt asezate sus pe terasa, sau datorita faptului ca partea din vatra satului Storobaneasa, asezata in lunca (satul nou) sunt aparate de rambieu D.J 506 cu exceptia catorva gospodarii asezate in partea de est a drmului.

Pe teritoriul comunei exista un lac de acumulare, Ciochina, in extremitatea de rasarit a terioriului, avand o suprafata de 34,97 Ha.

Obiectul lucrării:

Planul Urbanistic General este un instrument operațional al politicii de dezvoltare urbană a administrației locale. Obiectivele lucrării constau în stabilirea priorităților de intervenție, reglementărilor și servituților de urbanism ce vor fi aplicate în utilizarea terenurilor și construcțiilor din comuna Storobaneasa județul Teleorman în perioada următorilor 5-10 ani.

În cadrul Planului Urbanistic General al Comunei Storobaneasa s-a urmărit rezolvarea următoarelor categorii de probleme:

- analiza situației existente și determinarea priorităților de intervenție în teritoriu și



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Strada Dunarii, nr. 1, Alexandria

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel. 0247316.228, fax. 0247.316.229

în cadrul localităților componente ale comunei;

- zonificarea funcțională a terenurilor din intravilan și indicarea posibilităților de intervenție prin reglementări corespunzătoare;
- condițiile și posibilitățile de realizare a obiectivelor de utilitate publică.

Politica de dezvoltare în plan spațial a administrației comunei aduc ca date de temă rezolvarea următoarelor probleme:

- dezvoltarea infrastructurii edilitare:
 - extindere rețele distributie apa;
 - realizarea rețelelor de canalizare;
 - realizarea unei stații de epurarea apelor uzate;
 - realizarea rețelei de alimentare cu gaze natural;
- atragerea de investitori pentru crearea a noi locuri de muncă:
 - dezvoltarea unei zone industrial;
 - dezvoltarea sectorului zootehnic;
 - dezvoltarea dotărilor în cadrul comunei;
 - reabilitarea iluminatului public;
 - îmbunătățirea condițiilor de transport prin asfaltarea tramei stradale;
 - modernizarea drumurilor de pe raza comunei;
 - protejarea malurilor raului Vedea prin lucrari hidrotehnice;
 - reabilitare poduri existente;

Domeniul de aplicare

Actualizarea Planului Urbanistic General al comunei Storobaneasa urmărește, prin introducerea în cadrul documentației de urbanism existente a constrângerilor și permisivităților urbanistice generate de zonele propuse pentru extindere, crearea condițiilor de autorizare a noilor construcții, crearea premiselor spațiale pentru desfășurarea activităților economice și sociale în acord cu obiectivele de dezvoltare județene. De asemenea vor fi accentuate implicațiile dezvoltării urbanistice asupra sistemului de circulații și a rețelei de infrastructura edilitară, fiind conturate măsurile pentru dezvoltarea armonioasă a localității.

Obiectivele PUG consta în:

- transpunerea în plan spațial a obiectivelor dezvoltării promovate de administrația locală în corelare cu principiile dezvoltării durabile;
- stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan în relație cu teritoriul administrativ al comunei Storobaneasa;
- stabilirea modului de utilizare a terenurilor;
- delimitarea zonelor afectate de servituți publice;
- modernizarea și dezvoltarea infrastructurii edilitare;
- precizarea condițiilor de amplasare și conformare a volumelor construite, amenajate și plantate.

Obiectivele principale urmarite in cadrul Planului Urbanistic General:

- introducerea in intravilan a unei suprafete de 30,50 ha;
- scoaterea din intravilan a unei suprafete de 23,98 ha;
- extinderea rețelei de alimentare cu apa la nivelul intregii comune;
- realizarea unui sistem centralizat de canalizare a apelor uzate menajere;
- executia unei statii de epurare pentru apele uzate menajere;
- realizarea unui sistem de colectare a apelor pluviale;
- realizarea rețelei de alimentare cu gaze naturale;
- dezvoltarea si retehnologizarea rețelilor electrice;
- modernizarea iluminatului public;
- construire after school;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Strada Dunarii, nr. 1, Alexandria

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel. 0247316.228, fax. 0247.316.229

- construirea unei sali de sport la scoala;
- construire targ saptamanal (piata agroalimentara);
- construirea unui camin cultural;
- modernizarea drumurilor și a intersecțiilor de pe raza comunei, realizarea de parcaje in zonele de interes public;
- imbunatatirea conditiilor de transport – infiintarea unor statii maxi-taxi;
- protejarea malurilor raului Vedea prin lucrari hidrotehnice;
- reabilitare poduri existente;
- realizarea de spatii verzi in lungul tuturor strazilor, zone de protectie din jurul cimitirelor, platformei de compost organic, statie de epurare.

Planul prevede realizarea următoarelor obiective si investiții:

Obiectivele care reflectă necesitățile și opțiunile populației comunei sunt:

Domeniul: *fondul construit si utilizarea terenurilor*

- realizarea echipării edilitare a fondului construit;
- realizarea de lucrari de sistematizare verticală in baza studiilor topografice și geotehnice in zonele cu risc de inundații
- proiecte de eliminare a cauzelor (drenări, plantari versanti etc.)
- interzicerea definitiva a constructiilor in zonele expuse riscurilor naturale si amenajarea de spatii plantate
- dezvoltarea prioritara (pe baza de PUZ) a terenurilor neconstruite existente in intravilan (inclusiv echiparea edilitara a acestora)
- realizare centru de servicii medicale de interes orasenesc
- asigurarea cadrului necesar pentru dezvoltarea acvtivitatilor comerciale, serviciilor si activități productive
- alocarea unor terenuri (domeniu privat al comunei) familiilor de tineri
- realizare și aprobarea unei documentații PUZ pentru parcelarea și construirea de locuință în zonele de dezvoltare

Domeniul: *spatii plantate, agreement si sport*

- amenajarea peisagera a spatiilor verzi existente;
- amenajarea de noi zone plantate și de protecție față de surse poluante (ferme zootehnice, cimitire).

Domeniul: *cai de comunicare si transport*

- modernizarea strazilor existente;
- modernizarea drumurilor de legatura cu comunele vecine;
- realizare de noi trasee de strazi in zonele de extindere a intravilanului;
- realizarea de piste de biciclete;
- amenajarea intersecțiilor;
- realizare de noi parcaje in cadrul zonei central;
- realizarea unui sistem de transport public, inclusiv refugiile pentru călători.

