



Ministerul Mediului
Agenția Națională pentru Protecția Mediului



Agenția pentru Protecția Mediului Teleorman

AVIZ DE MEDIU
Proiect din 10.02.2017

Ca urmare a Notificării adresate de **Primăria municipiului Rosiorii de Vede**, județul Teleorman, înregistrată la A.P.M. Teleorman cu nr. 9732 din 06.08.2015 cu privire la inițierea procesului de elaborare a planului „**Actualizare Plan Urbanistic General, Regulament Local de Urbanism municipiul Rosiorii de Vede**” și la realizarea primei versiuni a acestuia,

în considerarea analizării documentelor transmise și a completărilor ulterioare,

în urma parcurgerii etapelor procedurale prevăzute de H.G. nr. 1076/2004,

în baza HG nr. 19/2017 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului și pentru modificarea unor acte normative, a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare și a Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, se emite:

AVIZ

pentru: „Actualizare Plan Urbanistic General, Regulament Local de Urbanism municipiul Rosiorii de Vede”

promovat de: Primăria municipiului Rosiorii de Vede, jud. Teleorman

în scopul: stabilirii priorităților reglementărilor de urbanism aplicate în utilizarea terenurilor și realizarea construcțiilor pe teritoriul localității.

Municipiul Rosiorii de Vede are o amplasare central-vestică în județul Teleorman, la intersecția paralelei de 44°07' latitudine nordică cu meridianul de 25° longitudine estică, cu climă temperat-continentală, prezentând amplitudini mari ale temperaturii aerului și cantități reduse de precipitații. Coordonatele principale ale municipiului Rosiorii de Vede sunt: 44°6'41"N și 24°59'39" E.

Prin Legea nr.11/1995 publicată în Monitorul Oficial nr.12/24 ianuarie 1995, orașul Rosiorii de Vede a fost declarat **MUNICIPIU**.

Teritoriul administrativ al municipiului Rosiorii de Vede se învecinează la nord cu comuna Scrioastea, la sud cu comunele Troianu și Peretu, la vest cu comuna Maldaeni iar la est cu comunele Vede și Draganestii de Vede. Se întinde pe o suprafață de 7358 ha (2008) care încorporează zona locuibilă și se împarte astfel: 73,8 % teren arabil, 6,11 % pasune, 0,4 % vii și pepiniere.

Datorită funcțiilor urbane complexe, municipiul Rosiorii de Vede este și un important centru polarizator pentru partea de vest și nord-vest a județului Teleorman. În aria sa de atracție se includ următoarele unități administrativ-teritoriale (22 comune): Maldaeni, Scrioastea, Stejaru, Didesti, Dobrotesti, Balaci, Silistea Gumești, Draganestii de Vede, Dracseni, Sfintesti, Saceni, Zambreasca, Ciolanesti, Necsești, Vartoape, Radoiești, Vede, Peretu, Troianul, Calmatuiu de Sus, Calmatuiu, Crangeni.

Ca urmare a situației sale la limita dintre județele Teleorman și Olt, municipiul Rosiorii de Vede exercită o anumită atracție și pentru unele localități rurale din județul Olt, cum ar fi cele din comunele Mihaiesti, Seaca, Valeni, Nicolae Titulescu, Crampoia, Radomirești, Stoicanesti și Sprancenata. Astfel, zona de influență a municipiului Rosiorii de Vede are o populație care depășește 100 000 de locuitori.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Strada Dunării, nr.1, Alexandria, județul Teleorman, Cod 140002

E-mail: office@apmtr.anpm.ro;

Tel/Fax.0247316228/0247316229

Municipiul Rosiorii de Vede are o buna accesibilitate fiind strabatut 7 drumuri nationale si face parte din Regionala Cai Ferate Craiova, dispune de 2 gari fiind un important nod feroviar.

Teritoriul administrativ al municipiului Rosiorii de Vede însumează o suprafață de 7414,099 ha, din care intravilan existent 1186,447 ha (1150,327 ha – conform PUG anul 2000 si 36,120 ha zone introduse prin PUZ-uri) si extravilan existent 6227,652 ha.

Prin actualizarea Planului Urbanistic General se propune introducerea in intravilan a unei suprafate de 23,822 ha din care:

- 22,167 ha reprezinta suprafata introdusa in intravilan prin reglementarea limitei administrative;
- 1,655 ha reprezinta diferenta de marcare a intravilanului pe limite cadastrale.

Astfel suprafata intravilanului in urma aprobarii P.U.G. va fi de 1210,269 ha si extravilanul de 6203,83 ha. Doua zone de echipare tehnico – edilitara insumand 8,743 ha sunt pe teritoriul comunei Maldaieni.

Teritoriul administrativ al municipiului Rosiorii de Vede se suprapune in parte peste situl de importanta comunitara ROSCI0386 Raul Vedeaa astfel:

- Intravilan – 7,52 ha
- Extravilan – 355,62 ha

Obiectul lucrării :

Planul Urbanistic General constituie baza legala pentru realizarea programelor si planurilor de dezvoltare. Este o documentatie cu caracter de reglementare, raspunde programului de amenajare a teritoriului si de dezvoltare, se coreleaza cu Planul de Amenajare a Teritoriului Judetean si cu Planul de Amenajare a Teritoriului National.

In conformitate cu obiectivele formulate in strategia de dezvoltare locala a municipiului Rosirii de Vede pentru perioada 2012 – 2020, Actualizarea Planului Urbanistic General al municipiului Rosiorii de Vede va asigura un pachet de actiuni care sa conduca la:

- Imbunatirea conditiilor de viata prin eliminarea disfunctionalitatilor, asigurarea accesului la infrastructuri, servicii publice si locuinte convenabile pentru toti locuitorii;
- Crearea conditiilor pentru satisfacerea cerintelor speciale ale copiilor, varstnicilor si ale persoanelor cu handicap;
- Utilizarea eficienta a terenurilor in acord cu functiunile urbanistice adecvate, extinderea controlata a zonelor construite;
- Protejarea si punerea in valoare a patrimoniului cultural construit si natural;
- Asigurarea calitatii cadrului construit, amenajat si plantat;
- Protejarea impotriva dezastrelor naturale.

Domeniul de aplicare

Actualizarea Planului Urbanistic General al municipiului Rosiorii de Vede urmărește, prin introducerea în cadrul documentației de urbanism existente a constrangerilor și permisivităților urbanistice generate de zonele propuse pentru extindere, crearea condițiilor de autorizare a noilor construcții, crearea premiselor spațiale pentru desfășurarea activităților economice și sociale în acord cu obiectivele de dezvoltare județene. De asemenea vor fi accentuate implicațiile dezvoltării urbanistice asupra sistemului de circulație și a rețelei de infrastructura edilitară, fiind conturate măsurile pentru dezvoltarea armonioasă a localității.

Obiectivele planului:

PUG are drept scop, stabilirea priorităților reglementarilor de urbanism aplicate în utilizarea terenurilor și realizarea construcțiilor pe teritoriul localității.

Planul Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism aprobate, constituie documentațiile pe baza carora se vor elibera Certificatele de urbanism și Autorizațiile de construire pe teritoriul administrativ al municipiului Rosiorii de Vede.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Strada Dunarii, nr.1, Alexandria, judetul Teleorman, Cod 140002

E-mail: office@apmtr.anpm.ro;

Tel/Fax.0247316228/0247316229

Actualizarea Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism au ca obiectiv să asigure pachetul de acțiuni care vor conduce la tranșunerea în practică la nivel local a prevederilor Legii nr. 350/2001, HG nr. 835/1998, Ordinului MLPAT nr. 13/N/1999, altor acte normative conexe și îmbunătățirea calității mediului de viață al comunității.

