



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ**

Nr. 4409 din 24.02.2023

INSTITUȚIA PREFECTULUI JUDEȚUL TIMIȘ – fax 0256/493 132  
CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ - Direcția de Urbanism – fax 0256/406 306  
CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ – Direcția Generală Tehnică – fax 0256/241 634  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TIMIȘOARA –Instituția Arhitectului Șef –fax 0256/490635; 0256/403153  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TIMIȘOARA – Direcția Mediu – fax 0256/408451  
DIRECȚIA DE SĂNĂTATE PUBLICĂ TIMIȘ – fax 0256/494667; 0256/ 272751  
DIRECȚIA SANITARĂ VETERINARĂ ȘI PENTRU SIGURANȚA ALIMENTELOR TIMIȘ – fax 0256/204 911  
INSPECTORATUL JUDEȚEAN PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ BANAT AL JUDEȚULUI TIMIȘ – fax 0256/494 432  
INSPECTORATUL TERITORIAL DE MUNCĂ TIMIȘ – fax 0256/203678  
DIRECȚIA REGIONALĂ ÎN CONSTRUCȚII VEST – fax 0256/498 271  
ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ BANAT - fax 0256/491 798  
GARDA NAȚIONALĂ DE MEDIU - COMISARIATUL JUDEȚEAN TIMIȘ – fax 0256/293 587  
DIRECȚIA PENTRU CULTURĂ TIMIȘ – fax 0256/493 659  
OFICIUL PENTRU STUDII PEDOLOGICE ȘI AGROCHIMICE TIMIȘ – fax 0256/492 117  
GARDA FORESTIERĂ – fax 0256/205 511  
A.N.I.F. Filiala de Îmbunătățiri Funciare Timiș 0256/494356  
REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR-ROMSILVA DIRECȚIA SILVICĂ TIMIȘ- fax 0256294265  
SC „AQUATIM,, SA – 0256/294753  
AGENTIA NATIONALA PENTRU ARII NATURALE PROTEJATE- fax 0213183834  
ADMINISTRAȚIA CANALULUI NAVIGABIL BEGA – RA TIMIȘ

PRIMĂRIA ORAȘULUI DETA  
PRIMĂRIA ORAȘULUI FĂGET  
PRIMĂRIA COMUNEI BUCOVĂȚ  
PRIMĂRIA COMUNEI GIROC  
PRIMARIA COMUNEI SÂNMIHAIU ROMÂN  
PRIMĂRIA COMUNEI TOPOLOVĂȚU MARE  
PRIMARIA COMUNEI GHIRODA  
PRIMARIA COMUNEI ȘANDRA  
PRIMARIA COMUNEI DUMBRĂVIȚA  
PRIMARIA COMUNEI PIETROASA  
PRIMARIA COMUNEI SARAVALE  
PRIMĂRIA COMUNEI SATCHINEZ  
PRIMARIA COMUNEI MOȘNIȚA NOUĂ  
PRIMARIA COMUNEI FÂRDEA  
PRIMARIA COMUNEI GHILAD  
PRIMĂRIA COMUNEI IECEA MARE  
PRIMĂRIA COMUNEI SÂNANDREI  
PRIMĂRIA COMUNEI TEREMIA MARE  
Serv. CFM



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ**

B-dul Liviu Rebreanu, nr.18-18A, Timișoara, jud. Timiș, Cod 300210  
E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256.491.795; Fax. 0256. 201.005

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

*dh*

Componenții COMITETULUI SPECIAL constituit prin DECIZIA APM Timiș nr. 69 din 05.03.2019 la nivelul județului Timiș, sunt convocați marți, în data de 28.02.2023, ora 09<sup>00</sup>, la sediul APM Timiș, B-dul Liviu Rebreanu nr. 18-18A pentru realizarea etapei de încadrare din procedura de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, conform HG nr. 1076/2004, pentru:

