



Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 297 / 12.06.2017

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresată de **COMUNA SLAVA CERCHEZĂ**, cu sediul în com. Slava Cercheză, loc. Slava Cercheză, str. Principală, nr. 224, jud. Tulcea, înregistrată la APM Tulcea cu nr. 4693/19.04.2017, în baza:

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

autoritatea competentă pentru protecția mediului **APM Tulcea** decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 30.05.2017, că proiectul "**REABILITARE, MODERNIZARE, EXTINDERE ȘI DOTARE AȘEZĂMÂNT CULTURAL DIN LOCALITATEA SLAVA CERCHEZĂ, JUD. TULCEA**", propus a se realiza în intravilan, localitatea Slava Cercheză, com Slava Cercheză, str. Principală, identificat prin nr. topografic P, în U.T.R. 1, zona instituții și servicii publice (IS), județul Tulcea, **nu necesita parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

- proiectul propus intră sub incidența art.28 din OUG nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, deoarece amplasamentul proiectului se suprapune cu aria protejată ROSPA0091 Pădurea Babadag .
- amplasamentul se află în intravilan, localitatea Slava Cercheză, com Slava Cercheză, str. Principală, identificat prin nr. topografic P, în U.T.R. 1, zona instituții și servicii publice (IS) , județul Tulcea. Pe amplasament nu au fost identificate specii de păsări sau alte specii de faună și habitate ale speciilor pentru care a fost declarată aria protejată ROSPA0091 Pădurea Babadag și care ar putea fi afectate de implementarea proiectului. Proiectul nu va afecta negativ aria naturală protejată.
- beneficiarul a obținut Avizul Administrației Podișului Nord Dobrogean cu nr. 64/ APND/02.05.2017.

Localizarea proiectului :

- amplasamentul se află în intravilan, localitatea Slava Cercheză, com Slava Cercheză, str. Principală, identificat prin nr. topografic P, în U.T.R. 1, zona instituții și servicii publice (IS), județul Tulcea, pe un teren cu folosința actuală pentru curți-construcții, conform încadrării cadastrale.

Caracteristicile proiectului :

Proiectul constă în reabilitarea, modernizarea, extinderea și dotarea clădirii existente a așezământului cultural. Acesta se află pe un teren în suprafață de 1076 mp.

După executarea lucrărilor de rehabilitare și extindere așezământul cultural va avea următorii indici principali constructivi:

Regim de înălțime = Dp + P , suprafață construită = 518,7 mp , suprafață desfășurată de 641,3 mp.

Proiectul prevede:

1. *Lucrări de rehabilitare la construcția existentă a așezământului cultural:*

- Desfacerea tâmplăriei care nu a fost încă înlocuită;
- Desfacerea șarpantei și a învelitorii din tablă zincată;
- Desfacerea plafonului din scândură și trestie tencuită, a termoizolației de pământ din pod și a grinzelor de planșeu;
- Demolarea scărilor de beton de la ușă de evacuare de pe fațada vestică;
- Spargerea unui gol de acces în extinderea proiectată;
- Executarea de zidărie de umplutură la golurile ușilor și ferestrei care se desființează;
- Executarea lucrărilor de consolidare conform expertizei tehnice;
- Executarea unor pereți de compartimentare din plăci de gips carton, plăci RBI sau plăci RF în funcție de destinația spațiilor;
- Curățarea finisajelor existente, repararea locală a tencuielilor, executare unui termosistem la interiorul pereților perimetrali și aplicarea unui nou strat de finisaj;
- Desfacerea pardoselilor existente și montarea de noi pardoseli din parchet laminat și gresie de trafic, conform destinațiilor spațiilor;
- Executarea unui placaj de faianță la bucatărie și grupul sanitar din cabina actorilor;
- Montare tâmplărie din PVC la ușile și ferestrele care nu au fost înlocuite anterior;
- Curățarea, repararea și vopsirea cu vopsea de protecție a ușilor de lemn decorative din holul principal de acces;
- Executarea unui plafon suspendat din plăci de gips carton RE cu termoizolație din vată minerală la partea superioară;
- Realizarea unei noi șarpante cu o învelitoare formată din astereală din scândură de rășinoase, un strat hidroizolant din folie de plastic, șipcile și o învelitoare din țiglă ceramică, inclusiv accesoriile (streasina, jgheaburi, burlane);
- Executarea de reparații locale, curățarea și lustruirea zidăriei de piatră de la fațade;
- Executarea unui placaj de piatră naturală la pereții exteriori unde se execută cămășuieli;
- Refacerea treptelor scărilor de acces prin placare cu piatră și amenajarea la accesul de pe fațada estică a unei rampe de acces pentru persoanele cu dizabilități fizice;
- Executarea a două extinderi propuse, una pe fațada vestică și una pe fațada estică;
- Refacerea trotuarelor.

