

Agencia Națională pentru Protecția Mediului

Agencia pentru Protecția Mediului Timiș

DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE

Nr. 229/20.06.2018

(PROIECT)

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **MUNICIPIUL TIMISOARA**, cu sediul în Timisoara, b-dul C.D. Loga, nr. 1, jud. Timis, înregistrata la APM Timis cu nr. 9005RP/30.08.2016, cu ultimele completări depuse cu nr. 6747RP/15.06.2018, în baza HG nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, Agenția pentru Protecția Mediului Timiș decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică, din data de **20.06.2018**, ca proiectul „**Desființare construcții existente C3, C4, C5, C6, C7 și C9. Extindere în regim D+P+2E+Er compartiment de recuperare medicală respiratorie la Spitalul de Boli Infecțioase și Pneumoftiziologie Dr. V. Babes**”, propus a fi amplasat în Timisoara, str. Gheorghe Adam, nr. 13, CF nr. nr. 409180, nr. top 409180, jud. Timis **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectele **intră** sub incidența HG nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în **Anexa 2 la pct. 13 a)** – orice modificări sau extinderi, altele decât cele prevăzute la pct. 22 din anexa 1, ale proiectelor prevăzute în anexa nr. 1 sau în anexa nr. 2, deja autorizate, executate sau în curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului” și **10 b)** – “proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcarilor auto”;

; a₁) proiectele **nu intră** sub incidența **art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;

b) Justificarea în raport cu criteriile din anexa nr. 3 a HG 445/2009:

1. Caracteristicile proiectului:

1) Mărimea proiectului:

Prin proiect se propune realizarea investiției “**Extindere compartiment de recuperare medicală respiratorie la Spitalul de Boli Infecțioase și Pneumoftiziologie Dr. V. Babes – D+P+2E+Er, Demolari corpuri C3...7 + C9 - înlocuire CU - 1546/18.04.2016**” din Timisoara. Amplasamentul se găsește în Timisoara, str. Ghe. Adam nr. 13, conf. C.F. nr. 409181, 401359, 401359-C1, 401359-C2, CF 409172, 432098, 409180.

Terenul este intravilan conf. C.F. nr. 409181, 401359, 409172, 432098, 409180 Timisoara și are o formă neregulată cu laturile de: 97.26 + 6.45 m (vest), 78.36 m (est), 30.95 + 6.43 + 15.74 + 27.09 m (nord), 77.00 m (sud). Conf. actelor de proprietate, terenul are o suprafață totală de **31679 m²**.

Parcela identificată prin C.F. nr. 409181 – drum, este împrejmuită parțial cu gard din metal, are o formă neregulată și este poziționată la nord și est de parcela cu nr. CF 409180, pe care se află mai multe

corpuri de constructie (9) din care unele sunt **propuse spre demolare (6)**: constructii administrative si social culturale – morgă cu regim de înălțime S (corp C5), magazie obiecte inventar cu regim de înălțime P (corp C6) si constructii anexă – depozit carburanti cu regim de înălțime S (corp C3), pivniță de legume cu regim de înălțime S (corp C4), garaj cu regim de înălțime P (corp C7) si grajd animale cu regim de înălțime P (corp C9). **Se păstrează 3 corpuri**: o clădire cu destinatia de constructii administrative si social culturale – compartimentul de recuperare medicală respiratorie cu regim de înălțime P (corp C2), o clădire cu destinatie industrială si edilitară – statie reglare gaze în regim de înălțime P (corp C10) si o clădire anexă - Fânărie (corp C8).

Regimul de înălțime al clădirilor ce se vor demola este P, respectiv S.

Clădirile sunt realizate din pereti portanti de zidărie cărămidă tencuită. Sarpanta este din lemn, acoperită cu tiglă la compartimentul de recuperare medicală respiratorie, pivniță legume, magazie obiecte inventar si grajd animale, acoperire cu placă de B.A. La depozit carburanti, învelitoare tablă cutată la morgă si garaj.

Finisaje

Peretii exteriori ai clădirilor, în grosime de 25-35 cm, sunt realizati din cărămidă plină, cu tencuieli cu mortar traditional de var, depozitul de carburant are tencuială de mortar de ciment de culoare gri. Fatadele sunt de culoare cărămiziu deschis, mai puțin la compartimentul de recuperare medicală respiratorie- tencuială albă, respectiv la depozitul de carburanti. Închiderile exterioare sunt din sticlă simplă în tâmplărie de lemn vopsit maro, respectiv tâmplărie PVC cu geam termopan la compartimentul de recuperare medicală respiratorie si morgă. Acoperisul de tip sarpantă, cu învelitoare din tiglă este în două ape, acoperisul cu învelitoare de tablă cutată si copertina din policarbonat translucid, care se găsesc la morgă sunt de asemenea în două ape. Garajul si depozitul de carburanti sunt acoperite cu placă de B.A.

