



**Agenția pentru Protecția Mediului Teleorman**

**Decizia etapei de încadrare**

**Nr. 6586 din 29.06.2017**

**PROIECT**

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de ANGHEL IOAN EUGEN PFA, cu sediul comuna Sfințești, județul Teleorman, pentru proiectul „*Construire hală pentru depozitare îngrășăminte, cereale și utilaje agricole*”, propus a fi amplasat comuna Sfințești, județul Teleorman, înregistrată la A.P.M. Teleorman cu nr. 6586/14.05.2017, în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei salbatice, cu modificările și completările ulterioare,

**Agentia pentru Protectia Mediului Teleorman decide:**

ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiza Tehnica din data de 29.06.2016, proiectul „*Construire hală pentru depozitare îngrășăminte, cereale și utilaje agricole*” – amplasament în comuna Sfințești, județul Teleorman,

**nu se supune evaluării impactului asupra mediului  
nu se supune evaluării adecvate**

**I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:**

**1. Justificarea proiectului**

- proiectul se încadrează în prevederile H.G. nr. 445/2009, Anexa 2, pct. 13 lit. a)
- terenul în comuna Sfințești, jud. Teleorman.

**a) Mărimea proiectului/descrierea proiectului:**

Proiectul propus „Construire hala pentru depozitare ingrasaminte, cereale si utilaje agricole” este amplasat in Com. Sfantesti, sat Sfantesti, T10, P 226, 227, 238/3, 228, județul Teleorman.

Pentru investitia propusa s-a obtinut Certificatul de Urbanism nr. 2 din 27.04.2018, emis de Primaria comunei Sfantesti.

Terenul pe care va fi amplasata investitia are suprafata totala de 5375,00 mp, cu destinatia curti-constructii si este situat in intravilanul comunei Sfantesti.

Terenul este proprietatea Anghel Ruben si este folosit de catre ANGHEL IOAN EUGEN

PFA in baza Contract de comodat nr.583 din 20.03.2018 si a Planului de amplasament si delimitare a imobilului.

Forma terenului este dreptunghiulara, este relativ plat si are urmatoarele vecinatati:

Nord	NC 170
Est	Drum judetean
Sud	Mihai Aurica
Vest	Panduru Radu

Adancimea maxima de inghet este in aceasta zona este de 0,90m de la suprafata

terenului natural. Amplasamentul este situat intr-o zona stabila din punct de vedere topografic.

In conformitate cu Normativul TS 1975 terenul face parte din categoria “tare” pentru sapatura manuala, teren de fundare normal cu  $P_{conv} = 2daN/cm^2$  la 0.90m adancime. Sarcina datorata actiunii vantului (gv) este in aceasta zona, zona C, 30m/s, conform STAS 10101/ 20 – 90, iar greutatea de referinta a stratului de zapada (gz) este de 150 kg/ mp conform STAS 10101/21- 92.

Lucrarile propuse constau in construirea unei cladiri cu functiunea de depozitare ingrasaminte, cereale si garaj pentru utilaje agricole. Cladirea are ca functiune principala depozitarea ce se va realiza prin construirea unei hale de depozitare cu structura din cadre metalice, in interiorul careia se vor desfasura si parcare a utilajelor agricole.

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN**

Str. Dunării, nr.1, Alexandria, județul Teleorman, Cod 140002

E - mail: [office@apmtr.anpm.ro](mailto:office@apmtr.anpm.ro);

Tel/Fax. 0247.316.228 0247.316.229



Caracteristici constructive:

- regim de inaltime: PARTER
- inaltimea constructiei:  $H_{max} = +6,10$  m.,  $H_{min} = +5,00$  m.
- suprafata construita la sol:  $S_c = 792,00$  mp.
- suprafata desfasurata:  $S_d = 792,00$  mp.
- suprafata utila:  $S_u = 763,25$ mp
- suprafata spatii verzi = 500,00 mp.
- suprafata alei betonate = 700,00 mp.
- suprafata trotuar de garda = 100,00 mp.
- P.O.T. propus = 14,73 %
- C.U.T. propus = 0,15

Sistemul constructiv

Hala de depozitare, cu regim de inaltime P, se va realiza din panouri tabla montate pe o structura metalica – stalpi si grinzi metalice.

