



Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea

AVIZ DE MEDIU

Nr. 62 din 16 03.2016

A.P.M. TULCEA	
INTRARE	Nr. <u>3155</u>
IEȘIRE	
Ziua <u>16</u>	Luna <u>03</u> 20 <u>16</u>

Ca urmare a notificării adresate de UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ COMUNA VĂCĂRENI cu sediul în comuna Văcăreni, județul Tulcea, înregistrată la APM Tulcea cu nr.1417/20.02.2012, ARPM Galați cu nr. 3037/29.02.2012 și la APM Tulcea cu nr. 11053/03.12.2012 în urma distribuirii documentației în baza Hotărârii Guvernului României nr.1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale de Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, a completărilor solicitate de APM Tulcea prin adresele 12751/17.10.2014, 1764/08.02.2016 și transmise de titular prin adresa înregistrată la APM Tulcea cu nr. 2064/17.02.2016,

-în urma analizării documentelor transmise de către UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ COMUNA VĂCĂRENI

- în urma parcurgerii integrale a etapelor procedurale prevăzute de H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe.

-în baza:

- H.G. nr.1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale de Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia,
- H. G. nr. 38/2015 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor
- O.U.G. nr.195/2005, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare
- H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe.
- Legea 49/2011 pentru aprobarea și modificarea O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare
- Ordinul nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar
- Ordinul nr. 2387/2011 pentru modificarea ordinului nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată, a siturilor de importanță



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

Adresa: Tulcea, Str. 14 Noiembrie nr. 5, e-mail: office@apmtl.anpm.ro
Tel: 0240510620, 0240510622, 0240510623, Fax: 0240510621





Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea

comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România

- H.G. nr. 971/2011 pentru modificarea și completarea H.G. nr. 1284/2007 privind declararea ariilor de protecție specială avifaunistică ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România,

Se emite:

AVIZ

Pentru **ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ȘI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM AL COMUNEI VĂCĂRENI,**

Promovat de **UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ COMUNA VĂCĂRENI**

În scopul adoptării Planului Urbanistic General care cuprinde reglementări la nivelul teritoriului administrativ al comunei Văcăreni, are caracter director și de reglementare operațională, constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare viitoare a comunei și transpune la nivelul unității administrative, strategiile, politicile și programele de dezvoltare durabilă în profil spațial.

care prevede: obiectivele, acțiunile și măsurile de dezvoltare pentru teritoriul administrativ al comunei Văcăreni și stabilirea reglementărilor și servituților urbanistice ce vor fi aplicate în utilizarea terenurilor și construcțiilor din comuna Văcăreni, pe baza analizei multicriteriale a situației existente și determinarea priorităților de intervenție.

Date generale:

Comuna Văcăreni este situată în zona vestică a județului Tulcea, în proximitatea malului drept al Dunării și se învecinează cu comunele Grindu, Luncavița și Jijila.

Comuna are o populație de 2348 locuitori (2009) și este compusă dintr-o singură localitate, Văcăreni, care este reședință de comună.

Suprafața teritoriului administrativ al comunei este de 5251,8080 ha din care:

-274,176 ha în intravilan

-4977,632 ha în extravilan

În urma actualizării P.U.G. suprafața teritoriului administrativ se menține neschimbată (5251,8080 ha), dar suprafața teritoriului intravilan se mărește cu 16,84





Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea

ha, ajungând la un total de 291,0182 ha (1 trup aferent localității Văcăreni și 12 trupuri izolate), iar cea din extravilan se micșorează la 4960,7898 ha.

BILANȚ TERITORIAL SITUAȚIE EXISTENTĂ ȘI PROPUSA

TERITORIUL ADMINISTRATIV AL UNITATII DE BAZA	CATEGORII DE FOLOSINTA - T.A. - EXISTENT									TOTAL
	AGRICOL				NEAGRICOL					
	ARABIL	PASUNI- FANETE	VII	LIVEZI	PADURI / VEGETATIE FORESTIERA	APE	DRUMURI	CURTI CONSTR.	NEPROD.	
EXTRAVILAN (*)	4081,1503	632,8958	122,1767	0,0000	0,0000	0,0000	130,6241	4,8062	5,9789	4977,6320
INTRAVILAN	30,0122	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	26,4899	201,8592	15,8147	274,1760
TOTAL ADMINISTRATIV	4111,1625	632,8958	122,1767	0,0000	0,0000	0,0000	157,1140	206,6654	21,7936	5251,8080
% din total	78,2809	12,0510	2,3264	0,0000	0,0000	0,0000	2,9916	3,9351	0,4150	100,0000