2. *Lucrări de extindere cămin.*

2.1 Extindere cu funcționarea de spații pentru grupuri sanitare pentru spectatori și cabină artiști

Suprafață construită = 60,2 mp , suprafața desfășurată = 60,2 mp , regim de înălțime: Parter .

Extinderea va fi amplasată adiacent căminului cultural existent, pe latura de vest. În vederea executării lucrărilor de extindere se vor închide ferestrele de pe această latură și una dintre cele două uși existente cu zidărie de caramida GVP. Sistemul constructiv al extinderii se va realiza astfel:

- Structură de rezistență pe cadre din beton armat compuse din stâlpi și grinzi și o zidărie exterioară de închidere din blocuri ceramice;
- Compartimentare interioară din zidărie de cărămidă GPV și plăci MDF;
- Pereții exteriori se vor placa la fața interioară cu plăci de polistiren expandat iar sub placa de beton a pardoselii se va monta un strat de polistiren extrudat;
- Finisaje exterioare: placaj piatră și trepte piatră la scara exterioară;
- Finisaje interioare la pereți, tavane și pardoseli;
- Tâmplărie exterioară și interioară din PVC;

- Acoperișul va fi tip șarpantă din lemn;
- Învelitoarea va fi din tablă profilată tip țiglă.

2.2 Extindere cu funțiunea de centrală termică

Suprafață construită= 16,5 mp , suprafața desfășurată= 16,5 mp, regim de înălțime: Parter .
Extinderea va fi amplasată adiacent căminului cultural existent, pe latura de est. Sistemul constructiv al extinderii se va realiza astfel:

- Structură de rezistență pe cadre din beton armat compuse din stâlpi și grinzi și o zidărie exterioară de închidere din blocuri ceramice;
- Peretii exteriori se vor placa la fața interioară cu plăci de polistiren expandat iar sub placa de beton a pardoselii se va monta un strat de polistiren extrudat;
- Finisaje exterioare: placaj piatra;
- Finisaje interioare la pereți, tavane și pardoseli;
- Tâmplărie din aluminiu;
- Tâmplărie interioară din aluminiu;
- Acoperișul va fi tip șarpantă din lemn;
- Învelitoarea va fi tablă profilată tip țiglă.

