



## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

### DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Din data de 10.04.2024

(PROIECT)

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC SPUMOTIM SA** cu sediul în Timisoara, str. Calea Stan Vidrighin, nr.22, jud. Timis, înregistrata la APM Timiș cu nr. 1732RP/28.02.2023, cu ultimele completări înregistrate cu nr. 3109RP/08.04.2024 (anunț public), în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, Agenția pentru Protecția Mediului Timiș decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică, din data de 28.03.2024, că proiectul „Desfiintare constructii existente si instalatiile aferente acestora situate in incinta SPUMOTIM SA”, *propus a fi amplasat in municipiul Timisoara, str. Calea Stan Vidrighin, nr.22, CF.450457, 414509, 414511, 414513, 414514, jud. Timis*, nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă;

Justificarea prezentei decizii:

**I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:**

a ) proiectul intră sub incidența Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în **Anexa nr. 2, pct. 13 a) -orice modificări sau extinderi, altele decât cele prevăzute la pct.24 din anexa nr.1, ale proiectelor prevăzute în anexa nr.1 sau în prezenta anexă, deja autorizate, executate sau în curs de a fi executate , care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului**

a1) proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare;

a2) proiectul nu intră sub incidența art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

**b) Justificarea in raport cu criteriile din anexa nr. 3 a Legii 292/2018:**

**1. Caracteristicile proiectului:**

**a) Dimensiunea și concepția întregului proiect**

Prin proiect se propune **demolarea totală a clădirilor si pastrarea turnului de apa.**

**Caracteristicile constructiilor propuse spre demolare, conform CF anexate.**

**CF 450457**

**Clădirea C1**

Destinație – Birouri

Regim de înălțime – **P+3E**

S. constr. = **620** mp

S. desf. = **2480** mp

Înălțime maxima la atic este **+16.75** fata de cota  $\pm 0.00$  a terenului  
clasa de importanta = IV " cladire de mica importanta" conform anexa 4 p100/2014  
categoria de imortanta = C "cladire de importanta normala" conform hgr 766/1997  
risc mic de incendiu. Clădirea are **3** fatade libere.

- structura a fost realizata din fundatii din b.a., stalpi din b.a., grinzi din b.a. si plansee din b.a.
- Inchiderile perimetrare sunt din zidărie de cărămidă plina portanta.
- acoperiş tip terasa hidroizolat cu membrana
- compartimentarile interioare realizate din pereti din caramidă plina
- tâmplărie interioara este din metal
- tamplaria exterioara este din metal cu sticlă clară
- finisaj fatade: tencuială
- Starea cladirii: buna

### **Clădirea C3**

Destinație – Substatie pompe si vestiare

Regim de înălțime – **D+P**

S. constr. = **68** mp

S. desf. = **68** mp

Înălțime maxima la atic este **+2.50** fata de cota  $\pm 0.00$  a terenului  
clasa de importanta = IV " cladire de mica importanta" conform anexa 4 p100/2014  
categoria de imortanta = C "cladire de importanta normala" conform hgr 766/1997  
Risc mic de incendiu. Clădirea are **4** fatade libere.

- Structura a fost realizata din fundatii din b.a., stalpi din b.a., grinzi din b.a. si plansee din b.a.
- Inchiderile perimetrare sunt din zidărie de cărămidă plina portanta.
- Acoperiş tip terasa hidroizolat cu membrana
- Compartimentarile interioare realizate din pereti din caramidă plina
- Tâmplărie interioara este din lemn
- Tamplaria exterioara este din metal cu sticlă clară
- Finisaj fatade: tencuială
- Starea cladirii: buna

### **Clădirea C4**

Destinație Atelier intretinere

Regim de înălțime – **P**

S. constr. = **664** mp

S. desf. = **664** mp

Înălțime maxima la atic este **+5.00** fata de cota  $\pm 0.00$  a terenului  
clasa de importanta = IV " cladire de mica importanta" conform anexa 4 p100/2014  
categoria de imortanta = C "cladire de importanta normala" conform hgr 766/1997  
Risc mic de incendiu. Clădirea are **4** fatade libere.

- Structura a fost realizata din fundatii din b.a., stalpi din b.a., grinzi din b.a. si plansee din b.a.
- Inchiderile perimetrare sunt din zidărie de cărămidă plina portanta.
- Acoperiş tip terasa hidroizolat cu membrana, acoperis tip sarpanta din panouri sadwitch hidroizolate cu memembrana
- Compartimentarile interioare realizate din pereti din caramidă plina
- Tâmplărie interioara este din metal
- Tamplaria exterioara este din metal cu sticlă clară

- Finisaj fatade: tencuială
- Starea cladirii: buna

#### **Clădirea C5**

Destinație Atelier intretinere

Regim de înălțime – **P**

S. constr. = **246** mp

S. desf. = **246** mp

Înălțime maxima la atic este **+4.00** fata de cota  $\pm 0.00$  a terenului

clasa de importanta = IV " cladire de mica importanta" conform anexa 4 p100/2014

categoria de imortanta = C "cladire de importanta normala" conform hgr 766/1997

Risc mic de incendiu. Clădirea are **4** fatade libere.

- Structura a fost realizata din fundatii din b.a., stalpi din b.a., grinzi din b.a. si plansee din b.a.
- Inchiderile perimetrare sunt din zidărie de cărămidă plina portanta.
- Acoperiș tip terasa hidroizolat cu membrana, acoperis tip sarpanta din panouri sadwitch hidroizolate cu memebrana
- Compartimentarile interioare realizate din pereti din caramidă plina
- Tâmplărie interioara este din metal
- Tamplaria exterioara este din metal cu sticlă clară
- Finisaj fatade: tencuială
- Starea cladirii: buna

#### **Clădirea C6,C7,C8, C9**

Destinație – Magazie

Regim de înălțime – **P**

S. constr. = **1060** mp

S. desf. = **1060** mp

Înălțime maxima la atic este **+5.10** fata de cota  $\pm 0.00$  a terenului

clasa de importanta = IV " cladire de mica importanta" conform anexa 4 p100/2014

categoria de imortanta = C "cladire de importanta normala" conform hgr 766/1997

Risc mic de incendiu. Clădirea are **2** fatade libere.

- Structura a fost realizata din fundatii din b.a., stalpi , grinzi si ferme din profile metalice
- Inchiderile perimetrare sunt din tabla ondulata.
- Acoperiș tip sarpanta si invelitoare din tabla ondulata
- Compartimentarile interioare realizate din pereti din caramidă plina
- Tamplaria exterioara este din metal cu sticlă clară
- Finisaj fatade: tabla ondulata
- Starea cladirii: satisfacatoare

#### **Clădirea C10**

Destinație – Depozit de carburant lichid

Regim de înălțime – **P**

S. constr. = **287** mp

S. desf. = **287** mp

Înălțime maxima la atic este **+3.345** fata de cota  $\pm 0.00$  a terenului

clasa de importanta = IV " cladire de mica importanta" conform anexa 4 p100/2014

categoria de imortanta = C "cladire de importanta normala" conform hgr 766/1997

Risc mic de incendiu. Clădirea are **4** fatade libere.

- Structura a fost realizata din fundatii din b.a., stalpi din b.a., grinzi din b.a. si plansee din b.a.
- Inchiderile perimetrare sunt din zidărie de cărămidă plina portanta, panouri de sarma

- Acoperiș tip sarpanța cu ionvelitoare din tabla ondulată
- Compartimentările interioare realizate din pereți din cărămidă plină
- Tâmplărie interioară este din metalică
- Tamplăria exterioară este din metal cu sticlă clară
- Finisaj fatade: tencuială
- Starea clădirii: bună

#### **Clădirea C11**

Destinație – Substație pompe și vestiare

Regim de înălțime – **P**

S. constr. = **273** mp

S. desf. = **273** mp

Înălțime maximă la atic este **+5.10** față de cota  $\pm 0.00$  a terenului

clasa de importanță = IV "clădire de mică importanță" conform anexa 4 p100/2014

categoriile de importanță = C "clădire de importanță normală" conform hgr 766/1997

Risc mic de incendiu. Clădirea are **4** fatade libere.