Domeniul: *echipare edilitara*

- realizarea rețelei de alimentare cu apa
- realizarea rețelei de canalizare;
- realizarea stației de epurare;
- realizarea rețelei de distribuție gaze naturale;
- modernizarea sistemului de iluminat public.

Domeniul: *probleme de mediu*

- lucrari de amenajare hidrotehnica și prin sistematizare verticală în vederea drenării apelor pluviale cu pot duce la inundații;
- asigurarea perdelelor de protectie necesare fata de constructii tehnico- edilitare, ale gospodariei comunale sau activități productive; amenajarea unei platforme pentru compost organic si unui centru de colectare cadavre animale.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Strada Dunarii, nr. 1, Alexandria

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel. 0247316.228, fax. 0247.316.229

Domeniu: **dezvoltare economica**

- promovarea dezvoltării serviciilor.
- utilizarea profitabilă a resurselor umane și naturale existente
- incurajarea dezvoltării agriculturii

Domeniu: **evoluție demografică**

- măsuri de incurajare a creșterii natalității (facilități privind locuirea acordate tinerelor familii, stimularea încadrării în muncă a tinerilor, creșterea cantitativă și calitativă a serviciilor oferite familiilor tinere)
- măsuri de reducere a somajului
- creșterea și dezvoltarea pieței muncii, asigurarea formării și pregătirii forței de muncă (inclusiv conversie profesională)

cu următoarele condiții:

Se va limita impactul asupra factorilor de mediu atât în faza de execuție cât și în faza de exploatare prin respectarea următoarelor condiții:

1. Titularul planului are obligația evaluării efectelor cumulative asupra factorilor de mediu ale obiectivelor care se vor realiza în cadrul planului, ținând cont de gradul de suportabilitate al zonei.

2. La amplasarea și funcționarea construcțiilor ce se vor realiza conform zonificării funcționale se vor respecta următoarele:

- zona construibilă indicată în plan;
- zonele de siguranță și protecție ale căilor de circulație rutieră, ale monumentelor istorice;
- culoare de siguranță și de protecție ale rețelelor edilitare;

Utilizări permise și restricții conform prevederilor Regulamentului Local de Urbanism pentru zonele propuse:

- construcțiile propuse se vor amplasa izolat sau cuplat în cadrul lotului;
- necesarul de parcaje va fi dimensionat în funcție de prevederile normativelor în vigoare;
- distanțele de protecție sanitare față de sursele de poluare sau disconfort (unități economice, cimitire, stații de epurare și trasee tehnico-edilitare);
- conformarea construcțiilor cu respectarea prevederilor Regulamentului Local de Urbanism:

Se instituie interdicție definitivă de construcții noi în:

- zona de siguranță a căilor de circulație rutieră;
- zona culoarelor de siguranță și protecție ale rețelelor edilitare;
- în zona rezervată căilor de circulație rutieră propuse;
- în zona rezervată monumentelor istorice;
- în zona de protecție sanitare a stației de epurare;
- în imediata apropiere a pâraierilor;
- în zonele cu diferență de nivel mai mică de 1,00 m față de albia majoră a pâraierilor care au deschiderea albiei de cel puțin 3,00 m;
- zona de interdicție de construire este specificată în hărțile de reglementare ale PIG-ului, ca fiind între 5 -15 m de albia majoră, va fi analizată, în funcție de fiecare caz, și va ține cont de prevederile impuse în Aviz de Direcția Apelor Române, pe baza documentațiilor specifice.

Nu se recomandă aprobarea amplasării de locuințe sau clădiri destinate activităților socio-culturale în zone care prezintă riscuri de inundații, alunecări de teren, etc.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Strada Dunării, nr. 1, Alexandria

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel. 0247316.228, fax. 0247.316.229

3. MASURI DE PROTEJARE A FACTORILOR DE MEDIU IN FAZA DE EXECUȚIE:

- materialele de construcții pulverulente se vor manipula în așa fel încât să reducă la minim cantitățile de pulberi ce pot fi antrenate de curenții atmosferici;
- se interzice împrăștierea de pământ și materiale de construcții pe carosabilul drumului de acces;
- nu se va depozita pământ excavat sau materiale de construcții în afara incintei;
- folosirea pământului excavat pentru sistematizarea terenului;
- asigurarea transportului deșeurilor către depozite autorizate.

3.1. Masuri pentru protejarea factorului de mediu „AER”

- reducerea nivelului încărcării atmosferice cu pulberi în suspensie sedimentabile, printr-o gestionare corespunzătoare – depozitarea controlată, transportul efectuat conform unui program prestabilit, evitarea manevrării materialelor pulverulente în perioade cu vânt puternic;
- emisia acestor poluanți va fi limitată în timp pentru un amplasament dat, lucrările se vor executa pe tronsoane, care sunt programate succesiv în funcție de graficul de execuție și ritmul de finalizare a lucrărilor;
- manipularea materialelor de construcții pulverulente pe cât posibil în spații închise, astfel încât să se reducă la minim nivelul particulelor ce pot fi antrenate de curenții atmosferici;
- verificarea mijloacelor de transport pentru evitarea disipării de pământ și materiale de construcții pe carosabilul drumului de acces;
- se interzice depozitarea de pământ excavat sau materiale de construcții în afara amplasamentului obiectivului și în locuri neautorizate;
- pământul excavat se va folosi pentru umpluturi sau reamenajarea / restaurarea terenului;
- se va reduce riscul de antrenare a emisiilor de praf care apar în timpul execuției lucrării prin stropirea în permanență a zonelor de lucru;
- se organizează spații bine determinate pentru depozitarea selectivă a diverselor deșuri până la evacuarea de pe amplasament;
- elaborarea planului de intervenție în caz de poluări accidentale și prezentarea lui la APM Teleorman înainte de începerea lucrărilor de construcție;
- amplasarea de bariere fizice împrejurul organizării de șantier pentru a nu afecta și alte suprafețe decât cele alocate lucrărilor;
- management adecvat al deșeurilor;
- minimizarea perioadei de implementare a proiectelor.

