



Agenția pentru Protecția Mediului Teleorman

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr 11811 din 13.10.2017

proiect

Ca urmare a cererii adresate de **SC ROALNIFARM SRL** reprez de administrator Radu Marius, cu sediul in comuna Letca Noua, sat Milcovatu, Soseaua Gaiesti nr 20, judetul Giurgiu , înregistrată la APM Teleorman la nr.11811/29.09.2017, în baza HG nr. 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluarii de mediu pentru planuri si programe, a Ordinului 777/2016 care modifica Ordinului MMGA nr. 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor si programelor care intra sub incidenta HG nr. 1076/2004 si a HG nr 19/2017 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului și pentru modificarea unor acte normative

APM Teleorman decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 13.10.2017, la sediul APM Teleorman, că planul **PUZ – „Exploatare zootehnică reproducție suine”-Lucrari care se executa in extravilan”**, propus a fi amplasat in comuna Contesti ,sat Contesti, judetul Teleorman, nu necesita realizarea evaluarii de mediu si se supune procedurii de adoptare fara aviz de mediu în conformitate cu prevederile HG nr.1076/2004, art. 13,

Prezentarea generala a documentatiei urbanistice:

Categoria functionala existenta: teren arabil;

Categoria functionala propusa: constructie exploatare zootehnică reproducție suine, teren arabil .

Conform contractului de vanzare-cumparare autentificat la nr 50/29.08.2016 si act de comasare autentificat la nr 55/19.01.2016, „titularul planului detine in proprietate terenul situat in extravilanul comunei Contesti, judetul Teleorman.

Accesul la teren se face prin drum de exploatare ce se racordeaza cu drumul judetean DJ506.

Planul are ca **obiectiv** construirea unei ferme de reproducție a suinelor, cu o **capacitate de 480 porci**, produși in cicluri de cate 3 saptamani, utilizand 7 grupuri a cate 43 de scoafe ,in total **301 de scoafe/ciclu**.

Ferma de reproducție este alcatuita din 3 tronsoane, din care:

a)- unul cuprinde zona administrativa si bacataria furajera;

b)- tronson 2 si 3 sunt rezervate reproducției suinelor. Aici au loc insamantarea si gestatia, respectiv fatarea si cresa.

Fiecare tronson este impartit in spatii si zone de functiuni.

a) Tronson 1 -Filtru sanitar/bucatarie furajera cuprinde 3 zone ;

-zona 1-de utilitati dedicata personalului ;

-zona 2- prin care se realizeaza popularea cu scrofite de inlocuire si vieri insamantatori, respectiv se inlatura scoafele neproductive ;

-zona 3 - bucatarie furajera ;

Bucataria furajera este un sistem complex pentru pregatirea furajelor, cu ajutorul caruia se pot obtine productivitati de pana la 2t/h (cca. 90 t/saptamana), cu o mare precizie de dozare a componentelor.

b) Tronson 2 - Genetica F1 + insamantare + gestatie -cuprinde 5 zone :

-zona scofitelor de inlocuire



Scrofitele de inlocuire sunt in numar de 20 capete/ciclu. Scrofitele sunt aduse in ferma in varsta de 80 zile (cca. 30 kg) si sunt tinute pana la varsta de 228 zile (cca. 130 kg). Zona se populeaza la fiecare 148 zile cu un efectiv de 20 capete scrofite. La varsta de 228 zile scrofitele sunt viabile pentru reproducie si sunt mutate in zona de insamantare. Zona este compusa din doua boxe cu dimensiunile de 3,20 x 7,02 m.

-zona vierilor insamantatori ;

Vierii insamantatori sunt in numar de 4, rolul lor fiind acela de a produce sperma sub forma de doze de insamantare. Efectivul din aceasta zona se inlocuieste o data la 5 ani.

Zona este compusa din patru boxe cu dimensiuni de 3,20 x 3,53 m.

-zona de insamantare :-este compusa din doua grupuri identice ca numar de boxe si dimensiuni,

astfel ca fiecare grup cuprinde 4 randuri a care 16 boxe cu dimensiuni individuale de 0,60 x 2,30 m si suprafata boxa = 1,38 mp.