- Structura a fost realizată din fundații din b.a., stalpi, grinzi și ferme din profile metalice
- Închiderile perimetrice sunt din tabla ondulată.
- Acoperiș tip sarpanța cu ionvelitoare din tabla ondulată
- Compartimentările interioare realizate din pereți din cărămidă plină
- Tâmplărie interioară este din metalică
- Tamplăria exterioară este din metal cu sticlă clară
- Finisaj fatade: tablă ondulată
- Starea clădirii: satisfăcătoare

#### **Clădirea C12**

Destinație – Platformă din beton

Regim de înălțime – **P**

S. constr. = **261** mp

S. desf. = **261** mp

Înălțime maximă la atic este **+1.60** față de cota  $\pm 0.00$  a terenului

clasa de importanță = IV "clădire de mică importanță" conform anexa 4 p100/2014

categoriile de importanță = C "clădire de importanță normală" conform hgr 766/1997

Risc mic de incendiu. Clădirea are **4** fatade libere.

- Structura a fost realizată din fundații din b.a., stalpi din b.a., grinzi din b.a. și planșee din b.a.
- Starea clădirii: satisfăcătoare

#### **Clădirea C13,C14**

Destinație – Depozit de carburant lichid

Regim de înălțime – **P**

S. constr. = **979** mp

S. desf. = **979** mp

Înălțime maximă la atic este **+3.345** față de cota  $\pm 0.00$  a terenului

clasa de importanță = IV "clădire de mică importanță" conform anexa 4 p100/2014

categoriile de importanță = C "clădire de importanță normală" conform hgr 766/1997

Risc mic de incendiu. Clădirea are **4** fatade libere.

- Structura a fost realizată din fundații din b.a., stalpi, grinzi și ferme din profile metalice
- Închiderile perimetrice sunt din zidărie de cărămidă plină portantă, tablă ondulată
- Acoperiș tip sarpanța cu ionvelitoare din tabla ondulată, tip terasă cu hidroizolație
- Compartimentările interioare realizate din pereți din cărămidă plină

- Tâmplărie interioara este din metalica
- Tamplaria exterioara este din metal cu sticlă clară
- Finisaj fatade: tencuială
- Starea cladirii: buna

#### **Clădirea C15, C16**

Destinație – Arhiva, hala fabricatie folie, hala maturare, hala dirijare pe rastel, depozitare

Regim de înălțime – **P**

S. constr. = **801** mp

S. desf. = **801** mp

Destinație – Arhiva, hala fabricatie folie, hala maturare, hala dirijare pe rastel, depozitare

Regim de înălțime – **P**

S. constr. = **801** mp

S. desf. = **801** mp

Înălțime maxima la atic este **+3.345** fata de cota  $\pm 0.00$  a terenului

clasa de importanta = IV " cladire de mica importanta" conform anexa 4 p100/2014

categoria de imortanta = C "cladire de importanta normala" conform hgr 766/1997

Risc mic de incendiu. Clădirea are **4** fatade libere.

- Structura a fost realizata din fundatii din b.a., stalpi din b.a., grinzi din b.a. si plansee din b.a.
- Inchiderile perimetrare sunt din zidărie de cărămidă plina portanta, panouri de sarma
- Acoperiș tip sarpanta din panouri de b.a. si membrana hidroizolanta
- Compartimentarile interioare realizate din pereti din caramidă plina
- Tâmplărie interioara este din metalica
- Tamplaria exterioara este din metal cu sticlă clară
- Finisaj fatade: tencuială
- Starea cladirii: buna

#### **Clădirea C17**

Destinație – Hala maturare

Regim de înălțime – **P**

S. constr. = **2944** mp

S. desf. = **2944** mp

Înălțime maxima la atic este **+6.70** fata de cota  $\pm 0.00$  a terenului

clasa de importanta = IV " cladire de mica importanta" conform anexa 4 p100/2014

categoria de imortanta = C "cladire de importanta normala" conform hgr 766/1997

Risc mic de incendiu. Clădirea are **3** fatade libere.

- Structura a fost realizata din fundatii din b.a., stalpi din b.a., grinzi din b.a. si plansee din b.a.
- Inchiderile perimetrare sunt din zidărie de cărămidă plina portanta, panouri BCA, tabla ondulata
- Acoperiș tip sarpanta din tabla ondulata
- Compartimentarile interioare realizate din pereti din caramidă plina
- Tâmplărie interioara este din metalica
- Tamplaria exterioara este din metal cu sticlă clară
- Finisaj fatade: tencuială

#### **Clădirea C18**

Destinație – Casa poarta nr.2A

Regim de înălțime – **P**

S. constr. = **36**mp

S. desf. = **36** mp

Înălțime maxima la atic este **+3.00** fata de cota  $\pm 0.00$  a terenului  
clasa de importanta = IV " cladire de mica importanta" conform anexa 4 p100/2014  
categoria de imortanta = C "cladire de importanta normala" conform hgr 766/1997  
Risc mic de incendiu. Clădirea are **3** fatade libere.

- Structura a fost realizata din fundatii din b.a., stalpi din b.a., grinzi din b.a. si plansee din b.a.
- Inchiderile perimetrare sunt din zidărie de cărămidă plina portanta,
- Acoperiș tip terasa si invelitoare din membrana
- Compartimentarile interioare realizate din pereti din caramidă plina
- Tâmplărie interioara este din metalica
- Tamplaria exterioara este din metal cu sticlă clară
- Finisaj fatade: tencuială
- Starea cladirii: buna

### **Clădirea C19**

Destinație – Statie reglare gaze

Regim de înălțime – **P**

S. constr. = **15** mp

S. desf. = **15** mp

Înălțime maxima la atic este **+3.50** fata de cota  $\pm 0.00$  a terenului  
clasa de importanta = IV " cladire de mica importanta" conform anexa 4 p100/2014  
categoria de imortanta = C "cladire de importanta normala" conform hgr 766/1997  
Risc mic de incendiu. Clădirea are **3** fatade libere.

- Structura a fost realizata din fundatii din b.a., stalpi din b.a., grinzi din b.a. si plansee din b.a.
- Inchiderile perimetrare sunt din zidărie de cărămidă plina portanta,
- Acoperiș tip terasa si invelitoare din membrana
- Compartimentarile interioare realizate din pereti din caramidă plina
- Tâmplărie interioara este din metalica
- Tamplaria exterioara este din metal cu sticlă clară
- Finisaj fatade: tencuială
- Starea cladirii: buna

### **Clădirea C20**

Destinație – Casa poarta nr1A

Regim de înălțime – **P**

S. constr. = **240** mp

S. desf. = **240** mp

Înălțime maxima la atic este **+3.45** fata de cota  $\pm 0.00$  a terenului  
clasa de importanta = IV " cladire de mica importanta" conform anexa 4 p100/2014  
categoria de imortanta = C "cladire de importanta normala" conform hgr 766/1997  
Risc mic de incendiu. Clădirea are **3** fatade libere.

- Structura a fost realizata din fundatii din b.a., stalpi din b.a., grinzi din b.a. si plansee din b.a.
- Inchiderile perimetrare sunt din zidărie de cărămidă plina portanta, BCA
- Acoperiș tip terasa si invelitoare din membrana
- Compartimentarile interioare realizate din pereti din caramidă plina
- Tâmplărie interioara este din metalica
- Tamplaria exterioara este din metal cu sticlă clară
- Finisaj fatade: tencuială
- Starea cladirii: buna

## CF 414513

### Clădirea C1, C2, C3

Destinație – Cladire industrială 1, cladire auxiliara punct termic, cladire turnari modernizare.

