



Agenția pentru Protecția Mediului Teleorman

PROIECT

AVIZ DE MEDIU

Nr. din

Ca urmare a notificării adresate de Comuna Moșteni, cu sediul în județul Teleorman, înregistrata la Agenția pentru Protecția Mediului Teleorman cu nr. 5813 din 29.04.2015,

- în urma analizării documentelor transmise și a verificării,
- în urma parcurgerii integrale a etapelor procedurale prevăzute de HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,
- în urma informării și consultării publicului, în conformitate cu prevederile HG nr. 1076/2004 și a Ordinului ministrului mediului nr. 117/2006 pentru aprobarea Manualului privind aplicarea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, prin :
 - anunțuri repetate în mass-media locală și afișare pe pagina de internet a APM Teleorman;
 - punerea la dispoziția publicului interesat spre consultare, la sediul APM Teleorman și la sediul Primăriei comunei Moșteni, a documentației de solicitare, a proiectului de plan și a raportului de mediu;
 - ședința de dezbatere publică a proiectului de plan și raportului de mediu care a avut loc în data de 25.05.2017, la sediul Primăriei comunei Moșteni, organizată în conformitate cu prevederile art. 23 din HG nr. 1076/2004;
- publicul interesat a avut posibilitatea să transmită observații pe parcursul derulării procedurii de evaluare de mediu (nu au existat sugestii/observații/contestații din partea publicului);
- luând în considerare concluziile Raportului de mediu înregistrat la APM Teleorman cu nr. 4591/05.04.2017, elaborat de Energo Mediu SRL – persoana juridică înscrisă în Registrul Național al elaboratorilor de studii pentru protecția mediului la poziția nr. 143,
- în urma consultării punctelor de vedere și exprimării acordului privind proiectul de plan și raportul de mediu de către autoritățile competente membre ale Comitetului Special Constituit;
- în urma luării deciziei de emitere a avizului de mediu în cadrul Comitetului Special Constituit, la sediul APM Teleorman, în data de 09.06.2017;



- in baza HG nr. 19/2017 privind organizarea si functionarea Ministerului Mediului si pentru modificarea unor acte normative;
- in baza HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea si functionarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului si a instituțiilor publice aflate in subordinea acesteia;
- in baza OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări de Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- in baza HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri si programe si a Ordinului ministrului mediului nr. 117/2006 pentru aprobarea Manualului privind aplicarea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri si programe,

se emite:

A V I Z

pentru „REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL SI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM, COMUNA MOȘTENI”

proiectant: SC PRIMA ARH GRUP SRL

titular plan: COMUNA MOȘTENI

care prevede: obiectivele, acțiunile si masurile de dezvoltare pentru teritoriul administrativ al comunei Moșteni, amenajare a teritoriului si dezvoltare a așezărilor umane care compun unitatea teritorial-administrativa de baza,

în scopul: Planul Urbanistic General constituie baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare viitoare ale comunei si transpune, la nivelul unității administrativ-teritoriale, strategiile, politicile si programele de dezvoltare durabila in profil spațial. Acesta are atât caracter director, cât și de reglementare și reprezintă principalul instrument de planificare operațională.

Planul cuprinde analize, reglementari si regulamentul local de urbanism pentru întreg teritoriul administrativ (suprafețe din intravilan cat si din extravilan) si in același timp stabilește norme generale, pe baza cărora se elaborează apoi in detaliu, la scara mai mica, proiectele de PUZ si PUD.

Regulamentul local de urbanism cuprinde și detaliază prevederile referitoare la modul de utilizare a terenurilor și de amplasare, dimensionare și realizare ale construcțiilor pe întreg teritoriul comunei Moșteni, atât în intravilan, cât și în extravilan. Scopul reglementarilor privind urbanismul este stabilirea direcțiilor dezvoltării spațiale a localităților urbane si rurale, in acord cu potențialul acestora si cu aspirațiile locuitorilor.

Obiectivele urmărite prin implementarea Planului Urbanistic General:

Obiectivul General al Planului Urbanistic General este dezvoltarea spațiala economico-sociala durabila si echilibrata pe ansamblul teritoriului studiat, in paralel cu protecția, conservarea si reabilitarea mediului natural si construit.

Reglementările pe termen scurt cuprinse în PUG:



- stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan în relație cu teritoriul administrativ al localității;
- stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan;
- zonificarea funcțională în corelație cu organizarea rețelei de circulație;
- delimitarea zonelor afectate de servituți publice;
- modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare;
- stabilirea zonelor protejate și de protecție a monumentelor istorice și a siturilor arheologice reperate;
- zonele care au instituite un regim special de protecție prevăzut în legislația în vigoare;
- formele de proprietate și circulația juridică a terenurilor;
- precizarea condițiilor de amplasare și conformare a volumelor construite, amenajate și plantate;
- zonele de risc natural delimitate și declarate astfel, conform legii, precum și la măsurile specifice privind prevenirea și atenuarea riscurilor, utilizarea terenurilor și realizarea construcțiilor în aceste zone;
- zone de risc datorate unor depozități istorice de deșeuri.

