



Agenția pentru Protecția Mediului Teleorman

PROIECT

AVIZ DE MEDIU

Nr.

Ca urmare a notificării adresate de Primaria comunei Contesti, cu sediul în județul Teleorman, comuna Contesti, înregistrata la Agenția pentru Protecția Mediului Teleorman cu nr. 3328 din 05.05.2017,

- în urma analizării documentelor transmise
- în urma parcurgerii integrale a etapelor procedurale prevăzute de HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri si programe,
- în urma informării si consultării publicului, în conformitate cu prevederile HG nr. 1076/2004 si a Ordinului ministrului mediului nr. 117/2006 pentru aprobarea Manualului privind aplicarea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri si programe, prin :
 - anunțuri repetate în mass-media locala si afișare pe pagina de internet a APM Teleorman ;
 - punerea la dispoziția publicului interesat spre consultare, la sediul APM Teleorman si la sediul Primăriei comunei Contesti a documentației de solicitare, a proiectului de plan si a raportului de mediu;
 - ședința de dezbateră publică a proiectului de plan si raportului de mediu desfășurată la sediul Primăriei comunei Contesti, organizată în conformitate cu prevederile art. 23 din HG nr. 1076/2004;
- publicul interesat a avut posibilitatea sa transmită observații pe parcursul derulării procedurii de evaluare de mediu (nu au existat sugestii/observatii/ contestații din partea publicului);
- luând în considerare concluziile Raportului de mediu reactualizat , înregistrat la APM Teleorman cu nr. 3341 din 09. 03.2017, elaborat de SC ENERGO MEDIU SRL - persoana juridică înregistrată în Registrul National al Elaboratorilor de Studii pentru Protecția Mediului persoana juridică înregistrată în Registrul National al Elaboratorilor de Studii pentru Protecția Mediului, în urma consultării punctelor de vedere si exprimării acordului privind proiectul de plan si raportul de mediu de către autoritățile competente membre ale Comitetului Special Constituit;
- în urma stabilirii deciziei de emitere a avizului de mediu în cadrul Comitetului Special Constituit la sediul APM Teleorman în data de 05.05.2017;



- in baza HG 19/2017 privind organizarea si functionarea Ministerului Mediului si pentru modificarea unor acte normative,
- in baza HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea si functionarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului si a instituțiilor publice aflate in subordinea acesteia;
- in baza OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări de Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- in baza HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri si programe si a Ordinului ministrului mediului nr. 117/2006 pentru aprobarea Manualului privind aplicarea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri si programe,

se emite:

A V I Z

pentru **REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ȘI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM COMUNA CONTESTI**

proiectant: SC ARHECO DESIGN SRL

titular plan: PRIMĂRIA COMUNEI CONTESTI

care prevede: obiectivele, acțiunile si masurile de dezvoltare pentru teritoriul administrativ al comunei Contesti , amenajare a teritoriului si dezvoltare a așezărilor umane care compun unitatea teritorial-administrativa de baza,

în scopul: Planul Urbanistic General constituie baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare viitoare ale comunei si transpune, la nivelul unității administrativ-teritoriale, strategiile, politicile si programele de dezvoltare durabila in profil spațial.

Documentul are caracter director si de reglementare, stabileste zonificarea pe functiuni, asigura dezvoltarea durabila a unitatii administrativ teritoriale , reprezentand principalul instrument de planificare operațională.

Planul cuprinde analize, reglementari si regulamentul local de urbanism pentru întreg teritoriul administrativ (suprafețe din intravilan cat si din extravilan) si in același timp stabilește norme generale, pe baza cărora se elaborează apoi in detaliu, la scara mai mica, proiectele de PUZ si PUD.

Regulamentul local de urbanism cuprinde și detaliază prevederile referitoare la modul de utilizare a terenurilor și de amplasare, dimensionare și realizare ale construcțiilor pe amplasamentele situate in intravilanul si extravilanul comunei Contesti.

Domeniul reglementarilor privind urbanismul se focalizeaza cu prioritate pe stabilirea directiilor dezvoltarii spatiale a localitatilor urbane si rurale, in consonanta cu potentialul unitatii administrativ teritoriale si cu aspiratiile locuitorilor.



Obiectivele urmărite prin implementarea Planului Urbanistic General:

Obiectivul General al Planului Urbanistic General este dezvoltarea spațială economico-socială durabilă și echilibrată pe ansamblul teritoriului studiat, în paralel cu protecția, conservarea și reabilitarea mediului natural și construit.

