DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

PROIECT – 06.09.2019

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC VERSETO SRL,** cu sediul în Dumbravița, str. Mihai Eminescu, nr. 64, jud Timiş, înregistrată la APM Timiş cu nr. 563/2 RP/15.11.2018, cu ultimele completări –anunțuri publice – înregistrate cu nr. 7113/28.08.2019, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului şi a Ordonanţei de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sălbatice, cu modificările şi completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Timiş decide, ca urmare a consultărilor desfăşurate în cadrul şedinţei Comisiei de Analiză Tehnică, din data de **07.08.2019**, că proiectul **„Construire restaurant P+1E și împrejmuire",** propus a fi realizat în extravilan Şag, C.F. nr. 403006 cu Nr. Cad. 403006, jud. Timiş, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă.**

Justificarea prezentei decizii :

1. **Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuărea evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:**

a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului, **Anexa 2, pct 10 b) – proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcţia centrelor comerciale şi a parcărilor auto**

a_1) proiectul propus **nu intră** sub incidenţa art. 28 din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sălbatice, cu modificările şi completările ulterioare;

a_2) proiectul propus **intră** sub incidenţa art. 48 şi 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările şi completările ulterioare.

b) Justificarea în raport cu Criteriile din anexa nr. 3 a Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului:

1. Caracteristicile proiectului:

a) Dimensiunea și concepția intregului proiect

Prin proiect se propune, conform "PUZ - Dezvoltare zonă rezidențială cu funcțiuni complementare, dotări și servicii publice'' aprobat prin HCL nr. 15/31.08.2012, construirea unui un corp de clădire în regim P+1E . La parterul construcției va fi prevăzută o sală de restaurant (**pentru 52 de locuri**) cu zona de preparare aferentă, iar la etaj va fi prevăzută zona administrativă.

Obiectivul are asigurat accesul autospecialelor pentru intervenţie în caz de incendiu pe două laturi

Zona de preparare va fi compusă dintr-o bucătărie de dimensiuni reduse, în care se vor prepara produse calde cât și minuturi reci, un depozit cu zone specifice de preparare pentru: carne, produse vegetale, pește, lactate și oua, și un vestiar filtru pentru personal.

Zona principală de preparare va fi prevăzută cu următoarele dotări:

- Bucătărie rece/preparare: masă de lucru, sterilizator de cuțite – va fi zona unde sunt preluate preparatele în urma pregătirii /curățării, printr-un oficiu, din depozit, și predate mai departe către bucătaria calda pentru a fi gătite;
- Bucătărie calda: hotă centrală cu filtre, masă de lucru– 2 buc, mașină de gătit cu 4 focuri și cuptor, friteuză, grătar, cuptor.

Produsele și preparatele care se vor pregăti în cadrul restaurantului vor fi cele specifice activităţii de restaurant.
Zona administrativă va fi compusă dintr-un birou și o cameră de oaspeți cu grup sanitar aferent.
Adiacent se prevăd:
- Terasă exterioară sezonieră, deschisă, ce se va utiliza doar pe perioada evenimentelor de o zi, pentru un numar de **70 de locuri.**
- Zona de piscină de agrement, cu forma neregulată, de dimensiuni reduse, prevazută cu vestiar și grup sanitar, separat pe sexe.

Piscina va fi prevazută cu sisteme de recirculare și tratare a apei. Accesul în piscină a utilizatorilor se va face pe trepte antiderapante de acces, prevazute cu balustradă fixă din inox și obligatoriu prin trecerea prin pediluviu, dușuri pentru picioare sau un sistem similar care asigură condiții de dezinfecție a picioarelor**.**
De asemenea, se vor utiliza echipamente specifice pentru distribuția eficientă a dezinfectantului în bazin și îndepărtarea apei contaminate, precum și curățarea bazinului de sedimentele depuse pe fundul acestuia.