Invelitoarea montata pe structura metalica va fi din panouri de tabla.

Tamplaria va fi din profile metalice.

Infrastructura halei este alcatuita din fundatii continue formate din cuzinet de beton armat si bloc de beton simplu. Perimetral se realizeaza o grinda de soclu de 30x50 cm care serveste la preluarea diferentei de nivel intre platformele exterioare si interiorul halei.

Pardoseala halei este din beton armat prevazuta cu rosturi de contractie si dilatatie, finisata la partea superioara cu 2cm de ciment sclivisit.

Structura halei este realizata integral din metal, elementul principal de rezistenta constituindu-l cadrul transversal format din stalpi si rigle metalice.

Stalpii sunt alcatuiti din europrofile de tip HEA 400, in timp ce riglele sunt realizate din europrofile de tip IPE 450 ce prezinta vute in zona centrala si in zona de imbinare cu stalpii metalici. Cadrele transversale ale halei sunt legate la partea superioara print-o rigla metalica realizand conclucrarea acestora cu portalele halei.

Structura de rezistenta pentru fronton este realizata din 4 stalpi alcatuiti din europrofile tip HEA 300 (stalpii de capat) si europrofile tip IPE 240 (stalpii centrali), la partea superioara a lor aflandu-se rigle de tip IPE 360.

Strucura metalica este contravantuita pe directia longitudinala in plan vertical (al peretilor) cu doua perechi de portale pozitionate simetric fata de axul central, care limiteaza deplasările pe aceasta directie.

La nivelul invelitorii strucura metalica este rigidizata printr o retea de contravantuiri orizontale care formeaza la nivelul acoperisului o saiba rigida.

**b) Cumularea cu alte proiecte** – nu este cazul;

**c) Utilizarea resurselor naturale** - nu este cazul;

**d) Producția de deșeuri:** deseurile generate se vor colecta selectiv, se vor depozita temporar pe suprafete impermeabilizate si se vor valorifica/elimina prin operatori economici autorizati;

- **tipuri:** deseuri provenite din constructii, deseuri metalice, deseuri asimilabil menajere, deseuri materiale plastic, deseuri provenite din operatiunile de constructie;

## 2. Localizarea proiectului

### 2.1 Regimul juridic

Conform Certificatului de Urbanism nr. 2 din 27.04.2018, eliberat de Primaria comunei Sfintesti sunt mentionate urmatoarele:

Regimul juridic: teren intravilan in suprafata de 5375,00 mp, proprietatea Anghel Ruben si este folosit de catre ANGHEL IOAN EUGEN PFA in baza Contract de comodat nr.583 din 20.03.2018 si a Planului de amplasament si delimitare a imobilului.

Regimul tehnic:



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN**

Str. Dunării, nr.1, Alexandria, județul Teleorman, Cod 140002

E - mail: [office@apmtr.anpm.ro](mailto:office@apmtr.anpm.ro);

Tel/Fax. 0247.316.228 0247.316.229

- POT=14,73%; CUT=0,15 conform plan de situatie anexat.
- „Construire hala pentru depozitare ingrasaminte, cereale si utilaje agricole” cu respectarea aliniamentului construit existent la Drum judetean
- Accesul pietonal si carosabil se va amenaja din Drum judetean.
- Respectarea Codului Civil privind vecinatatile.
- Asigurarea locurilor de parcare si a spatiilor verzi si plantate, conform HG 525/1996 cu modificarile si completarile ulterioare.
- Asigurarea utilitatilor se va realiza partial din retelele existente in zona prin extindere si bransare.

Racordarea la retelele utilitare existente in zona

Alimentarea cu energie electrica: se va realiza din reseaua nationala de distributie existenta in incinta imobilului, printr-un bransament subteran.

Alimentarea cu energie termica: in zona de depozitare nu se folosesc instalatii termice de incalzire.

Alimentare cu gaze naturale: : in zona de depozitare nu se folosesc instalatii termice de incalzire.