Intr-un grup sunt gazduite in mod curent 59 scoafe apte pentru reproducere cu o rezerva de 5 locuri pentru situatii neprevazute (scoafe care nu au prins si se intorc din zona imediat urmatoare - zona gestatie).

Rata de inlocuire a scoafelor neviabile este de 45% pe an.

Un grup de insamantare are suprafata utila de 164,22 mp. si este compus din 56+8 boxe de insamantare

-zona de gestatie :- este compusa din patru grupuri identice fiecare cuprinzand cate 4 boxe cu dimensiunea de 4,94 x 7,08 m si o suprafata de 35 mp. Intr-un grup sunt gazduite in mod curent 50 scoafe gestante cu o rezerva de 6 locuri pentru situatii (scoafe care pot veni in numar excedentar din zona de insamantare in conditiile obtinerii unui procentaj ridicat la insamantare).

Un grup de gestatie are suprafata utila de 154,47 mp si este compus din 4 boxe si un culoar de circulatie cu o suprafata de 12,80 mp.

-zona 5 :- este reprezentata de holul central ce asigura accesul animalelor in zonele mentionate :zona scoafitelor de inlocuire, zona vierilor insamantatori, zona de insamantare si zona de gestatie - asteptare, precum si a personalului.

c) Tronson 3 - Fatara + cresa purcei, cuprinde 3 zone :

-zona de fatara :- este compusa din doua grupuri identice ca numar de boxe si dimensiuni, astfel ca fiecare grup cuprinde 56 boxe cu dimensiuni individuale de 1,8/2,4m si suprafata boxa = 4,32 mp, numarul total de boxe din zona de fatara fiind de 112 boxe. Intr-un grup sunt gazduite in mod curent 48 de scoafe cu purcei cu o rezerva de 8 locuri pentru situatii neprevazute (excedent de scoafe provenit din zona 2, respectiv zona 3, in conditiile obtinerii unui procentaj ridicat la insamantare, respectiv gestatie).

Un grup de fatara are o suprafata utila de 321,85 mp si este compus din 56 boxe de fatara cu dimensiunile unei boxe de 1,80 x 2,40 m.

-zona cresa purcei :-este compusa din trei grupuri identice avand fiecare cate 8 boxe cu dimensiunea unei boxe de 4 x 7 m si o suprafata de cca. 28 mp.

Fiecare grup cuprinde cate doua camere astfel: grupul 1 cuprinde camerele 1 si 2, grupul 2 cuprinde camerele 3 si 4, iar grupul 3 cuprinde camerele 5 si 6.

In fiecare grup purceii sunt tinuti de la 7 kg pana la 28 kg, popularea facandu-se asincron in functie de cadenta ciclurilor de fatara. Intr-un grup sunt gazduiti in mod curent 480 de purcei cu o rezerva de 60 locuri pentru situatii neprevazute (excedent de purcei).

-zona 3a:- este reprezentata de holul central ce asigura accesul animalelor in zona de fatara, precum si accesul personalului.

-zona 3b:- este reprezentata de holul central ce asigura accesul animalelor in zona de cresa, precum si accesul personalului.

Constructii anexe :

Pentru functionarea fermei de reproducie este necesara realizarea unor constructii anexe si anume :

- fosa septica personal :- are o adancime de 2,35 m, o suprafata construita de 7,44 mp (dimensiuni in plan de 2,4 x 3,1 m). Fosa septica are peretii si placa din beton armat, turnat cu o grosime de 20 cm si este impartita in doua compartimente prin intermediul unui perete de 10 cm din beton. Placa ce constituie fundul fosei septice, se va turna pe un strat de 5 cm de beton de

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Strada Dunarii, nr. 1, Alexandria

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel. 0247316.228, fax. 0247.316.229



egalizare ,iar hidroizolarea plăcii se face cu folie de polietilena.Peretii se vor hidroizola cu folie bituminoasa termosudabila protejata de o membrana HDPE .Fosa este acoperita cu un capac din beton armat prefabricat(h = 10 cm) prevazut cu doua tevi de metal sau PVC pentru ventilatie si doua guri pentru vidanjare,cu dimensiunea de 60x60 cm,cate una pentru fiecare compartiment al fosei.Gurile pentru vidanjare sunt acoperite de capace prefabricate din beton armat,cu grosimea de 10 cm.