Reglementările pe termen scurt cuprinse în PUG:

- stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan în relație cu teritoriul administrativ al localității;
- stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan;
- zonificarea funcțională în corelație cu organizarea rețelei de circulație;
- delimitarea zonelor afectate de servituți publice;
- modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare;
- stabilirea zonelor protejate și de protecție a monumentelor istorice și a siturilor arheologice reperate;
- zonele care au instituite un regim special de protecție prevăzut în legislația în vigoare;
- formele de proprietate și circulația juridică a terenurilor;
- precizarea condițiilor de amplasare și conformare a volumelor construite, amenajate și plantate;
- zonele de risc natural delimitate și declarate astfel, conform legii, precum și la măsurile specifice privind prevenirea și atenuarea riscurilor, utilizarea terenurilor și realizarea construcțiilor în aceste zone;
- zone de risc datorate unor depozități istorice de deșeuri.

Prevederi pe termen mediu și lung cuprinse în PUG:

- evoluția în perspectivă a localității;
- direcțiile de dezvoltare funcțională în teritoriu;
- traseele coridoarelor de circulație și de echipare prevăzute în planurile de amenajare a teritoriului național, zonal și județean;
- zonele de risc natural delimitate și declarate astfel, conform legii, precum și la măsurile specifice privind prevenirea și atenuarea riscurilor, utilizarea terenurilor și realizarea construcțiilor în aceste zone;
- lista principalelor proiecte de dezvoltare și restructurare;
- stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară și definitivă de construire;
- delimitarea zonelor în care se preconizează operațiuni urbanistice de regenerare urbană.

Obiective specifice ale Planului Reactualizare Plan Urbanistic General și

Regulament Local de Urbanism comuna Contesti

→ actualizarea condițiilor de amplasare și conformare a zonelor construite și amenajate, coordonarea activităților la nivelul ansamblului comunei adaptate noilor cerințe;

→ transpunerea în plan spațial a obiectivelor dezvoltării promovate de administrația locală în corelare cu principiile dezvoltării durabile



- stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan în relație cu teritoriul administrativ al comunei Contesti;
- stabilirea modului de utilizare a terenurilor;
- delimitarea zonelor afectate de servituți publice;
- modernizarea și dezvoltarea infrastructurii edilitare;
- precizarea condițiilor de amplasare și conformare a volumelor construite, amenajate și plantate;
- evidențierea deținătorilor de terenuri și modul preconizat de circulație a terenurilor din teritoriul intravilan al comunei;
- stabilirea zonelor protejate și de protecție a monumentelor istorice;
- precizarea condițiilor de amplasare și conformare a volumelor construite și amenajate.
- introducerea în cadrul Planului Urbanistic General a zonelor/terenurilor ce au făcut obiectul unor PUD-uri și/ sau PUZ-uri aprobate
- extinderea teritoriului intravilan cu zone destinate locuirii și serviciilor;

Politica de dezvoltare în plan spațial a unitatii administrativ teritoriale Contesti se focalizeaza pe solutionarea prioritara a urmatoarelor :

a)dezvoltarea infrastructurii edilitare:

- realizarea sursei si gospodarie de apa si a retelelor de distributie apa
- realizarea rețelelor de canalizare
- realizarea stației de epurarea apelor uzate
- realizarea rețelei de alimentare cu gaze naturale

b)dezvoltarea unei zone industriale

c)dezvoltarea sectorului zootehnic

d)reabilitarea iluminatului public

e)imbunătățirea si optimizarea condițiilor de transport:

f)modernizarea infrastructurii de drumuri

g)inființarea unor stații taxi

h)reabilitare poduri existente

Date Generale

Comuna Contesti este așezată în partea centrală a Câmpiei Române, numită Câmpia Burnazului sau a Boianului.

Teritoriul unitatii administrative teritoriale este situat pe malul sting al râului Vedea si este tranzitat de drumul judetean DJ 506 Contesti – Smirdioasa si DN 51 Smirdioasa-Alexandria.

Comuna are urmatoarele **vecinatati**: –comuna. Cervenia, Sud – comuna Bragadiru, Est – comuna Pietrosani, Vest – comuna Frumoasa

Comuna Contesti este alcatuita din satul Contesti , are o suprafata a teritoriului de **5859 ha** si este situata cu o pondere de 9% in Situl NATURA 2000 ROSPA0108 . Oportunitatile si necesitățile de dezvoltare ale comunei Contesti privesc introducerea în intravilan a unei suprafete de **67.75 ha**.



Principalele obiective de interes comunitar se constituie din : construirea de noi locuințe, realizării rețelelor de infrastructura edilitara, promovarea de investitii in domeniul energiei regenerabile si a domeniilor specifice activitatilor productive, extinderea perdelor forestiere si a spatiilor verzi .