Bilanț teritorial / Indici urbanistici

	Situatie existenta	**Situatie propusa**	**%**
Suprafaţă teren, CF nr. 403006, şi nr. Cad. 403006	**1266 mp**		**100**
Suprafaţă construită restaurant	-	292,31 mp	23,09
Suprafaţă terasă	-	103,39 mp	8,17
Suprafaţă anexă piscină, regim înălţime P	-	20,34 mp	1,60
Suprafaţă totală construită la sol	-	416,04 mp	32,86
Suprafaţă trotuare	-	76,30 mp	6,03
Suprafaţă parcaje (9 locuri de parcare)	-	107,51 mp	8,49
Suprafaţă platforme	-	154,22 mp	12,18
Suprafaţă spaţii verzi	-	464,02 mp	36,65
P.O.T.	-	32,86%	
C.U.T.	-	0,40	-
Regim de înălţime	-	P+1E	-

Spațiile verzi vor fi amenajate în proximitatea restaurantului cât și în zona de terasă sezonieră și piscină. Se vor planta arbori de talie mare și medie. Pe spațiile nepavate se va planta gazon și vor fi prevăzuți arbuști și vegetație de talie joasă, ornamentală.
Se propun 9 locuri de parcare dispuse după cum urmează: 6 locuri de parcare în zona de acces principal, iar 3 locuri de parcare în zona de acces secundar.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIŞ
B-dul Liviu Rebreanu, nr.18-18A, Timișoara, Cod 300210
E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel. 0256.491.795; 0256. 226.675; Fax 0256.201.005
Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Proiectul satisface serviciul complemetar locuirii și, totodată, contribuie la creșterea economică a zonei, crearea unui confort sporit prin amenajarea parcelei.

Sistemul constructiv propus pentru corpul de clădire în regim P+1E

Infrastructura clădirii este alcatuită din fundații din beton armat, turnat monolit, cu grinzi din beton armat. Adâncimea de fundare față de cota terenului natural va fi impusă de recomandările și concluziile studiului geotehnic.

Suprastructura clădirii se va realiza în două sisteme separate: stâlpi și grinzi din lemn lamelar încleiat GL 28h /GL 24h și structura din zidărie portantă, confinată cu sâmburi / stâlpișori din beton armat prevazută cu grinzi și planșeu de beton armat aferent zonei etajului.

Acoperișul este realizat în sistem șarpantă de lemn lamellar, încleiat cu învelitoare din panouri de tablă, prevăzute cu termoizolație peste căpriori

Terasa se va realiza din structură de lemn, tratat corespunzător împotriva focului și a umidității, având șarpanta de lemn la partea superioară. Învelitoarea se va realiza din lemn sau material textil.

Structura anexei piscină se va realiza în varianta structură de lemn, dulapi de suport și centuri, stâlpi și căpriori. Structura se va realiza din lemn de brad, ecarisat, tratat corespunzător, conform legislației în vigoare la foc, insecte și ciuperci, cu elemente de rezistență –popi, grinzi, contravântuiri, căpriori, contrafișe, cosoroabe. Toate îmbinarile vor fi chertate, iar pentru îmbinari se vor folosi ancore de pană, plăci perforate, colțare cu rigidizare. Fixarea acestora se va face cu șuruburi de lemn. Fundația anexei va fi realizată în varianta fundație continuă.

Piscina propusă constă într-un bazin monobloc, prefabricat, cu structura tip fagure la interior şi straturi succesive de fibră de sticlă din rășina orthophtalica şi rășină vinilesterică. Acesta se va monta îngropat, solul fiind prevzut cu straturi succesive de protecţie: pietriş pentru stabilizare şi strat geotextil prevăzută peste pământul compactat şi drenat în prealabil, dacă este cazul.

Piscina va fi prevăzută cu:

a) filtrarea și dezinfecția apei din piscină;

b) utilizarea echipamentelor specifice pentru distribuția eficientă a dezinfectatului în bazin și îndepărtarea apei contaminate;

c) curățarea bazinului pentru eliminarea biofilmului de pe suprafețe, a sedimentelor depuse pe fundul bazinului, precum și a particulelor absorbite de filtre.