TERITORIUL ADMINISTRATIV AL UNITATII DE BAZA	CATEGORII DE FOLOSINTA - T.A. - PROPUS						TOTAL
	AGRICOL	NEAGRICOL					
	A+P+FN+V+L	PADURI/ VEGETATIE FORESTIERA	APE	DRUMURI	CURTI CONSTR.	NEPROD.	
EXTRAVILAN (*)	4819,3806	0,0000	0,0000	130,8068	5,4291	5,1733	4960,7898
INTRAVILAN	0,0000	0,0000	0,0000	36,7097	254,3085	0,0000	291,0182
TOTAL ADMINISTRATIV	4819,3806	0,0000	0,0000	167,5165	259,7376	5,1733	5251,8080
% din total	91,7661	0,0000	0,0000	3,1897	4,9457	0,0985	100,0000

(*) Din suprafața totală a teritoriului extravilan pacul eolian ocupa cca 783,5630 ha

În teritoriul intravilan propus, delimitarea zonelor și subzonelor funcționale este următoarea:

C – ZONA DE TIP CENTRAL CU FUNCȚIUNI MIXTE

IS – ZONA PENTRU INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII

L – ZONA DE LOCUIT

L1 – Locuire tradițională în țesut urban constituit

L2 – Locuire de tip suburban în țesut urban constituit

L3 – Locuire în zone/enclave neconstruite și în extinderi (necesită parcelare)

A – ZONA UNITĂȚILOR AGRICOLE, MEȘTEȘUGĂREȘTI, MICI ÎNTREPRINDERI ȘI DEPOZITE

A1 – Subzona micilor întreprinderi, comerț agricol, servicii profesionale, unități meșteșugărești, ferme vegetale și depozite.

A2 – Subzona unităților zootehnice

V – ZONA VERDE





Agencia pentru Protecția Mediului Tulcea

V1 – Subzona spațiilor plantate cu acces nelimitat: parcuri, grădini, scuaruri
V2 – Subzona spațiilor plantate pentru agrement și sport, baze sportive
V3 – Subzona spațiilor plantate și a fâșiilor plantate de protecție împotriva riscurilor naturale și antropice
G – ZONA DE GOSPODĂRIE COMUNALĂ
G1 – Subzona echipamentelor tehnico-edilitare
G2 – Subzona cimitirelor
S – ZONA CU DESTINAȚIE SPECIALĂ

BILANT TERITORIAL INTRAVILAN PROPOS COMUNA VĂCĂRENI				
ZONE FUNCTIONALE	SUPRAFATA (HA)			PROCENT % din total
	LOCALITATEA VĂCĂRENI	TRUPURI IZOLATE	TOTAL	
L - LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	205,4002	0,0000	205,4002	70,5798
A1 - FERME VEGETALE, UNITATI MESTESUGARESTI, MICI INTREPRINDERI SI DEPOZITE	11,9792	1,2540	13,2332	4,5472
A2 - UNITATI ZOOTEHNICE	0,0000	3,4775	3,4775	1,1949
C - ZONA DE TIP CENTRAL	18,8518	0,0000	18,8518	6,4779
IS - INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	2,5905	0,1450	2,7355	0,9400
T - CAI DE COMUNICATIE RUTIERA	36,7097	0,0000	36,7097	12,6142
V1/2/3 - SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECTIE	6,7728	0,0000	6,7728	2,3273
G1 - CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	0,6279	0,2500	0,8779	0,3017
G2 - CIMITIRE	2,2771	0,0000	2,2771	0,7825
S - DESTINATIE SPECIALA	0,1816	0,5009	0,6825	0,2345
TERENURI LIBERE	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
N - TERENURI NEPRODUCTIVE	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
TOTAL INTRAVILAN PROPOS	285,3908	5,6274	291,0182	100,0000

BILANT TERITORIAL - TRUPURI DE INTRAVILAN COMUNA VĂCĂRENI - PROPUNERE

COMUNA VĂCĂRENI			
TRUP	DESTINATIE	S. (HA)	%
T 1	TRUP PRINCIPAL LOCALITATEA VĂCĂRENI	285,3908	98,0663
T 2	RELEU TV	0,5009	0,1721
T 3	STATIE EPURARE	0,2500	0,0859
T 4	FERMA VEGETALA 6	1,2540	0,4309
T 5	FERMA DE PORCI	3,4775	1,1949
T 6	POPAS CRAPINA	0,1450	0,0498
TOTAL TERITORIUL INTRAVILAN AL COMUNEI VĂCĂRENI		291,0182	100,0000





Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea

Poziția comunei Văcăreni față de siturile Natura 2000:

Teritoriul administrativ al comunei este inclus în ariile de protecție specială avifaunistică (SPA) ROSPA0031 Delta Dunării și Complexul Razim Sinoie (în proporție de 48%) și ROSPA 0073Măcin Niculițel (în proporție de 39%).

Obiective:

Obiectivul general al Planului Urbanistic General este utilizarea rațională, echilibrată și eficientă a terenurilor necesare funcțiunilor urbanistice, ca o componentă principală a dezvoltării durabile.

Obiectivele de utilitate publică stabilite prin prezentul Plan Urbanistic General:

1. Introducere în intravilan a suprafeței de 16,84 ha
2. Reabilitarea și extinderea sistemului de alimentare cu apă
3. Realizarea sistemului de canalizare
4. Modernizarea și extinderea rețelei de electricitate și iluminat stradal
5. Modernizare, reabilitarea și extinderea drumurilor și strazilor
6. Amenajare spații verzi și agrement
7. Regularizarea și sistematizarea a torenților și a râpelor
8. Extinderea și completarea infrastructurii de instituții publice și servicii

Accesul rutier, naval și feroviar:

La nivelul comunei Văcăreni comunicarea se realizează exclusiv prin sistemul rutier.

Teritoriul administrativ al comunei este străbătut de traseul drumului național DN 22 (E 87 Râmnicu Sărat - Brăila - Tulcea - Constanța). Starea tehnică a acestui drum în zona comunei Văcăreni se prezintă astfel:

- DN 22 este de categoria a III-a (2 benzi) și are îmbrăcăminte asfaltică ușoară și beton de ciment;

Străzile care alcătuiesc rețeaua principală de circulație a comunei necesită modernizări (amenajări de profil, aplicarea de îmbrăcăminte usoare). Pe plan local, este necesară îmbunătățirea condițiilor de transport în intravilanul localității. Se impune sistematizarea profilului transversal înaintea modernizării, reabilitării carosabilului. În plus, este necesară:

- amenajarea de trotuare, podețe și rigole
- realizarea unui sistem de colectare a apelor pluviale
- sistematizarea și regularizarea torenților stradali
- amenajarea unui traseu alternativ pentru căruțe.

De asemenea, extinderile teritoriului intravilan propuse în lungul DN 22 vor fi condiționate de realizarea de drumuri colectoare paralele cu drumul național, care să preia traficul generat.

Comuna Văcăreni nu are acces la rețeaua feroviară, aeriană și fluvială.

Dezvoltarea echipării edilitare.





Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea

Alimentarea cu apă

În prezent localitatea VĂCĂRENI este alimentată cu apă din sursa subterană în sistem centralizat. Sistemul centralizat de alimentare cu apă potabilă de care dispune în prezent comuna este compus din:

- 3 puțuri forate de medie adâncime ($H = 50$ m), din care unul înnisipat, al doilea obturat cu pompe și bolovani, unul singur fiind funcțional. Acesta din urmă este dotat cu cabină și instalație hidromecanică ce asigură funcționarea corespunzătoare a electropompei.
- puț forat cu $H = 80$ m complet echipat
- o conductă de aducțiune cu o lungime $L = 1100$ m
- rețea de distribuție cu o lungime de $L = 9190$ m cu traseu ce parcurge toate străzile din localitate. În nodurile principale ale rețelei de distribuție s-au prevăzut cămine de vane cu acționare manuală.
- înmagazinarea apei se face într-un rezervor de înmagazinare de 280 mc și un rezervor nou 200 mc, din acestea se distribuie gravitațional apa în rețeaua de distribuție a localității.
- cele două puțuri forate în funcțiune asigură debitul necesar alimentării cu apă în sistem centralizat al localității Văcăreni.