BILANT TERITORIAL AL FOLOSINTEI SUPRAFETELOR DIN TERITORIUL ADMINISTRATIV - EXISTENT -											
Teritoriu administrativ al Comunei Contesti	CATEGORII DE FOLOSINTA										
	AGRICOL = 4116.32 ha					NEAGRICOL = 391.09 ha					
	Arabil	Pasuni - Fanete	Vii	Livezi	Paduri	Ape	Drumuri si cai ferate	Curti – constructii	Neproductiv	-	
Extravilan	3737.92	234.83	48.57	-	69.09	38.00	63.0	-	32.0	4223.41	
Intravilan	95.00	-	-	-	-	-	30.34	158.23	0.43	284.00	
Total	3832.92	234.83	48.57	-	69.09	38.0	93.34	158.23	32.43	4507.41	
% din total	91.32%					8.68%					100%

Bilanțul teritorial administrativ propus:

BILANT TERITORIAL AL FOLOSINTEI SUPRAFETELOR DIN TERITORIUL ADMINISTRATIV - PROPUS -												
Teritoriul adm. al Comunei Contesti	CATEGORII DE FOLOSINTA											
	AGRICOL = 3953.57 ha					NEAGRICOL = 553.84 ha						
	Arabil	Pasuni	Fanete	Vii	Livezi	Paduri	Ape	Drumuri si cai ferate	Curti – constructii	Neproductiv	TOTAL	
Extravilan	3670.17	234.83	-	48.57	-	69.09	38.00	63.00	-	32.00	4155.6 6	
Intravilan	-	-	-	-	-	-	-	34.84	316.48	0.43	351.75	
Total	3670.17	234.83	-	48.57	-	69.09	38.00	97.84	316.48	32.43	4507.4 1	
% din total	87.71%					12.29%						100%



Bilanțul teritorial propus:

Nr. crt.	Zone functionale	Suprafata (ha) PROPUS	Procent % din total intravilan
1	Zona locuinte si functiuni complementare	240.42	68.35
2	Zona industriale si depozite	30.22	8.59
3	Zona unitatilor agro - zootehnice	-	-
4	Zona institutiilor si serviciilor de interes public	15	4.27
5	Cai de comunicatie si transport din care:	34.84	9.91
	- cai rutiere	34.84	9.91
	- cai ferate	-	-
6	Spatii verzi, sport, agrement, protectie	5.67	1.61
7	Constructii tehnico - edilitare	22.21	6.31
8	Gospodarie comunala	2.96	0.84
9	Teren neproductiv	0.43	0.12
TOTAL intravilan PROPUS		351.75	100,00

Propuneri pentru introducerea in intravilan a urmatoarelor suprafete de teren:

- spatii verzi protectie S= 0,32 ha
 - constructii hidroedilitare S= 22.21 ha din care :
 - energie regenerabila S=18.0 ha
 - statie de epurare S=1.12 ha
 - sursa si gospodarie de apa S₁=3.09 ha
 - teren de sport S= 1.00 ha
 - zona locuinte si functiuni complementare S= 39.72 ha
 - drumuri rutiere S= 4.5 ha
- Total = 67.75 ha**

Probleme de mediu majore identificate :

- inexistenta infrastructurii de utilitati publice : retea de alimentare cu apa, retea de canalizare ape uzate menajera, statie de epurare –efect generat –impact negativ asupra calitatii apelor de suprafata si sanatatii si confortului populatiei
- aplicarea unui management necorespunzator al gestiunii dejectiilor animaliere cu impact negativ asupra calitatii solului si apelor subterane
- infrastructura rutiera inadecvata cu implicatii asupra calitatii aerului
- suprafata spatiilor verzi/locuitor necorespunzator dimensionata in raport cu prevederile legislatiei specifice in vigoare



Avizul de mediu se emite cu următoarele condiții:

1. Masuri pentru protejarea factorului de mediu „AER”

- utilizarea de sisteme de încălzire moderne cu randamente si eficienta ridicata in scopul respectării standardelor de calitate pentru aerul ambiental;
- utilizarea energiilor alternative si a echipamentelor eficiente din punct de vedere energetic;
- reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera, inclusiv prin marirea eficientei energetice a clădirilor si utilizarea surselor regenerabile de energie;
- adoptarea unor masuri de limitare/reducere a emisiilor de praf în aerul atmosferic pe durata executarii lucrarilor de constructie;
- extinderea zonelor verzi si a perdelelor de protectie; la eliberarea autorizatiilor de constructie se va impune si respectarea suprafetelor minime de spatii verzi; spatiile de protectie se vor realiza sub forma zonelor verzi;
- reducerea poluării atmosferice prin sistematizarea circulatiei de la nivelul comunei, prin reabilitarea, modernizarea si dezvoltarea infrastructurii rutiere auto;

2.Masuri pentru protejarea factorului de mediu „APA”

Alimentarea cu apa potabila: realizarea rețelei de alimentare cu apa in sistem centralizat, în vederea asigurării apei potabile corespunzatoare standardelor din punct de vedere calitativ, pentru locuitorii comunei.