Dotările şi sistemele pentru tratarea apei din piscină constau în: skimmer, ştuţuri de introducere, priza aspirator şi sifon de fund. Odată pusă în circulaţie cu ajutorul unei pompe, apa va trece printr-un filtru pentru a fi curăţată de impurităţi înainte de a fi introdusă în bazin. Se propun diverse soluţii de filtrare din care se va agrea unul de către beneficiar:

- Sisteme de filtrare : cu nisip, cu filtru de unică folosinţă (buzunar filtrant cu multiple straturi care se înlocuieşte în momentul în care depăşeşte nivelul de impurităţi admis) sau filtru cu cartuş, în care apa circulă într-un cartuş format cu o membrană permeabilă plisata care reţine impurităţile.
- Filtrare monobloc - Se compune dintr-un bloc complet, dintr-un filtru (cel mai des cu cartuş pentru o filtrare de aproximativ 20 de microni), de o pompă, un skimmer şi un sistem de introducere. Blocul compact se pune la nivelul dalelor în parte sub nivelul apei. Datorită faptului că acest sistem este aşezat suprabord, se poate adăuga piscinei chiar şi după construcţia acesteia.

Sistemul constructiv propus pentru platformele de circulatii pietonale si auto/parcari

Locurile de parcare vor fi realizate din dale de beton carosabile, montate pe o structură de straturi din: nisip, balast şi piatră spartă.

Circulaţia auto în incintă va avea ca strat de uzură beton asfaltic, turnat peste structura de straturi succesive din: nisip, balast şi piatră spartă, având o pantă: 2,5%.

Circulaţiile pietonale vor fi prevăzute cu pavele autoblocante de beton, pentru trafic pietonal intens, montate prin vibropresare pe pat de nisip, întreaga suprafaţă fiind prevăzută cu accesorii precum borduri şi jgheaburi de colectare. Se propune o pantă de 1-2%, pentru circulaţiile pietonale.

Echiparea edilitară

Alimentarea cu apă

Alimentarea cu apă a restaurantului și piscinei propusă se va realiza dintr-un foraj propus pe amplasament, cu H=100 m, D=125 mm şi Qmax =4,29 mc (0,050 l/s).

Sursa de alimentare: **corp de apă subteran de adâncime -ROBA 18-Banat**.

Pentru potabilizarea apei brute s-a prevăzut următoarea schemă de proces: oxidare cu ozon - filtrare biologică. Oxidarea se va realiza într-un rezervor cu un volum V = 2 mc, echipat cu supapă de degazare, filtru și vane. Pentru alimentarea rezervoarelor cu ozon s-a prevăzut un generator de ozon cu un debit Q = 3 g/h. De la rezervorul de oxidare apa va ajunge la filtru prin intermediul unui grup de pompare intermediare, alcătuită din 1A+1R pompe cu următoarele caracteristici tehnice: Qp = 5,04 mc/h, Hp = 30 mCA. Filtrarea apei se va realiza prin intermediul unui filtru de nisip dotat cu vane de acționare electrică și debitmetru electromagnetic. Curățarea filtrului se va realiza prin spălare inversă.

Apa folosită pentru stingera incendiilor (dotarile necesare pentru aceasta interventie)

Autospecialele de interventie vor alimenta utilajele de stingere a incendiului cu apa provenita din piscină. Pentru alimentarea mijloacelor mobile de stingere a incendiilor s-a prevăzut un cămin PSI în vecinătatea piscinei. Caminul va avea un diametru de 1,25 m si o adancime de 2,00 fiind pozat semingropat, având prevazut un racord infundat de tip A de incendiu. Căminul va fi echipat cu vana din fonta cu sertar DN 100, corp plat prevazuta cu tija de actionare si vana din fonta cu sertar, corp plat, Dn50 pentru golire. Caminul va si racordat la basa piscinei unde se va prevedea un sorb Dn100.

Canalizare menajeră

Apele uzate menajere, ce rezultă din activitatea de restaurant vor fi colectate, prin intermediul rețelei interioare de canalizare, într-un bazin vidanjabil cu un volum de V=40 mc. Apele uzate menajere ce provin de la anexa aferentă piscinei, vor fi colectate și dirijate către o fosă septică tricamerală cu un volum de V=4mc. Fosa septica se va racorda la bazinul colector de ape pluviale.

Piscina se va goli de două ori pe an, apa din piscină fiind vidanjată de către o firmă de specialitate şi transportată la Staţia de epurare a Municipiului Timişoara.

Canalizare pluvială

• Apele pluviale de pe suprafaţa de acces principal vor fi colectate prin intermediul a 4 guri de scurgere şi trecute prin separatorul de hidrocarburi bicompartimentat înainte să fie descărcate în bazinul de retenţie. Separatorul de hidrocarburi, prevăzut cu filtru coalescant, este dimensionat la un debit Q = 3 l/s. Bazinul de retenţie propus va avea **V=10 mc**.

