



## Agencia Națională pentru Protecția Mediului

---

### Agencia pentru Protecția Mediului Timiș

---

#### DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE

Nr. 448 /08.11.2018

(PROIECT)

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC SOMACO ANTREPRIZA SRL**, București, sectorul 1, str. Biharia, nr.67-77, corp 1, camera 13, înregistrată la APM Timiș cu nr. 9811RP/24.08.2018, cu ultimele completări înregistrate la APM Timiș cu nr. 233/2RP/01.10.2018, în baza HG nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

Agencia pentru Protecția Mediului Timiș decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiza Tehnică, din data de 07.11.2018, ca proiectul „*Amenajare dormitoare etaj 2 corp administrativ și poziționare stație de combustibil de incintă pentru uz intern*”, propus a fi amplasat în comuna Dumbravita, localitatea Dumbravita, str. Centura Nord, nr.6, CF.400200 (50893), nr.top.40020, jud. Timiș, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

**I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:**

a) proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. 2, pct. 10 a)-proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcarilor auto; 13 a)-orice modificări sau extinderi, altele decât cele prevăzute la pct. 22 din anexa nr. 1, ale proiectelor prevăzute în anexa nr. 1 sau în prezenta anexă, deja autorizate, executate sau în curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului și pct. 6 c) -instalării de depozitare a produselor petroliere, petrochimice și chimice, altele decât cele prevăzute în anexa nr.1;

a<sub>1</sub>) proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;

**b) Justificarea în raport cu criteriile din anexa nr. 3 a HG 445/2009**

#### **1. Caracteristicile proiectului:**

1) Mărimea proiectului:

Proiectul prevede amenajări interioare la etajul al II-lea al clădirii administrative și amplasarea în incintă amplasamentului a unei stații de combustibil (motorină) pentru uz intern.

Terenul în suprafața totală de 45.221 mp se află situat în localitatea Dumbravita.

Accesul pe parcelă se va face prin drumul paralel cu Centura Nord a municipiului Timișoara din Centura de Nord.

Vecinatati:

Nord – DC 257 Timișoara-Covaci și HCn 5/4

Est – parcela



Numarul locurilor de parcare (betonate) nu se modifica.

Bilant teritorial :

Zone functionale	EXISTENT	PROPUS	
	mp	mp	%
Suprafata construita existenta	12.098	12.098	26,75
Platforme, drumuri, parcare	13.825	13.805	30,58
Suprafata propusa -platforma rezervor motorina	-	20	
Zone verzi amenajate	9.044,2	9.044,2	20,00
Teren neamenajat	10.253,8	10.253,8	22,67
Suprafata totala teren (conform CF)	<b>45.221</b>	<b>45.221</b>	100,00

- *Modificari functionale, propuse in interiorul constructiei existente la etajul al II-lea*

**Situatia existenta:**

-4 dormitoare cu un numar total de 24 paturi;

-accesul la dormitoare se face pe un coridor ce asigura si legatura cu grupurile sanitare si o sala de mese cu bucatarie rece.

**Situatia propusa:**

-se va extinde numarul de dormitoare si implicit cele de paturi prin amenajarea spatiului intre traveele ax F-H-I, actualmente neutilizat. Se vor crea doua dormitoare de 86.50 mp, respectiv 89.50 mp cu cate 13 paturi (total 26 paturi in spatiile noi).

Numarul total dormitoare va fi 6 si paturi -50 buc.

Fiecare dormitor va fi dotat si cu un vestiar comun pentru haine de productie si zone individuale cu dulap pentru efecte private. Se vor suplimenta dotarile cu 8 lavoare.

-spatiile de grupuri sanitare existente raman neschimbate;

-circulatiile interioare de acces la dormitoare si dependinte se vor modifica pentru asigurarea accesului la cele doua dormitoare create;

-se vor executa lucrari de modificare privind comportarea la foc a elementelor despartitoare (suplimentare placaje gips carton) si refinisari.

Modificarile propuse nu influenteaza structura de rezistenta actuala si nu aduc incarcari suplimentare pe constructie.

