# **Proiectul DECIZIEI ETAPEI DE ÎNCADRARE**

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresată de **ŞTEFAN ION GABRIEL**, cu domiciliul în com. Beidaud, satul Neatârnarea, str. Stejarului, nr. 17, jud. Tulcea, înregistrată la APM Tulcea cu nr. 7860/29.06.2017, în baza:

* **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului, cu modificările şi completările şi ulterioare;
* **Ordonanţei de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sǎlbatice, cu modificǎrile şi completǎrile ulterioare,

autoritatea competentă pentru protecţia mediului **APM Tulcea** decide, ca urmare a consultărilor desfăşurate în cadrul şedinţei Comisiei de Analiză Tehnică din data de 08.08.2017, că proiectul **„CONSTRUIRE LOCUINŢĂ P+1E ”,** propus a se realiza în intravilan, com Beidaud, sat Neatârnarea, jud. Tulcea, identificat prin nr. topografic T14, P 203, 204, 205, nr. cadastral 31901, judeţul Tulcea**,** **nu necesita parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată**.

**Justificarea prezentei decizii**:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

- proiectul propus intră sub incidența art.28 din OUG nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, deoarece amplasamentul proiectului se suprapune cu aria protejata ROSPA0100 Stepa Casimcea .

- amplasamentul se află în intravilan, com Beidaud, sat Neatârnarea, jud. Tulcea, identificat prin nr. topografic T14, P 203, 204, 205, nr. cadastral 31901. Pe amplasament nu au fost identificate specii de păsări sau alte specii de faună si habitate ale speciilor pentru care a fost declarată aria naturală protejata ROSPA0100 Stepa Casimcea si care ar putea fi afectate de implementarea proiectului. Proiectul nu va afecta negativ aria naturală protejată.

- beneficiarul a obţinut Avizul Administratiei Podişului Nord Dobrogean cu nr. 163/ APND/24.07.2017.

**Localizarea proiectului :**

- amplasamentul se află în intravilan, com Beidaud, sat Neatârnarea, jud. Tulcea, identificat prin nr. topografic T14, P 203, 204, 205, nr. cadastral 31901, pe un teren cu folosinţa actuală de teren arabil, vie şi teren aferent pentru curţi construcţii, conform încadrării cadastrale.

**Caracteristicile proiectului :**

Lucrările se vor realiza pe un teren pe care există două construcţii (locuinţă + anexă) în suprafaţă totală de 52 mp şi suprafaţă desfăşurată de 52 mp.

Proiectul prevede lucrări de realizare a unei construcţii noi P+1E , cu destinaţia de locuinţă, cu o suprafaţă construită propusă Sc= 169,65 mp şi suprafaţă desfăşurată propusă Sd=309,95 mp.

Sistemul constructiv al locuinţei se va realiza astfel:

* Structura din zidărie portantă cu sâmburi şi centuri de beton armat;
* Compartimentările : pereţi dn blocuri ceramice;
* Tâmplărie interioară şi exterioară din PVC ;

 Alimentarea cu apă: din căminul apometric ce se va realiza pe amplasament şi se va racorda la reţeaua stradală existentă de alimentare cu apă potabilă;

 Canalizarea apelor uzate menajere: evacuarea apelor uzate menajere se va realiza intr-un bazin betonat vidanjabil de 36 mc.

 Energie electrica: se va realiza prin branşare la reţeaua de alimentare cu energie electrică a localităţii;

 Energie termica: Încălzirea va fi asigurată cu centrală termică pe combustibil solid.

**Condiţiile de realizare a proiectului:**

Pentru a preveni şi eventual a limita si elimina efectele unui posibil impact negativ (posibil doar pe perioada de desfaşurare a lucrărilor) se vor lua de către beneficiar si antreprenorul general urmatoarele măsuri :

* Supravegherea lucrărilor in permanenţă de catre personal specializat si dirigintele de şantier ;
* Reducerea pe cât posibil a perioadei de execuţie a lucrărilor de construcţii;
* Pe parcursul execuţiei întreg perimetrul şantierului va fi împrejmuit, pentru a nu afecta vizual împrejurimile. Toate materialele folosite vor fi livrate de către furnizori acreditaţi iar transportul, manipularea si depozitarea lor se va realiza fără a afecta mediul inconjurător.
* Toate lucrările se vor desfăşura strict pe amplasament, fără a afecta vecinătăţile.
* Lucrările nu vor genera zgomote sau vibraţii care sa deranjeze speciile pentru care a fost desemnată aria protejata ROSPA0091 Pădurea Babadag.
* Nu se vor folosi echipamente de construcţii mari care sa genereze zgomote si vibraţii.
* Pe parcursul execuţiei se vor delimita zonele de depozitare pentru diverse materiale de construcţie, prin grija constructorului luându-se toate măsurile necesare (realizarea de platforme temporare de depozitare, protejarea solului, împrejmuirea zonelor de depozitare, acoperirea materialelor, etc) pentru a preîntâmpina orice posibilă răspandire a acestora pe sol .
* Pe tot parcursul execuţiei se vor lua, prin grija antreprenorului general, toate masurile legate de protejarea biodiversităţii, solului, subsolului, faunei si vegetaţiei din jurul amplasamentului.
* Toate deşeurile rezultate, toate resturile si materialele nefolosite rămase se vor colecta si depozita separat, in zone bine delimitate si protejate, fiind preluate, la sfârşitul lucrărilor de către constructor şi predate unui operator de salubritate autorizat .

Titularul proiectului va respecta condiţiile impuse prin Certificatul de Urbanism nr. 45/3951 din 27.04.2017, emis de Consiliul Judeţean Tulcea .

Titularul proiectului va respecta condiţiile impuse prin Avizul Administratiei Podişului Nord Dobrogean cu nr. 163/APND/24.07.2017;

Se vor respecta prevederile legislaţiei de protecţie a mediului în vigoare .

Titularul proiectului are obligaţia de a notifica în scris APM Tulcea despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită de la emiterea Deciziei Etapei de încadrare, înainte de realizarea modificării;

La finalizarea lucrărilor se va notifica în scris APM Tulcea, GNM – Comisariatul Județean Tulcea, în vederea efectuării controlului de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii și a întocmirii procesului verbal care se anexează și face parte integrantă din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Conform prevederilor OUG nr. 195 / 2005 privind protectia mediului, aprobata cu modificari prin Legea nr. 264/2006, cu modificarile si completarile ulterioare – răspunderea pentru corectitudinea informatiilor puse la dispoziţia autoritaţii competente pentru protectia mediului si a publicului revine titularului proiectului .

Prezenta decizie a etapei de încadrare este valabilă pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată .

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 şi ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**Chim. Mirela Aurelia RAICU**

**Sef Serviciu CFM**

**Ing.Elena MICU**

Intocmit

Camelia Ionescu

**Intocmit in 3 exemplare, din care : unul la titular, unul la dosarul obiectivului si unul la dosarul cu acte de reglementare.**