Soluția propusă prevede alimentarea cu apă din sursă subterană ;

- front de captare compus din 6 puturi de medie adancime, forate la 70 m adancime amplasate la cca. 200 m distanta unul de altul; debit pe put 1,55 l/sec.
- gospodaria de apa formata dintr-un rezervor de inmagazinare, suprateran, metalic (V= 250 mc) – nr.2
- statia de tratare cu hipoclorit de sodiu

Debite la sursa:

$Q_s \text{ med } z_i = 596.02 \text{ mc}/z_i$, $Q_s \text{ max } z_i = 764 \text{ mc}/z_i$, $Q_s \text{ max } o = 63.67 \text{ mc}/h$

Debit captat $Q = 9.28 \text{ l}/\text{sec}$

Distributia apei - retea de distributie de tip ramificat, executata din conducte polietilena densitate PEID Dn 63, dimensionata pentru transportul debitele necesare pentru consumatori; L= 23.43 km.

Retelele de aductiune si distributie a apei potabile nu subtraverseaza cursuri de apa .

Evacuarea apelor uzate: realizarea sistemului centralizat de canalizare cu statie de epurare

Numarul de locuitori echivalenti deserviti de sistemul centralizat de canalizare propus va fi de 2.059 L.E., ceea ce reprezinta cca. 65% din numarul total de locuitori echivalenti.

Sistemului centralizat de canalizare menajera se va compune din urmatoarele obiecte tehnologice:

- colector principal de canalizare menajeră pe DJ 506;
- colectoare de canalizare menajeră pe strazi laterale din comuna Contesti;



- racorduri laterale la colectorul principal pe DJ 506;
- 5 stații de pompare intermediara a apelor uzate menajere;
- stație de epurare mecano-biologica.

Lungimea totala a colectoarelor de canalizare menajera - 9.479 m, diametre Dn 250 mm/300 mm.

Reteaua de canalizare va fi prevazuta cu 198 camine de vizitare si va fi dotata cu 5 statii de pompare ape uzate

Statia de epurare-amplasament Situl Natura 2000- tip mecano-biologic cu nitrificare-denitrificare se va amplasa in partea de sud-vest a localitatii Contesti la o distanta de cca. 50 de emisar – raul Vedea, pe teren ce apartine domeniului public , la o distanta de aprox. 320 m de zona locuibila

Deversarea apelor uzate epurate se va realiza printr-o conducta de refulare (diametrul De 160 mm si lungimea de 278 m).

Statia de epurare (Suprafata teren = 1.67 ha.)

Debitele de apa uzata rezultate din breviarul de calcul pentru care s-a dimensionat statia de epurare sunt urmatoarele:

$$Q_{uz\text{ zi med}} = Q_{s\text{ zi med}} = 318,30\text{ mc/zi} = 13,25\text{ mc/h} = 7,70\text{ l/s}$$

$$Q_{uz\text{ zi maxim}} = Q_{s\text{ zi max}} = 410,70\text{ mc/zi} = 17,10\text{ mc/h} = 4,75\text{ l/s}$$

$$Q_{uz\text{ o maxim}} = Q_{s\text{ o max}} = 51,35\text{ mc/h} = 14,25\text{ l/s.}$$

$$Q_{uz\text{ o minim}} = 1,70\text{ mc/h} = 0,48\text{ l/s.}$$

Schema tehnologica de epurare :retele tehnologice,camine de canalizare ,treapta de epurare mecanica primara,bazin de egalizare, omogenizare si pompare apa menajera,treapta de epurare mecanica finala,treapta de epurare biologica,unitate de dezinfecție cu ultraviolete,unitate de stocare si dozare coagulant ,bazin colectare si pompare sediment,unitate de deshidratare sediment,platforma depozitare containere deseuri,statie de pompare ape epurate.