Prevederi pe termen mediu și lung cuprinse în PUG:

- evoluția în perspectivă a localității;
- direcțiile de dezvoltare funcțională în teritoriu;
- traseele coridoarelor de circulație și de echipare prevăzute în planurile de amenajare a teritoriului național, zonal și județean;
- zonele de risc natural delimitate și declarate conform legii, precum și măsurile specifice privind prevenirea și atenuarea riscurilor, utilizarea terenurilor și realizarea construcțiilor în aceste zone;
- lista principalelor proiecte de dezvoltare și restructurare;
- stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară și definitivă de construire;
- delimitarea zonelor în care se preconizează operațiuni urbanistice de regenerare urbană.

Obiective specifice ale Reactualizării PUG Comuna Moșteni:

- actualizarea condițiilor de amplasare și conformare a zonelor construite și amenajate, coordonarea activităților la nivelul ansamblului comunei adaptate noilor cerințe;
- introducerea în cadrul Planului Urbanistic General a zonelor/terenurilor ce au făcut obiectul unor PUZ-uri aprobate în intervalul de timp de la ultima aprobare a PUG 1999;
- extinderea teritoriului intravilan cu zone destinate locuirii și serviciilor;
- dezvoltarea infrastructurii edilitare inclusiv pentru zonele de extindere a intravilanului;
- relaționarea localității cu teritoriul său administrativ și relaționarea suprateritorială;
- stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan;
- valorificarea potențialului natural, economic și uman;



- organizarea și dezvoltarea căilor de comunicații;
- delimitarea zonelor afectate de servituți publice, afectate de interdicții temporare și permanente de construire și a zonelor expuse la riscuri naturale;
- evidențierea deținătorilor de terenuri și modul preconizat de circulație a terenurilor din teritoriul intravilan al comunei;
- extinderea zonelor de spații verzi, stabilirea zonelor protejate și de protecție a monumentelor istorice;
- implementarea unui sistem integrat de gestiune a deșeurilor, implementarea colectării selective a deșeurilor.

Zonele de extindere a intravilanului propuse sunt:

- zona locuințe și funcțiuni complementare - 22,33 ha
- zona aferentă construcțiilor hidroedilitare - 1,3369 ha, din care 0,2656 ha pentru stația de epurare și 1,0713 ha aferente sursei și gospodăriei de apă
- unități industriale și depozite - 70,46 ha
- zona agrozootehnică - 6,25 ha
- zona platformei pentru gestionarea gunoiului de grajd - 0,40 ha;
- zona agroturistică - 4,83 ha

Total extindere intravilan = 105,61 ha.

Intravilanul localității s-a stabilit prin studiul topografic avizat OCPI.

Extinderea intravilanului s-a aprobat prin HCL privind avizul de principiu nr. 15/24.04.2015.

Date Generale

Comuna Mosteni este situată în partea de nord-est a județului Teleorman de o parte și de alta a paraului Calnisteștii și este străbătută în partea de est de DJ503 Giurgiu – Pitești. Distanța până la orașul polarizator, Videle, este de 10 km iar până la reședința de județ, municipiul Alexandria, este de cca. 60 km.

Legătura cu orașul Videle se face prin DJ 503 Giurgiu – Pitești.

Teritoriul administrativ al comunei însumează o suprafață de 2853,39 ha (intravilan + extravilan), din care intravilan existent - 199,39 ha.

Populația comunei este de 1639 persoane, distribuită în 723 gospodării.

Unitatea administrativă Moșteni se învecinează cu următoarele teritorii administrative:

- la nord – teritoriul orașului Videle
- la vest – comuna Frasin
- la sud – comuna Botoroaga;
- la est – comuna Creveni.

Teritoriul comunei Moșteni face parte din Câmpia Română. Din punct de vedere geomorfologic, teritoriul administrativ al comunei Moșteni se găsește în partea central- sudică a Câmpiei Române, mai precis în Câmpia Burnazului.

Din punct de vedere geologic teritoriul comunei aparține cuaternarului, fiind format din nisipuri, pietrișuri și argile piemontane, peste care s-au depus sedimente loessoide.



Pe teritoriul comunei rețeaua hidrografică aparține bazinului hidrografic Câlniștea. Cursurile de apă cadastrate care drenează teritoriul Comunei Moșteni sunt următoarele:

- râul Câlniștea în partea de vest
- pârâul Câlniștea care traversează intravilanul de la nord – vest la sud-est.