**Planul Urbanistic General își propune rezolvarea următoarelor obiective generale:
Reglementări pe termen scurt cu privire la:**

- stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan în relație cu teritoriul administrativ al UAT;
- stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan;
- zonificarea funcțională în corelație cu organizarea rețelei de circulație;
- delimitarea zonelor afectate de servituti publice;
- modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico – edilitare;
- stabilirea zonelor protejate și de protecție a monumentelor istorice și a siturilor arheologice reparate;
- zonele care au instituite un regim speciali de protecție prevăzute de legislația în vigoare;
- formele de proprietate și circulația juridică a terenurilor;
- precizarea condițiilor de amplasare și conformare a volumelor construite, amenajate și plantate;
- zonele de risc natural delimitate și declarate astfel, conform legii, precum și măsurile specifice privind prevenirea și atenuarea riscurilor, utilizarea terenurilor și realizarea construcțiilor în aceste zone;
- zone de risc datorate unor depozitari istorice de deseuri.

Reglementări pe termen mediu și lung cu privire la:

- evoluția în perspectiva UAT;
- direcțiile de dezvoltare funcțională în teritoriu;
- traseele coridoarelor de circulație și de echipare prevăzute în planurile de amenajare a teritoriului național, zonal și județean;
- zonele de risc natural delimitate și declarate astfel, conform legii, precum și măsurile specifice privind prevenirea și atenuarea riscurilor, utilizarea terenurilor și realizarea construcțiilor în aceste zone;
- lista principalelor proiecte de dezvoltare și restructurare;
- stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară și definitivă de construire;
- delimitarea zonelor în care se preconizează operațiuni de restructurare urbană și de regenerare urbană.

Planul prevede realizarea următoarelor obiective și investiții – propuneri:

Intravilan propus. Zone funcționale. Bilanț teritorial

Ca urmare a necesităților de dezvoltare, precum și pe baza concluziilor studiilor de fundamentare se propune:

- ✓ modificarea limitei intravilanului incluzând suprafețe de teren rezultate din corecția limitelor cadastrale;
- ✓ modificarea unor zone funcționale existente în structură și mărirea lor prin amenajări sau reamenajări, pentru păstrarea unității funcționale și eliminarea stărilor conflictuale astfel:
 - unitățile mici industriale din zonele rezidențiale sunt propuse pentru reconversie funcțională în servicii;
 - zonele rezidențiale limitrofe arterei rutiere principale DN6 – E70 sunt propuse pentru reconversie funcțională în zonă mixtă - servicii;
- ✓ reabilitarea urbană a zonei compuse din strazile Egalității, Lunca Vezii și Vadu Vezii;
- ✓ extinderea cimitirului aflat pe strada Stelian Popescu cu 1 ha;
- ✓ realizarea unor noi locuințe colective pe strada Alea Parc Nord, prin schimbarea destinației terenului din cea de industrie în locuințe;
- ✓ amenajarea de spații verzi, sport, agrement pentru în normele europene

Organizarea circulației:

Transportul în comun



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Strada Dunării, nr.1, Alexandria, județul Teleorman, Cod 140002

E-mail: office@apmtr.anpm.ro;

Tel/Fax.0247316228/0247316229

Se are in vedere realizarea transportului in comun pe urmatoarele traseu:

- Gara de Nord – Republicii – A.I. Cuza – I.L. Caragiale - Sfantul Teodor - Dunarii – Bariera;
- Bariera - Dunarii - Sfantul Teodor - I.L. Caragiale –Carpati - Gara de Nord.

In scopul imbunatatirii conditiilor de circulatie se propun urmatoarele:

- ✓ eliminarea unor neconcordanțe între necesitățile traficului actual și caracteristicile tramei stradale, remedierea unor dificultăți existente;
- ✓ stabilirea schemei majore de circulație;
- ✓ modernizarea strazilor care fac parte din trama stradala majora, pornind din zona centrala spre extremitati, urmarindu-se corelarea lucrarilor de modernizare cu cele privind instalatiile tehnico-edilitare subterane și aeriene;
- ✓ ranforsarea sistemului rutier la strazile modernizate;
- ✓ consolidarea sistemelor rutiere la strazile din bolovani de rau;
- ✓ pietruirea și balastarea strazilor care sunt impracticabile în anotimpurile ploioase
- ✓ amenajarea unor parcaje publice în zona centrala;
- ✓ amenajarea zonelor pentru circulația pietonala;
- ✓ amenajarea corespunzătoare a trotuarelor și a zonelor verzi protectoare.

Circulația pietonala - Propuneri de amenajare, modernizare sau completare a cailor pietonale

- ✓ eliminarea unor neconcordanțe între necesitățile traficului actual și caracteristicile tramei stradale, remedierea unor dificultăți existente;
- ✓ amenajarea zonelor pentru circulația pietonala;
- ✓ amenajarea corespunzătoare a trotuarelor și a zonelor verzi protectoare.

Lucrarile vor fi etapizate pe doua sectiuni: etapa I – 5 ani și etapa II – 10 ani.

Cu ocazia reabilitării, modernizării și extinderii tramei stradale se vor amenaja piste pentru biciclisti pe principalele trasee între zonele de interes și pe toate arterele de circulație unde acest lucru este posibil și se vor realiza condițiile speciale pentru accesul persoanelor cu handicap conform prevederilor legale în vigoare.

Zone cu riscuri naturale

Inundatii – protejarea zonelor afectate de revarsari ale apelor se poate face prin instituirea interdicției de construire prin reglementari PUG și luarea unor masuri pentru:

- ✓ executarea de lucrari de regularizare pe tot cursul paraului Bratcov;
- ✓ corectarea și regularizarea cursului raurilor prin reducerea, pe cât posibil, a meandrelor ;
- ✓ executarea de lucrari de curățire a albiilor de sedimentele transportate și depuse;
- ✓ indiguiri și corectari ale coronamentelor digurilor.

Eroziunile de maluri depistate pe cursul superior al raului Vedea trebuie combătute prin :

- ✓ curățirea albiilor de produsele de eroziune pentru a se evita largirea anuala ;
- ✓ corectarea cursului acolo unde este posibil (reducerea meandrelor);
- ✓ indiguirea zonelor celor mai afectate de eroziune;
- ✓ executarea de lucrari hidrotehnice pe tot cursul .

In zonele afectate de inundatii periodice, eroziuni, alunecari de teren etc., se instituie interdicție de construire pana la data eliminării producerii lor.

Echiparea edilitara

Gospodarirea apelor

Sunt necesare lucrari hidrotehnice, lucrari pentru apararea contra inundatiilor, eroziunii versantilor astfel:

Inundatii – executarea de lucrari de regularizare pe tot cursul paraului Bratcov:

- corectarea și regularizarea cursului raurilor prin reducerea, pe cât posibil, a meandrelor ;
- executarea de lucrari de curățire a albiilor de sedimentele transportate și depuse;
- indiguiri și corectari ale coronamentelor digurilor.

Eroziunile de maluri depistate pe cursul superior al raului Vedea vor trebui combătute prin:

- curățirea albiilor de produsele de eroziune pentru a se evita largirea anuala ;
- corectarea cursului acolo unde este posibil (reducerea meandrelor);



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Strada Dunarii, nr.1, Alexandria, judetul Teleorman, Cod 140002

E-mail: office@apmtr.anpm.ro;

Tel/Fax.0247316228/0247316229

- indiguirea zonelor celor mai afectate de eroziune;
- executarea de lucrari hidrotehnice pe tot cursul.