Aria construită a constructiilor ce urmează a fi demolate este de 343,00 mp.

Parcela identificată prin C.F. nr. 401359 cuprinde o constructie anexă – clădire electrocompresoare - atelier - statie oxigen si o constructie cu rol administrativ si social cultural – centru antifumat în regim de înălțime P, fiind situată în partea de Vest a parcelei identificată prin C.F. nr. 432098.

Terenul intravilan identificat prin C.F. nr. 409172 cuprinde mai multe constructii administrative si social culturale: corp administrativ cu regim de înălțime S+P+1E, corp laboratoare cu regim de înălțime P+2E, corp spital TBC cu regim de înălțime P+2E, corp Spital Infectioase cu regim de înălțime S+P+1E, corp Spital Infectioase cu regim de înălțime S+P+2E, centru radiodiagnostic boli pulmonare în regim de înălțime P+1E, capelă regim înălțime P si constructii anexe: spălătorie-farmacie-atelier-centrală termică cu regim de înălțime P, pivniță regim înălțime P si clădire poartă-farmacie cu regim de înălțime P.

Indici caracteristici existenti:

Suprafata terenului

$$A_{\text{teren}} = 31.679 \text{ m}^2$$

- functiune: spatii medicale

Nr. C.F.	Arie Teren (m ²)	Denumire constructii	Arie Construită Ac Constructii (m ²)	Arie construită desfășurată ACD Constructii (m ²)	Regim înălțime
409180	6116	C2 – C10	794	794	
		C2 – Compartiment recuperare medicală respiratorie	340	340	Parter
		C3 – Depozit carburanti	33	33	Subsol
		C4 – Pivniță legume	100	100	Subsol
		C5 – Morgă	32	32	Subsol
		C6 – Magazie obiecte inventar	76	76	Parter
		C7 – Garaj	32	32	Parter
		C8 – Fânărie	79	79	Parter
		C9 – Grajd animale	70	70	Parter
		C10 – Statie reglare gaze	32	32	Parter
403159	5537	C1 – C2	317	317	



		C1 – clădire electrocompresoare – atelier – stație oxigen	214	214	Parter
		C2 – Centru antifumat	103	103	Parter
409172	17971	C2 – C11	3140	11877	
		C2 – Corp administrativ	314	942	S+P+1E
		C3 – Corp laboratoare	721	2163	P+2E
		C4 – Corp spital TBC	878	2634	P+2E
		C5 – Corp spital Infecțioase	760	2280	S+P+1E
		C6 – Corp spital Infecțioase	589	2356	S+P+2E
		C7 – Spălătorie, Farmacie, Atelier, Centrală termică	715	715	Parter
		C8 – Pivniță	4	4	Subsol
		C9 – Centru radiodiagnostic boli pulmonare	267	534	P+1E
		C10 – Capelă	137	137	Parter
		C11 – Clădire poartă Farmacie	112	112	Parter
409181	1155	<i>Fără construcții</i>			
432098	900	<i>Fără construcții</i>			
TOTAL	31679		4251	12988	

Aria construită existentă

$$A_{c \text{ sol existentă}} = 4251 \text{ m}^2$$

Aria construită desfășurată existentă

$$A_{cd \text{ existentă}} = 12988 \text{ m}^2$$

POT (existent) = 13,42%

CUT (existent) = 0,41%

Caracteristici depozit carburanți:

- S=33 mp,

- construcție subterană (C3) propusă pentru desființare, cu pereți cărămidă, tencuită interior, acoperită cu placă de beton armat.

- destinație actuală: obiecte casate/improprie utilizării, în principal mobilier neutilizabil.

- destinație inițială: depozit carburanți. Carburanții (benzină, motorină) erau depozitați în canistre metalice. Acestea nu mai există actualmente pe amplasament.

Relația cu construcțiile învecinate: la sud de strada Lorena, se află o zonă de locuințe individuale mici; în partea de vest a amplasamentului se află o unitate de învățământ, iar la est se regăsește strada Gheorghe Adam și celelalte construcții medicale de pe amplasament.

Destinația de bază a noii construcții este aceea de spații medicale.

S-a solicitat extinderea compartimentului de recuperare medicală respiratorie a Spitalului de boli infecțioase prin realizarea a două corpuri principale (A și B) articulate prin corpuri de legătură între ele și cu construcția existentă.

Corpul A va conține:

- la parter: accesul principal, hol sală de așteptare cu grupuri sanitare, frontdesk de interfață cu vizitatorii și bolnavii, zonă de cabinet investigații și tratament, serviciu de internare / externare a pacienților, legătura cu clădirea existentă;

- la etaj 1: saloane cu grupuri sanitare proprii și spații medicale;

- la etaj 2: o sală de conferință, o sală de curs și grupuri sanitare.

Corpul B (în regim Parter), legat de corpul A, cuprinde spații de kinetoterapie, hidroterapie, salină, aerosoli, sală de mese.