Râul Câlniștea are un curs de apă bine individualizat și drenează pe direcția NV-SE extremitatea sud-vestică a comunei Mosteni. Din lungimea totală de 4,5 km pe teritoriul comunei, cca 2,5 km străbate teritoriul, iar restul reprezintă limita cu comuna Frasinet. Drenează cca. 4 km² din suprafața comunei.

Pârâul Câlniștea – afluent de stânga al râului Câlniștea își are obârșia în câmpia Boianului. Pe teritoriul comunei pârâul are o lungime totală de 7,5 Km, pe direcția generală de curgere N/NV-SSE. Din această lungime cca. 1,5 km reprezintă limita de comună, iar pe o lungime de cca 2,5 km străbate intravilanul localității Mosteni. Colectează apele de pe cca 12 km² din suprafața comunei.

Pe teritoriul comunei există 3 acumulări situate pe pârâul Câlniștea:

- acumularea Mosteni I, (coordonatele Stereo 70 la punctul descărcător front situat pe partea dreaptă X= 301019,433, Y= 539325.026, este situată în partea de nord a comunei în zona extravilană; are suprafața de 15 ha și a fost pus în funcțiune în anul 1970;
- acumularea "La Moara" (coordonate Stereo 70 la punctul descărcător front baraj X= 299963.744, Y = 540061.627; este o acumulare cu baraj din pamant, situată în intravilanul localității Mosteni;
- acumularea Mosteni II, (coordonatele Stereo 70 la punctul descărcător front baraj situat pe mijlocul digului de X= 297745.278, Y=541123; este situat în partea de sud a comunei în extravilan, are suprafața de 11,38 ha și a fost pus în funcțiune în anul 1970.

În ceea ce privește resursele de apă subterană, panza freatică se găsește la adâncimi ce variază între 1-3 m, în zona de lunca și 15-20 m în zona de câmp, cantonate fiind în pietrisuri și nisipuri din halocen. Apele subterane freatice sunt valorificate în prezent prin alimentarea cu apă a populației individuale, prin fântânile existente în fiecare gospodărie. Localitatea nu dispune de sistem centralizat de alimentare cu apă și canalizare.

Comuna Mosteni este o zonă vulnerabilă la poluarea cu nitrați, localitatea fiind înscrisă în lista localităților unde există surse de nitrați din activitățile agricole.

Profilul economic al comunei Mosteni este predominant agricol.

Solul este de tip cernoziom, pe 30% din suprafață întâlnim cernoziom de gradul 1, iar pe 70% din suprafață, cernoziom gradul 2.

Încălzirea locuințelor și dotărilor de utilitate publică din comună se face, în prezent, cu sobe pe combustibil solid (lemn și cărbuni)/deșeuri agricole și centrale termice cu funcționare pe combustibil solid pentru unitățile publice.

Bilanțul teritorial al suprafețelor cuprinse în teritoriul administrativ pe categorii de folosință, incluzând teritoriul intravilan și extravilan.



Teritoriul administrativ al unitatii de baza	Categoria de folosinta										
	Agricol = 2595,80 ha					Neagricol = 257,59 ha					
	Arabil	Pasuni fanete	Vii	Livezi	Paduri	Ape	Drumuri	Curti C-tii	Nepr oduct iv	Total	
Extravilan	2270,39	101	26	-	-	93	42	-	16	2548,39	
Intravilan	188,41	-	10	-	-	3	8	95,59	-	305,0	
Total	2458,80	101	36	-	-	96	50	95,59	16	2853,39	
%	90,97					9,03					100

Bilanțul teritorial al suprafețelor din intravilanul existent si propus

Zone funcționale	EXISTENT		PROPUS	
	Supraf. (ha)	Supraf. (%)	Supraf. (ha)	Supraf. (%)
Locuințe și funcțiuni complementare	163,9	82,20	186,23	61,06
Unități industriale si depozite	3,89	1,95	74,35	24,37
Unități agro - zootehnice	-	-	6,25	2,05
Institutiile si servicii de interes public	3,8	1,92	3,8	1,25
Căi de comunicație și transport din care: - cai rutiere - cai ferate	8	4,01	8	2,62
Spații verzi, sport - agrement	1,5	0,75	6,33	2,08
Construcții tehnico-edilitare	-	-	1,34	0,44
Gospodărie comunală, cimitire	0,3	0,15	0,70	0,23
Parc fotovoltaic	15	7,52	15	4,92
Terenuri neproductive - ape	3	1,5	3	0,98
TOTAL	199,39	100	305	100

Politica de dezvoltare in plan spatial a comunei se va focaliza pe solutionarea prioritara a urmatoarelor probleme:

- dezvoltarea infrastructurii edilitare :
 - realizarea sistemului centralizat de alimentare cu apa
 - realizarea sistemului centralizat de canalizare
 - realizarea statiei de epurare a apelor uzate
 - realizarea rețelei de distributie gaze naturale
- dezvoltarea agriculturii;
- modernizarea iluminatului public;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Str. Dunarii, nr. 1, Alexandria, jud. Teleorman, Cod 140002

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel:0247316228, Fax. 0247316229

- reabilitarea cailor de transport, modernizarea infrastructurii de drumuri (amenajarea intersectiilor, realizare de noi parcaje in cadrul zonei central, realizarea unui sistem de transport public, inclusiv refugiile pentru călători);
- lucrari de amenajari hidrotehnice în vederea drenării apelor pluviale care pot conduce la inundații;
- amenajarea peisagera a spatiilor verzi, amenajarea de noi zone plantate și de protecție față de sursele poluante, pastrarea zonei de protectie a cursurilor de apa care strabat comuna;
- amenajarea unei platforme comunale pentru gestionarea gunoi de grajd, realizarea unui centru de colectare cadavre animale;
- implementarea colectarii selective a deseurilor;
- promovarea dezvoltării serviciilor.

Avizul de mediu se emite cu următoarele condiții:

1. Masuri pentru protejarea factorului de mediu „AER”

- utilizarea de sisteme de încălzire moderne cu randamente si eficienta ridicata in scopul respectării standardelor de calitate pentru aerul ambiental;
- utilizarea energiilor alternative si a echipamentelor eficiente din punct de vedere energetic;
- reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera, inclusiv prin marirea eficientei energetice a clădirilor si utilizarea surselor regenerabile de energie;
- adoptarea unor masuri de limitare/reducere a emisiilor de praf în aerul atmosferic pe durata executarii lucrarilor de constructie;
- extinderea zonelor verzi si a perdelelor de protectie; la eliberarea autorizatiilor de construcție se va impune si respectarea suprafetelor minime de spatii verzi; spatiile de protecție se vor realiza sub forma zonelor verzi;
- reducerea poluării atmosferice prin sistematizarea circulatiei de la nivelul comunei, prin reabilitarea, modernizarea si dezvoltarea infrastructurii rutiere auto.

2. Masuri pentru protejarea factorului de mediu „APA”

Alimentarea cu apa potabila: realizarea rețelei de alimentare cu apa in sistem centralizat, în vederea asigurării apei potabile corespunzătoare standardelor din punct de vedere calitativ, pentru locuitorii comunei.

Soluția propusă prevede alimentarea cu apă din sursă subterană. Necesarul de apa va fi asigurat din 3 puțuri forate, situate la o distanta de 200 m. Fiecare put va fi prevazut cu instalatii hidraulice, electrice si automatizare adecvate acestei functiuni.

Gospodaria de apa va fi împrejmuita si suprafata va fi considerata zona de protectie cu regim sever. Pentru înmagazinarea apei va fi prevăzut un rezervor metalic cilindric $V = 300$ mc, din placi metalice din otel galvanizat, montate pe fundatie din beton armat.

Sistemul de alimentare cu apa va cuprinde o statie de pompare fomata din 3 electropompe centrifuge (2A+1R). Pompele aspira apa din rezervorul de inmagazinare si o trimite spre consumatori, intrând in functiune pe rand functie de



presiunea apei din rețeaua de distribuție. În caz de incendiu alimentarea pompelor se va face prin conducta al cărei sorb este amplasat în partea de jos a rezervei de incendiu. Grupul de pompare se va echipa și cu un recipient de hidrofor cu volumul $V = 1000 \text{ l}$, care menține presiunea constantă în rețea și totodată reduce numărul de porniri/opriri ale grupului.

Conducta de aducțiune va avea lungimea $L = 25 \text{ m}$, Dn125 mm, din polietilena de înaltă densitate și va fi montată sub adâncimea de îngheț.

Rețeaua de distribuție va fi de tip ramificat, va urmări trasa strădala și va avea lungimea $L = 22400 \text{ m}$, Dn = 63 -110mm. Pe rețeaua de apă vor fi prevăzuți hidranți exteriori de incendiu, la distanța de 100 m. Sistemul de alimentare cu apă va fi prevăzut cu stație de tratare cu hipoclorit.

Evacuarea apelor uzate: realizarea sistemului centralizat de canalizare cu stație de epurare

Schema tehnologică de canalizare și epurare a apelor uzate menajere va cuprinde:

- rețeaua de canalizare - 22.000 m
- canal colector ape uzate menajere PVC Ø 250
- canal colector ape uzate menajere PVC Ø 315
- stații pompare ape uzate pe rețea
- conductă refulare PEHD Ø 160 mm
- cămine de vizitare din beton și capac carosabil, 500 buc. și cămine de spălare - 40 buc
- stație de epurare compactă, containerizată cu două module biologice 2 x 240 mc;
- canal de evacuare ape uzate epurate, $L = 100 \text{ m}$ și gura descărcare în emisar.

