Anunt public

AGENŢIA PENTRU PROTECŢIA MEDIULUI TULCEA

anunţă publicul interesat asupra luării deciziei etapei de încadrare conform H.G. nr.1076/2004, respectiv ca **P.U.D. „CONSTRUIRE CENTRU DEPOZITARE ȘI PRELUCRARE PRODUSE AGRICOLE”,** propus a se amplasa în intravilanul localității Mahmudia ( F 12 intravilan T 57, P1198/1, 1198, 1201, 1199, nr. cad.31708), județul Tulcea, având ca titular **S.C. FRAȚII CALCIU S.R.L**, nu necesită efectuarea evaluării de mediu pentru planuri și programe, conform H.G.1076/2004, pentru planul precizat.

**Motivele care au stat la baza luării deciziei:**

* Mărimea planului- suprafața de teren studiată prin P.U.D. este de 7958,0 mp, iar suprafața planului este de 6538,0 mp. Din această suprafață, conform bilanțului teritorial suprafața de 2197,0 mp va avea funcțiunea de constructii; 2950 mp alei și platforme carosabile; 1391 mp spații verzi. Indici de ocupare: POT.=33,60%, CUT =0,33.

Vecinătăți: la nord proprietate privată, la est proprietate privată și proprietate publică –drum, la sud proprietate privată-S.C. AGROMEC S.A, la vest proprietate privată a comunei-str. Tulcei ( DJ 229 K).

* Amplasamentul planului este în intravilanul localității, pe un teren proprietate privată, pe care se află două clădiri aflate în stare avansata de degradare.
* Alimentarea cu apă se va realiza din rețeaua publică a localității, iar evacuarea apelor uzate se va realiza într-un bazin cu o capacitate de 10 mc.
* Accesul rutier pe amplasament se realizează din drumul județean.
* Titularul a obținut notificarea nr. H 206/04.07.2017 emisă de Direcția de Sănătate Publică Tulcea cu condiție și acordul vecinilor.
* Localizarea planului în raport cu zonele protejate-perimetrul propus nu se află în arii protejate.

Informaţiile cu privire la planul menţionat pot fi consultate la sediul A.P.M. Tulcea, str.14 Noiembrie, nr.5, tel.0240510622, de luni până joi între orele 08,00-16,30 şi vineri între orele 08,00-14,00.

Observaţiile publicului se vor primi in scris la A.P.M. Tulcea, telefon/fax 0240 /510622, 0240/510621, e-mail [office@apmtl.anpm.ro](mailto:office@apmtl.anpm.ro), în termen de 10 zile calendaristice de la data publicării anunţului.

Postat la A.P.M. Tulcea

19.07.2017