Apele pluviale de la nivelul comunei vor fi dirijate prin sistematizarea verticală a terenului către rigolele, șanțurile existente si transportate gravitacional in raul Vedea

Lucrari de amenajare si aparare impotriva inundatiilor:

- decolmatarea secțiunii de curgere a cursului de apă – raul Vedea în intravilanul și extravilanul comunei;
- realizarea lucrărilor de consolidare de mal si a digurilor de contur aferente raului Vedea pe tronsonul tranzitat la nivelul unitatii administrativ teritoriale ;
- elaborarea hărților de hazard și risc la inundații la nivel județean, document pe baza căruia se pot declara de către Consiliul Județean împreună cu administrația locală zonele cu risc potențial la inundații; în baza acestor hărți se propun măsurile structurale și nestructurale necesare pentru apărarea împotriva inundațiilor a obiectivelor socio-economice din zonele declarate.
- lucrările prevăzute trebuie să fie cuprinse în Schema Cadru de Management și Amenajare a Bazinului Hidrografic Argeș Vedea.
- respectarea distantelor de protectie sanitara fata de sursele de captare a apei potabile



- eliminarea practicilor de depozitare necontrolată a deșeurilor pe cursul de apă;
- lucrările de traversare a albiilor râurilor (poduri, podete, conducte, linii electrice, etc.) se vor realiza cu asigurarea condițiilor normale de scurgere a apelor;
- în perioada executiei lucrarilor de constructii se va interzice depozitarea materialelor de constructie si a deseurilor în albiile si pe malul cursurilor de apa, precum si evacuarea de ape neepurate pe sol sau în apele de suprafata;
- se vor lua masurile necesare de aparare împotriva inundatiilor si se vor respecta zonele cu interdictii de construire;
- precizarea in documentatiile de urbanism ulterioare adoptarii PUG-ului a restrictiilor la regimul constructiilor tinandu-se cont de limita de inundabilitate a localitatii;
- utilizarea îngrasamintelor organice în gospodariile individuale se va face cu evitarea scurgerii în cursurile de apa;
- pentru toate lucrarile de investitii la nivel local al comunei, ce vor avea legatura cu apele (foraje pentru alimentarea cu apa, retele de aductiune, retele de distributie a apei potabile, retele de canalizare, statii de epurare, lucrari pentru apararea malurilor etc.), se vor solicita în mod obligatoriu avize de gospodarire a apelor pe baza unor documentatii tehnice întocmite conform normativelor în vigoare;
- se vor respecta prevederile Avizului de Gospodarire a Apelor emis de Administratia Nationala Apele Romane – Administratia Bazinala de apa Arges-Vedea.

3. Masuri pentru protejarea factorului de mediu „SOL, SUBSOL, APE SUBTERANE”

- exploatarea resurselor naturale conform principiilor dezvoltării durabile si îndeosebi a materiilor prime neregenerabile (minerale, țiței), eliminarea posibilităților de scurgere pe sol și în pânza freatică a petrolului din zonele de extracție;
- colaborarea cu operatorii economici pentru reducerea poluării solului prin eliminarea posibilităților de scurgere pe sol a petrolului în zonele de extracție și ecologizarea terenurilor afectate din jurul sondelor de extracție;
- realizarea sistemului centralizat de canalizare si a statie de epurare;
- îmbunătățirea drenajului natural al solului prin lucrări specifice de îmbunătățiri funciare (nivelare, modelare, agroterasare) pe versanții afectați de alunecări active;
- impermeabilizarea depozitelor pentru dejectii solide si lichide de la fermele agricole;
- realizarea platformei comunale de stocare temporara a gunoiului de grajd în vederea compostarii;
- utilizarea deșeurilor provenite de la animalele din gospodăriile individuale (dejecțiile solide și lichide), ca îngrășământ conform Codului de Bune Practici Agricole;
- utilizarea resurselor de sol prin practicarea unei agriculturi performante;
- împădurirea terenurilor cu risc antropic;



- în cadrul oricărei lucrări de construcții se vor lua măsuri pentru evitarea pierderilor de pământ, precum și pentru utilizarea pământului excavat în reamenajarea și restaurarea terenurilor;
- implementarea sistemului de colectare selectivă a tuturor categoriilor de deșeuri de la populație, în vederea atingerii obiectivelor naționale privind gestiunea deșeurilor respectiv: reducerea cantităților de deșeuri biodegradabile, colectarea selectivă a deșeurilor de ambalaje, reducerea cantităților de deșeuri de echipamente electrice, electronice prin reciclare și valorificare, gestionarea corespunzătoare a uleiurilor uzate, acumulatorilor și anvelopelor uzate, gestionarea altor tipuri de deșeuri conform prevederilor legale specifice.