Regim de înălțime – P

S. constr. = 10231 mp

S. desf. = 10231 mp

Înălțime maxima la atic este +9.94 m fata de cota ± 0.00 a terenului

clasa de importanta = IV " cladire de mica importanta" conform anexa 4 p100/2014

categoria de imortanta = C "cladire de importanta normala" conform hgr 766/1997

Risc mic de incendiu. Clădirea are 2 fatade libere.

- Structura a fost realizata din fundatii din b.a., stalpi din b.a., grinzi din b.a. si plansee din b.a.
- Inchiderile perimetrare sunt din zidărie de cărămidă plina portanta, panouri BCA, tabla ondulata
- Acoperiș tip sarpanta din panouri de b.a. si invelitoare din membrana hidroizolanta
- Compartimentarile interioare realizate din pereti din caramidă plina
- Tâmplărie interioara este din metalica
- Tamplaria exterioara este din metal cu sticlă clară
- Finisaj fatade: tencuială
- Starea cladirii: buna

## CF 414514

### Clădirea C1, C2

Destinație – Materii prime, produse finite, moara, spatii de productie, birou desfacere, sala protocol, expozitie, vestiare

Regim de înălțime – P, P+3E si P+4E

S. constr. = 2368 mp

S. desf. = 5986 mp

Înălțime maxima la atic este +25.90 fata de cota ± 0.00 a terenului

clasa de importanta = IV " cladire de mica importanta" conform anexa 4 p100/2014

categoria de imortanta = C "cladire de importanta normala" conform hgr 766/1997

Risc mic de incendiu. Clădirea are 4 fatade libere.

- Structura a fost realizata din fundatii din b.a., stalpi din b.a., grinzi din b.a. si plansee din b.a., grinzi si ferme din profile metalice
- Inchiderile perimetrare sunt din zidărie de cărămidă plina portanta, panouri BCA, tabla ondulata
- Acoperiș tip sarpanta din panouri de b.a. si invelitoare din membrana hidroizolanta si tabla cutata
- Compartimentarile interioare realizate din pereti din caramidă plina
- Tâmplărie interioara este din metalica
- Tamplaria exterioara este din metal cu sticlă clară
- Finisaj fatade: tencuială
- Starea cladirii: buna

## CF 414511

### Clădirea C1, C2, C3

Destinație – Corp social, Cladire industrială 5, Cladire industrial 3

Regim de înălțime – P, P+1E

S. constr. = 3493 mp

S. desf. = **3823** mp

Înălțime maxima la atic este **+7.85** fata de cota  $\pm 0.00$  a terenului  
clasa de importanta = IV " cladire de mica importanta" conform anexa 4 p100/2014  
categoria de imortanta = C "cladire de importanta normala" conform hgr 766/1997  
Risc mic de incendiu. Clădirea are **4** fatade libere.

- Structura a fost realizata din fundatii din b.a., stalpi din b.a., grinzi din b.a. si plansee din b.a.
- Inchiderile perimetrare sunt din zidărie de cărămidă plina portanta, panouri BCA, tabla ondulata
- Acoperiș tip sarpana din panouri de b.a. si invelitoare din membrana hidroizolanta
- Compartimentarile interioare realizate din pereti din caramidă plina
- Tâmplărie interioara este din metalica
- Tamplaria exterioara este din metal cu sticlă clară
- Finisaj fatade: tencuială
- Starea cladirii: buna

### **Clădirea C4, C5, C6**

Destinație – Cladire statie reglare gaze, Cladire statie pilot

Regim de înălțime – **P, P+1E**

S. constr. = **1231** mp

S. desf. = **2275** mp

Înălțime maxima la atic este **+14.25** fata de cota  $\pm 0.00$  a terenului  
clasa de importanta = IV " cladire de mica importanta" conform anexa 4 p100/2014  
categoria de imortanta = C "cladire de importanta normala" conform hgr 766/1997  
Risc mic de incendiu. Clădirea are **4** fatade libere.

- Structura a fost realizata din fundatii din b.a., stalpi din b.a., grinzi din b.a. si plansee din b.a.
- Inchiderile perimetrare sunt din zidărie de cărămidă plina portanta, panouri BCA
- Acoperiș tip sarpana din panouri de b.a. si invelitoare din membrana hidroizolanta
- Compartimentarile interioare realizate din pereti din caramidă plina
- Tâmplărie interioara este din metalica
- Tamplaria exterioara este din metal cu sticlă clară
- Finisaj fatade: tencuială
- Starea cladirii: buna

### **CF 414509**

#### **Clădirea C1**

Destinație – Cladire depozit materiale

Regim de înălțime – **P**

S. constr. = **2246** mp

S. desf. = **2246** mp

Înălțime maxima la atic este **+6.00** fata de cota  $\pm 0.00$  a terenului  
clasa de importanta = IV " cladire de mica importanta" conform anexa 4 p100/2014  
categoria de imortanta = C "cladire de importanta normala" conform hgr 766/1997  
Risc mic de incendiu. Clădirea are **3**fatade libere.

- Structura a fost realizata din fundatii din b.a., stalpi din b.a., grinzi din b.a. si plansee din b.a., stalpi , grinzi si ferme din profile metalice
- Inchiderile perimetrare sunt din zidărie de cărămidă plina portanta, panouri BCA
- Acoperiș tip sarpana din panouri de b.a. si invelitoare din membrana hidroizolanta
- Compartimentarile interioare realizate din pereti din caramidă plina
- Tâmplărie interioara este din metalica



- Tamplaria exterioara este din metal cu sticlă clară
- Finisaj fatade: tencuială
- Starea cladirii: buna

### Clădirea C2 CF 414509

Destinație – Cladire depozit materiale

Regim de înălțime – P

S. constr. = 246 mp

S. desf. = 246 mp

Înălțime maxima la atic este +3.90 fata de cota ± 0.00 a terenului

clasa de importanta = IV " cladire de mica importanta" conform anexa 4 p100/2014

categoria de imortanta = C "cladire de importanta normala" conform hgr 766/1997

Risc mic de incendiu. Clădirea are 4 fatade libere.

- Structura a fost realizata din fundatii din b.a., stalpi din metal ., grinzi din metal
- Acoperiș tip sarpanta din tabla cutata
- Tamplaria exterioara este din metal
- Finisaj fatade: tabla
- Starea cladirii: buna

### Clădirea C3

Destinație – Cladire depozit materiale

Regim de înălțime – P

S. constr. = 2156 mp

S. desf. = 2156 mp

Înălțime maxima la atic este +6.00 fata de cota ± 0.00 a terenului

clasa de importanta = IV " cladire de mica importanta" conform anexa 4 p100/2014

categoria de imortanta = C "cladire de importanta normala" conform hgr 766/1997

Risc mic de incendiu. Clădirea are 3fatade libere.

- Structura a fost realizata din fundatii din b.a., stalpi din b.a., grinzi din b.a. si plansee din b.a., stalpi , grinzi si ferme din profile metalice
- Inchiderile perimetrare sunt din zidărie de cărămidă plina portanta, panouri BCA
- Acoperiș tip sarpanta din panouri de b.a. si invelitoare din membrana hidroizolanta
- Compartimentarile interioare realizate din pereti din caramidă plina
- Tâmplărie interioara este din metalica
- Tamplaria exterioara este din metal cu sticlă clară
- Finisaj fatade: tencuială
- Starea cladirii: buna

Instalatiile si utilajele din cladirile existente sunt debransate de la utilitati , sunt golite si curatate , conform procesului verbal incheiat de garda de mediu , ISU Banat si agentia de protectia mediului.

Instalatiile si utilajele vor fi demontate inainte de a se incepe demolarea. Pentru cele mai multe din ele exista cumparatori in vederea reinstalarii si utilizarii acestora.