3.2. Masuri pentru protejarea factorului de mediu „APĂ”

- colectarea și evacuare (cu epurare) corespunzătoare a apelor uzate menajere generate în cadrul organizării de șantier;
- solicitarea avizelor / autorizațiilor de gospodărire a apelor necesare reglementării condițiilor de exploatare a corpurilor / cursurilor de apă (după caz);
- colectarea și eliminarea corespunzătoare a deșeurilor;
- lucrările de execuție se vor realiza conform prevederilor legislației în vigoare;
- pe perioada de execuție va exista o organizare de șantier adecvată și vor fi respectate toate măsurile impuse pentru prevenirea și minimizarea impactului asupra mediului;
- prin Caietul de sarcini al licitației de execuție a lucrărilor se va impune companiilor de construcții castigatoare respectarea tuturor măsurilor necesare pentru prevenirea și minimizarea impactului asupra factorilor de mediu;
- efectuarea inspecțiilor tehnice periodice la autovehiculele, mijloace de transport și utilaje folosite pe șantier;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Strada Dunării, nr. 1, Alexandria

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel. 0247316.228, fax. 0247.316.229

- efectuarea in cel mai scurt timp a reparatiilor autovehiculele, mijloacelor de transport si a utilajelor folosite pe santier, atunci cand este cazul;
- interzicerea depozitarii pe amplasament a unor cantitati mari de combustibil; se va asigura combustibil doar pentru scurte perioade de timp.

3.3. Măsurile pentru protejarea factorului de mediu „SOL” si a apei subterane

- nu se vor introduce substante poluante in sol si nu se va modifica structura sau tipul solului;
- interzicerea depozitarii necorespunzatoare a a deseurilor; in ceea ce priveste colectarea, depozitarea si transportul deseurilor se impune incheierea de contract cu operatori de salubritate autorizati;
- lucrarile care se vor efectua pentru dotarile tehnico-edilitare se vor executa ingrijit, cu mijloace tehnice adecvate in vederea evitarii pierderilor accidentale pe sol si in subsol;
- vor fi luate masuri de reducere a nivelului incarcarii atmosferice cu pulberi in suspensie sedimentabile;
- se vor lua masuri pentru evitarea disparirii de pamant si materiale de constructii pe carosabilul drumurilor de acces;
- se interzice depozitarea de pamant excavat sau materiale de constructii in afara amplasamentului obiectivului si in locuri neautorizate;
- o parte din pamantul excavat va fi utilizat la reumplere si aducerea la cotele initiale a terenului, iar restul va fi transportat la un depozit de deseuri municipale, pentru a fi folosit ca material de acoperire;
- prin cerintele documentatiei de licitatie pentru atribuirea contractului de executie, constructorul va avea obligatia sa foloseasca echipamente care indeplinesc cerintele normelor tehnice in vigoare, precum si obligatia folosirii de vehicule rutiere si nerutiere care sa aiba reviziile tehnice facute la zi (sa nu produca poluare prin pierderi accidentale). De asemenea, personalul ce deservește echipamentele si vehiculele respective va fi instruit corespunzator pentru a preveni si minimiza riscul unor pierderi de poluanti.
- evitarea ocuparii terenurilor de calitati superioare pentru organizari de santier, bazelor de utilaje, depozite temporare sau definitive de terasamente si materiale de constructii;
- interzicerea amplasarii organizari de santier, bazelor de utilaje, in arealele protejate sau in zone cu alunecari de teren;
- se va evita poluarea solului cu carburanti, uleiuri rezultati in urma operatiilor de stationare, aprovizionare, depozitare sau alimentare cu combustibili a utilajelor si mijloacelor de transport sau datorita functionarii necorespunzatoare a acestora;
- orice rezervor de stocare a combustibililor si carburantilor va fi atent etansat si supravegheat si amplasat pe platforma betonata, prevazuta cu rigole de scurgere;
- parcare corespunzatoare a utilajelor si vehiculelor (pe platforma betonata, in masura in care acest lucru este posibil);
- platforma de intretinere si spalare a utilajelor trebuie sa fie realizata cu o panta suficient de mare care sa asigure colectarea apelor uzate rezultate de la spalarea utilajelor. Se recomanda existenta in bazele de productie de tancuri de colectare etanse care sa fie vidanjate periodic;
- efectuarea inspectiilor tehnice periodice la autovehiculele, mijloacelor de transport si a utilajelor folosite pe santier;
- efectuarea in cel mai scurt timp a reparatiilor autovehiculele, mijloacelor de transport si a utilajelor folosite pe santier, atunci cand este cazul;
- interzicerea depozitarii pe amplasament a unor cantitati mari de combustibil; se va asigura combustibil doar pentru scurte perioade de timp;
- colectarea selectiva a deseurilor rezultate in urma executiei lucrarilor si evacuarea in functie de natura lor pentru depozitare sau valorificare catre serviciile de salubritate, pe baza de contract, tinand cont de prevederile legale;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Strada Dunarii, nr. 1, Alexandria

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel. 0247316.228, fax. 0247.316.229

- depozitarea rationala a materialului excavat, astfel incat sa fie ocupate suprafete cat mai mici de teren;
- refacerea solului (reconstructie ecologica) in zonele unde acesta a fost afectat prin lucrarile de excavare, depozitare de materiale, stationare de utilaje in scopul redarii in circuit la categoria de folosinta detinuta initial. In cazul taierilor de arbori se vor replanta arbori conform prevederilor legislatiei in vigoare;
- evacuarea controlata a apelor uzate in timpul realizarii investitiei.

In conditiile aplicarii acestor masuri, se poate estima ca impactul asupra solului si subsolului determinat de lucrarile de executie va fi minim.

3.4. Masuri pentru protectia impotriva zgomotului si vibratiilor

Cresterea gradului de confort al cetatenilor din comuna Storobaneasa se va face cu pretul afectarii functiunilor zonelor cuprinse in aria PUG. Locuitorii strazilor pe care se vor efectua lucrarile, care sunt implicit beneficiarii directi ai investitiilor prevazute in PUG, vor suporta impactul in perioada de executie. Intensitatea zgomotului si vibratiilor nu va fi cu mult mai mare comparativ cu perioade normale fara lucrari.

Impactul resimtit de locuitorii zonelor afectate de lucrarile proiectului va fi redus prin respectarea unui orar strict al perioadelor de lucru si al orelor de liniste, impuse constructorului prin Normele de Lucru.

Zgomotul si vibratiile produse pe timpul perioadei de executie se vor incadra in limitele normale cuprinse in STAS 10009-1988. Avand in vedere acest lucru s-a estimat ca impactul produs de sursele de zgomot si vibratii va fi nesemnificativ.

