



Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 298 / 12.06.2017

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresată de **COMUNA SLAVA CERCHEZĂ**, cu sediul în com. Slava Cercheză, loc. Slava Cercheză, str. Principală, nr. 224, jud. Tulcea, înregistrată la APM Tulcea cu nr. 4694/19.04.2017, în baza:

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

autoritatea competentă pentru protecția mediului **APM Tulcea** decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 30.05.2017, că proiectul "**MODERNIZARE CĂMIN CULTURAL DIN LOCALITATEA SLAVA RUSĂ, COMUNA SLAVA CERCHEZĂ, JUD. TULCEA**", propus a se realiza în intravilan, sat Slava Rusă, com. Slava Cercheză, identificat prin nr. topografic T, în U.T.R. 1, zona de locuințe (L), subzona de locuințe (Lm), județul Tulcea, **nu necesita parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

- proiectul propus intră sub incidența art.28 din OUG nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, deoarece amplasamentul proiectului se suprapune cu aria protejată ROSPA0091 Pădurea Babadag .
- amplasamentul se află în intravilan, sat Slava Rusă, com. Slava Cercheză, în U.T.R. 1, zona de locuințe (L), subzona de locuințe (Lm), identificat prin nr. topografic T, județul Tulcea. Pe amplasament nu au fost identificate specii de păsări sau alte specii de faună și habitate ale speciilor pentru care a fost declarată aria protejată ROSPA0091 Pădurea

Babadag si care ar putea fi afectate de implementarea proiectului. Proiectul nu va afecta negativ aria naturală protejată.

- beneficiarul a obținut Avizul Administratiei Podișului Nord Dobrogean cu nr. 66/APND/02.05.2017.

Localizarea proiectului :

- amplasamentul se află în intravilan, sat Slava Rusă, com. Slava Cercheză, în U.T.R. 1, zona de locuințe (L), subzona de locuințe (Lm), identificat prin nr. topografic T, județul Tulcea, pe un teren cu folosința actuală de teren arabil și teren aferent pentru curți construcții, conform încadrării cadastrale.

Caracteristicile proiectului :

Proiectul constă în reabilitarea și extinderea clădirii existente a căminului cultural. Căminul cultural se află pe un teren în suprafață de 1864 mp.

După executarea lucrărilor de modernizare căminul cultural va avea următorii indici constructivi:

Regim de înălțime: Parter; Suprafață construită = 500,1 mp; Suprafață desfășurată = 500,1 mp .

Proiectul prevede următoarele:

1. Lucrări de reabilitare la construcția existentă a căminului cultural:

- Desfacerea tâmplăriei interioare si exterioare;
- Desfacerea șarpantei si a învelitorii din azbociment;
- Desfacerea plafonului din scândură si trestie tencuită, a termoizolației de pământ din pod și a grinzilor de planșeu;
- Demolarea scării de beton de ușă existentă pe fațada nord-vestică;
- Spargerea parapetului ferestrei existente pentru creare gol de acces in extindere;
- Executarea de zidărie de umplutură la goluri care se desființează;
- Executarea lucrărilor de consolidare conform expertizei tehnice;
- Curățarea finisajelor existente, repararea locală a tencuielilor si aplicarea unui nou strat de finisaj cu vopsitorie lavabilă pe strat de glet, placare cu faianță si lambriuri;
- Desfacerea pardoselilor existente și montarea de noi pardoseli din parchet laminat și gresie de trafic sau antiderapantă, conform destinațiilor spatiilor;
- Montare tâmplărie din lemn stratificat la uși exterioare si ferestre și din lemn la uși interioare;
- Executarea unui plafon suspendat din plăci de gips carton RE cu termoizolație din vată minerală la partea superioara;
- Realizarea unei noi șarpante cu o învelitoare formată din astereală din scândură de rășinoase peste care se monteaza un strat hidoizolant din folie de plastic, șipcile si o învelitoare din țiglă ceramică, inclusiv accesoriile (streasina, jgheaburi, burlane);
- Completarea finisajului exterior in zona centurii de beton propuse prin placarea cu un strat de polistiren expandat, peste care se va aplica o tencuiala armată cu plasa

(termosistem) și cu tencuiala decorativă structurată în câmp, de culoare bej, păstrându-se aspectul inițial al constructei;

- Refacerea trotuarelor.

2. *Lucrări de extindere cămin.*

Extinderea căminului cultural va avea suprafața construită= 103,1 mp , suprafața desfășurată= 103,1 mp, regim de înălțime: parter și va avea funcțiunea de spații pentru grupuri sanitare pentru spectatori, cabine artiști și centrală termică.