Pentru extinderea rețelei de alimentare cu apă se propune un studiu de fezabilitate. Ca lucrări prioritare menționăm:

- Asigurarea cu dispozitive de măsurare și control a debitelor prelevate
- Delimitarea zonelor de protecție sanitară cu regim sever conform prevederilor HG 101 /1997 (împrejmuirea acestora)
- Extinderea rețelelor de distribuție pentru asigurarea alimentării cu apă a populației întregii localități;

Evacuarea apelor uzate menajere:

Localitatea nu dispune de sistem centralizat de canalizare menajeră.

Conform proiectului GS 1009/2008 elaborat de GE-SI CONSULTING TRUST SRL BUCUREȘTI - „Sistem centralizat de canalizare și stație de epurare comuna Văcăreni, județul Tulcea” în faza SF, se propune realizarea unui sistem de canalizare și a unei stații de epurare în localitate. Rețeaua de canalizare se va realiza pe o lungime de 7500 m și va fi dotată cu o stație de pompare pentru a asigura necesarul de presiune tehnologică. Stația de epurare va fi de tip Stainless Cleaner sau similar, ce va asigura un debit de $Q_{zimed} = 350$ mc/zi. Stația va fi dotată cu o conductă de refulare, ce va avea o lungime totală de 100 m. Evacuarea apei convențional curate se va face într-un canal de desecare, aflat la o distanță de aproximativ 2,8 km. Fluviul Dunărea se află la o distanță de cca. 9 km față de stația de epurare.

Alimentarea cu energie electrică:





Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea

Alimentarea cu energie electrică a comunei Văcăreni se face prin schema normală, din rețeaua cu dublu circuit MĂCIN - ISACCEA, 110/20kv prin LEA de medie tensiune. La nivelul fiecărei stații există câte un transformator de rezervă pentru a se mării gradul de asigurare cu energie electrică în cazuri de avarie.

Comuna Văcăreni este alimentată prin linii de medie tensiune, aeriene sau în cablu, posturile de transformare din localitate, amplasate conform planului de reglementări - rețele electrice și posturile de transformare din teritoriul administrativ al localității, amplasate conform planului de încadrare în teritoriu.

Ca lucrări propuse pe viitor sunt: înlocuirea rețelelor electrice deteriorate și subdimensionate, iar posturile de transformare a energiei electrice care sunt suprasolicitate vor fi revizuite pentru a nu produce avarii în alimentarea cu energie electrică a consumatorilor.

Rețele de telecomunicații:

În comuna Văcăreni, rețeaua telefonică a abonaților particulari, a agenților economici și a instituțiilor se asigură cu o centrală telefonică digitală.

Gradul de ocupare al centralei este de 90% având aproximativ 120 de abonați.

Pentru viitor nu sunt propuneri de extindere a rețelei de telefonie în comuna Văcăreni. În zonă se folosește telefonia mobilă, care are arie de acoperire generală.

Gestiunea deșeurilor:

Deșeurile generate în perioada de funcționare /operare se vor colecta selectiv, se vor depozita în spații special amenajate, pe platformă betoantă și se vor preda pentru valorificare/ eliminare la societăți specializate autorizate, conform contractului de prestări servicii. Se vor respecta prevederile legii 211/2011.

Deșeurile de origine animală: se prevede depozitarea temporară a deșeurilor de origine animală într-un spațiu frigorific, ulterior fiind predate contractual unei firme autorizate.

Deșeurile din construcții și demolări: se prevede folosirea acestora ca materiale de umplutură, în punctele indicate de primărie.

Gunoii de grajd și resturile vegetale: se prevede gestionarea la nivelul fiecărei gospodării și utilizarea ca îngrășământ natural pentru terenurile agricole (cu respectarea prevederilor Directivei 97/376/CEE privind protecția apelor împotriva poluării cu nitrați din surse agricole).

Spațiile verzi:

Conform OUG 114/2007 (pentru modificarea și completarea OUG195/2005 privind protecția mediului), autoritățile administrației publice locale au obligația de a asigura, din terenul intravilan, o suprafață plantată de minimum 20 mp/locuitor până la data de 31.12.2010 și de minimum 26 mp/locuitor până la data de 31.12.2013.

Avizul se emite cu următoarele condiții: Planul Urbanistic General constituie suportul pentru realizarea programelor de dezvoltare a localității. Titularul planului





Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea

este responsabil de monitorizarea implementării măsurilor de reducere și va face alocațiile bugetare necesare.