- **put forat** - are o adancime de 2,35 m si o suprafata construita de 7,44 mp (dimensiuni in plan de 2,4 x 3,1 m) .Camera va avea peretii si placa din beton armat,turnat cu o grosime de 20 cm.

Placa ce constituie fundul camerei se va turna pe un strat de 5 cm de beton de egalizare.

Hidroizolarea plăcii se va face cu folie termosudabila si folie PE,iar cea a peretilor,cu folie termosudabila si membrana HDPE.

Camera putului va fi acoperita cu un capac prefabricat din beton armat,cu grosime de 10 cm,prevazut cu o gura de vizitare .

Gura de vizitare va asigura accesul pentru mentenanta in camera putului si va fi acoperita de un chepeng metalic .Accesul in camera putului se va face utilizand o scara metalica .

- **camera necropsie** - constructie usoara cu o suprafata construita de 12,22 mp (dimensiuni 2,60x4,70 m),respectiv suprafata utila de 10,80 mp,construita din panouri metalice autoportante tip sandwich 10 cm,asezata pe o placa de beton slab armat h = 20 cm.Camera de necropsie este acoperita intr-o singura apa cu panouri metalice tip sandwich.Invelitoarea are o panta de 15%.Apele sunt preluate cu ajutorul burlanelor si jgheaburilor din tabla zincata .

Finisajele pentru pereti vor fi din tabla,respectiv finisajul panourilor sandwich. Pardoseala din beton se va rolu.Tamplaria (usi + ferestre) din PVC .

- **bazin vidanjabil semiingropat** cu dimensiuni de 30,20x15,60 m si capacitate de depozitare de 2237,84 mc dejectii animale.

Scurgerea dejectiilor provenite de la animale prin gratare,in cuvele de colectare situate sub cota 0,00 a pardoselii .De aici mixtura de dejectii este evacuata prin extragerea frecventa cu ajutorul pompelor cu tocatore spre a fi stocate in bazinul vidanjabil exterior .

.Vidanjarea bazinului se face cu o frecventa de 6 luni,fapt permis de capacitatea mare a acestuia.

Bazinul vidanjabil este o constructie din beton armat,cu dimensiunile in plan de 30,20 x15,60 m si o suprafata construita de 471,12 mp.Bazinul are 5 compartimente din care un compartiment tampon unde se colecteaza dejectiile pentru distribuire catre compartimente de stocare,3 compartimente pentru stocarea dejectiilor si un compartiment pentru pompe .Bazinul,are o adancime de 5,75 m este semingropat,cota superioara a acestuia aflandu-se la 1,00 m fata de cota terenului amenajat .Peretii bazinului au o grosime de 30 cm si se vor hidroizola cu o folie bituminoasa termosudabila protejata de o membrana HDPE .Placa ce constituie fundul bazinului,cu o grosime de 35 cm,se va turna pe un strat de 8 cm de beton de egalizare si se va hidroizola impotriva infiltratiilor din pamant cu folie bituminoasa termosudabila protejata de un strat de mortar de ciment M100 cu o grosime de 2-3 cm.

Sub placa de beton de egalizare se va prevedea o folie de polietilena pentru a impiedica scurgerea laptelui de ciment

Utilitati:

-**Alimentarea cu apa potabila** se va face din putul forat cu adancimea de 50 m ce se va executa in interiorul incintei,prevazut.

Putul forat va fi prevazut cu urmatoarele:

- statie hidrofor cu pompa submersibila;
- perimetru de protectie sanitara

Unitatea necesita apa pentru scopuri menajere si tehnologice,

Obiectivul proiectat va fi un consumator de apa potabila,aceasta fiind necesara pentru:

- grupurile/filtre sanitare ale personalului angajat ;
- consumuri tehnologice;
- consum suine;
- rezerva de incendiu



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Strada Dunarii, nr. 1, Alexandria

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel. 0247316.228, fax. 0247.316.229

Apa folosita in procesul tehnologic, pentru igienizare si cea necesara personalului este apa potabila, iar necesarul de apa potabila este de 0,22 l/s.