Pentru a face loc acestor două noi construcții, sunt necesare demolarea a 6 corpuri de clădire (C3-C9 conform C.F. 409180).

Accesul la amplasament se poate face de pe două străzi: accesul auto principal și accesul pietonal de pe strada Gheorghe Adam, iar alte două accese auto secundare și un acces pietonal de pe strada Lorena.



Circulația verticală în clădire se desfășoară prin intermediul a două case de scară (în corpul A). Există de asemenea prevăzute trei lifturi pentru persoane, din care două permit și transportul persoanelor cu targa.

Există mai multe fluxuri, prezentate cu diferite culori pe planurile de nivel, după cum urmează:

- Flux pacienți secție recuperare medicală respiratorie și bronhologie
- Flux pacienți ambulator și kinetoterapie (zi)
- Flux externi spre săli curs și conferințe
- Flux personal secție recuperare medicală respiratorie
- Flux personal sala mese
- Flux alimente pre-preparate
- Flux deseuri sala mese
- Flux deseuri secție recuperare medicală respiratorie
- Flux pacienți decedați prosectura.

Traseul acestora respectă normele sanitare în vigoare, așa cum reiese și din planșele grafice.

Caracteristicile construcției propuse

Situația existentă după demolare:

Aria construită existentă

$$A_{c \text{ sol existentă}} = 3908 \text{ m}^2$$

Aria construită desfășurată existentă

$$A_{cd \text{ existentă}} = 12645 \text{ m}^2$$

POT existent

$$P.O.T. \text{ existent} = 12,33\%$$

CUT existent

$$C.U.T. \text{ existent} = 0,40\%$$

Situația propusă:

Nr. C.F.	Arie Teren (m ²)	Denumire construcții	Arie Construită A _c Construcții (m ²)	Arie construită desfășurată A _{CD} Construcții (m ²)	Regim înălțime
409180	6116	C2, C8, C10, A și B	2049	3458	
		C2 – Compartiment recuperare respiratorie medicală	340	340	Parter
		Corp A (nou)	826	2235	
		Corp B (nou)	772	772	
		C3 – depozit carburanți	33	33	Subsol
		C4 – Pivniță legume	100	100	Subsol
		C5 – Morgă	32	32	Subsol
		C6 – Magazie obiecte inventar	76	76	Parter
		C7 – Garaj	32	32	Parter
		C8 – Fânărie	79	79	Parter
		C9 – Grajd animale	70	70	Parter
		C10 – Stație reglare gaze	32	32	Parter
403159	5537	C1 – C2	317	317	
		C1 – clădire electrocompresoare – atelier – stație oxigen	214	214	Parter
		C2 – Centru antifumat	103	103	Parter
409172	17971	C2 – C11	3140	11877	
		C2 – Corp administrativ	314	942	S+P+1E
		C3 – Corp laboratoare	721	2163	P+2E
		C4 – Corp spital TBC	878	2634	P+2E
		C5 – Corp spital Infecțioase	760	2280	S+P+1E
		C6 – Corp spital Infecțioase	589	2356	S+P+2E
		C7 – Spălătorie, Farmacie, Atelier, Centrală termică	715	715	Parter



		C8 – Pivniță	4	4	Subsol
		C9 – Centru radiodiagnostic boli pulmonare	267	534	P+1E
		C10 – Capelă	137	137	Parter
		C11 – Clădire poartă Farmacie	112	112	Parter
409181	1155	<i>Fără construcții</i>			
432098	900	<i>Fără construcții</i>			
TOTAL	31679		5506	15652	
L					

Aria construită nou propusă

$$A_{c \text{ nou propusă}} = 1598 \text{ m}^2$$

Aria construită totală

$$A_{c \text{ propusă}} = 5506 \text{ m}^2$$

POT propus

$$\text{P.O.T. propus} = 17,38\%$$

Aria construită desfășurată nou propusă

$$A_{cd \text{ nou propusă}} = 3007 \text{ m}^2 \text{ (fără subsol)}$$

Aria construită desfășurată totală

$$A_{cd \text{ propusă}} = 15652 \text{ m}^2 \text{ (fără subsol)}$$

CUT propus

$$\text{C.U.T. propus} = 0,49$$

Carosabil

$$819 \text{ m}^2$$

Alei pietonale

$$637 \text{ m}^2$$

Spatiu verde (amenajat si neamenajat)

$$24717 \text{ m}^2$$

Arbori tăiați - 10 buc.

Arbori plantați - 20 buc (tei).