- *Amplasare statie de combustibil (motorina) pentru uz intern*

Amplasarea platformei betonate pentru statia de incinta stocare combustibil (motorina) se va face in zona adiacenta circulatiei de acces. Suprafata platformei va fi  $S_c = 20$  mp.

Statia de rezervoare de combustibil va fi formata din doua rezervoare etanse,  $V_1=3700$  l,  $V_2=9000$  l, echipate cu modul de alimentare conform normativelor specifice.

Intregul modul de alimentare se va monta intr-o cuva etansa cu volum mai mare decat 1/2 din capacitatea rezervoarelor. Modulul fiecarui rezervor va avea la randul lui o cuva de retentie metalica ce va asigura 1/2 din capacitatea rezervorului, astfel incat sa fie exclusa deversarea accidentala a combustibilului pe platforma. Cuva de retinere a scurgerilor, din tabla de otel -carbon S235JR se va executa si se va etanseiza cu folie rezistenta la produse cu hidrocarburi. Va fi incastrata in radierul de prin intermediul unor placi metalice si suruburi. Placa radier va fi din beton armat de 30 cm, grinda de fundare este 30x30cm, iar diafragma de beton armat de 15 cm.

Fiecare rezervor de combustibil va fi format din:

- rezervor metalic cilindric orizontal cu o capacitate geometric, prevazut cu gura de vizitare cu capac si cu racorduri.
- cuva de retinere a scurgerilor din metal, cu o capacitate de 50% din capacitatea geometric a rezervorului;
- pompa centrifugala autoamorsanta.

*Caracteristici rezervoare:*



- **Rezervor  $V_1=3700$  l:**

- capacitatea geometrica reala : 3675 l ;
- volumul maxim de umplere permis: 95%
- dimensiuni rezervor: L=1985 mm, D=1600 mm;
- capacitatea **cuvei de retentie: 2227 l;**
- dimensiuni cuva: L=2400 mm, l=1800 mm, h=435 mm;

- **Rezervor  $V_2=9500$  l:**

- capacitatea geometrica reala: 9402 l ;
- volumul maxim de umplere permis: 95%
- dimensiuni rezervor: L=3590 mm, D=1900 mm;
- capacitatea **cuvei de retentie: 3480 l;**
- dimensiuni cuva: L=4000 mm, l=2000 mm, h=435 mm;

Fluxul tehnologic in gospodaria de combustibil consta in urmatoarele faze generale:

- aprovizionarea gospodariei cu motorina diesel, cu autocisterne;
- descarcarea autocisternelor prin cadere libera in rezervoarele de depozitare prin intermediul gurii de descarcare, amplasata in camin;
- aspirarea motorinei (diesel) din rezervor cu ajutorul pompei;
- refularea motorinei (diesel) in rezervoarele autovehiculelor din parcul propriu.

Cisterna auto ce aprovizioneaza gospodaria de combustibil parcheaza in dreptul gurii de descarcare a rezervoarelor. Livrarea motorinei se va realiza cu o pompa de alimentare auto tip monoprodus, bifrontala, amplasata in vecinatatea rezervorului. Motorina circula prin conducte in sistem inchis, perfect etans, neexistand pericol de pierderi prin scurgeri.

In vederea asigurarii distantelor normate pentru statia de rezervoare de combustibil, containerul poarta amplasat pe partea dreapta a portii de acces se va muta pe partea stanga.

Pentru realizarea acestei investitii, **nu se vor taia arbori.**

### **Echiparea edilitara:**

*Alimentarea cu apă* se va realiza prin bransamentul existent, de la un foraj existent de mare adancime, H = 133 m.

Prin noua functiune propusa nu se vor depasi volumele si debitele de apa autorizate (autorizatia nr. 65/16.08.2016 emisa de Administratia Nationala "Apele Romane")

Prepararea apei calde pentru consum menajer este asigurată de centrala termica existenta.

*Apele uzate menajere* provenite de la corpul administrativ (si noile dormitoare de la etajul 2), colectate printr-un sistem de canalizare menajera de incinta existent, se vor deversa in statia de epurare existenta tip Fluido XLN, Q= 10-15 mc/zi( 170-200 persoane). Ape epurate se vor stoca in bazinul de beton cu V = 450 mc, de unde vor fi dirijate spre canalul Beregsaul Vechi ( HPr 15).

