

MEMORIU DE PREZENTARE

Conf. L 292/2018

Anexa 5.E

I. DENUMIRE PROIECT

Denumirea: REALIZAREA UNEI BAZE SPORTIVE CONFORM PUZ AVIZAT CU HCL 195 DIN 06.07.2022

Amplasament: ALEXANDRIA, sos. ALEXANDRIA-CERNETU T51, jud. TELEORMAN

II. TITULAR

Beneficiar: SC ANNES QUICK FOOD SRL
Adresa: Alexandria, str. București 712C, ap. 8, jud. Teleorman
P. contact: Morar Cristian
Tel: 0745 476 333
Administratori: Badea Valentin

III. DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICEALE ÎNTREGULUI PROIECT

a) Rezumat al proiectului

Beneficiarul este concesionarul terenului în suprafață de 22.799,00 mp, înscris în CF 31526, cu CAD 31526 conform Contractului de Concesiune nr. 21236/08.09.2021 pe care în acest moment nu există construcții (conform planului de situație existent și extrasul C.F. anexat), unde a fost obținut în cursul acestui an un Plan Urbanisc Zonal-pentru REALIZARE BAZA SPORTIVĂ.

Prin prezenta documentație beneficiarul dorește realizarea unei baze sportive conform **PUZ** avizat cu **avizului nr. 6/27.06.2022** și aprobat cu **HCL nr. 195/06.07.2022**.

Baza sportivă va cuprinde următoarele amenajări:

- un imobil multifuncțional cu o suprafață construită de 696,80 mp cu destinația de clădire administrativă având regimul de înălțime parter;
- 5 terenuri de fotbal din care : 2 terenuri pe gazon din iarbă, 2 terenuri acoperite pe gazon sintetic și un teren de fotbal pe nisip;
- 2 terenuri de tenis cu gazon de tartan;
- spații verzi, locuri de parcare auto și pentru biciclete, alei auto și pietonale.

Lucrarile se vor realiza pe terenul situat în intravilanul loc. Alexandria care se află în concesiunea societății **S.C. ANNES QUICK FOOD S.R.L. reprezentată prin administrator BADEA VALENTIN-VASILE.**

Construcțiile propuse vor respecta reglementările de urbanism conform H.G. nr. 525/1996 republicată, Legea nr. 350/2001 modificată, Legea 242/23.06.2009, O.U.G. nr. 114/2007 și toate legile, normativele și hotărârile Consiliului Local care reglementează amenajarea teritoriului și construirea în zonă.

Clădirea multifuncțională P va cuprinde **vestiare, birouri, cabinet medical, cameră de hobby, depozite, grupuri sanitare și terase** cu băuturi nonalcoolice și cafea.

Tribunele propuse perimetral terenului de iarbă vor avea acces din zona publică dar fără a interfera cu zona de vestiare sau orice zonă în care se desfășoară activități sportive.

Parcajul este propus pentru 49 de autovehicule, dintre care 4 autocare, respectiv pentru 180 de biciclete.

Toate zonele exterioare terenurilor vor fi amenajate pentru confortul și utilitatea utilizatorilor, respectând întru-totul cerințele RGU Alexandria, referitoare la spațiile verzi, arbuști, alei pietonale și mobilier urban.

Principali indicatori ai construcției propuse sunt:

	Total:
Suprafață teren	22.799,00 mp
Suprafață construită clădiri	696,80 mp
Suprafață desfășurată clădiri	696,80 mp
Suprafață construită amenajări sportive (șapte terenuri)	15.335,00 mp
POT	3,06%
CUT	0,03

Compartimentarea interioară și rezolvările funcționale corespund principalelor activități care se vor desfășura în cadrul clădirii. Astfel spațiul interior al locuinței este organizat după cum urmează:

- **PARTER:**

- hol	84,05 mp
- vestiar 1	37,40 mp
- g.s. vestiar 1	25,50 mp
- vestiar 2	37,40 mp
- g.s. vestiar 2	25,50 mp
- sas 1	6,79 mp
- g.s.	3,16 mp
- depozit echipament sportiv	14,32 mp
- birou arbitrii	14,32 mp
- sas 2	6,79 mp
- g.s.	3,16 mp
- cabinet medical	12,56 mp
- grup sanitar	1,49 mp
- birou antrenori	14,32 mp
- vestiar 3	18,86 mp
- g.s. vestiar 3, 4	16,79 mp
- vestiar 4	18,86 mp
- vestiar 5	18,86 mp
- g.s. vestiar 5, 6	16,79 mp
- vestiar 6	18,86 mp
- depozit	4,00 mp
- depozit	4,00 mp
- grup sanitar barbati vizitatori	4,21 mp
- grup sanitar femei vizitatori	4,21 mp
- cameră hobby	87,86 mp
TOTAL parter	500,06 mp

TOTAL SUPRAFAȚĂ UTILĂ PARTER:

500,06 mp

- terasă 1	36,53 mp
- acces terasă 1	16,59 mp
- terasă 2	36,53 mp
- acces terasă 2	16,59 mp
TOTAL TERASE:	106,24 mp

TOTAL SUPRAFAȚĂ UTILĂ PARTER CU TERASE:

606,30 mp

CATEGORIA "C" DE IMPORTANTA (conform HGR nr. 766/1997)
CLASA " III" DE IMPORTANTA (conform Normativului P100/2013).
GRADUL II REZISTENȚĂ LA FOC (Conform P 118-99 tabel 2.1.9.).
RISC MIC DE INCENDIU(Conform P 118-99 art. 2.1.3.)

FINISAJE EXTERIOARE

A. AMENAJARE TERENURI DE SPORT

Cele 5 terenurile de fotbal se vor amenaja astfel: 2 terenuri pe gazon din iarbă, 2 terenuri acoperite pe gazon sintetic și un teren de fotbal pe nisip;

Cele 2 terenuri de tenis se vor amenaja cu gazon de tartan

B. AMENAJARE PARCARE AUTO

Parcajul auto se va realiza din beton asfaltic de uzura

C. ALEI PIETONALE

- Aleile pietonare se vor amenaja din pavaj.

b) Justificarea necesității proiectului;

Necesitatea realizării obiectivului de investiții este justificată prin crearea unui pol sportiv dotat la standarde europene și dimensionat corespunzător desfășurării evenimentelor sportive specifice, atât cele cu caracter profesional cât și cele cu caracter de loisir/relaxare/petrecere a timpului liber într-un mod sănătos și activ.

Amenajarea bazei sportive se va realiza în mun. Alexandria, sos. Alexandria-Cernetu T51, jud. TELEORMAN, pe un terenul aflat în intravilanul localității. Accesul carosabil și pietonal se face din *Dj 504*.

Suprafața terenului este de 22799.00 mp.

Regim juridic:

Terenul este în concesiunea societății SC Annes Quick Food S.R.L. prin reprezentant Badea Valentin, conform actelor anexate.

Prin contractul de concesiune nr. 21236/08.09.2021, a fost instituit un drept preluare în concesiune a terenului pentru o perioadă de 49 de ani de la data de 08.09.2021 în favoarea societății Sc Annes Quick Food S.R.L..

Regim economic:

Terenul are categoria de folosință arabil.

Destinația stabilită prin PUZ aprobat cu HCL nr.195/18.07.2022 este de UTR6, zona IS, subzona ISBs-subzonă de Bază Sportivă.

c) Valoarea investiției – Pentru realizarea investiției se estimează un buget necesar **4.644.360.00 lei**

d) Perioada de implementare propusă - Pentru realizarea investiției a fost preconizată o durată de execuție a lucrărilor de 36 de luni, la care se adaugă perioada de garanție a lucrărilor de 12 luni.

e) Planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente); - Atasate prezentului memoriu se regăsesc planul de încadrare și planurile de situație pentru obiectivul de investiție.

f) O descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

In momentul de fata nu exista nici o bază sportivă unde să se realizeze activitati sportive, expozitionale sau organizatorice, mai ales unul dimensionat după nevoile actuale. In același timp si pentru municipiului Alexandria, această bază sportivă reprezintă o sursa de dezvoltare .

Prezenta unei baze sportive moderne in zona limitrofa a municipiului Alexandria care va putea sa gestioneze un flux mare de persoane fara creerea unor disfunctionalitati de proximitate medie sau indepartata ar constitui un avantaj imens pentru dezvoltarea sportului in zona.

Amplasamentul propus pentru realizarea bazei sportive este situat in intravilanul municipiului Alexandria, judetul Teleorman si se identifica prin carte funciara nr. 31526 având CAD 31526 , cu o suprafata totala de 22.799,00 mp, iar accesul carosabil si pietonal se face din *Dj 504*.

Din ridicarea topometrica reiese ca dimensiunile parcelei sunt următoarele 190,00 m x 120,00 m.

Terenul in studiu este invecinat la:

- Sud – teren proprietate particulara fără construcții;
- Nord – DJ 504 (soseaua Alexandria-Cernetu T51);
- Vest – teren proprietate particulara fără construcții;
- Est – teren proprietate particulara fără construcții;

Terenul se afla sub incidența Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în anexa nr. 2, pct. 10, lit. a.

Amplasamentul nu se află în zonă protejată sau în zonă de protecție a unui monument istoric, nu sunt instiuite restricții de către Ministerul Culturii în ce privește construcții cu valoare arhitecturală și istorică deosebită, stabilită prin documentații de urbanism legal aprobate.

AMENAJARE TERENURI DE SPORT

Amenajarea proiectata are regim de înălțime parter cu suprafața construită:

Ac= 15335.00 mp și suprafața construită desfășurată **Ad= 15335.00 mp**.

Amenajarea celor 7 terenuri presupune realizarea infrastructurii terenului, in functie de destinatia finala, amenajarea suprafetei de joc in functie de dimensiunile standard solicitate de sportul practicat si dotarea corespunzatoarea a fiecarui teren in parte in functie de specificații.

Cele 2 terenuri de tenis pe gazon de tartan vor fi descoperite cu deschidere de 16.70 m si lungime de 33,00 m fiecare, avand A construita = 550,00 mp si A desfășurată = 550,00 mp. Dimensiunile terenului sunt conforme cu standardele necesare pentru jocul de tenis.

Cele 2 terenuri de minifotbal - pe gazon sintetic vor fi acoperite cu deschidere de 24,00 m si lungime de 42,00 m fiecare, avand A construita = 1.008,00 mp si A desfășurată = 1.008,00 mp. Dimensiunile terenului sunt conforme cu standardele necesare pentru jocul de minifotbal.

Terenul de fotbal 6+1 pe gazon din iarbă va fi descoperit cu deschidere de 43,00 m si lungime de 63,00 m, avand A construita = 2.709,00 mp si A desfășurată = 2.709,00 mp. Dimensiunile terenului sunt conforme cu standardele necesare pentru jocul de fotbal 6+1.

Terenul de fotbal 10+1 pe gazon din iarbă va fi descoperit cu deschidere de 70,00 m si lungime de 105,00 m, avand A construita = 7.350 mp si A desfășurată = 7.350,00 mp. Dimensiunile terenului sunt conforme cu standardele necesare pentru jocul de fotbal 10+1.

Terenul de fotbal pe nisip va fi descoperit cu deschidere de 36,00 m si lungime de 60,00 m fiecare, avand A construita = 2.160,00 mp si A desfășurată = 2.160,00 mp. Dimensiunile terenului sunt conforme cu standardele necesare pentru jocul de fotbal pe nisip.

O zona graden cu o tribuna cu o capacitate de 50 locuri

Totodata va fi amplasat si mobilier urban precum banci, jardiniera cu scaune, cosuri de gunoi, vor fi amplasati stalpi de iluminat atat pe aleile pietonale si in zona carosabila, cat si iluminat nocturn pentru terenurile de fotbal, conferind un aspect modern amplasamentului.

Toate zonele exterioare terenurilor vor fi amenajate pentru confortul si utilitatea utilizatorilor, respectând întru-totul cerințele RGU Alexandria, referitoare la spațiile verzi, arbuști, alei pietonale si mobilier urban.

AMENAJARE CLĂDIRE

Clădirea proiectată are regim de înălțime parter, o suprafață construită:

Ac= 696.80 mp și suprafață construită desfășurată **Ad= 696.80 mp**.

Clădirea multifuncțională va cuprinde: *vestiare, birouri, cabinet medical, cameră de hobby, depozite, grupuri sanitare și terase cu băuturi nonalcoolice și cafea*

AMENAJARE PARCARE AUTO

Amenajarea are suprafață construită: **Ac= 1.582,00 mp** și suprafață construită desfășurată **Ac= 1.582,00 mp**.

Parcarile la sol vor fi delimitate de spații plantate (arbusti, garduri vii) cât și de trotuar și se vor realiza din materiale durabile.

Numar locuri parcare auto: 49 locuri (din care 2 pentru persoane cu dizabilitati)

Numar locuri parcare biciclete: 180 locuri

ALEI PIETONALE

Amenajarea are suprafață construită: **Ac = 2.250,00 mp** și suprafață construită desfășurată **Ad = 2.250,00 mp**.

Trotuarele vor fi numai din pavele pentru a permite intervenția la rețelele utilitare postate subteran și vor fi delimitate de o bordură de max 10 cm. În toate cazurile este necesară asigurarea accesului persoanelor cu handicap locomotor prin intermediul rampelor.