Utilajele si echipamentele functionale de pe amplasamentul SPUMOTIM SA

Departament	Dotări	Caracteristici	Cantitate	Stare
<b>1. Spumare</b>				
1.1 Parc rezervoare materii prime spumare	rezervor metalic pentru stocare polieter polioli	30 mc	7 bucăți	Golit , curatat si blindat
	rezervor metalic pentru stocare toluendiizocianat	30 mc	3 bucăți	Golit , curatat si

				blindat
1.2 Hală spumare	instalație de spumare tip Multiflex	/	1 bucată	Curatata si debransata de la utilitati
	rezervor metalic pentru stocare silicon	1 mc	1 bucată	Golit , curatat si blindat
	rezervor metalic pentru stocare amine	0.5 mc	1 bucată	Golit , curatat si blindat
	rezervor metalic pentru stocare octoat stanos	0.5 mc	1 bucată	Golit , curatat si blindat
	rezervor metalic pentru stocare ignifugant	1 mc	1 bucată	Golit , curatat si blindat
	rezervor metalic pentru stocare apă	1 mc	1 bucată	Golit , curatat si blindat
	rezervor metalic pentru stocare aditiv spume speciale	3 mc	2 bucăți	Golit , curatat si blindat
	rezervor metalic pentru stocare coloranți	0.1 mc	5 bucăți	Golit , curatat si blindat
	rezervor metalic pentru stocare aditiv cașerare	1.5 mc	1 bucată	Golit , curatat si blindat
	rezervor metalic pentru stocare CO2 lichid	5 mc	1 bucată	Golit , curatat si blindat
1.3 Hală maturare blocuri scurte	ansamblu de benzi transportoare utilizat pentru transportul blocurilor de spumă lungi de 50 metri	/	1 bucată	Decransate de la curent
	mașină manuală de tăiat vertical	/	1 bucată	Decransata de la curent
1.4 Hală maturare blocuri lungi	rastele pentru maturare blocuri lungi	50 metri liniari	8 bucăți	-
1.5 Hală producție FFÎ	instalație producție FFÎ	/	1 bucată	Curatata si debransata de la utilitati
	matrițe producție FFÎ	/	5 bucăți	Curatata si debransata de la utilitati
<b>2. Prelucrare</b>				
2.1 Hală debitare spumă poliuretanică	mașină automată de tăiat după contur	/	3 bucăți	Debransata de la curent
	mașină automată de tăiat vertical	/	2 bucăți	Debransata

				de la curent
	mașină manuală de tăiat vertical	/	2 bucăți	Debransata de la curent
	mașină manuală de teșit	/	2 bucăți	Debransata de la curent
	mașină manuală de fasonat	/	3 bucăți	Debransata de la curent
	mașină automată de tăiat orizontal (S32)	/	1 bucată	Debransata de la curent
	mașină semiautomată de tăiat orizontal (șpalt)	/	1 bucată	Debransata de la curent
	mașină automată de roluit	/	1 bucată	Debransata de la curent
2.2 Hală balotat spumă mozaic	presă de balotat spumă mozaic	/	1 bucată	Debransata de la curent
2.3 Hală lipire repere	instalație lipire repere cu adeziv pe bază de apă	/	1 bucată	în folosință
2.4 Hală debitare saltele din spumă poliuretanică	mașină automată de tăiat vertical	/	1 bucată	Debransata de la curent
2.5 Hală debitare folie din spumă poliuretanică	instalație de tăiat vertical/orizontal de tip ghilotină	/	1 bucată	Debransata de la curent
	instalație de debitare folie de tip PLAMA	/	1 bucată	Debransata de la curent
<b>3. Spume poliuretanică turnate la rece</b>				
3.1 Parc rezervoare materii prime spume PU turnate	rezervor metalic pentru stocare polioliol formulat	30 mc	1 bucată	în folosință
	rezervor metalic pentru stocare MDI	15 mc	1 bucată	în folosință
3.2 Hală de producție spume poliuretanică turnate	instalație de turnare spume poliuretanică de tip DESMA	/	2 bucăți	în folosință
	rezervor de stocare polioliol formulat	0.5 mc	2 bucăți	în folosință
	rezervor de stocare MDI	0.5 mc	2 bucăți	în folosință
	spărgător de celule pentru reperele din spumă poliuretanică	/	1 bucată	Debransata de la curent
	matrițe	/	20 bucăți	Debransata de la curent
<b>4. Cașerare-Adezivare, Garnituri auto și Articole sudate cu curenți de înaltă frecvență</b>				
4.1 Hală producție repere auto și repere sudate cu curenți	instalație de cașerare-adezivare de tip HIP-MITSU	/	1 bucată	în folosință

de înaltă frecvență	mașină automată de tăiat orizontal (șpalt)	/	1 bucată	Debransata de la curent
	mașină automată de tăiat cu jet de apă	/	1 bucată	Debransata de la curent
	mașină manuală de teșit	/	5 bucăți	Debransata de la curent
	mașină automată de tăiat cu cuțit oscilant (ATOM)	/	1 bucată	Debransata de la curent
	presă ștanțare	/	3 bucăți	Debransata de la curent
	masă croi	/	2 bucată	Debransata de la curent
	mașină manuală de tăiat vertical (prelevare epruvete LÎ)	/	1 bucată	Debransata de la curent
	mașină de lipit cu curenți de înaltă frecvență	/	4 bucăți	Debransata de la curent
	mașină de cusut industrială	/	7 bucăți	Debransata de la curent
	mașină de sudat pungi PE	/	2 bucăți	Debransata de la curent
	masă de lucru	/	8 bucăți	Debransata de la curent

## 5. Produse confecționate din spumă poliuretanică cu materiale textile

### 5.1 Parter

Spațiul I - depozitare și confecționare pungi	mașină de sudat pungi PE	/	2 bucăți	Debransata de la curent
Spațiul II - croit fibră	masă de croi	/	2 bucăți	Debransata de la curent
	mașină de croi	/	3 bucăți	Debransata de la curent
Spațiul III - producție de perne	mașină de sudat pungi PE	/	2 bucăți	Debransata de la curent
	mașină de cusut industrială	/	10 bucăți	Debransata de la curent
	mașină specială de cusut	/	4 bucăți	Debransata de la curent
	mașină de umplut huse cu spumă PU	/	2 bucăți	Debransata de la curent
Spațiul IV - moară	mașină manuală de tăiat vertical		1 bucată	Debransata de la curent
	moară de măcinat spumă mozaic	/	1 bucată	Debransata de la curent
Spațiu V - magazia de produse finite articole camping	cărucioare pentru transport	/	4 bucăți	-

Spațiu VI - magazia cu accesorii (nasturi, ață, fermoare etc.) și diferite materiale textile sub formă de role role	/	/	/	/
5.2 Etajul 1	instalație de umplut huse textile cu fulgi spumă PU	/	1 bucată	Debransata de la curent
	bandă transportoare	/	2 bucăți	Debransata de la curent
	mașină de cusut industrială	/	4 bucăți	Debransata de la curent
	masă de lucru	/	10 bucăți	Debransata de la curent
	mașină de sudat pungi PE	/	2 bucăți	Debransata de la curent
	mașină de presat (vidat) pungi cu produse camping	/	1 bucăți	Debransata de la curent
5.3 Etajul 2	masă croit	/	4 bucăți	Debransata de la curent
	mașină de croit	/	2 bucăți	Debransata de la curent
	mașină de cusut industrială	/	30 bucăți	Debransata de la curent
	masă de lucru	/	4 bucăți	-
5.4 Etajul 3	Spațiu de depozitare			
5.5 Etajul 4	Spațiu de depozitare			
<b>6. Mentenanță, administrativ</b>				
6.1 Atelier tâmplărie	banc de lucru	/	2 bucăți	Debransata de la curent
	mașină de rindeluit	/	2 bucăți	Debransata de la curent
	mașină de șlefuit rotativă	/	1 bucată	Debransata de la curent
	fierăstrău panglică și circular	/	2 bucăți	Debransata de la curent
6.2 Atelier instalatori	banc de lăcătușerie	/	1 bucată	Debransata de la curent
6.3 Atelier electricieni	banc de lăcătușerie	/	2 bucăți	Debransata de la curent
6.4 Atelier remediere pompe	banc de lăcătușerie	/	1 bucată	Debransata de la curent
	polizor		1 bucată	Debransata de la curent
6.5 Atelier sudori	mașină de găurit	/	1 bucată	Debransata