Apa necesara procesului de productie este de min. 5,7 mc/zi.

Apa necesara igienizarii spatiului de productie este de 100 mc/an (igienizarea se face dupa fiecare ciclu de productie).

Valorile medii ale parametrilor hidrogeologici estimati sunt;

- adancimea $H = 50$ m
- nivelul hidrostatic $NH_s = 20-40$ m
- diametru $D = 180-300$ mm
- debitul estimat $Q = 2-4$ l/s
- raza $R = 20$ m

In hala apa este distribuita in fiecare boxa prin conducte din OLZn cu $D = 1/2$ toli.

Pe conducta principala de alimentare cu apa, in interiorul tronsoanelor de reproducie, unde sunt amplasate dozatoare de medicamente pentru aplicarea tratamentelor sanitar-veterinare curative sau prevenire.

Apa potabila poate fi distribuita animalelor astfel;

- prin pipe amplasate in troc/cupe (la scoafele din maternitate)
- prin pipe amplasate intr-o cupa (la purceii sugari)
- printr-o pipa de scurgere (suzeta - la scoafele gestante)

Statia de hidrofor de la gospodaria de apa este prevazuta cu pompa de lucru si pompa de incendiu (rezerva de incendiu intangibila de 5 mc).

Intre rezervor si frontul de captare - put - s-au prevazut conducte de aductiune a apei, iar intre gospodaria de apa si hala s-au prevazut conducte de distributie.

Apa tehnologica necesara in procesul de reproducie a suinelor provine din putul forat cu adancimea de circa 50 m

-Evacuarea apelor uzate

Apele uzate menajere ce rezulta din zona administrativa vor fi preluate de la obiectele sanitare prin sifoane de pardoseala si tevi din polipropilena montate in sapa. Canalizarea pentru grupurile sanitare se va realiza prin coloana separata. Apele uzate menajere se vor colecta prin intermediul unor camine in fosa septica vidanjabila ce urmeaza a se executa in interiorul incintei. Apele pluviale se vor colecta

prin jgheaburi si burlane din tabla zincata si deversate in interiorul incintei.

Dejectiile animaliere se vor colecta in bazinul vidanjabil semiingropat pozitionat in imediata vecinatate a trosonului T3, in vederea stocarii dejectiilor din ferma conform BAT (6,5 luni). Conform documentului Calculator Cod Bune Practici Agricole, atasat Studiului de Fezabilitate, volumul maxim de dejectii rezultat din activitatea de exploatare este de 197,6 mc dejectii solide si 1958,775 mc dejectii semilichide, respectiv un **volum total de 2 156,375 mc**. In vederea asigurarii conformitatii cu cerintele minime obligatorii de respectare a bunelor practici agricole privind gestionarea gunoiului de grajd unde se recomanda **depozitarea** timp de 6,5 luni pentru dejectiile fluide (amestec solide si lichide) in cadrul planului a fost prevazut un **bazin betonat semi-ingropat, impermeabilizat cu volumul de stocare de 2 237,84 mc**.

Planul prevede ca pentru hala de reproducie dejectiile sa se scurga prin gratare, in bazinele de colectare tampon, situate sub hala. Mixtura de dejectii este evacuata prin extragerea frecventa a dejectiilor cu ajutorul pompelor cu tocator, spre a fi stocate in bazinul exterior.

Se produce un vacuum usor care permite evacuarea mixturii colectate, in bazinul de stocare a dejectiilor - de tip cuva metalica stocare dejectii.

Conform planului de productie adoptat in ferma de reproducie :

235 scoafe gestante	$\times 4,5$ m ³ /an	= 1 057,5 m ³ /an dejectii
4 vieri	$\times 7,2$ m ³ /an	= 28,8 m ³ /an dejectii
86 scoafe cu purcei	$\times 6,3$ m ³ /an	= 541,8 m ³ /an dejectii
1440 purcei	$\times 0,1$ m ³ /an	= 1 641,6 m ³ /an dejectii

Este interzisa evacuarea de ape uzate si dejectii in receptori naturali.

