Anunt public

AGENŢIA PENTRU PROTECŢIA MEDIULUI TULCEA

anunţă publicul interesat asupra luării deciziei de revizuire a deciziei etapei de incadrare nr. 158/11.04.2017 emisa de APM Tulcea, pentru PUZ **“ CONSTRUIRE LOCUINȚE COLECTIVE”,** propus a se amplasa în intravilanul localității Tulcea, str. Griviței, nr. 68-68B, județul Tulcea, având ca titular **S.C. MITROFAR S.R.L.**

**Motivele care au stat la baza luării deciziei :**

* Mărimea planului- suprafața studiată prin plan este de 13000 mp, iar suprafața efectivă a planului este de 885 mp. Din această suprafață, conform bilanțului teritorial suprafața de 425 mp va fi subzonă locuințe max S/D+P+6E ( 6 retras ), suprafața de 177 mp va fi subzonă spații verzi minim pe lot , suprafața 283 mp va fi subzonă amenajări incintă”.
* Amplasamentul planului este în intravilanul localității, pe un teren proprietate privată, cu racord existent pe amplasament pentru alimentarea cu apă potabilă și canalizare.
* Planul propune realizarea unui bloc de locuințe cu regim de înălțime S/D+P+6 (6retras).
* Avizul de initiere nr. 15 din 20.04.2017 emis de UAT mun. Tulcea,
* Informarea titularului privind intentia de elaborare a planului , inregistrata la Primaria mun. Tulcea cu nr. 5454/28.02.2017,
* Informarea titularului privind propunerile preliminare a planului, inregistrata la Primaria mun. Tulcea cu nr. 5991/06.03.2017,
* Punctul de vedere favorabil emis de Direcția de Sănătate Publică Tulcea.
* Pe amplasament nu există spații verzi amenajate.
* Localizarea planului în raport cu zonele protejate-perimetrul propus nu se află în arii protejate.

Informaţiile cu privire la planul menţionat pot fi consultate la sediul APM Tulcea, str.14 Noiembrie, nr.5, tel.0240510622, de luni până joi între orele 08,00-16,30 şi vineri între orele 08,00-14.00

Observaţiile publicului se vor primi in scris la APM Tulcea ,telefon/fax 0240 /510622, 0240/510621, e-mail [office@apmtl.anpm.ro](mailto:office@apmtl.anpm.ro), în termen de 10 zile calendaristice de la data publicării anunţului.

Postat la APM Tulcea

28.06.2017