				de la curent
	polizor	/	1 bucată	Debransata de la curent
	banc de lăcătușerie	/	2 bucăți	Debransata de la curent
	aparat de sudură	/	1 bucată	Debransata de la curent
	mașină de îndoit tablă	/	1 bucată	Debransata de la curent
	mașină de debitat	/	1 bucată	Debransata de la curent
6.6 Atelier mecanic	strung	/	3 bucăți	Debransata de la curent
	mașină de rectificat	/	2 bucăți	Debransata de la curent
	mașină de frezat	/	4 bucăți	Debransata de la curent
	banc de lăcătușerie	/	4 bucăți	Debransata de la curent
	mașină de găurit	/	3 bucăți	Debransata de la curent
	polizor	/	3 bucăți	Debransata de la curent
	mașină de ascuțit scule cu aspirator	/	1 bucată	Debransata de la curent
	mașină de șlefuit	/	1 bucată	Debransata de la curent
6.7 Atelier auto	mașină de găurit	/	1 bucată	Debransata de la curent
	banc de lăcătușerie	/	1 bucată	Debransata de la curent
	polizor	/	1 bucată	Debransata de la curent
	palan manual cu lanț	/	1 bucată	Debransata de la curent
	presă hidraulică	/	1 bucată	Debransata de la curent
6.8 Parc auto	autoturisme	/	6 bucati	-
	autoutilitare	/	1 bucată	
	autotractoare	/	2 bucăți	
	semiremorci	/	2 bucăți	
	motostivuitor	/	1 bucată	
	electrostivuitor	/	1 bucată	
6.9 Centrală termică pe gaz metan cu 2 cazane de apă caldă:	un cazan de tip CICH, model EQUIP-TEHNIC HR 2 cu d.i = 181,46 m <sup>3</sup> /h	1650 kW	1 bucată	Debransata de la curent
	un cazan de tip VISSMANN, model VITOPLEX 100	1700 kW	1 bucată	Debransata de la curent

<b>7. Laborator încercări</b>				
7.1 Încăpere încercări fizico-mecanice	aparat de tracțiune de tip Tiratest 2161	/	1 bucată	
	aparat de compresiune de tip Zwick	/	1 bucată	
7.2 Încăpere încercări fizico-chimice	aparat pentru determinarea conținutului de apă	/	1 bucată	
	aparat pentru determinarea conținutului de NCO	/	1 bucată	
	nișă	/	1 bucată	
	aparat de cinetică cu agitator	/	1 bucată	
	balanță analitică	/	2 bucați	
	aparat pentru determinarea vâscozității de tip Haake	/	1 bucată	
7.3 Încăpere testări	agitator mecanic	/	1 bucată	
	etuvă	/	1 bucată	
7.4 Încăpere contramostre	dulap contramostre	/	6 bucați	
	etuvă	/	1 bucată	

**Utilajele si echipamentele de pe amplasamentul SPUMOTIM SA care s-au aflat in conservare(sunt golite si debransate de la utilitati)**

Departament	Dotări	Caracteristici	Cantitate	Stare
<b>1. Spumare</b>				
1.1 Parc rezervoare materii prime spumare	rezervor metalic pentru stocare poliester polioliol	30 mc	4 bucați	în conservare
	rezervor metalic pentru stocare toluendiizocianat	30 mc	2 bucați	în conservare
1.2 Hală spumare	rezervor metalic pentru stocare silicon	0.5 mc	1 bucată	în conservare
	rezervor metalic pentru stocare amine	0.5 mc	1 bucată	în conservare
	instalație de spumare tip UBT	/	1 bucată	în conservare
<b>3. Spume poliuretanică turnate la rece</b>				
3.1 Parc rezervoare materii prime spume PU turnate	rezervor metalic pentru stocare polioliol formulat	30 mc	3 bucați	în conservare
	rezervor metalic pentru stocare MDI	30 mc	2 bucați	în conservare
	rezervor metalic pentru stocare MDI	15 mc	1 bucată	în conservare

	rezervor metalic pentru stocare MDI	6 mc	1 bucată	în conservare
	rezervor metalic pentru stocare MDI	3 mc	1 bucată	în conservare
	elevator auto	/	1 bucată	în conservare
	motostivuitor	/	2 bucăți	în conservare
<b>7. Laborator încercări</b>				
	aparat de tracțiune de tip Tiratest 2161	/	1 bucată	în conservare
	aparat pentru determinarea permeabilității la aer a spumelor PU	/	1 bucată	în conservare
	etuvă	/	1 bucată	în conservare

Toate aceste instalatii , rezervoare si utilaje se vand pentru utilizarea lor ulterioara. Nu se dezafecteaza pentru eliminare. Sunt instalatii functionale si care pot fi puse din nou in functiune.

- Activitățile de desfiintare se vor desfășura în urmatoarele etape :

- **Etapa de organizare de șantier a fazei de demolare a construcțiilor** – cuprinde evaluarea amplasamentului sub aspectul poziționării utilajelor, stabilirea traseelor de evacuare, amplasarea baracamentelor (birou dirigit de șantier, magazie, paza, closete ecologice, etc. ).

#### - Etapa de demolare

Etapa de demolare se referă la demolarea propriu-zisă și include totalitatea operațiilor de natură să transforme actuala situație a amplasamentului conținând construcții supraterane și amenajări subterane în teren liber, în vederea pregătirii acestuia pentru faza ulterioară, cea a construirii. Etapa implică evacuarea deșeurilor rezultate de la demolare cu luarea măsurilor adecvate pentru protecția factorilor de mediu și valorificarea deșeurilor metalice rezultate.

Activitatea se va desfășura în urmatoarele direcții principale:

- Demontarea instalațiilor electrice;
- Demolarea construcțiilor din zidărie;
- Demolarea tuturor anexelor;
- Dezafectarea rețelelor;
- La finalizarea lucrărilor de demolare terenul va fi nivelat.

#### - Etapa de închidere

Această etapă se referă la finalizarea lucrărilor de demolare și readucerea terenului la starea inițială:

- Retragerea utilajelor specifice activității de demolare;
- Verificarea conformității lucrărilor realizate cu prevederile proiectului inițial;
- Predarea către beneficiar a terenului amplasamentului în vederea utilizării acestuia prin activități ulterioare.

Demolarea structurii din beton armat înalte se va executa etapizat de la cota superioara spre cota inferioară prin metoda demolării mecanice; demolarea infrastructurilor din beton (elevatii, fundatii),



trotuarele perimetrare, platformele și aleile betonate, canalele dalate, lada de gunoi cu pereții din beton, rezervorul îngropat de apă, ziduri de spijin; curatarea de resturi de moloz, refacerea terenului în ceea ce privește calitatea acestuia.