-Asigurarea agentul termic



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Strada Dunarii, nr. 1, Alexandria

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel. 0247316.228, fax. 0247.316.229

Cladirea va avea in componenta sa o centrala termica cu functionare pe baza de peleti, dispusa intr-un spatiu special cu acces din exterior. Centrala termica va functiona cu tiraj forat, iar evacuarea gazelor si aportul de aer proaspat se va face pe o tubulatura simpla. Cosul de fum se va izola fata de elementele combustibile ale cladirii conform reglementarilor tehnice in domeniu, astfel incat sa nu conduca la incendii, prin transmiterea caldurii sau a scaparilor de gaze fierbinti, flacari sau scantei. Centrala termica va fi prevazuta cu detector de gaze cu prag de sensibilitate 2%.

Zona administrativa va fi prevazuta cu radiatoare din otel, iar tronsoanele pentru reproducie cu tuburi delta radiante din aluminiu, pozate pe tavanul fals.

Centrala termica va asigura incalzirea si prepararea apei calde menajere

- Alimentarea cu energie electrica :

-se va realiza cu un generator electric actionat de un motor termic;

Indici urbanisticii maxim admisibili specificati in PUZ:

Procentul maxim de ocupare a terenului POT = 30 % mp AC/mp teren;

Coefficientul maxim de utilizare a terenului CUT = 0.5 mp AD/mp teren;

Regimul maxim de inaltime = S+P.

Bilantul suprafetelor

Suprafata teren = 19 000.00 mp

Suprafata construita totala = 3532.50 mp

Suprafata desfasurata totala = 3532.50 mp

P.O.T. propus = 18.59 %

C.U.T. Propus = 0.18

cu urmatoarele conditii:

-respectarea propunerilor planului;

-respectarea legislatiei in vigoare;

Motivul care au stat la baza luării deciziei:

- consultarea membrilor C.S.C. în ședința din data de 13.10.2017 privind prima versiune a planului;
- analiza criteriilor pentru determinarea efectelor semnificative potientiale asupra mediului din anexa 1 la HG 1076/2004;
- pe parcursul derulării etapei procedurii de reglementare, publicul a fost înștiințat asupra depunerii solicitării avizului de mediu, prin anunțuri publicate în cotidianul Mara și prin afișaj pe pagina de web de APM Teleorman.
- nu s-au înregistrat opinii, sesizari, reclamatii din partea publicului tinta,

În conformitate cu prevederile art 12 alin 2 din HG nr1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, publicul poate formula comentarii privind decizia etapei de încadrare pe care le trimite în scris APM Teleorman, în termen de 10 zile calendaristice de la publicarea anunțului.

În cazul în care nu se înregistrează comentarii din partea publicului în intervalul celor 10 zile de la publicarea anunțului, APM Teleorman va emite decizia finală.

Mențiuni despre procedura de contestare administrativă și contencios administrativ.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului, care fac obiectul participării publicului în procedura de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, prevăzută de HG 1076/2004, cu respectarea prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004 cu modificările ulterioare.

Actele sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului care fac obiectul participării publicului în procedura de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe se atacă odată cu decizia de emitere a avizului de mediu.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Strada Dunării, nr. 1, Alexandria

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel. 0247316.228, fax. 0247.316.229

Se pot adresa instanței de contencios administrativ competente și organizațiile neguvernamentale care promovează protecția mediului și îndeplinesc condițiile cerute de legislația în vigoare, considerând ca acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Soluționarea cererii se face potrivit dispozițiilor **Legii nr. 554/2004** cu modificările ulterioare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele care fac parte din publicul interesat și care se consideră vătămate într-un drept sau într-un interes legitim, trebuie să solicite autorității publice emitente, în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei etapei finale revocarea respectivei decizii.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura administrativă prealabilă este gratuită.

DIRECTOR EXECUTIV,

Ion RADULESCU

Sef serviciu AAA,
Mihaela PIRVU

Întocmit,
Mariana NICULCEA



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Strada Dunarii, nr. 1, Alexandria

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel. 0247316.228, fax. 0247.316.229