Descriere funcțională:

Corp clădire	Nivel	Denumire spatiu	Arie utilă AU (m ²)	A _c (m ²)	A _{CD} (m ²)
C2 (existent)	Parter		267	340	340
		Hol existent	74.68		
		Recoltare	15.06		
		G.S.	3.03		
		Cab. Medic 1	20.58		
		G.S.	2.82		
		Cabinet explorări functionale	25.54		
		G.S.	2.98		
		Cab. Medic 2	18.75		
		G.S.	2.89		
		Cab. Medic. 3	14.27		
		Baie	6.26		
		Grup sanitar (incl. WC)	14.38		
		Sterilizare	4.33		
		Dep.	4.31		
		Cab. alergologic	17.95		
		Cab. Medical 4	13.99		
		Cab. Ren. La fumat / nutritie	22.75		
		Dep.	2.29		
Corp A (nou)	P+2E		1772	826	2235
	Parter		658	826	826
	P_01	Windfang	9.65		
	P_02	Hol acces	28.9		
	P_03	Hol parter corp A	118.74		
	P_04	Hol circulatie verticala	26.28		



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

Bulevardul Liviu Rebreanu nr.18-18A, Timișoara, Cod 300210

E-mail: office@apmtm.anpm.ro.; Tel.: 0256.491.795 Fax: 0256.201.005

P_05	Hol casa scara 1	18.63		
P_06	Hol casa scara 2	45.68		
P_07	Receptie	11.18		
P_08	Centrala detectie	5.04		
P_09	Filtru femei	10.89		
P_10	Filtru bărbati	4.86		
P_11	Hol pacienti	8.44		
P_12	Garderobă	13.96		
P_13	Vestiar angajate	17.02		
P_14	Vestiar angajati	10.55		
P_15	Wc	1.6		
P_16	Wc	1.78		
P_17	Dus	1.68		
P_18	Lenjerie curată	4.48		
P_19	Hol bronhologie	38.95		
P_20	Pregatire	15.41		
P_21	EBUS	23.09		
P_22	Postinterventii	18.01		
P_23	Bronhoscopie	18.17		
P_24	Sterilizare	9.75		
P_25	Cabinet medic bronhologie	16.99		
P_26	Grup sanitar	4.05		
P_27	Salon st. Clinice 1	15.86		
P_28	Baie 1	3.49		
P_29	Salon st. Clinice 2	15.97		
P_30	Baie 2	3.49		
P_31	Dep. Dezinf.	4.05		
P_32	Cabinet st. Clinice 2	16.18		
P_33	Hol	7.05		
P_34	Dep. murdare	2.42		
P_35	Ploscar	3.41		
P_36	Boxa curatenie	1.41		
P_37	Spatiu tehnic	16.35		
P_38	Spatiu tehnic	8.99		
P_39	Dep. Deseuri periculoase	9.2		
P_40	Sas	2.51		
P_41	Camera server	8.05		
P_42	Arhiva	17.38		
P_43	Cab. st. Clinice 1	15.53		
P_44	Mat. sanitare	3.59		
P_45	Lavoar B.	3.18		
P_46	Wc B.	3.32		
P_47	Lavoare F. / H.	3.63		
P_48	Grup sanitar F. / H.	9.39		
Etaj 1		568	704	704
EI_01	Hol casa scara 1	45.36		
EI_02	Hol casa scara 2	45.47		
EI_03	Hol etaj	109.26		
EI_04	Oficiu	4.48		
EI_05	Raport garda / cabinet medici	9.34		
EI_06	Baie	3.36		
EI_07	Camera odihna	4.17		
EI_08	Lenjerie curata	1.76		



	EI_09	Sterilizare	3.56		
	EI_10	Rezerva	11.7		
	EI_11	Baie	4.05		
	EI_12	Salon 13	16.3		
	EI_13	Baie 13	3.46		
	EI_14	Salon 12	16.3		
	EI_15	Baie 12	3.74		
	EI_16	Salon 11	16.3		
	EI_17	Baie 11	3.76		
	EI_18	Salon 10	16.3		
	EI_19	Baie 10	3.65		
	EI_20	Salon 9	16.06		
	EI_21	Baie 9	4.05		
	EI_22	Salon 8	15.66		
	EI_23	Baie 8	3.65		
	EI_24	Camera asistente	14.25		
	EI_25	Baie	2.75		
	EI_26	Dep. dezinfectant	1.03		
	EI_27	Hol	3.92		
	EI_28	Boxa curatenie	1.65		
	EI_30	Ploscar	3.23		
	EI_31	Sala tratament	15.96		
	EI_32	Salon 7	15.71		
	EI_33	Baie 7	4.05		
	EI_34	Salon 6	15.82		
	EI_35	Baie 6	3.84		
	EI_36	Salon 5	15.82		
	EI_37	Baie 5	4.05		
	EI_38	Salon 4	15.91		
	EI_39	Baie 4	3.62		
	EI_40	Salon 3	15.91		
	EI_41	Baie 3	4.05		
	EI_42	Salon 2	16.3		
	EI_43	Baie 2	3.84		
	EI_44	Salon 1	16.3		
	EI_45	Baie 1	3.84		
	EI_46	Mat. sanitare	1.62		
	EI_47	Birou sef sectie / Raport garda	20.79		
	EI_48	Baie	2.16		
	Etaj 2		546	704	704
	EII_01	Hol casa scara 1	40.63		
	EII_02	Hol casa scara 2	44.18		
	EII_03	Hol 1	44.32		
	EII_04	Hol 2	74.06		
	EII_05	Wc B / H	5.42		
	EII_06	Lavoar femei	2.89		
	EII_07	Wc femei	6.25		
	EII_08	Oficiu	6.66		
	EII_09	Sala conferinte 50 persoane	58.26		
	EII_10	Depozitare	11.48		
	EII_11	Sală curs 70 pers.	97.1		
	EII_12	Lav barbati	3.05		
	EII_13	WC barbati	4.24		