4. Măsuri pentru protejarea „VEGETAȚIE SI ASEZĂRILOR UMANE”

- conservarea zonelor de pădure, a pasunilor și fânetelor, punerea în valoare a cursurilor de apă, amenajarea de spații verzi; acolo unde este posibil, se recomandă crearea de legături între aceste zone, care să permită dezvoltarea faunei și florei caracteristice;
 - respectarea regimului de construire și distanțelor minime de protecție față de ecosistemele forestiere;
 - evaluarea corectă și de detaliu a biodiversității din zona proiectelor;
 - realizarea rețelei de alimentare cu apă centralizată a localității;
 - realizarea rețelei de canalizare și stației de epurare;
 - realizarea rețelei de alimentare cu gaze;
 - asigurarea zonelor de protecție sanitară pentru alimentarea cu apă a populației;
 - realizarea de perdele vegetale de protecție între zonele de locuit și unitățile agricole sau cele industriale.
 - se interzice realizarea de construcții care prin funcțiune, configurație arhitecturală sau amplasament, compromit aspectul general al zonei, distrug coerența specificului rural existent sau afectează valoarea monumentului ori a zonei protejate a acestuia;
 - impunerea refacerii stratului vegetal și plantarea acestuia după fiecare construcție realizată;
 - se va respecta zona de protecție a monumentelor istorice delimitată prin P.U.G., ca urmare a studiilor de specialitate;
 - interzicerea amplasării de facilități de producție în zone protejate, în interiorul zonelor de protecție a monumentelor istorice;
 - consiliul local va răspunde pentru adoptarea elementelor arhitecturale adecvate, optimizarea densității de locuire, concomitent cu menținerea și dezvoltarea spațiilor verzi, a amenajărilor peisagistice cu funcție ecologică, estetică și recreativă.
 - asigurarea spațiilor verzi/locuitor conform prevederilor legislației specifice
- 5. Măsuri privind nivelul de “ZGOMOT și VIBRAȚII”**
- reducerea zgomotului și vibrațiilor prin modernizarea infrastructurii rutiere și fluidizarea circulației;



- asigurarea distanțelor corespunzătoare ale zonelor de locuințe față de sursele de zgomot și vibrații;
- realizarea de plantații de arbori în aliniamentele căilor de transport rutier.

6. Măsuri pentru „GESTIUNEA DEȘEURILOR”

- implementarea colectării selective a deșeurilor, dotarea populației cu pubele pe tipuri de culori caracteristice fiecărui tip de deșeu;
- conștientizarea părților implicate prin promovarea unui sistem de informare conștientizare și motivare (populație, autorități publice locale, instituții publice, agenți economici);
- reducerea gradului de generare a deșeurilor, creșterea gradului de colectare și valorificare;
- încurajarea valorificării deșeurilor vegetale, dejecții, deșeurilor de la industrializarea lemnului;
- susținerea reutilizării și reciclării deșeurilor din construcții și demolări necontaminate;
- colectarea deșeurilor de echipamente electrice și electronice în vederea valorificării;
- implementarea unui sistem integrat de gestiune a deșeurilor în vederea integrării tuturor tipurilor de deșeurii într-un sistem de gestiune menit să minimizeze producția de deșeurii și să maximizeze recuperarea lor, contribuind astfel la reducerea cantității de deșeurii care necesită depozitare.

7. Măsuri pentru protejarea biodiversității

- se va interzice capturarea, recoltarea, distrugerea sau vătămarea speciilor de flora și fauna
- utilizarea utilajelor nepoluante ;
- evitarea generării deșeurilor toxice (carburanți lichizi, uleiuri, vopseluri etc.). În cazul în care există scurgeri accidentale, acestea vor fi eliminate prin aplicarea materialelor absorbante, ulterior înalturate din amplasament prin societăți abilitate;
- colectarea selectivă a deșeurilor și eliminarea din amplasament prin societăți specializate;
- protecția ecosistemelor terestree prin amplasarea barierelor fizice în zona organizărilor de șantier, șantierelor în scopul prevenirii/limitării impactului negativ asupra vegetației din zona
- sunt interzise lucrările de cercetare, explorare și prospecțiuni prin metode distructive/poluante
- sunt interzise operațiunile de distrugere, perturbare, modificare sau alterare a patrimoniului biologic

8. Măsuri pentru MONITORIZAREA efectelor implementării planului asupra mediului

- monitorizarea implementării planului se face conform Programului de monitorizare, parte integrantă din prezentul aviz de mediu;



- indeplinirea programului de monitorizare a efectelor asupra mediului este responsabilitatea titularului de plan respectiv Primaria Comunei Contesti ;
- titularul planului este obligat sa depună anual, la APM Teleorman, pana la sfarsitul primului trimestru al anului, ulterior realizării monitorizării, rezultatele programului de monitorizare;
- titularul planului are obligatia de a supune Planul Urbanistic General procedurii de adoptare, numai in forma avizata de autoritatea pentru protectia mediului.

