



Agenția Națională pentru Protecția Mediului

Agenția pentru Protecția Mediului Timiș

DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE

Nr. 277 /13.07.2018

(PROIECT)

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **UNIVERSITATEA DE VEST DIN TIMISOARA**, Timisoara, B-dul Vasile Parvan, nr. 4, jud. Timis, inregistrata la APM Timis cu nr. 10838RP/08.09.2017, cu ultimele completari inregistrate cu nr. 7707RP/04.07.2018, in baza HG nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului si a Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, cu modificarile si completarile ulterioare,

Agentia pentru Protectia Mediului Timis decide, ca urmare a consultarilor desfasurate in cadrul sedintei Comisiei de Analiza Tehnica, din data de 11.07.2018, ca proiectul „*Construire spatiu de servire a mesei in regim de inaltime P+1E. Amenajari exterioare in incinta Universitatii de Vest Timisoara.*” propus a fi amplasat în Timisoara, B-dul Vasile Parvan, nr. 4, CF nr. 403160 Timisoara (extras CF vechi 5910), nr. top. 9598, 9599, 9600, 9597, 9596, 9517/3, 9518/1/2, 9532/1/2, 9602/1/2, 9505/3/1/2, 9599/1, 9517/2, 9591/2, 9601/2, jud. Timiș, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului si nu se supune evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de incadrare in procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt urmatoarele:

a) proiectul se incadreaza in prevederile Hotararii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. 2, pct. 10 b) – *proiecte de dezvoltare urbana, inclusiv constructia centrelor comerciale si a parcarilor auto;*

a₁) proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;

b) Justificarea in raport cu criteriile din anexa nr. 3 a HG 445/2009

1. Caracteristicile proiectului:

1) Mărimea proiectului:

Proiectul prevede realizarea unei constructii cu spații pentru servirea mesei, spații pentru evenimente (divizibile), spații pentru prepararea și desfacerea alimentelor, grupuri sanitare (public și personal), spații pentru circulație, coridoare, casă de scară ,ascensor, spatiu tehnic.

Terenul in suprafata de **22.377** mp se afla in intravilanul municipiului Timisoara, B-dul Vasile Parvan, nr. 4, in incinta Universitatii de Vest.

Bilant teritorial existent si propus pentru **suprafata totala** de **22.377** mp conform extras CF:

Suprafete (mp)	Existent (mp)	Existent + propus (mp)	%
Constructii	8553	8839	39.50
Circulatii auto	1665	1665	7.44
Circulatii pietonale	4156	4126	18.44
Spatii verzi	6462	6462	28.88
Curti interioare si zone inverzite	1541	1285	5.74



TOTAL	22.377	22.377	100
-------	--------	--------	-----

Suprafața alocată proiectului este de **435 mp** (curte interioară și zone înverzite), astfel:

Suprafete [mp]	propus [mp]
Constructii	286
Circulatii -alei	30
Curti interioare si zone înverzite-se reamenajeaza	119
TOTAL	435

Nu se propun noi locuri de parcare.

Clădirea se compune dintr-un corp principal P+1E și un corp de legătură de 22 mp, care conectează corpul principal cu una din casele de scară (de evacuare) a corpului principal.

Funcțiuni:

Clădirea va constitui compartiment separat de incendiu față de clădirea universității și va fi separată de aceasta printr-un perete plin, din zidărie de BCA, rezistent la foc 3 ore, cu uși rezistente la foc 90 minute spre corpul de legătură.

Parterul –va conține:

- pasarela de legătură cu corpul central U.V.T.;
- nucleul principal de circulație verticală și servicii (scară, ascensor, grupuri sanitare);
- spațiul principal de servire a mesei (128 mp) împreună cu spațiul pentru preparare și desfacere a alimentelor (42 mp);
- spațiul tehnic.

Spațiul pentru servirea mesei de la parter asigură 94 locuri la mese.