	EII_14	Lav femei	4.78		
	EII_15	WC femei	6.74		
	EII_16	Camera recreere	15.72		
	EII_17	Camera tehnica	4.54		
	EII_18	Terasa circulabila	115.74		
Corp B (nou)	Parter		655	772	772
	PK_01	Sas kinetoterapie	7.34		
	PK_02	Hol kinetoterapie	9.16		
	PK_03	Kinetoterapeuti	22.28		
	PK_04	Sala kinetoterapie	276.12		
	PK_05	Vestiar femei	9.75		
	PK_06	Wc femei	5.09		
	PK_07	Dus femei	3.52		
	PK_08	Vestiar barbati	9.75		
	PK_09	Wc barbati	3.24		
	PK_10	Dus barbati	3.24		
	PK_11	Saune	20.11		
	PK_12	Hol distributie	11.61		
	PK_13	Boxa curatenie	3.59		
	PK_14	Aerosoloterapie	15.19		
	PK_15	Electro-fizioterapie	25.3		
	PK_16	Salina	22.26		
	PM_01	Hol asteptare	7.2		
	PM_02	Grup sanitar	4.77		
	PM_03	Sala predare cadavru	9.6		
	PM_04	Birou acte	4.7		
	PM_05	Boxa curatenie	2.31		
	PM_06	Autopsie	22.96		
	PM_07	Pregatire	13.91		
	PM_08	Sala frigider	13.64		
	PM_09	Filtru	6.62		
	PM_10	Vestiar	9.19		
	PM_11	Dep. Mat.	1.22		
	PM_12	Camera odihna	12.69		
	PR_01	Sas	3.67		
	PR_02	Deseuri	3.79		
	PR_03	Bucatarie	16.99		
	PR_04	Oficiu vesela	6.43		
	PR_05	Hol bucatarie	3.26		
	PR_06	Vestiar barbati	5.04		
	PR_07	Baie barbati	3.36		
	PR_08	Vestiar femei	5.04		
	PR_09	Baie femei	3.22		
	PR_10	Sas bucatarie	2.7		
	PR_11	Sala de mese	35.77		
	PR_12	Hol evacuare	16.4		

AMENAJĂRI EXTERIOARE CONSTRUCTIEI

Amenajarea spatiilor exterioare a fost reglementata prin Autorizatia de construire nr.167/2016 eliberata de Primaria Timisoara pentru lucrări de tip d) - Lucrări de amenajare a spațiilor publice - Amenajare locuri de parcare pe domeniul public conf. HCL 18/ 2000 (52 locuri de parcare) aferente AC 167 / 25.02.2016 - Constructii pentru sanatate - Lucrari de arhitectura constructii si instalatii pentru statie de epurare ape uzate, retele de canalizare de incinta si lucrari rutiere de incinta la Spitalul Clinic nr. 4 (Boli



Infecțioase și Pneumoftiziologie) " V. Babes". Astfel, nu fac obiectul prezentului proiect și nu vor fi realizate în cadrul acestuia.

Prin prezentul proiect se vor amenaja doar peisagistic spațiile perimetrice aferente construcțiilor propuse, în incintă se vor planta 20 de arbori în locul a 10 arbori ce se vor tăia, pentru respectarea prevederilor privind aliniamentele cu rol de protecție și se va organiza/amenaja 4425 mp de parc, cf. prevederilor HG 525/1996 (Anexa 6), respectiv 15 mp/bolnav x 295 paturi cf. categoriei unității sanitare.

De asemenea se va sigura accesul pietonal la clădirile nou propuse, totalizând 637 mp. Accesele pietonale vor fi conformate astfel încât să permită circulația persoanelor cu handicap și care folosesc mijloace specifice de deplasare.

Echiparea edilitară:

A. Alimentarea cu apă

Sursa: Rețeaua orașului Timisoara

Volume de apă prelevate din rețea: 2,72 l/s

Instalații de captare: bransamentul este realizat din rețeaua existentă în incintă.

Rețele de distribuție: vor fi de tip ramnificație.

Apă pentru stingerea incendiilor va fi asigurată din rețeaua centralizată de alimentare cu apă a municipiului Timisoara. Pe rețeaua de distribuție vor fi prevăzuți hidranți de incendiu subterani DN 100mm.