Utilitățile stație de epurare vor fi asigurate după cum urmează:

- alimentare cu apă - din rețeaua comunei
- alimentare cu energie electrică - LEA 20 kv
- drum acces balastat

Sunt prevăzute rețele de canalizare pe străzile, unde s-a propus realizarea rețelei de alimentare cu apă. Apele uzate menajere epurate vor fi deversate în emisar pârâul Câlniștea, printr-o gura de descărcare care asigură o evacuare normală a apelor din punct de vedere hidraulic. Evacuarea apelor în emisar trebuie să nu producă degradări ale albiei emisarului sau perturbări în scurgerea acestuia.

Pe DJ 503 s-au prevăzut două fire de canalizare pentru a evita subtraversările. Traversarea DJ 503 se va face prin foraj orizontal dirijat cu tub de protecție.

Pentru întreținerea și buna funcționare a rețelelor de canalizare vor fi prevăzute pe traseu cămine de vizitare amplasate astfel:

- în aliniament ce permite și racordarea consumatorilor
- în punctele de schimbare a direcției
- în punctul de schimbare a pantelor
- în punctele de descărcare ale canalelor colectoare nevizitabile ale rețelei în alte canale colectoare
- în intersecții

Debitele totale de ape uzate menajere:

- Quz med zi = 184 mc/zi
- Quz max zi = 266 mc/zi



- Quz max orar = 34,50 mc/h

Schema de epurare cuprinde urmatoarele obiecte tehnologice:

- bazin de pompare apa menajera
- treapta de epurare mecanica primara
- bazin de egalizare omogenizare si pompare apa menajera
- treapta de epurare mecanica finala
- treapta de epurare biologica
- unitate de dezinfectie cu ultraviolete
- unitate de stocare si dozare coagulant
- bazin colectare si pompare sediment
- unitate de deshidratare sediment
- platforma depozitare containere deseuri

Statia de epurare va fi amplasata in apropierea emisarului pe un teren ce face parte din domeniul public, administrat de Primaria comunei Mosteni, la o distanta de 300,0 m de ultima locuinta. Statia de epurare compacta va avea capacitatea de 300 mc/zi.

Alte masuri/conditii:

- eliminarea practicilor de depozitare necontrolata a deșeurilor pe cursul de apă;
- lucrările de traversare a albiilor râurilor (poduri, podete, conducte, linii electrice, etc.) se vor realiza cu asigurarea condițiilor normale de scurgere a apelor;
- în perioada executiei lucrarilor de constructii se va interzice depozitarea materialelor de constructie si a deșeurilor în albiile si pe malul cursurilor de apa, precum si evacuarea de ape neepurate pe sol sau în apele de suprafata;
- se vor lua masurile necesare de aparare împotriva inundatiilor si se vor respecta zonele cu interdictii de construire;
- precizarea in documentatiile de urbanism ulterioare adoptarii PUG-ului a restrictiilor la regimul constructiilor tinandu-se cont de limita de inundabilitate a localitatii;
- utilizarea îngrasamintelor organice în gospodariile individuale se va face cu evitarea scurgerii în cursurile de apa;
- pentru toate lucrarile de investitii la nivel local al comunei, care vor avea legatura cu apele (foraje pentru alimentarea cu apa, retele de aductiune, retele de distributie a apei potabile, retele de canalizare, statii de epurare, lucrari pentru apararea malurilor etc.), se vor solicita in mod obligatoriu avize de gospodarie a apelor pe baza unor documentatii tehnice întocmite conform normativelor in vigoare;
- se vor respecta prevederile Avizului de Gospodarie a Apelor nr. 216/22.10.2015, emis de Administrația Naționala Apele Romane – Administratia Bazinala de apa Arges-Vedea.

3. Masuri pentru protejarea factorului de mediu „SOL, SUBSOL, APE SUBTERANE”

- exploatarea resurselor naturale conform principiilor dezvoltării durabile si îndeosebi a materiilor prime neregenerabile, eliminarea posibilităților de scurgere pe sol și în pânza freatică;
- realizarea sistemului centralizat de canalizare si a stație de epurare;