3. Amenajare incintă

- Amenajarea a două alei pietonale cu: pavele autoblocante, strat de beton de ciment, strat de piatră spartă, savură;
- Amenajare acces în incintă: din DN22D și din strada de pe latura de vest;
- Strada de pe latura de vest, după terminarea lucrărilor de extindere a căminului cultural, va fi refăcută și dată în circulație. Se va aplica următorul sistem rutier: savură, strat de piatră spartă, amestec din beton de ciment;
- Alimentarea cu apă: apa rece se va asigura de la rețeaua de alimentare cu apă a localității, iar apa caldă pentru grupurile sanitare va fi realizată de boilere electrice;
- Canalizarea apelor uzate menajere: traseele de evacuare a apelor uzate menajere din grupurile sanitare se vor realiza din PVC.KG (carosabil); apele menajere se vor colecta în cămine, amplasate la 2,5 m de clădirea căminului cultural și racordate la rețeaua de canalizare a localității; apele pluviale vor fi colectate de jgheaburi și burlane și conduse la teren.
- Energie electrică: branșament existent la rețeaua de energie electrică din localitate;
- Energie termică: Încălzirea va fi asigurată de o centrală termică pe lemne amplasată într-un spațiu special destinat. Evacuarea gazelor arse se va realiza prin coș de fum metalic, izolat, cu Dn=200 mm și H=9 m.

Condițiile de realizare a proiectului:

Pentru a preveni și eventual a limita și elimina efectele unui posibil impact negativ (posibil doar pe perioada de desfășurare a lucrărilor) se vor lua de către beneficiar și antreprenorul general următoarele măsuri :

- Supravegherea lucrărilor în permanență de către personal specializat și dirigințele de șantier ;
- Reducerea pe cât posibil a perioadei de execuție a lucrărilor de construcții;
- Pe parcursul execuției întreg perimetrul șantierului va fi împrejmuț, pentru a nu afecta vizual împrejurimile. Toate materialele folosite vor fi livrate de către furnizori acreditați iar transportul, manipularea și depozitarea lor se va realiza fără a afecta mediul înconjurător.
- Toate lucrările se vor desfășura strict pe amplasament, fără a afecta vecinătățile.
- Lucrările nu vor genera zgomote sau vibrații care să deranjeze speciile pentru care a fost desemnată aria protejată ROSPA0091 Pădurea Babadag.

- Nu se vor folosi echipamente de construcții mari care să genereze zgomote și vibrații.
- Pe parcursul execuției se vor delimita zonele de depozitare pentru diverse materiale de construcție, prin grija constructorului luându-se toate măsurile necesare (realizarea de platforme temporare de depozitare, protejarea solului, împrejmuirea zonelor de depozitare, acoperirea materialelor, etc) pentru a preîntâmpina orice posibilă răspândire a acestora pe sol .
- Pe tot parcursul execuției se vor lua, prin grija antreprenorului general, toate măsurile legate de protejarea biodiversității, solului, subsolului, faunei și vegetației din jurul amplasamentului.
- Toate deșeurile rezultate, toate resturile și materialele nefolosite rămase se vor colecta și depozita separat, în zone bine delimitate și protejate, fiind preluate, la sfârșitul lucrărilor de către constructor și predate unui operator de salubritate autorizat .

Titularul proiectului va respecta condițiile impuse prin Certificatul de Urbanism nr. 30 din 04.08.2016, emis de Primăria Comunei Slava Cercheză .

Titularul proiectului va respecta condițiile impuse prin Avizul Administrației Podișului Nord Dobrogean cu nr. 64/ APND/02.05.2017;

Se vor respecta prevederile legislației de protecție a mediului în vigoare .

Titularul proiectului are obligația de a notifica în scris APM Tulcea despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită de la emiterea Deciziei Etapei de încadrare, înainte de realizarea modificării;

La finalizarea lucrărilor se va notifica în scris APM Tulcea, GNM – Comisariatul Județean Tulcea, în vederea efectuării controlului de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii și a întocmirii procesului verbal care se anexează și face parte integrantă din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Conform prevederilor OUG nr. 195 / 2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 264/2006, cu modificările și completările ulterioare – răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine titularului proiectului .

Prezenta decizie a etapei de încadrare este valabilă pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată .

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Chim. Mirela Aurelia RAICU**

**Sef Serviciu CFM
Ing.Elena MICU**



Intocmit
Camelia Ionescu

Intocmit în 3 exemplare, din care : unul la titular, unul la dosarul obiectivului și unul la dosarul cu acte de reglementare.