Pe conducta de bransament apă potabilă, se va face un cămin de apometru prevăzut cu vane de închidere, contor apă rece, filtru impurități. Căminul de apometru se va realiza din polietilena sau beton hidroizolat, prevăzut cu capac și ramă din fontă clasa de rezistență conform traficului. Conducta de bransare se va realiza din PEHD, montată îngropată sub adâncimea de îngheț.

B. Evacuarea apelor reziduale

Apele uzate menajere, provenite de la imobil, vor fi colectate printr-o rețea de canalizare din conducta PVC SN KG multistrat, rezistent la trafic greu, pentru rețeaua exterioară de canalizare, iar pentru rețeaua în teroară de canalizare, se vor utiliza conducte de PP.

Rețeaua de canalizare ape uzate menajere va cuprinde toate obiectele sanitare, existente în imobil.

Volumele și debitele de ape uzate menajere evacuate: 6,10 l/s.

Evacuarea apelor uzate menajere interioare se realizează prin intermediul sifoanelor obiectelor sanitare și al sifoanelor de pardoseală.

Canalizarea apelor meteorice

Apele pluviale rezultate din zona de parcare se vor colecta prin rigole într-un separator de hidrocarburi după care apă convențional curată va fi stocată într-un bazin de retenție, fiind evacuat în sistemul de canalizare controlat.

Rețeaua de canalizare ape pluviale se va executa din tuburi de PVC.

Asigurarea agentului termic de încălzire și răcire

Asigurarea agentului termic de încălzire și apă caldă menajeră, este provenit de la rețeaua de distribuție a orașului Timisoara.

Organizarea de santier:

Santierul se va organiza în limita incintei proprii, cu acces auto pe santier din strada Lorena, respectiv dinspre latura sudică a amplasamentului. În limita vestică, organizarea de santier va ocupa 443,8 mp (teren liber de vegetație, fără arbori), astfel:

- Zona depozit închis și deschis 90 mp
- Zona depozitare materiale 120 mp
- Zona container prim ajutor 14.4 mp
- Zona container laborator 14.4 mp
- Zona amplasare toaleta ecologice 2 mp
- Zona rezervoare apă 24 mp
- Zona birouri 58 mp
- Zona container deșeurii 32 mp
- Zona container deșeurii periculoase 4 mp
- Zona container pază 2.5 mp și punct PSI 2.5 mp
- Circulații 200 mp.



Organizarea de santier va avea caracter temporar, fiind organizata pe perioada de valabilitate a autorizatiei de construire, sau pana la finalizarea tuturor lucrarilor, acestea insa nedepasind valabilitatea autorizatiei de construire.

2) Cumularea cu alte proiecte:

Amenajarea spatiilor exterioare a fost reglementata prin Autorizatia de construire nr.167/2016 eliberata de Primaria Timisoara pentru lucrări de tip d) - Lucrări de amenajare a spațiilor publice - Amenajare locuri de parcare pe domeniul public conf. HCL 18/ 2000 (52 locuri de parcare) aferente AC 167 / 25.02.2016 - Constructii pentru sanatate - Lucrari de arhitectura constructii si instalatii pentru statie de epurare ape uzate, retele de canalizare de incinta si lucrari rutiere de incinta la Spitalul Clinic nr. 4 (Boli Infecțioase și Pneumoftiziologie) " V. Babes". Astfel, nu fac obiectul prezentului proiect si nu vor fi realizate in cadrul acestuia.

3) Utilizarea resurselor naturale: -.

4) Producția de deșeuri:

- deseurile rezultate din lucrarile de constructie (pamant din excavatie excedentar, deseuri inerte, metalice, material plastic, etc) se vor colecta separat; depozitarea deseurilor nevalorificabile se va face numai in locurile indicate de administratia locala; deseurile valorificabile vor fi predate catre unitati specializate autorizate;

- deseurile menajere si cele spitalicesti se vor colecta in europubele si vor fi preluate de unitati autorizate specializate.

5) Emisiile poluante, inclusiv zgomotul si alte surse de disconfort:

- se vor respecta prevederile Ord 119/2014 Ordin pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei;

- se va respecta nivelul de zgomot maxim admis conform – SR 10009/2017 privind “Acustica –limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant;

- apele uzate menajere si apele pluviale evacuate in reseaua de canalizare a municipiului Timisoara se vor incadra in limitele maxime admisibile prevazute de normativul NTPA 002/2002, aprobat prin HG nr. 188/2002 și modificat prin HG nr. 352/2005, privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate;

- se vor respecta valorile limită de emisie pentru arderea combustibilului gazos de la centralele termice, conform Ord. MAPPM nr. 462/1993;

- pentru sol se vor respecta prevederile Ord. M.A.P.P.M. nr. 756/1997 pentru aprobarea Reglementarii privind evaluarea poluarii mediului, cu modificarile si completarile ulterioare.