Alimentarea cu apa in sistemul de alimentare cu apa pentru Municipiul Rosiorii de Vede, se preconizeaza urmatoarele lucrari:

- reabilitarea captarii apei din puturi;
- modernizarea statiei de tratare a apei (finalizare);
- reabilitarea conductelor de aductiune din tevi de otel Dn 250 mm si conducta de azbociment Dn 500 mm;
- reabilitare conducte de distributie pe toata lungimea lor;
- extinderi de conducte de distributie pe strazile care nu beneficiaza de alimentare cu apa;
- imbunatatirea regimului de presiune in retea de distributie.

Canalizarea apelor uzate menajere – sunt propuse urmatoarele lucrari la sistemul de canalizare si epurare a apelor uzate:

- reabilitarea statiei de epurare existenta (finalizare);
- extinderea colectorului principal;
- reabilitari de retele de canalizare existente;
- extinderi de retele de canalizare pe toate strazile municipiului;
- reabilitarea retelelor de canalizare a apelor uzate de canalizare pluviala existente si extinderea acestora pe toata suprafata municipiului.

Alimentarea cu energie electrica - se impune necesitatea asigurarii alimentarii cu energie electrica a locuintelor debransate si a celor noi construite. In acest context se vor realiza:

- ✓ inlocuirea conductoarelor neizolate cu conductoare torsadate;
- ✓ separarea iluminatului public de retea de distributie;
- ✓ prevederea unui numar de corpuri de iluminat suficiente pentru realizarea unui nivel de iluminare corespunzator;
- ✓ realizarea unui iluminat ambiental pe strazile reprezentative;
- ✓ prevederea de proiectoare pentru punerea in valoare a cladirilor reprezentative;
- ✓ alegerea unor corpuri de iluminat corespunzatoare pentru zona centrala a municipiului Rosiorii de Vede;
- ✓ realizarea unor bransamente electrice, care sa nu afecteze aspectul cladirilor si in special fatadele.

Exploatarea, intretinerea si dezvoltarea retelelor electrice de distributie sunt in sarcina operatorului de distributie de energie electrica.

- ✓ montarea subterana a retelei telefonice din zona centrala si a retelei telefonice interurbane;
- ✓ racordurile telefonice la cladirile reprezentative sa fie realizate astfel incat sa nu le afecteze aspectul, si in special fatadele;
- ✓ montarea pe stalpi a retelei telefonice cu un singur cablu pe un traseu;

Montarea de noi cabluri pe stalpii retelei electrice de distributie se va realiza numai cu acordul operatorului de distributie.

Alimentare cu caldura - pentru mentinerea sistemului in stare de functionare, in conditii de eficienta, sunt necesare urmatoarele lucrari:

- ✓ reabilitarea si modernizarea retelelor termice de agent primar (apa fierbinte);
- ✓ reabilitarea si modernizarea retelelor termice de agent secundar, (apa calda)

In prima etapa se vor inlocui conductele de la centrala termica CT5, apoi se propune inlocuirea tuturor conductelor din sistem.

Alimentarea cu gaze naturale - se propune sa se asigure posibilitatea alimentarii tuturor consumatorilor prin extinderea sistemului de distributie si reabilitarea retelelor de distributie existente.

Planul de mobilitate urbana - urmareste urmatoarele 5 obiective:

- ✓ imbunatatirea eficientei serviciilor si infrastructurii de transport;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Strada Dunarii, nr.1, Alexandria, judetul Teleorman, Cod 140002

E-mail: office@apmtr.anpm.ro;

Tel/Fax.0247316228/0247316229

- ✓ reducerea necesitatilor de transport motorizat, reducerea impactului asupra mediului si reducerea consumului de energie pentru activitatile de transport;
- ✓ asigurarea unui nivel optim de accesibilitate in cadrul localitatii si in cadrul zonelor metropolitane/ periurbane;
- ✓ asigurarea unui mediu sigur pentru populatie;
- ✓ asigurarea accesibilitatii tuturor categoriilor de persoane, inclusiv pentru persoanele cu dizabilitati.

Protectia mediului – se propun:

- ✓ delimitarea zonelor protejate si restrictiile generale pentru conservarea patrimoniului natural si construit;
- ✓ diminuarea pana la eliminare a surselor de poluare, prin reecologizarea si refunctionalizarea zonelor degradate;
- ✓ epurarea si preepurarea apelor uzate;
- ✓ depozitarea controlata a deseurilor menajere si industriale;
- ✓ recuperarea terenurilor degradate, consolidari de maluri si taluzuri, plantari de zone verzi;
- ✓ organizarea sistemelor de spatii verzi astfel incat suprafata de spatii verzi sa ajunga la valoarea de 26 mp/locuitor;
- ✓ zone propuse pentru refacerea peisagistica si reabilitare urbana.

cu urmatoarele conditii:

Se va limita impactul asupra factorilor de mediu atat in faza de executie cat si in faza de exploatare prin respectarea urmatoarelor conditii:

Masurile propuse pentru a preveni, reduce si compensa cat de complet posibil orice efect advers asupra mediului al implementarii planului sau programului

Masuri propuse de prevenire, diminuare si compensare a impactului produs asupra apelor de suprafata si subterane

In perioada de executie a investitiilor prevazute prin PUG

- respectarea prevederilor regulamentului local de urbanism;
- realizarea masurilor propuse prin PUG;
- reducerea la minimum a suprafetelor destinate constructiilor sau organizarii de santier;
- obtinerea acordului de mediu pentru orice lucrari de constructii;
- proiectarea si executia retelelor de alimentare cu apa si canalizare si reabilitarea statiei de epurare a apelor uzate, se va face tinandu-se cont de numarul total de locuitori echivalenti prognozati in zona precum si a eventualelor extinderi viitoare;
- prevenirea evacuarii accidentale de substante periculoase (produse petroliere, ape menajere) in apa subterana sau de suprafata;
- manipularea materialelor sau a altor substante se va realiza astfel incat sa se evite dizolvarea si antrenarea lor de catre apele de precipitatie;
- realizarea unui management adecvat al deseurilor de constructii, spatii de depozitare temporara in conformitate cu reglementarile in vigoare, eliminarea/ valorificarea deseurilor prin firme specializate si autorizate, evitarea stocarii deseurilor de constructie pe amplasament pe perioade lungi de timp;
- utilajele folosite la lucrarile de constructie sa fie in stare tehnica corespunzatoare;
- nu se vor spala utilaje in cursurile de apa din zona;
- evitarea depozitarii temporare de pamant sau material excavat in zone cu risc crescut de a fi transportate de scurgerile torentiale;
- interzicerea stationarii in imediata vecinatate a cursurilor de apa si a izvoarelor a utilajelor pe perioadele in care acestea nu desfasoara vreo activitate;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Strada Dunarii, nr.1, Alexandria, judetul Teleorman, Cod 140002

E-mail: office@apmtr.anpm.ro;