In timpul executiei lucrarilor se vor avea in vedere urmatoarele masuri de protectie impotriva zgomotului si vibratiilor:

- pentru amplasamentele din localitati si din vecinatatea localitatilor, se recomanda lucrul numai in perioada de zi, respectandu-se perioada de odihna;
- pentru a nu se depasi limitele de toleranta admise, in perioada de executie, utilajele si mijloacele de transport folosite vor fi supuse procesului de atestare tehnica;
- in vederea atenuarii zgomotelor si vibratiilor provenite de la utilajele de constructii si transport, se va asigura folosirea de utilaje si mijloace de transport silentioase, precum si evitarea rutelor de transport prin localitati si utilizarea unor rute ocolitoare;
- pentru reducerea nivelului de zgomot este necesara reducerea la minimum a traficului utilajelor de constructie in apropierea zonelor locuite;
- intretinerea si functionarea la parametrii normali ai mijloacelor de transport, utilajelor de constructie, astfel incat sa fie atenuat impactul sonor.

3.5. Masuri pentru eliminarea deseurilor

Deseurile rezultate din activitatea de executie vor fi colectate corespunzator in pubele, iar acestea vor fi preluate de o societate autorizata, pe baza de contract.

Materialul rezultat in urma excavarii va fi folosit ulterior ca material de umplutura.

Intretinerea si micile reparatii ale utilajelor care deservesc santierul se vor executa numai in incinta administrativa, iar reparatiile capitale numai in unitati specializate.

Din punct de vedere al managementului deseurilor se recomanda inventarierea deseurilor ce pot fi valorificate si a celor rezultate si eliminate pe amplasament.

Modul de gospodarire a deseurilor in perioada de executie:

- deseuri menajere – colectarea se va face pe baza de contract in pubele speciale, amplasate pe platforme betonate. Acestea vor fi preluate de o firma specializata, pe baza de contract. Vor fi pastrate evidente cu cantitatile predate in conformitate cu prevederile HG nr. 349/2005 privind depozitarea deseurilor;
- deseuri metalice – colectarea se va face pe platforme betonate si valorificate pe baza de contract cu firme specializate. Vor fi pastrate evidente cu cantitatile valorificate in conformitate cu prevederile Legii 211/2011 privind regimul deseurilor;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Strada Dunarii, nr. 1, Alexandria

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel. 0247316.228, fax. 0247.316.229

- deseuri inerte (sol, pamant, argila, nisip, asfalt, etc.) – colectarea pe platforme speciale si refolosite pentru umplutura, lucrarile de terasamente cat si pentru lucrari provizorii de drumuri, platforme, nivelari;
- acumulatori uzati – colectare in spatii special amenajate si predate unitatilor specializate. Vor fi pastrate evidente cu cantitatile valorificate conform prevederilor HG nr. 1132/2008, cu modificarile si completarile ulterioare;
- anvelope uzate – colectare in spatii special amenajate si predate unitatilor specializate conform Ord. nr. 386/2004;
- uleiuri uzate – colectare in spatii special amenajate si predate unitatilor specializate conform prevederilor HG nr. 235/2007;
- hartie – colectare selectiva. Vor fi pastrate evidente cu cantitatile valorificate conform prevederilor HG nr. 621/2005 privind gestionarea ambalajelor si a deseurilor de ambalaje, cu modificarile si completarile ulterioare.

3.6. Masuri pentru protectia biodiversitatii

Pe teritoriul administrativ al comunei Storobaneasa se regaseste aria protejata de interes comunitar ROSCI0426 Padurea Storobaneasa.

Pentru limitarea impactului pe care activitatile generate de acest plan il pot avea asupra mediului inconjurator si asupra habitatelor din aria protejata, se recomanda urmatoarele masuri:

- respectarea tehnologiilor de lucru prevazute prin proiectele tehnice;
- mentinerea utilajelor si a mijloacelor de transport in stare buna de functionare; efectuarea reviziilor si intretinerii in ateliere specializate;
- determinarea periodica a cantitatii de praf rezultat in faza de implementare a proiectelor, iar daca este cazul, aplicarea unor masuri suplimentare de diminuare a cantitatilor de praf eliberate in atmosfera;
- determinarea periodica a nivelului emisiilor de gaze de esapament al utilajelor destinate implementarii proiectelor, iar in cazul in care nivelul acestora il depaseste pe cel maxim admis, se va lua masura inlocuirii lor sau montarea unor echipamente mai performante de reducere a nivelului noxelor;
- determinarea nivelului de zgomot, iar in cazul in care nivelul de zgomot il depaseste pe cel maxim admis, montarea unor echipamente mai performante de reducere a zgomotului la motoarele utilajelor folosite; daca este cazul, zonele sensibile pot fi protejate cu panouri fonoabsorbante;
- dotarea permanenta a punctelor de lucru cu recipienti adecvati depozitarii si transportului deseurilor menajere si transportul periodic al acestora la un operator autorizat in preluarea acestora;
- dotarea punctelor de lucru cu cisterna cu apa cu dispozitiv de stropire, pentru interventii in caz de incendiu si pentru diminuarea cantitatii de praf ridicat in atmosfera;
- instruirea personalului privind masurile de prevenire si stingere a incendiilor, de protectie a muncii si a celor privind conduita in vecinatatea ariilor protejate;
- organizarea de santier, depozitele de materiale, echipamente si utilaje nu vor fi pozitionate la mai putin de 100 m fata de aria protejata, iar lucrarile de executie se vor efectua in perimetre delimitate de imprejmuiri pentru a nu afecta habitatele naturale prin crearea fronturilor de lucru;
- lucrarile desfasurate in apropierea ariei protejate se vor desfasura pe cat posibil in perioada hiemala, cand majoritatea speciilor de pasari au migrat si activitatea celor care iernez aici este mai scazuta;
- aspect exterior: volumetrie simpla, echilibrata, raportul plin-gol echilibrat, goluri ordonate, acoperis in doua sau patru ape, suprafete vitrate de maxim 3.0 mp/fereastră;
- se interzice realizarea fatadelor de tip „perete-cortina”;
- utilizarea materialelor traditionale pentru invelitoare, fatade si imprejmuiri (caramida, piatra, tigla);



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Strada Dunarii, nr. 1, Alexandria

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel. 0247316.228, fax. 0247.316.229

- evitarea materialelor stralucitoare, a geamurilor reflectorizante;
- culori deschise, naturale, pastelate pentru fatade si invelitoare;
- spatiile libere din jurul constructiilor vor fi plantate cu vegetatie specifica zonei;
- nu se admit niciun fel de interventii care depreciaza calitatea peisagistica spatiului plantat protejat.

La sfarsitul lucrarilor se prevad masuri de refacere a vegetatiei pentru reintegrarea in peisaj a zonelor afectate.

