



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
din data de 13.01.2020
(PROIECT)

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresată de **MIREL COSMIN IOAN**, Municipiul Reșița, str. Petru Maior, nr. 65, sc. 2, et. 3, ap. 10, județul Caraș-Severin, înregistrată la APM Timiș cu nr. 4829RP/16.05.2019, cu ultimele completări depuse cu nr. 33RP/13.01.2019 (anunț public privind etapa de încadrare), în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, Agenția pentru Protecția Mediului Timiș decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică, din data de 06.11.2019, că proiectul “*Amplasare imobil tip urban cu 5 apartamente și 1 SAD, parcaje*”, propus a fi amplasat în comuna Dumbrăvița, FN, CF nr. 407403 (20500), nr. cadastral 50704, jud Timiș, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă;**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza carora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul **intră** sub incidența Legii 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în Anexa 2 la pct 10 – Proiecte de infrastructură, litera b - proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcarilor auto publice;

a₁) proiectul **nu intră** sub incidența **art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;

a₂) proiectul **nu intră** sub incidența art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

b) Justificarea în raport cu criteriile din anexa nr. 3 a Legii 292/2018:

1. Caracteristicile proiectului:

a) Dimensiunea și concepția întregului proiect

Prin proiect se propune construirea unui imobil de locuinte colective format din 5 apartamente și un spațiu cu alta destinație, în regim de înălțime P+E, în com. Dumbrăvița, CF nr. 407403 Dumbrăvița, nr. cad 50704. Suprafața teren: 607 m².

Accesul pe parcelă se face pe latura sud-estică. Nu se creează cai de acces sau drumuri noi.

Construcția va fi amplasată față de limitele de proprietate astfel:

- 8,00 m față de frontul stradal;
- 0,00 m față de latura dreaptă - având acordul vecinului.
- 3,00 m față de latura stângă;
- minim 6,00 m față de spatele terenului.

Bilant teritorial :



	<u>Suprafata</u>	<u>Procent</u>
Parcare dale beton	114,70 mp	18,89 %
Carosabil dale beton	84,30 mp	13,88 %
Constructie	212,00 mp	34,92 %
Zona verde	196,00 mp	32,28 %
Total	607 mp	100.00%

Numar locurilor de parcare propuse spre amenajare: 10.

Echiparea edilitară

- Alimentarea cu apa:

Se va realiza prin racordul la rețeaua existentă a localității Dumbravita.

- Evacuarea apelor uzate:

Evacuarea apelor uzate menajere se va face în rețeaua de canalizare existentă a localității Dumbravita.

Apele pluviale rezultate pe amplasament, atât de pe zonele carosabile, cât și de pe acoperișul clădirii, se vor colecta prin intermediul gurilor de scurgere, fiind epurate printr-un separator de hidrocarburi ($V=1 \text{ m}^3$, debit 5,83 l/s). Apele pluviale vor fi reținute într-un bazin colector cu volumul de 25 m^3 , fiind utilizate la întreținerea spațiilor verzi.

- Incalzirea:

Spațiile vor fi încălzite cu ajutorul centralelor termice (pentru fiecare apartament) utilizând ca și combustibil gazele naturale.

Organizarea de șantier - va fi amplasată în limitele amplasamentului și va avea o suprafață de 100 mp.

Pentru a evita producerea și răspândirea prafului în și din incinta organizării de șantier, se va asigura stropirea (pulverizarea cu apă) a suprafețelor.

Se va asigura curățarea roților autovehiculelor/utilajelor care părăsesc șantierul pentru a preveni murdărirea căilor publice.

Se interzice depozitarea necontrolată a deșeurilor de orice natură, ce vor rezulta pe perioada derulării lucrărilor.

B) Cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate: nu este cazul.

C) Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:

În **etapa de construire**, resursele naturale folosite vor fi **apa și nisipul/pietrișul**. Consumul de apă va fi limitat strict la necesarul igienico-sanitar și cel pentru executarea lucrărilor de construcție.

- sol: proiectul presupune construirea unui imobil de locuințe colective, în localitatea Dumbravita, intravilan, CF nr. 407403 Dumbravita, nr. cad 50704, județul Timiș. Suprafața afectată este relativ mică, cu impact nesemnificativ asupra resursei de sol din areal;

- teren: categoria terenului este curți construcții, intravilan, proprietate privată;

- apă: nu este cazul;

- biodiversitate: nu este cazul.