Tel/Fax.0247316228/0247316229

- interzicerea executării reparațiilor sau intretinerilor utilajelor în vecinătatea acestor cursuri de apă (aceste operații se vor efectua doar în ateliere specializate cu excepții firești dictate de situații de urgență etc.);
 - protejarea zonelor de lucru în situația în care sunt necesare operațiuni de protecție în situ prin grunduire, vopsire (tavi de colectare a eventualelor scurgeri de surplus la vopsire etc.); depozitarea temporară a vopselei doar în spațiul special destinat și amenajat și interzicerea formării de stocuri pe teren mai ales în vecinătatea izvoarelor sau cursurilor de apă din zonă;
- In perioada de functionare a investițiilor prevăzute prin PUG***

- respectarea prevederilor avizului și a autorizației de gospodărire a apelor;
- verificarea periodică și intretinerea în stare bună de funcționare a instalațiilor de colectare a apelor uzate din zonă pentru a se evita propagarea poluării înspre sol și ape subterane;
- monitorizarea periodică a apelor uzate menajere și industriale evacuate cursurile de apă;
- prevenirea evacuării accidentale de substanțe periculoase (produse petroliere, substanțe de dezinfectie) în apă subterană sau de suprafață;
- amenajarea terenului și a drumurilor din zonă se va face astfel încât să permită evacuarea rapidă a apelor din precipitații;
- toate sursele de apă existente trebuie protejate împotriva poluării și alterării calității apei brute;
- conectarea obligatorie a locuitorilor la rețeaua de canalizare centralizată, iar acolo unde acest lucru nu este posibil, instituirea obligației constuirii de bazine betonate vidanjabile;
- igienizarea cursurilor de apă din zonă, prin colectarea gunoiului menajer, a pet-urilor, a deșeurilor de lemn și al altor materiale aruncate la întâmplare pe malul cursurilor de apă;
- reconstrucția ecologică a terenurilor afectate de poluare, de alunecări de teren și de diferite forme de eroziune;

Măsuri propuse de prevenire, diminuare și compensare a impactului produs asupra aerului

In perioada de executie a investițiilor prevăzute prin PUG

- obținerea acordului de mediu pentru orice lucrări de construcții;
- realizarea tuturor măsurilor propuse prin PUG, în special cele ce privesc fluidizarea circulației în localitate;
- respectarea prevederilor regulamentului local de urbanism;
- utilizarea de mașini și utilaje în stare bună de funcționare și cu toate reviziile făcute la zi;
- încetarea activităților generatoare de praf în perioade de vânt puternic;
- utilizarea unor carburanți cu conținut redus de sulf;
- impunerea unor limitări de viteză a vehiculelor de tonaj mare;
- se va impune constructorului stăpînire drumurilor de acces în incinta șantierei pentru evitarea ridicării prafului în timpul perioadei de decopertare și construcție;
- se va face curățarea zilnică a căilor de acces din vecinătatea șantierei – îndepărtarea nisipului, a pamantului, pentru prevenirea ridicării prafului;
- mijloacele de transport pentru materiale vor fi prevăzute cu prelată pentru evitarea împrăstierii de particule cu ajutorul vantului;
- efectuarea reglajelor corespunzătoare la motoarele mijloacelor de producție în conformitate cu condițiile impuse de ITP.

In perioada de functionare a investițiilor prevăzute prin PUG

- respectarea prevederilor regulamentului local de urbanism;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Strada Dunării, nr. 1, Alexandria, județul Teleorman, Cod 140002

E-mail: office@apmtr.anpm.ro;

Tel/Fax. 0247316228/0247316229

- incurajarea formelor de transport alternativ, nepoluante (biciclete, role etc), prin asigurarea infrastructurii necesare acestora;
- adoptarea unor solutii alternative in vederea obtinerii energiei termice si electrice necesare;
- spalarea si inspectarea periodica a retelelor de canalizare din localitate;
- stimularea racordarii locuitorilor la sistemul centralizat de alimentare cu gaz metan;
- plantarea de perdele forestiere in jurul obiectivelor industriale;
- inlocuirea masinilor si utilajelor agricole, vechi, de productivitate scazuta cu altele noi de randament ridicat si cu consumuri reduse de combustibili;
- sprijinirea in continuare a cresterii eficientei energetice a cladirilor publice si private.

Masuri de diminuare a impactului asupra solului si subsolului

In perioada de executie a investitiilor prevazute prin PUG

- obtinerea acordului de mediu pentru orice lucrari de constructii;
- respectarea prevederilor regulamentului local de urbanism;
- lucrarile de constructie care se vor desfasura in zona nu trebuie sa demareze inaintea asigurarii spatiilor corespunzatoare de depozitare a materialelor si deseurilor;
- lucrarile de constructii se vor realiza de firme care au acest domeniu principal de activitate si folosesc personal calificat si/sau necalificat functie de cerintele de lucru;
- societatile care asigura constructia obiectivelor isi asuma sarcina de a colecta si elimina sau reutiliza deseurile specifice din constructii; nu se vor realiza depozite exterioare neorganizate, la finalizarea lucrarilor terenul va fi curatat si eliberat de astfel de depozite;
- reducerea pe cat posibil a emisiilor de praf in perioada de constructie, curatarea si stropirea cailor de acces;
- alimentarea cu combustibil a utilajelor se va face doar de la statiile furnizorilor autorizati, sau prin alimentare de la instalatii mobile autorizate;
- manipularea combustibililor astfel incat sa se evite scaparile accidentale pe sol sau in apa;
- asigurarea starii tehnice corespunzatoare a utilajelor folosite in executie atat pentru evitarea scurgerilor de carburanti si lubrifianti cat si pentru minimizarea emisiilor in aerul atmosferic;
- efectuarea eventualelor reparatii in locuri amenajate special, cu platforme betonate (in perimetrul organizarii de santier sau la unitati specializate);
- stocarea combustibililor si uleiurilor in rezervoare etanse;
- pentru diminuarea impactului posibilelor poluari accidentale cu lubrifianti si/sau carburanti utilajele vor fi dotate cu recipiente cu nisip sau rumegus pentru absorbtia scurgerilor. Aceste materiale vor fi imprastiate in zona respectiva iar apoi colectate impreuna cu solul afectat si gestionate conform legislatiei in vigoare;
- stratul fertil (vegetal) de sol obtinut in urma lucrarilor de sapaturi va fi depozitat corespunzator, iar la finalizarea lucrarilor de constructii v-a fi utilizat la ecologizarea zonelor afectate;

In perioada de functionare a investitiilor prevazute prin PUG

- respectarea prevederilor regulamentului local de urbanism;
- trecerea apelor pluviale care spala parcarile unor obiective publice si industriale care se vor dezvolta in zona, printr-un separator de hidrocarburi inainte de deversarea acestora in retea de canalizare oraseneasca sau in emisar;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Strada Dunarii, nr.1, Alexandria, judetul Teleorman, Cod 140002

E-mail: office@apmtr.anpm.ro;

Tel/Fax.0247316228/0247316229

- gestionarea deșeurilor prin asigurarea de condiții de eliminare corespunzătoare, pe baza de contracte cu societăți specializate sau cu mijloace proprii până la locații accesibile agenților specializați;
- verificarea periodică a zonelor ecologizate, pentru urmărirea refacerii vegetației din zonele afectate;
- conectarea obligatorie a locuitorilor la rețeaua de canalizare centralizată, iar acolo unde acest lucru nu este posibil, instituirea obligației construirii de bazine betonate vidanjabile;

Măsuri propuse pentru prevenirea, reducerea și compensarea efectelor adverse asupra mediului social și economic.