• În zona de acces auto secundar se propune un alt separator de hidrocarburi cu un debit Q = 3 l/s şi un alt bazin de retenţie cu **V=5 mc**. Apa pluvială de pe această suprafaţă va fi colectată prin intermediul a 2 guri de scurgere şi trecută prin separatorul de hidrocarburi bicompartimentat, înainte ca aceasta să fie descărcată în bazinul de retenţie. Apele prepurate, din cele 2 bazine de retenţie, vor fi folosite pentru întreţinerea spaţiilor verzi propuse.

►**NOTĂ -** Deoarece reţeaua publică de apă şi canalizare nu este extinsă în partea de est a localităţii Şag s-au propus soluţii de alimentare cu apă şi canalizare prin foraj, respectiv bazin vidanjabil până la momentul extinderii infrastructurii, urmând ca mai apoi să se realizeze racordurile şi branşamentele la acestea.

Stingerea incendiilor

Autospecialele de intervenţie vor alimenta utilajele de stingere a incendiului cu apă provenită din piscină. Pentru alimentarea mijloacelor mobile de stingere a incendiilor s-a prevăzut un cămin PSI, dispus în vecinătatea piscinei. Căminul va avea un diametru de 1.25 m şi o adâncime de 2.00 fiind pozat semingropat, având prevăzut un racord înfundat de tip A de incendiu. Căminul va racordat la basa piscinei, unde va fi prevăzut un sorb cu Dn100.

Agent termic
Asigurarea agentului termic se va realiza de la centrală termică murală amplasată într-un spaţiu tehnic. Centrala termică va fi echipată cu un cazan de încălzire murală în condensaţie, având capacitatea de 1x45kW – funcţionând pe combustibil gazos. Coşul de evacuare gaze de ardere va fi prevăzut cu înălţime şi distanţă corespunzătoare faţă de cel mai înalt punct al construcţiei (coamă) conform normativelor.

- **ORGANIZAREA DE ŞANTIER**

Organizarea de şantier se propune în incinta parcelei, fără a bloca drumurile de acces. Pentru a limita desfăşurarea organizării de şantier în interiorul parcelei, se va realiza o împrejmuire provizorie a zonei necesare desfăşurării lucrărilor de execuţie a construcţiei şi de depozitare a containerelor pentru colectarea materialelor reciclabile şi a deşeurilor. La interiorul amplasamentului se vor realiza următoarele:

- Baza sediu şantier, compusă din container prefabricat mobil, destinat birourilor şi echipat adecvat;
- Vestiar şi depozitare scule/unelte, compus din container prefabricat mobil, echipat adecvat;
- Containere deşeuri;
- WC ecologic;
- Pichet PSI;
- Platforma balastată în scopul manevrării utilajelor.

Alimentarea cu apă în timpul şantierului se va realiza din puţul forat şi/sau sub formă de bidoane.
Manevrarea şi parcarea utilajelor se face pe o platformă balastată, propusă în interiorul amplasamentului. Sunt interzise lucrări de întreţinere şi reparaţii ale utilajelor în incinta şantierului. În perioada de execuţie se vor folosi utilaje şi autovehicule de transport de generaţie recentă. În caz de avarii, utilajele vor fi transportate pe platforma către un service autorizat. Alimentarea cu carburant se va face în incinta bazei de producţie a executantului sau în staţii de alimentare autorizate. Nu se vor depozitarea carburanţi în incinta şantierului.
Pe toată durata șantierului, incinta acestuia, va fi ținută permanent în stare de curățenie. Deșeurile vor fi stocate temporar numai în containere destinate colectării pe tipuri de deșeuri, amplasate în locuri special amenajate.

b) Cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate: Lucrările necesare realizării proiectului nu se suprapun cu alte proiecte existente sau planificate în zonă.

c) Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității: Pentru realizarea construcţiei se foloseşte piatră, nisip, var, lemn și apă. Prin proiect **se propune asigurarea unei noi surse de apă pentru funcționarea obiectivului propus, respectiv un foraj cu H=120 m, pentru asigurarea necesarului de apa pentru uz menajer.** Proiectul propus nu afectează ariile naturale protejate.