IMPREJMUIRE

Imprejmuirea propusă, fără regim de înălțime, realizată din panouri de plasă sudată, montate pe stâlpi metalici profil rectangular 20x40x3 mm, ancorați în blocuri izolate din beton simplu clasa C8/10 având dimensiunile de 40x40 cm și adâncimea de fundare de 80 de cm, iar în zona terenurilor și între acestea imprejmuirea se va realiza cu o înălțime de 6.00 m, cu panouri din plasa de sfoară.

Accesul auto și pietonal vor fi bordate de stâlpi metalici profil rectangular 20x40x3 mm montați în fundații izolate cu geometria de 40x40 cm și adâncimea de 0,80 m.

RETEA ELECTRICA DE ILUMINAT EXTERIOR

Rețeaua se va executa din stalpi metalici cu lampi tip LED. Amplasarea stalpilor și dimensionarea lampilor se va face astfel încât să asigure o iluminare nocturnă, în conformitate cu normele în vigoare.

Cablurile utilizate pentru realizarea acestor instalații vor fi cu întârziere la propagarea focului, tip CYYF 1000V.

Soluția de alimentare și distribuție propusă de val definitivă, în faza de proiectare PTh, în funcție de cerințele avizelor și studiilor de soluție elaborate de furnizori de utilități și definitivarea consumurilor energetice.

La realizarea acestor instalații se vor respecta cerințele din normativele I7-11 și NTE 007/08/00.

SISTEM CONSTRUCTIV

A. AMENAJARE TERENURI DE SPORT

- Decopertarea stratului vegetal
- Nivelarea și compactarea stratului suport de pământ
- Realizarea umpluturii din balast compact, cu scopul de a permite dreanarea apei
- Aplicarea consecutivă a următoarelor straturi: piatră spartă de râu; piatră spartă concasată și în final se așază un pat de nisip compactat
- Aplicarea unui strat de gazon de iarbă respectiv gazon sintetic și un strat de nisip pentru terenurile de fotbal
- Gazon de tartan de culoare roșie pentru terenurile de tenis.

B. AMENAJARE PARCARE AUTO

Realizare parcare autoturisme cu îmbrăcăminte din beton asfaltic BA16, h=5cm grosime, așezat pe strat de legătură din blinder BAD25 h=5cm grosime, strat fundație din balast h=25cm grosime după compactare la min. 98% STAS 9850, strat de repartiție din nisip h=7cm grosime, compactare fund cutie pat pe h=15cm grosime la minim 97% STAS 9850.

Încadrarea carosabilului este prevăzută cu borduri din beton ciment prefabricat 20x25cm așezate pe fundație din beton ciment C6/7.5, 30x15cm

Panta carosabilului proiectat este orientată către drumul existent pe latura de est, la care se racordează.

Spațiile de parcare sunt prevăzute cu marcaje rutiere și indicatoare de circulație rutieră specifice.

C. ALEI PIETONALE

- Decopertarea stratului vegetal
- Nivelarea și compactarea stratului suport de pamant
- Realizarea umpluturii din balast compact, cu scopul de a permite dreanarea apei
- Aplicarea consecutivă a următoarelor straturi: piatra sparta de rau; piatra sparta concasata și la final se aseaza un pat de nisip compactat, peste care se vor monta pavajul.

D. IMPREJMUIRE

Imprejmuirea fiecarui teren se realizeaza din panouri din plasa de sfoara.

- cu stalpi metalici pe o inaltime de 6 m (peste nivelul solului)
- teava rectangulara cu dimensiunea de 100*50*3 mm;
- fundatii de beton cu dimensiunea 70*40*40 cm;
- structura realizata prin 4 cordoane perimetrare din teava patrata

Imprejmuirea terenului se va realiza astfel:

- fundatii izolate 40x40x80cm din beton simplu
- panouri de plasa sudata 2.00 x 1.70 m ;
- stalpi metalici profil rectangular 20x40x3 mm;
- fixate prin sudura de stalpi.

E. REȚEA ELECTRICA DE ILUMINAT EXTERIOR

În vederea motării stălpilor metalici se vor realiza fundatii din beton armat.

Clasa de importanta și expunere la cutremur este III, Conform normativ P100-1/2013 - o valoare a accelerației de vârf $a_g=0.25g$, iar din punct de vedere al perioadei de colț $T_c=1.0s$.

Categoria de importanta este C conform HG 766/97.

Dotarea obiectivului cu utilaje necesare activității:

- **1 Teren de iarbă de dimensiuni oficiale** - (se va dota gard perimetral cu plasă metalică, instalație de iluminat nocturn. și 2 porți) + tribuna va fi metalică modulară prefabricată care se va dota cu scaune și instalație de iluminat nocturn.
- **2 Terenuri sintetice acoperite** - se va dota gazon sintetic, instalație de iluminat. și 4 porți
- **2 Terenuri de tenis** – fotbal cu piciorul :- terenurilor de tenis vor fi dotate cu gazon tartan, fileu, gard perimetral cu plasă metalică și instalație de iluminat nocturn.
- **2 Terenuri 8+1 – unul sintetic și unul de nisip, ptr. antrenamente** - se va dota gard perimetral cu plasă metalică, instalație de iluminat nocturn și 2 porți (pentru fiecare teren)
- **1 Clădire multifuncțională (vestiare, birouri, cabinet medical, cameră de hobby, depozite, grupuri sanitare și terase)** – va fi dotată cu mobilier, instalații electrice, instalații termice, accesorii sportive și obiecte sanitare.

INFRASTRUCTURA

-fundatii izolate de tip rigid, formate din bloc de beton simplu și cuzinet de beton armat.

Se recomandă ca înainte de începerea lucrărilor să se studieze și să se însușească de personalul de conducere al șantierului întreaga documentație tehnică. Eventualele neconcordanțe între prevederile din proiect sesizate cu acest prilej și cele care pot apărea în timpul execuției vor fi imediat anunțate proiectantului care este singurul în drept de a dispune măsurile necesare.

Sunt interzise modificări de soluții sau schimbări de materiale fără avizul scris al proiectantului de specialitate.

Terasamente

Pentru clădirea multifuncțională săpătura generală a fundațiilor continue se va face cu taluz vertical, cu sprijiniri adecvate. Înainte de turnarea betonului simplu în fundații se va chema proiectantul geotehnician pentru receptia terenului de fundare.

Lucrări din beton armat

Înainte de turnarea betonului în blocurile de fundație, se vor lăsa mustăți pentru ancorajul stâlpilor.

PROFILUL ȘI CAPACITĂȚILE DE PRODUCȚIE - Nu e cazul

DESCRIEREA INSTALAȚIEI ȘI A FLUXURILOR TEHNOLOGICE EXISTENTE PE AMPLASAMENT (DUPĂ CAZ)

CLIENTI

Accesul pe terenul studiat se va face atât pietonal cât și auto, autovehiculele putând fi parcate în zona de parcare amenajată. Ulterior aceștia se pot adresa angajaților pentru închirierea terenurilor de tenis respectiv terenurilor de fotbal, și se pot schimba în clădirea cu vestiare și grup sanitar, iar mai apoi să accedă la terenurile de tenis.

ANGAJAȚI

Curățenia se va realiza într-un interval orar care să nu afecteze în vreun fel clientii.

DESEURI

Deseurile (ambalaje, resturi menajere) se vor depozita separate în pubele închise, pe categorii de deseuri (menajere, plastic/ metal, hartie, sticlă) la platforma de deseuri. Beneficiarul va asigura prin contract cu unitatea locală de deservire-gospodărie-locală, preluarea și transportul deșeurilor cu mijloace auto, la depozitul centralizat al localității.

DESCRIEREA PROCESELOR DE PRODUCȚIE ALE PROIECTULUI PROPUȘ, ÎN FUNCȚIE DE SPECIFICUL INVESTIȚIEI, PRODUSE ȘI SUBPRODUSE OBTINUTE, MĂRIMEA,

CAPACITATEA: - Nu e cazul

MATERIILE PRIME, ENERGIA ȘI COMBUSTIBILII UTILIZAȚI, CU MODUL DE ASIGURAREA ACESTORA;

În perioada de construcție, resursele naturale și materiile prime folosite vor fi: - cele necesare realizării betoanelor: apă, pietriș, nisip, ciment, care se vor asigura prin societăți de profil; - carburanții necesari pentru utilajele de transport și execuție.

RACORDAREA LA REȚELELE UTILITARE EXISTENTE ÎN ZONĂ;

Alimentarea cu apă potabilă întreaga zonă cuprinsă în interiorul perimetrului reglementat prin prezentul PUZ aprobat cu HCL nr. 195/06.07.2022 va fi echipată cu rețea de alimentare cu apă curentă menajeră din puțul forat care va avea montat un chit de potabilizare a apei.

Soluția propusă pentru alimentarea cu apă va fi provizorie până când vor fi extinse rețelele edilitare publice de alimentare cu apă.

Pentru realizarea sursei de apă aferente investiției, se va executa un foraj de exploatare hidrogeologic în limita adâncimii de 50 ml.

Forajul se va sapa cu instalație hidraulică cu circulație directă. Diametrul de sapare va fi de 300 mm și se va tuba cu tubulatură PVC 160R16 tip Valplast având aviz sanitar.

Forajul se va echipa cu o pompă submersibilă ai cărei parametrii se vor stabili după curățirea forajului în sistem aer-lift cu pompa Mamuth și a testărilor experimentale. Se vor stabili parametrii forajului: debit foraj, nivel hidrostatic și nivel hidrodinamic.

În urma analizei apei se va stabili dacă este necesară o stație de tratare a apei și ce parametrii va avea.

Lucrarea se va executa în baza Studiului Hidrologic Preliminar aprobat de INHGA și a Avizului Administrației Bazinale de Apă Argeș -Vedea (SGA Teleorman).

Alimentare cu apa calda menajera

Alimentarea cu apa calda menajera se va realiza prin intermediul unor centrale termice care utilizează ca și combustibil materialul lemnos sau centrală termică care utilizează ca și combustibil energie electrică.

Alimentarea cu energie electrică se face printr-un bransament ce urmeaza a se executa de o firma autorizata ANRE. Instalația interioară de iluminat artificial este de tip incandescent.

Pentru alimentarea consumatorilor din obiectivul studiat, se va construi un tablou TEG/400 V, amplasat la parter in zona de acces.

Alimentarea cu energie electrica se va face printr-un racord nou, acesta facand obiectul unui contract distinct semnat intre Beneficiarul investitiei si furnizorul de electricitate.

„Tabloul electric principal al imobilului (TGD) va fi alimentat prin intermediul unui cablu trifazic montat ingropat. Poziționarea tabloului principal se va face ținând cont de posibilitățile de intervenție rapidă în caz de avarie/defect pe care acest tablou le impune.

Rețeaua de distribuție interioară se realizează după schema de tip TN-S, în care conductorul de protecție distribuit este utilizat pentru întreaga schemă, de la postul de tabloul electric până la ultimul punct de consum.

Alimentarea tabloului se va face cu conductor de tip CYY-F montat în tub de protecție de tip IPEY.

Dimensionarea circuitelor de alimentare ale punctelor de consum s-a realizat în funcție de încărcarea lor, pe baza curentului de calcul. Protecția circuitelor electrice se va asigura prin intermediul unor întrerupătoare automate cu protecție diferențială la intrarea în tablouri, conform articolului nr. 4.1.29 din normativul I7 de caracteristici pentru prize și pentru iluminat și au fost determinate în funcție de curentul de calcul și curentul maxim admis.

Prizele trifazate au fost dimensionate pentru toate utilajele ce necesita alimentare trifazica in functie de necesarul de putere.

Protecția contra electrocutării se realizează prin legare la nul de protecție. Tabloul general și tablourile de nivel, se vor lega la priza de pământ. S-au prevăzut tablouri electrice ce se vor monta în camerele tehnice electrice special prevăzute pe fiecare nivel, dotate cu întrerupătoare automate.

Alimentarea cu agent termic și apă calda menajeră: încălzirea încăperilor se va face cu ajutorul unei centrală termică care utilizează ca și combustibil materialul lemnos sau centrală termică care utilizează ca și combustibil energie electrică.

Instalații sanitare:

Proiectul de instalații sanitare va cuprinde următoarele lucrări:

- Instalații de alimentare cu apă;
- Instalații de preparare și distribuție a apei calde;
- Instalații de canalizarea a apelor uzate din interiorul clădirii;

Canalizarea menajera se va realiza astfel:

• **Apele uzate menajere provenite de la obiectele sanitare** vor fi evacuate gravitațional prin curgere liberă la instalațiilor de canalizare exterioară până la bazinul vidanjabil etanș situat în incinta până la extinderea rețelei de canalizare stradala;

Coloanele vor fi executate din tuburi și piese de legătură din PP pentru canalizare și racordurile de la obiectele sanitare s-au prevăzut constructiv cu dimensiunile și pantele normale prevăzute în STAS 1795-87.