In perioada de executie a investițiilor prevăzute prin PUG

- respectarea regulamentului local de urbanism;
- instituirea de interdicție de construire în zonele inundabile ale cursurilor de apă, în zonele predispuse alunecărilor de teren și fenomenelor de eroziune;
- realizarea măsurilor propuse prin PUG;
- lucrările de construcție din zonă vor folosi cu precădere forța de muncă locală, având un impact pozitiv asupra mediului social și economic;
- firmele constructoare se vor orienta în ceea ce privește angajarea spre populația locală;
- management eficient al lucrărilor aferente organizării de șantier, alegerea unor rute pentru traficul de șantier care să tranziteze cât mai puțin spațiile rezidențiale, iar unde nu este posibil, impunerea unor restricții în ceea ce privește viteza de rulare;
- modernizarea drumurilor de acces, fluidizarea circulației în localitate, care ar duce la scăderea disconfortului populației în ceea ce privește zgomotul și vibrațiile datorate traficului rutier;
- extinderea și reabilitarea rețelelor de distribuție a apei potabile, contorizarea consumatorilor finali;
- reabilitare, modernizare și extindere a rețelei de canalizare;
- modernizarea și extinderea infrastructurii rutiere, conform măsurilor propuse prin PUG;

In perioada de functionare a investițiilor prevăzute prin PUG

În perioada de funcționare se va resimți un impact puternic pozitiv, asupra populației din zonă, în ceea ce privește creșterea numărului de locuri de muncă, dezvoltării activităților economice, dezvoltării sectorului turistic, dezvoltării echipării edilitare, dar și a ecologizării și recuperării terenurilor degradate.

Pentru prevenirea oricărui impact asupra mediului social și economic este necesară:

- respectarea regulamentului local de urbanism;
- orientarea în ceea ce privește angajarea spre populația locală;
- nivelul de zgomot din timpul diferitelor lucrări de construcție nu va depăși nivelul echivalent de zgomot admisibil pentru zonă rezidențială, Conform STAS 10009/88, respectiv valoarea limită de 50 dB(A);

Măsuri propuse de prevenire, diminuare și compensare a impactului produs asupra biodiversității

Măsurile de conservare, care trebuie respectate obligatoriu, sunt prezentate în cele ce urmează:

Pentru habitate:

6430 - Comunități de liziera cu ierburi înalte higrofile de la nivelul câmpiilor, până la cel montan și alpin:

- interzicerea pasunatului în interior și în vecinătate;
- menținerea nivelului natural de apă prin interzicerea drenajelor prin canale de desecare și interzicerea indiguirilor care pot duce la creșterea nivelului apei;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Strada Dunării, nr.1, Alexandria, județul Teleorman, Cod 140002

E-mail: office@apmtr.anpm.ro;

Tel/Fax.0247316228/0247316229

- interzicerea utilizării substanțelor chimice (inclusiv îngrășăminte, insecticide, etc) în vecinătate;
- monitorizarea speciilor de plante higro și hidrofile cu caracter invaziv;
- monitorizarea cursurilor de apă sezoniere;
- menținerea neschimbată a habitatului;
- menținerea modului actual de folosință al terenului;
- utilizarea resurselor în manieră tradițională fără a exista intervenții care ar putea avea consecințe asupra stării actuale a sitului.

92A0 Zăvoaie cu *Salix alba* și *Populus alba*:

- limitarea la minim a activităților de îndiguire;
- interzicerea exploatării depunerilor de nisip și pietris din albia râurilor;
- interzicerea utilizării substanțelor chimice (inclusiv îngrășăminte, insecticide, etc) în vecinătatea cursurilor de apă (50 metri);
- interzicerea traversării cursurilor de apă și oprirea în vecinătatea acestora a autovehiculelor care prezintă scurgeri de carburanți/uleiuri;
- interzicerea tăierii vegetației lemnoase;
- monitorizarea activităților turistice;
- interzicerea arderii vegetației.

91FO Paduri ripariene mixte cu *Quercus robur*, *Ulmus laevis*, *Fraxinus excelsior* sau *Fraxinus angustifolia*, din lungul marilor râuri (*Ulmion minoris*):

91MO Paduri balcano - panonice de cer și gorun

91Y0 Paduri dacice de stejar și carpen

- promovarea regenerării naturale a pădurii;
- interzicerea plantării/impaduririi cu alte specii decât cele specifice habitatului;
- menținerea în pădure a arborilor parțial ușiți, bătrâni sau rușiți care prezintă cavități și scorburi;
- menținerea în ecosistem a crengilor moarte căzute pe sol;
- protejarea stratului ierbos prin interzicerea pasunatului în pădure;
- eliminarea utilizării insecticidelor în pădure;
- interzicerea tăierilor rase în cazul exploatarilor;
- limitarea construirii de noi drumuri forestiere;
- interzicerea arderii vegetației;
- reglementarea Activităților de colectare de plante medicinale, ciuperci, fructe de pădure sau alte activități similare.

Pentru speciile de amfibieni și reptile enumerate în anexa II a Directivei Consiliului 92/43/CEE

1188 *Bombina orientalis*

1166 *Triturus cristatus*

- reducerea impactului antropic în proximitatea bălților;
- evitarea activităților care distrug sau degradează habitatul speciilor;
- interzicerea distrugerii, arderii și tăierii vegetației ierboase și lemnoase precum și interzicerea folosirii tratamentelor chimice în interiorul și în vecinătatea (100 m) habitatelor frecventate de aceste specii;
- menținerea nivelului natural de apă prin interzicerea drenajelor prin canale de desecare și interzicerea îndiguirilor care pot duce la creșterea nivelului apei;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Strada Dunării, nr. 1, Alexandria, județul Teleorman, Cod 140002

E-mail: office@apmtr.anpm.ro;

Tel/Fax. 0247316228/0247316229

- monitorizarea speciilor de plante higro si hidrofile cu caracter invaziv;
- monitorizarea baltilor temporare sau permanente, precum si a celor care seaca in mod natural;
- interzicerea exploatarii depunerilor de nisip si pietris din albia raurilor;
- interzicerea traversarii cursurilor de apa si oprirea in vecinatatea acestora a autovehiculelor care prezinta scurgeri de carburanti/uleiuri;
- monitorizarea cursurilor de apa sezoniere.

Pentru speciile de pesti enumerate in anexa II a Directivei Consiliului 92/43/CEE

1134 Rhodeus sericeus amarus

1149 Cobitis taenia

1146 Sabanejewia aurata

- mentinerea nivelului natural de apa prin interzicerea drenajelor si a indiguirilor care pot duce la scaderea/cresterea nivelului apei;
- interzicerea/limitarea interventiilor asupra cursurilor de apa prin constructii care pot reprezenta bariere pentru deplasarea pestilor;
- interzicerea folosirii substantelor chimice in interiorul ecosistemelor acvatice si in vecinatatea acestora (50 m);
- interzicerea/limitarea exploatarii depunerilor de nisip si pietris din albia raurilor;
- interzicerea/limitarea interventiei asupra albiei raurilor si paraielor prin exploatarea materialului aluvial;
- eliminarea/limitarea activitatilor de braconaj;
- reglementarea si controlul activitatilor de pescuit;
- interzicerea traversarii cursurilor de apa si oprirea in vecinatatea acestora a autovehiculelor care prezinta scurgeri de carburanti/uleiuri;
- monitorizarea activitatilor turistice;
- monitorizarea cursurilor de apa sezoniere;
- controlarea factorilor perturbatori, reprezentati de poluare menajera, rumegus, eroziune, pescuit ilegal.;

2511 Gobio kessieri

- mentinerea calitatii apei;
- pastrarea conditiilor naturale sau apropiat de cele naturale in anumitor sectoare de rau;
- interzicerea traversarii cursurilor de apa si oprirea in vecinatatea acestora a autovehiculelor care prezinta scurgeri de carburanti/uleiuri;
- interzicerea folosirii substantelor chimice in interiorul ecosistemelor acvatice si in vecinatatea acestora (50 m);
- interzicerea/limitarea asupra albiei raurilor si paraielor interventiei prin exploatarea materialului aluvial.

