



Agenția pentru Protecția Mediului Teleorman

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr.1114 din 16.02.2018

PROIECT

Ca urmare a notificării adresate de **BALAN MITICA** domiciliat în municipiul Turnu Magurele, str.Traian, nr.28, privind **Planul Urbanistic Zonal - Locuinta P+1E**, amplasat în municipiul Turnu Magurele, str.Traian, nr.28, județul Teleorman, înregistrată la APM Teleorman cu nr. 1114/25.01.2018, pentru derularea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, în baza:

- *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;*
- *OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Ord. nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;*
- *Ord. nr. 2387/2011 pentru modificarea Ord. nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România.*

Având în vedere aspectele relevante :

- Zona studiată în cadrul planului menționat **nu intră** sub incidența art. 28 din OUG 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;
- Planul **nu intra** sub incidența art. 5, alin. 2, lit. (a) și (b) din H.G. nr. 1076/2004;
- În conformitate cu H.G. nr. 1076/2004, art. 11 și luând în considerare criteriile pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului prevăzute în Anexa 1 planul nu prezintă efecte negative asupra zonei din proximitatea amplasamentului studiat și nu exercită un impact semnificativ asupra factorilor de mediu
- în lipsa comentariilor, observațiilor, reclamațiilor formulate din partea publicului tinta

Agenția pentru Protecția Mediului Teleorman decide:

ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de **16.02.2018**, **Planul Urbanistic Zonal - Locuinta P+1E** amplasat în municipiul Turnu Magurele, str.Traian, nr.28, județul Teleorman - **titular BALAN MITICA**

**nu necesită evaluare de mediu sinu necesită evaluare adecvată
se va supune adoptării fără aviz de mediu.**



1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor;

Planul nu creează cadru pentru proiecte listate în anexa 2 din HG 445/2009 – privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului

Conform certificatului de urbanism nr.291/18.12.2017 emis de Primaria Turnu Magurele:

- regimul juridic – intravilan municipiul Turnu Magurele, județul Teleorman

- regimul economic-folosința actuală a terenului-zona locuință /destinația – zona locuințe cu regim mic și mediu de înălțime

Bilant teritorial

Zone functionale	Existent		Propus	
	Suprafata (mp)	Procent (%)	Suprafata (mp)	Procent (%)
1.Locuinta P+1E			210,00	42,17
Platforma betonata			38,00	7,63
Spatii verzi	498,00	100,00	220,00	44,18
Total	498,00	100,00	498,00	100,00

b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;

Indici urbanistici

- P.O.T.(procent de ocupare a Terenului)= 42,17%
- P.O.T. = Max = 50,00%
- C.U.T. = Coeficientul de Utilizare a Terenului = 0,84
- C.U.T.= 0,84,MAX=1,0

c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;

Retele de utilitati

Alimentarea cu apa – sursa proprie – sistem centralizat de alimentare cu apa

Alimentarea cu energie electrica – bransament la rețeaua centralizată de electricitate a municipiului Turnu Magurele, județul Teleorman

Canalizare ape uzate menajere – sistem centralizat de canalizare

d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program - Nu este cazul

e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu

Nu este cazul



2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:
- a) *probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor*-Nu este cazul
 - b) *natura cumulativă a efectelor* - Nu este cazul
 - c) *natura transfrontieră a efectelor*- Nu este cazul
 - d) *riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor)*- Planul Urbanistic Zonal nu reprezintă un risc pentru sănătatea populației
 - e) *mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate-impact redus*
 - f) *valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*
 - (i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural - nu este cazul
 - (ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului-nu este cazul
 - (iii) folosirea terenului în mod intensiv-nu este cazul
 - g) *efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional – nu este cazul*

Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare sunt următoarele:

- planul propune funcțiuni compatibile cu zonele limitrofe, cu obligativitatea respectării reglementărilor de protecție a mediului
- planul determină utilizarea unei suprafețe reduse de teren la nivel local
- în zona studiată prin plan nu există zone cu riscuri naturale sau zone cu regim special de protecție
- în zona studiată prin plan nu sunt evidențiate valori de patrimoniu ce necesită protecție specială
- nu există probabilitatea unui impact transfrontieră în zona studiată
- pe parcursul derulării procedurii de reglementare, s-a procedat la informarea publicului tinta, prin anunț public transmis în mass-media; nu s-au înregistrat sesizări, opinii, reclamații cu privire la implementarea planului până la data organizării ședinței Comitetului Special Constituit

Obligațiile titularului:

- Respectarea legislației de mediu în vigoare.
- Titularul activității are obligația de a notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actelor de reglementare, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii actelor de reglementare, înainte de realizarea modificării, conform prevederilor OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, art. 15, alin 2), lit. a), cu modificările și completările ulterioare.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu
etapa de depunere a solicitării avizului de mediu

- ▶ - anunț publicat în mass-media, ziarul Mara din data de 20.01.2018
- ▶ - anunț publicat în mass-media, ziarul Mara din data de 23.01.2018

etapa de încadrare

- ▶ - ședința CSC (16.02.2018) – stabilirea Deciziei etapei de încadrare
- ▶ - anunț public / proiectul deciziei etapei de încadrare postate pe site-ul APM Teleorman : <http://apmtr.anpm.ro>;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Strada Dunării nr.1, jud. Teleorman, Cod 140002

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel 0247316228, Fax.0247316229



In termen de **10 zile** de la mediatizarea proiectului actului administrativ si a anuntului public nu s-au inregistrat reclamatii, opinii, sugestii din partea publicului tinta

In conformitate cu prevederile art. 12 alin (2) din HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri si programe, publicul poate formula comentarii privind decizia etapei de încadrare pe care le trimite in scris la APM Teleorman, in termen de 10 zile calendaristice de la publicarea anunțului.

In cazul in care nu se înregistrează comentarii din partea publicului in intervalul de 10 zile de la publicarea anunțului, APM Teleorman va emite decizia finala.

Planul urmeaza sa fie supus procedurii de adoptare fara Aviz de Mediu

Mențiuni despre procedura de contestare administrativa și contencios administrativ.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului, care fac obiectul participării publicului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, prevăzute de HG 445/2009, cu respectarea prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Actele sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului, care fac obiectul participării publicului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, se atacă odată cu decizia etapei de încadrare. Se pot adresa instanței de contencios administrativ competente și organizațiile neguvernamentale care promovează protecția mediului și îndeplinesc condițiile cerute de legislația în vigoare, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim. Soluționarea cererii se face potrivit dispozițiilor Legii nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele care fac parte din publicul interesat și care se consideră vătămate într-un drept ori într-un interes legitim, trebuie să solicite autorității publice emitente, în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei etapei de încadrare, revocarea respectivei decizii.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura administrativă prealabilă este gratuită.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV

Ion RADULESCU

Șef serviciu A.A.A. Mihaela PIRVU

Intocmit Mariana Gheorghe



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Strada Dunării nr.1, jud. Teleorman, Cod 140002

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel 0247316228, Fax.0247316229