D) Cantitatea și tipurile de deșuri generate/gestionate:

În faza de execuție:

Deșeurile rezultate în etapa de execuție, se vor colecta pe tipuri, în recipiente standardizate, și se vor depozita în spații special amenajate.

Se interzice amestecarea diferitelor categorii de deșuri periculoase cu alte categorii de deșuri periculoase sau cu alte deșuri, substanțe ori materiale.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

B-dul Liviu Rebreanu, nr.18-18A, Timișoara, jud. Timiș, Cod 300210

Pag. 2/7

E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256.491.795; Fax. 0256. 201.005

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Deșeurile din construcții, rezultate (pământ din săpătură, deșeuri inerte, metalice, material plastic, etc) vor fi predate către unități autorizate de specialitate, în vederea valorificării sau eliminării.

Deșeurile menajere rezultate pe perioada etapei de construcție, vor fi predate operatorului serviciului de salubritate desemnat la nivelul județului Timiș, în baza contractului de concesiune.

Deșeurile reciclabile vor fi predate către unități autorizate de specialitate, în vederea valorificării.

Deșeurile care nu au fost valorificate, vor fi supuse unei operațiuni de eliminare, în condiții de siguranță, conform cerințelor Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, art. 20.

E) Poluarea și alte efecte negative:

• Aer

Emisiile de poluanți atmosferici, în perioada de execuție, au un caracter temporar, fiind generate de utilajele și instalațiile implicate în execuția proiectului, respectiv: pulberi, NO_x, CO, COV, CH₄ și CO₂.

Emisiile în atmosferă pentru etapa de funcționare, provenite de la centrala termică, vor respecta valorile limită din Ordinul 462/1993 la un conținut standardizat de O₂ de 3%.

Indicatori	Unitate de masura	Valoare conform Ord. 462/1993
SO ₂	mg/Nm ³	35
NO _x	mg/Nm ³	350
CO	mg/Nm ³	100

• Apa

În **perioada de execuție** a lucrărilor nu vor fi realizate instalații de epurare sau preepurare a apelor uzate, aferente organizării de șantier.

În urma **implementării** proiectului:

» Apele uzate menajere se vor încadra în limitele maxime admisibile prevăzute de normativul NTPA 002/2002, aprobat prin HG nr. 188/2002 și modificat prin HG nr. 352/2005 privind condițiile de descărcare în rețelele de canalizare a apelor uzate și HG nr. 210/2007 pentru modificarea și completarea unor acte normative care transpun acquis-ul comunitar în domeniul protecției mediului;

• Zgomot și vibrații

În **perioada de execuție** a lucrărilor, sursele de zgomot și vibrații vor avea un caracter temporar, acestea generând efecte locale și pe timp limitat. Poluarea fizică asociată proiectului în această etapă este determinată de zgomotul și vibrațiile generate de activitățile de execuție, precum și de traficul rutier.

» Nivelul de zgomot rezultat atât în perioada de execuție a lucrărilor, cât și în perioada de funcționare nu va depăși prevederile SR 10009:2017 privind "Acustică. Limitele admisibile ale nivelului de zgomot în mediul ambiant".

• Sol/subsol și ape freactice

În **faza de construcție**, sursele potențiale de poluare a solului/subsolului și a apelor freactice sunt reprezentate de:

- depozitarea deșeurilor și a materialelor de construcție;
- scurgeri accidentale de combustibili, lubrifianți și alte substanțe chimice de la autocamioane și echipamentele mobile rutiere și nerutiere.

» Atât în perioada de execuție a lucrărilor, cât și în perioada de funcționare pentru sol se vor respecta prevederile Ord. M.A.P.P.M. nr. 756/1997 pentru aprobarea Reglementării privind evaluarea poluării mediului, cu modificările și completările ulterioare.

F). Riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice:



- risc de alunecări de teren: datorită stabilității generale a terenului, nu există pericolul alunecărilor de teren;
- seismicitatea: conform codului de proiectare seismică P 100-1/2013, amplasamentul studiat se încadrează în zona cu următoarele valori: accelerația terenului pentru proiectare $a_g=0,20g$ și perioada de control (colț), $T_c=0,7$ secunde, astfel că nu există pericolul unor seisme majore;
- riscul hidrologic de inundatii: amplasamentul nu se regăsește în zona cu risc de inundații, în zonă neexistând acumulări de apă.

G) Riscurile pentru sănătatea umană - de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice: nu e cazul, nu se anticipează un impact semnificativ asupra așezărilor umane.

2) Amplasarea proiectului:

Proiectul este localizat în comuna Dumbrăvița, FN, CF nr. 407403 (20500), nr. cadastral 50704, județul Timis.

a) Utilizarea actuală și aprobată a terenului

- folosințe actuale - teren curți construcții, conform CU nr. 87 din 29.01.2019 emis de Primăria comunei Dumbrăvița.

- folosințe planificate – conform PUZ aprobat prin HCL nr. 76/18.10.2007.

b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relativă ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia: nu e cazul, nu se utilizează aceste resurse.

c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

1. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor – nu e cazul

2. zone costiere și mediul marin – nu e cazul

3. zonele montane și forestiere – nu e cazul

4. arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional – nu e cazul

5. zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică- nu e cazul;

6. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri – nu este cazul.

7. zonele cu o densitate mare a populației: proiectul se suprapune și cu zone cu densitate mare de populație, cu influență pozitivă asupra populației din aceste zone.

8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic – nu e cazul.

3) Tipurile și caracteristicile impactului potențial:

a) importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zonă geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată – proiectul presupune construirea unui imobil de locuințe colective, în localitatea Dumbrăvița, intravilan, CF nr. 407403 Dumbrăvița, nr. cad 50704, județul Timis; impact local nesemnificativ, fără afectarea populației.

b) natura impactului – impact nesemnificativ,

c) natura transfrontalieră a impactului: nu e cazul, proiectul nu se regăsește în anexa 1 la Legea 22/2001 privind impactul transfrontieră, cu modificările și completările ulterioare;

d) intensitatea și complexitatea impactului: impact general redus, limitat la amplasamentul proiectului,

e) probabilitatea impactului - probabilitate redusă,

f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului – impactul este redus și temporar pe întreaga durată de realizare a proiectului și de folosire a obiectivului,

g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate - nu e cazul,



h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului – nu este cazul.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate, sunt următoarele:

- proiectul **nu intră** sub incidența **art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă în conformitate cu decizia justificată privind necesitatea elaborării studiului de evaluare a impactului asupra corpurilor de apă, după caz sunt următoarele: proiectul **nu intră** sub incidența **art. 48 și 54** din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Condițiile de realizare a proiectului sunt:

- Investiția se va realiza cu respectarea proiectului tehnic elaborat potrivit legii, a memoriului tehnic întocmit conform prevederilor Legii 292/2018, a legislației de mediu în vigoare și a mențiunilor din CU nr. 87 din 29.01.2019 emis de Primăria comunei Dumbravita.

- La executarea lucrărilor se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor, de protecția muncii și de gospodărire a apelor;

- lucrările se vor desfășura cu respectarea condițiilor tehnice și a regimului juridic prevăzute prin actele de reglementare prealabile, emise de alte autorități, cum ar fi: aviz tehnic privind asigurarea utilitatilor nr. 5093/15.05.2019 emis de SC AQUA DUMBRAVITA SRL;

- Pe parcursul executării lucrărilor nu se vor taia arbori și nu vor fi afectate zonele verzi amenajate din zonă;

- Nu se vor evacua nici un fel de deșeuri în alte locuri, decât în spațiile special amenajate;

- Utilajele folosite pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului înconjurător cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect; la terminarea programului vor fi parcate pe o platformă de retragere utilaje, special amenajată;

- Nu se vor deteriora zonele învecinate perimetrului de desfășurare a lucrărilor;

- În perioada de execuție a lucrărilor vor fi stabilite zone de parcare a autovehiculelor și a utilajelor utilizate;

- Se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toata durata execuției lucrărilor și implementării proiectului;

- Se vor lua măsuri de reducere a nivelului încărcării atmosferice cu pulberi la depozitarea pământului rezultat din excavare;