Pentru speciile de nevertebrate enumerate in anexa II a Directivei Consiliului 92/43/CEE

1088 Cerambyx cerdo

- conservarea si protejarea biotopilor caracteristici (protejarea habitatelor naturale, mentinerea arborilor batrani si a lemnului mort);
- interzicerea colectarii speciei de catre colectionarii amatori;
- reducerea tratamentelor cu substante chimice toxice in ecosistemele forestiere.

1083 Lucanus Cervus



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Strada Dunarii, nr.1, Alexandria, judetul Teleorman, Cod 140002

E-mail: office@apmtr.anpm.ro;

Tel/Fax.0247316228/0247316229

- pastrarea eterogenitatii ecosistemelor forestiere (mentinerea structurii si compozitiei naturale, a poienilor si luminisurilor etc);
- mentinerea ecosistemelor ierboase prin pasunat si cosit (prevenirea instalarii arborilor si arbustilor);
- interzicerea suprapasunatului si mentinerea unui pasunat traditional (cu speciile, efectivele si in perioadele utilizate pe parcursul ultimelor decenii);
- limitarea utilizarii ingrasamintelor/tratamentelor chimice si utilizarea controlata a ingrasamintelor organice;
- interzicerea arderii vegetatiei;
- mentinerea in padure a minim 5% dintre arborii partial uscati, batrani sau rupti;
- mentinerea in ecosistem a crengilor moarte cazute pe sol.

1089 Morimus funereus

- protejarea arborilor batrani din padurile de foioase;
- interzicerea colectarii speciei de catre colectionarii amatori;
- reducerea tratamentelor cu substante chimice toxice in ecosistemele forestiere;
- conservarea si protejarea biotopilor caracteristici.

Alte masuri de diminuare a impactului

- evitarea afectarii de catre infrastructura temporara creata in perioada de constructie a diferitelor proiecte, a habitatelor naturale si semi-naturale din incinta SCI-ului;
- se interzice circulatia autovehiculelor in afara drumurilor trasate pentru functionarea diferitelor santiere (drumuri de acces, drumuri tehnologice), in scopul minimizarii impactului acustic asupra speciilor de importanta comunitara;
- respectarea cu strictete traseele cailor de acces, existente in interiorul ariei protejate;
- se vor utiliza utilaje mijloacele auto care au reviziile tehnice periodice la zi;
- administratorii societatilor constructoare vor instrui angajatii si vor urmari gestionarea tuturor categoriilor de deseuri in conformitate cu normele legale in domeniu;
- nu se va actiona pentru schimbarea directiei cursului raurilor din zona protejata si nu se vor crea coturi artificiale prin parasirea unor suprafete neexploatate;
- nu se vor crea baraje artificiale ale cursurilor de apa din zona protejata;
- se va evita poluarea apei de suprafata si subterane prin interzicerea intrarii in zona protejata a utilajelor cu pierderi de carburanti sau lubrefianti, prin interzicerea spalarii utilajelor in cursurile de apa si prin efectuarea reparatiilor la unitati de profil.

In perioada de functionare a investitiilor prevazute prin PUG

- se vor respecta prevederile regulamentului local de urbanism;
- in cazul producerii de poluari accidentale se vor lua masuri imediate de inlaturare a factorilor generatori de poluare si vor fi anuntate autoritatile responsabile de protectie a mediului;
- verificarea periodica a starii vegetatiei din zonele ecologizate, si replantarea vegetatiei in zonele in care aceasta nu s-a dezvoltat;
- igienizarea cursurilor de apa si a zonelor afectate de depozite clandestine de deseuri;
- vor fi respectate cu strictete traseele cailor de acces, existente in interiorul ariei protejate;

Masuri propuse pentru managementul deseurilor

- stratul fertil (vegetal) de sol obtinut in urma lucrarilor de sapaturi va fi depozitat corespunzator, iar la finalizarea lucrarilor de constructie v-a fi utilizat la ecologizarea zonelor afectate;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Strada Dunarii, nr.1, Alexandria, judetul Teleorman, Cod 140002

E-mail: office@apmtr.anpm.ro;

Tel/Fax.0247316228/0247316229

- implementarea sistemului de colectare selectiva a gunoiului menajer;
- promovarea compostarii deseurilor biodegradabile;
- realizarea in integralitate a investitiilor privind echiparea edilitara (apa – canal, reabilitare statie de epurare, etc.);
- asigurarea managementului deseurilor in zonele turistice, in parcuri, pe traseele turistice, prin montarea unor cosuri/containere pentru gunoiul menajer, care sa fie golite periodic, prin grija administratiei locale;
- se interzice infiintarea de depozite neamenajate de deseuri pe teritoriul administrativ al municipiului;
- utilizarea cu precautie a dejectiilor animaliere ca ingrasamant natural, se vor folosi numai pe terenuri la care sunt facute analize de sol;
- deșeurile provenite din excavații, vor fi reciclate in umpluturi și nivelări ca material inert, tinând cont de calitatea solului.
- managementul deseurilor menajere si asimilabile (menajere, plastic, hartie, lemn) se va face in contextul respectarii obiectivelor si tintelor prevazute in Planul Regional de Gestionare a Deseurilor- Regiunea 3 Sud Muntenia – decembrie 2006 si a Planului Judetean de Gestionare al Deseurilor Teleorman;
- depozitarea finala a deseurilor menajere si asimilabile se va face la depozitul ecologic conform de la Mavrodin;
- se vor identifica locatii si se vor construi platforme de stocare temporara a gunoiului de grajd, respectandu-se prevederile HG nr. 964/2000 privind Planul de actiune pentru protectia apelor impotriva poluarii cu nitrati proveniti din surse agricole;
- se vor adopta solutii în vederea eliminarii tuturor tipurilor de deseuri. Aceste solutii trebuie sa se raporteze la Planul Regional de Gestionare a deseurilor pentru Regiunea 3 Sud Muntenia si la Planul Judetean de Gestionare a deseurilor pentru judetul Teleorman; consiliile locale sunt responsabile de neutralizarea cadavrelor de animale provenite din gospodariile crescatorilor individuali de animale sau a celor gasite moarte pe teritoriul unitatii teritorial administrative, respective pentru care nu se poate identifica proprietarul (Ordonanta nr. 47/2005, art. 9, alin 2);

Masuri propuse pentru protejarea patrimoniului cultural

- realizarea masurilor propuse prin PUG
- respectarea prevederilor regulamentului local de urbanism;
- este interzisă construirea fără avizul comisiei pentru monumente;
- eventualele descoperiri arheologice intamplatoare se vor conserva si se vor anunta autoritatile competente.