Planificam ca demolarea sa o realizam in 4 faze, fiecare faza de demolare grupand urmatoarele cladiri:

- In etapa 1 se demoleaza cladirile: I1, I2, C1, C20, I3 din zona de Est a incintei, de langa Calea Stan Vidrighin. Dupa demolare, suprafata se va amenaja pentru a asigura locul unde se vor monta concasoarele si se va crea zona de depozitare temporara a materialului concasat rezultat din demolarea cladirilor de pe restul platformei
- In etapa 2 se demoleaza cladirile: C3, C4, C5, C6, C7, C8, C9, C10, I7, I6, C11, C12. De asemenea se vor dezafecta platformele exterioare din jurul acestor cladiri si se vor demara lucrarile de decopertare/excavare a solului pe suprafetele unde s-au constatat depasiri ale pragului de alerta pentru folosinta sensibila la anumiti indicatori. Cantitatile de sol contaminat rezultat in urma lucrarilor de excavare va fi preluat de societati autorizate pentru eliminare. La finalizarea lucrarilor de decopertare, se va testa la laborator solul si apa pe suprafetele respective pentru a constata indeplinirea cerintelor de calitate pentru terenuri cu folosinta sensibila.
- In etapa 3 se demoleaza cladirile: C17, C16, C15, C14, C13 si platformele exterioare invecinate.
- In etapa 4 se demoleaza cladirile: I8, I9, I4, I5 si platformele exterioare invecinate.
- Organizarea de santier se va realiza strict pe amplasamentul proiectului, in zona platformei betonate existente.
- **- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;**
- Efectele asupra mediului în aria organizării de șantier sunt nesemnificative, locale și decurg din:
  - - ocuparea terenului 2000 mp;
  - - depozitarea deșeurilor
  - - efectuarea lucrărilor.

b) Cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate:  
Nu este cazul.

c). Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:  
-sol: nu este cazul. .  
-teren: categoria terenului este curti constructii;  
-apă: alimentarea cu apa se va realiza din rețeaua existenta pe amplasament  
-biodiversitate: nu este cazul. Amplasarea obiectivului se va face în afara limitelor ariilor naturale protejate și zonelor cu habitate naturale.

d) Cantitatea și tipurile de deșeuri generate/gestionate:  
-Deșeurile rezultate în etapa de execuție, se vor colecta pe tipuri, în recipiente standardizate, și se vor depozita în spații special amenajate.  
-Se interzice amestecarea diferitelor categorii de deșeuri periculoase cu alte categorii de deșeuri periculoase sau cu alte deșeuri, substanțe ori materiale.

Pagină 17 din 26

-Deșeurile menajere rezultate pe perioada etapei de construcție și în timpul funcționării obiectivului, vor fi predate operatorului serviciului de salubritate desemnat la nivelul județului Timiș, în baza contractului de concesiune.

-Deșeurile reciclabile rezultate (lemn, metal, plastic) vor fi predate către unități autorizate de specialitate, în vederea valorificării.

-Deșeurile care nu au fost valorificate, vor fi supuse unei operațiuni de eliminare, în condiții de siguranță, conform cerințelor OUG. 92/2021 privind regimul deșeurilor, aprobată prin Legea 17/2023, art. 20, cu modificările și completările ulterioare.

În etapa de demolare :

Cod deșeu	Denumire	Cantitatea estimată
17 01	<b>beton, cărămizi, țigle și materiale ceramice</b>	
17 01 01	Beton	500t
17 01 02	Cărămizi	400 t
17 02	<b>lemn, sticlă și materiale plastice</b>	
17 02 01	Lemn	20t
17 02 02	Sticlă	2,5 t
17 02 03	Materiale plastice	10,0t
17 04	<b>metale (inclusiv aliajele lor)</b>	
17 04 05	Fier și oțel	6,0t
17 04 11	cabluri, altele decât cele specificate la 17 04 10	0,5 t
17 04 07	Amestecuri metalice	2,0 t
17 05	<b>pământ (inclusiv pământ excavat din situri contaminate), pietriș și nămoluri de dragare</b>	
17 05 04	pământ și pietre, altele decât cele specificate la 17 05 03	40,0 t
17 05 08	resturi de balast, altele decât cele specificate la 17 05 07	4,0 t
17 08	<b>materiale de construcții pe bază de ghips</b>	
17 08 02	materiale de construcții pe bază de gips, altele decât cele specificate la 17 08 01	2,0 t
17 09	<b>alte deșeuri de la construcții și demolări</b>	
17 09 04	deșeuri amestecate de la construcții și demolări, altele decât cele specificate la 17 09 01, 17 09 02 și 17 09 03	8,0 t
17 05 03*	pământ și pietre cu conținut de substanțe periculoase	80 mc

e) Poluarea și alte efecte negative:

• Aer

În etapa de demolare, sursele de poluanți sunt motoarele utilajelor utilizate și lucrările de demolare care pot să genereze pulberi. Poluanții rezultati de la motoarele utilajelor sunt cei caracteristici arderii combustibililor: CO, CO<sub>2</sub>, NO<sub>x</sub>, SO<sub>2</sub>, hidrocarburi policiclice, aromatice, etc. Măsurile de reducere a impactului lucrărilor de realizare a obiectivului vor consta în reducerea emisiilor de pulberi, generate atât de lucrări cât și de circulația din incinta șantierului.

- Curățarea roților vehiculelor la ieșirea din șantier pe drumurile publice;
- Întreruperea lucrului în perioade cu vânt puternic și folosirea sistemelor de stropire cu apă;
- Viteza de deplasare a autovehiculelor în zona, va fi marcată prin indicatoare rutiere, respectându-se limita maximă de viteză impusă, astfel încât emisiile de praf datorite

- traficului sa fie cat mai mici;
- Materialele fine (pamant, balast, nisip) se vor transporta in autovehicule prevăzute cu prelate pentru împiedicarea imprastierii acestora pe partea carosabila;
- Se vor alege trasee optime din punct de vedere al protectiei mediului, pentru vehiculele care transportă materiale de constructie ce pot elibera în atmosferă particule fine; transportul acestor materiale se va face pe cât posibil cu vehicule cu prelate; drumurile vor fi udate periodic;
- Activitățile care produc mult praf vor fi reduse in perioadele cu vânt puternic sau se va proceda la umectarea suprafețelor sau luarea altor măsuri (ex.împrejmuire cu panouri, acoperirea solului decopertat și depozitat temporar, etc.) în vederea reducerii dispersiei pulberilor în suspensie în atmosferă;
  
- se va asigura zona perimetrala de lucru cu balustrade si podine de lucru si plase antipraf.
- Se va asigura stropirea permanenta cu furtune cu apa a elementelor de structura ce urmeaza a fi demolate precum si a materialelor rezultate pentru diminuarea emisiilor de praf.
- diminuarea la minimum a înălțimii de descărcare a materialelor care pot genera emisii de particule;
- curățarea roților vehiculelor la ieșirea din șantier pe drumurile publice;
- Intreruperea lucrului în perioade cu vânt puternic și folosirea sistemelor de stropire cu apă;
- Viteza de deplasare a autovehiculelor în zona afectată de demolare, va fi marcată prin indicatoare rutiere, respectându-se limita maximă de viteză impusă, astfel incat emisiile de praf datorita traficului sa fie cat mai mici;
- Se recomandă ca transportul materialelor și elementelor rezultate din demolări să se facă in mod uniform, pe toata durata procesului de demolare, pentru evitarea aglomerării și a ocupării nejustificate a spatiilor si implicit expunerea unei suprafețe mai mari la intemperii care pot sa duca la spulberari de praf; daca se creaza perioade in care deseurile nu pot fi evacuate se recomanda acoperirea containerelor sau a gramezilor cu plase antipraf.
- Materialele fine (pamant, balast, nisip) se vor transporta in autovehicule prevăzute cu prelate pentru împiedicarea imprastierii acestora pe partea carosabila;
- Materialele rezultate din demolare vor fi depozitate controlat in zona spatiilor libere a platformei, unde nu sunt amplasate locuinte
- Se vor alege trasee optime din punct de vedere al protectiei mediului, pentru vehiculele care transportă materiale de constructie ce pot elibera în atmosferă particule fine; transportul acestor materiale se va face pe cât posibil cu vehicule cu prelate; drumurile vor fi udate periodic;
- Activitățile care produc mult praf vor fi reduse in perioadele cu vânt puternic sau se va proceda la umectarea suprafețelor sau luarea altor măsuri (ex.împrejmuire cu panouri, acoperirea solului decopertat și depozitat temporar, etc.) în vederea reducerii dispersiei pulberilor în suspensie în atmosferă;
  
- Utilizarea apei și/sau a soluțiilor speciale care măresc eficiența apei în fixarea prafului pentru stropirea căilor de acces în șantier, a zonei de depozitare a deșeurilor rezultate din demolări și construcții și a zonei de descărcare/ depozitare a materialelor de construcție
- Acoperirea temporară materialelor generatoare de praf; îndepărtarea acoperirilor de protecție se va face doar pe porțiuni mici în timpul lucrărilor.