1. **“PUZ – Dezvoltare zonă rezidențială cu funcțiuni complementare, dotări și servicii publice, CF nr. 406828, jud. Timiș”**, comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, CF nr. 406828, județul Timiș  
**Beneficiar: BOTA BIANCA**
2. **„PUZ- Dezvoltare zonă rezidențială, cu funcțiuni complementare”**, extravilan Moșnița Nouă, jud. Timiș, CF nr. 407610, CF nr. 407288, CF nr. 407371, CF nr. 407025, CF nr. 407095, CF nr. 406093, nr. cad. A209/11/3, A209/12, A209/13, A209/15, A209/16, A20917, S.teren = 30.400m<sup>2</sup>  
**Beneficiar: ASMAIL VIOLETA – MARIANA, PETRASCU GHEORGHE, GIUCHICI IONEL, BICA DANIELA VICTORIA**
3. **„PUZ- Dezvoltare zonă rezidențială, cu funcțiuni complementare, dotări și servicii publice”**, propus a fi amplasat în extravilan Moșnița Nouă, sat Urseni m, CF 407332, jud. Timiș  
**Beneficiar: SC PRECISION BUILDING SRL**
4. **“PUZ – Zonă rezidențială cu dotări și servicii”**, comuna Giroc, extravilan, CF nr. 404145, județul Timiș  
**Beneficiar: MOLIN MONICA**
5. **„PUZ – Dezvoltare zonă rezidențială cu funcțiuni complementare, dotări și servicii publice CF411012, extravilan , comuna Ghiroda, jud. Timiș”**, propus a fi amplasat în localitatea Ghiroda.  
**Beneficiar: SC DCF CONSTRUCT SRL**
6. **„PUZ-Dezvoltare zonă rezidențială cu funcțiuni complementare”**, propus a fi amplasat în comuna Ghiroda, identificat prin CF nr. 406993, jud. Timiș  
**Beneficiar: Conia Simona Marioara, Gaita Sebastian**
7. **„PUZ-Dezvoltare zonă rezidențială cu funcțiuni complementare, dotări și servicii publice”**, propus a fi amplasat în comuna Moșnița Nouă, satul Moșnița Nouă, identificat prin CF nr. 409325, jud. Timiș.  
**Beneficiar: Săraru Doru**
8. **“PUZ- locuințe colective și funcțiuni complementare”**, propus a fi amplasat in Municipiul Timișoara, Piața Aurel Vlaicu, nr. 3, CF451179  
**Beneficiar: HREBISTRIAN ANDRADA, HEBRISTIAN CRISTIAN, SENN DIDIER NICOLAS**
9. **“PUZ - locuințe colective și funcțiuni complementare”**, Giroc, nr. cad 417072, extravilan.  
**Beneficiar: GSA CONCEPT**
10. **“PUZ-Locuințe cu funcțiuni complementare”**, Dumbravita, CF 407680, extravilan.  
**Beneficiar: Zippel Anna**



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ**  
B-dul Liviu Rebreanu, nr.18-18A, Timișoara, jud. Timiș, Cod 300210  
E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256.491.795; Fax. 0256. 201.005

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



11. **"PUZ- REABILITARE, REAMENAJARE ȘI EXTINDERE CAZARMĂ "**, propus a fi amplasat în Municipiul Timișoara, Piața Mărăști, str. General Grigorescu  
**Beneficiar: Primăria Municipiului Timișoara și CEREALCOM TIMIȘ SA**
12. **„PUZ – Dezvoltare zonă rezidențială cu funcțiuni complementare, dotări și servicii publice”**, propus a fi amplasat în comuna Moșnița Nouă, CF 412981 și 419557  
**Beneficiar: NICOLA VASILE**
13. **„PUZ – Dezvoltare zonă rezidențială cu funcțiuni complementare, dotări și servicii publice”**, propus a fi amplasat în Sânmihaiu Român, CF 407158, jud. Timiș  
**Beneficiar: CICIO GHEORGHE și CICIO LAURA BEATRIZ**
14. **“PUZ–Locuințe colective și funcțiuni complementare în regim S(D)+P+4E+Er(M)”**, municipiul Timișoara, str. Legumiculturii, CF nr. 443120, județul Timiș  
**Beneficiar: SC JABRI RESIDANCE SRL**

**Analiza comentariilor/observațiilor publicului, cu privire la planul:**

**“PUZ – Regenerare urbana – zona str. Garii – Splaiul Nicolae Titulescu”**, municipiul Timișoara, Splaiul Nicolae Titulescu nr. 31-32, CF nr. 449650, CF nr. 448483, CF nr. 434978, CF nr. 448482, județul Timiș.

**Beneficiar: SC VALKIRIA INVEST SRL, SC BRISCOE REAL ESTATE SRL**

**Marti, în data de 28.02.2023, ora 11<sup>30</sup>** la sediul APM Timiș, B-dul. Liviu Rebreanu, nr. 18 -18 A, Timișoara, se întrunește Colectivul de Analiză Tehnică constituit prin Ordinul Prefectului nr. 118/21.02.2023, în vederea:

**I. Parcurgerii etapei de încadrare și stabilirii efectuării evaluării impactului asupra mediului și a evaluării adecvate, conform Legii nr. 292/2018, Ord. 19/2010, Ord. MMAPM nr. 269/2020, pentru proiectele:**

