



**Decizia etapei de încadrare**  
**Nr. 10136 din 02.11.2018**  
**Proiect**

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de SC AGROFAN PAD SRL, cu sediul în comuna Fântânele, județul Teleorman, pentru proiectul „*Construire spațiu evenimente, utilități și împrejurire*”, propus a fi amplasat orașul Zimnicea, str. Alexandriei, nr. 4, județul Teleorman, înregistrată la A.P.M. Teleorman cu nr. 10136/20.08.2018, în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei salbatice, cu modificările și completările ulterioare,

**Agentia pentru Protectia Mediului Teleorman decide:**

ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiza Tehnica din data de 02.11.2018, proiectul „*Construire spațiu evenimente, utilități și împrejurire*” – amplasament în comuna Peretu, județul Teleorman,

**nu se supune evaluării impactului asupra mediului**  
**nu se supune evaluării adecvate**

**I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:**

**1. Justificarea proiectului**

- proiectul se încadrează în prevederile H.G. nr. 445/2009, Anexa 2, pct. 13, lit. a)
- terenul în orașul Zimnicea, str. Alexandriei, nr. 4, jud. Teleorman.

Obiectivul de investiții urmărește dezvoltarea activității firmei S.C. AGROFAN PAD S.R.L. Utilitatea publică constă în realizarea unor noi investiții în zona, fapt ce conduce la creșterea potențialului socio - economic al zonei.

**a) Mărimea proiectului/descrierea proiectului:**

Proiectul propune construirea spațiu de evenimente, împrejurire și utilități. Obiectivul principal al investiției îl reprezintă construcția spațiilor evenimente, o construcție cu regim de înălțime parter, are următoarele dimensiuni:

- Aria construită este de  $S=806,00$  mp, aria construită desfășurată este de  $806,00$  mp, suprafața utilă  $S=750,00$  mp.
- Construcția proiectată conține două părți funcționale; bucatăria și anexele și sala de consumație

Structura de rezistență a bucatăriei, anexe grupuri sanitare este din zidărie portantă cu BCA Ytong-forte, confinată cu stalpi și centuri din beton armat, planșeu peste parter din b.a. cu grosimea de 13cm, învelișul din panouri tristrat de acoperis pe structura metalică din grinzi cu zăbrele. Fundația este continuă din beton armat.

Sistemul constructiv al sălii de consumație propuse este realizată: zidărie Ytong forte confinată cu stalpi și centuri din beton armat.

Structura de rezistență a sălii de consumație este metalică; stalpi din teava cu  $\varnothing=250$ mm x5mm, ferme metalice cu zăbrele, învelișul din panouri tristrat cu acoperis cu miez de din polistiren expandat de 5cm, închideri cu tamplărie PVC cu geam termopan și panouri tristrat de pereți, fundație izolată sub stalpi legați cu grinzi de fundare.

Împrejurirea va fi realizată la limita de proprietate. Sistemul constructiv al împrejuririi va fi un gard transparent din fier tratat artizanal între stalpi metalici din teava rectangulară 100x100 x3 amplasați la 4.0m; L=56.60ml; h=2,50m.



Este compus dintr-un soclu din beton si partea superioara din fier,transparent.

Inaltimea stalpilor va fi de 2.50m.

Terenul aferent constructiei proiectate are urmatoarele vecinatati.

- la sud D.N.51,
- la nord-proprietati particulare
- la est-DN51
- la vest -dinspensar veterinar si proprietati particulare

Terenul este liber de orice constructie , conf.carte funciara situat intravilanul orasului Zimnicea, jud.Teleorman, avand o suprafata de S=6.266,00mp

**b) Cumularea cu alte proiecte** – nu este cazul;

**c) Utilizarea resurselor naturale** - nu este cazul;

**d) Producția de deșeuri:** deșeurile generate se vor colecta selectiv, se vor depozita temporar pe suprafețe impermeabilizate și se vor valorifica/elimina prin operatori economici autorizați;

- **tipuri:** deșeuri provenite din construcții, deșeuri metalice, deșeuri asimilabile menajere, deșeuri materiale plastice, deșeuri provenite din operațiunile de construcție;

## **2. Localizarea proiectului**

### **2.1 Regimul juridic**

Conform Certificatului de Urbanism nr. 146 din 24.11.2017, eliberat de Primaria Zimnicea, sunt menționate următoarele: teren intravilan, regimul economic este de zonă curți construcții.

**2.2 Regimul economic:** Destinație conform PUG: curți construcții.

**2.3 Utilizarea existentă a terenului** – proprietate privată.

**2.4 Relativă abundență a resurselor naturale** din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora – nu este cazul;

**2.5 Capacitatea de absorbție a mediului**, cu atenție deosebită pentru:

- zonele umede – nu este cazul;
- zonele costiere – nu este cazul;
- zonele montane și cele împadurite – nu este cazul;
- parcurile și rezervațiile naturale – nu este cazul;
- ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare – nu este cazul;
- zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale- nu este cazul;
- arii dens populate – nu este cazul;
- ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite – nu este cazul;
- peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică – nu este cazul;

## **3. Caracteristicile impactului potențial**

a) extinderea impactului: impact local, durată determinată în perioada operațiunilor de construire;

b) natura transfrontieră a impactului – lucrările propuse nu au efecte transfrontieră;

c) mărimea și complexitatea impactului – redus;

d) probabilitatea impactului; impact redus, local, temporar, variabil și reversibil pe perioada de execuție a proiectului;

e) durată, frecvență și reversibilitatea impactului - impact redus, pe perioada de execuție a proiectului.