Se apreciaza ca pe masura realizarii lucrarilor proiectate si inchiderii fronturilor de lucru aferente, calitatea biodiversitatii, va reveni la parametrii anteriori.

3.7. Masuri pentru protectia peisajului

- se vor amenaja spatii verzi in interiorul zonelor construite;
- suprafetele de spatiu verde prevazute prin PUG vor fi amenajate si intretinute corespunzator;
- se interzice depozitarea necorespunzatoare a deseurilor generate;
- se vor respecta Normele de igiena si a recomandarile privind mediul de viata al populatiei aprobate prin Ordinului nr. 119 / 2014.

3.8. Protectia impotriva radiatiilor

Prin PUG nu se propun zone cu functiuni industriale ce pot produce radiatii prin obiectivele propuse. Astfel, nu se pune problema poluarii in acest mod si a masurilor de limitare a efectelor.

3.9. Protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public

Avand in vedere ca valorile concentratiilor din aer, apa si sol vor fi sub cele impuse de standardele romanesti in vigoare, apreciem ca asezarile umane din zona nu vor fi afectate. Pe perioada executiei lucrarilor de constructie, santierul poate fi o sursa de insecuritate. Prin respectarea normativelor specifice lucrarilor hidroedilitare si normelor de protectia muncii vor fi evitate accidentele in care se pot implica mijloacele de transport ale materiale de constructie, si accidentele provocate de utilajele de constructie.

Deplasarile utilajelor mari de constructie pot bloca unele drumuri. Se propune limitarea traseelor ce strabat zonele locuite, de catre utilajele si autovehiculele cu mase mari si emisii sonore importante.

In timpul executiei lucrarilor se vor avea in vedere urmatoarele masuri de protectie a locuitorilor din apropierea fronturilor de lucru:

- in zonele de lucru amplasate in vecinatatea zonelor locuite, activitatile specifice organizarii de santier se vor desfasura numai in perioada de zi, cu respectarea perioadei de liniste si odihna de noapte;
- executarea lucrarilor fara a produce disconfort locuitorilor prin generarea de noxe, praf, zgomot si vibratii;
- evitarea rutelor de transport prin localitati si utilizarea unor rute ocolitoare;
- optimizarea traseelor utilajelor de constructie si mijloacelor de transport a materialelor, astfel incat sa fie evitate blocajele si accidentele de circulatie;
- realizarea lucrarilor pe tronsoane, pe baza unui grafic de lucrari, astfel incat sa fie scurtata perioada de executie pentru a diminua durata de manifestare a efectelor negative si in acelasi timp, pentru ca tronsoanele executate sa fie redade zonei intr-un interval de timp cat mai scurt;
- utilizarea de mijloace tehnologice si utilaje de transport silentioase;
- functionarea la parametri optimi proiectati a utilajelor tehnologice si mijloacelor de transport pentru reducerea noxelor si zgomotului care ar putea afecta factorul uman;
- umectarea periodica a materialelor de terasamente pentru reducerea emisiilor in atmosfera pe perioada manevrarii, care ar putea afecta factorul uman, asezarile umane si alte obiective de interes public;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Strada Dunarii, nr. 1, Alexandria

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel. 0247316.228, fax. 0247.316.229

- asigurarea de puncte de curatare manuala sau mecanizata a pneurilor utilajelor tehnologice si mijloacelor de transport;
- evitarea pierderilor de materiale din utilajele de transport;
- asigurarea etanseitatii recipientelor de stocare a uleiurilor si combustibililor pentru utilaje si mijloace de transport;
- asigurarea mentinerii curateniei traseelor si drumurilor de acces folosite de mijloacele tehnologice si de transport;
- asigurarea semnalizarii zonelor de lucru cu panouri de avertizare;
- asigurarea protectiei monumentelor istorice, siturilor arheologice, diverselor asezaminte, constructiilor si amenajarilor existente, arii natural;
- refacerea ecologica a zonelor afectate de organizari de santier;
- evitarea afectarii altor lucrari de interes public existente pe traseul obiectivului propus;
- asigurarea accesului echipelor de interventie a autoritatilor specializate pentru prevenirea sau remedierea unor defectiuni ale retelelor sau lucrarilor de interes public existente in zona organizarii de santier;
- aplicarea masurilor prevazute in prezentul raport perioada de executie pentru fiecare factor de mediu in parte pentru a se evita impactul asupra asezarilor umane si a altor obiective de interes public.

Pentru evitarea oricaror conflicte si a existentei altor variante ulterioare, se va acorda atentie cerintelor formulate de proprietarii de utilitati: retelele electrice, de telefonie, retelele de gaze si de combustibil.

In cazul in care in timpul lucrarilor de constructii are loc o descoperire arheologica intamplatoare vor fi sistate lucrarile si va fi anuntat in cel mult 72 de ore Primarul localitatii pe raza careia s-a facut descoperirea. Asa cum prevede Articolul 4, paragraful (4) din Ordonanta nr. 43/2000 - Ordonanta privind protectia patrimoniului arheologic si declararea unor situri arheologice ca zone de interes national cu modificarile si completarile ulterioare. Conform atributiilor ce-i revin, primarul localitatii va lua masurile precizate la Articolul 17 din normativul mentionat mai sus.

3.10. Masuri pentru zonele cu risc de inundabilitate

Din punct de vedere al inundatiilor la precipitatii, se cunoaste ca in anotimpurile ploioase raul Teleorman inunda jumatate din suprafata luncii si cateva gospodarii.

Vetrele celor doua sate componente nu sunt afectate, pentru ca sunt asezate sus pe terasa, sau datorita faptului ca partea din vatra satului Storobaneasa, asezata in lunca (satul nou) sunt aparate de rambleu D.J 506 cu exceptia catorva gospodarii asezate in partea de est a drumului.

Conform Harti de Hazard si risc la inundatii pentru probabilitatea de 10% exista risc de inundatii in partea de vest a celor doua sate.

Pentru probabilitatea de 1% exista risc de inundatii pentru partea vestica a comunei Storobaneasa, riscul fiind ridicat pentru zonele intravilanele.

Dintre laturile introduse in intravilan, pentru probabilitatea de 1% exista risc de inundatii pentru Lotul 1 situat pe malul drept al raului Teleorman sat Beiu si lot 3 sat Beiu.

Pentru loturile introduse in intravilan cu risc la inundatii se vor realiza lotizari pe baza de PUZ si se vor elabora studii hidrologice in detaliu in vederea stabilirii limitelor de inundabilitate la diferite debite maxime.