1. **Proiect: “Desființare construcții industriale existente și instalațiile aferente acestora situate în incinta ELBA S.A.”** propus a fi amplasat mun. Timișoara, teren identificat conform CF 451145, nr. cad. 451145, CF 428157, nr. cad. 428157, CF 428155, nr. cad. 428155, CF 427996, nr. cad. 427996, CF 427893, nr. cad. 427893, CF 427892, nr. cad. 427892, jud. Timiș”  
**Beneficiar: SC ELBA SA**
2. **Proiect : “Construire stadion cu capacitatea de 30.000 locuri”**, propus a fi amplasat în municipiul Timișoara, str. Ștefan Covaci, nr. 1, CF nr. 448195, nr. cadastral 448195; 448195-C1...C17 ( nr. CF vechi: 406735), jud. Timiș.  
**Beneficiar : Consiliul Județean Timiș**
3. **Proiect: “ Construire hală depozitare și condiționare alune”** propus a fi amplasat în comuna Topolovațu Mare, intravilan, CF nr. 400297 Topolovațu Mare, nr. topografic/cadastral Cc 1496/1/1, jud.Timiș  
**Beneficiar: SC HAZEL GROVE SRL**
4. **Proiect: “ Balastieră – exploatare, sortare/spălare, valorificare agregate minerale și amenajare iaz piscicol după închidere balastieră, (Etapa I deschiderea exploatării balastierei în perimetrul**



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ**

B-dul Liviu Rebreanu, nr.18-18A, Timișoara, jud. Timiș, Cod 300210  
E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256.491.795; Fax. 0256. 201.005

**Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679**

*stabilit pe baza permisului de exploatare emis de ANRM*” propus a fi amplasat în comuna Bucovăț, CF nr. 401770 , jud.Timiș

**Beneficiar: SC WBW LOGISTIC SRL**

5. **Proiect:** „*Modernizare infrastructură rutieră în comuna Pietroasa, județul Timiș*” propus a fi amplasat în comuna Pietroasa, satele Pietroasa, Crivina de Sus, identificat prin CF CF 401086, 401092, 401100, 401114, 401097, 401130, 402543, 402541, 402601, jud. Timiș.  
**Beneficiar: Comuna Pietroasa**
6. **Proiect:** ”*Construire parc fotovoltaic cu putere instalată de maximum 5 MWp și împrejmuire*”, propus a fi amplasat în comuna Saravale, extravilan, identificat prin CF nr. 404443 și 404445, nr. top 1439/1-18/2 și 1439/1-8/3, jud. Timiș  
**Beneficiar: SC SPOWER PROJECT ALPHA SRL**
7. **Proiect:** „*Desființare construcții și instalații și remediere sol contaminat din cadrul parcului 2 Șandra și curățarea zonelor imediat adiacente de resturi de beton sau alte contaminări din afara parcelei identificate în CF 401963 (cu forma iregulată)*”, propus a fi amplasat în comuna Șandra, CF nr. 401963, jud.Timiș.  
**Beneficiar: OMV PETROM SA**
8. **Proiect:** ”*Construire Parc fotovoltaic Fârdea cu o putere instalată de maximum 49 MWp în comuna Fârdea, extravilan, jud. Timiș*”, propus a fi amplasat în sat Fârdea, comuna Fârdea, extravilan, identificat prin CF nr. 404733, nr. cad. 404733, tarla 119, CF nr. 404743, nr. cad 404743, tarla 119, CF nr. 404928, nr. cad. 404928, tarla 119, CF nr.404709, nr. cad. 404709, tarla 120, parcela 3, CF nr. 404710, nr. cad 404710, tarla 120, parcela 2, CF nr. 404711, nr.cad 404711, tarla 120, parcela 1, jud. Timiș  
**Beneficiar: SOLAR REEF SRL**
9. **Proiect** “*Realizare drum conform Puz aprobat prin, HCL nr.453/21.11.2017 și reaprobat prin HCL 460/26.11.2020*” propus a fi amplasat în Municipiul Timișoara, str. Pictor Zaicu nr.5, CF nr. 446043, nr. cad. 446043, CF nr. 446084, nr. cad. 446084, CF nr. 446039, nr. cad. 446039, CF nr. 405695, nr. cad 405695, județul Timiș.  
**Beneficiar: SC BOTANIC LIVING SRL**
10. **Proiect:** “*Construire parc fotovoltaic, împrejmuire incintă și racord la SEN* ”, propus a fi amplasat în Oraș Făget, sat Colonia Mică, CF nr. 400682, nr. cad. 400682, CF nr. 400688, nr. cad. 400688, CF nr. 400693, nr. cad. 400693, jud.Timiș.  
**Beneficiar: SC FĂGET SOLAR THREE SRL**
11. **Proiect:** - „*Lucrări de abandonare aferente sondei 976 Satchinez*”, propus a fi amplasat în extravilan Satchinez , CF nr. 405540-Satchinez, nr.top. 405540, jud. Timiș,  
**Beneficiar: OMV PETROM SA**
12. **Proiect:** “*Construire corpuri de clădire Universitatea de Medicină și Farmacie ”VICTOR BABEȘ” Timișoara, Comuna Ghiroda, județul Timiș* ” propus a fi amplasat în intravilan extins Comuna Ghiroda, sat Ghiroda, CF nr. 409322, nr. top. 409322, județul Timiș,  
**Beneficiar: UMF ”VICTOR BABEȘ” TIMIȘOARA**
13. **Proiect:** “*Extindere și reabilitare sistem de alimentare cu apă în localitățile Ghilad și Gad, comuna Ghilad, jud. Timiș*”, propus a fi amplasat în com. Ghilad, intravilan și extravilan, loc. Ghilad și Gad, extras CF nr. 401817, jud. Timiș.  
**Beneficiar: COMUNA GHILAD**