## **II. Condițiile de realizare a proiectului:**

- respectarea detaliilor de execuție ale proiectului, prezentate în documentația tehnică, elaborată în conformitate cu prevederile OM 135/2010, Anexa 5, a normativelor și prescripțiilor tehnice speciale;
- aplicarea unei mentenanțe corespunzătoare a utilajelor și echipamentelor tehnologice utilizate;
- utilizarea unor mijloace de transport performante, întreținerea corespunzătoare și efectuarea periodică a inspecțiilor tehnice;



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN**

Str. Dunării, nr.1, Alexandria, județul Teleorman, Cod 140002

E - mail: [office@apmtr.anpm.ro](mailto:office@apmtr.anpm.ro);

Tel/Fax: 0247 316 028 0247 316 028

- perimetrarea și amenajarea și corespunzătoare a spațiilor destinate organizării de șantier;
- aplicarea unui management corespunzător al deșeurilor generate pe amplasament;
- în perioada de execuție a proiectului, respectiv asigurarea trasabilității deșeurilor generate conform prevederilor legislației specifice în vigoare;
- se interzice depozitarea necontrolată a deșeurilor în spații neamenajate;
- perfectarea contactelor/convențiilor cu operatori economici autorizați pentru preluarea deșeurilor valorificabile generate;

**Protecția factorilor de mediu** - depozitele de materiale utilizate vor fi delimitate și protejate împotriva intemperiilor;

**Protecția calității apelor** - nu rezulta ape uzate pe perioada implementării proiectului;

**Protecția aerului** – echipamentele tehnologice utilizate pentru realizarea proiectului vor deține documente confirmatoare privind verificarea tehnică periodică, în scopul limitării emisiilor de CO, SO<sub>2</sub>, NO<sub>x</sub> și încadrării în limitele admisibile.

**Protecția împotriva zgomotului** – se va asigura funcționarea la parametrii optimi a utilajelor și echipamentelor tehnologice utilizate în operațiunile de construcție ale investiției;

- nivelul zgomotului produs de sursele mobile, reprezentate de autovehiculele care vor transporta materialele necesare realizării obiectivului, materialele excavate se va înscrie în nivelul de zgomot datorat traficului rutier.

**Protecția solului**

- se vor amenaja spații impermeabilizate, corespunzător dimensionate pentru depozitarea, temporară, selectivă a deșeurilor generate din activitatea tehnologică;

- aplicarea unui management adecvat al substanțelor periculoase utilizate (carburanți, lubrifianti) și a ambalajelor/deșeurilor de ambalaje generate, respectiv:

**Protecția așezărilor umane**

**Lucrări de refacere a amplasamentului – readucerea terenului la starea inițială**

**În perioada de execuției a proiectului se vor respecta prevederile :**

- OUG nr. 195/2005 privind Protecția Mediului aprobată cu modificări și completări prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, cu modificări și completări;
- Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător;
- HG nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul MAPPM nr. 756/1997- Reglementări privind evaluarea poluării mediului;
- STAS 12574/1987 - Aer în zone protejate. Condiții de calitate; Ordinul MAPPM nr. 462/1993 - Condiții tehnice privind protecția atmosferei;
- nivel de zgomot conform STAS 10009/2017. Acustică urbană. Limite admisibile ale nivelului de zgomot

**Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului a proiectului dacă nu intervin modificări de natură să afecteze factorii de mediu.**

**La finalizarea lucrărilor de investiție se va notifica APM Teleorman, în scopul efectuării unui control de specialitate, pentru verificarea modului de respectare a prevederilor prezentei decizii de încadrare a proiectului.**

Proiectul nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.

Proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.



Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Agentia pentru Protecția Mediului Teleorman a asigurat și garantat cadrul pentru accesul liber la informație a publicului interesat sau potențial afectat de proiect.

**Modalități de mediatizare a proiectului pe etape procedurale parcurse:**

- etapa de depunere a solicitării acordului de mediu
- anunț public postat pe site-ul APM Teleorman: <http://apmtr.anpm.ro>;
- anunț publicat în mass - media: cotidian Teleormanul;
- anunț public postat la avizierul primăriei Zimnicea;
  - etapa de încadrare – stabilirea deciziei etapei de încadrare:
- anunț public/proiectul deciziei etapei de încadrare vor fi postate pe site-ul APM Teleorman: <http://apmtr.anpm.ro> începând cu data de
- anunț publicat va fi postat în mass- media- cotidian ;
- anunț public va fi postat la avizierul primăriei Zimnicea

**Mențiuni despre procedura de contestare administrativă și contencios administrativ**

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului, care fac obiectul participării publicului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, prevăzute de HG 445/2009, cu respectarea prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Actele sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului, care fac obiectul participării publicului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, se atacă odată cu decizia etapei de încadrare.

Se pot adresa instanței de contencios administrativ competente și organizațiile neguvernamentale care promovează protecția mediului și îndeplinesc condițiile cerute de legislația în vigoare, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim. Soluționarea cererii se face potrivit dispozițiilor Legii nr. 554/2004, cu modificările ulterioare. Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele care fac parte din publicul interesat și care se consideră vătămate într-un drept ori într-un interes legitim, trebuie să solicite autorității publice emitente, în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei etapei de încadrare, revocarea respectivei decizii.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

**Procedura administrativă prealabilă este gratuită.**

**DIRECTOR EXECUTIV  
Ion RĂDULESCU**

**Șef Serviciu A.A.A.,  
Mihaela PÎRVU**

**Întocmit,  
Marius SMÎRCEA**