• **Apele provenite din ploii și topirea zapezii:**

Apele provenite din precipitații sau topirea zapezilor de pe suprafața acoperisului și a suprafețelor amenajate din incinta amplasamentului vor fi colectate cu ajutorul jgheburilor/canalelor deschise/rigolelor/guri de scurgere/sifoane și vor fi evacuate cu ajutorul conductelor/burlanelor interioare, parte integrantă a rețelei de canalizare a apelor pluviale.

• **Apele provenite de pe suprafața parcarii aferente clădirii:**

Apele provenite de pe suprafața parcarii aferente clădirii, deoarece există riscul de a antrena hidrocarburi în apa de ploaie, scurgerea se va face prin guri de scurgere gravitațional către separatorul de hidrocarburi ce are rolul de aducere la calitate impusă de normativul NTAP 001.

DESCRIEREA LUCRĂRILOR DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI ÎN ZONA AFECTATĂ DE EXECUTIA INVESTITIEI

Refacerea amplasamentului se va realiza prin operații de nivelare, tasare și redepunerea stratului fertil distrus în timpul lucrărilor cu scopul aducerii terenului cât mai aproape de starea inițială a acestuia.

Pentru realizarea proiectului, prin tehnologia de execuție adoptată se va interveni cu lucrări minime, astfel încât amplasamentul nu va suferi un impact semnificativ. După realizarea lucrărilor de modernizare, se prevede refacerea amplasamentului, astfel încât să arate ca înainte de realizarea proiectului. La realizarea investiției se va interveni asupra solului, prin lucrările de execuție (săpături, turnare betoane), respectiv deplasări de utilaje, însă impactul va fi local (doar în zonele de lucru) și temporar, pe perioada de execuție a proiectului. Pe perioada executării lucrării, pentru a asigura protecția solului și subsolului, executantul are obligația:

- să prevină deteriorarea calității mediului geologic;
- să asigure luarea măsurilor de salubritate/curățare a terenului;
- să sesizeze autoritățile competente despre accidente, activități care afectează solul sau în cazul unor eliminări accidentale de poluanți în mediu;
- în cazul producerii unei poluări accidentale, să efectueze toate lucrările necesare pentru înlăturarea cauzei producerii poluării și pentru refacerea zonelor afectate de poluarea produsă, pe propria cheltuială;
- să depoziteze materialele necesare realizării investiției numai în locuri special amenajate, marcate, astfel încât influențele asupra mediului să fie minime, iar la terminarea lucrărilor terenul se va curăța și amenaja corespunzător;
- pentru diminuarea impactului asupra vegetației, în general se recomandă efectuarea lucrărilor pe suprafețe minime necesare, inclusiv pentru tranzitul și instalarea utilajelor grele și respectarea cu strictețe a limitei depozitului, pentru a nu afecta zonele din imediata vecinătate a zonei de lucru.

Condițiile de contractare cu firma de construcții vor trebui să cuprindă măsuri specifice pentru managementul deșeurilor produse în amplasamentele aflate în lucru, pentru a evita poluarea solului, prin transportul și depozitarea temporară separată și depozitarea definitivă corespunzătoare a deșeurilor rezultate din construcții, evitându-se astfel pierderile pe traseu și imposibilitatea de impact asupra solului.

Monitorizarea tuturor lucrărilor de construcție va asigura adoptarea în timp util a tuturor măsurilor care se impun pentru protecția solului și subsolului.

CĂI NOI DE ACCES SAU SCHIMBĂRI ALE CELOR EXISTENTE

Accesul auto și pietonal la teren se realizează din **DJ 504**.

Se va proiecta o rețea fluidă de acces auto și pietonale pentru a se evita creerea de ambuteiaje și un acces facil la clădire și terenurile de sport propuse.

RESURSELE NATURALE FOLOSITE ÎN CONSTRUCȚIE ȘI FUNCȚIONARE:

PENTRU CONSTRUIRE:

Resursele naturale folosite vor fi: - cele necesare realizării betoanelor: apă, piatră, nisip, ciment, pentru asigurarea infrastructurii trotuarelor care se vor asigura prin societăți de profil; - energia electrică - carburanții necesari pentru utilajele de transport și execuție.

Utilizarea sustenabilă a resurselor naturale pentru clădirea propusă implică un consum minim de energie și apă pe întreg ciclul de viață.

Materialele utilizate în construcția acestora:

- provin din surse regenerabile, au ciclul de viață îndelungat și pot fi reutilizate;
- generează minimum de deșuri și nu poluează în exploatare;
- au impact minim asupra terenului pe care se construiește și se integrează în mediul natural;
- își îndeplinesc eficient scopul pentru care au fost construite, dar sunt adaptabile la necesități viitoare;
- asigură calitatea mediului interior pentru utilizatori.

PENTRU FUNCȚIONAREA AMENAJĂRILOR:

Pentru ca o clădire să fie sustenabilă trebuie să permită modificări și adaptări ulterioare în funcție de necesitățile actuale și viitoare ale utilizatorilor, trebuie să asigure confortul ocupanților și toate acestea la costuri cât mai scăzute în exploatare.

Deoarece exista posibilitatea degradarii in timp din cauza modului de exploatare, este esentiala monitorizarea cladirii pe intreg ciclul de via.

Contextul actual privind sustenabilitatea resurselor naturale la nivelul cladirii, este justificata pentru stimularea dezvoltarii unui mediu sigur si sanatos pentru comunitate.

Potentialul pentru reducerea impactului constructiilor asupra mediului se gaseste in modul de utilizare al resurselor naturale (apa potabila, combustibil, reciclarea deseurilor etc) din perspectiva consumului de resurse si a poluarii.

METODE FOLOSITE ÎN CONSTRUCȚIE/DEMOLARE;

Organizarea execuției va avea următoarea succesiune tehnologică:

Lucrările de construire se vor realiza în așa fel încât să nu afecteze sănătatea oamenilor și nici mediul înconjurător. Fundațiile se vor realiza în mod uzual, prin săpare gropi de fundații, montare armături, turnare beton, turnare beton placă de pardoseală.

Metodele folosite in constructia cladirii propuse nu prezinta tehnologii speciale.

În execuție se vor admite numai materiale, instalații și echipamente care sunt agrementate tehnic în țara noastră și sunt însoțite de certificate de calitate.

La executarea lucrărilor de construcții se vor respecta normele de tehnica securității muncii, conform cu prevederile din Normativul Republican de Protecția Muncii împreună cu modificările dispuse de ordinele 39 și 10/97 precum și a tuturor dispozitivelor in vigoare specifice activității de construcții la data executării lucrării.

Atenție deosebită se va acorda lucrului cu utilajele de excavat sau de ridicat, in vecinatatea liniilor electrice precum și eventualelor cabluri sau conducte descoperite in momentul efectuării excavatiilor. In acest ultim caz pentru identificarea lucrărilor descoperite în timpul săpării se va opri activitatea și se va chema proiectantul la punctul de lucru.

PLANUL DE EXECUȚIE, CUPRINZÂND FAZA DE CONSTRUCȚIE, PUNEREA ÎN FUNCȚIUNE, EXPLOATARE, REFACERE ȘI FOLOSIRE ULTERIOARĂ;

Faza la care se afla proiectul este de obtinerea Autorizatiei de construire după care urmeaza procedura de execuție a investiției conform proiectelor tehnice pe specialitati întocmite și verificate conform legislației în vigoare.

Baza sportivă va cuprinde următoarele amenajări:

- un imobil cu o suprafață construită de 696,80 mp cu destinația de clădire administrativă având regimul de înălțime parter;
- 5 terenuri de fotbal din care : 2 terenuri pe gazon din iarbă, 2 terenuri acoperite pe gazon sintetic și un teren de fotbal pe nisip;
- 2 terenuri de tenis cu gazon de tartan;
- spații verzi, locuri de parcare auto și pentru biciclete, alei auto și pietonale.

Clădirea multifuncțională P va cuprinde **vestiare, birouri, cabinet medical, cameră de hobby, depozite, grupuri sanitare și terase** cu băuturi nonalcoolice și cafea.

Tribunele propuse perimetral terenului de iarbă vor avea acces din zona publică dar fără a interfera cu zona de vestiare sau orice zonă in care copiii desfășoară activități sportive.

Parcajul este propus pentru 49 de autovehicole, dintre care 4 autocare, respectiv pentru 180 de biciclete.

Toate zonele exterioare terenurilor vor fi amenajate pentru confortul și utilitatea utilizatorilor, respectând întru-totul cerințele RGU Alexandria, referitoare la spațiile verzi, arbuști, alei pietonale și mobilier urban

Imprejmuirea propusă, fără regim de înălțime, realizată din panuri de plasă sudată, montate pe stâlpi metalici profil rectangular 20x40x3 mm, anorați în blocuri izolate din beton simplu clasa C8/10 având dimensiunile de 40x40 cm și adâncimea de fundare de 80 de cm, iar in zona terenurilor și între acestea imprejmuirea se va realiza o imprejmuire cu o înaltime de 6.00, cu panouri din plasa de sfoara. Accesul auto și pietonal vor fi bordate de stâlpi metalici profil rectangular 20x40x3 mm montați în fundații izolate cu geometria de 40x40 cm și adâncimea de 0,80 .

Retea electrica de iluminat exterior

Reteaua se va executa din stalpi metalici cu lampi tip LED. Amplasarea stalpilor și dimensionarea lampilor se va face astfel incat sa asigure o iluminare nocturna, in conformitate cu normele in vigoare.

RELATIA CU ALTE PROIECTE EXISTENTE SAU PLANIFICATE:

În acest moment nu cunoaștem să existe alte proiecte în derulare care să aibă legătură cu proiectul nostru.

DETALII PRIVIND ALTERNATIVELE CARE AU FOST LUATE ÎN CONSIDERARE

- Nu e cazul

ALTE ACTIVITĂȚI CARE POT APĂREA CA URMARE A PROIECTULUI (DE EXEMPLU, EXTRAGEREA DE AGREGATE, ASIGURAREA UNOR NOI SURSE DE APĂ, SURSE SAU LINII DE TRANSPORT AL ENERGIEI, CREȘTEREA NUMĂRULUI DE LOCUINTE, ELIMINAREA APELOR UZATE ȘI A DEȘEURILOR);

Având în vedere domeniul de activitate (sportiv) nu este cazul apariției unor activități ce pot produce diferite surse de poluare. În cazul în care acestea vor apărea, se va avea în vedere protecția mediului specific pentru fiecare activitate în parte.

Apele uzate se vor elimina la bazinul vidanjabil nou proiectat și vor fi vidanjate de către societăți specializate.

Cantitatea deșeurilor menajere vor fi depozitate selectiv în pubele din material de plastic (europubele). Pubelele se vor amplasa pe o suprafață betonată special amenajată la nivelul solului, amplasată conform planului de situație. Beneficiarul va asigura prin contract cu unitatea locală de deservire-gospodărie, preluarea și transportul deșeurilor cu mijloace auto, la depozitul centralizat al localității.

Prezentul proiect, prin soluțiile de proiectare alese respectă reglementările aplicabile în vigoare, referitoare la protecția mediului în România.

În timpul construirii se vor respecta următoarele reglementări aplicabile referitoare la protecția mediului:

Reglementări generale

1.OUG nr. 195/2005 – privind protecția mediului, publicată în M.O. nr. 1196/30 decembrie 2006, cu rectificarea din 31 ianuarie 2006 la OUG nr. 195/2005 privind protecție mediului, publicată în M.O. , partea I nr. 1.196 din decembrie 2005.

ALTE AUTORIZAȚII CERUTE PENTRU PROIECT.

Se vor prezenta la Primăria municipiului Alexandria documentația tehnică pentru obținerea Autorizației de Construire pentru prezentul proiect.

Pentru realizarea sursei de apă aferente investiției. Lucrarea se va executa în baza Studiului Hidrologic Preliminar aprobat de INHGA și a Avizului Administrației Bazinale de Apă Argeș -Vedea (SGA Teleorman).

Avize/acorduri solicitate prin Certificatul de Urbanism:

- Aviz alimentare apă și canalizare (S.C. APA SERV S.A.);
- Aviz alimentare gaze naturale (DISTRIBUȚIE SUD REȚELE S.R.L.);
- Aviz alimentare cu energie electrică (DISTRIBUȚIE ENERGIE OLTENIA S.A.);
- Aviz telefonizare TELEKOM ROMÂNIA COMMUNICATIONS S.A.;
- Aviz salubritate (POLARIS M HOLDING S.R.L.);
- Certificat nomenclatura stradală;
- Aviz securitate la incendiu;
- Aviz sănătatea populației;
- Drumuri județene Teleorman;
- Acord Poliția Rutieră;
- Studiu geotehnic;
- Punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului;
- PV recepție avizat OCPI.

IV. DESCRIEREA LUCRARILOR DE DEOLARE NECESARE

Planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;

Pe teren nu sunt intabulate construcții ce necesită a fi demolate.

Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;

Terenul este liber de construcții.

Metode folosite în demolare:

Terenul este liber de construcții.

Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

Terenul este liber de construcții.

Alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor) - Terenul este liber de construcții

V. DESCRIEREA AMPLASARII PROIECTULUI

Beneficiarul este concesiionarul terenului în suprafață de 22.799,00 mp, înscris în CF 31526, cu CAD 31526 conform Contractului de Concesiune nr. 21236/08.09.2021 pe care în acest moment nu există construcții (conform planului de situație existent și extrasul C.F. anexat), unde a fost obținut în cursul acestui an un Plan Urbanisc Zonal-pentru REALIZARE BAZA SPORTIVĂ.

Amenajarea se va realiza în mun. Alexandria, sos. Alexandria - Cernetu T51, jud. TELEORMAN, pe un terenul aflat în intravilanul localității. Accesul carosabil și pietonal se face din DJ 504 Suprafața terenului este de 22799.00 mp.

Terenul are categoria de folosință arabil.

Destinația stabilită prin PUZ aprobat cu HCL nr.195/18.07.2022 este de UTR 6, zona IS, subzona ISBs-subzonă de Bază Sportivă.

În această zonă, regimul climatic general se caracterizează prin veri foarte calde cu precipitații moderate, acestea având valori medii în luna iulie 50 – 60 mm/m² și prin ierni reci cu viscole mai rare și frecvente perioade de încălzire ce provoacă topirea zăpezilor.

Precipitațiile atmosferice totalizează o medie de 500 – 600 mm/an.

În general, precipitațiile anuale sunt foarte variate cantitativ de la un an la altul.

Cantitățile cele mai mici de precipitații anuale s-au situat între 240 – 300 mm/an.

Caracteristicile climatice înregistrate în zona Alexandria sunt sintetizate în tabelul următor :

Valoristatistice			
Temperatura (oC)		Precipitații (mm)	
Media multianuală	Media perioadei IV-IX	Media multianuală	Media perioadei IV-IX
10,80	18,70	543,40	54,20

Vânturile caracteristice zonei sunt reprezentate de Crivăț și Austrul, care au o influență determinantă asupra temperaturilor mai ales primăvara și toamna.

SARCINI CLIMATICE ȘI SEISMICE

Clima – după raionarea climatică a țării municipiul Alexandriase încadrează într-o zonă de climat continental specific câmpiei sudice.

- Media anuală a temperaturilor aerului : > 110C
- Temperatura minimă absolută : -30.010C
- Temperatura maximă absolută : 41,040C
- Numarul anual de zile senine : 130-140 zile
- Numarul anual de zile înnorate : 120 – 140 zile
- Precipitațiile medii anuale sunt de cca. 500-600 mm/an cu o distribuție neuniformă.

- Numarul zilelor cu strat de zăpada 15 –20 zile
 - Vânturile:
 - frecvența medie anuală 25%(E→V) ; 16,5%(V→E)
 - vitezele medii anuale 8m/s(E→V) : 7,4(V→E)
- Regimul vânturilor este dominat de :
- CRIVĂȚUL din direcția N și N.E și
 - AUSTRUL din direcția V.

1. Sarcini climatice

Cod de proiectare evaluarea acțiunii vântului asupra construcțiilor indicativ CR 1-1-4/2012, recomanda pentru presiunea de referinta a vantului valoarea $q_v=0,7$ KPa si pentru viteza vantului $v=35$ m/s.

Conform Cod de proiectare "Evaluarea actiunii zapezii asupra constructiilor", indicativ CR 1-1-3/2012, incarcarea de referinta a stratului de zapada (g_z), este $S_0,k=2,5$ KN/mp. pentru un interval de recurenta de 50 ani.

2. Seismicitatea si adancimea de inghet

Conform normativ P100-1/2013 privind "Proiectarea antiseismică a construcțiilor de locuințe, social-culturale, agrozootehnice și industriale", amplasamentul cercetat prezintă, pentru o perioadă de recurență IMR=225 ani o valoare a accelerației de vârf $a_g=0.25g$, iar din punct de vedere al perioadei de colț $T_c=1.0s$.

Conform STAS 6054-77, zona are adancimea maxima de inghet de 0,70- 0,80 metri de la suprafata terenului sistematizat.

Distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare

Nu este cazul.

Localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Amplasamentul nu se află în zonă protejată sau în zonă de protecție a unui monument istoric, nu sunt instiuite restricții de către Ministerul Culturii în ce privește construcții cu valoare arhitecturală și istorică deosebită, stabilită prin documentații de urbanism legal aprobate.

Hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:

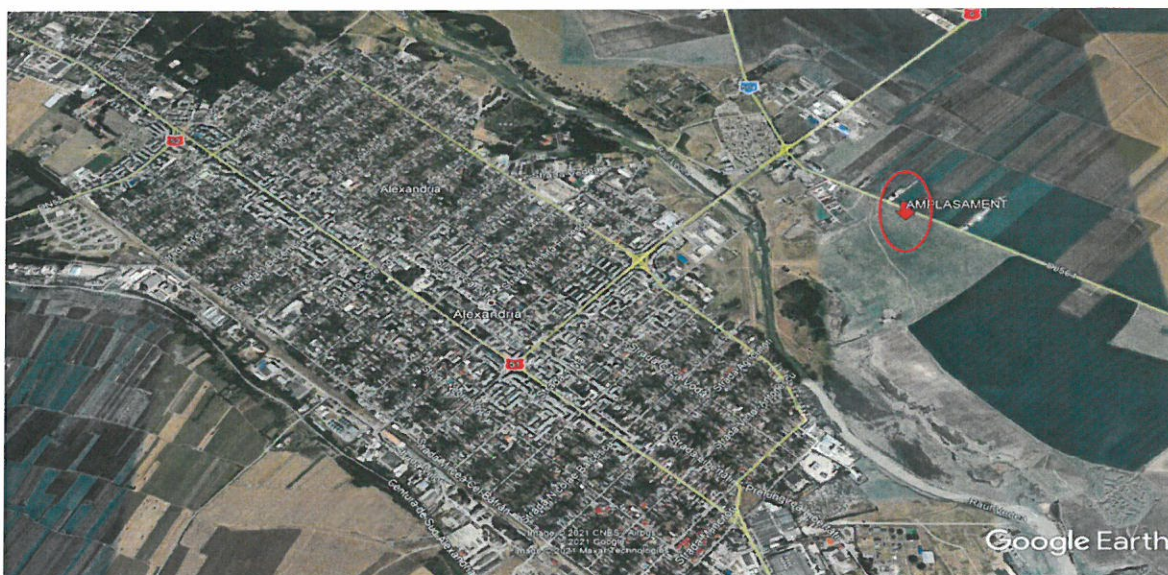
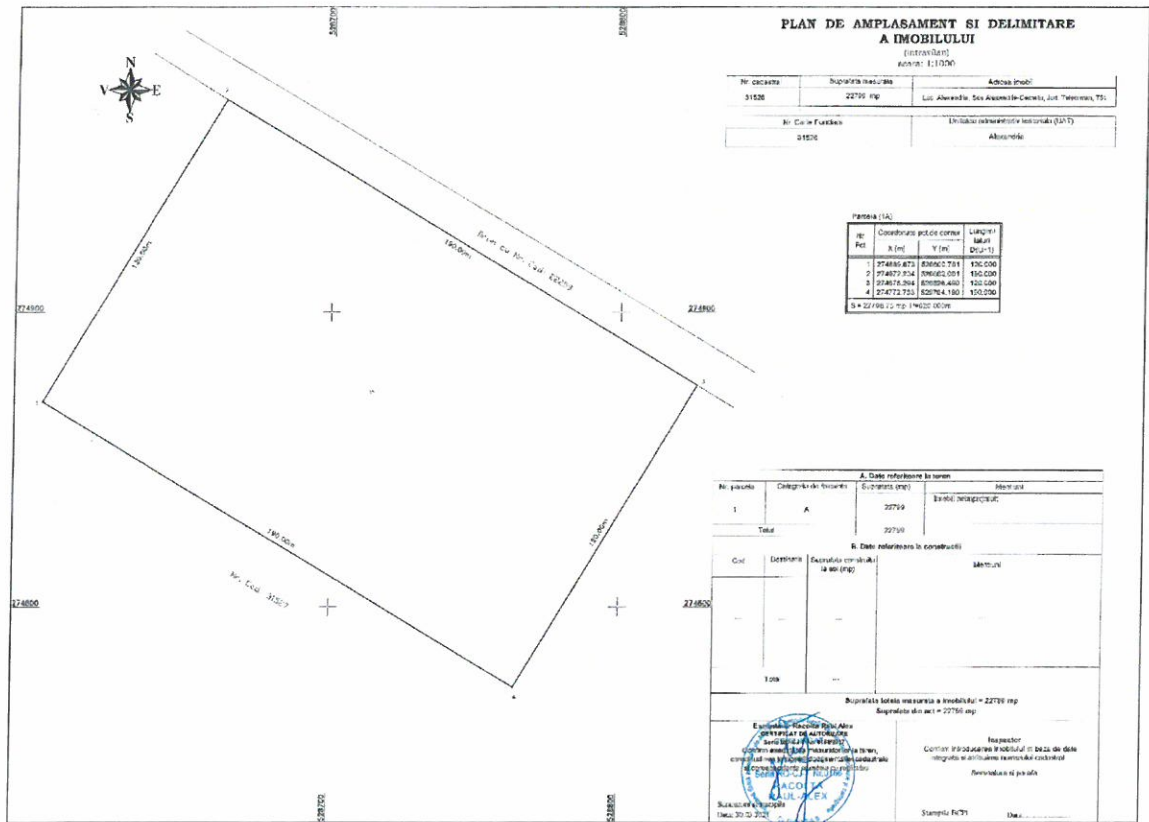


Figura 1. Imagine foto satelit a amplasamentului studiat.

Coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970



Parcela (1A)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	274869.673	528600.781	120.000
2	274972.234	528663.081	190.000
3	274875.294	528826.490	120.000
4	274772.733	528764.190	190.000
S = 22798.75 mp P = 620.000m			

Detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.
Nu este cazul unor variante alternative ale proiectului.

**VI. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILEASUPRA
MEDIULUI ALE PROIECTULUI, ÎN LIMITA
INFORMAȚIILOR DISPONIBILE:**

**A. SURSE DE POLUANȚI ȘI INSTALAȚII PENTRU REȚINEREA, EVACUAREA ȘI DISPERSIA
POLUANȚILOR ÎN MEDIU:**

a) Protecția calității apelor:

PENTRU CONSTRUIRE:

Pentru organizarea de santier, posibila afectare a calitații apelor este reprezentată depozitarea excedentului de pamant pana la transportarea acestuia, spălarea instalațiilor și a roților de noroiul inainte de iesirea utilajelor din santier pe drumurile publice.

Pentru a asigura în timpul activitații măsurile de protecție a apelor subterane cât și de suprafata, este necesar sa fie respectate urmatoarele :

- utilajele să nu aibă pierderi (scurgeri) de carburanți sau lubrifianți, prin întreținerea acestora conform cărții tehnice și cerintelor legale.

- în cazul interventiei la utilaje pentru reparare, acestea vor fi retrase din santier si se vor repara în service-uri.

- alimentarea cu carburanti si lubrifianți se va face în stații de distribuție a carburanților, iar pt utilaje în santier, cu respectarea normelor de protecție a mediului

- se interzice depozitarea deseurilor rezultate din activitate si a celor menajere la întâmplare. Acestea vor fi colectate selectiv, transportate și depozitate în locurile special amenajate.

spalarea amvelopelor camioanelor inainte de iesirea pe drumurile publice se va face în cuva special amenajata de langa iesirea din santier, aceasta fiind prevazuta cu o scurgere si record la separatorul de hidrocarburi pe rețeaua de canalizare pluviala pentru curatarea apei inainte ca aceasta sa fie deversata în sistemul de colectare a apelor meteorice.

- managementul apelor uzate fecaloid-menajere generate de personal în cursul activităților de construcție va fi asigurat cu toalete ecologice mobile, pe bază de contracte cu operatorii autorizați, care vor asigura și serviciile de colectare și evacuare adecvată a acestui tip de ape uzate.

PENTRU FUNCTIONAREA AMENAJARILOR:

REȚELE DE CANALIZARE

S-a propus o rețea de canalizare unitara din PVC cu mufa, care va prelua si dirija gravitațional apele uzate menajere si pluviale din instalațiile de canalizare interioare de la construcție si le va descarca prin racordare la bazinul vidanjabil etanș până la extinderea rețelei de canalizare.

Pentru preluarea apelor pluviale de pe suprafetele drumurilor si spațiilor de parcare propuse în incinta s-au proiectat pante, care vor colecta si dirija gravitațional apele catre separatorul de hidrocarburi. Caminul de racord se prevede cu fundație din beton si camera de lucru din tuburi beton Dn= 0,80 m, acoperit cu rama si capac fonta carosabil.

b) Protecția aerului:

PENTRU CONSTRUIRE:

Posibila sursă de poluare a aerului în perioada de execuție este reprezentată de utilajele din dotare. Impactul gazelor de ardere provenit de la motoarele utilajelor asupra aerului atmosferic este practic nesemnificativ, el încadrându-se în fondul general al admisiei premise (limitele maxime admise în Ordinul 462/1993).

Utilajele implicate în realizarea lucrării vor avea revizia tehnică efectuată și nu prezintă o posibilă sursă majoră de poluare. În vederea diminuării emisiilor de gaze de ardere cu continut de CO, NOx, SO2 provenite de la

autovehiculele de transport materiale de constructii., pe durata pauzelor se vor opri motoarele de la utilaje și/sau autoutilitare.