*Apele pluviale* colectate de pe suprafetele parcarilor, circulațiilor prin intermediul rigolelor prevazute cu gratare carosabile existente si propuse in zona gospodariei de combustibil, vor fi preepurate printr-un separator de hidrocarburi existent, apoi colectate in bazinul de retenție existent, avand V=450 mc. Preaplinul va fi evacuat in canalul Beregsaul Vechi ( HPr 15 ).

*Încălzirea spatiiului administrativ* se va realiza printr-o centrala termica, cu functionare electrica.

**Organizarea de santier** se va amenaja pe o suprafata de 100 mp in incinta amplasamentului.

Se vor amplasa si realiza:

- acces pe șantier;
- platou depozitare materiale;
- unelte, scule, dispozitive, utilaje si mijloace necesare ;
- vestiare, apa potabila, grup sanitar ;
- container pentru deșeuri;

Parcarea utilajelor/ mijloacelor de transport se face in incinta amplasamentului, pe parcarea betonta existenta. Intretinerea utilajelor se va face la unitati autorizate specializate. Alimentarea cu carburanți a mijloacelor de transport se va realiza la unitati autorizate specializate. Nu se vor realiza depozite de carburanți la punctul de lucru.

2) Cumularea cu alte proiecte:



Activitatea desfasurata pe amplasament este cea de fabricare a betonului si a produselor din beton pentru constructii, activitate reglementata prin autorizatia de mediu nr. 10209/29.12.2010 (valabila pana la data de 29.12.2020) emisa de ARPM Timisoara pentru SC Europrefabricate SRL și decizia de transfer autorizatie nr. 25/19.08.2014 la SC Somaco Antrepriza SRL.

3) Utilizarea resurselor naturale: -

4) Producția de deșeuri:

-deseurile menajere se vor colecta selectiv in pubele pe un spatiu special amenajat si vor fi preluate de agentul de salubritate;

-deseurile rezultate din lucrarile de constructie (pamant din excavatie excedentara, deseuri inerte, metalice, material plastic, lemn) se vor colecta separat; depozitarea deseurilor nevalorificabile se va face numai in locurile indicate de administratia locala; deseurile valorificabile (lemn, metal, plastic, etc.) vor fi predate catre unitati specializate autorizate;

5) Emisiile poluante, inclusiv zgomotul si alte surse de disconfort:

- nivelul de zgomot, in perioada de realizare a lucrarilor, nu va depasi limitele admisibile conform prevederilor SR 10009:2017 privind acustica;

- apele uzate menajere se vor incadra in limitele maxime admisibile prevazute de normativul NTPA 002/2002, aprobat prin HG nr. 188/2002 și modificat prin HG nr. 352/2005 privind conditiile de descarcare in retelele de canalizare a apelor uzate si HG nr. 210/2007 pentru modificarea și completarea unor acte normative care transpun acquis-ul comunitar în domeniul protecției mediului;

-apele pluviale se vor incadra in limitele maxime admisibile prevazute de normativul NTPA 001/2002, aprobat prin HG nr. 188/2002 și modificat prin HG nr. 352/2005 privind conditiile de descarcare in mediul acvatic a apelor uzate si HG nr. 210/2007 pentru modificarea și completarea unor acte normative care transpun acquis-ul comunitar în domeniul protecției mediului;

-se vor respecta valorile limită de emisie in aer, conform Ord. MAPPM nr. 462/1993;

-pentru sol se vor respecta prevederile Ord. M.A.P.P.M. nr.756/1997 pentru aprobarea Reglementarii privind evaluarea poluarii mediului, cu modificarile si completarile ulterioare.

6) Riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele si tehnologiile utilizate: -

7) Riscurile de accidente majore și/sau dezaastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform cunoștințelor științifice:

-risc de alunecari de teren: nu exista;

-seismicitatea: zona Banat se caracterizează prin relativ numeroase cutremure cu magnitudine  $M_w > 5$ , dar fără să depășească  $M_w 5.6$ ;

-riscul hidrologic de inundatii: amplasamentul proiectului nu se regasete in zona cu risc;

8) Riscurile pentru sănătatea umană: -

## 2) Localizarea proiectelor:

1) Utilizarea existenta a terenului: conform prevederilor Certificatului de Urbanism nr. 168/12.02.2018, destinatia actuala: curti constructii.

