



Agencia Națională pentru Protecția Mediului

Agencia pentru Protecția Mediului Timiș

DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE

Nr. 511/12.12.2018
(PROIECT)

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **ORAȘUL GĂTAIA**, cu sediul în **Orasul Gataia, str. Carpati, nr.106, jud. Timis**, înregistrată la APM Timis cu nr. 5615RP/21.05.2018, cu ultimele completări depuse cu nr. 1154/2RP/10.12.2018, în baza HG nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, Agenția pentru Protecția Mediului Timiș decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiza Tehnică, din data de **12.12.2018**, ca proiectul „**ÎMBUNĂTĂȚIREA CALITĂȚII VIETII POPULAȚIEI DIN ORAȘUL GĂTAIA – ÎNFINȚARE LOCUINȚE SOCIALE ÎN GĂTAIA**”, propus a fi amplasat în orasul Gataia, str.Drumuri Gataia, CF.nr.405753, nr.top.405753, jud.Timis.

nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectele **intră** sub incidența HG nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în **Anexa 2 la pct. 10 b) - proiecte de dezvoltare urbana, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcarilor auto;**

a₁) proiectele **nu intră** sub incidența **art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;

b) Justificarea în raport cu criteriile din anexa nr. 3 a HG 445/2009:

1. Caracteristicile proiectului:

1) Mărimea proiectului:

Prin proiect se propune o construcție care va avea funcția de locuințe sociale în regimul de înălțime Parter + 2 Etaje, cu 23 locuri de parcare. Suprafața construită va fi de 469,03 mp, iar cea utilă de 1063,27mp.

Suprafață teren	Propus	
	mp	%
Suprafața construită la sol	469,03	5,42
Drumuri de incintă	239,16	2,77
Locuri de parcare (10)	300,00	3,46
Platformă deșeuri	5,00	0,05
Suprafata pavaje pietonale	63,06	0,73
Suprafata parc	608,06	7,04



Spații verzi	6962,69	80,53
Suprafața totală teren	8647,00	100

La exterior se vor amenaja alei pietonale din pavele autoblocante cu suprafața de 68,06 mp, 23 de locuri de parcare, dintre care unul pentru persoane cu dizabilități și carosabil din asfalt, în suprafața de 300,00 mp, respectiv 239,16 mp.

Totodată se propune amenajarea unui parc în suprafața de 608,06 mp, cu zonă de tenis de masă, șah, table, fitness, loc de joacă pentru copii.

Se vor realiza împrejurmuirea parcelei și accesele pietonale.

Echiparea edilitara:

Alimentarea cu apă a imobilului mai sus menționat se va face printr-un bransament de apă ce se va executa la conducta de apa potabilă existentă pe stradă.

Evacuarea apelor uzate se va face într-un bazin septic vidanjabil.

Apele pluviale colectate de pe acoperiș și de pe suprafețele parcarilor și circulațiilor interne (auto, pietonale) vor fi direcționate, printr-un sistem de pante și rigole către bazinul de retenție (capacitate 5 mc). Înainte de a ajunge în bazinul de retenție, apele pluviale vor trece printr-un separator de hidrocarburi, cu capacitatea de $V = 2500$ litri și debit 1,5 l/s, amplasat pe limita de proprietate de la stradă, se vor deversa gravitațional în rigolele stradale ale localității după care vor fi liber sistematizate. Energia termică necesară încălzirii și preparării apei calde menajere este asigurată printr-un cazan pe combustibil solid (lemn), printr-un sistem de radiatoare metalice fixate sub ferestre.

Organizarea de santier

Lucrarile necesare organizarii de santier se vor realiza pe amplasamentul aferent proiectului și constau împrejurmuirea șantierului cu gard de protecție și în stabilirea zonei de amplasare a autovehiculelor și a utilajelor utilizate (care vor avea o stare tehnica corespunzatoare astfel incit sa fie exclusa orice posibilitate de poluare a mediului inconjurator direct sau indirect), a containerelor pentru depozitarea deseurilor din perioada lucrarilor de constructie, deasemenea a zonei de depozitare a materialelor de constructie și a barăcilor.

2) Cumularea cu alte proiecte: -.

3) Utilizarea resurselor naturale: -.

4) Producția de deșuri:

- deseurile rezultate din lucrarile de constructie (pamant din excavatie excedentar, deseuri inerte, metalice, material plastic, etc) se vor colecta separat; depozitarea pamantului rezultat se va face numai in locurile indicate de administratia locala; deseurile valorificabile vor fi predate catre unitati specializate autorizate;

- deseurile menajere se vor colecta in europubele si vor fi preluate de unitati autorizate specializate.

5) Emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:

- se vor respecta prevederile Ord 119/2014 Ordin pentru aprobarea Normelor de igiena și sanatate publica privind mediul de viata al populatiei;

- se va respecta nivelul de zgomot maxim admis conform – SR 10009/2017 privind “Acustica –limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant;

-valorile indicatorilor de calitate ai apelor uzate menajere colectate in bazinul etans vidanjabil trebuie sa se incadreze in limitele prevazute de HG352/2005-NTPA002/2002.

-apele pluviale se vor incadra in limitele maxime admisibile prevazute de normativul NTPA 001/2002, aprobat prin HG nr. 188/2002 și modificat prin HG nr. 352/2005, privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate;

- pentru sol se vor respecta prevederile Ord. M.A.P.P.M. nr. 756/1997 pentru aprobarea Reglementarii privind evaluarea poluarii mediului, cu modificarile și completările ulterioare.

6) Riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și tehnologiile utilizate: -



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

Bulevardul Liviu Rebreanu nr.18-18A, Timișoara, Cod 300210

E-mail: office@apmtm.anpm.ro.; Tel.: 0256.491.795 Fax: 0256.201.005

2) Localizarea proiectelor:

- 1) Utilizarea existentă a terenului: conform prevederilor Certificatului de Urbanism nr. **23/17.04.2018**, emis de Primaria Orasului Gataia, lucrarile se vor executa pe teren intravilan.
- 2) Relativa abundenta a resurselor naturale din zona, calitatea si capacitatea regenerativa a acestora: nu este cazul
- 3) Capacitatea de absorbtie a mediului, cu atenție deosebită pentru:
 - a) zonele umede: nu este cazul,
 - b) zonele costiere: nu este cazul,
 - c) zonele montane si împădurite: nu este cazul,
 - d) parcurile si rezervațiile naturale: nu este cazul,
 - e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația in vigoare cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc: nu este cazul;
 - f) zonele de protecție speciala, mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a III-a – zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, și Hotărârea Guvernului nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică: -;
 - g) ariile in care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite: -;
 - h) ariile dens populate: nu este cazul;
 - i) peisaje cu semnificație istorica, culturala si arheologica: nu este cazul.

3) Caracteristicile impactului potențial:

- 1) Extinderea impactului: aria geografica si numărul de persoane afectate: nu este cazul
- 2) Natura transfrontaliera a impactului: nu este cazul;
- 3) Mărimea si complexitatea impactului: in perioada de execuție și implementare a proiectului impactul asupra factorilor de mediu va fi nesemnificativ daca se vor respecta masurile privind protecția factorilor de mediu impuse prin proiect ;
- 4) Probabilitatea impactului: nesemnificativa;
- 5) Durata, frecventa si reversibilitatea impactului: nu este cazul.

II. Motivele care au stat la baza luarii deciziei etapei de incadrare in procedura de evaluare adecvata sunt urmatoarele: proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

III. Condițiile de realizare a proiectului sunt:

- Investiția se va realiza cu respectarea proiectului tehnic elaborat potrivit legii, a memoriului tehnic intocmit conform prevederilor Ordinului nr. 135/2010, a legislației de mediu in vigoare si a mențiunilor din Certificatului de Urbanism nr. **23/17.04.2018**, emis de Primaria Orasului Gataia,
- La executarea lucrărilor se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire si stingere a incendiilor, de protecția muncii si de gospodărire a apelor;
- Pe parcursul executarii lucrarilor nu se vor defrisa arbori si nu va fi afectata spatiu verde.
- Lucrările se vor desfășura cu respectarea condițiilor tehnice si a regimului juridic prevăzute prin actele de reglementare prealabile, emise de alte autoritati (Aviz tehnic privind asigurarea furnizarii utilitatilor de apa si canal nr.62015/DT-ST/22.11.2018; Aviz tehnic de amplasament nr.56951/21.06.2018 emis de AQUATIM, extras CF nr 405753 emis de OCPI Timis);
- Masuri pentru :

- Protectia importiva zgomotului. Protectia asezarilor umane:

In faza de executie sursele de zgomot si vibratii sunt produse atat de actiunile propriu zise de lucru cat si de traficul auto din zona de lucru. Aceste activitati au un caracter discontinuu, fiind limitate numai pe perioada zilei, in timpul programului de lucru.