Planul de aparare impotriva inundatiilor, fenomenelor periculoase, accidentelor la constructiile hidrotehnice si poluarii accidentale al judetului Teleorman nominalizeaza urmatoarele cauze, zone si obiective de risc la inundatii, parte din acestea aflate pe suprafete care au generat PUG:

- la debite foarte mari – la debite cu probabilitate de depasire de 1%, raul Teleorman inunda islazul, iar la debite cu probabilitatea de depasire de 10% exista risc de inundatii in partea de vest a celor doua sate, atat intravilan, cat si extravilan;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Strada Dunarii, nr. 1, Alexandria

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel. 0247316.228, fax. 0247.316.229

- o cauza a riscului la inundatii o constituie si inierbarea canalelor de drenaj care intarzie scurgerea apelor si crearea fenomenului de baltire.

Pentru apararea impotriva inundatiilor se propun lucrari de intretinere a digurilor si consolidarilor de mal pe raul Vedea, precum si repararea lor dupa fiecare viitura produsa.

De asemenea, pentru protectia cursurilor de apa din localitate, in lungul acestora se pastreaza o zona de protectie de 5 m pentru raurile neamenajate, iar pe raul Vedea si raul Teleorman o zona de protectie cu latimea de 4 m in interiorul incintei, conform prevederilor Legii Apelor nr. 310/2004.

Prin PUG se propune realizarea de lucrari hidroameliorative care sa duca la drenarea apelor meteorice si combaterea zonelor inundabile si la stocarea partiala a apelor rezultate.

Se va respecta zona de protectie pentru cursurile de apa impusa de Apele Romane, se vor executa lucrari de drenaj pentru zonele cu drenaj insuficient, se vor executa lucrari hidrotehnice pentru limitarea eroziunii malurilor.

3.11. Masuri pentru zonele afectate de fenomene de instabilitate

Pentru a preveni fenomenele de risc ce apar la amplasarea constructiilor se vor avea in vedere urmatoarele recomandari:

- amplasarea constructiilor se va face pe baza studiilor geotehnice cu calculul stabilitatii versantului la incarcari suplimentare create de constructii;

- se vor proiecta constructii usoare;

- nu se vor executa excavatii de anvergura pe versant (santuri adanci, platforme, taluze verticale, umpluturi, etc.);

- se vor executa numai sapaturi locale pentru fundatii izolate sau ziduri de sprijin care vor fi betonate imediat ce s-a terminat sapatura;

- se vor lua masuri pentru a preintampina patrunderea apei in sapatura;

- se vor dirija apele din precipitatii prin rigole bine dimensionate si dirijate astfel incat sa nu produca eroziuni;

- se vor planta arbori la o distanta corespunzatoare fata de constructiile ce urmeaza a se executa.

Pentru zonele afectate de fenomene de instabilitate si cele improprii de construit se va avea in vedere impadurirea lor.

3.12. Masuri de protectie impotriva riscurilor antropice

La sistematizarea teritoriului se va tine cont de traseele utilitatilor si zonele de protectie ale diferitelor obiective din zona, mai ales acolo unde aceste trasee au o densitate mare.

Se vor ecologiza zonele in care s-au depozitat necontrolat deseurile menajere sau alte tipuri de deseuri.

Se vor avea in vedere:

- respectarea prevederilor PUG comuna Strobaneasa, privind functiunile permise pe amplasamentul obiectivului analizat;

- lucrarile de constructie a obiectivelor vor incepe numai dupa avizarea de catre Agentia pentru Protectia Mediului Teleorman, A.N. Apele Romane – ABA Arges Vedea, SGA Teleorman si de catre autoritatile locale;

- respectarea indicativelor P.O.T. si C.U.T. avizate.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Strada Dunarii, nr. 1, Alexandria

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel. 0247316.228, fax. 0247.316.229

16. Program de monitorizare:

Factor de mediu	Indicatori monitorizati
Apa	<ul style="list-style-type: none">- modul de implementare a proiectelor privind sistemele centralizate de alimentare cu apa si de canalizare;- capacitatea, eficienta si starea tehnica a statiei de epurare a apelor uzate propusa;- indicatori de calitate a apei potabile;- modul de realizare a canalizarii pentru ape uzate menajere;- modul de realizare a canalizarii pentru ape uzate pluviale;- indicatori de calitate a apelor uzate menajere epurate;- indicatori de calitate a apelor pluviale preepurate;- modul de respectare a prevederilor legale privind dimensiunile si amenajarile zonelor de protectie sanitara si a zonelor de protectie a apelor de suprafata;- gradul de racordare la sistemele centralizate de alimentare cu apa si de canalizare, raportat la totalul de locuinte din comuna.
Solul	<ul style="list-style-type: none">- modul de realizare a prevederilor programului de management al deeurilor;- modul de implementare a sistemului de colectare selectiva a tuturor categoriilor de deseuri de la populatie si realizarea infrastructurii necesare colectarii selective a deeurilor;- modul de eliminare al deeurilor la nivel de comuna;- masuri incluse in planul de management al deeurilor in legatura cu educarea cetatenilor pentru reducerea cantitatilor de deseuri;- modul de aplicare a unei agriculturi durabile si reducerea cantitatilor de ingrasaminte aplicate pe terenurile agricole;- gradul de racordare la sistemele centralizate de alimentare cu apa si de canalizare, raportat la totalul de locuinte din comuna.
Aerul	<ul style="list-style-type: none">- modul de respectare a programului de intretinere periodica a carosabilului si a cailor pietonale in vederea diminuarii emisiilor de pulberi in suspensie care sunt generate de trafic;- modul de respectare a programului de rehabilitari de drumuri si modernizarea retelei rutiere prin asfaltare sau pietruire;- modul de respectare a utilizarii tehnologiilor moderne, nepoluante;- modul de respectare a obligatiilor privind managementul deeurilor;- concentratii de poluanti in aerul ambiental in raport cu valorile limita pentru protectia populatiei, vegetatiei, ecosistemelor;- gradul de racordare la sistemul centralizat de alimentare cu gaze naturale, raportat la totalul de locuinte din comuna.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Strada Dunarii, nr. 1, Alexandria

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel. 0247316.228, fax. 0247.316.229