Se vor respecta măsurile de reducere a efectelor semnificative asupra mediului, prevăzute în raportul de mediu și anume:

PRINCIPALELE MĂSURI ȘI RECOMANDĂRI PREVĂZUTE ÎN RAPORTUL DE MEDIU:

Implementarea planului nu este lipsit de efecte nedorite asupra mediului, atât în perioada de punere în opera a lucrărilor cât și după, în timpul utilizării obiectivelor propuse prin acesta, însă diferența majoră este că presiunile actuale sunt necontrolabile, în timp ce printr-un plan de urbanism ele intră într-un proces coerent, perfect controlabil.

Prin Regulamentul de Urbanism sunt prevăzute funcțiunile admise și restricțiile impuse pentru fiecare caz, respectarea acestora fiind de natură să diminueze presiunea asupra mediului. Fiecare investiție viitoare se va conforma legislației în vigoare studiile de specialitate urmând a fi solicitate de autoritățile competente.

Măsuri pentru protejarea aerului:

- se vor stabili funcțiunile zonale astfel încât activitățile existente sau propuse să nu afecteze zonele locuite
- se vor respecta funcțiunile zonale impuse prin P.U.G.
- se vor amenaja drumuri de acces pentru a se evita aglomerările rutiere astfel încât nivelul de ardere al combustibililor să se reducă și deci să se diminueze nivelul de noxe emise în atmosferă
- se va moderniza rețeaua de drumuri
- se vor extinde zonele verzi, în acest scop la eliberarea autorizațiilor de construire pentru obiective noi se va impune și respectarea suprafețelor minime de spații verzi și plantate, conform prevederilor legale. Amenajarea spațiilor verzi va contribui la îmbunătățirea calității aerului, având în același timp efect benefic și asupra peisajului.

Direcțiile de acțiune și țintele propuse pentru îmbunătățirea calității aerului:

- modernizarea și adoptarea unor tehnologii nepoluante, la agenții economici care au emisii de noxe atmosferice peste limita CMA (concentrația maximă admisibilă)
- depozitarea controlată și ecologică a deșeurilor menajere
- reducerea emisiilor de poluanți (în special pulberi în suspensii) ca urmare a traficului rutier, sub valoarea CMA prin reducerea adaosului de plumb din benzină și utilizarea autovehiculelor cu dispozitive antipoluante

Măsuri pentru protejarea apei:

- asigurarea unui management riguros, cu responsabilități clar stabilite pentru toate activitățile care folosesc produse ce ar putea afecta calitatea apelor evacuate
- colectarea și eliminarea corespunzătoare a deșeurilor
- controlul periodic al instalațiilor de alimentare cu apă și canalizare





Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea

- verificarea etanșeității acestora, remedierea operativă a defecțiunilor
- se vor lua măsuri de prevenire a poluării emisarilor naturali din zonă
- respectarea angajamentelor rezultate din procesul de negociere al Capitolului 22 – Mediu privind termenele pentru realizarea stației de epurare.
- indicatorii de calitate ai apelor uzate epurate ce vor fi evacuate în receptorii naturali de pe teritoriul comunei, se vor încadra în limitele impuse prin H.G. nr. 188/2002, modificată și completată ulterior (NTPA 001).
- dimensionarea rețelelor de apă și canalizare se va face în conformitate cu planul de extindere a zonei
- racordarea consumatorilor individuali la rețelele de alimentare cu apă se va realiza numai după execuția și punerea în funcțiune a sistemelor de canalizare și epurare ape uzate
- precizarea în documentațiile de urbanism ulterioare adoptării PUG-ului a restricțiilor la regimul construcțiilor ținându-se cont de limita de inundabilitate a localităților
- amplasarea de lucrări și construcții în albiile majore inundabile ale cursurilor de apă, în zonele de protecție ale cursurilor de apă, lucrărilor de gospodărire a apelor și a altor lucrări hidrotehnice, se vor realiza numai după delimitarea zonelor de protecție și cu acceptul autorității de gospodărire a apelor, respectându-se normele legale în vigoare
- pentru toate lucrările de investiții la nivel local, ce vor avea legătura cu apele (foraje pentru alimentarea cu apă, rețele de aducțiune, rețele de distribuție a apei potabile, rețele de canalizare, stații de epurare, lucrări de aparări de maluri etc.), se vor solicita în mod obligatoriu avize de gospodărire a apelor pe baza unor documentații tehnice întocmite conform normativelor în vigoare.