6) Riscul de accident, ținându-se seama in special de substanțele si tehnologiile utilizate: -

7) Proiectul, prin natura lui, nu va fi afectat de riscuri naturale si nici nu va afecta sanatatea umana prin contaminarea apei freatice sau de suprafata.

Proiectul propus este destinat recuperarii, respective ingrijirii sanatatii umane, implementand solutii optime pentru tratarea si cazarea bolnavilor, astfel incat nu exista riscuri, ci beneficii pentru sanatatea umana. Nu se vor desfasura activitati care sa duca la fenomene de contaminare a factorilor de mediu.

2) Localizarea proiectelor:

1) Utilizarea existenta a terenului: conform prevederilor Certificatelor de Urbanism nr. **1546/18.04.2016 si 1416/03.04.2018**, emise de Primaria Municipiului Timisoara, lucrarile se vor executa pe teren intravilan, cu destinatia „Zona de institutii si servicii”.

2) Relativa abundenta a resurselor naturale din zona, calitatea si capacitatea regenerativa a acestora: nu este cazul

3) Capacitatea de absorbtie a mediului, cu atenție deosebită pentru:

a) zonele umede: nu este cazul,

b) zonele costiere: nu este cazul,

c) zonele montane si împădurite: nu este cazul,

d) parcurile si rezervațiile naturale: nu este cazul,

e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația in vigoare cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc: nu este cazul;

f) zonele de protecție speciala, mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a III-a – zone protejate, zonele de



protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, și Hotărârea Guvernului nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică: -;

- g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite: -;
- h) ariile dens populate: nu este cazul;
- i) peisaje cu semnificație istorică, culturală și arheologică: nu este cazul.

3) Caracteristicile impactului potențial:

- 1) Extinderea impactului: aria geografică și numărul de persoane afectate: nu este cazul
- 2) Natura transfrontalieră a impactului: nu este cazul;
- 3) Mărimea și complexitatea impactului: în perioada de execuție și implementare a proiectului impactul asupra factorilor de mediu va fi nesemnificativ dacă se vor respecta măsurile privind protecția factorilor de mediu impuse prin proiect (prezentate detaliat în memoriul tehnic care stă la baza deciziei);
- 4) Probabilitatea impactului: nesemnificativă;
- 5) Durata, frecvența și reversibilitatea impactului: nu este cazul.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele: proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

III. Condițiile de realizare a proiectului sunt:

- Investiția se va realiza cu respectarea proiectului tehnic elaborat potrivit legii, a memoriului tehnic întocmit conform prevederilor Ordinului nr. 135/2010, a legislației de mediu în vigoare și a mențiunilor din Certificatele de Urbanism nr. **1546/18.04.2016** și **1416/03.04.2018**, emise de Primăria Municipiului Timișoara,

- La executarea lucrărilor se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor, de protecția muncii și de gospodărire a apelor;

- Prin prezentul proiect se vor amenaja doar peisagistic spațiile perimetrare aferente construcțiilor propuse, în incintă se vor planta 20 de arbori (tei) în locul a 10 arbori ce se vor taia (carpen, dud negru, salcie plângătoare, molid, tei alb), pentru respectarea prevederilor privind aliniamentele cu rol de protecție și se va organiza/amenaja 4425 mp de parc, conform prevederilor HG 525/1996 (Anexa 6), respectiv 15 mp/bolnav x 295 paturi conform categoriei unității sanitare;

- Lucrările se vor desfășura cu respectarea condițiilor tehnice și a regimului juridic prevăzute prin actele de reglementare prealabile, emise de alte autorități (adresa nr. 3812/05.05.2017, emisă de Spitalul de Boli Infecțioase și Pneumoftiziologie Dr. Victor Babes; referat nr. SC 11500/10.05.2017; aviz nr. 20/18/SU-TM/22.01.2018, emis de ISU BANAT; notificare nr. 22333/610/E/18.11.2016 emisă de DSP Timiș; aviz tehnic nr. 50288/DT-ST/13.04.2017, emis de AQUATIM SA; raport privind realizarea inventarului cu materialul dendrologic inclusiv situația fitosanitară a arborilor afectați de proiect, întocmit de Conf. Dr. Daniela Sabina Posta; extras CF nr 409180 emis de OCPI Timiș; aviz de principiu mediu urban nr. 800/19.08.2016, emis de primăria Timișoara-Direcția de Mediu);

- Măsuri pentru :

- Protecția împotriva zgomotului. Protecția așezărilor umane:

In faza de execuție sursele de zgomot și vibrații sunt produse atât de acțiunile propriu zise de lucru cât și de traficul auto din zona de lucru. Aceste activități au un caracter discontinuu, fiind limitate numai pe perioada zilei, în timpul programului de lucru.