Protectia mediului

- delimitarea zonelor protejate si restrictiile generale pentru conservarea patrimoniului natural si construit;
- diminuarea pana la eliminare a surselor de poluare prin reecologizarea si refunctionalizarea zonelor degradate;
- epurarea si preepurarea apelor uzate;
- depozitarea controlata a deseurilor;
- recuperarea terenurilor degradate, consolidari de maluri si taluzuri, plantari de zone verzi;
- organizarea sistemelor de spatii verzi;
- zone propuse pentru refacerea peisagistica si reabilitare urbana;
- asigurarea unei suprafete de zone verzi de 26 mp/locuitor; identificarea zonelor verzi din intravilanul actual pentru care sa nu existe interpretare juridica.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Strada Dunarii, nr.1, Alexandria, judetul Teleorman, Cod 140002

E-mail: office@apmtr.anpm.ro;

Tel/Fax.0247316228/0247316229

10. Program de monitorizare:

Obiectiv de mediu	Tinte	Activitati preconizate in vederea atingerii obiectivului	Indicatori de monitorizare si evaluare	Frecventa de monitorizare
<i>Apa destinata consumului uman</i>	-Asigurarea cantitativa cu apa potabila a populatiei in mediul urban	-reabilitare conducte de distributie pe toata lungimea lor; -extinderi de conducte de distributie pe strazile care nu beneficiaza de alimentare cu apa;	% lungime conducte de distributie inlocuite -Km de retea de distributie nou construita	Anual Anual
<i>Managementul apelor uzate</i>	-Cresterea capacitatii si eficientei statiei de epurare. -Asigurarea integrala a parametrilor de calitate a apelor uzate evacuate in raul Vedea	- extinderi de retele de canalizare pe toate strazile municipiului; -reabilitarea retelelor de canalizare a apelor uzate de canalizare pluviala existente si extinderea acestora pe toata suprafata municipiului. -Incheierea racordarii tuturor gospodariilor din municipiu la retea de canalizare; -reabilitarea statiei de epurare existenta;	-Km. de retea canalizare nou construita; -% lungime Retele de canalizare menajera si pluviala reabilite -% din numarul total de locuitori ai municipiului racordati la retea de canal <i>Monitorizarea functionarii statie de epurare:</i> -pH -suspensii totale - CBO5 -CCO-Cr - NH ₄ ⁺ -Reziduu fix - Produse petroliere -NO ₃ ⁻ -NO ₂ ⁻ -P _{total}	-Anual -Anual -Anual -Lunar (Prin operator statie) -Anual



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Strada Dunarii, nr. 1, Alexandria, judetul Teleorman, Cod 140002

E-mail: office@apmtr.anpm.ro;

Tel/Fax.0247316228/0247316229

<i>Urbanizarea mediului</i>	-Asigurarea raportului locuitor/ spatiu verde in conformitate cu standardele in vigoare	-amenajarea zonelor pentru circulatia pietonala;	- nr.ha zone pentru circulatie pietonala amenajate/ reamenajate	-Anual
		-amenajarea de spatii verzi, sport, agrement pentru in normele europene	-nr. ha de spatii verzi, sport, agrement amenajate	-Anual
<i>Protectia atmosferei</i>	- Incadrarea in limitele admise a calitatii aerului ambiental in loc. Rosiorii de Vede	-asigurarea posibilitatii alimentarii cu gaz metan a tuturor consumatorilor prin extinderea sistemului de distributie si reabilitarea retelelor de distributie existente	-% din numarul de locuitori racordati	-Anual
		-cu ocazia reabilitarii, modernizarii si extinderii tramei stradale se vor amenaja piste pentru biciclisti pe principalele trasee intre zonele de interes si pe toate arterele de circulatie unde acest lucru este posibil.	-Km piste de biciclisti realizate	-Anual
<i>Poluare sol si ape subterane</i>	- Redarea in circuitul agricol a suprafetelor malurilor degradate a cursurilor de apa din judetul Teleorman	- recuperarea terenurilor degradate, consolidari de maluri si taluzuri, plantari de zone verzi;	-ha teren reabilitate	-Anual
		-modernizarea drumurilor din municipiul Rosiorii de Vede	-km drum modernizate	-Anual
<i>Biodiversitatea</i>	Impadurirea/ ecologizarea terenurilor degradate si crearea	-diminuarea pana la eliminare a surselor de poluare, prin reecologizarea si refunctionalizarea	- nr.ha suprafete teren ecologizate si recuperate	-Anual



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Strada Dunarii, nr.1, Alexandria, judetul Teleorman, Cod 140002

E-mail: office@apmtr.anpm.ro;

Tel/Fax.0247316228/0247316229

	perdelelor forestiere de protecție	zonelor degradate		
Managementul deșeurilor	-Colectarea și recuperarea deșeurilor;	-continuarea colectării și transportului deșeurilor de către o firmă de salubritate în baza contractelor de prestări servicii încheiate cu locuitorii;	-Tone deșeuri colectate	-Anual
Mediul social și economic	-reducerea numărului de someri, și prevenirea migrației populației și a forței de muncă din localitate	-realizarea unor noi locuințe colective pe strada Aleea Parc Nord, prin schimbarea destinației terenului din cea de industrie în locuințe și realizarea unor locuințe colective pe spațiile libere din municipiu;	-nr. de locuințe colective realizate	-Anual
		-calificarea și recalificarea forței de muncă existente;	-nr. persoane calificate și recalificate	-Anual

De îndeplinirea Programului de monitorizare este responsabil titularul planului.

Acesta este obligat să depună anual, până la sfârșitul primului trimestru al anului ulterior realizării monitorizării, rezultatele Programului de monitorizare la APM Teleorman.

În caz de evenimente sau accidente cu impact semnificativ asupra mediului, titularul planului va informa Agenția pentru Protecția Mediului Teleorman, GNM – Serviciul Comisariatul Județean Teleorman și populația din zonă, imediat ce acestea se produc și va suporta remedierea prejudiciilor cauzate.

Titularul activității este obligat să ia toate măsurile necesare, în cazul încetării definitive a activităților, pentru evitarea oricărui risc de poluare și pentru aducerea amplasamentului și a zonelor afectate într-o stare care să permită reutilizarea acestora.

Titularul planului are obligația să respecte prevederile următoarelor acte normative:

- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată în 2004, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul ministrului transporturilor, construcțiilor și turismului nr. 1430/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 24/2007, republicată, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată;
- OUG nr. 59/2007 privind instituirea Programului de îmbunătățire a calității mediului prin realizarea de spații verzi în localități, aprobată prin Legea nr. 343/2007;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Strada Dunării, nr. 1, Alexandria, județul Teleorman, Cod 140002

E-mail: office@apmtr.anpm.ro;