- îmbunătățirea drenajului natural al solului prin lucrări specifice de îmbunătățiri funciare (nivelare, modelare, agroterasare) pe versanții afectați de alunecări active;
- impermeabilizarea depozitelor pentru dejectii solide si lichide de la fermele agricole;
- realizarea platformei comunale de gestionare a gunoiului de grajd in vederea compostării;
- utilizarea deșeurilor provenite de la animalele din gospodăriile individuale (dejectiile solide și lichide), ca îngrășământ conform Codului de Bune Practici Agricole;
- utilizarea resurselor de sol prin practicarea unei agriculturi performante;
- împădurirea terenurilor cu risc antropic;
- în cadrul oricărei lucrări de construcții se vor lua masuri pentru evitarea pierderilor de pământ, precum si pentru utilizarea pământului excavat în reamenajarea si restaurarea terenurilor;
- implementarea sistemului de colectare selectiva a tuturor categoriilor de deșuri de la populație, in vederea atingerii obiectivelor naționale privind gestiunea deșeurilor respectiv: reducerea cantităților de deșuri biodegradabile, colectarea selectiva a deșeurilor de ambalaje, reducerea cantităților de deseuri de echipamente electrice, electronice prin reciclare si valorificare, gestionarea corespunzatoare a uleiurilor uzate, acumulatorilor si anvelopelor uzate, gestionarea altor tipuri de deseuri conform prevederilor legale specifice.

4. Masuri pentru protejarea „ASEZARILOR UMANE și VEGETATIE”

- conservarea pasunilor si fânetelor, punerea în valoare a cursurilor de apa, amenajarea de spatii verzi; acolo unde este posibil, se recomanda crearea de legaturi între aceste zone, care sa permită dezvoltarea faunei si florei caracteristice;
- respectarea regimului de construire si distantelor minime de protectie;
- evaluarea corecta si de detaliu a biodiversitatii din zona proiectelor;
- realizarea rețelei de alimentare cu apa centralizata a localitatii;
- realizarea rețelei de canalizare si statiei de epurare;
- realizarea rețelei de alimentare cu gaze;
- asigurarea zonelor de protectie sanitara pentru alimentarea cu apa a populatiei
- realizarea de perdele vegetale de protectie între zonele de locuit si unitatile agricole sau cele industriale;
- se interzice realizarea de constructii care prin functiune, configuratie arhitecturala sau amplasament, compromit aspectul general al zonei, distrug coerenta specificului rural existent sau afecteaza valoarea monumentului ori a zonei protejate a acestuia;
- impunerea refacerii stratului vegetal si plantarea acestuia dupa fiecare constructie realizata;
- se va respecta zona de protectie a monumentelor istorice delimitata prin P.U.G., ca urmare a studiilor de specialitate;



- interzicerea amplasării de facilități de producție în zone protejate, în interiorul zonelor de protecție a monumentelor istorice;
- consiliul local va răspunde pentru adoptarea elementelor arhitecturale adecvate, optimizarea densității de locuire, concomitent cu menținerea și dezvoltarea spațiilor verzi, a amenajărilor peisagistice cu funcție ecologică, estetică și recreativă.

5. Măsuri privind nivelul de “ZGOMOT și VIBRAȚII”

- reducerea zgomotului și vibrațiilor prin modernizarea infrastructurii rutiere și fluidizarea circulației;
- asigurarea distanțelor corespunzătoare ale zonelor de locuințe față de sursele de zgomot și vibrații;
- realizarea de plantații de arbori în aliniamentele căilor de transport rutier.

6. Măsuri pentru „GESTIUNEA DEȘEURILOR”

- implementarea colectării selective a deșeurilor, dotarea cu pubele pe tipuri de culori caracteristice fiecărui tip de deșeu;
- conștientizarea părților implicate prin promovarea unui sistem de informare conștientizare și motivare (populație, autorități publice locale, instituții publice, agenți economici), elaborarea de materiale informative și educaționale;
- reducerea gradului de generare a deșeurilor, creșterea gradului de colectare și valorificare;
- încurajarea valorificării deșeurilor vegetale, dejecțiilor animaliere, deșeurilor de la industrializarea lemnului;
- susținerea reutilizării și reciclării deșeurilor din construcții și demolări necontaminate;
- colectarea deșeurilor de echipamente electrice și electronice în vederea valorificării;
- implementarea unui sistem integrat de gestiune a deșeurilor în vederea integrării tuturor tipurilor de deșeuri într-un sistem de gestiune menit să minimizeze producția de deșeuri și să maximizeze recuperarea lor, contribuind astfel la reducerea cantității de deșeuri care necesită depozitare.

7. Măsuri pentru PROTEJAREA BIODIVERSITĂȚII

- protecția ecosistemelor terestre prin amplasarea barierei fizice în zona organizărilor de șantier, șantierelor în scopul prevenirii/limitării impactului negativ asupra vegetației din zonă;
- îmbunătățirea echilibrului ecologic prin promovarea proiectelor de împădurire și dezvoltarea perdelelor vegetale;
- sunt interzise operațiunile de distrugere, perturbare, modificare sau alterare a patrimoniului biologic;
- sunt interzise lucrările de cercetare, explorare și prospecțiuni prin metode distructive/poluante.