Spațiul pentru preparare și desfacere a alimentelor procesează strict alimente semipreparate. Cuprinde: preparări mese calde (semipreparate), preparări mese reci (salate/sandwich-uri), bucătărie caldă (cu friteuză, aragaz, cuptor), spălător și mașina de spălat vase prevăzute cu separatoare de grasimi. Zona de desfacere va funcționa în regim de autoservire, fiind dotată cu vitrine frigorifice, vitrine calde și casă de marcat. Cantina va funcționa într-un regim de "catering", locul de preparare a mâncării fiind folosit doar pentru încălzirea mâncării aduse.

Etajul I este organizat la fel ca și parterul cu diferența că zona de servire a mesei este divizibilă printr-un perete amovibil, care o împarte în două compartimente diferite: 92.5 mp, respectiv 48.5 mp.

Cele două încăperi subdivizate formează un spațiu multifuncțional. Spațiul poate fi folosit integral (141 mp) pentru evenimente diverse. Există și un depozit de mobilier util, atunci când spațiul este folosit integral, pentru a prelua mobilierul în exces.

Zona de servire este dublată de un coridor care permite accesul la zona pentru profesori și la grupurile sanitare suplimentare în cazul în care spațiul este divizat.

Accesul în clădire dinspre U.V.T. se va face prin corpul de legătură cu corpul principal U.V.T., care se conectează la rețeaua de circulații interioare a Universității în dreptul unei case de scară și a unei ieșiri de evacuare.

Un acces secundar cu rampă, destinat persoanelor cu handicap, se va face pe latura de est a corpului de legătură și va servi ca acces de serviciu, respectiv cale de evacuare la incendiu.

Accesul dinspre strada Plautius Andronescu se va face pe latura de sud a clădirii, către coridorul principal.

Amenajările exterioare în incintă constau în:

- realizarea treptelor dinspre exterior către zona de acces, care se vor finisa cu piatră artificială rectificată pentru trepte exterioare.
- aleea spre strada Plautius Andronescu se va realiza din dale de beton.

Prin proiect **se vor taia 5 arbori**, astfel: 3 frasinii (unul în stare fitosanitară bună, bine dezvoltat și 2 slab dezvoltati, atacați de diferite specii de fungi), 1 rasinos de tip molid în stare fitosanitară bună, dar parazitat de iederă și 1 rasinos tip Douglas.

Se vor planta 10 copaci decorativi spre strada Andronescu.



Echiparea edilitara:

Alimentarea cu apă va fi asigurata de la rețeaua de alimentare cu apa a municipiului Timisoara prin bransamentul existent.

Apele uzate menajere vor fi evacuate la rețeaua de canalizare a municipiului Timisoara prin racordul existent.

Apele uzate provenite de la bucatarie vor fi preepurate prin separatoare de grasimi, apoi evacuate la rețeaua de canalizare a municipiului Timisoara.

Apele pluviale de pe acoperiș vor fi evacuate liber sistematizat, pe zona inverzita.

Încălzirea se va realiza prin racord la rețeaua de termoficare existenta, Colterm. Suplimentar, cladirea va fi incalzita si de la o centrala termica pe gaz, ce va amplasata in parter.

Organizarea de santier

Suprafața ocupată temporar de organizarea de șantier va fi de 85 mp, poziționată în perimetrul parcelei.

Materialele de construcție se vor aduce pe masura punerii in opera.

Vor fi amplasate urmatoarele obiecte provizorii: containere cu rol de birou si vestiare pentru muncitori, o magazie pentru materiale marunte si o toaleta ecologica.

Întreținerea utilajelor, echipamentelor se va efectua prin unitati de specialitate autorizate
Alimentarea cu combustibil a utilajelor si mijloacelor de transport se va realiza de la statii de distributie carburanti autorizate. Nu se vor realiza depozite de carburanți la punctul de lucru.