Activitatea de construcție și vehicule în mișcare pot genera praf în condiții de secetă, acesta poate fi generat ca urmare a deplasării utilajelor pe drumuri nepietruite (în lungul frontului de lucru), a decopertării solului a excavării și a umplerii sapaturilor. Cea mai importantă sursă de praf este de obicei reprezentată de deplasarea utilajelor la frontul de lucru. Pentru controlarea emisiilor de praf se va restricționa viteza de deplasare a utilajelor și se va monitoriza vizual generarea prafului implementându-se măsuri de diminuare (udarea terenului) dacă se vor produce emisii importante înafara șantierului și mai ales în vecinătatea locuințelor. Construirea în sine a clădirii nu va fi eminatoare de praf, în timpul compartimentărilor și amenajărilor interioare se vor ancora plase pe fatada imobilului.

PENTRU FUNCȚIONAREA AMENAJĂRILOR:

Pentru încălzirea tuturor încăperilor se va folosi o centrala termică pentru întreaga clădire amplasată la nivelul parterului, care funcționează cu energie electrică și cu combustibil solid (lemnos) în funcție de alegerea beneficiarului și care folosește apă caldă, tur/retur 75/60°C, ca agent termic.

Centrala termică va asigura parametrii presiune și temperatură a apei necesare funcționării instalațiilor.

În funcție de categoria clădirii, destinația încăperilor și conform SR 1907 – 1,2, s-au folosit următoarele temperaturi interioare t_i [°C] de calcul :

$t_i = 22^\circ\text{C}$: grupuri sanitare și vestiare ;

$t_i = 20^\circ\text{C}$: birouri, camera de hobby și cabinet medical;

$t_i = 18^\circ\text{C}$: hol, sas și depozite ;

$t_i = 12^\circ\text{C}$: terasă intrare și culoare

Necesarul de căldură de calcul pentru încălzirea încăperilor s-a estimat conform SR 1907 – 1,2 și se corectează în funcție de rezultatul bilanțului termic al încăperilor.

În bilanț se ține seama de aporturile permanente de căldură ale încăperilor învecinate, de necesarul de căldură pentru preparare apă caldă menajeră și necesarul de căldură pentru încălzirea aerului proaspăt pentru ventilare.

Încălzirea încăperilor se va realiza cu radiatoare de oțel cu 2 sau 3 panouri cu $h = 400-900$ mm, care au un randament termic ridicat, au aspect agreabil și se încadrează în cerințele estetice ale clădirii.

Pentru combaterea infiltrațiilor de aer rece, corpurile de încălzire vor avea, pe cât posibil, lungimea egală cu cea a ferestrelor, adoptându-se corpuri de încălzire cu înălțime redusă.

Corpurile de încălzire se racordează la instalație astfel încât circulația agentului termic să se facă de sus în jos.

Traseele de alimentare se vor realiza din teava PEX și izolație corespunzătoare cu tub de protecție, respectându-se tehnologia de execuție a producătorului.

La realizarea instalațiilor de încălzire se vor respecta prescripțiile din Normativul pentru proiectarea și executarea instalațiilor de încălzire centrală indicativ I13-2015.

Amplasarea instalațiilor termice se va corela cu instalațiile electrice, conform Normativului pentru proiectarea, executarea și exploatarea instalațiilor electrice indicativ I7- 2011, pentru evitarea accidentelor prin electrocutare.

Alimentarea cu apă a centralei termice se va face din distribuția de apă rece menajeră a clădirii, prin coloane dedicate de 1/2", iar evacuarea condensului se va realiza prin conducte dedicate la coloanele de canalizare menajeră din imediata apropiere (vezi documentație instalații sanitare).

Pentru perioada de vară, când este necesară răcirea aerului din încăperi, au fost prevăzute unități de climatizare cu o unitate exterioară și una sau două unități la interior.

c) Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

PENTRU CONSTRUIRE:

Singurele surse de zgomot și vibrații sunt utilajele și uneltele necesare executării lucrărilor. Deoarece acestea trebuie să fie omologate, se consideră că zgomotele și vibrațiile se încadrează în limitele admisibile prevăzute de STAS 10009/1988 - 50 dB(A). Pentru a reduce zgomotul și vibrațiile, deci impactul acestora

asupra faunei zonei, locuitorilor și locuințelor din zonă, se vor lua următoarele măsuri:

- deplasarea mijloacelor de transport pe drumurile de pământ sau balastate să se facă cu viteze de maxim 30 km/h;
- asigurarea în permanență o unei bune întrețineri a utilajelor și mijloacelor de transport pentru a se evita depășirile LMA;
- efectuarea regulată a reviziilor tehnice la mijloacele auto și la utilaje pentru ca emisiile să se încadreze în prevederile NRTA 4/1998. Nu sunt prevăzute amenajări sau dotări speciale pentru protecția împotriva zgomotului sau a vibrațiilor, deoarece nivelul produs de acestea este nesemnificativ.

PENTRU FUNCIONAREA AMENAJARILOR:

Cladirea va fi izolată fonic prin izolarea termică a clădirii cu polistiren expandat de 10cm, iar tamplăria PVC, va asigura o izolare fonică 31dB.

În perioada de funcționare activitatea se desfășoară cu respectarea limitelor impuse pentru zgomot de prevederile legislației în vigoare

La compartimentarea interioară s-a avut în vedere ca spațiile să fie izolate fonic.

Funcțiunea de bază sportivă nu este generatoare de vibrații.

d) Protecția împotriva radiațiilor:

Atât în procesul tehnologic specific pentru construcția proiectată, cât și în exploatarea obiectivului nu se utilizează surse de radiații.

e) Protecția solului și a subsolului:

PENTRU CONSTRUIRE:

În perioada de construcție acțiunile produse asupra subsolului sunt temporare, manifestându-se prin ocuparea pe o perioadă limitată a unor suprafețe de teren pentru organizarea de șantier.

Forme de acțiuni posibile asupra subsolului:

- degradarea fizică a solului și subsolului pe arii adiacente obiectivului analizat;
- se apreciază o perioadă scurtă de reversibilitate după terminarea lucrărilor și refacerea acestei arii;
- perturbarea minoră a structurii geologice prin realizarea unor lucrări de excavații pentru pozarea lucrărilor subterane;
- deversări accidentale de produse petroliere la nivelul zonelor de lucru - posibilitate relativ redusă în condițiile respectării măsurilor pentru protecția mediului;
- surpări de maluri, eroziuni datorate neprotejării corespunzătoare a lucrărilor de excavații realizate, pentru pozarea rețelei de canalizare pluvială;

Prin respectarea normelor, a tehnologiilor de execuție și a materialelor din proiect, atât în timpul execuției cât și după darea în exploatare nu vor fi surse de poluare pentru sol și subsol.

Alimentarea utilajelor și gresarea lor se va face în locuri special amenajate, luându-se toate măsurile de protecție. Pe durata lucrărilor nu se vor arunca, incinera, depozita pe sol și nici nu se vor îngropa deșeurile menajere (sau alte tipuri de deșeurile – anvelope uzate, filtre de ulei, lavete, recipiente pentru vopsele etc.); deșeurile se vor depozita separat pe categorii (hârtie; ambalaje din polietilenă, metale etc.) în recipiente sau containere destinate colectării acestora.

Sudurile ce se execută sunt electrice și nu rezultă materiale poluante. În timpul execuției lucrărilor solul fertil din zona de lucru va fi depozitat separat de restul pământului rezultat din săpătura, iar la încheierea lucrărilor se va recoperți în scopul readucerii terenului la categoria de folosință inițială.

În perioada de execuție a obiectivului se vor respecta prevederile proiectului și monitorizarea din punct de vedere al protecției mediului constituie obligația factorilor implicați pentru limitarea efectelor adverse asupra solului și subsolului

PENTRU FUNCIONAREA AMENAJARILOR:

Atat pe perioada de executare a lucrarilor de construire, cat si pe perioada de functionare a obiectivului, nu se va produce poluarea solului, deoarece depozitarea tuturor deseurilor se va face selectiv intr-un spatiu special amenajat, deseurile fiind astfel preluate de firma de salubritate cu care beneficiarul are incheiat contract;

Dupa executia obiectivului si darea in exploatare, nu vor exista surse de poluare ale solului, deoarece prin activitatea de depozitare nu se vor utiliza substante ce pot afecta mediu inconjurator.

Se apreciaza ca nu vor interveni schimbări în calitatea și structura solului și subsolului, decât în cazul unor deversări accidentale și a neintervenției la timp a celor abilitați.

Ca o masura de protectie a solului si subsolului in perioada de exploatare, pentru îmbunătățirea calității apelor meteorice care spală parcare, înainte de deversarea lor în rețeaua de canalizare, se va amplasa un separator de hidrocarburi

f) Protecția ecosistemelor terestre și acvatic:

Pentru realizarea investitiei se pot realiza operatiuni de nivelare, impermeabilizare locale, avand ca efect posibil inlaturarea temporata/totala a vegetatiei de pe mici suprafete.

Prin obiectivul ce urmează a fi executat nu se prevede un impact semnificativ negativ asupra florei si faunei din zona, deoarece:

- Nu sunt afectate mlaștini, zone umede sau alte obiective ce fac obiectul protecției conform prevederilor OUG 195/2005 modificata și completată prin OUG 164/2008;

- Nu sunt distruse sau alterate habitatele unor specii de plante incluse in Cartea Roșie.

- Nu se modifica prin lucrările executate compoziția autohtona a speciilor de plante acclimatizate si nu se introduc alte specii invadatoare sau care nu fac parte din ecosistem.

Impactul noxelor emise în orice situație meteorologică posibilă, se înscrie în limitele stabilite prin normativele în vigoare, concentrațiile rezultate în zonele de interes (care trebuie protejate) fiind mult mai mici decât concentrațiile maxime admise prin reglementările în vigoare.

g) Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

Prin realizarea proiectului nu vor fi afectate asezarile umane, obiective de interes public, istoric sau cultural.

Daca in timpul lucrarilor prevazute (decapari sau excavari) se vor descoperi vestigii arheologice sau alte bunuri de patrimoniu, lucrarile vor fi intrerupte si vor fi anuntate autoritatile locale, precum si Directia Judeteana pentru Cultura si Patrimoniu National (in maxim 72 ore).

PENTRU CONSTRUIRE:

In timpul execuției constructorul va respecta curățenia și normele privind protecția și igiena muncii în construcții.

Constructorul are obligația de a asigura serviciile sanitare pentru ca în organizarea de șantier și pe traseul lucrării să se respecte igiena în construcții și curățenia astfel încât să nu aducă prejudicii zonei limitrofe, cadrului natural, mediului și ecosistemelor.

De asemenea, în timpul execuției nu sunt manipulate substanțe toxice sau periculoase, iar mașinile, utilajele care vor realiza investiția nu prezintă vreun risc semnificativ de producere de accidente majore sau avarii în exploatare. Investiția se realizează în concordanță cu prevederile planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, cu prevederile standardelor și normelor românești, cu cerințele MLPTL.

PENTRU FUNCTIONAREA AMENAJARILOR:

Baza sportivă propusă nu presupune activitati ce pot perturba activitatile din zona.

Beneficiarul investitiei isi asuma responsabilitatea respectarii principiului comunitar (poluatorul plateste) urmand a suporta pe durata constructiei investitiei si cea de functionare cheltuielile pentru realizarea masurilor de prevenire a oricarui tip de poluare accidental a mediului in zona de activitate, sau sa plateasca pentru pagubele provocate.

h) Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

PENTRU CONSTRUIRE:

Tipurile de deseuri din timpul execuției lucrărilor rezultă: deseuri menajere și alte tipuri de deseuri (hârtie, metale, filtre de ulei, lavete, recipiente pentru vopsele, electrozi uzați etc.) în cantități mici, putând fi recuperate.

Pământul de sapatura rezultat în urma excavatiilor, se va evacua doar surplusul rămas după reumplerea sapaturilor după realizarea fundațiilor.

Deseurile estimate rezultate în urma activității de execuție a investiției

Denumire deșeu	cod	eliminare/ valorificare	cant.
Deșeuri de ambalaje de hartie si carton	15.01.01	Valorificate prin societati specializate	cca 30kg
Deșeuri de ambalaje din mase plastice	15.01.02	Valorificate prin societati specializate	cca 20kg
Beton si moloz	17.01.01	Cantitățile de beton ramase sunt concasate si utilizate la fundarea aleilor ce formează structura rutieră. Cantitățile neutilizate vor fi eliminate la o groapă de deseuri inerte în județ	cca 2 mc
Lemn	17 02 01	Valorificate prin societati specializate	cca 0.5 mc
Pământ si pietre	17.05.04	Pământul este utilizat în principal la sistematizarea amplasamentului. Cantitățile neutilizate vor fi eliminate la groapa de deseuri inerte a localitatii	cca 10 mc
Deseuri comunale amestecate	20 03 01	Eliminare prin societati specializate	cca 1-1,5kg

Modul de gospodărire al deșeurilor se va realiza astfel:

- deșeurile menajere și alte tipuri de deseuri rezultate în timpul execuției lucrărilor se vor depozita separat pe categorii (hârtie, ambalaje din polietilenă, metale, lavete, etc.) în recipiente sau containere destinate colectării acestora și vor fi preluate de către societatea de salubritate locală în baza unui contract sau acord cu beneficiarul.