- Evitarea pierderilor de materiale și substanțe cu potențial poluant în vederea eliminării poluării accidentale a apelor de suprafață și a apelor subterane;

- În cazul poluării accidentale a solului cu produse petroliere și uleiuri minerale de la vehiculele grele și de la echipamentele mobile se va proceda imediat la utilizarea materialelor absorbante, la decopertarea solului contaminat, stocarea temporară a deșeurilor rezultate și a solului decopertat în recipiente adecvate, și tratarea de către firme specializate;

- Se interzic lucrările de întreținere și reparații la utilajele și mijloacele de transport în cadrul obiectivului de investiții (acestea se vor realiza numai prin unități specializate autorizate);

- Lucrările vor fi executate fără a produce disconfort locuitorilor prin generarea de noxe, praf, zgomot și vibrații;

- Respectarea prevederilor Legii 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător;

- Activitățile care produc mult praf vor fi reduse în perioadele cu vânt puternic sau se va proceda la umectarea suprafețelor sau luarea altor măsuri (ex. împrejmuire cu panouri, acoperirea solului decopertat și depozitat temporar, etc.) în vederea reducerii dispersiei pulberilor în suspensie în atmosferă;

- Este interzisă părăsirea incintei organizării de șantier cu mijloacele de transport cu roțile/ caroseria autovehiculelor încărcate de noroi, în vederea evitării antrenării acestuia pe drumurile publice ;

- Materialele fine (pământ, balast, nisip) se vor transporta în autovehicule prevăzute cu prelate pentru împiedicarea împrăștierei acestora pe partea carosabilă;



- Nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozitari necontrolate de deseuri de orice fel;
- deșeurile rezultate în urma lucrărilor, vor fi gestionate conform legislației în vigoare, responsabilitatea revenind titularului de proiect/ operatorului care realizează lucrările;
- gestionarea deșeurilor trebuie să se realizeze fără a pune în pericol sănătatea umană și fără a dăuna mediului, în special: fără a genera riscuri pentru aer, apă, sol, faună sau flora, fără a crea disconfort din cauza zgomotului sau a mirosurilor, fără a afecta negativ peisajul sau zonele de interes special;
- Măsurile care vor asigura ca la limita incintei să fie respectate valorile impuse prin SR 10009:2017 privind acustica și prin Ord. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;
Se vor verifica periodic utilajele și mijloacele de transport în ceea ce privește nivelul de emisii de monoxid de carbon și a altor gaze de eșapament, de zgomot și se vor pune în funcțiune numai cele care corespund cerințelor tehnice; se vor evita pierderile de carburanți sau lubrefianți la staționarea utilajelor;
- Alimentarea cu carburanți, repararea și întreținerea mijloacelor de transport și a utilajelor folosite pe șantier se va face numai la societăți specializate și autorizate.
- Executantul va lua toate măsurile care se impun din punct de vedere al respectării și asigurării normelor de Securitate la incendiu, Securitate și sănătate în muncă, în sensul că vor fi asigurate materialele de intervenție în cazul unui eventual incendiu, precum și asigurarea nestingherită a accesului în zona de lucru a formațiilor de intervenție a pompierilor;
- Se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor și implementării proiectului;

Titularii pe numele cărora vor fi emise autorizații de construire și/sau desființări conform Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, au obligația să gestioneze deșeurile din construcții și desființări, astfel încât să atingă progresiv, până la data de 31 decembrie 2020, un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deșuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa cantităților de deșuri nepericuloase provenite din activități de construcție și desființări, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei 2014/955/UE.

Pentru acest proiect membrii CAT și-au exprimat puncte de vedere, în scris, atașate la documentație, care au stat la baza emiterii deciziei etapei de încadrare.

Nu au fost formulate observații din partea publicului pe toată perioada procedurii.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.



Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezentul act nu exonerează de răspundere titularul, proiectantul și/sau constructorul în cazul producerii unor accidente în timpul execuției lucrărilor sau exploatării acestora.

Nerespectarea prevederilor prezentei decizii se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

Avizat: Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații – Ildiko VITAN

Întocmit: Cosmina POPESCU/ 13.01.2020/ora:15:00