Zgomotul	<ul style="list-style-type: none"> - elemente privind amplasarea si amenajarea cailor de circulatie perimetrare si interioare in raport cu necesitatile privind protejarea receptorilor sensibili (populatie, constructii) la zgomot si vibratii; - elemente privind utilizarea de echipamente cu un nivel de poluare sonora redus; - modul de asigurare a distantelor corespunzatoare ale zonelor de locuinte fata de sursele de zgomot si vibratii; - niveluri de zgomot in raport cu valorile limita.
Flora si fauna (Biodiversitatea)	<p>Monitorizarea biodiversitatii se va realiza in scopul verificarii/evaluarii impactului investitiei asupra caracteristicilor initiale ale habitatelor si a speciilor, in special asupra:</p> <ul style="list-style-type: none"> - modificarilor caracteristicilor structurale initiale ale habitatelor; - modificarilor microclimatice din zonele imediat invecinate zonelor propuse pentru introducere in intravilan; - modului de respectare a propunerilor privind spatiile verzi propuse; - masurilor incluse in planul de management al deseurilor in legatura cu prevenirea eliminarii necontrolate a deseurilor; - suprafete ale spatiilor nou plantate, localizare, specii plantate; - modul de respectare a razei spatiilor de protectie.
Peisajul	<ul style="list-style-type: none"> - modul de respectare a prevederilor PUG cu privire la asigurarea esteticii peisajului urban, in cadrul viitoarelor planuri urbanistice zonale; - suprafete spatii plantate, localizarea acestora; - modul de distribuire a spatiilor plantate fata de functiunile locuinte, mixte si industriale;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Strada Dunarii, nr. 1, Alexandria

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel. 0247316.228, fax. 0247.316.229

ediul urban, inclusiv infrastructura rutiera	<ul style="list-style-type: none"> - numar planuri urbanistice zonale aprobate, obiectivele acestora, modul de respectare a prevederilor PUG si a legislatiei de protectia mediului; - numar proiecte de dezvoltare elaborate si implementate, obiectivele acestora, modul de respectare a prevederilor PUG si a legislatiei de protectia mediului; - numar si tipuri de echipamente edilitare noi sau modernizate / reabilitate, anvergura acestora; - plantatii de protectie si de reabilitare peisagistica; - modul de asigurare a utilitatilor in perimetrele construite, noi sau existente; - modul de respectare a interdictiilor de construire; - lucrari de modernizare a infrastructurii rutiere; - componenta noii infrastructuri rutiere din zona; - indicatori cu privire la starea drumurilor.
----------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

De îndeplinirea Programului de monitorizare este responsabil titularul planului.

Acesta este obligat să depună anual, până la sfârșitul primului trimestru al anului ulterior realizării monitorizării, rezultatele Programului de monitorizare la APM Teleorman.

In caz de evenimente sau accidente cu impact semnificativ asupra mediului, titularul planului va informa Agenția pentru Protecția Mediului Teleorman, GNM – Serviciul Comisariatul Judetean Teleorman și populația din zonă, imediat ce acestea se produc și va suporta remedierea prejudiciilor cauzate.

Titularul activității este obligat sa ia toate masurile necesare, in cazul încetării definitive a activităților, pentru evitarea oricărui risc de poluare si pentru aducerea amplasamentului si a zonelor afectate intr-o stare care sa permită reutilizarea acestora.

Titularul planului are obligația sa respecte prevederile următoarelor acte normative:

- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările si completările ulterioare;
- Ordinul ministrului Sanatatii nr. 119/2013 pentru aprobarea Normelor de igiena si sănătate publica privind mediul de viața al populației;
- Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor;
- STAS 12025-81 efectele vibrațiilor produse asupra clădirilor si parților de clădire;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata in 2004, cu modificările si completările ulterioare;
- Ordinul ministrului transporturilor, constructiilor si turismului nr. 1430/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările si completările ulterioare;
- Ordinul MAPPM nr. 462/1993 pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferei si Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare;
- Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Strada Dunarii, nr. 1, Alexandria

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel. 0247316.228, fax. 0247.316.229

Populatia si sanatatea umana	<ul style="list-style-type: none"> - modul de respectarea a prevederilor legislative cu privire la asigurarea suprafetei de spatiu verde pe locuitor; - modul de respectare a procentului de spatiu verde propus, amenajarea si intretinerea corespunzatoare a acestuia, precum realizarea perdelelor verzi de protectie; - modul de asigurare a facilitatilor de agrement si educationale dezvoltate la nivelul comunei; - modul de realizare a cailor de comunicatii si transport; - modul de extindere a zonelor de intravilan cu realizarea infrastructurii necesare; - monitorizarea optimizarii densitatii de locuire, concomitent cu mentinerea si dezvoltarea spatiilor verzi, a amenajarilor peisagistice cu functie ecologica, estetica si recreativa; - monitorizarea indicatorilor de calitate a apei potabile; - gradul de racordare la sistemele centralizate de alimentare cu apa si de canalizare, raportat la totalul de locuinte din comuna; - gradul de racordare la sistemul centralizat de alimentare cu gaze naturale, raportat la totalul de locuinte din comuna; - numar de locuri de munca create/angajari; - numarul unitatilor economice/comerciale nou aparute in zona; - modificari ale pietei imobiliare; - modificari ale cifrelor de afaceri / profitului pentru firme noi/existente; - sume castigate si cheltuite in comunitate; - pret si cost de trai in comunitate; - efecte asupra persoanelor vulnerabile; - dotari mai bune in domeniul educational si medical; - indicatori specifici pentru calitatea factorilor de mediu (apa, aer, zgomot, vibratii).
Mediul economi c si	<ul style="list-style-type: none"> - numar proiecte noi implementate pe domenii de activitate; - modul de respectare a prevederilor PUG si ale legislatiei pentru protectia mediului;