Direcțiile de acțiune și țintele propuse pentru îmbunătățirea calității apelor:

- realizare sistemului de canalizare și stație de epurare
- încadrarea în standardele de calitate a emisiilor de impurificatori din apele evacuate de diversele unități socio-economice în emisarii naturali
- completări și modernizări în scopul obținerii unor randamente de funcționare superioare, în cadrul serviciilor de utilitate publică

Măsuri pentru protejarea solului și a apei subterane:

- pentru evitarea poluării solului și a apelor subterane se vor betona/asfalta zonele de trafic rutier
- se vor betona platformele amenajate ca parcări
- se vor face verificări periodice ale conductelor de apă uzată
- se vor lua toate măsurile necesare pentru evitarea depozitării necorespunzătoare a deșeurilor în spații neamenajate
- deșeurile rezultate din procesul de epurare (nisip, pietris, deșeuri solide din apă și mai ales nămolul rezultat din epurare) vor fi eliminate controlat, aceste deșeuri necesitând la rândul lor o tratare, o monitorizare și spații de depozitare și/sau resurse pentru transport și/sau valorificare.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

Adresa: Tulcea, Str. 14 Noiembrie nr. 5, e-mail : office@apmtl.anpm.ro
Tel : 0240510620, 0240510622, 0240510623, Fax : 0240510621



Adresa: Tulcea, Str. 14 Noiembrie nr. 5, e-mail : office@apmtl.anpm.ro
Tel : 0240510620, 0240510622, 0240510623, Fax : 0240510621





Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea

- readucerea solului la starea inițială în zonele în care acestea au fost afectate prin lucrările de excavare, depozitare de materiale, staționare de utilaje.

Biodiversitate

- amplasarea de bariere fizice împrejurul organizărilor de șantier, bazelor de producție, stațiilor de betoane, stațiilor de mixturi asfaltice pentru nu a afecta și alte suprafețe decât cele necesare realizării obiectivelor PUG-ului comunei Vacareni și implicit pentru a proteja vegetația specifică amplasamentului, precum și pentru evitarea producerii de accidente.

- organizările de șantier, bazele de producție, stațiile de mixturi asfaltice, stațiile de betoane, gropile de împrumut, spațiile de servicii nu vor fi amplasate pe suprafețele care se suprapun pe traseul ariilor naturale protejate.

- evitarea depozitării necontrolate a materialelor rezultate (vegetație, pământ)

- colectarea selectivă, valorificarea și eliminarea periodică a deșeurilor în scopul evitării atragerii animalelor și îmbolnăvirii sau accidentării acestora.

- reconstrucția ecologică a tuturor terenurilor afectate la finalizarea lucrărilor de execuție și redarea acestora folosințelor inițiale.

Persoana juridică responsabilă de implementarea măsurilor de reducere a impactului este beneficiarul.

Informarea și participarea publicului:

- Anunțurile privind depunerea solicitării au apărut în ziarul Delta din 20.02.2012 și 22.02.2012 ;
- Anunțul privind decizia etapei de încadrare a apărut în ziarul Delta în data de 10.02.2012;
- Anunțul privind organizarea dezbaterii publice au apărut în ziarul Delta în zilele de 30.08.2013 și 02.09.2013.
- Anunțul privind decizia de emitere a avizului de mediu apărut în Ziarul Obiectiv din data de 16.02.2016.

Emiterea avizului de mediu s-a făcut avându-se în vedere:

- Documentația de urbanism - Plan de Urbanism Zonal și Regulamentul de urbanism aferent PUZ, întocmit de către PROIECTANT GENERAL SC. SAGETATOR SRL ȘI PROIECTANT DE SPECIALITATE SC. QUATTRO DESIGN SRL.

- Opiniile exprimate de celelalte autorități prezente în Comitetul Special Constituit al A.P.M. Tulcea și în Grupurile de lucru;

- Raportul de mediu întocmit de SC. ISPAM ARHITECTURAL CONSULT SRL și SC. BIOSYS GROUP SRL, cu completările ulterioare.

- Declarație UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ VĂCĂRENI, conform art. 33, al H.G. nr. 1.076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, înregistrată la APM Tulcea cu nr. 2064/17.02.2016.





Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea

- avize eliberate de celelalte autorități:
 - Aviz favorabil nr. 4/20.03.2013 eliberat de Consiliul Științific al Parcului Național Munții Măcinului, pentru Actualizare Plan Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism al Comunei Văcăreni.
 - Aviz de Gospodărire a Apelor nr. 18/19.04.2013, emis de Sistemul de Gospodărire a Apelor Tulcea.
 - Aviz nr. 66/18.07.2013 emis de Administrația Rezervației Biosferei Delta Dunării.
 - Aviz de principiu emis de Filiala de Îmbunătățiri Funciare Tulcea, în 14.03.2014.
 - Punctul de vedere al Direcției de Sănătate Publică Tulcea, emis în 01.09.2014.

Obligațiile titularului:

- ❖ Să respecte legislația de mediu în vigoare
- ❖ Titularul avizului de mediu are obligația de a menține și de a nu periclita starea de conservare favorabilă a speciilor și habitatelor naturale precum și de a sigura integritatea ariilor naturale protejate ROSPA0031 Delta Dunării și Complexul Razim Sinoie și ROSPA 0073Măcin Niculișel.
- ❖ În conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare:
 - atr. 21, alin 4: ”respectarea planurilor de management și a regulamentelor este obligatorie pentru administratorii ariilor naturale protejate, pentru autoritățile care reglementează activități pe teritoriul ariilor naturale protejate, precum și pentru persoanele fizice și juridice care dețin sau care administrează terenuri și alte bunuri și /sau care desfășoară activități în perimetrul și în vecinătatea ariei naturale protejate”.
 - art. 21, alin 5:” planurile de amenajare a teritoriului, cele de dezvoltare locală și națională, precum și orice alte planuri de exploatare/utilizare a resurselor naturale din aria naturală protejată vor fi armonizate de către autoritățile emitente cu prevederile planului de management”.
- ❖ Respectarea obligațiilor ce revin prin HG. nr. 323/2010 privind stabilirea sistemului de monitorizare a capturilor și uciderilor accidentale ale tuturor speciilor de păsări, precum și ale speciilor strict protejate prevăzute în anexele nr.4A și 4 B la OUG.57/2007.
- ❖ Titularii de planuri, proiecte și/sau activități din arii naturale protejate, vor solicita și vor respecta avizul administratorului/ custodelui ariei protejate.
- ❖ Se vor respecta toate prevederile actelor de reglementare emise de celelalte autorități (Aviz de Gospodărire a Apelor nr. 18/19.04.2013, emis





Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea

de Sistemul de Gospodărire a Apelor Tulcea, Aviz nr. 66/18.07.2013 emis de Administrația Rezervației Biosferei Delta Dunării, Aviz de principiu emis de Filiala de Îmbunătățiri Funciare Tulcea, în 14.03.2014, Punct de vedere al Direcției de Sănătate Publică Tulcea, emis în 01.09.2014) precum și recomandările din Raportul de Mediu.

- ❖ Se vor prelua în Regulamentul de Urbanism aferent P.U.Z. toate recomandările din Raportul de Mediu.
- ❖ Se va respecta Programul de Monitorizare a factorilor de mediu recomandat în Raportul de Mediu de către elaborator și se vor depune de către titular, la APM Tulcea, concluziile raportului de monitorizare.
- ❖ Pentru toate proiectele prevăzute în PUG se va solicita acord de mediu de la autoritatea competentă pentru protecția mediului.

Prezentul aviz este valabil de la data emiterii, pe toată perioada de valabilitate a planului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Titularul planului/programului are obligația de a notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului, dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii avizului de mediu, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii acestuia, înainte de realizarea modificării. Titularul planului, programului are obligația de a supune procedurii de adoptare planul/programul, precum și alte modificări ale acestuia, după caz, numai în forma avizată de autoritatea competentă pentru protecția mediului.

Nerespectarea condițiilor prezentului aviz constituie contravenție și se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine titularului planului/programului, iar răspunderea pentru corectitudinea lucrărilor de evaluare revine autorului acestuia, conform prevederilor O.U.G. nr. 195/2005 aprobată prin Legea nr. 265/2006 privind protecția mediului cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul aviz conține 16(șaisprăzece) pagini și se emite în 3(trei) exemplare.

DIRECTOR EXECUTIV,

Chim. Mirela Aurelia RAICU

Șef Serviciu
Avize, Acorduri, Autorizații,
Ing. Camelia MICU

Întocmit consilier superior, Laura MATETOVICI

NR. A.A.A. 609 / 15.03.2016



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

Adresa: Tulcea, Str. 14 Noiembrie nr. 5, e-mail: office@apmtl.anpm.ro

Tel : 0240510620, 0240510622, 0240510623, Fax : 0240510621