d) Cantitatea și tipurilor de deșeuri generate/ gestionate:
Tipul şi cantitatea deşeurilor estimate a fi generate în timpul execuţiei lucrărilor de construire, vor fi:

Cod deşeu	**Denumire**	**Cantitate estimata (t)**
17 01 01	Beton	0,5
17 01 02	Cărămizi	0,3
17 01 03	Ţigle/Produse ceramice	-/0,1
17 02 01	Lemn	0,4
17 02 02	Sticlă	0,05

17 02 03	Materiale plastice	0,2
17 04 05	Fier	0,2
17 09 04	Deşeuri amestecate de la construcţii şi demolări, altele decat cele specificate la 17 09 01, 17 09 02 şi 17 09 03	0,5

În perioada executării lucrărilor de construcţie se vor asigura dotările necesare pentru colectarea deşeurilor generate, precum şi contracte cu societăţi de specialitate autorizate care să preia deşeurile generate în vederea valorificării/eliminării după caz. În perioada de execuţie rezultă deşeuri care se depozitează temporar în incintă, fiind evacuate ulterior de către un transportator autorizat. Pământul se precolecteaza în containere şi va fi transportat de către operatorul economic autorizat sau se va folosi la umpluturi.

e) Poluarea și alte efecte negative (inclusiv zgomotul şi alte surse de disconfort):

• **Aer**

Pe perioada lucrărilor de construcţii se propun următoarele măsuri pentru diminuarea impactului:

- Utilizarea unor echipamente și utilaje conforme din punct de vedere tehnic cu cele mai bune tehnologii;
- Verificări tehnice periodice ale autovehiculelor și utilajelor folosite la realizarea lucrărilor;
- Lucrările de excavare nu se vor executa în condiții meteo extreme (vânt puternic, ploaie);
- Reducerea vitezei de circulație pe drumurile publice a vehiculelor grele pentru transportul materialelor;
- Transportul materialelor pulverulente se va efectua în mijloace de transport acoperite cu prelată;
- Umezirea/stropirea periodică a drumurilor și platformelor provizorii din incinta amplasamentului, pe durata șantierului, pentru limitarea generării de praf.
- Se va limita viteza de circulație a vehiculelor în incintă.

In perioada de funcționare:

- Nici o emisie în aer nu trebuie să depașească valorile limita de emisie, stabilite în conformitate cu Ordinul nr. 462/1993 al M.A.P.P.M. Valorile limită se raportează la un conţinut în oxigen al efluenţilor gazoşi de 3% vol.

• **Zgomot și radiații**

- nivelul de zgomot în perioada de realizare a proiectului nu va depăşi nivelul prevăzut de SR 10009:2017 – Acustică. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant;

În vederea reducerii nivelului de zgomot şi vibraţii:

- Se vor utiliza echipamente și utilaje al căror nivel de zgomot și vibrații se încadrează în limitele admise,
- Reducerea la minimum a timpilor de funcţionare al utilajelor,
- Utilizarea drumurilor autorizate
- Pe perioada organizarii de santier, se va respecta nivelul de zgomot maxim admis prin normele in vigoare, cat si intervalul orar de lucru pe perioada zilei.

Amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

Pentru respectarea nivelului de zgomot în perioada de funcționare, la interiorul cladirii peretii exteriori ai construcției și tâmplăria din aluminiu prevazuta cu geam termopan vor corespunde cerintei valorii minime a indicelui R'w=41 dB (dB) conform tabelului 34, cap. 5 Cladiri comerciale si de alimentatie publica din Normativul privind acustica in constructii si zone urbane Partea III – Măsuri de protecţie împotriva zgomotului la clădiri de locuit, social-culturale şi tehnico-administrative (Revizuire şi completare P122/1989) indicativ C 125/3 - 2012.

Compartimentarile interioare vor fi prevazute cu sisteme izolatoare ce se situeaza in limitele valorilor admise ale indicilor de izolare la zgomot aerian pentru elemente despartitoare de constructie R'w=41dB.

• **Apă**

- valorile indicatorilor de calitate pentru apele uzate menajere evacuate în fosa septică, vor respecta concentraţiile maxime admise de HG nr 352/ 2005 - normativul NTPA 002/2002.
- valorile indicatorilor de calitate pentru apele pluviale preepurate, evacuate în bazinul de retenţie și folosite pentru întreținerea spațiului verde, vor respecta concentraţiile maxime admise de HG nr 352/ 2005 - normativul NTPA 001/2002.