- deșeurile rezultate din activitate vor fi colectate separat, pe fiecare tip de deșeu;
- toate categoriile de deseuri sunt depozitate astfel încât să nu afecteze mediul înconjurător, în recipiente de plastic/ metal/ saci, etc. Se va evita formarea de stocuri care ar putea prezenta risc de incendiu, mirosuri, etc pentru vecinătăți.

- locul de depozitare a deșeurilor reciclabile/ valorificabile va fi închis, pe platformă, ferit de intemperii.
- deșeurile ce pot fi periculoase se vor stoca în recipiente metalice, rezistente la șoc mecanic și termic, închise etanș, spațiul de depozitare respectiv să fie prevăzut cu dotări pentru prevenirea și reducerea poluărilor accidentale.

- la predarea deșeurilor se solicită și sunt păstrate conform legislației, formularele doveditoare privind trasabilitatea deșeurilor periculoase sau nepericuloase.

- se va evita formarea de stocuri care ar putea pune în pericol sănătatea umană și ar dăuna mediului înconjurător.

Transportul deșeurilor

Se va realiza de către firme specializate în transportul deșeurilor, în condițiile prevăzute de legislația în vigoare și respectând prevederile Legii nr. 211 din 15/11/2011 privind regimul deșeurilor, și care dețin autorizație de mediu conform legislației în vigoare pentru activitățile de colectare/ stocare temporară/ tratare/ valorificare/ eliminare în baza HG 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul

României, cu autocamioane ce vor avea prelate pentru acoperirea incarcaturii pe durata transportului. Transportul deșeurilor se va face doar cu acoperirea incarcaturii.

La predarea deșeurilor se vor completa în 3 exemplare Formularele de încărcare - descărcare deșeurilor nepericuloase (Anexa 3) sau Formular de expediție/ transport deșeurilor periculoase (Anexa 2), după caz, pentru fiecare tip de deșeu, în conformitate cu HG 1061/2018 privind transportul deșeurilor pe teritoriul României. Acestea vor fi semnate și ștampilate de către generator, transportator și colectorul/ valorificatorul/ eliminatorul final autorizat, un exemplar revenindu-i producătorului de deșuri (generatorul, cel care predă aceste deșeurile). Acest exemplar poate fi trimis și prin fax sau poștă, cu confirmare de primire, către generator, care îl păstrează ca parte a evidenței gestiunii deșeurilor întocmită în conformitate cu HG 856/2002.

Pentru asigurarea trasabilității deșeurilor generate, indiferent de categoria deșeurii predate (nepericulos sau periculos) formularele de încărcare-descărcare deșeurilor nepericuloase sau formularele de expediție/transport deșeurilor periculoase trebuie completate în totalitate, să aibă număr și serie, datele fiecărui operator implicat, categoria de deșeu transportată, CODUL și CANTITATEA colectată, precum și destinația finală (valorificare/eliminare).

Deșeurile de pământ și pietre (rezultate din activitatea de excavare) vor fi utilizate în lucrările de terasamente, pentru sistematizarea terenului, în umpluturi cât și ca material inert, reprezentând o parte din necesarul de umplutură pentru nivelări ale terenului.

Se vor păstra evidente cu privire la cantitățile valorificate (conformare cu prevederile HG nr. 621/2005 privind gestionarea ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje).

PENTRU FUNCȚIONAREA AMENAJĂRILOR:

Cantitatea deșeurilor menajere este de cca 10 kg/zi. Acestea vor fi temporar depozitate în pubele din material plastic (europubele). Pubelele se vor amplasa pe o suprafață betonată special amenajată la nivelul solului, dotată cu scurgere de pânză, amplasată la minim 10.00 m față de construcțiile existente și propuse, conform planului de situație, respectând normele de sanitate în vigoare. Deșeurile se vor depozita în pubele selective pentru hârtie, metal și plastic, sticlă, conf. normelor în vigoare.

Beneficiarul va asigura prin contract cu unitatea locală de servicii gospodărie-municipală, preluarea și transportul deșeurilor cu mijloace auto, la depozitul centralizat al localității.

Deșeurile estimate a fi generate pe amplasament în perioada de funcționare sunt:

denumire deșeu	cod	eliminare/ valorificare	cant.
Deșeurile de ambalaje de hârtie și carton	15.01.01	Valorificate prin societăți specializate	provenite de la ambalaje produse utilizate – cca 2,5 mc/lună
Deșeurile de ambalaje din mase plastice	15.01.02	Valorificate prin societăți specializate	provenite de la ambalaje produse utilizate – cca 2,5 mc/lună
Deșeurile comunale amestecate	20 03 01	Eliminare prin societăți specializate	– cca 2,5 mc/lună

i) Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

PENTRU CONSTRUIRE:

Substanțele toxice și periculoase pe durata construcției pot fi butelii de oxigen, carburanți, lubrifianți necesari pentru diferite operațiuni de realizare a investiției. Alimentarea cu carburanți a utilajelor se va efectua în stațiile de vânzare carburanți autorizate.

Utilajele cu care se va lucra vor fi în bună stare de funcționare, reviziile, schimbările de lubrifianți, mentenanța, se vor realiza doar de firme autorizate.

Tehnologiile utilizate nu generează nici pe durata funcționării și nici la terminarea duratei de utilizare

normal a componentelor sale substante din categoria celor definite de legislatia in vigoare ca toxice si periculoase, care sa constituie potential pericol pentru factorii de mediu si asanatati populatiei.

În perioada de executie a lucrarilor, atât combustibilii cat si uleiurile sunt stocate in rezervoarele utilajelor. Pe amplasament nu sunt depozitate uleiuri si combustibili. Vopselele sunt depozitate in ambalajele proprii intr-un spațiu asigurat, in care sunt depozitate si ambalajele rezultate de la utilizarea acestora pana la predarea către o firma specializata in vederea eliminării. Nu sunt utilizate vopsele care contin solventi.

Dupa terminarea lucrarilor se vor elimina din zona lucrarii toate materialele ramase în urma executiei.

PENTRU FUNCTIONAREA AMENAJARILOR: - NU E CAZUL

B. UTILIZAREA RESURSELOR NATURALE, ÎN SPECIAL A SOLULUI, ATERENURILOR, A APEI ȘI A BIODIVERSITĂȚII.

Pentru realizarea sursei de apa aferente investitiei, se va executa un foraj de exploatare hidrogeologic in limita adancimii de 50 ml.

Forajul se va sapa cu instalatie hidraulica cu circulatie directa . Diametrul de sapare va fi de 331,10 mm si se va tuba cu tubulatura PVC 160R16 tip Valplast avand aviz sanitar.

Forajul se va echipa cu o pompa submersibila ai carei parametrii se vor stabili dupa curatirea forajului in sistem aer-lift cu pompa Mamuth si a testarilor experimentale. Se vor stabili parametrii forajului: debit foraj, nivel hidrostatic si nivel hidrodinamic.

Gospodaria de apa va cuprinde un rezervor de apa alimentat de pompa submersibilasi un grup de pompare ce va alimenta consumatorii finali.

In urma analizei apei se va stabili daca este necesara o statie de tratare a apei si ce parametrii va avea.

Lucrarea se va executa in baza Studiului Hidrologic Preliminar aprobat de INHGA si a Avizului Administratiei Bazinale de Apă Argeș -Vedea (SGA Teleorman).

VII. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE ÎN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT:

➤ Impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

În perioada de execuție a lucrărilor, pot fi emisii locale de zgomot și noxe de la utilajele de execuție, lucrări și mijloacele de transport folosite și emisii de pulberi/praf de la lucrările de săpături.

Impactul estimat va fi un impact local, care se va manifesta numai pe amplasamentul pe care se desfășoară lucrările de execuție și pe traseul mijloacelor de transport materiale de construcție. În perioada de exploatare Lucrările de construire nu au impact negativ asupra locuitorilor din zonele locuite Un impact pozitiv / favorabil al investiției asupra locuitorilor din zonă ar putea fi, mai ales în perioada de execuție, posibilitatea creării unor noi locuri de muncă, iar pe termen lung: creșterea nivelului de socializare.

➤ Durata, frecvența și reversibilitatea impactului; Impactul va fi redus, el va exista doar pe perioada execuției lucrărilor, respectiv 36 luni. Este un impact reversibil. La finalizarea lucrărilor, deșeurile vor fi eliminate, iar terenul ocupat temporar va fi adus la starea inițială.

**VIII. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI
DOTĂRI ȘI MĂSURI PREVĂZUTE PENTRU CONTROLUL EMISIILOR DE POLUANȚI ÎN
MEDIU, INCLUSIV PENTRU CONFORMAREA LA CERINȚELE PRIVIND MONITORIZAREA
EMISIILOR PREVĂZUTE DE CONCLUZIILE CELOR MAI BUNE TEHNICI DISPONIBILE
APLICABILE. SE VA AVEA ÎN VEDERE CA IMPLEMENTAREA PROIECTULUI SĂ NU
INFLUENȚEZE NEGATIV CALITATEA AERULUI ÎN ZONĂ.**

PENTRU CONSTRUIRE:

În timpul realizării lucrărilor pot să apară unele situații care pot afecta temporar factorii de mediu, ceea ce face necesară monitorizarea acelor activități care pot genera asemenea situații. Astfel, se impune:

- Monitorizarea manipulării materialelor utilizate, astfel încât acestea să nu producă poluarea solului și subsolului;

- Monitorizarea colectării, transportului și depozitării deșeurilor;

- Monitorizarea respectării normelor SSM;

- Monitorizarea reabilitării terenurilor post construcții.

Pentru prevenirea riscurilor apariției unor accidente de muncă în timpul execuției lucrărilor, acestea se vor efectua în conformitate cu reglementările și standardele în vigoare. Se va avea în vedere:

- Utilizarea în stare tehnică de bună funcționare a tuturor utilajelor, echipamentelor și sculelor;

- Utilizarea echipamentului de protecție și protecție specială în cazurile unde se impune aceasta;

- Lucrările de construcții se vor realiza cu respectarea tuturor etapelor și prevederilor proiectului tehnic;

- Se vor lua în considerație situațiile de precipitații abundente pentru protejarea amplasamentului, mijloacelor tehnice și materialelor de pe amplasament;

- Utilizarea unui personal cu experiență în realizarea acestui tip de lucrări;

- Executarea mecanizată a unor lucrări în perioada de realizare a investiției.

PENTRU FUNCȚIONAREA AMENAJĂRILOR: - nu e cazul deoarece funcțiunea de zonă de agrement nu presupune emiterea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile.

**IX. LEGĂTURA CU ALTE ACTE NORMATIVE ȘI/SAU
PLANURI/PROGRAME/STRATEGII/DOCUMENTE DE PLANIFICARE:**

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene

- Nu e cazul

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/ planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

- Nu e cazul

X. LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER:

Amenajarea bazei sportive se va realiza cu respectarea Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare și Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și nu necesită lucrări speciale pentru organizarea șantierului, construirea clădirilor nefiind producătoare de emisii poluante în mediu.

Organizarea de șantier creează o perturbare a mediului înconjurător. Aceasta este o sursă de zgomot, emisii noxe și deșeuri necontrolate. Emisiile de noxe se încadrează în limitele maxime admise în Ordinul 462/1993, iar nivelul de zgomot și vibrații se va încadra în limitele admise prin STAS 10.009/88 și în limitele

prevăzute în Ord. Ministrului Sănătății nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației.

Impactul asupra mediului este și peisagistic pe perioada de execuție a lucrărilor.

Constructorul are obligația ca prin activitatea ce o desfășoară în șantier să nu afecteze cadrul natural din zona respectivă și nici vecinii zonei de lucru.

Personalul va fi instruit pentru respectarea curățeniei la locul de muncă și a normelor de igienă.

ACCES

Accesul se va realiza din DJ 504, prin realizarea unei rampe din balast cu o lățime de 6 m din drumul existent către șantier.

În apropierea accesului se va prevedea un degajament pentru amplasarea platformei decurată pentru mașini pe fluxul de ieșire din șantier.

SANTIER

Incinta proprie și necesara organizării șantierului s-a proiectat astfel încât să permită amplasarea și buna funcționare a următoarelor utilități:

- Container birou
- Container vestiar
- Container magazie utilaje și piese marunte
- Tablou electric
- Alimentare cu apă
- Cabine wc chimice (1 buc.)
- Platforma și containere gunoi (3 buc.)

Containerele vor fi amplasate pe un strat bine compactat de piatră concasată.

Platforma pentru containerele de gunoi, cât și pentru depozitarea fierului, va fi realizată prin turnarea unui strat de beton de 6 cm, la nivelul terenului, peste un strat de balast compactat.

IMPREJMUIRE

Împrejmuirea se va realiza cu panouri.

Împrejmuirea va avea o singură poartă de acces în incintă, în scopul asigurării unui control eficient asupra circulației în șantier.