- Ecranarea zonelor de lucru prin instalarea de panouri protectoare și/sau plasă densă, umedă; împrejmuirea șantierului pentru a se demarca perimetrele ce intră în responsabilitatea constructorului.
- Aspirarea reziduurilor de praf și umezirea suprafețelor de lucru (se interzice măturarea acestora).
- Acoperirea cu prelate a mijloacelor de transport care vor prelua deșeurile rezultate din demolări și construcții în vederea evacuării de pe amplasament.
- Pentru toate categoriile de materiale rezultate din demolare, se va avea în vedere eliberarea lor de pe amplasament esalonat, în concordanță cu etapele de lucru;
- Funcționarea utilajelor afectează numai perimetrul unde se desfășoară lucrările de demolare. Aceste emisii sunt specifice autovehiculelor și nu reprezintă o sursă de poluare cuantificabilă
- întreruperea lucrului în perioade cu vânt puternic și folosirea sistemelor de stropire cu apă;
- viteza de deplasare a autovehiculelor în zona afectată de demolare, va fi marcată prin indicatoare rutiere, respectându-se limita maximă de viteză impusă, astfel încât emisiile de praf datorită traficului să fie cât mai mici;
- se recomandă ca transportul materialelor și elementelor rezultate din demolări să se facă în mod uniform, pe toată durata procesului de demolare, pentru evitarea aglomerării și a ocupării nejustificate a spațiilor și implicit expunerea unei suprafețe mai mari la intemperii care pot să ducă la spulberări de praf; dacă se creează perioade în care deșeurile nu pot fi evacuate se recomandă acoperirea containerelor sau a gramezilor cu plase antipraf.
- Curățarea roților vehiculelor de transport deșeurilor rezultate din demolări și construcții înainte de părăsirea incintei în vederea evitării murdăririi arterelor de circulație..
- Gestionarea corespunzătoare/ eficientă a deșeurilor din construcții pentru a nu periclita starea de sănătate a populației și a nu crea disconfort prin aspectul dezagreabil al acestora.
- Utilizarea măsurilor de control a traficului, inclusiv scăderea vitezei, restricționarea și controlul accesului vehiculelor în șantier.

În condițiile adoptării măsurilor tehnice și operaționale de prevenire/reducere nominalizate mai sus și în memoriul de prezentare, se apreciază că impactul direct, indirect, pe termen scurt și mediu asupra așezărilor umane și a obiectivelor de interes public, va fi redus.

Se vor respecta valorile limită de emisie în aer, conform Ord. MAPPM nr. 462/1993 pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferică și Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare .

#### • Apă

În perioada de execuție a demolării nu vor fi realizate instalații de epurare sau preepurare a apelor uzate, aferente organizării de șantier.

Apa necesară stropirii frontului de lucru se va utiliza din rețeaua de apă existentă pe amplasament.

#### • Zgomot și vibrații

În perioada de execuție a lucrărilor, sursele de zgomot și vibrații vor avea un caracter temporar, acestea generând efecte locale și pe timp limitat. Poluarea fizică asociată proiectului în această etapă este determinată de zgomotul și vibrațiile generate de activitățile de execuție, precum și de traficul rutier.

Pentru reducerea nivelurilor de zgomot, la execuția lucrărilor se vor lua o serie de măsuri tehnice și operaționale, cum ar fi:

- adaptarea graficului zilnic de desfășurare a lucrărilor la necesitățile de protecție a receptorilor sensibili din vecinătate;
- utilizarea de echipamente și utilaje performante, cu un nivel redus de zgomot;
- oprirea motoarelor utilajelor și vehiculelor de transport în perioadele în care nu sunt implicate în realizarea lucrărilor;
- programul de lucru și circulația autovehiculelor în zonă se stabilesc în așa fel încât să fie respectate cu strictețe perioadele de odihnă ale locuitorilor din zonă;
- Viteza de deplasare a autovehiculelor în zona afectată de demolare, va fi marcată prin indicatoare rutiere, respectându-se limita maximă de viteză impusă;
- diminuarea la minimum a înălțimilor de manevrare a materialelor;
- Materialele rezultate din demolare vor fi depozitate controlat în zona spațiilor libere a platformei, unde nu sunt amplasate locuințe;
- Modul de fragmentare a structurii în procesul de demolare se va stabili pe baza unei analize detaliate, atât a compoziției structurale cât și a posibilității de manipulare și transport, astfel încât nivelul de zgomot produs la fragmentarea structurilor să fie cât mai mic;
- La executarea lucrărilor, se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor, de protecția muncii și de gospodărire a apelor;
- În perioada de execuție a lucrărilor vor fi stabilite zone de parcare a autovehiculelor și a utilajelor utilizate, cât mai departe de zonele de locuit astfel încât disconfortul creat la pornire să fie cât mai mic;
- Se vor folosi utilaje și camioane de generație recentă, prevăzute cu sisteme performante de minimizare a emisiilor de poluanți în atmosferă sau zgomot;
- Se va asigura reducerea la minim a traficului utilajelor de construcție și mijloacelor de transport în apropierea zonelor locuite;
- Se vor verifica periodic utilajele și mijloacele de transport în ceea ce privește nivelul de emisii de monoxid de carbon și a altor gaze de eșapament, de zgomot, și se vor pune în funcțiune numai cele care corespund cerințelor tehnice; se vor evita pierderile de carburanți sau lubrefianți la staționarea utilajelor;

» Nivelul de zgomot, în perioada de execuție a lucrărilor, nu va depăși limitele admisibile conform prevederilor SR 10009:2017 privind "Acustica. Limitele admisibile ale nivelului de zgomot în mediul ambiant".

#### • Sol/subsol și ape freatică

În faza de construcție, sursele potențiale de poluare a solului/subsolului și a apelor freatică sunt reprezentate de:

- depozitarea deșeurilor ;
  - scurgeri accidentale de combustibili, lubrifianți și alte substanțe chimice de la utilajele folosite și echipamentele mobile rutiere și nerutiere.
- verificarea zilnică a stării tehnice a utilajelor;
  - alimentarea cu carburanți a mijloacelor de transport în stații de distribuție și nu pe amplasament;
  - schimbarea uleiului utilajelor în unități specializate și nu pe amplasament;
  - depozitarea temporară a deșeurilor de demolare pe platforme protejate în containere, special amenajate;
  - depozitarea deșeurilor de tip menajer în pubele prevăzute cu capace, amplasate într-o zonă amenajată corespunzător și eliminarea periodică a acestora printr-un operator autorizat;
  - eliminarea deșeurilor de demolare și de construcție prin operatori autorizați;
  - executarea lucrărilor de excavare cu luarea în considerare a traseelor actualelor rețele de canalizare.

» Atât în perioada de execuție a lucrărilor, cât și în perioada de funcționare, pentru sol se vor respecta prevederile Ord. M.A.P.P.M. nr.756/1997 pentru aprobarea Reglementării privind evaluarea poluării mediului, cu modificările și completările ulterioare.

#### f) Riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice:

- riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și tehnologiile utilizate: nu este cazul;
- risc de alunecări de teren: terenul amplasamentului este plan, fara denivelari si nu este strabatut de canale sau parauri. Nu exista riscul producerii unei alunecari de teren in zona;
- seismicitatea: seismicitatea zonei Banat se caracterizează prin cutremure cu magnitudine  $M_w > 5$ , dar fără să depășească  $M_w 5.6$ .
- riscul hidrologic de inundatii: amplasamentul nu se regăsește în zona cu risc de inundații.

g) Riscurile pentru sănătatea umană: nu există risc asupra sănătății populației prin implementarea acestui proiect.