• **Sol**

- se vor respecta prevederile Ord. M.A.P.P.M. nr.756/1997 pentru aprobarea Reglementarii privind evaluarea poluării mediului, cu modificările şi completările ulterioare.

Prin respectarea normelor, a tehnologiilor de execuție și a materialelor specificate în proiect, atât în perioada de execuție cât și după darea în exploatare nu vor fi surse de poluare pentru sol și subsol.
Organizarea de șantier va fi dotată corespunzător cu materiale absorbante pentru fiecare tip de substanță care poate cauza o poluare.

f) Riscurile de accidente majore şi/ sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice.

► **Riscuri seismice**

Imobilul propus este proiectat cu respectarea normelor de calcul în caz de seism conform P100-1/2013. Indicaţiile cuprinse în caietul de sarcini stabilesc condiţiile tehnice ce trebuie avute în vedere la execuţia/ intervenţia asupra structurilor din beton, în vederea asigurării rezistenţei şi stabilităţii construcţiilor propuse, precum şi a condiţiilor de calitate.

► **Risc de alunecări de teren**

Terenul are o suprafață relativ plană, astfel amplasamentul nu prezinta potențial de alunecare.
În urma săpăturilor realizate, conform normelor in vigoare, se vor folosi sprijiniri corespunzătoare naturii terenului întâlnit. În lungul sanţului se vor monta parapete de protecţie, iar in locul de circulatie pietonala se vor monta podeţe pietonale si unde este necesar pentru autovehicule. Terenul nu se regaseste in panta, astfel incat nu vor avea loc alunecari de teren.

► **Risc de inundaţii**

Apele pluviale de pe suprafaţa de acces principal și din zona de acces secundar, prin intermediul pantelor propuse, vor fi stocate în două bazine de retenție, calculate astfel încât să poată colecta apele pluviale în caz de inundații majore.
►S-a avut în vedere eliminarea formelor de poluare a apelor de suprafaţă şi subterane prin proiectarea sistemelor de colectare a apelor uzate menajere şi pluviale (de pe suprafaţa aferenta căilor de circulații și a parcărilor propuse).

g) Riscuri pentru sănătatea umană

Nu va exista risc pentru sănătate umană prin avarierea reţelei de distribuţie a apei potabile, respectiv de avariere a canalizării menajeră şi pluvială, în condiţiile respectării normelor de lucru şi a proiectelor de execuţie.

2 Amplasarea proiectelor

a) Utilizarea actuală și aprobată a terenurilor

Conform prevederilor Certificatului de Urbanism nr. 87 din 26 februarie 2018, emis de Primaria Comunei Şag (val. 26.02.2020), folosinţa actuală a terenului este acea de teren intravilan, curții - construcţii.

b) Bogăția, diponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia

Nu este cazul.

c) Capacitatea de absorbție a mediului natural, cu atenție deosebită pentru:

1) zone umede, riverane, guri ale râurilor: Nu este cazul,
2) zone costiere și mediu marin: Nu este cazul,
3) zonele montane şi forestiere: Nu este cazul,
4) arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional: nu este cazul,

5) zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare:

• situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislaţia privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sălbatice: Nu este cazul.

• zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului naţional – Secţiunea a III-a – zone protejate, zonele de protecţie instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul şi mărimea zonelor de protecţie sanitară şi hidrogeologică: Nu este cazul.

6) zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect:

Nu este cazul.

7) zonele cu densitate mare a populației: Nu este cazul.

8) peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic : Nu este cazul. Descărcarea de sarcină arheologică se va realiza în zonele pentru care se va identifica patrimoniu arheologic.