Investitorul va pune la dispoziția antreprenorului suprafața de teren, liberă de orice obligații, necesară activității de șantier, având obligația de a fixa pe teren limitele acestuia.

Antreprenorul va împrumui provizoriu, pe durata derulării contractului, teritoriul șantierului, pentru a-l proteja de accesul publicului, de circulația rutieră, sau de vagabondajul animalelor.

ALIMENTARE CU APA ȘI ENERGIE ELECTRICA

Pentru realizarea sursei de apă aferente investiției, se va executa un foraj de exploatare hidrogeologic în limita adâncimii de 50 m.

Forajul se va sapa cu instalație hidraulică cu circulație directă. Diametrul de sapare va fi de 331,1 mm și se va tuba cu tubulatură PVC 160R16 tip Valplast având aviz sanitar.

Forajul se va echipa cu o pompă submersibilă ai cărei parametrii se vor stabili după curățirea forajului în sistem aer-lift cu pompa Mamuth și a testărilor experimentale. Se vor stabili parametrii forajului: debit foraj, nivel hidrostatic și nivel hidrodinamic.

Gospodăria de apă va cuprinde un rezervor de apă alimentat de pompa submersibilă și un grup de pompare ce va alimenta consumatorii finali.

În urma analizei apei se va stabili dacă este necesară o stație de tratare a apei și ce parametrii va avea.

Lucrarea se va executa în baza Studiului Hidrologic Preliminar aprobat de INHGA și a Avizului Administrației Bazinale de Apă Argeș -Vedea (SGA Teleorman).

Alimentarea cu energie electrică se va realiza prin bransamente din rețeaua existentă.

Apă se va obține prin realizarea unui foraj cu hidrofor.

Antreprenorul va asigura alimentarea cu apă și energie electrică și va plăti toate costurile și cheltuielile

care decurg din folosirea apei și a energiei electrice. Antreprenorul general va asigura accesul la sursa de apă și de energie electrică a subantreprenorilor săi sau a antreprenorilor angajați de investitor.

Bransamentul pentru energia electrica, va fi realizat pentru asigurarea necesitatilor din interiorul vestiarelor si birourilor, cat si pentru aparatura necesara pe santier.

SALUBRIZARE

Se prevad pentru asigurarea evacuării în bune conditii a deseurilor platforma betonata si containere pentru gunoi în numar de 3 bucati, deseurile vor fi colectate selective, iar preluarea acestora va fi asigurata de catre firma de salubritate locala.

SEMNALIZAREA, ILUMINAREA SI PAZA

Pe teren, se vor monta stalpi cu corpuri de iluminat, pentru asigurarea luminii pe timp de noapte. Obiectele vor fi semnalizate cu pancarte, care vor arăta denumirea și caracteristicile geometrice și funcționale ale acestora.

De asemenea antreprenorul va poziționa pancarte avertizoare cu măsuri de prevenire împotriva accidentelor de muncă, la fiecare obiect în parte, în funcție de caracteristicile constructive ale acestuia.

Paza santierului se va face cu paznici de zi, de noapte și de sfârșit de săptămână, numărul acestora fiind stabilit de antreprenor în funcție de mărimea și configurația teritoriului împrejmuit, încât acesta să fie asigurat împotriva furturilor.

POSTUL DE PRIM AJUTOR

Antreprenorul va organiza, furniza și întreține în locuri accesibile posturi sanitare de primajutor, pe toată durata contractului. – DACA E CAZUL

Dotarea și încadrarea cu personal sanitar a acestor posturi va fi conformă cu specificul lucrărilor și cu prevederile sanitare pentru șantierele de construcții.

CURATENIA SANTIERULUI

Pe toată durata șantierului, incinta acestuia cât și construcțiile de organizare vor fi ținute în mod permanent în stare de curățenie.

Antreprenorul va respecta toate reglementările în vigoare ale organelor sanitare, ale poliției și ale primăriei, în scopul asigurării unui climat de ordine în desfășurarea lucrărilor.

SURSE DE POLUANȚI ȘI INSTALAȚII PENTRU REȚINEREA, EVACUAREA ȘI DISPERSIA POLUANȚILOR ÎN MEDIU ÎN TIMPUL ORGANIZĂRII DE ȘANTIER

Utilajele si autovehiculele folosite la transportul materialelor, a personalului muncitor sunt surse temporare depoluare fonică, praf, emisii și vibrații.

DOTĂRI ȘI MĂSURI PREVĂZUTE PENTRU CONTROLUL EMISIILOR DE POLUANȚI ÎN MEDIU

Utilajele folosite la realizarea lucrării vor rămâne pe teren până la realizarea investiției. Se vor lua măsuri pentru evitarea scurgerilor accidentale de combustibili, lubrifianți și alte substanțe.

Suprafața ocupată de organizarea de șantier se va impermeabiliza în prealabil. Se vor folosi utilaje verificate periodic din punct de vedere tehnic, de generație recentă, dotate cu sisteme catalitice de reducere a poluanților și amortizoare de zgomot precum și respectarea tonajului adecvat tipului de drum de acces.

Pentru realizarea investiției se vor utiliza doar căile de acces existente, iar transportul materialelor se va face pe trasee optime.

Se va proceda la acoperirea spațiilor de depozitare a materialelor de unde pot rezulta particule ce pot fi antrenate în afara zonei de lucru, se va umecta porțiunea de lucru în perioadele cu temperaturi ridicate.

Activitățile care produc cantități de praf se vor reduce în perioadele de vânt puternic sau se vor umecta intens suprafețele care reprezintă sursa.

La terminarea lucrărilor de construire, antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcții, surplusul de materiale, ambalajele, deșeurile și lucrările provizorii, care vor fi duse la statia de deseuri a localitatii.

Dupa terminarea lucrarilor de executie a amenajarilor se vor realiza: sistematizarea vertical, trotuarele si aleile de acces, parcajele, platformele gospodaresti si spatiile verzi (plantare gazon si arbori pe aliniamentul stradal)

XI. LUCRĂRI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTIȚIEI, ÎN CAZ DE ACCIDENTE ȘI/SAU LA ÎNCETAREA ACTIVITĂȚII, ÎN MĂSURA ÎN CARE ACESTE INFORMAȚII SUNT DISPONIBILE:

Lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;

După terminarea lucrărilor, astuparea zonelor de taluz se va realiza cu pământul rezultat de la săpătură și depozitat în interiorul santierului, în final depunând stratul vegetal astfel ca după tasare terenul să ajungă la profilul inițial, la categoria de folosință inițială. Gradul de compactare a umpluturii se va realiza la gradul de compactare a terenului natural din jur. Umiditatea optimă de compactare se asigură prin stropire manuală în locuri înguste și prin stropire mecanică în spații largi, pentru completarea gradului de umiditate necesar.

Înainte de așezarea stratului vegetal, pământul compactat se va scarifica pe 10 cm grosime și se va nivela cu grebla pentru a asigura priza cu stratul vegetal. Stratul vegetal se va așterne uniform în 30 cm grosime pe teren. Solul se va fertiliza prin administrarea de îngrășăminte. Se vor realiza lucrările de sistematizare verticală și spațiile verzi conform planului de situație.

Aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;

Nu este cazul

Aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;

Nu este cazul.

Modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului;

Nu este cazul deoarece prin lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea execuției investiției terenul va avea alei pietonale și auto, spații verzi, parcuri, conform planului de situație.

Acestea sunt:

- eliberarea terenului de deșeurii metalice;
- împrăștierea pe traseu a stratului de sol fertil;
- nivelarea terenului;
- însămânțare acolo unde este cazul;
- solul se va fertiliza prin administrarea de îngrășăminte.
- receptia lucrărilor de sistematizare verticală.

În cazul unor poluări accidentale, pe teren se vor regăsi substanțe absorbante; depozitarea temporară a deșeurilor se va face numai în interiorul amplasamentului. În cazul unor poluări accidentale, acestea vor fi neutralizate cu substanțe absorbante intervenindu-se operativ în acest sens;

Funcțiunea investiției, nu este producătoare de poluare în mediu, în cazul demolării, se vor dezafecta instalațiile electrice necesare activității, nefiind nevoie de măsuri speciale de protecție a mediului.

MĂSURI P.S.I. ȘI N.T.C.

Conform scenariu de incendiu

Construcția proiectată se încadrează în **gradul II rezistență la foc**, având structura de stalpi și grinzi din metal, peretii exteriori fiind realizați din panouri tristrat. Construcția are acces direct din stradă, pentru mașinile de intervenție, în cazul unui incendiu. Se vor asigura instalațiile de detectare, semnalizare și stingere a incendiilor, conform Scenariului de securitate la incendiu

Risc „MIC” amenajare terenuri de sport

La priza de legare la pământ se racordează noul de protecție, carcasa și stelajele metalice ale firidei și tabloul electric. Instalația de nul de protecție se realizează prin intermediul conductorului din cupru special prevăzut în circuitul electric.

În timpul proiectării, execuției și exploatării vor fi respectate:

- CODUL MUNCII – Legea nr. 53 din 24 ian 2003, text in vigoare incepand cu data de 22 dec. 2005. Text actualizat in baza actelor normative modificatoare, publicate in M.O. Partea I, dec. 2005
- Legea nr. 319/2006 – Legea securitatii si sanatatii in munca, publicata in M.O. nr. 646 din 26 iulie 2006
- Legea nr. 245/2004 privind securitatea generala a produselor
- Legea nr. 130/1999 privind unele masuri de protectie pentru persoanele incadrate in munca
- Legea nr. 212/1997 de aprobare a Ordonantei Guvernului Romaniei nr. 60/1997, privind apararea impotriva incendiilor completata si modificata in anul 2000,
- Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții.
- Normativele P118/1999 reglementări privind protecția împotriva incendiilor la proiectarea și realizarea construcțiilor și instalațiilor.
- I 7/2011, al SR EN1838 si SR1294 iluminatul de securitate
- I 9-2013 Normativ privind proiectarea si executarea instalatiilor sanitare;
- I 13-2015 Normativ privind proiectarea și executarea instalațiilor de încălzire centrală
- SR 1907-1:2014, Instalații de încălzire. Necesarul de căldură .Metodă de calcul.

Principii generale

Se vor respecta si aplica toate prevederile de securitate si sanătate in munca în vigoare in scopul asigurarii conditiilor normale de munca si evitarii accidentelor.

Coordonarea în materie de securitate și sănătate trebuie să fie organizată atât în faza de studiu, concepție și elaborare a proiectului cât și pe perioada executării lucrărilor. Funcția de coordonator în materie de securitate și sănătate pe durata elaborării proiectului lucrării și funcția de coordonator în materie de securitate și sănătate pe durata realizării lucrării sau a intervențiilor ulterioare pot fi deținute de aceeași persoană.

Planul de securitate și sănătate este un document scris care cuprinde ansamblul de măsuri ce trebuie luate în vederea prevenirii riscurilor care pot apărea în timpul desfășurării activităților pe șantier.

Planul propriu de securitate și sănătate cuprinde ansamblul de măsuri de securitate și sănătate specifice fiecărui antreprenor sau subantreprenor.

Pe durata lucrărilor se va întocmi un registru de coordonare care cuprinde ansamblul de documente redactate de către coordonatorii în materie de securitate și sănătate, informații privind evenimentele care au loc pe șantier, constatările efectuate și deciziile luate.

Principii generale aplicate pe durata realizării lucrării

Pe toată durata realizării lucrării angajatorii și lucrătorii independenți trebuie să respecte obligațiile generale ce le revin în conformitate cu prevederile din legislația națională care transpune Directiva 89/391/CEE, în special în ceea ce privește:

- ✓ menținerea șantierului în ordine și într-o stare de curățenie corespunzătoare;
- ✓ stabilirea căilor și zonelor de acces sau de circulație;
- ✓ manipularea în condiții de siguranță a diverselor materiale;
- ✓ întreținerea, controlul înainte de punerea în funcțiune și controlul periodic al echipamentelor de muncă utilizate, în scopul eliminării defectărilor care ar putea să afecteze securitatea și sănătatea lucrătorilor;
- ✓ delimitarea și amenajarea zonelor de depozitare și înmagazinare a diverselor materiale, în special a materialelor sau substanțelor periculoase;
- ✓ condițiile de deplasare a materiilor și materialelor periculoase utilizate;
- ✓ adaptarea, în funcție de evoluția șantierului, a duratei de execuție efectivă stabilită pentru diferite tipuri de lucrări sau faze de lucru;
- ✓ cooperarea dintre angajatori, și lucrătorii independenți;
- ✓ interacțiunile cu orice alt tip de activitate care se realizează în cadrul sau în apropierea șantierului.

Cerinte minime generale pentru locurile de munca din santiere

Materialele, echipamentele și în general orice element care la o deplasare oarecare poate afecta securitatea și sănătatea lucrătorilor trebuie fixate într-un mod adecvat și sigur.

Instalațiile trebuie proiectate, realizate și utilizate astfel încât să nu prezinte pericole de incendiu sau explozie iar lucrătorii să fie protejați corespunzător contra riscurilor de electrocutare prin atingere directă ori indirectă;

La proiectarea, realizarea și alegerea materialului și a dispozitivelor de protecție trebuie să se țină seama de tipul și puterea energiei distribuite, de condițiile de influență externe și de competența persoanelor care au acces la părți ale instalației.