2) Cumularea cu alte proiecte: -

3) Utilizarea resurselor naturale: -

4) Producția de deșeuri:

-deseurile menajere se vor colecta selectiv in pubele pe un spatiu special amenajat si vor fi preluate de agentul de salubritate;

-deseurile rezultate din lucrarile de constructie (pamant din excavatie excedentar, deseuri inerte, metalice, material plastic, lemn) se vor colecta separat;

-depozitarea deseurilor nevalorificabile se va face numai in locurile indicate de administratia locala;

-deseurile valorificabile (lemn, metal, plastic, etc.) vor fi predate catre unitati specializate autorizate;

5) Emisiile poluante, inclusiv zgomotul si alte surse de disconfort:

- nivelul de zgomot, in perioada de realizare a lucrarilor, nu va depasi limitele admisibile conform prevederilor SR 10009:2017 privind acustica;

- apele uzate menajere se vor incadra in limitele maxime admisibile prevazute de normativul NTPA 002/2002, aprobat prin HG nr. 188/2002 și modificat prin HG nr. 352/2005 privind conditiile de descarcare in rețelele de canalizare a apelor uzate si HG nr. 210/2007 pentru modificarea și completarea unor acte normative care transpun acquis-ul comunitar în domeniul protecției mediului;

-pentru sol se vor respecta prevederile Ord. M.A.P.P.M. nr.756/1997 pentru aprobarea Reglementarii privind evaluarea poluarii mediului, cu modificarile si completarile ulterioare.

6) Riscul de accident, ținându-se seama in special de substanțele si tehnologiile utilizate: -

2) Localizarea proiectelor:

1) Utilizarea existenta a terenului: conform prevederilor Certificatului de Urbanism nr. 3472/10.08.2017, destinatia actuala: intravilan, curti constructii „Campus universitar”.

2) Relativa abundenta a resurselor naturale din zona,calitatea si capacitatea regenerativa a acestora:-

3) Capacitatea de absorbtie a mediului, cu atenție deosebită pentru:

a) zonele umede: nu este cazul,

b) zonele costiere: nu este cazul,

c) zonele montane si împădurite: nu este cazul,

d) parcurile si rezervațiile naturale: nu este cazul,

e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația in vigoare cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc: nu este cazul;



- f) zonele de protecție speciala, mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a III-a – zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, și Hotărârea Guvernului nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică: nu este cazul;
- g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite: -
- h) ariile dens populate: nu este cazul;
- i) peisaje cu semnificație istorică, culturală și arheologică: nu este cazul.

3) Caracteristicile impactului potențial:

- 1) Extinderea impactului: aria geografică și numărul de persoane afectate: nu este cazul;
- 2) Natura transfrontalieră a impactului: nu este cazul;
- 3) Mărimea și complexitatea impactului: în perioada de execuție și implementare a proiectului impactul asupra factorilor de mediu va fi nesemnificativ dacă se vor respecta măsurile privind protecția factorilor de mediu impuse prin proiect;
- 4) Probabilitatea impactului: nesemnificativă;
- 5) Durata, frecvența și reversibilitatea impactului: nu este cazul.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele: proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

III. Condițiile de realizare a proiectului sunt:

- Investiția se va realiza cu respectarea proiectului tehnic elaborat potrivit legii, a memoriului tehnic întocmit conform prevederilor Ordinului nr. 135/2010, a legislației de mediu în vigoare și a mențiunilor din Certificatul de Urbanism nr. 3472/10.08.2017, emis de Primăria Municipiului Timișoara.
- La executarea lucrărilor se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor, de protecția muncii și de gospodărire a apelor;
- Lucrările se vor desfășura cu respectarea condițiilor tehnice și a regimului juridic prevăzute prin actele de reglementare prealabile, emise de alte autorități: aviz 55139/DT-ST/23.04.2018 privind asigurarea furnizării utilitatilor de apă și canal, emis de SC Aquatim SA;
- Pe parcursul executării lucrărilor nu se vor taia arbori și nu vor fi afectate zonele verzi amenajate din zonă;
- Lucrările se vor desfășura cu respectarea condițiilor tehnice și a regimului juridic prevăzute prin actele de reglementare prealabile, emise de alte autorități;
- Nu se vor evacua nici un fel de deșeuri în alte locuri, decât în spațiile special amenajate;
- Utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului înconjurător cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect; la terminarea programului vor fi parcate pe o platformă de retragere utilaje, special amenajată;
- Nu se vor deteriora zonele învecinate perimetrului de desfășurare a lucrărilor;
- În perioada de execuție a lucrărilor vor fi stabilite zone de parcare a autovehiculelor și a utilajelor utilizate;
- Se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor și implementării proiectului;
- Se vor lua măsuri de reducere a nivelului încărcării atmosferice cu pulberi la depozitarea pământului rezultat din excavare;
- Evitarea pierderilor de materiale și substanțe cu potențial poluant în vederea eliminării poluării accidentale a apelor de suprafață și a apelor subterane;