3) Tipurile și caracteristicile impactului potențial:

a) Importanța și extinderea spațială a impactului: **aria geografică şi numărul de persoane afectate:** Nu este cazul;

b) Natura impactului: Nu este cazul;

c) Natura tranfrontieră a impactului: Nu este cazul;

d) Intensitatea și complexitatea impactului: În perioada de execuţie şi implementare a proiectului impactul asupra factorilor de mediu va fi nesemnificativ dacă se vor respecta măsurile privind protecţia factorilor de mediu impuse prin proiect;

e) Probabilitatea impactului: Nesemnificativă, doar în perioada de construcție.

f) Debutul, durată, frecvenţă şi reversibilitatea impactului: Impactul asupra zonei analizate se va produce temporar, în timpul execuției lucrărilor.

g) Cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate: Nu este cazul;

h) Posibilitatea de reducere efectivă a impactului: Nu este cazul;

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuărea evaluării adecvate sunt următoarele: Proiectul propus **nu intră** sub incidenţa art. 28 din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sălbatice, cu modificările şi completările ulterioare**.**

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă: Proiectul propus **intră** sub incidenţa art. 48 şi 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările şi completările ulterioare. S-a obţinut aviz de gospodarire a apelor nr. ABAB 130 din 22.04. 2019 emis de AN Apele Române – ABA Banat. **Prin realizarea acestei investiții nu se afectează schema cadru de amenajare a bazinelor hidrografice și nu influențează negativ obiectivele existente în zonă**.

Condiţiile de realizare a proiectului pentru evitarea sau prevenirea eventualelor efecte negative asupra mediului:

- Investiţia se va realiza cu respectarea proiectului tehnic elaborat potrivit Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului şi a menţiunilor din Certificatului de Urbanism nr. 87 din 26 februarie 2018, emis de Primaria Comunei Şag (val. 26.02.2020);
- La executarea lucrărilor, se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire şi stingere a incendiilor, de protecţia muncii şi de gospodărire a apelor;

- Şantierul va fi semnalizat corespunzător şi vor fi stabilite drumurile pe care utilajele şi maşinile de transport vor circula.
- În perioada de execuţie a lucrărilor proiectate, antreprenorul va lua toate măsurile necesare pentru a se evita poluarea aerului cu praf şi cu emisii de noxe de la traficul greu aferent şi cele de la execuţia lucrărilor (excavaţii, depozitarea pământului rezultat din excavare, aşternerea mixturii asfaltice, etc);
- Se vor menţine emisiile de pulberi sub pragul limitelor admise prin: nivelarea şi stropirea drumurilor de şantier, rampe de spălare a roţilor autovehiculelor la ieşirea din şantier, umectare corespunzătoare a suprafeţelor de pământ şi reducerea activităţii în perioadele de vânt puternic;
- Curăţenia pe şantier se va asigura prin grija executantului şi va fi controlată de beneficiar, prin intermediul dirigintelui de şantier. De asemenea, în timpul diferitelor faze de execuţie care sunt generatoare de praf se va asigura stropirea cu apă, pentru a se reduce concentraţia de praf din aer.
- O măsură suplimentară poate fi aceea de marcare a perimetrelor în care se execută lucrări, cu benzi de polietilena special create în acest scop.
- Lucrările se vor desfăşura cu respectarea condiţiilor tehnice şi a regimului juridic prevăzute prin actele de reglementare prealabile, emise de alte autorităţi, cum ar fi: Aviz de gospodarire a apelor Nr ABAB 130 din 22.04. 2019 emis de AN Apele Române – ABA Banat, punct de vedere nr. 62063/DT-ST/23.11.2018 emis de Aquatim SA (acordul privind branşarea/racordarea imobilului la momentul extinderii reţelelor de apă/canal), aviz de securitate la incendiu nr. 64/19/SU-TM din 06.03.2019 emis de ISU "Banat" –jud Timiş, aviz nr. DT/8096 emis de MAN Statul Major al Apărării.
- Nu se vor spăla obiecte, ambalaje, materiale care pot produce poluarea solului/subsolului respectiv a apelor de suprafaţa/subterane;
- Nu se vor evacua nici un fel de deşeuri în alte locuri, decât în spaţiile special amenajate;
- Utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum şi mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului înconjurător cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect;
- Luarea de măsuri de reducere a nivelului încărcării atmosferice cu pulberi la depozitarea pământului rezultat din excavare;
– În perioada de execuţie a lucrărilor vor fi stabilite zone de parcare a autovehiculelor şi a utilajelor utilizate;
- Se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuţiei lucrărilor şi implementării proiectului;
- Evitarea pierderilor de materiale şi substanţe cu potenţial poluant în vederea eliminării poluării accidentale a apelor de suprafaţa şi a apelor subterane;
– În cazul poluării accidentale a solului cu produse petroliere şi uleiuri minerale de la vehiculele grele şi de la echipamentele mobile se va proceda imediat la utilizarea materialelor absorbante, la decopertarea solului contaminat, stocarea temporară a deşeurilor rezultate şi a solului decopertat în recipienţi adecvaţi, şi tratarea de către firme specializate;
- Se interzic lucrările de întreţinere şi reparaţii la utilajele şi mijloacele de transport în cadrul obiectivului de investiţii (acestea se vor realiza numai prin unităţi specializate autorizate);
- Lucrările vor fi executate fără a produce disconfort locuitorilor prin generarea de noxe, praf, zgomot şi vibraţii;
- Pentru prevenirea disconfortului fonic în afara amplasamentului, lucrările de construcţii se vor efectua în timpul zilei, doar pe amplasamentul aferent investiţiei. Se vor utiliza echipamente şi utilaje conforme, care au inspecţia tehnică la zi.
- Amplasarea organizării de şantier şi a depozitelor, precum şi alte activităţi conexe, se vor realiza cu respectarea prevederilor OUG nr. 195/2005 aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006 privind protecţia mediului cu completările şi modificările ulterioare;
- Activităţile care produc mult praf vor fi reduse în perioadele cu vânt puternic sau se va proceda la umectarea suprafeţelor sau luarea altor măsuri (ex.împrejmuire cu panouri, acoperirea solului