2) Relativa abundenta a resurselor naturale din zona,calitatea si capacitatea regenerativa a acestora:-

3) Capacitatea de absorbtie a mediului, cu atenție deosebită pentru:

a) zonele umede: nu este cazul,

b) zonele costiere: nu este cazul,

c) zonele montane si împădurite: nu este cazul,

d) parcurile si rezervațiile naturale: nu este cazul,

e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația in vigoare cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc: nu este cazul;

f) zonele de protecție speciala, mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a III-a – zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, și Hotărârea Guvernului nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică: nu este cazul;

g) ariile in care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite: -



h) ariile dens populate: nu este cazul;

i) peisaje cu semnificație istorică, culturală și arheologică: nu este cazul.

### 3) Caracteristicile impactului potențial:

1) Extinderea impactului: aria geografică și numărul de persoane afectate: nu este cazul

2) Natura transfrontalieră a impactului: nu este cazul;

3) Mărimea și complexitatea impactului: în perioada de execuție și implementare a proiectului impactul asupra factorilor de mediu va fi nesemnificativ dacă se vor respecta măsurile privind protecția factorilor de mediu impuse prin proiect.

4) Probabilitatea impactului: nesemnificativă;

5) Durata, frecvența și reversibilitatea impactului: nu este cazul.

**II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:** proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

### III. Condițiile de realizare a proiectului sunt:

- Investiția se va realiza cu respectarea proiectului tehnic elaborat potrivit legii, a memoriului tehnic întocmit conform prevederilor Ordinului nr. 135/2010, a legislației de mediu în vigoare și a mențiunilor din Certificatul de Urbanism nr. 168/12.02.2018, emis de Primăria Comunei Dumbravita.

- La executarea lucrărilor se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor, de protecția muncii și de gospodărire a apelor;

- Lucrările se vor desfășura cu respectarea condițiilor tehnice și a regimului juridic prevăzute prin actele de reglementare prealabile, emise de alte autorități: punct de vedere nr. 16403/V.I./23.10.2017 emis de ABA Banat; aviz de principiu nr. 9915/15.07.2018 emis de Primăria Comunei Dumbravita privind preluarea apelor pluviale în canalul HPr 15; HCL nr.98 din 03.12.2007 și plasa cu PUZ-ul aprobat;

- Pe parcursul executării lucrărilor nu se vor taia arbori și nu vor fi afectate zonele verzi amenajate din zonă;

- Nu se vor evacua nici un fel de deșeuri în alte locuri, decât în spațiile special amenajate;

- Utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului înconjurător cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect; la terminarea programului vor fi parcate pe o platformă de retragere utilaje, special amenajată;

- Nu se vor deteriora zonele învecinate perimetrului de desfășurare a lucrărilor;

- În perioada de execuție a lucrărilor vor fi stabilite zone de parcare a autovehiculelor și a utilajelor utilizate;

- Se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor și implementării proiectului;

- Se vor lua măsuri de reducere a nivelului încărcării atmosferice cu pulberi la depozitarea pământului rezultat din excavare;

- Evitarea pierderilor de materiale și substanțe cu potențial poluant în vederea eliminării poluării accidentale a apelor de suprafață și a apelor subterane;

- În cazul poluării accidentale a solului cu produse petroliere și uleiuri minerale de la vehiculele grele și de la echipamentele mobile se va proceda imediat la utilizarea materialelor absorbante, la decopertarea solului contaminat, stocarea temporară a deșeurilor rezultate și a solului decopertat în recipiente adecvate, și tratarea de către firme specializate;

- Se interzic lucrările de întreținere și reparații la utilajele și mijloacele de transport în cadrul obiectivului de investiții (acestea se vor realiza numai prin unități specializate autorizate);

- Lucrările vor fi executate fără a produce disconfort locuitorilor prin generarea de noxe, praf, zgomot și vibrații;

- Amplasarea organizării de șantier și a depozitelor, precum și alte activități conexe, se vor realiza cu respectarea prevederilor OUG nr. 195/2005 aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006 privind Protecția Mediului cu completările și modificările ulterioare;