Tel/Fax. 0247316228/0247316229

- Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului inconjurator;
- Ordinul MAPPM nr. 462/1993 pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferei și Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare;
- Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 188/2002 privind aprobarea unor norme privind condițiile de descarcare în mediul acvatic a apelor uzate, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 53/2009 pentru aprobarea Planului național de protecție a apelor subterane împotriva poluării și deteriorării;
- Ordinul M.M.S.C. nr. 621/2014 privind aprobarea valorilor de prag pentru apele subterane din România;
- Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase;
- H.G. nr. 235/2007 privind gestionarea uleiurilor uzate;
- H.G. nr. 170/2004 privind gestionarea anvelopelor uzate;
- Legea nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și deșeurilor din ambalaje;
- Ordonanța nr. 47/2005, aprobată cu modificări prin Legea nr. 73/2006 privind reglementări de neutralizare a deșeurilor de origine animală;
- Ordinul ministrului sănătății nr. 119/2013 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;
- STAS 12025/81 efectele vibrațiilor produse asupra clădirilor și partilor de clădire;
- STAS 10009/1988. Acustică urbană;
- H.G. nr. 1756/2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu, produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor;
- Ordinul M.M.G.A. nr. 344/2004 pentru aprobarea Normelor tehnice privind protecția mediului și în special a solurilor, când se utilizează namolurile de epurare în agricultură;
- H.G. nr. 1408/2007 privind modalitățile de investigare și evaluare a poluării solului și subsolului;
- H.G. nr. 1403/2007 privind refacerea zonelor în care solul, subsolul și ecosistemele terestre au fost afectate;
- Ordinul nr. 242/2005 pentru aprobarea organizării sistemului național de monitoring integrat al solului, de supraveghere, control și decizii pentru reducerea aportului de poluanți proveniți din surse agricole și de management al reziduurilor organice provenite din zootehnie în zonele vulnerabile și potențial vulnerabile la poluarea cu nitrați pentru aprobarea Programului de organizare a Sistemului Național de Monitoring Integrat al Solului, de supraveghere, control și decizii pentru reducerea aportului de poluanți proveniți din surse agricole și de management al reziduurilor organice provenite din zootehnie în zonele vulnerabile și potențial vulnerabile la poluarea cu nitrați;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1284/2007 privind declararea ariilor de protecție specială avifaunistică ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000, a Directivei "Habitat" 92/43/EEC privind conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice și Directivei "Păsări" 79/409/EEC privind conservarea păsărilor sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordin nr. 2387/2011 pentru modificarea Ordinului ministrului mediului și dezvoltării durabile nr.1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România;
- O.U.G. nr. 68/2007 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului, aprobată prin Legea nr. 19/2008, cu modificările și completările ulterioare;
- Planul Regional de Gestionare a Deșeurilor și Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor Teleorman;

Se va solicita la autoritatea competentă pentru protecția mediului emiterea actelor de reglementare corespunzătoare fiecărui plan de investiții (PUZ).



Emiterea Avizului de Mediu s-a făcut avându-se în vedere următoarele:

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Strada Dunării, nr.1, Alexandria, județul Teleorman, Cod 140002

E-mail: office@apmtr.anpm.ro;

Tel/Fax.0247316228/0247316229

- ❖ analiza calitatii raportului de mediu si a proiectului de plan pe baza: documentatiei procedurii parcurse si a informatiilor grafice, a condus la concluzia ca proiectul de plan propus spre avizare asigura conformarea cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004, integrand toate considerațiile justificate cu privire la mediu în pregătirea planului spre aprobare/adoptare;
- ❖ pozitia manifestata de celelalte autoritati consultate pentru desfasurarea procedurii realizarii evaluarii de mediu învederează un curent de opinie favorabil relativ la efectele implementarii planului;
- ❖ raportul de mediu, elaborat de P.F.A. Corches Mihai Teopent, pozitia 223 din Registrul National, conf. Ord. M.M.G.A. nr. 1026/2009, respecta conținutul-cadru prevăzut în anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1076/2004;
- ❖ concluziile raportului de mediu sunt favorabile implementarii planului din perspectiva potentialelor efecte asupra mediului, sens in care releva ca din evaluarea cumulativa a implementarii obiectivelor P.U.G. Rosiorii de Vede „rezulta un efect major pozitiv asupra obiectivelor de mediu, ceea ce va asigura respectarea standardelor de mediu”;
- ❖ pe parcursul derulării procedurii de reglementare, publicul a fost înștiințat asupra depunerii solicitării avizului de mediu pe toate canalele de comunicare, inclusiv prin anunțuri repetate în presă, prin afișare pe pagina de internet a APM Teleorman;

Documentația care a stat la baza emiterii Avizului de Mediu conține :

- ✓ prima varianta de plan, elaborată de SC Proiect Alba SA;
- ✓ memoriu general si regulament local de urbanism elaborate de SC Proiect Alba SA;
- ✓ memoriu de prezentare pentru actualizare plan urbanistic general, regulament local de urbanism aferent si studii de fundamentare municipiul Rosiorii de Vede, conform prevederilor Ordinului MMP nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvata a efectelor potentiale ale planurilor sau programelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar, elaborat de SC Proiect Alba SA;
- ✓ memoriu de prezentare conform prevederilor Ordinului MMP nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvata a efectelor potentiale ale planurilor sau programelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar, elaborat de P.F.A. Corches Mihai Teopent;
- ✓ raport de Mediu elaborat de P.F.A. Corches Mihai Teopent, pozitia 223 din Registrul National, conf. Ordinului MMGA nr. 1026/2009;

Piese desenate:

- ✓ incadrarea in teritoriu, relatia cu planurile de amenajare a teritoriului
- ✓ reglementari urbanistice
- ✓ teritoriul administrativ – zonificare functionala
- ✓ analize functionale/mobilitate
- ✓ sinteza existenta – sinteza disfunctionalitati
- ✓ strategia de dezvoltare spatiala
- ✓ unitati si macrounitati teritoriale de referinta
- ✓ reglementari tehnico – edilitare – alimentare cu apa, canalizare, termoficare
- ✓ reglementari tehnico – edilitare – alimentare cu energie electrica
- ✓ reglementari tehnico – edilitare – alimentare cu gaze naturale
- ✓ proprietatea asupra terenurilor si obiective de utilitate publica
- ✓ zone in care se preconizeaza operatiuni de restructurare urbana si de regenerare urbana
- ✓ rețeaua majora de circulatii, sistem integrat de transport public, modele de mobilitate si zonificare specifica, stationare.

si urmatoarele avize/adrese eliberate de alte autoritati:

- ❖ vbnbn
- ❖ vbnbnmn



Mențiuni despre procedura de contestare administrativă și contencios administrativ.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Strada Dunarii, nr.1, Alexandria, judetul Teleorman, Cod 140002

E-mail: office@apmtr.anpm.ro;

Tel/Fax.0247316228/0247316229

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului, care fac obiectul participării publicului în procedura de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, prevăzută de Hotărârea Guvernului nr. 1076/2004, cu respectarea prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Actele sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului care fac obiectul participării publicului în procedura de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe se atacă odată cu decizia de emitere a avizului de mediu.

Se pot adresa instanței de contencios administrativ competente și organizațiile neguvernamentale care promovează protecția mediului și îndeplinesc condițiile cerute de legislația în vigoare, considerând ca acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Soluționarea cererii se face potrivit dispozițiilor Legii nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele care fac parte din publicul interesat și care se consideră vătămate într-un drept sau într-un interes legitim, trebuie să solicite autorității publice emitente, în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei etapei finale revocarea respectivei decizii

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura administrativă prealabilă este gratuită.

Prezentul aviz de mediu este valabil de la data emiterii, pe toată perioada de valabilitate a Planului Urbanistic General al comunei Bragadiru, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Nerespectarea condițiilor prezentului aviz constituie contravenție și se pedepsește conform prevederilor legale în vigoare.

Verificarea conformării cu prevederile prezentului act se face de către Garda Națională de Mediu – Serviciul Comisariatul Județean Teleorman, Agenția pentru Protecția Mediului Teleorman.

Prezentul Aviz de Mediu conține pagini și a fost întocmit în 3 (trei) exemplare.

DIRECTOR EXECUTIV,

Ion RADULESCU

Sef Serviciu A.A.A.,
Mihaela PIRVU



Intocmit,

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Strada Dunării, nr.1, Alexandria, județul Teleorman, Cod 140002

E-mail: office@apmtr.anpm.ro;

Tel/Fax.0247316228/0247316229