8. Măsuri pentru MONITORIZAREA efectelor implementării planului asupra mediului



- monitorizarea implementării planului se face conform Programului de monitorizare, anexa nr. 1 a avizului, care este parte integrantă din prezentul aviz de mediu;
- îndeplinirea programului de monitorizare a efectelor asupra mediului este responsabilitatea titularului de plan respectiv Primăria Comunei Moșteni;
- titularul planului este obligat să depună anual, la APM Teleorman, până la sfârșitul primului trimestru al anului, ulterior realizării monitorizării, rezultatele programului de monitorizare;
- titularul planului are obligația de a supune Planul Urbanistic General procedurii de adoptare, numai în forma avizată de autoritatea pentru protecția mediului.

Prezentul aviz de mediu este valabil de la data emiterii, pe toată perioada de valabilitate a Planului Urbanistic General, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Nerespectarea condițiilor prezentului aviz de mediu constituie contravenție și se pedepsește conform prevederilor legale în vigoare.

Verificarea conformării cu prevederile prezentului act se face de către Agenția pentru Protecția Mediului Teleorman/Garda Națională de Mediu – Comisariatul Județean Teleorman.

Prezentul aviz de mediu conține 16 (șaisprezece) pagini, inclusiv anexa nr. 1 – Programul de monitorizare și a fost redactat în 3 exemplare .

**DIRECTOR EXECUTIV
Ion RĂDULESCU**

**Șef serviciu A.A.A,
Mihaela PÎRVU**

**Întocmit,
Alexandra SOARE**



ANEXA nr. 1 – PROGRAMUL DE MONITORIZARE

Obiective de mediu relevante pe componente de mediu	Indicatori de monitorizare	Frecventa de monitorizare	Monitorizare/surse de informații
PROTECȚIA ATMOSFEREI, SCHIMBĂRI CLIMATICE, ZGOMOT			
Reducerea emisiilor poluante, încadrarea concentrațiilor de poluanți din aerul ambiental în limitele admise de legislația de mediu în vigoare Inventarul surselor de poluare a aerului	Procente de reducere a emisiilor de CO, SO ₂ , NO _x , CO ₂ , Pulberi	Anual	Autoritatea publică locală, DSPJ/APM Teleorman/ Inventarul emisiilor (surse fixe și mobile) realizat în cadrul Sistemului Național de Evaluare și Gestionare Integrată a Calității Aerului
Reabilitarea și modernizarea drumurilor	Nr. km infrastructură rutieră construită și reabilitată	Anual	Autoritatea publică locală/determinări de noxe specifice gazelor de esapament pe drumuri
Producere de energie ecologică prin tehnologii nepoluante Utilizare energie regenerabilă	Nr. clădiri care folosesc energie ecologică Nr. inițiative de utilizare a resurselor regenerabile	Anual	Autoritatea publică locală
Reducerea consumului de energie prin reabilitarea termică a clădirilor	Nr. clădiri reabilitate	Anual	Autoritatea publică locală
Înlocuirea folosirii combustibilului solid de către consumatorii casnici cu gaz metan	Nr. locuitori racordați la rețeaua de gaze naturale	Anual	Autoritatea publică locală
Realizarea unor perdele și aliniamente de vegetație în lungul cailor rutiere	Nr. km de plantații în aliniament realizați	Anual	Autoritatea publică locală
Realizarea de perdele forestiere la limita agenților economici și a zonelor de locuit	Nr. ha de plantații realizate	Anual	Autoritatea publică locală
PROTECȚIA APELOR ȘI A ECOSISTEMELOR ACVATICE			
Realizarea sistemului centralizat de apă pentru: - asigurarea din punct de vedere cantitativ a alimentării cu apă	Indicatori fizici calitativi ai apei potabile distribuite. Indicatori chimici ai apei potabile. Indicatori	Anual	Autoritatea publică locală, DSPJ, APM, SGA, ONG, Agenți economici, Administrația Națională Apele Române prin