decopertat şi depozitat temporar, etc.) în vederea reducerii dispersiei pulberilor în suspensie în atmosferă;
- Este interzisă părăsirea incintei organizării de şantier şi a şantierului, cu rotile autovehiculelor şi/sau caroseria murdară;
- Materialele fine (pământ, balast, nisip) se vor transporta în autovehicule prevăzute cu prelate pentru împiedicarea împrăştierii acestora pe partea carosabilă;
- Nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozitari necontrolate de deşeuri de orice fel;
- Managementul deşeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislaţia specifică de mediu şi va fi în responsabilitatea titularului de proiect cât şi a operatorului care realizează lucrările;
- Depozitarea deşeurilor nevalorificabile se va face numai în locurile aprobate de administraţia locală; deşeurile valorificabile (metalice, lemn, material plastic) vor fi predate către unităţi specializate autorizate;
- Se vor verifica periodic utilajele şi mijloacele de transport în ceea ce priveşte nivelul de emisii de monoxid de carbon şi a altor gaze de eşapament, de zgomot, şi se vor pune în funcţiune numai cele care corespund cerinţelor tehnice; se vor evita pierderile de carburanţi sau lubrefianţi la staţionarea utilajelor;
- Alimentarea cu carburanţi, repararea şi întreţinerea mijloacelor de transport şi a utilajelor folosite pe şantier se va face numai la societăţi specializate şi autorizate;
- Nu se vor stoca combustibili în organizarea de şantier;
- Nu se vor tăia arbori, din spaţiul verde amenajat, pentru realizarea proiectului.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica APM Timiş.

După finalizarea lucrărilor de construire, titularul de activitate are obligaţia de a depune la APM Timiş documentaţia de solicitare a autorizaţiei de mediu, conform Ord. nr. 1798 / 2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizaţiei de mediu, cu modificările şi completările ulterioare pentru activitățile ce se regăsesc in Anexa 1 la acest ordin.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămata într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanţei de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanţial, actele, deciziile ori omisiunile autorităţii publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrative nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

Se poate adresa instanţei de contencios administrativ competenţe şi orice organizaţie neguvernamentală care îndeplineşte condiţiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.
Actele sau omisiunile autorităţii publice competente care fac obiectul participării publicului se ataca în instanţă odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanţei de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra

mediului au obligaţia să solicite autorităţii publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorităţii ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoştinţa publicului a deciziei.

Autoritatea publica emitenta are obligaţia de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art.22 alin.(1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluţionare a plângerii prealabile prevăzută la art.22 alin. (1) este gratuită şi trebuie să fie echitabila, rapidă şi corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului şi ale Legii nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV
Mihai CEPEHA

p Şef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizaţii
Georgeta ROTARU

Şef Serviciu Calitatea Factorilor de Mediu
Ildiko Viţan

Întocmit
Camelia MUSTE

Întocmit
Alina FORA