- Respectarea prevederilor Legii 104/2011 privind calitatea aerului inconjurator;
  - Activitățile care produc mult praf vor fi reduse in perioadele cu vânt puternic sau se va proceda la umectarea suprafețelor sau luarea altor măsuri (ex.împrejmuire cu panouri, acoperirea solului decopertat și depozitat temporar, etc.) în vederea reducerii dispersiei pulberilor în suspensie în atmosferă;
  - Este interzisă parasirea incintei organizării de șantier cu mijloacele de transport cu roțile/ caroseria autovehiculelor incarcate de noroi, in vederea evitarii antrenarii acestuia pe drumurile publice ;
  - Materialele fine (pamant, balast, nisip) se vor transporta in autovehicule prevăzute cu prelate pentru împiedicarea imprastierii acestora pe partea carosabila;
  - Nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozitari necontrolate de deseuri de orice fel;
  - Managementul deșeurilor generate de lucrări va fi in conformitate cu legislația specifica de mediu si va fi in responsabilitatea titularului de proiect cat si a operatorului care realizează lucrările;
  - Se vor realiza spatii special amenajate pentru colectarea selectiva a tuturor categoriilor de deșeuri produse (deșeuri inerte, deșeuri de ambalaje, deșeuri metalice etc.), in conformitate cu prevederile Legii nr. 211/ 2011(r) privind regimul deșeurilor, cu modificarile si completarile ulterioare;
  - Depozitarea deșeurilor nevalorificabile se va face numai in locurile aprobate de administratia locala; deșeurile valorificabile (metalice, lemn, material plastic) vor fi predate catre unitati specializate autorizate;
  - Se vor respecta prevederile SR 10009:2017 Acustica. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant;
  - Se vor respecta prevederile Ord 119/2014 Ordin pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei;
  - pentru sol/ subsol, sursele de poluanti sunt scurgerile accidentale de carburanti si lubrifianti. Astfel, in perioada de functionare, pentru evitarea poluarii solului cu produse petroliere, SMDC va fi montata pe suprafete impermeabilizate prin betonare.
- Pentru a evita contaminarea subsolului si a panzei de apa freatica ca urmare a spargerii accidentale a rezervorului, s-au prevazut in cadrul proiectului urmatoarele masuri :
- masurarea continua a nivelului in rezervor si semnalizarea la aparitia pierderilor
  - rezervoarele pentru carburanti sunt montate in cuve metalice;
  - Se vor verifica periodic utilajele si mijloacele de transport in ceea ce privește nivelul de emisii de monoxid de carbon si a altor gaze de eșapament, de zgomot, si se vor pune in funcțiune numai cele care corespund cerințelor tehnice; se vor evita pierderile de carburanți sau lubrefianți la staționarea utilajelor;
  - Alimentarea cu carburanți, repararea si întreținerea mijloacelor de transport si a utilajelor folosite pe șantier se va face numai la societati specializate si autorizate;
  - Nu se vor stoca combustibili in organizarea de șantier.

**Prezentul act este valabil pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului, în condițiile în care nu intervin modificări ale datelor care au stat la baza emiterii acestuia.**

*Titularul proiectului are obligația de a notifica in scris autoritatea pentru protecția mediului despre orice modificare sau extindere a proiectului survenita după emiterea deciziei etapei de încadrare, APM Timiș urmând a aplica in mod corespunzător, in aceasta situație prevederile art. 22 alin(3) din HG nr. 445/2009.*

Prezentul act nu exonerează de răspundere titularul, proiectantul si/sau constructorul in cazul producerii unor accidente in timpul execuției lucrărilor sau exploatării acestora.

*Nerespectarea prevederilor prezentei decizii se sancționeaza conform prevederilor legale in vigoare.*

*După finalizarea lucrărilor de construire, titularul are obligația de a notifica la APM Timiș in vederea stabilirii necesității revizuirii autorizației de mediu.*



*Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile H.G. nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.*

**DIRECTOR EXECUTIV,  
Gabriela Mariana LAMBRINO**

Avizat: p. Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizatii - Monica MICULESCU  
Redactat: Georgeta ROTARU