potabila a tuturor locuitorilor comunei; - asigurarea parametrilor calitativi ai apei potabile. Realizarea sistemului de canalizare si a stației de epurare	bacteriologici ai apei potabile. Debitul asigurat. Valoarea investiției. Indicatori de calitate specifici apelor uzate evacuate în receptori naturali conform HG. nr. 188/2002 cu modificările si completările ulterioare. Indicatori de calitate specifici pentru monitorizarea receptorilor naturali conform legislației în vigoare.		Sistemul National de Supraveghere a Calitatii Apelor
Branșarea tuturor clădirilor la sistemul de canalizare Monitorizarea calitatii apelor uzate menajere si pluviale	Nr. km de rețea de canalizare Nr. gospodarii bransate Nr. bazine vidanjabile ramase Nr. analize efectuate Indicatori fizico-chimici ai apelor uzate	Anual	Autoritatea publica locala, Administrația Nationala Apele Romane prin Sistemul National de Supraveghere a Calitatii Apelor/ Schema directoare de amenajare si management a bazinului hidrografic
Stabilirea si delimitarea zonelor protejate si de protecție a acestora	Perimetre împrejmuite (mp)	Anual	Autoritatea publica locala
Protejarea stării de calitate a apei potabile	Parametri fizico-chimici si bacteriologici de calitate ai apei potabile. Nr. documentati de informare	Anual	Autoritatea publica locala, DSPJ Teleorman
Realizarea platformei comunale de gestionare a gunoiului de grajd	Indicatori chimici calitativi ai apei subterane (reducerea poluarii cu nitrati)	Anual	Autoritatea publica locala, Administratia Nationala Apele Romane prin Sistemul National de Supraveghere a Calitatii Apelor, DSP Teleorman



PROTECTIA POPULATIEI SI SANATATE UMANA			
Extinderea intravilanului construit cu locuinte la standard europene	Nr. de locuinte noi construite	Anual	Autoritatea publica locala
Reducerea consumului de energie prin reabilitarea termica a cladirilor	Nr. de cladiri reabilitate termic	Anual	Autoritatea publica locala
Protectia, conservarea si reabilitarea patrimoniului cultural si istoric	Nr. de cladiri din patrimoniu cultural si istoric reabilitate	Anual	Autoritatea publica locala
Reabilitarea si extinderea spatiilor verzi	Nr. de ha de spatii verzi refacute, imbunatatite, infiintate	Anual	Autoritatea publica locala
Extinderea si reabilitarea infrastructurii rutiere	Nr. de km de artere rutiere noi si reabilitate	Anual	Autoritatea publica locala
Implementarea unui sistem performant de gospodarie a deeurilor	Sisteme de gospodarie a deeurilor. Cantitate de deseuri reciclate/valorificata/eliminata	Anual	Autoritatea publica locala
Extinderea reabilitarea, modernizarea infrastructurilor de apa canal si de trafic rutier	Valoarea investitiilor	Anual	Autoritatea publica locala
Respectarea restrictiilor prevazute in regulamentul de urbanism	Nr. de interdictii de construire. Nr. de sanctiuni.	Anual	Autoritatea publica locala
Acces la informatie a populatiei in legatura cu problemele de mediu	Nr. instrumente de informare Nr. cursuri de informare	Anual	Autoritatea publica locala
Imbunatatirea sistemului de sanatate prin propunerile de modernizarea unitatilor sanitare	Nr. de unitati sanitare modernizate.	Anual	Autoritatea publica locala
Asigurare de facilitati de agreement, facilitati educationale, dezvoltate la nivelul	Nr facilitati de agreement, facilitati educationale	Anual	Autoritatea publica locala



comunei.			
PROTECTIA SOLULUI			
Implementarea unui sistem performant de gospodarie a deeurilor	Nr. de sisteme de gospodarie a deeurilor. Cantitate de deseuri reciclate/valorificate/eliminate	Anual	Autoritatea publica locala
Impermeabilizarea depozitelor pentru dejectii solide si lichide de la fermele agricole	Nr. autorizatii de construire platforme betonate	Anual	Autoritatea publica locala
Suprafete de teren impadurite	Nr. ha	Anual	Autoritatea publica locala/ Directia Silvica
Refacere suprafete de teren poluate accidental	Nr. ha de suprafete poluate accidental	Anual	Autoritatea publica locala/APM
Suprafete teren afectate de alunecări de teren	Nr. ha	Anual	Autoritatea publica locala
Suprafete agricole abandonate	Nr. ha	Anual	Autoritatea publica locala
GESTIUNEA DEȘEURILOR			
Colectarea selectiva a deeurilor, reutilizare, reciclare, valorificare	Sisteme de colectare Cantitate de deseuri reciclate/valorificate	Anual	Autoritatea publica locala
Realizarea platformei comunale de gestionare a gunoiului de grajd. Compostarea deșeurilor provenite de la animalele din ferme/gospodăriile individuale, in spatii special amenajate	Nr. autorizatii de construire platforme de compostare deseuri de la animale	Anual	Autoritatea publica locala
Reducerea cantitatilor de deseuri biodegradabile depozitate	Procente de reducere	Anual	Autoritatea publica locala, Operatorul de colectare si transport deseuri municipale
Reconstrucție ecologica a zonelor afectate de depozitari necontrolate de deseuri	Nr. ha Suprafete cu interdicție de construire (ha)	Anual	Autoritatea publica locala/ APM, Raportul privind starea mediului in județ.