Vor fi luate măsuri pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor produse de utilajele și activitatea de construire, cu respectarea prevederilor HG 321/2005 republicată, privind evaluarea și gestionarea zgomotului ambiant. Măsurile vor asigura ca la limita incintei, să fie respectate valorile impuse prin Ord 119/2014 Ordin pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;

- Se va respecta nivelul de zgomot maxim admis conform – SR 10009/2017 privind “Acustică – limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant;

- Nu se vor evacua nici un fel de deșeuri în alte locuri, decât în spațiile special amenajate;



- Utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului inconjurator cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect; la terminarea programului vor fi parcate pe o platformă de retragere utilaje, special amenajată;
- Nu se vor deteriora zonele învecinate perimetrului de desfășurare a lucrărilor;
- În perioada de execuție a lucrărilor vor fi stabilite zone de parcare a autovehiculelor și a utilajelor utilizate;
- Se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor și implementării proiectului;
- Se vor lua măsuri de reducere a nivelului încărcării atmosferice cu pulberi la depozitarea pamantului rezultat din excavare;
- Evitarea pierderilor de materiale și substanțe cu potențial poluant în vederea eliminării poluării accidentale a apelor de suprafață și a apelor subterane;
- În cazul poluării accidentale a solului cu produse petroliere și uleiuri minerale de la vehiculele grele și de la echipamentele mobile se va proceda imediat la utilizarea materialelor absorbante, la decopertarea solului contaminat, stocarea temporară a deșeurilor rezultate și a solului decopertat în recipiente adecvate, și tratarea de către firme specializate;
- Se interzic lucrările de întreținere și reparații la utilajele și mijloacele de transport în cadrul obiectivului de investiții (acestea se vor realiza numai prin unități specializate autorizate);
- Lucrările vor fi executate fără a produce disconfort locuitorilor prin generarea de noxe, praf, zgomot și vibrații;
- Amplasarea organizării de șantier și a depozitelor, precum și alte activități conexe, se vor realiza cu respectarea prevederilor OUG nr. 195/2005 aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006 privind Protecția Mediului cu completările și modificările ulterioare;
- Respectarea prevederilor Legii 104/2011 privind calitatea aerului inconjurator;
- Activitățile care produc mult praf vor fi reduse în perioadele cu vânt puternic sau se va proceda la umectarea suprafețelor sau luarea altor măsuri (ex. împrejmuire cu panouri, acoperirea solului decopertat și depozitat temporar, etc.) în vederea reducerii dispersiei pulberilor în suspensie în atmosferă;
- Este interzisă parșirea incintei organizării de șantier cu mijloacele de transport cu roțile/ caroseria autovehiculelor încărcate de noroi, în vederea evitării antrenării acestuia pe drumurile publice;
- Materialele fine (pământ, balast, nisip) se vor transporta în autovehicule prevăzute cu prelate pentru împiedicarea imprastierii acestora pe partea carosabilă;
- Nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozitari necontrolate de deseuri de orice fel;
- Managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect cât și a operatorului care realizează lucrările;
- Se vor realiza spații special amenajate pentru colectarea selectivă a tuturor categoriilor de deseuri produse, în conformitate cu prevederile Legii nr. 211/ 2011 privind regimul deșeurilor (r), cu modificările și completările ulterioare;
- Depozitarea deșeurilor nevalorificabile se va face numai în locurile aprobate de administrația locală; deșeurile valorificabile (metalice, lemn, material plastic) vor fi predate către unități specializate autorizate;
- Se vor verifica periodic utilajele și mijloacele de transport în ceea ce privește nivelul de emisii de monoxid de carbon și a altor gaze de eșapament, de zgomot, și se vor pune în funcțiune numai cele care corespund cerințelor tehnice; se vor evita pierderile de carburanți sau lubrefianți la staționarea utilajelor;
- Alimentarea cu carburanți, repararea și întreținerea mijloacelor de transport și a utilajelor folosite pe șantier se va face numai la societăți specializate și autorizate;
- Nu se vor stoca combustibili în organizarea de șantier.

Prezentul act este valabil pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului, în condițiile în care nu intervin modificări ale datelor care au stat la baza emiterii acestuia.

Titularul proiectului are obligația de a notifica în scris autoritatea pentru protecția mediului despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea deciziei etapei de încadrare, APM Timiș urmând a aplica în mod corespunzător, în aceasta situație prevederile art. 22 alin(3) din HG nr. 445/2009.



Prezentul act nu exonerează de răspundere titularul, proiectantul si/sau constructorul in cazul producerii unor accidente in timpul execuției lucrărilor sau exploatării acestora.

Nerespectarea prevederilor prezentei decizii se sanctioneaza conform prevederilor legale in vigoare.

După finalizarea lucrărilor de construire, titularul are obligația de a depune la APM Timiș documentația de revizuire a autorizației de mediu conform Ord. nr. 1798 / 2007 pentru aprobarea Procedurii de solicitare a autorizației de mediu, cu modificările si completările ulterioare.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile H.G. nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Mihai CEPEHA**

Avizat: Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizatii – Monica MICULESCU

Redactat: Maria PĂCURAR