Vor fi luate masuri pentru protectia impotriva zgomotului si vibratiilor produse de utilajele si activitatea de construire, cu respectarea prevederilor HG 321/2005 republicata, privind evaluarea si gestionarea zgomotului ambiant. Masurile vor asigura ca la limita incintei, sa fie respectate valorile impuse prin Ord 119/2014 Ordin pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei;

- Se va respecta nivelul de zgomot maxim admis conform – SR 10009/2017 privind “Acustica –limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant;
- Nu se vor evacua nici un fel de deșeuri în alte locuri, decât în spațiile special amenajate;
- Utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului inconjurator cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect; la terminarea programului vor fi parcate pe o platformă de retragere utilaje, special amenajata;
- Nu se vor deteriora zonele învecinate perimetrului de desfășurare a lucrărilor;
- În perioada de execuție a lucrărilor vor fi stabilite zone de parcare a autovehiculelor si a utilajelor utilizate;
- Se vor lua masuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toata durata execuției lucrărilor și implementării proiectului;
- Se vor lua măsuri de reducere a nivelului încărcării atmosferice cu pulberi la depozitarea pamantului rezultat din excavare;
- Evitarea pierderilor de materiale si substanțe cu potențial poluant în vederea eliminării poluării accidentale a apelor de suprafața si a apelor subterane;
- În cazul poluării accidentale a solului cu produse petroliere si uleiuri minerale de la vehiculele grele si de la echipamentele mobile se va proceda imediat la utilizarea materialelor absorbante, la decopertarea solului contaminat, stocarea temporară a deșeurilor rezultate și a solului decopertat în recipiente adecvate, și tratarea de către firme specializate;
- Se interzic lucrările de întreținere si reparații la utilajele si mijloacele de transport in cadrul obiectivului de investiții (acestea se vor realiza numai prin unitati specializate autorizate);
- Lucrările vor fi executate fara a produce disconfort locuitorilor prin generarea de noxe, praf, zgomot si vibrații;
- Amplasarea organizarii de santier si a depozitelor, precum si alte activitati conexe, se vor realiza cu respectarea prevederilor OUG nr. 195/2005 aprobata cu modificari prin Legea nr. 265/2006 privind Protectia Mediului cu completarile si modificarile ulterioare;
- Respectarea prevederilor Legii 104/2011 privind calitatea aerului inconjurator;
- Activitățile care produc mult praf vor fi reduse în perioadele cu vânt puternic sau se va proceda la umectarea suprafețelor sau luarea altor măsuri (ex.împrejmuire cu panouri, acoperirea solului decopertat și depozitat temporar, etc.) în vederea reducerii dispersiei pulberilor în suspensie în atmosferă;
- Este interzisă parasirea incintei organizării de șantier cu mijloacele de transport cu roțile/ caroseria autovehiculelor incarcate de noroi, în vederea evitarii antrenarii acestuia pe drumurile publice;
- Materialele fine (pamant, balast, nisip) se vor transporta în autovehicule prevăzute cu prelate pentru împiedicarea imprastierii acestora pe partea carosabila;
- Nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozitari necontrolate de deseuri de orice fel;
- Managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifica de mediu si va fi în responsabilitatea titularului de proiect cat si a operatorului care realizează lucrările;
- Se vor realiza spatii special amenajate pentru colectarea selectiva a tuturor categoriilor de deșeuri produse, în conformitate cu prevederile Legii nr. 211/ 2011 privind regimul deșeurilor (r), cu modificarile si completarile ulterioare;
- Depozitarea deșeurilor nevalorificabile se va face numai în locurile aprobate de administratia locala; deșeurile valorificabile (metalice, lemn, material plastic) vor fi predate catre unitati specializate autorizate;
- Se vor verifica periodic utilajele si mijloacele de transport in ceea ce privește nivelul de emisii de monoxid de carbon si a altor gaze de eșapament, de zgomot, si se vor pune în funcțiune numai cele care corespund cerințelor tehnice; se vor evita pierderile de carburanți sau lubrefianți la staționarea utilajelor;
- Alimentarea cu carburanți, repararea si întreținerea mijloacelor de transport si a utilajelor folosite pe șantier se va face numai la societati specializate si autorizate;
- Nu se vor stoca combustibili în organizarea de șantier.



Prezentul act este valabil pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului, în condițiile în care nu intervin modificări ale datelor care au stat la baza emiterii acestuia.

Titularul proiectului are obligația de a notifica în scris autoritatea pentru protecția mediului despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea deciziei etapei de încadrare, APM Timiș urmând a aplica în mod corespunzător, în această situație prevederile art. 22 alin(3) din HG nr. 445/2009.

Prezentul act nu exonerează de răspundere titularul, proiectantul si/sau constructorul in cazul producerii unor accidente in timpul execuției lucrărilor sau exploatării acestora.

Nerespectarea prevederilor prezentei decizii se sancționeaza conform prevederilor legale in vigoare.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile H.G. nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Director Executiv
Gabriela Mariana LAMBRINO**

Avizat: p.Șef Serviciu A.A.A.- Monica MICULESCU

Redactat: Monica NIȚU