#### 2) Amplasarea proiectului:

a) Utilizarea actuală și aprobată a terenului:

-folosințe actuale - conform **Certificatului de Urbanism nr. 417/19.09.2023**, destinația actuală: **curți construcții**.

b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relativă ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia: nu e cazul, nu se utilizează aceste resurse.

c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

1. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor: nu este cazul;
2. zone costiere și mediul marin: nu este cazul;
3. zone montane și forestiere: nu este cazul;
4. arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional: nu este cazul;

5. zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică: proiectul nu se suprapune peste arii naturale protejate;

6. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri: - nu este cazul.

7. zonele cu o densitate mare a populației: proiectul se suprapune și cu zone cu densitate mare de populație, cu influență pozitivă asupra populației din aceste zone: amplasamentul proiectului este situat în intravilanul municipiului Lugoj

8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic: nu e cazul.

### 3) Tipurile și caracteristicile impactului potențial:

a) importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zonă geografică și dimensiunea- impact local nesemnificativ, proiectul nu produce un impact asupra zonei de locuit;

b) natura impactului: impact nesemnificativ;

c) natura transfrontalieră a impactului: nu e cazul, proiectul nu se regăsește în anexa 1 la Legea 22/2001 privind impactul transfrontieră, cu modificările și completările ulterioare;

d) intensitatea și complexitatea impactului: impact general redus, limitat la amplasamentul proiectului;

e) probabilitatea impactului: probabilitate redusă;

f) debutul, durată, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului: impactul este redus și temporar pe întreaga durată de realizare a proiectului și de folosire a obiectivului.

g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate: nu este cazul;

h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului: nu este cazul.

**II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:** proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare;

**III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă în conformitate cu decizia justificată privind necesitatea elaborării studiului de evaluare a impactului asupra corpurilor de apă, după caz, sunt următoarele:** - proiectul nu intră sub incidența art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare  
**Condițiile de realizare a proiectului sunt:**

- Investiția se va realiza cu respectarea proiectului tehnic elaborat potrivit legii, a memoriului tehnic întocmit conform prevederilor Legii nr.292/2018, a legislației de mediu în vigoare și a mențiunilor din **Certificatul de Urbanism nr. 417/19.09.2023 emis de Primaria Municipiului Lugoj**

- La executarea lucrărilor se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor, de protecția muncii și de gospodărire a apelor;

- Lucrările se vor desfășura cu respectarea condițiilor tehnice și a regimului juridic prevăzute prin actele de reglementare prealabile, emise de alte autorități: consultanța tehnică

nr.4/19.02.2024 emisa de AN APELE ROMANE-ABA BANAT, aviz nr.38/07.02.2023 emis de ANIF, notificare de asistenta de specialitate de sanatate publica nr.667/22/M/15.01.2024 emisa de DIRECTIA DE SANATATE PUBLICA TIMIS, aviz tehnic nr.8897/04.12.2023 emis de MERIDIAN 22 SA

- Pe parcursul executarii lucrărilor nu se vor taia arbori și nu vor fi afectate zonele verzi amenajate din zonă;
- Nu se vor evacua nici un fel de deșeuri în alte locuri, decât în spațiile special amenajate;
- Utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului înconjurător cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect; la terminarea programului vor fi parcate pe o platformă de retragere utilaje, special amenajata;
- Nu se vor deteriora zonele învecinate perimetrului de desfășurare a lucrărilor;
- În perioada de execuție a lucrărilor vor fi stabilite zone de parcare a autovehiculelor și a utilajelor utilizate;
- Se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toata durata execuției lucrărilor și implementării proiectului;
- Se vor lua măsuri de reducere a nivelului încărcării atmosferice cu pulberi la depozitarea pământului rezultat din excavare;
- Evitarea pierderilor de materiale și substanțe cu potențial poluant în vederea eliminării poluării accidentale a apelor de suprafața și a apelor subterane;
- În cazul poluării accidentale a solului cu produse petroliere și uleiuri minerale de la vehiculele grele și de la echipamentele mobile se va proceda imediat la utilizarea materialelor absorbante, la decopertarea solului contaminat, stocarea temporară a deșeurilor rezultate și a solului decopertat în recipiente adecvate, și tratarea de către firme specializate;
- Se interzic lucrările de întreținere și reparații la utilajele și mijloacele de transport în cadrul obiectivului de investiții (acestea se vor realiza numai prin unitati specializate autorizate);
- Lucrările vor fi executate fara a produce disconfort locuitorilor prin generarea de noxe, praf, zgomot și vibrații;
- Respectarea prevederilor Legii 104/2011 privind calitatea aerului inconjurator;
- Activitățile care produc mult praf vor fi reduse în perioadele cu vânt puternic sau se va proceda la umectarea suprafețelor sau luarea altor măsuri (ex.împrejmuire cu panouri, acoperirea solului decopertat și depozitat temporar, etc.) în vederea reducerii dispersiei pulberilor în suspensie în atmosferă;
- Este interzisă părăsirea incintei organizării de șantier cu mijloacele de transport cu roțile/ caroseria autovehiculelor încărcate de noroi, în vederea evitării antrenării acestuia pe drumurile publice ;
- Materialele fine (pământ, balast, nisip) se vor transporta în autovehicule prevăzute cu prelate pentru împiedicarea împrăstierii acestora pe partea carosabilă;
- În perioada de functionare se va monitoriza factorul de mediu aer (PM 10) și factorul de mediu zgomot.
- Nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozitari necontrolate de deseuri de orice fel;
- Managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect cât și a operatorului care realizează lucrările;
- Se vor realiza spații special amenajate pentru colectarea selectivă a tuturor categoriilor de deșeuri produse (deșeuri inerte, deșeuri de ambalaje, deșeuri metalice etc.), în conformitate cu prevederile OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor, aprobată prin Legea 17/2023;
- Depozitarea deșeurilor nevalorificabile se va face numai în locurile aprobate de administrația locală; deșeurile valorificabile (metalice, lemn, material plastic) vor fi predate către unități specializate autorizate;



-Măsuri care vor asigura ca la limita incintei să fie respectate valorile impuse prin SR 10009:2017 privind acustica și prin Ord. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;

Se vor verifica periodic utilajele și mijloacele de transport în ceea ce privește nivelul de emisii de monoxid de carbon și a altor gaze de eșapament, de zgomot și se vor pune în funcțiune numai cele care corespund cerințelor tehnice; se vor evita pierderile de carburanți sau lubrefianți la staționarea utilajelor;

-Alimentarea cu carburanți, repararea și întreținerea mijloacelor de transport și a utilajelor folosite pe șantier se va face numai la societăți specializate și autorizate.

-Executantul va lua toate măsurile care se impun din punct de vedere al respectării și asigurării normelor de *Securitate la incendiu, Securitate și sănătate în muncă*, în sensul că vor fi asigurate materialele de intervenție în cazul unui eventual incendiu, precum și asigurarea nestingherită a accesului în zona de lucru a formațiilor de intervenție a pompierilor;

-Se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor și implementării proiectului.

-Titularii pe numele cărora vor fi emise autorizații de construire și/sau desființări conform *Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, au obligația să gestioneze deșeurile din construcții și desființări, astfel încât să atingă progresiv, un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa cantităților de deșeuri nepericuloase provenite din activități de construcție și desființări, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei 2014/955/UE.

#### **Obligatii**

**Pentru acest proiect membrii CAT și-au exprimat puncte de vedere, în scris, atașate la documentație, care au stat la baza emiterii deciziei etapei de încadrare.**

**Nu au fost formulate observații din partea publicului pe toată perioada procedurii.**

**Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.**

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul act nu exonerează de răspundere titularul, proiectantul și/sau constructorul în cazul producerii unor accidente în timpul execuției lucrărilor sau exploatarea acestora.

***Nerespectarea prevederilor prezentei decizii emise de APM Timiș se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.***

Avizat: Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații - Corina MIHOC

Întocmit: Monica NIȚU