- În cazul poluării accidentale a solului cu produse petroliere și uleiuri minerale de la vehiculele grele și de la echipamentele mobile se va proceda imediat la utilizarea materialelor absorbante, la decopertarea solului contaminat, stocarea temporară a deșeurilor rezultate și a solului decopertat în recipiente adecvate, și tratarea de către firme specializate;
- Se interzic lucrările de întreținere și reparații la utilajele și mijloacele de transport în cadrul obiectivului de investiții (acestea se vor realiza numai prin unități specializate autorizate);
- Lucrările vor fi executate fără a produce disconfort locuitorilor prin generarea de noxe, praf, zgomot și vibrații;
- Amplasarea organizării de șantier și a depozitelor, precum și alte activități conexe, se vor realiza cu respectarea prevederilor OUG nr. 195/2005 aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006 privind Protecția Mediului cu completările și modificările ulterioare;
- Respectarea prevederilor Legii 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător;
- Activitățile care produc mult praf vor fi reduse în perioadele cu vânt puternic sau se va proceda la umectarea suprafețelor sau luarea altor măsuri (ex. împrejmuire cu panouri, acoperirea solului decopertat și depozitat temporar, etc.) în vederea reducerii dispersiei pulberilor în suspensie în atmosferă;
- Este interzisă parșirea incintei organizării de șantier cu mijloacele de transport cu roțile/ caroseria autovehiculelor încărcate de noroi, în vederea evitării antrenării acestuia pe drumurile publice ;
- Materialele fine (pământ, balast, nisip) se vor transporta în autovehicule prevăzute cu prelate pentru împiedicarea imprastierii acestora pe partea carosabilă;
- Nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozitari necontrolate de deșuri de orice fel;
- Managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect cât și a operatorului care realizează lucrările;
- Se vor realiza spații special amenajate pentru colectarea selectivă a tuturor categoriilor de deșuri produse (deșuri inerte, deșuri de ambalaje, deșuri metalice etc.), în conformitate cu prevederile Legii nr. 211/ 2011(r) privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Depozitarea deșeurilor nevalorificabile se va face numai în locurile aprobate de administrația locală; deșeurile valorificabile (metalice, lemn, material plastic) vor fi predate către unități specializate autorizate;
- Măsuri care vor asigura ca la limita spațiului funcțional, să fie respectate valorile impuse prin SR 10009:2017 privind acustica și prin Ord. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, în cazul constituirii unor zone de protecție sanitară;
- Se vor verifica periodic utilajele și mijloacele de transport în ceea ce privește nivelul de emisii de monoxid de carbon și a altor gaze de eșapament, de zgomot, și se vor pune în funcțiune numai cele care corespund cerințelor tehnice; se vor evita pierderile de carburanți sau lubrefianți la staționarea utilajelor;
- Alimentarea cu carburanți, repararea și întreținerea mijloacelor de transport și a utilajelor folosite pe șantier se va face numai la societăți specializate și autorizate;
- Nu se vor stoca combustibili în organizarea de șantier.

Prezentul act este valabil pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului, în condițiile în care nu intervin modificări ale datelor care au stat la baza emiterii acestuia.

Titularul proiectului are obligația de a notifica în scris autoritatea pentru protecția mediului despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea deciziei etapei de încadrare, APM Timiș urmând a aplica în mod corespunzător, în această situație prevederile art. 22 alin(3) din HG nr. 445/2009.

Prezentul act nu exonerează de răspundere titularul, proiectantul și/sau constructorul în cazul producerii unor accidente în timpul execuției lucrărilor sau exploatării acestora.

Nerespectarea prevederilor prezentei decizii emise de APM Timiș se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.



Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile H.G. nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Mihai CEPEHA**

Avizat: Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizatii - Monica MICULESCU
Redactat: Georgeta ROTARU/13.07.2018/ora 11,40

