



Agenția Națională pentru Protecția Mediului

Agenția pentru Protecția Mediului Timiș

DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE

Nr. 524 /20.12.2018

(PROIECT)

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **URSICA ADRIAN DANUT**, din Giroc, str. Muncitorilor, nr. 1, jud. Timis, inregistrata la APM Timis cu nr. 263/2RP/05.11.2018, cu ultimele completari inregistrate cu nr. 16058RP/13.12.2018, in baza HG nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului si a Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, cu modificarile si completarile ulterioare, Agentia pentru Protectia Mediului Timis decide, ca urmare a consultarilor desfasurate in cadrul sedintei Comisiei de Analiza Tehnica, din data de 19.12.2018, ca proiectul „*Construire ansamblu locuinte P+2E+M*” propus a fi amplasat în comuna Giroc, str. Randunicii, CF nr. 414898, nr. top. 414898, jud. Timiș, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului si nu se supune evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de incadrare in procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt urmatoarele:

a) proiectul se incadreaza in prevederile Hotararii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. 2, pct. 10 b) – *proiecte de dezvoltare urbana, inclusiv constructia centrelor comerciale si a parcarilor auto;*

a₁) proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;

b) Justificarea in raport cu criteriile din anexa nr. 3 a HG 445/2009

1. Caracteristicile proiectului:

1) Mărimea proiectului:

Proiectul prevede realizarea unui ansamblu de doua imobile in regim de inaltime P+2E+M in comuna Giroc.

Ansamblul propus se va realiza pe un teren cu o forma neregulata limitat de trei strazi: str. Randunicii, str. Privighetorii si str. Ciocarliei. Terenul are suprafata totala de **1.660 mp**.

Bilant teritorial :

- suprafata construita – 507 mp;
- suprafata desfasurata – 2.028 mp;
- suprafata circulatii auto, pietonale si parcaje – 470 mp;
- suprafata spatiu verde – 490 mp. (29 %)
- POT propus = 30,54 %;
- CUT propus = 1,22.

Imobilul C1 fiind amplasat paralel cu latura vestica a terenului (catre strada Privighetorii), iar imobilul C2, paralel cu latura nordica a terenului (catre strada Randunicii).

-*imobil C1*

Aria construita C1 = 274 mp

Aria desfasurata C1 = 1096 mp



Aria utila C1 = 923.40 mp

-*imobil C2*

Aria construita C2 = 233 mp

Aria desfasurata C2 = 932 mp

Aria utila C2 = 728.20 mp

Numar apartamente- 32 (16 unitati locative pentru fiecare imobil).

Vecinătăți

- la E- str. Ciocarliei;
- la S- terenuri proprietate privata;
- la V- str. Privighetorii;
- la N- str. Randunicii.

Amenajări:

Se vor realiza **34 locuri de parcare**, disribuite astfel: 7 locuri adiacente laturii vestice a terenului, 8 locuri adiacente laturii nordice, 4 locuri adiacente laturii estice si 15 locuri de parcare intre cele doua imobile, accesibile dintr-o alee carosabila cu acces dinspre strada Randunicii.

Accesul pietonal se va realiza in doua puncte: dinspre strada Randunicii (limita nordica) pentru imobilul C2 si dinspre strada Privighetorii (limita vestica) pentru imobilul C1.

Accesul auto pe parcela este unul singur si se va realiza dinspre strada Randunicii.

Aleea de acces auto va fi asfaltata, iar zonele de parcare, (insumand 410 mp din cei 470 mp de pavaj) si aleile de acces pietonale (insumand 60 mp din cei 470 mp de pavaj) vor fi realizate din dale de beton.

Structura rutiera pentru parcaje:

- -Dale carosabile betonate: 8 cm
- -Nisip pilonat : 3 cm
- -Piatra sparta : 15 cm
- -Balast : 20 cm
- -Nisip de egalizare

Structura rutiera pentru alei pietonale:

- -Dale :5 cm
- -Nisip pilonat : 3 cm
- -Piatra sparta : 15 cm
- -Nisip de egalizare

Structura rutiera pentru accese:

- Beton asfaltic BA 16 : 4 cm
- Beton asfaltic deschis BAD 22.4 : 5 cm
- Piatra sparta : 15 cm
- Balast : 25 cm
- Nisip egalizare

Zonele verzi vor fi tratate cu gazon, arbori si arbusti.