Prezentul aviz de mediu este valabil de la data emiterii, pe toata perioada de valabilitate a Planului Urbanistic General, daca nu intervin modificari ale acestuia.

Nerespectarea conditiilor prezentului aviz de mediu constituie contraventie si se pedepsește conform prevederilor legale in vigoare.

Verificarea conformării cu prevederile prezentului act se face de către Agenția pentru Protecția Mediului Teleorman/Garda Națională de Mediu – Comisariatul Județean Teleorman.

Prezentul aviz de mediu conține 17 (saptesprezece) pagini si s-a redactat in exemplare 3 exemplare originale

Anexa nr. 1 – Programul de monitorizare este parte integranta din Avizul de mediu

DIRECTOR EXECUTIV
Ion RĂDULESCU

Șef serviciu A.A.A Mihaela PÎRVU

Întocmit Mariana Gheorghe




ANEXA nr. 1 – PROGRAMUL DE MONITORIZARE

Obiective de mediu relevante pe componente de mediu	Indicatori de monitorizare	Frecventa de monitorizare	Monitorizare/surse de informatii
PROTECȚIA ATMOSFEREI, SCHIMBĂRI CLIMATICE, ZGOMOT			
Reducerea emisiilor poluante, încadrarea concentrațiilor de poluanți din aerul ambiental in limitele admise de legislația de mediu in vigoare Inventarul surselor de poluare a aerului	Procente de reducere a emisiilor de CO, SO ₂ , NO _x , CO ₂ , Pulberi	Anual	Autoritatea publica locala, DSPJ/APM Teleorman/ Inventarul emisiilor (surse fixe si mobile) realizat in cadrul Sistemului National de Evaluare si Gestionare Integrata a Calitatii Aerului
Reabilitarea si modernizarea drumurilor	Nr. km infrastructura rutiera construita si reabilitata	Anual	Autoritatea publica locala/determinari de noxe specific gazelor de esapament pe drumuri
Producere de energie ecologica prin tehnologii nepoluante Utilizare energie regenerabila	Nr. cladiri care folosesc energie ecologica Nr. initiative de utilizare a resurselor regenerabile	Anual	Autoritatea publica locala
Reducerea consumului de energie prin reabilitarea termica a clădirilor	Nr. cladiri reabilite	Anual	Autoritatea publica locala
Înlocuirea folosirii combustibilului solid de către consumatorii casnici cu gaz metan	Nr. locuitori racordati la rețeaua de gaze naturale	Anual	Autoritatea publica locala
Realizarea unor perdele si aliniamente de vegetație in lungul	Nr. km de plantații in aliniament realizați	Anual	Autoritatea publica locala



cailor rutiere			
Realizarea de perdele forestiere la limita agentilor economici si a zonelor de locuit	Nr. ha de plantații realizate	Anual	Autoritatea publica locala
PROTECTIA APELOR SI A ECOSISTEMELOR ACVATICE			
Realizarea sistemului centralizat de apa pentru: - asigurarea din punct de vedere cantitativ a alimentarii cu apa potabila a tuturor locuitorilor comunei; - asigurarea parametrilor calitativi ai apei potabile. Realizarea sistemului de canalizare si a statiei de epurare	Indicatori fizici calitativi ai apei potabile distribuite. Indicatori chimici ai apei potabile. Indicatori bacteriologici ai apei potabile. Debitul asigurat. Valoarea investitiei. Indicatori de calitate specifici apelor uzate evacuate in receptori naturali conform HG. nr. 188/2002 cu modificarile si completarile ulterioare. Indicatori de calitate specifici pentru monitorizarea receptorilor naturali conform legislatiei in vigoare.	Anual	Autoritatea publica locala,DSPJ, APM,SGA, ONG, Agenti economici, Administrația Naționala Apele Romane prin Sistemul National de Supraveghere a Calitatii Apelor
Bransarea tuturor cladirilor la sistemul de canalizare Monitorizarea calitatii apelor uzate menajere si pluviale	Nr. km de retea de canalizare Nr. gospodarii bransate Nr. bazine vidanjabile ramase Nr. analize efectuate Indicatori fizico-chimici ai apelor uzate	Anual	Autoritatea publica locala, Administrația Nationala Apele Romane prin Sistemul National de Supraveghere a Calitatii Apelor/ Schema directoare de amenajare si management a bazinului hidrografic
Stabilirea si delimitarea zonelor	Perimetre împrejmuite (mp)	Anual	Autoritatea publica locala