Extinderea va fi amplasată adiacent căminului cultural existent, pe latura de nord-vest. În vederea executării lucrărilor de extindere se vor închide ferestrele existente pe această latura cu zidărie de caramida GVP și se va sparge parapetul pentru montarea usii de acces în extindere . Sistemul constructiv al extinderii se va realiza astfel:

- Structură de rezistență pe cadre din beton armat compuse din stâlpi și grinzi și o zidărie exterioară de închidere din blocuri ceramice;
- Compartimentare interioară din zidărie de cărămidă GPV și plăci MDF;
- Pereții exteriori se vor placa la interior și exterior cu plăci de polistiren expandat, iar sub placa de beton a pardoselii se va monta un strat de polistiren extrudat .
- Tâmplărie exterioară din lemn stratificat și din aluminiu la centrala termică;
- Tâmplărie interioară din lemn;
- Acoperișul va fi tip șarpantă din lemn;
- Înnelitoarea va fi din țiglă ceramică.

3. *Lucrări de amenajare incintă*

Se vor amenaja două alei pietonale, care vor asigura accesul la intrările căminului cultural . Acestea vor fi realizate din pavele autoblocante, strat de beton de ciment, strat de piatră spartă amestec și savură.

- Alimentarea cu apă: se va asigura prin racordarea căminului cultural la rețeaua de alimentare cu apă a localității, prin construirea unui cămin de branșament în incinta proprietății;
- Canalizarea apelor uzate menajere: traseele de evacuare a apelor uzate menajere din grupurile sanitare se va realiza din PVC.KG (carosabil) și se va colecta în cămine amplasate la 2,5 m de clădirea căminului cultural, ce vor fi racordate la rețeaua de canalizare a localității;
- Energie electrică: branșament existent la rețeaua de energie electrică;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

Adresa: Tulcea , Str. 14 Noiembrie nr. 5, e-mail : office@apmtl.anpm.ro

Tel : 0240510620, 0240510622, 0240510623, Fax : 0240510621

- Energie termica: Încălzirea va fi asigurată prin centrala termică pe lemne amplasată într-un spațiu special destinat.

Condițiile de realizare a proiectului:

Pentru a preveni și eventual a limita și elimina efectele unui posibil impact negativ (posibil doar pe perioada de desfășurare a lucrărilor) se vor lua de către beneficiar și antreprenorul general următoarele măsuri :

- Supravegherea lucrărilor în permanență de către personal specializat și dirigințele de șantier ;
- Reducerea pe cât posibil a perioadei de execuție a lucrărilor de construcții;
- Pe parcursul execuției întreg perimetrul șantierului va fi împrejmuit, pentru a nu afecta vizual împrejurimile. Toate materialele folosite vor fi livrate de către furnizori acreditați iar transportul, manipularea și depozitarea lor se va realiza fără a afecta mediul înconjurător.
- Toate lucrările se vor desfășura strict pe amplasament, fără a afecta vecinătățile.
- Lucrările nu vor genera zgomote sau vibrații care să deranjeze speciile pentru care a fost desemnată aria protejată ROSPA0091 Pădurea Babadag.
- Nu se vor folosi echipamente de construcții mari care să genereze zgomote și vibrații.
- Pe parcursul execuției se vor delimita zonele de depozitare pentru diverse materiale de construcție, prin grija constructorului luându-se toate măsurile necesare (realizarea de platforme temporare de depozitare, protejarea solului, împrejmuirea zonelor de depozitare, acoperirea materialelor, etc) pentru a preveni orice posibilă răspândire a acestora pe sol .
- Pe tot parcursul execuției se vor lua, prin grija antreprenorului general, toate măsurile legate de protejarea biodiversității, solului, subsolului, faunei și vegetației din jurul amplasamentului.
- Toate deșeurile rezultate, toate resturile și materialele nefolosite rămase se vor colecta și depozita separat, în zone bine delimitate și protejate, fiind preluate, la sfârșitul lucrărilor de către constructor și predate unui operator de salubritate autorizat .

Titularul proiectului va respecta condițiile impuse prin Certificatul de Urbanism nr. 29 din 04.08.2016, emis de Primăria Comunei Slava Cercheză .

Titularul proiectului va respecta condițiile impuse prin Avizul Administrației Podișului Nord Dobrogean cu nr. 66/ APND/02.05.2017;

Se vor respecta prevederile legislației de protecție a mediului în vigoare .

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

Adresa: Tulcea , Str. 14 Noiembrie nr. 5, e-mail : office@apmtl.anpm.ro

Tel : 0240510620, 0240510622, 0240510623, Fax : 0240510621

Titularul proiectului are obligația de a notifica în scris APM Tulcea despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită de la emiterea Deciziei Etapei de încadrare, înainte de realizarea modificării;

La finalizarea lucrărilor se va notifica în scris APM Tulcea, GNM – Comisariatul Județean Tulcea, în vederea efectuării controlului de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii și a întocmirii procesului verbal care se anexează și face parte integrantă din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Conform prevederilor OUG nr. 195 / 2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 264/2006, cu modificările și completările ulterioare – răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine titularului proiectului .

Prezenta decizie a etapei de încadrare este valabilă pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată .

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,

Chim. Mișela Aurelia RAICU



Sef Serviciu CFM

Ing.Elena MICU

Intocmit

Camelia Ionescu

Intocmit in 3 exemplare, din care : unul la titular, unul la dosarul obiectivului si unul la dosarul cu acte de reglementare.