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ**

B-dul Liviu Rebreanu, nr.18-18A, Timișoara, jud. Timiș, Cod 300210

E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256.491.795; Fax. 0256. 201.005

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



14. **Proiect:** : *“Extindere rețele canalizare și racorduri canal în comuna Sânanndrei”*, propus a fi amplasat în com. Sânanndrei, intravilan, teren identificat prin Anexa 67 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Sânanndrei, conform H.G. nr. 977 / 2002, cu modificările și completările ulterioare, domeniul privat al comunei Sânanndrei, jud. Timiș.

**Beneficiar:** COMUNA SÂNANDREI

15. **Proiect:** *“Demolare C1 (clădire birou – atelier mechanic, cabină poartă, deposit carburanți, magazine tablă, deposit sorturi, WC și platform tehnologică) înscris în CF nr. 401182 - Deta”*, propus a fi amplasat în Deta, str. Aleea Gării nr. 13 CF nr. 401182, jud. Timiș.

**Beneficiar:** SC STRABAG SRL

**II. Analiza documentației in vederea obținerii autorizației integrate de mediu:**

1. **CAT 1-** *Analiza documentatiei pentru obtinerea Autorizatiei Integrate de Mediu, conform Ord. 818/2003 la MAPAM privind procedura de emitere a Autorizatiei Integrate de Mediu, pentru activitatea din Anexa 1 a Legii 278/2013 privind emisiile industriale, la punctul 6. Alte activități – 6.6. Creșterea intensivă a păsărilor de curte și a porcilor, cu capacități de peste: b). 2000 de locuri pentru porci de producție (peste 30 kg) amplasat în extravilanul localității Ieccea Mare, CF 400765, jud. Timiș*

**Beneficiar:** SC PROD SUIN SRL

2. **CAT 1-** *Analiza documentației pentru obtinerea Autorizatiei Integrate de Mediu, conform Ord. 818/2003 la MAPAM privind procedura de emitere a Autorizatiei Integrate de Mediu, pentru activitatea din Anexa 1 a Legii 278/2013 privind emisiile industriale, la punctul 6. Alte activități – 6.6. Creșterea intensivă a păsărilor de curte și a porcilor, cu capacități de peste: b). 2000 de locuri pentru porci de producție (peste 30 kg) amplasat în extravilanul localității Teremia Mare, FN, Judetul Timiș*

**Beneficiar:** SC SEQUOIA SRL

1. **CAT 2-** *Analiza completărilor pentru revizuirea Autorizatiei Integrate de Mediu, conform Ord. 818/2003 la MAPAM privind procedura de emitere a Autorizatiei Integrate de Mediu, pentru activitatea din Anexa 1 a Legii 278/2013 privind emisiile industriale, la punctul 4. Industria chimica - 4.1.h producerea compusilor chimici organici ai materialelor plastice (polimeri, fibre sintetice si fibre pe baza de celuloză). Timisoara, str. Macin, nr. 16, jud. Timiș*

**Beneficiar:** SC TRW Automotive Safety Systems SRL

Vă informăm că ședințele CS și CAT se vor desfășura la sediul APM Timiș, începând cu ora 09<sup>00</sup>, cu participarea reprezentanților instituțiilor desemnate prin Ordinul Prefectului nr. 118/21.02.2023.

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
Lavinia Alina CĂLUȘERU

Nume și Prenume	Funcția	Data	Semnătura
Verificat:Loredana CIOCĂRLIE	Șef Serviciu AAA	24.02.2023	
Întocmit:Mihaela VATAMANU	Consilier AAA	24.02.2023	



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ**

B-dul Liviu Rebreanu, nr.18-18A, Timișoara, jud. Timiș, Cod 300210  
E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256.491.795; Fax. 0256. 201.005

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679