- H.G. nr. 856/2002 privind evidenta gestiunii deseurilor si pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase;
- H.G. nr. 188/2002 privind aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare in mediul acvatic a apelor uzate, cu modificările si completările ulterioare;
- STAS 10009/1988. Acustica urbana;
- H.G. nr. 1756/2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot in mediu, produs de echipamente destinate utilizării in exteriorul clădirilor;
- H.G. nr. 235/2007 privind gestionarea uleiurilor uzate;
- H.G. nr. 170/2004 privind gestionarea anvelopelor uzate;
- Ordinul M.M.G.A. nr. 344/2004 pentru aprobarea Normelor tehnice privind protecția mediului si in special a solurilor, când se utilizează nămolurile de epurare in agricultura;
- O.U.G. nr. 68/2007 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea si repararea prejudiciului asupra mediului, aprobata prin Legea nr. 19/2008, cu modificările si completările ulterioare ;
- H.G. nr. 1408/2007 privind modalitățile de investigare si evaluare a poluării solului si subsolului;
- H.G. nr. 1403/2007 privind refacerea zonelor in care solul , subsolul si ecosistemele terestre au fost afectate;
- H.G. nr. 53/2009 pentru aprobarea Planului National de protecție a apelor subterane împotriva poluării si deteriorării;
- Ordinul M.M.S.C. nr. 621/2014 privind aprobarea valorilor de prag pentru apele subterane din Romania;
- Ordinul nr. 242/2005 pentru aprobarea organizării sistemului național de monitoring integrat al solului, de supraveghere, control si decizii pentru reducerea aportului de poluanți proveniți din surse agricole si de management al reziduurilor organice provenite din zootehnie in zonele vulnerabile si potențial vulnerabile la poluarea cu nitrați pentru aprobarea Programului de organizare a Sistemului National de Monitoring Integrat al Solului, de supraveghere, control si decizii pentru reducerea aportului de poluanți proveniți din surse agricole si de management al reziduurilor organice provenite din zootehnie in zonele vulnerabile si potențial vulnerabile la poluarea cu nitrați;
- Legea nr. 24/2007, republicata, privind reglementarea si administrarea spatiilor verzi din intravilanul localităților, republicata;
- Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța nr. 47/2005, aprobată cu modificări prin Legea nr. 73/2006 privind reglementări de neutralizare a deșeurilor de origine animală;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1284/2007 privind declararea ariilor de protecție specială avifaunistică ca parte integranta a rețelei ecologice europene Natura 2000, a Directivei "Habitat" 92/43/EEC privind conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice și Directivei "Păsări" 79/409/EEC privind conservarea păsărilor sălbatice, cu modificările si completările ulterioare;
- Ordin nr. 2387/2011 pentru modificarea Ordinului ministrului mediului și dezvoltării durabile nr.1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România;
- H.G. nr. 621/2005 privind gestionarea ambalajelor și deșeurilor de ambalaje, cu modificările si completările ulterioare;
- OUG nr. 59/2007 privind instituirea Programului de îmbunătățire a calității mediului prin realizarea de spații verzi în localități, aprobată prin Legea nr. 343/2007;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Strada Dunarii, nr. 1, Alexandria

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel. 0247316.228, fax. 0247.316.229

- Planul Regional de Gestionare a Deseurilor si Planul Judetean de Gestionare a Deseurilor Teleorman.

Se va solicita la autoritatea competenta pentru protecția mediului emiterea actelor de reglementare corespunzătoare fiecărui plan de investiții (PUZ, PUD).

Emiterea avizului de mediu s-a făcut avându-se în vedere următoarele:

- analiza calitatii raportului de mediu si a proiectului de plan pe baza: documentației procedurii parcurse si a informațiilor grafice, a condus la concluzia ca proiectul de plan propus spre avizare asigura conformarea cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004, integrând toate considerațiile justificate cu privire la mediu în pregătirea planului spre aprobare/adoptare;

- poziția manifestata de celelalte Autoritati consultate pentru desfășurarea procedurii realizării evaluării de mediu învederează un curent de opinie favorabil relativ la efectele implementării planului;

- raportul de mediu, elaborat de ing.Marina Petre – expert de mediu (certificat de inregistrare emis de MMAP, valabil pana la 18.02.2021) , respecta conținutul-cadru prevăzut în anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1076/2004;

- concluziile raportului de mediu sunt favorabile implementării planului din perspectiva potențialelor efecte asupra mediului, sens in care releva ca din evaluarea cumulativa a implementării obiectivelor P.U.G. Storobaneasa „rezulta un efect major pozitiv asupra obiectivelor de mediu, ceea ce va asigura respectarea standardelor de mediu”;

- pe parcursul derulării procedurii de reglementare, publicul a fost înștiințat asupra depunerii solicitării avizului de mediu pe toate canalele de comunicare, inclusiv prin anunțuri repetate în presă, prin afișare pe pagina de internet a APM Teleorman;

- nu au existat opinii din partea publicului.

Mențiuni despre procedura de contestare administrativă și contencios administrativ.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedre procedural sau substanțial, actele, deciziile sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului, care fac obiectul participării publicului în procedura de realizare a evaluării de mediu pentru planuri si programe, prevăzuta de Hotărârea Guvernului nr. 1076/2004, cu respectarea prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările si completările ulterioare.

Actele sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului care fac obiectul participării publicului în procedura de realizare a evaluării de mediu pentru planuri si programe se atacă odată cu decizia de emitere a avizului de mediu.

Se pot adresa instanței de contencios administrativ competente și organizațiile neguvernamentale care promovează protecția mediului și îndeplinesc condițiile cerute de legislația în vigoare, considerând ca acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Soluționarea cererii se face potrivit dispozițiilor Legii nr.554/2004, cu modificările si completările ulterioare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele care fac parte din publicul interesat și care se consideră vătămate într-un drept sau într-un interes legitim, trebuie să solicite autorității publice emitente, în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei etapei finale revocarea respectivei decizii

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Strada Dunarii, nr. 1, Alexandria

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel. 0247316.228, fax. 0247.316.229

Procedura administrativă prealabilă este gratuită.

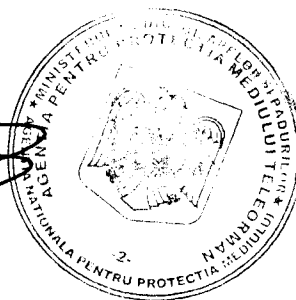
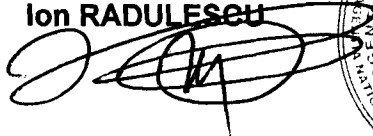
Prezentul aviz de mediu este valabil de la data emiterii, pe toată perioada de valabilitate a Planului Urbanistic General al comunei Storobaneasa, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Nerespectarea condițiilor prezentului aviz constituie contravenție și se pedepsește conform prevederilor legale în vigoare.

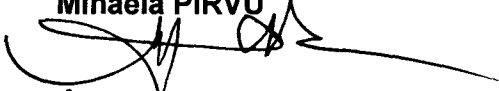
Verificarea conformării cu prevederile prezentului act se face de către Garda Națională de Mediu – Serviciul Comisariatul Județean Teleorman, Agenția pentru Protecția Mediului Teleorman.

Prezentul Aviz de Mediu conține 20 pagini și a fost întocmit în 3 (trei) exemplare.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ion RADULESCU



Sef Serviciu A.A.A.,
Mihaela PIRVU



Întocmit,
Viorica DONE