Alimentarea cu apa in scop potabil si menajere, evacuarea apelor uzate menajere:

- hala metalica parter nu necesita alimentare cu apa potabila sau menajera
- evacuarea apelor pluviale se va realiza printr-un sistem de colectare de pe acoperisul cladirii, format din jgheaburi si burlane, catre rigole perimetrare, amenajate cu pante corespunzatoare.

## 2.2 Regimul economic

**2.3 Utilizarea existenta a terenului** – proprietate privată. Folosința actuală este de curți construcții și se află în intravilanul comunei Sfințești, județul Teleorman. Conform contractului de comodat, folosința pentru prezentul proiect este de 15 ani cu posibilitatea prelungirii.

**2.4 Relativa abundenta a resurselor naturale** din zona, calitatea și capacitatea regenerativa a acestora – nu este cazul;

**2.5 Capacitatea de absorbtie a mediului**, cu atentie deosebita pentru:

- zonele umede – nu este cazul;
- zonele costiere – nu este cazul;
- zonele montane si cele impadurite – nu este cazul;
- parcurile si rezervatiile natural – nu este cazul;
- ariile clasificate sau zonele protejate prin legislatia in vigoare – nu este cazul;
- zone de protectie a faunei piscicole, bazine piscicole naturale- nu este cazul;
- arii dens populate – nu este cazul;
- ariile in care standardele de calitate a mediului stabilite de legislatie au fost deja depasite – nu este cazul;
- peisajele cu semnificatie istorica, culturala si arheologica – nu este cazul;

## 3. Caracteristicile impactului potential

- extinderea impactului: impact local, durata determinata in perioada operatiunilor de construire;
- natura transfrontieră a impactului – lucrările propuse nu au efecte transfrontieră;
- mărimea și complexitatea impactului – redus;
- probabilitatea impactului; impact redus, local, temporar, variabil și reversibil pe perioada de execuție a proiectului;
- durata, frecvența și reversibilitatea impactului - impact redus, pe perioada de execuție a proiectului.

## II. Condițiile de realizare a proiectului:

- respectarea detaliilor de execuție ale proiectului, prezentate în documentația tehnică, elaborată în conformitate cu prevederile OM 135/2010, Anexa 5, a normativelor si prescriptiilor tehnice speciale;
- aplicarea unei mentenante corespunzatoare a utilajelor si echipamentelor tehnologice utilizate;



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN**

Str. Dunării, nr.1, Alexandria, județul Teleorman, Cod 140002

E - mail: [office@apmtr.anpm.ro](mailto:office@apmtr.anpm.ro);

Tel/Fax. 0247.316.228 0247.316.229

- utilizarea unor mijloace de transport performante, intretinerea corespunzatoare si efectuarea periodica a inspectiilor tehnice;
- perimetrarea si amenajarea si corespunzatoare a spatiilor destinate organizarii de santier;
- aplicarea unui management corespunzator al deșeurilor generate pe amplasament;
- in perioada de execuție a proiectului, respectiv asigurarea trasabilitatii deșeurilor generate conform prevederilor legislatiei specifice in vigoare;
- se interzice depozitarea necontrolata a deșeurilor in spatii neamenajate;
- perfectarea contactelor/conventiilor cu operatori economici autorizati pentru preluarea deșeurilor valorificabile generate;

**Protecția factorilor de mediu** - depozitele de materiale utilizate vor fi delimitate și protejate împotriva intemperțiilor;

**Protecția calității apelor** - nu rezulta ape uzate pe perioada implementarii proiectului;

**Protecția aerului** – echipamentele tehnologice utilizate pentru realizarea proiectului vor detine documente confirmatoare privind verificarea tehnica periodica, in scopul limitarii emisiilor de CO, SO2, NOx si incadrarii in limitele admisibile.

**Protecția împotriva zgomotului** – se va asigura funcționarea la parametrii optimi a utilajelor si echipamentelor tehnologice utilizate in operatiunile de construire ale investitiei;

- nivelul zgomotului produs de sursele mobile, reprezentate de autovehiculele care vor transporta materialele necesare realizării obiectivului, materialele excavate se va inscrie în nivelul de zgomot datorat traficului rutier.