Pentru realizarea acestei investitii, **nu se vor taia arbori.**

Echiparea edilitara:

Alimentarea cu apă a imobilelor se va realiza printr-o extindere (catre strazile Randunicii, respectiv strada Privighetorii si Ciocarliei) a retelei propusa a fi realizata in zona (conf. P.U.Z. propus aprobat prin H.C.L. 109/21.12.2006), care se va racorda la reseaua de apa, extinsa a mun. Timisoara. ce face legatura intre Timisoara si Giroc.

Apele uzate menajere vor fi evacuate la reseaua localitatii Giroc, retea ce se extinde de-a lungul Caii Timisoarei, care face legatura intre Timisoara si Giroc.

Apele pluviale vor fi colectate de clădire, alei și parcări se vor colecta prin rigole și vor fi stocate într-un bazin de retenție cu o capacitate de 150 mc. Apele pluviale colectate de pe carosabil și parcari, înainte de a fi preluate în bazinul de retenție vor fi preepurate printr-un separator de hidrocarburi cu filtru coalescent si by-pass, debit 20 l/s debit de by-pass 100 l/ s. Preaplinul se va folosi la stropitul spatiilor verzi.



Încălzirea și prepararea apei calde menajere se va realiza pentru fiecare apartament prin centrale termice, cu funcționare pe gaz metan .

Organizarea de santier

Suprafața ocupată temporar de organizarea de șantier va fi de 600 mp, poziționată în perimetrul parcelei.

Accesul auto pe santier se va realiza din strada Randunicii.

Se vor amplasa următoarele:

-2 magazii provizorii cu rol de depozitare a materialelor marunte, vestiar muncitori și depozitare scule ;

-zonele de depozitare materiale se vor amplasa în două suprafețe de câte 20-30 de m² înalțate de la sol, aflate pe latura sudică a parcelei; vor fi alimentate treptat pe parcursul lucrărilor.

Agregatele de cariera și prefabricatele se vor aduce zilnic, pe măsura punerii în opera.

-bancurile de lucru, uneltele și echipamentele se vor amplasa în spațiile dintre clădiri ;

-zona destinată containerului pentru depozitarea deșeurilor colectate în containere speciale și preluate de firma de salubritate.

-se va amplasa pe latura de est a parcelei o cisternă de combustibili pe parcelă, așezată pe o platformă betonată și cu rigola care să preia eventualele scurgeri accidentale și care să conducă spre separatorul de hidrocarburi.

Pentru utilajele care vor fi parcate pe durata folosinței în șantier, se va amenaja o zonă de parcare de 5.00x10.00 m în partea de nord a parcelei.

Întreținerea utilajelor, echipamentelor se va efectua prin unități de specialitate autorizate.

2) Cumularea cu alte proiecte: -

3) Utilizarea resurselor naturale: -

4) Producția de deșuri:

-deseurile menajere se vor colecta selectiv în pubele pe un spațiu special amenajat și vor fi preluate de agentul de salubritate;

-deseurile rezultate din lucrările de construcție (pământ din excavatie excedentă, deseuri inerte, metalice, material plastic, lemn) se vor colecta separat; pământul excavat se va utiliza la nivelarea terenului;

-depozitarea deșeurilor nevalorificabile se va face numai în locurile indicate de administrația locală;

-deseurile valorificabile (lemn, metal, plastic, etc.) vor fi predate către unități specializate autorizate;

5) Emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:

- nivelul de zgomot, în perioada de realizare a lucrărilor, nu va depăși limitele admisibile conform prevederilor SR 10009:2017 privind acustica;

- apele uzate menajere se vor încadra în limitele maxime admisibile prevăzute de normativul NTPA 002/2002, aprobat prin HG nr. 188/2002 și modificat prin HG nr. 352/2005 privind condițiile de descărcare în rețelele de canalizare a apelor uzate și HG nr. 210/2007 pentru modificarea și completarea unor acte normative care transpun acquis-ul comunitar în domeniul protecției mediului;

- apele pluviale se vor încadra în limitele maxime admisibile prevăzute de normativul NTPA 001/2002, aprobat prin HG nr. 188/2002 și modificat prin HG nr. 352/2005 privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate și HG nr. 210/2007 pentru modificarea și completarea unor acte normative care transpun acquis-ul comunitar în domeniul protecției mediului;

-se vor respecta valorile limită de emisie în aer, conform Ord. MAPPM nr. 462/1993;

-pentru sol se vor respecta prevederile Ord. M.A.P.P.M. nr.756/1997 pentru aprobarea Reglementării privind evaluarea poluării mediului, cu modificările și completările ulterioare.

6) Riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și tehnologiile utilizate: -

7) Riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform cunoștințelor științifice:

-risc de alunecări de teren: nu există;

-seismicitatea: pentru localitatea Giroc (conform Codului de proiectare seismică P 100/1-2013) terenul se află într-o zonă cu interval minim de recurență IMR=225 ani și 20% probabilitate de depășire în 50 ani, $ag=0,20$ g, iar perioada de colt $T_c=0,70$ sec.;



-riscul hidrologic de inundatii: amplasamentul proiectului nu se afla intr-o zona cu risc hidrologic de inundatii; pozitia terenului studiat fata de canalul Bega este la o distanta de 4 km catre segmentul dinspre nord si 7 km fata de segmentul catre sud-est.

8) Riscurile pentru sănătatea umană: nu exista risc asupra sanatatii populatiei prin implementarea acestui proiect.

2) Localizarea proiectelor:

1) Utilizarea existenta a terenului: conform prevederilor Certificatului de Urbanism nr. 1040/16.10.2018, destinatia actuala: teren arabil in intravilan.

2) Relativa abundenta a resurselor naturale din zona,calitatea si capacitatea regenerativa a acestora:-

3) Capacitatea de absorbtie a mediului, cu atenție deosebită pentru:

a) zonele umede: nu este cazul,

b) zonele costiere: nu este cazul,

c) zonele montane si împădurite: nu este cazul,

d) parcurile si rezervațiile naturale: nu este cazul,

e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația in vigoare cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc: nu este cazul;

f) zonele de protecție speciala, mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a III-a – zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, și Hotărârea Guvernului nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică: nu este cazul;

g) ariile in care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite: -

h) ariile dens populate: nu este cazul;

i) peisaje cu semnificație istorica, culturala si arheologica: nu este cazul.

3) Caracteristicile impactului potențial:

1) Extinderea impactului: aria geografica si numărul de persoane afectate: nu este cazul

2) Natura transfrontaliera a impactului: nu este cazul;

3) Mărimea si complexitatea impactului: in perioada de execuție și implementare a proiectului impactul asupra factorilor de mediu va fi nesemnificativ daca se vor respecta masurile privind protecția factorilor de mediu impuse prin proiect.

4) Probabilitatea impactului: nesemnificativa;

5) Durata, frecventa si reversibilitatea impactului: nu este cazul.

II. Motivele care au stat la baza luarii deciziei etapei de incadrare in procedura de evaluare adecvata sunt urmatoarele: proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

III. Condițiile de realizare a proiectului sunt:

- Investiția se va realiza cu respectarea proiectului tehnic elaborat potrivit legii, a memoriului tehnic intocmit conform prevederilor Ordinului nr. 135/2010, a legislației de mediu in vigoare si a mențiunilor din Certificatul de Urbanism nr. 1040 /16.10.2018, emis de Primaria Comunei Giroc.

- La executarea lucrărilor se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire si stingere a incendiilor, de protecția muncii si de gospodărire a apelor;

- Lucrările se vor desfășura cu respectarea condițiilor tehnice si a regimului juridic prevăzute prin actele de reglementare prealabile, emise de alte autoritati: aviz de principiu nr. 1188/12.11.2018 privind asigurarea furnizarii utilitatilor de apa si canal, emis de SC Giroceana SRL;

- Pe parcursul executarii lucrarilor nu se vor taia arbori si nu vor fi afectate zonele verzi amenajate din zona;

- Nu se vor evacua nici un fel de deșeuri în alte locuri, decât în spațiile special amenajate;



- Utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului inconjurator cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect; la terminarea programului vor fi parcate pe o platformă de retragere utilaje, special amenajata;
- Nu se vor deteriora zonele învecinate perimetrului de desfășurare a lucrărilor;
- În perioada de execuție a lucrărilor vor fi stabilite zone de parcare a autovehiculelor și a utilajelor utilizate;
- Se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor și implementării proiectului;
- Se vor lua măsuri de reducere a nivelului încărcării atmosferice cu pulberi la depozitarea pamantului rezultat din excavare;
- Evitarea pierderilor de materiale și substanțe cu potențial poluant în vederea eliminării poluării accidentale a apelor de suprafață și a apelor subterane;
- În cazul poluării accidentale a solului cu produse petoliere și uleiuri minerale de la vehiculele grele și de la echipamentele mobile se va proceda imediat la utilizarea materialelor absorbante, la decopertarea solului contaminat, stocarea temporară a deșeurilor rezultate și a solului decopertat în recipiente adecvate, și tratarea de către firme specializate;
- Se interzic lucrările de întreținere și reparații la utilajele și mijloacele de transport în cadrul obiectivului de investiții (acestea se vor realiza numai prin unitati specializate autorizate);
- Lucrările vor fi executate fara a produce disconfort locuitorilor prin generarea de noxe, praf, zgomot și vibrații;
- Amplasarea organizarii de santier și a depozitelor, precum și alte activitati conexe, se vor realiza cu respectarea prevederilor OUG nr. 195/2005 aprobată cu modificari prin Legea nr. 265/2006 privind Protecția Mediului cu completările și modificările ulterioare;
- Respectarea prevederilor Legii 104/2011 privind calitatea aerului inconjurator;
- Activitățile care produc mult praf vor fi reduse în perioadele cu vânt puternic sau se va proceda la umectarea suprafețelor sau luarea altor măsuri (ex.împrejmuire cu panouri, acoperirea solului decopertat și depozitat temporar, etc.) în vederea reducerii dispersiei pulberilor în suspensie în atmosferă;
- Este interzisă parasirea incintei organizării de șantier cu mijloacele de transport cu roțile/ caroseria autovehiculelor încărcate de noroi, în vederea evitării antrenării acestuia pe drumurile publice ;
- Materialele fine (pământ, balast, nisip) se vor transporta în autovehicule prevăzute cu prelate pentru împiedicarea imprastierii acestora pe partea carosabilă;
- Nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozitari necontrolate de deseuri de orice fel;
- Managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect cat și a operatorului care realizează lucrările;
- Se vor realiza spații special amenajate pentru colectarea selectivă a tuturor categoriilor de deșuri produse (deșuri inerte, deșuri de ambalaje, deșuri metalice etc.), în conformitate cu prevederile Legii nr. 211/ 2011(r) privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Depozitarea deșeurilor nevalorificabile se va face numai în locurile aprobate de administrația locală; deșeurile valorificabile (metalice, lemn, material plastic) vor fi predate către unitati specializate autorizate;
- Măsuri care vor asigura ca la limita incintei, să fie respectate valorile impuse prin SR 10009:2017 privind acustica;
- Se vor verifica periodic utilajele și mijloacele de transport în ceea ce privește nivelul de emisii de monoxid de carbon și a altor gaze de eșapament, de zgomot, și se vor pune în funcțiune numai cele care corespund cerințelor tehnice; se vor evita pierderile de carburanți sau lubrefianți la staționarea utilajelor;
- Alimentarea cu carburanți, repararea și întreținerea mijloacelor de transport și a utilajelor folosite pe șantier se va face numai la societati specializate și autorizate;

Prezentul act este valabil pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului, în condițiile în care nu intervin modificări ale datelor care au stat la baza emiterii acestuia.



Titularul proiectului are obligația de a notifica în scris autoritatea pentru protecția mediului despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea deciziei etapei de încadrare, APM Timiș urmând a aplica în mod corespunzător, în această situație prevederile art. 22 alin(3) din HG nr. 445/2009.

Prezentul act nu exonerează de răspundere titularul, proiectantul și/sau constructorul în cazul producerii unor accidente în timpul execuției lucrărilor sau exploatării acestora.

Nerespectarea prevederilor prezentei decizii se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile H.G. nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Gabriela Mariana LAMBRINO**

Avizat: p. Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații - Monica MICULESCU
Redactat: Georgeta ROTARU