protejate si de protectie a acestora			
Protejarea stării de calitate a apei potabile	Parametri fizico- chimici si bacteriologici de calitate ai apei potabile. Nr. documentati de informare	Anual	Autoritatea publica locala, DSPJ Teleorman
Realizarea platformei comunale de stocare temporara gunoi de grajd in vederea compostarii	Indicatori chimici calitativi ai apei subterane (reducerea poluarii cu nitrati)	Anual	Autoritatea publica locala, Administratia Nationala Apele Romane prin Sistemul National de Supraveghere a Calitatii Apelor, DSP Teleorman
PROTECTIA POPULATIEI SI SANATATE UMANA			
Extinderea intravilanului construit cu locuinte la standard europene	Nr. de locuinte noi construite	Anual	Autoritatea publica locala
Reducerea consumului de energie prin reabilitarea termica a cladirilor	Nr. de cladiri reabilite termic	Anual	Autoritatea publica locala
Protectia, conservarea si reabilitarea patrimoniului cultural si istoric	Nr. de cladiri din patrimoniu cultural si istoric reabilite	Anual	Autoritatea publica locala
Reabilitarea spatiilor verzi	Dimensiune spatii verzi reabilite	Anual	Autoritatea publica locala
Extinderea si reabilitarea infrastructurii rutiere	Nr. de km de artere rutiere noi si reabilite	Anual	Autoritatea publica locala
Implementarea unui sistem performant de gospodarie a deseurilor	Sisteme de gospodarie a deseurilor. Cantitate de deseuri reciclate/ valorificata/ eliminata	Anual	Autoritatea publica locala
Extinderea reabilitarea,	Valoarea investitiilor	Anual	Autoritatea publica locala



modernizarea infrastructurilor de apa canal si de trafic rutier			
Realizarea lucrărilor de îndiguiri și apărări de maluri pe pârâul Vedea; decolmatarea secțiunii de curgere a pârâului Vedea	Valoarea investițiilor Valoarea anuala a pagubelor produse de inundatii	Anual	Autoritatea publica locala, Administratia Nationala Apele Romane
Respectarea restrictiilor prevazute in regulamentul de urbanism	Nr. de interdictii de construire. Nr. de sanctiuni.	Anual	Autoritatea publica locala
Acces la informatia a populatiei in legatura cu problemele de mediu	Nr. instrumente de informare Nr. cursuri de informare	Anual	Autoritatea publica locala
Imbunatatirea sistemului de sanatate prin propunerile de modernizarea unitatilor sanitare	Nr. de unitati sanitare modernizate.	Anual	Autoritatea publica locala
Asigurare de facilitati de agreement, facilitati educationale, dezvoltate la nivelul comunei.	Nr facilitati de agreement, facilitati educationale	Anual	Autoritatea publica locala
PROTECTIA SOLULUI			
Implementarea unui sistem performant de gospodarire a deseurilor	Nr. de sisteme de gospodarire a deseurilor. Cantitate de deseuri reciclate/valorificata/eliminata	Anual	Autoritatea publica locala
Impermeabilizarea depozitelor pentru dejectii solide si lichide de la fermele agricole	Nr. autorizatii de construire platforme betonate	Anual	Autoritatea publica locala



Suprafete de teren impadurite	Nr. ha	Anual	Autoritatea publica locala/ Directia Silvica
Refacere suprafete de teren poluate accidental	Nr. ha de suprafete poluate accidental	Anual	Autoritatea publica locala/APM
Suprafete teren afectate de alunecări de teren	Nr. ha	Anual	Autoritatea publica locala
Suprafete agricole abandonate	Nr. ha	Anual	Autoritatea publica locala
GESTIUNEA DEȘEURILOR			
Colectarea selectiva a deseurilor, reutilizare, reciclare, valorificare	Sisteme de colectare Cantitate de deseuri reciclate/valorificate	Anual	Autoritatea publica locala
Compostarea deșeurilor provenite de la animalele din ferme/gospodăriile individuale, in spatii special amenajate	Nr. autorizatii de construire platforme de compostare deseuri de la animale	Anual	Autoritatea publica locala
Reducerea cantitatilor de deseuri biodegradabile depozitate	Procente de reducere	Anual	Autoritatea publica locala, Operatorul de colectare si transport deseuri municipale
Reconstructie ecologica a zonelor afectate de depozitari necontrolate de deseuri	Nr. ha Suprafete cu interdictie de construire (ha)	Anual	Autoritatea publica locala/ APM, Raportul privind starea mediului in judet.