**Protecția solului**

- se vor amenaja spații impermeabilizate, corespunzător dimensionate pentru depozitarea, temporara, selectiva a deșeurilor generate din activitatea tehnologica;

- aplicarea unui management adecvat al substanelor periculoase utilizate (carburanti, lubrifianti) si a ambalajelor/deșeurilor de ambalaje generate, respectiv:

**Protecția asezarilor umane**

**Lucrări de refacere a amplasamentului** – readucerea terenului la starea initiala

**În perioada de execuției a proiectului se vor respecta prevederile :**

- OUG nr. 195/2005 privind Protecția Mediului aprobată cu modificări si completări prin Legea 265/2006, cu modificările si completările ulterioare;
- Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor;
- Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător;
- HG nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul MAPPM nr. 756/1997- Reglementari privind evaluarea poluării mediului;
- HG nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase si nepericuloase pe teritoriul României;
- STAS 12574/1987 - Aer in zone protejate. Condiții de calitate; Ordinul MAPPM nr. 462/1993 - Condiții tehnice privind protecția atmosferei;
- STAS 10009/1988 - Acustica urbana.Limite admisibile ale nivelului de zgomot.

**Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului a proiectului daca nu intervin modificari de natura sa afecteze factorii de mediu sau.**

**La finalizarea lucrarilor de investitie se va notifica APM Teleorman, in scopul efectuării unui control de specialitate, directionat pe verificarea modului de respectare a prevederilor prezentei decizii de incadrare a proiectului.**

Proiectul nu necesita parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN**

Str. Dunării, nr.1, Alexandria, județul Teleorman, Cod 140002

E - mail: [office@apmtr.anpm.ro](mailto:office@apmtr.anpm.ro);

Tel/Fax. 0247.316.228 0247.316.229

Proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Agentia pentru Protectia Mediului Teleorman a asigurat si garantat cadrul pentru accesul liber la informatie a publicului interesat sau potential afectat de proiect.

**Modalitati de mediatizare a proiectului pe etape procedurale parcurse:**

- etapa de depunere a solicitarii acordului de mediu
- anunt public postat pe site-ul APM Teleorman: <http://apmtr.anpm.ro>;
- anunt publicat in mass - media: cotidian Mara;
- anunt public postat la avizierul primariei Sfințești;
  - etapa de încadrare – stabilirea deciziei etapei de încadrare:
- anunt public/proiectul deciziei etapei de încadrare va fi postat pe site-ul APM Teleorman: <http://apmtr.anpm.ro>;
- anunt publicat va fi postat in mass- media- cotidian local;
- anunt public va fi postat la avizierul primariei Sfințești.

**Mențiuni despre procedura de contestare administrativa și contencios administrativ**

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului, care fac obiectul participării publicului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, prevăzute de HG 445/2009, cu respectarea prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Actele sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului, care fac obiectul participării publicului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, se atacă odată cu decizia etapei de încadrare.

Se pot adresa instanței de contencios administrativ competente și organizațiile neguvernamentale care promovează protecția mediului și îndeplinesc condițiile cerute de legislația în vigoare, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim. Soluționarea cererii se face potrivit dispozițiilor Legii nr. 554/2004, cu modificările ulterioare. Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele care fac parte din publicul interesat și care se consideră vătămate într-un drept ori într-un interes legitim, trebuie să solicite autorității publice emitente, în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei etapei de încadrare, revocarea respectivei decizii.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

**Procedura administrativă prealabilă este gratuită.**

**DIRECTOR EXECUTIV  
Ion RĂDULESCU**

**Șef Serviciu A.A.A.,  
Mihaela PÎRVU**

**Întocmit,  
Marius SMÎRCEA**



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN**

Str. Dunării, nr.1, Alexandria, județul Teleorman, Cod 140002

E - mail: [office@apmtr.anpm.ro](mailto:office@apmtr.anpm.ro);

Tel/Fax. 0247.316.228 0247.316.229