Căile și ieșirile de urgență trebuie să fie în permanență libere și să conducă în modul cel mai direct posibil într-o zonă de securitate

Panourile de semnalizare trebuie să fie realizate dintr-un material suficient de rezistent și să fie amplasate în locuri corespunzătoare.

Pentru a putea fi utilizate în orice moment fără dificultate căile și ieșirile de urgență precum și căile de circulație și ușile care au acces la acestea nu trebuie să fie blocate cu obiecte și iluminate corespunzător;

Tinându-se seama de metodele de lucru folosite și de cerințele fizice impuse lucrătorilor, trebuie luate măsuri pentru a asigura lucrătorilor aer proaspăt în cantitate suficientă.

Angajatorul trebuie să se asigure că acordarea primului ajutor se poate face în orice moment deasemenea, angajatorul trebuie să asigure personal pregătit în acest scop.

Trebuie luate măsuri pentru a asigura evacuarea, pentru îngrijiri medicale a lucrătorilor accidentali sau victime ale unei îmbolnăviri neașteptate.

Trebuie asigurate materiale de prim ajutor în locurile unde condițiile de muncă o cer.

Lucrătorilor trebuie să li se pună la dispoziție vestiare corespunzătoare dacă aceștia trebuie să poarte îmbrăcăminte de lucru și dacă din motive de sănătate sau de decență, nu li se poate cere să se schimbe într-un alt spațiu, vestiarele trebuie să fie ușor accesibile, să aibă capacitate suficientă și să fie dotate cu scaune.

Dacă nu sunt necesare vestiare fiecare lucrător trebuie să dispună de un loc unde să-și pună îmbrăcămintea și efectele personale sub cheie.

Atunci când tipul de activitate sau cerințele de curățenie impun acest lucru, lucrătorilor trebuie să li se pună la dispoziție dușuri corespunzătoare în număr suficient;

Dușurile trebuie prevăzute cu apă curentă rece și caldă.

Atunci când dușurile nu sunt necesare trebuie să fie prevăzut un număr suficient de chiuvete cu apă curentă caldă, dacă este necesar. Acestea trebuie să fie amplasate în apropierea posturilor de lucru și a vestiarelor.

În apropierea posturilor de lucru, a încăperilor de odihnă, a vestiarelor și a sălilor de dușuri lucrătorii trebuie să dispună de locuri speciale, dotate cu un număr suficient de WC-uri și de chiuvete, utilități care să asigure nepoluarea mediului înconjurător, de regulă ecologice.

Legislație în domeniu

Lista de prescripții menționate nu este limitativă, executantul având obligația să cunoască toate actele normative în vigoare.

- STAS 12217 – Protecția împotriva electrocutării la utilajele și echipamentele electrice mobile. Prescripții.
- **Legea nr. 319/2006** - Legea securității și sănătății în muncă.
- **Hotărârea de guvern nr.1425/2006** pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor legii securității și sănătății în muncă.
- **Legea nr. 346/2002** privind asigurarea pentru accidente de muncă și boli profesionale, modificată și completată de OUG 171/2005.
- **Legea nr. 186/2006** privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.171/2005 pentru modificarea și completarea Legii nr. 346/2002 privind asigurarea pentru accidente de muncă și boli profesionale.
- **Legea nr. 130 din 20 iulie 1999**, modificată și completată de Legea 403/2005 privind unele măsuri de

protecție a persoanelor încadrate în muncă.

- **Legea nr. 245/2004** privind securitatea generală a produselor.
- **Legea nr. 608/2001** privind evaluarea conformității produselor
- **Hotărârea de guvern nr.300/2006** privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporale sau mobile. (în vigoare 01.01.2007)
- **Hotărârea de guvern nr. 1091/2006** privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru locul de muncă
- **Hotărârea de guvern nr. 1048/2006** privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea de către lucrători a echipamentelor individuale de protecție la locul de muncă.
 - **Hotărârea de guvern nr. 971/2006** privind cerințele minime pentru semnalizarea de securitate și/sau de sănătate la locul de muncă.
 - **Hotărârea de guvern nr. 1051/2006** privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru manipularea manuală a maselor care prezintă riscuri pentru lucrători, în special de afecțiuni dorsolombare.
 - **Hotărârea de guvern nr. 1876/2006** privind cerințele minime de securitate și sănătate referitoare la expunerea lucrătorilor la riscurile generate de vibrații.
 - **Hotărârea de guvern nr. 493/2006** privind cerințele minime de securitate și sănătate referitoare la expunerea lucrătorilor la riscurile generate de zgomot semnalizarea de securitate și/sau de sănătate la locul de muncă.
 - **Hotărârea de guvern nr. 1022/2002** privind regimul produselor și serviciilor care pot pune în pericol viața, sănătatea, securitatea muncii și protecția mediului.
 - **Hotărârea de guvern nr. 1146/2006** privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea în muncă de către lucrători a echipamentelor de muncă.
 - **Hotărârea de guvern nr. 1136/2006** privind cerințele minime de securitate și sănătate referitoare la expunerea lucrătorilor la riscuri generate de câmpuri electromagnetice.
 - **Hotărârea de guvern nr. 1218/2006** privind stabilirea cerințelor minime de securitate și sănătate în muncă pentru asigurarea protecției lucrătorilor împotriva riscurilor legate de prezența agenților chimici.
 - **Hotărârea de guvern nr.1028/2006** privind cerințele minime de securitate și sănătate în munca referitoare la utilizarea echipamentelor cu ecran de vizualizare.
 - **Hotărârea de guvern nr.1875/2005** privind protecția sănătății și securității lucrătorilor față de riscurile datorate expunerii la azbest.
 - **Regulament privind protecția și igiena muncii în construcții** - 1993, aprobat de MLPAT cu Ordinul nr.9/N/15.03.1993.
 - **Ordin 450/2006** pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii NR. 346/2002 privind asigurarea pentru accidente de muncă și boli profesionale, cu modificările și completările ulterioare.
- **Ordinul M.M.S.S.F. nr.753/2006** privind protecția tinerilor în munca.
 - **Ordinul M.M.S.S.F. nr.755/2006** pentru aprobarea Formularului pentru înregistrarea accidentului de muncă – FIAM și a instrucțiunilor de completare a acestuia.
 - **Ordinul M.M.S.S.F. nr.754/2006** pentru constituirea comisiilor de abilitarea serviciilor externe de prevenire și protecție și de avizare a documentațiilor cu caracter tehnic de informare și instruire în domeniul securității și sănătății în munca.

APARAREA ÎMPOTRIVA INCENDIILOR

Principii generale

Normele generale de prevenire și stingere a incendiilor, denumite în continuare norme generale, stabilesc principiile, criteriile de performanță, cerințele și condițiile tehnice privind siguranța la foc pentru construcții, instalații și alte amenajări, agenții care pot interveni în caz de incendiu și pentru înlăturarea efectelor acestuia exigențele utilizatorilor precum și normele, regulile, recomandările și măsurile generale ce trebuie avute

în vedere în scopul apărării împotriva incendiilor.

Normele generale se aplică la proiectarea, executarea și exploatarea construcțiilor, instalațiilor și a altor amenajări, în raport cu faza de realizare în care se află și indiferent de titularul dreptului de proprietate, precum și la organizarea și desfășurarea activității de apărare împotriva incendiilor.

În organizarea, desfășurarea și conducerea activității de apărare împotriva incendiilor se ține seama de următoarele principii: respectarea reglementărilor în vigoare, priorității, dimensionării optime, colaborării și conlucrării cu factorii interesați.

Criteriile de performanță privind cerința de calitate "siguranța la foc" sunt: riscul de incendiu, rezistența la foc, preîntâmpinarea propagării incendiilor, comportarea la foc, stabilitatea la foc, căile de acces, de evacuare și de intervenție.

Nivelurile de performanță, modalitățile de evaluare a factorilor de determinare și limitele medii sau extreme sunt stabilite prin reglementări tehnice.

Cerinte minime generale specifice

Pentru prevenirea izbucnirii și dezvoltării incendiilor în timpul executării și exploatării echipamentelor și instalațiilor sanitare se vor respecta prevederile din normativele republicane și departamentale de prevenire și stingere a incendiilor.

Se vor avea în vedere următoarele cerințe specifice instalațiilor sanitare :

- verificarea acestora înainte de punerea în funcțiune;
- utilizarea numai a materialelor și echipamentelor aflate în bună stare;
- menținerea în bună stare a sistemelor de protecție aferente;
- executarea reparațiilor, reviziilor și întreținerii numai de către personal autorizat;
- preîntâmpinarea acțiunii rozatoarelor asupra traseelor de conducte;
- prevenirea efectelor mecanice (striviri, loviri);
- dotarea cu instalații adecvate de stingere a incendiilor și cu echipamente de protecție.

Se interzice folosirea instalațiilor sanitare în stare defectă, uzate sau improvizate. Utilizatorii vor evita suprasolicitarea instalațiilor, reducerea gradului de protecție constructiv prin descompletări, deteriorări, dezizolări etc.

În cazul în care beneficiarul sau constructorul consideră că măsurile luate prin proiect nu sunt suficiente, vor cere odată cu observațiile ce trebuie făcute la proiect să se introducă în proiect măsurile suplimentare de prevenire și stingere a incendiilor, pe care le consideră necesare.

Obligația și răspunderea pentru realizarea deplină a măsurilor de prevenire și stingere a incendiilor, a instructajului și pregătirii personalului, potrivit atribuțiilor ce le revin, o au cei ce conduc, organizează și controlează execuția.

Conform scenariului de securitate la incendiu, intervenția la incendiu se va face către pompierii militari din mun. Alexandria.

Legislație în domeniu

Lista de prescripții menționate nu este limitativă, executantul având obligația să cunoască toate actele normative în vigoare.

- P 118-99 - Normativ de siguranța la foc a construcțiilor
- MP 008-2000- Exemplificări, detalieri și soluții de aplicare a Normativului P 118-99
- ORD MAI 75/2019 - Criteriilor de performanță privind constituirea, încadrarea și dotarea serviciilor voluntare și a serviciilor private pentru situații de urgență
- ORD 163/2007 - Norme generale de apărare împotriva incendiilor
- HG 571/2016- Categorii de construcții care se avizează/autorizează PSI
- ORD.129/2016 - Metodologia de elaborare a scenariilor de securitate la incendiu
- Lg 59/2016 - Clasificarea substanțelor periculoase

- ORD. 133/1234/2006 - Regulament privind clasificarea și încadrarea produselor pentru construcții pe baza performanțelor de comportare la foc
- SREN 10903/2-2016 - Determinarea sarcinii termice în construcții
- I 7-2011 - Proiectarea și executarea instalațiilor electrice
- P118/2-2013 - Proiectarea și executarea instalațiilor de stingere a incendiului
- P 118/3-2015- Proiectarea și executarea instalațiilor de semnalizare a incendiilor

XII. ANEXE -PIESE DESENATE

- 1 – Plan de încadrare în zonă;
- 2 – Plan de situație – Situație existentă;
- 3 – Plan de situație – Situație proiectată;
- 4 – Plan de situație – Plan parter

XIII. PENTRU PROIECTELE CARE INTRĂ SUB INCIDENȚA PREVEDERILOR ART. 28 DIN ORDONANȚA DE URGENȚĂ A GUVERNULUI NR. 57/2007 PRIVIND REGIMUL ARIILOR NATURALE PROTEJATE, CONSERVAREA HABITATELOR NATURALE, A FLOREI ȘI FAUNEI SĂLBATICE, APROBATĂ CU MODIFICĂRI ȘI COMPLETĂRI PRIN LEGEA NR. 49/2011, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE, MEMORIUL VA FI COMPLETAT CU URMĂTOARELE:

a) Descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970.

b) Proiectul propus **nu intra** sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.

c) Prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;
Nu este cazul.

d) Se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;
Nu este cazul.

e) Se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;

Nu este cazul.

f) Alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

Nu este cazul.

XIV. PENTRU PROIECTELE CARE SE REALIZEAZĂ PE APE SAU AU LEGĂTURĂ CU APELE, MEMORIUL VA FI COMPLETAT CU URMĂTOARELE INFORMAȚII, PRELUATE DIN PLANURILE DE MANAGEMENT BAZINALE, ACTUALIZATE

Nu este cazul

**XV. CRITERIILE PREVĂZUTE ÎN ANEXA NR. 3 LA LEGEA NR. 292/2018 PRIVIND
EVALUAREA IMPACTULUI ANUMITOR PROIECTE PUBLICE ȘI PRIVATE ASUPRA
MEDIULUI SE IAU ÎN CONSIDERARE, DACĂ ESTE CAZUL, ÎN MOMENTUL COMPILĂRII
INFORMAȚIILOR ÎN CONFORMITATE CU PUNCTELE III-XIV.**

Au fost luate in considerare criteriile mentionate (caracteristicile proiectelor, amplasarea proiectelor, tipurile si caracteristicile impactului potential).

Intocmit
Ing. Morar Cristian
S.C. OLIMPUS EVOLUTION S.R.L.



