



DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
Nr 6308 din 03.06.2016
proiect

Ca urmare a cererii adresate de **SC INTERSTAR SRL**, cu sediul in municipiul Turnu Magurele, str Pompierilor, bl P2, sc B, ap 6, judetul Teleorman, înregistrată la APM Teleorman la nr. 6308/13.05.2016, în baza HG nr. 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluarii de mediu pentru planuri si programe, a Ordinului MMGA nr. 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor si programelor care intra sub incidenta HG nr. 1076/2004, a HG nr 38/2015 privind organizarea si functionarea Ministerului Mediului

APM Teleorman decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 03.06.2016, la sediul APM Teleorman, că Planul Urbanistic Zonal in scopul realizarii proiectului, „**Lucrari de construire: Constructii administrative si anexe: Sediul de firma P+Ms ,garaj auto, anexa gospodareasca, imprejmuire si bransament electric**” propus a se realiza in comuna Nanov, satul Nanov, judetul Teleorman, nu necesita realizarea evaluarii de mediu si se supune procedurii de adoptare fara aviz de mediu în conformitate cu prevederile HG nr.1076/2004, art. 13,

Prezentarea generala a documentatiei urbanistice:

Terenul este proprietate privata fiind amplasat in intravilanul comunei Nanov , judetul Teleorman. Terenul este liber de constructii..

Accesul in teren se va face din drumul comunal cu care se invecineaza in mod direct, cat si din drumul de acces care este situat in partea de est a terenului in studiu.

N – Proprietate particulara ;

E – Drum comunal ;

S – Proprietate particulara ;

V – Drum comunal – prelungire str. Egalitatii

Prin prezenta documentație se propune atribuirea unei functiuni urbanistice, prin utilizarea terenului pe destinații și funcțiuni.

Pe suprafata de teren de 2394.00 mp mp, beneficiarul doreste construirea urmatoarelor constructii administrative si anexe:

-sediul de firma P+Ms ;

-garaj auto;

-anexa gospodareasca ;

-imprejmuire;

-bransament electric .

Bilant teritorial :

- | | |
|--|-------------|
| - Suprafata terenului studiat masurata | - 2394 mp. |
| - Suprafata construita totala | - 225,75 mp |
| - Suprafata defasurata totala | - 326,40 mp |

P.O.T. propus = 9.42 %

C.U.T. propus = 0.136

Indici urbanistici maxim admisibili specificati in P.U.Z.

- Procentul maxim propus de ocupare a terenului POT = 50 % mp AC/mp teren;
- Coeficientul maxim propus de utilizare a terenului CUT = 1.2 mp AD/mp teren;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Strada Dunarii, nr. 1, Alexandria

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel. 0247316.228, fax. 0247.316.229



cu urmatoarele conditii:

- respectarea propunerilor planului;
- respectarea legislatiei in vigoare;

Motivele care au stat la baza luării deciziei:

- consultarea membrilor C.S.C. în ședința din data de 03.06.2016 privind prima versiune a planului;
- analiza criteriilor pentru determinarea efectelor semnificative potentiale asupra mediului din anexa 1 la HG 1076/2004;
- pe parcursul derulării etapei procedurii de reglementare, publicul a fost înștiințat asupra depunerii solicitării avizului de mediu, prin anunțuri publicate în cotidianul Mara și prin afișaj pe pagina de web de APM Teleorman.
- nu s-au înregistrat opinii, sesizari, reclamatii din partea publicului tinta,

În conformitate cu prevederile art 12 alin 2 din HG nr 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, publicul poate formula comentarii privind decizia etapei de încadrare pe care le trimite în scris APM Teleorman, în termen de 10 zile calendaristice de la publicarea anunțului.

În cazul în care nu se înregistrează comentarii din partea publicului în intervalul celor 10 zile de la publicarea anunțului, APM Teleorman va emite decizia finală.

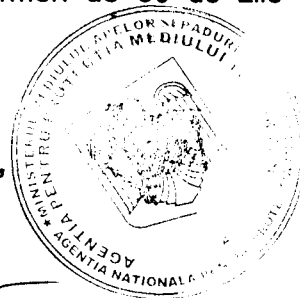
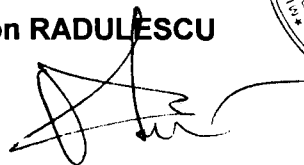
Mențiuni despre procedura de contestare administrativă și contencios administrativ,

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului, care fac obiectul participării publicului în procedura de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, prevăzută de HG 1076/2004, cu respectarea prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004 cu modificările ulterioare. Actele sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului care fac obiectul participării publicului în procedura de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe se atacă odată cu decizia de emitere a avizului de mediu. Se pot adresa instanței de contencios administrativ competente și organizațiile neguvernamentale care promovează protecția mediului și îndeplinesc condițiile cerute de legislația în vigoare, considerând ca acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim. Soluționarea cererii se face potrivit dispozițiilor Legii nr. 554/2004 cu modificările ulterioare. Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele care fac parte din publicul interesat și care se consideră vătămate într-un drept sau într-un interes legitim, trebuie să solicite autorității publice emitente, în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei etapei finale revocarea respectivei decizii. Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura administrativă prealabilă este gratuită.

DIRECTOR EXECUTIV,

Ion RADULESCU



Sef serviciu AAA,
Mihaela PIRVU



Întocmit,
Mariana NICULCEA



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TELEORMAN

Strada Dunării, nr. 1, Alexandria

E-mail: office@apmtr.anpm.ro; Tel. 0247316.228, fax. 0247.316.229